

# PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Legge Regionale 65/2014

#### Comune di Asciano

Fabrizio Nucci *Sindaco*

#### Comune di Rapolano Terme

Alessandro Starnini *Sindaco*

#### Responsabile del Procedimento

Rolando Valentini

#### Garante dell'informazione

Maria Alice Fiordiponti

#### Ufficio di Piano e Progettazione Urbanistica

Rolando Valentini - *coordinamento*

Leonardo Carta

Laura Tavanti

#### Collaboratori

Gabriele Giardini    Silvia Bertocci

Caterina Machetti    Manuela Fontanive

Sauro Malentacchi    Alessia Neri

Patrizia Sodi

#### Valutazione Ambientale Strategica

Annalisa Pirrello

Lucia Ninno - *collaboratore*

#### Agricoltura, Foreste e Biodiversità

Elena Lanzi

Andrea Vatteroni - *collaboratore*

#### Indagini Geologico-Tecniche

Michele Sani - Terra & Opere srl

Andrea Caselli - *collaboratore*

#### Indagini Idrologico-Idrauliche

Alessio Gabbrielli

#### Archeologia

Cristina Felici - Archeo Tech and Survey srl

Francesco Brogi - *collaboratore*

#### Partecipazione e Comunicazione

Anna Lisa Pecoriello - MHC Progetto territorio

Adalgisa Rubino - MHC Progetto territorio

#### Collaudatore dei dati

Luca Gentili - LdP progetti gis



# ASCIANO - quadrante I

## FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

## Aree e servizi di interesse comune

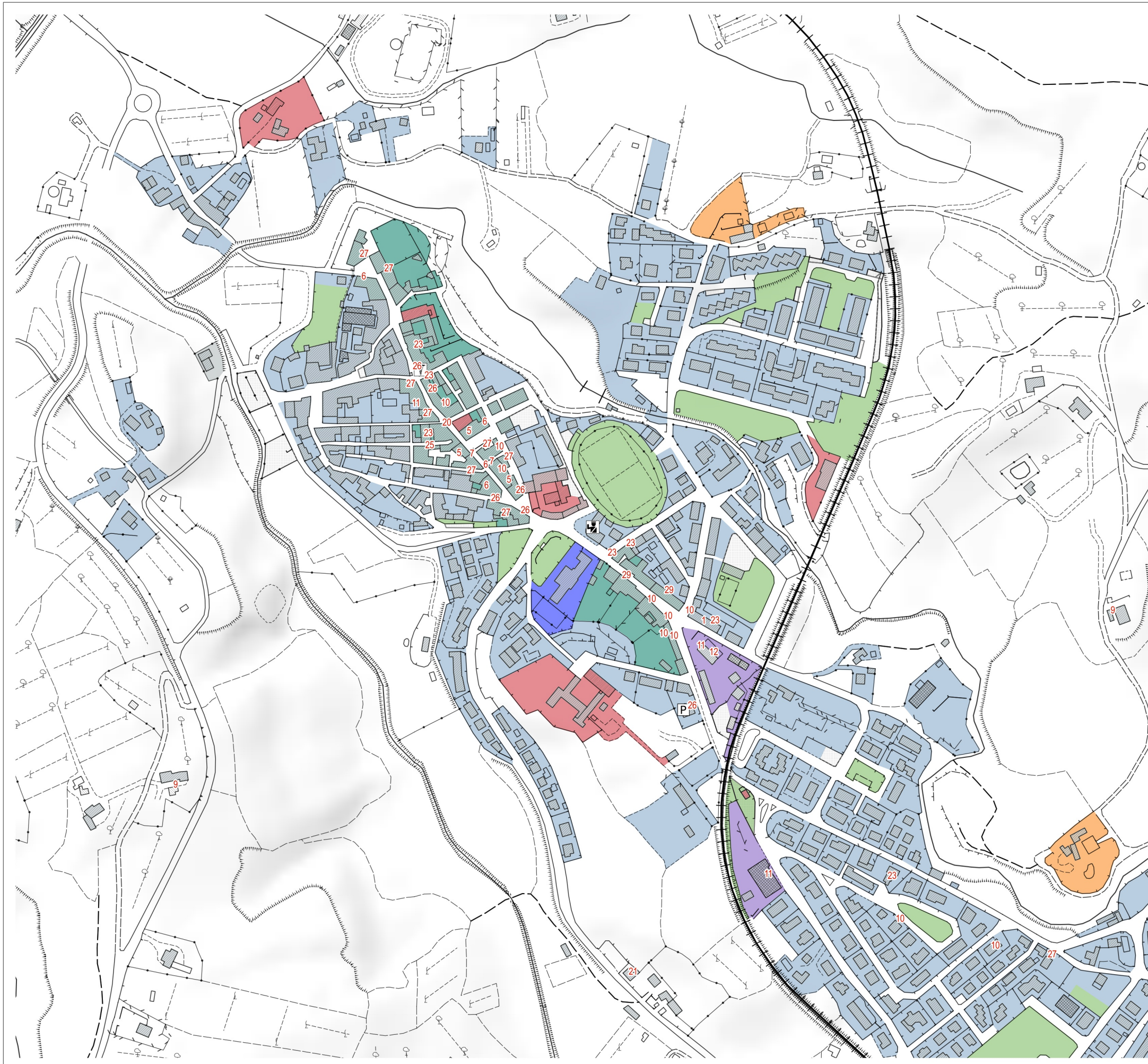
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

## Altre attrezzature di interesse comune

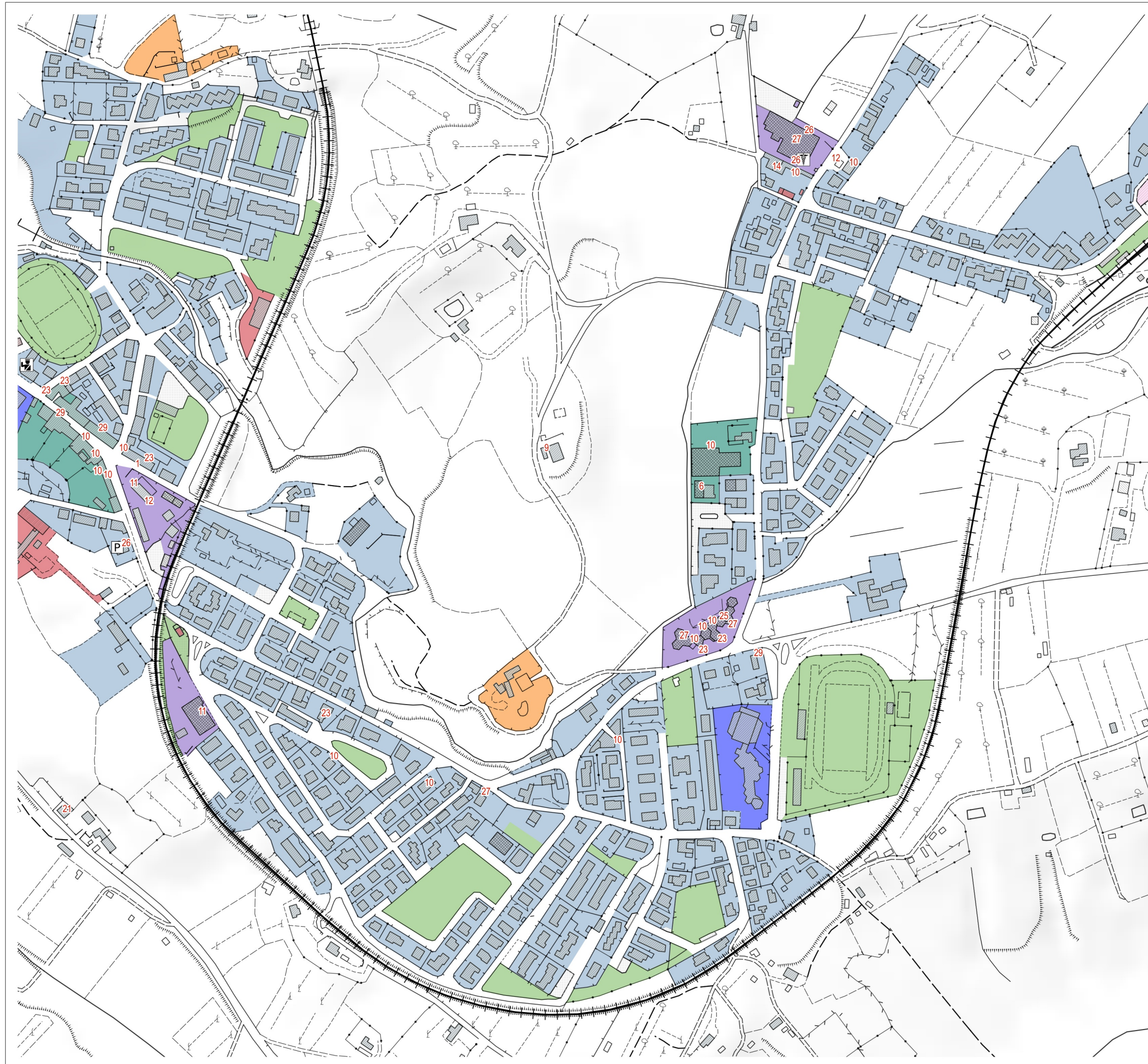
- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- ☒ Stazione dei Carabinieri
- ☮ Farmacie
- 🌲 Caserma forestale

## IMPRESE ATTIVE

- 01 Agenzie di viaggio
- 05 Attività immobiliari
- 06 Attività manifatturiere
- 07 Attività professionali, scientifiche e tecniche
- 09 Coltivazioni
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 12 Commercio al dettaglio e all'ingrosso
- 20 Riparazione beni
- 21 Riparazione di veicoli
- 23 Servizi alla persona
- 25 Servizi di informazione e comunicazione
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio







**FUNZIONI PREVALENTI**

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

*Aree e servizi di interesse comune*

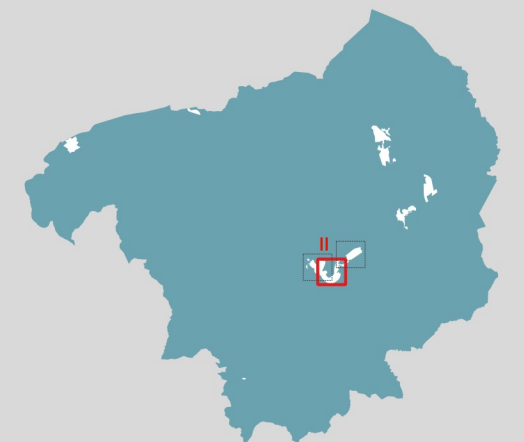
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

*Altre attrezzature di interesse comune*

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

**IMPRESE ATTIVE**

- 01 Agenzie di viaggio
- 06 Attività manifatturiere
- 09 Coltivazioni
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 12 Commercio al dettaglio e all'ingrosso
- 14 Commercio all'ingrosso alimentari
- 21 Riparazione di veicoli
- 23 Servizi alla persona
- 25 Servizi di informazione e comunicazione
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio





# ASCIANO - quadrante III

## FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

## Aree e servizi di interesse comune

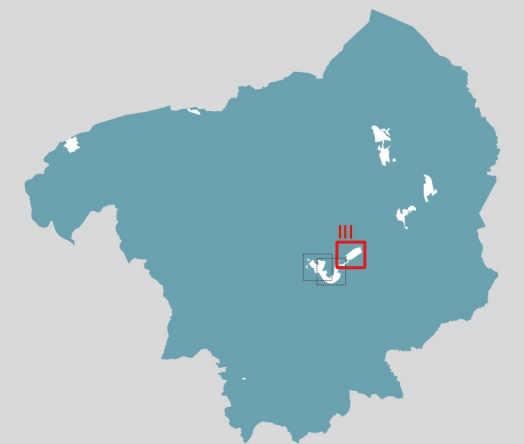
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

## Altre attrezzature di interesse comune

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- ☠ Stazione dei Carabinieri
- 🏠 Farmacie
- 🌲 Caserma forestale

## IMPRESE ATTIVE

- 06 Attività manifatturiere
- 08 Attività sportive e di intrattenimento
- 10 Commercio al dettaglio
- 12 Commercio al dettaglio e all'ingrosso
- 13 Commercio all'ingrosso
- 14 Commercio all'ingrosso alimentari
- 15 Costruzioni
- 19 Magazzinaggio
- 20 Riparazione beni
- 21 Riparazione di veicoli
- 23 Servizi alla persona
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione







**FUNZIONI PREVALENTI**

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

*Aree e servizi di interesse comune*

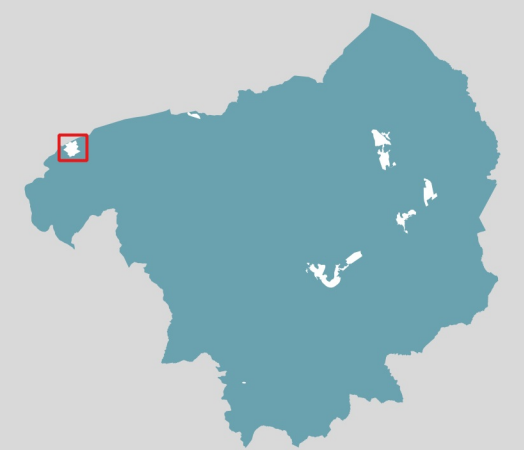
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

*Altre attrezzature di interesse comune*

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- ☠ Stazione dei Carabinieri
- 🏠 Farmacie
- 🌲 Caserma forestale

**IMPRESE ATTIVE**

- 03 Assistenza sanitaria
- 06 Attività manifatturiere
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 12 Commercio al dettaglio e all'ingrosso
- 13 Commercio all'ingrosso
- 15 Costruzioni
- 22 Manutenzione impianti elettrici
- 23 Servizi alla persona
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione





## CASETTA

### FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

### Aree e servizi di interesse comune

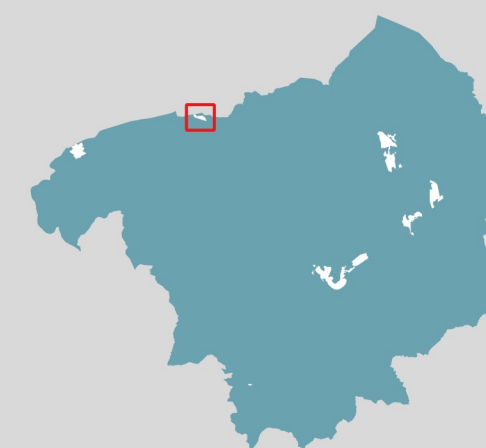
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

### Altre attrezzature di interesse comune

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

### IMPRESE ATTIVE

- 06 Attività manifatturiere





# RAPOLANO TERME - quadrante I

## FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

## Aree e servizi di interesse comune

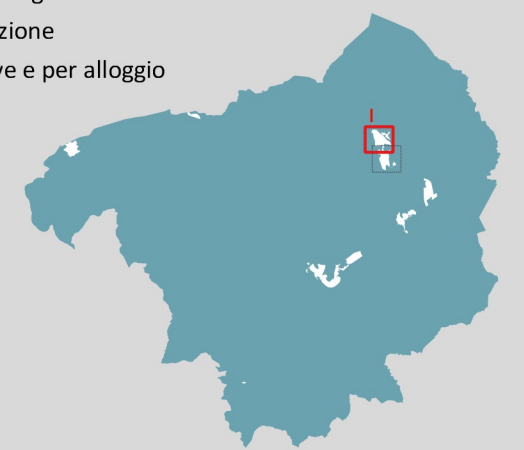
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

## Altre attrezzature di interesse comune

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

## IMPRESE ATTIVE

- 05 Attività immobiliari
- 06 Attività manifatturiere
- 08 Attività sportive e di intrattenimento
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 13 Commercio all'ingrosso
- 17 Fornitura carburante
- 18 Istruzione
- 20 Riparazione beni
- 21 Riparazione di veicoli
- 23 Servizi alla persona
- 24 Servizi assistenziali
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio





## RAPOLANO TERME - quadrante II

### FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

### Aree e servizi di interesse comune

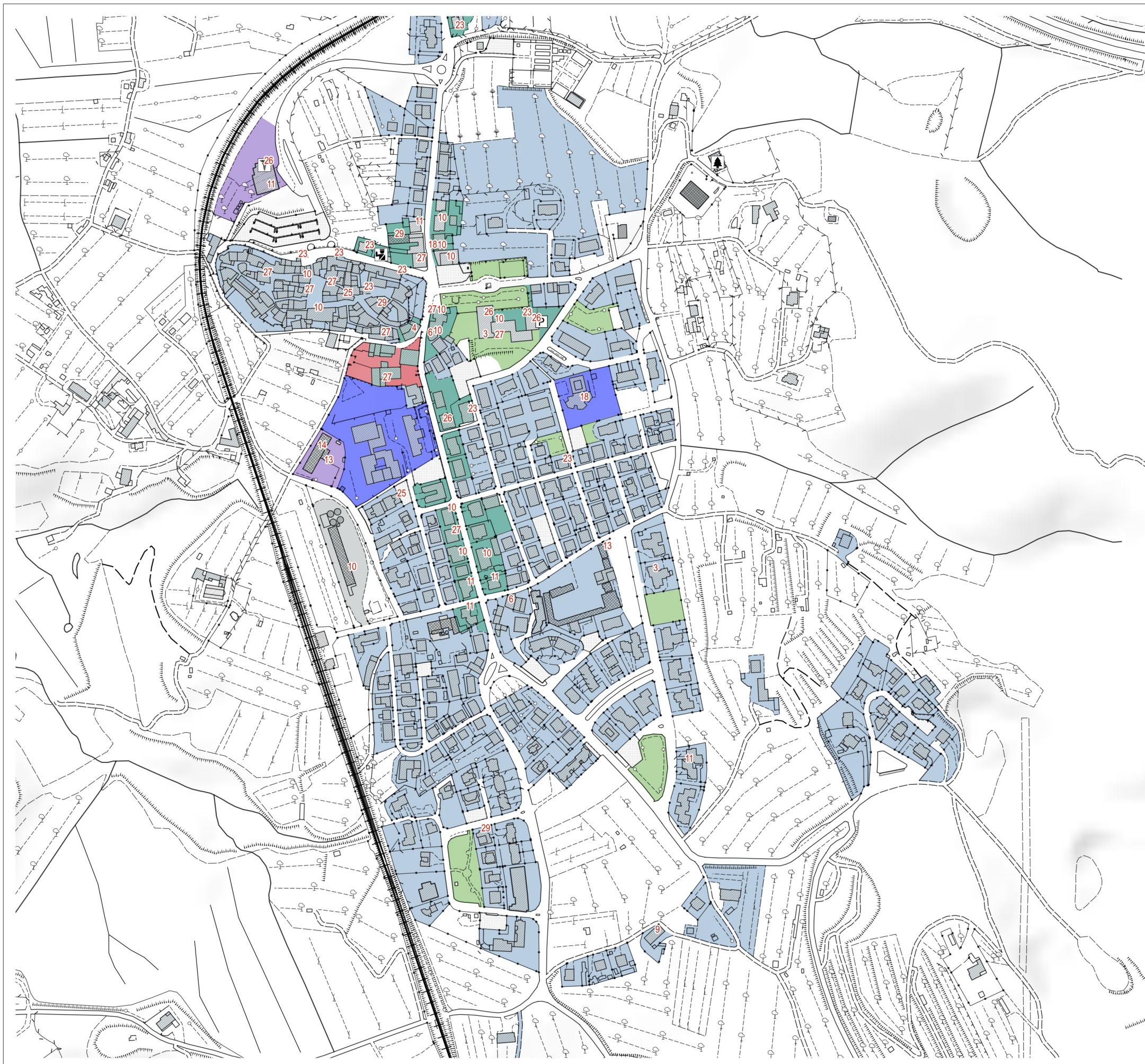
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

### Altre attrezzature di interesse comune

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

### IMPRESE ATTIVE

- 03 Assistenza sanitaria
- 04 Attività finanziarie e assicurative
- 06 Attività manifatturiere
- 09 Coltivazioni
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 13 Commercio all'ingrosso
- 14 Commercio all'ingrosso alimentari
- 18 Istruzione
- 23 Servizi alla persona
- 25 Servizi di informazione e comunicazione
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio





# SERRE DI RAPOLANO

## FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

## Are e servizi di interesse comune

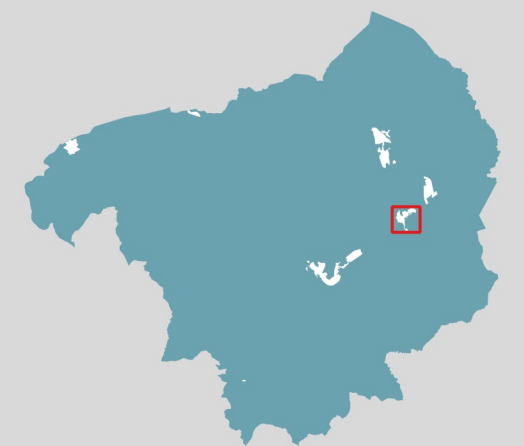
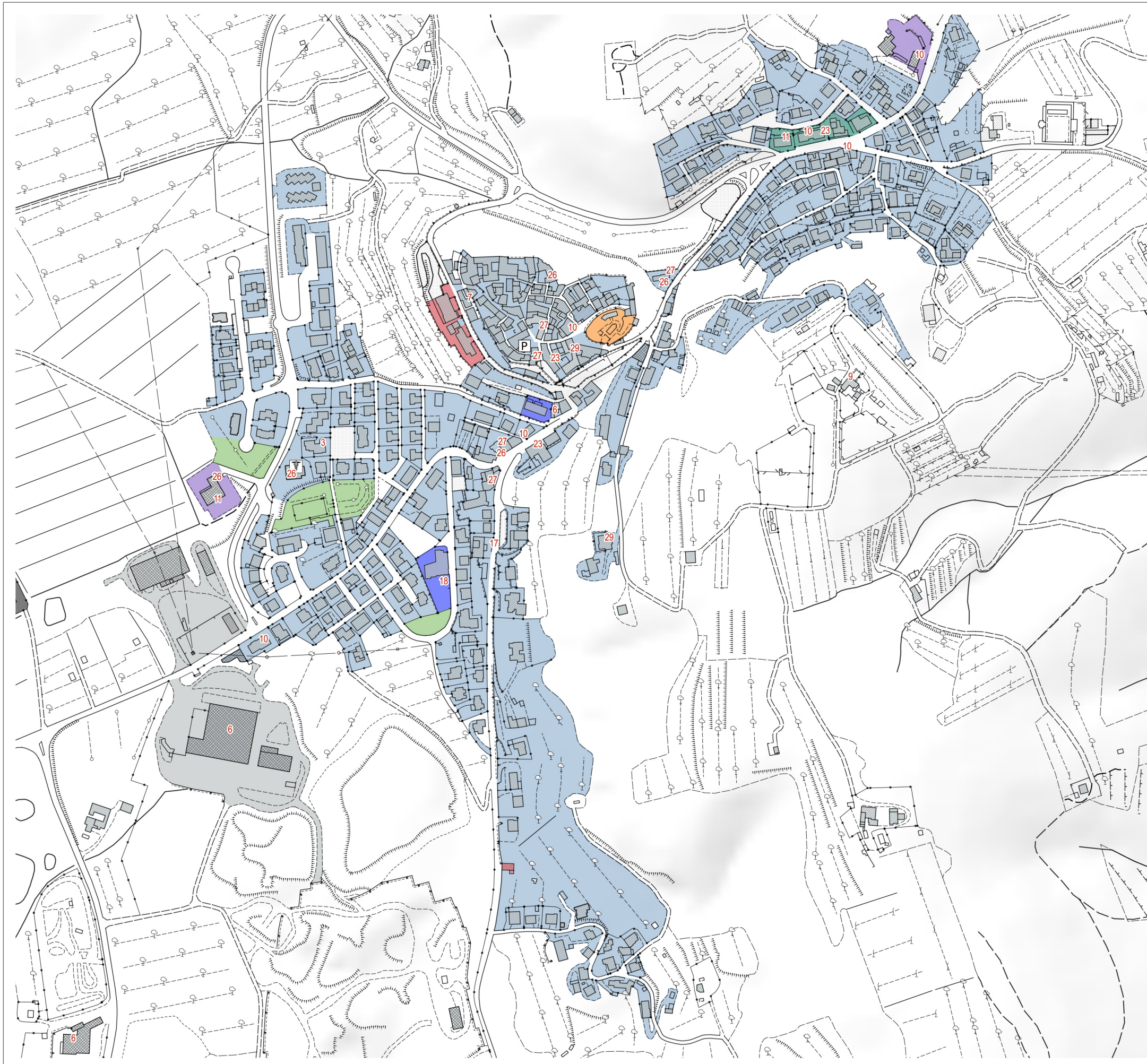
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

## Altre attrezzature di interesse comune

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- ☒ Stazione dei Carabinieri
- ☼ Farmacie
- 🌲 Caserma forestale

## IMPRESE ATTIVE

- 03 Assistenza sanitaria
- 06 Attività manifatturiere
- 07 Attività professionali, scientifiche e tecniche
- 09 Coltivazioni
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 17 Fornitura carburante
- 18 Istruzione
- 23 Servizi alla persona
- 26 Servizi di interesse generale
- 27 Servizi di ristorazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio





## SENTINO - quadrante I

### FUNZIONI PREVALENTI

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

### Aree e servizi di interesse comune

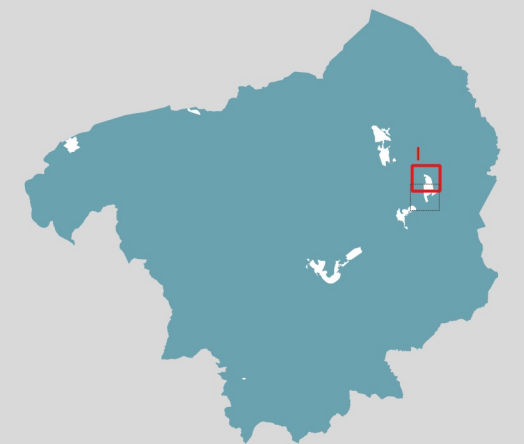
- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

### Altre attrezzature di interesse comune

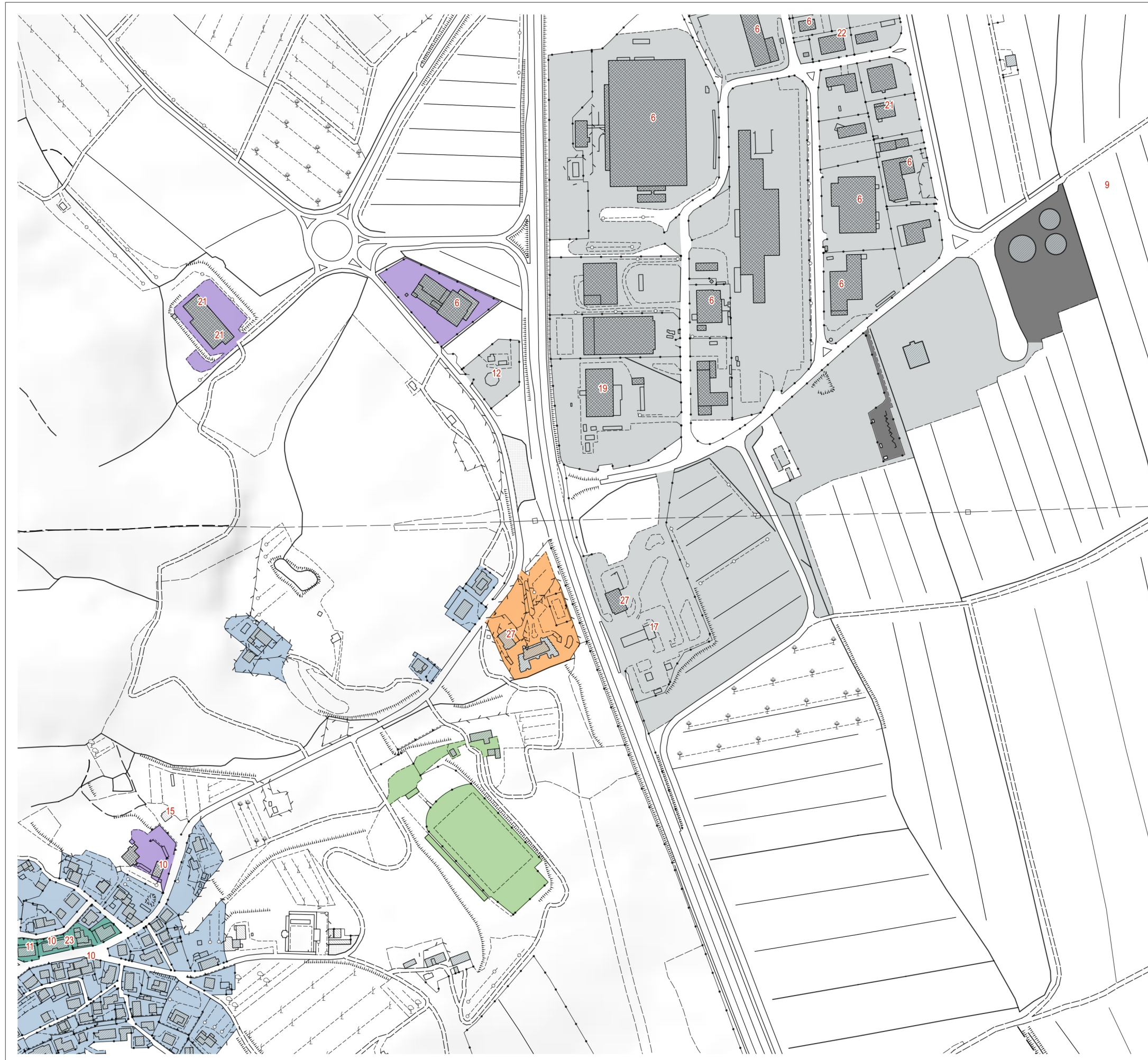
- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

### IMPRESE ATTIVE

- 06 Attività manifatturiere
- 09 Coltivazioni
- 21 Riparazione di veicoli
- 22 Manutenzione impianti elettrici
- 25 Servizi di informazione e comunicazione
- 29 Strutture ricettive e per alloggio
- 30 Sviluppo e ricerca







**FUNZIONI PREVALENTI**

- Residenziale
- Commerciale
- Commercio misto a residenza
- Produttivo
- Turistico ricettivo

*Aree e servizi di interesse comune*

- Istruzione
- Aree a parcheggio
- Verde pubblico
- Aree per attrezzature di interesse comune (luoghi di culto, sanitario assistenziale, uffici pubblici)

*Altre attrezzature di interesse comune*

- Servizi tecnologici
- Stazione Ferroviaria
- P Ufficio Postale
- Stazione dei Carabinieri
- Farmacie
- Caserma forestale

**IMPRESE ATTIVE**

- 06 Attività manifatturiere
- 09 Coltivazioni
- 10 Commercio al dettaglio
- 11 Commercio al dettaglio alimentari
- 12 Commercio al dettaglio e all'ingrosso
- 15 Costruzioni
- 17 Fornitura carburante
- 19 Magazzinaggio
- 21 Riparazione di veicoli
- 22 Manutenzione impianti elettrici
- 23 Servizi alla persona
- 27 Servizi di ristorazione

