

**Variante al Regolamento Urbanistico
relativa al Patrimonio Edilizio esistente
in Territorio agricolo e a prevalente funzione agricola**

ALLEGATO 2

Schede del patrimonio edilizio esistente in territorio extraurbano

dalla n. 100 alla n. 199

(n.107 – 112 - 113 – 138 – 162 – 180 – 181 – 183 – 197 controdedotte)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Rolando Valentini
Caterina Machetti
Leonardo Carta

Il Responsabile del Procedimento

Rolando Valentini

Garante dell'informazione e partecipazione

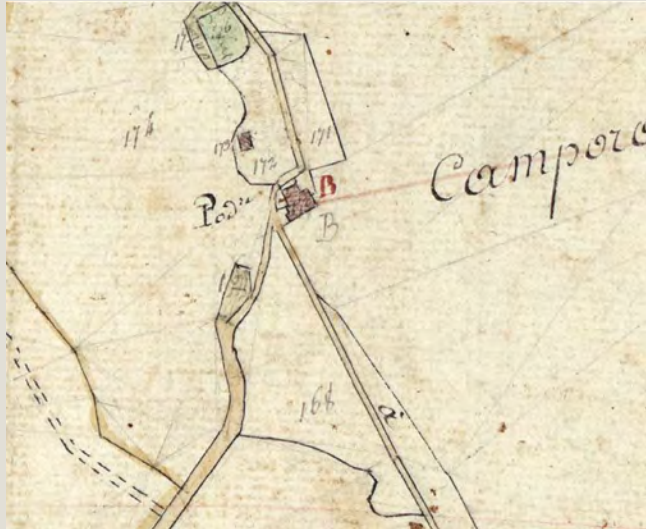
Il Segretario Comunale



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

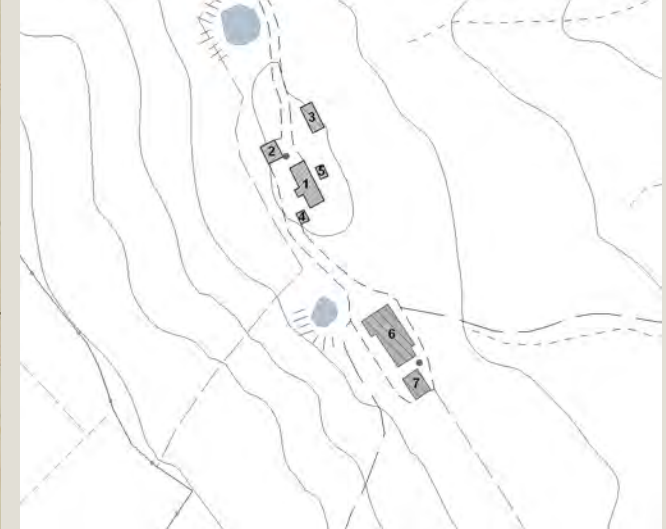
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	B
Foglio	9



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	B
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	32
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	capannone
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	ondulina
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	blocchi in c.
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	
Infissi	in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	mediamente conservato
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	mediamente conservato
- dei materiali	mediamente conservato



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

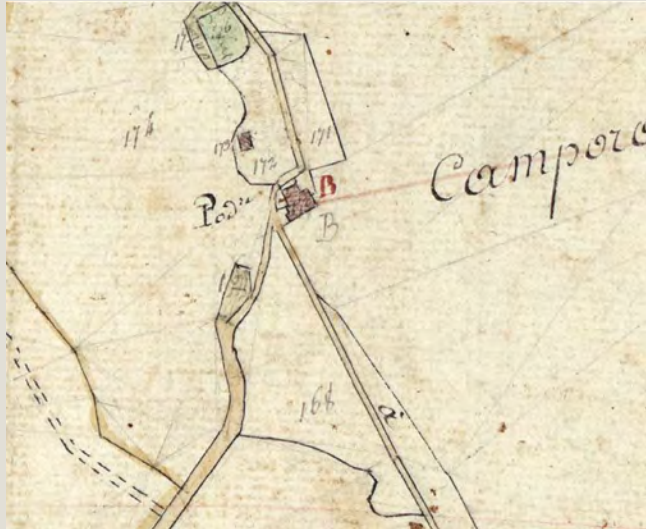
Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

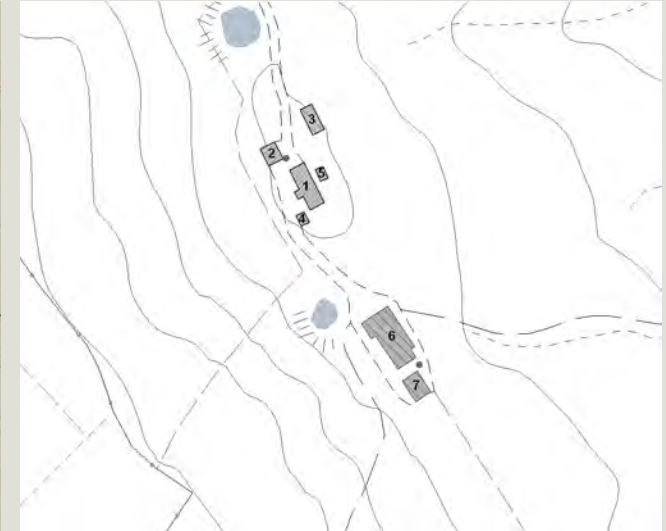
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	46
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	capannone
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	ondulina
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	c.a. a vista
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	
Infissi	in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Campora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	12
Particella	47
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati
ai sensi dell'art. 10 del D.lgs.
42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art.
134 del D.lgs. 42/2004, e
successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pilastrini in c. a.

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di
superfettazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

buono

mediamente conservato

buono

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casacce

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	alberi isolati
	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

piattabanda e stipiti in cotto per aperture

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casacce ed 2

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	alberi isolati
	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casacce ed 3

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casacce ed 4

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Faule ed 1

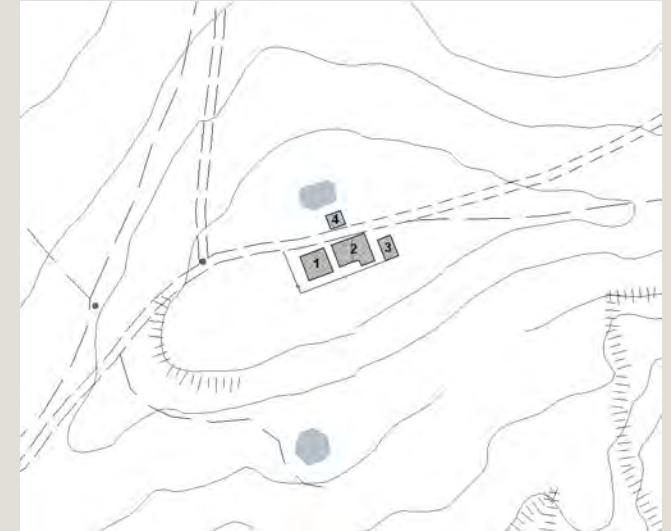
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	19
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

presenza di lesioni marcate

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

scadente

- dei materiali

mediamente conservato



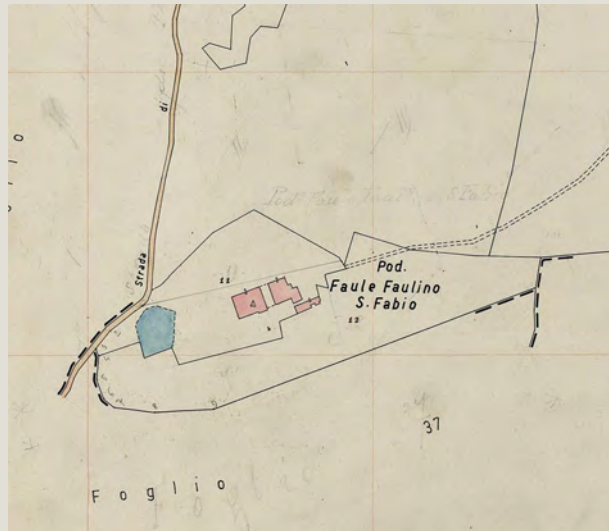
Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Faule ed 2

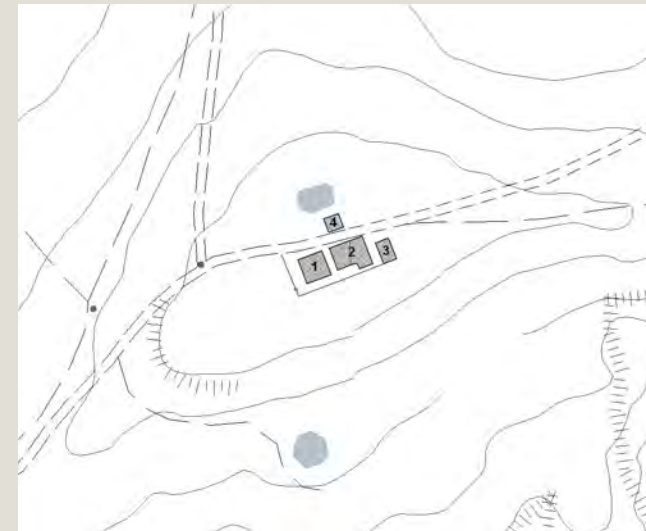
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	19
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	D
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

presenza di lesioni marcate

crollo della copertura

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

scadente

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Faule ed 3

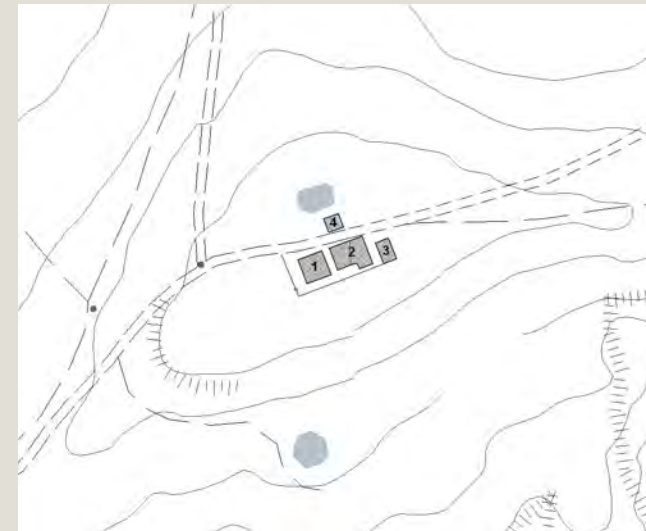
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Foglio di mappa	19
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	laterizio
Tipologia delle murature	mattoni vecchi con commenti in calce
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	murature lesionate
Stato conservazione:	
- generale	rudere
- delle pertinenze	pessimo
- delle strutture	rudere
- dei materiali	rudere



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Faule ed 4

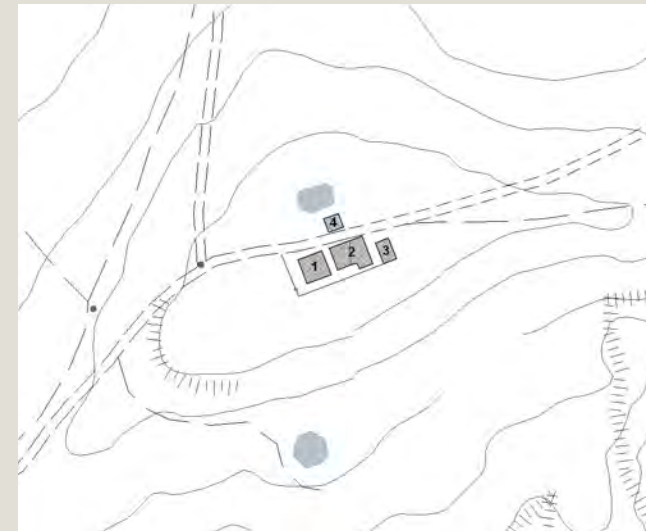
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	19
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ferrale ed 1

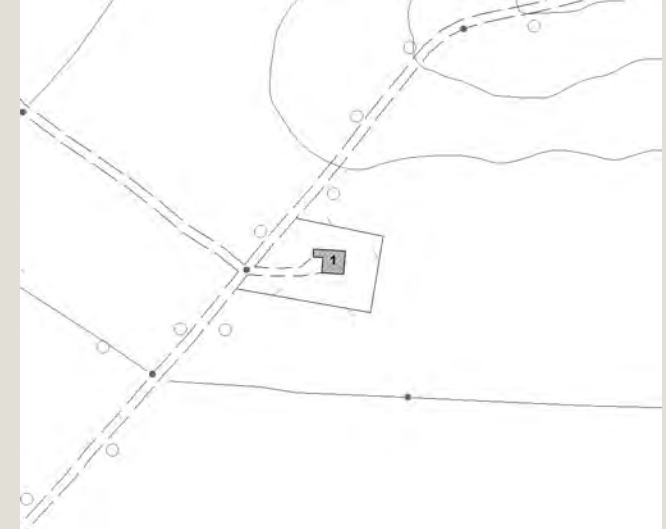
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	50
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaco tipo antico a mano

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

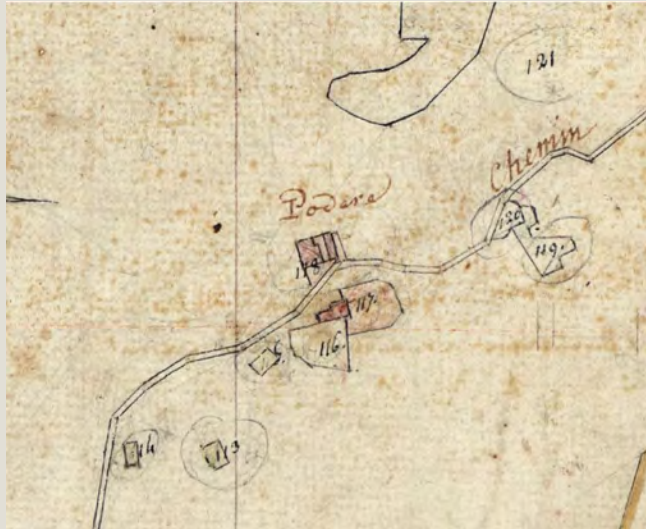
buono



Fiorentine di Sopra ed 1

Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	filare di cipressi

Catasto

Foglio di mappa	32
Particella	58
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Fiorentine di Sopra ed 2

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	filare di cipressi

Catasto

Foglio di mappa	32
Particella	58
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Fiorentine di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	cipressi
	pini

Catasto

Foglio di mappa	32
Particella	56
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Fiorentine di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	cipressi
	pini

Catasto

Foglio di mappa	32
Particella	57
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

salto di gatto

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Fiorentine di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	cipressi
	pini

Catasto

Foglio di mappa	32
Particella	46
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	capannone
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	ondulina
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	blocchi in c. a.
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	
Infissi	

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Madonna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pini
	siepe di corbezzolo

Catasto

Foglio di mappa	34
Particella	24
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

torretta/e

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate originali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



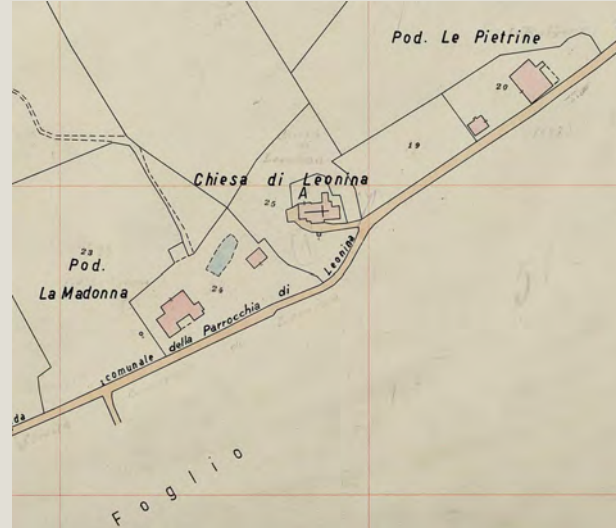
Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Madonna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pini
	siepe di corbezzolo

Catasto

Foglio di mappa	34
Particella	24
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Leonina fattoria

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	filare di cipressi

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

AS_030P

Denominazione

Villa di Leonina

Strada o via

Strada comunale della Parrocchia di Leonina

Località

Leonina

N. del Decreto Legge

31/10/1997

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

castello

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

arredi o pozzi

Elementi decorativi

barbacane

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Leonina fattoria ed 2

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	filare di cipressi

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

AS_029P

Denominazione

Complesso immobiliare Villa di Leonina

Strada o via

Strada comunale della Parrocchia di Leonina

Località

Leonina

N. del Decreto Legge

31/10/1997

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Leonina fattoria ed 3

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	filare di cipressi

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

AS_029P

Denominazione

Complesso immobiliare Villa di Leonina

Strada o via

Strada comunale della Parrocchia di Leonina

Località

Leonina

N. del Decreto Legge

31/10/1997

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



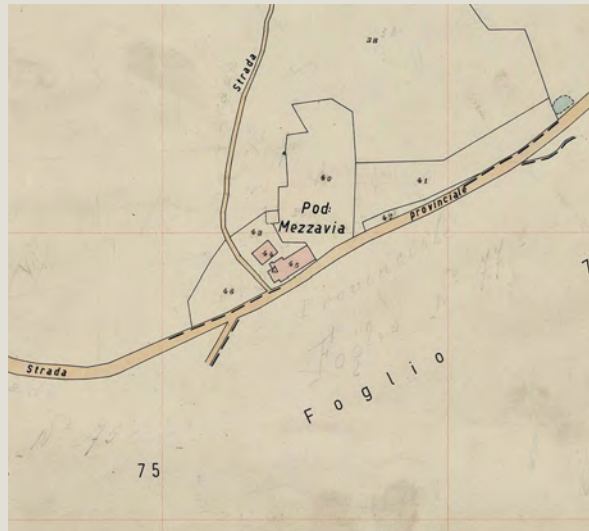
Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mezzavia

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	aia pavimentata
Alberi e arbusti	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	45
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



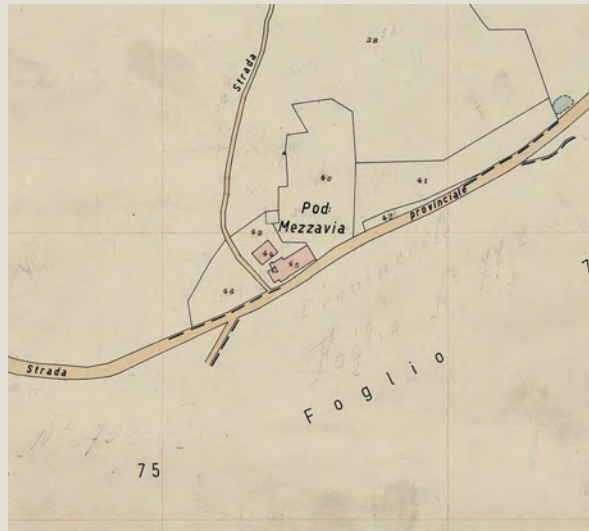
Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mezzavia

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	aia pavimentata
Alberi e arbusti	siepe

Catasto

Foglio di mappa	51
Particella	45
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monterapi

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	19
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monterapi

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	45_72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monterapi

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	73
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	20
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

11

20

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza degli aggregati

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

arredi o pozzi

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	20
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	B
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

aperture ad arco

Elementi decorativi

tradizionali

Tipologia degli infissi

in legno

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

fattoria

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

scadente

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

11

10

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

A

9



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 14-feb-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pian delle Cortine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	11
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

S. Alfredo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	18
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

S. Alfredo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

S. Alfredo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	10
Particella	48
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 24-gen-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

S. Alfredo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c.

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Le Pietrine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	34
Particella	64
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiati originali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Le Pietrine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	34
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in ferro

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-feb-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

La Fonte

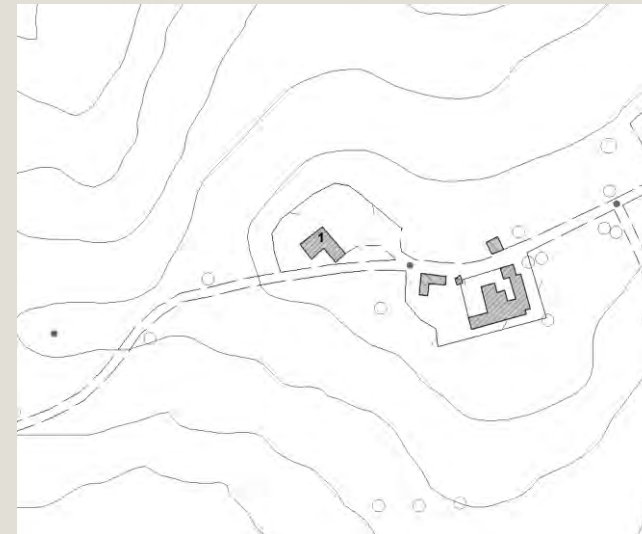
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pini

Catasto

Foglio di mappa	33
Particella	47
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	C
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

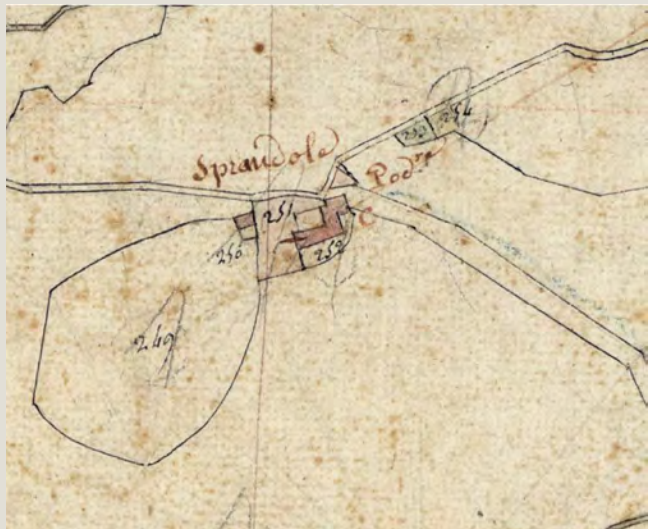
ottimo



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

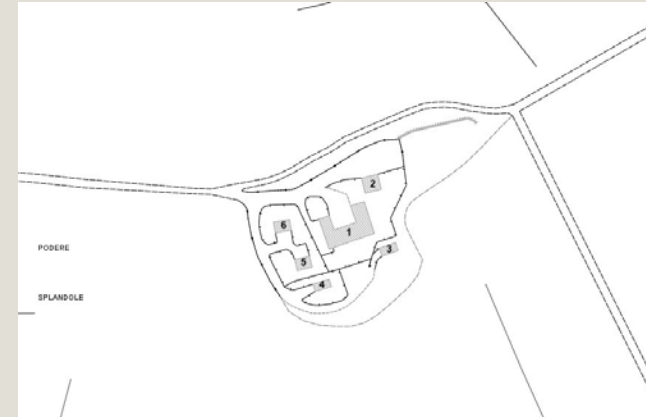
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	9
Particella	62
Subalterno	

Catasto Leopoldino

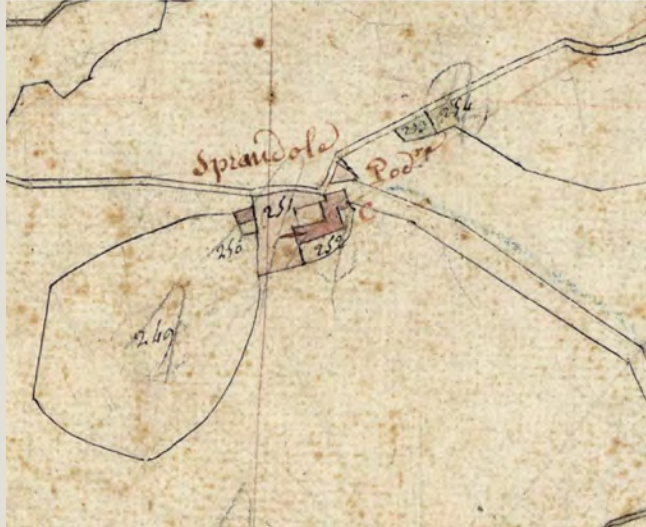
Sezione	A
Foglio	9



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

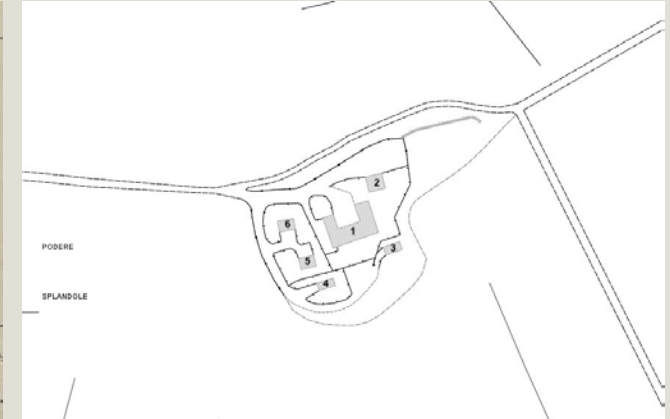
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati olivo

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

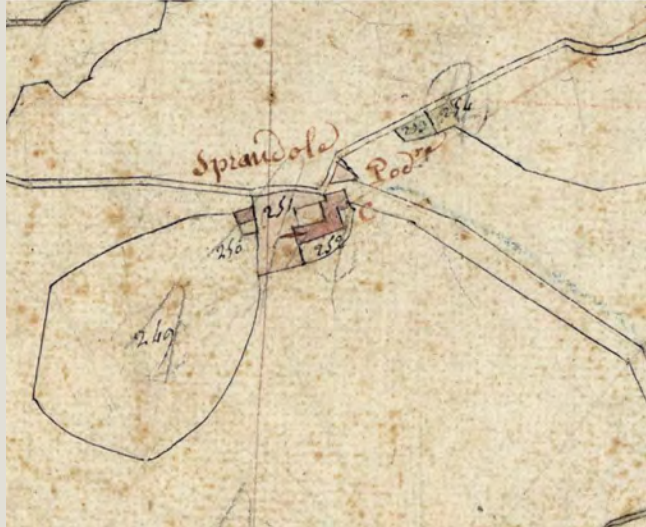
Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

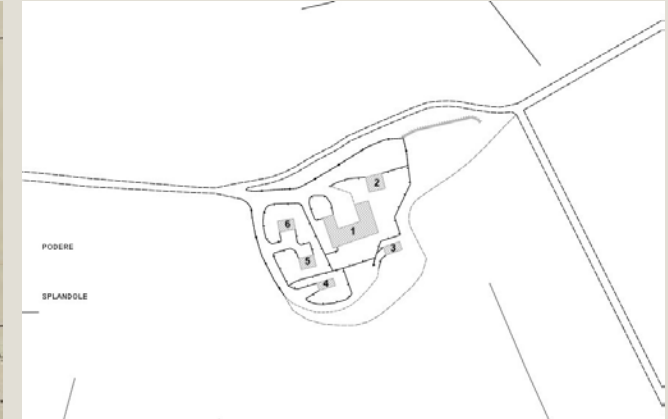
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati olivo

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

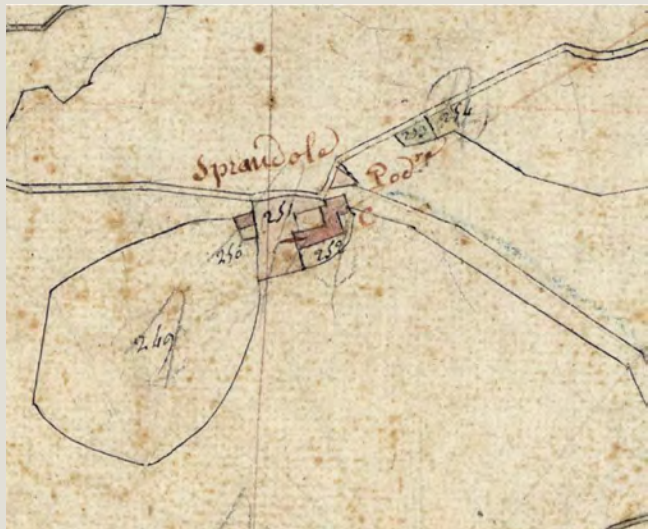
Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

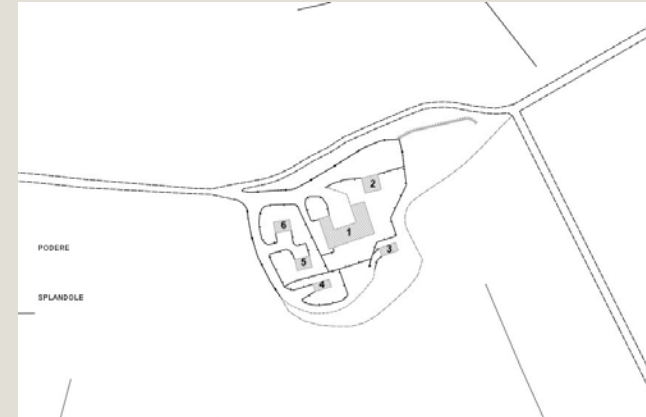
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia: **residenza**

Descrizione estesa:

N. dei piani: **2**

Elementi costruttivi

Coperture: **a capanna**

Manto di copertura: **coppi ed embrici vecchi**

Volumi oltre gronda: **camino tradizionale**

Tipologia della gronda: **gronda a cornicione**

Tipologia delle murature: **mattoni vecchi con commenti in calce**

Elementi architettonici: **salto di gatto**

Elementi decorativi:

Tipologia degli infissi: **tradizionali**

Infissi: **in legno**

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni:

Problemi statici:

Stato conservazione:

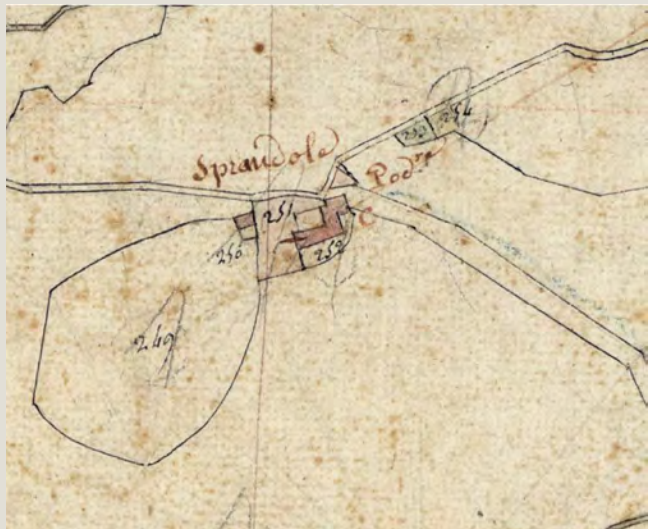
- generale: **ottimo**
- delle pertinenze: **ottimo**
- delle strutture: **ottimo**
- dei materiali: **ottimo**



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

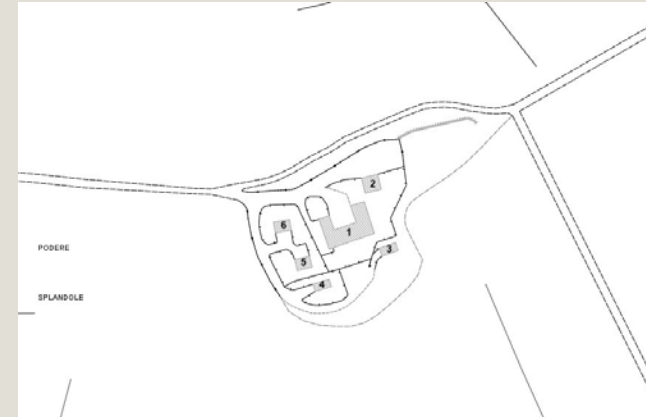
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

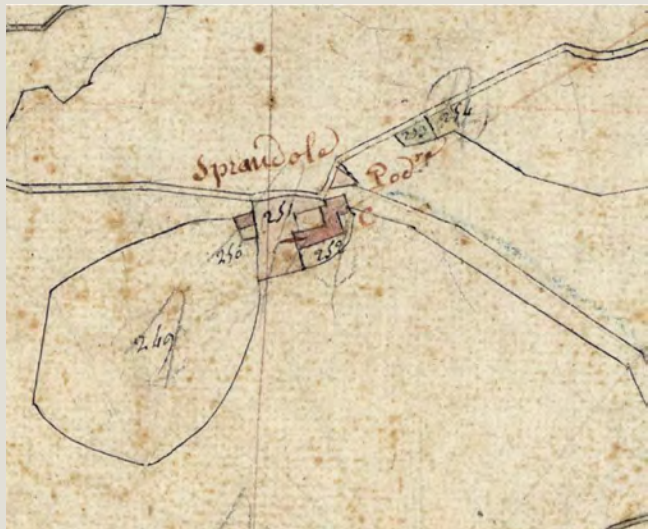
Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Splandole

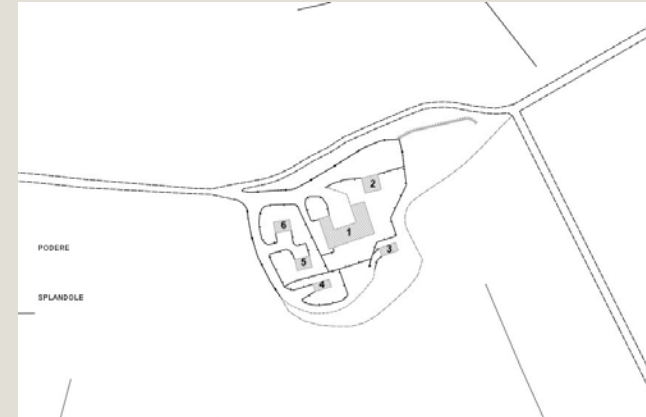
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	olivo

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

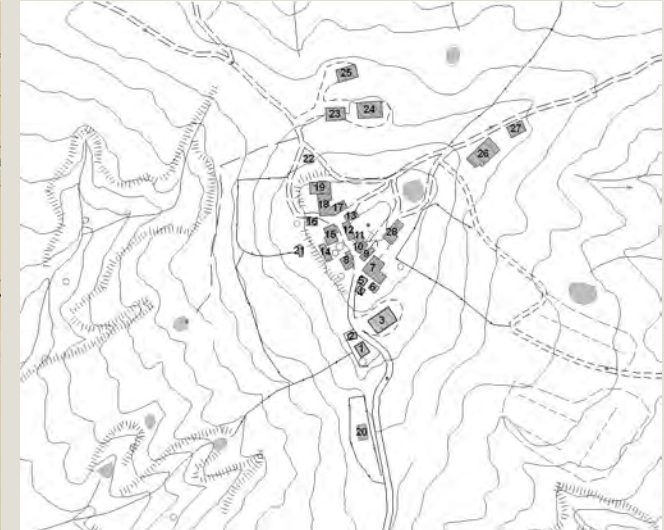
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	alberi isolati
	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

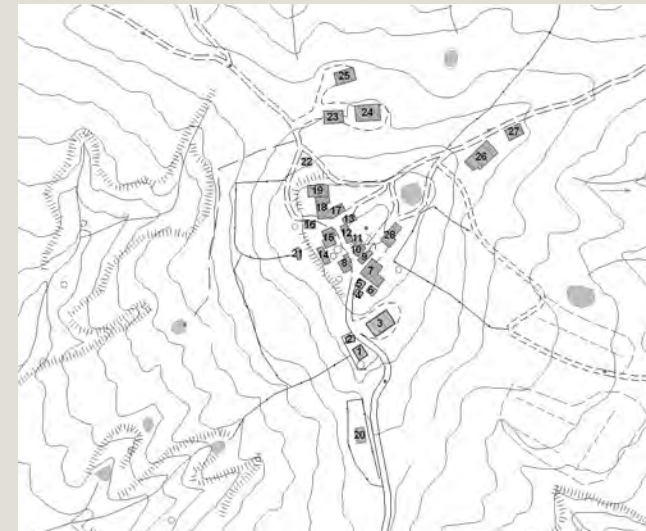
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

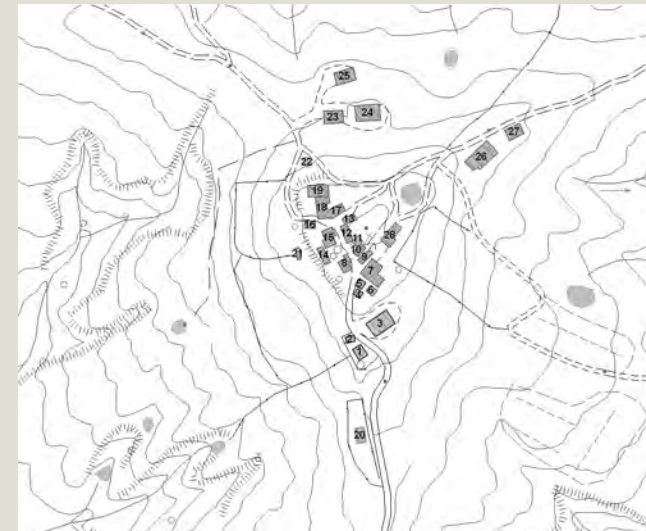
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

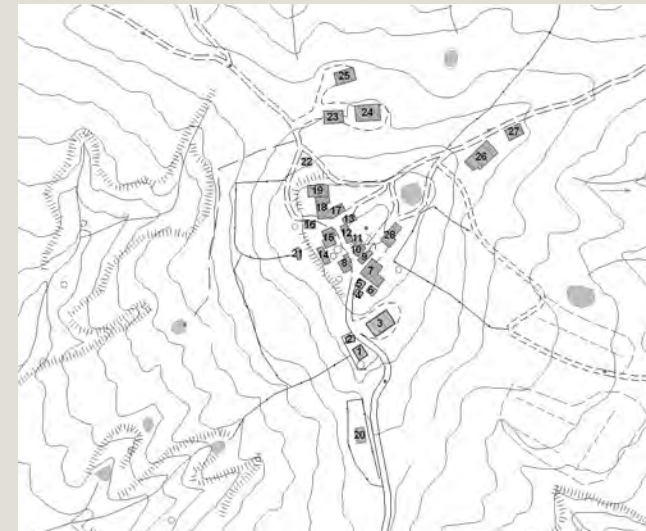
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

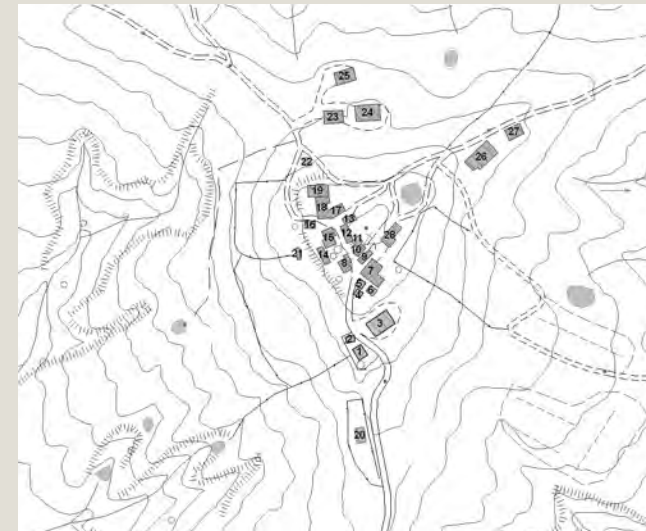
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

sommità

Visibilità nel contesto

molto visibile

Area di pertinenza

Strada di accesso

Sistemazioni esterne

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa

Particella

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

Foglio



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

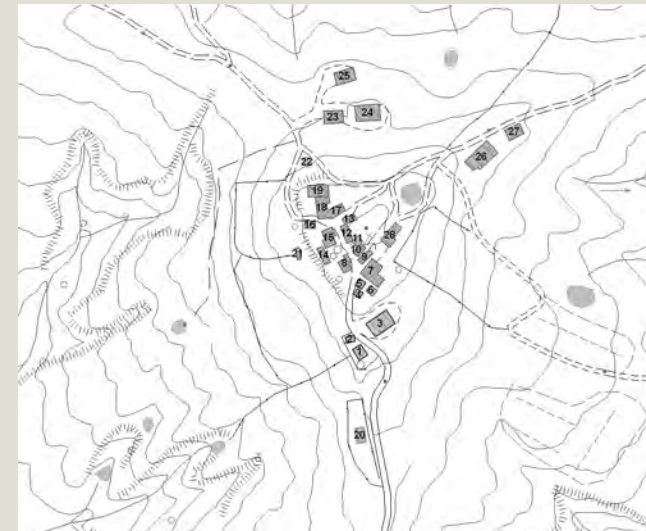
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

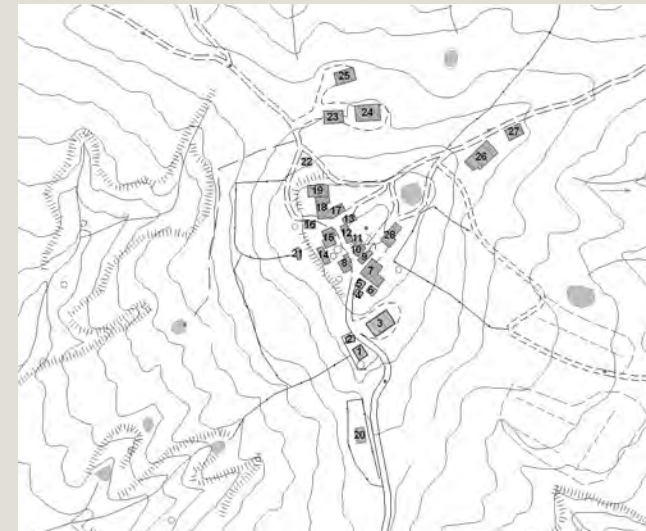
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

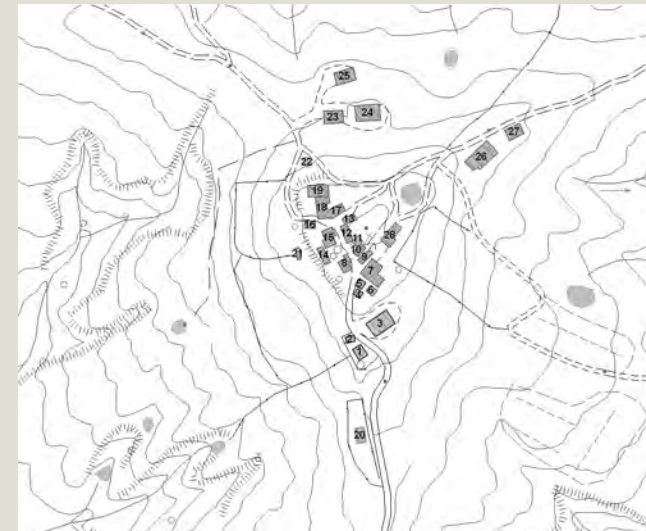
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	villetta bifamiliare
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a padiglione
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino moderno
Tipologia della gronda	laterizio
Tipologia delle murature	intonaci
Elementi architettonici	mattoni nuovi
Elementi decorativi	balconi non tradizionali
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in legno
	in alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	mediamente conservato
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	mediamente conservato
- dei materiali	mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

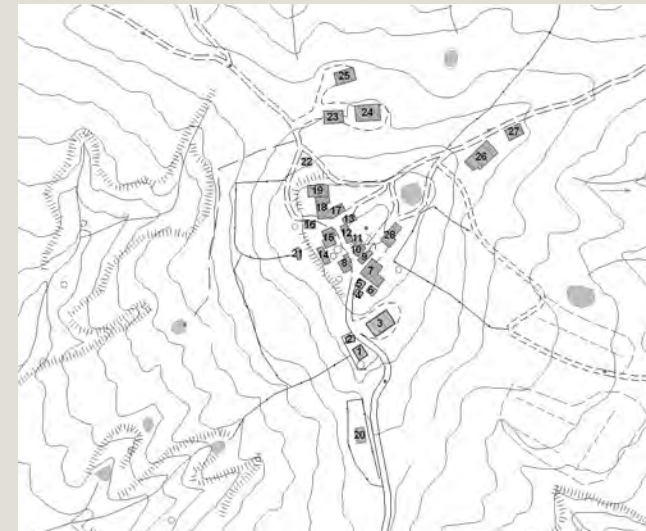
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

chiesa

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

torretta campanaria

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

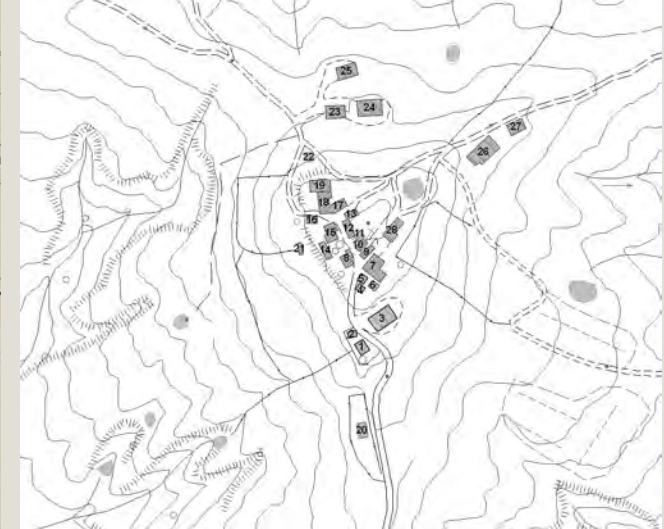
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati
ai sensi dell'art. 10 del D.lgs.
42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art.
134 del D.lgs. 42/2004, e
successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

villetta unifamiliare

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

intonaci

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di
superfrazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

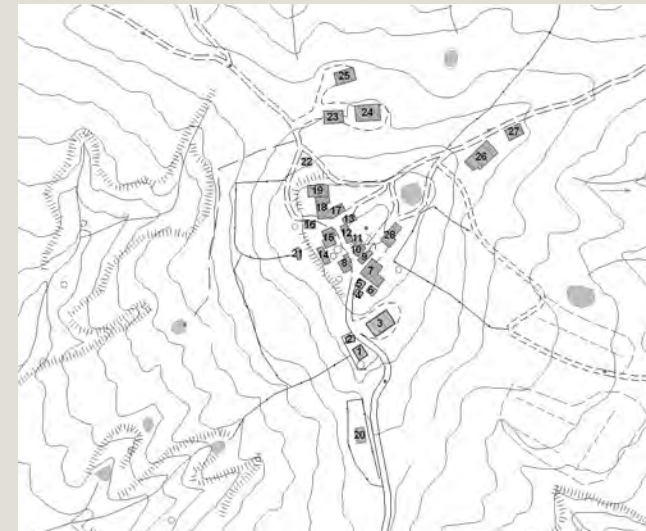
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

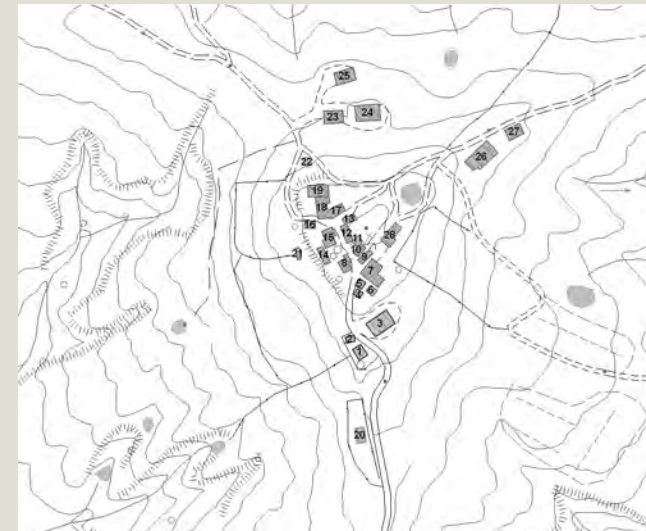
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a padiglione
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino tradizionale
Tipologia della gronda	laterizio
Tipologia delle murature	pietrame e mattoni con commenti in calce
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	mediamente conservato
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	mediamente conservato
- dei materiali	mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

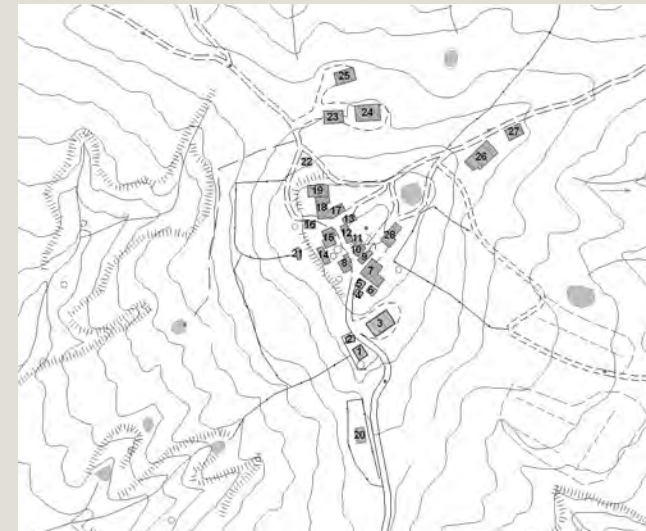
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

scadente

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

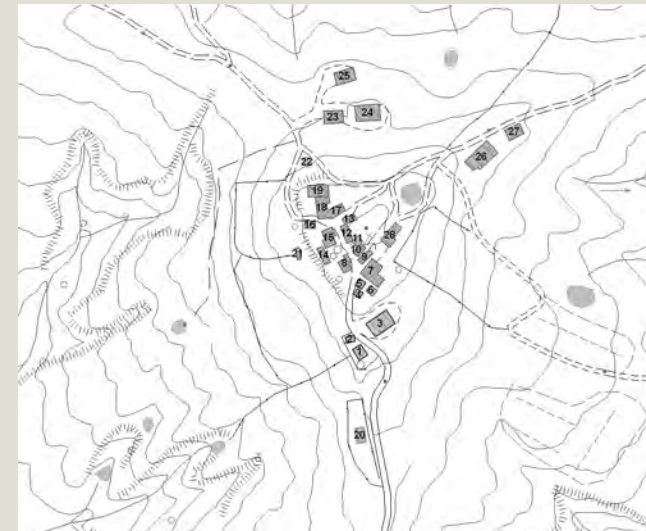
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

[Redacted description]

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

[Redacted architectural elements]

Elementi decorativi

[Redacted decorative elements]

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

[Redacted]

Problemi statici

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

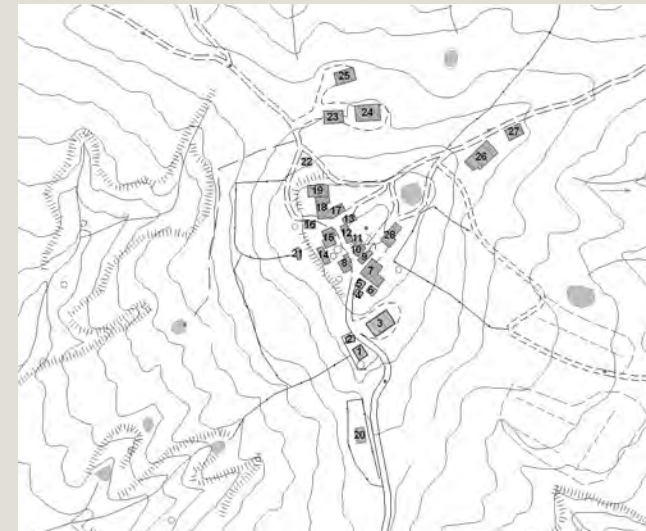
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

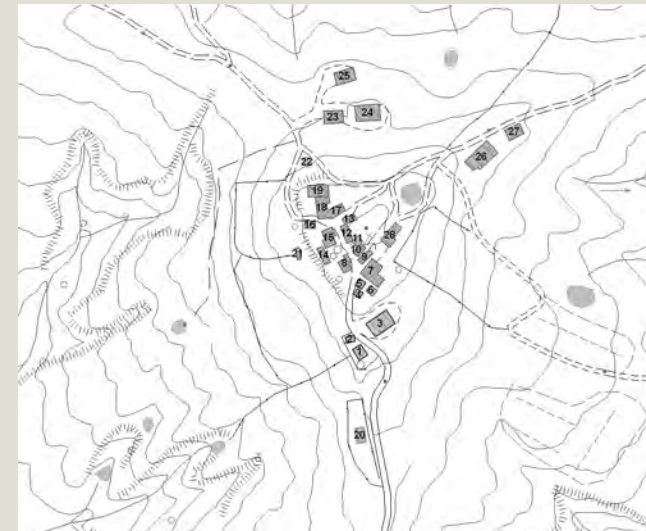
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

in costruzione

- delle pertinenze

in costruzione

- delle strutture

in costruzione

- dei materiali

in costruzione



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

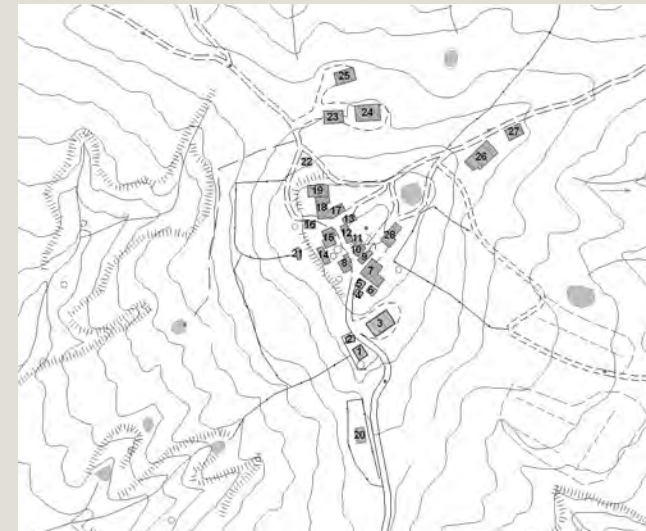
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

sommità

Visibilità nel contesto

molto visibile

Area di pertinenza

Strada di accesso

sterrata

Sistemazioni esterne

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa

Particella

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

Foglio



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	ondulina bianca
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	mat. Plast. Bordò
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	
Infissi	

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

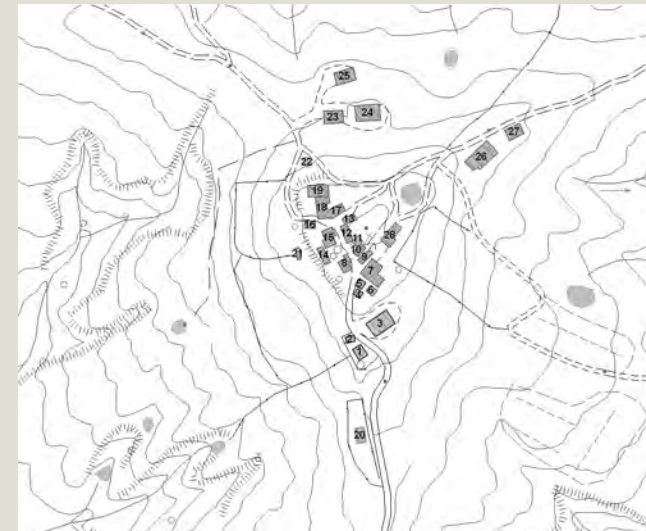
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	16
Particella	68
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo per rimessa macchine

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

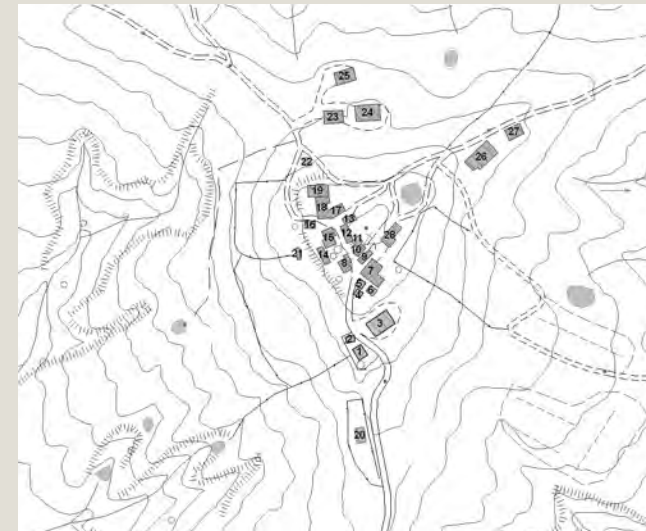
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

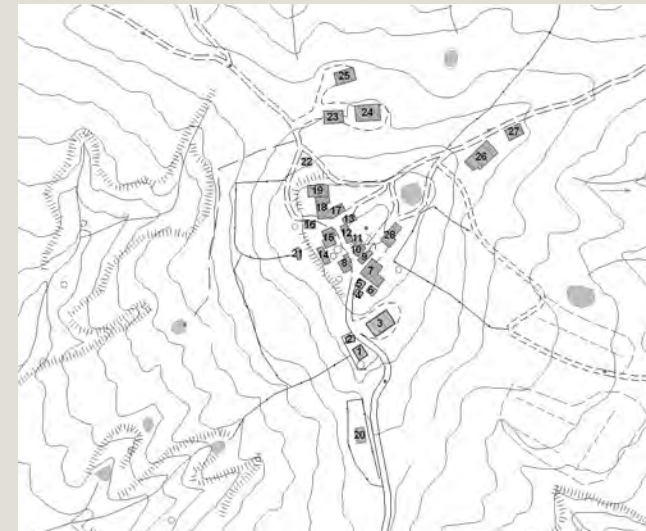
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c.

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

tradizionali

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

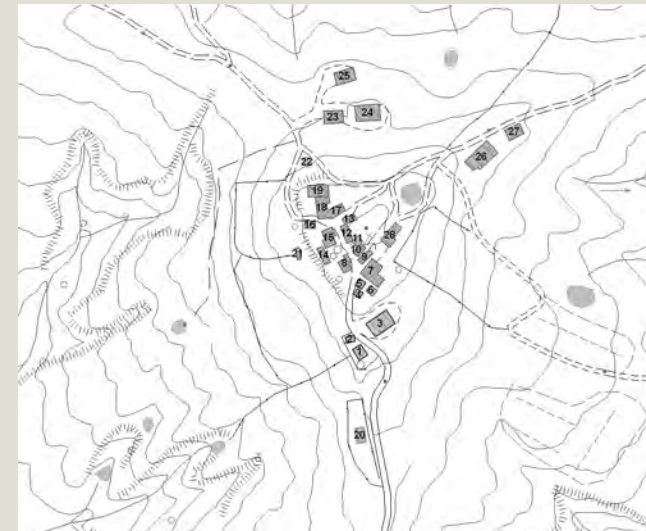
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	16
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia per ricovero rotoballe di fieno

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina grigia

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c. grigio

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

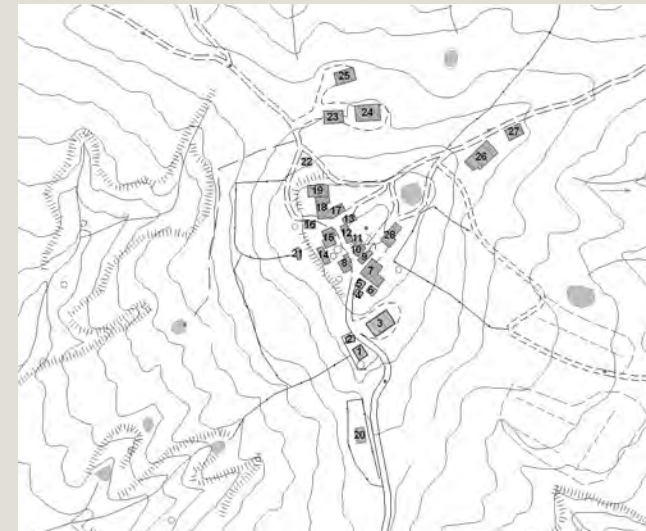
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	16
Particella	16
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina grigia

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c.

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

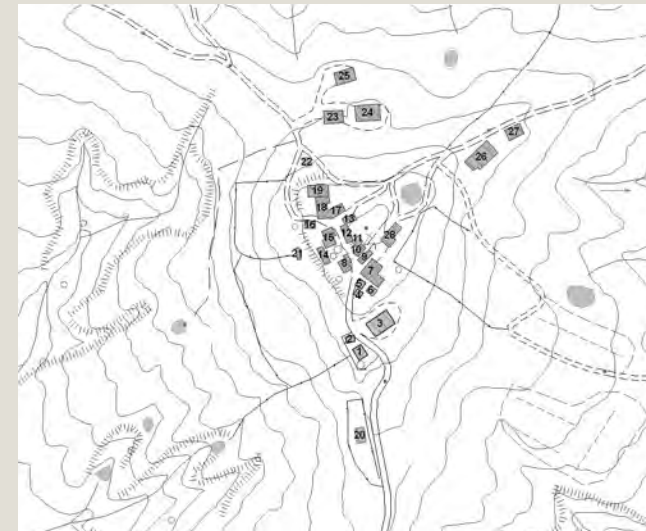
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	16
Particella	22
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia per ricovero rotoballe di fieno

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina rossa

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pilastrini in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

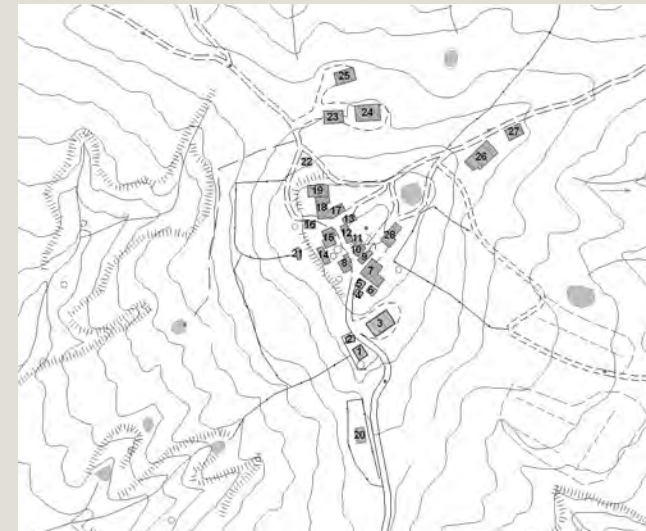
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	16
Particella	51
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c. grigio

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

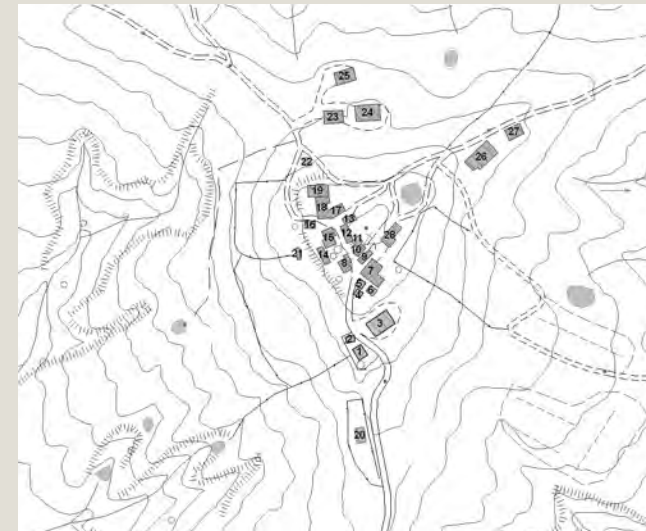
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	37
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia per ricovero rotoballe di fieno

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

ondulina grigia

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pilastrini in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

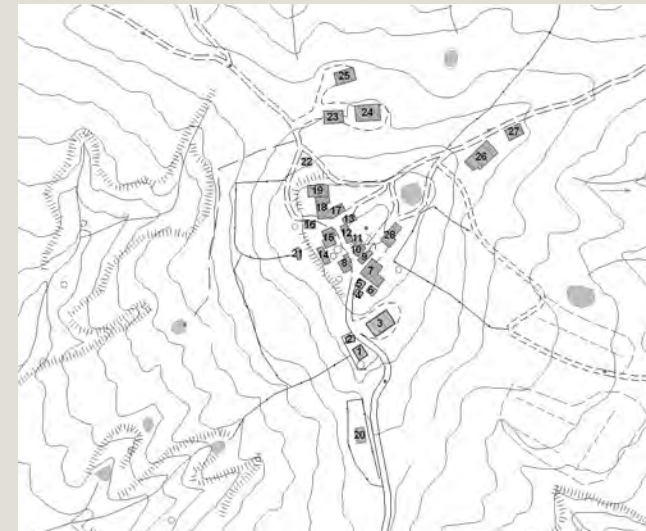
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone per ricovero mezzi agricoli

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in c.

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale **buono**

- delle pertinenze **buono**

- delle strutture **buono**

- dei materiali **buono**



Data rilievo: 03-dic-05 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Mucigliani

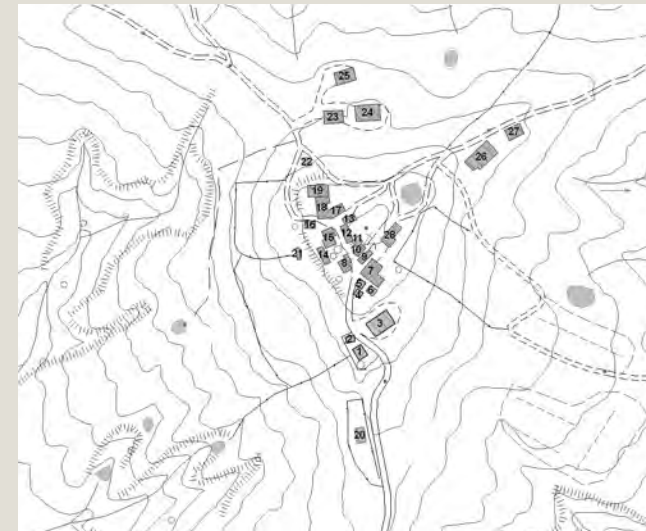
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



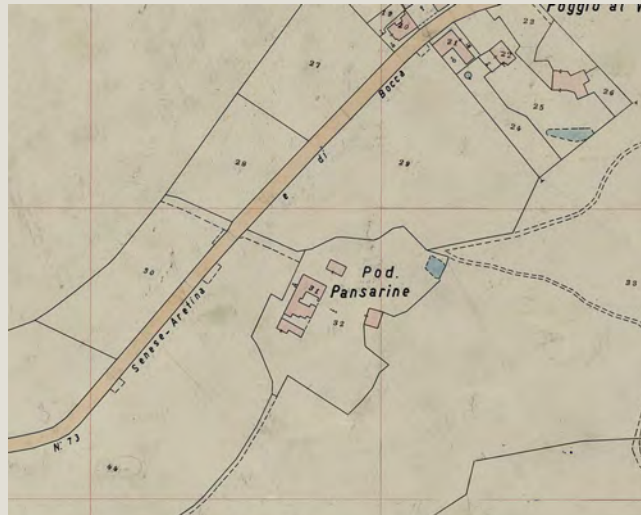
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

barbacane

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



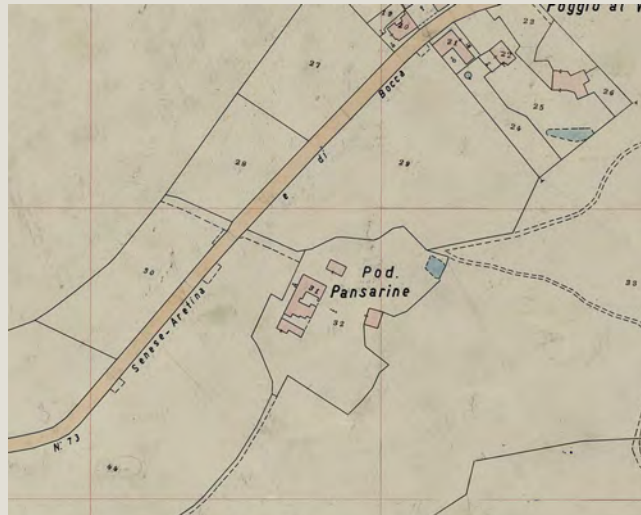
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile pavimentato (pietra)
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



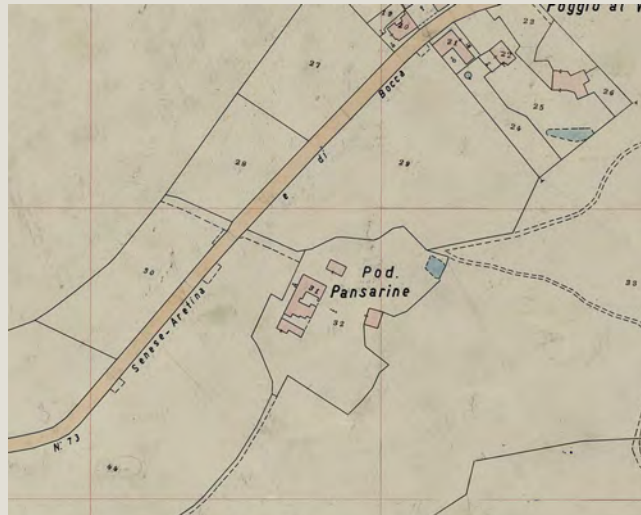
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova Pansarine

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi
	siepi di leccio e cespugli

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	31
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

balconi non tradizionali

Elementi decorativi

cornici marcapiano

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	spazio sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

magazzino

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	spazio sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

balconi tradizionali

Elementi decorativi

cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici

stemma nobile in pietra

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

in legno

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa	8
Particella	85
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

in legno

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia **annesso agricolo**

Descrizione estesa

N. dei piani **1**

Elementi costruttivi

Coperture **a capanna**

Manto di copertura **marsigliesi**

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda **correnti in legno orditi con pianelle in cotto**

Tipologia delle murature **mattoni vecchi con commenti in calce**

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi **non tradizionali**

Infissi **in legno**

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale **scadente**
- delle pertinenze **scadente**
- delle strutture **scadente**
- dei materiali **scadente**



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggio al Vento

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	pergola rampicante
	noce, acacie, alberi da frutto, pini

Catasto

Foglio di mappa		Sezione	
Particella		Foglio	
Subalterno			

Catasto Leopoldino



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

--

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Paradiso di Monselvoli

Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

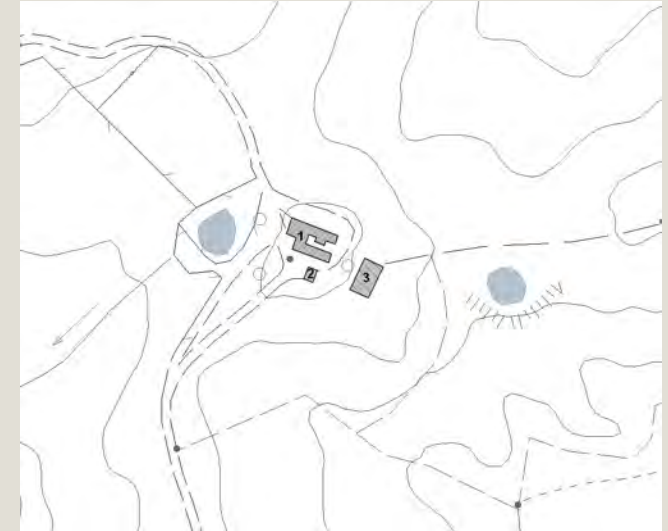
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	31
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



Paradiso di Monselvoli

Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	31
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Paradiso di Monselvoli

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	DIRUTO
Area di pertinenza	
Strada di accesso	
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	31
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	A
Foglio	9



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

Descrizione estesa

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Casa

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	Poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	28
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

Intonaci

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

terrazzini e balconi

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Casa

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	28
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi e intonaco

Elementi architettonici

aperture ad arco

Elementi decorativi

Tradizionali

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Casa

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	28
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Casa

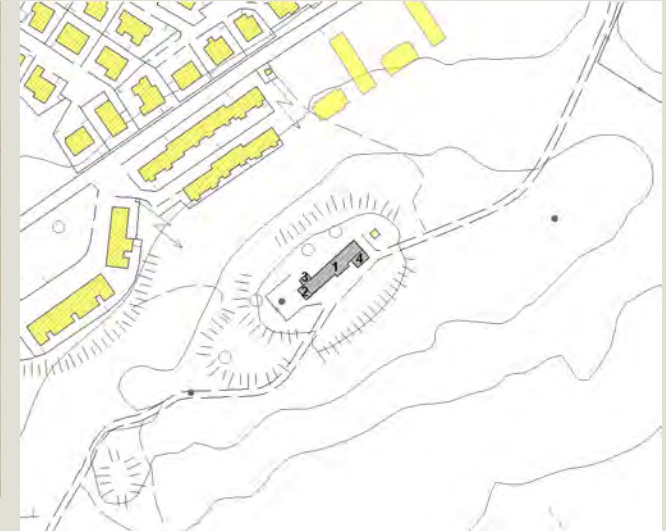
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	28
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

2. Arbia, porta di Siena e Pian delle Cortine

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

blocchi in tufo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

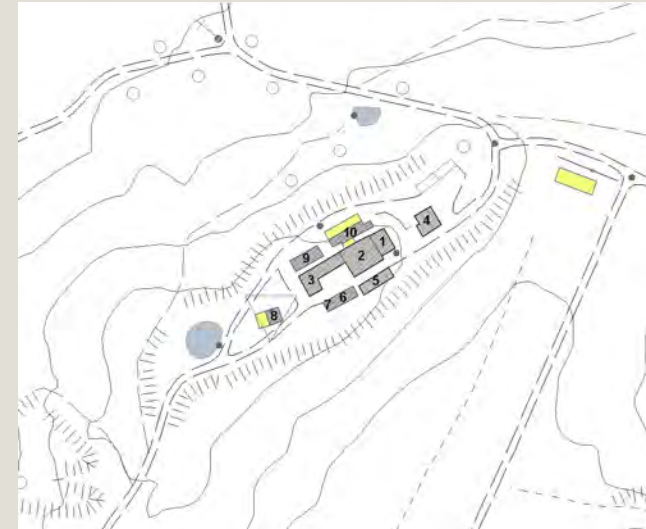
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

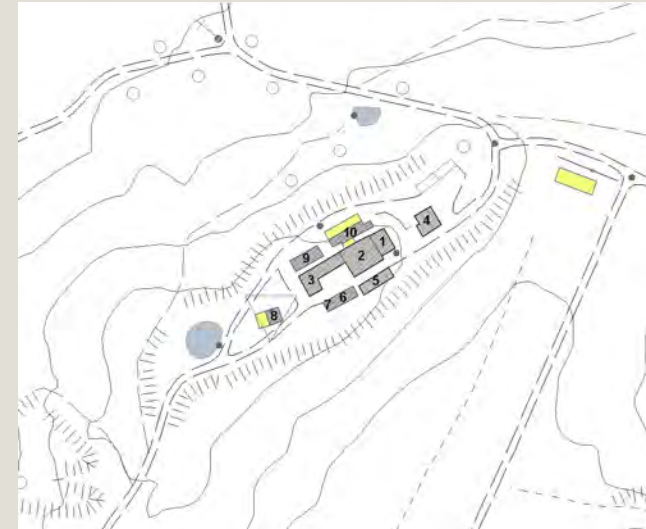
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

a mensola

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

balconi tradizionali con logge

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

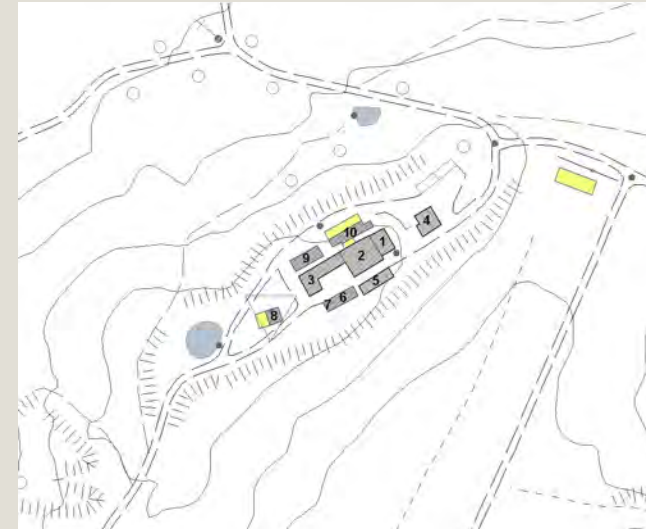
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

corpo in lamiera addossato all'edificio

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

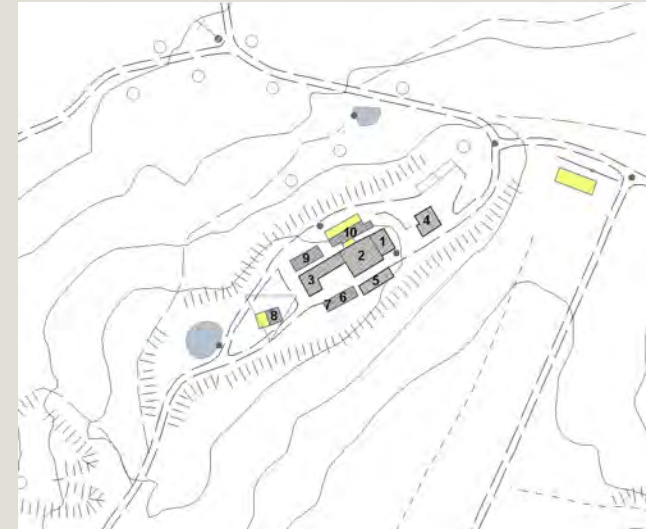
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

piana

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio armato o c.a.

Tipologia delle murature

blocchi di cemento faccia a vista

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

corpo in lamiera addossato all'edificio

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pannelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

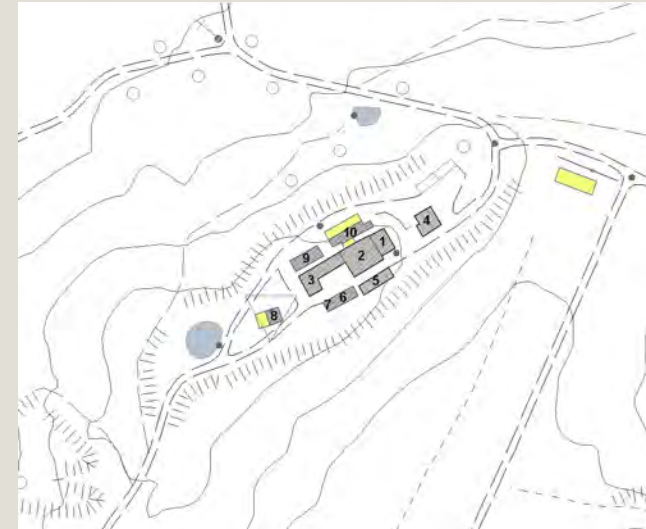
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

aperture ad arco

Elementi decorativi

non tradizionali

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli della copertura

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

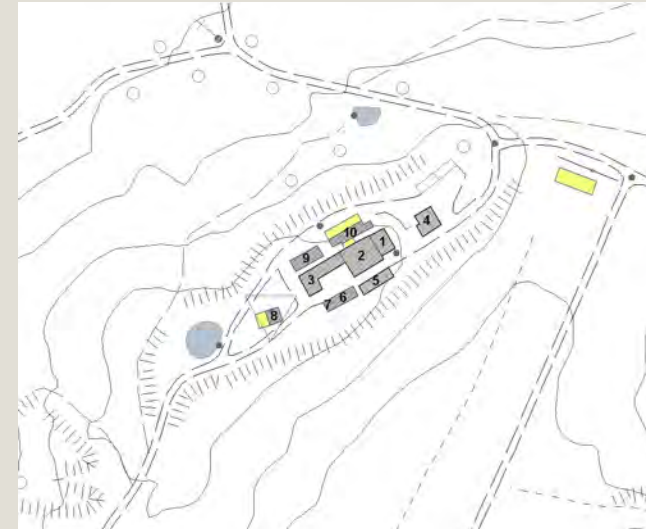
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

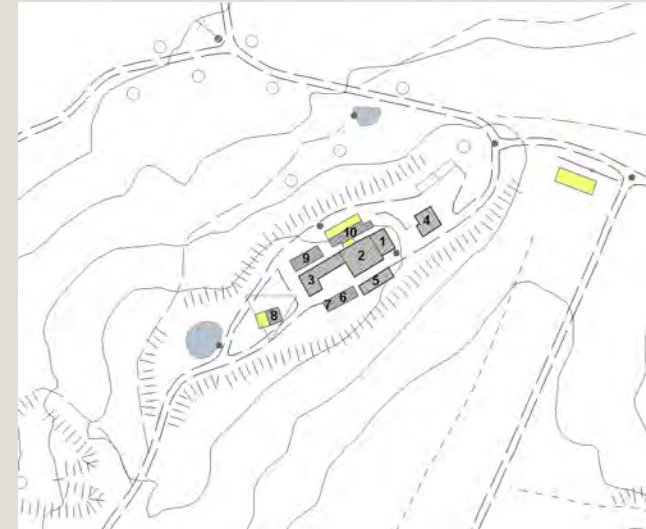
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

tettoia in lamiera

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

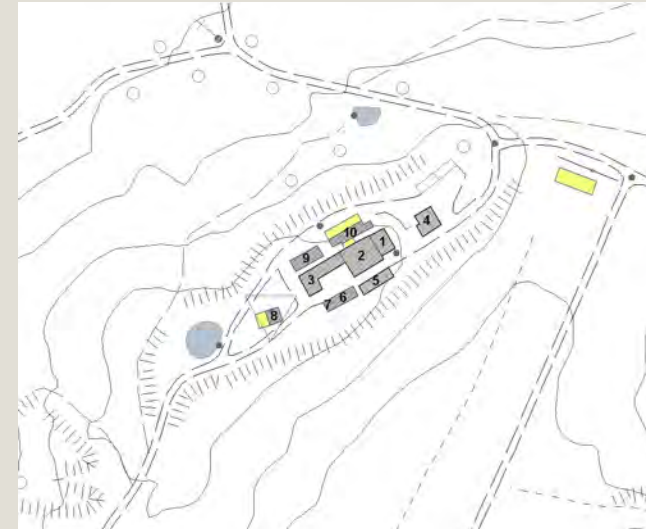
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

porcilaia

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Camposodo

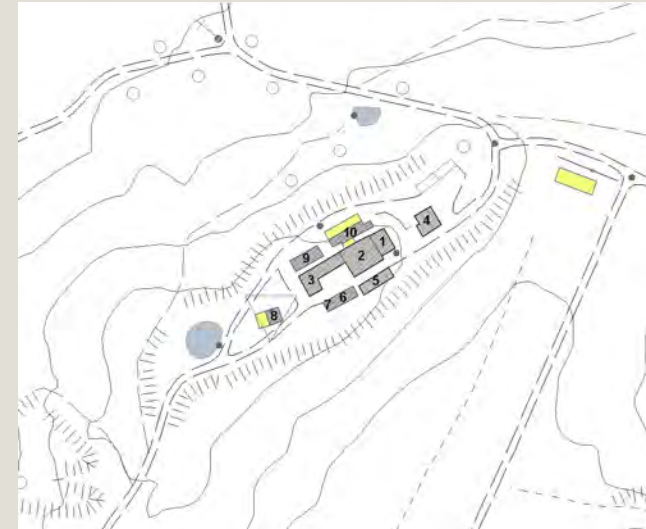
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazi sterrati
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	29
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggia

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



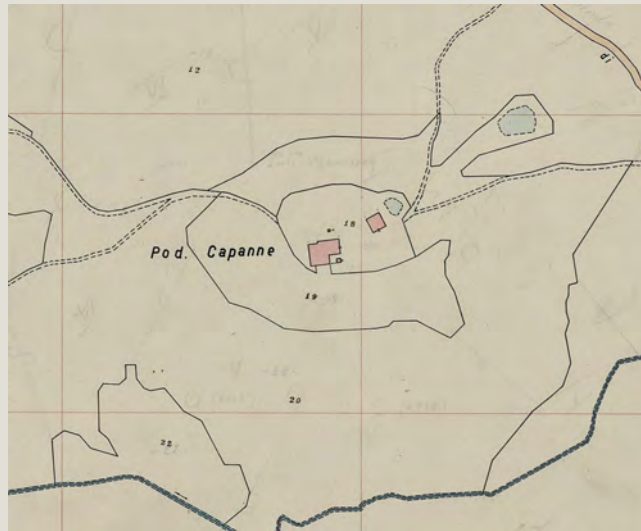
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capanne

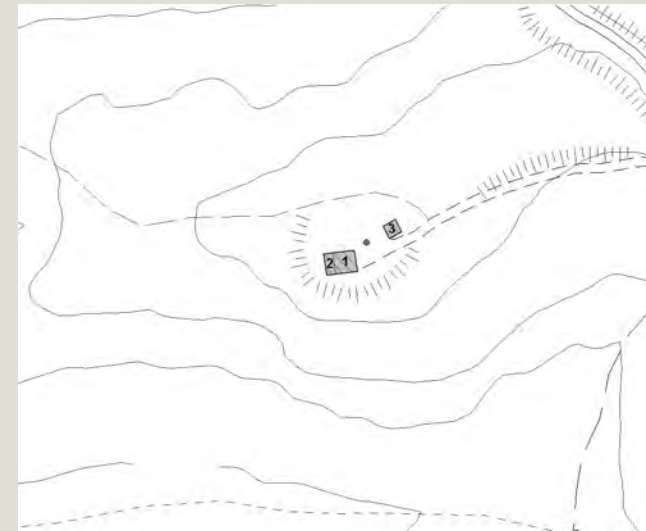
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardino e piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	30
Particella	102
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino tradizionale
Tipologia della gronda	correnti in legno orditi con pianelle in cotto
Tipologia delle murature	pietrame e mattoni con commenti in calce
Elementi architettonici	pozzo
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	Tradizionali
Infissi	in legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



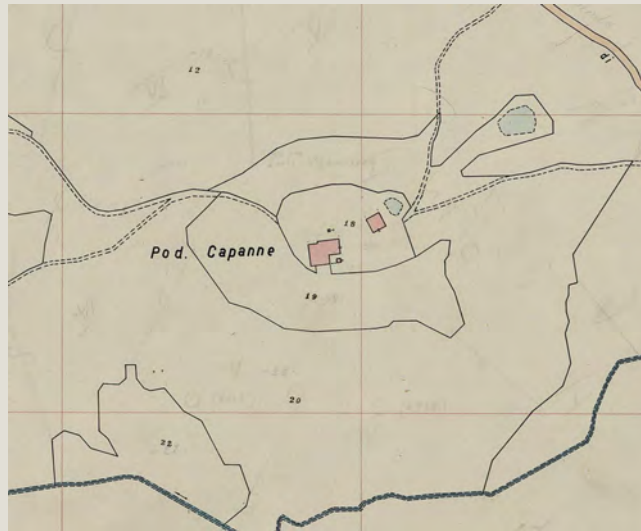
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capanne

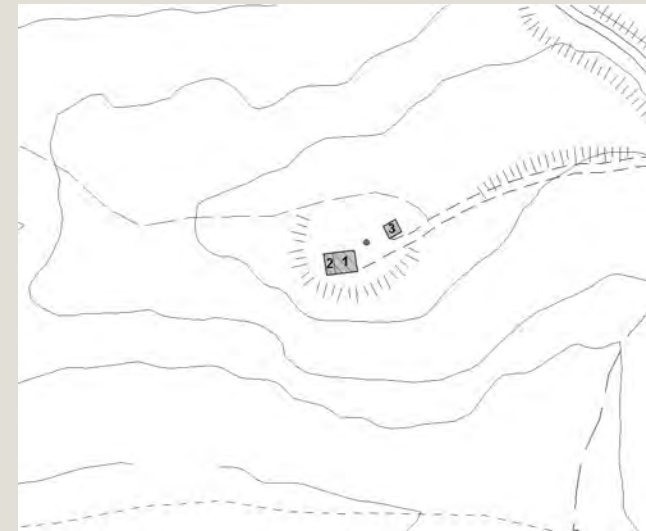
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardinoe piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	30
Particella	102
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	ad una falda
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	correnti in legno orditi con pianelle in cotto
Tipologia delle murature	pietrame e mattoni con commenti in cemento
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	Tradizionali
Infissi	in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



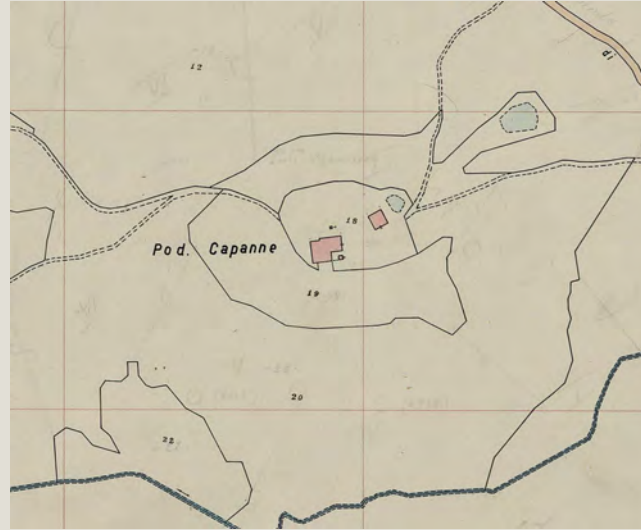
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capanne

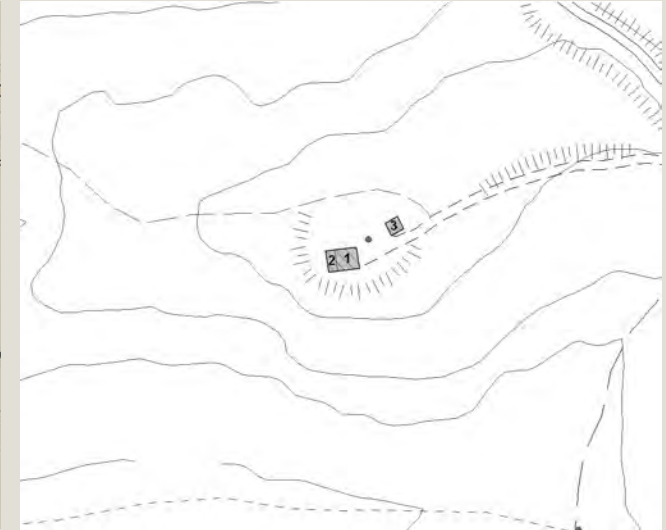
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardino epiazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	30
Particella	102
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Marco

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pedecolle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	Poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio
Denominazione
Strada o via
Località
N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497
Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a padiglione
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	varese con le tavelle
Tipologia delle murature	Intonaci
Elementi architettonici	pozzo
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Marco

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pedecolle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile lastricato
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	Cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Marco

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pedecolle
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	Cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	107
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio
Denominazione
Strada o via
Località
N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497
Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	mattoni nuovi
Elementi architettonici	loggiate
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	mediamente conservato
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	mediamente conservato
- dei materiali	mediamente conservato



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Marco

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pedecolle
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gruppo di alberi
	Cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	83
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Marco

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Pedecolle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gruppo di alberi

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	101
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

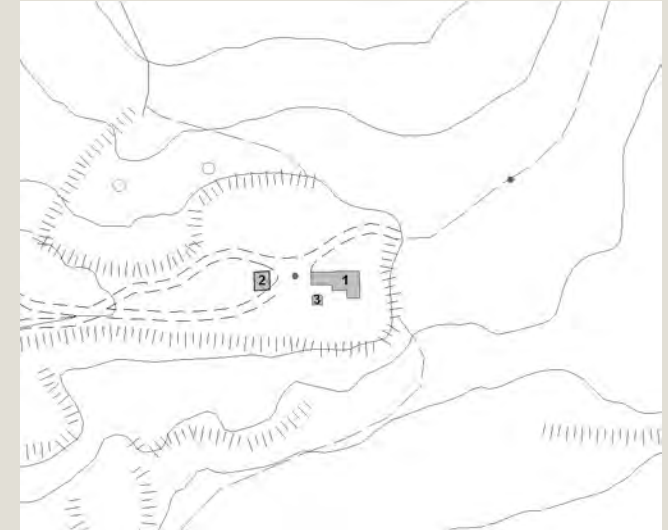
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	altro
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

In un corpo aggettante mattoni e blocchi di pietra

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli della copertura

presenza di lesioni marcate

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

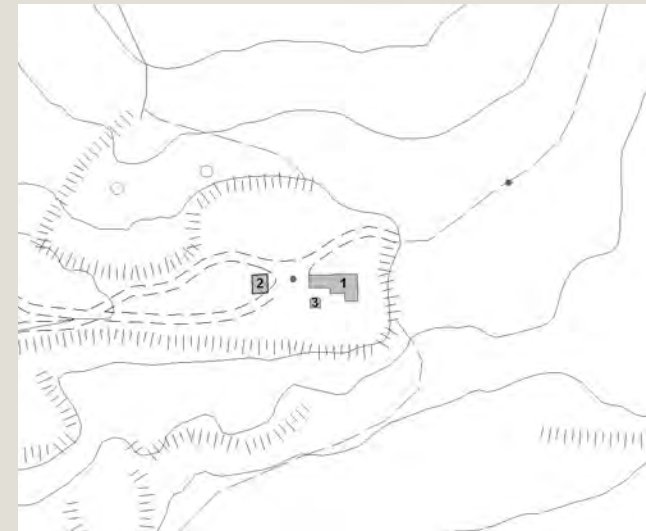
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

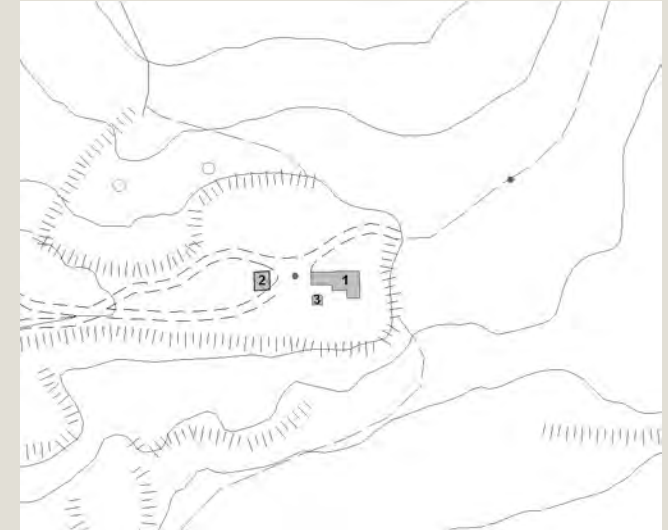
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	27
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

crollata non rilevabile

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollata della copertura

demolizione parziale

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Marta

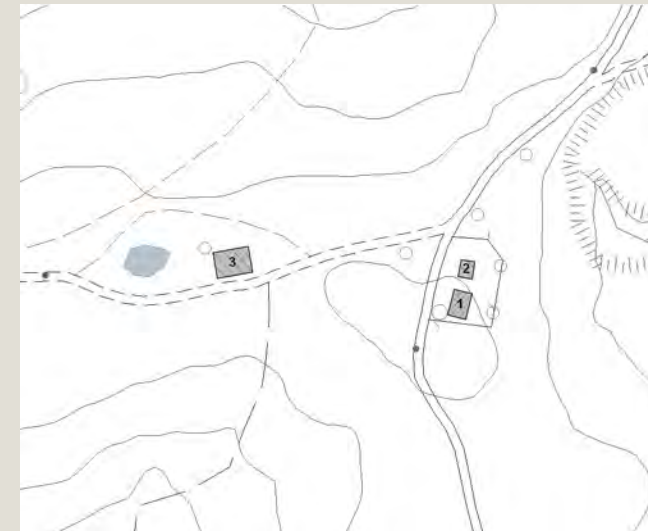
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	cipressi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	60
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati
ai sensi dell'art. 10 del D.lgs.
42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art.
134 del D.lgs. 42/2004, e
successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di
superfazioni

corpi chiusi in aggetto

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

buono

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Marta

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	Abeti e lecci

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	60
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

fienile e porcilaia

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Marta

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	alberi isolati
	Abeti e lecci

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	60
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Bandita

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	28
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Elementi costruttivi

Stato di conservazione

Tipologia edilizia **casa colonica**

Descrizione estesa

N. dei piani **2**

Coperture **a padiglione**

Manto di copertura **coppi ed embrici vecchi**

Volumi oltre gronda **camino tradizionale**

Tipologia della gronda **a mensole in laterizio**

Tipologia delle murature **mattoni nuovi**

Elementi architettonici **scale esterne tradizionali**

Elementi decorativi **decorazioni sottogronda in cotto**

Tipologia degli infissi **tradizionali**

Infissi **in legno**

Presenza di superfetazioni

Problemi statici **crolli della copertura della loggia**

Stato conservazione:

- generale **mediamente conservato**

- delle pertinenze **scadente**

- delle strutture **mediamente conservato**

- dei materiali **mediamente conservato**



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Bandita

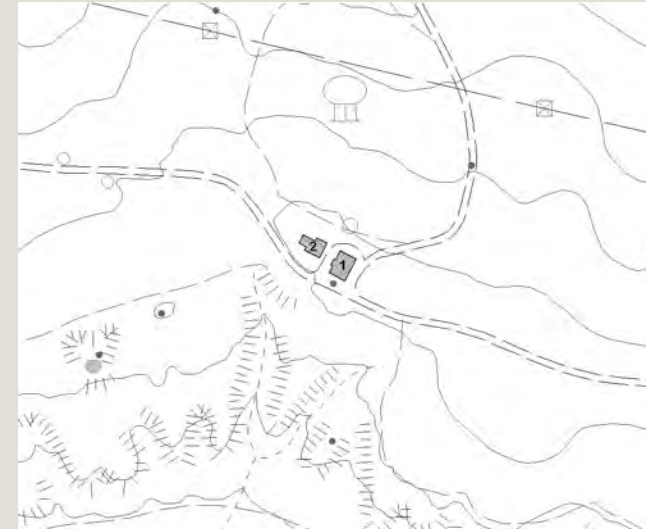
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	Non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	28
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollo della copertura

crollo di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Usinina

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	30
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio pieno

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati



Usinina

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	30
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Usinina

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	30
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Usinina

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	43
Particella	41
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

forno

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

pessimo



Usinina

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	30
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

tabernacolo in laterizio

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

crollo di parti strutturali murarie
crollo della copertura

scadente

scadente

scadente

peissimo



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

San Giacomo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa	44
Particella	30
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio pieno

Tipologia delle murature

pietrame con aggiunta di ricorsi in mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



San Giacomo

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

discretamente visibile

poco articolato

sterrata

erba

Alberi e arbusti

alberi isolati

altro

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

laterizio pieno

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



San Giacomo

Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	alberi isolati
	altro

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Aurora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici nuovi
Volumi oltre gronda	camino tradizionale
Tipologia della gronda	abbaino
Tipologia delle murature	Intonaci
Elementi architettonici	pozzo
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	Tradizionali
Infissi	In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	mediamente conservato
- delle strutture	buono
- dei materiali	mediamente conservato



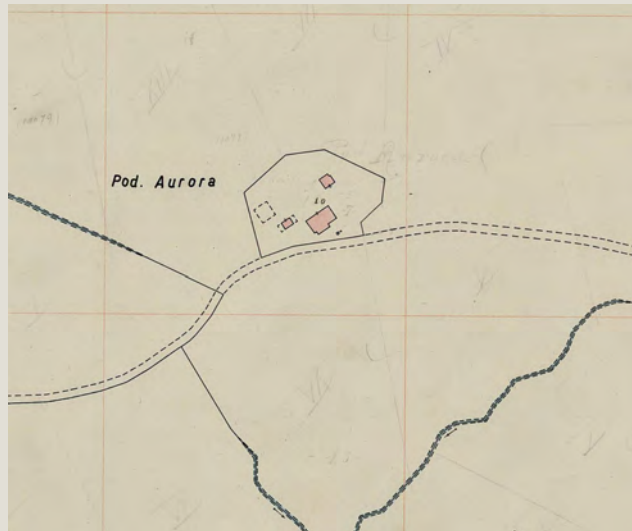
Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Aurora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	Giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollò della copertura

Crollo di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Aurora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Aurora

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	non articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Giovanni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede a terra battuta abbandonato
Alberi e arbusti	olmi

Catasto

Foglio di mappa	46
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

archi in mattoni

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

crolli di parti strutturali murarie

crolli della copertura

preliminare al rudere

scadente

preliminare al rudere

preliminare al rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Giovanni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede a terra battuta abbandonato
Alberi e arbusti	olmi

Catasto

Foglio di mappa	46
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

Descrizione estesa

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

lesioni o malfunzionamenti lievi o generalizzati

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Giovanni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede a terra battuta abbandonato
Alberi e arbusti	olmi

Catasto

Foglio di mappa	46
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

assenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli della copertura

demolizione parziale

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

ottimo

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Giovanni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede a terra battuta abbandonato
Alberi e arbusti	olmi

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

altro

Descrizione estesa

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollo parziale della copertura

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Lucia

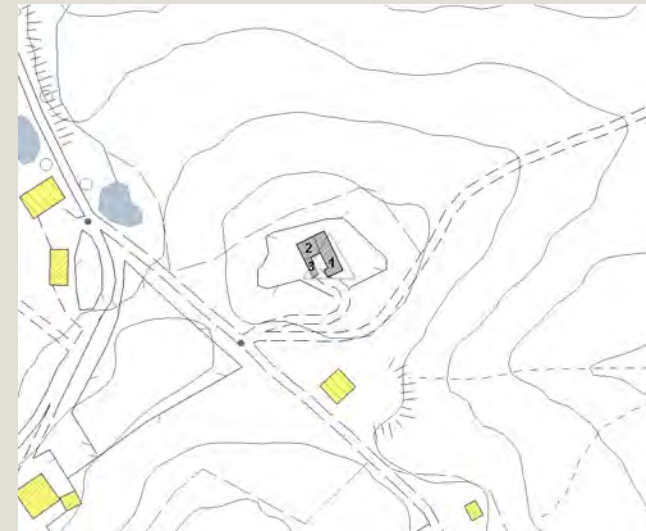
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino e corte
Alberi e arbusti	cipressi e quercia isolato

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

presenza della piscina

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Lucia

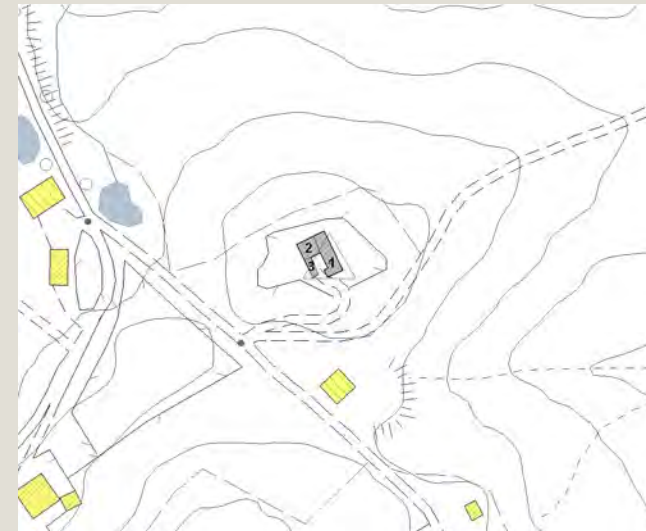
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino e corte
Alberi e arbusti	cipressi e quercia isolato

Catasto

Foglio di mappa	48
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

archi in mattoni

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Lucia

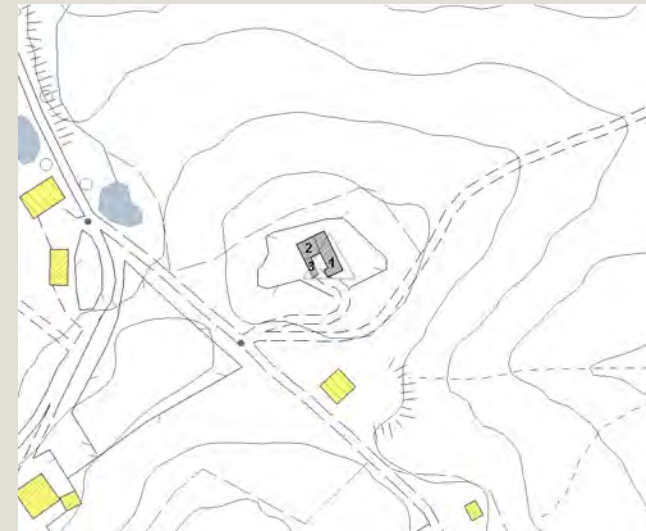
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

giardino e corte

Alberi e arbusti

Cipressi e quercia isolato

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

48

67

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

SS

9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia e annesso

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

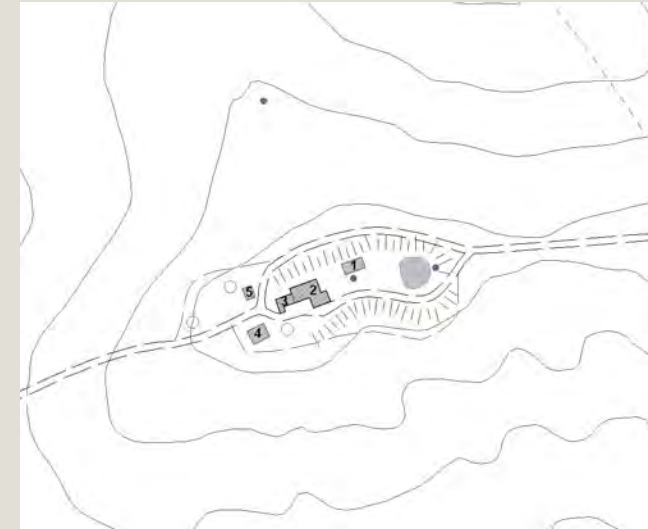
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi e lecci isolati

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	32
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	correnti in legno orditi con pannelle in cotto
Tipologia delle murature	
Elementi architettonici	scale esterne tradizionali
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi e lecci isolati

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	32
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

presenza della piscina

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensole in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

aperture ad arco

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

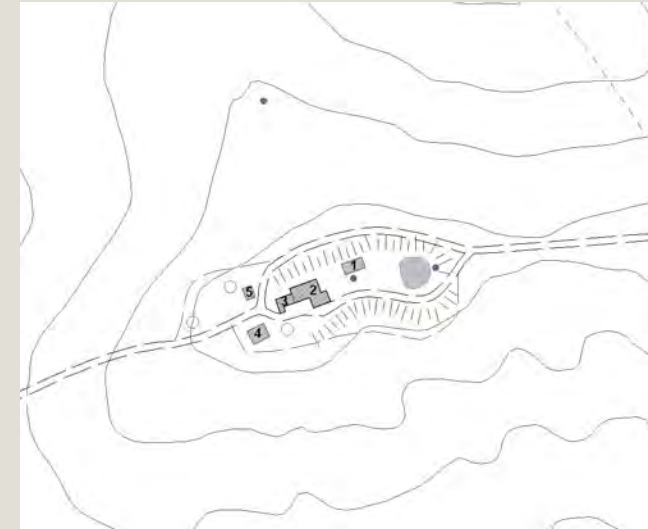
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi e lecci isolati

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	32
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	RR
Foglio	9



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

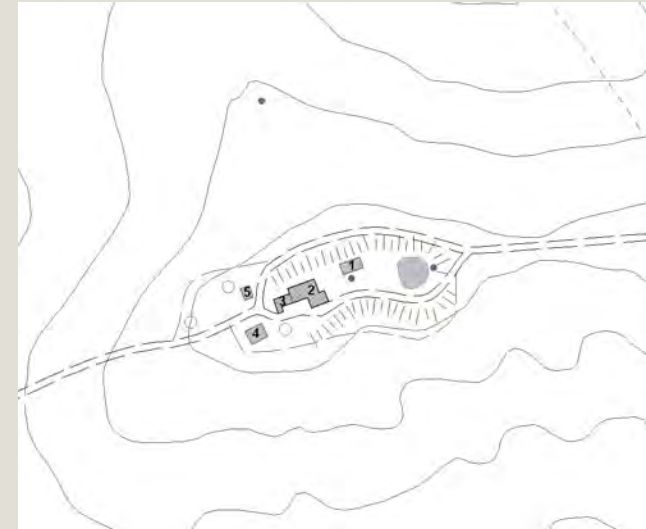
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi e lecci isolati

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



Data rilievo: 17-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

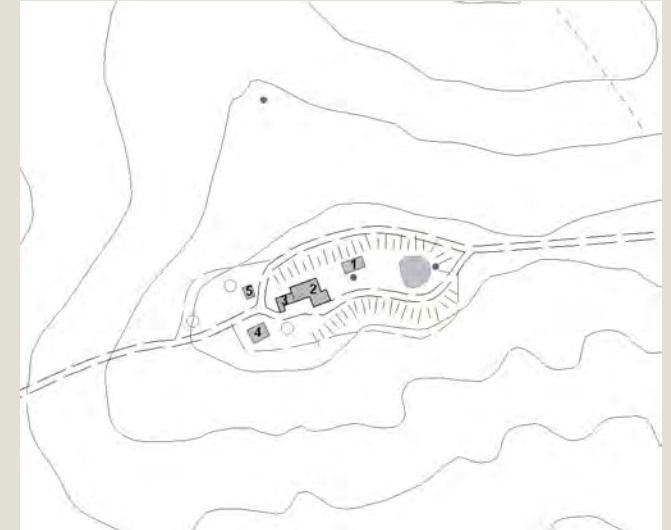
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi e lecci isolati

Catasto

Foglio di mappa	45
Particella	32
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Crete di Camposodo e Crete di Leonina
3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.2 Arbia
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	presenza della piscina
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino tradizionale
Tipologia della gronda	liscia orizzontale
Tipologia delle murature	mattoni nuovi con commenti in calce
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	salto di gatto
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	In costruzione
- delle pertinenze	In costruzione
- delle strutture	In costruzione
- dei materiali	In costruzione



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Machetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gelsi cipressi e qualche acacia

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a padiglione
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino tradizionale
Tipologia della gronda	a mensola in laterizio
Tipologia delle murature	mattoni vecchi con commenti in calce
Elementi architettonici	loggia
Elementi decorativi	decorazioni sottogronda in cotto
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



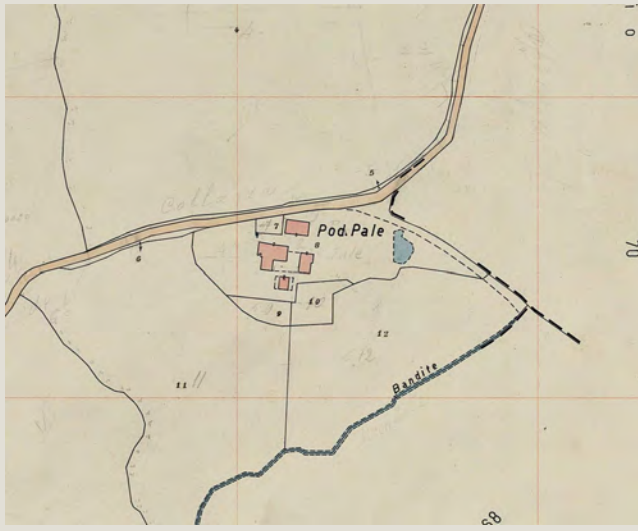
Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Machetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gelsi cipressi e qualche acacia

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Machetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gelsi cipressi e qualche acacia

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in cemento

Elementi architettonici

loggia

Elementi decorativi

pozzo

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Machetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	gelsi cipressi e qualche acacia

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in cemento

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in laterizio

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

Porte in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Blocchi uni.....

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

Porte in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	70
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo per rimessa macchine

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttuta in ferro

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Medane

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	corte
Alberi e arbusti	cipressi olivi e querci

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

abbaino

Tipologia della gronda

camino tradizionale

Tipologia delle murature

gronda a cornicione

Elementi architettonici

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi decorativi

pozzo

Tipologia degli infissi

loggiati originali

Infissi

aperture ad arco

tradizionali

in legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Medane

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi olivi e querci

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno e in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Medane

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi olivi e querci

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

piana

Manto di copertura

in cotto

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensole in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

salto di gatto a protezione del terrazzo

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Medane

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi olivi e querci

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

chiesa

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

campanile a vela

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

timpano

Elementi decorativi

cornici alle finestre o alle aperture

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità
molto visibile
poco articolato
sterrata
spazio aperto sterrato e con erba incolta

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

72
6

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

SS
9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli parziali della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato e con erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	SS
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli parziali della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato e con erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

Marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi misti a blocchi di pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollò della copertura

Murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato e con erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi misti a blocchi di pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollò della copertura

crollò di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato e con erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	73
Particella	40
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli parziali della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarello

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato e con erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	72
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

altro

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli parziali della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ceris

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	querci lecci cipressi di recente impianto

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

porzioni di intonco

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ceris

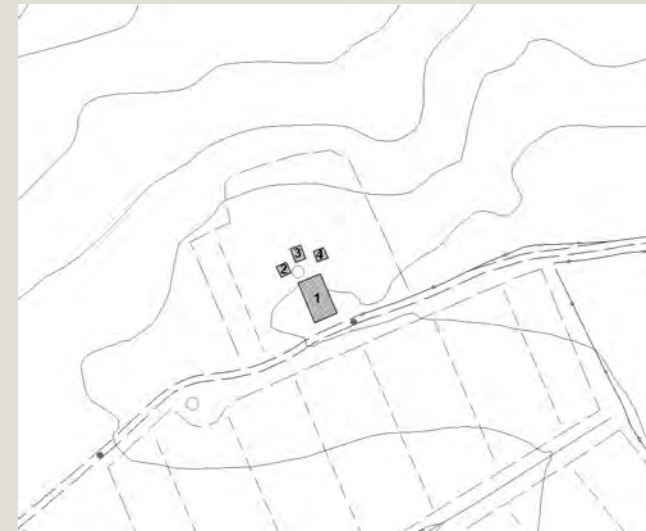
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	querci lecci cipressi di recente impianto

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ceris

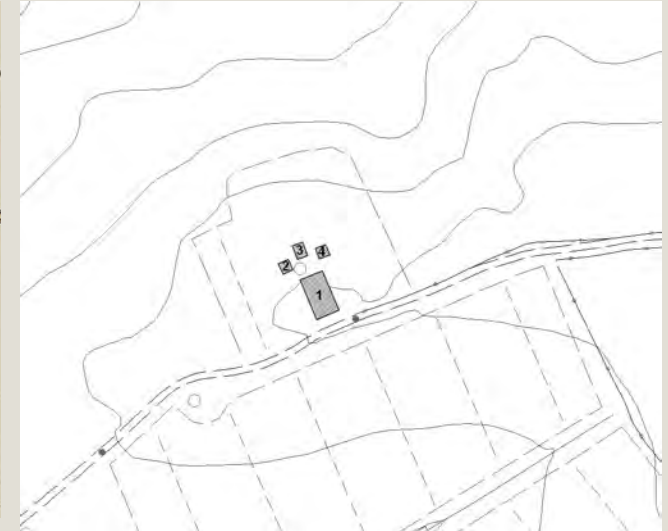
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	querci lecci cipressi di recente impianto

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ceris

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	querci lecci cipressi di recente impianto

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	70
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

in fase di realizzazione

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pannelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

loggiati originali

Elementi decorativi

archi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

in ristrutturazione

- delle pertinenze

in ristrutturazione

- delle strutture

in ristrutturazione

- dei materiali

in ristrutturazione



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	70
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

mancante

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Copertura crollata

demolizione parziale

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

cornici alle finestre o alle aperture

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

torre - cassero

Descrizione estesa

N. dei piani

4

Elementi costruttivi

Coperture

piana

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce e pietra

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

merlature

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

villa

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

cornici alle finestre o alle aperture

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

cappella

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

torretta campanaria

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce e intonaco

Elementi architettonici

timpano di facciata

Elementi decorativi

cornici alle finestre o alle aperture

piattabanda e stipiti in cotto per aperture

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

struttura in c.a. e tamponamento in mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pannelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

Mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno con pèersiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

Mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno con persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

Mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno con persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pannelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

aperture ad arco

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno con persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaco e mattoni nuovi

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

piano

Manto di copertura

cemento

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Intonaco

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

In metallo

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio cassette

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura metallica

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale asfaltato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	72
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio sementi

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

lamiera

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura metallica

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

Buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	66
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

a pilastri in muratura

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	sterro e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	17
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

fibrocemento

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura metallica

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Salteano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	sterro e erba
Alberi e arbusti	cipressi isolati e pini

Catasto

Foglio di mappa	67
Particella	17
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

Crete di Camposodo e Crete di Leonina

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo per rimessa macchine

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

cemento

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

c.a. a vista

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

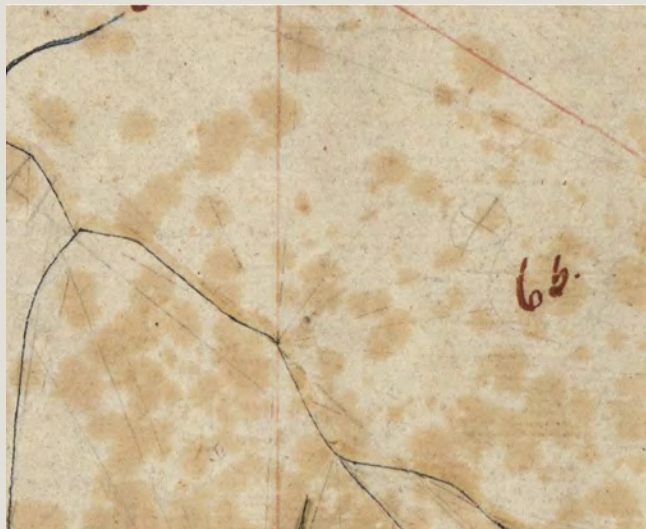
mediamente conservato



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rompiccoli

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi, tigli, ippocastano

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	43
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaco

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

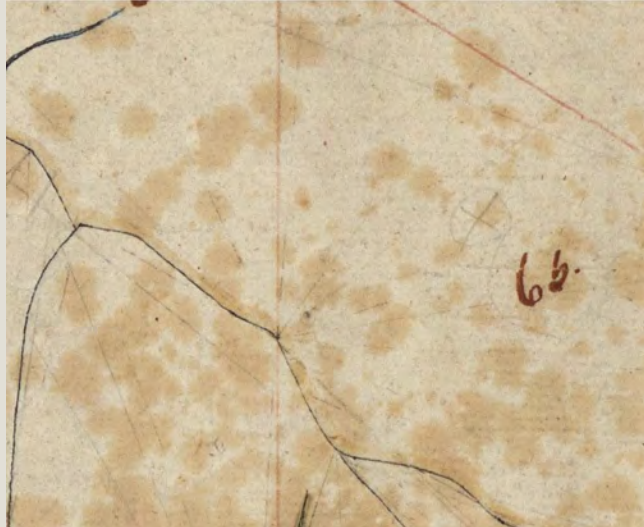
buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rompiccoli

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi, tigli, ippocastano

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	43
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali con loggia

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Buono

- delle pertinenze

Buono

- delle strutture

Buono

- dei materiali

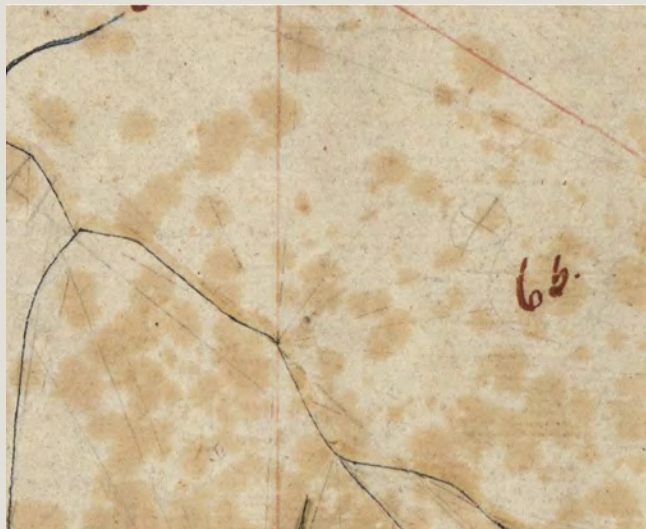
Buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rompiccoli

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	strada sterrata
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi, tigli, ippocastano

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	43
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi e coppi nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

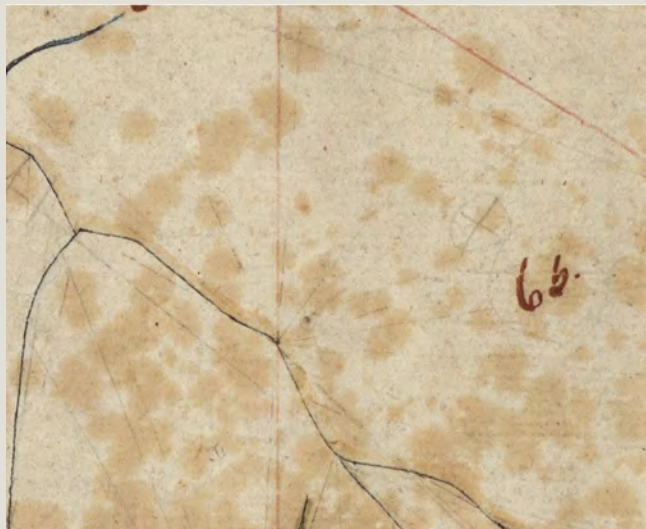
Buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rompiccoli

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	strada sterrata
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	olmi, tigli, ippocastano

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	43
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

garage

Descrizione estesa

tipologia interrata

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

piana

Manto di copertura

altro

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

altro

Tipologia delle murature

c.a. a vista

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

Buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	71
Particella	19
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

Marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

blocchi in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	71
Particella	19
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	capannone
N. dei piani	1

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	eternit
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	
Tipologia delle murature	blocchi in cemento
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	
Tipologia degli infissi	non tradizionali
Infissi	in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	mediamente conservato
- delle pertinenze	scadente
- delle strutture	mediamente conservato
- dei materiali	mediamente conservato



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede abbandonato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	71
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Muratura mista pietre e mattoni

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Inesistenti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucano

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	resede in abbandono
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	71
Particella	22
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	QQ
Foglio	9



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Rigo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	96
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno con tavelle

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

arcate in mattoni

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

In alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

ottimo



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Rigo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno con tavelle

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

ottimo

- delle pertinenze

- delle strutture

ottimo

- dei materiali

Ottimo



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Rigo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	68
Particella	54
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: **01-ott-19** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Bandite

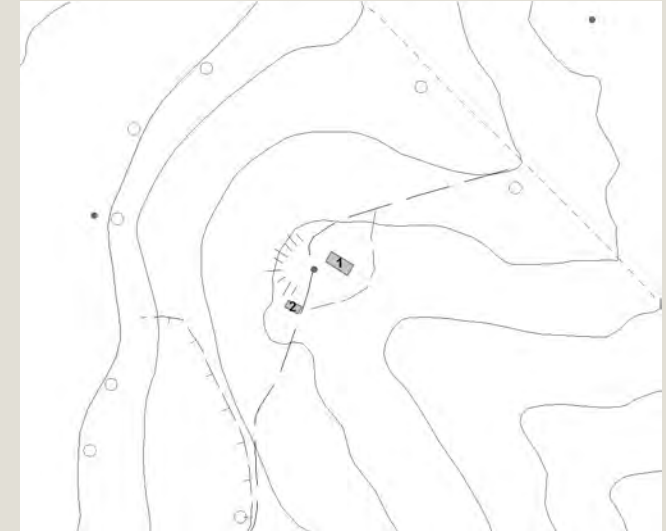
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	TOPONIMO NON ACCESSIBILE - DIRUTO
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	gruppo di alberi

Catasto

Foglio di mappa	69
Particella	5
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

senza copertura

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollò della copertura

crollò di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Bandite

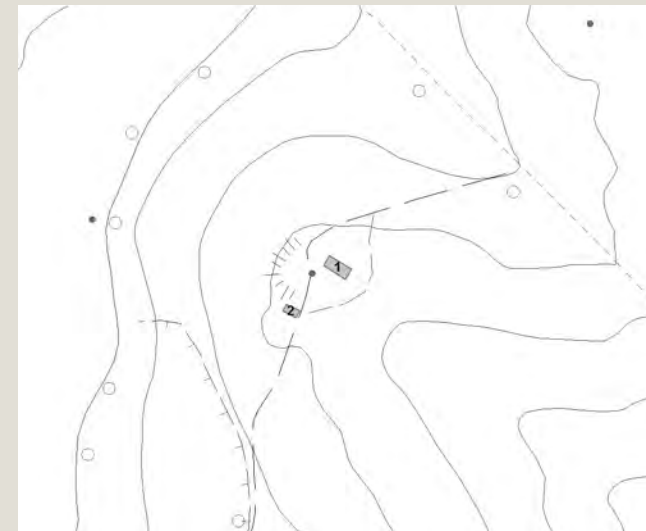
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

mezzacosta

Visibilità nel contesto

TOPONIMO NON ACCESSIBILE - DIRUTO

Area di pertinenza

poco articolato

Strada di accesso

sterrata

Sistemazioni esterne

erba

Alberi e arbusti

gruppo di alberi

Catasto

Foglio di mappa

69

Particella

5

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

-

Foglio

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

[Redacted]

Descrizione estesa

[Redacted]

N. dei piani

[Redacted]

Elementi costruttivi

Coperture

senza copertura

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

[Redacted]

Problemi statici

[Redacted]

crollò della copertura

crollò di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

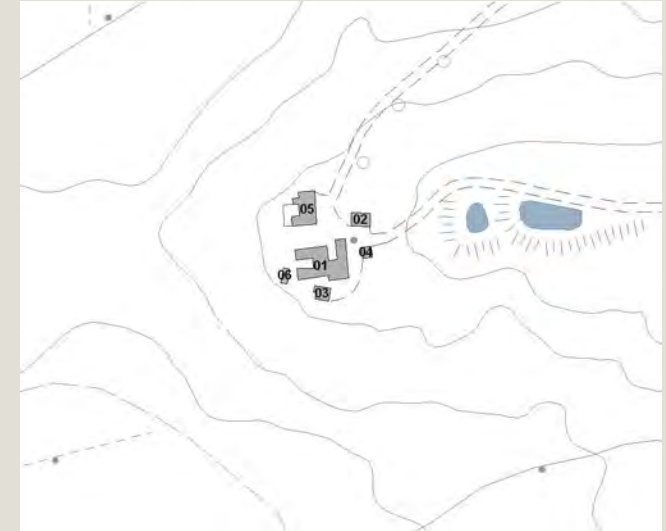
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame con commenti in calce e mattoni nuovi

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa



N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pannelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni nuovi e vecchi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

crollo copertura e parte delle strutture

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Salto di gatto

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

In lamiera

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

Copertura fatiscente da rifare

murature lesionate

in ristrutturazione

in ristrutturazione

in ristrutturazione

in ristrutturazione



Staffoli

Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, pini, olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	49
Particella	50
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi e marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

Copertura fatiscente da rifare

murature lesionate

rudere

rudere

rudere

rudere



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Staffolino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardino con erba secca
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	78
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Staffolino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardino con erba secca
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	78
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Staffolino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	eiardino con erba secca
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	78
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



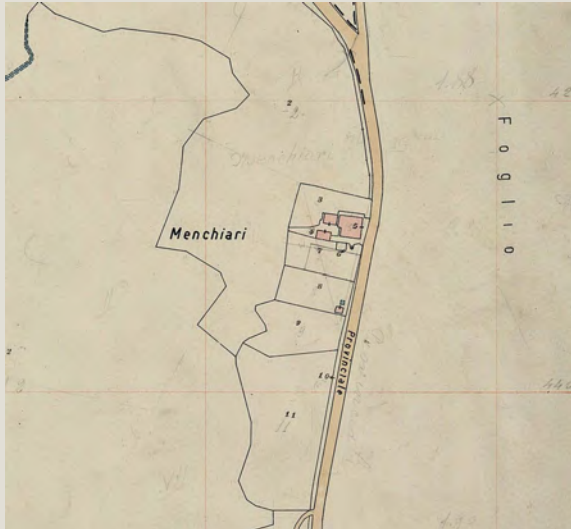
Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Menchiarri

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	spazio esterno completamente sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e alberi da frutto ciliegi e susini

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	43
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



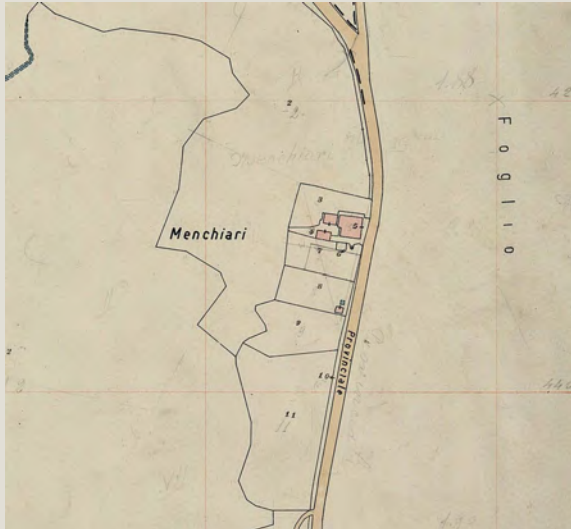
Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Menchiari

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	spazio esterno completamente sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e alberi da frutto Ciliegi e susini

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

portoghesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi di tufo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno e alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Menchiarri

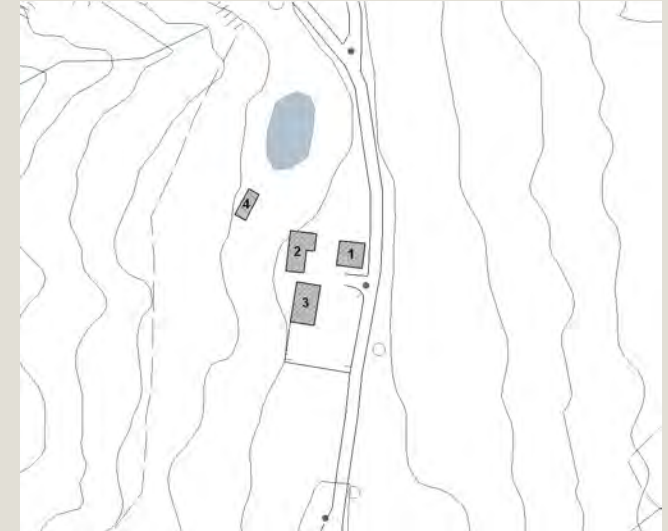
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	spazio esterno completamente sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e alberi da frutto
	Ciliegi e susini

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



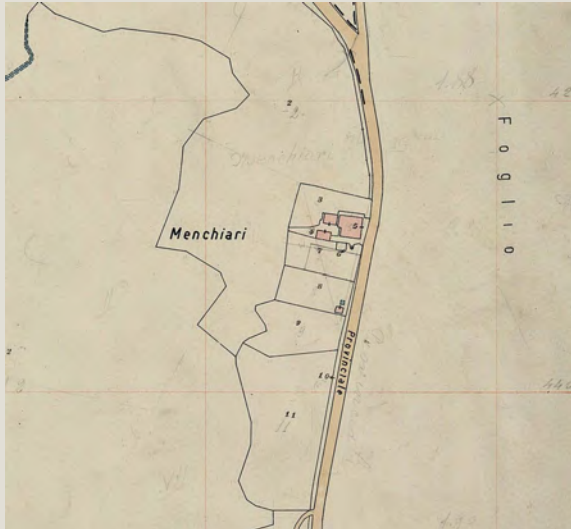
Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Menchiarri

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Pianura
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	eiardino e piscina
Alberi e arbusti	cipressi isolati e alberi da frutto
	Ciliegi e susini

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capomodine

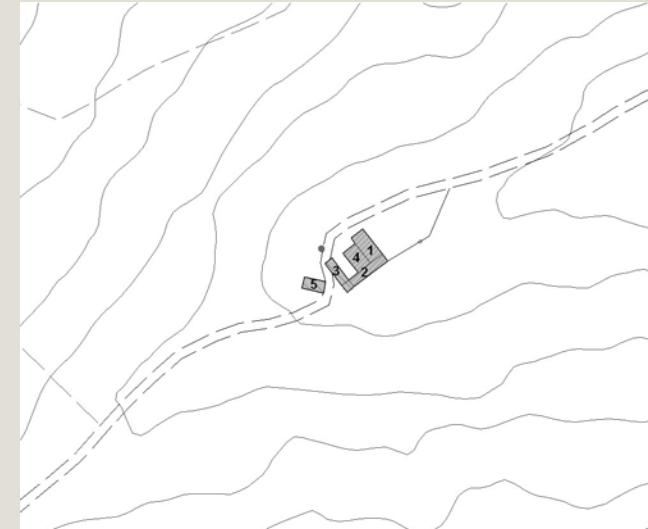
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	aia pavimentata in lastre di pietra
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	63
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno con tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capomodine

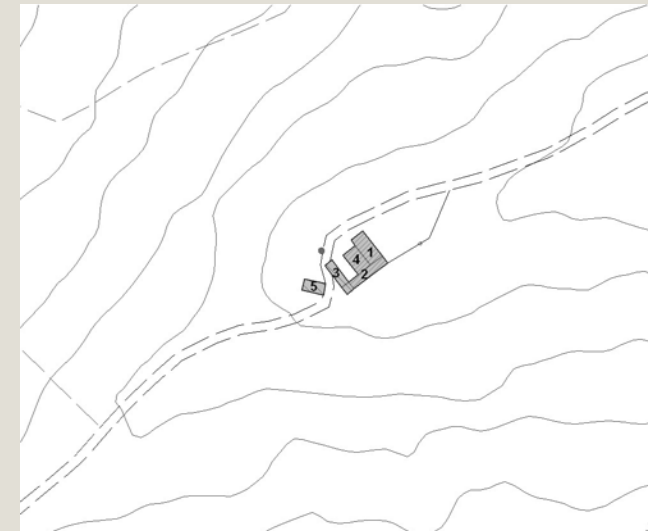
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	aia pavimentata in lastre di pietra
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	63
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capomodine

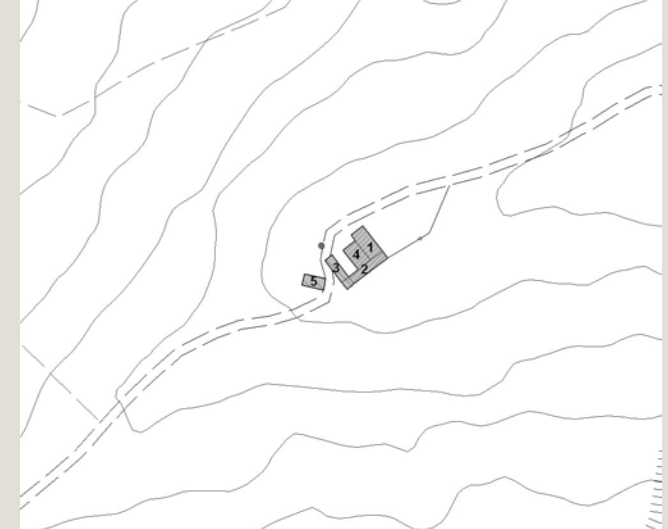
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	aia lastricata in pietra
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	63
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capomodine

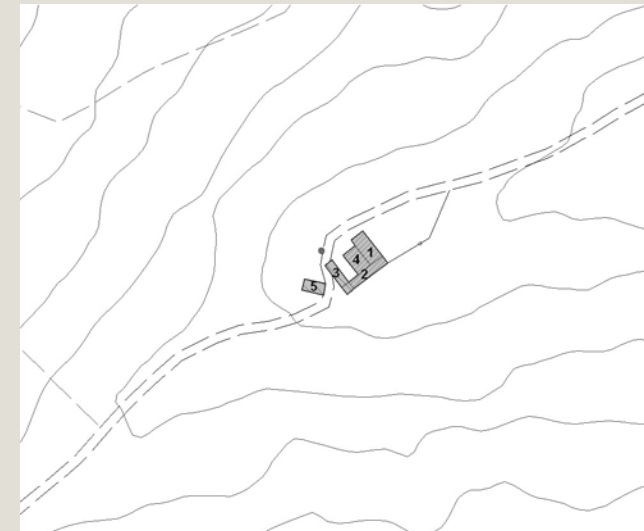
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

aia lastricata

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

79

63

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

UU

9



Data rilievo: 20-ago-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Capomodine

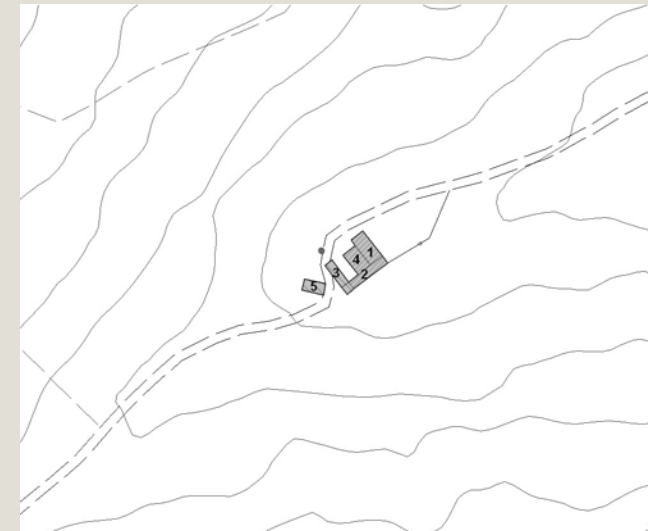
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	79
Particella	63
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	5_55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

scale esterne non tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaco

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente

crollorparziale della copertura

crollor di parti strutturali murarie



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

curva

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in ferro

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	2
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	54
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



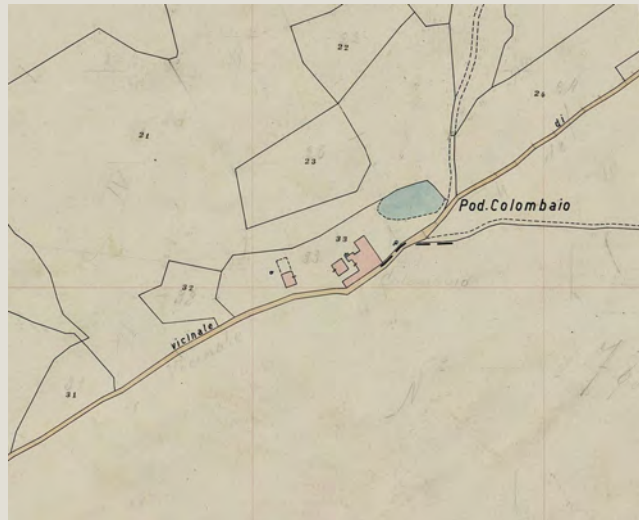
Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Colombaio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cpressi, pini e acace

Catasto

Foglio di mappa	77
Particella	33
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna e a falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

pozzo

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in alluminio e legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montalto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino e piazzale
Alberi e arbusti	ulivi, cipressi e leccio

Catasto

Foglio di mappa	78
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montalto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino e piazzale
Alberi e arbusti	Ulivi, cipressi e leccio

Catasto

Foglio di mappa	78
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

balconi non tradizionali in blocchi di tufo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: **01-set-06** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: **01-set-06** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: **01-set-06** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: **01-set-06** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	127
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	70
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: **01-set-06** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Grania

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e ulivi

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	58
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

curva

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

74

75

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

TT

9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

74

75

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

TT

9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	75
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

74

75

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

Sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

74

75

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ristoro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	80
Particella	89
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	144
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

scale esterne non tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

In legno e alluminio

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	91
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

mattoni nuovi

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	92
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	106
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone metallico

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

Curva

Manto di copertura

copertura in eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura metallica e lamiera

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

In lamiera

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	148
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in legno stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

Buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	92
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	108
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	144
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	105
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Anna

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	abete, olivo, alberi da frutto e gelso

Catasto

Foglio di mappa	81
Particella	148
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monteucci

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campi
Alberi e arbusti	olmi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	28
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monteucci

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campi
Alberi e arbusti	olmi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	28
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con cementi in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

tetto e/o solai lesionati

presenza di lesioni marcate

preliminare al rudere

rudere

preliminare al rudere

preliminare al rudere



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monteucci

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campi
Alberi e arbusti	olmi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	28
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monteucci

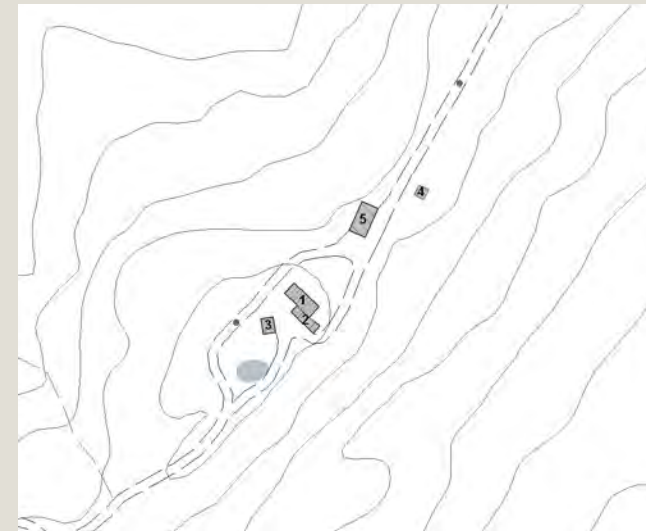
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campi
Alberi e arbusti	olmi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	A
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Monteucci

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campi
Alberi e arbusti	olmi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	74
Particella	16
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in laterizio

Tipologia delle murature

intonaci e mattoni

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

liscia orizzontale in cotto

Tipologia delle murature

intonaci e mattoni

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana
N.1 Asciano
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

intonaci e mattoni

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

tradizionali

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

presenza di lesioni marcate

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	98
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poggiarone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	acace e olmi

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



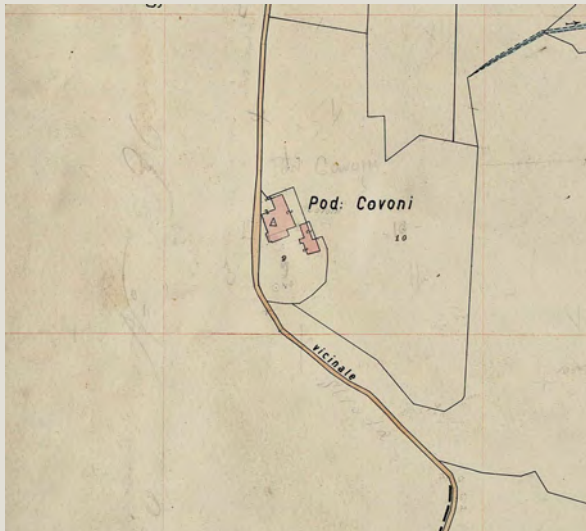
Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Cavoni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	quercia isolata
	siepi di ligustro

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Cavoni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	quercia isolata
	siepi di ligustro

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Cavoni

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	quercia isolata
	siepi di ligustro

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	9
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



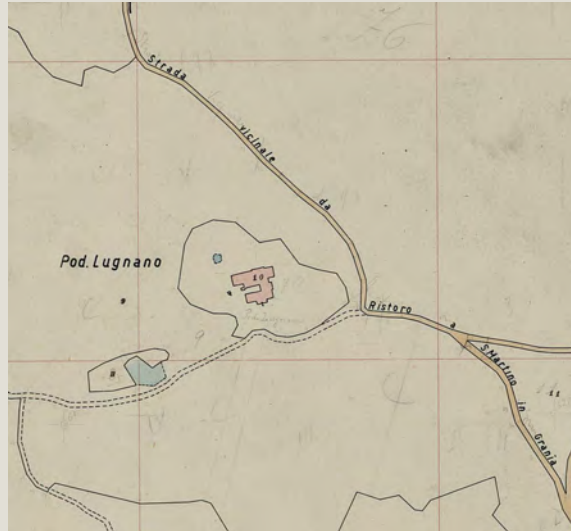
Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lugnano

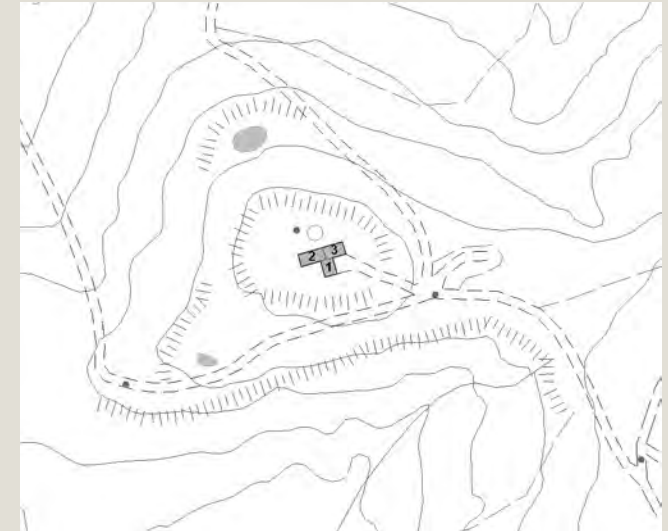
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba incolta
Alberi e arbusti	olmo

Catasto

Foglio di mappa	94
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	pp
Foglio	9



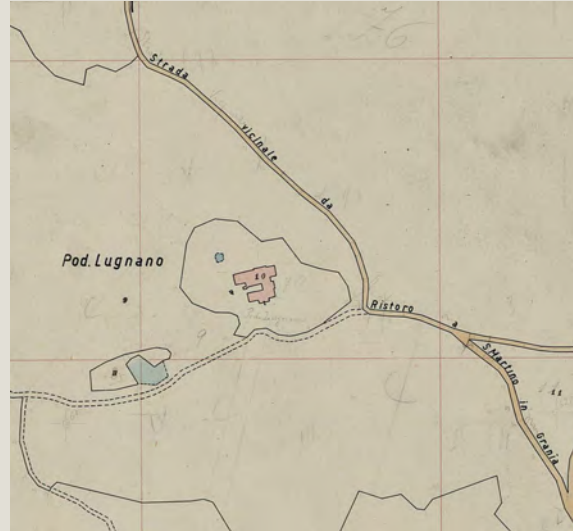
Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lugnano

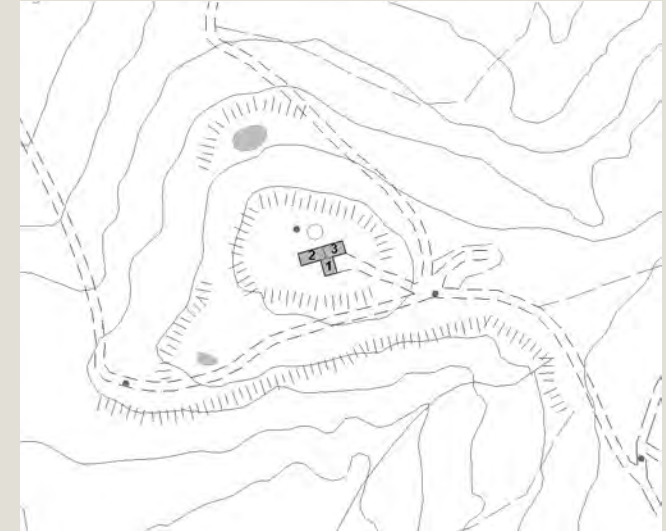
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	94
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	pp
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate e portico originali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

presenza di lesioni marcate

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



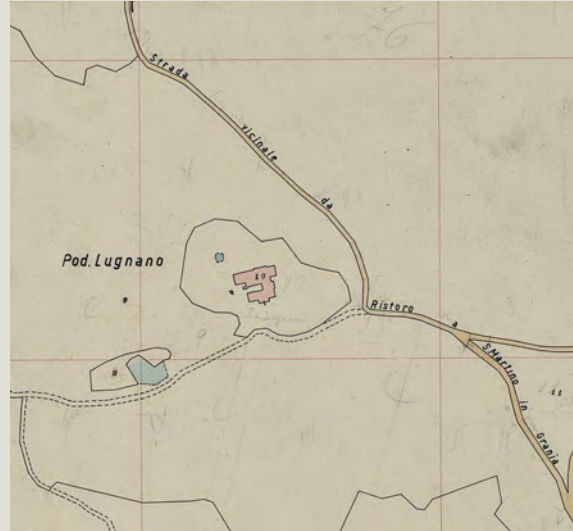
Data rilievo: 10-set-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lugnano

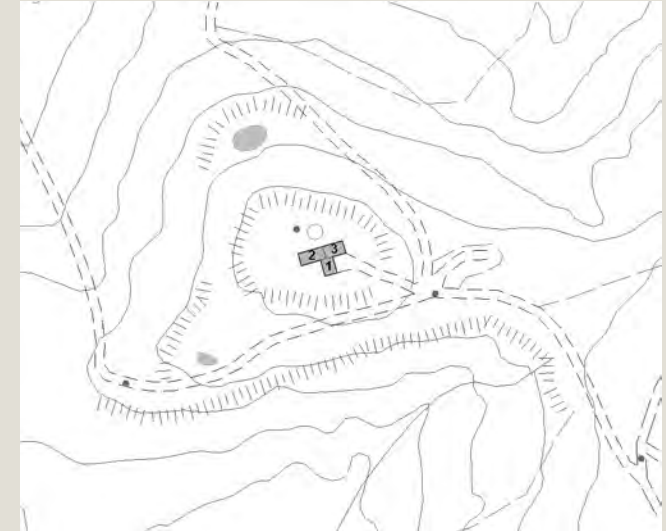
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e erba incolta
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	94
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



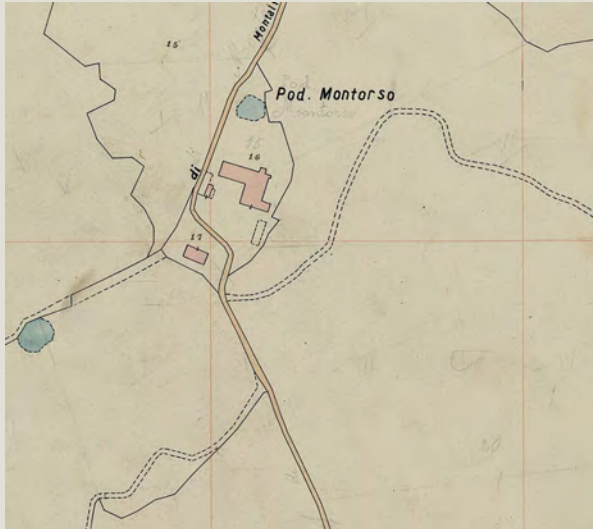
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montorso

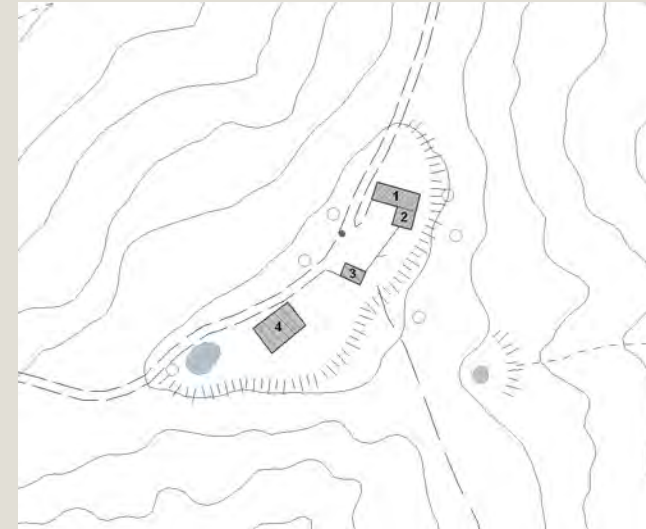
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

portoghesi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate originali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



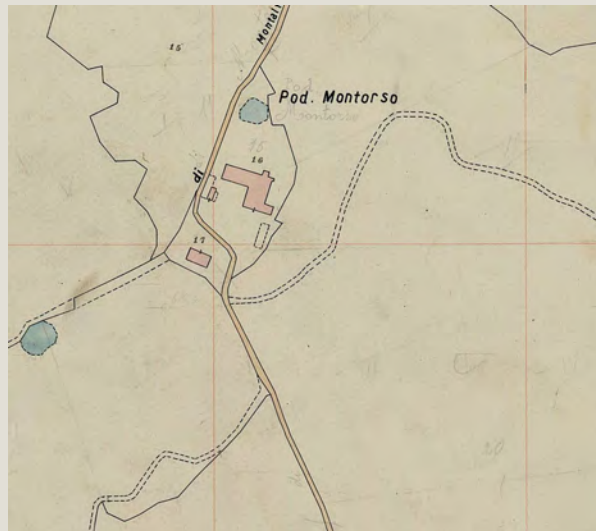
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montorso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	TT
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

portoghesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



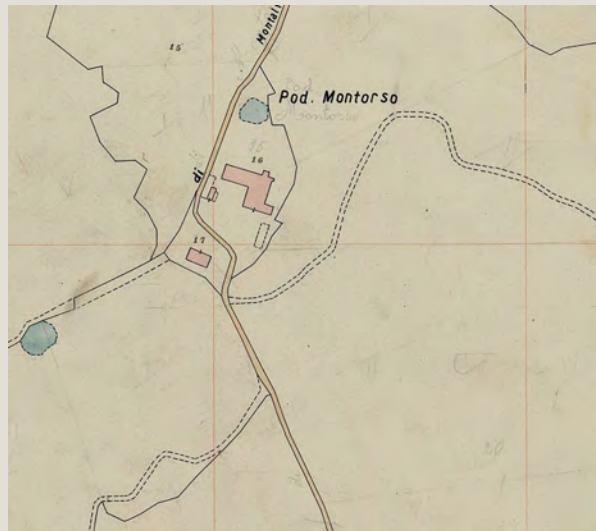
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montorso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

erba

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

93

68

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



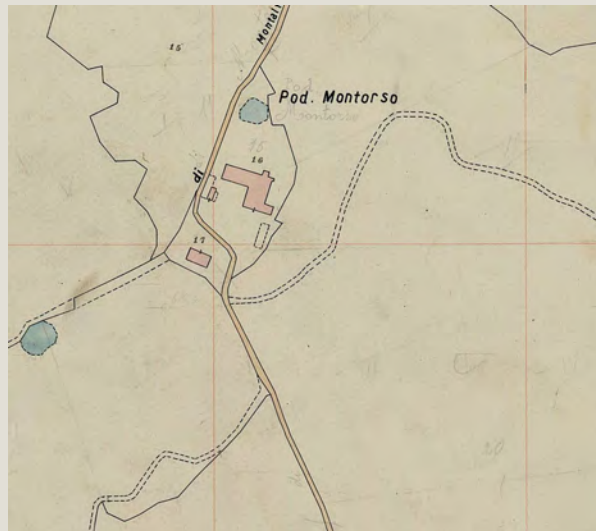
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montorso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	70
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

capannone e tettoia in c.a. stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

fibrocemento

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

In lamiera

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con cementi in cemento

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

radizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

paratia con portoghesi

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

radizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	strada sterrata
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

chiesa

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

radizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	altro
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	113
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

piccolo loggiato

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

radizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	altro
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	110
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

radizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	12
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	12
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a cono

Manto di copertura

metallo

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

truttura in metallo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

preliminare al rudere

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

preliminare al rudere

- dei materiali

preliminare al rudere



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	150
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	150
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crolli della copertura

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	150
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

blocchi in laterizio

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate originali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	150
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	150
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

aperture ad arco

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	151
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza degli aggregati

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza degli aggregati

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

intonaci

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate originali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	99
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	99
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Pievina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	99
Particella	11
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Pievina

Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	acacie
	olmi

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfezioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Dicembre 2021**

Casabassa

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	109
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Dicembre 2021**

Casabassa

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	109
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

balconi non tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

Intonaco e mattoni

Elementi architettonici

loggia e scala non tradizionale

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

portoghesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

blocchi di tufo

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

Mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

rimessa auto

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

curva

Manto di copertura

copertura in eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in ferro

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

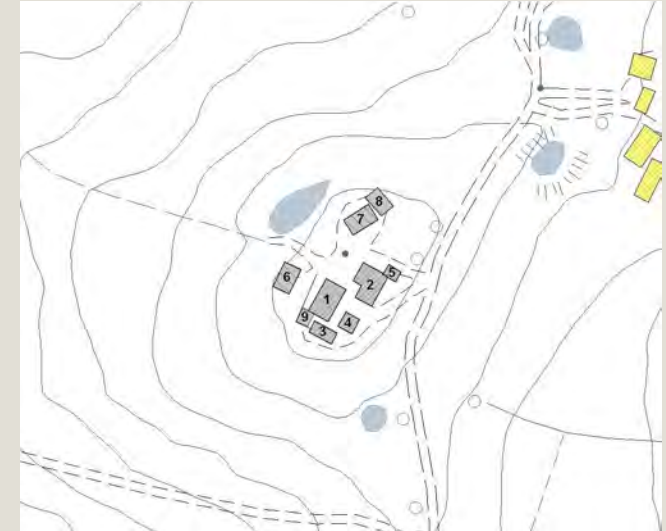
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52_66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in ferro

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Casone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

Scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Fabio

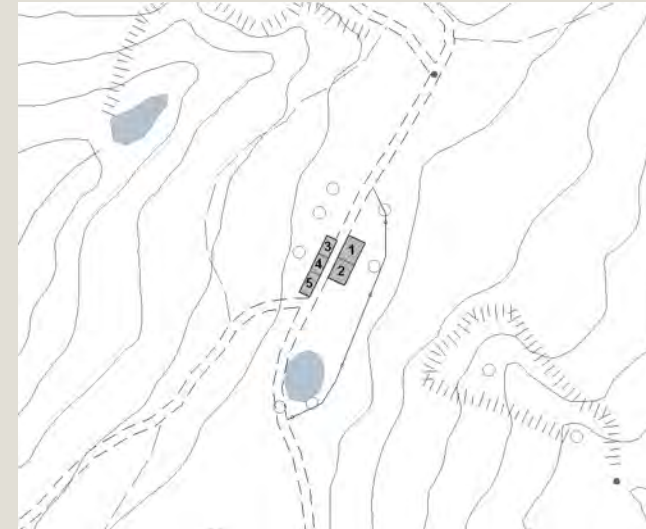
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, pino e olmi

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	123
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Fabio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, pino e olmi

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	123
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Fabio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, pino e olmi

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Fabio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, pino e olmi

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Fabio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, pino e olmi

Catasto

Foglio di mappa	97
Particella	55
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	69
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

intonaci

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	69
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

varese con le tavelle

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne non tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	69
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	69
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa	93
Particella	69
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Caterina

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

fondovalle

poco visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

gelso, fichi, olmi e pini

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

93

69

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in c.a. stivaggio del fieno

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

cementegole

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

c.a. a vista

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucolino

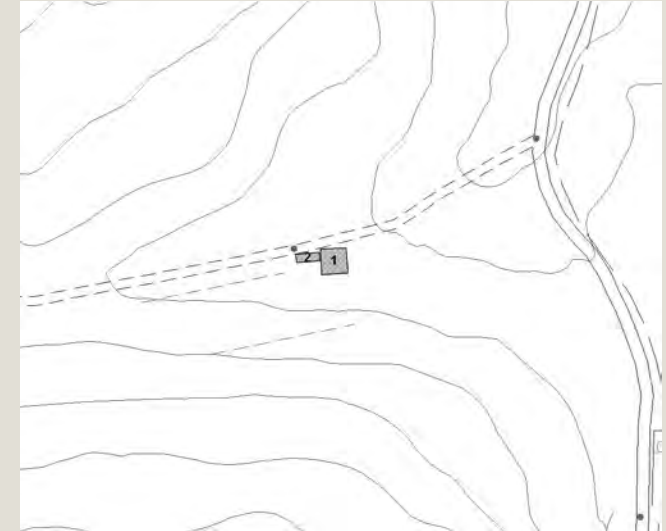
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	strada sterrata
Alberi e arbusti	filare di cipressi, acace, quercia e olivi

Catasto

Foglio di mappa	109
Particella	68
Subalterno	

Catasto Leopoldino

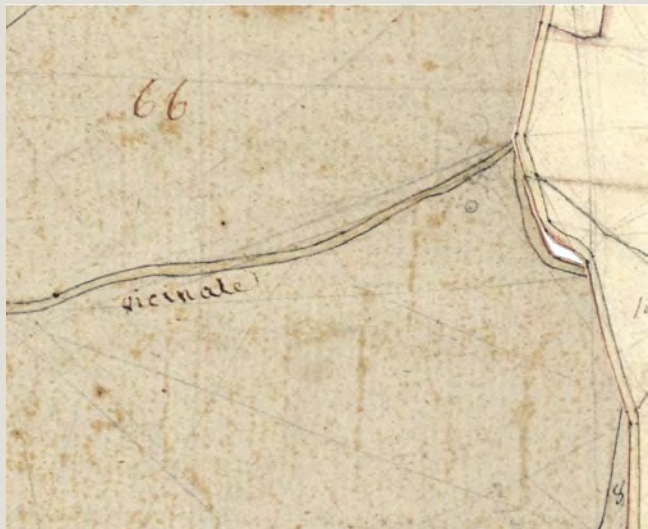
Sezione	-
Foglio	-



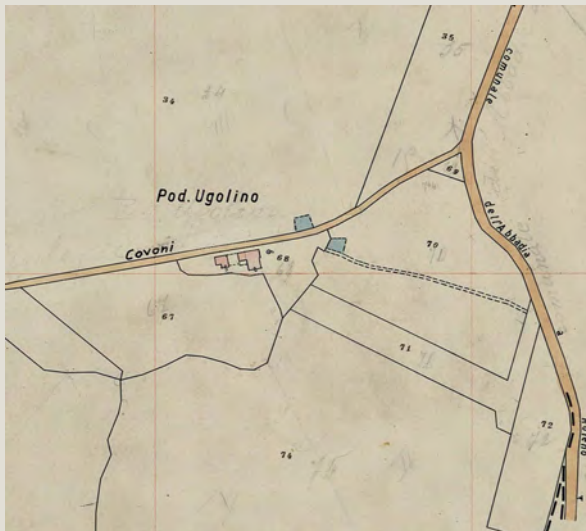
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Lucolino

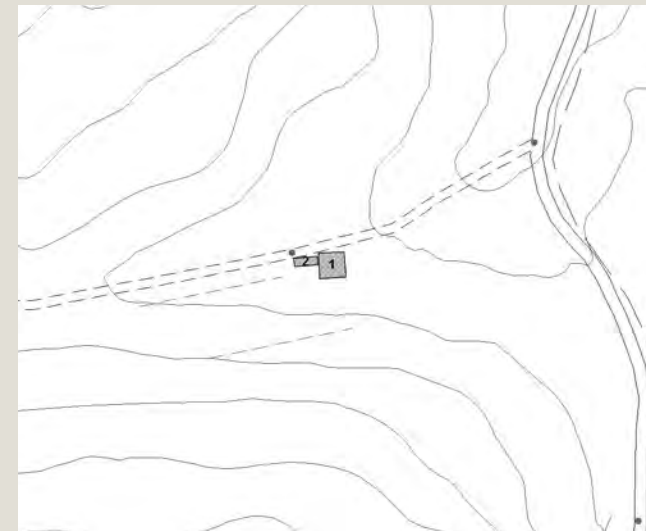
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	strada sterrata
Alberi e arbusti	filare di cipressi, acace, quercia e olivi

Catasto

Foglio di mappa	109
Particella	68
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



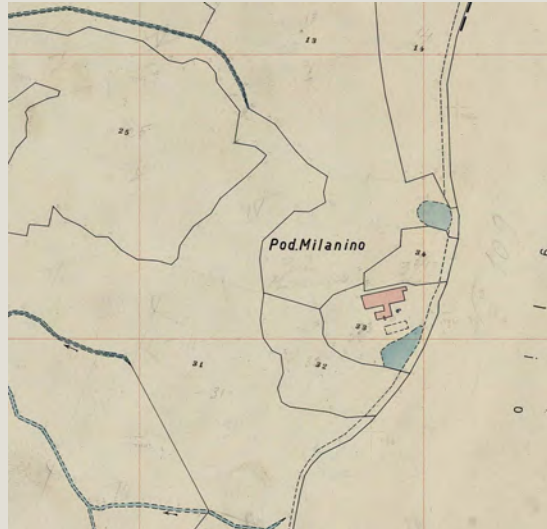
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Milanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e acacie

Catasto

Foglio di mappa	107
Particella	33
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Milanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e acacie

Catasto

Foglio di mappa	107
Particella	33
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	UU
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

pozzo

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente

murature lesionate



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Milanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e acace

Catasto

Foglio di mappa	107
Particella	33
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

garage

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



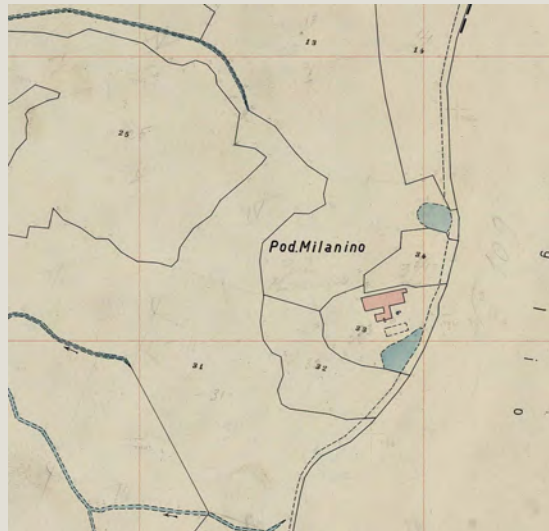
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Milanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e acace

Catasto

Foglio di mappa	107
Particella	33
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

porcilaia

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



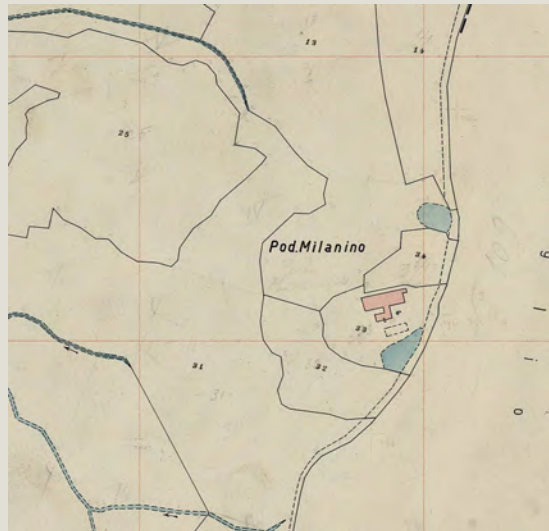
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Milanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	spazio aperto sterrato
Alberi e arbusti	cipressi isolati e acace

Catasto

Foglio di mappa	107
Particella	54
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in c.a. stivaggio del fieno

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

fibrocemento

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere San Giorgio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere San Giorgio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere San Giorgio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

porcilaia

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Copertura da rifare

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere San Giorgio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Ex scuole

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi e coppi nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

intonaci

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

cornici alle finestre o alle aperture

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere San Giorgio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	15
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

allevamento

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

blocchi di cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

allevamento

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

blocchi di cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

camino non tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

intonaci

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

loggia non tradizionale

Elementi decorativi

barbacane

Tipologia degli infissi

tradizionali e non

Infissi

in legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi in cemento

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

non tradizionali

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto

Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	21
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Podere Casanuova

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto

Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia, olivi e gelso

Catasto

Foglio di mappa	105
Particella	10
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Santo sano

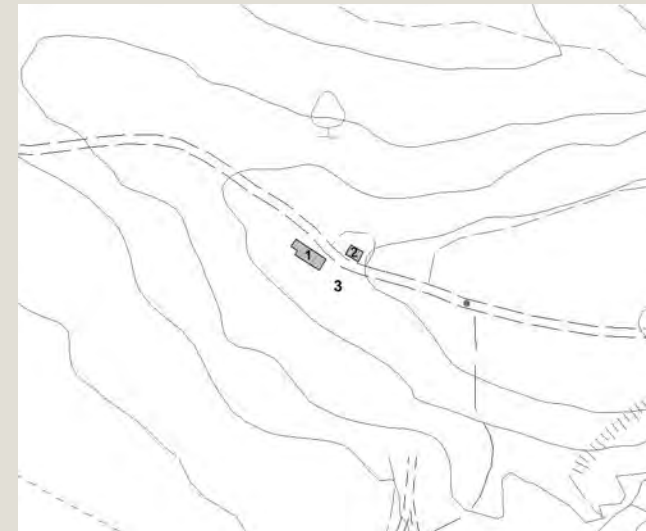
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

crinale

Visibilità nel contesto

molto visibile

Area di pertinenza

poco articolato

Strada di accesso

sterrata

Sistemazioni esterne

piazzale sterrato

erba

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa

95

Particella

26

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

PP

Foglio

9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

murature lesionate

forte ammaloramento della copertura

scadente

scadente

scadente

scadente



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Santo sano

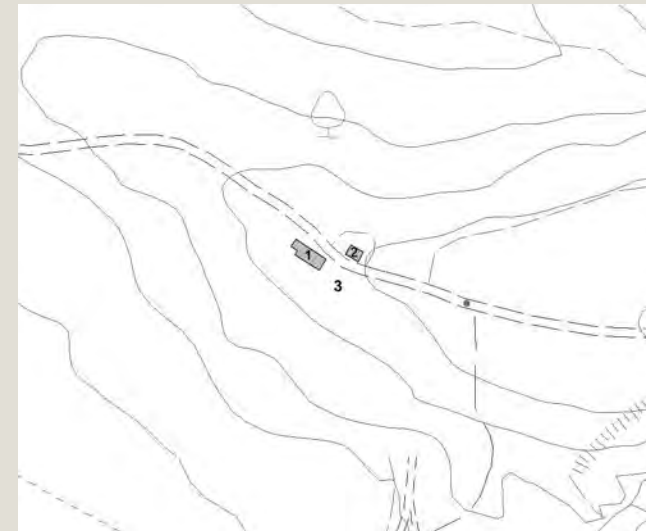
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
	erba
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	95
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	annesso agricolo
Descrizione estesa	
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a capanna
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	
Tipologia della gronda	correnti in legno orditi con pianelle in cotto
Tipologia delle murature	mattoni vecchi con commenti in calce
Elementi architettonici	
Elementi decorativi	salto di gatto
Tipologia degli infissi	tradizionali
Infissi	

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	murature lesionate
	forte ammaloramento della copertura
Stato conservazione:	
- generale	pessimo
- delle pertinenze	pessimo
- delle strutture	pessimo
- dei materiali	pessimo



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Santo sano

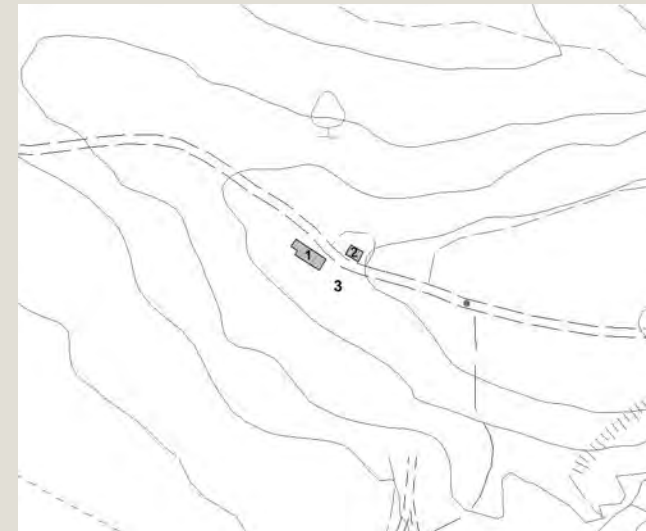
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

crinale

Visibilità nel contesto

molto visibile

Area di pertinenza

poco articolato

Strada di accesso

sterrata

Sistemazioni esterne

piazzale sterrato

erba

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa

Particella

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

Foglio



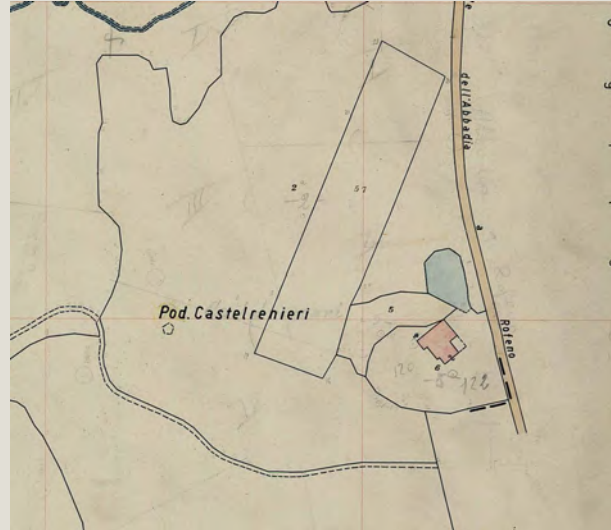
Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Castelrenieri

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi olmi e tigli

Catasto

Foglio di mappa	110
Particella	5
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	VV
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Descrizione estesa

presenza della piscina

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

pozzo

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sopra

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	106
Particella	18
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

Mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Mancanti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

scala franata

Problemi statici

crollò della copertura

demolizione parziale

Stato conservazione:

- generale

pessimo

- delle pertinenze

pessimo

- delle strutture

pessimo

- dei materiali

pessimo



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Bottai

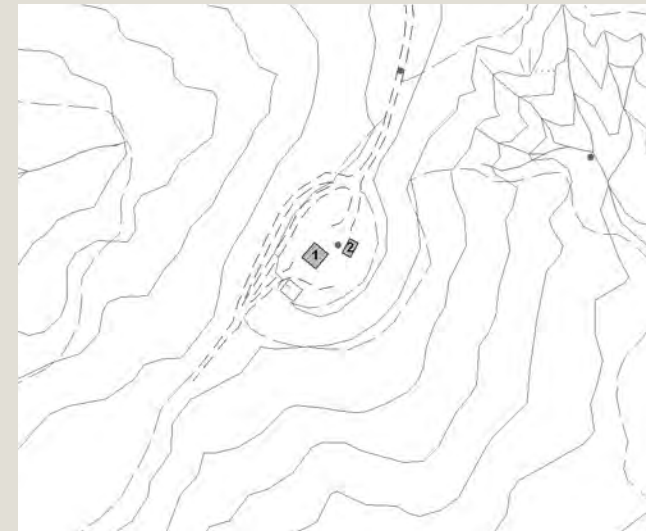
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi, olivi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	104
Particella	65
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

presenza della piscina

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

porticato, pozzo

aperture ad arco

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Bottai

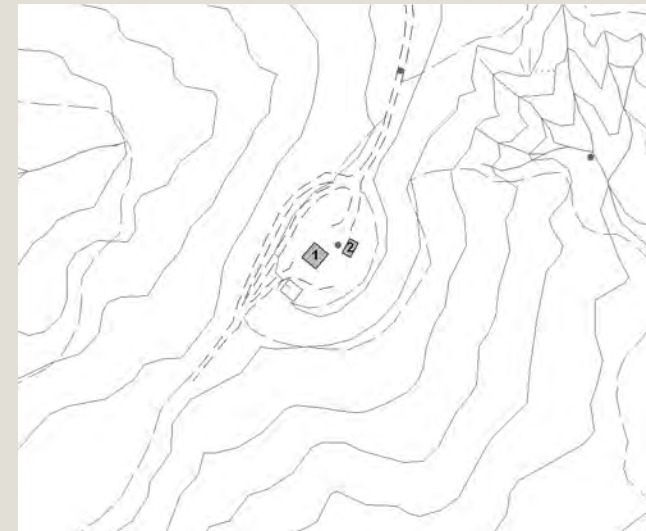
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	non rilevabile
Alberi e arbusti	cipressi, olivi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	104
Particella	65
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Peruzzo

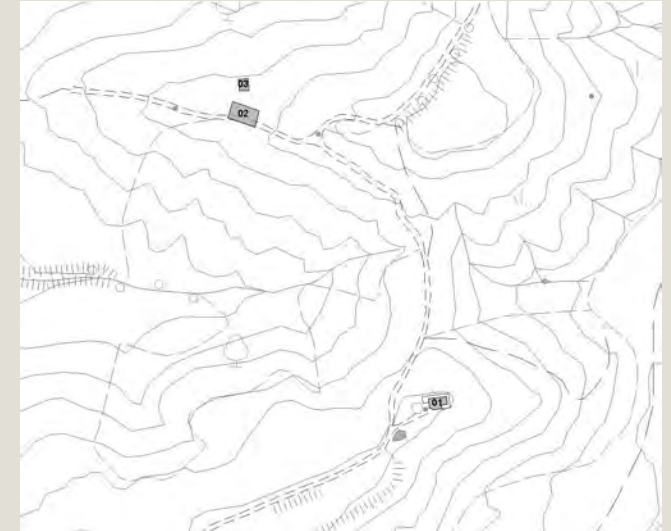
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
Alberi e arbusti	cipressi, olmi, lecci acace e olivi

Catasto

Foglio di mappa	123
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

pozzo

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Peruzzo

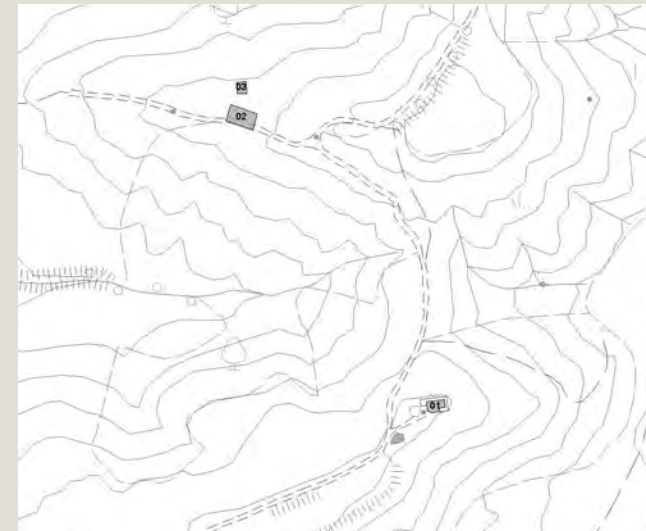
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	altro
Alberi e arbusti	cipressi, olmi, lecci acace e olivi

Catasto

Foglio di mappa	123
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

allevamento

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

c.a. a vista

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Peruzzo

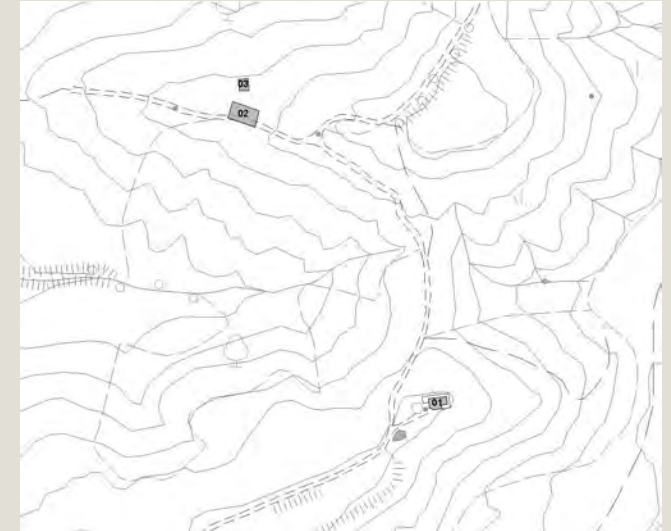
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	altro
Alberi e arbusti	cipressi, olmi, lecci acace e olivi

Catasto

Foglio di mappa	123
Particella	8
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Il Palazzo di Villanuova

Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

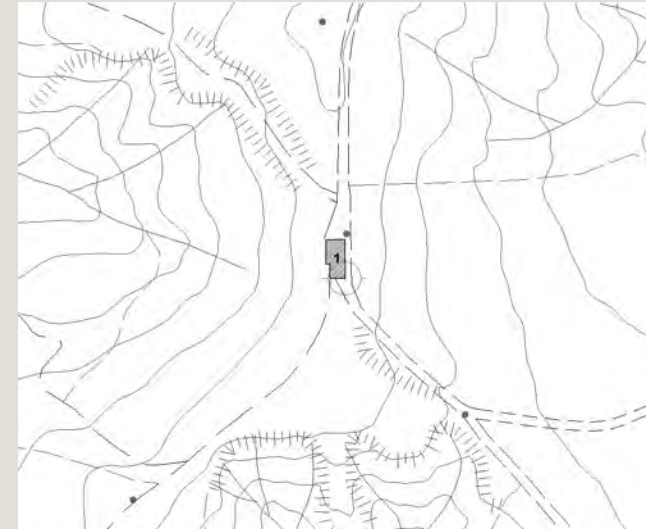
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	campo incolto
Alberi e arbusti	campi

Catasto

Foglio di mappa	106
Particella	5
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Giuditta

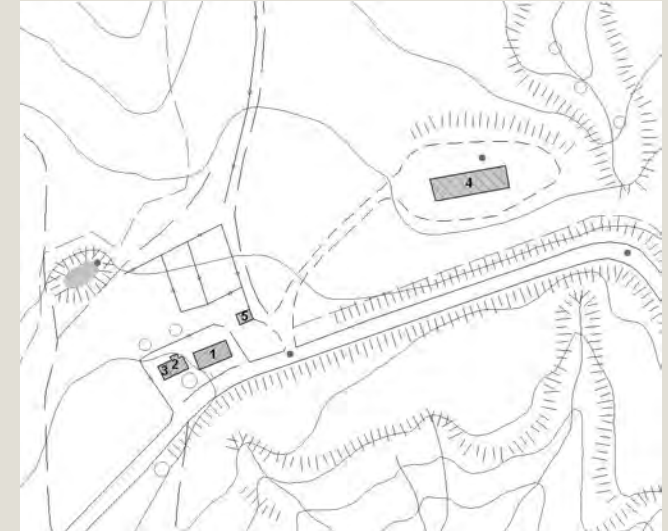
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	108
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Giuditta

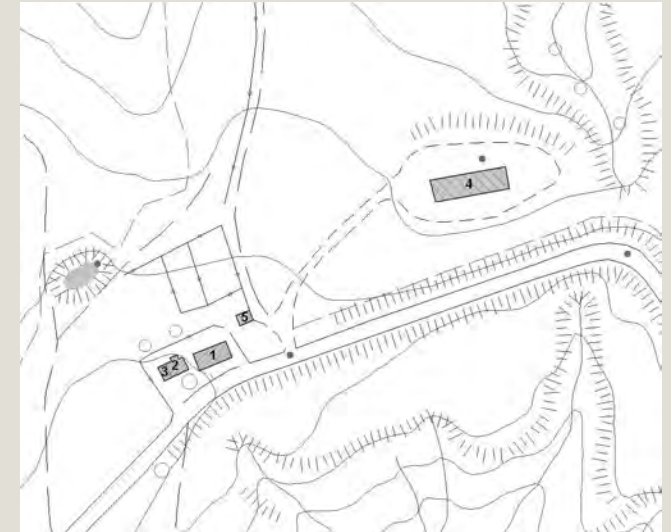
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	108
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 15-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Giuditta

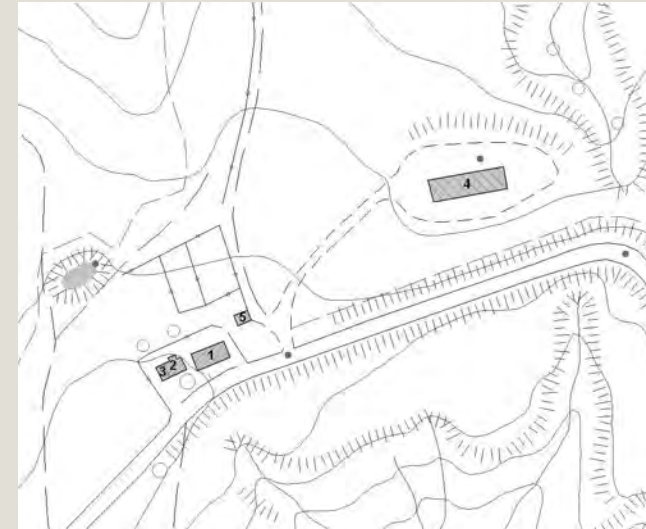
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	108
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 15-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Giuditta

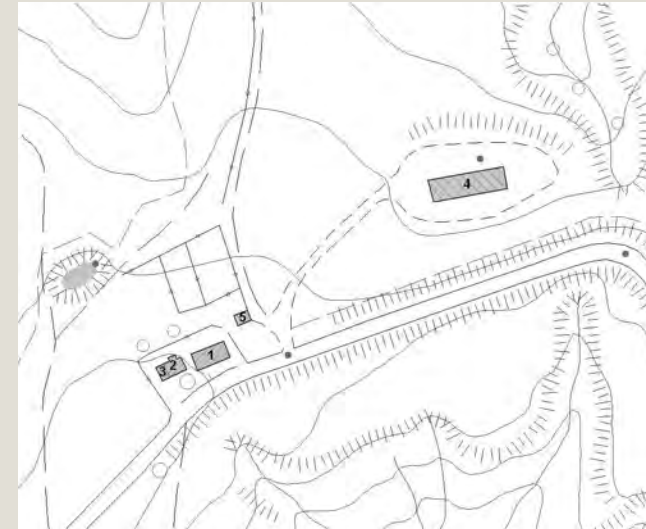
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	108
Particella	79
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 15-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Santa Giuditta

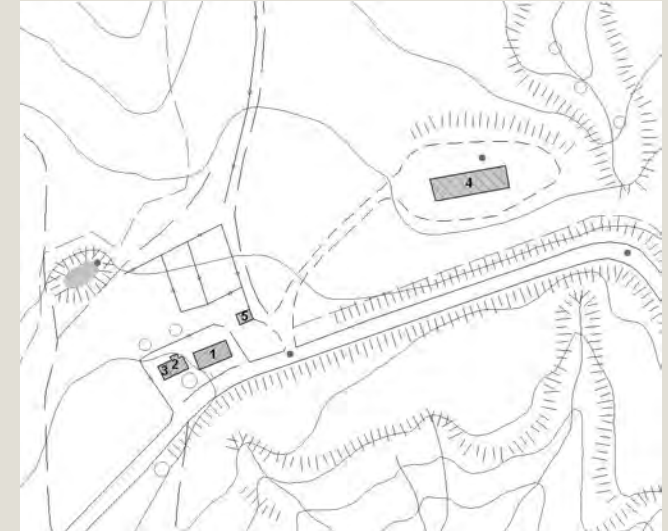
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi

Catasto

Foglio di mappa	108
Particella	66
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rosennano

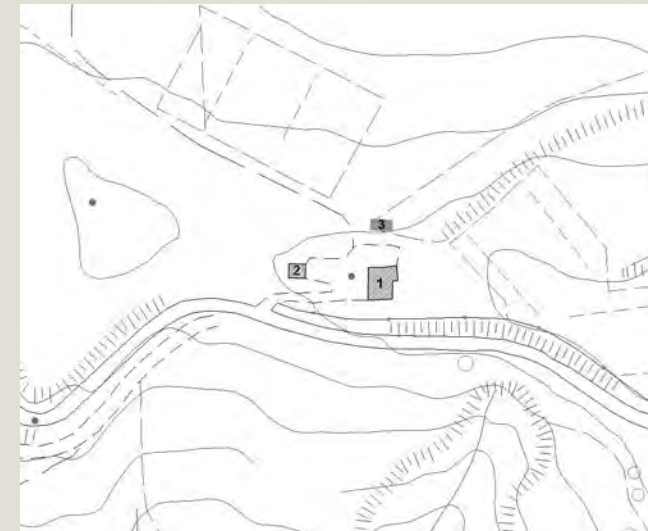
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
	aia pavimentata
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	110
Particella	46
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rosennano

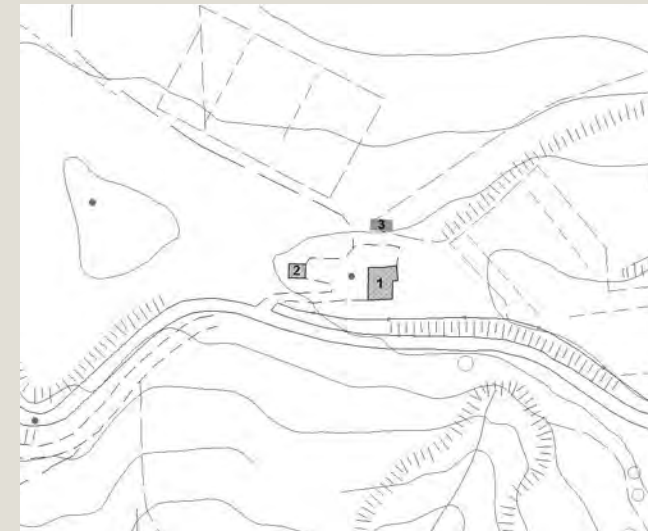
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
	aia pavimentata
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	110
Particella	46
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 01-ott-19 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rosennano

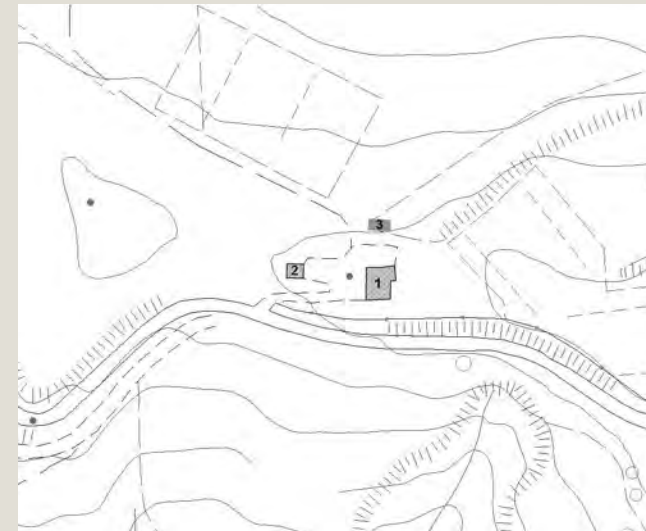
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino
	piazzale sterrato
	aia pavimentata
Alberi e arbusti	alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	110
Particella	106
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

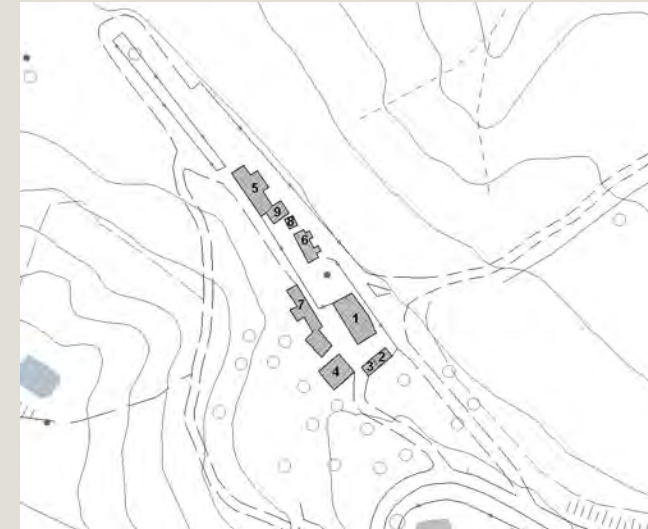
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

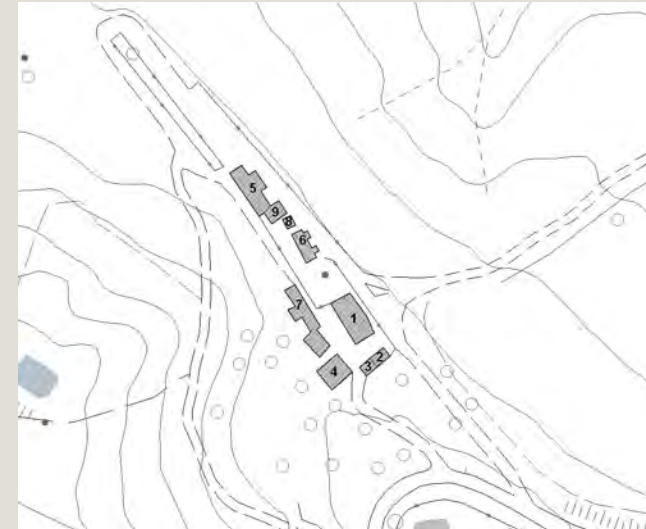
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

a mensola oin laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

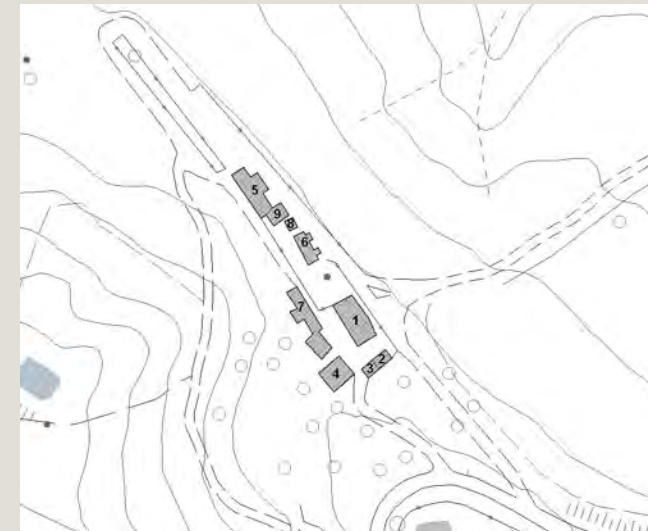
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

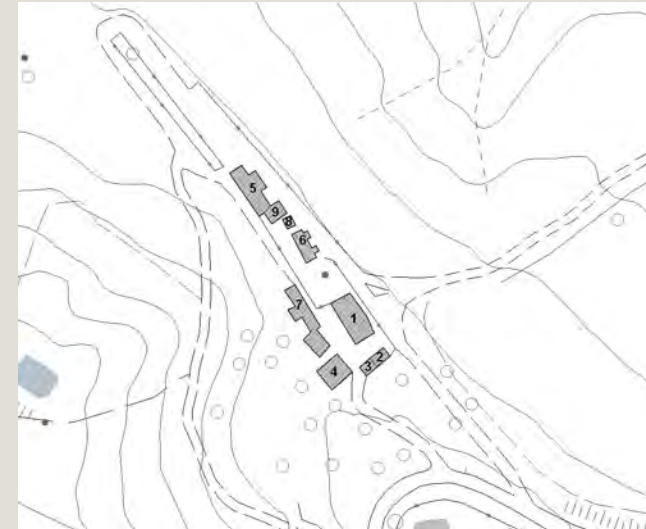
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

villa

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

cornici alle finestre

Tipologia degli infissi

Marcapiano

Infissi

Tradizionali

Persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

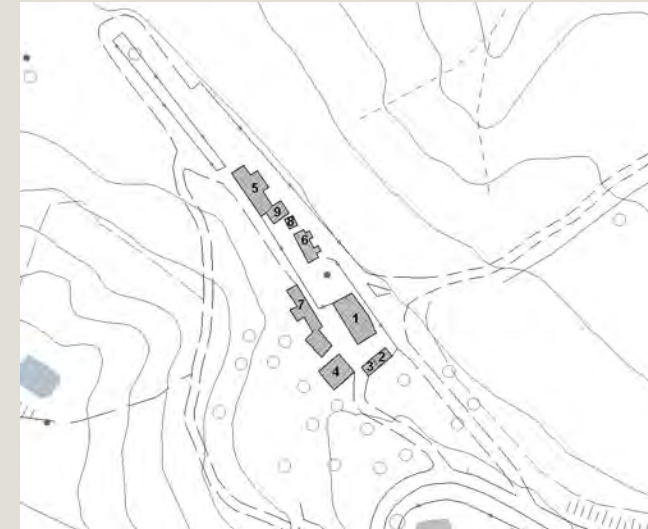
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

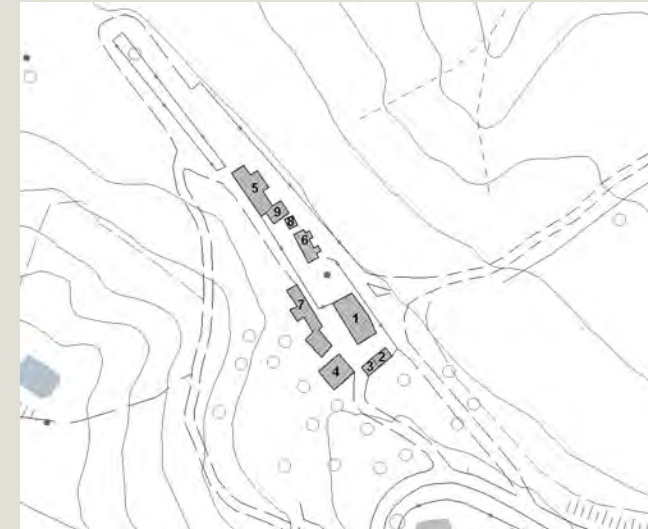
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

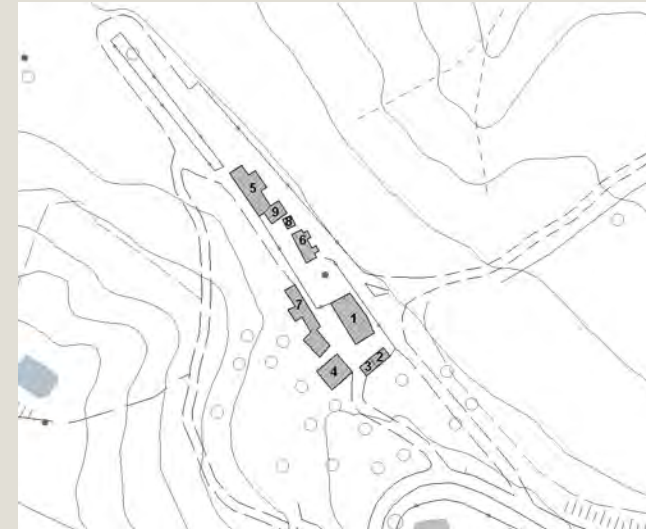
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

residenza

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

marcapiano

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

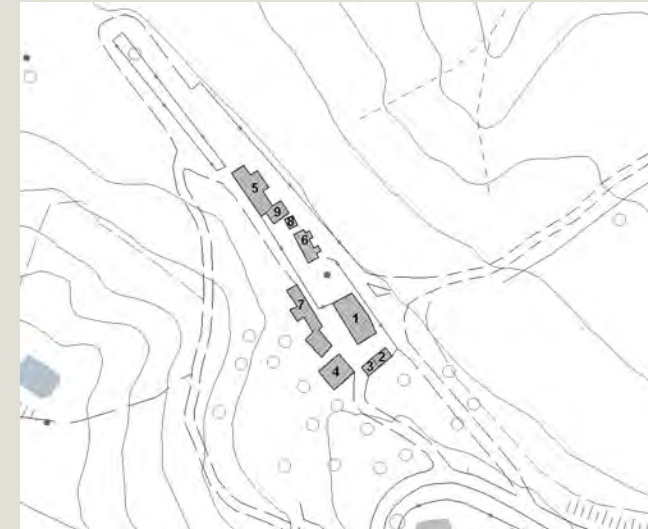
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

La Campana

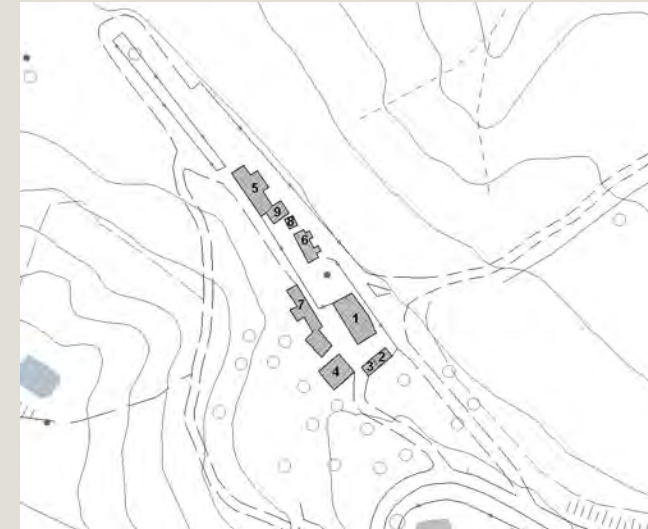
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardino
Alberi e arbusti	cipressi isolati e a filari e pini

Catasto

Foglio di mappa	125
Particella	14
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

decorazioni sottogronda in cotto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Paradiso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	quercia, olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	15
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Paradiso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	quercia, olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	15
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Paradiso

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	quercia, olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	15
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	PP
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	17
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

PP

9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a volta

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni nuovi

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

in ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

PP

9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.2 Arbia

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

non tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.2 Arbia

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

curva

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

blocchi di laterizio faccia a vista

intonaci

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Villanuova di Sotto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

poco visibile

molto articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

olmi,acacie e querce

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

124

17

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio

-

-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Levane

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardini
Alberi e arbusti	filare di cipressi e querce

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	147
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Levanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardini
Alberi e arbusti	cipressi isolati
	filare di cipressi e querce

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Levanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardini
Alberi e arbusti	cipressi
	filare di cipressi e querce

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Levanino

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	Sommità
Visibilità nel contesto	discretamente visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e giardini
Alberi e arbusti	cipressi
	filare di cipressi e querce

Catasto

Foglio di mappa	124
Particella	67
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

3. Le Crete senesi attraversate dalla Laurentana

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a falda unica

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

presenza di un'apertura ad arco

stemma lapideo

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 10-ott-06 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Antonio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	giardino con percorsi lastricati
Alberi e arbusti	cipressi, acaie , olmi e olivi

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Villa Montefiori

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzalen lastricato
Alberi e arbusti	cipressi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	112
Particella	46
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Villa Montefiori

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale lastricato
Alberi e arbusti	cipressi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	112
Particella	13
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia	casa colonica
Descrizione estesa	presenza della piscina
N. dei piani	2

Elementi costruttivi

Coperture	a padiglione e falde
Manto di copertura	coppi ed embrici vecchi
Volumi oltre gronda	camino moderno
Tipologia della gronda	a mensola in laterizio
Tipologia delle murature	intonaci
Elementi architettonici	pozzo
Elementi decorativi	apertur ad arco
Tipologia degli infissi	Tradizionali
Infissi	in legno persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni	
Problemi statici	
Stato conservazione:	
- generale	buono
- delle pertinenze	buono
- delle strutture	buono
- dei materiali	buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Villa Montefiori

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale lastricato
Alberi e arbusti	cipressi e lecci

Catasto

Foglio di mappa	
Particella	
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	
Foglio	



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

presenza della piscina

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

e falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

a mensola in laterizio

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

apertur ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



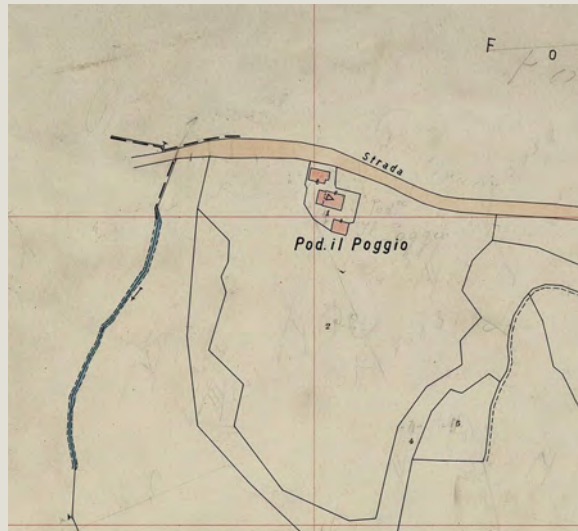
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Poggio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	Molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale con terra (cantiere) fase di ricostruzione
Alberi e arbusti	olivi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	140
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



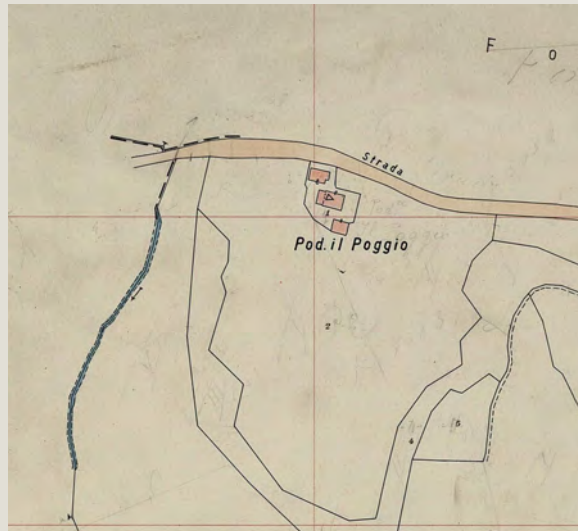
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Poggio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	Molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale con terra (cantiere) fase di ricostruzione
Alberi e arbusti	olivi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	140
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



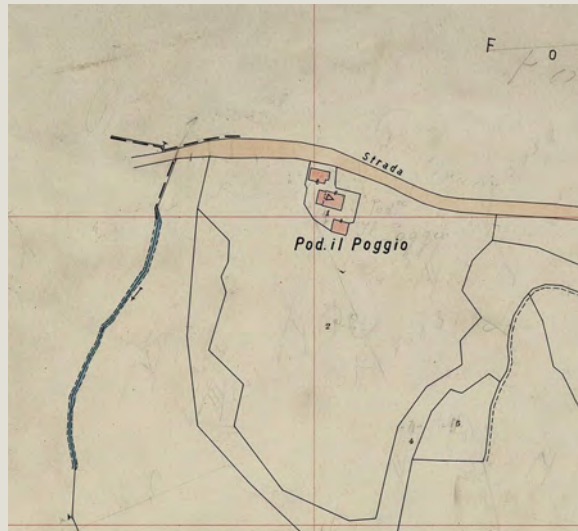
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Poggio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	Molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale con terra (cantiere) fase di ricostruzione
Alberi e arbusti	olivi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	137
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo ex

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietra e intonaco

Parte inferiore fascia in pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Mancanti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

In fase di costruzione

ottimo

Buono



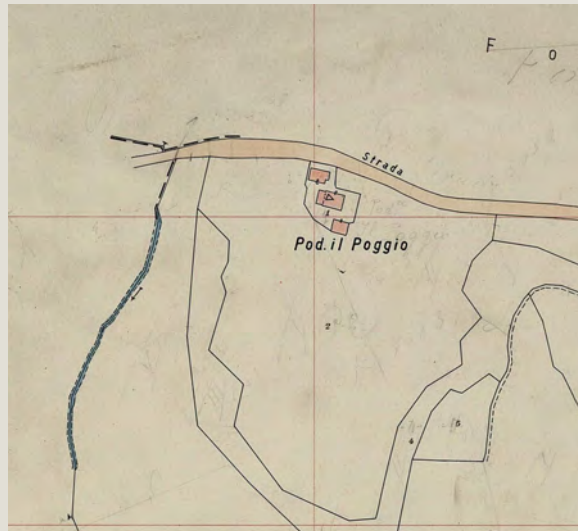
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Poggio

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	Molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale con terra (cantiere) fase di ricostruzione
Alberi e arbusti	olivi e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	140
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montefalconi

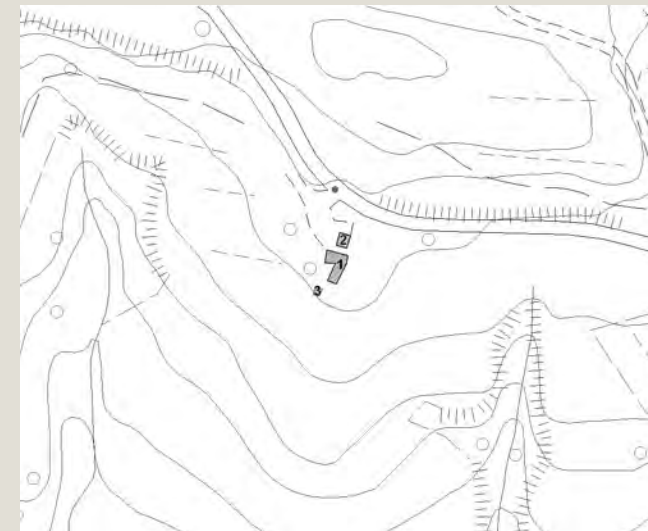
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olivi, cipresso e olmi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montefalconi

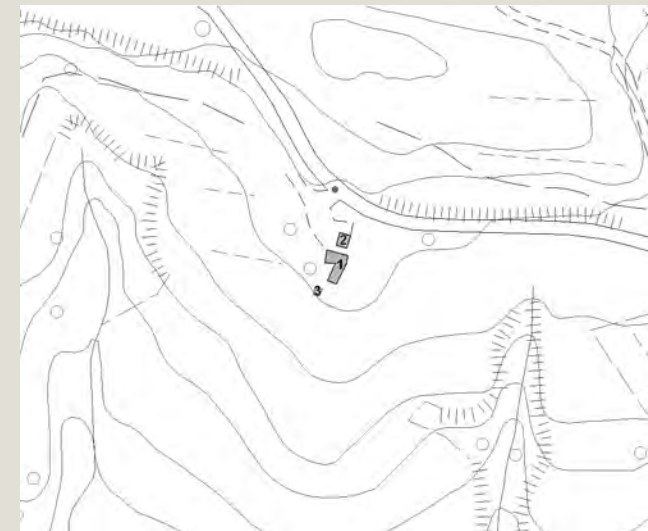
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	olivi, cipresso e olmi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

In legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai in cattivo stato di conservazione

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Montefalconi

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	erba
Alberi e arbusti	olivi, cipresso e olmi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	7
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

muratura mista pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

tettoie

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rencinone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale in parte pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	12
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rencinone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale in parte pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	149
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rencinone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale in parte pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	4
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rencinone

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	crinale
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale in parte pavimentato
Alberi e arbusti	cipressi e olivi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	13
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

tettoia

Descrizione estesa

tettoia in metallo per rimessa macchine

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

eternit

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

struttura in ferro

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Carraie

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato (cantiere) in fase di ristrutturazione
Alberi e arbusti	Pini e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	25
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Carraie

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato (cantiere) in fase di ristrutturazione
Alberi e arbusti	Pini e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	25
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Carraie

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterato (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	Pini e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	25
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Carraie

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterato (cantiere) in fase di ristrutturazione
Alberi e arbusti	Pini e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	25
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Carraie

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterato (cantiere) in fase di ristrutturazione
Alberi e arbusti	Pini e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	25
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

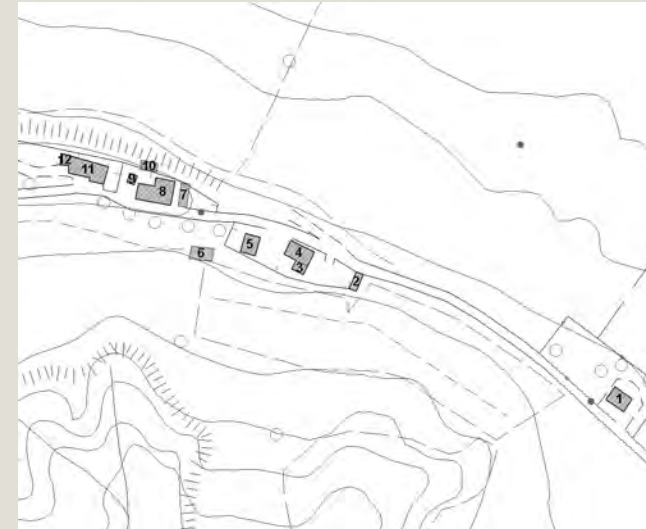
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale lastricato
Alberi e arbusti	cipressi e pini

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	131
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

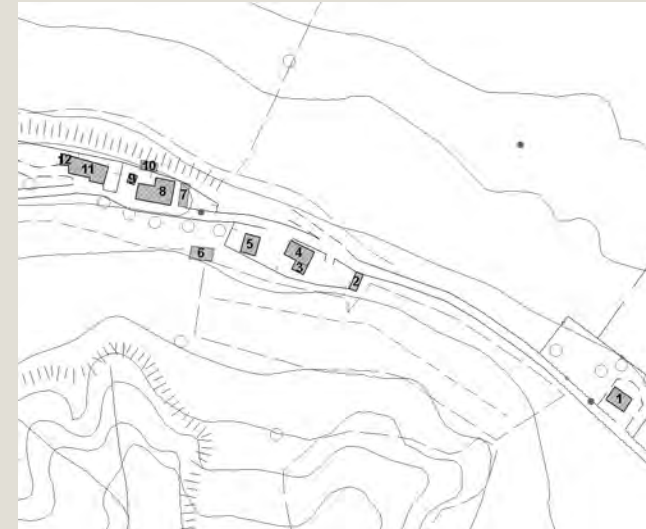
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olivi, quercia e filare di cipressi giovani

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

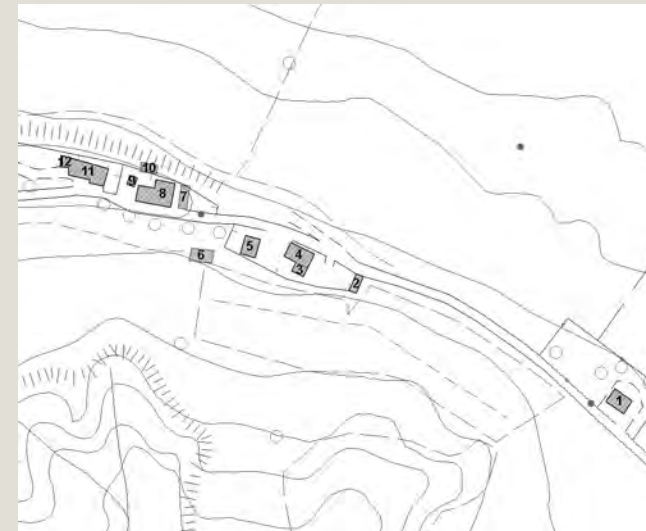
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olivi, quercia, leccio e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

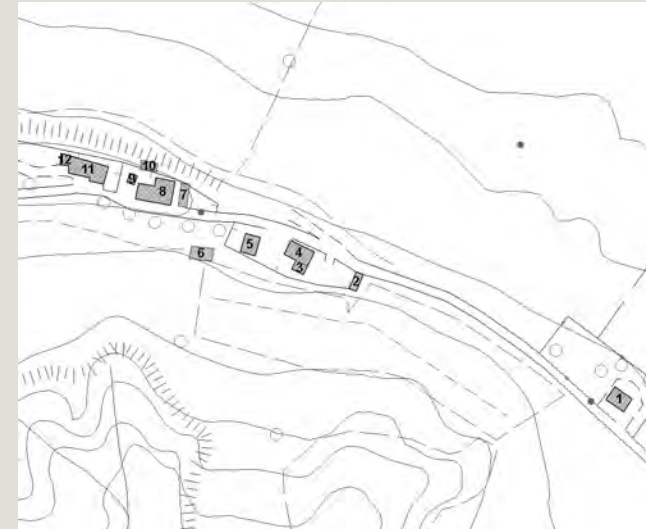
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olivi, quercia, leccio e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione e a falda unica

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

-

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

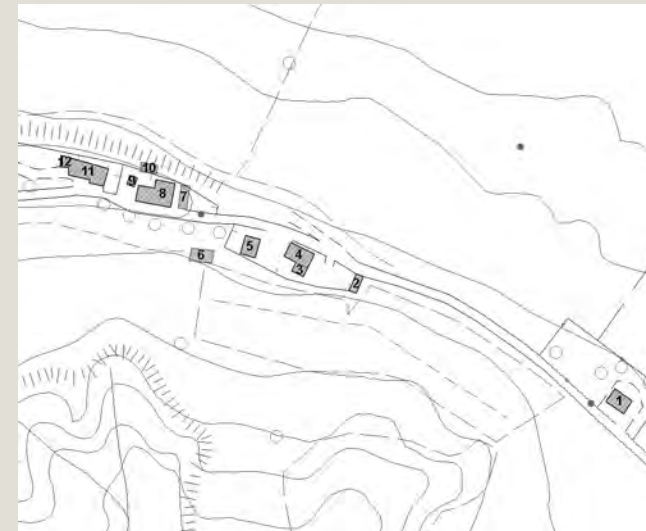
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	aia pavimentata
Alberi e arbusti	olmo e olivo

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

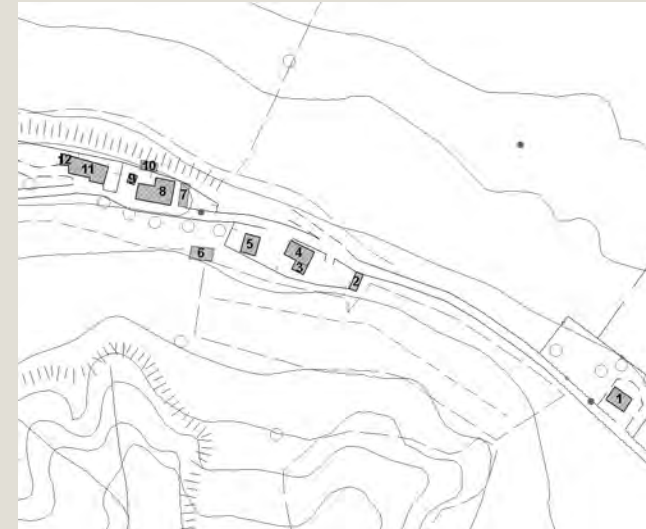
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi, lecci e querce

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	1
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino moderno

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

intonaci

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Poderucci

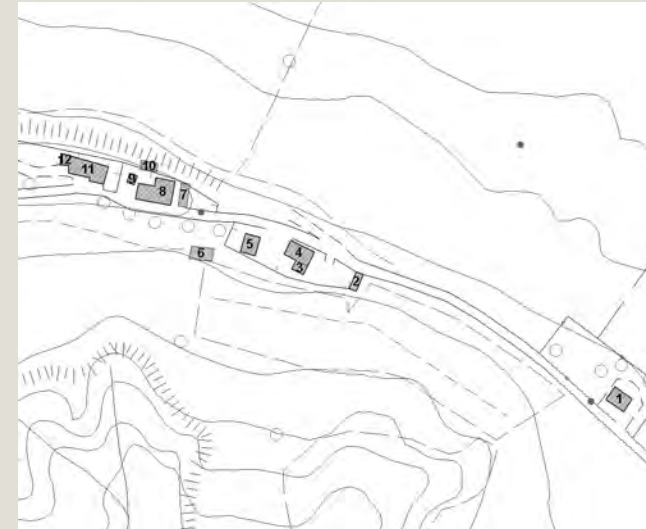
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	cipressi e quercia

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	120
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

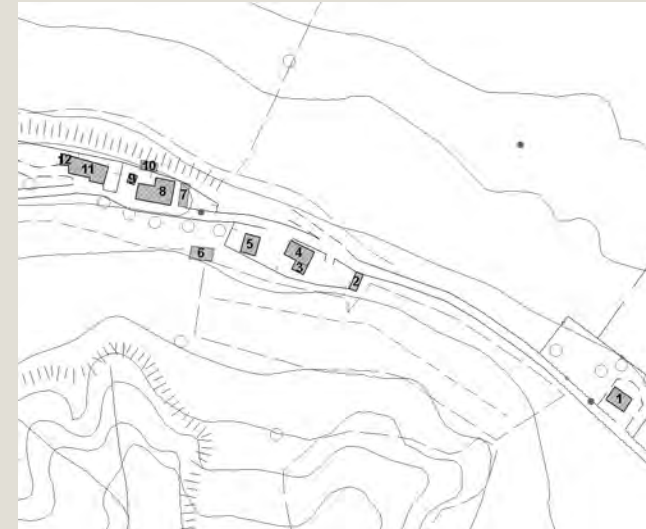
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	cortile lastricato
Alberi e arbusti	cipressi, quercia e cipressi

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	53
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

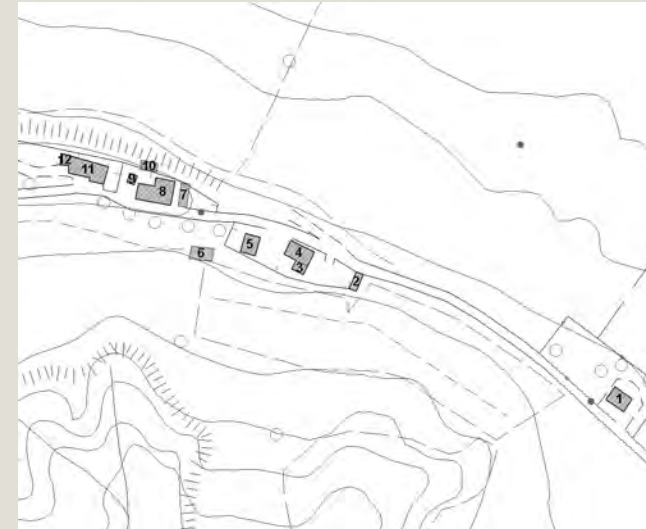
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipressi e olmo

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	53
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Poderucci

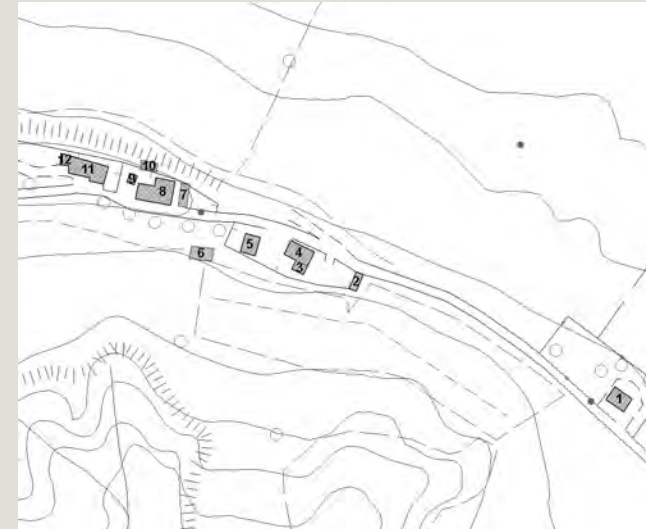
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	cipresso e querce

Catasto

Foglio di mappa	115
Particella	115
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Moro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	113
Particella	42
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Moro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	113
Particella	42
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Moro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	113
Particella	42
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

fienile aperto grandi archi

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Mancanti

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Moro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	113
Particella	42
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Moro

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	113
Particella	42
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo:

Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Le Coste

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

mezzacosta

Visibilità nel contesto

TOPONIMO NON ACCESSIBILE

Area di pertinenza

Strada di accesso

Sistemazioni esterne

Alberi e arbusti

Catasto

Foglio di mappa

131

Particella

59

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

YY

Foglio

9



L'edificio

Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

Descrizione estesa

N. dei piani

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Abbadia a Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e pavimentato in laterizio Cortile interno pavimentato con mattoni
Alberi e arbusti	lecci cipressi, olivi e olmi

Catasto

Foglio di mappa	111
Particella	82
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

AS_022P

Denominazione

Badia dei SS. Jacopo e Cristofano

Strada o via

frazione Abbadia a Rofeno

Località

Abbadia a Rofeno

N. del Decreto Legge

29/11/1982

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

abbazia

Descrizione estesa

N. dei piani

3

Elementi costruttivi

Coperture

a padiglione

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

mattoni vecchi e pietra con commenti in calce

Elementi architettonici

loggiate e porticati originali

Elementi decorativi

abbaini sul tetto

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Abbadia a Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno

sommità

Visibilità nel contesto

molto visibile

Area di pertinenza

poco articolato

Strada di accesso

sterrata

Sistemazioni esterne

sagrato in lastre di travertino originali

Alberi e arbusti

lecci cipressi, olivi e olmi

Catasto

Foglio di mappa

111

Particella

C

Subalterno

Catasto Leopoldino

Sezione

XX

Foglio

9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

AS_018E

Denominazione

Chiesa dei SS. Giacomo e Cristoforo

Strada o via

frazione Abbadia a Rofeno

Località

Abbadia a Rofeno

N. del Decreto Legge

21/07/1994

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

chiesa

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietra

Elementi architettonici

campanile

Elementi decorativi

cornici marcapiano, contrafforti

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno e ferro

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

buono

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Abbadia a Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno
Visibilità nel contesto
Area di pertinenza
Strada di accesso
Sistemazioni esterne

sommità

molto visibile

poco articolato

sterrata

piazzale sterrato

Alberi e arbusti

lecci cipressi, olivi e olmi

Catasto

Foglio di mappa
Particella
Subalterno

111

85

Catasto Leopoldino

Sezione
Foglio



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

Manto di copertura

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

crollò della copertura

crollò di parti strutturali murarie

Stato conservazione:

- generale

rudere

- delle pertinenze

rudere

- delle strutture

rudere

- dei materiali

rudere



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Colle

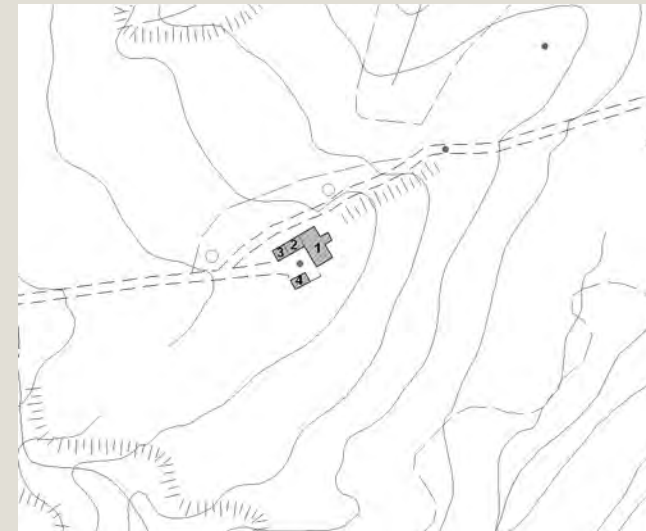
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Colle

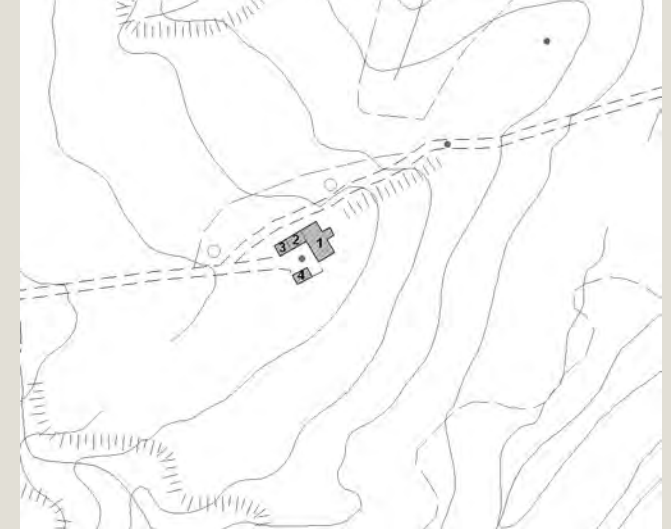
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

porcilaia

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

murature lesionate

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Il Colle

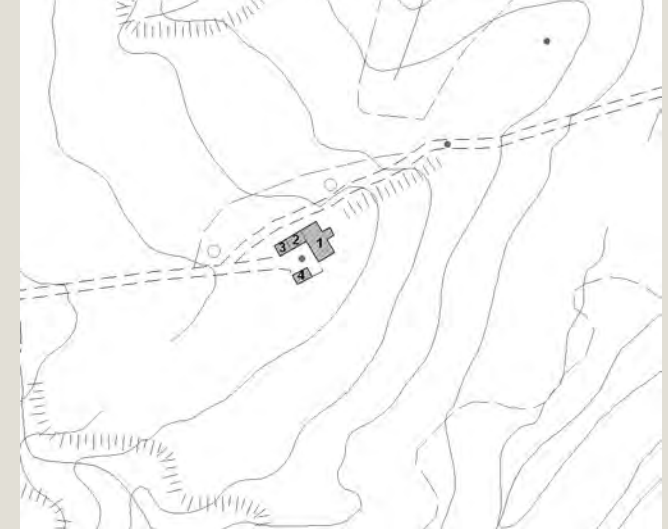
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Pertinenza dei beni storico-architettonici

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

muratura mista pietra e mattoni

Elementi architettonici

Elementi decorativi

salto di gatto

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Il Colle

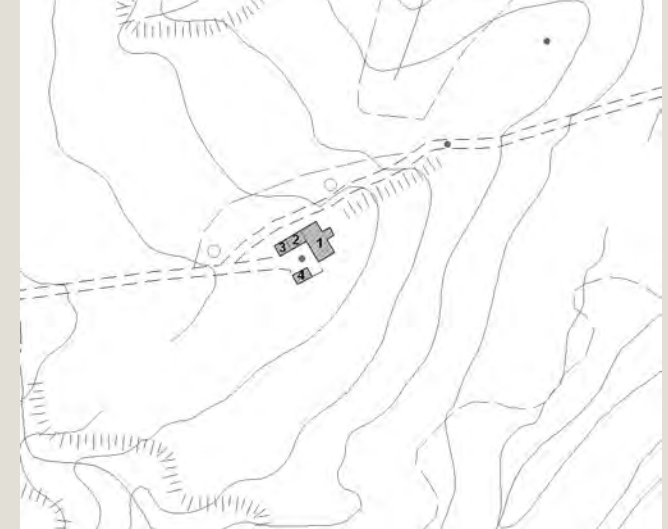
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	fondovalle
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	
Alberi e arbusti	querce

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	3
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

marsigliesi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

Infissi

Tradizionali

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

tetto e/o solai lesionati

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna e a falda unica

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



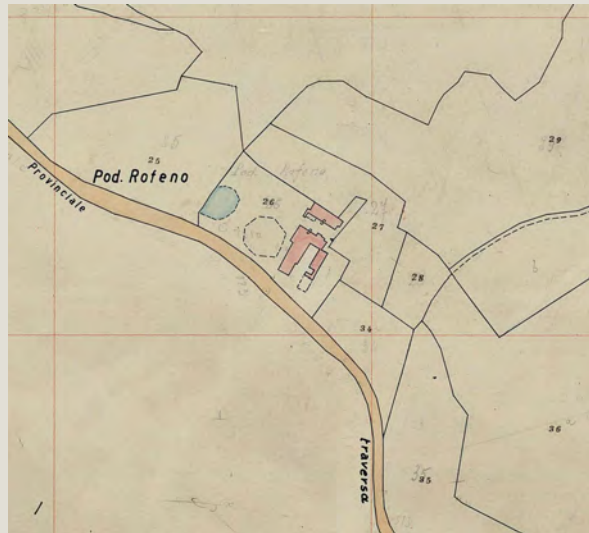
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	XX
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	molto articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	26
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	41
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



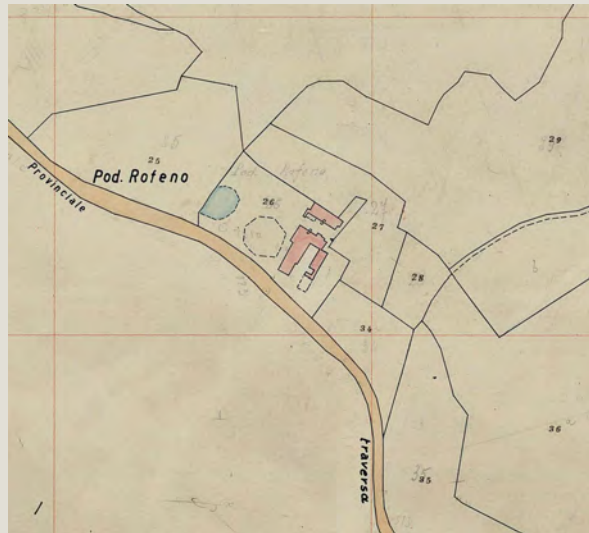
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	41
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



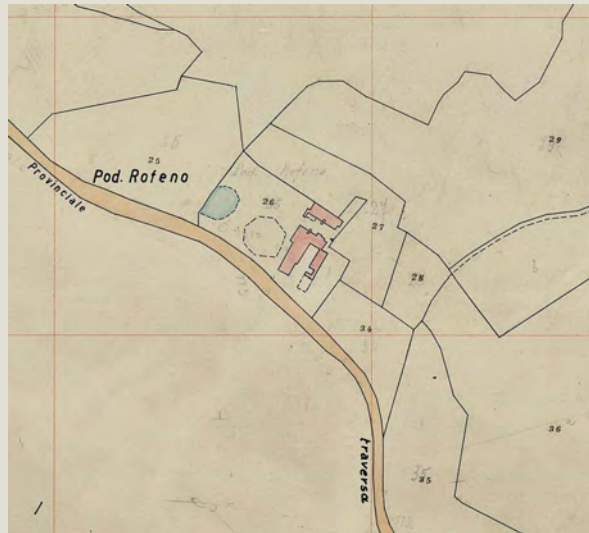
Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Rofeno

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	129
Particella	41
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Aree verdi collinari del centro storico di Asciano e San Francesco
Pertinenza dei beni storico-architettonici
6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone
N.1 Asciano
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a falde

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale e non

Tipologia della gronda

varese con le tavelle e gronda liscia

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

pietrame con commenti in calce

Elementi architettonici

pozzo

Elementi decorativi

aperture ad arco

stemma lapideo

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	16
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Aree verdi collinari del centro storico di Asciano e San Francesco

Pertinenza dei beni storico-architettonici

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

chiesa

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

gronda a cornicione

Tipologia delle murature

intonaco e mattoni

Elementi architettonici

Elementi decorativi

timpano e paraste

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	58
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

Pertinenza dei beni storico-architettonici

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

U.T.O.E. - Titolo VIII

N.1 Asciano

Funzione agricola

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici nuovi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

buono

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: **01-mar-07** Aggiornamento scheda: **Ottobre 2019**

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	107
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Segale

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	olmi e acacie

Catasto

Foglio di mappa	134
Particella	124
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

Aree verdi collinari del centro storico di Asciano e San Francesco
Pertinenza dei beni storico-architettonici
6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone
N.1 Asciano
Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

porcilaia

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

muratura mista in pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in lamiera

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi e coppi vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

pietrame e mattoni con commenti in calce

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

in legno

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

buono

- delle pertinenze

- delle strutture

buono

- dei materiali

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

annesso agricolo

Descrizione estesa

N. dei piani

1

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

correnti in legno orditi con pianelle in cotto

Tipologia delle murature

muratura mista pietra

Elementi architettonici

Elementi decorativi

Tipologia degli infissi

tradizionali

Infissi

mancanti

persiane

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

cantiere

Stato conservazione:

- generale

- delle pertinenze

- delle strutture

- dei materiali

buono

buono



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	asfalto
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	119
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Sant'Arcangelo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato e percorsi lastricati (cantiere) in fase di completamento
Alberi e arbusti	

Catasto

Foglio di mappa	133
Particella	23
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olmi e acacie e alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	132
Particella	75
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olmi e acacie e alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	132
Particella	75
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 01-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Palazzetto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	non visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	olmi e acacie e alberi isolati

Catasto

Foglio di mappa	132
Particella	75
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Palazzolo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, alloro, cipresso isolato, acacie e olivi

Catasto

Foglio di mappa	130
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

a capanna

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

camino tradizionale

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

muratura mista pietra e mattoni

Elementi architettonici

scale esterne tradizionali

porticati e loggiati

Elementi decorativi

aperture ad arco

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

mediamente conservato

- delle pertinenze

mediamente conservato

- delle strutture

mediamente conservato

- dei materiali

mediamente conservato



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Palazzolo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, alloro, cipresso isolato, acacie e olivi

Catasto

Foglio di mappa	130
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	YY
Foglio	9



L'edificio



Beni culturali ed edifici notificati ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e successive modifiche

Numero di archivio

Denominazione

Strada o via

Località

N. del Decreto Legge

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004, e successive modifiche

Aree art. 136, ex L.1497

Aree art. 142, comma c

PTCP - Aree di Pertinenza

SIR-SIC - Siti d'importanza regionale e comunitaria

PIANO STRUTTURALE

Sistemi di paesaggio - Titolo V

U.T.O.E. - Titolo VIII

Funzione agricola

6. I versanti calanchivi di Monteoliveto, Chiusure e l'alveo dell'Ombrone

N.1 Asciano

Esclusiva funzione agricola

Dati generali

Tipologia edilizia

casa colonica

Descrizione estesa

N. dei piani

2

Elementi costruttivi

Coperture

ad una falda

Manto di copertura

coppi ed embrici vecchi

Volumi oltre gronda

Tipologia della gronda

liscia orizzontale

Tipologia delle murature

mattoni vecchi con commenti in calce

Elementi architettonici

tracce di intonaco

Elementi decorativi

barbacane

Tipologia degli infissi

Tradizionali

Infissi

In legno

Stato di conservazione

Presenza di superfetazioni

Problemi statici

Stato conservazione:

- generale

scadente

- delle pertinenze

scadente

- delle strutture

scadente

- dei materiali

scadente



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Palazzolo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, alloro, cipresso isolato, acacie e olivi

Catasto

Foglio di mappa	130
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Dicembre 2021

Palazzolo

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	poco visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	piazzale sterrato
Alberi e arbusti	fico, alloro, cipresso isolato, acacie e olivi

Catasto

Foglio di mappa	130
Particella	52
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

Cerreto

Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	sommità
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	acacie

Catasto

Foglio di mappa	128
Particella	6
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	NN
Foglio	9



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Filippo

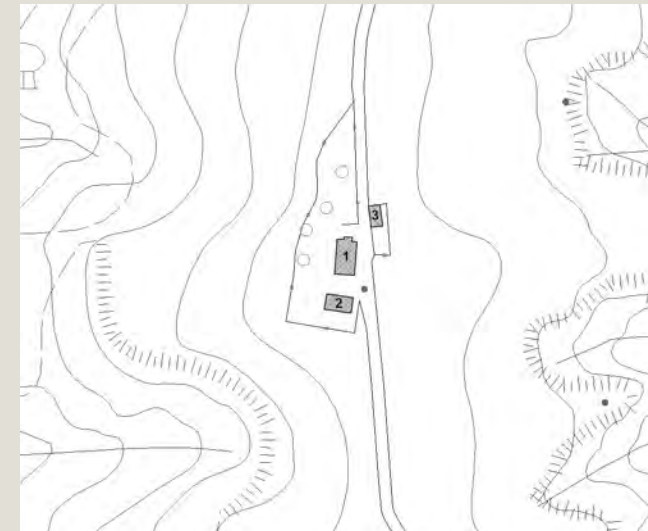
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	acacie

Catasto

Foglio di mappa	127
Particella	37
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	00
Foglio	9



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Filippo

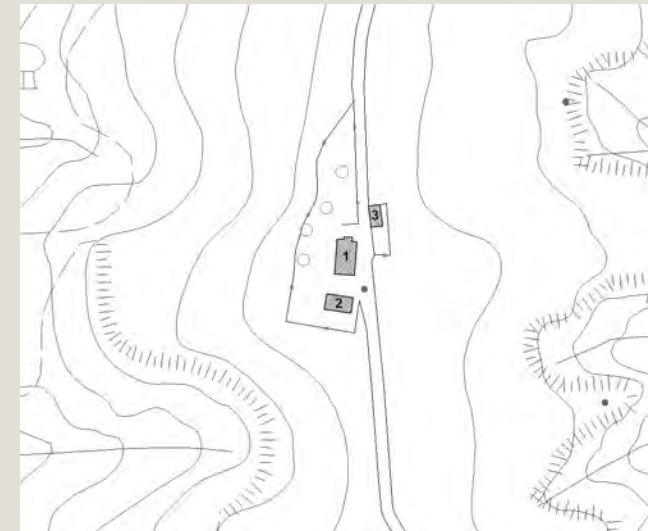
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	mezzacosta
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	acacie

Catasto

Foglio di mappa	127
Particella	37
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-



Data rilievo: 20-mar-07 Aggiornamento scheda: Ottobre 2019

San Filippo

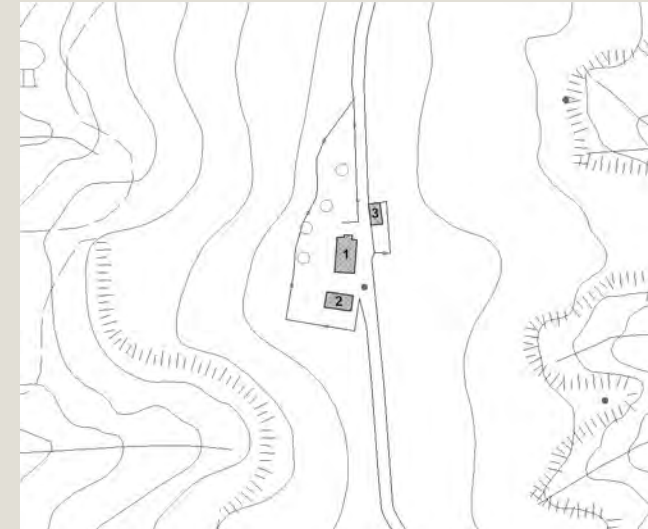
Estratto del Catasto Leopoldino



Estratto del Catasto di Impianto



Estratto della Carta Tecnica Regionale



Informazioni relative al contesto

Giacitura del terreno	pianura
Visibilità nel contesto	molto visibile
Area di pertinenza	poco articolato
Strada di accesso	sterrata
Sistemazioni esterne	prato
Alberi e arbusti	acacie

Catasto

Foglio di mappa	127
Particella	37
Subalterno	

Catasto Leopoldino

Sezione	-
Foglio	-

