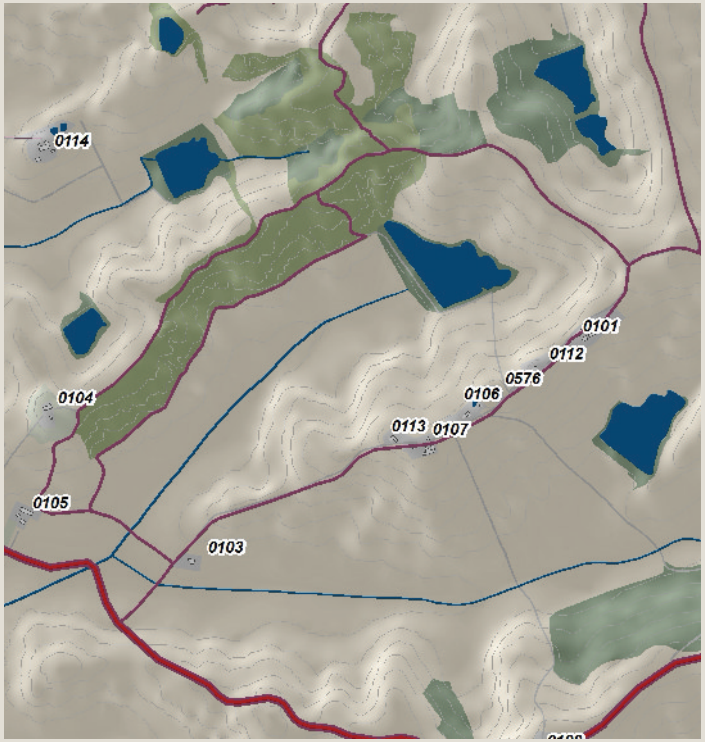
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

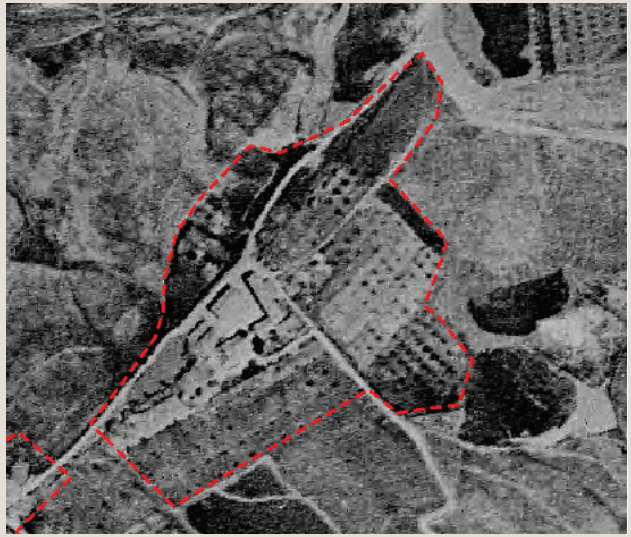
Casacce

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

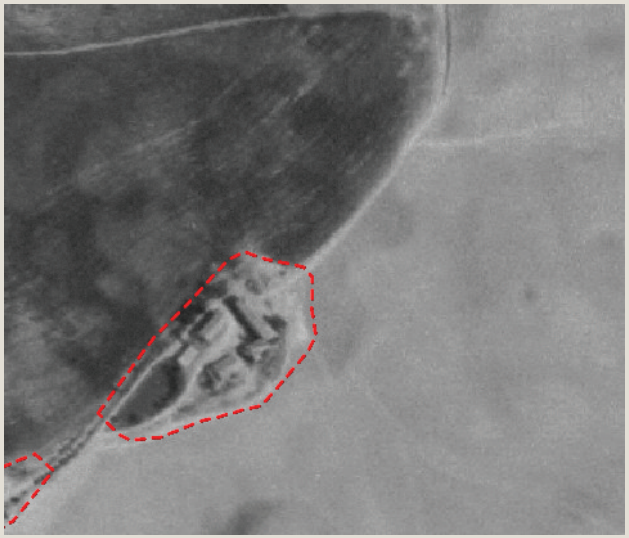


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

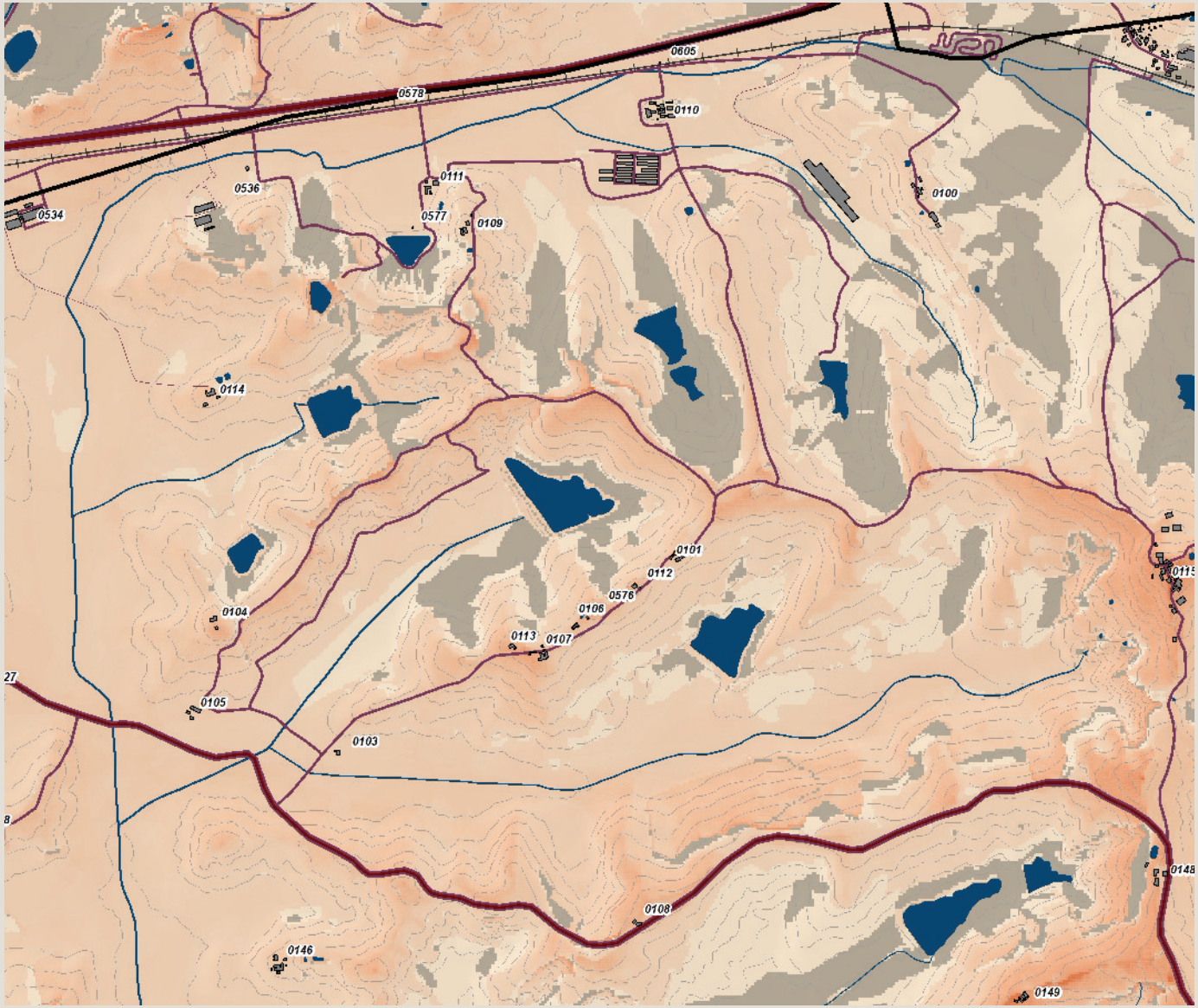


Ortofoto 1988

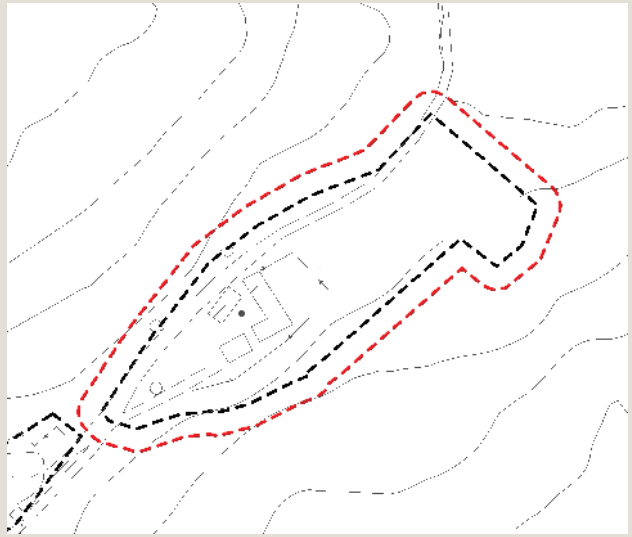
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casacce



Carta della Intervisibilità



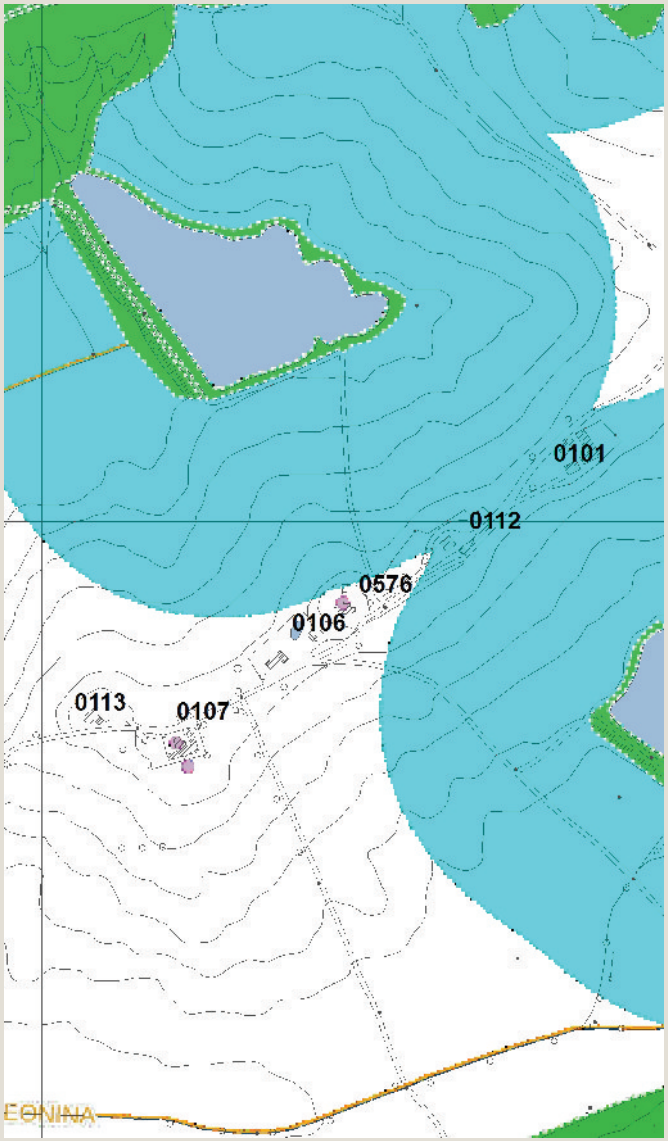
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casacce



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

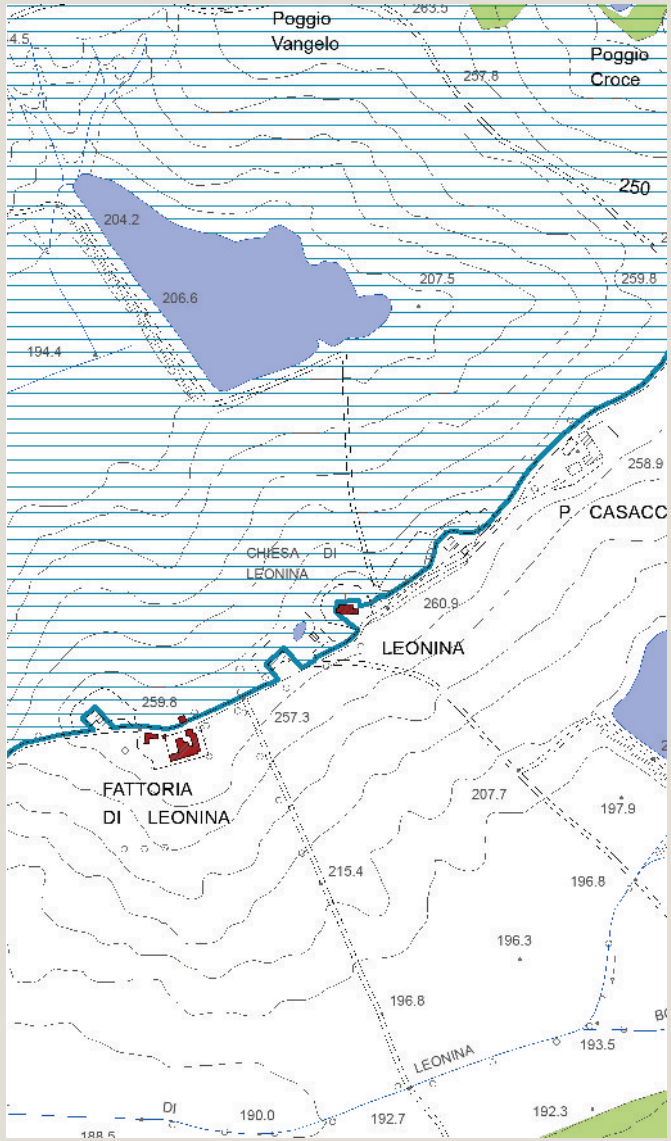


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

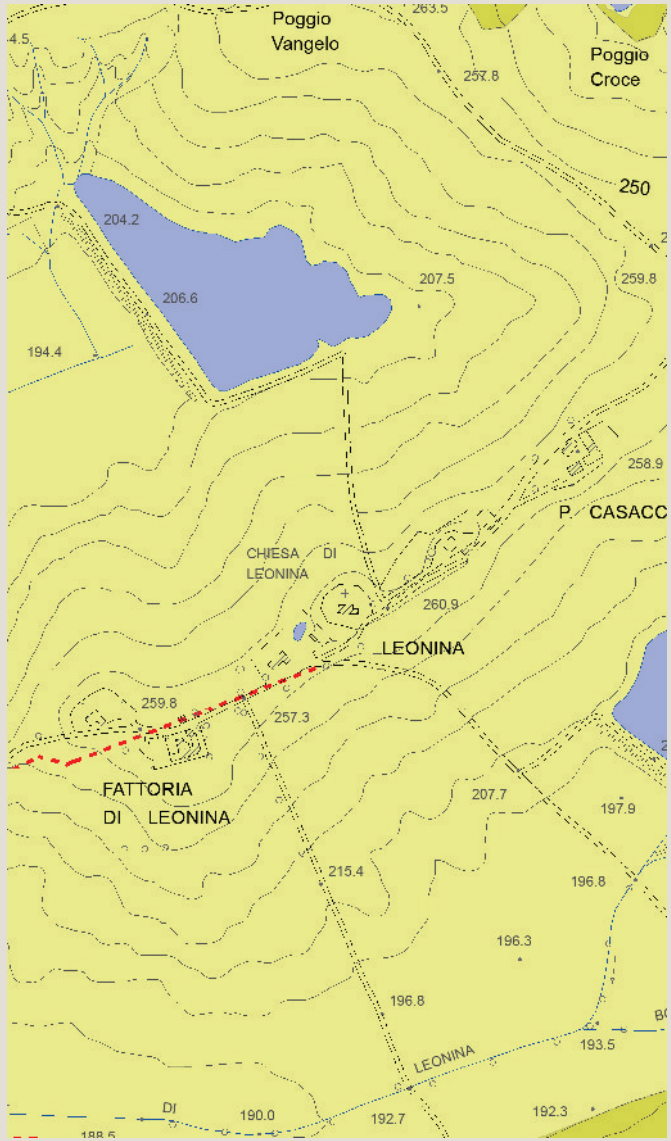


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casacce

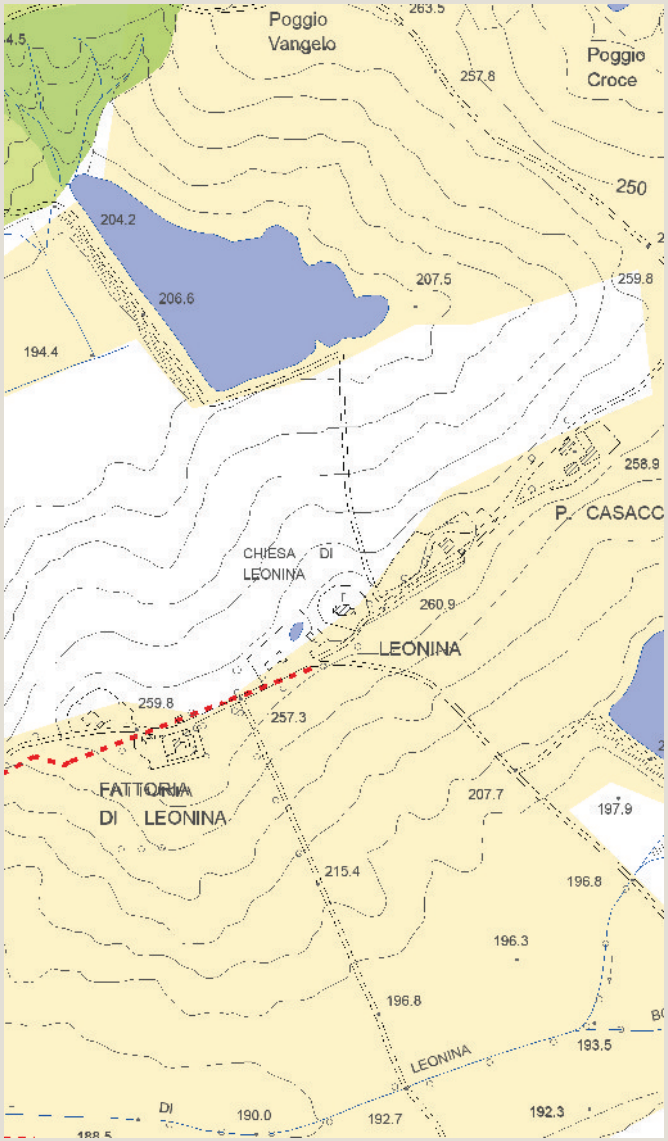


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

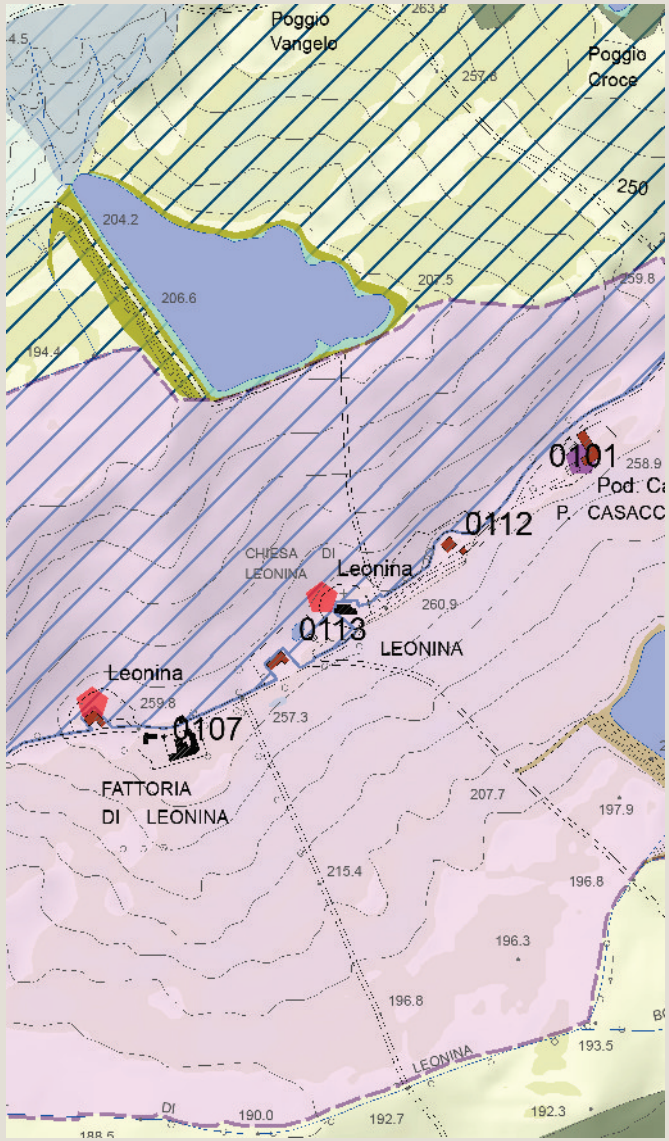


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

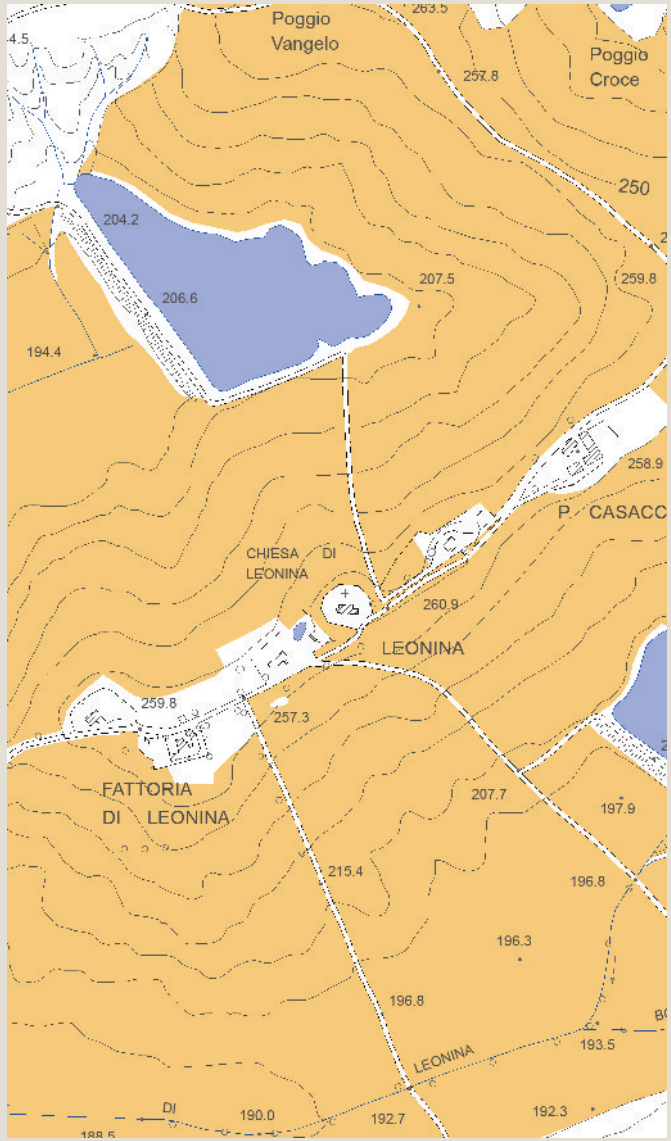


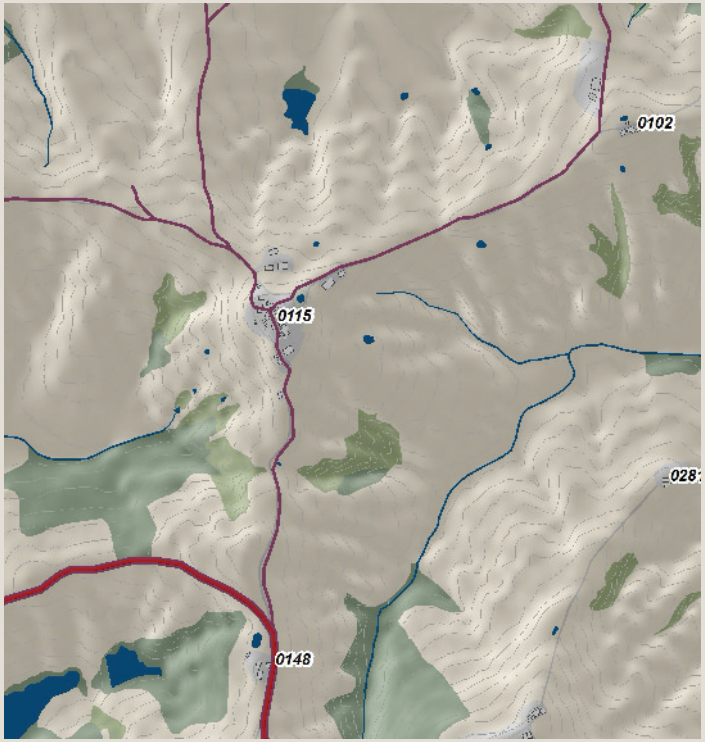
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

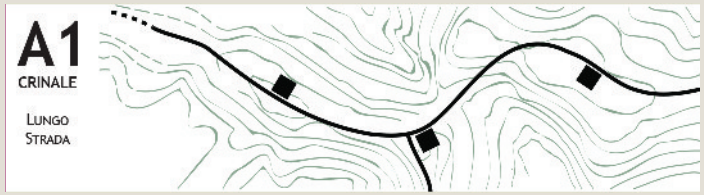
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Faule

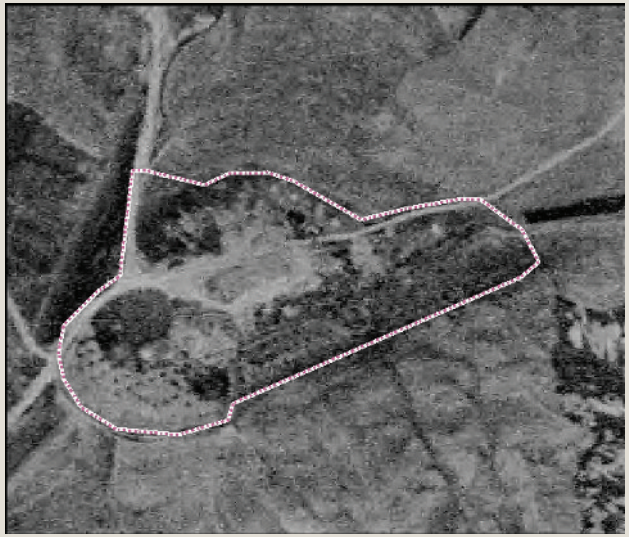
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



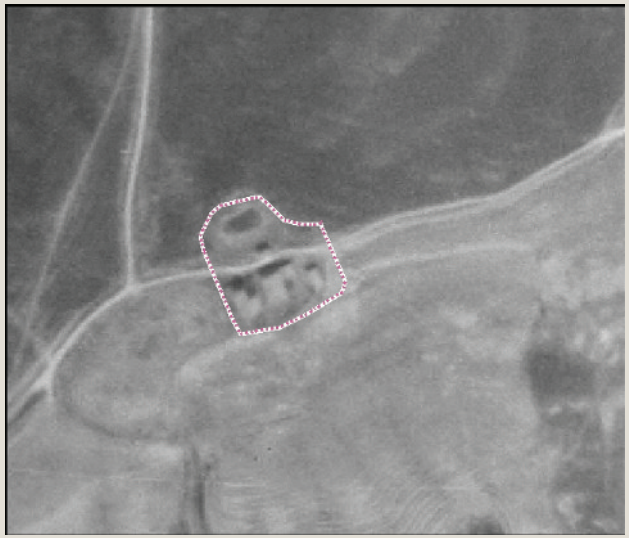


Schema morfotipo

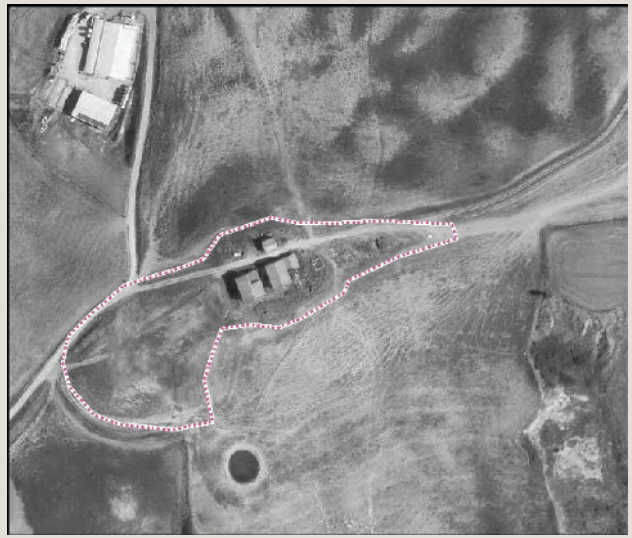


Ortofoto 1954

Ortofoto 1978



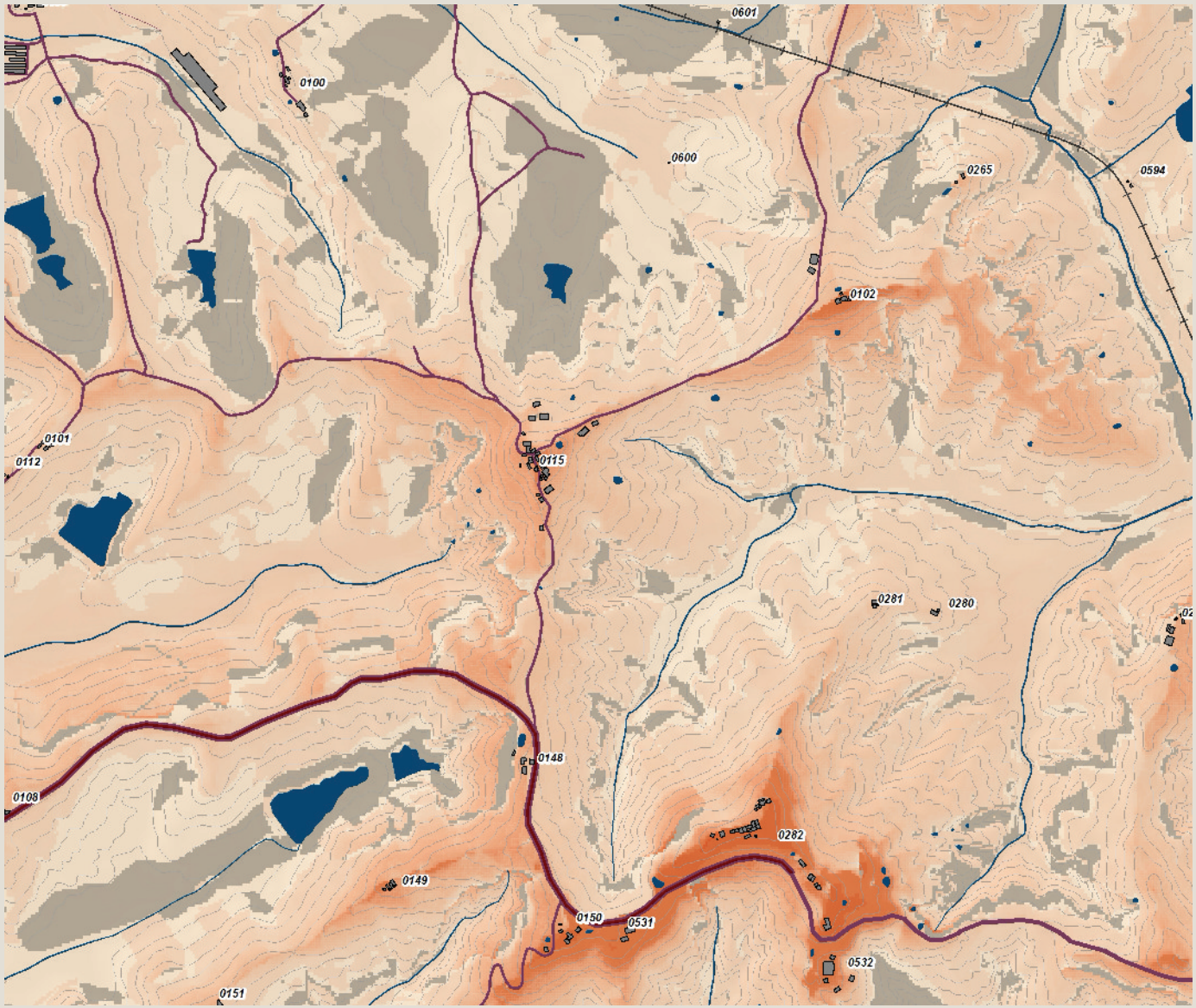
Ortofoto 1988



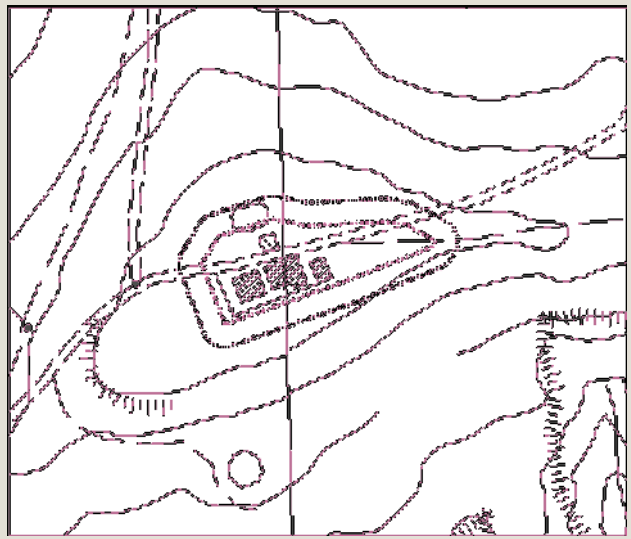
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

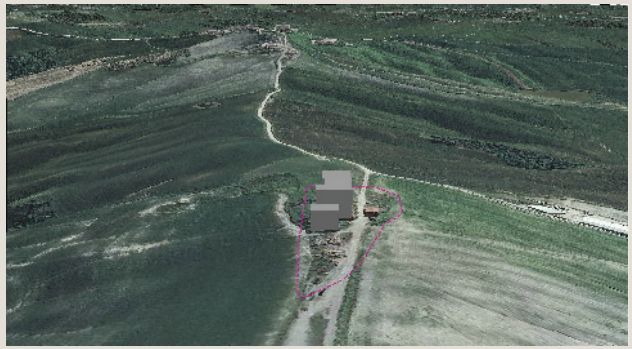
Faule



Carta della Intervisibilità



Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

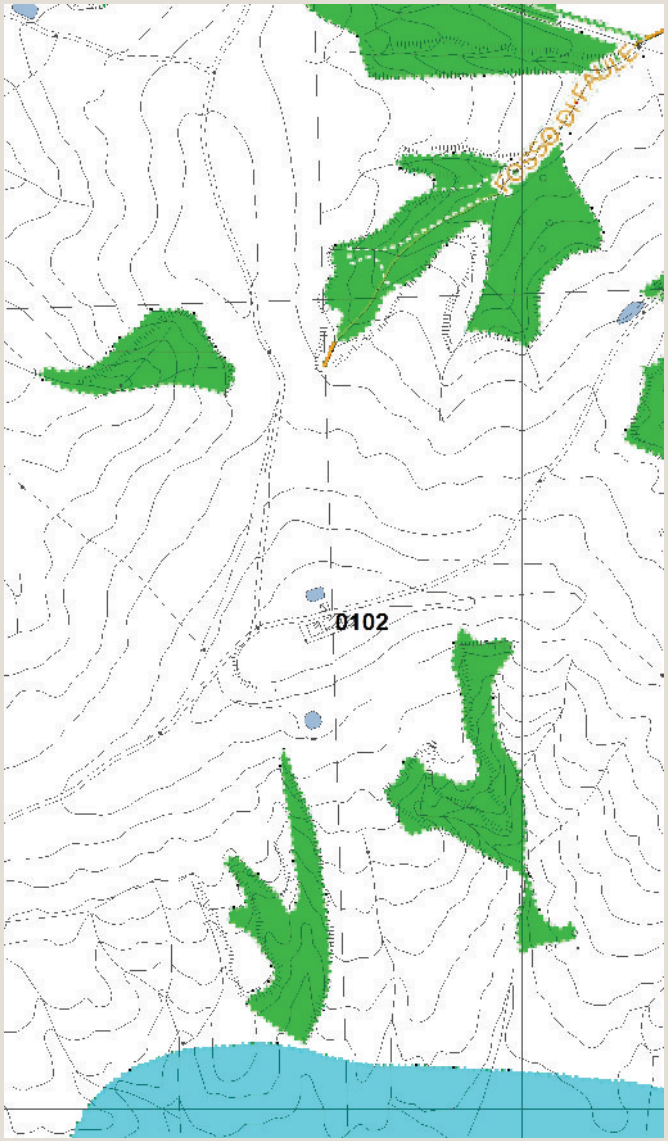


Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Faule



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

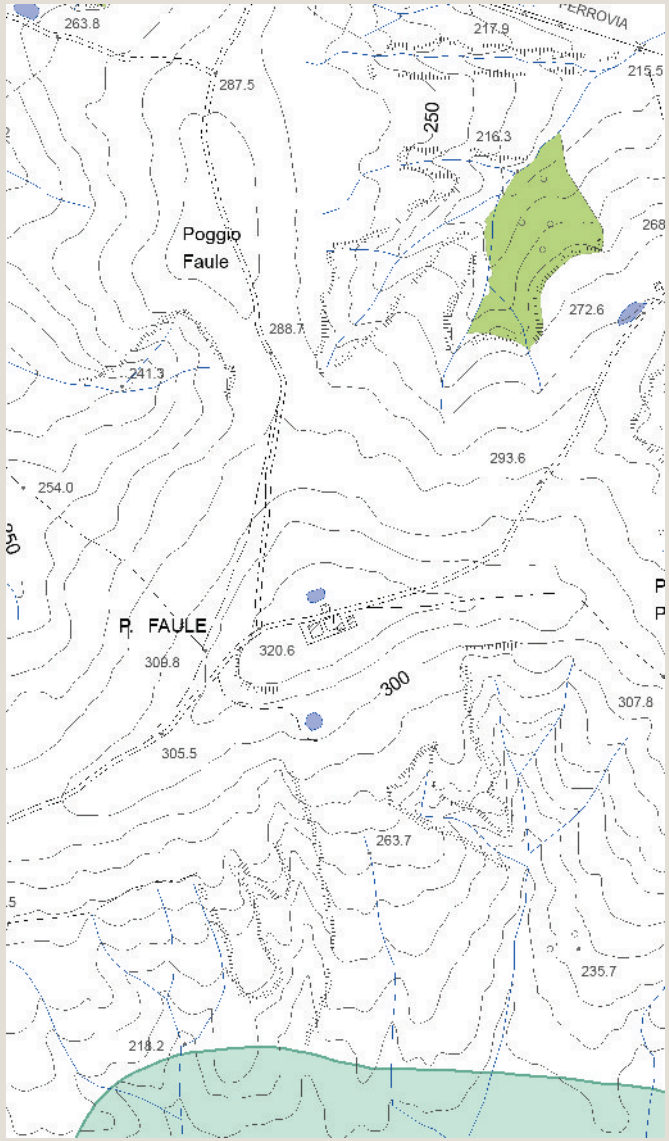


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

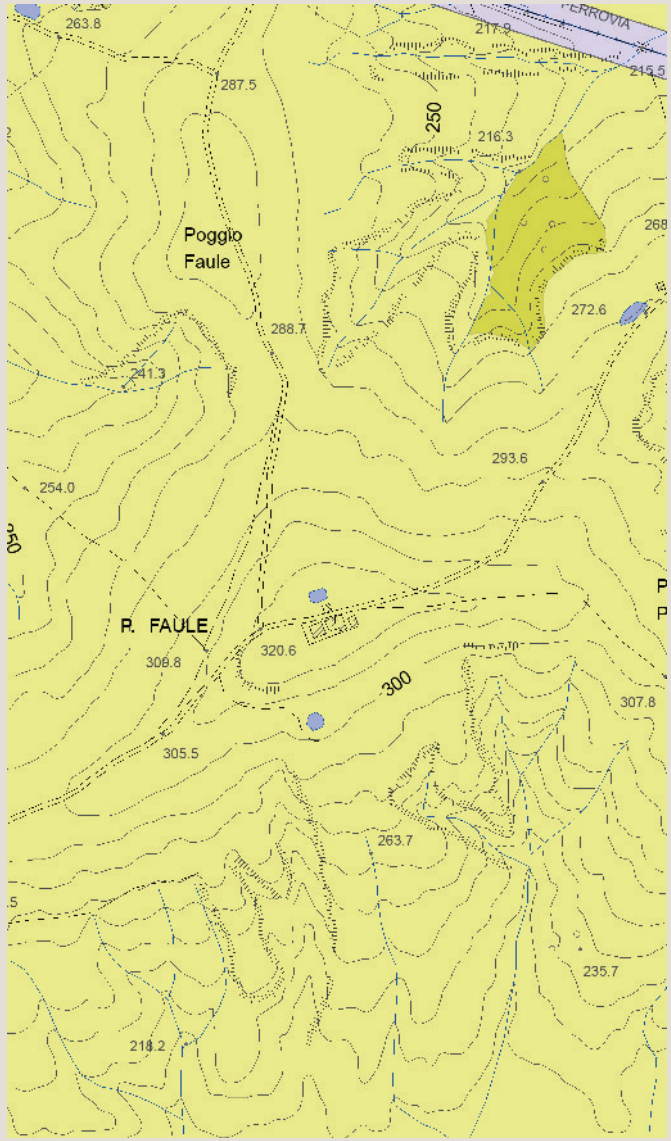


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Faule

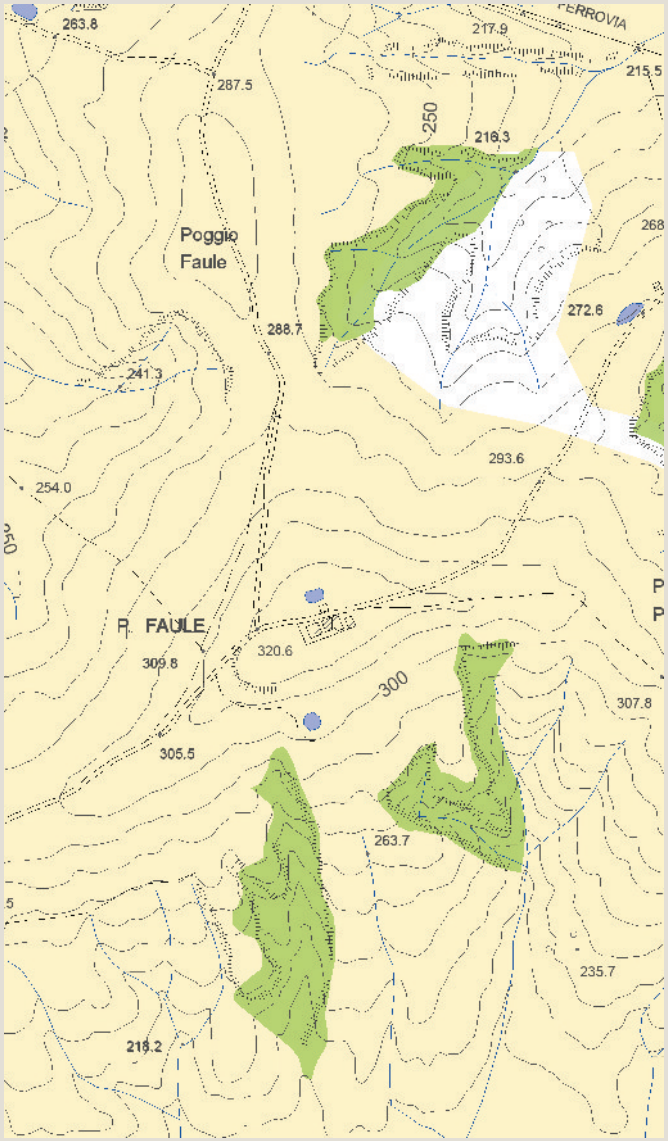


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

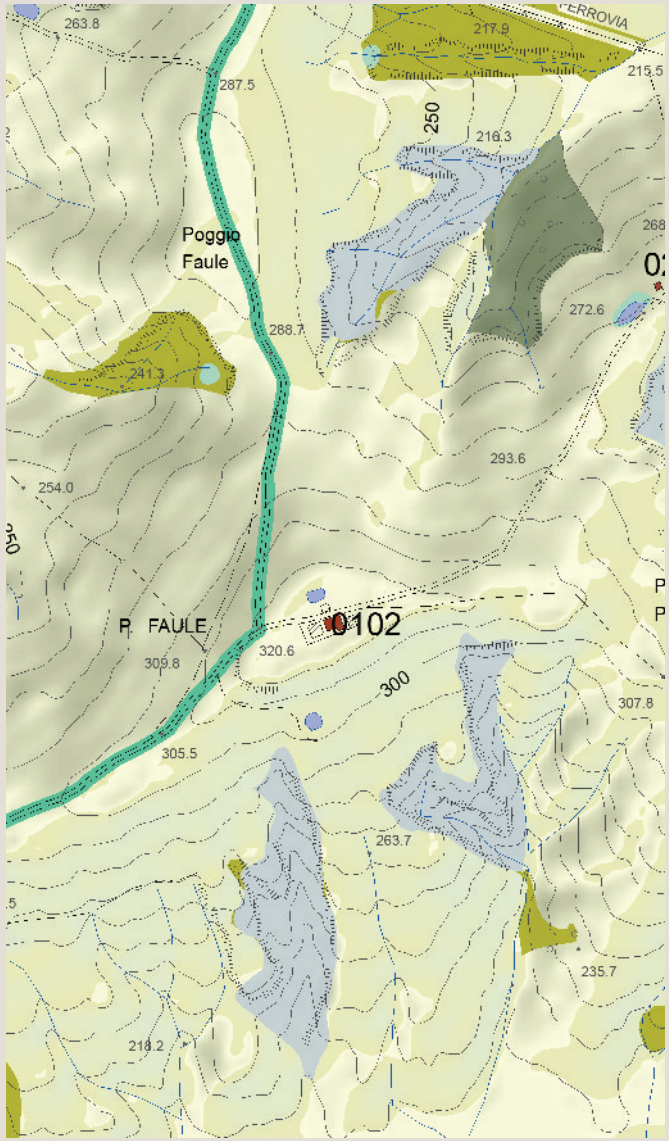


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

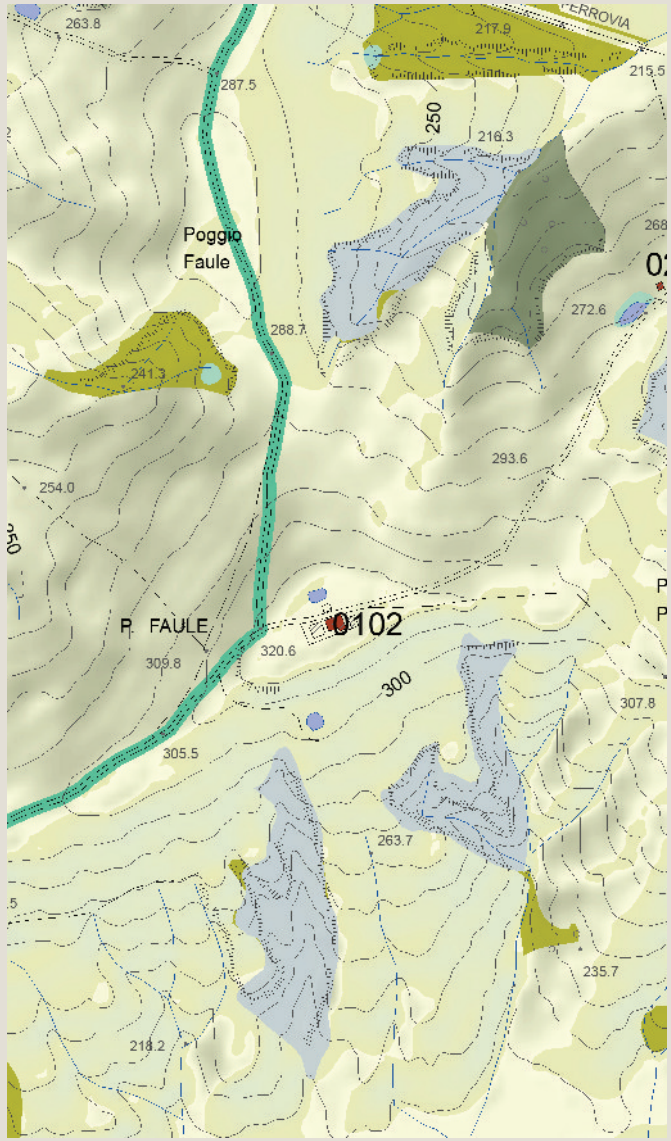


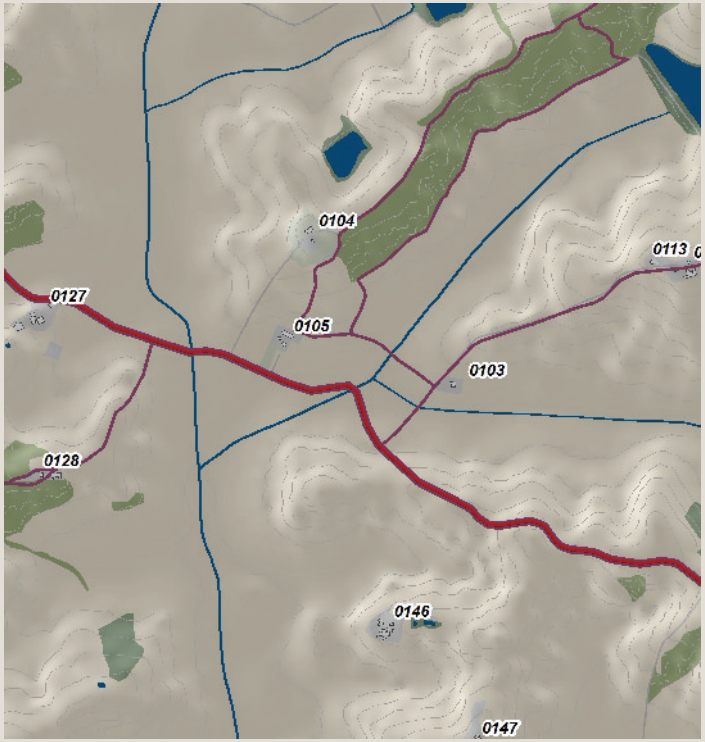
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Ferrale

Tipologia insediativa

- **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



Schema morfotipo

Ortofoto 1954

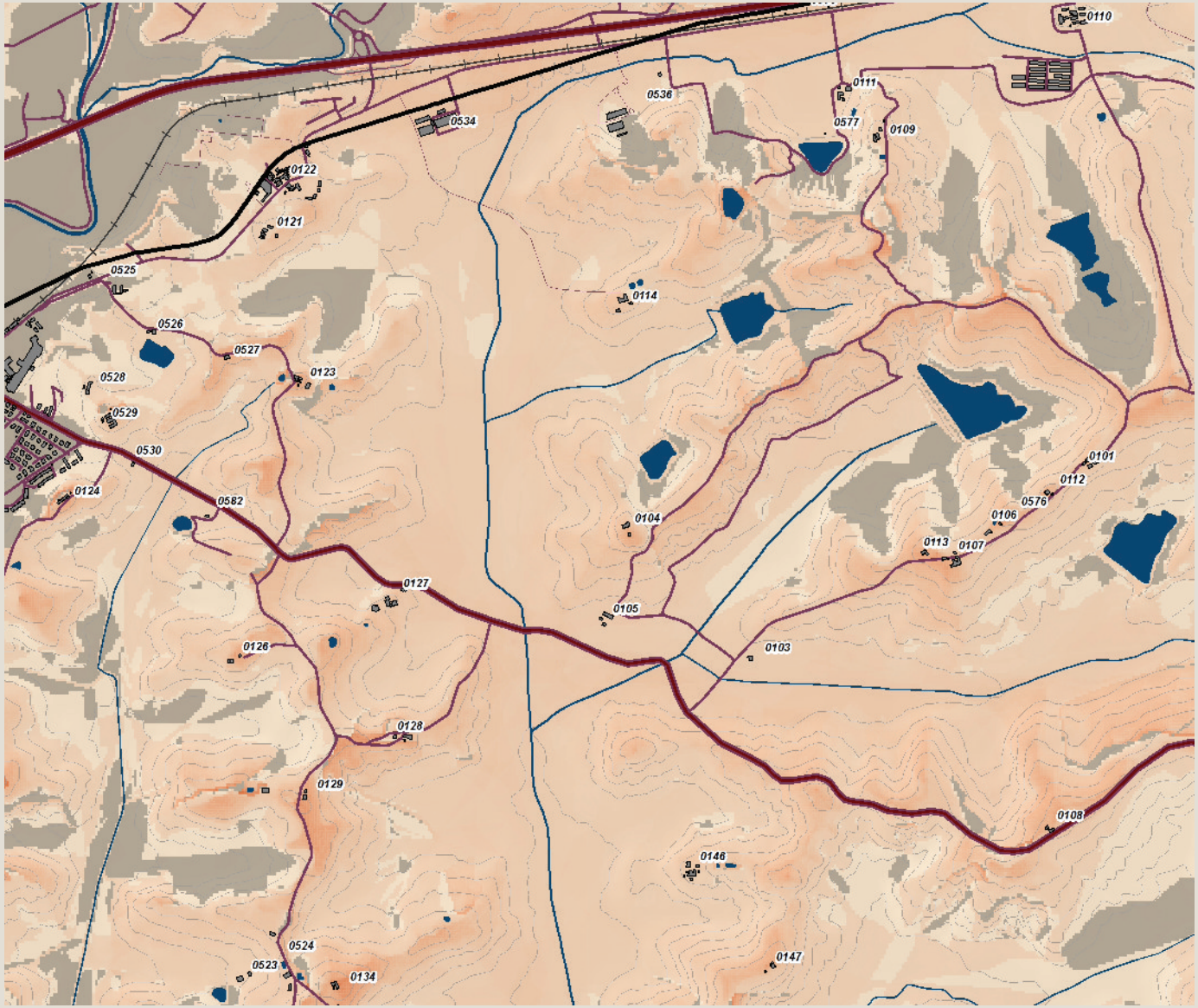
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

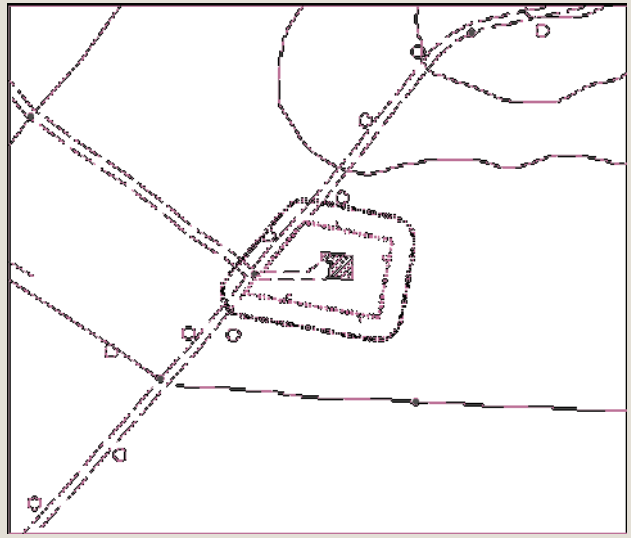
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Ferrale



Carta della Intervisibilità



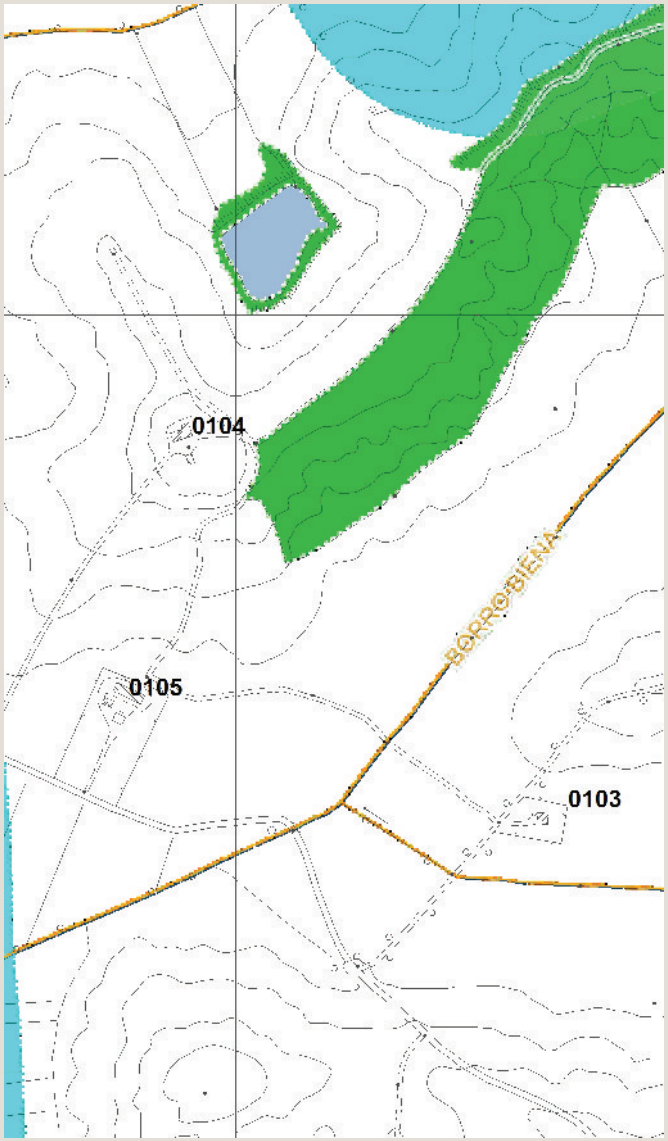
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Ferrale



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

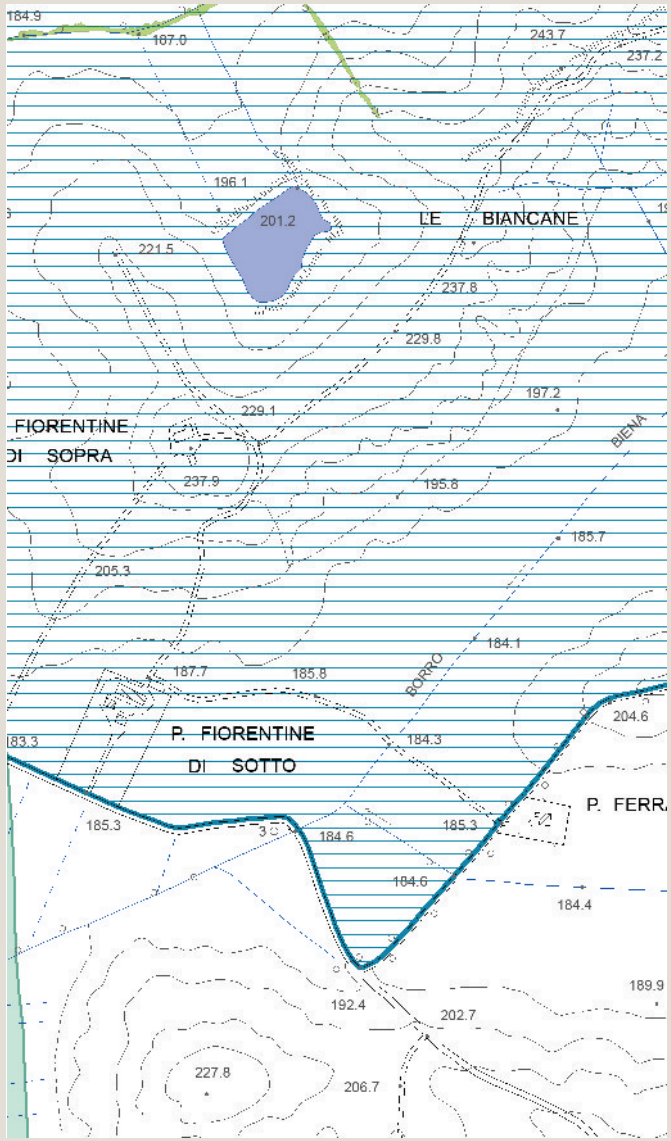


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

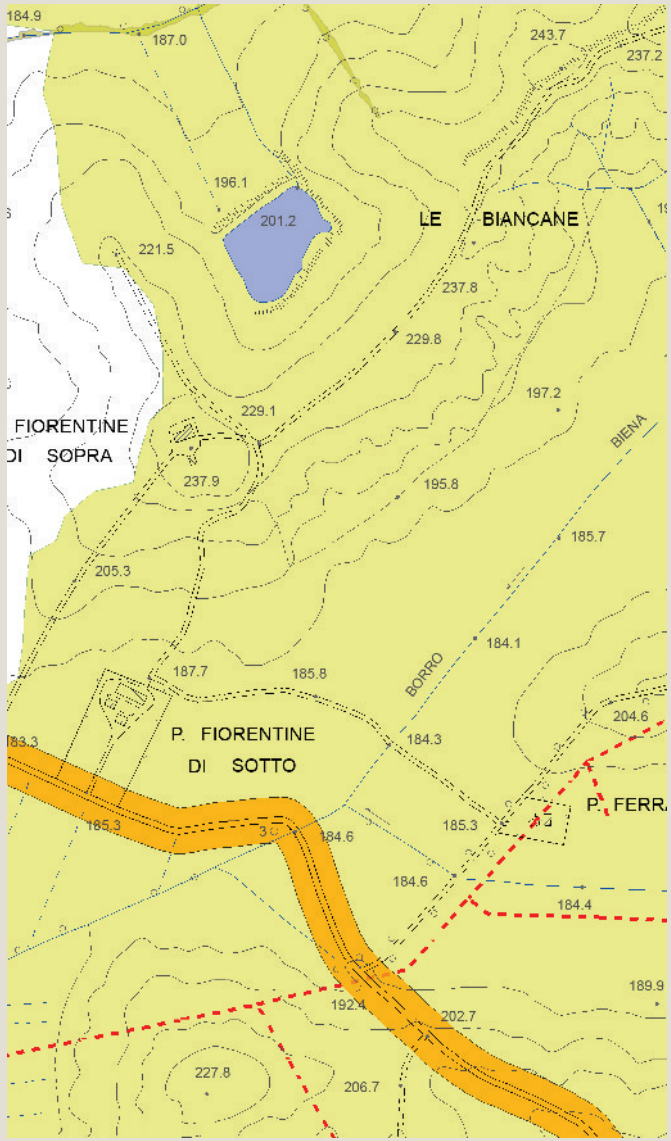


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Ferrale

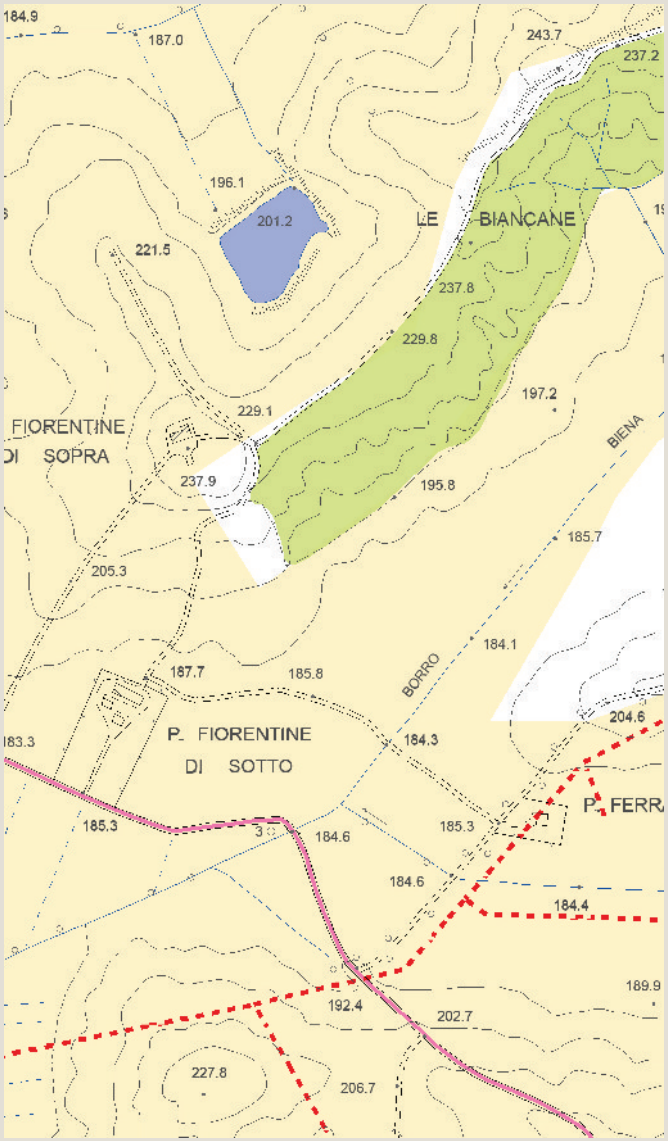


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

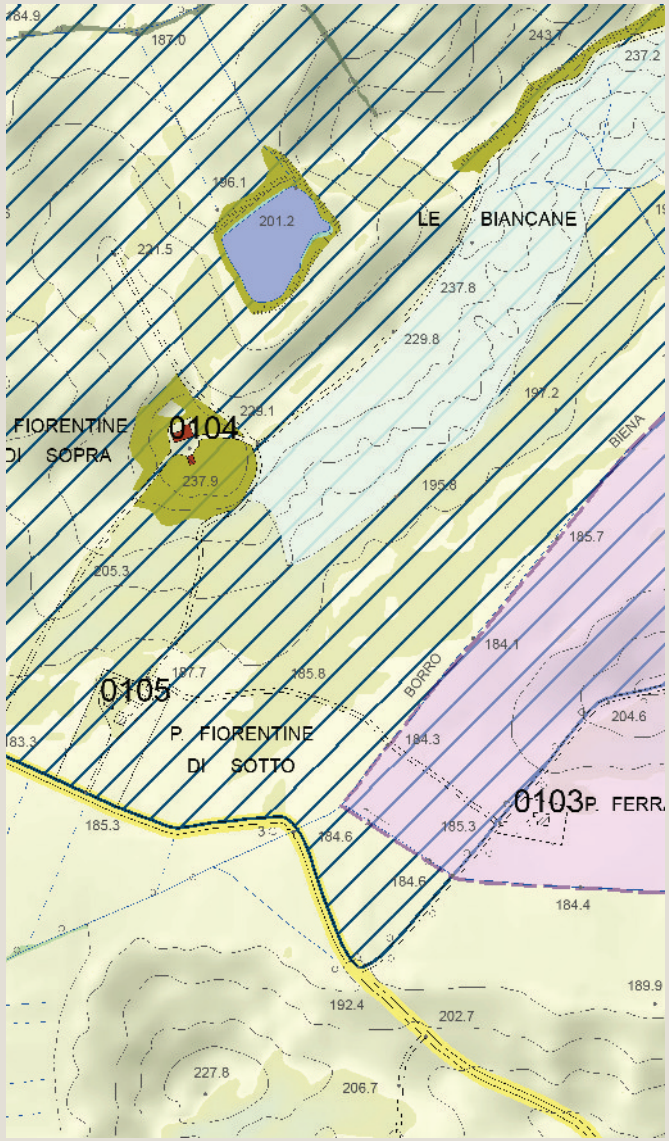


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

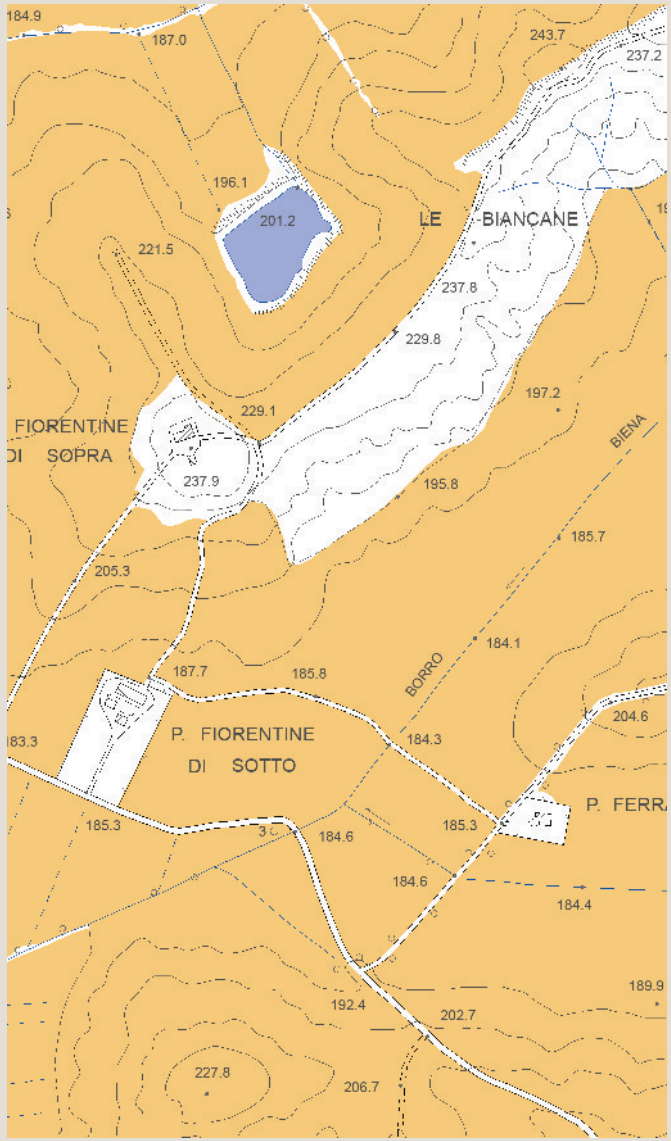


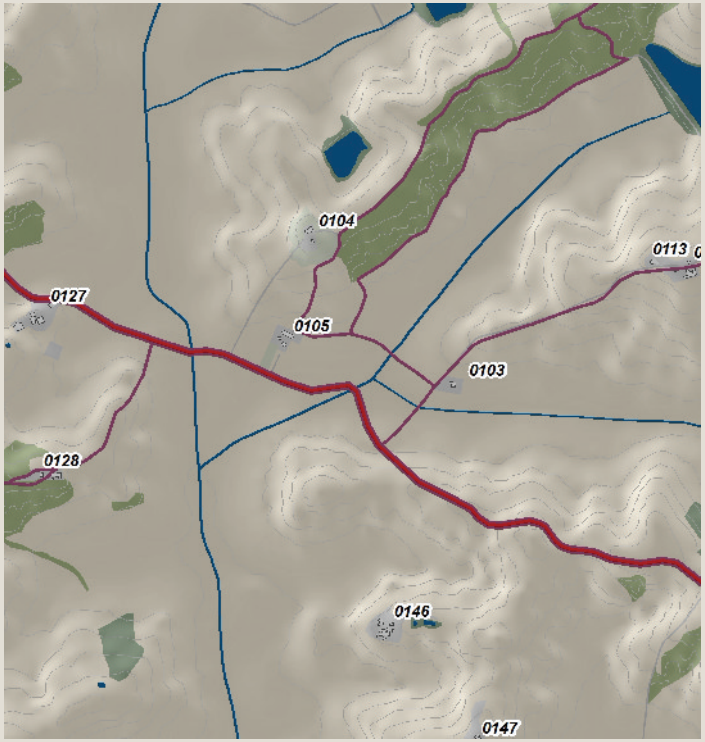
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

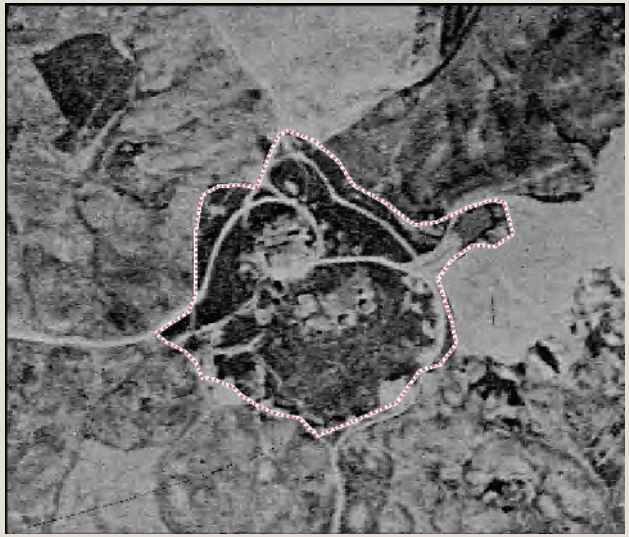
Fiorentine di Sopra

Tipologia insediativa

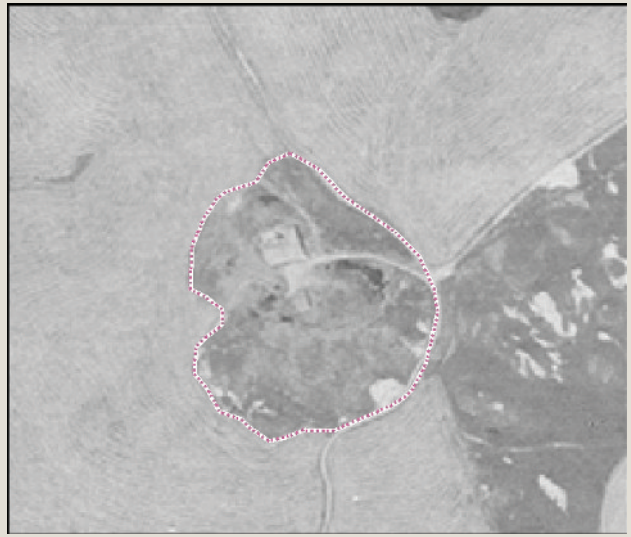
- → **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



Schema morfotipo



Ortofoto 1954



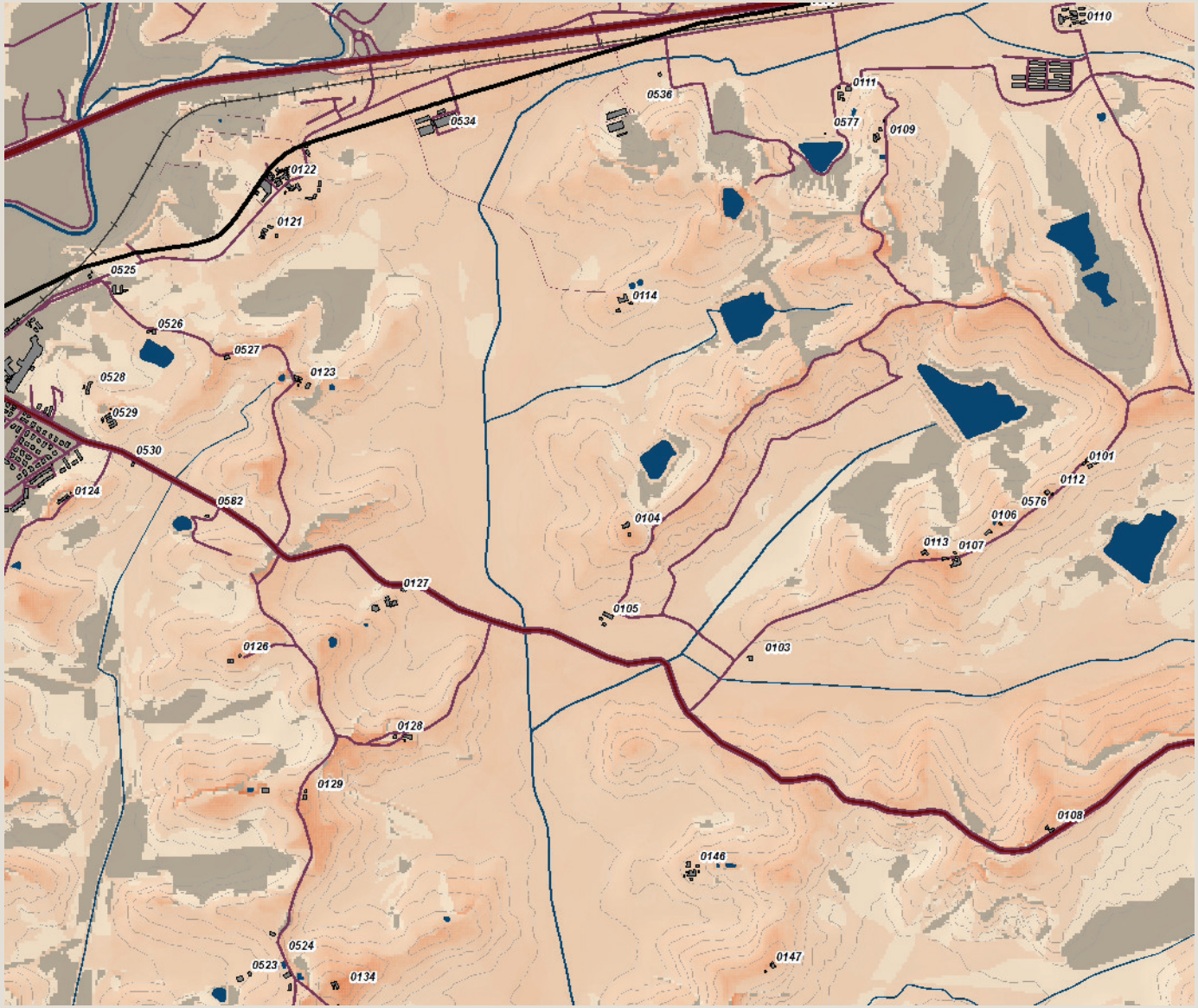
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

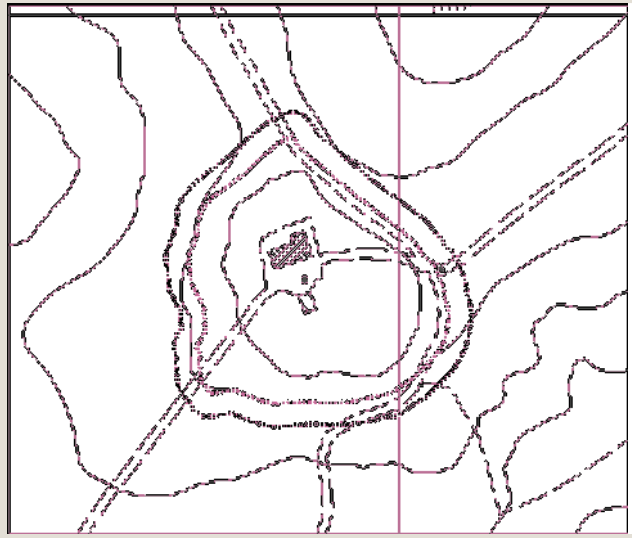
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Fiorentine di Sopra



Carta della Intervisibilità



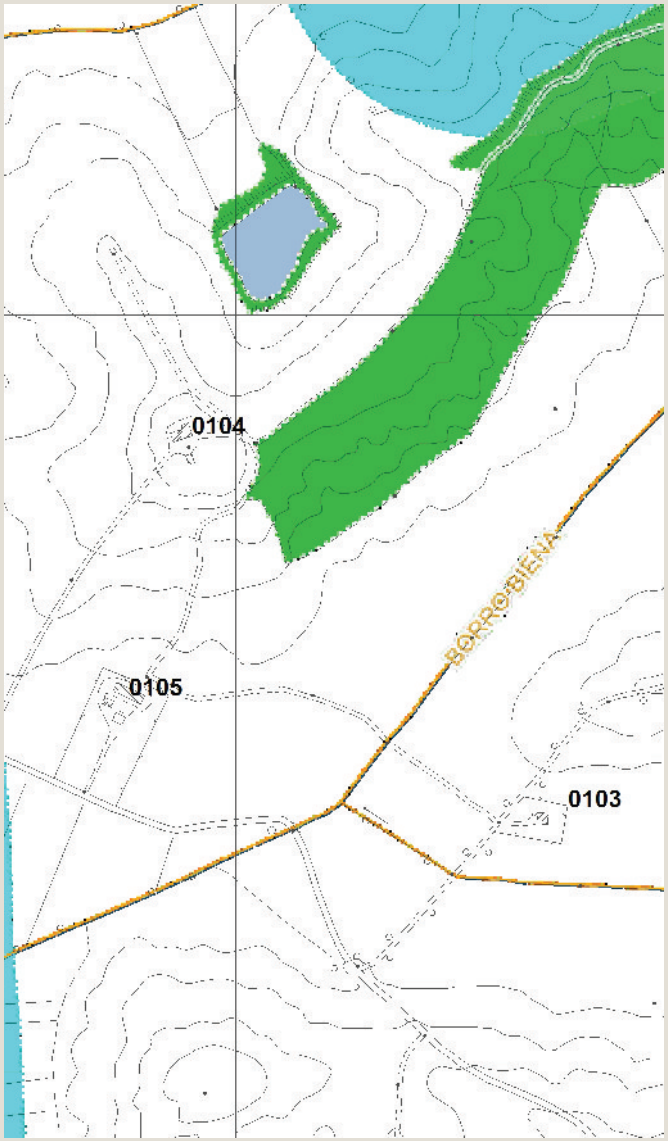
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Fiorentine di Sopra



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

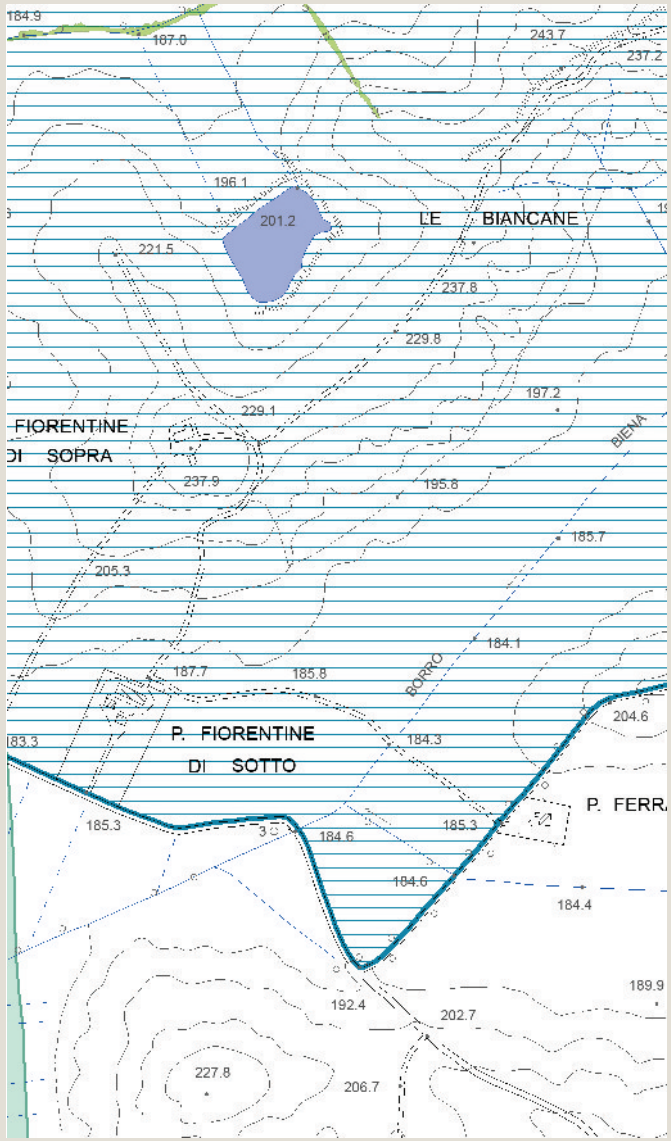


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

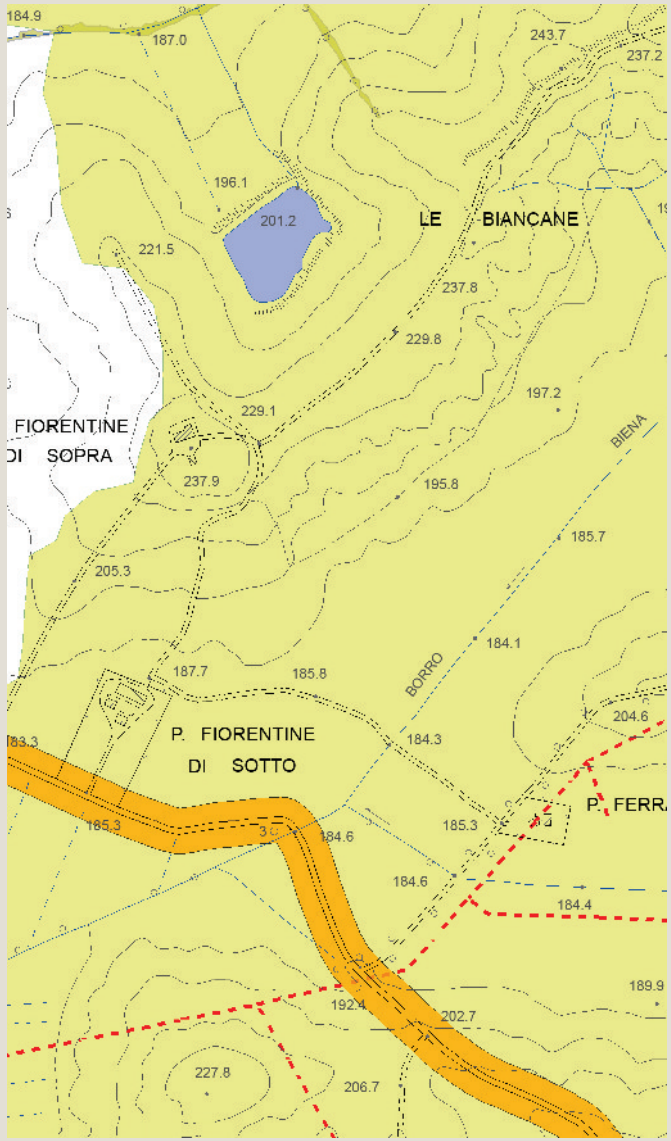


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Fiorentine di Sopra

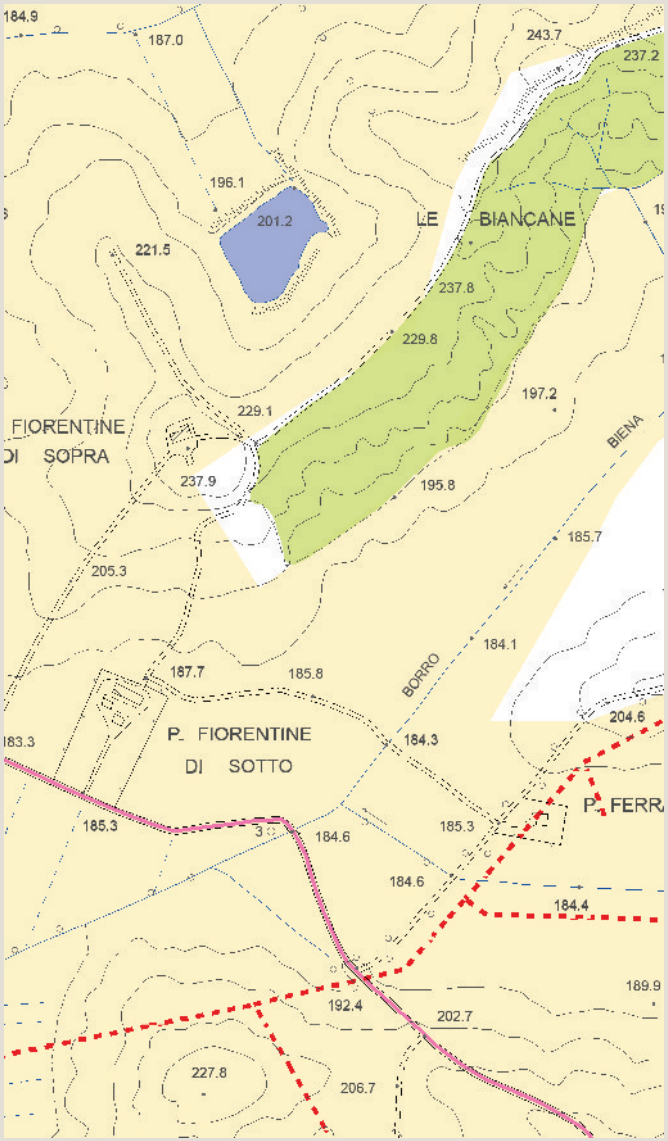


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

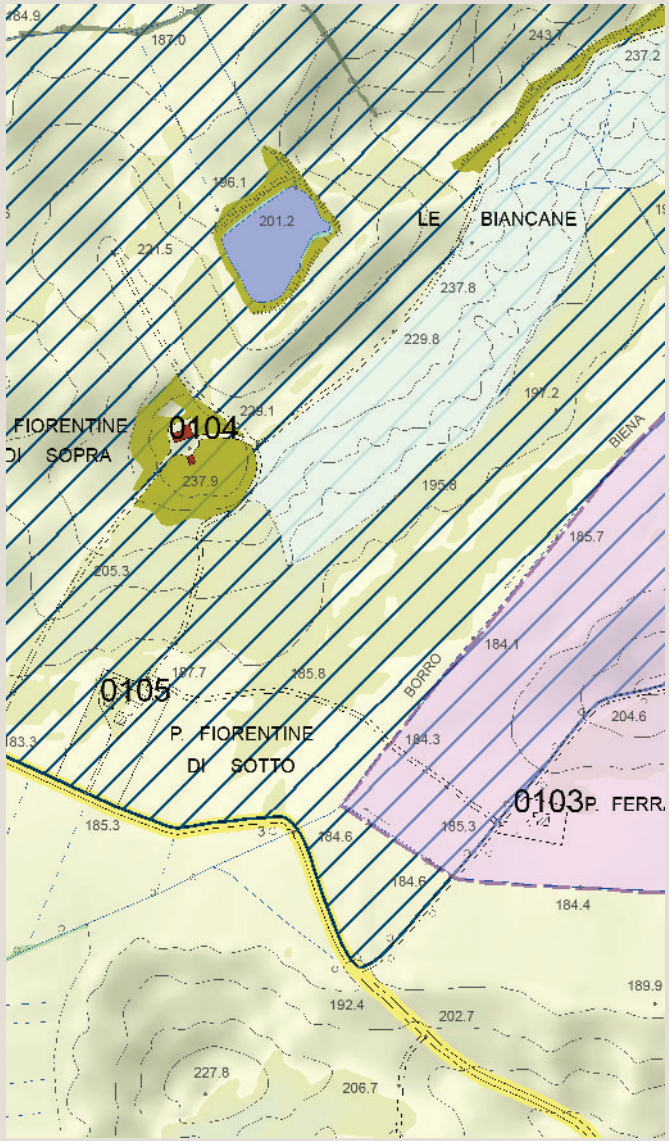


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

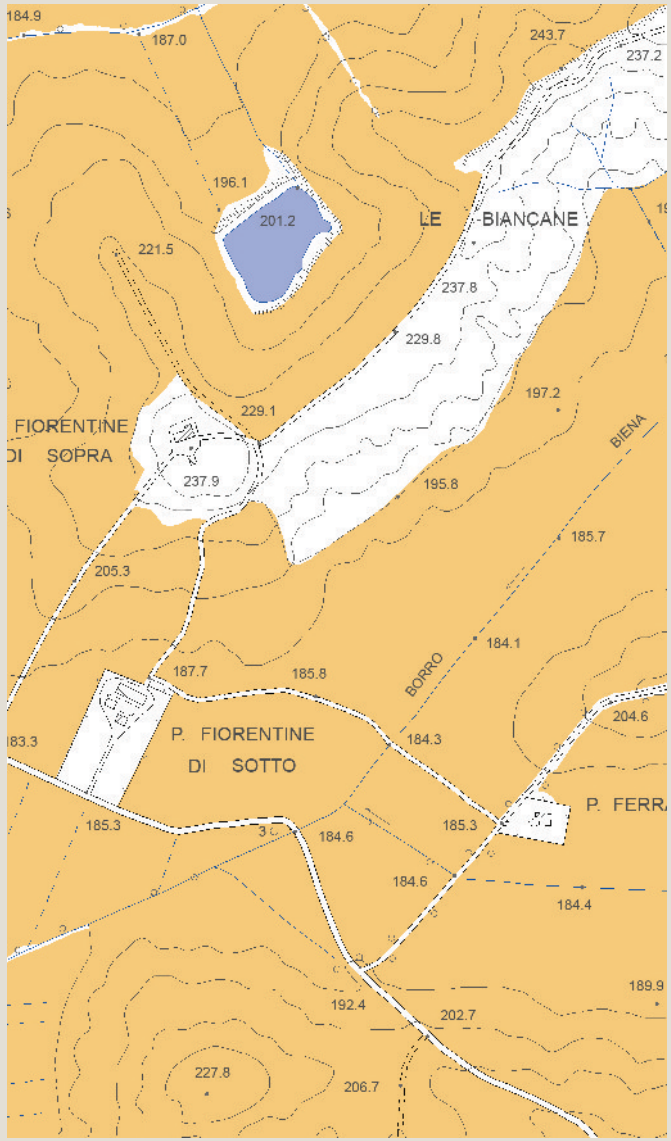


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

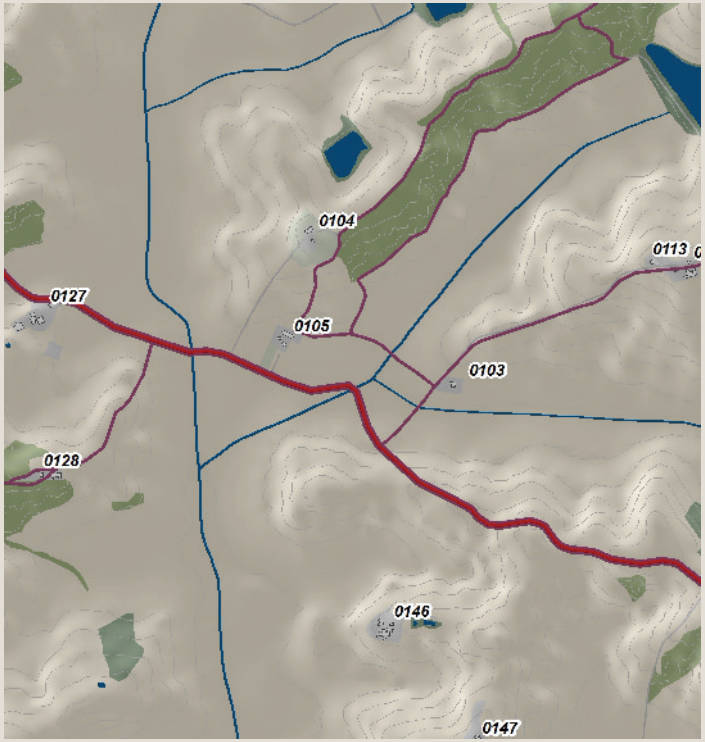
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

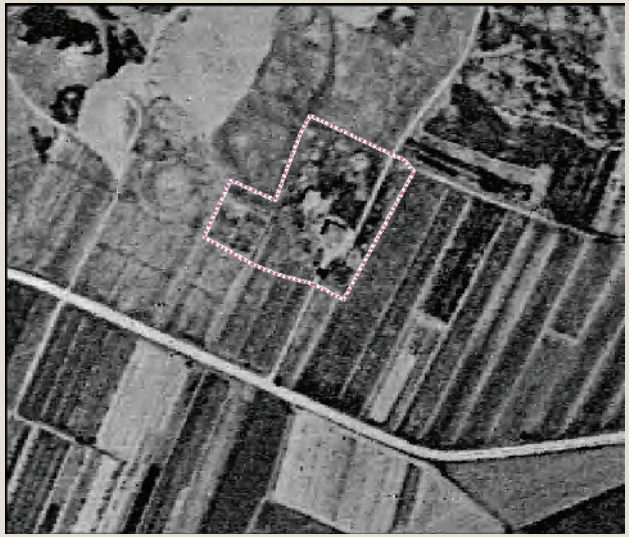
Fiorentine di Sotto

Tipologia insediativa

- → **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale

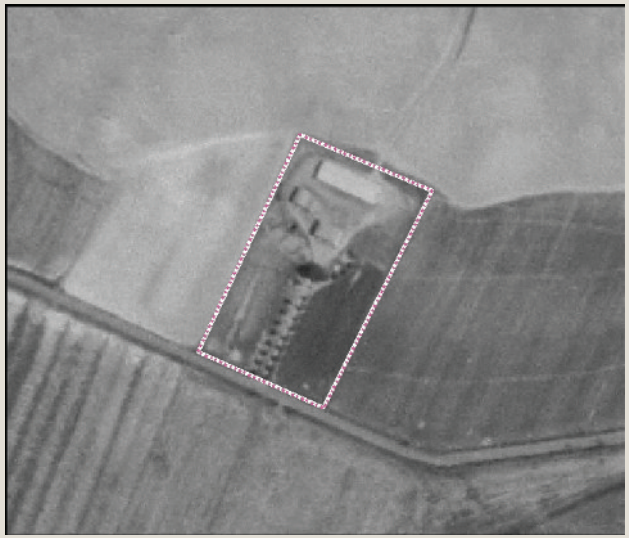


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

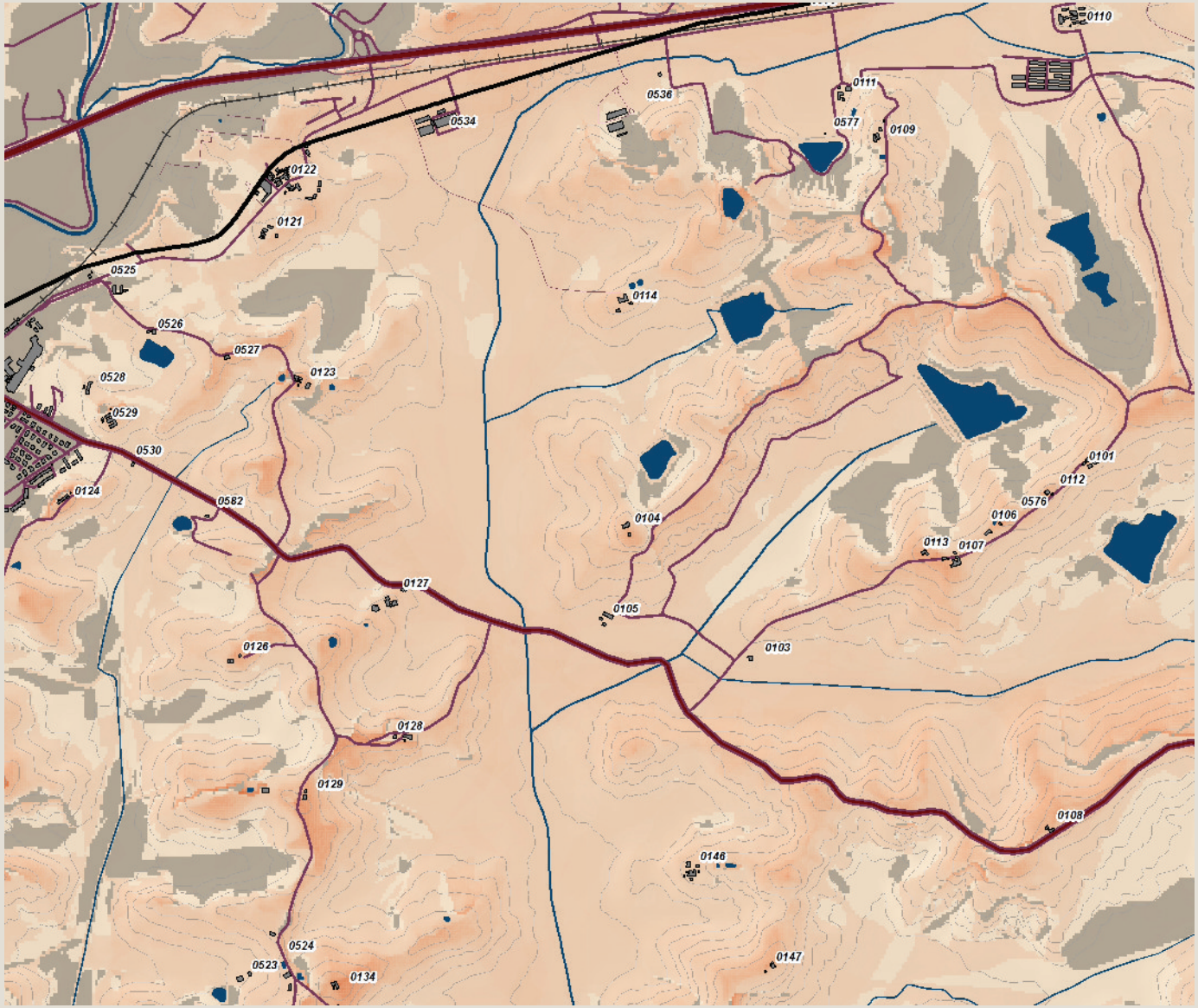


Ortofoto 1988

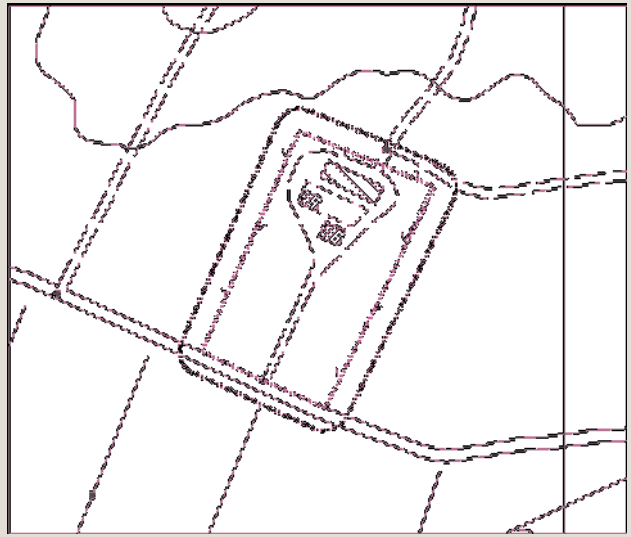
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Fiorentine di Sotto



Carta della Intervisibilità



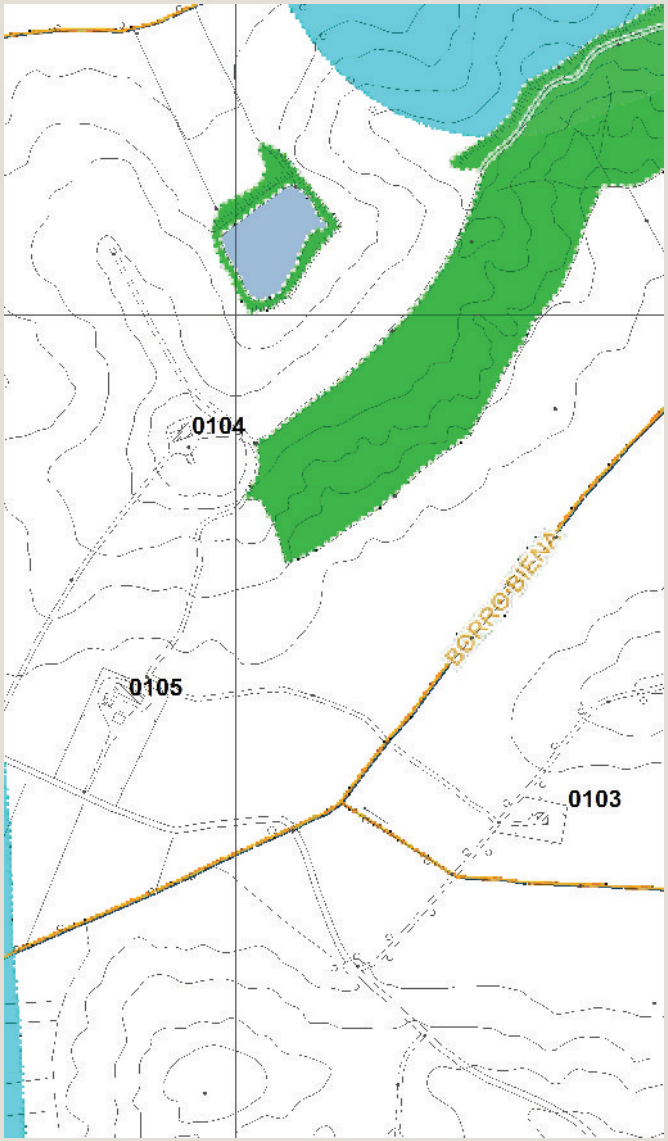
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:9.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Fiorentine di Sotto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

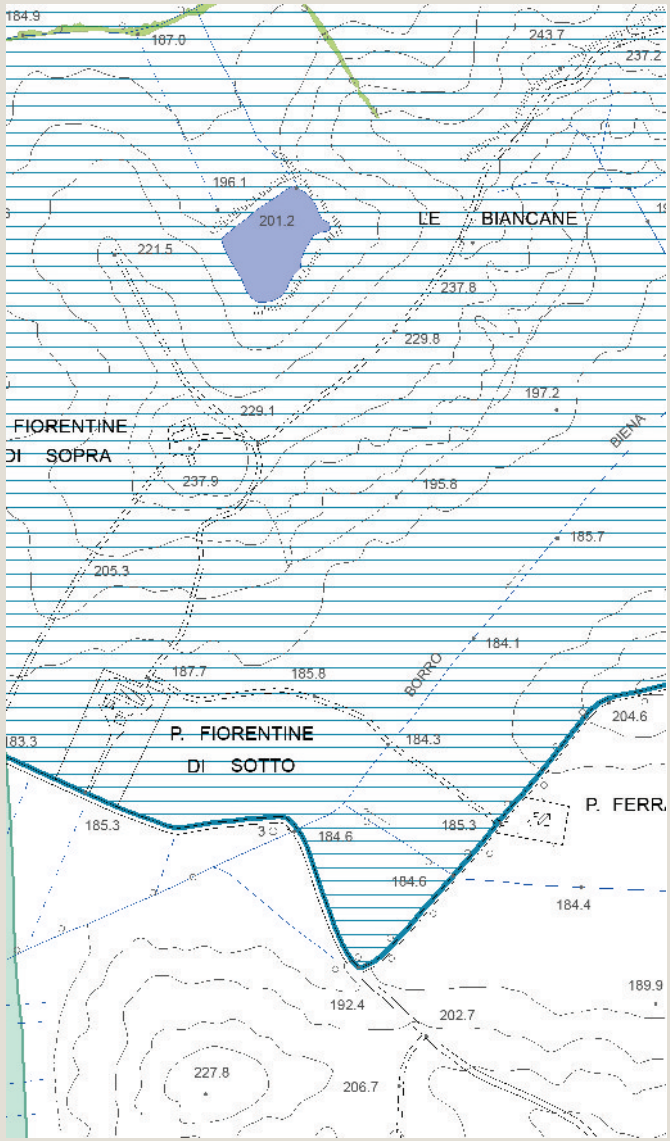


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

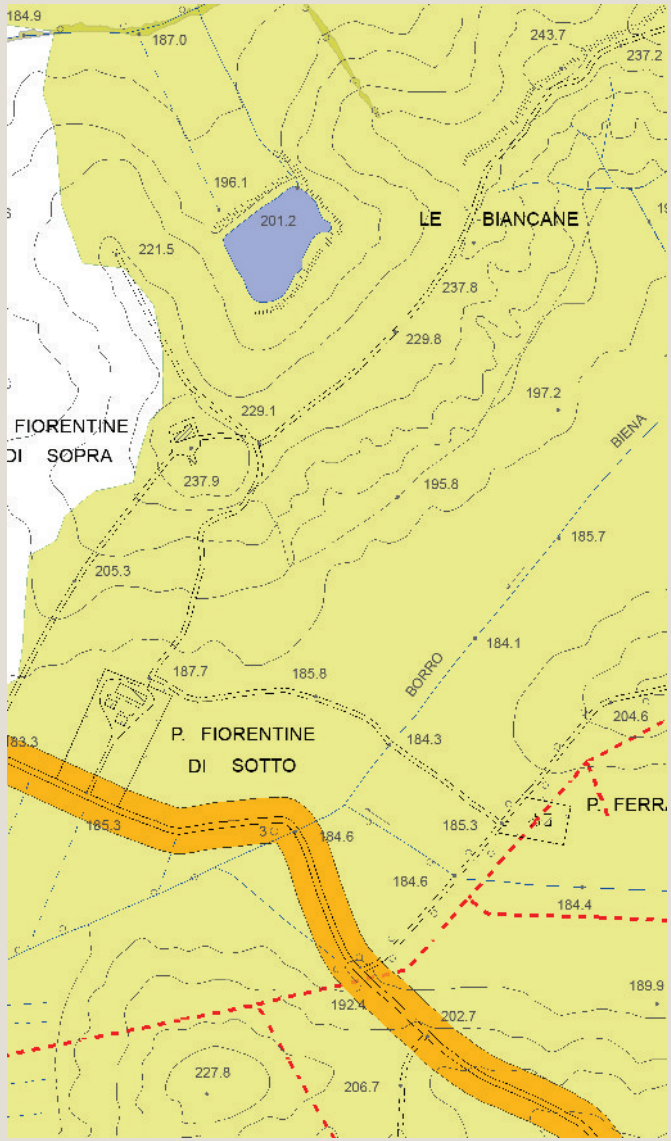


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Fiorentine di Sotto

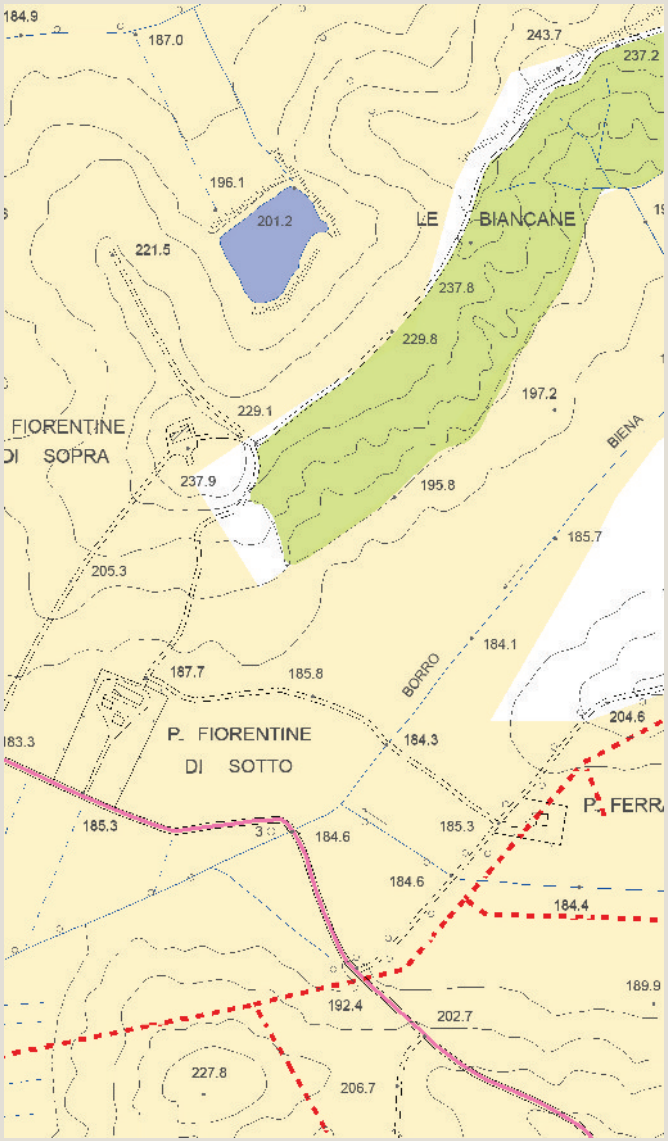


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

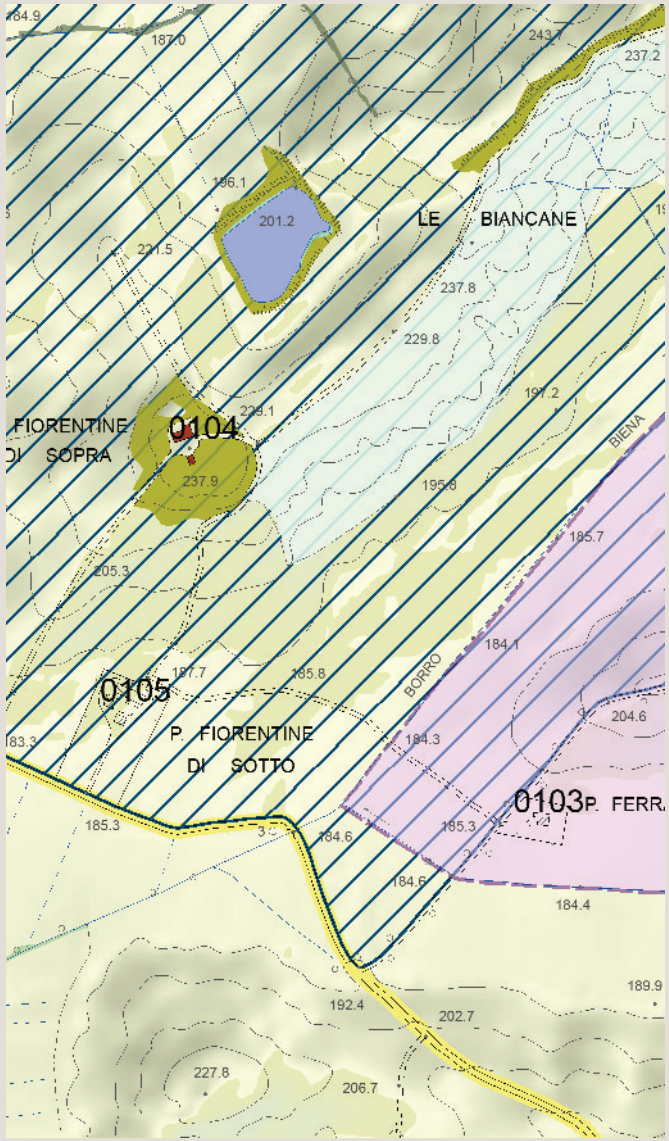


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

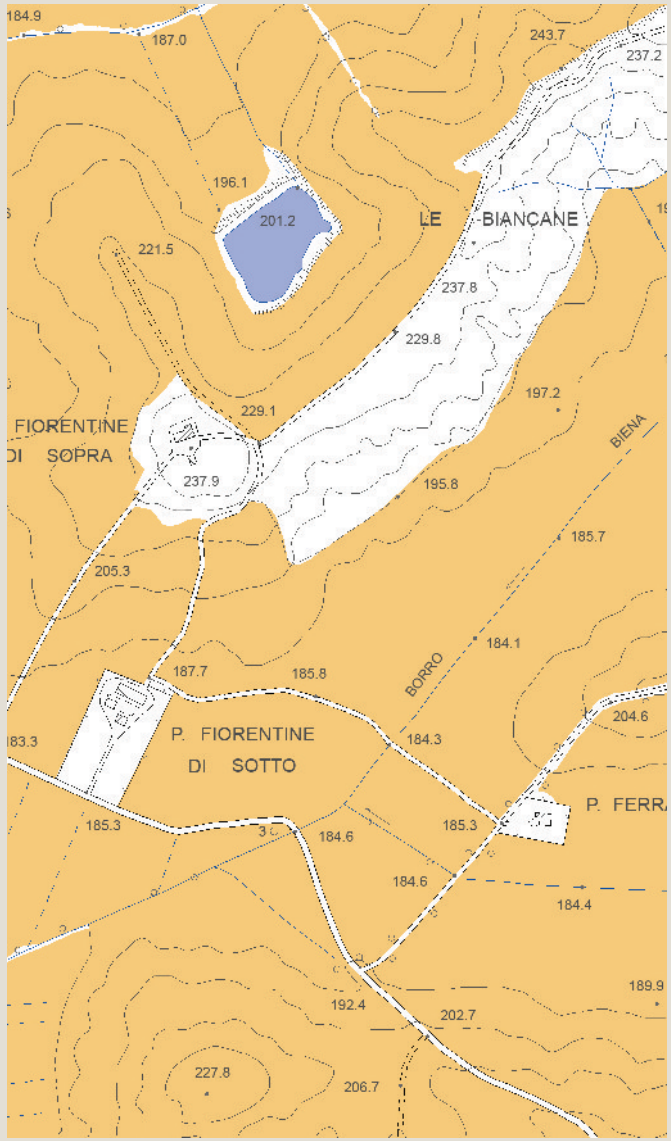


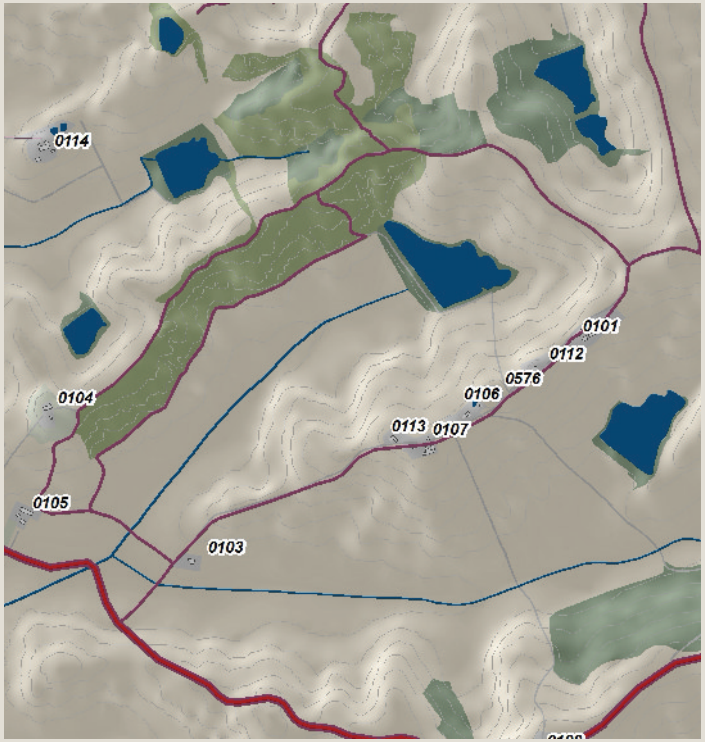
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

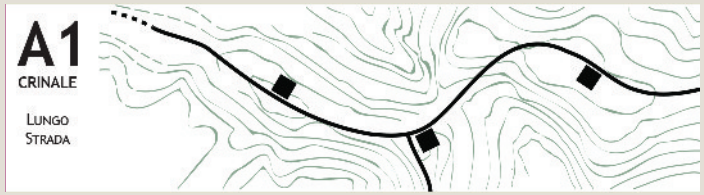
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

La Madonna

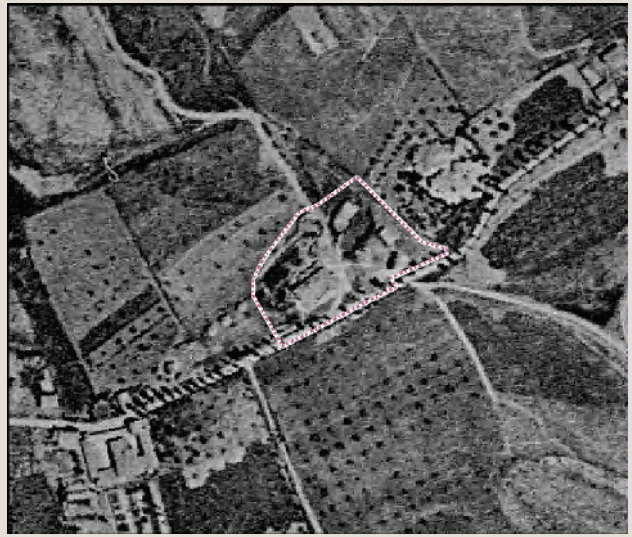
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

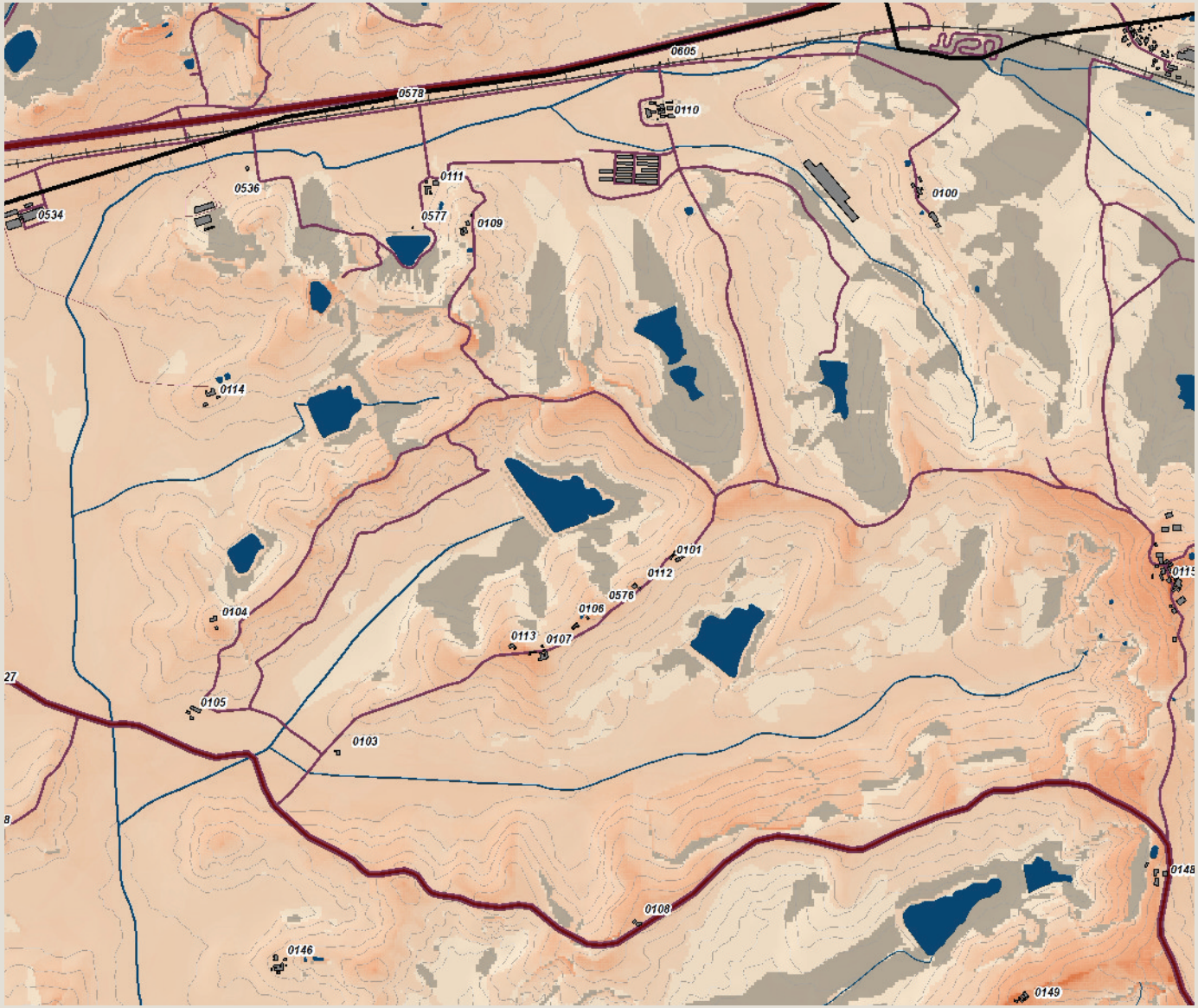
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

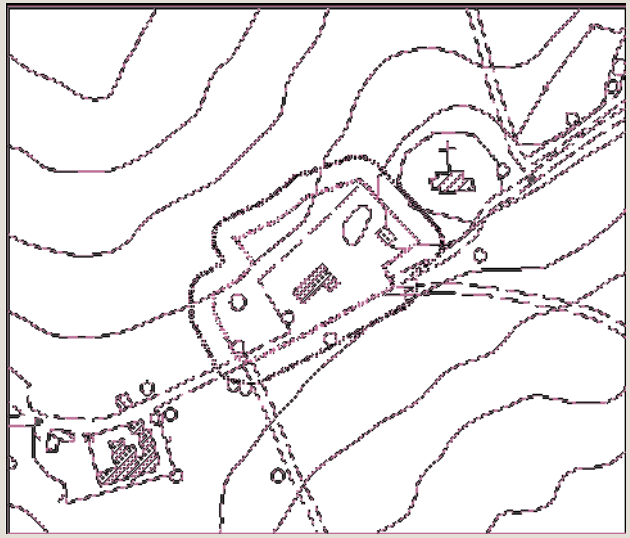
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

La Madonna



Carta della Intervisibilità

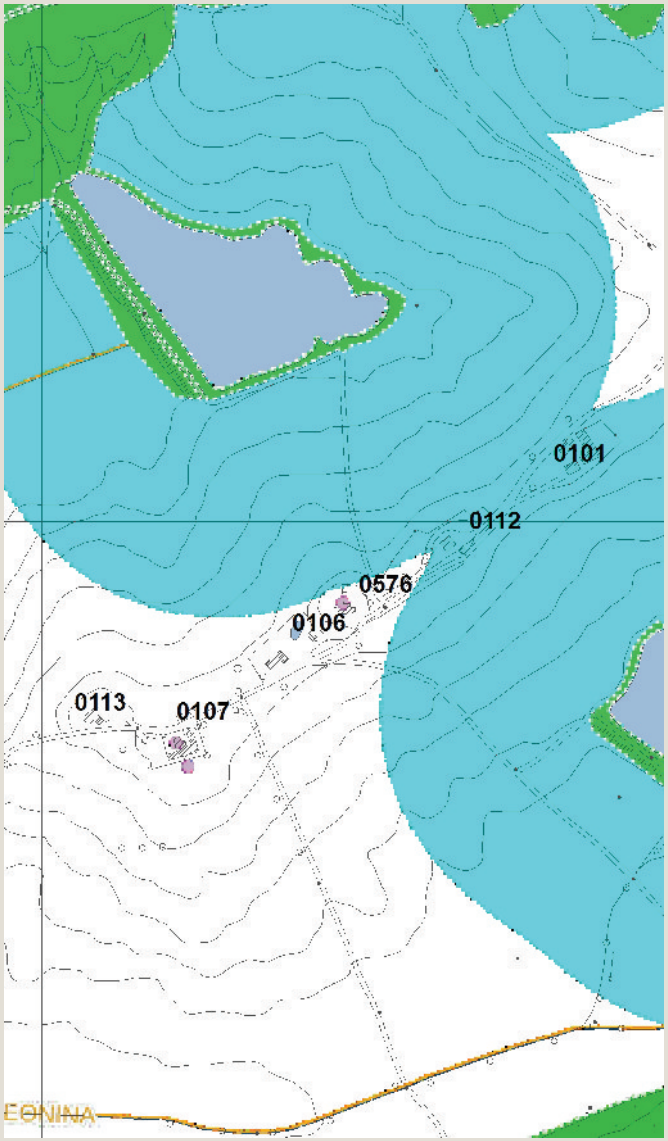


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

La Madonna



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

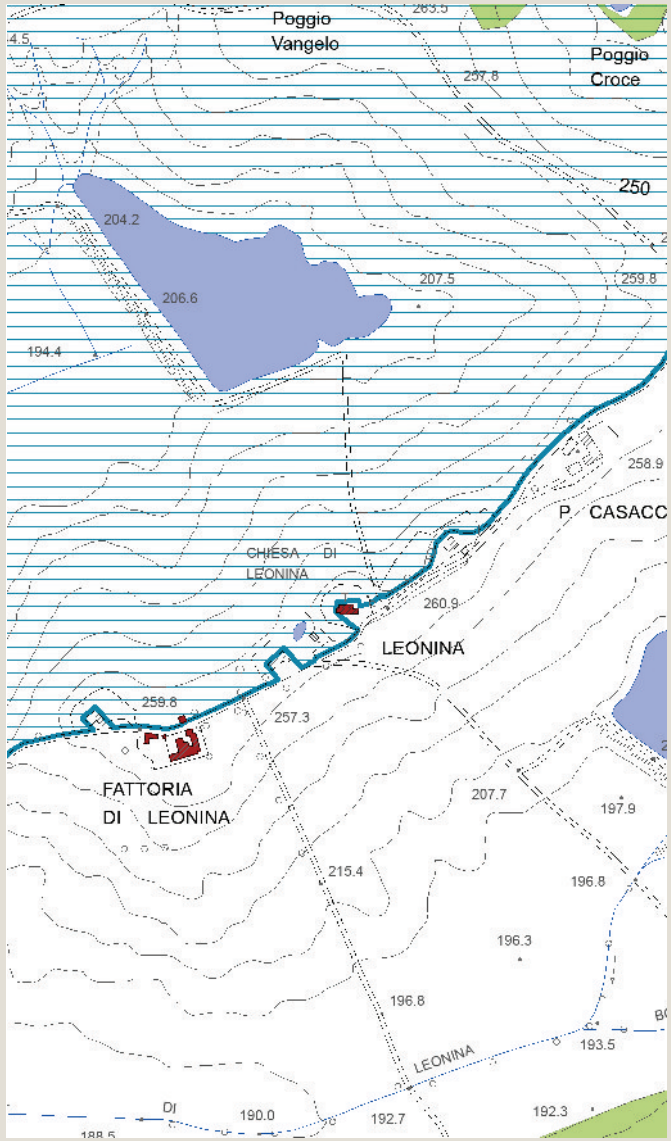


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

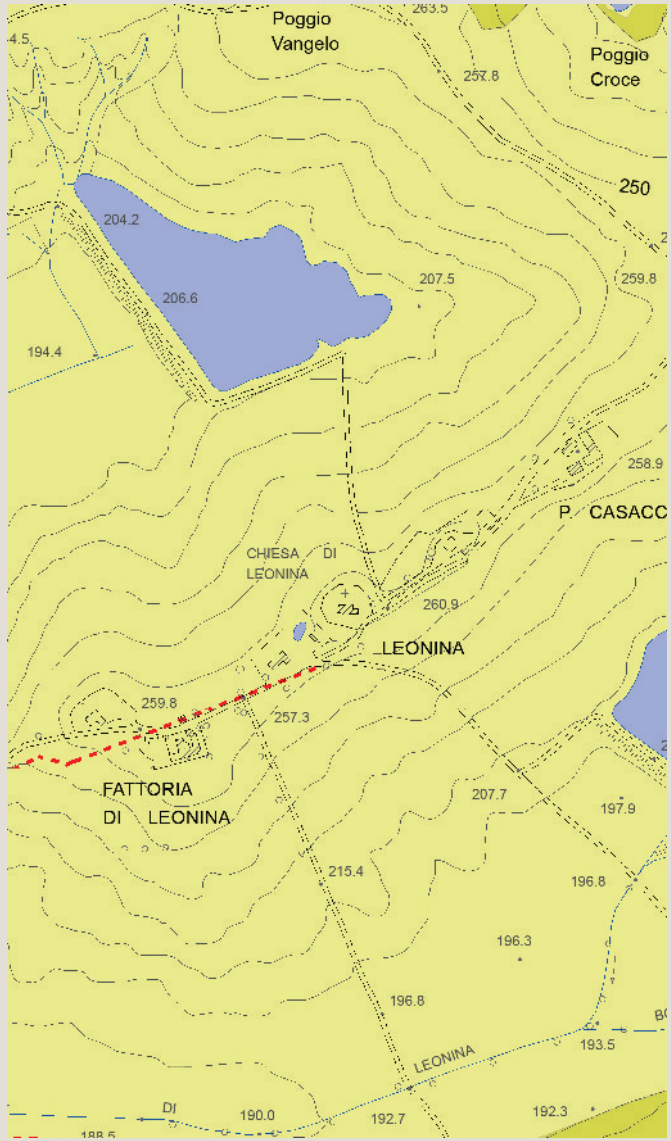


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

La Madonna

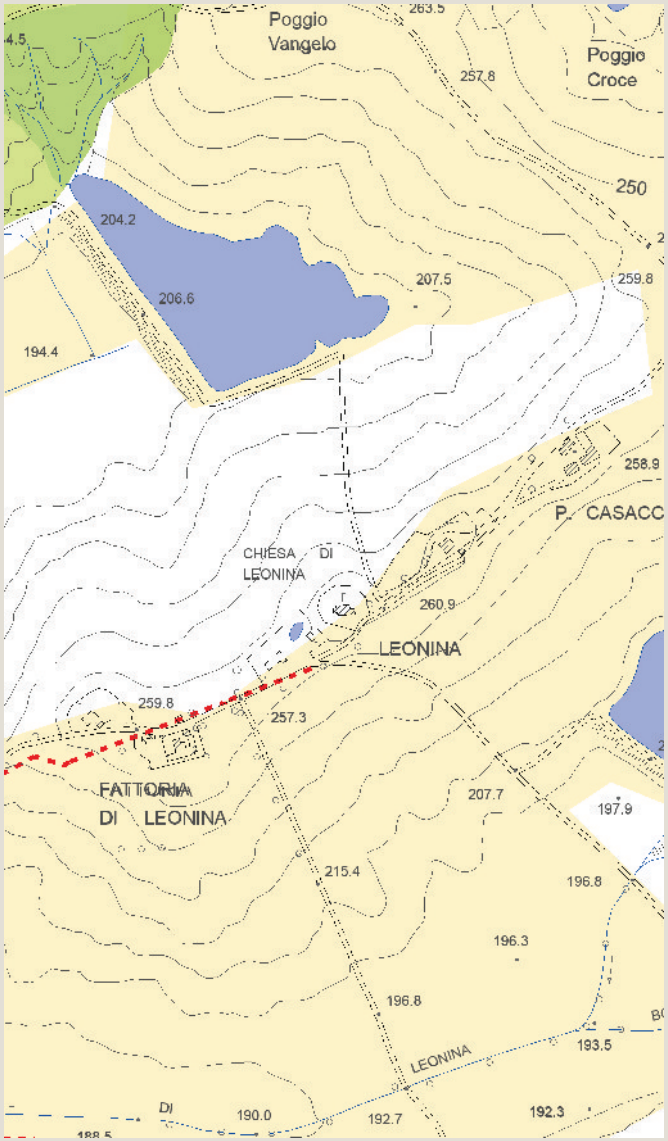


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

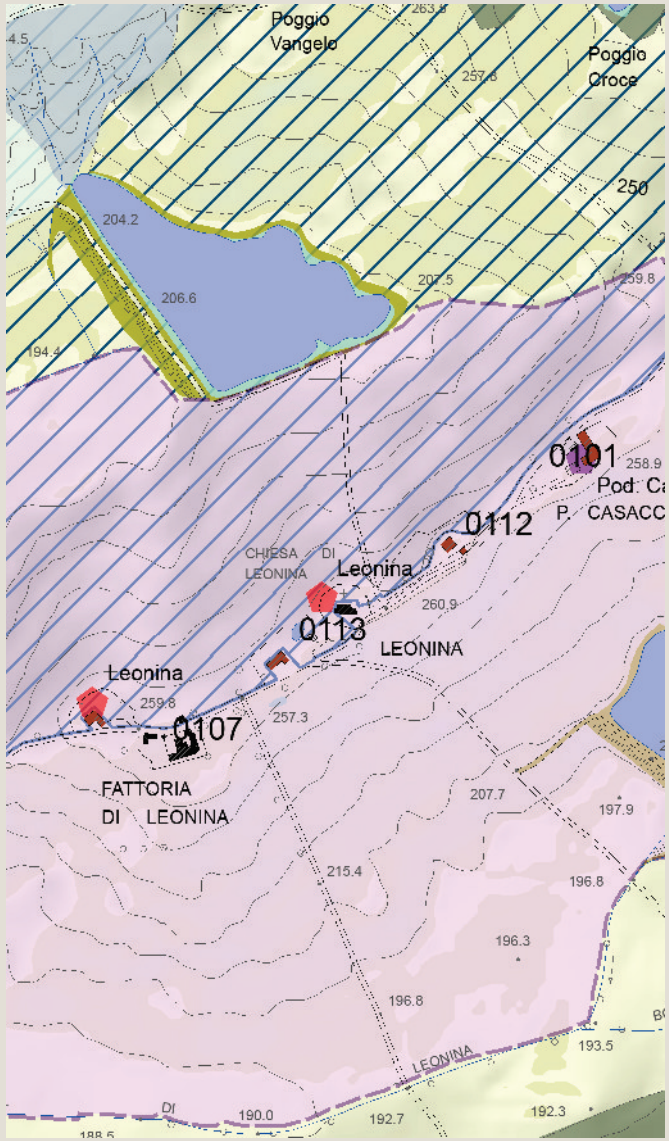


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

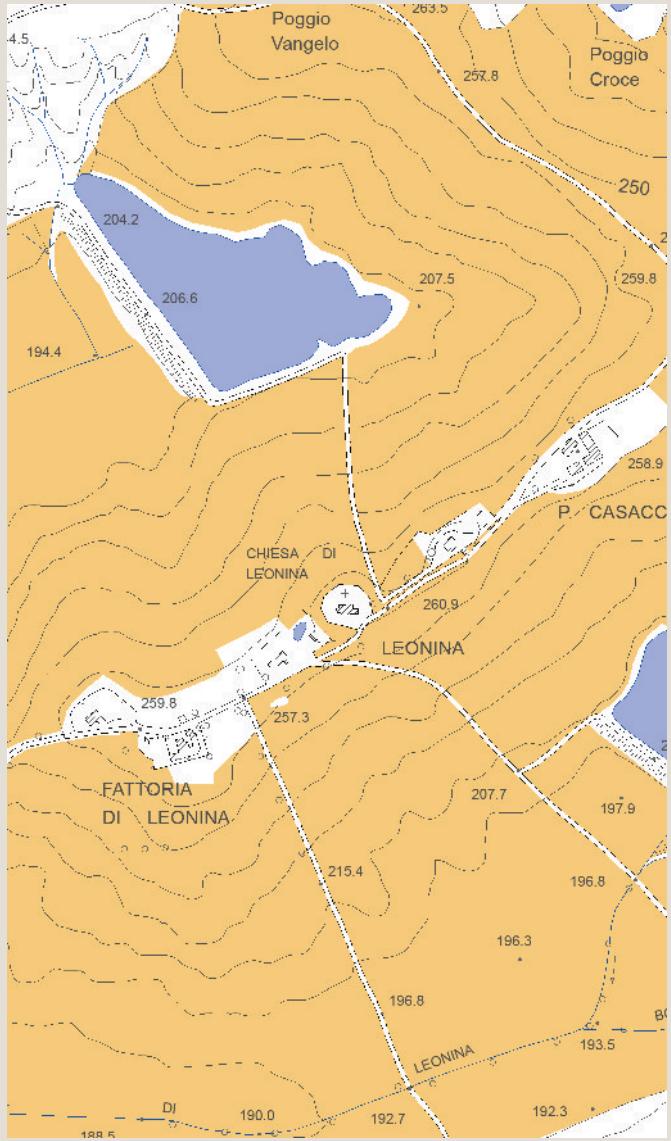


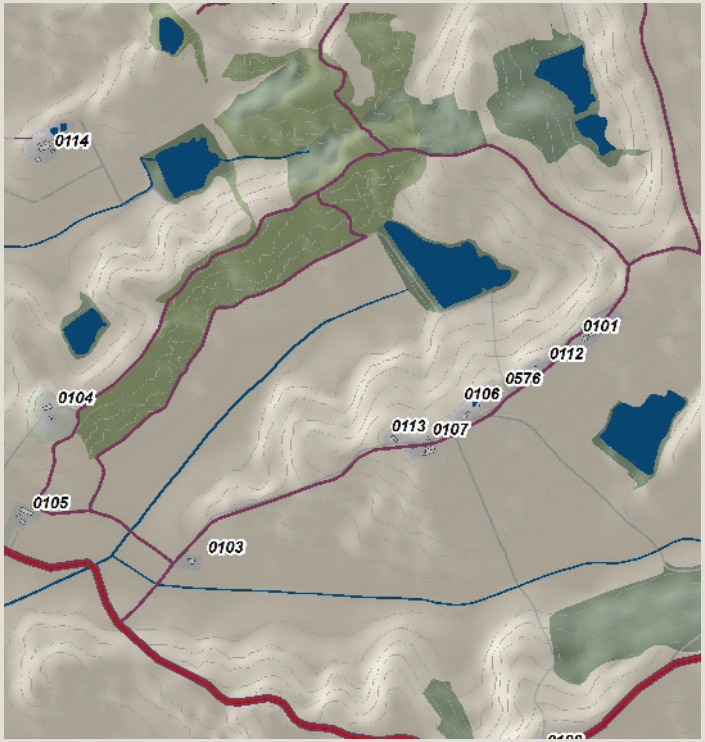
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

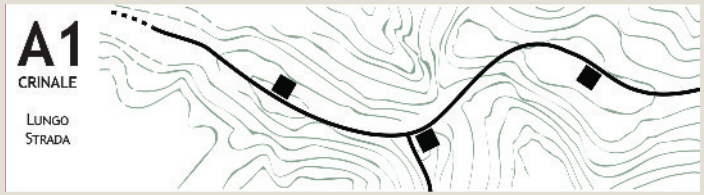
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Leonina fattoria

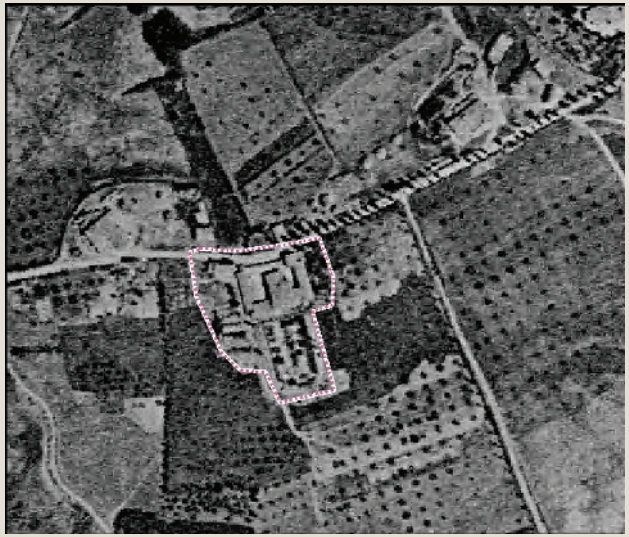
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

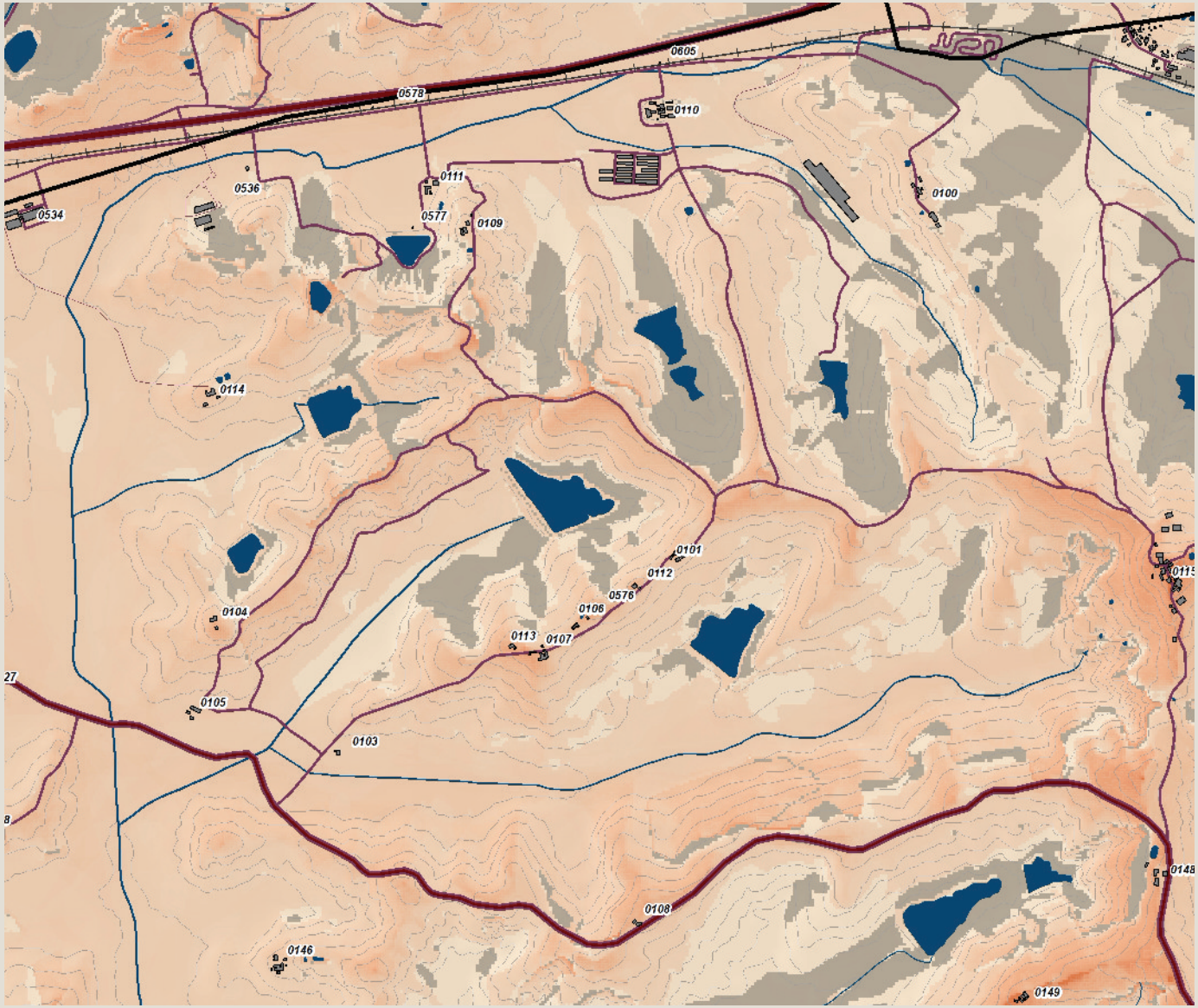
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

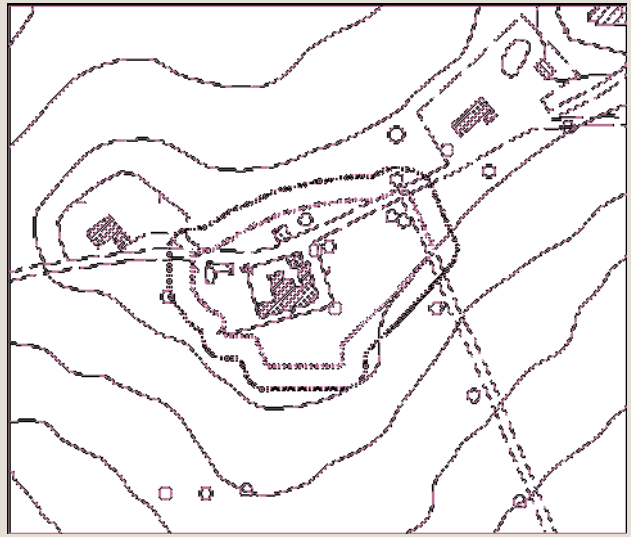
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Leonina fattoria



Carta della Intervisibilità

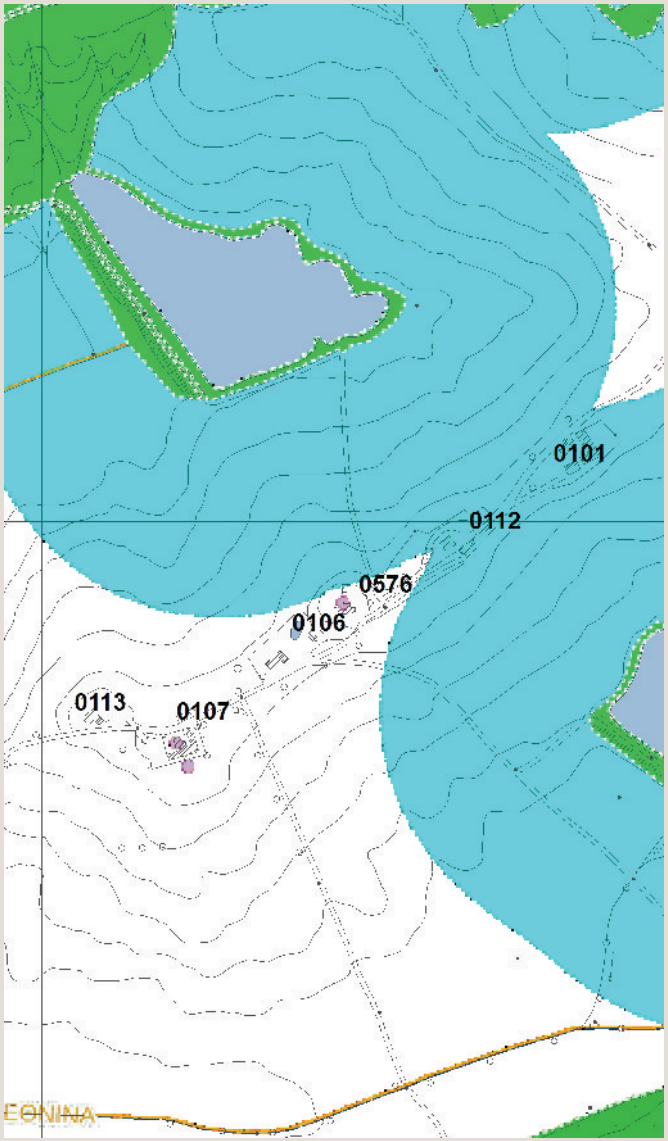


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Leonina fattoria



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

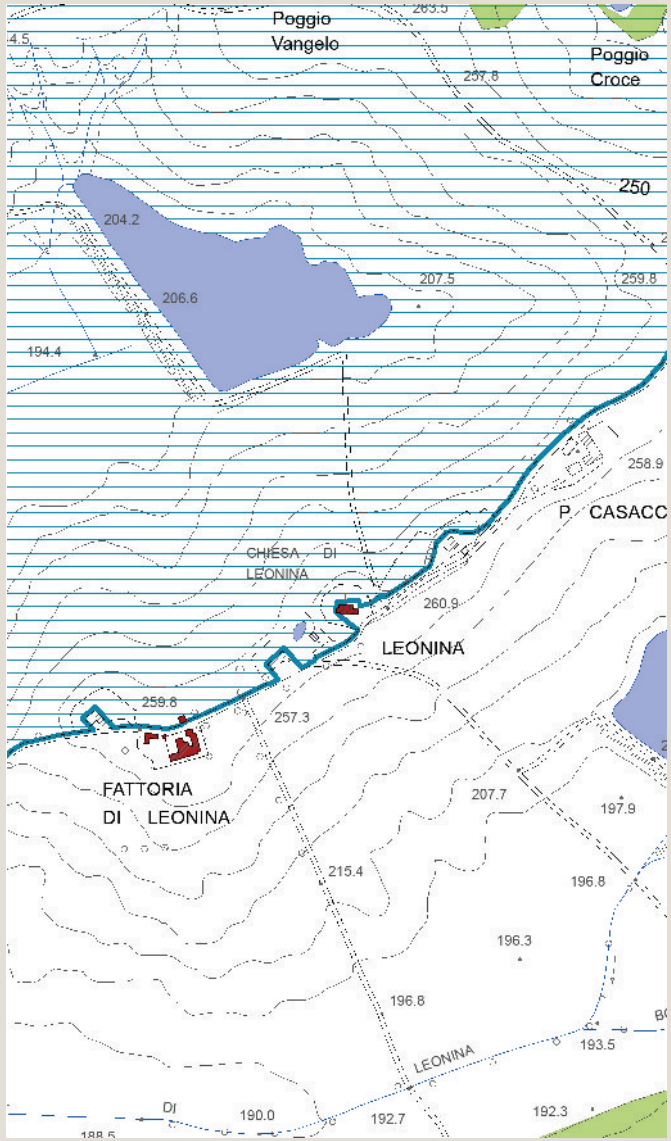


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

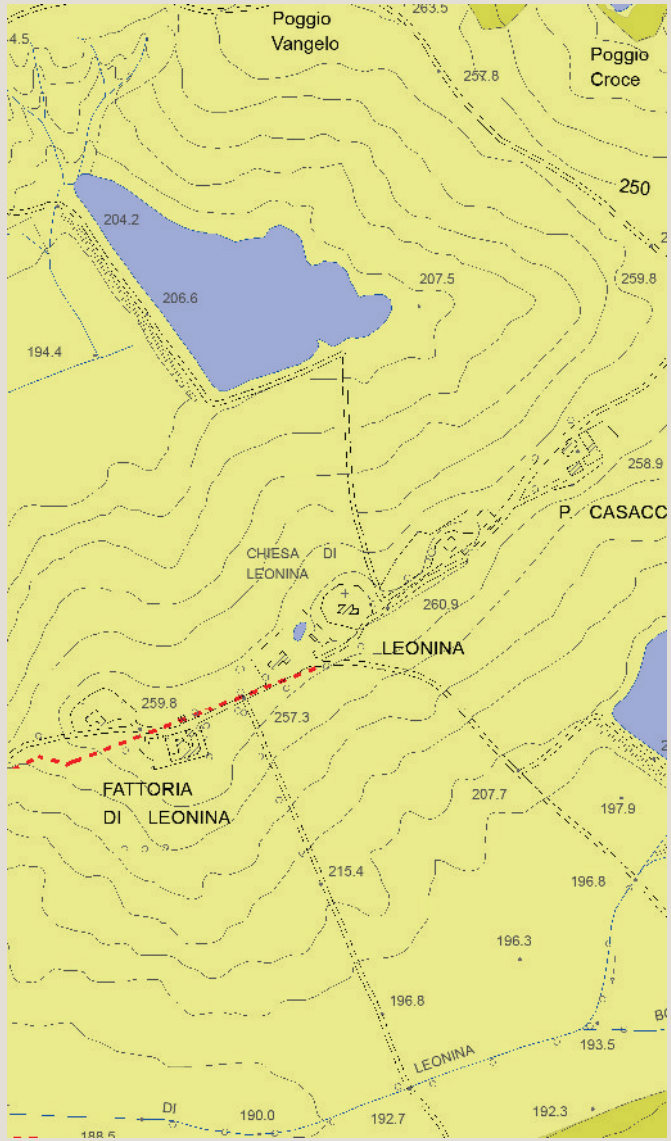


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Leonina fattoria

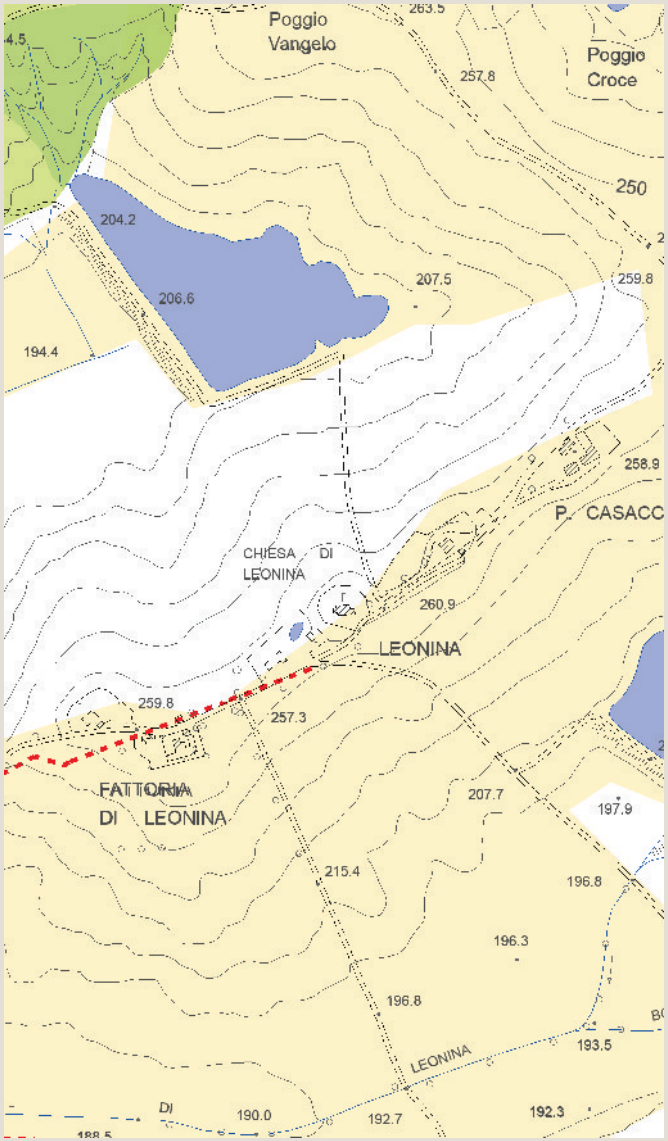


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

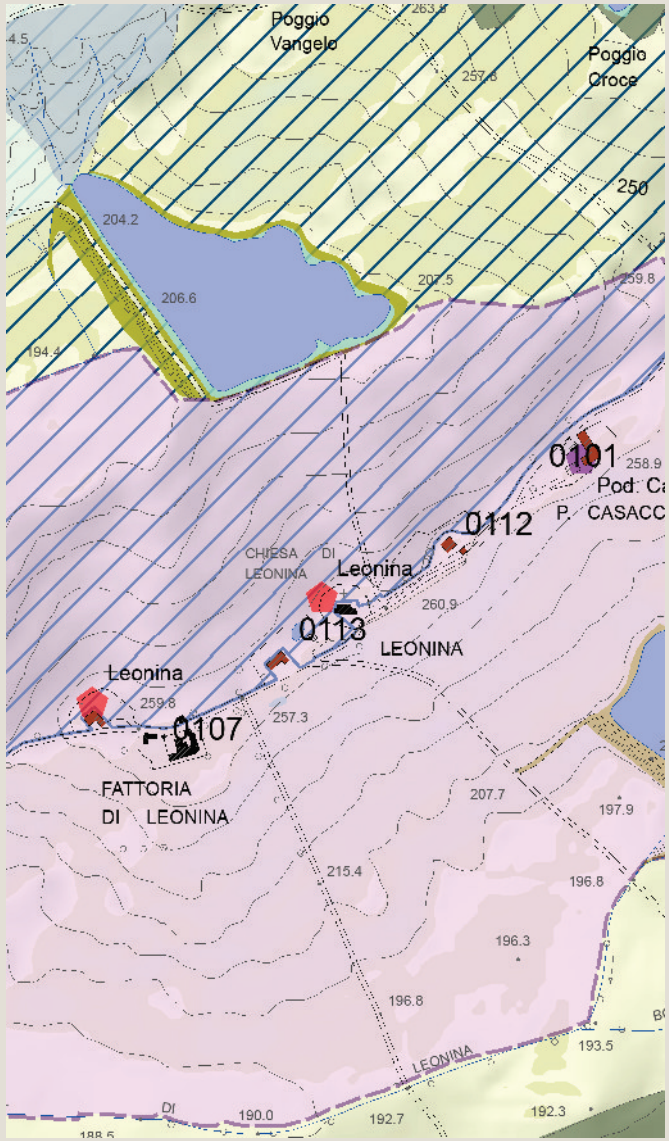


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

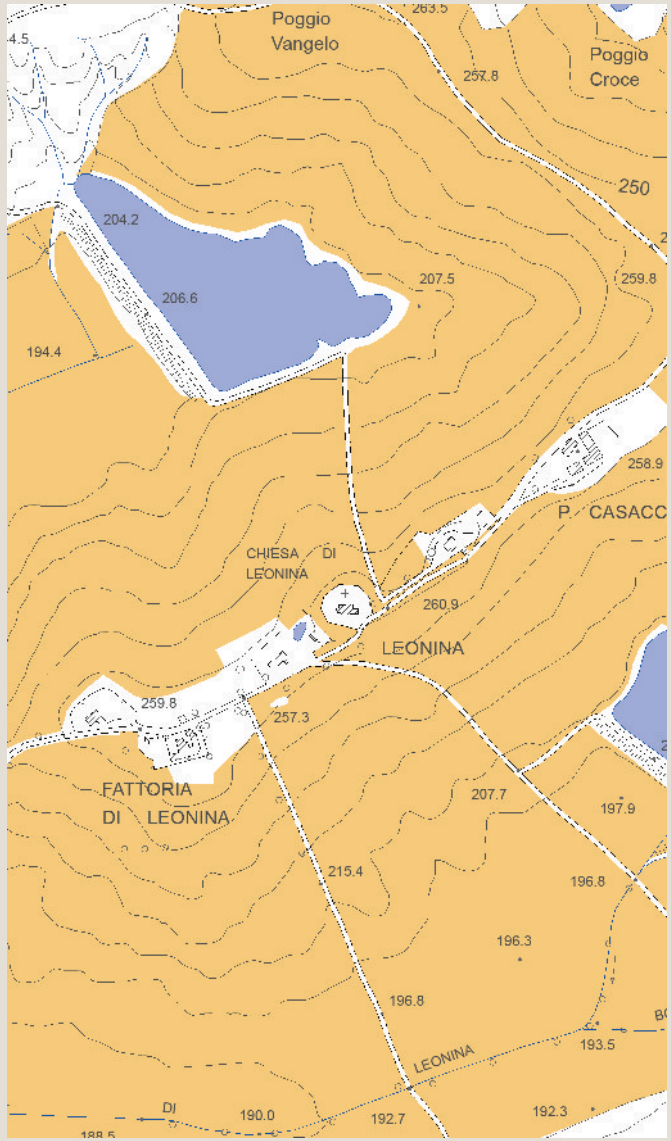


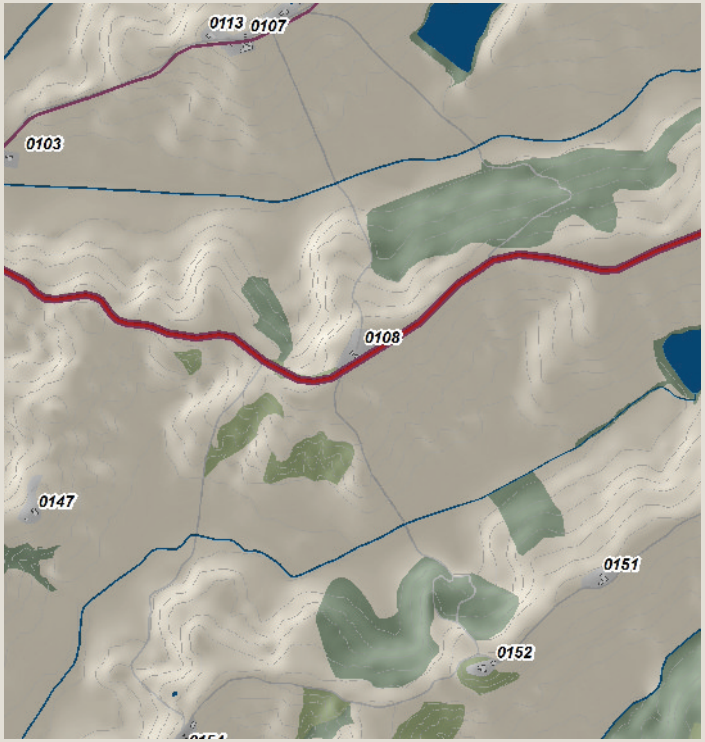
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

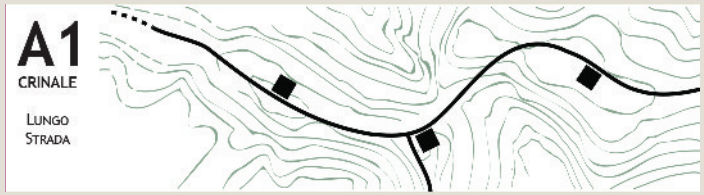
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Mezzavia

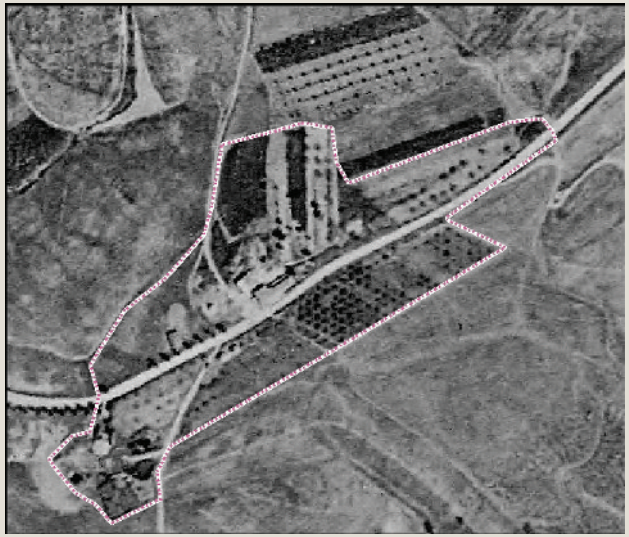
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

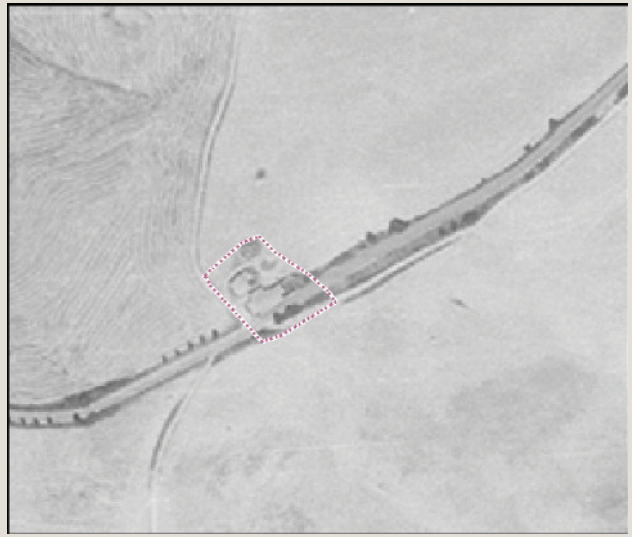




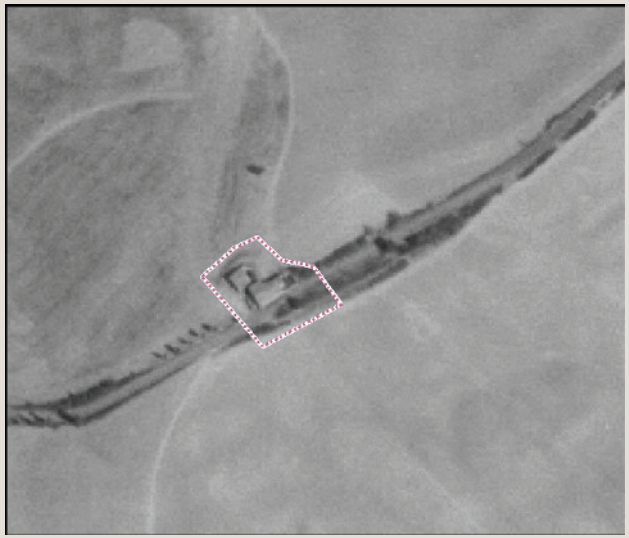
Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

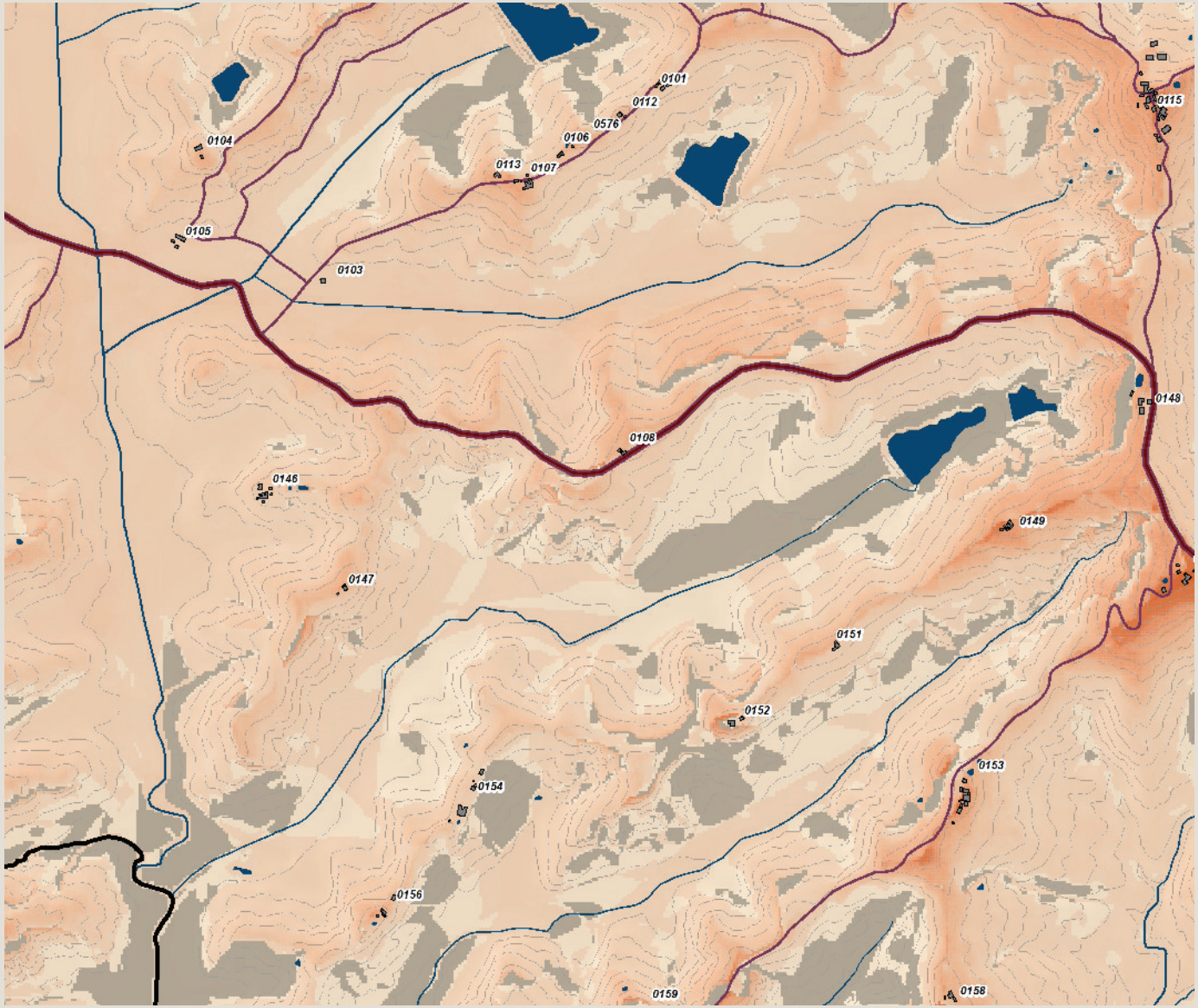


Ortofoto 1988

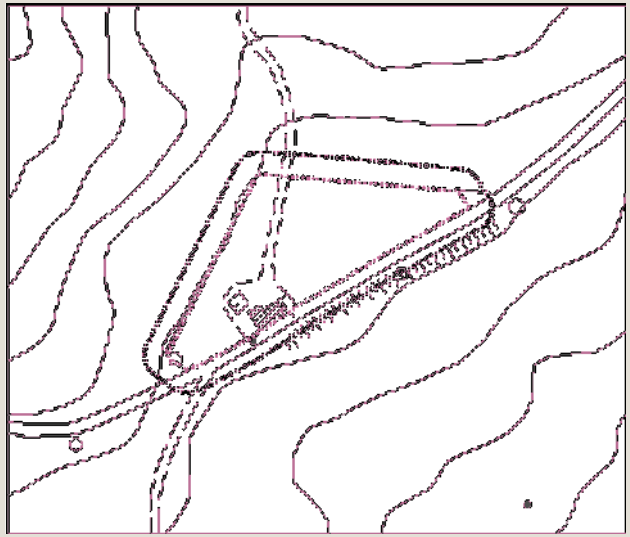
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Mezzavia



Carta della Intervisibilità

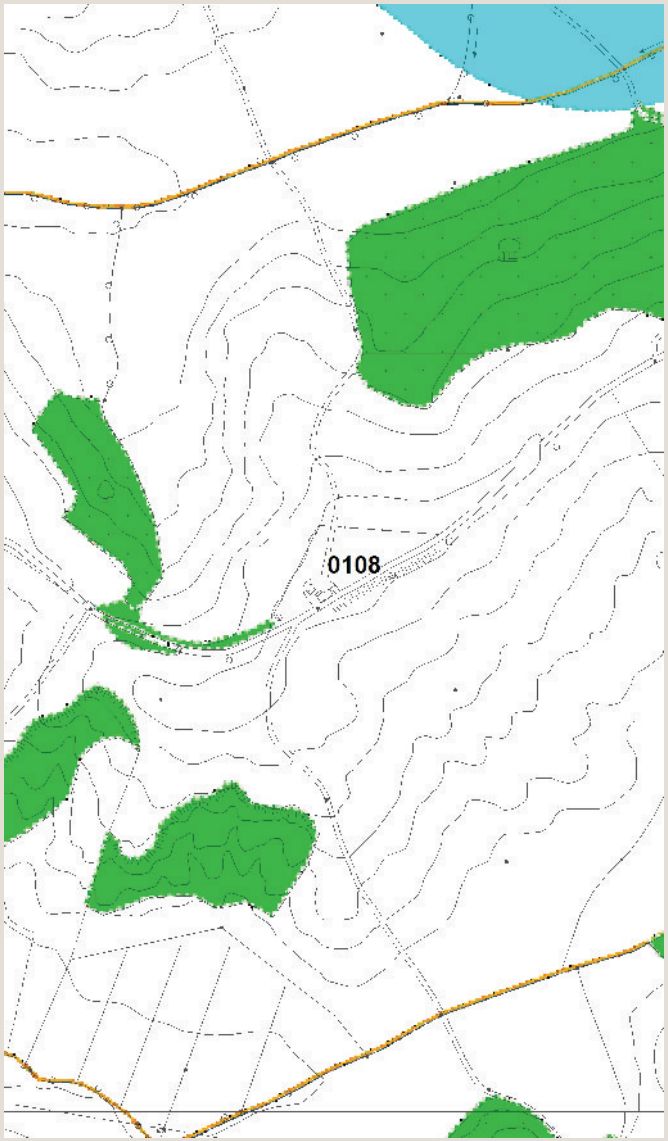


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Mezzavia



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

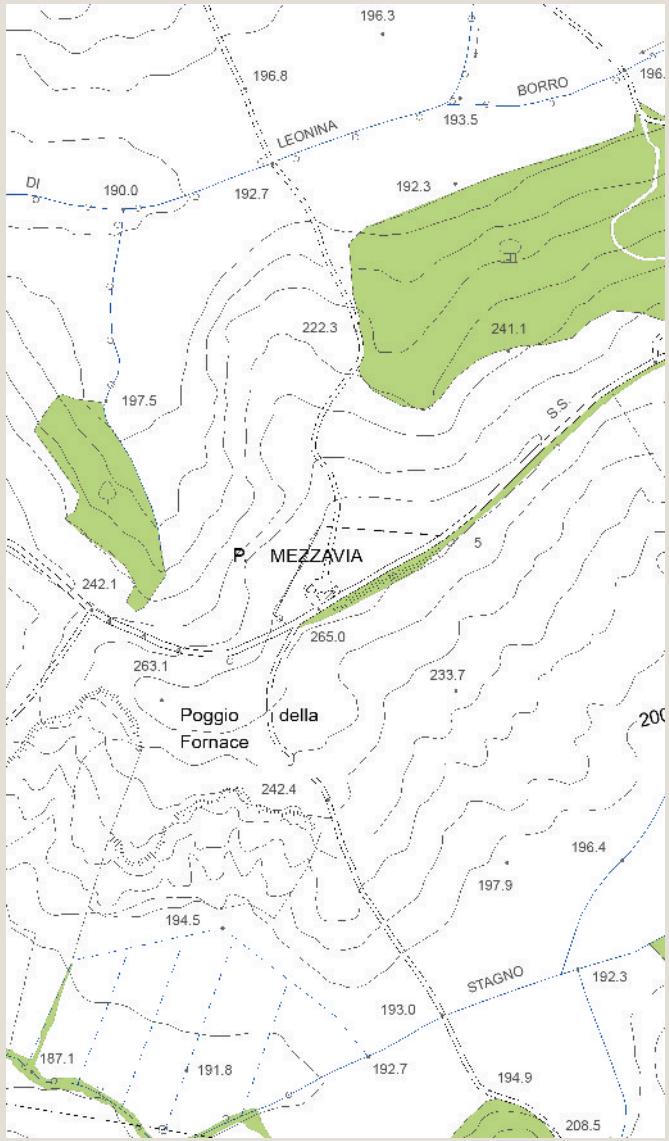


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

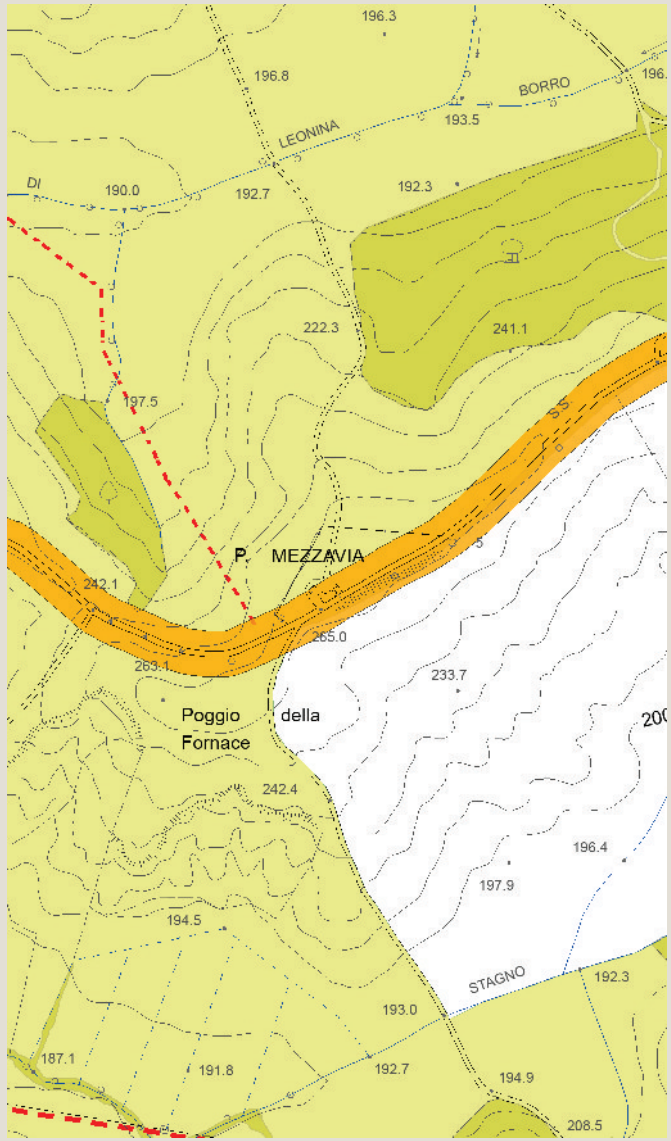


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Mezzavia

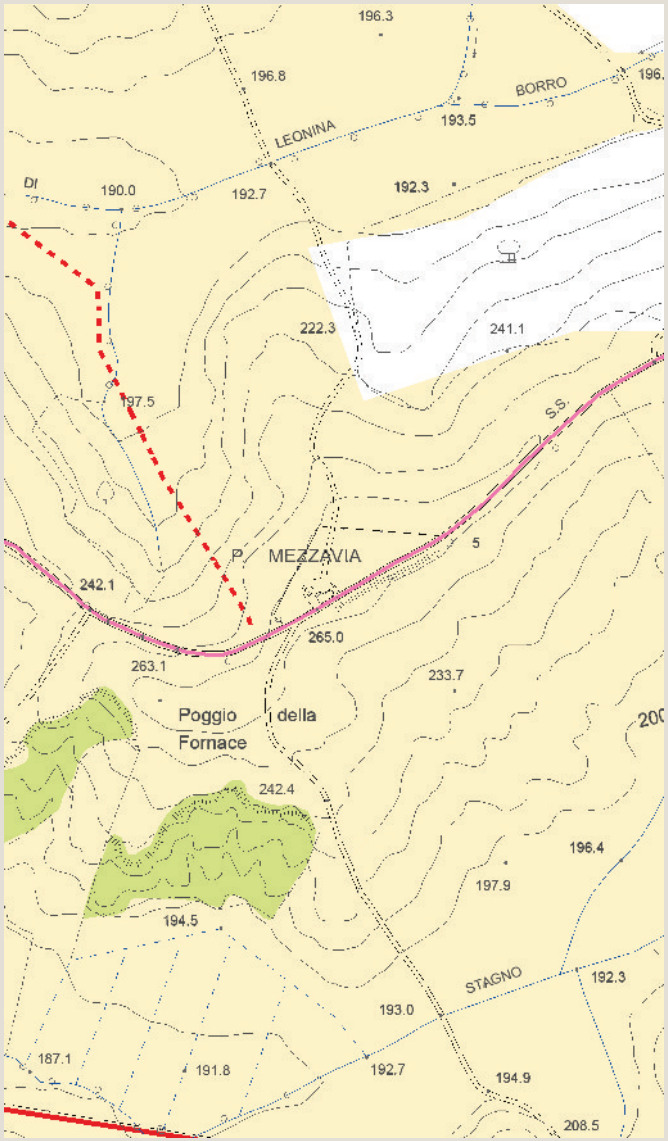


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

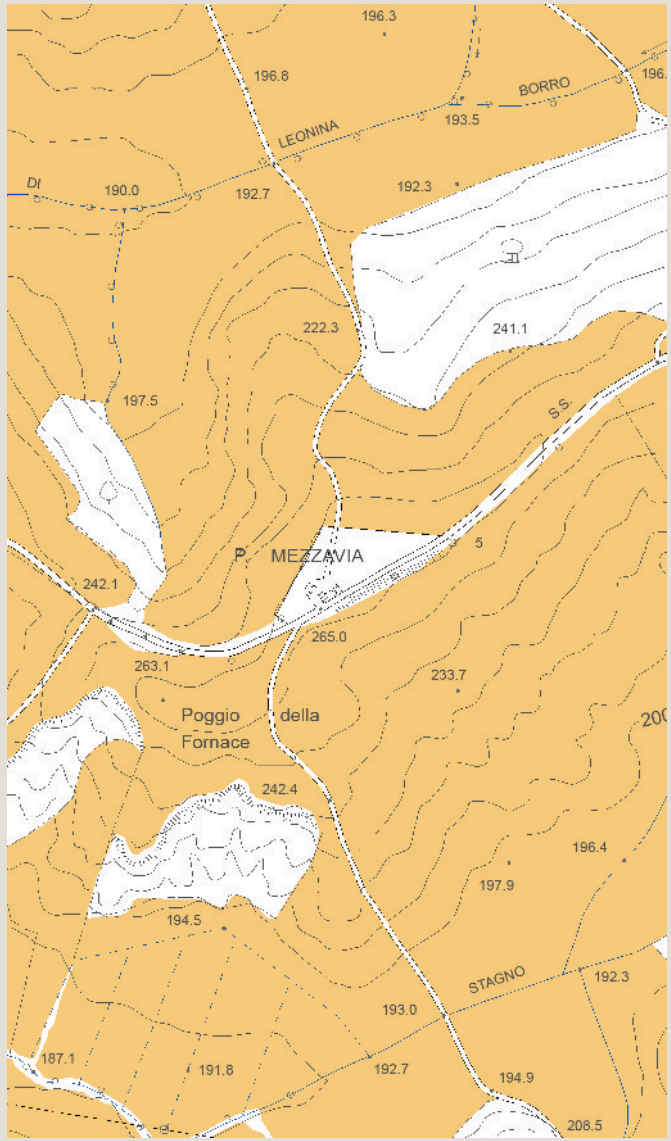


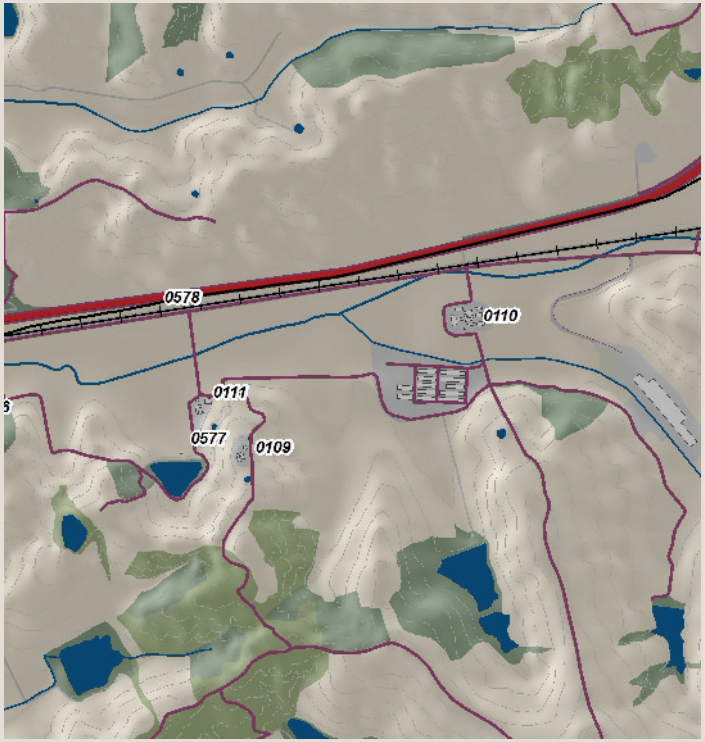
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

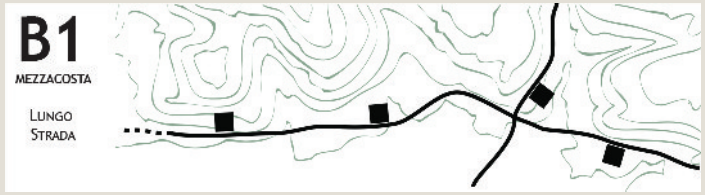
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Monterapi

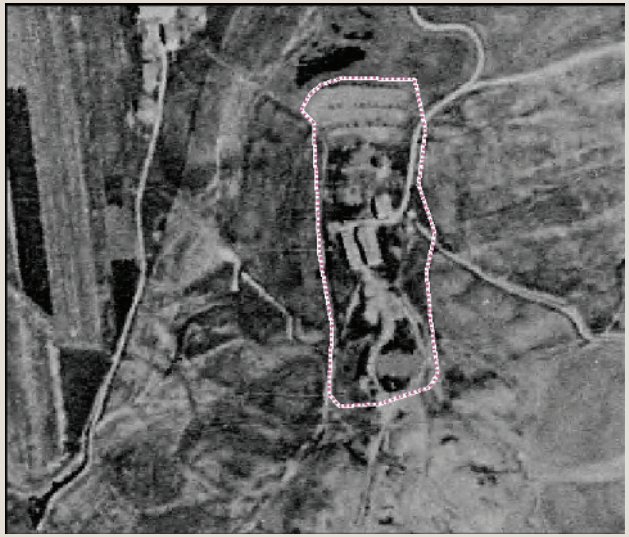
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

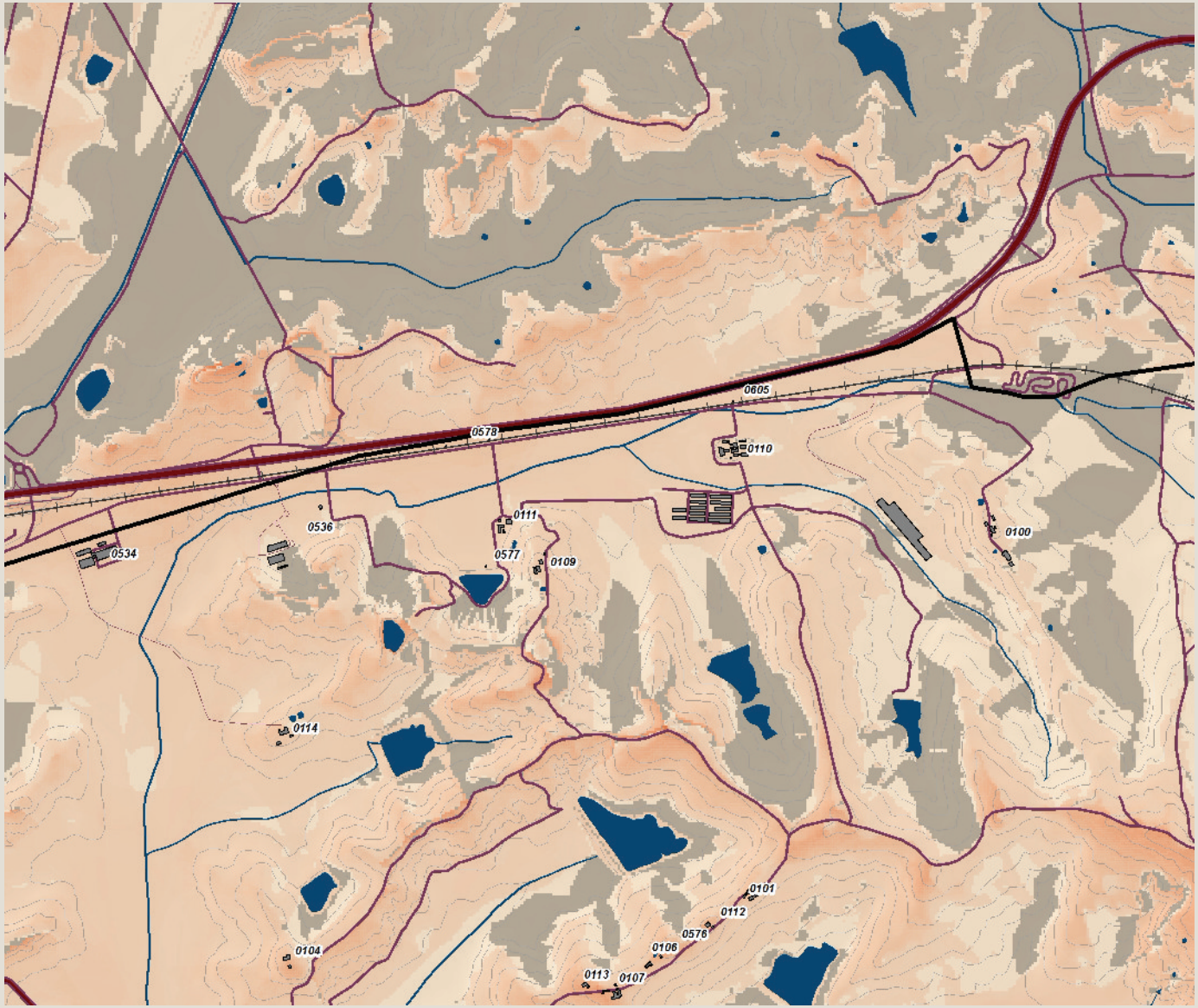
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

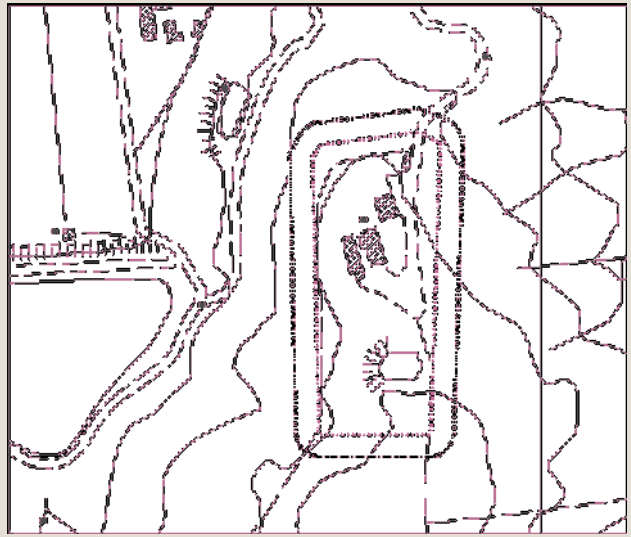
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

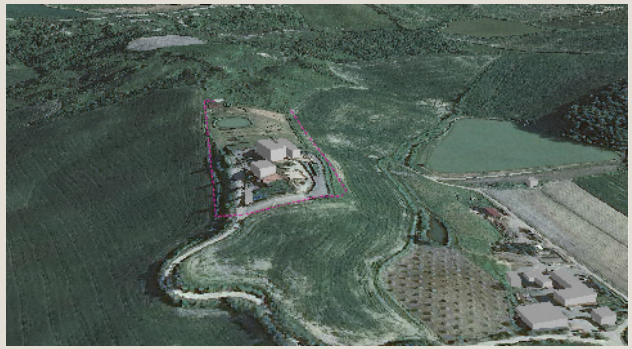
Monterapi



Carta della Intervisibilità



Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

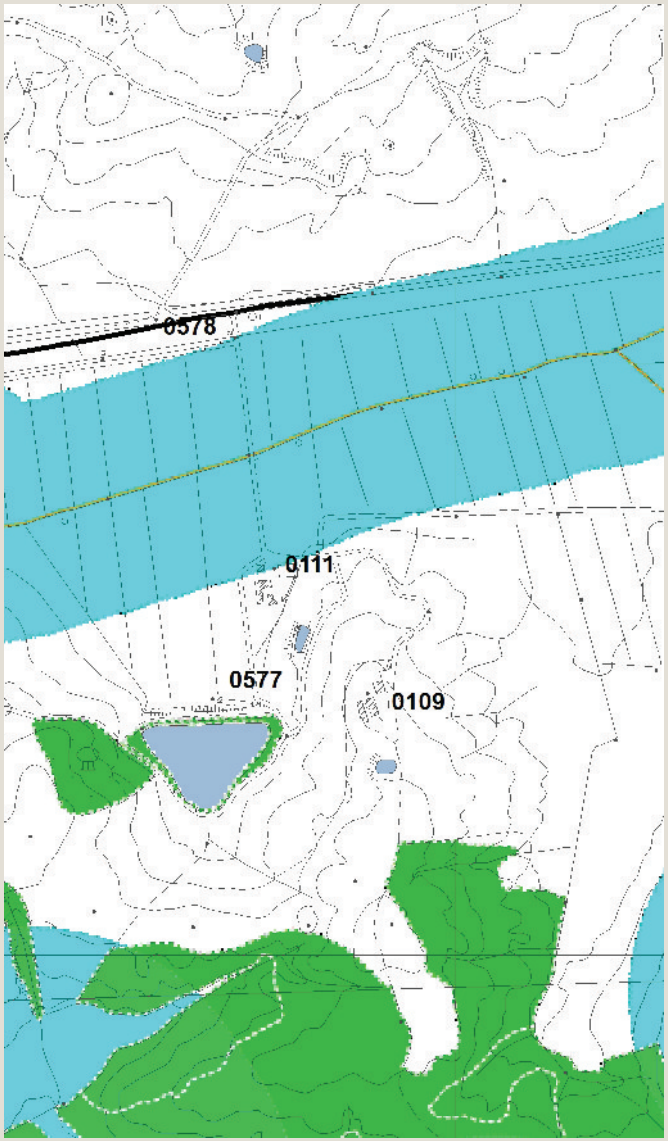


Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Monterapi



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

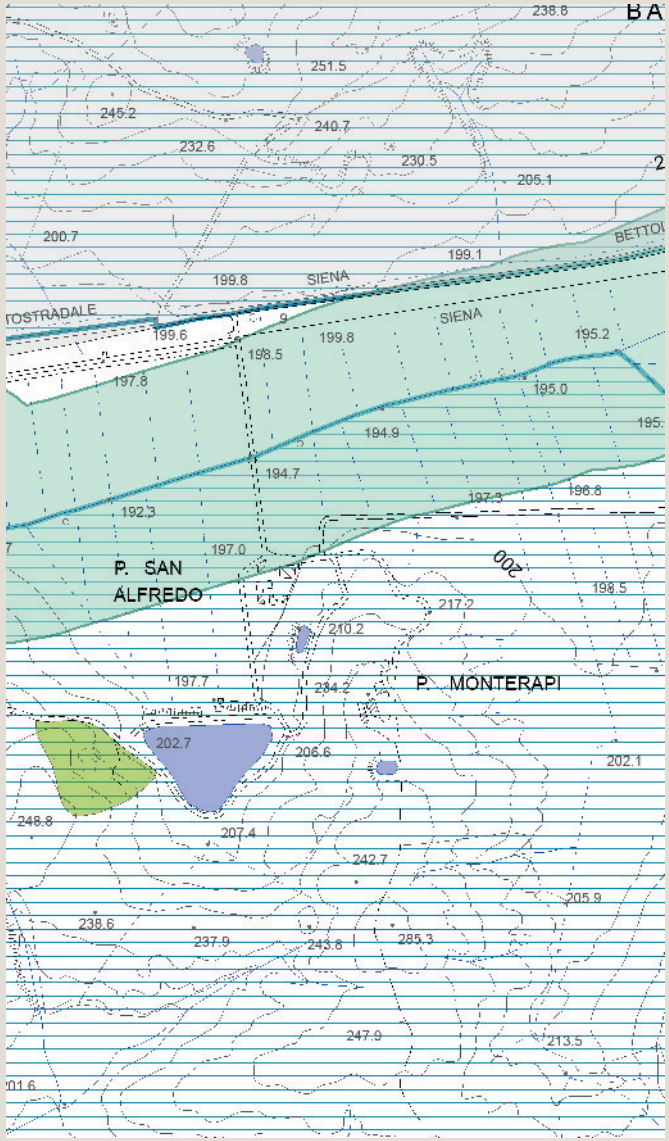


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

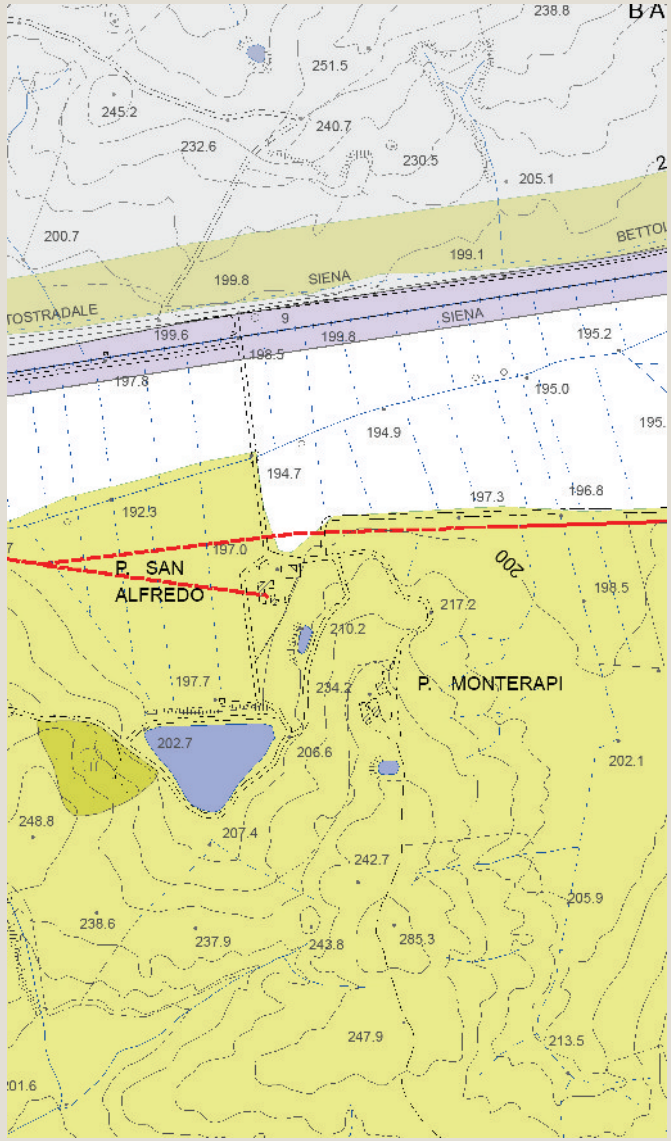


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Monterapi

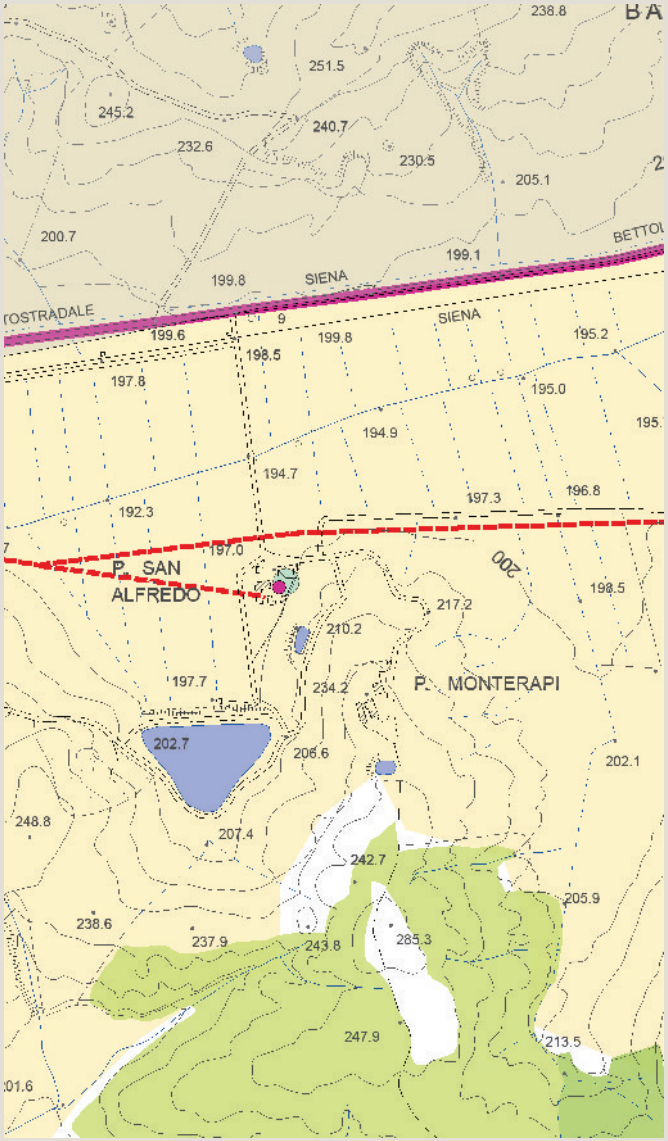


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

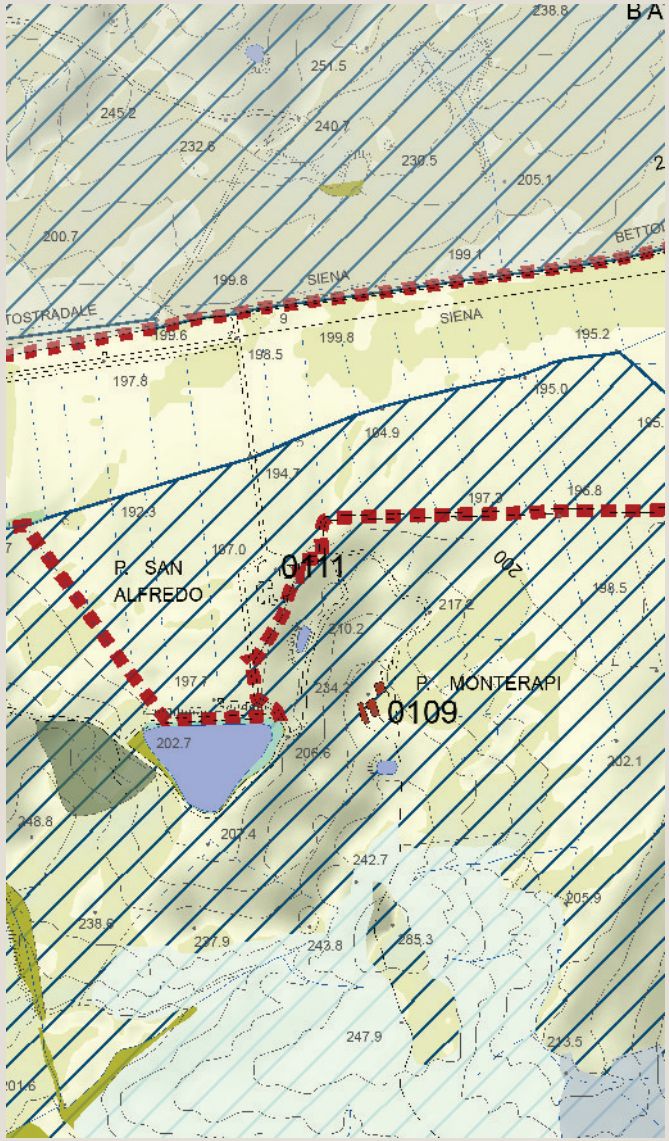


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

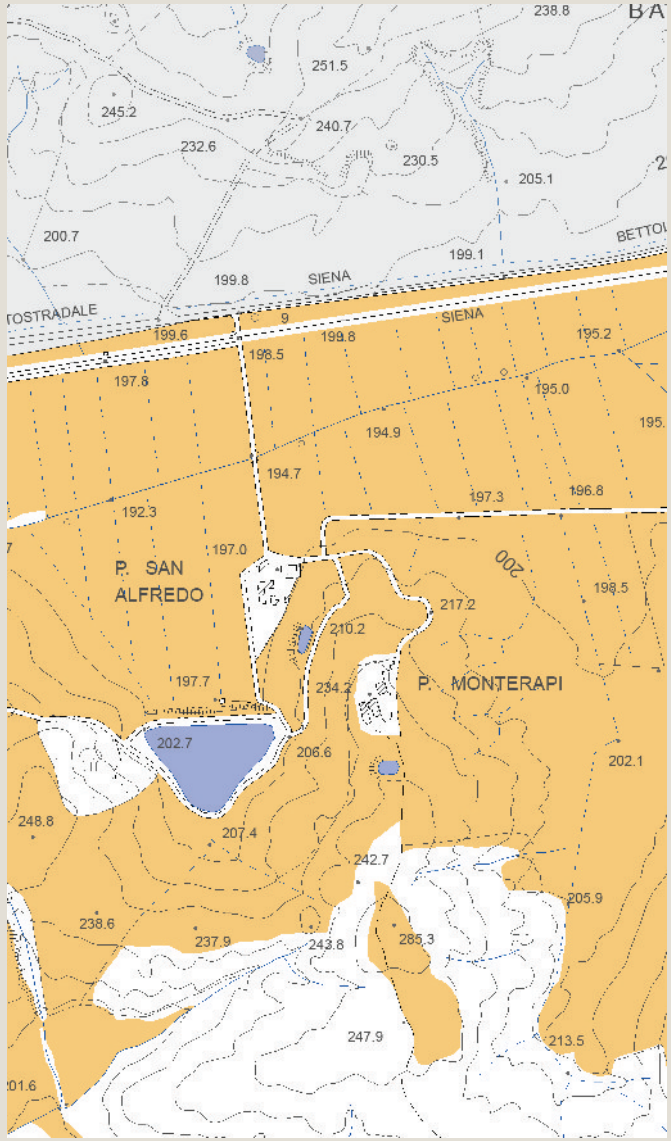


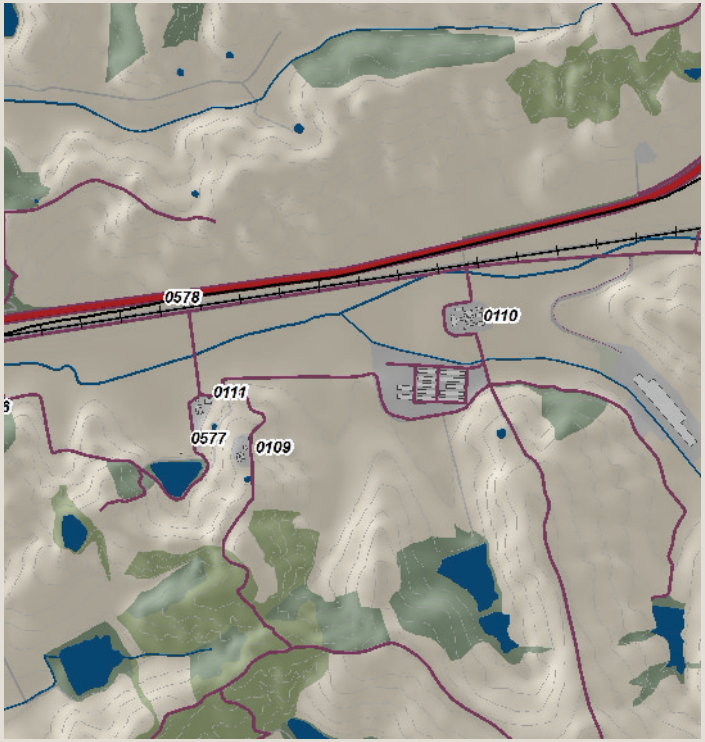
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Pian delle Cortine

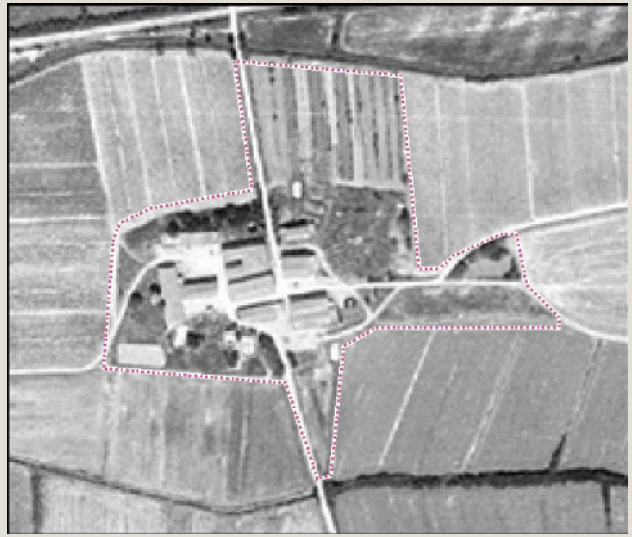
Tipologia insediativa

- **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale

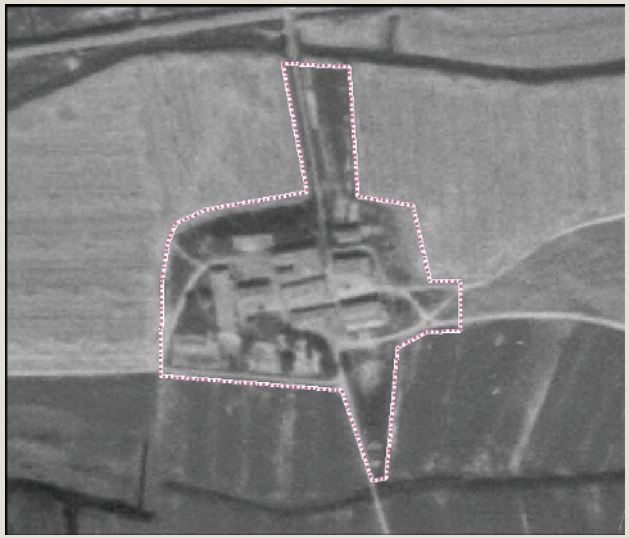


Schema morfotipo

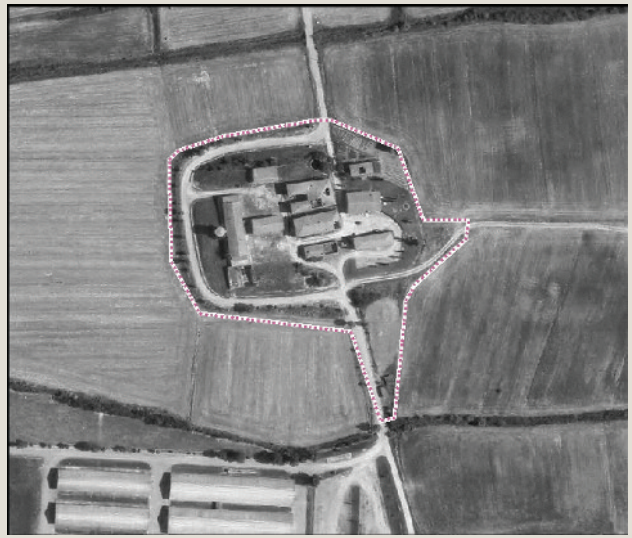
Ortofoto 1954



Ortofoto 1978



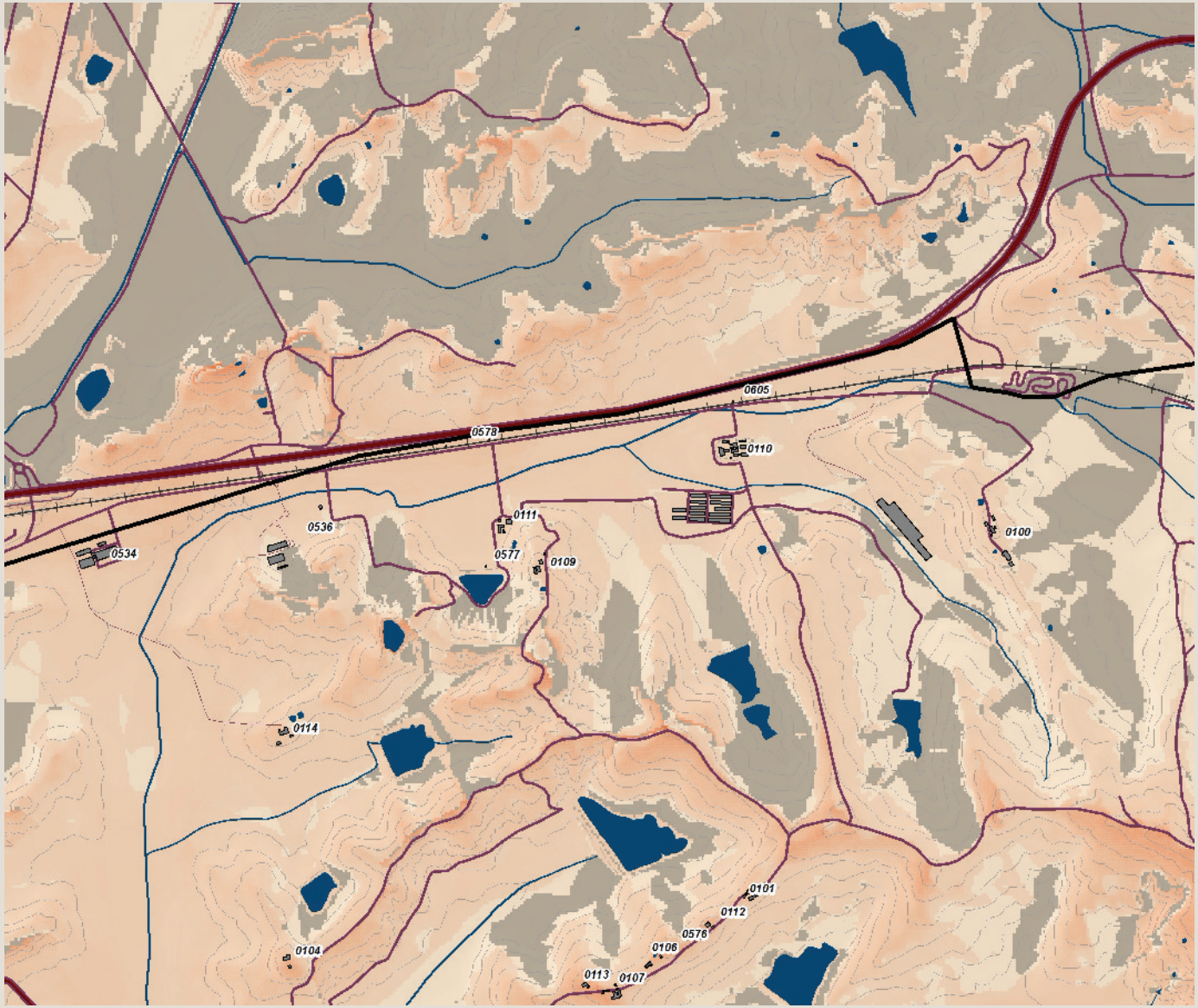
Ortofoto 1988



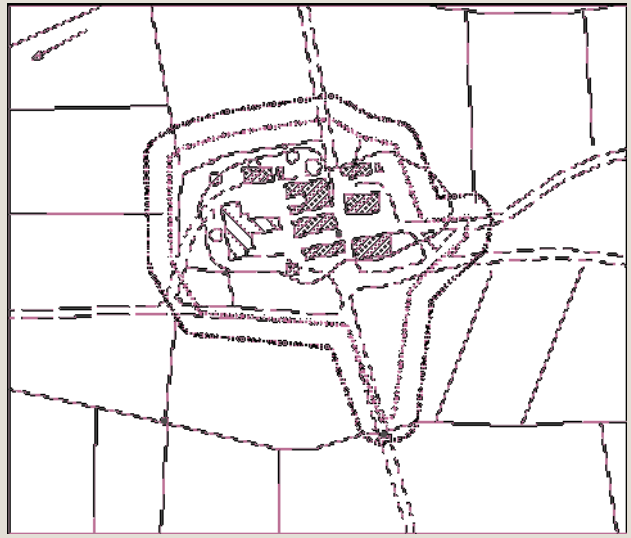
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Pian delle Cortine



Carta della Intervisibilità

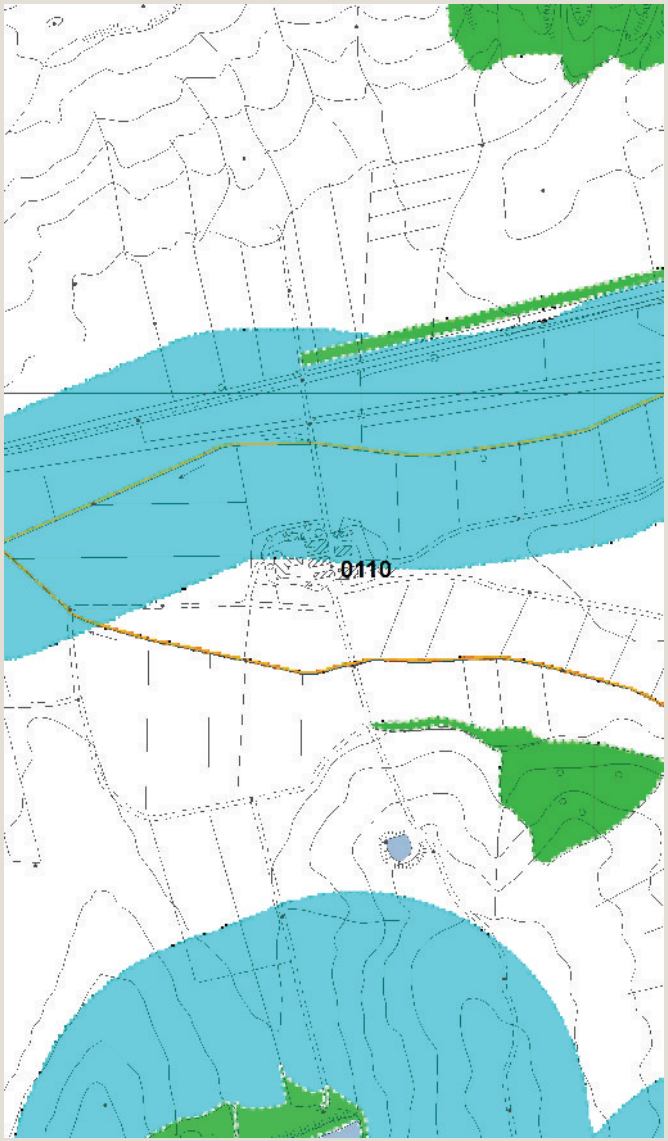


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Pian delle Cortine



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

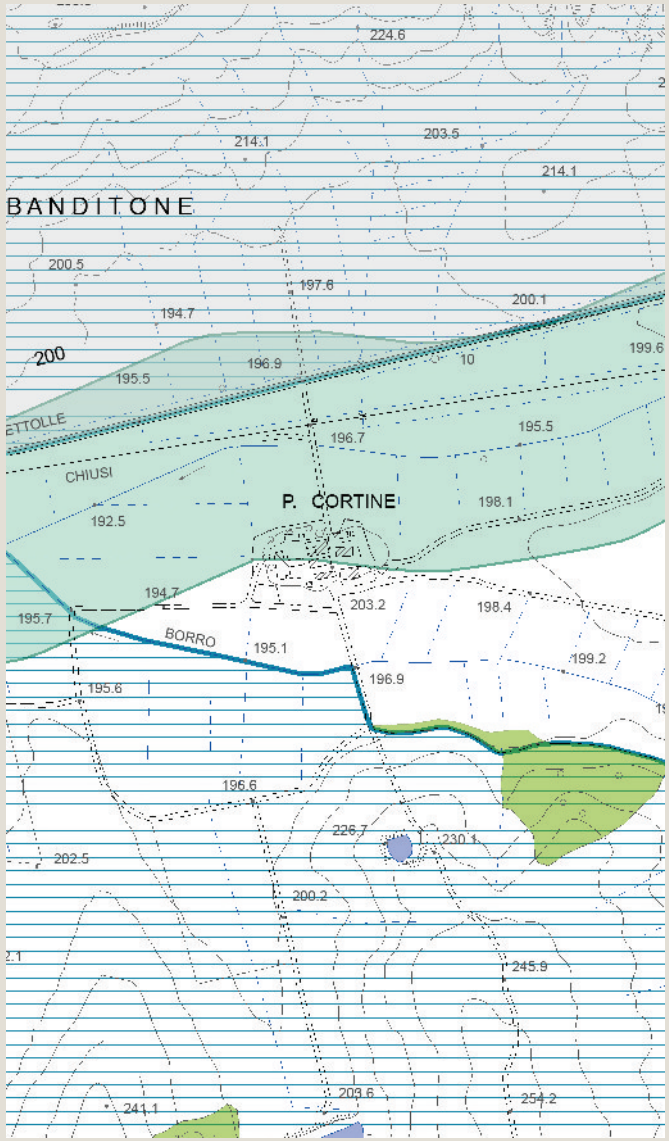


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

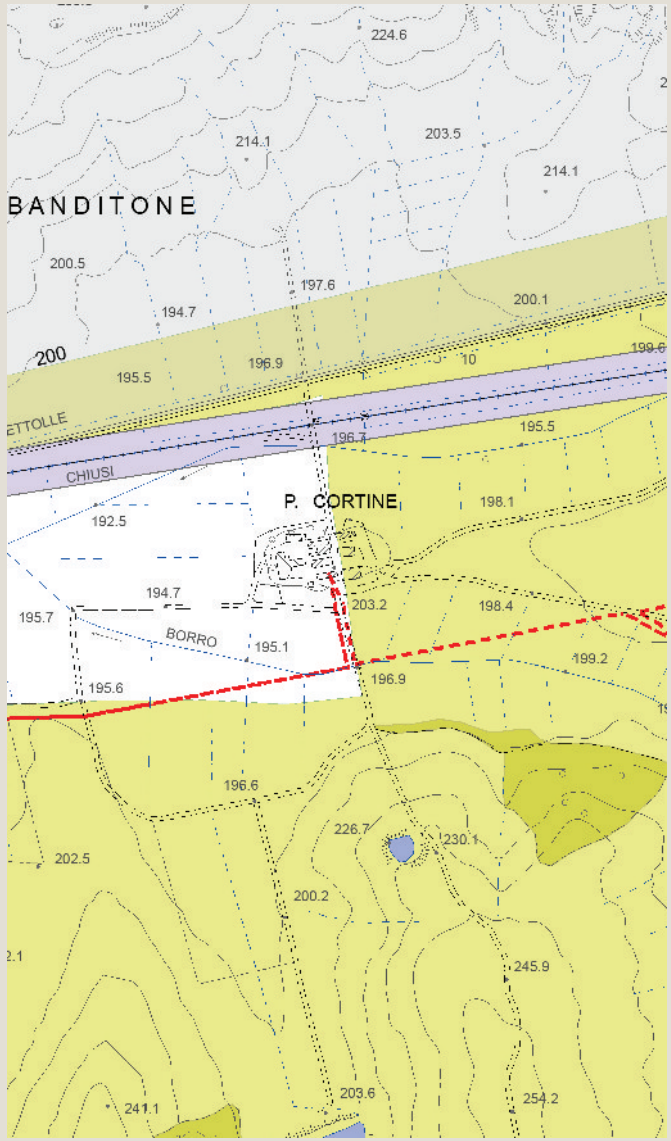


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Pian delle Cortine

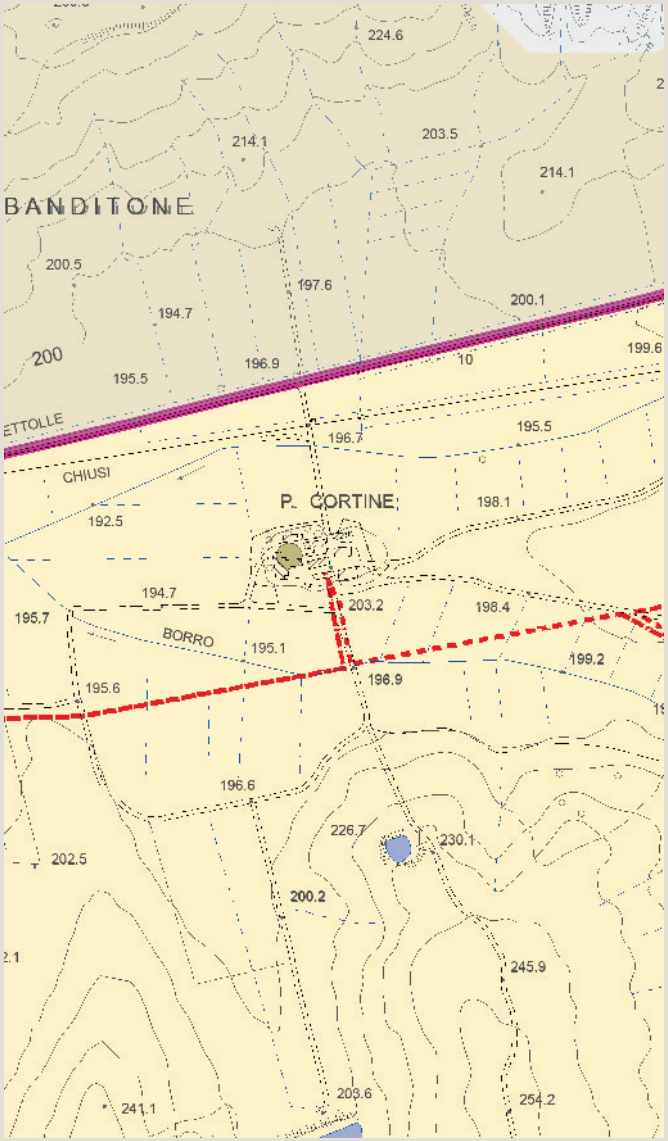


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

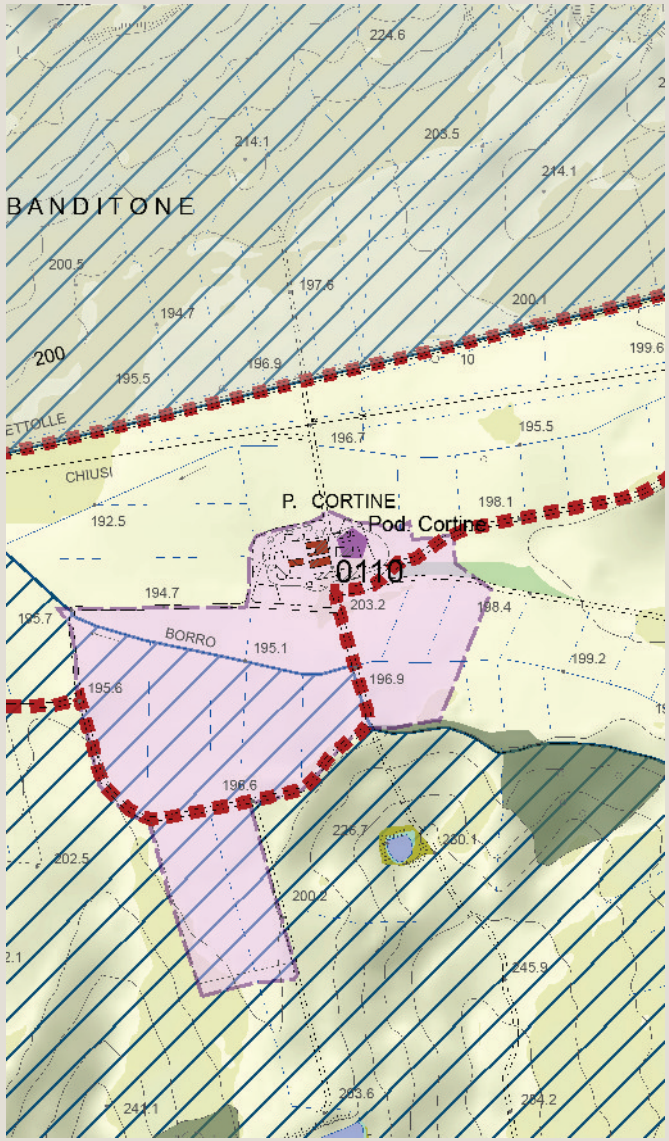


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

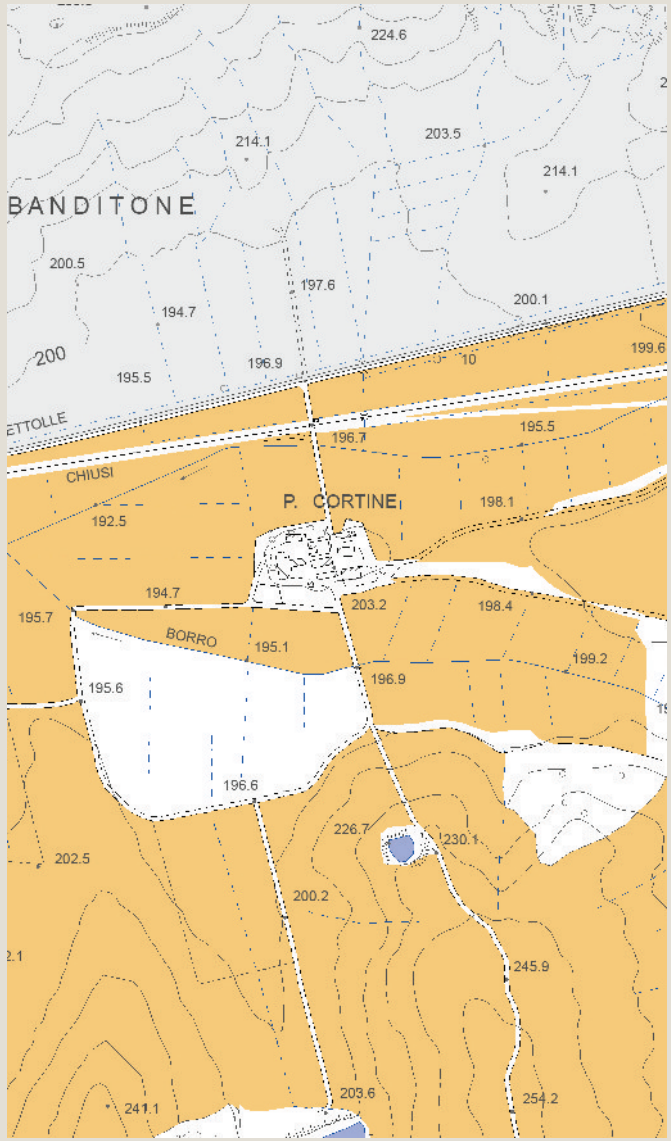


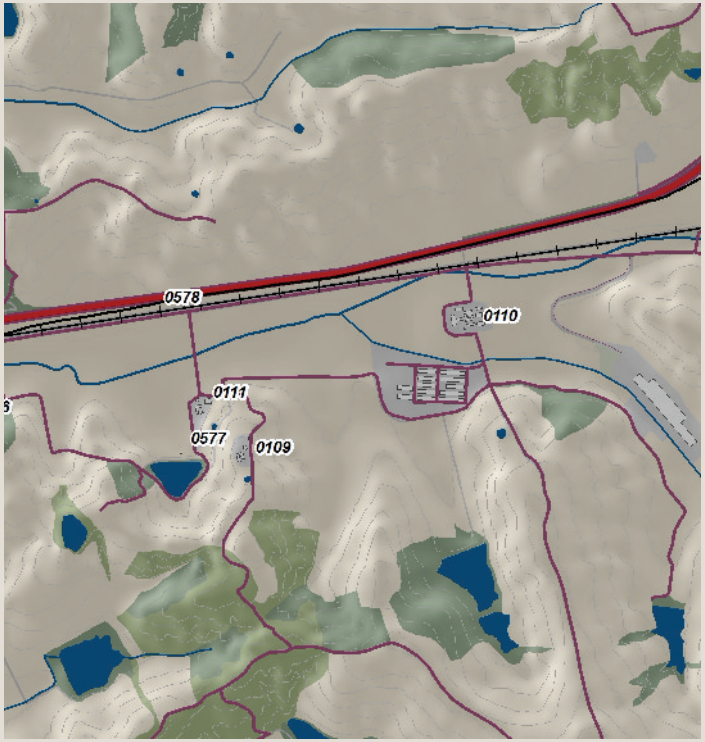
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

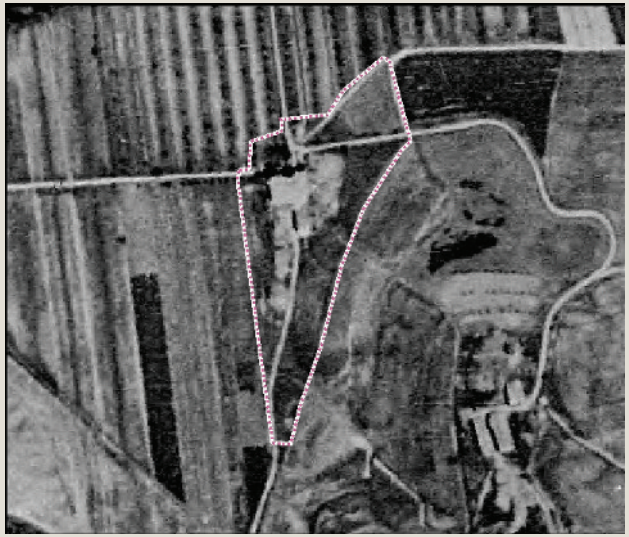
S. Alfredo

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- → **edificato in posizione di pedecolle**
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



Schema morfotipo



Ortofoto 1954

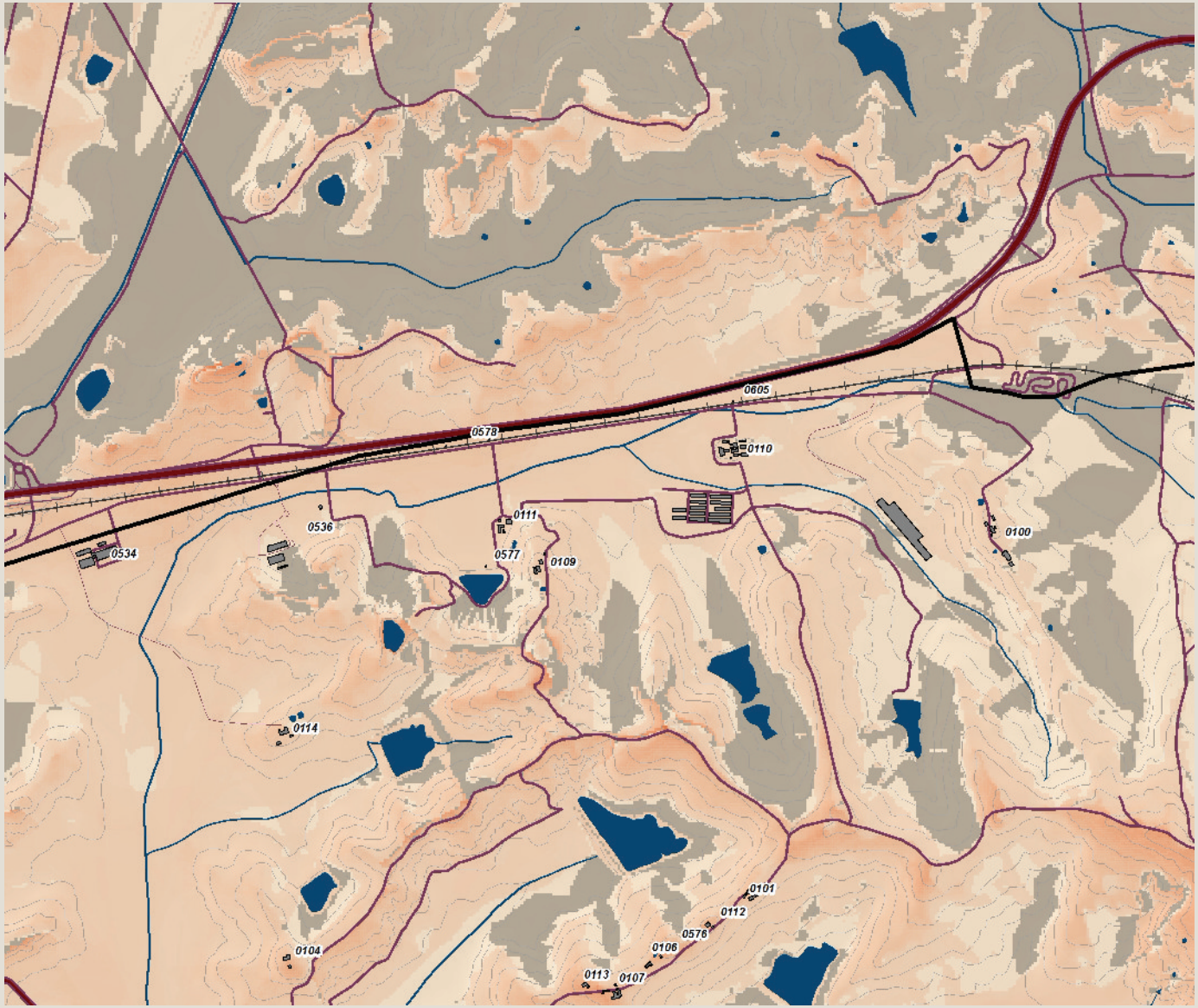
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

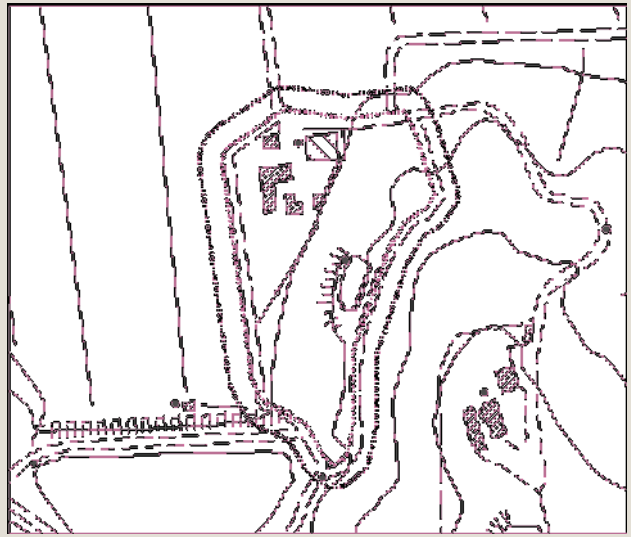
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

S. Alfredo



Carta della Intervisibilità



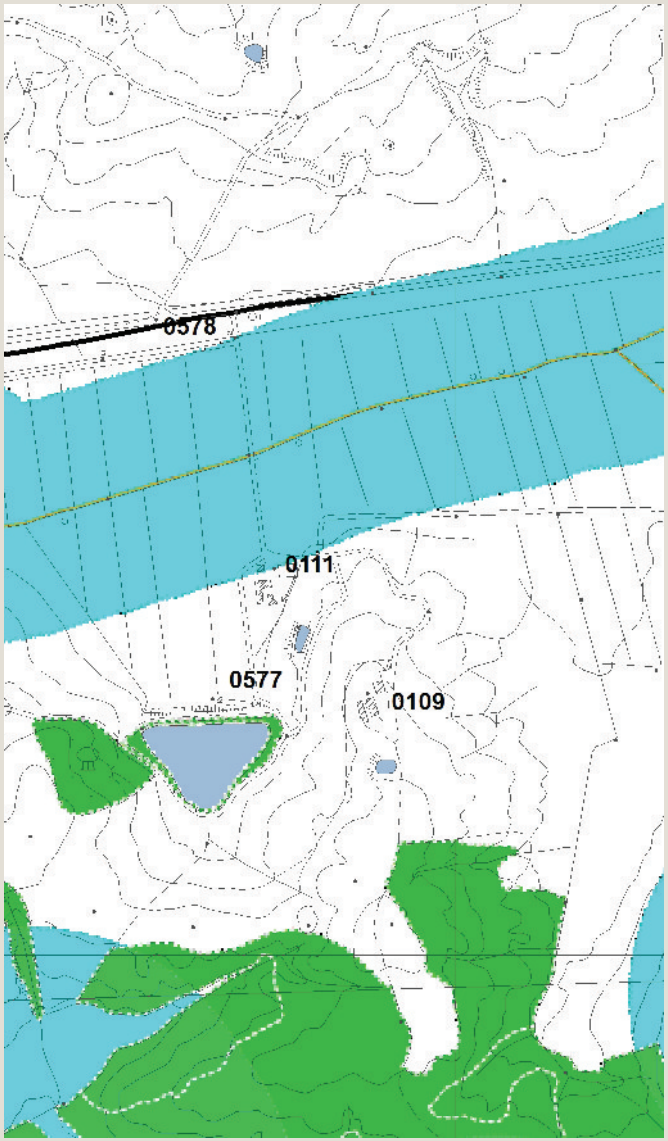
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

S. Alfredo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

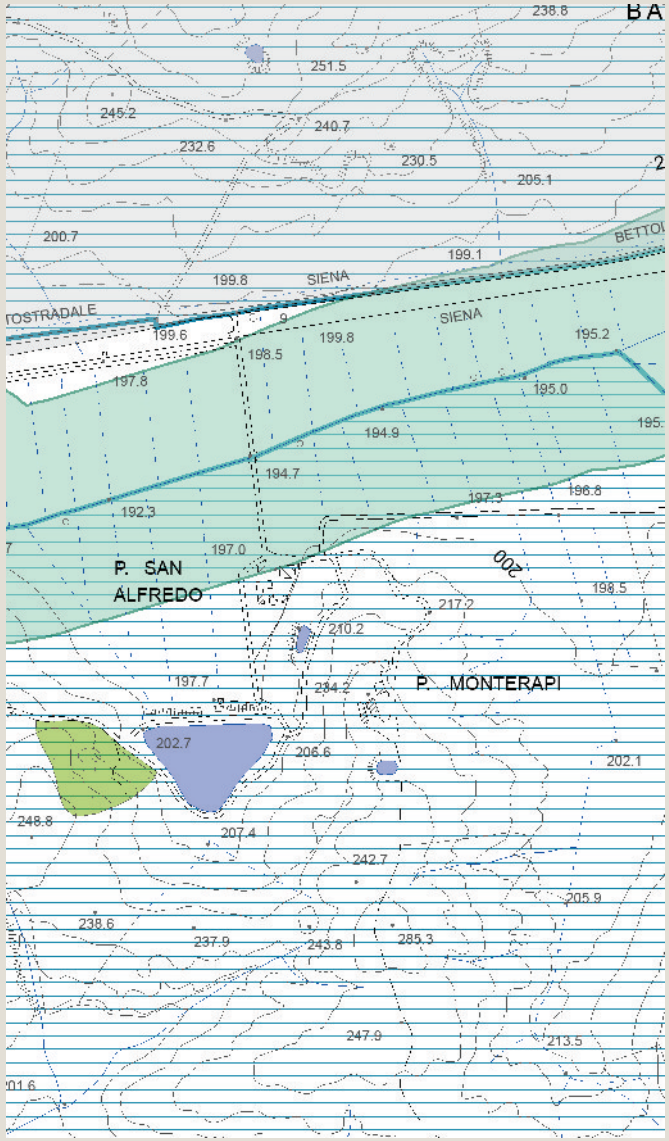


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

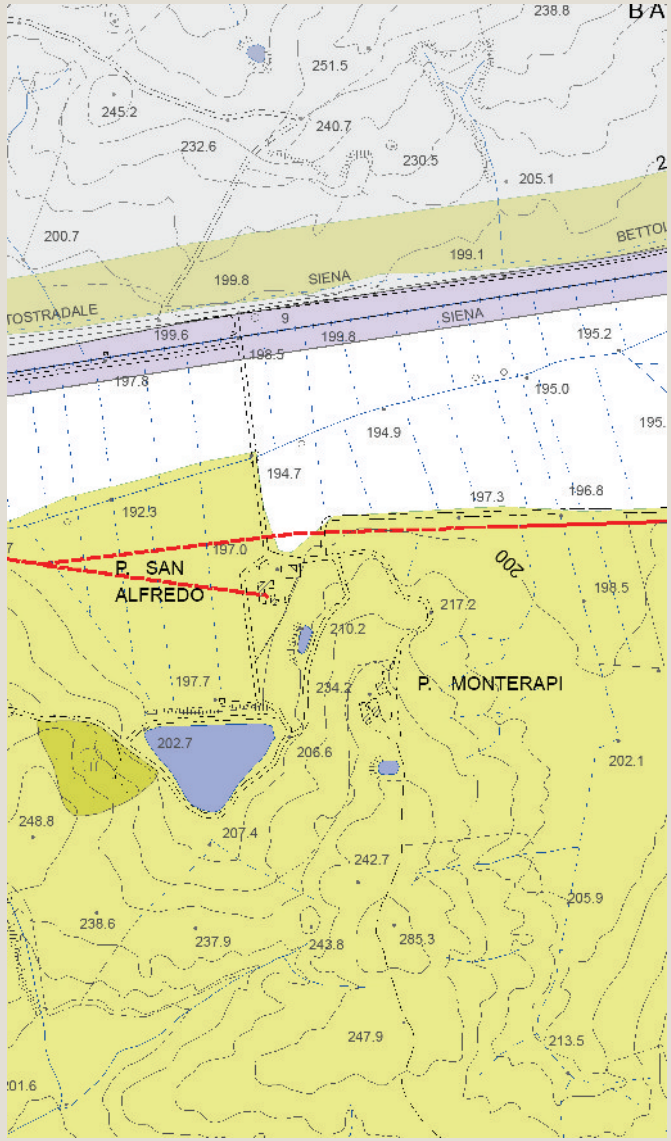


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

S. Alfredo

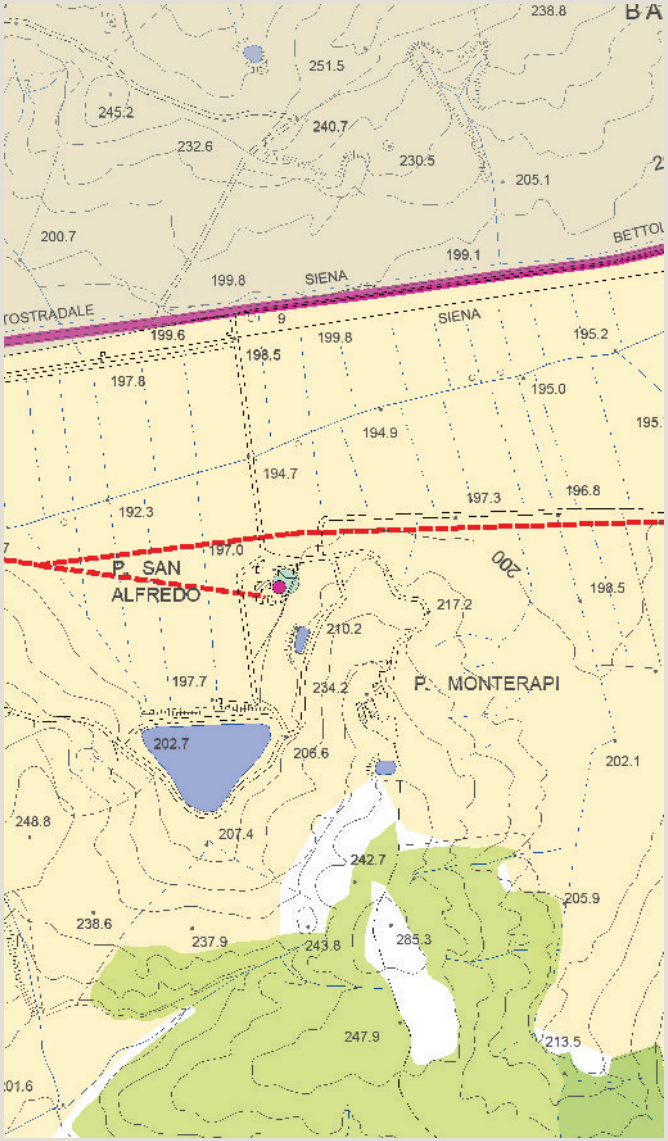


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

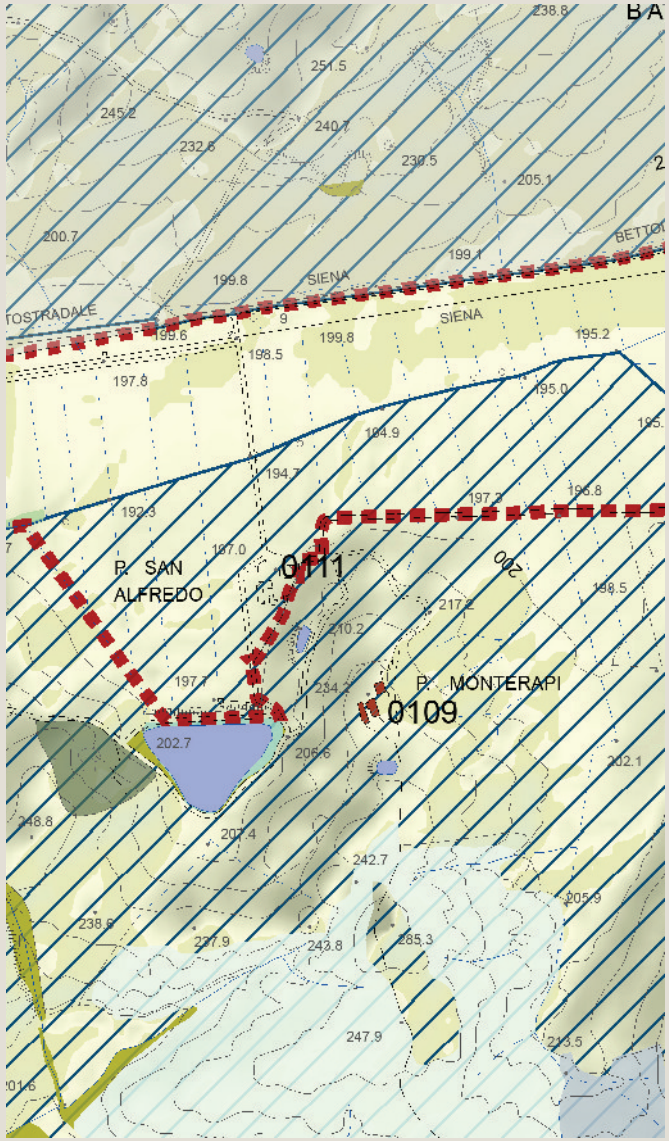


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

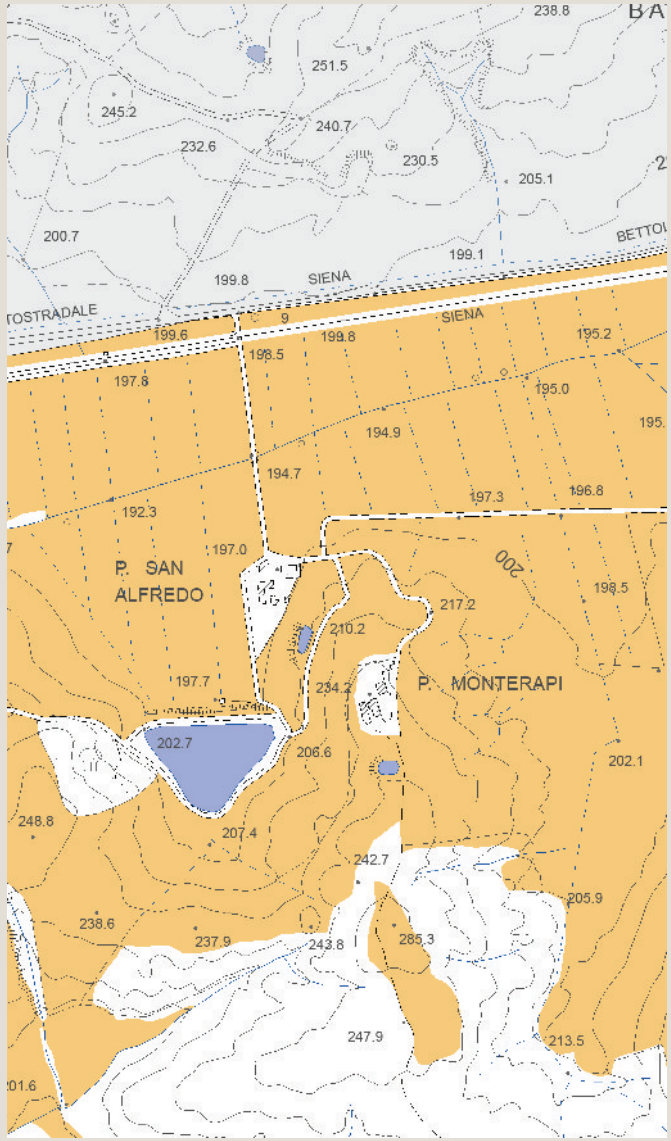


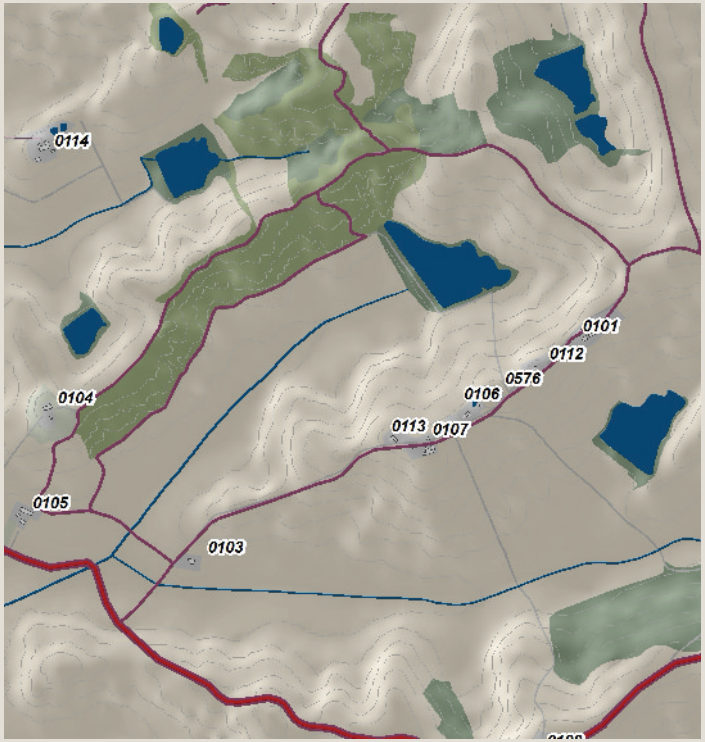
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

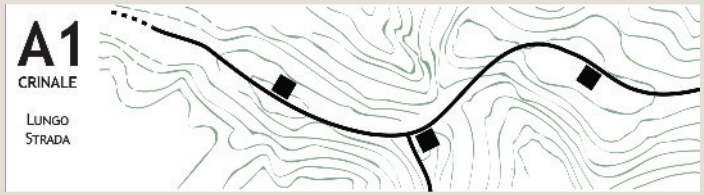
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Sotto Casaccie

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

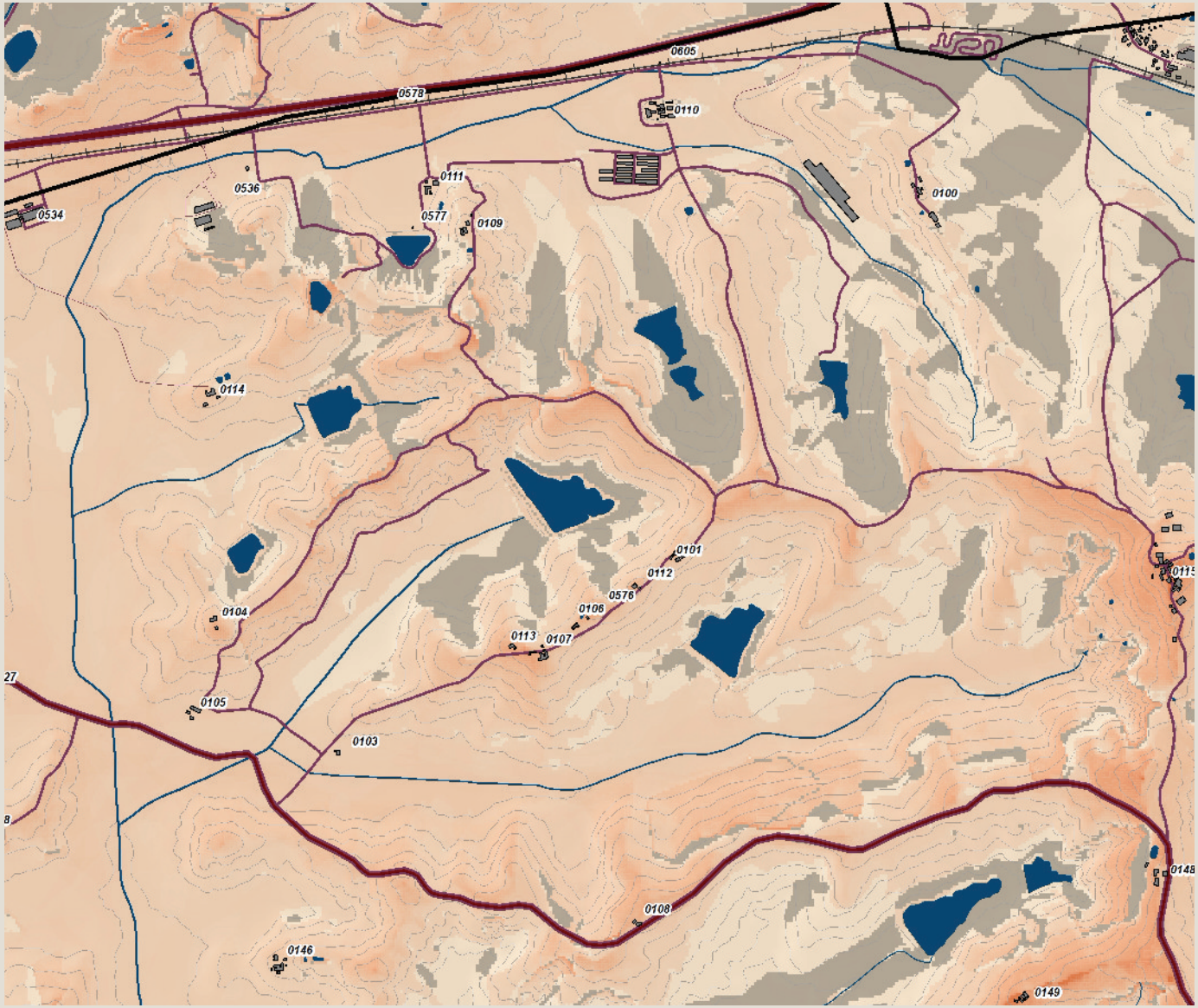
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

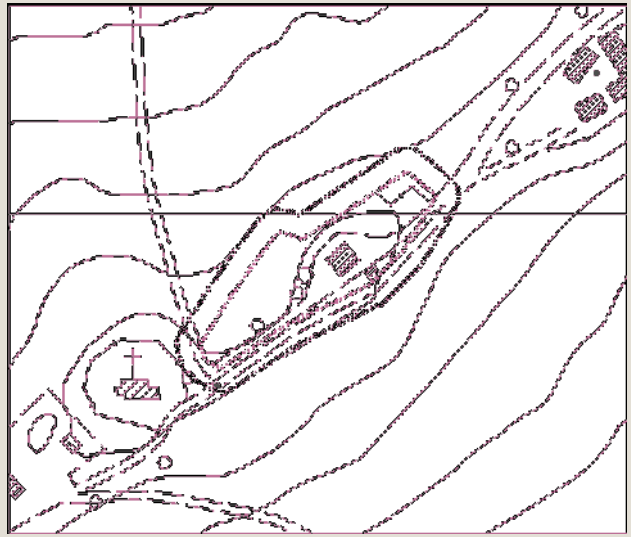
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Sotto Casaccie



Carta della Intervisibilità

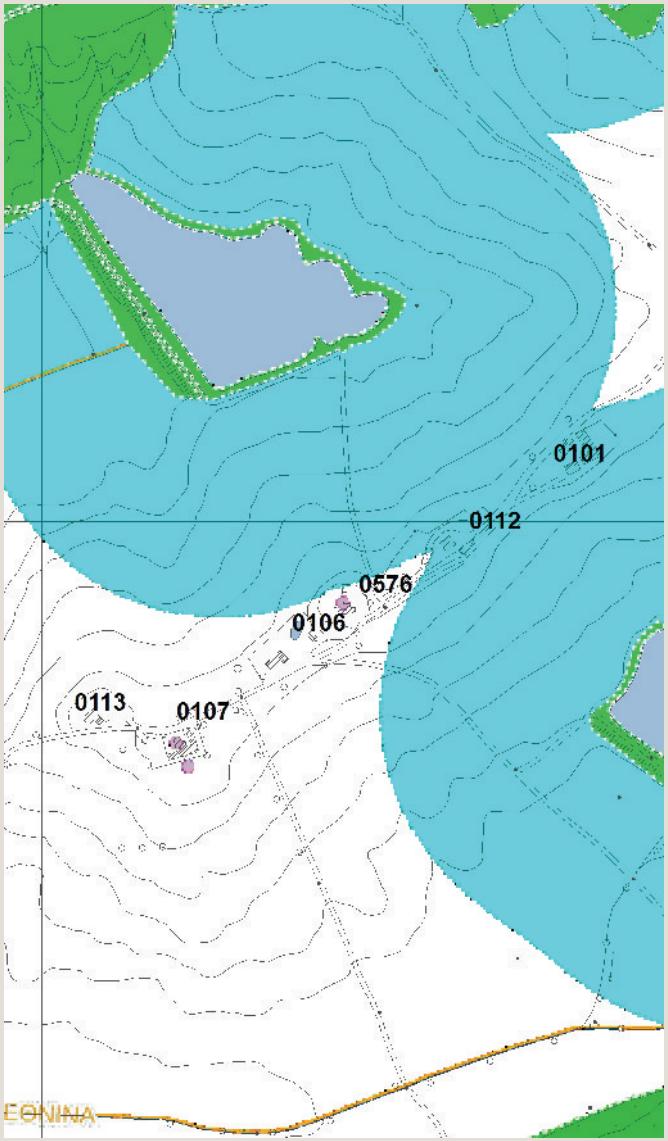


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Sotto Casaccie



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

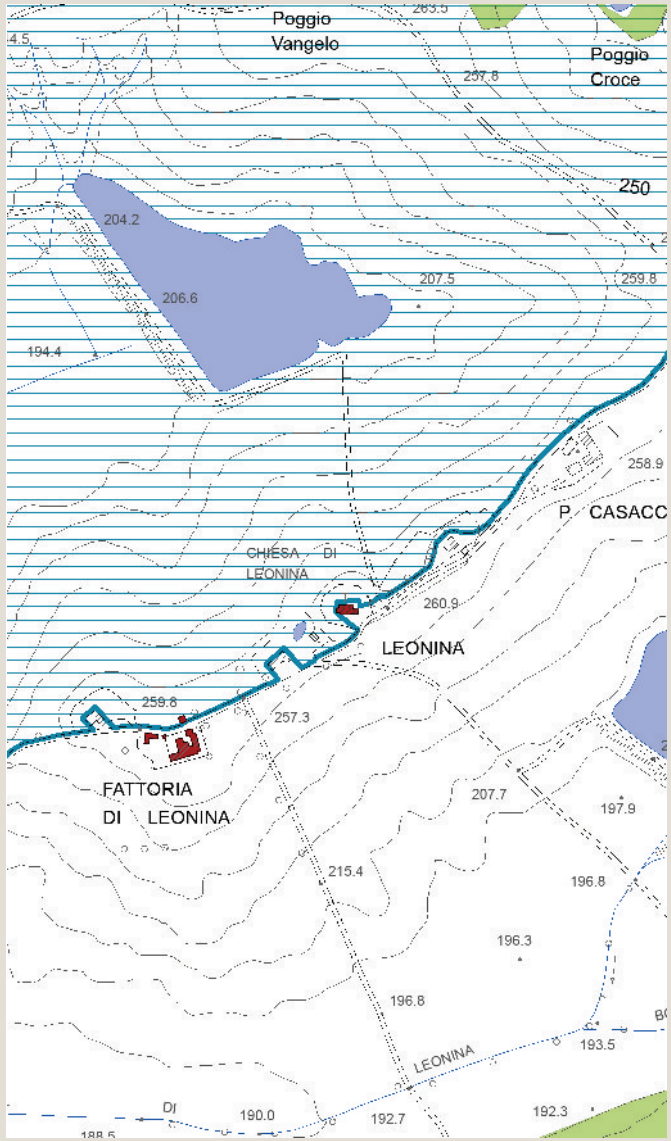


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

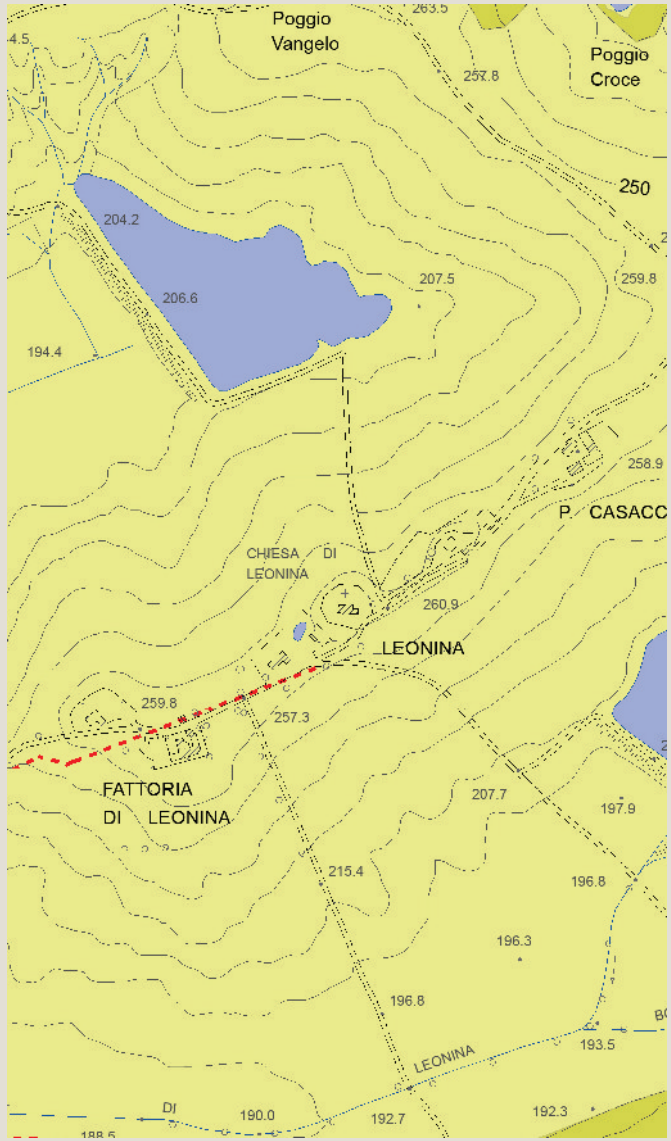


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Sotto Casaccie

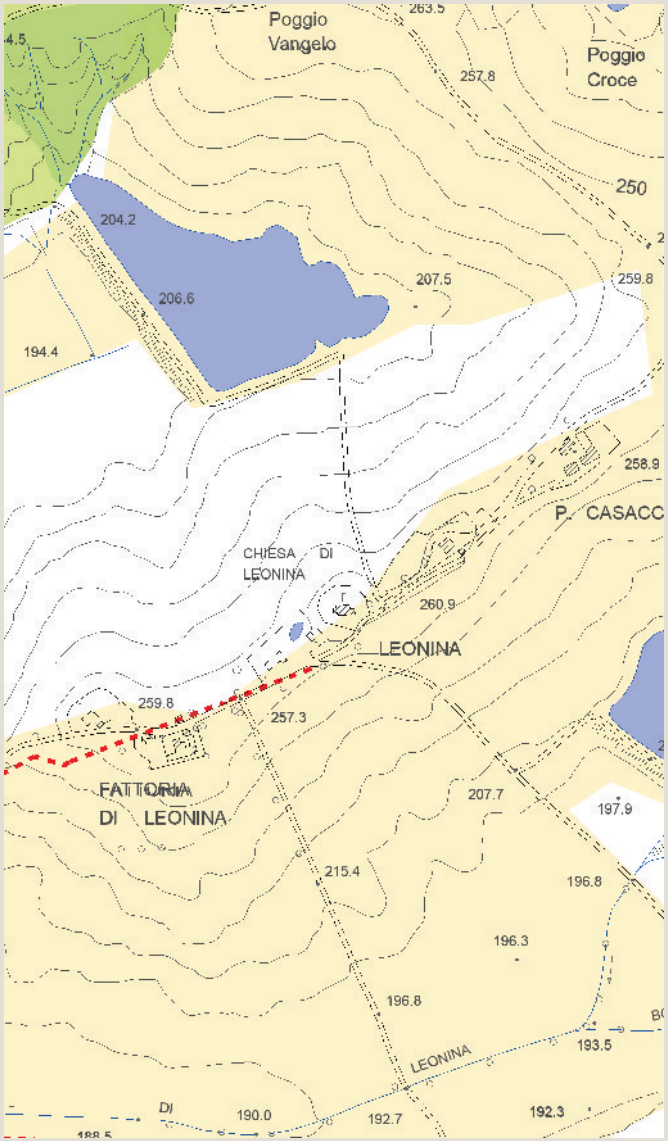


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

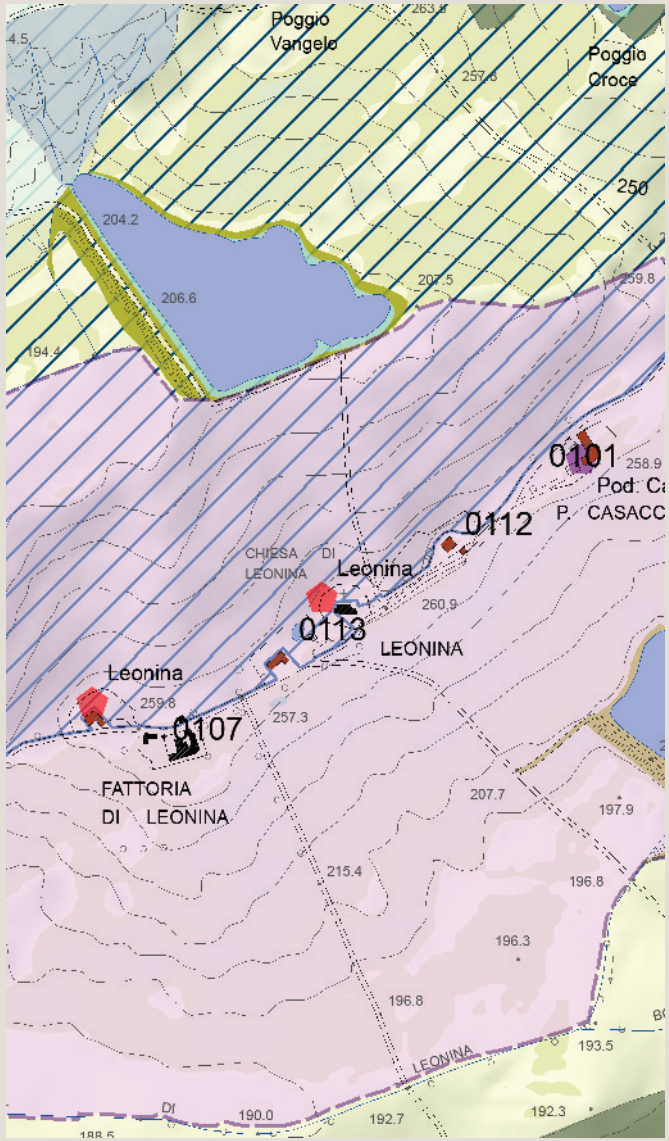


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

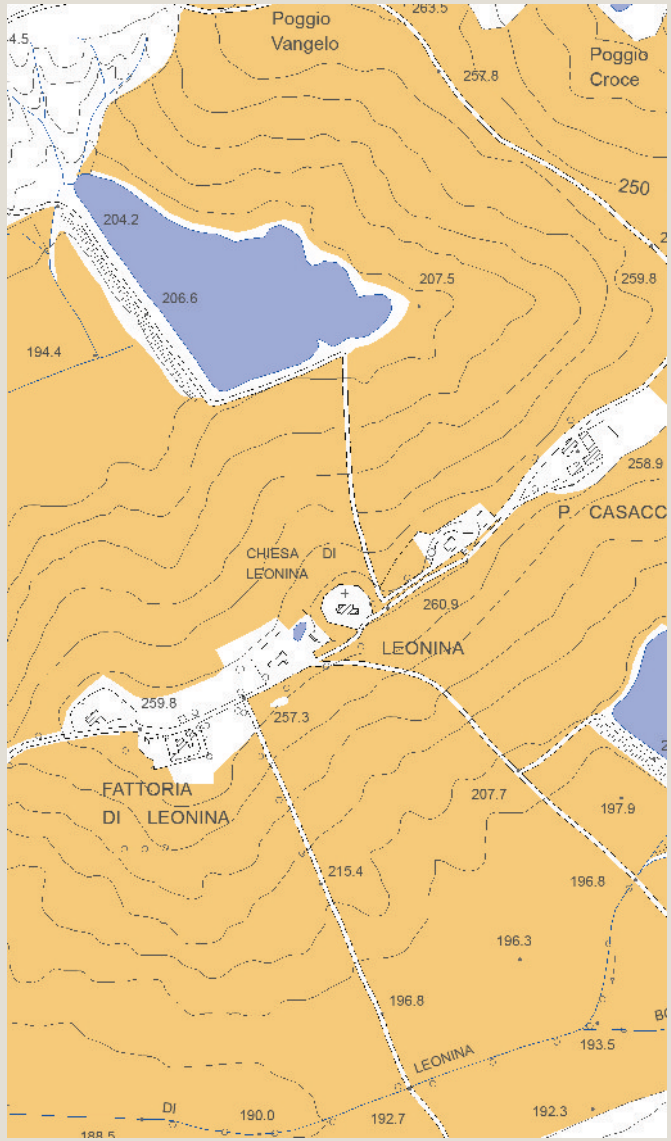
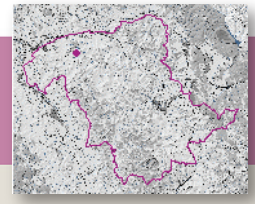


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

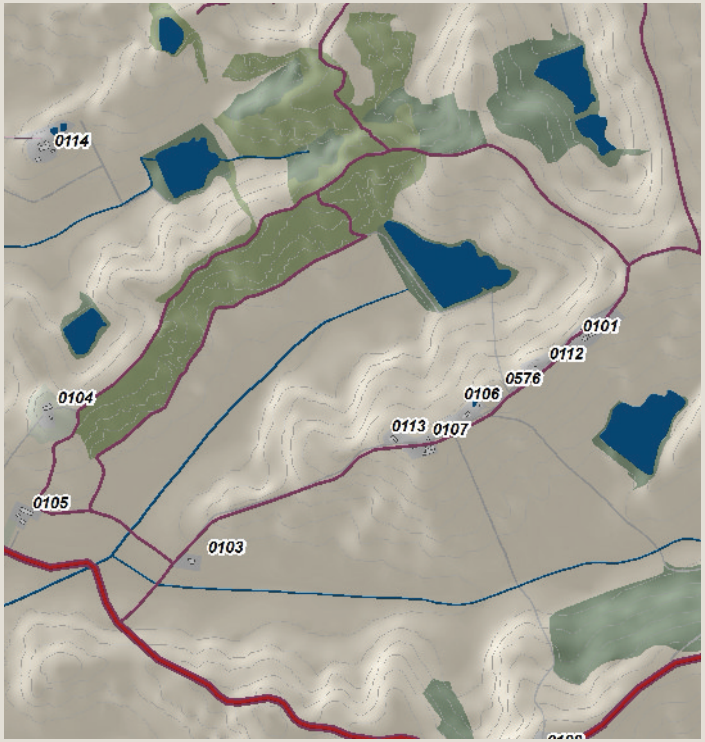


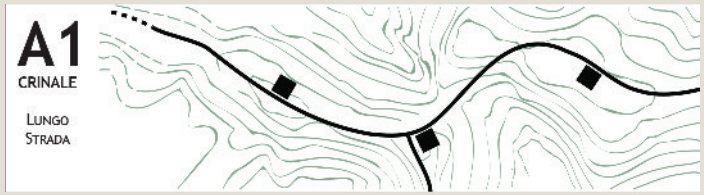
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Sotto Leonina fattoria

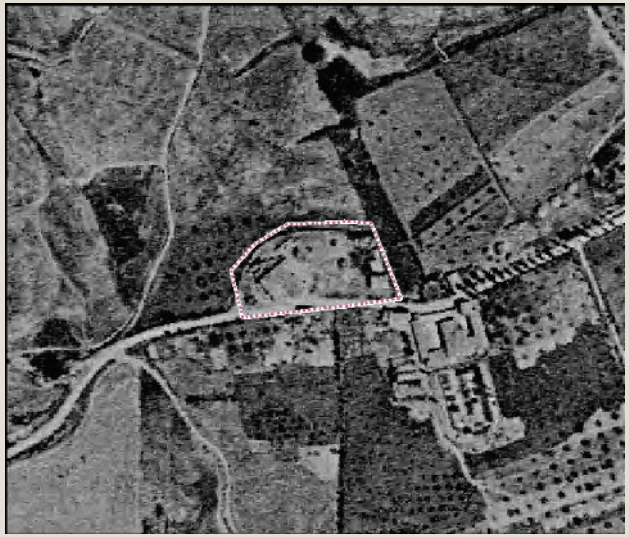
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

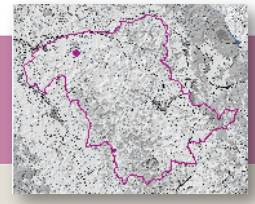


Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

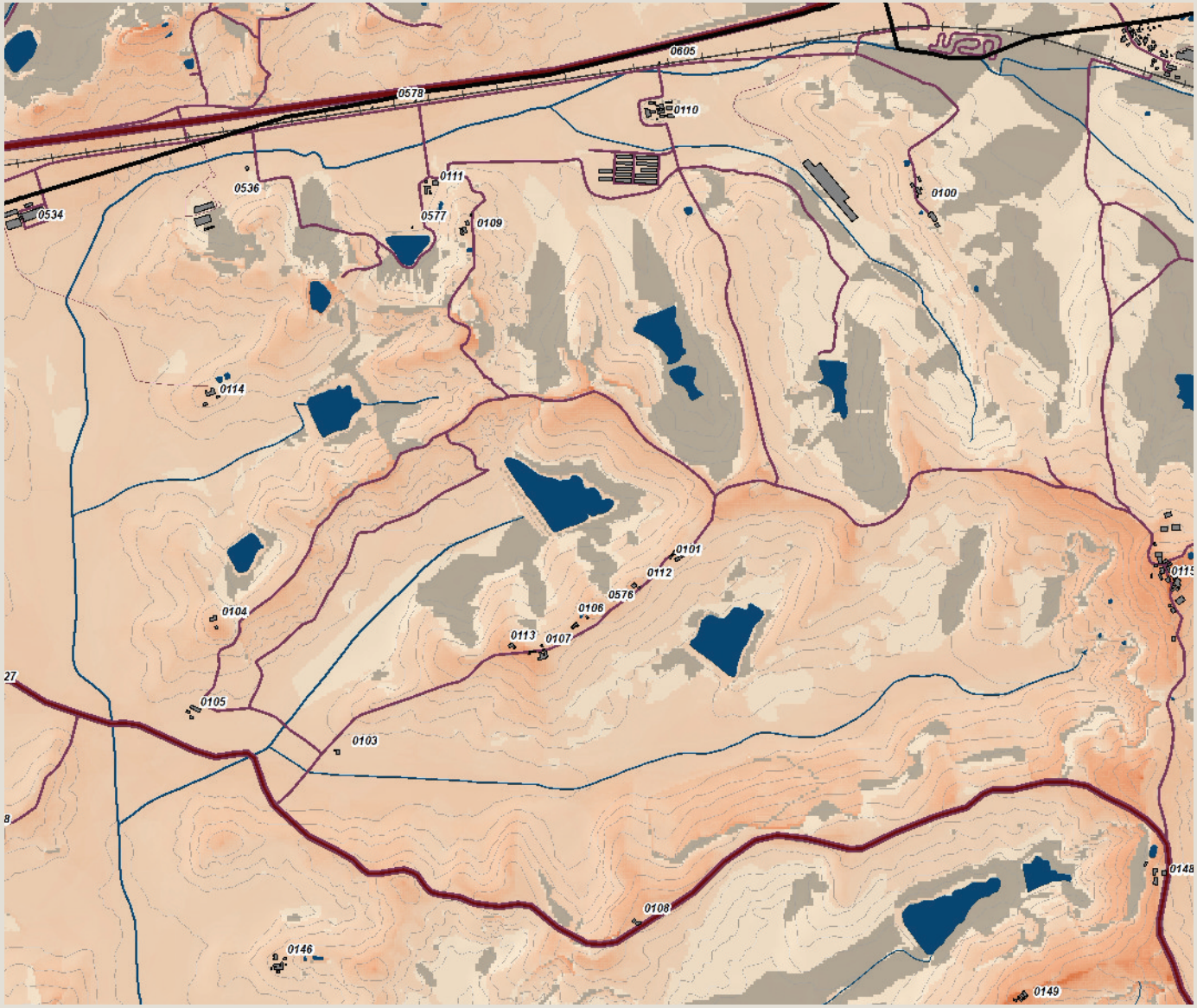
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

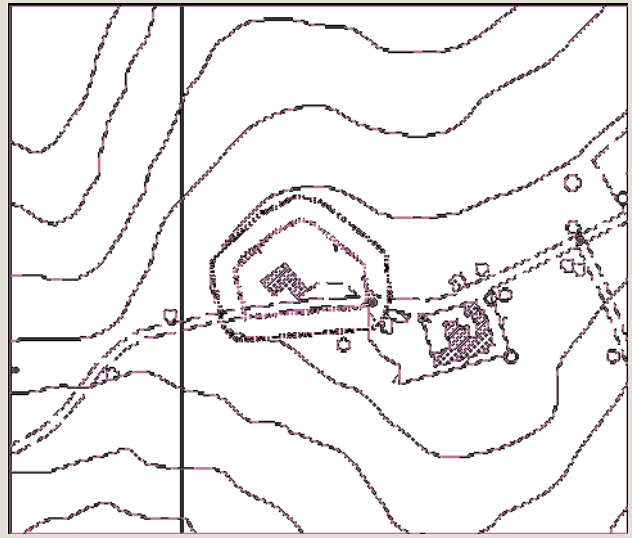


Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Sotto Leonina fattoria



Carta della Intervisibilità



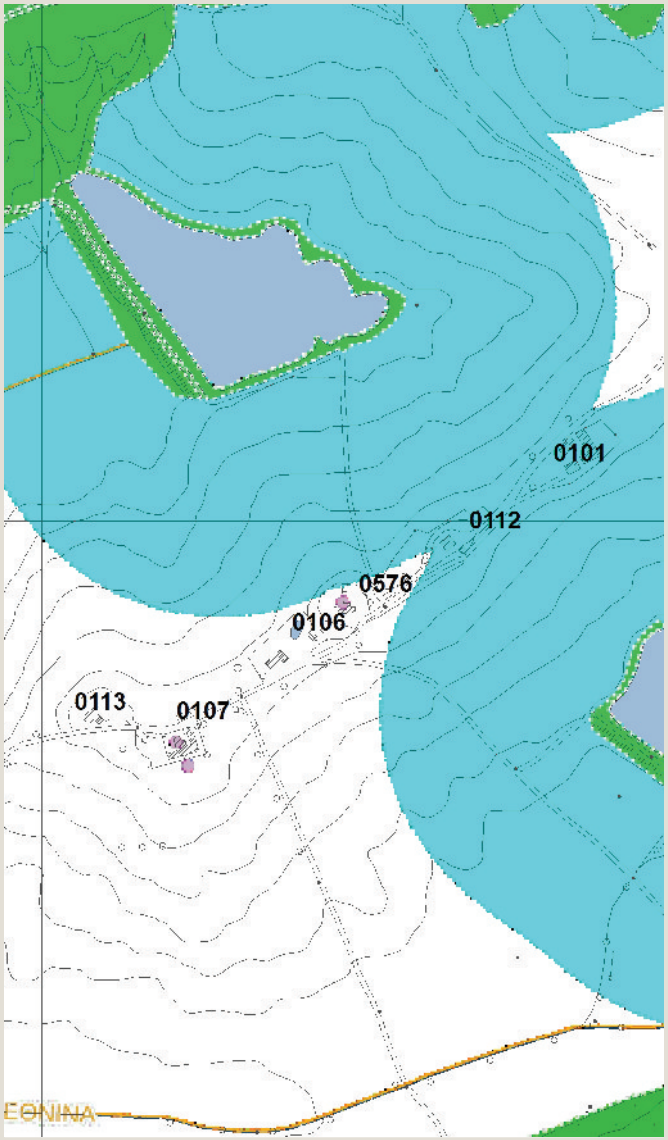
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Sotto Leonina fattoria



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

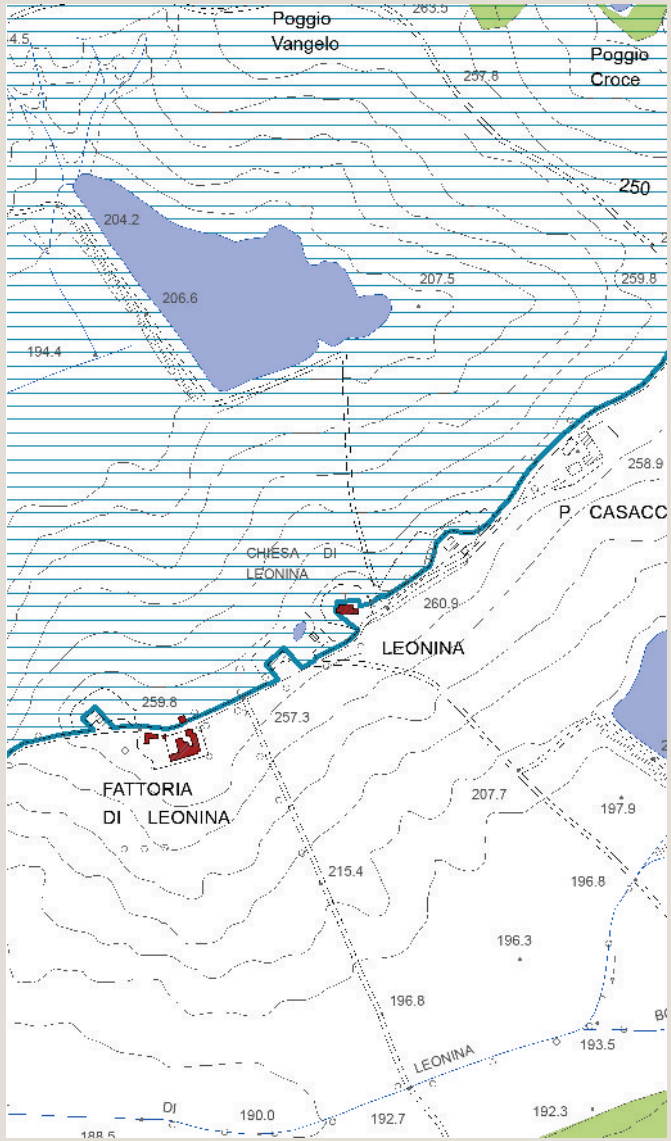


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

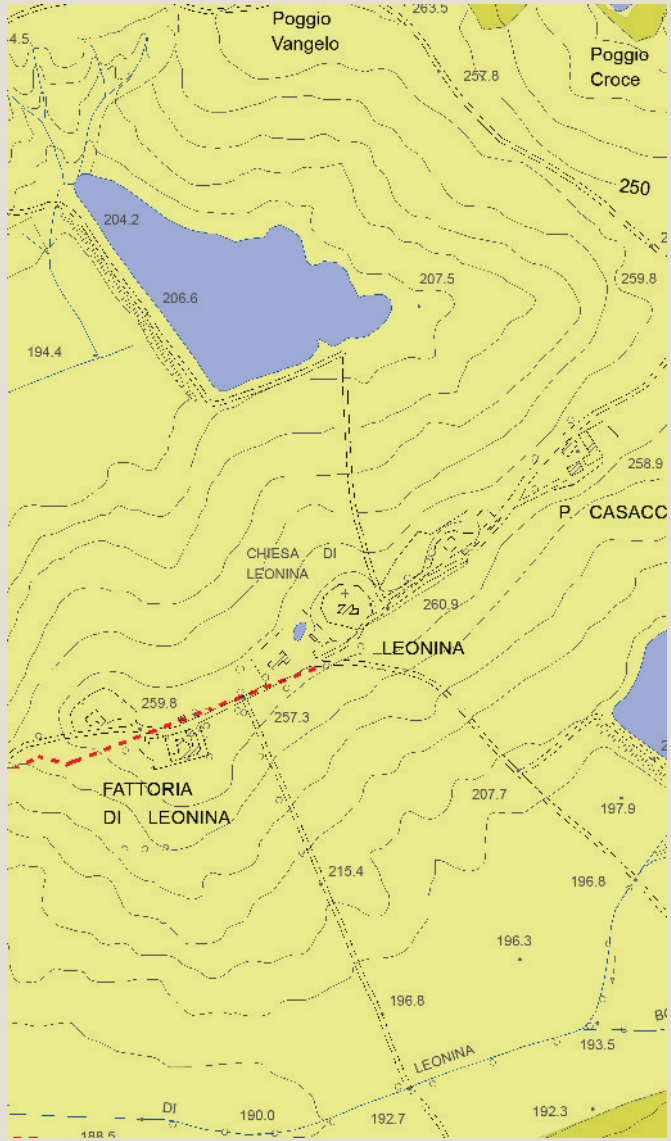


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Sotto Leonina fattoria

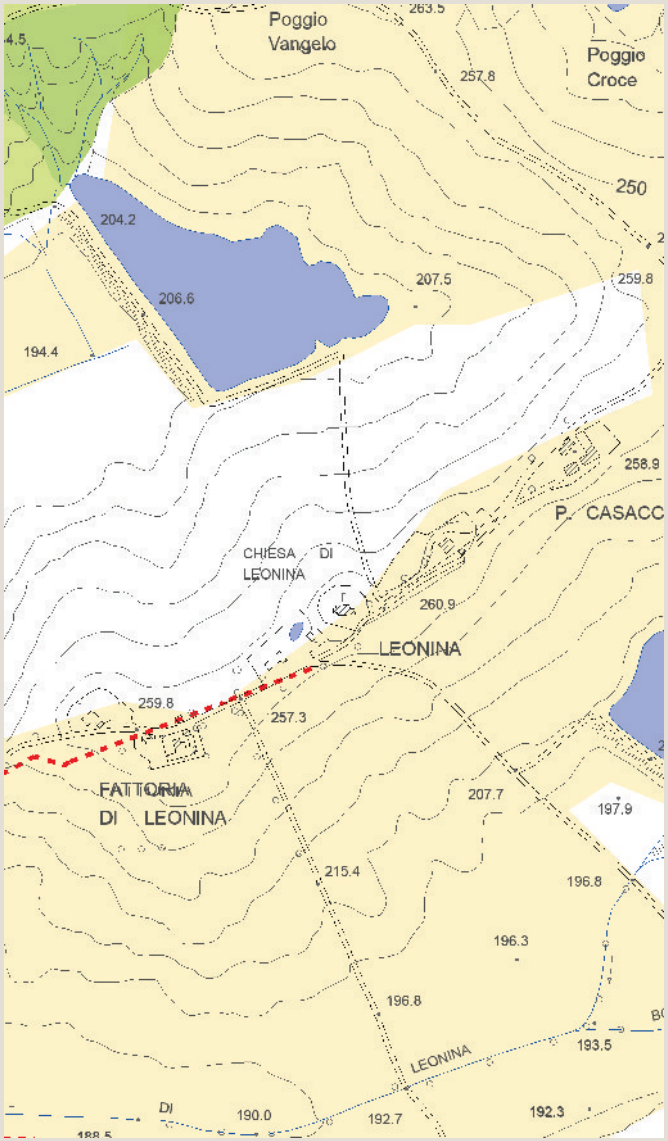


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

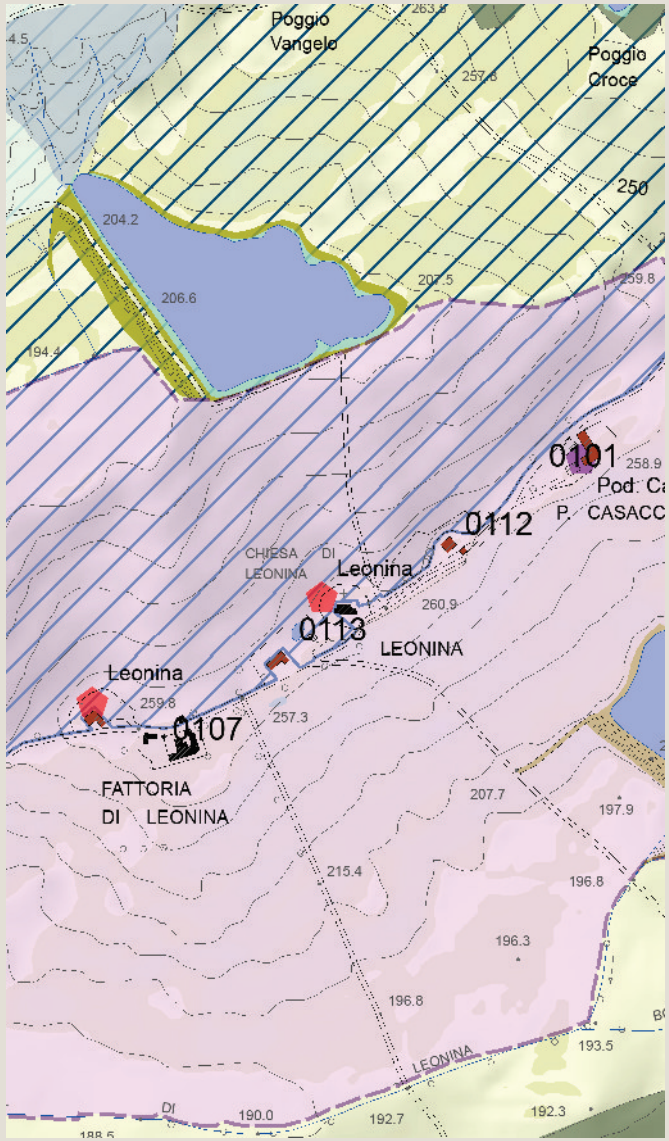


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

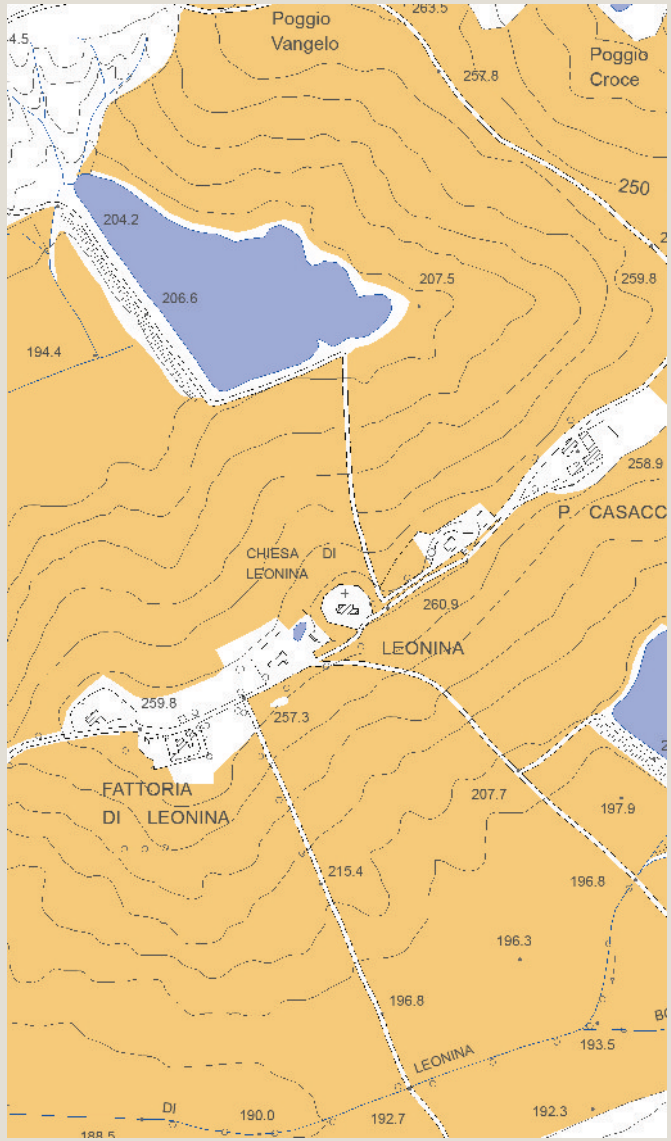


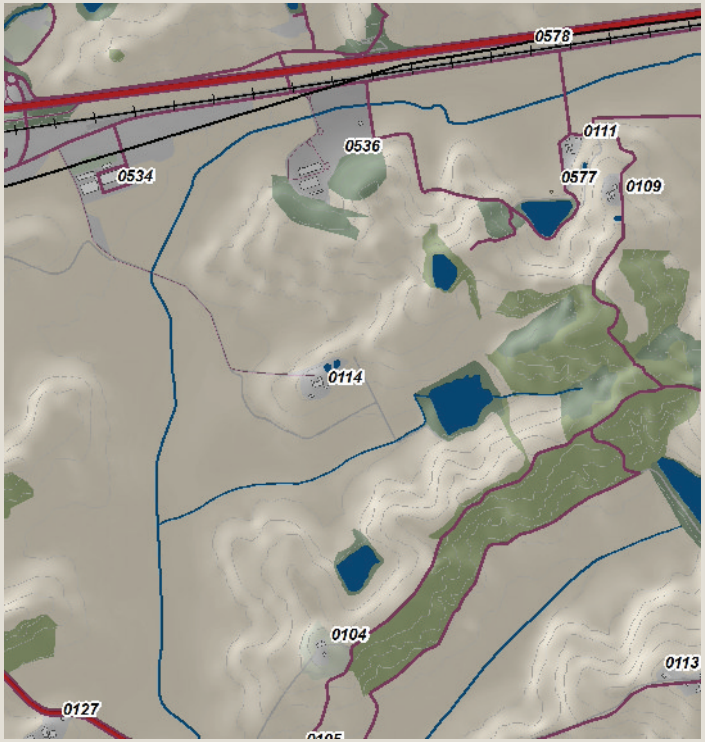
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

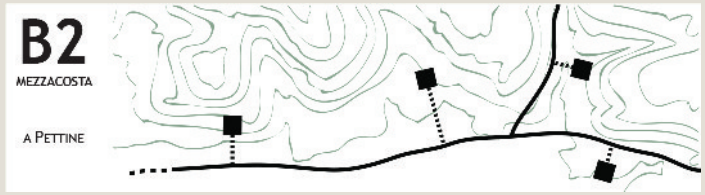
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Spandole

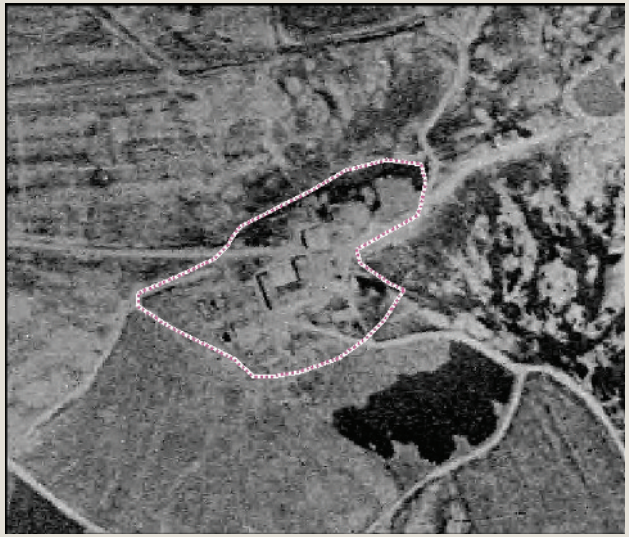
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

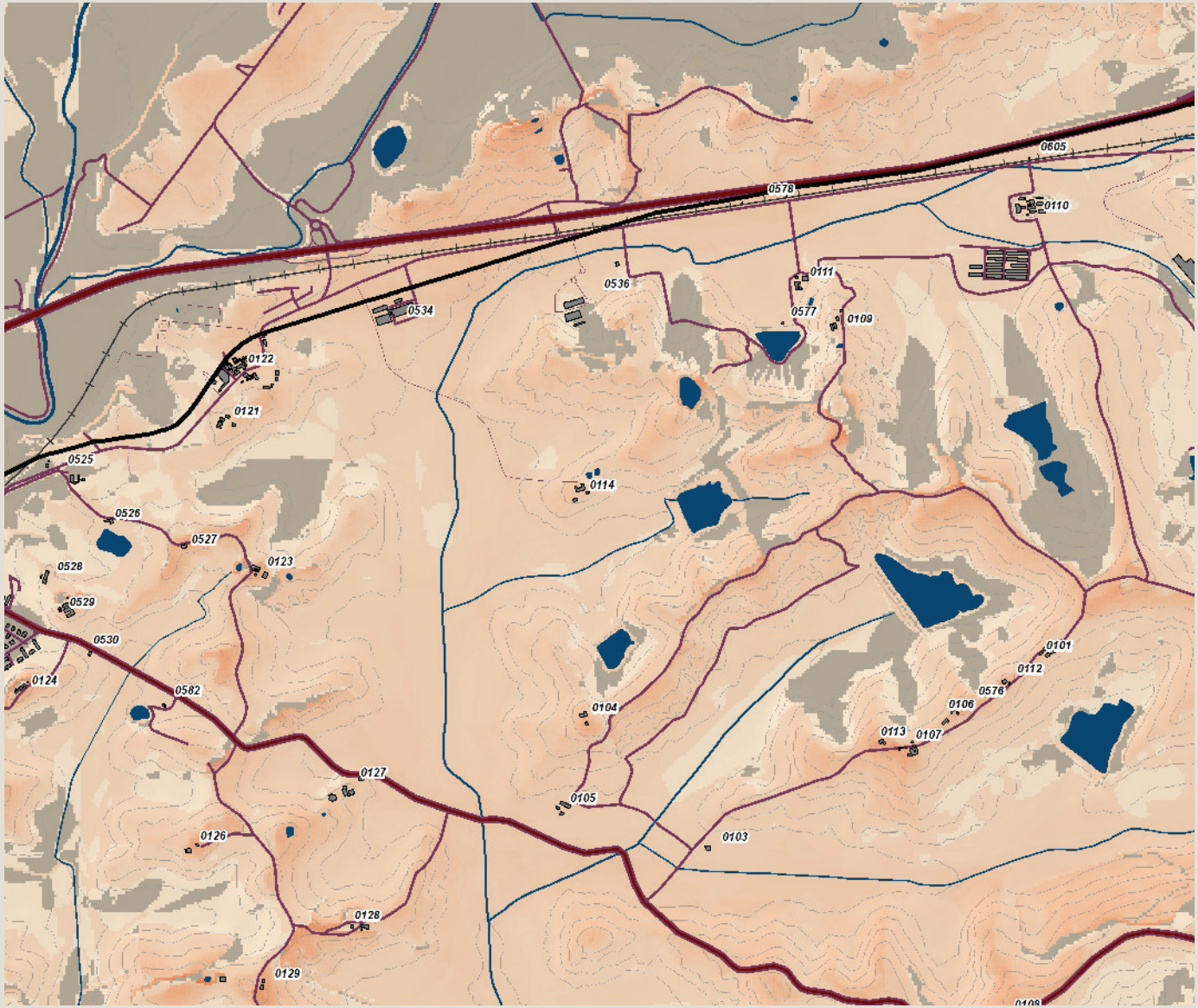
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

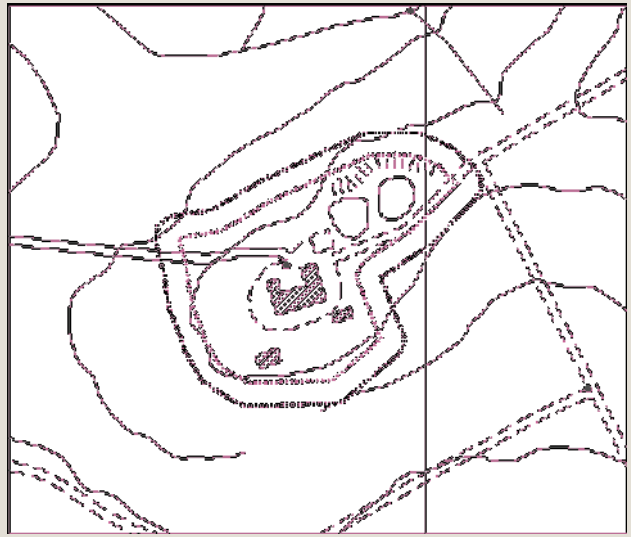
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Spandole



Carta della Intervisibilità

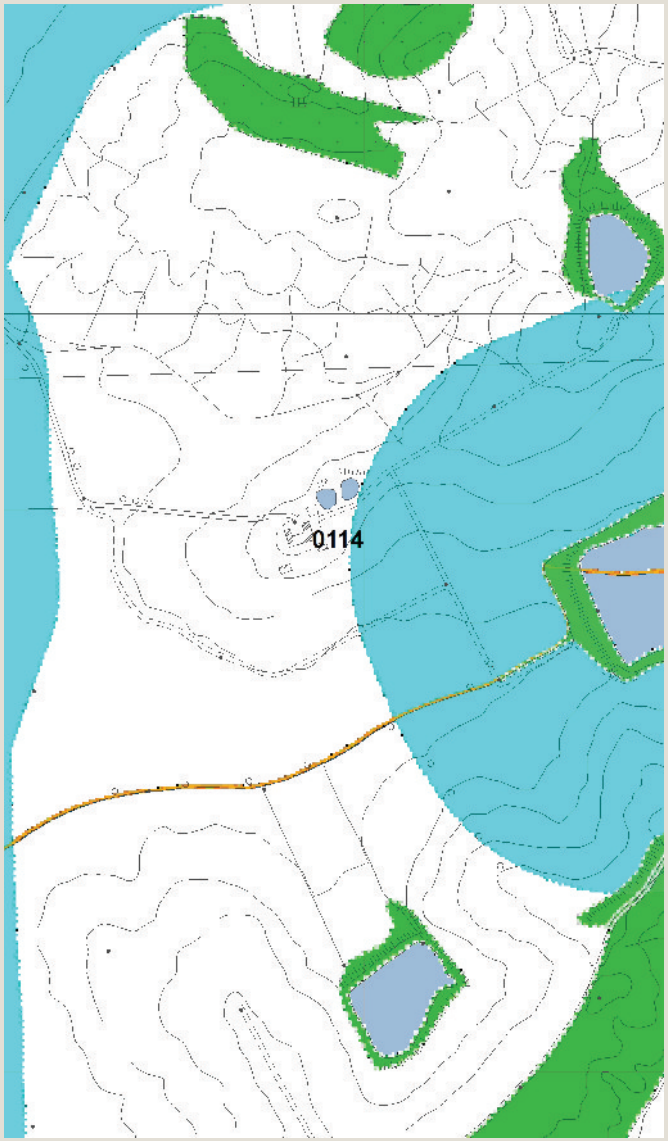


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Spandole



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

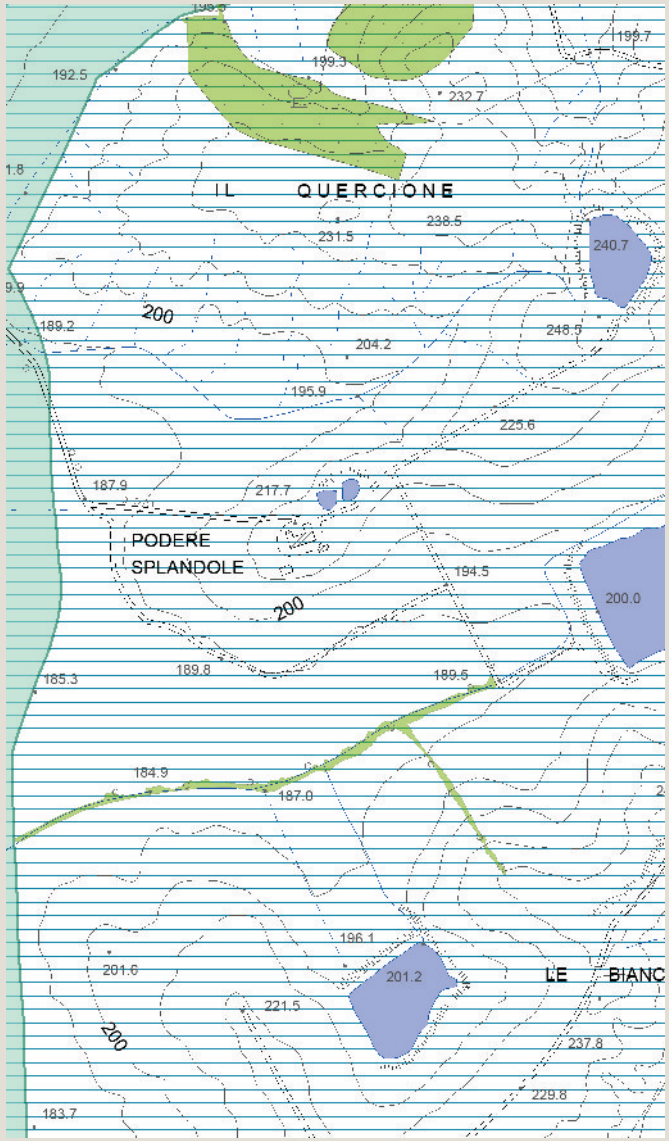


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

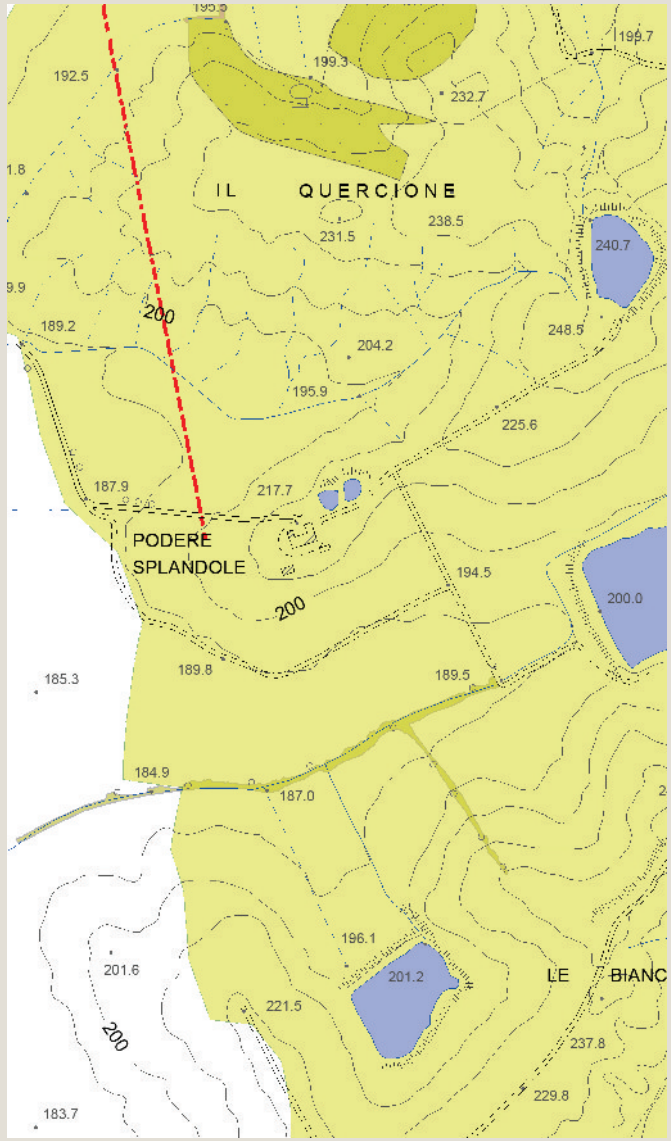


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Spandole

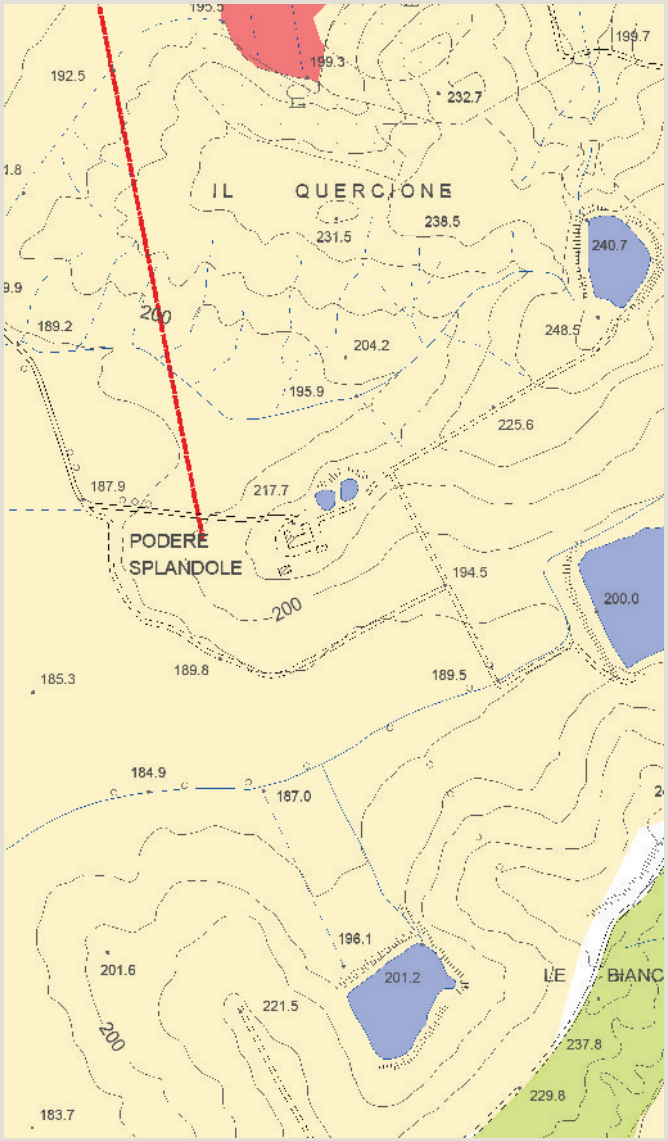


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

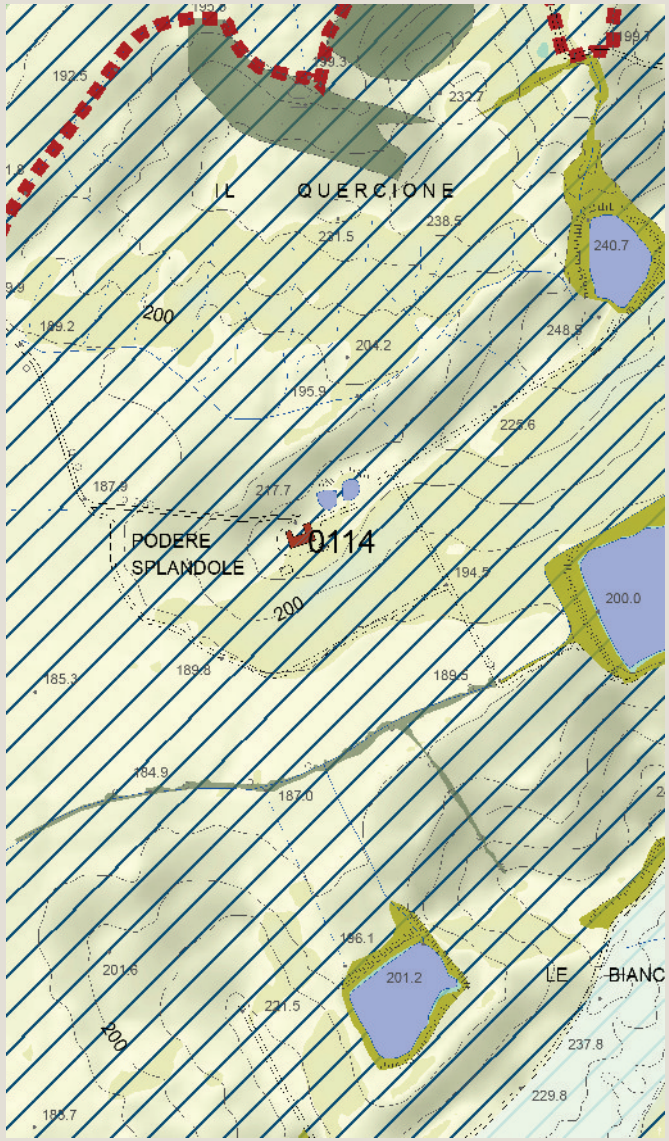


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

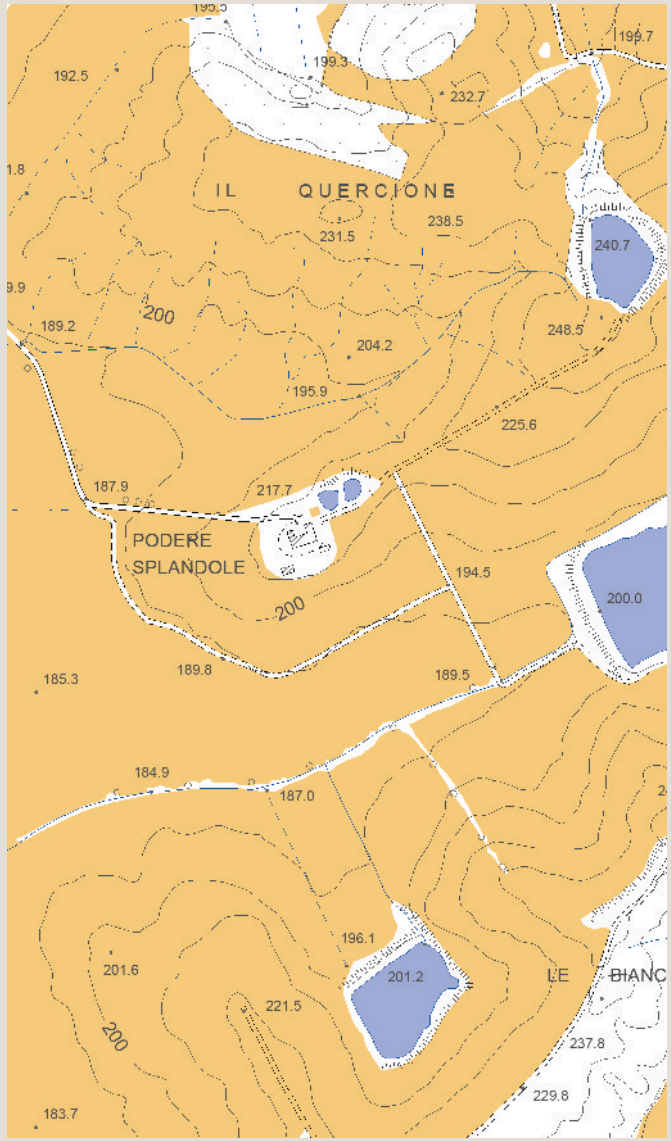


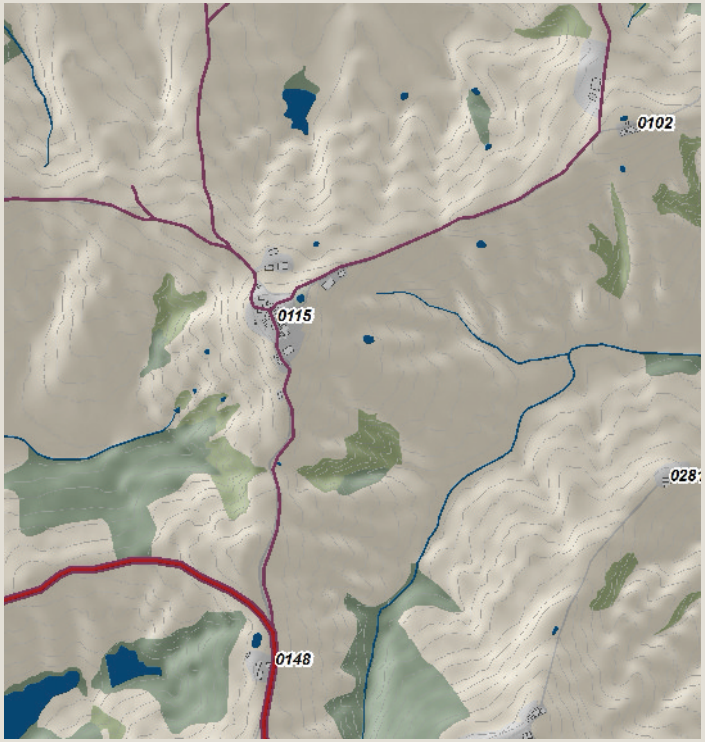
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

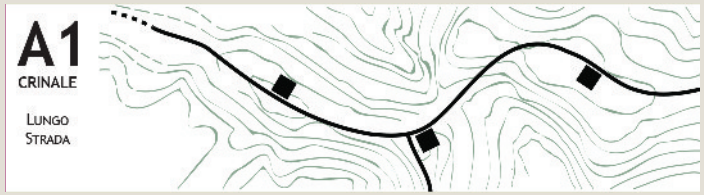
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Mucigliani

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

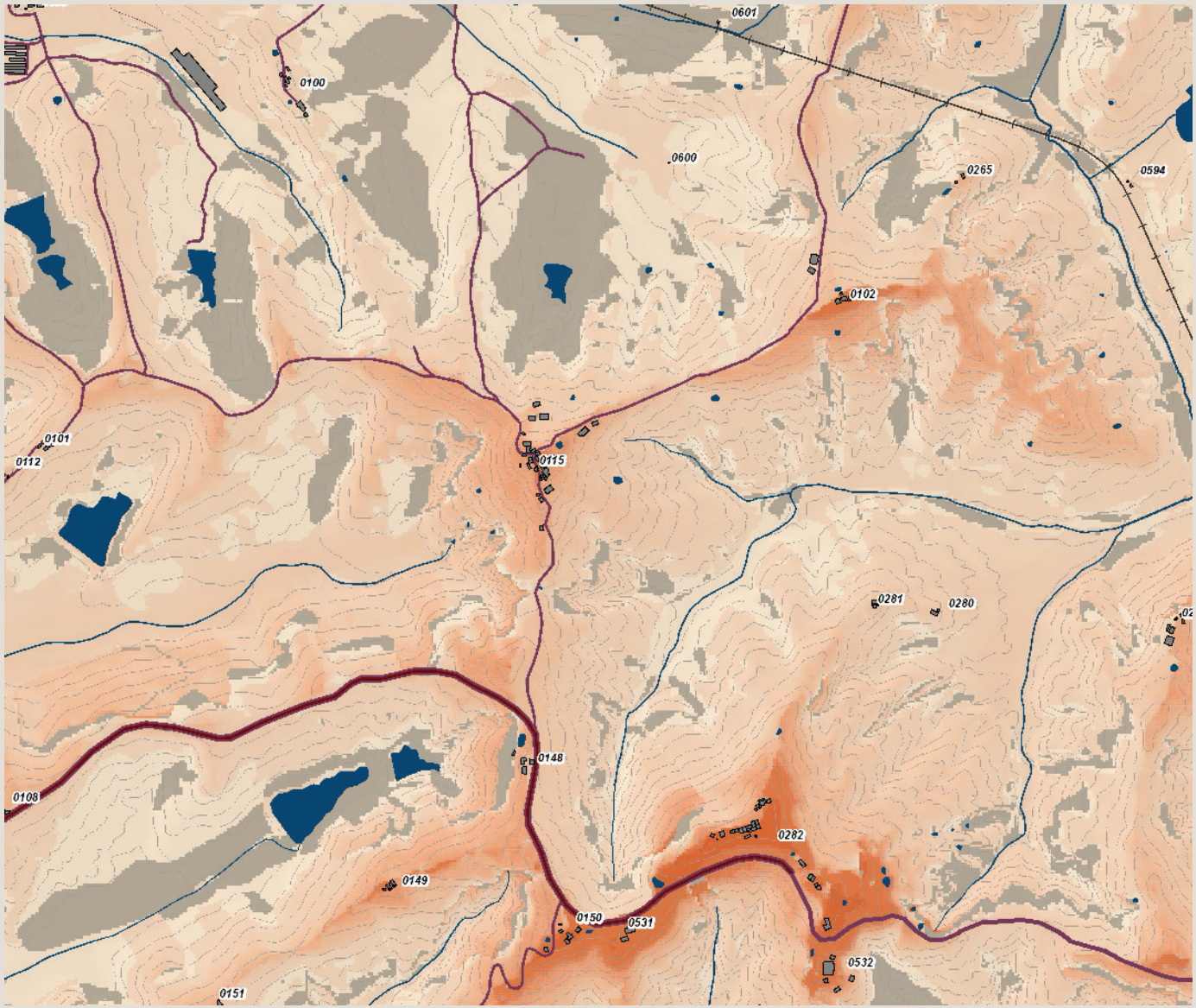
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

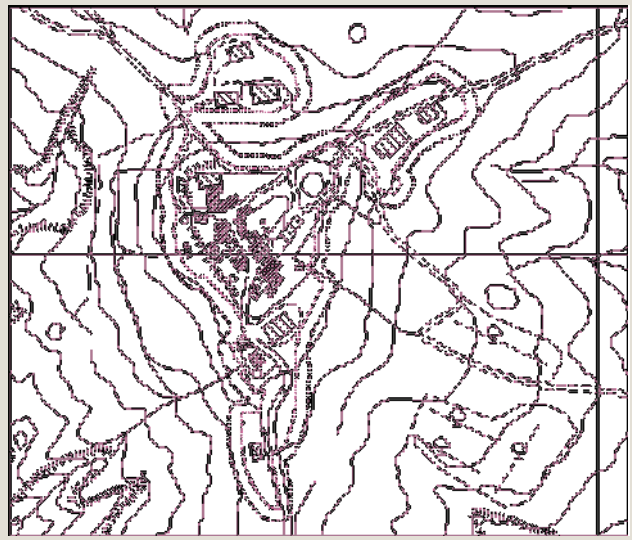
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Mucigliani



Carta della Intervisibilità



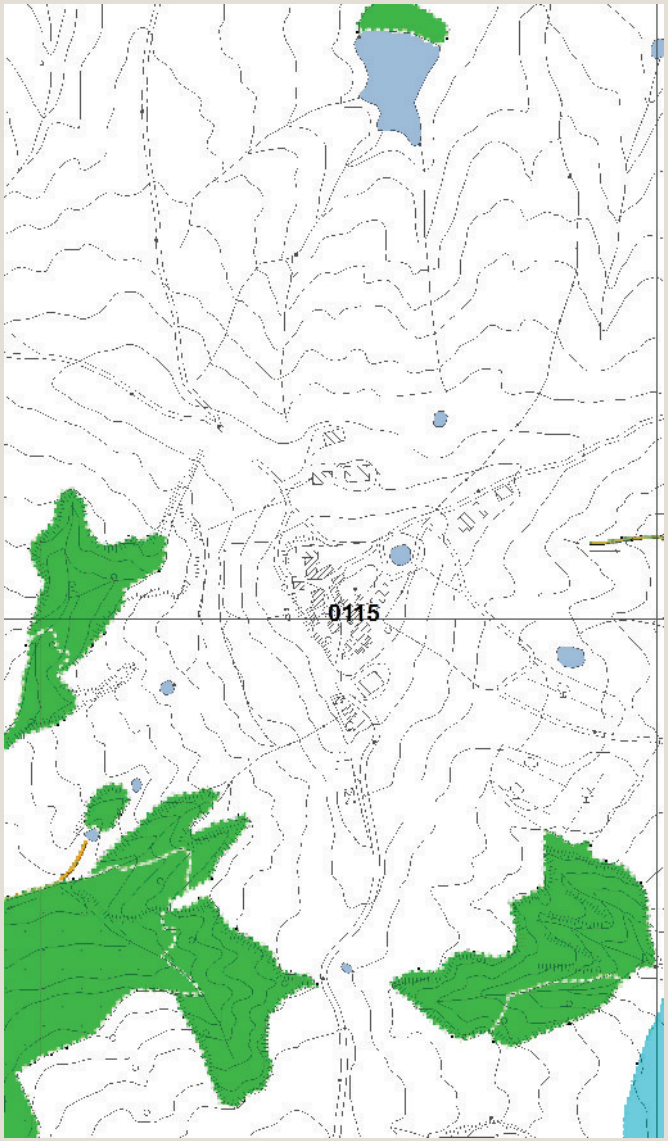
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:9.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Mucigliani



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

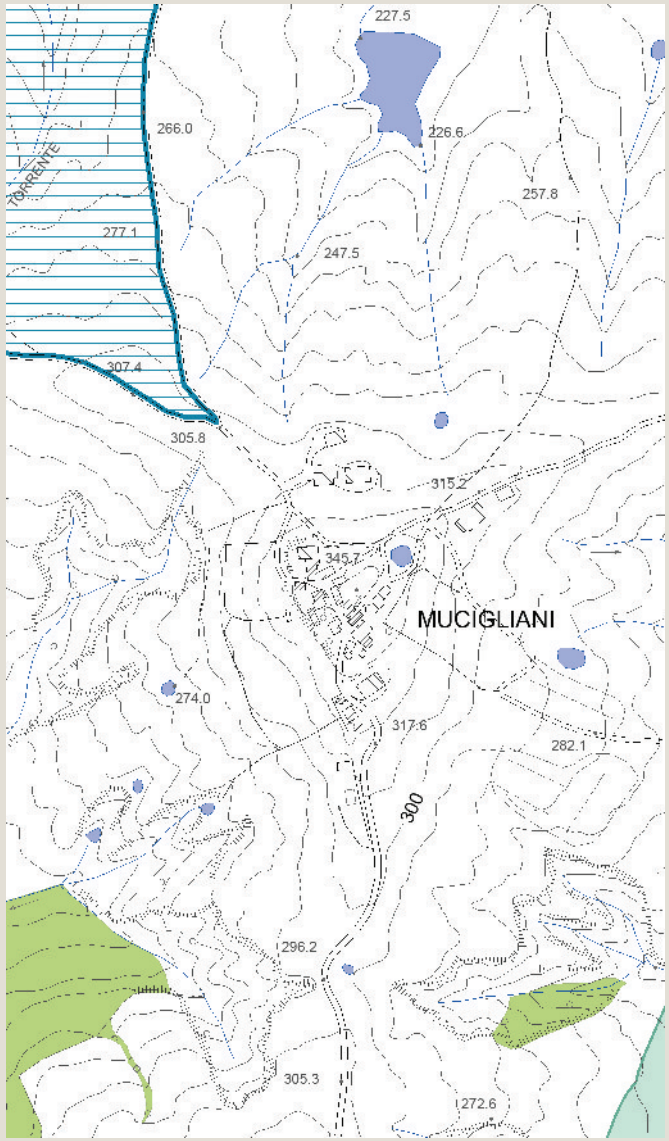


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

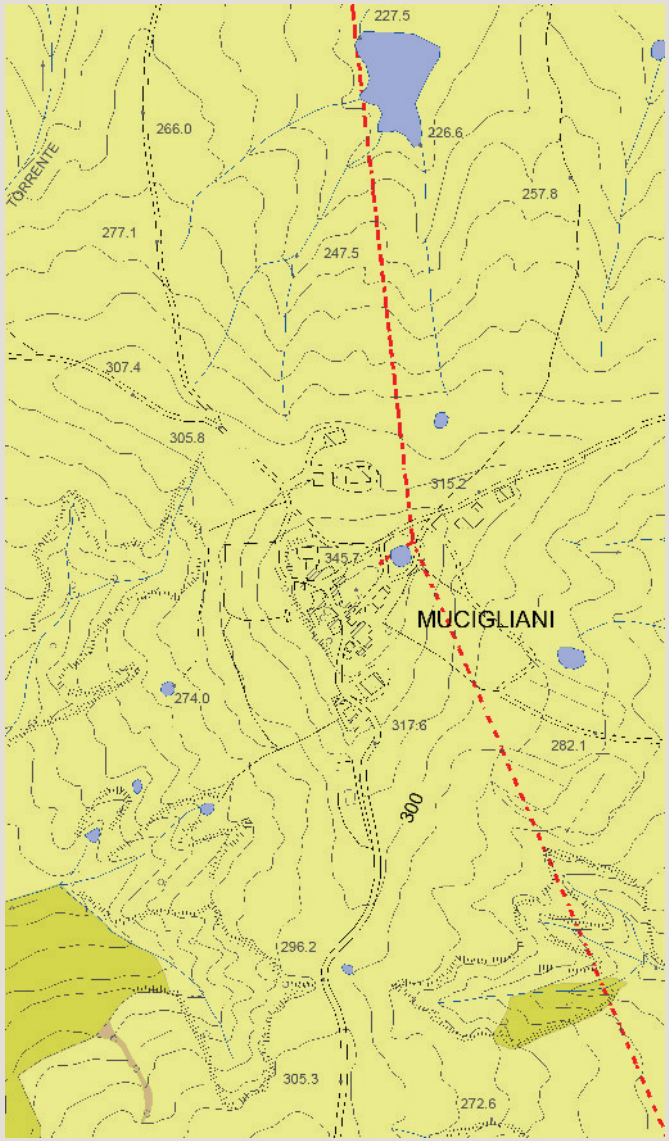


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Mucigliani

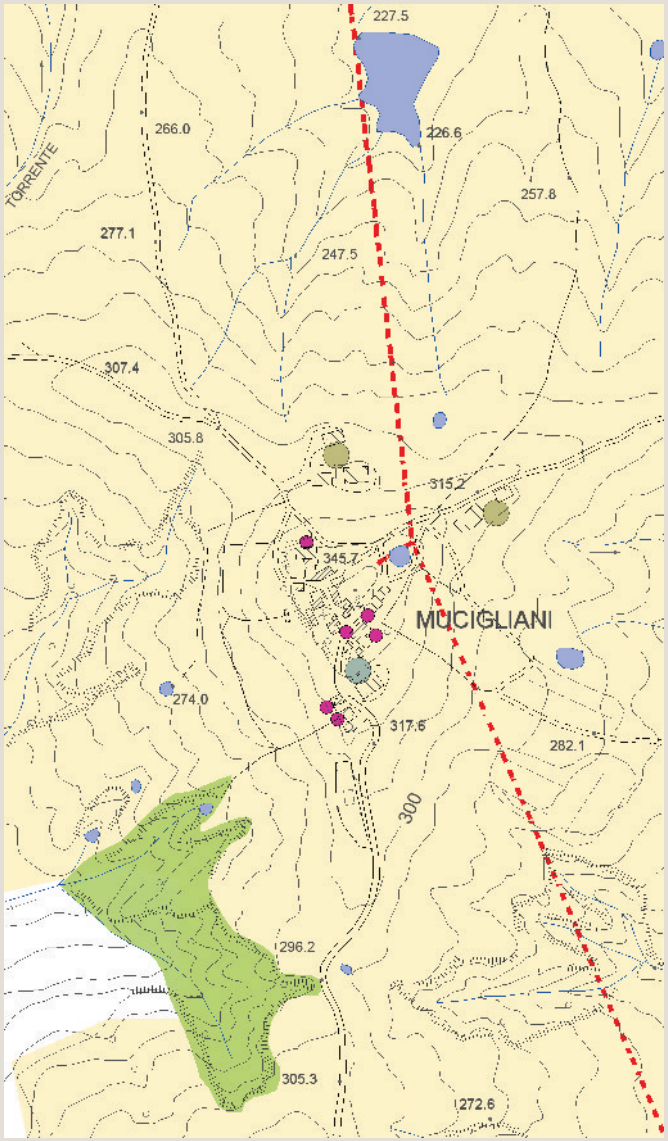


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

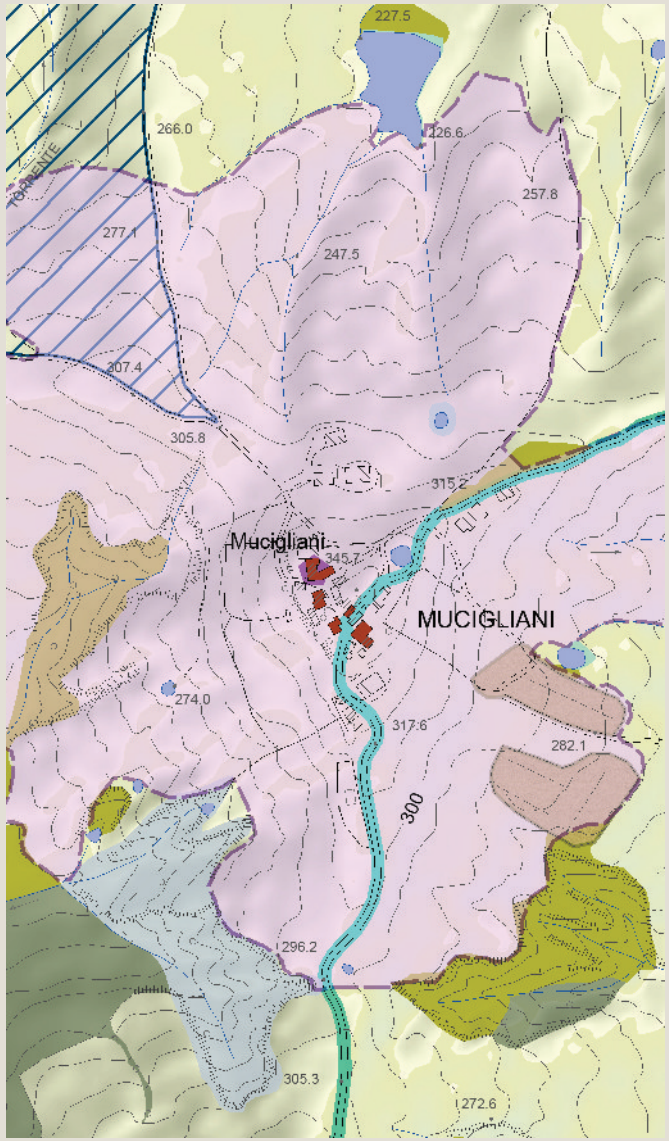


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

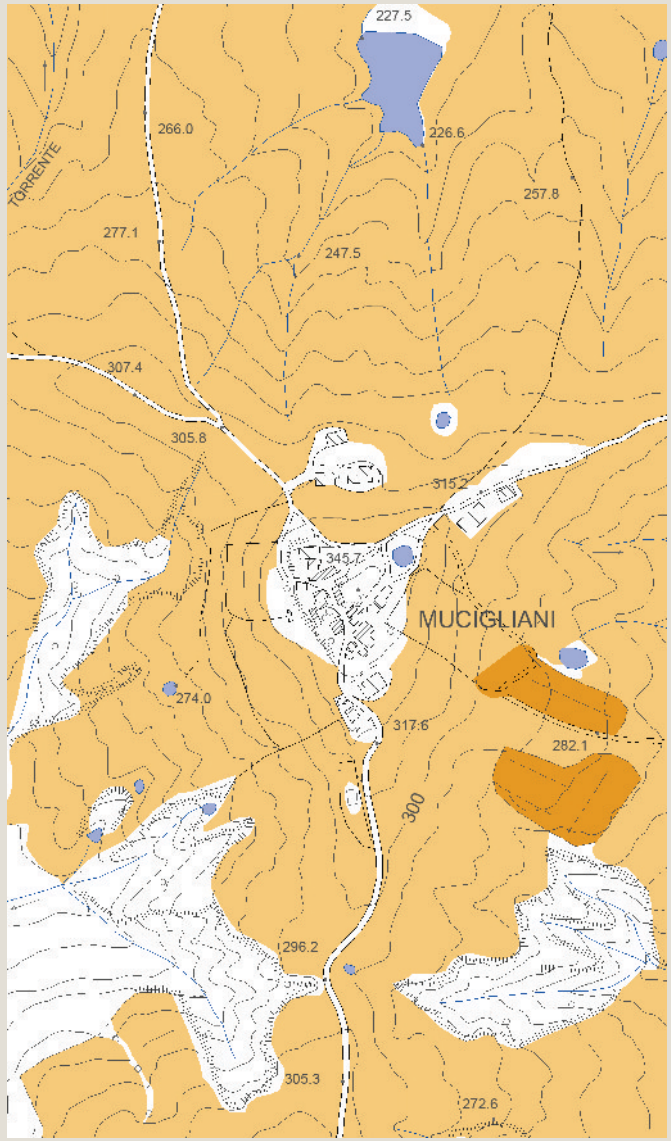


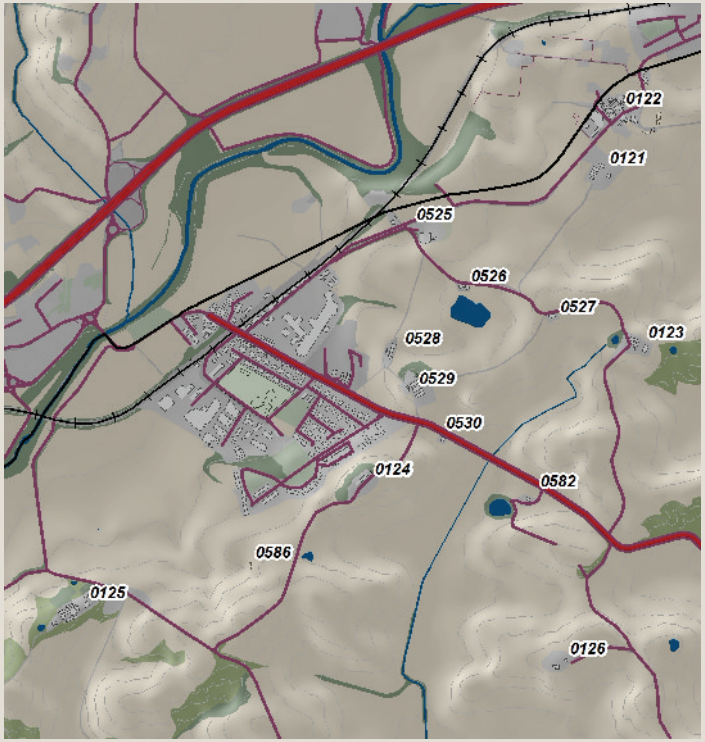
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

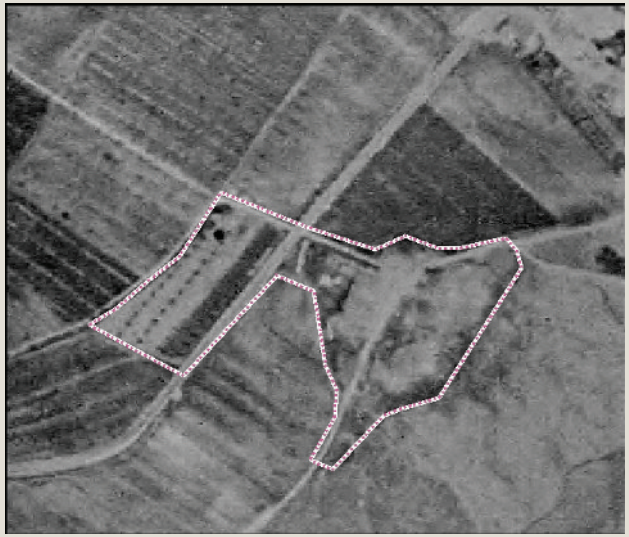
Casanuova Pansarine

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



Schema morfotipo



Ortofoto 1954

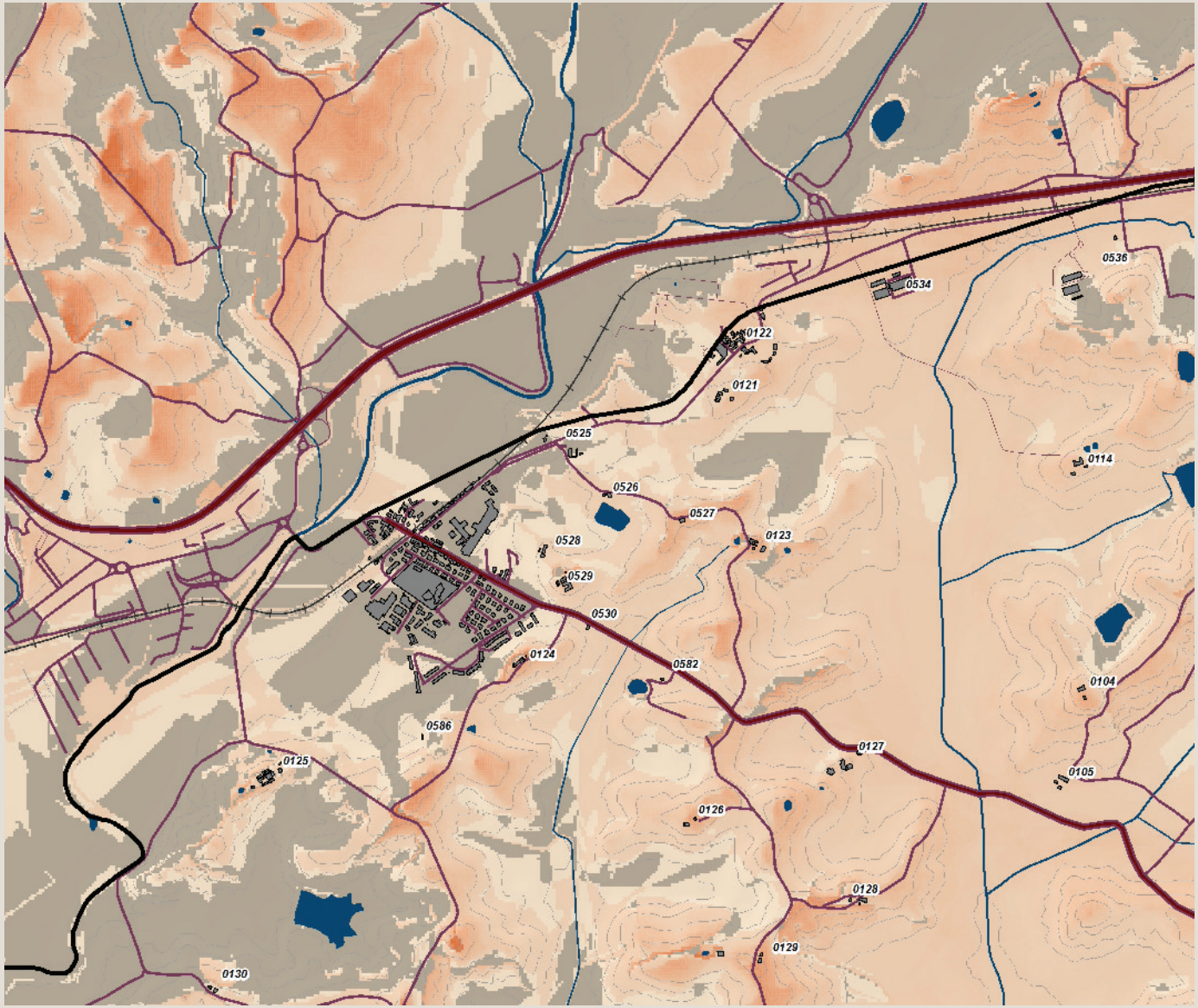
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

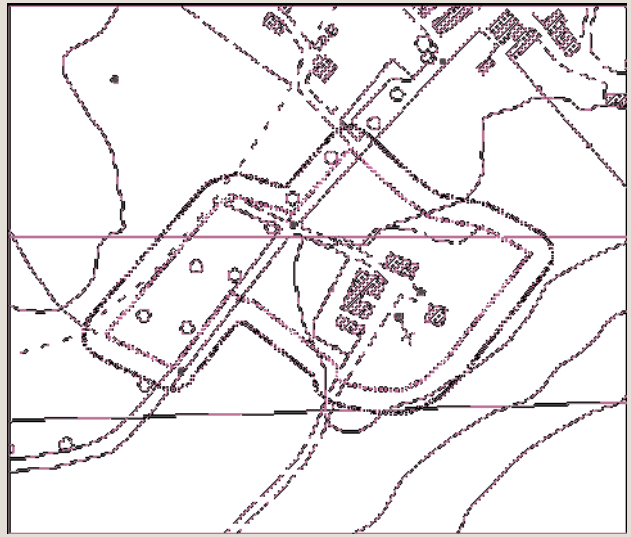
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casanuova Pansarine



Carta della Intervisibilità

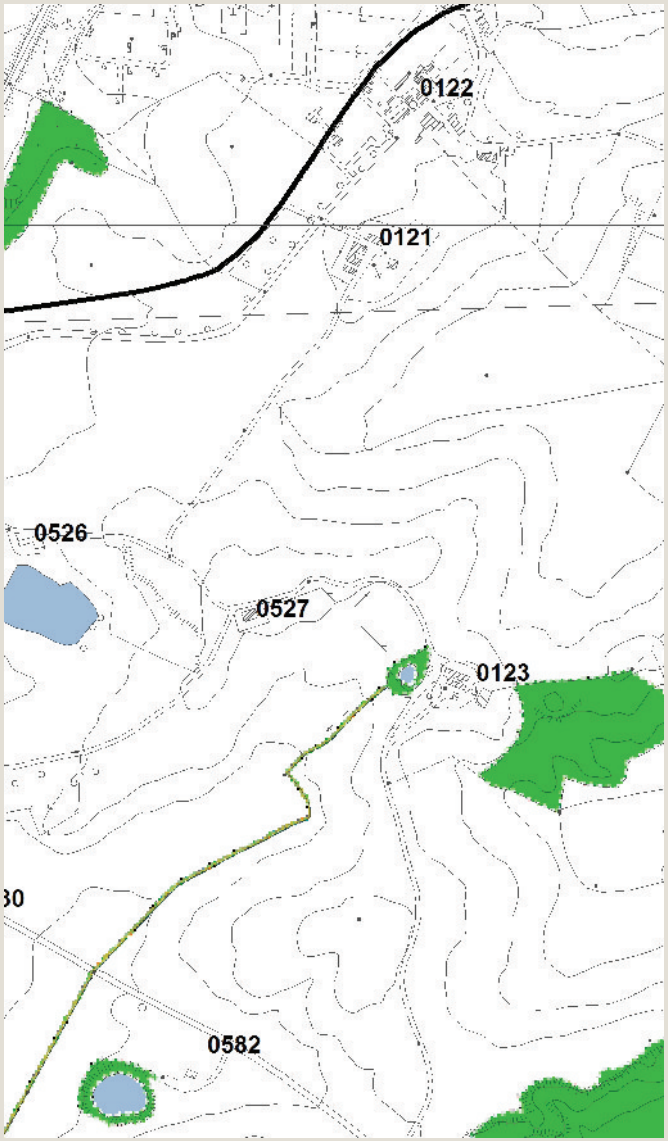


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casanuova Pansarine



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

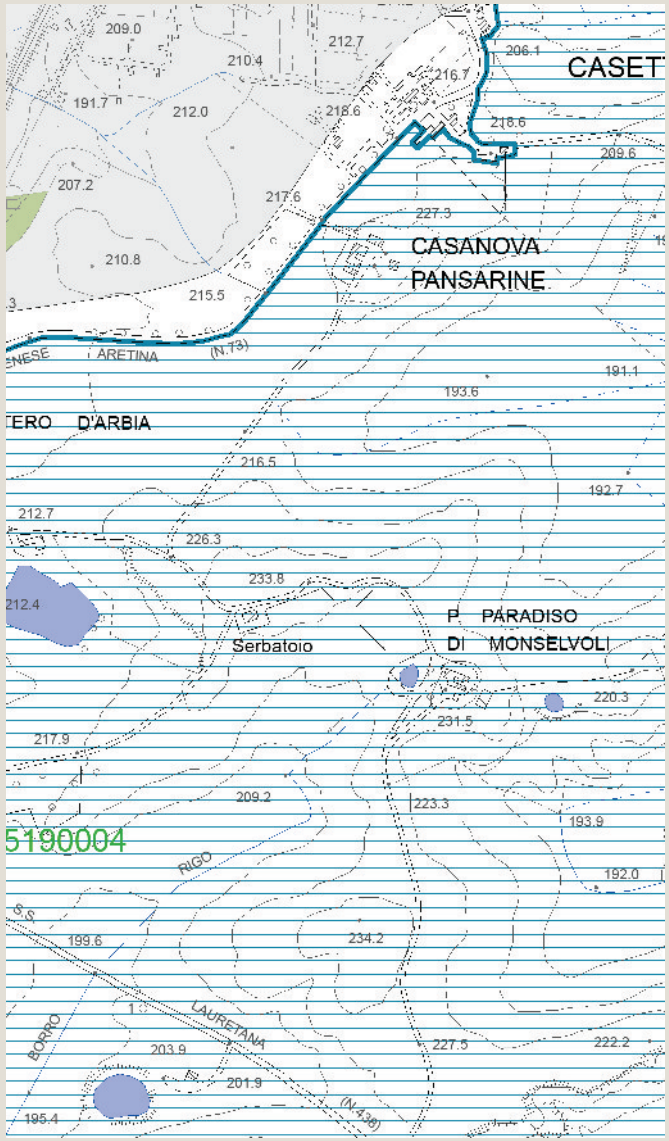


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

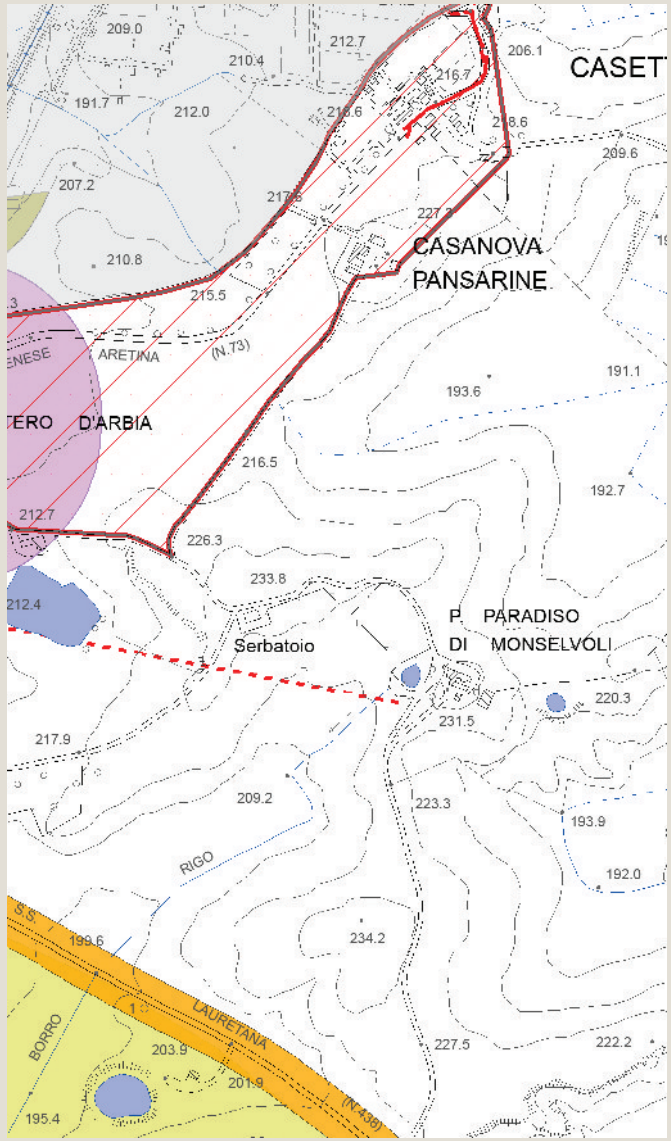


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casanuova Pansarine

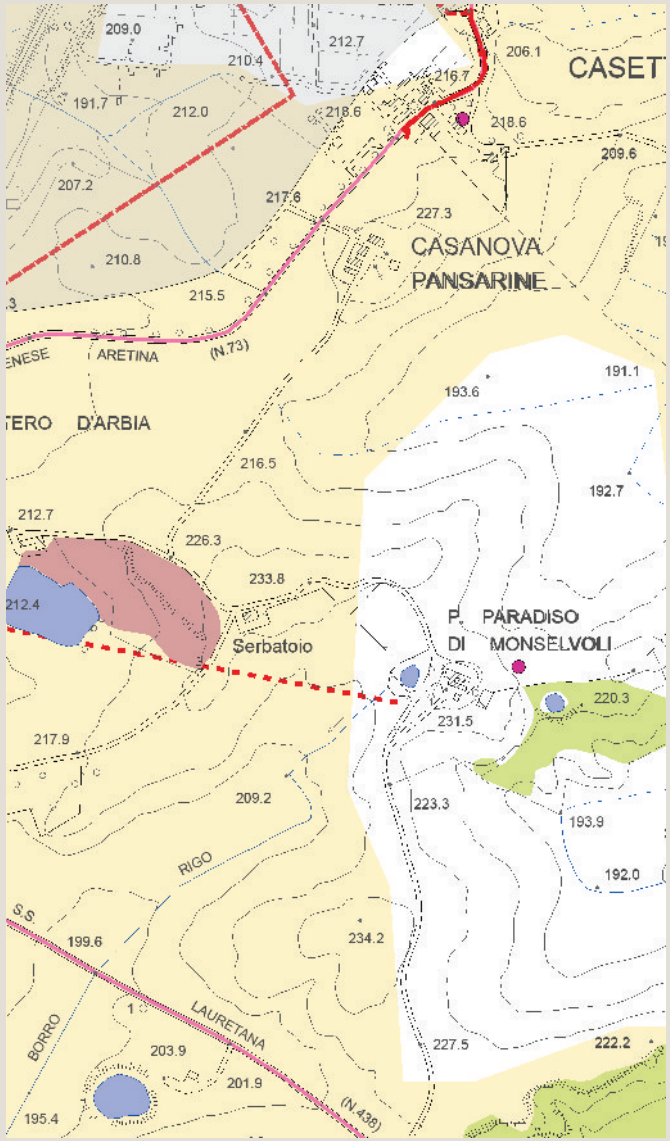


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

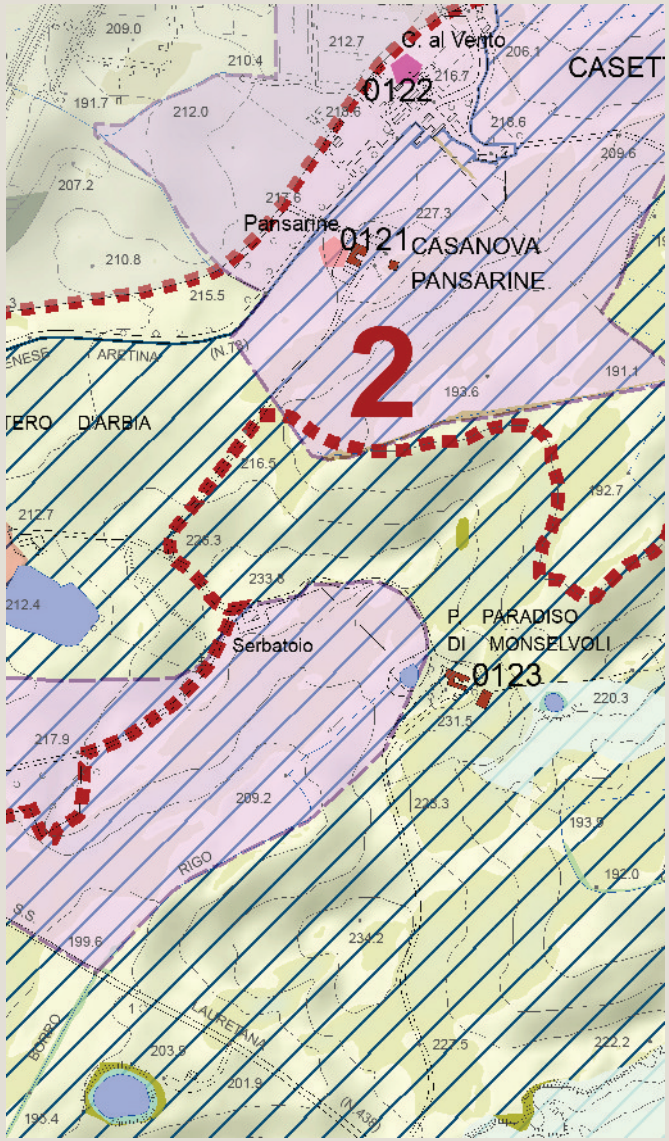


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

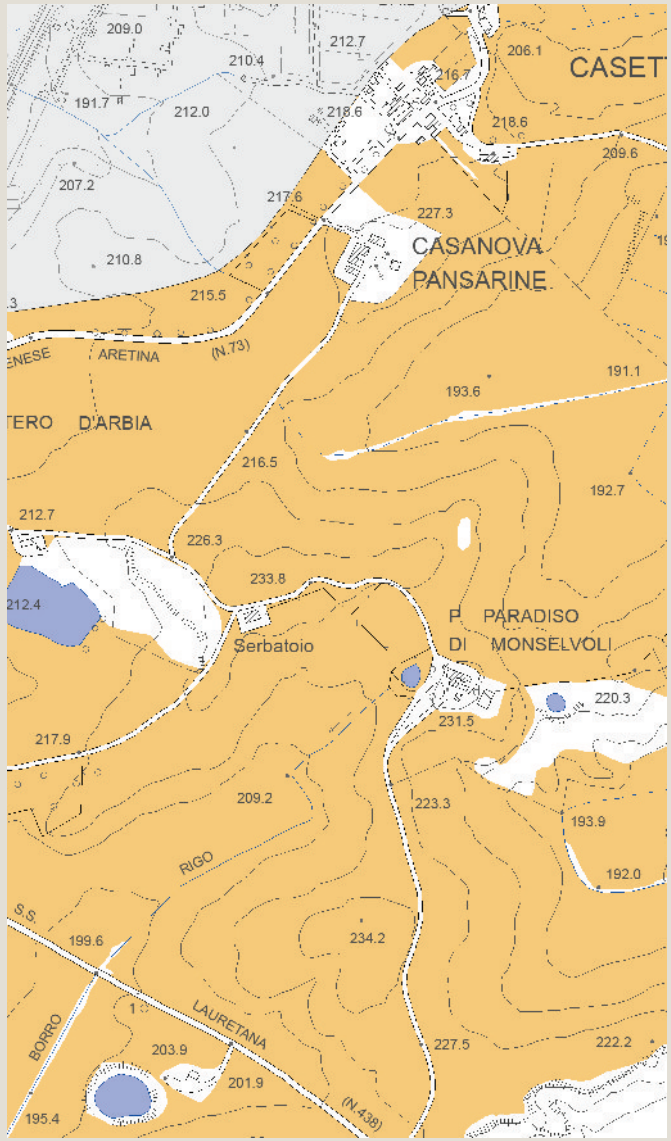


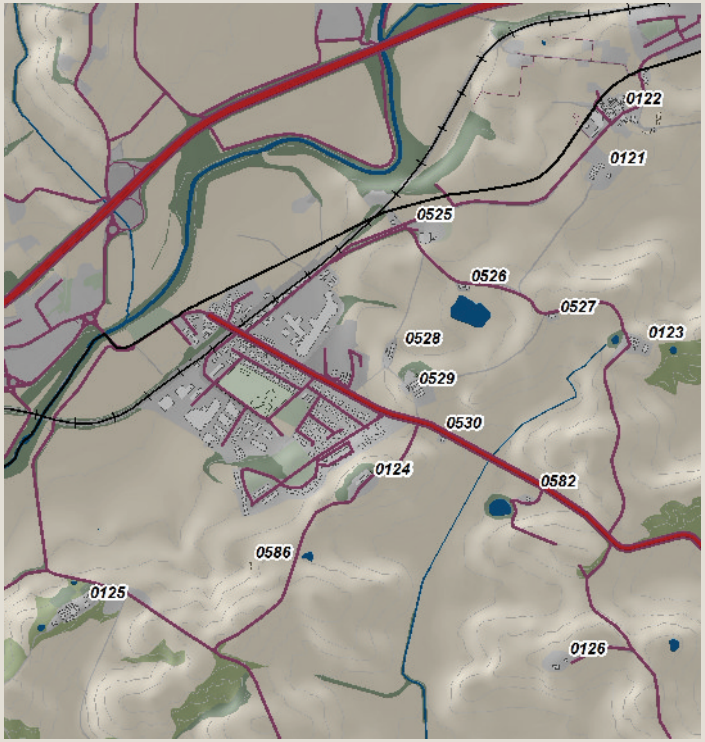
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

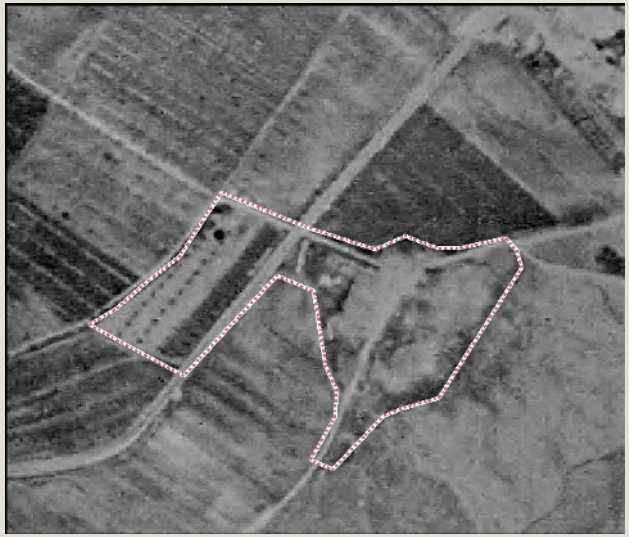
Poggio al Vento

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



Schema morfotipo



Ortofoto 1954

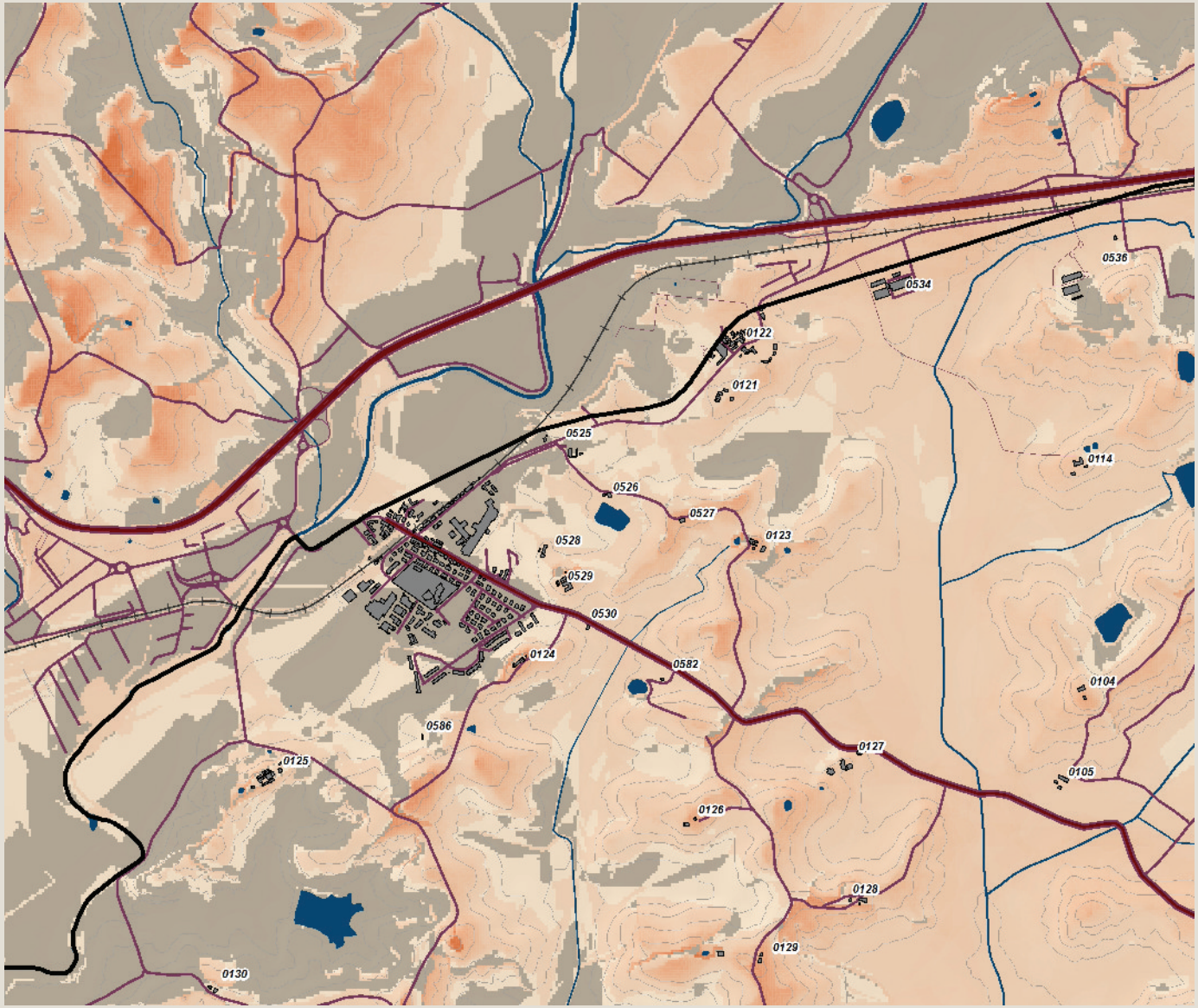
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

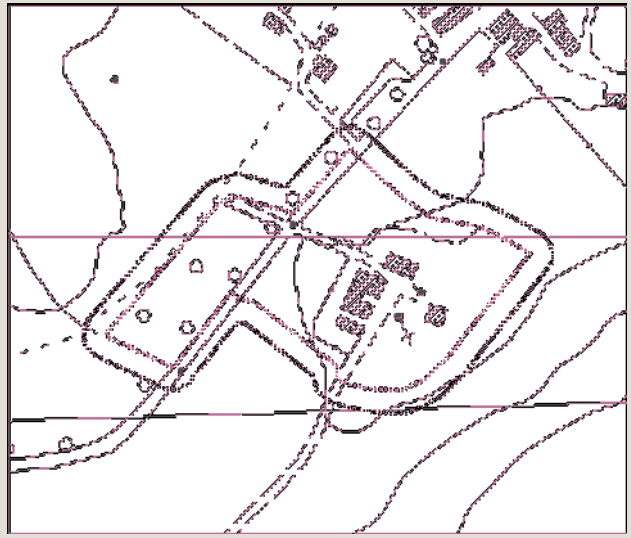
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Poggio al Vento



Carta della Intervisibilità

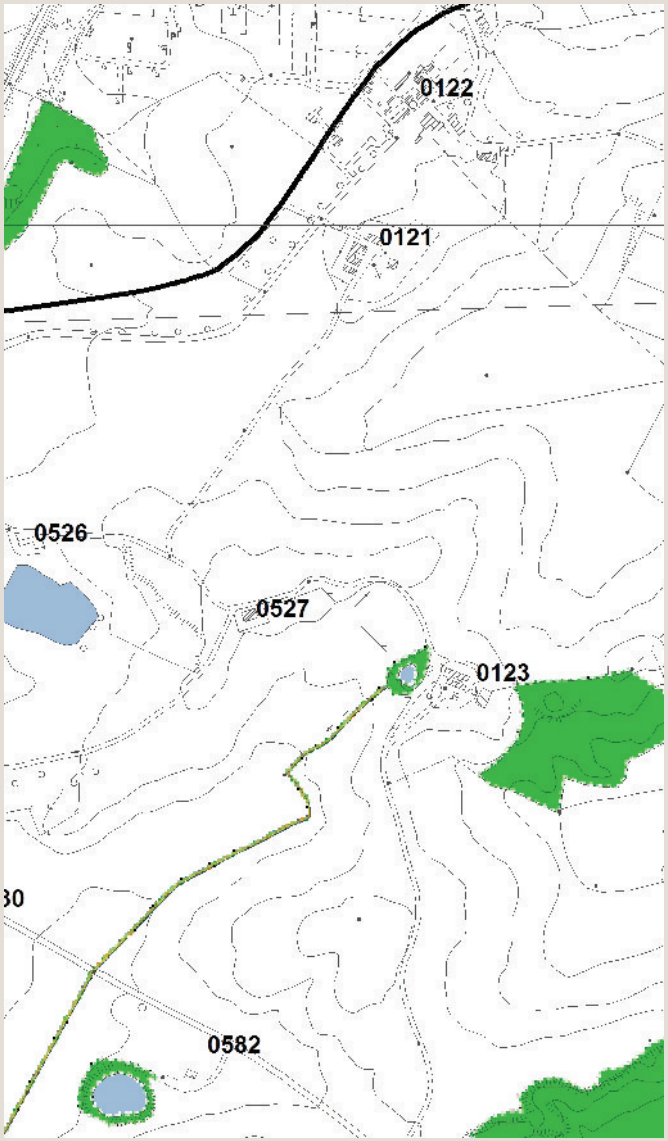


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Poggio al Vento



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

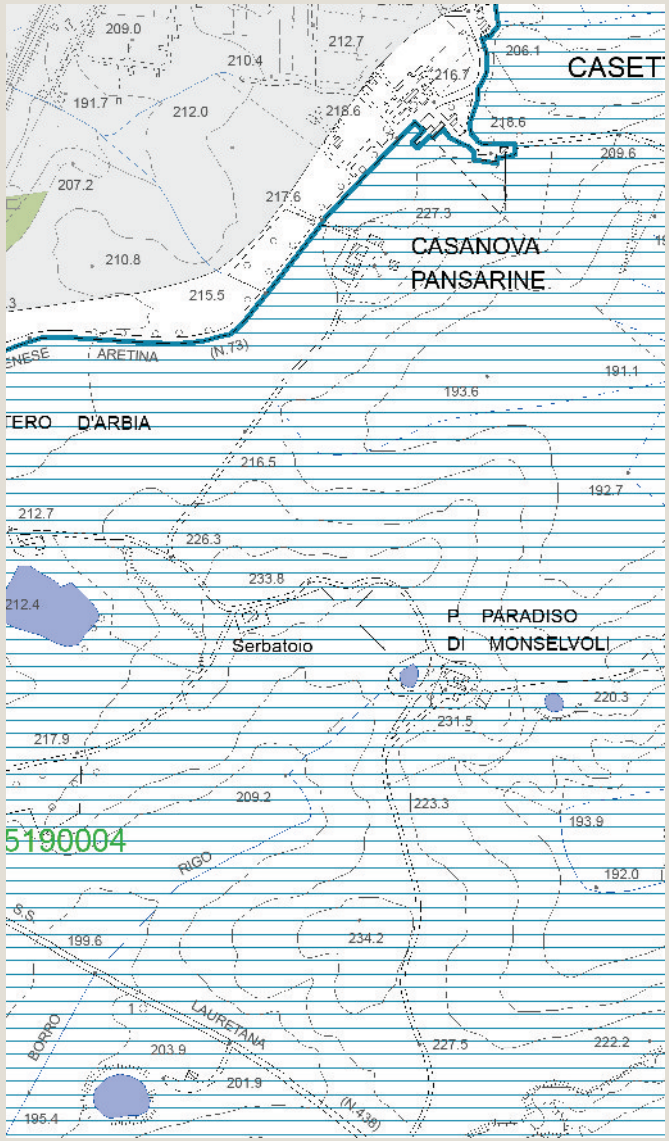


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

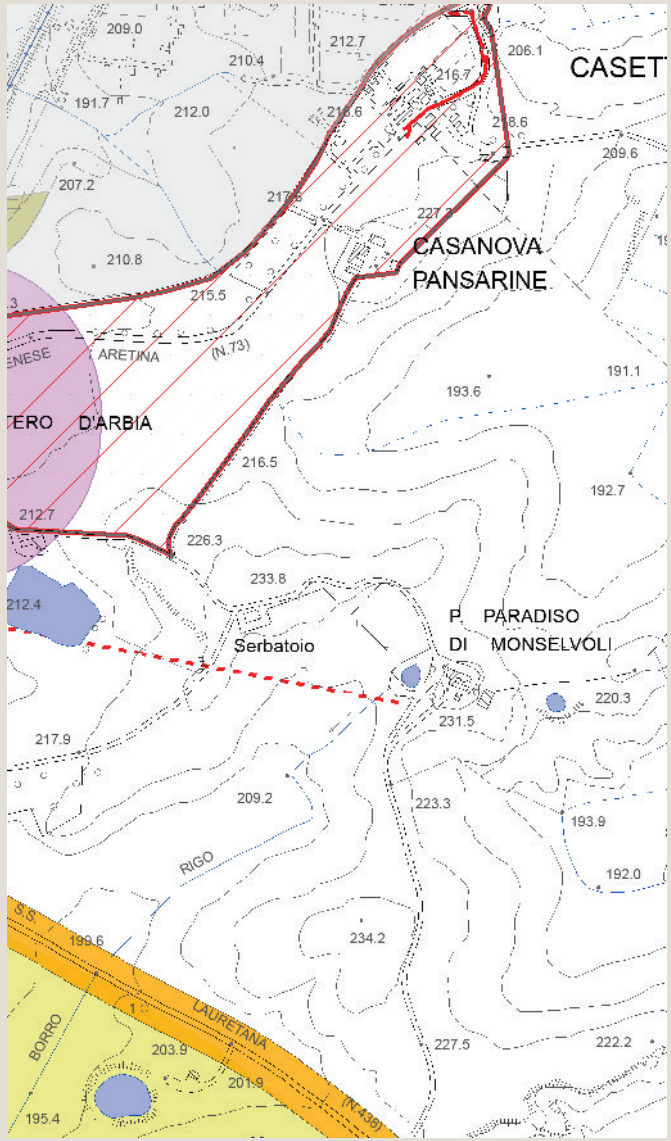


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Poggio al Vento

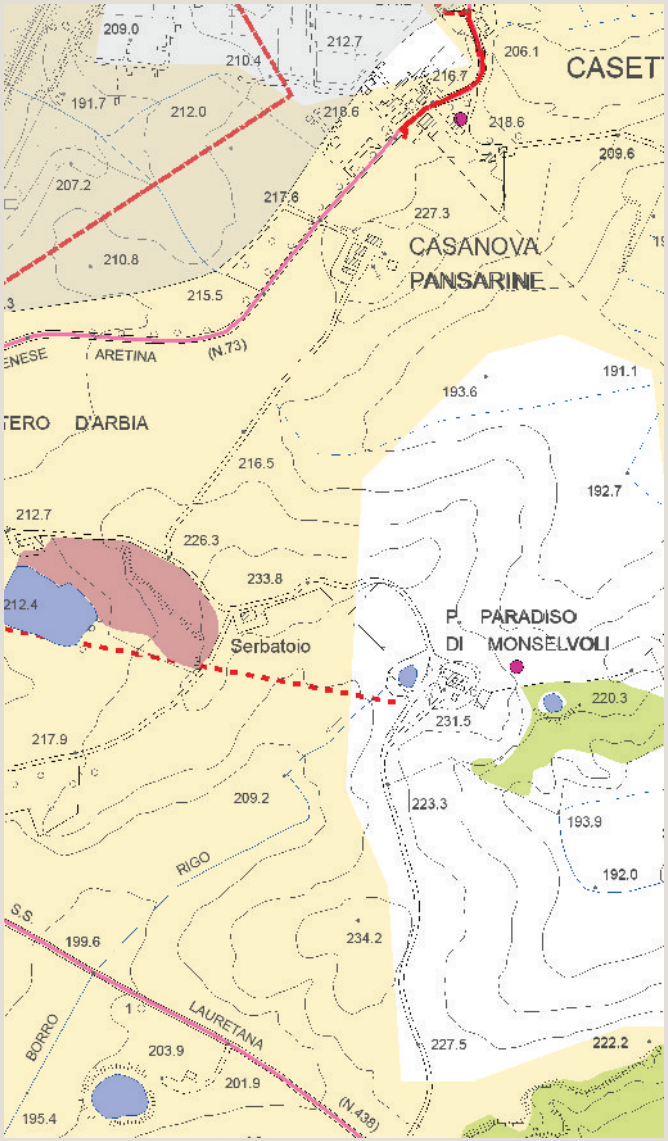


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

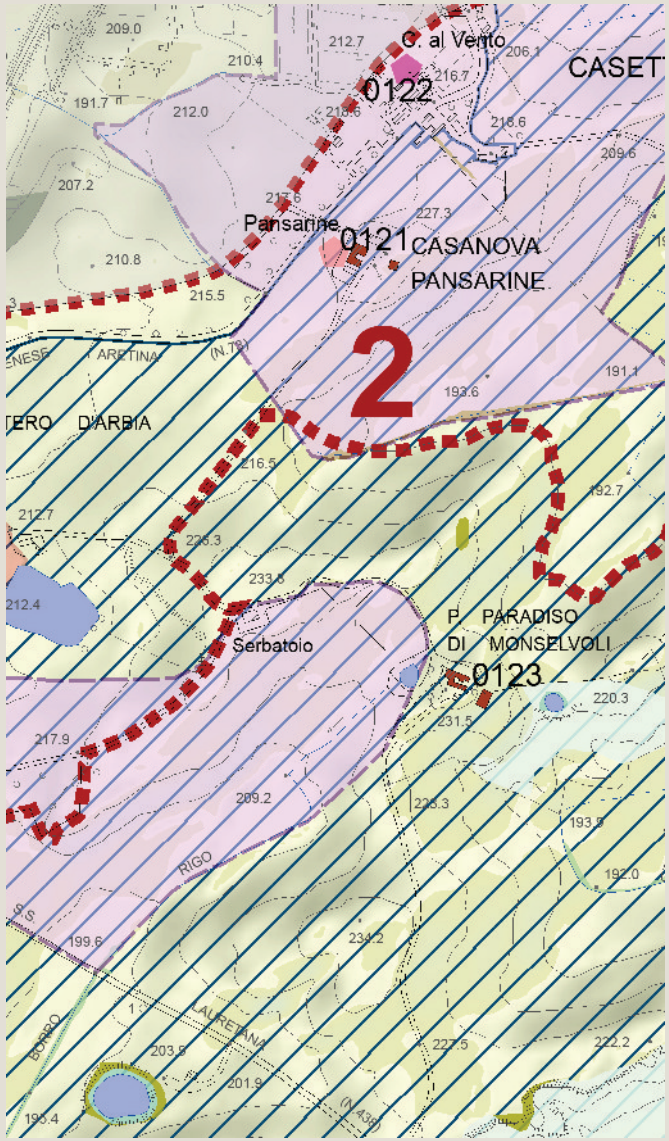


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

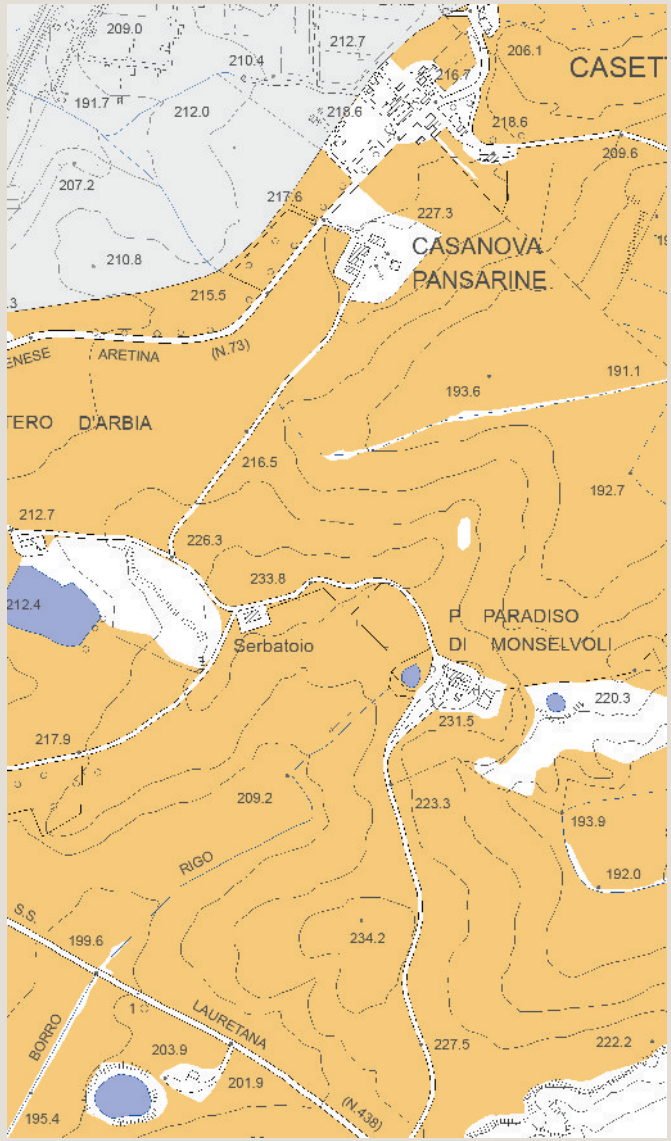


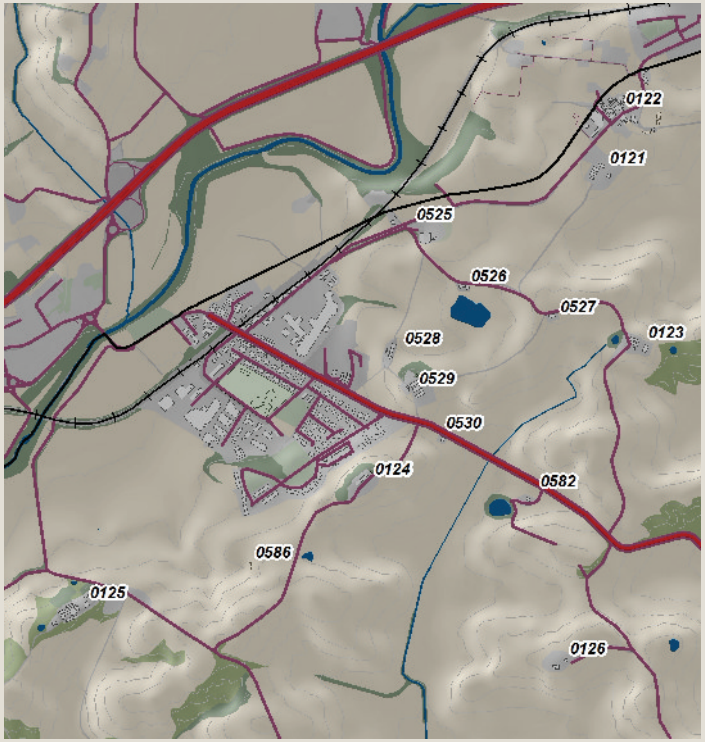
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

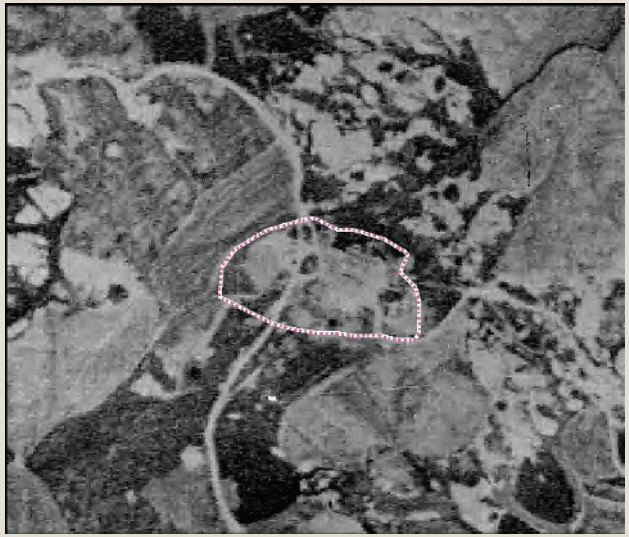
Paradiso di Monselvoli

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

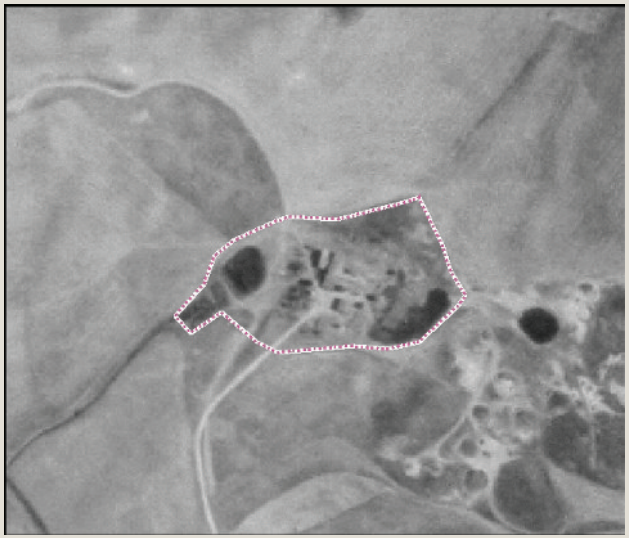


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

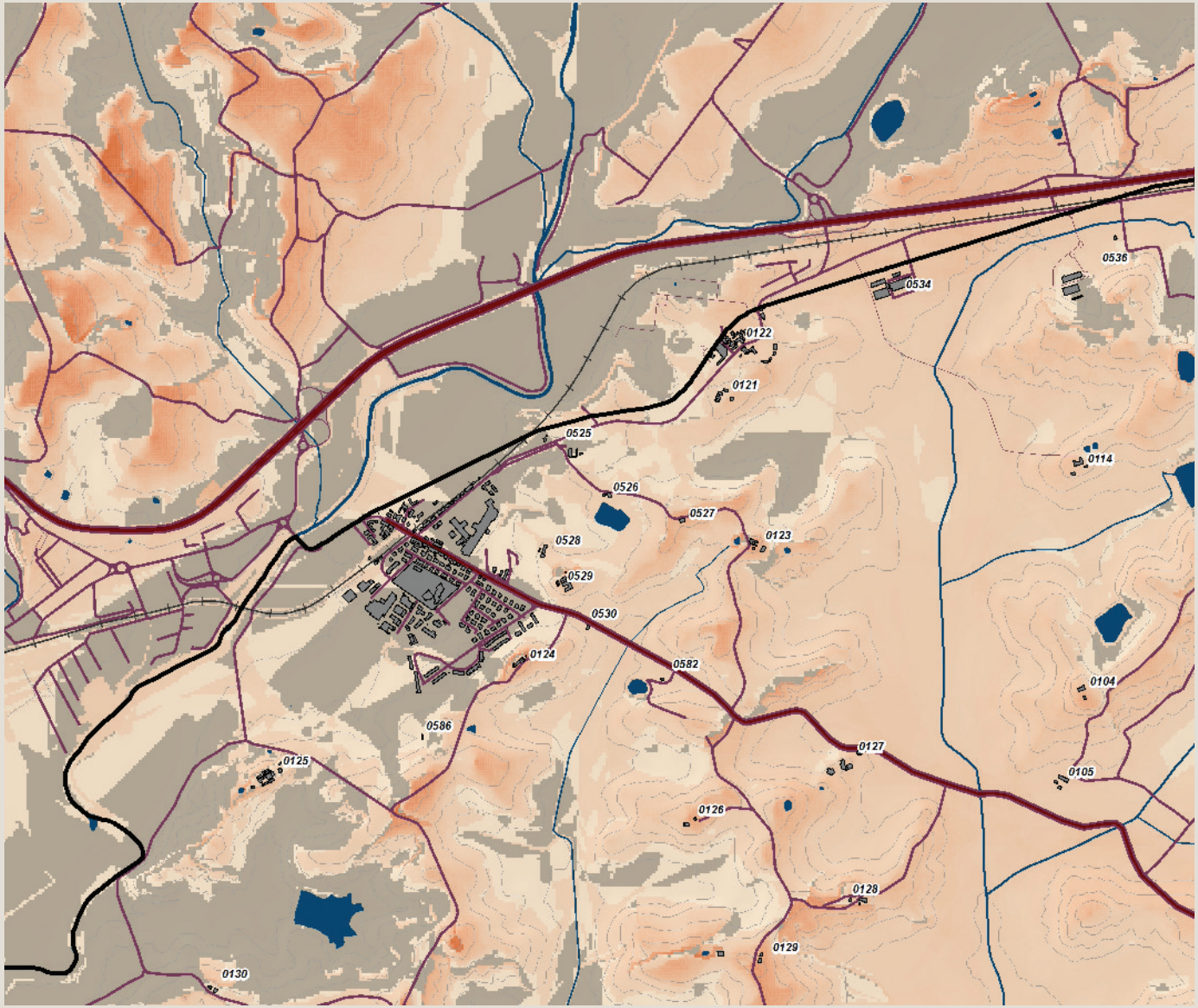


Ortofoto 1988

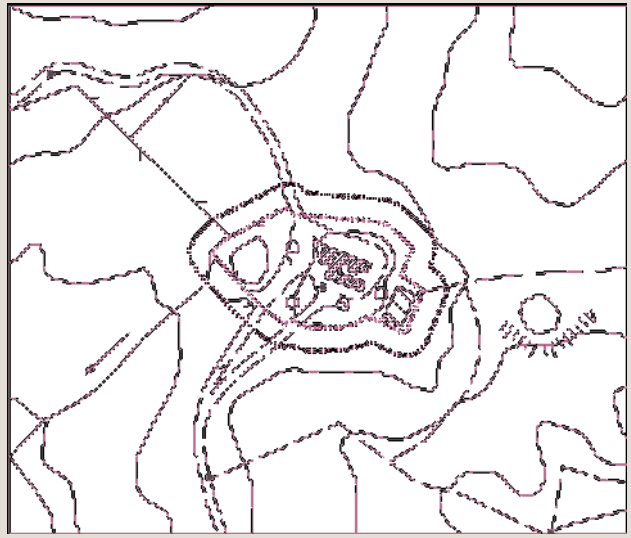
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Paradiso di Monselvoli



Carta della Intervisibilità



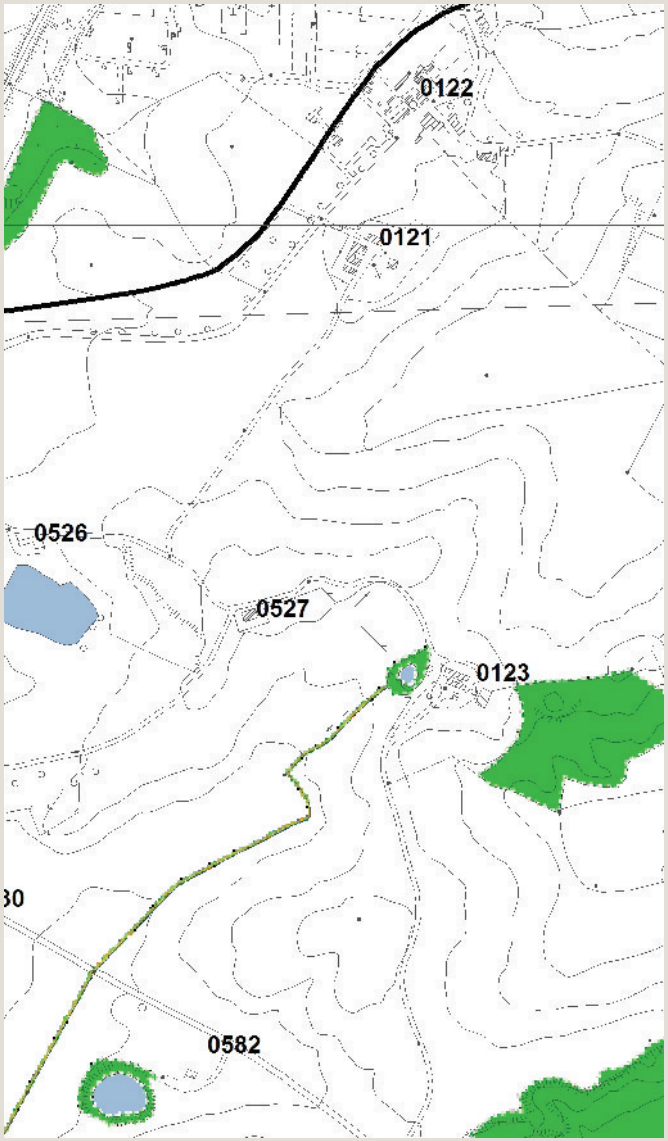
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Paradiso di Monselvoli



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

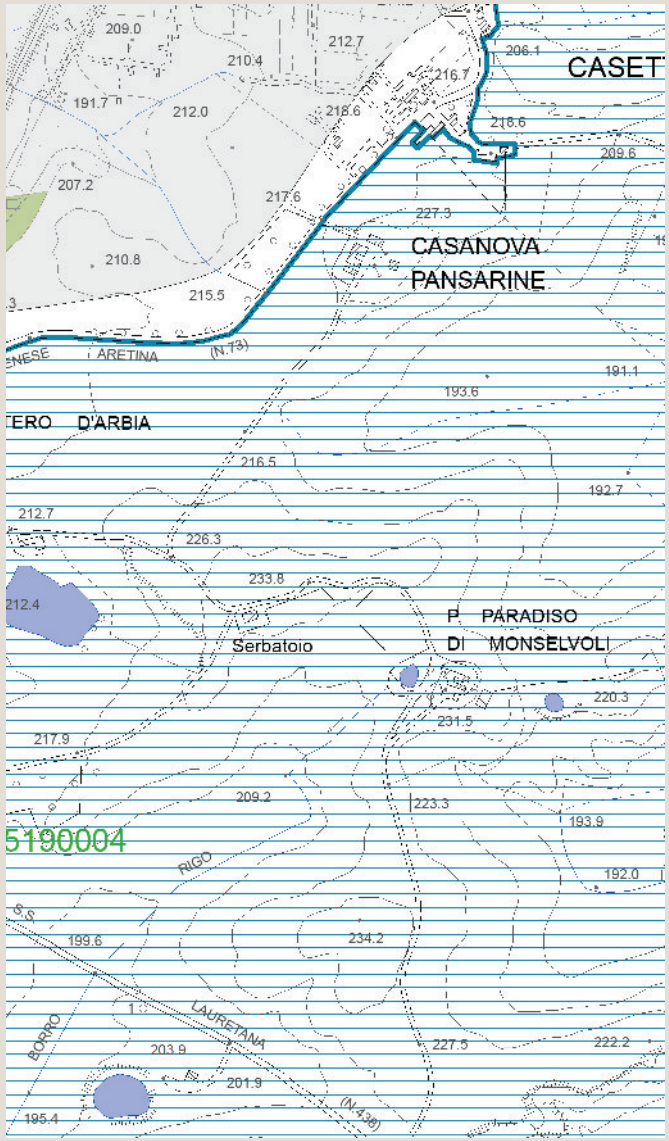


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

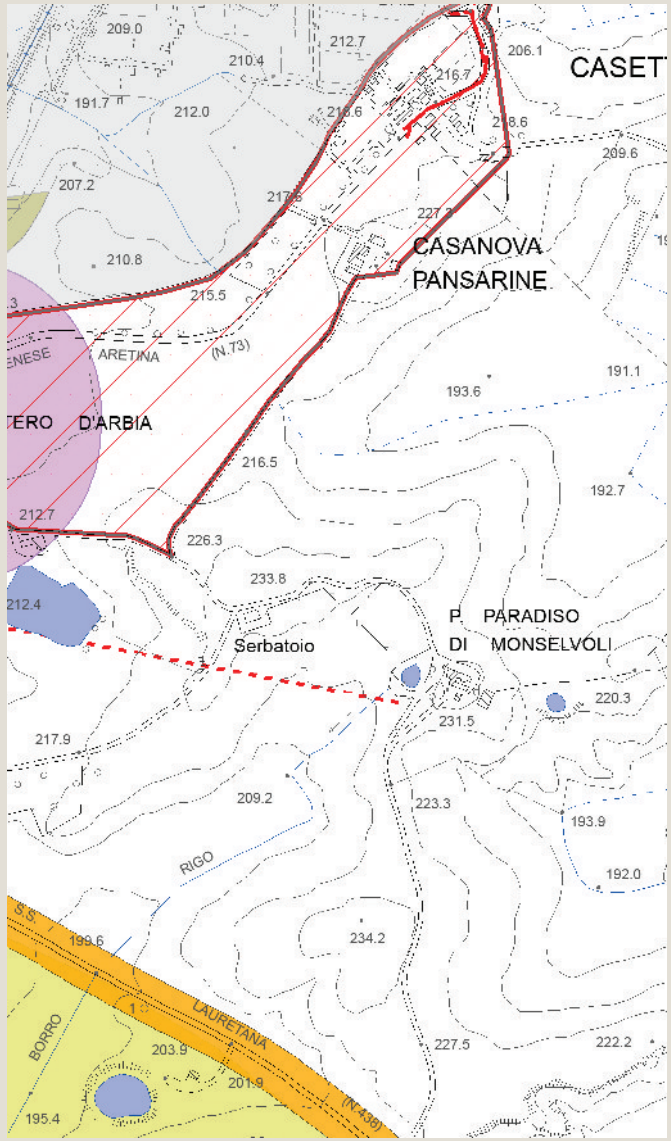


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Paradiso di Monselvoli

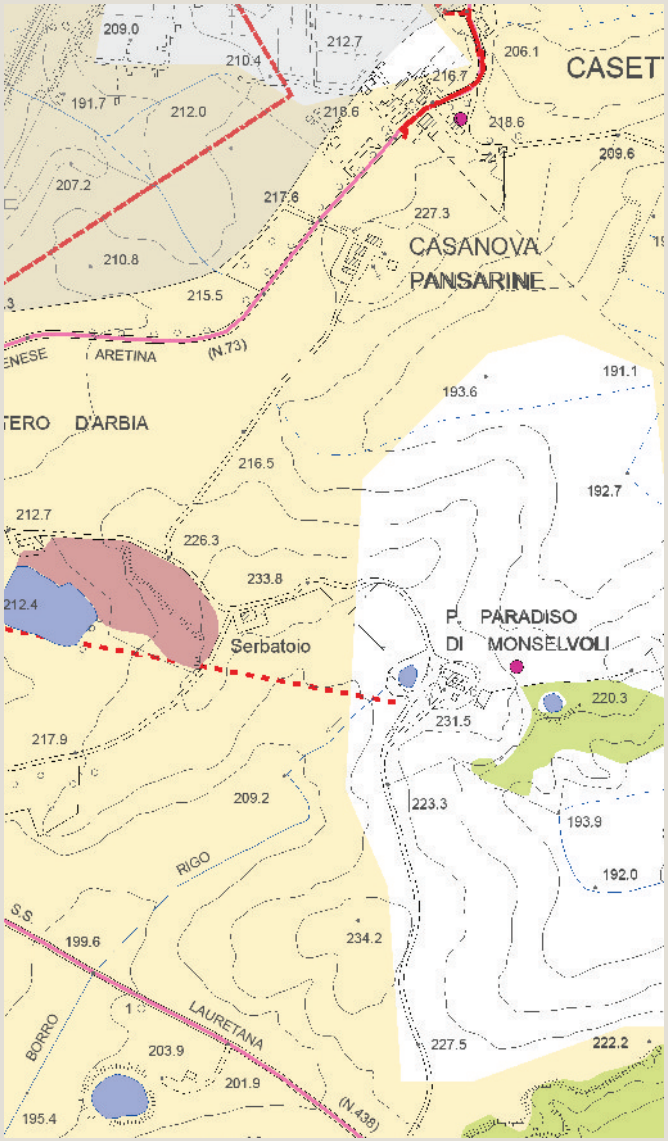


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

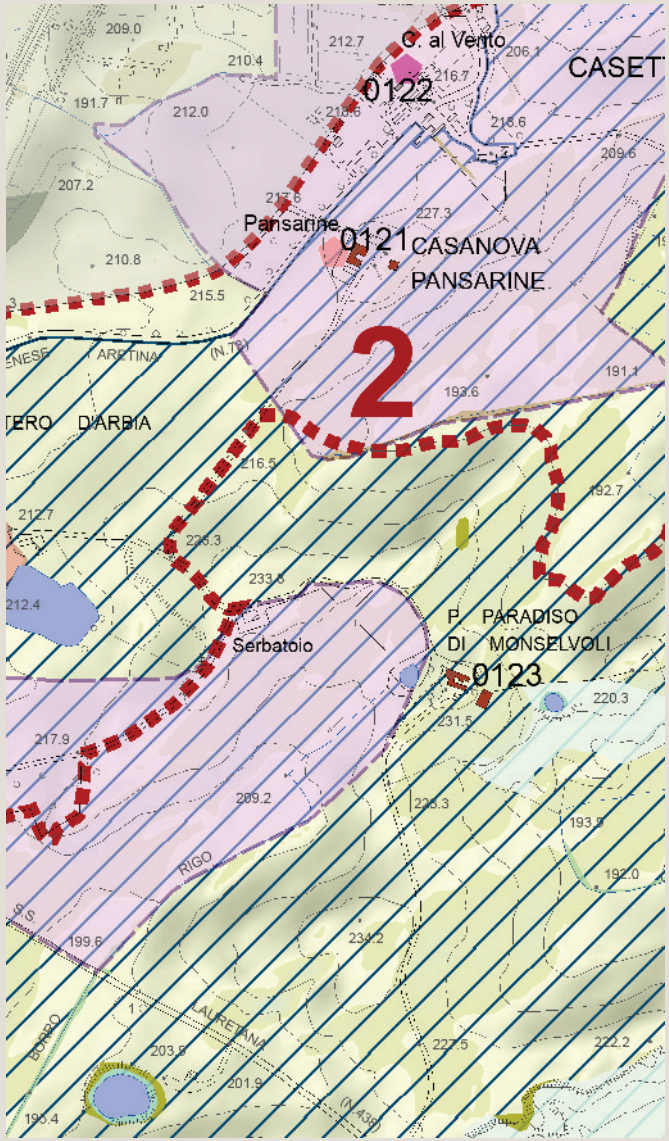


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

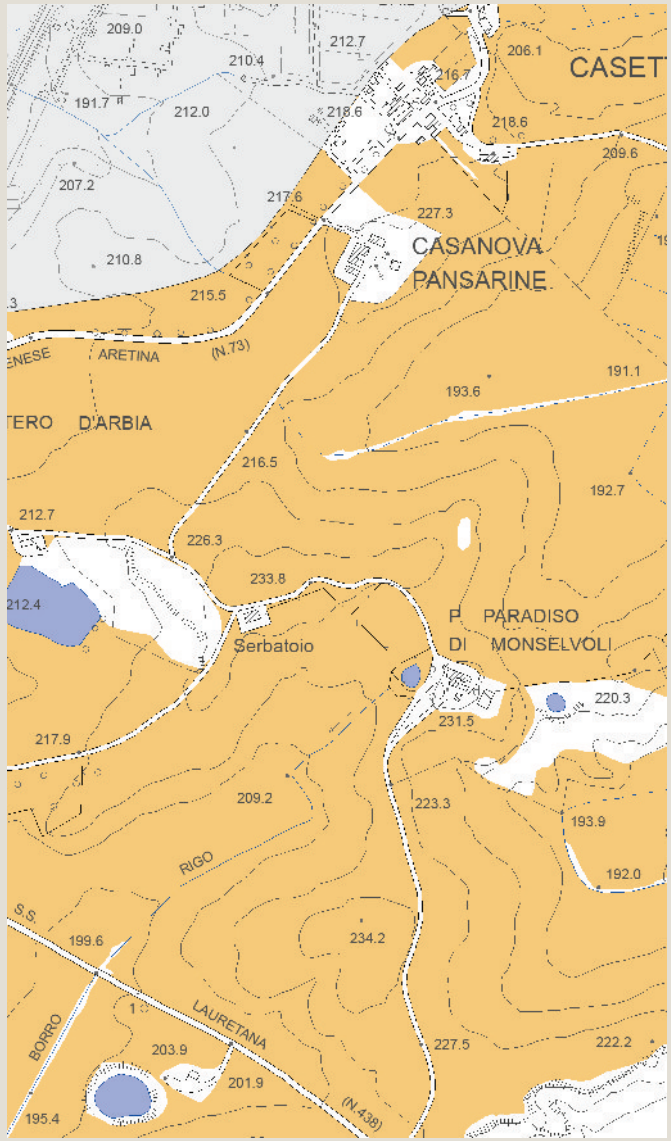


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

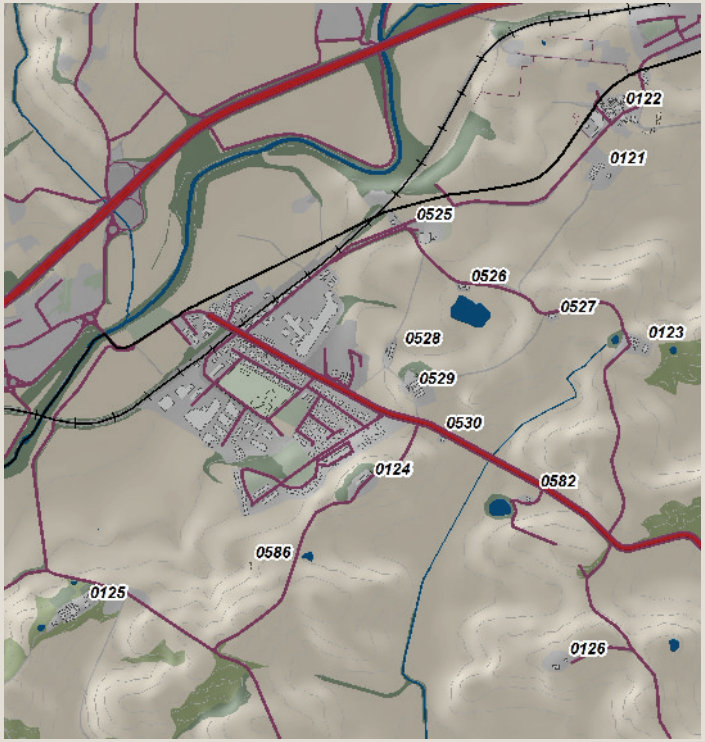
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

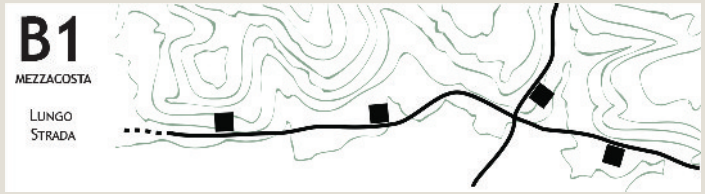
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

La Casa

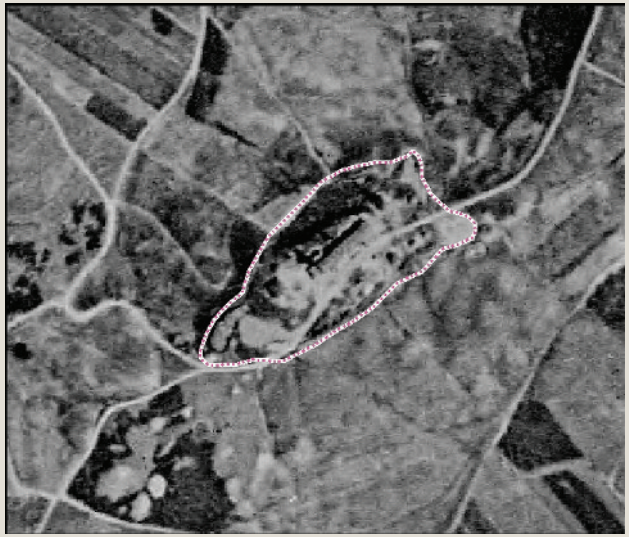
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

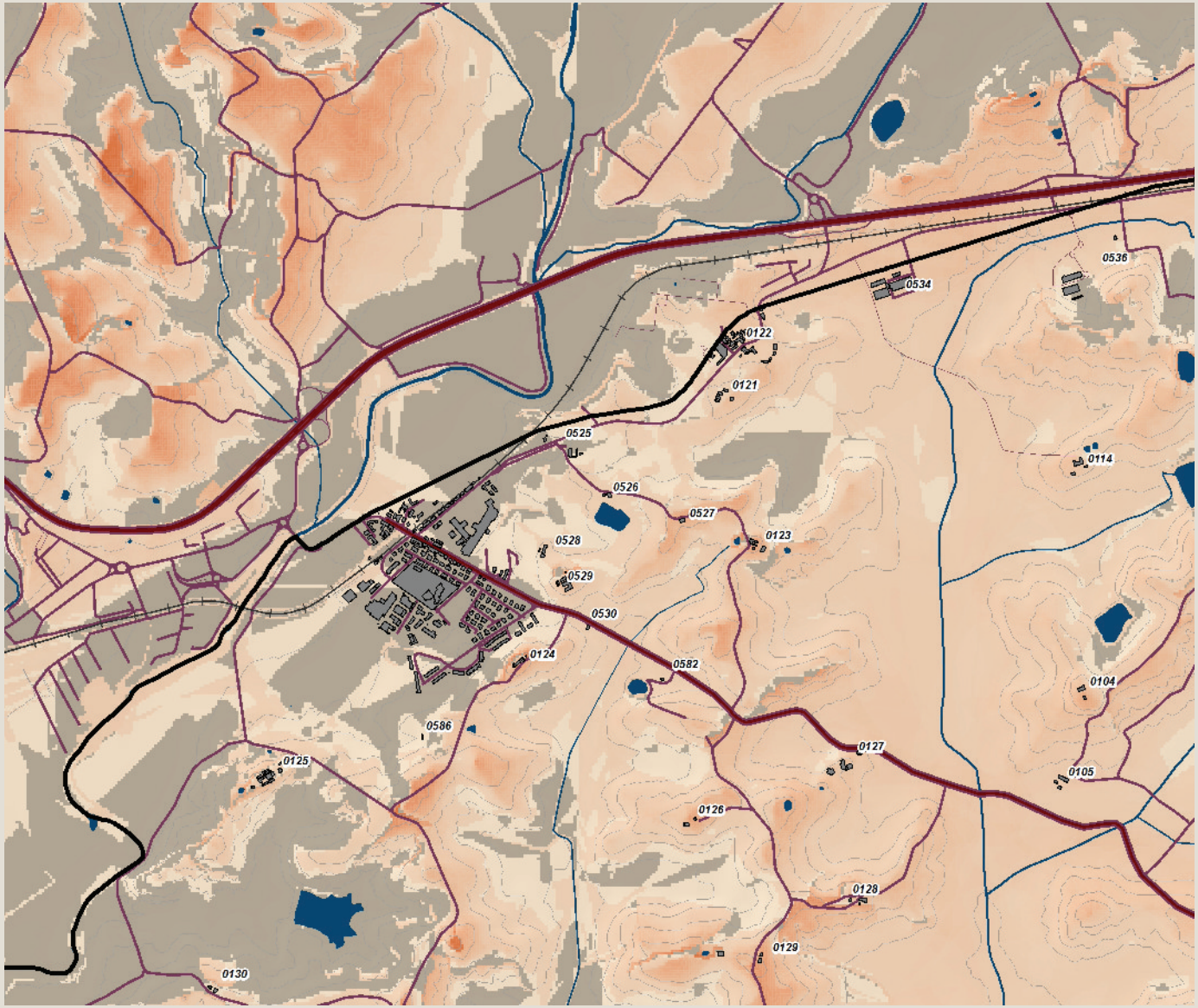
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

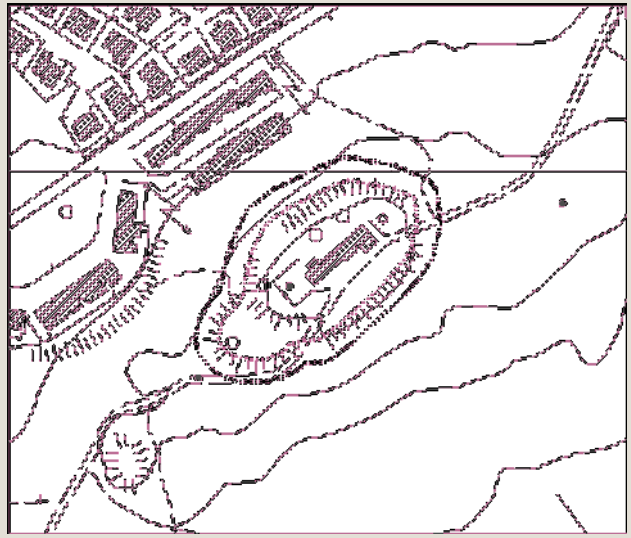
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

La Casa



Carta della Intervisibilità

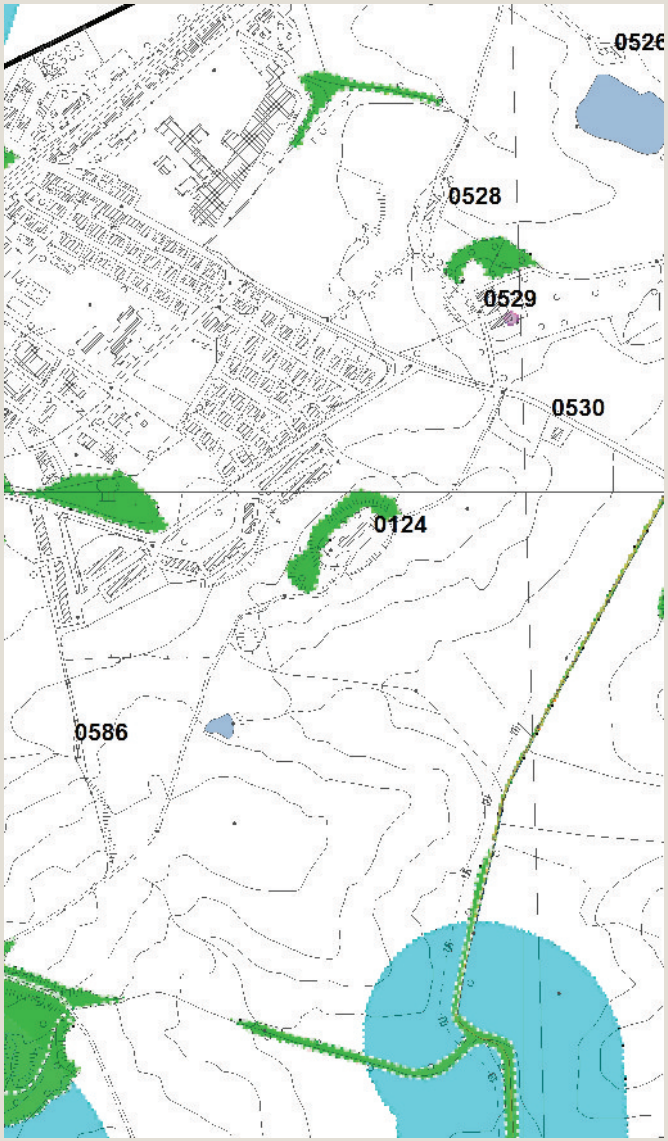


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

La Casa



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

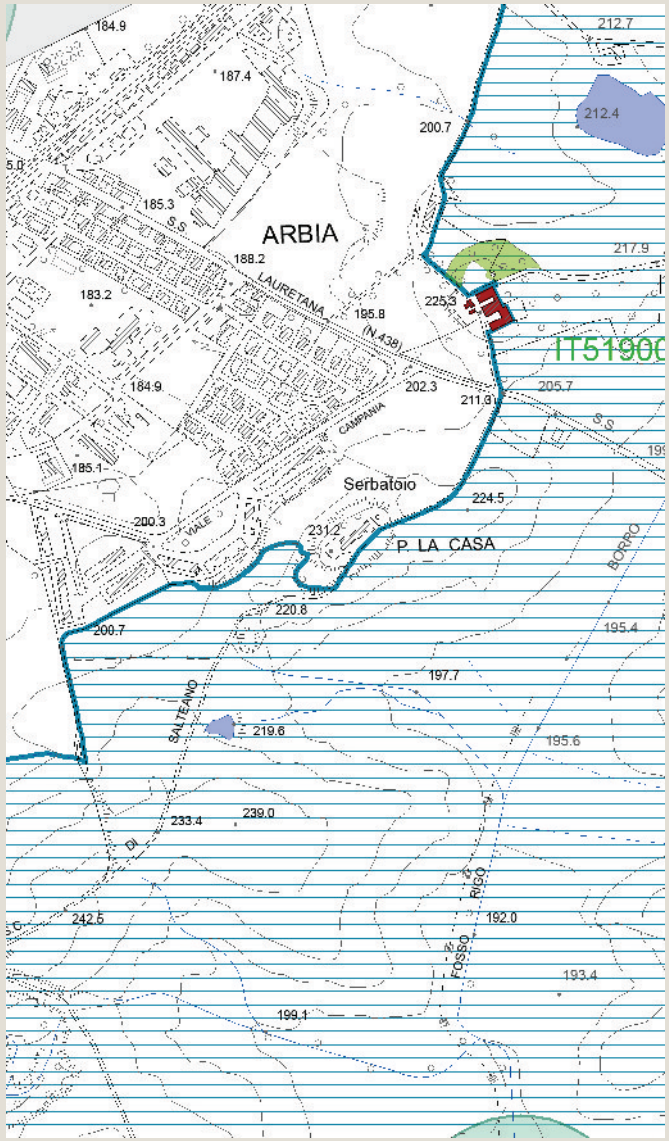


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

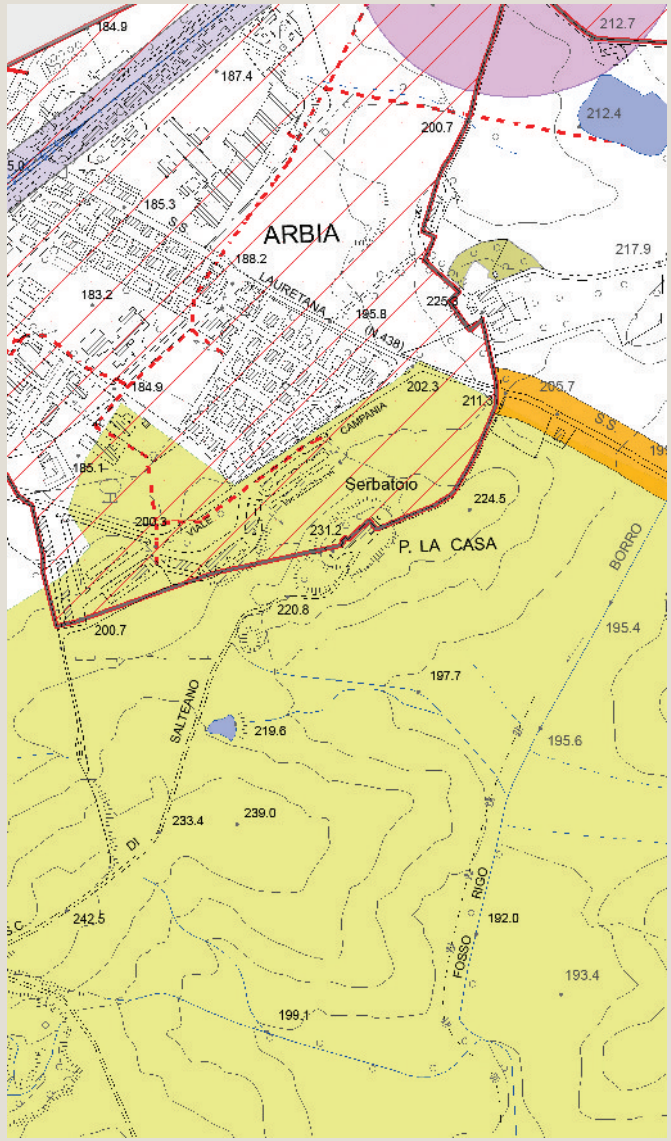


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

La Casa

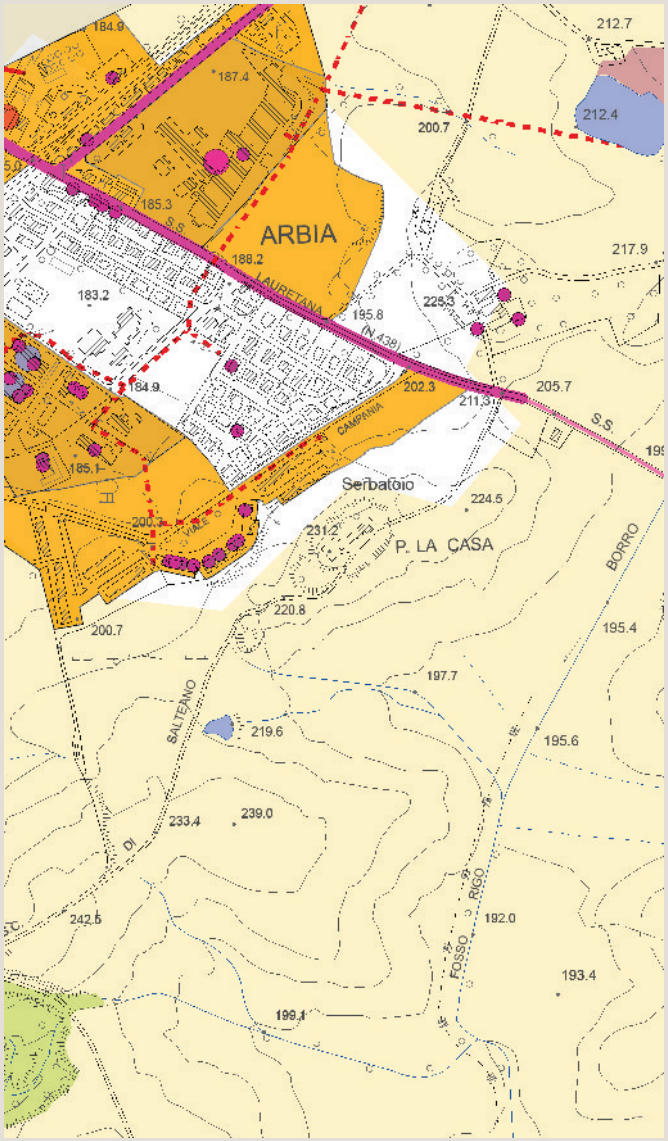


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

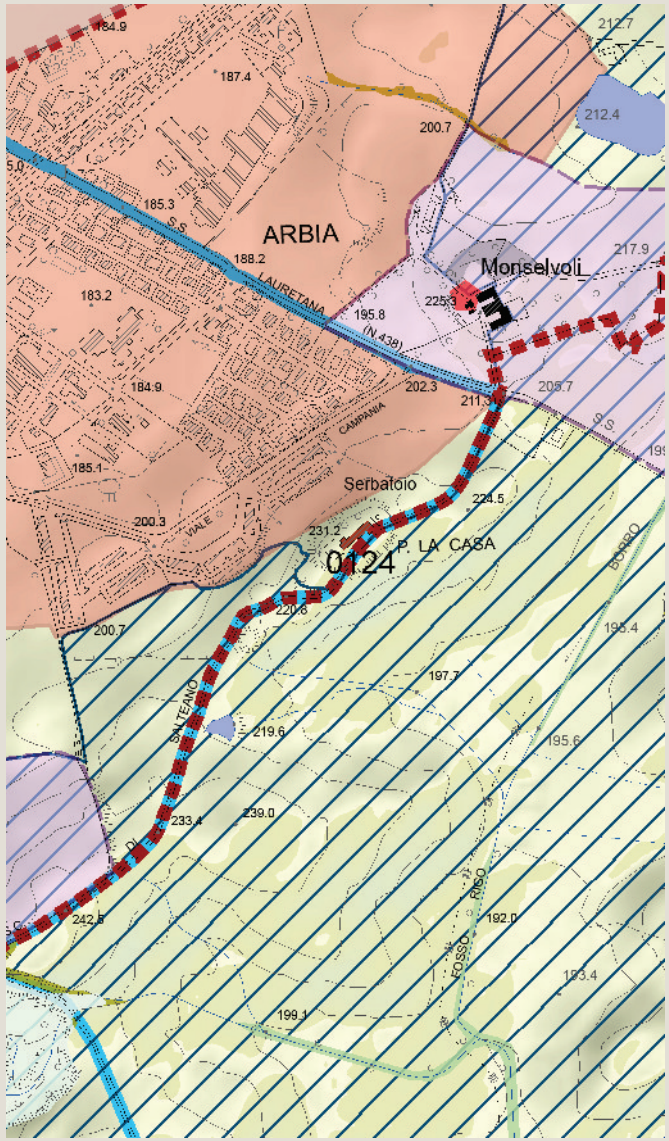


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

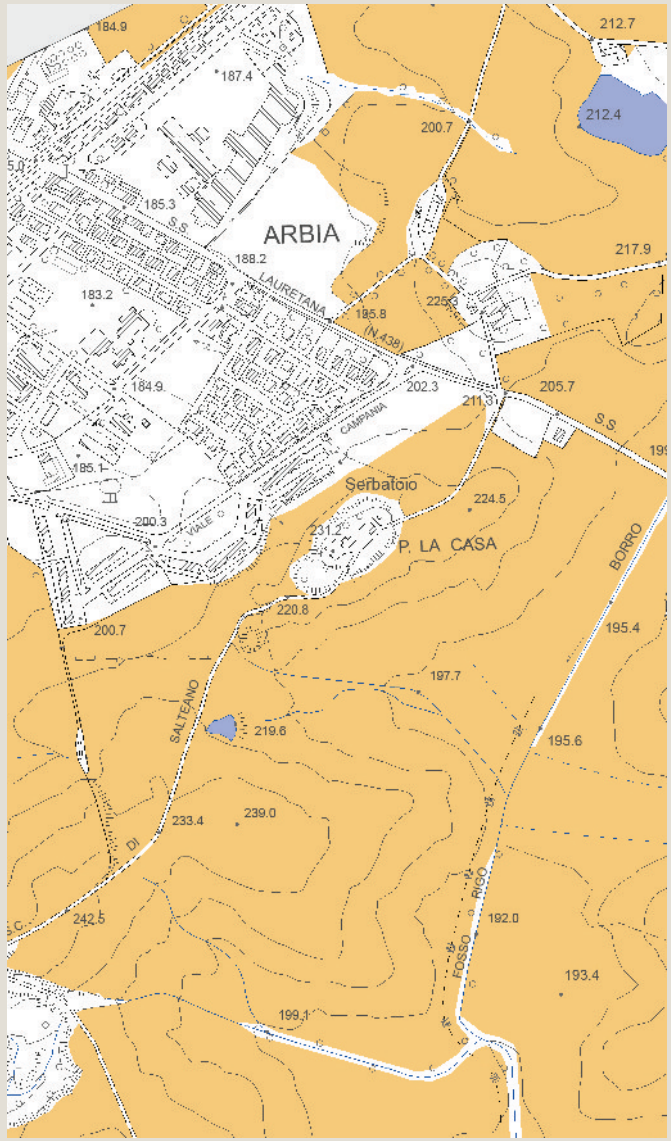


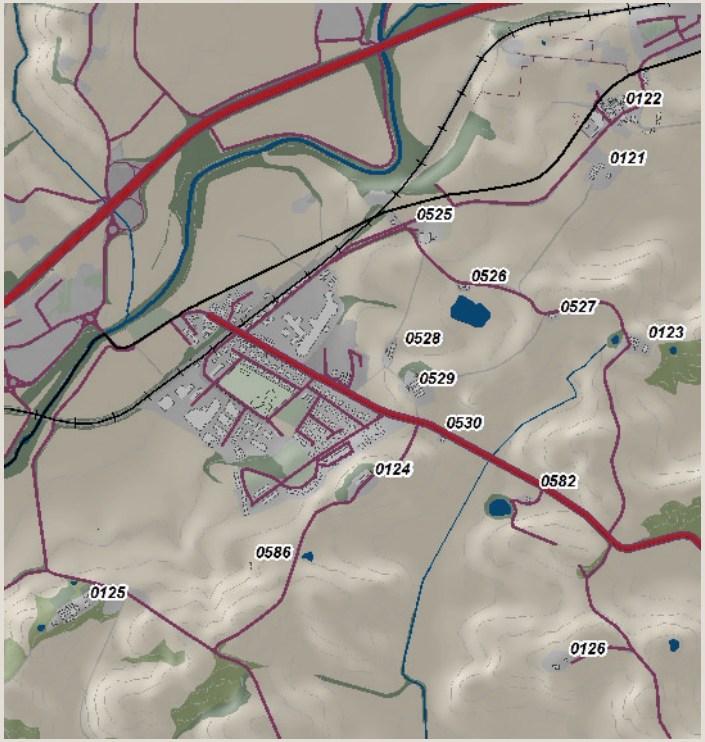
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

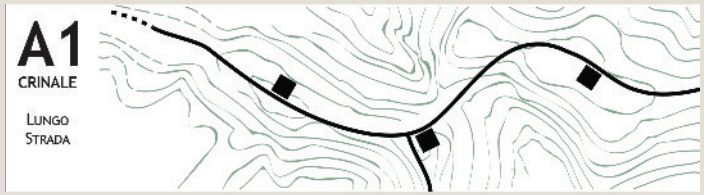
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Camposodo

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

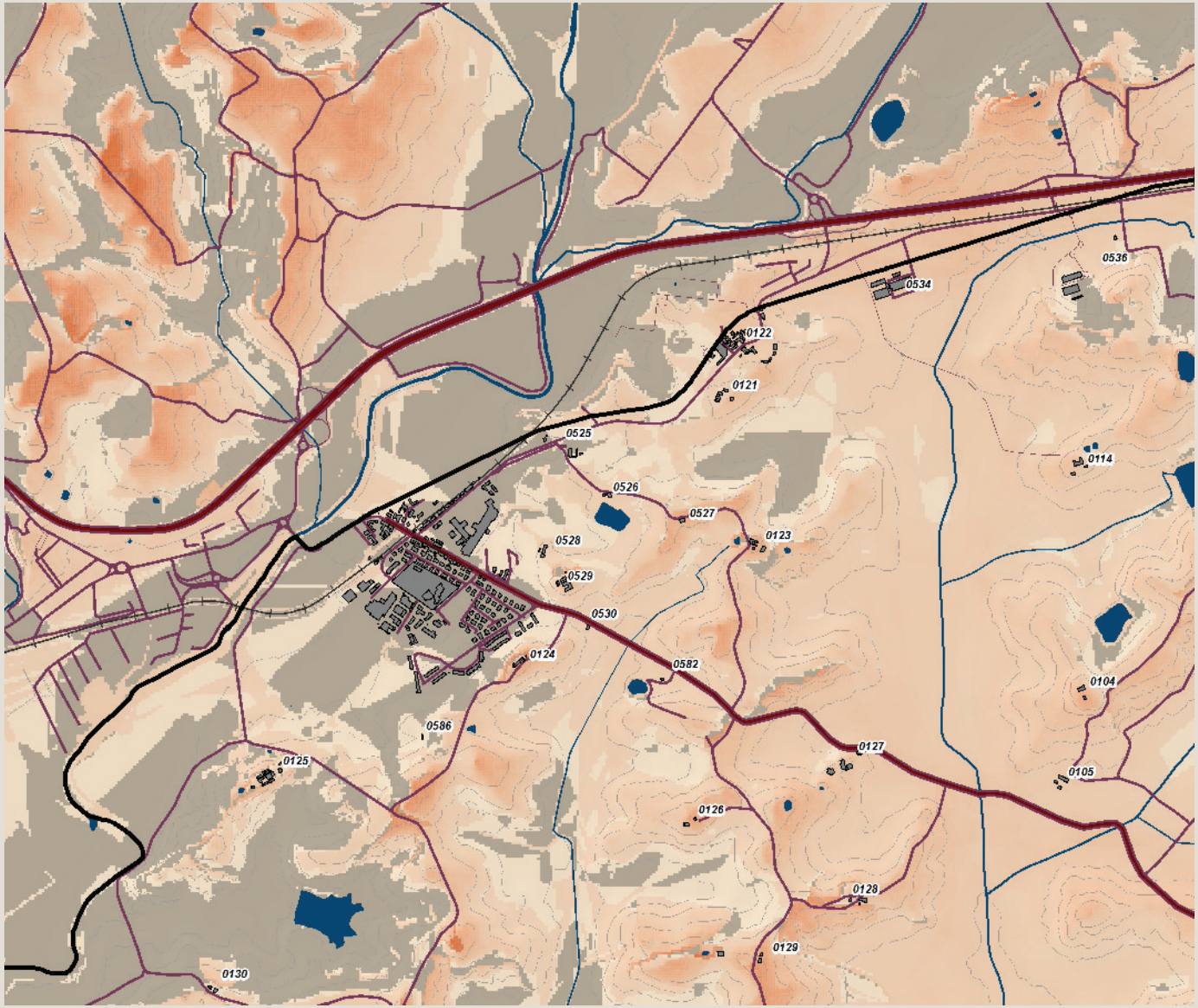
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

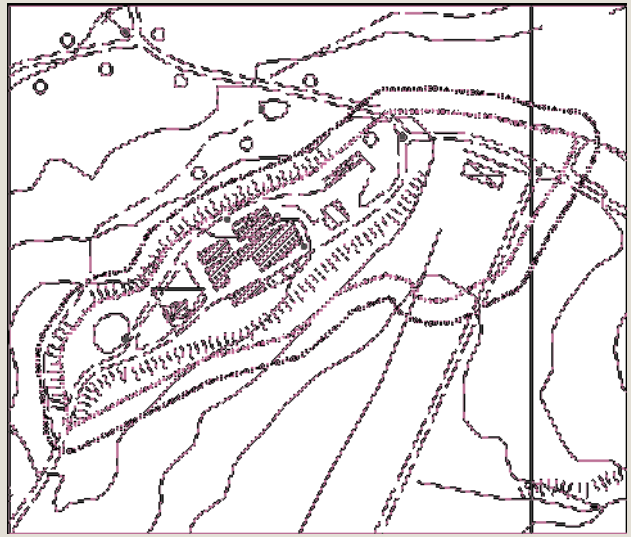
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Camposodo



Carta della Intervisibilità

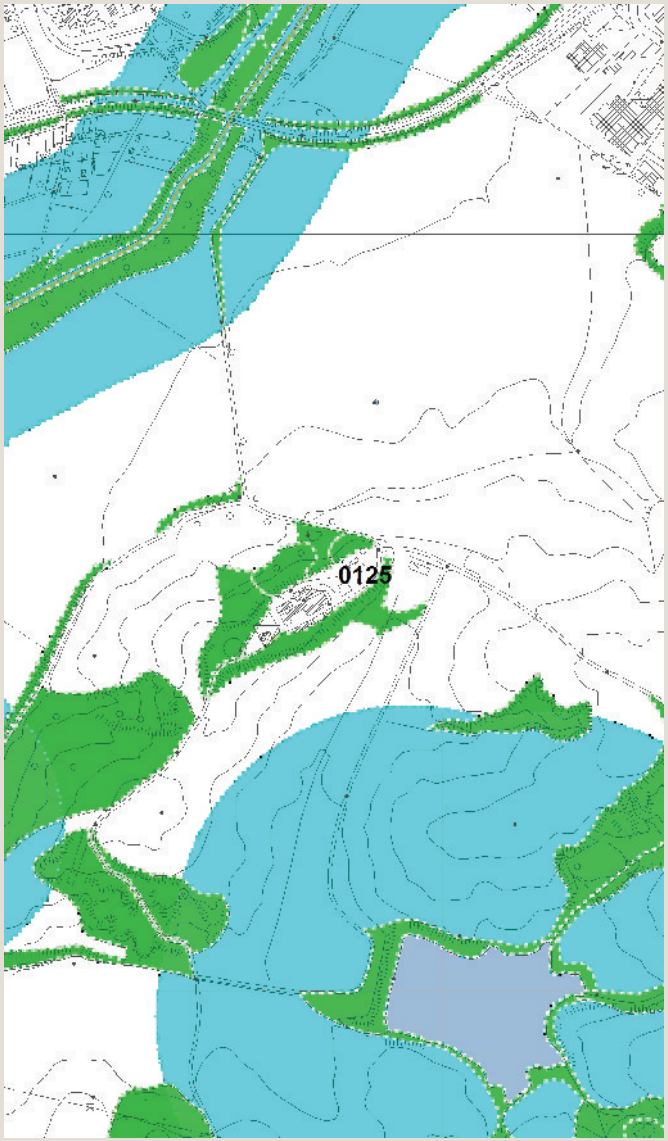


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Camposodo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

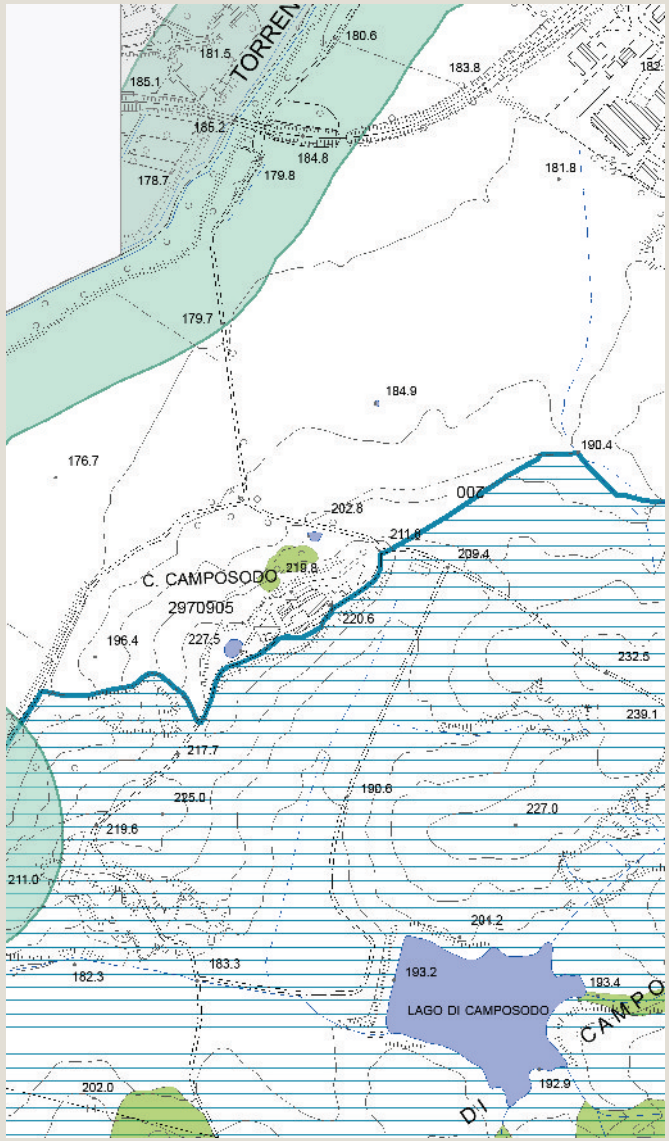


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

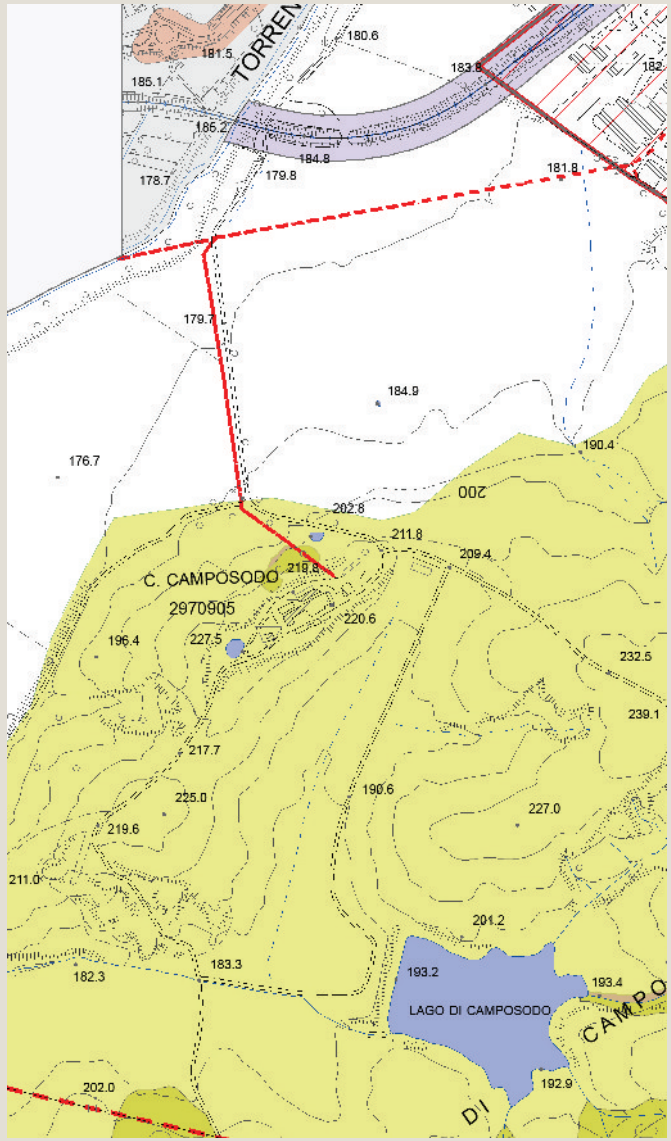


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Camposodo

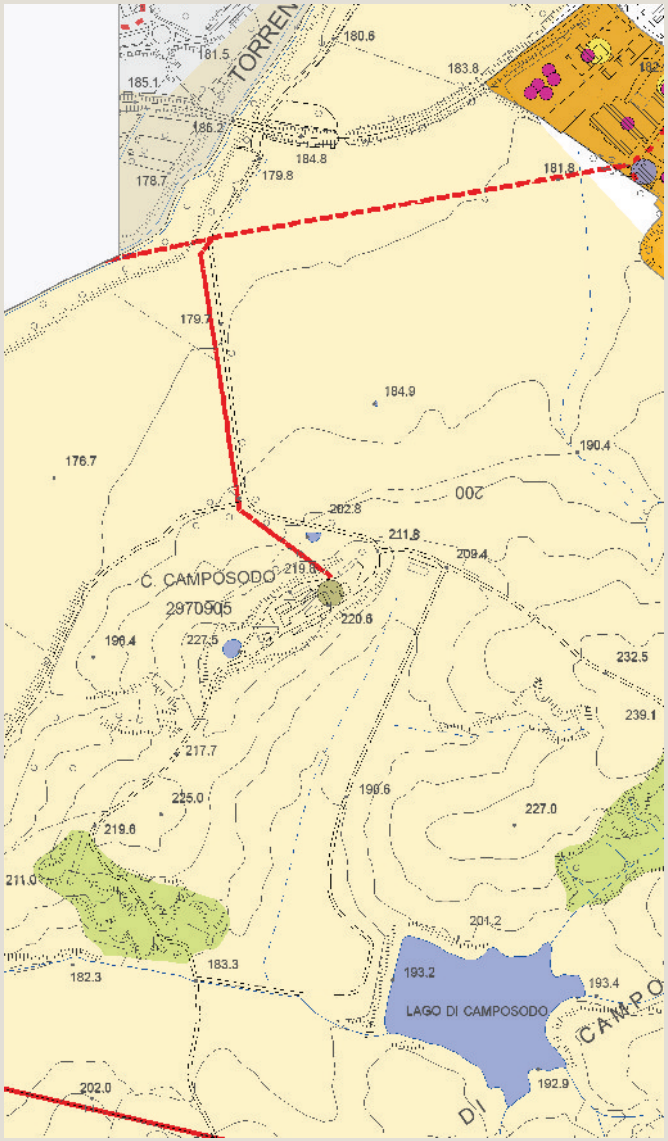


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

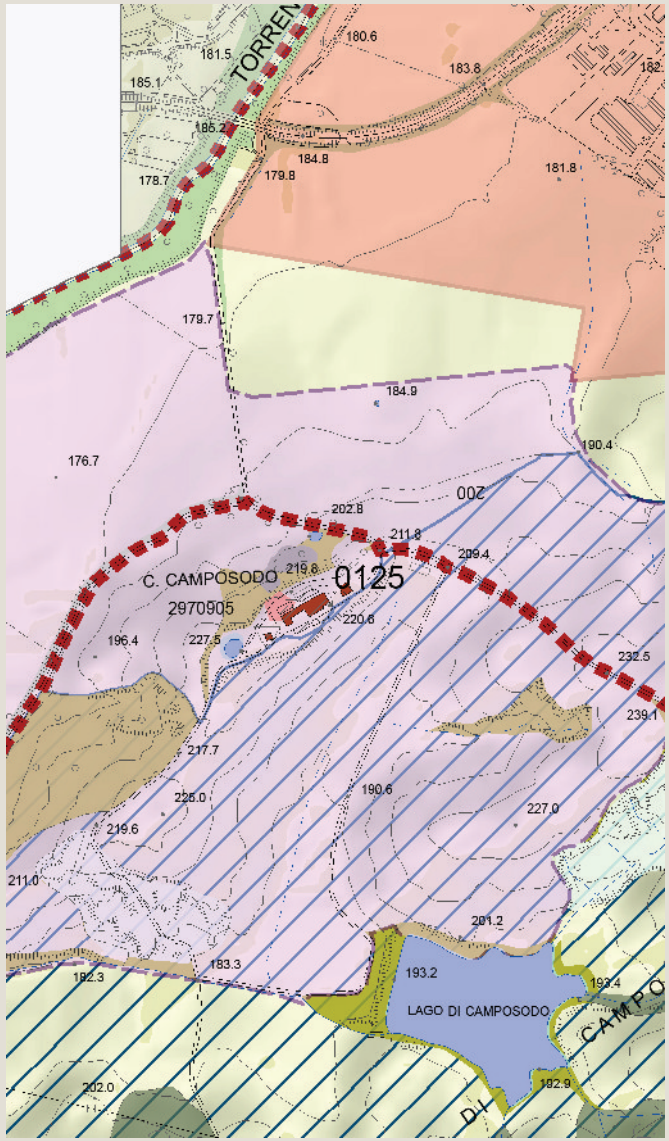


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

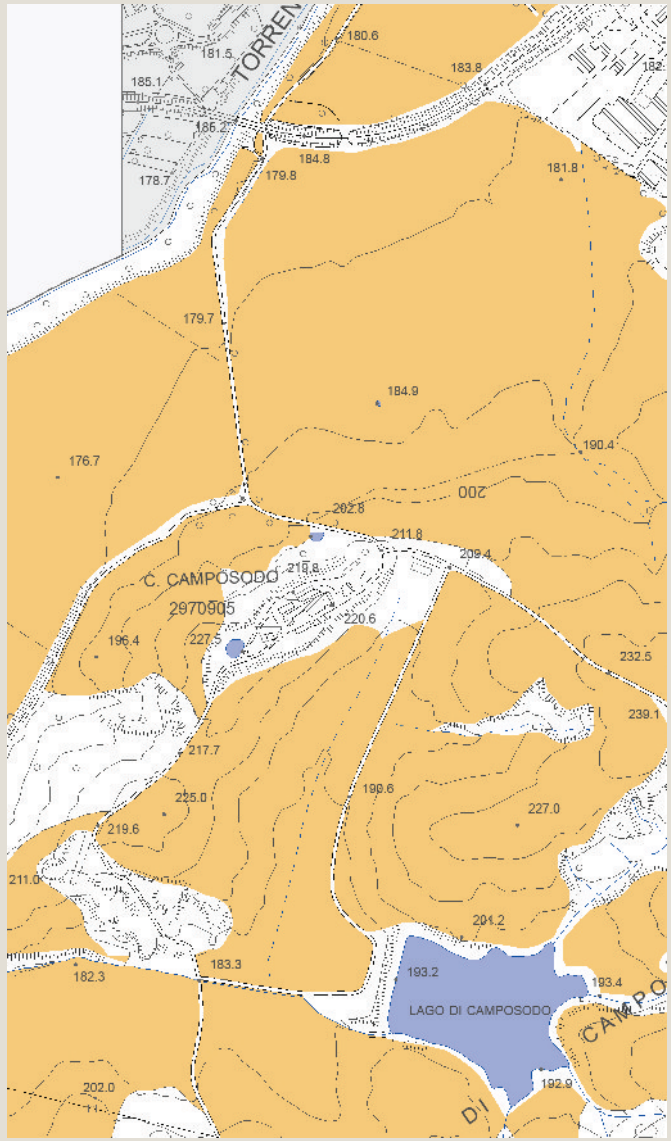


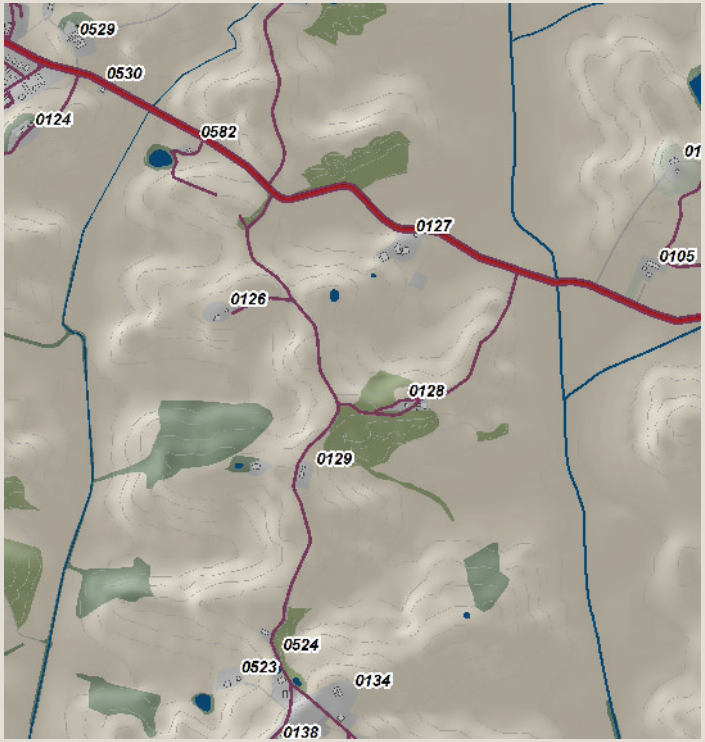
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

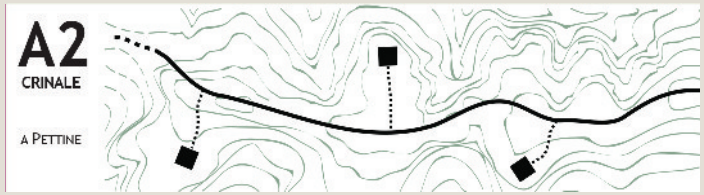
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Capanne

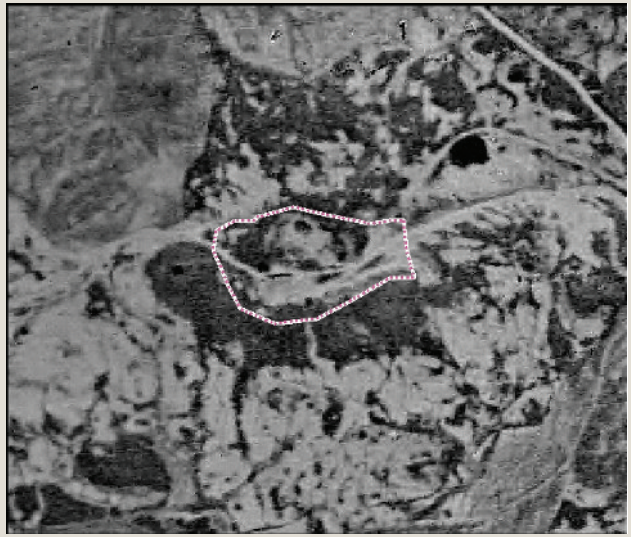
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

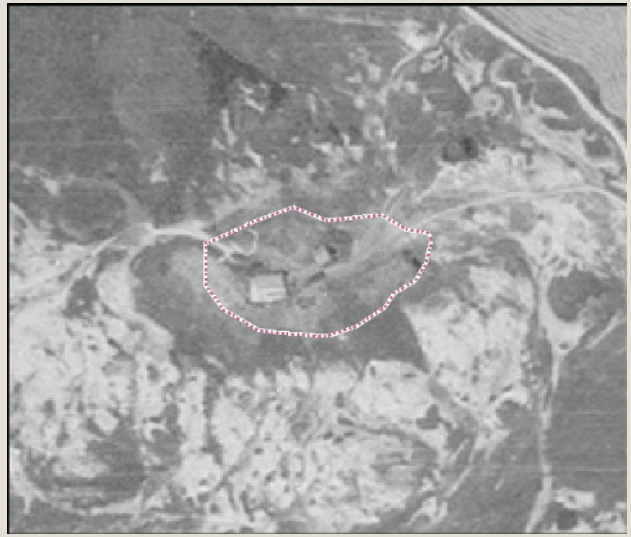




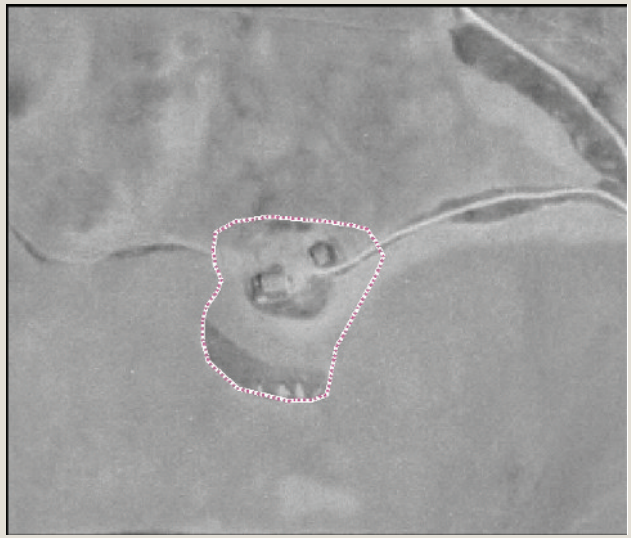
Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

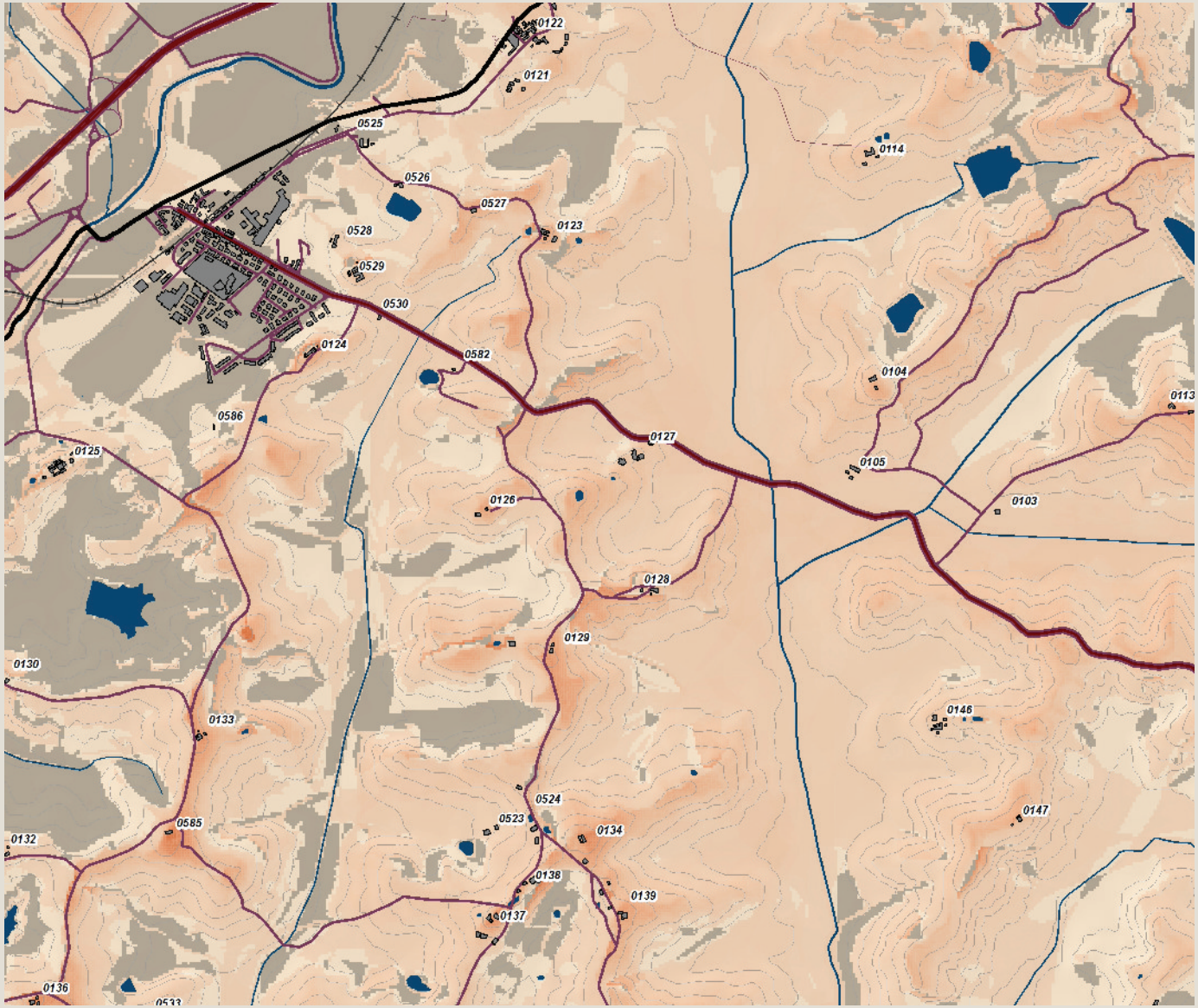


Ortofoto 1988

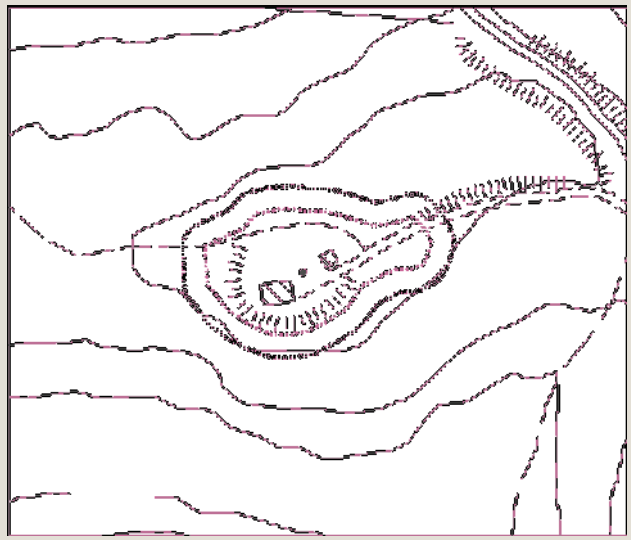
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Capanne



Carta della Intervisibilità



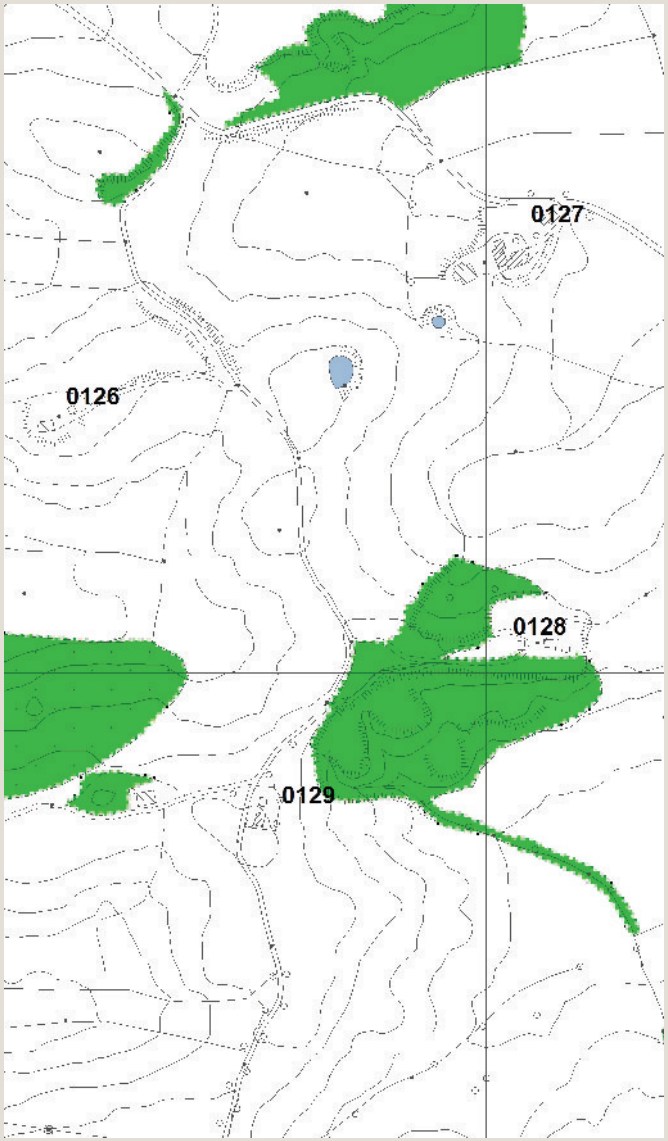
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Capanne



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

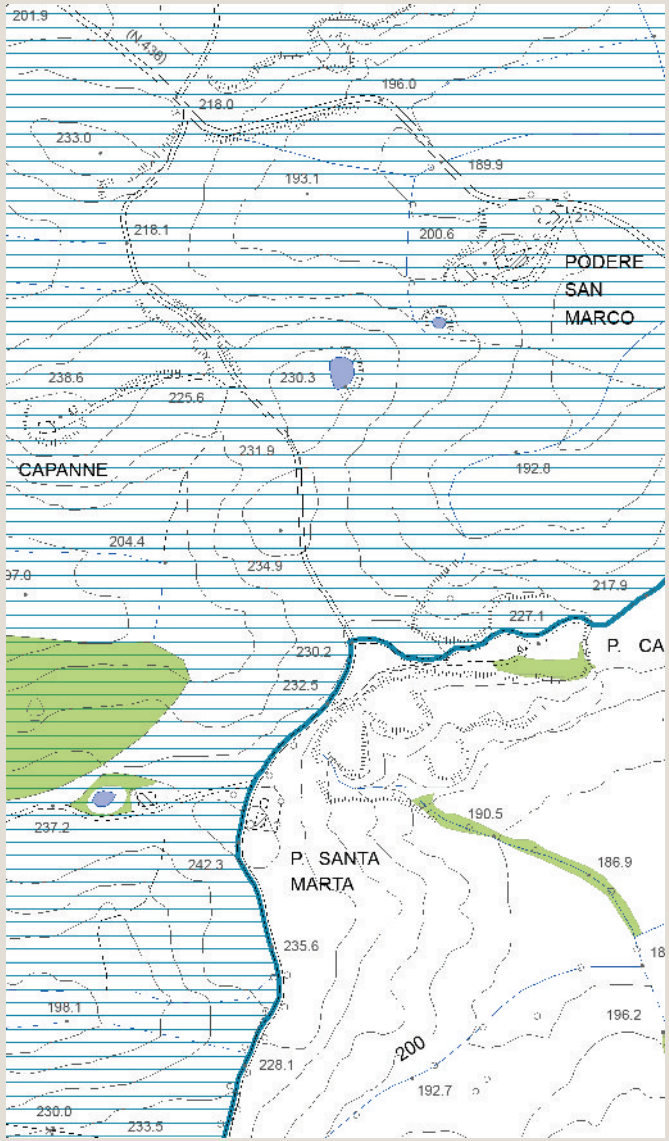


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

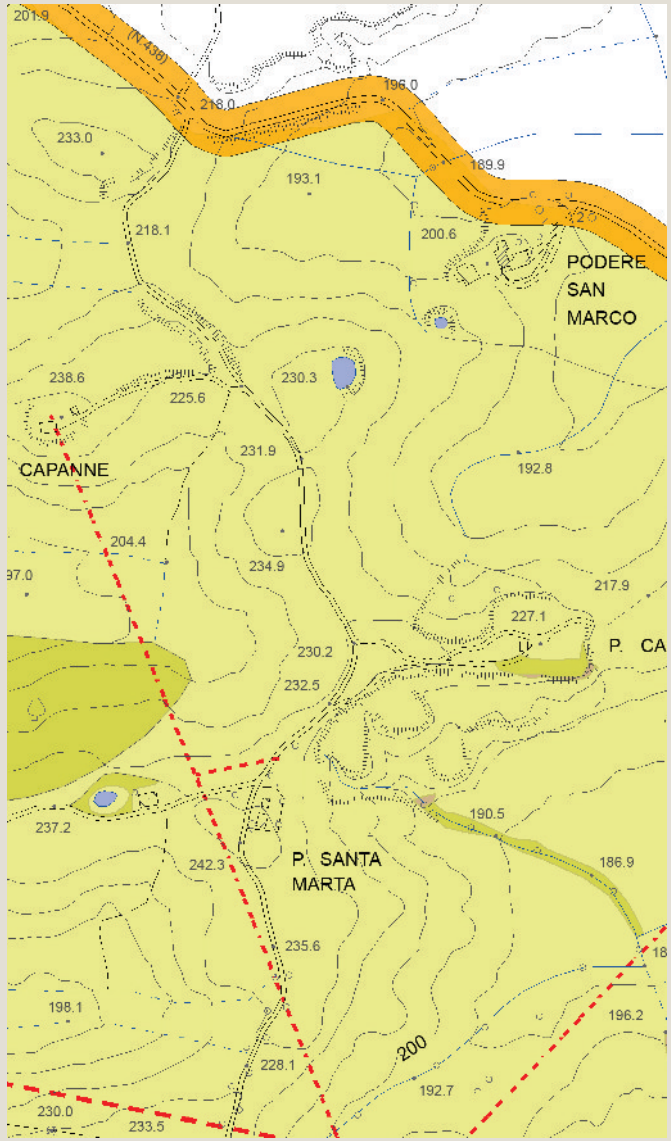


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Capanne

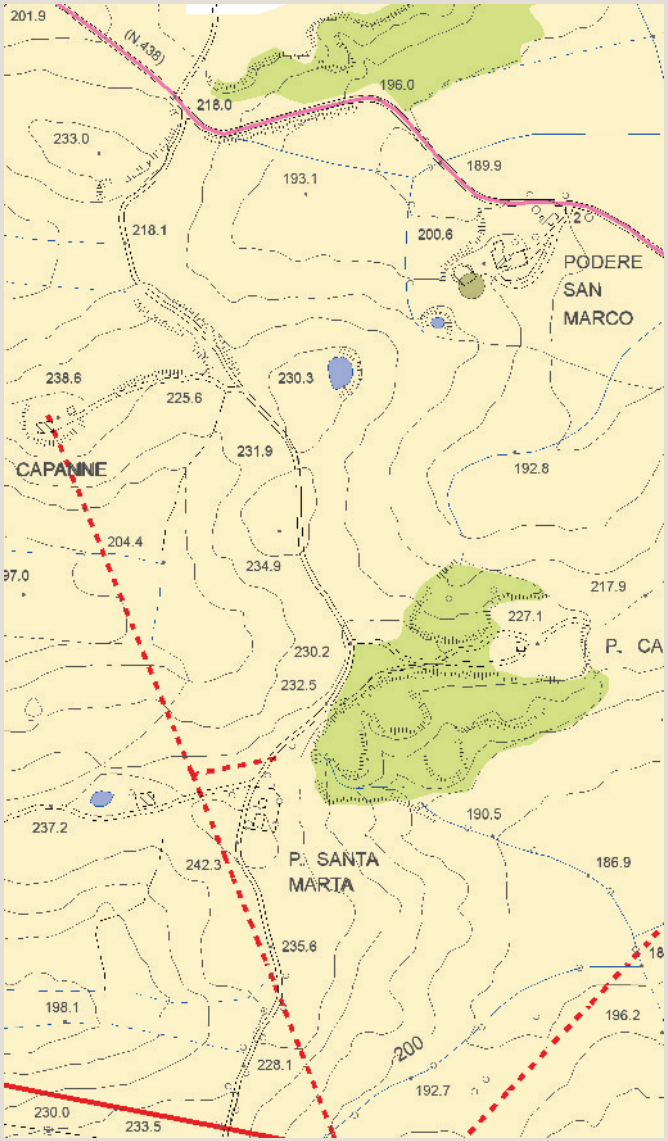


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

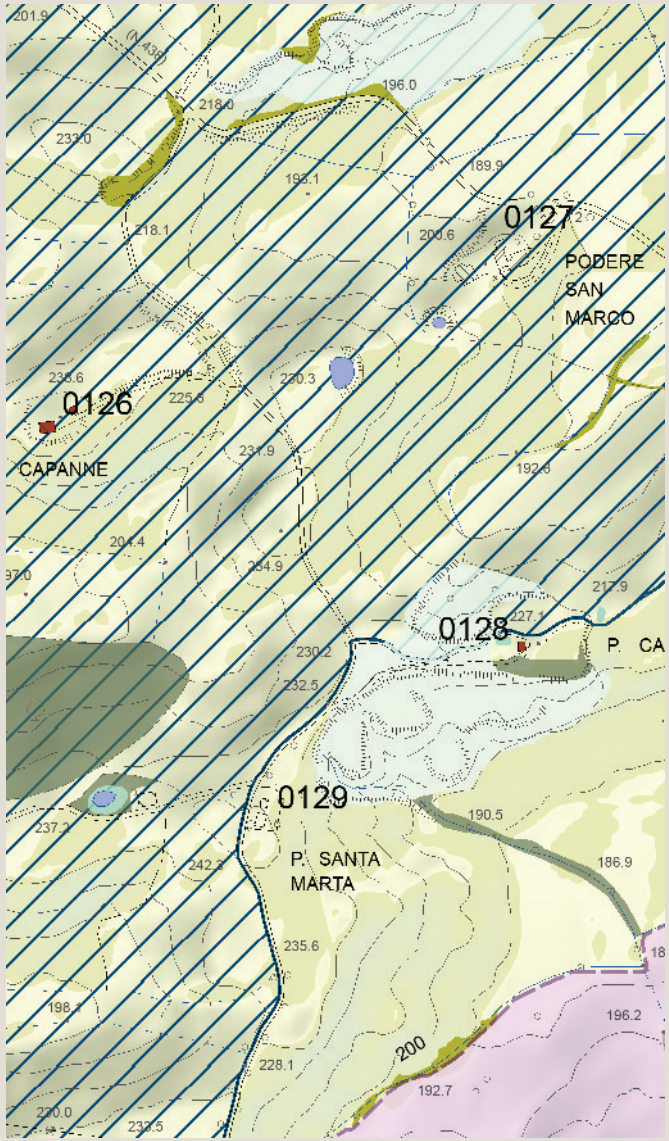


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

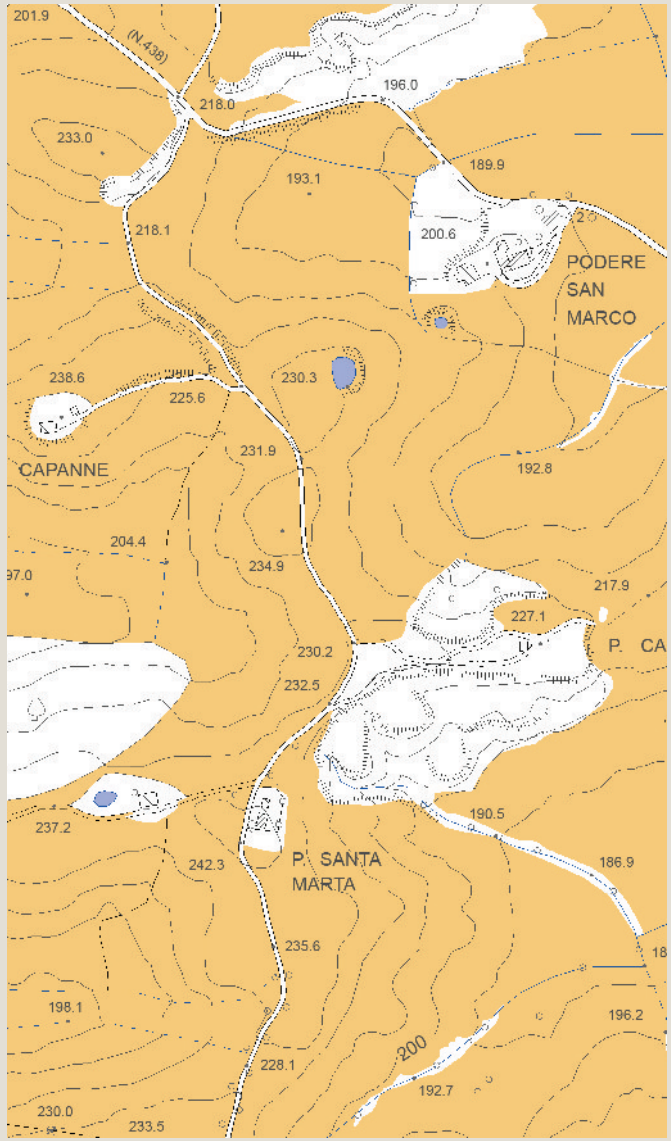


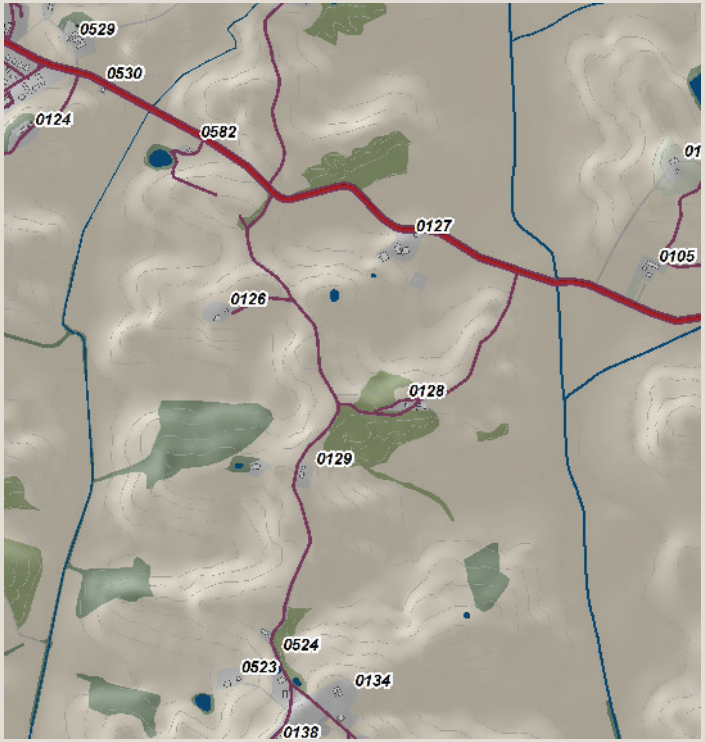
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

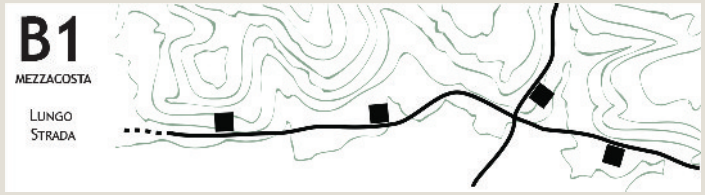
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

San Marco

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- → **edificato in posizione di pedecolle**
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

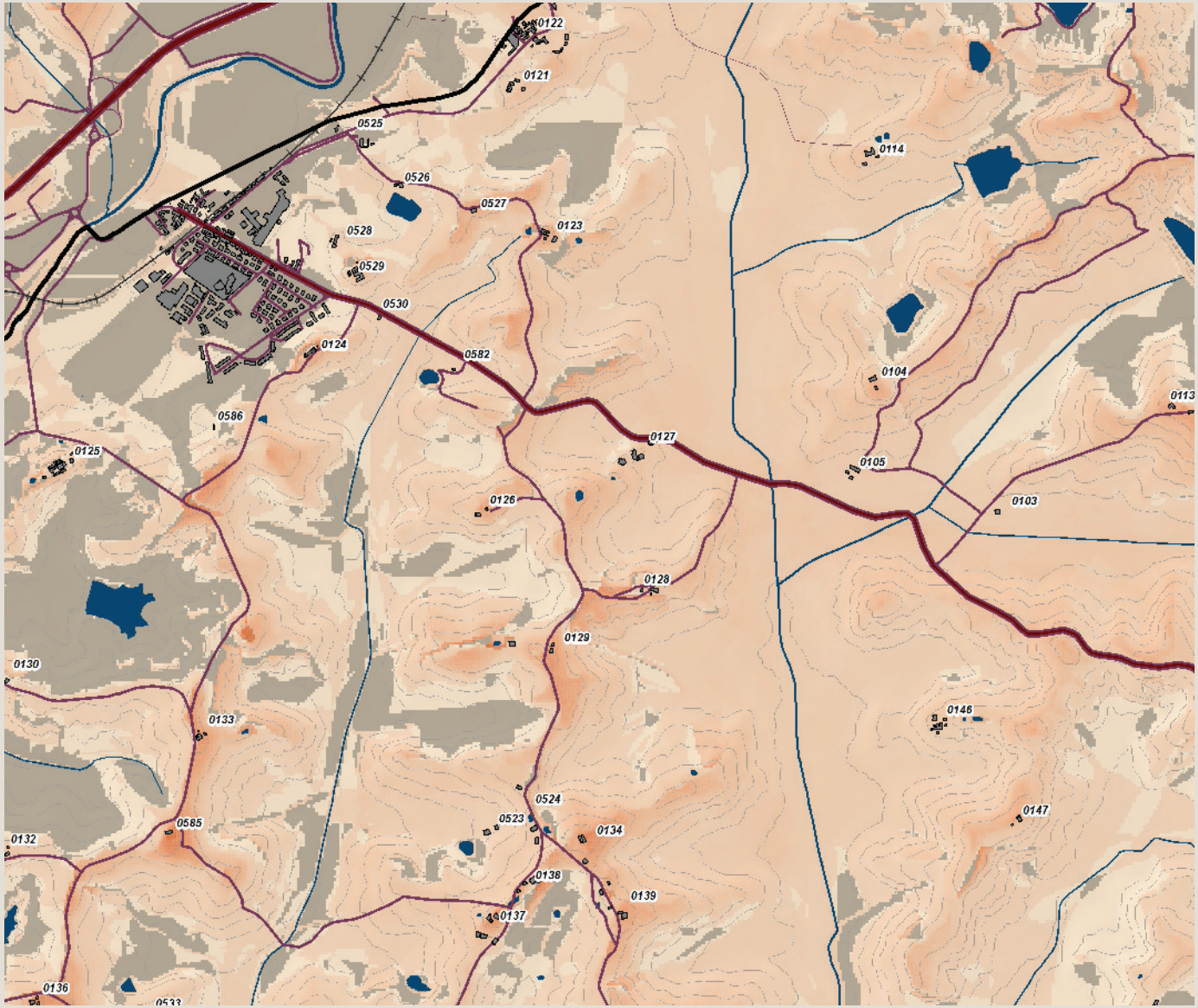
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

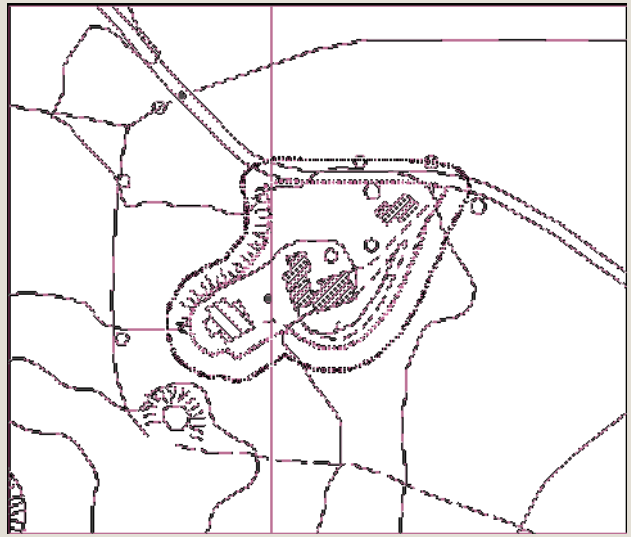
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

San Marco



Carta della Intervisibilità



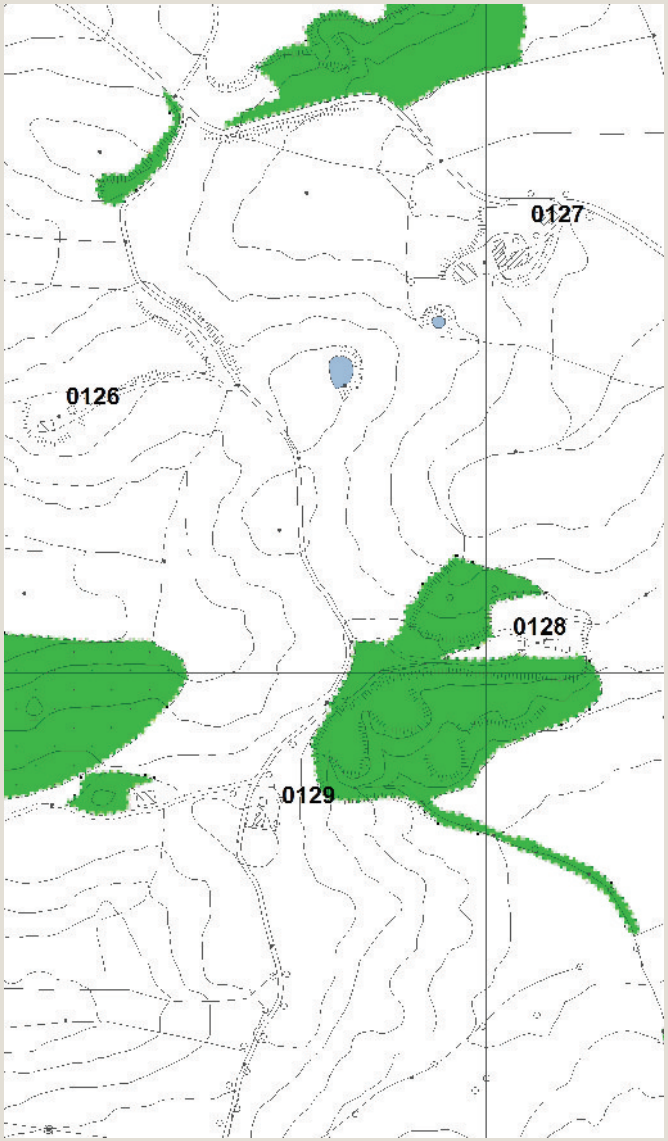
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

San Marco



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

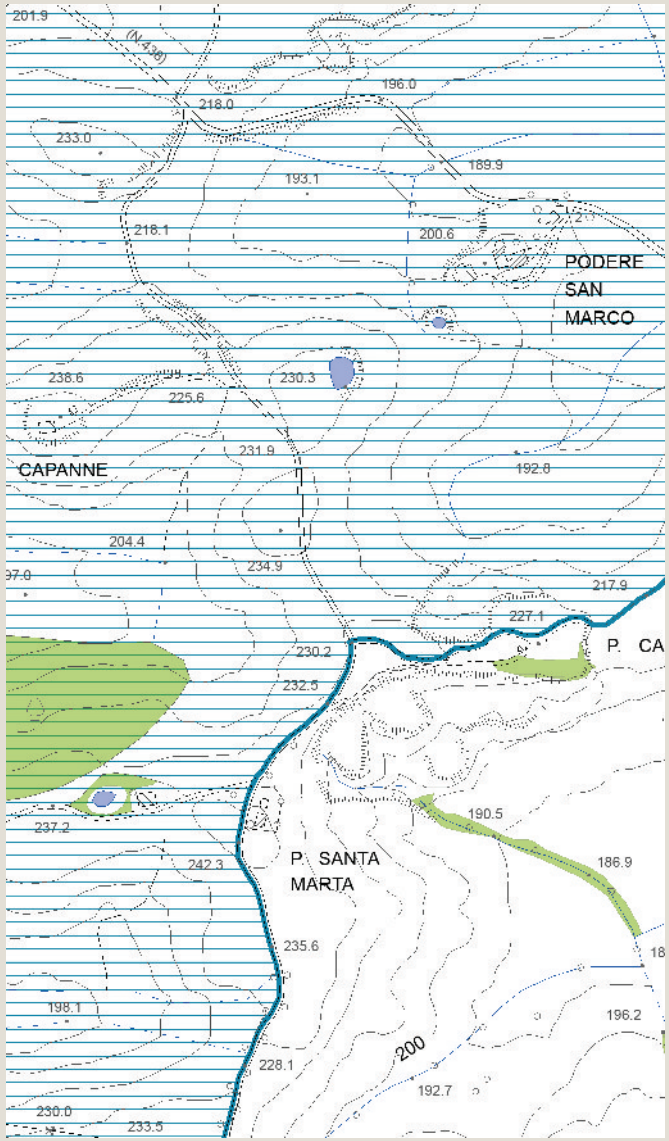


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

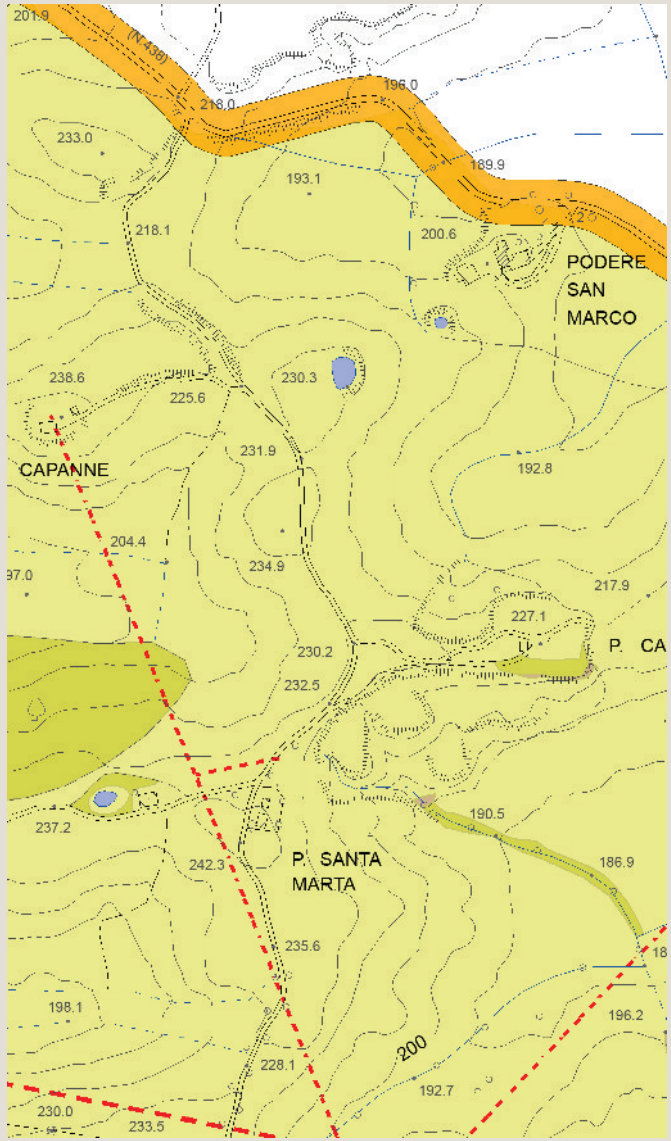


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

San Marco

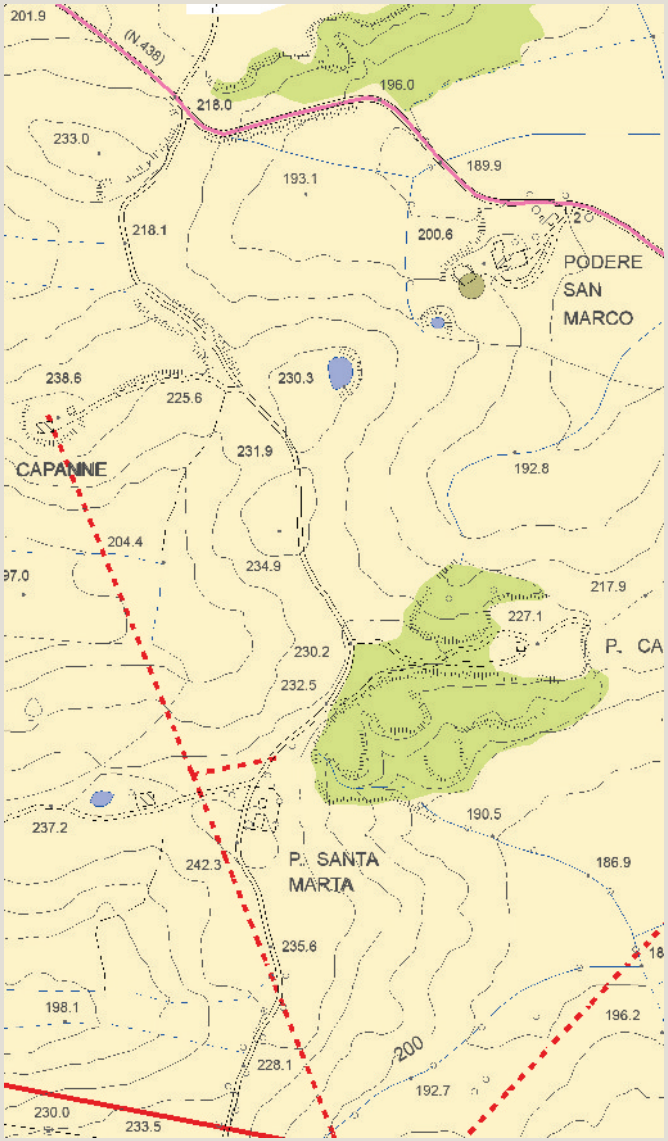


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

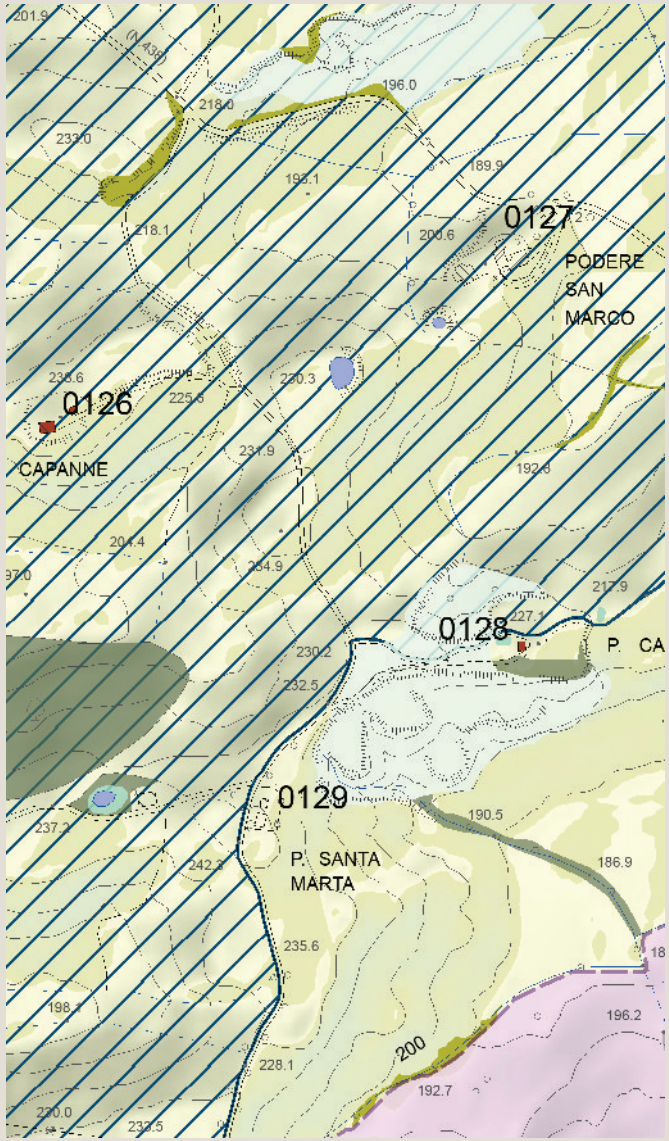


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

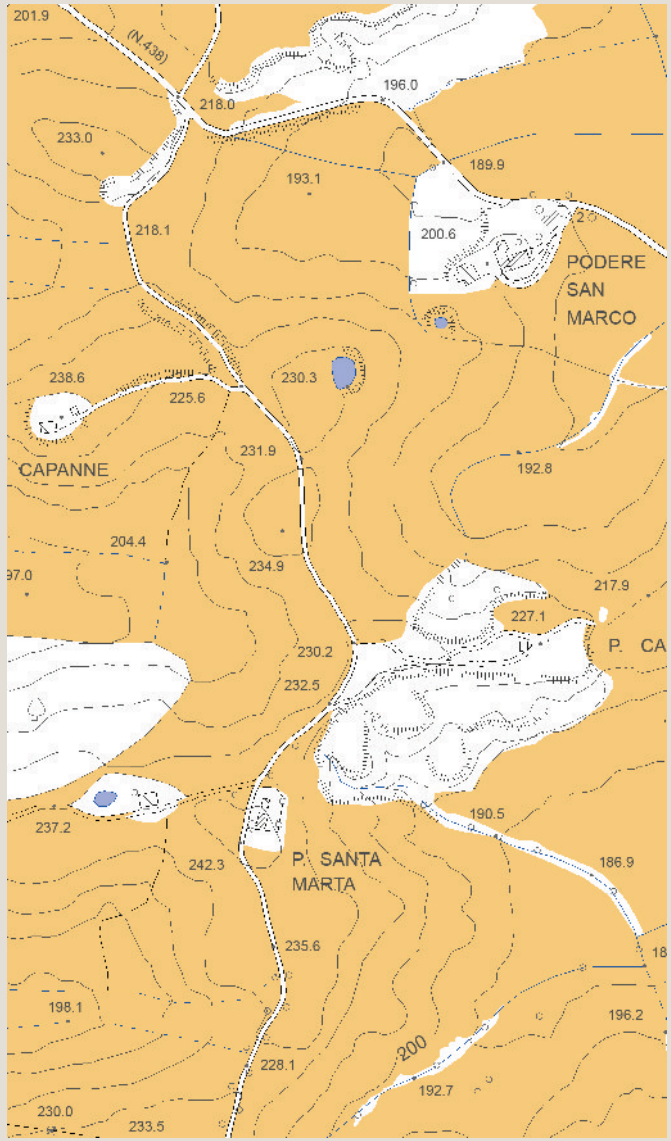


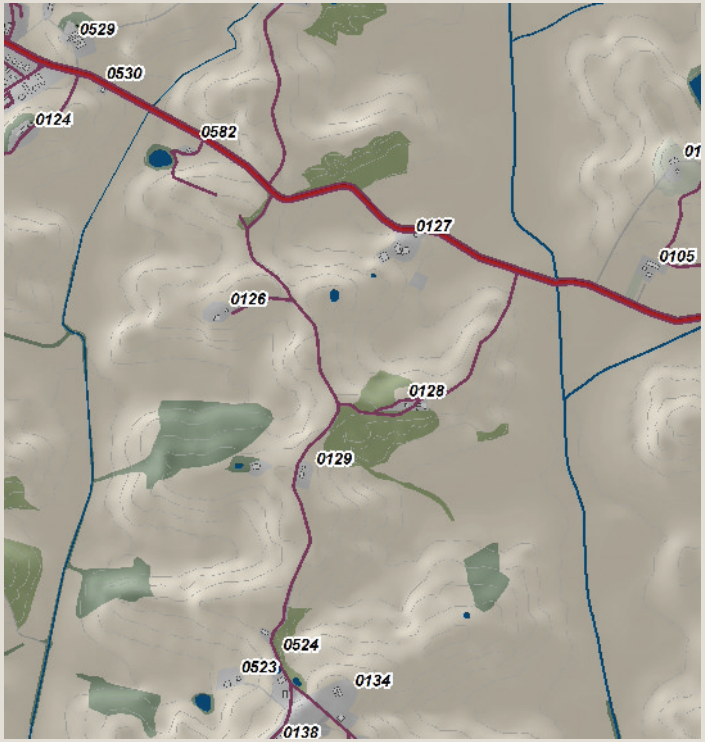
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

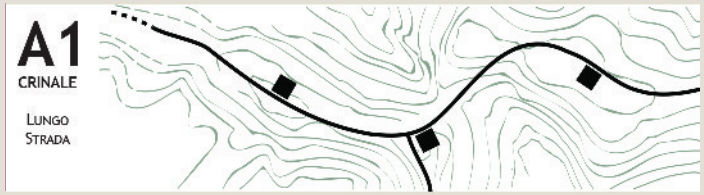
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Casanuova

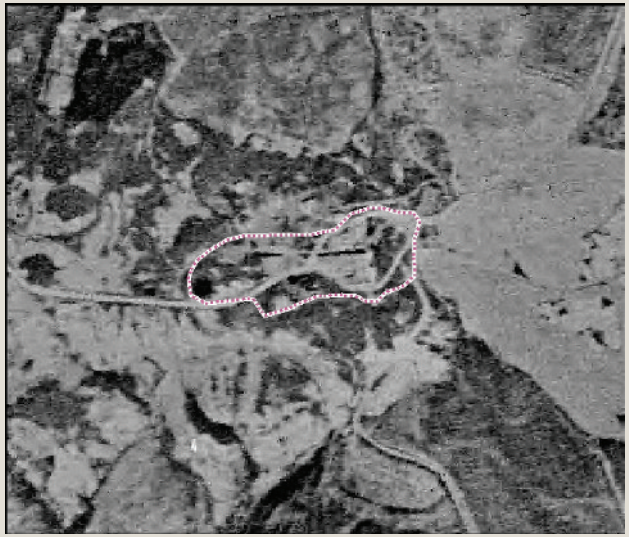
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

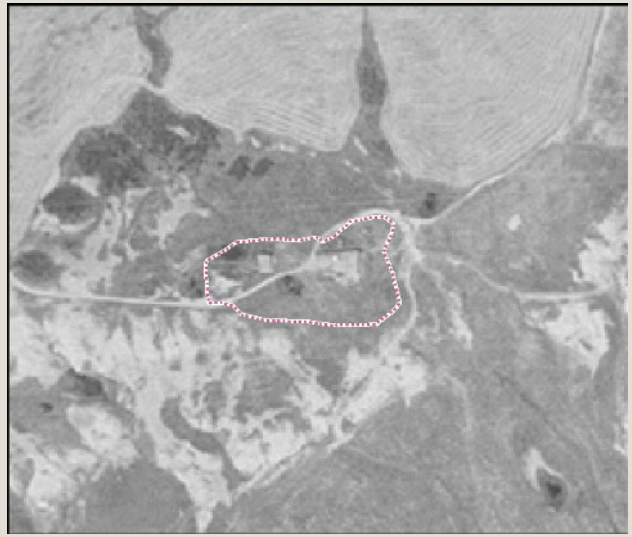




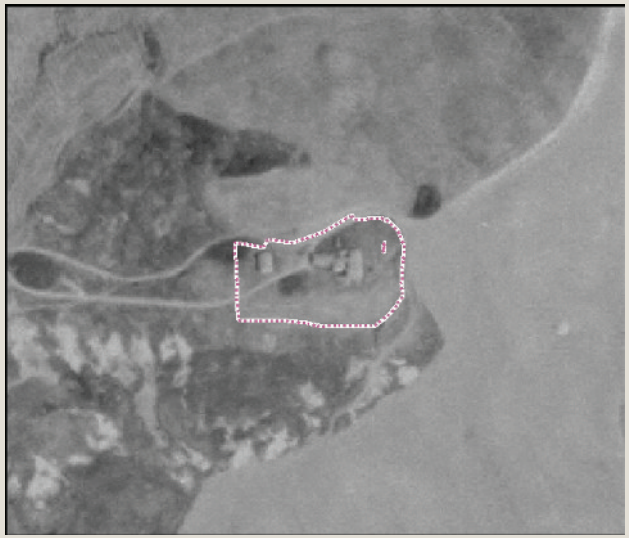
Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

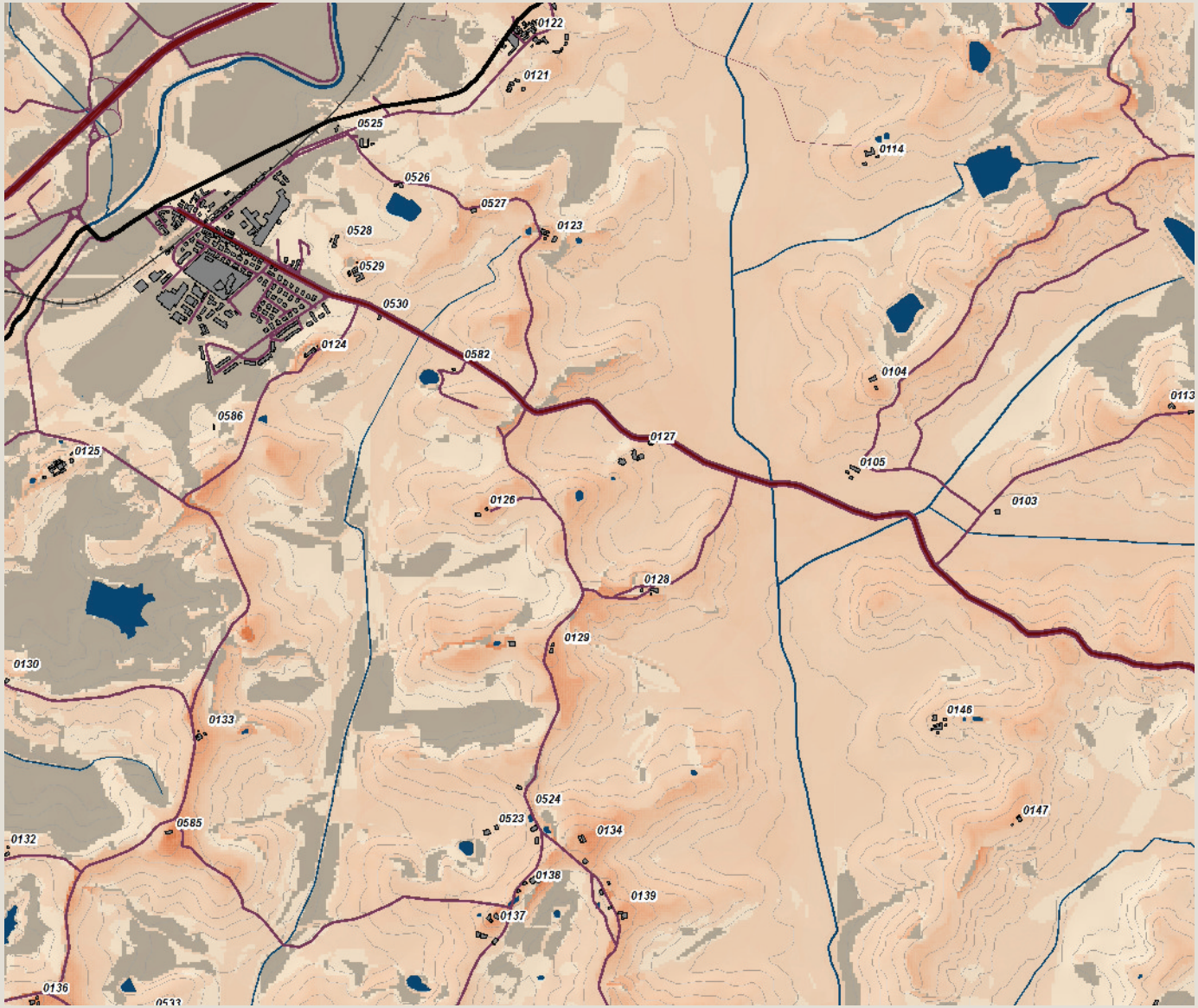


Ortofoto 1988

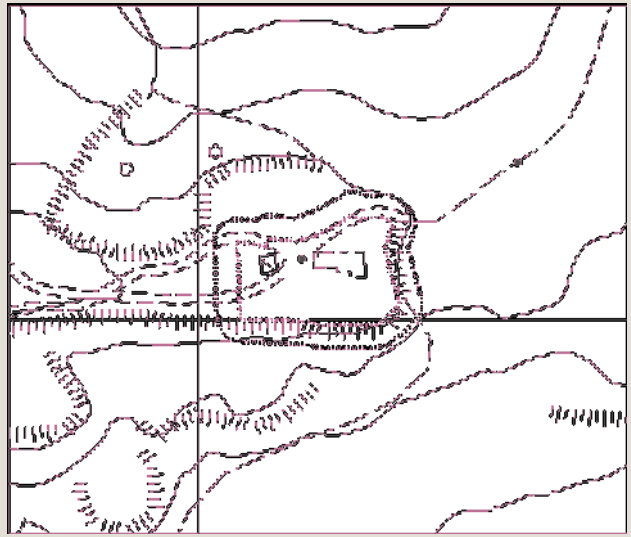
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casanuova



Carta della Intervisibilità



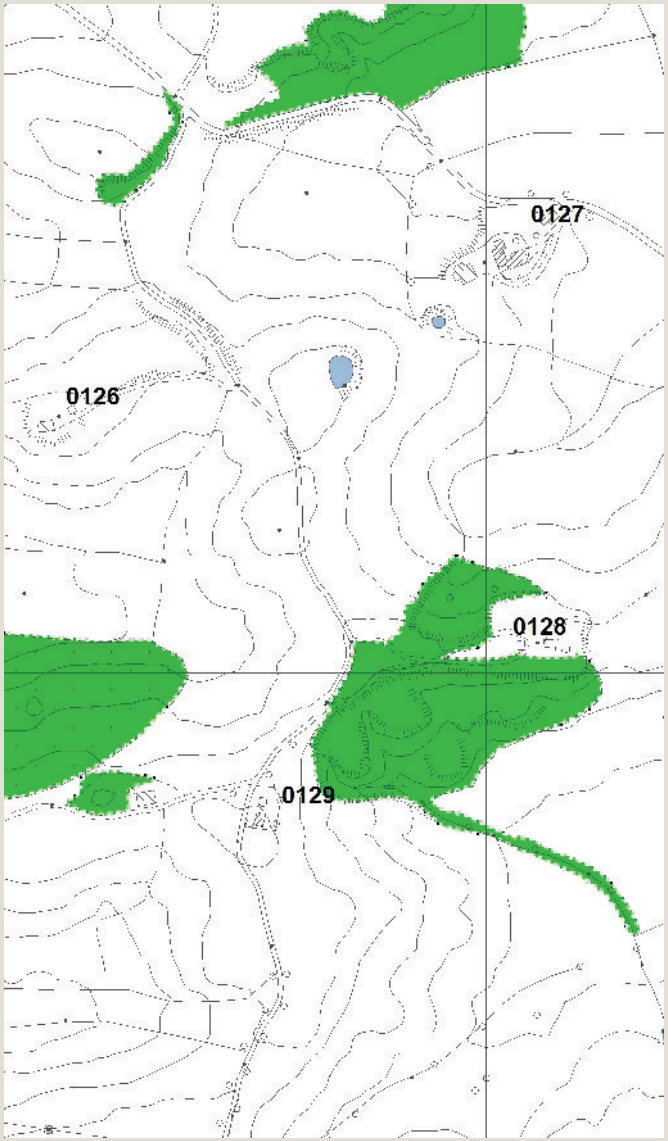
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casanuova



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

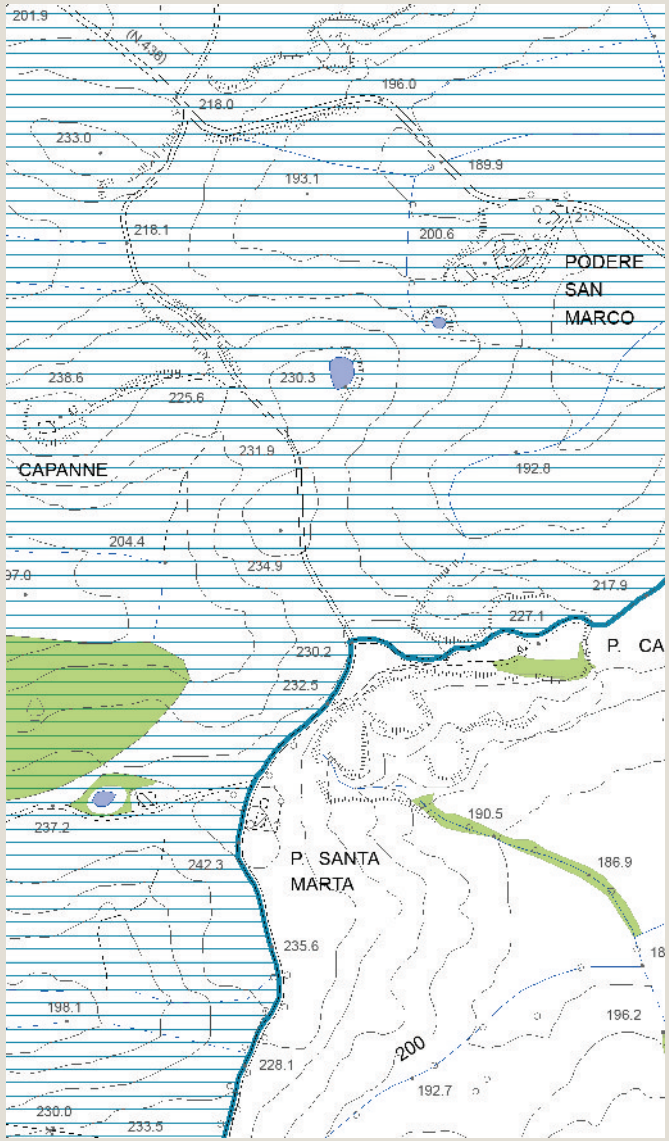


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

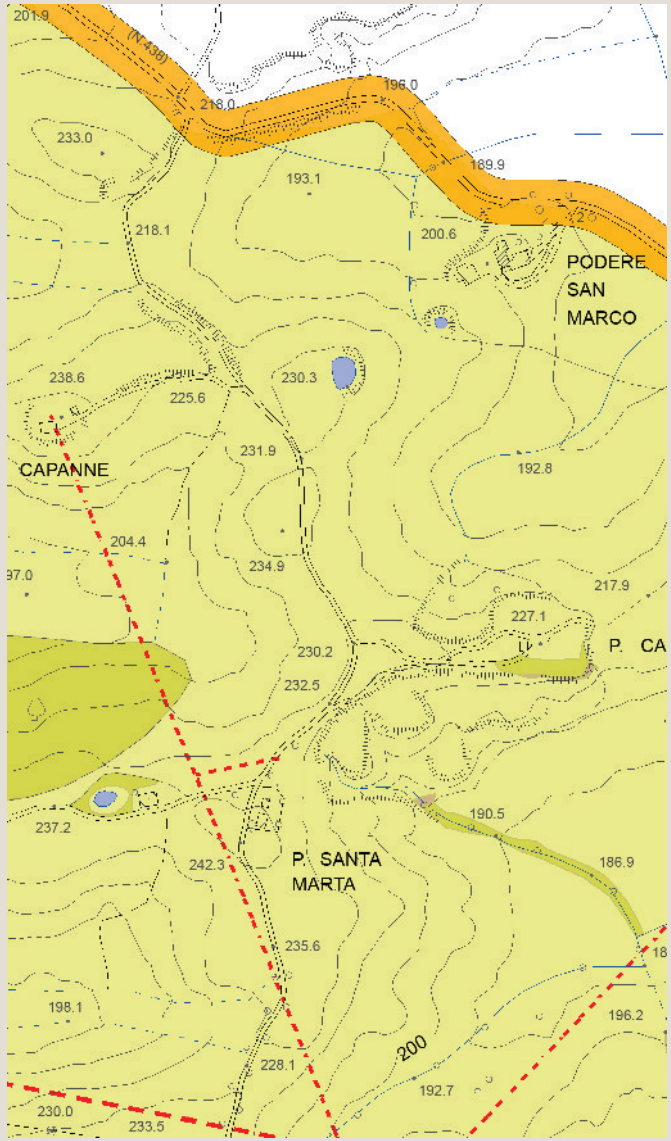


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casanuova

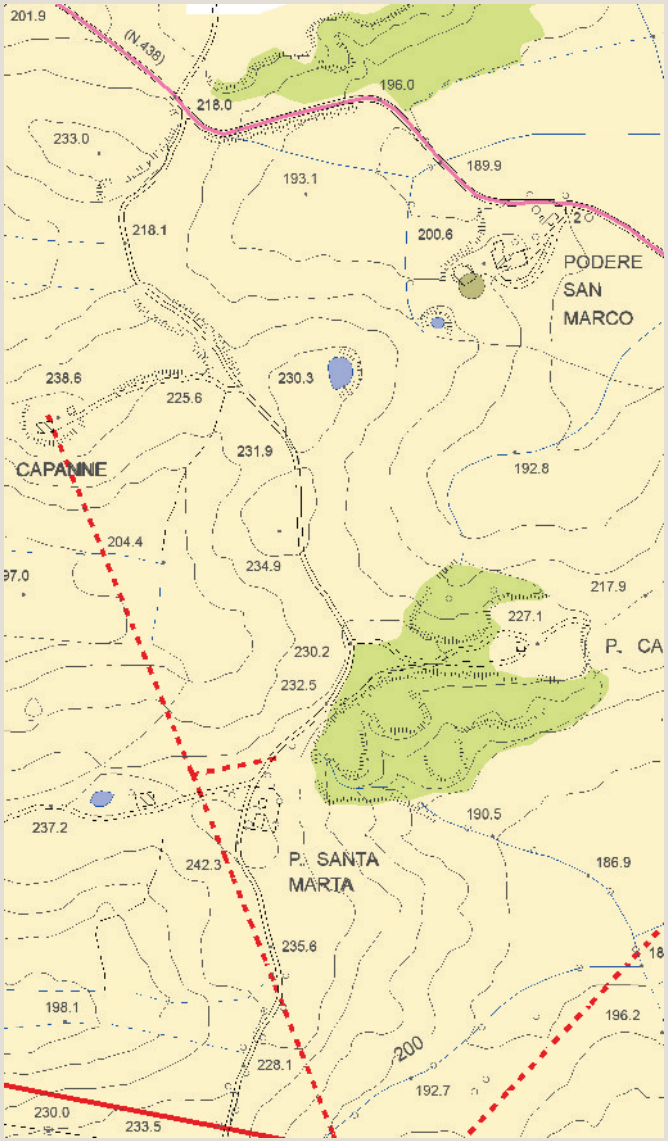


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

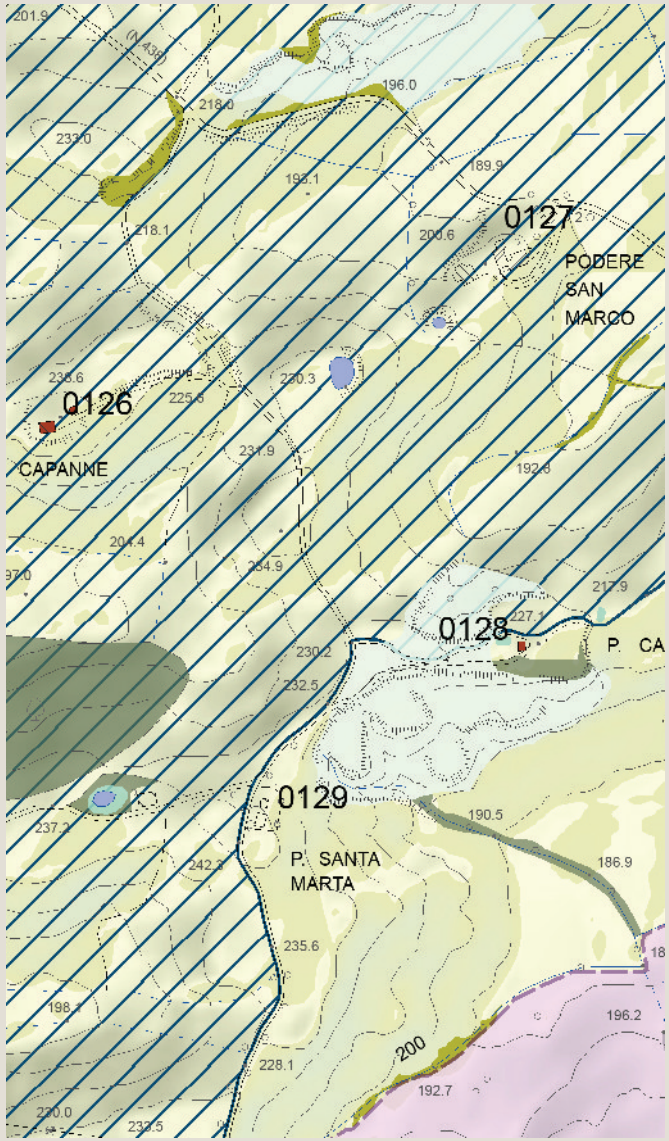


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

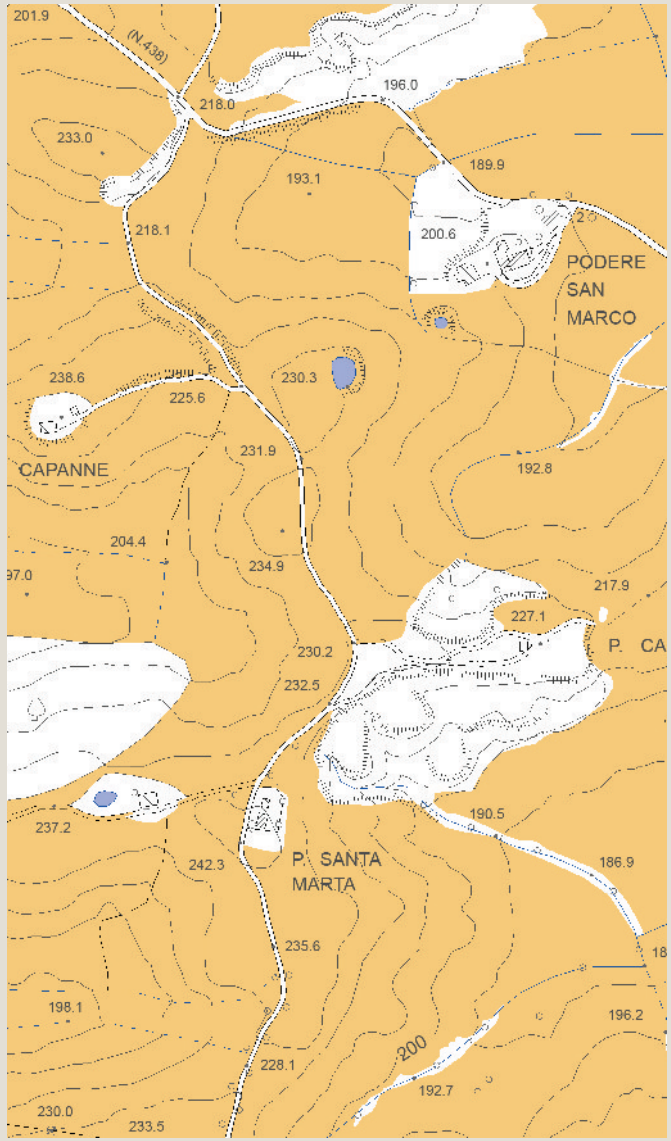


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

REGOLAMENTO URBANISTICO

Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

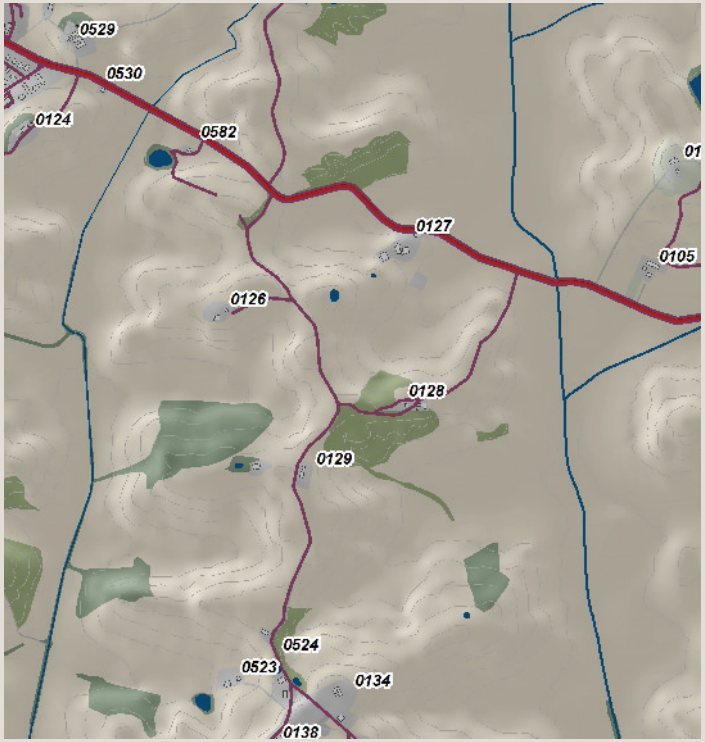
scheda n. 0129

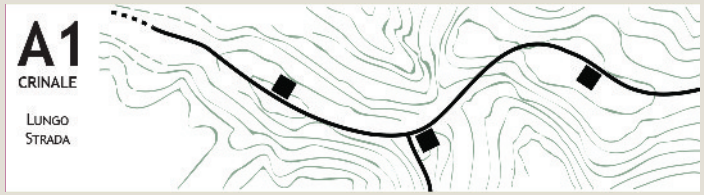
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Santa Marta

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

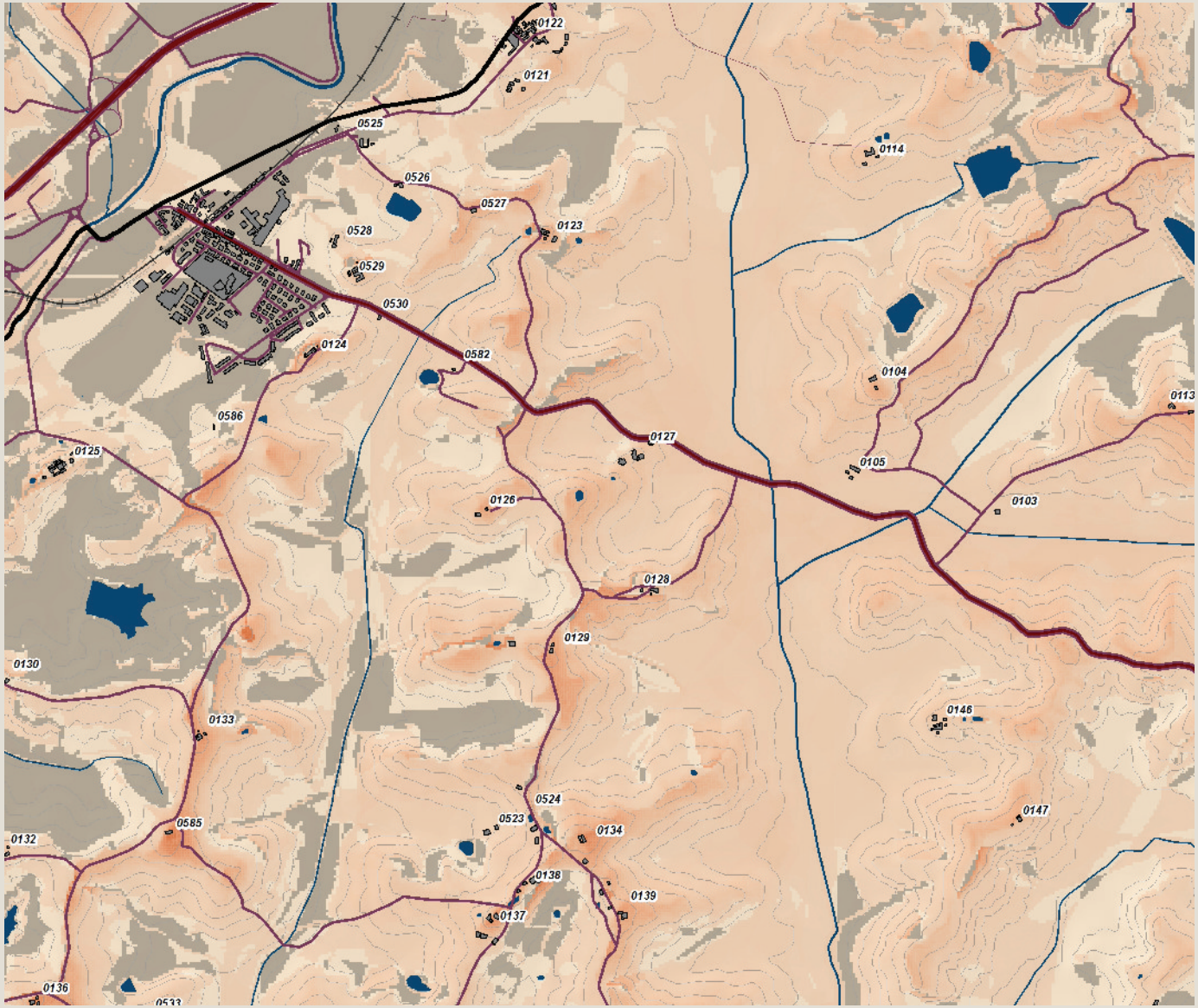
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

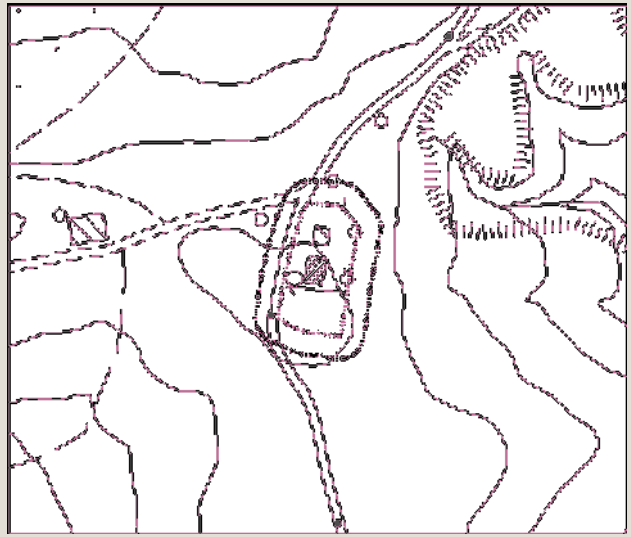
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Santa Marta



Carta della Intervisibilità



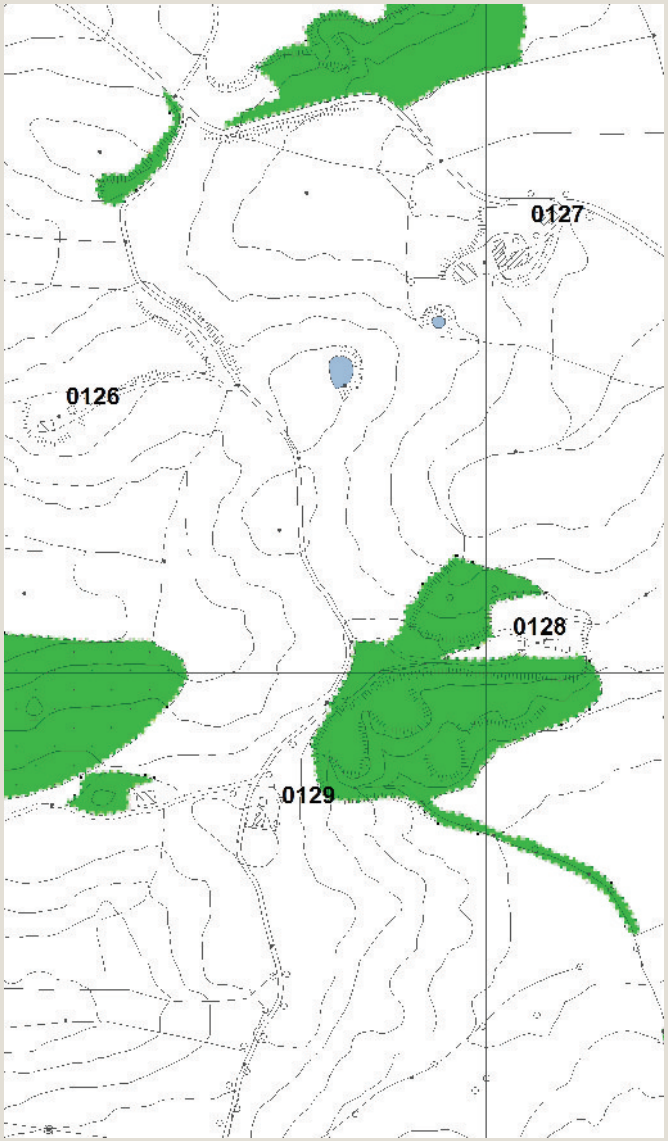
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Santa Marta



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

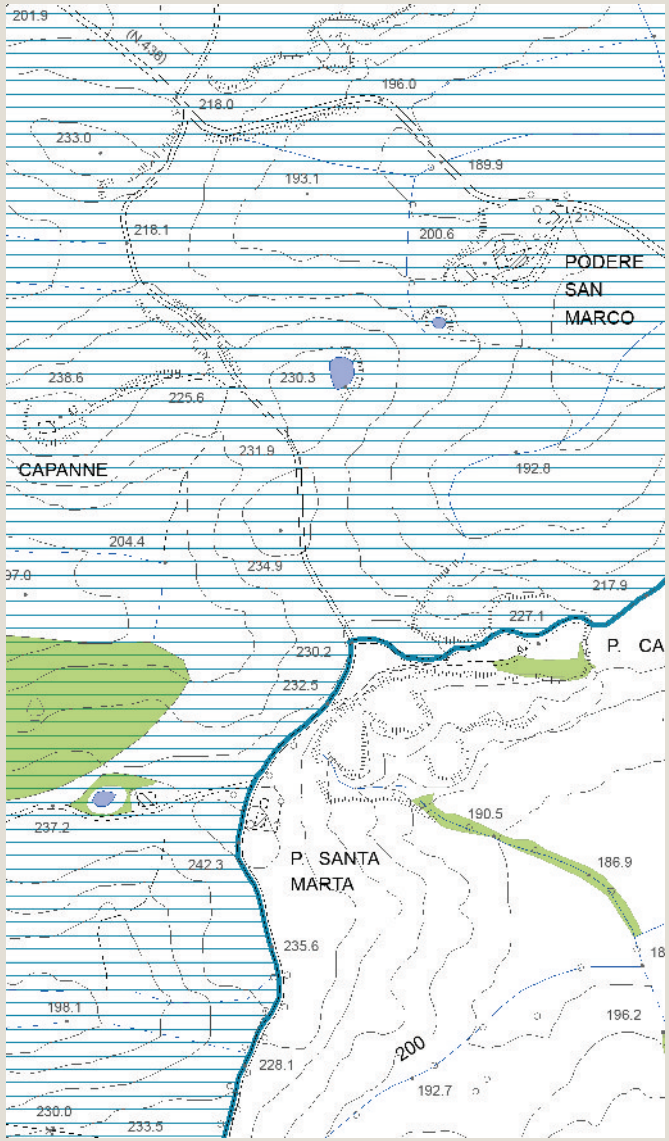


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

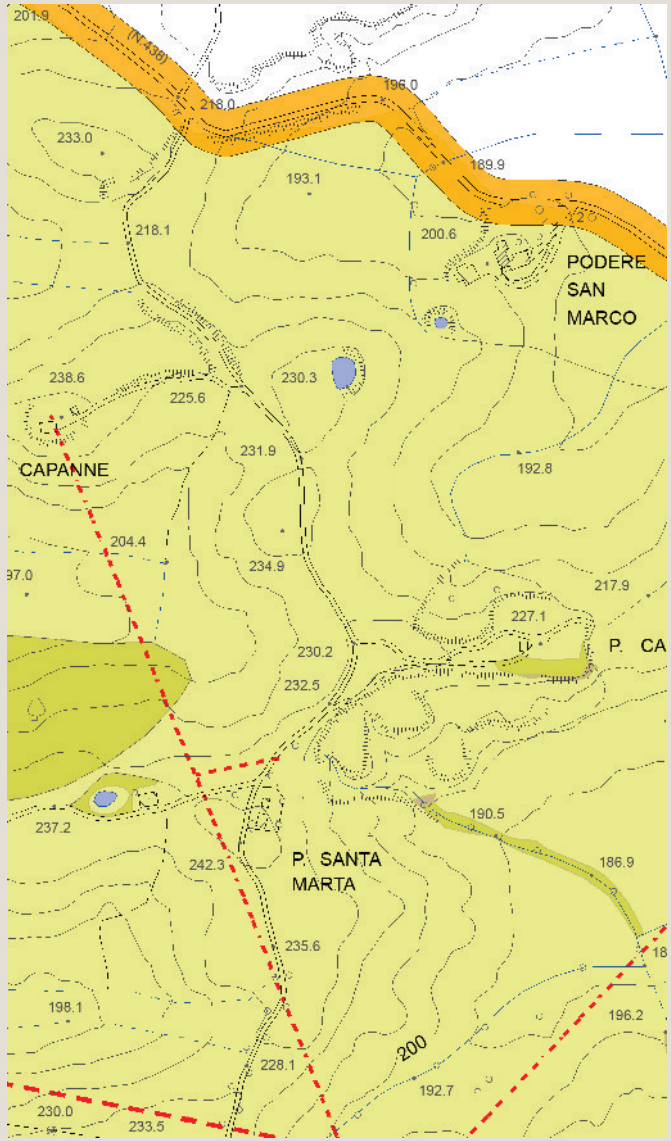


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Santa Marta

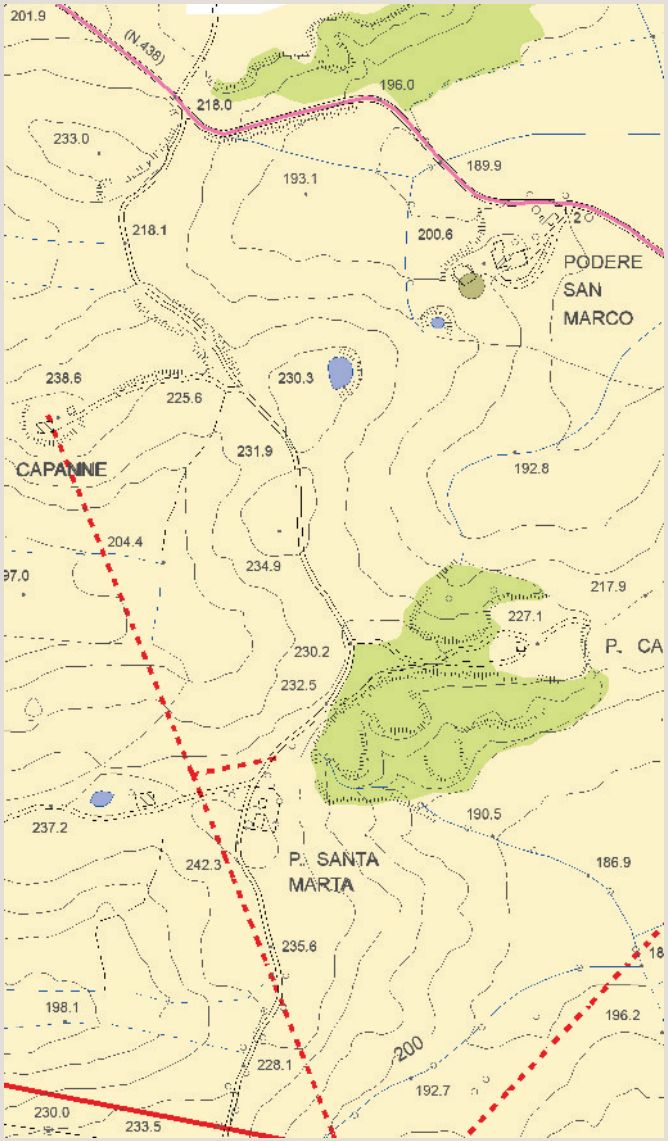


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

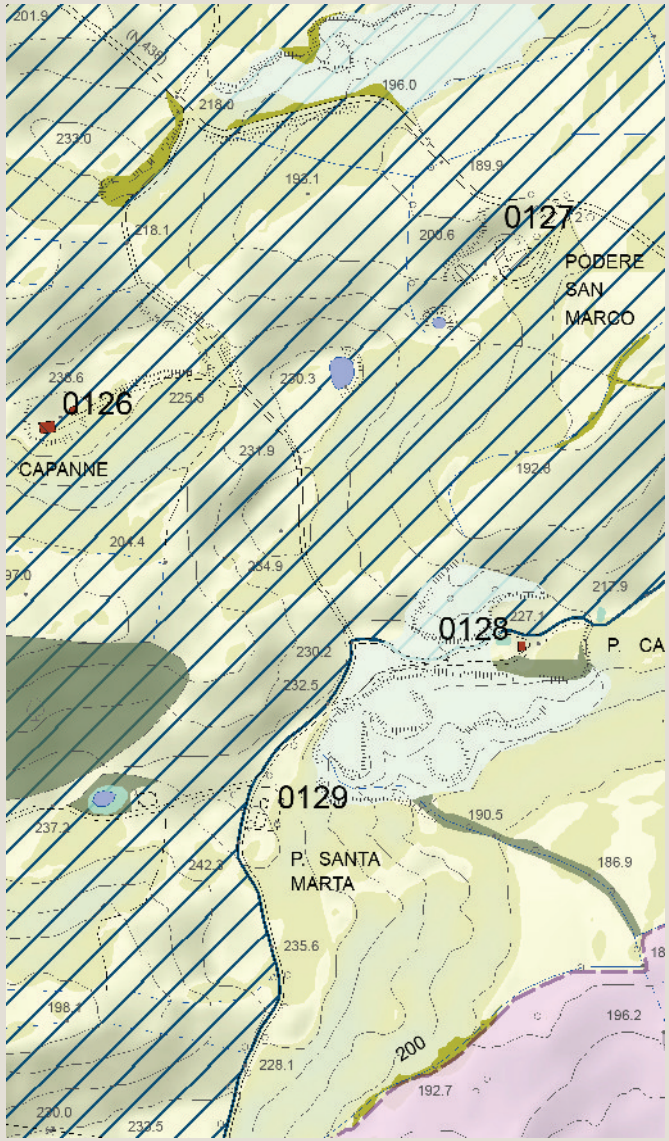


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

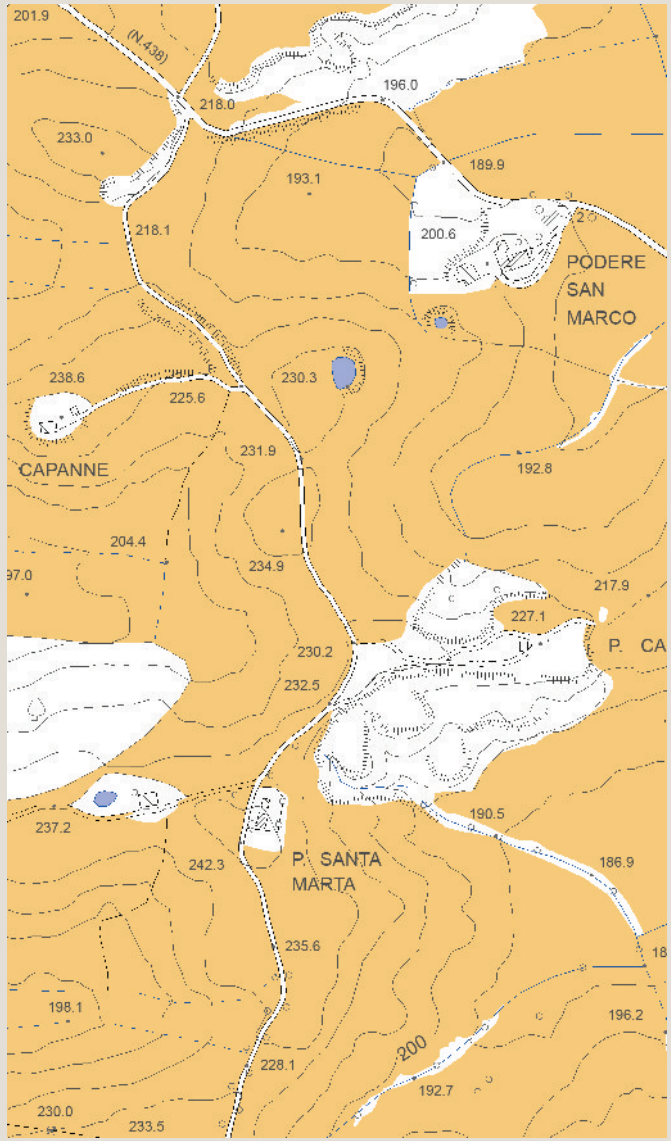


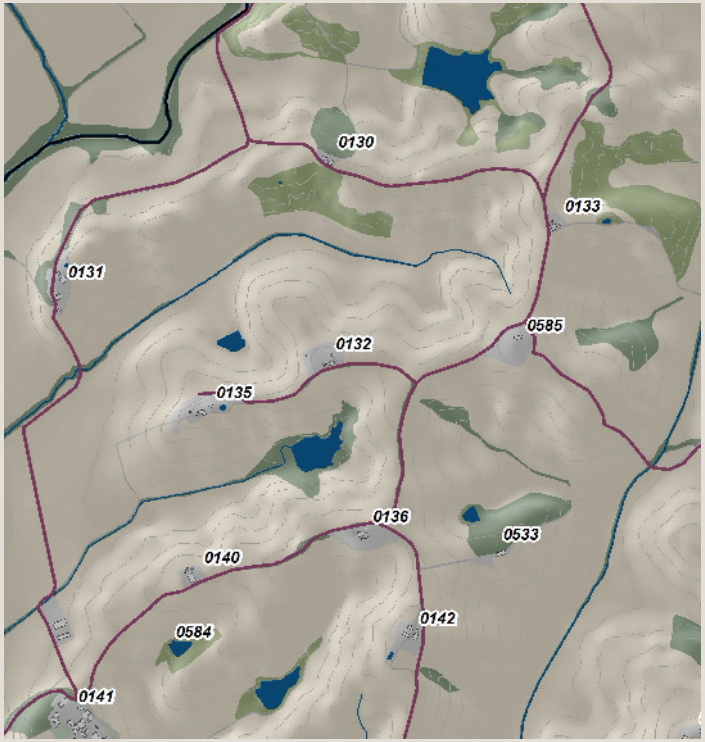
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

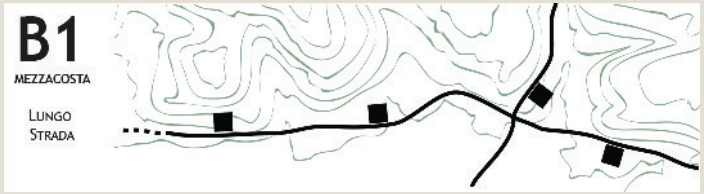
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Bandita

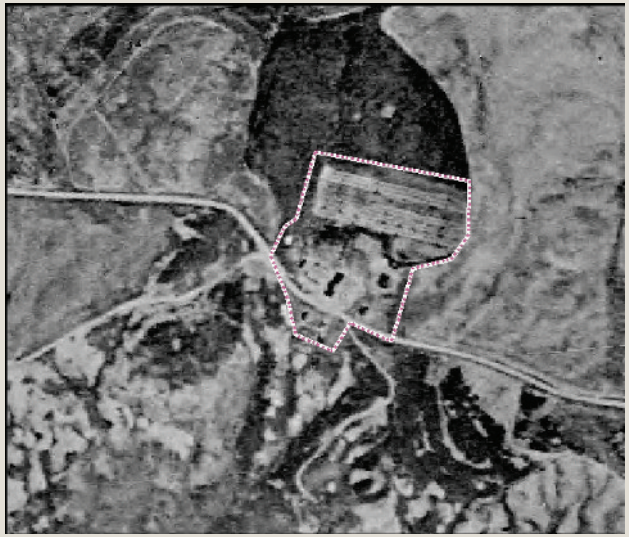
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale

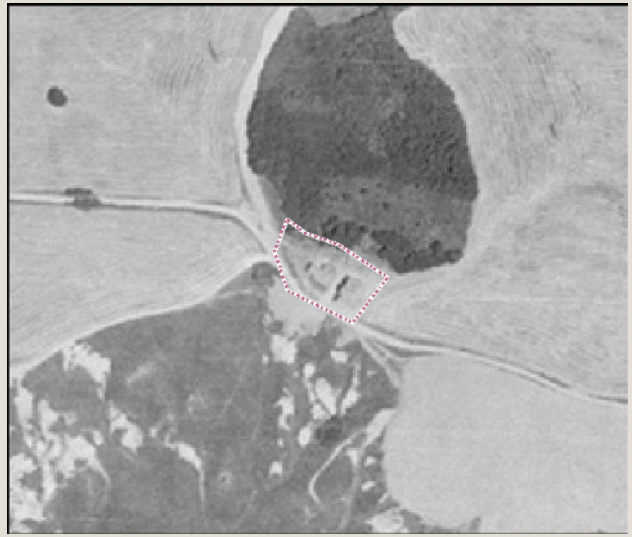




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



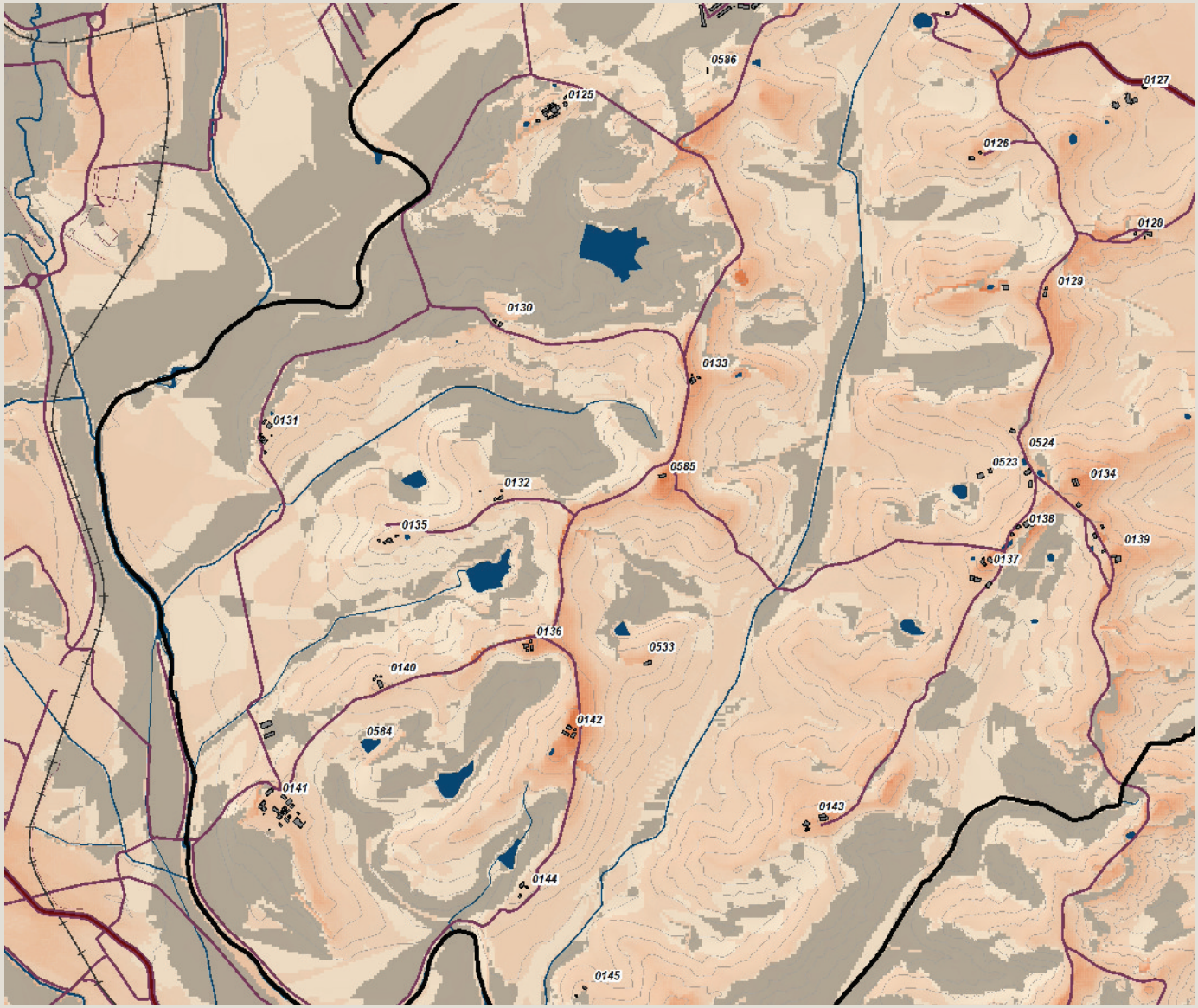
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

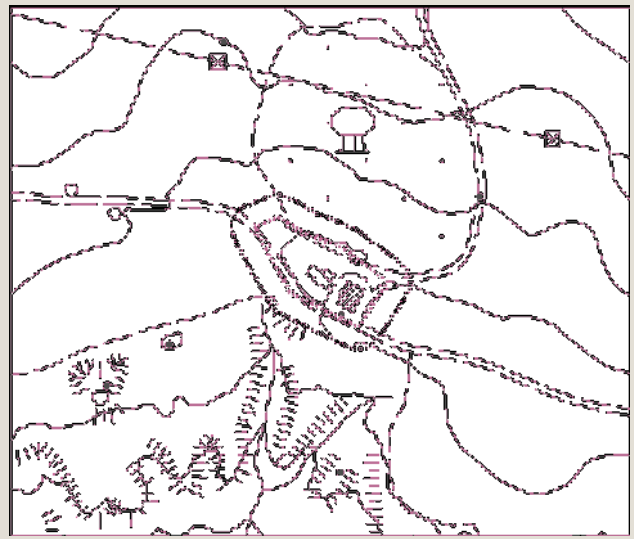
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Bandita



Carta della Intervisibilità

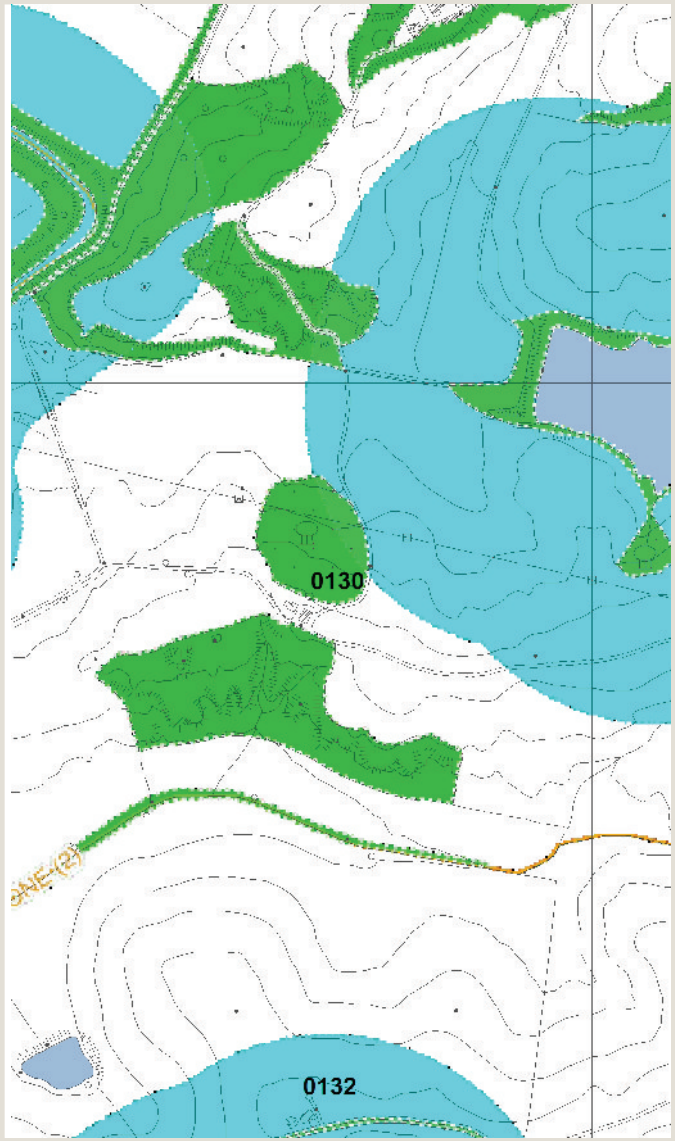


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Bandita



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

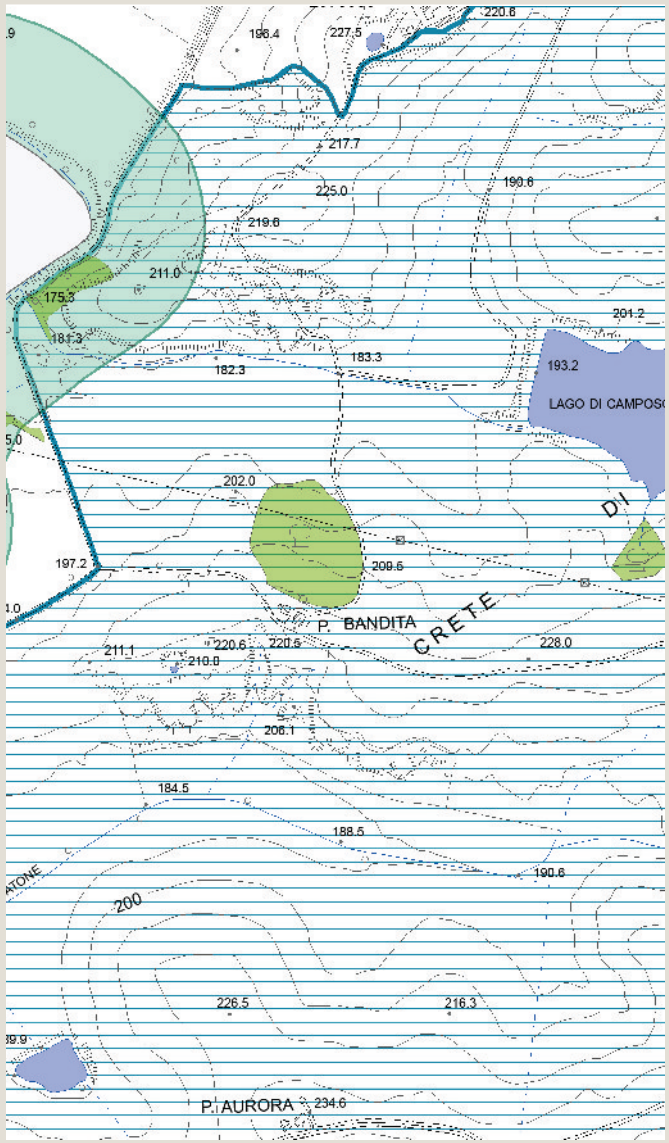


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

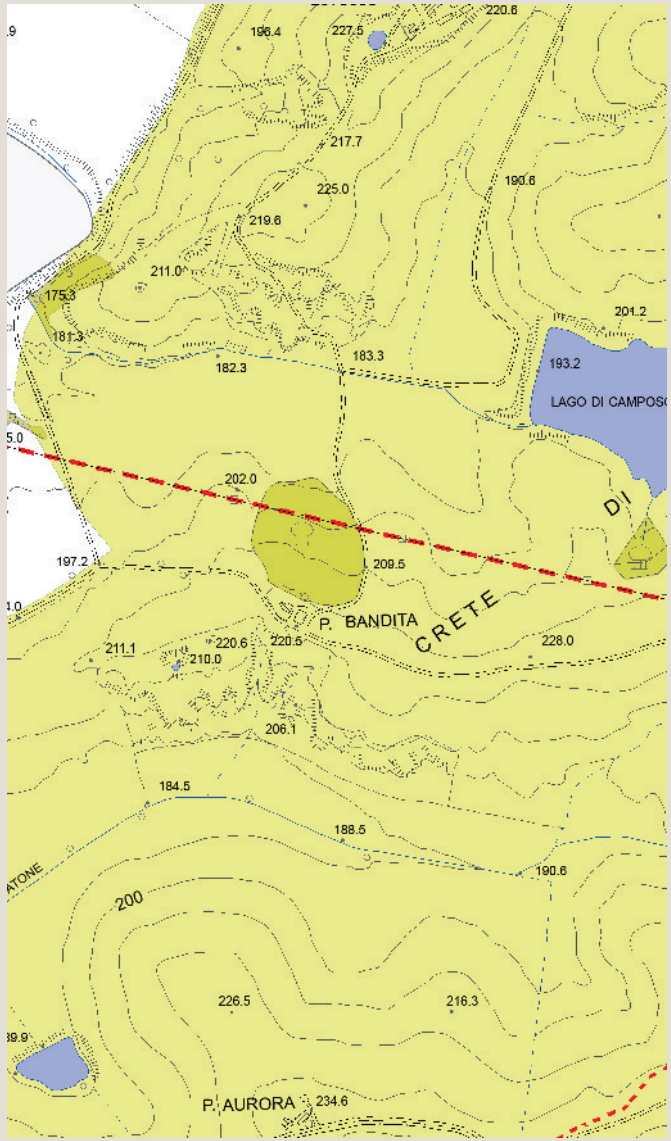


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Bandita

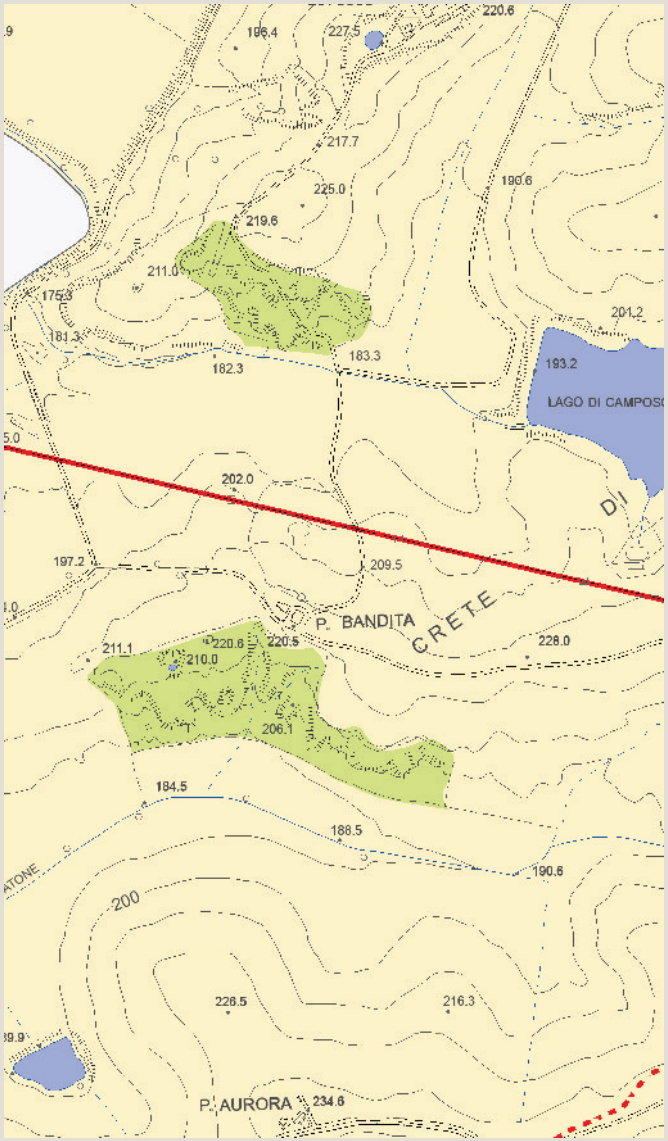


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

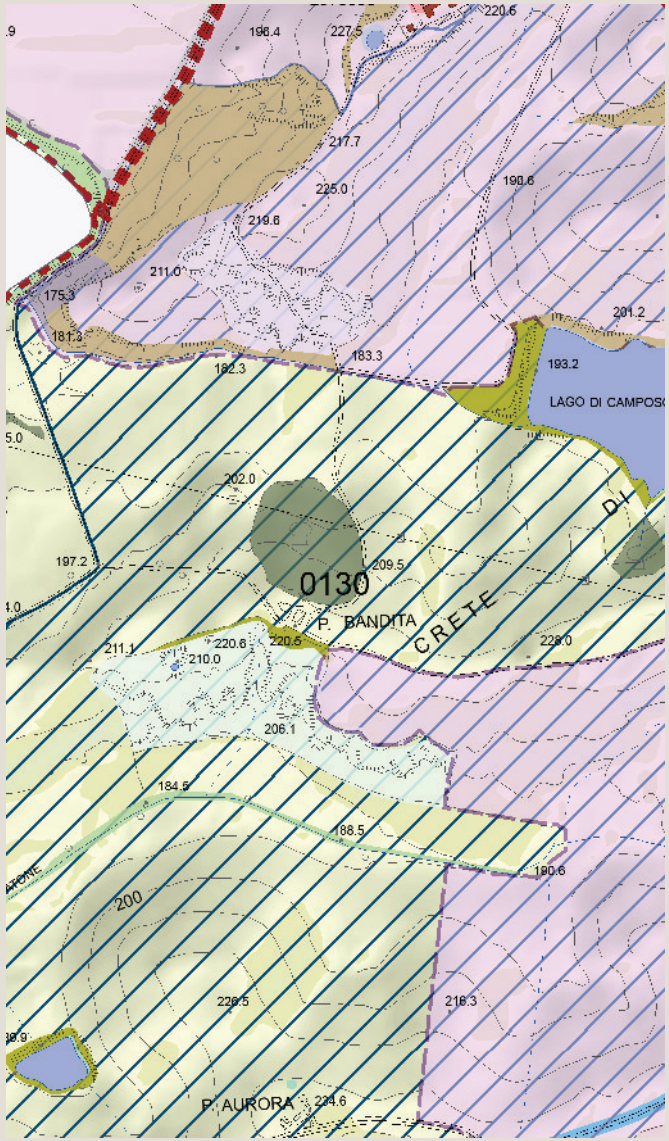


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

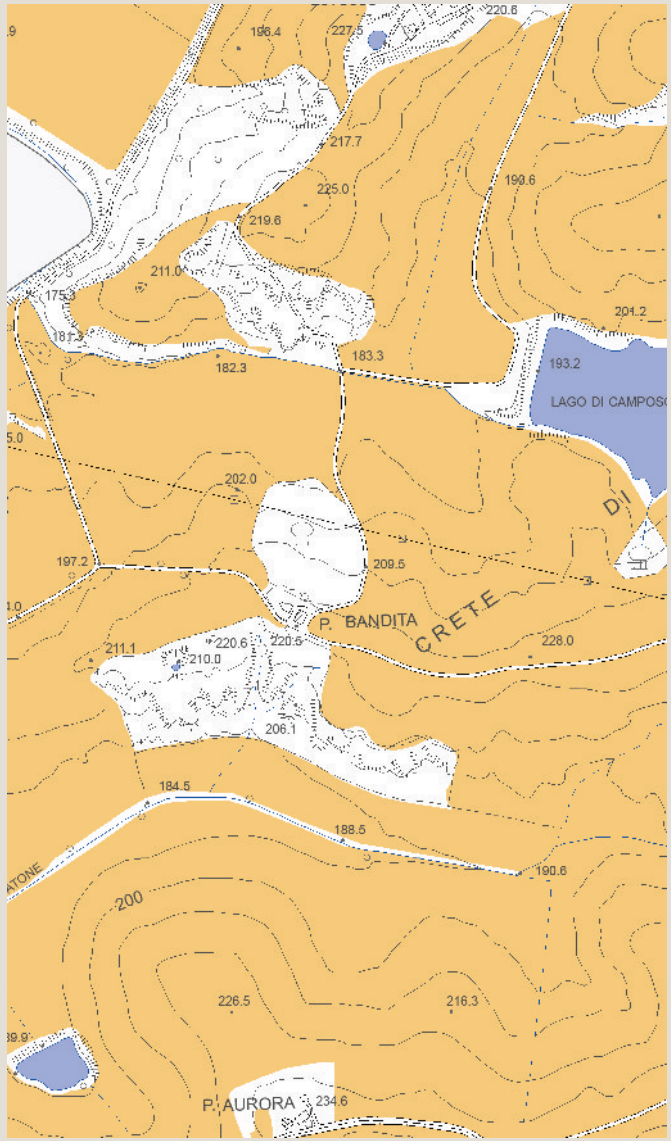


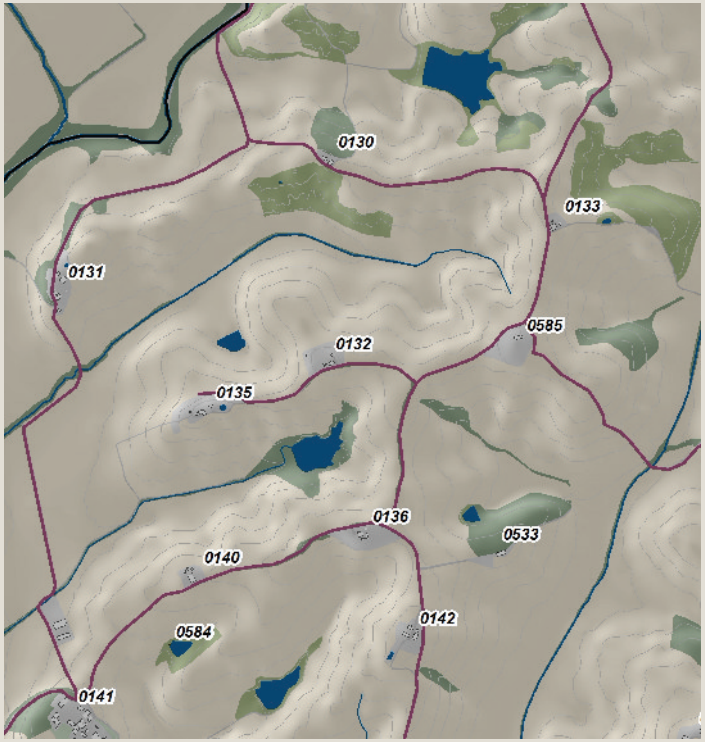
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

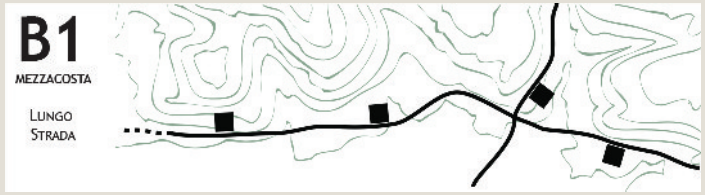
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Usinina

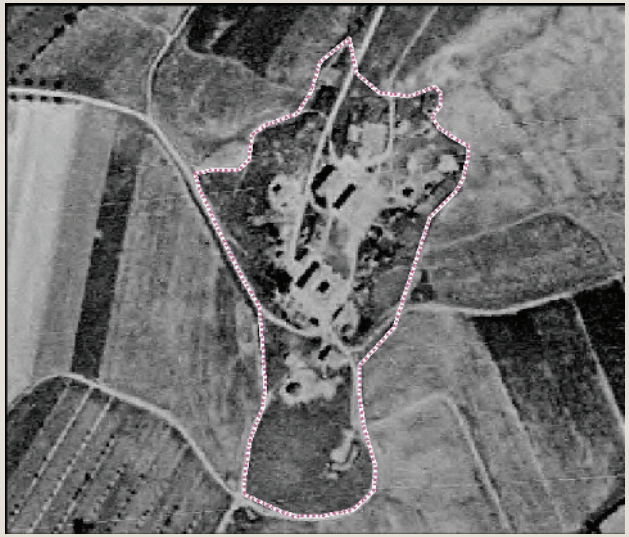
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

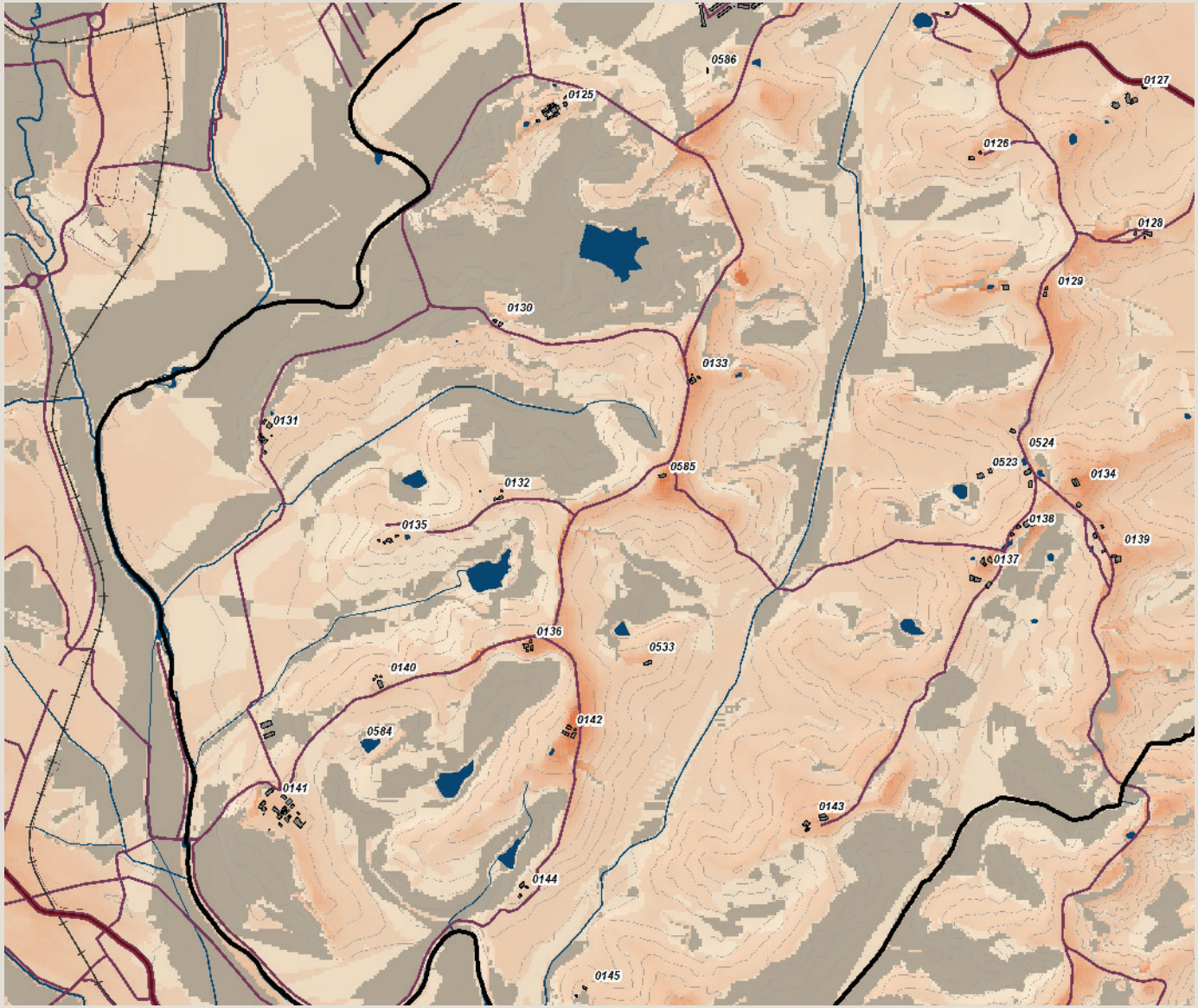
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

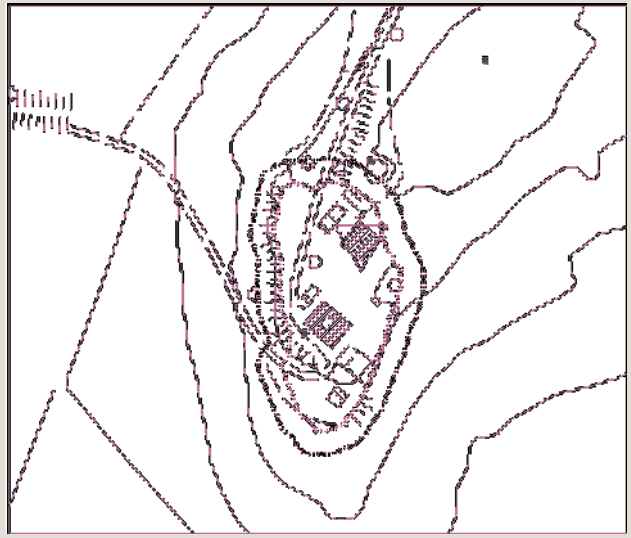
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Usinina



Carta della Intervisibilità



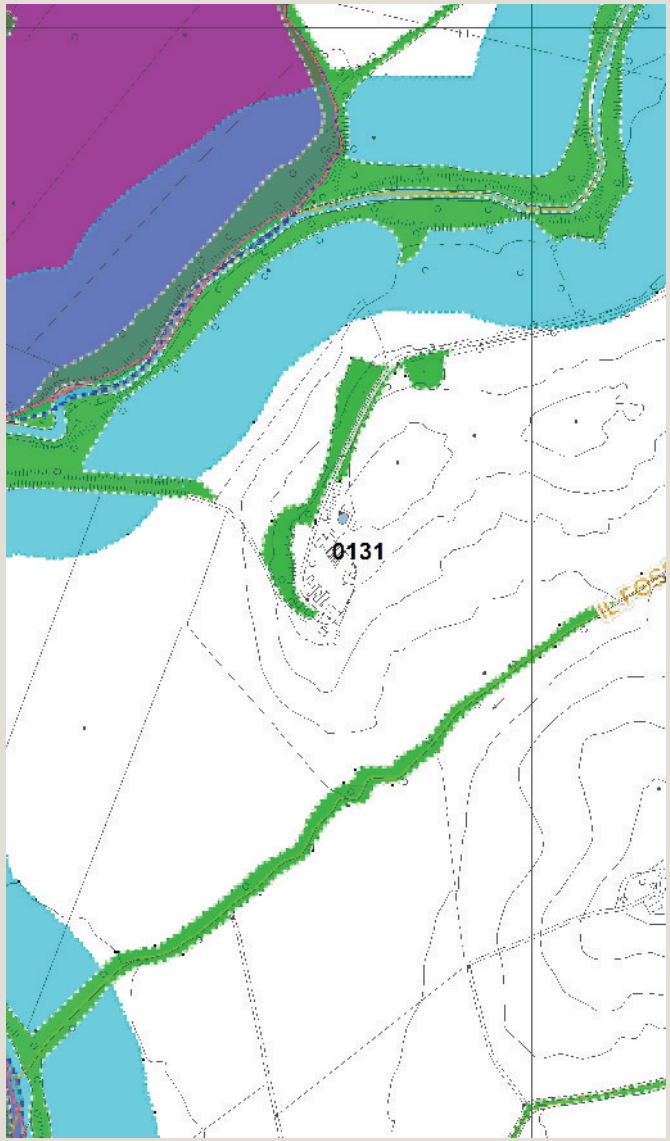
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Usinina



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

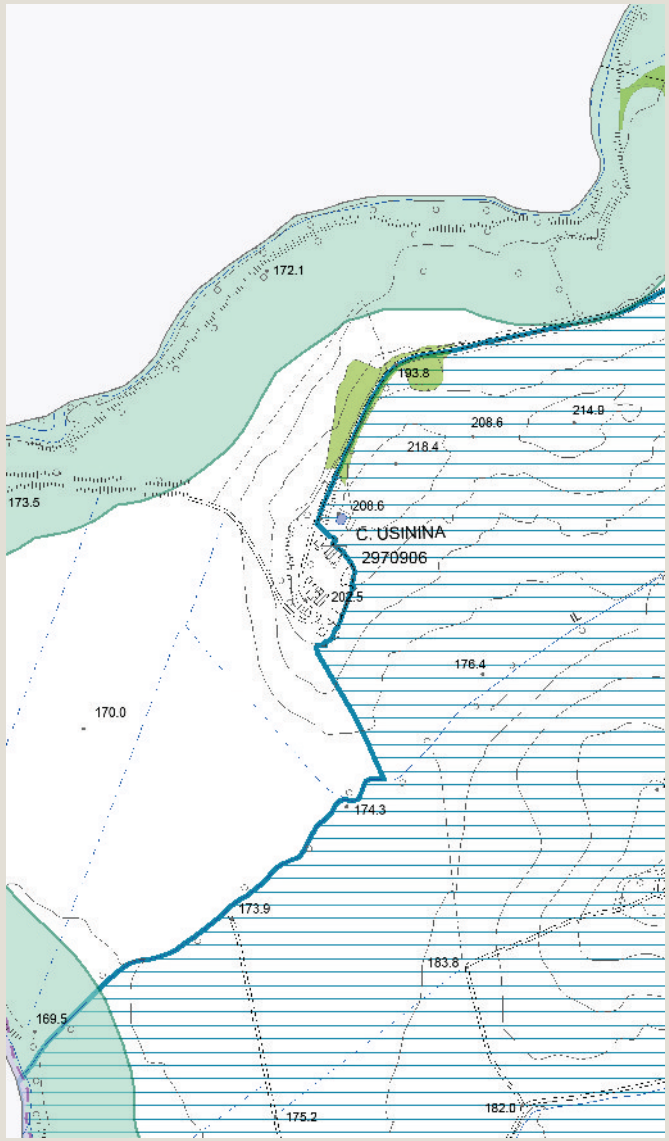


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

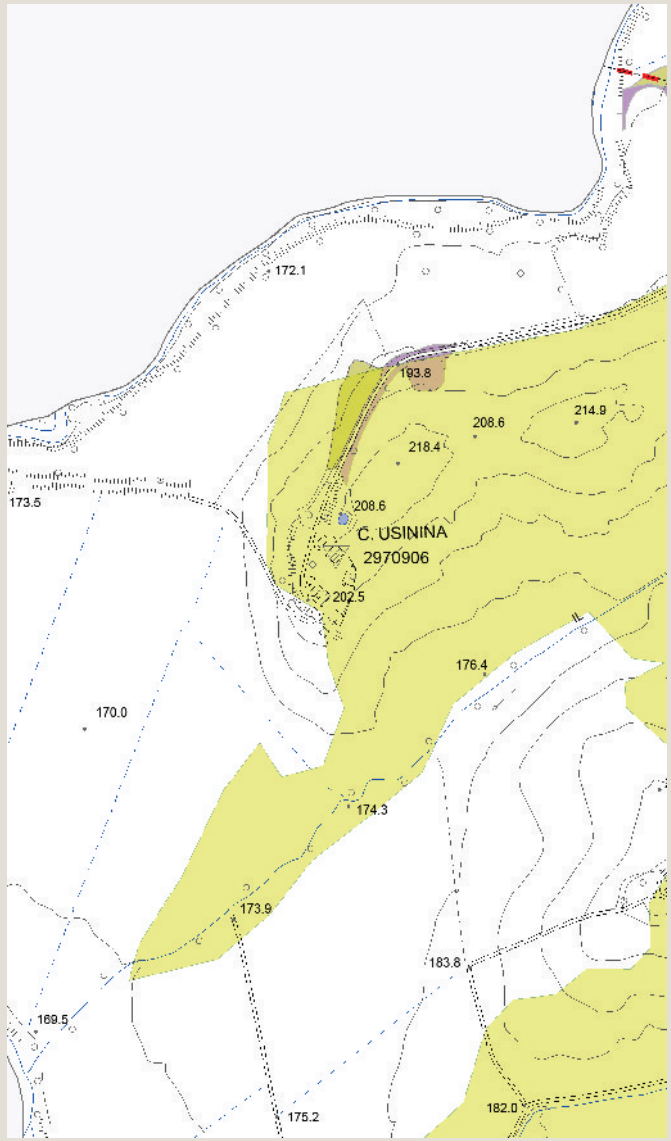


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Usinina

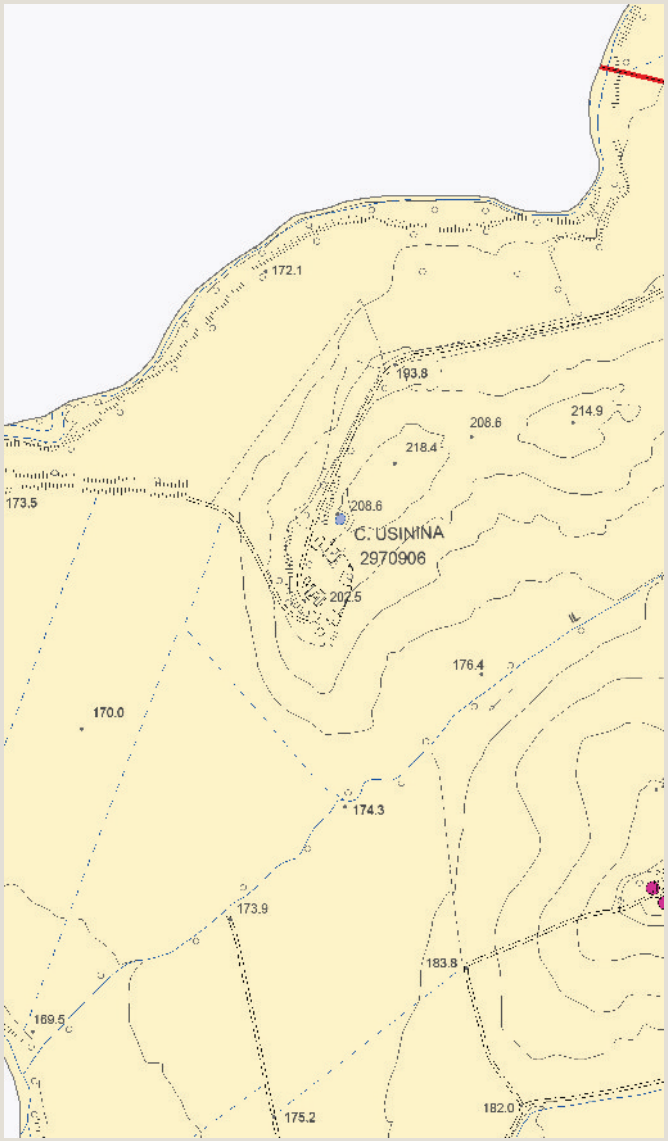


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

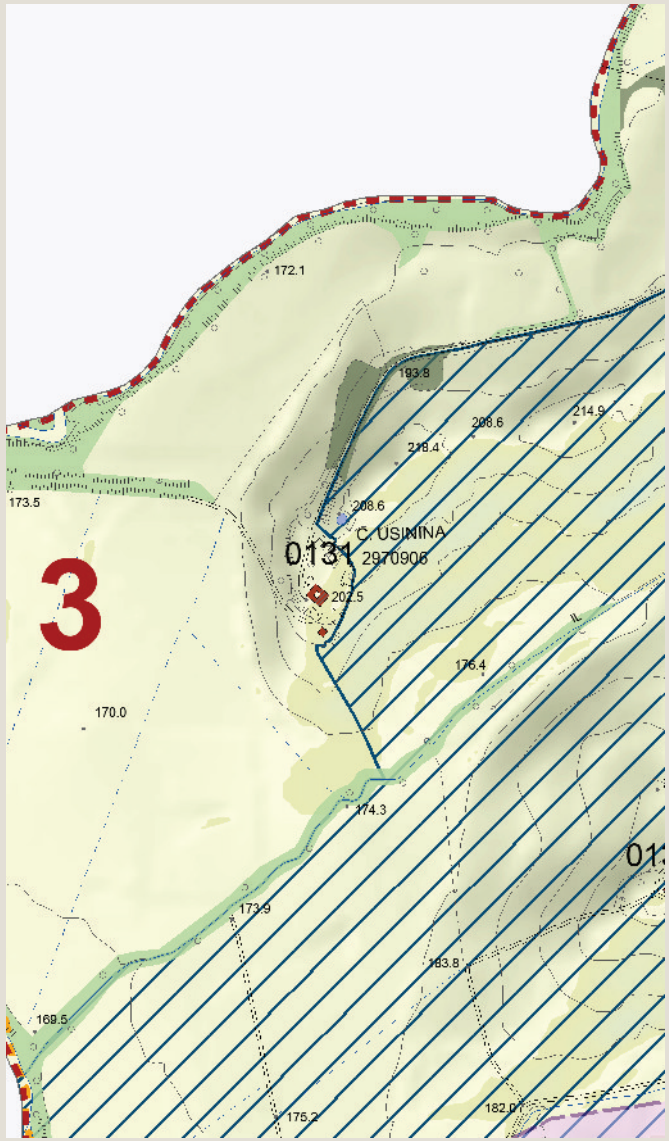


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

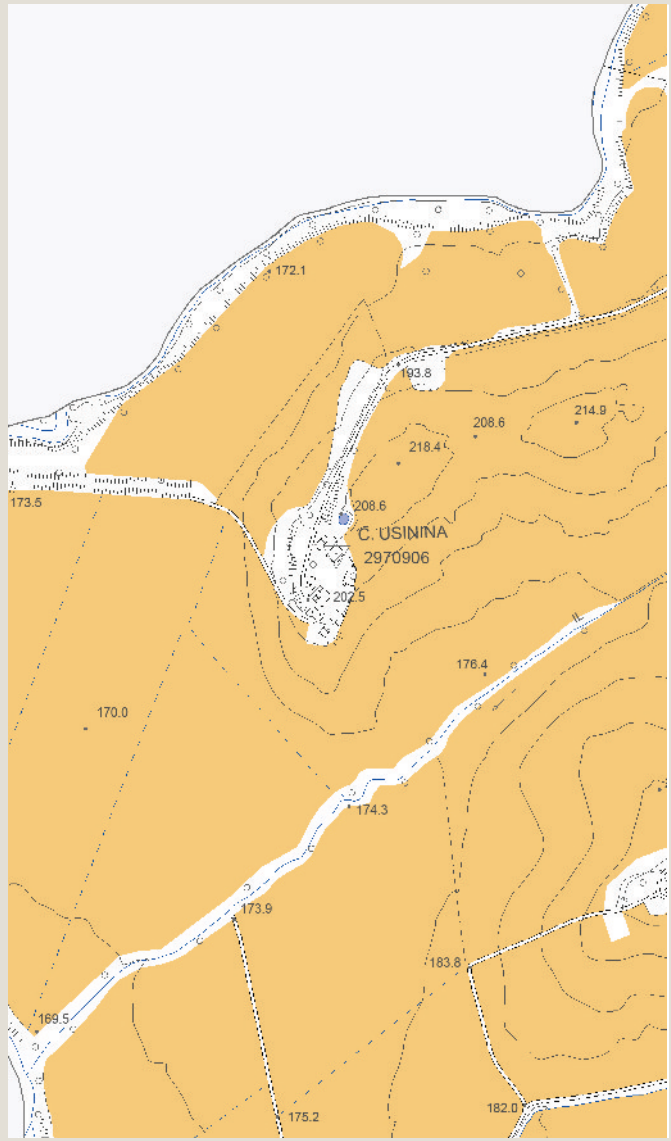


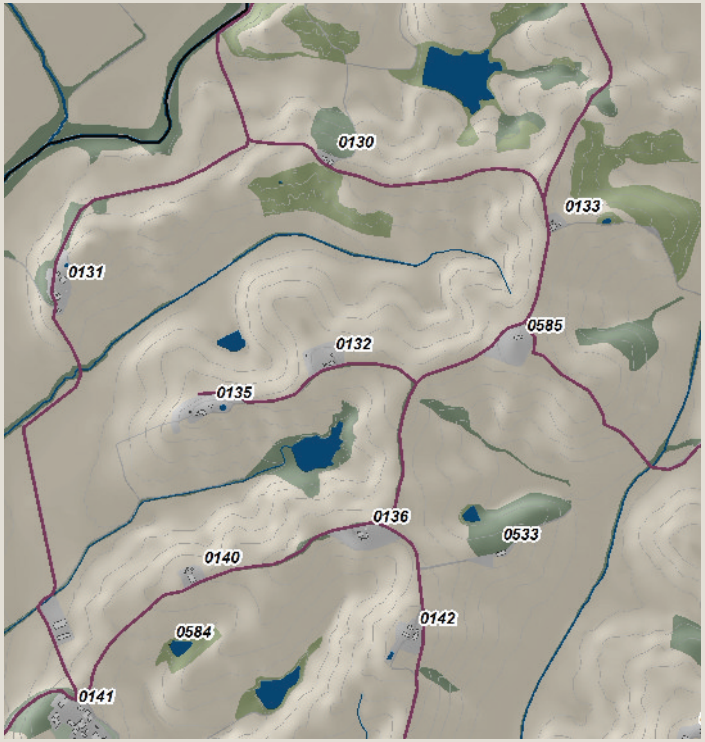
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

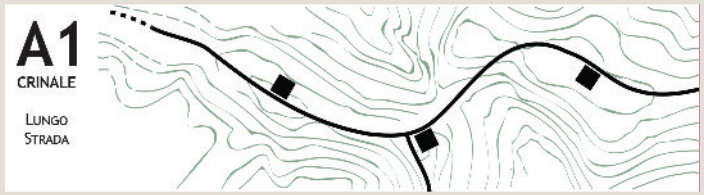
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Aurora

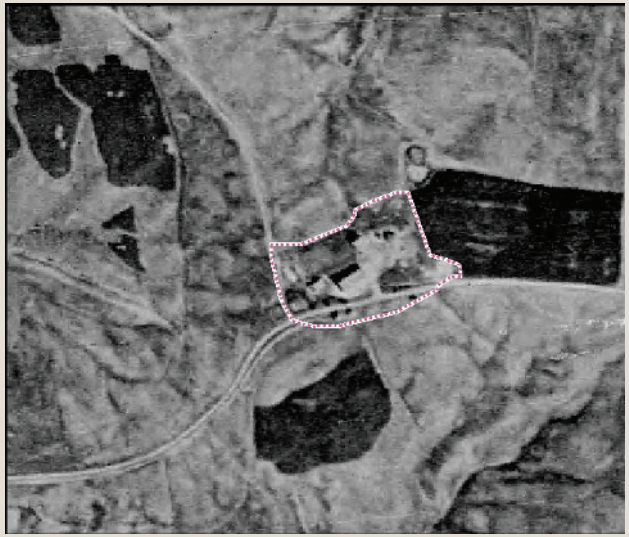
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

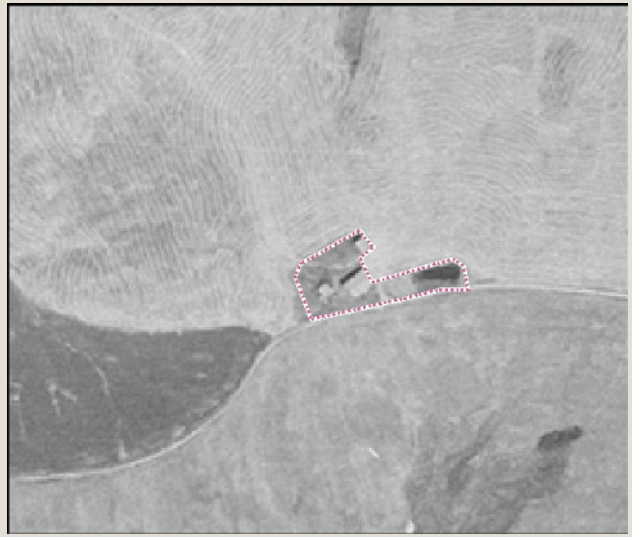




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



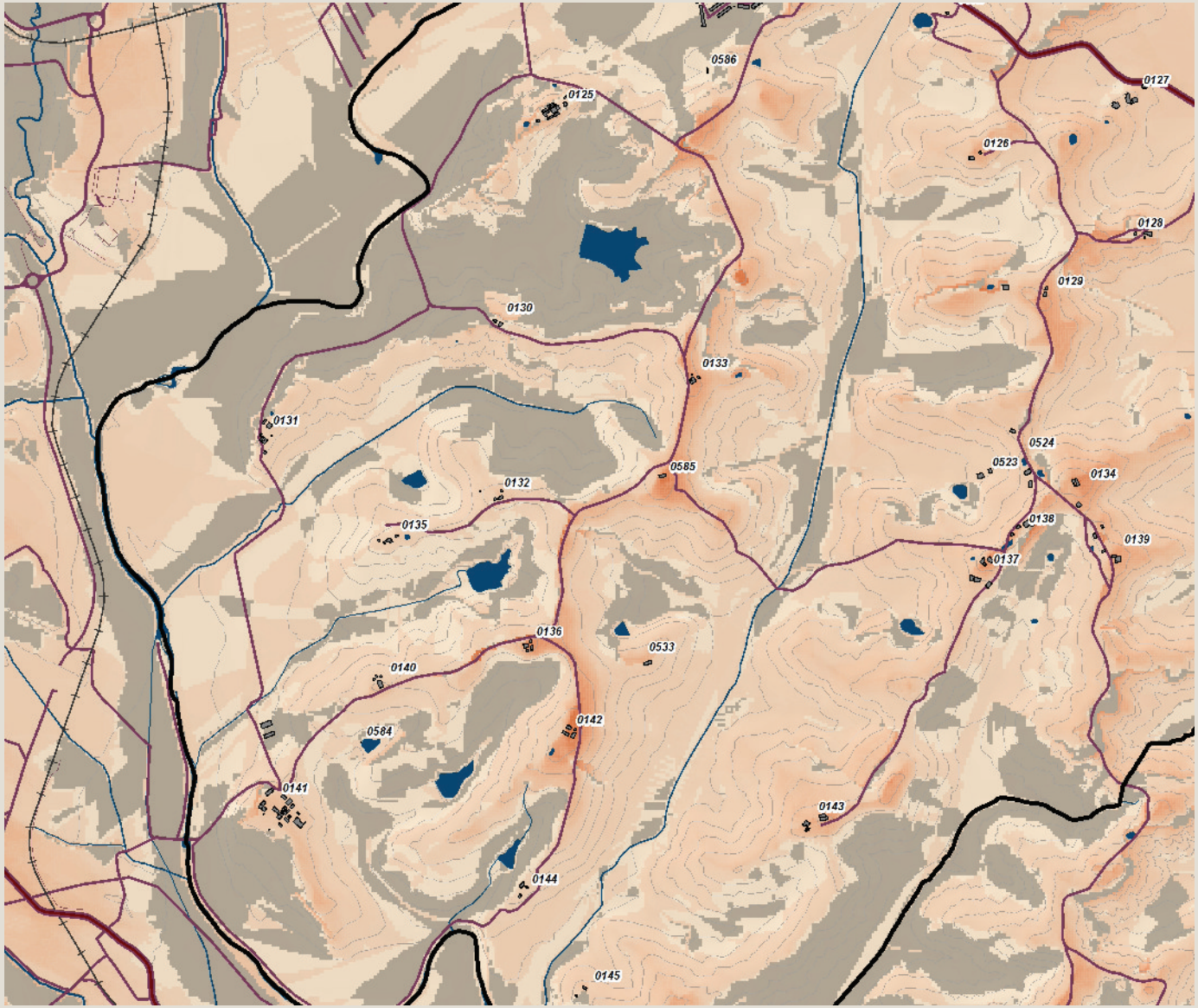
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

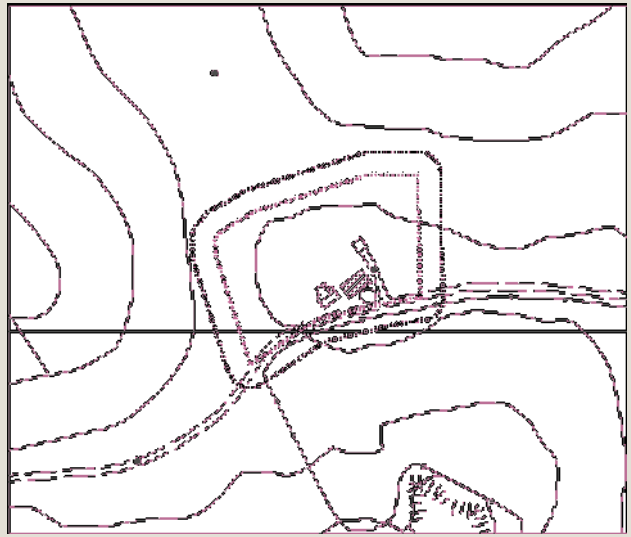
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Aurora



Carta della Intervisibilità



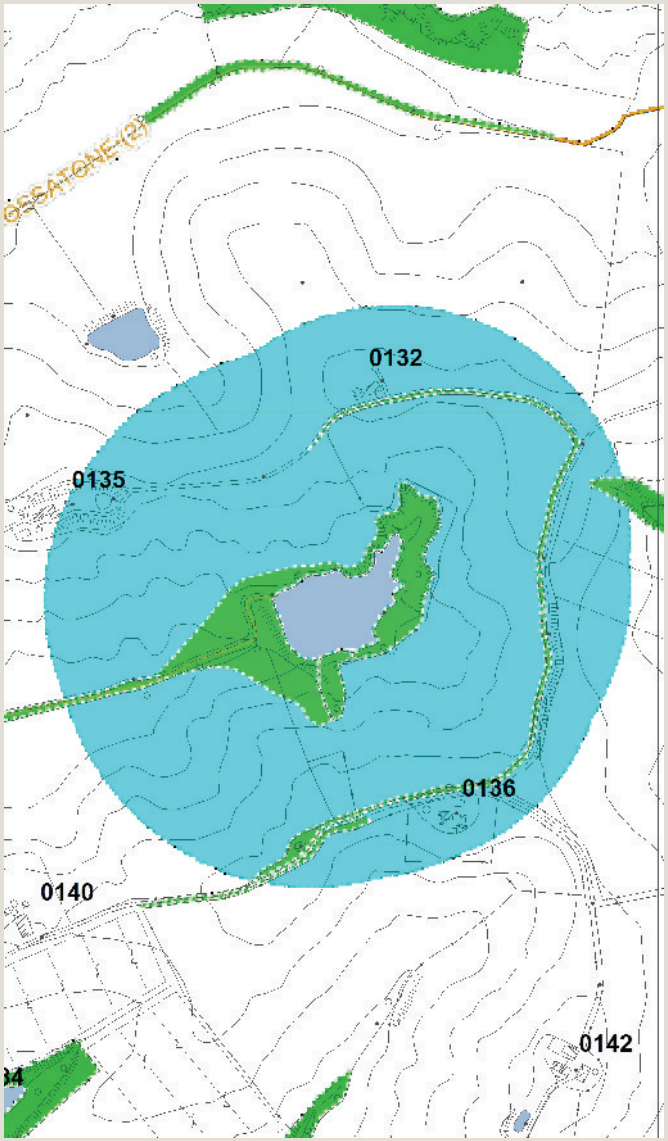
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Aurora



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

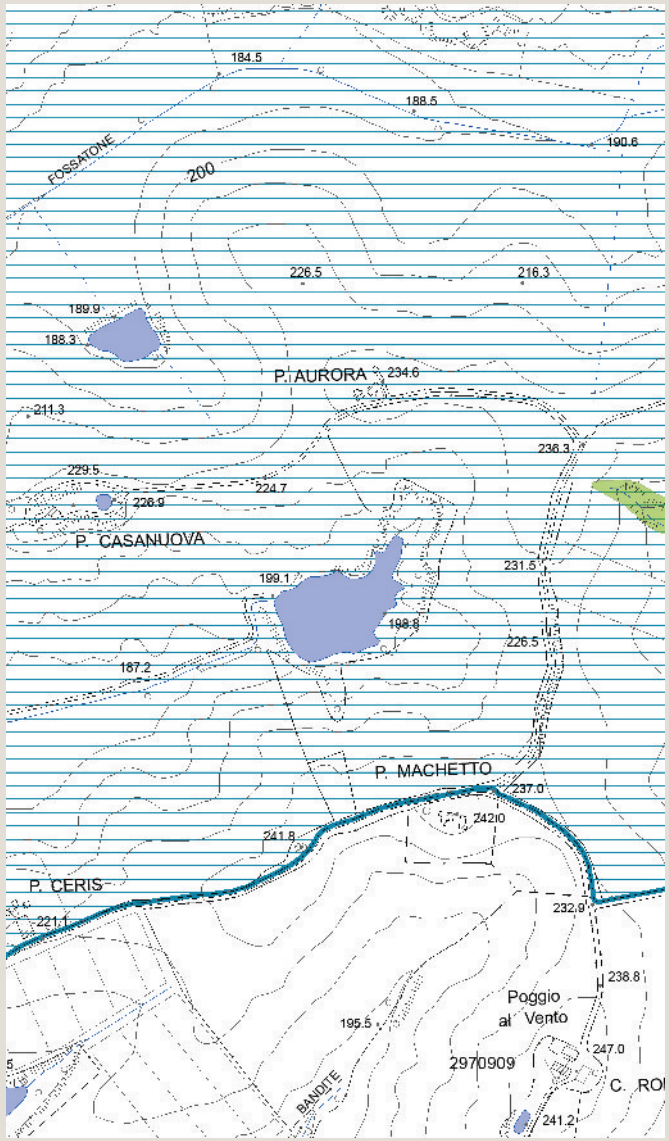


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

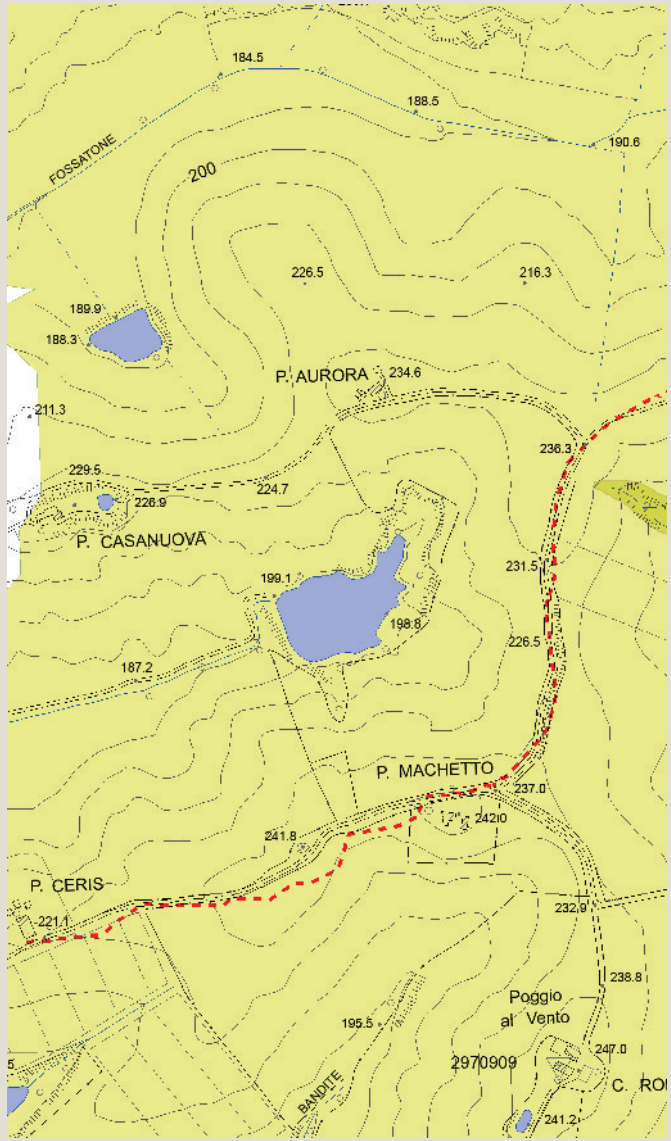


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Aurora

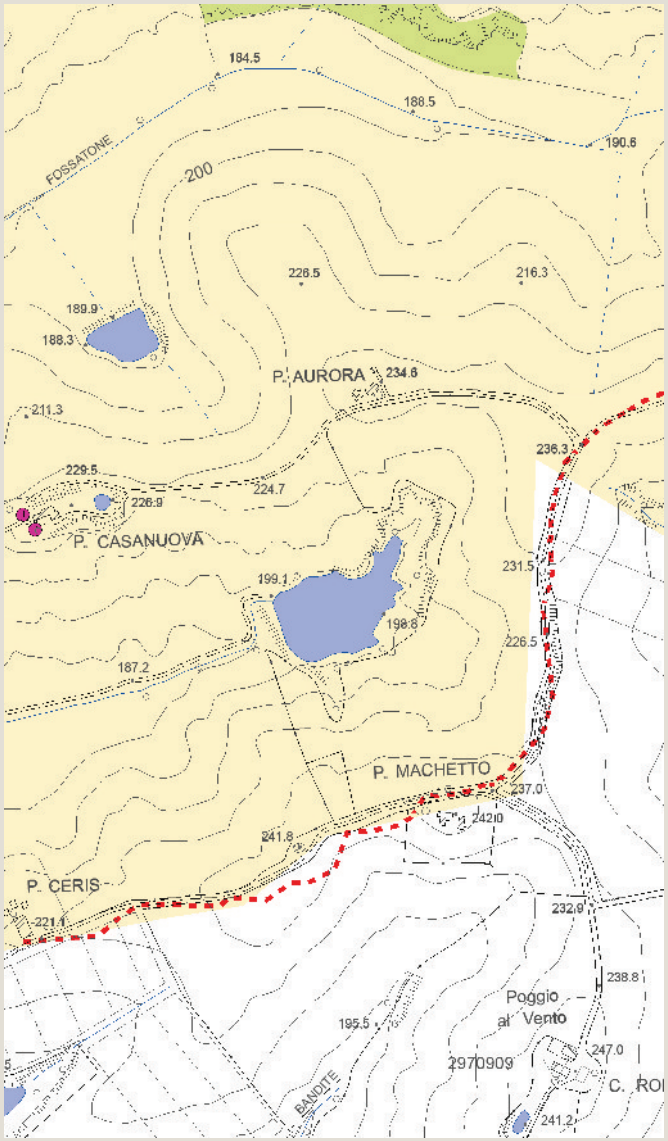


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

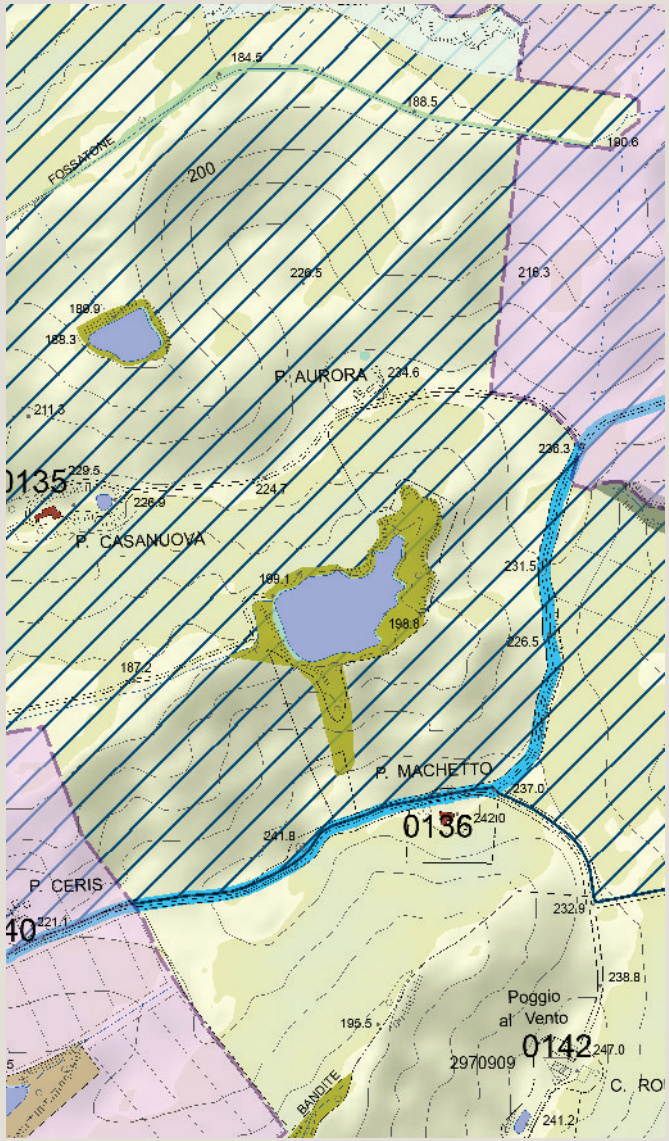


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

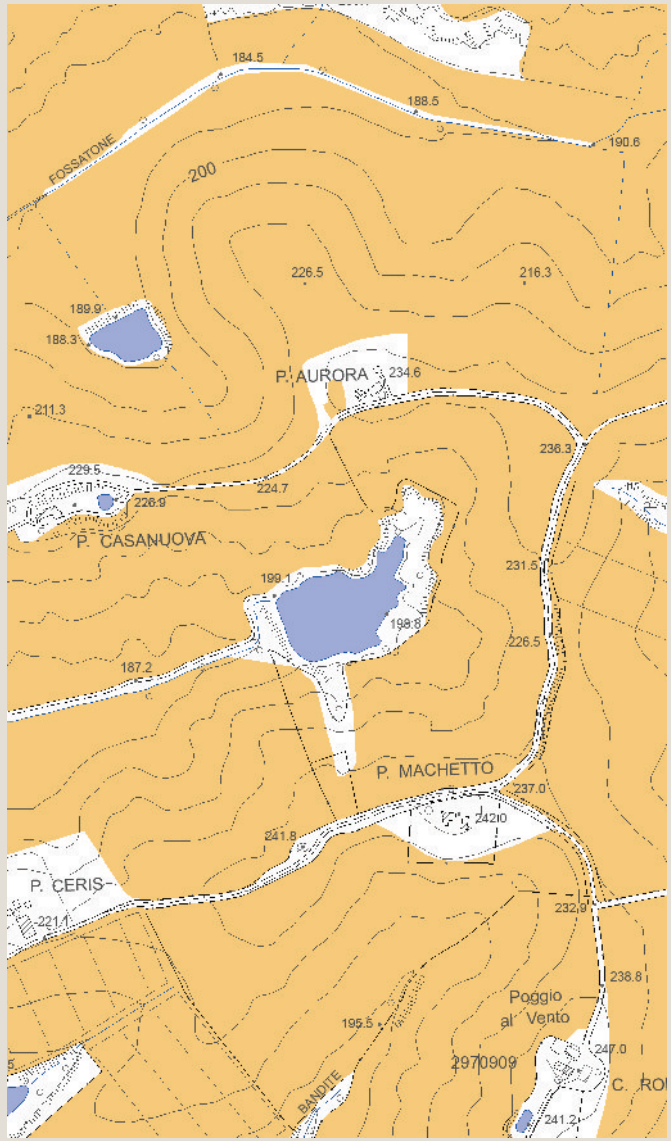


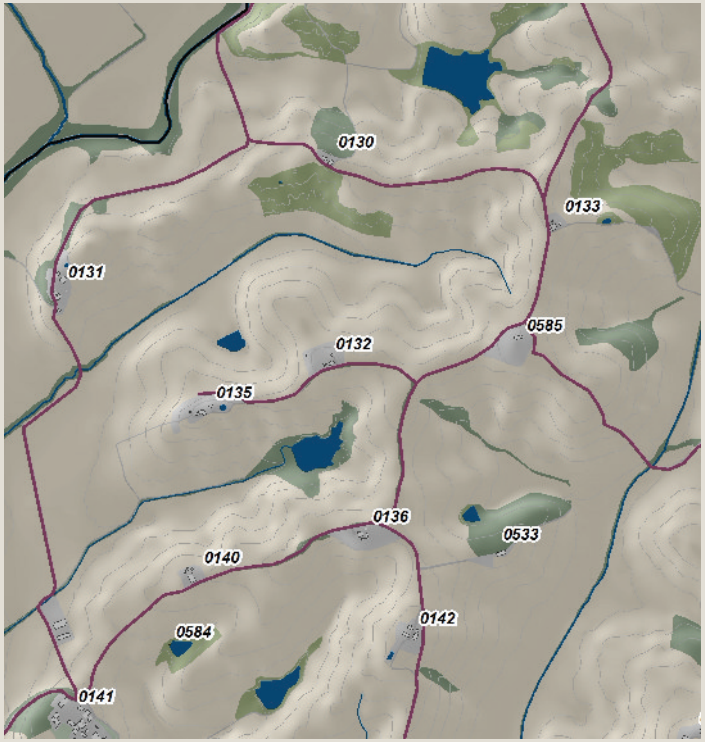
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

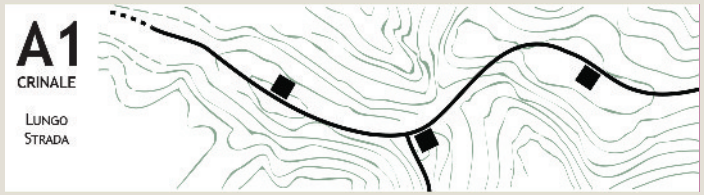
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

San Giovannone

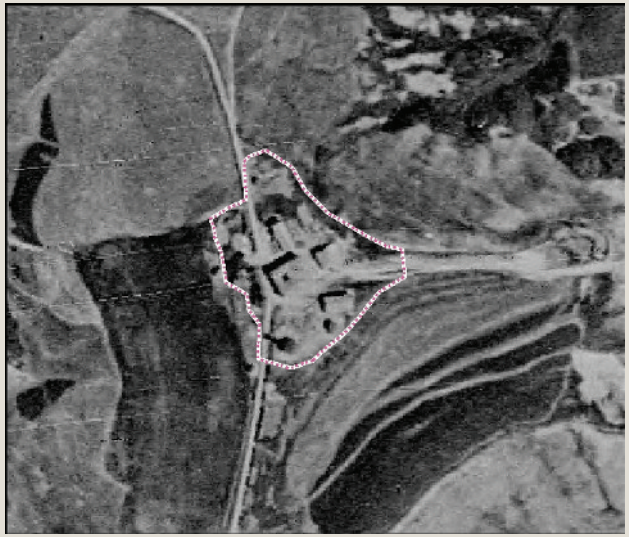
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



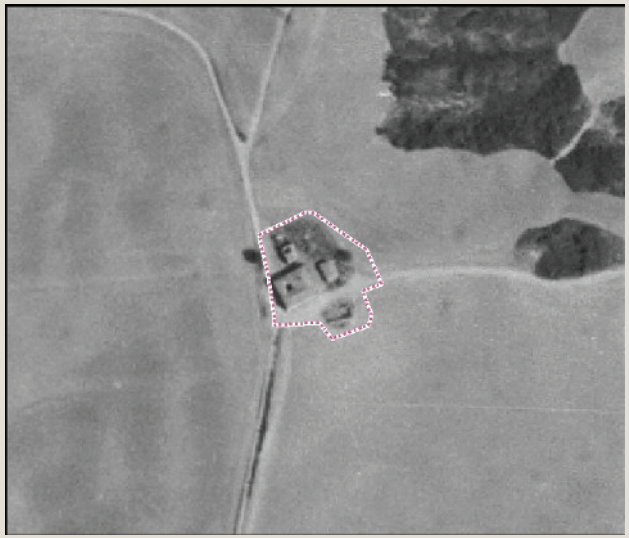


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

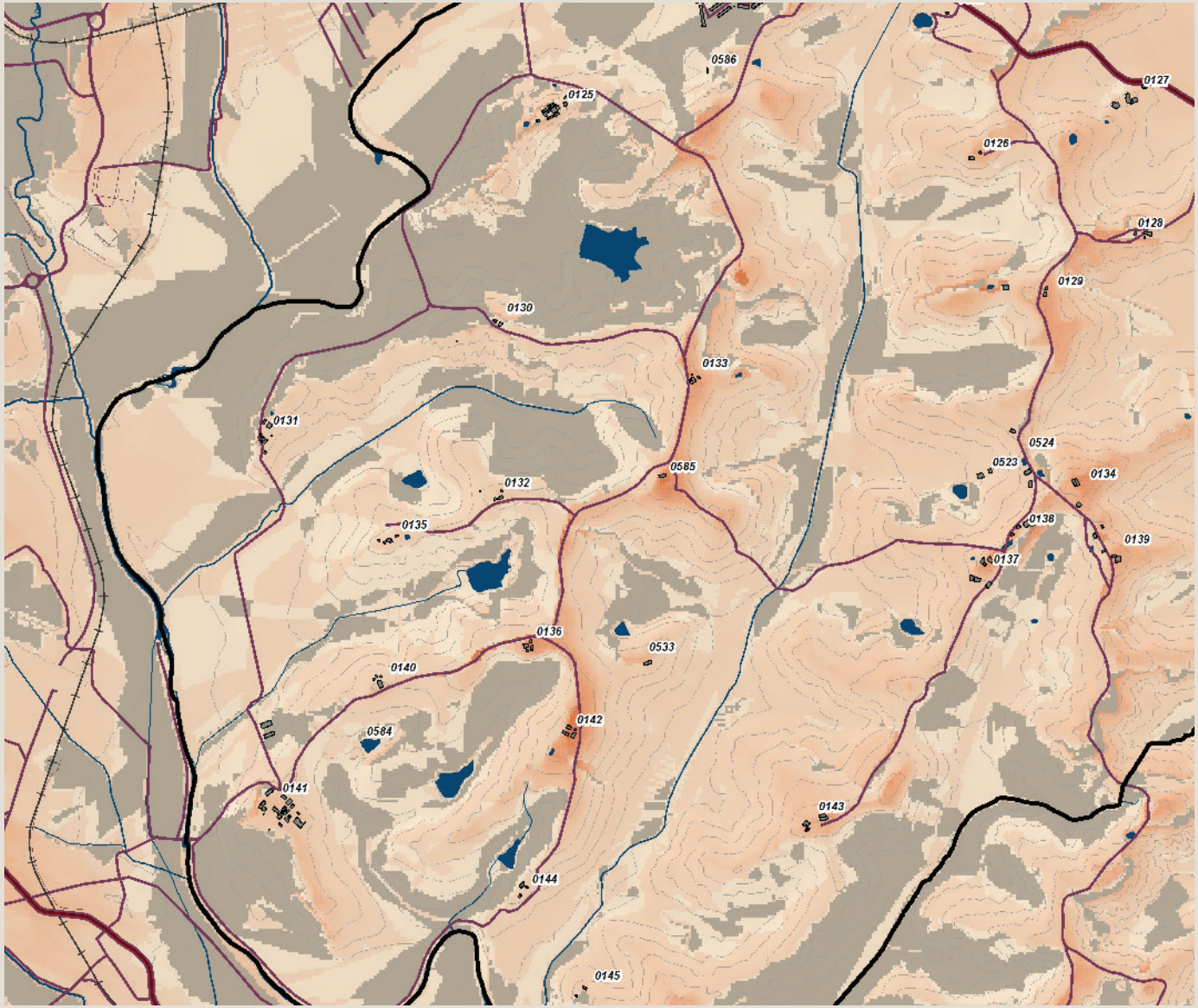


Ortofoto 1988

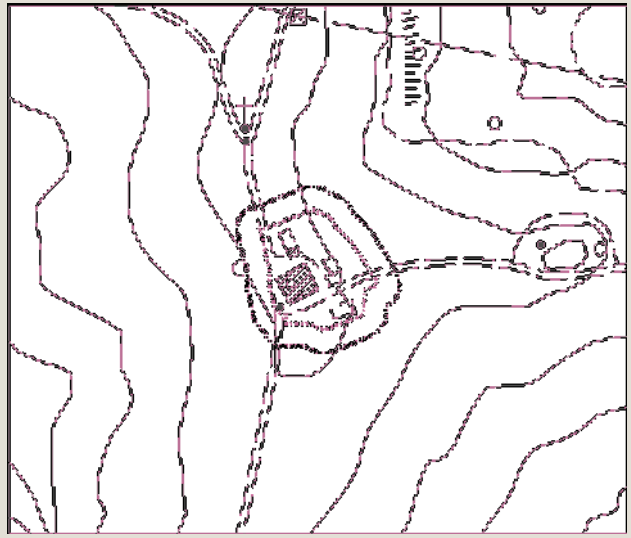
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

San Giovannone



Carta della Intervisibilità



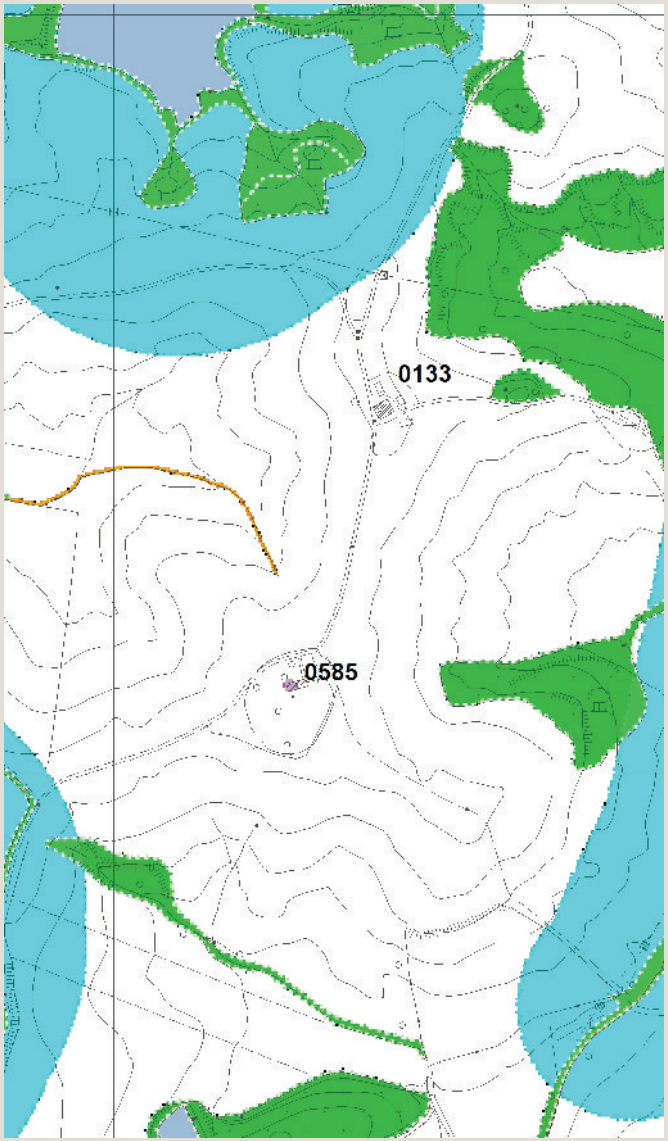
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

San Giovannone



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

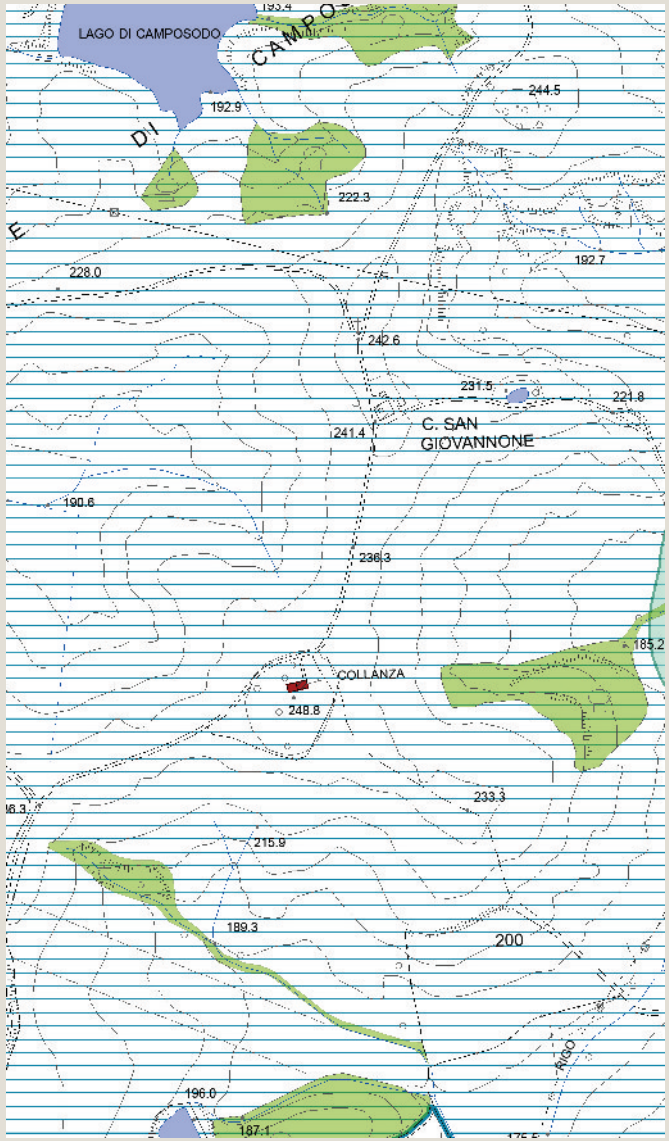


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

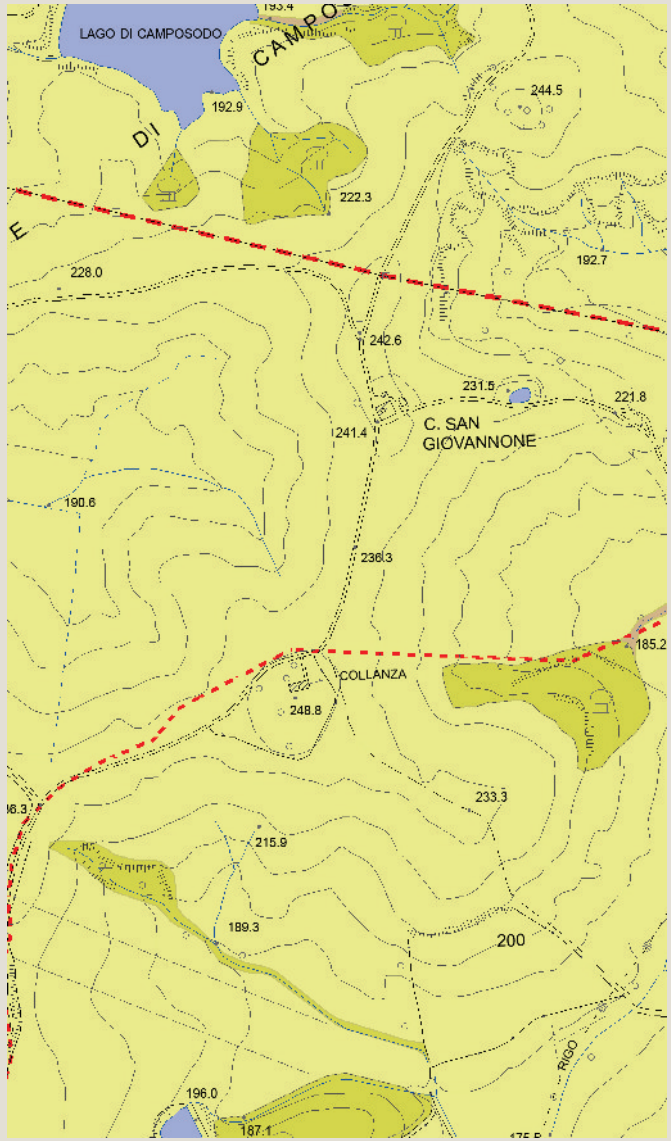


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

San Giovannone

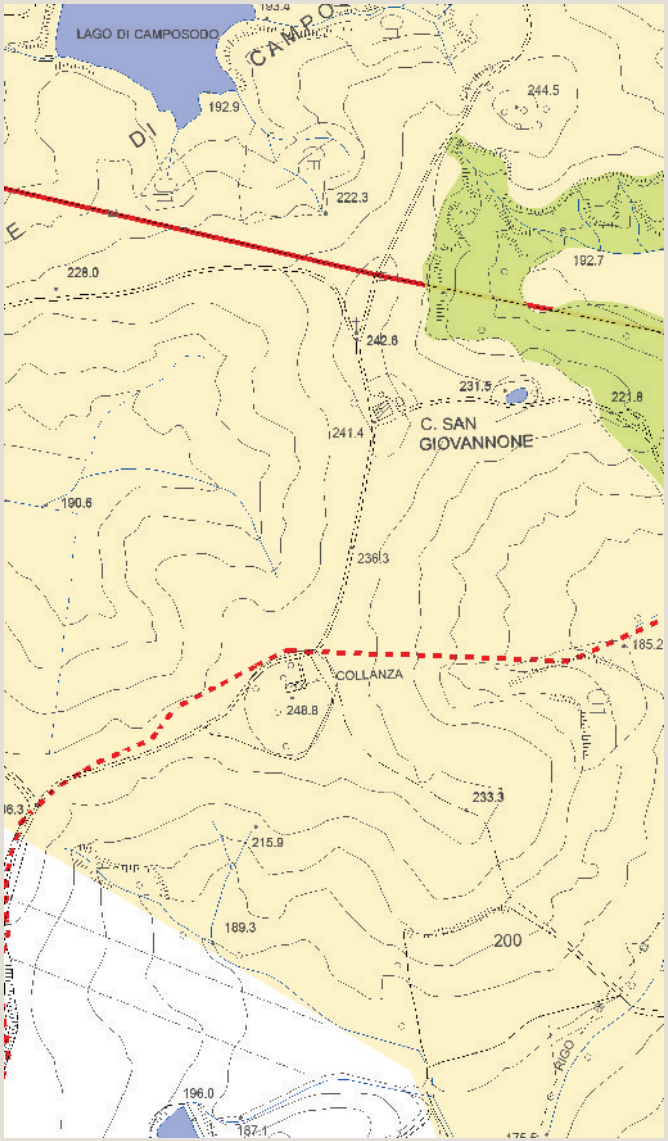


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

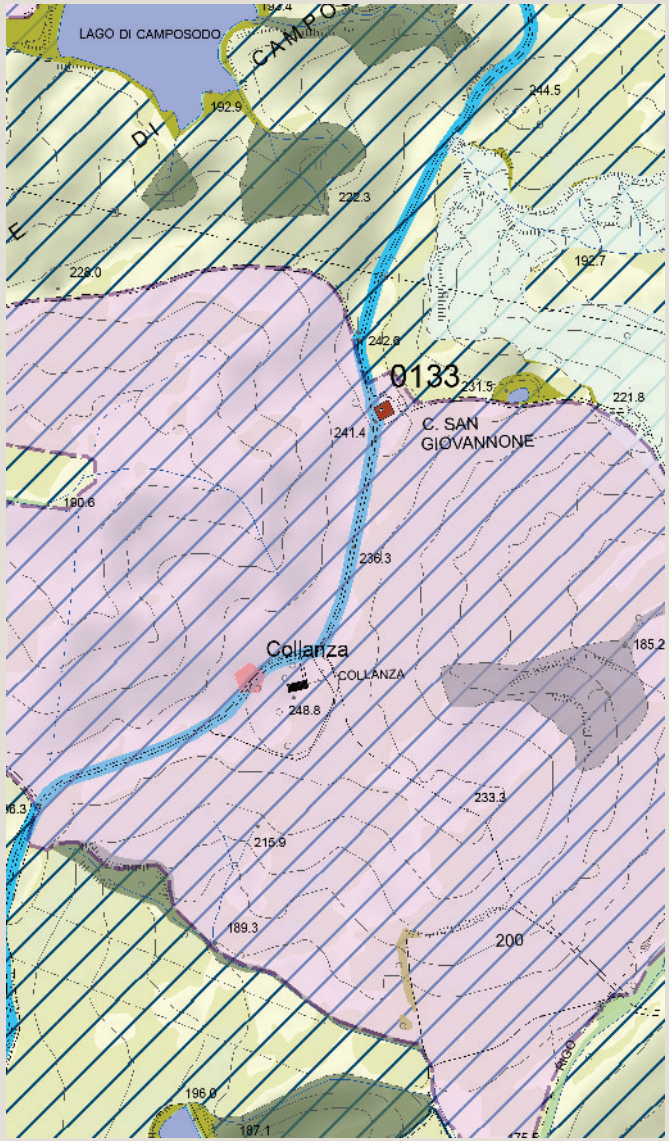


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

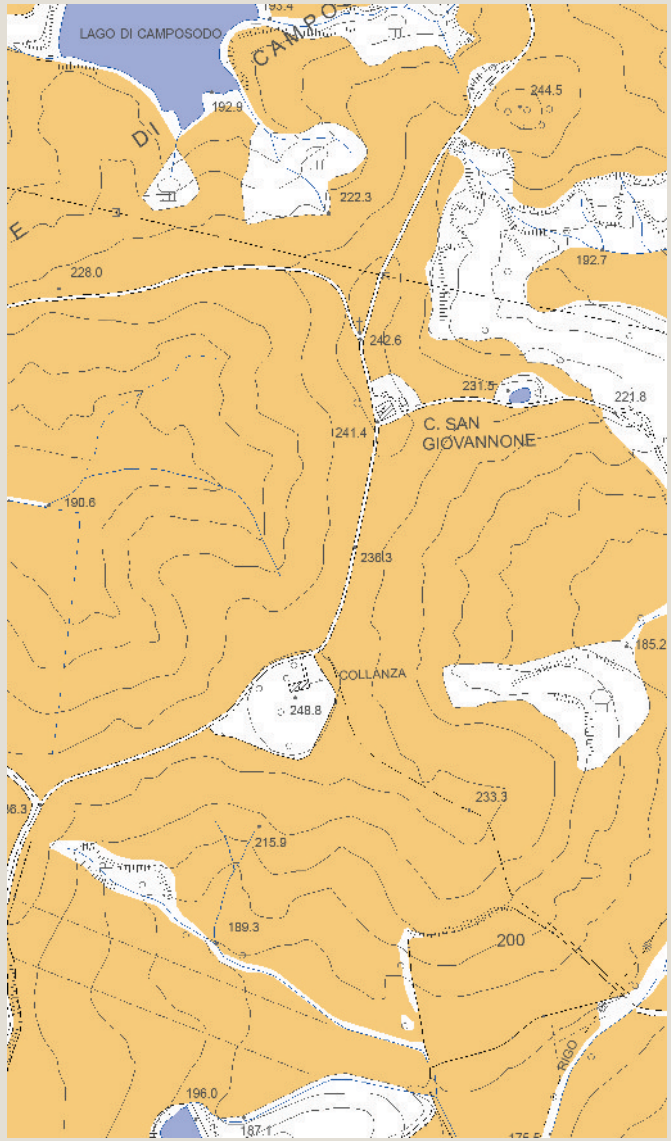


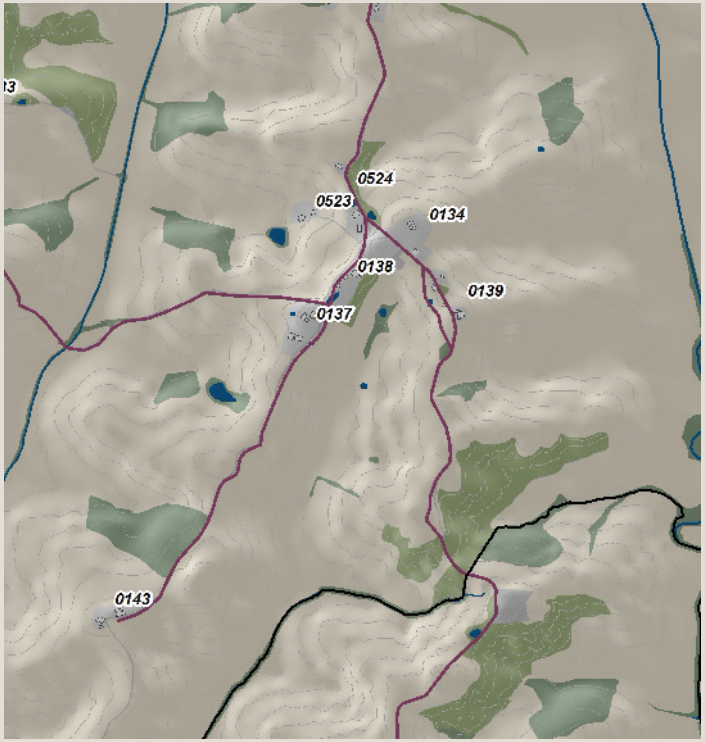
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

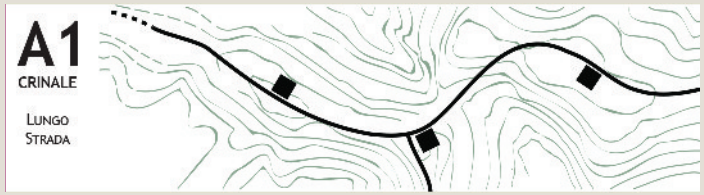
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Santa Lucia

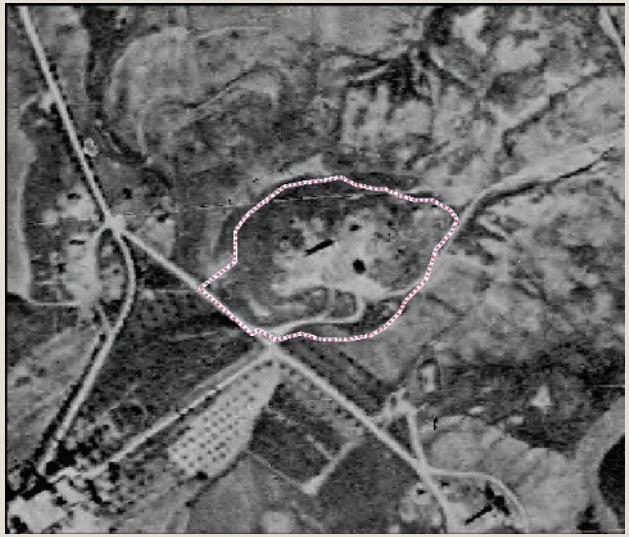
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

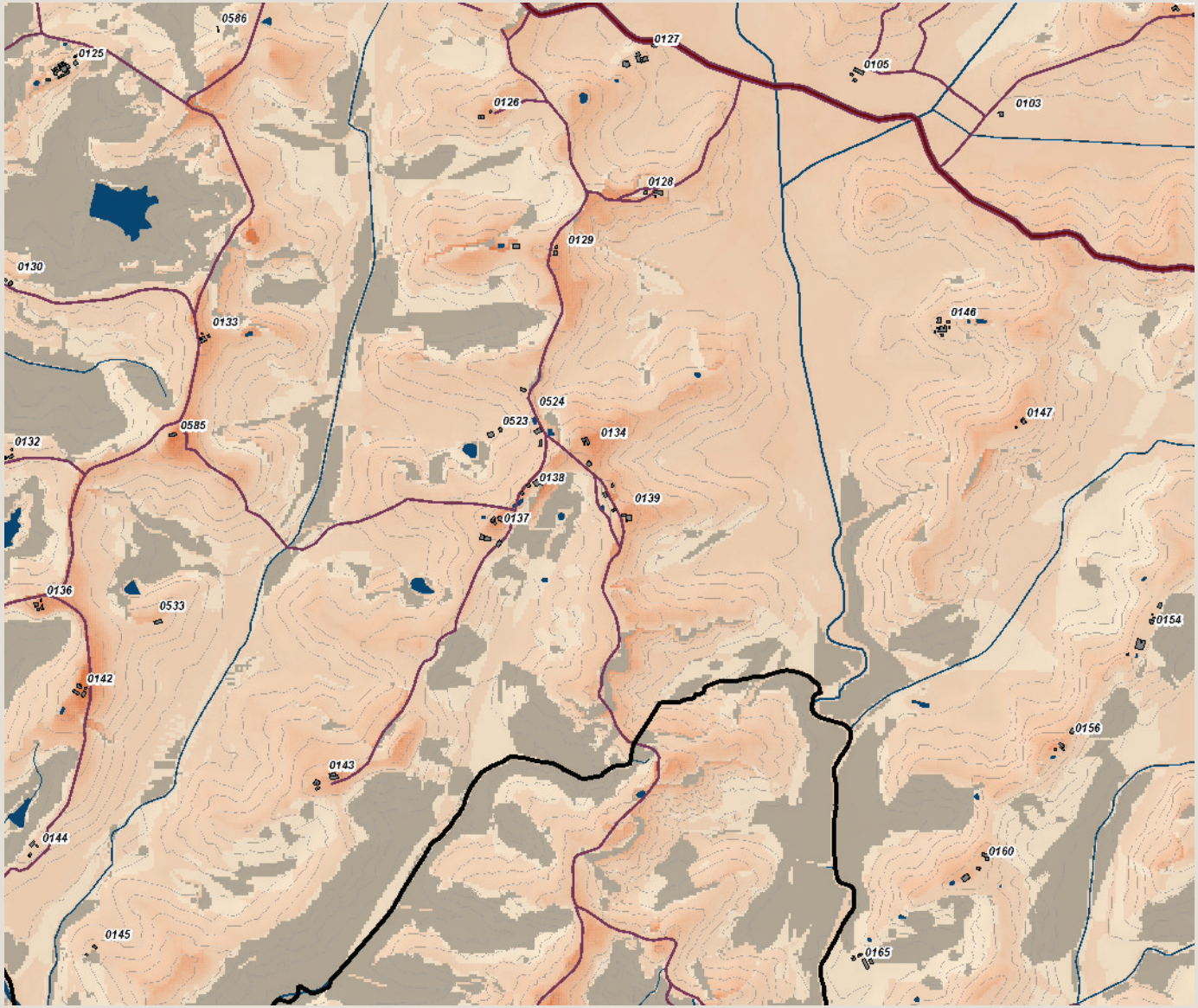
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

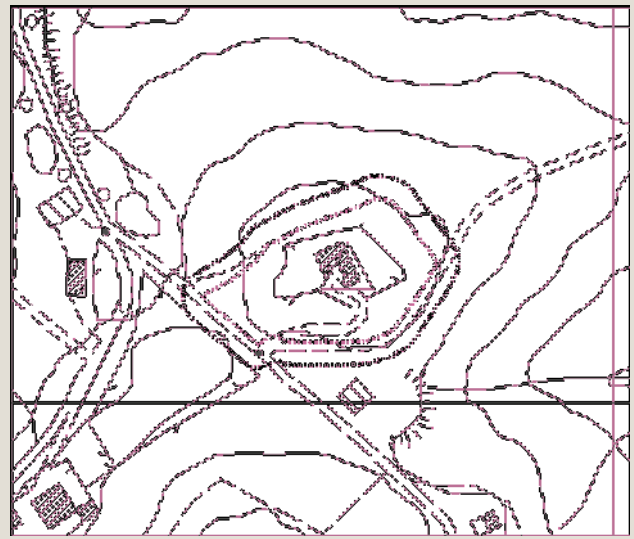
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Santa Lucia



Carta della Intervisibilità

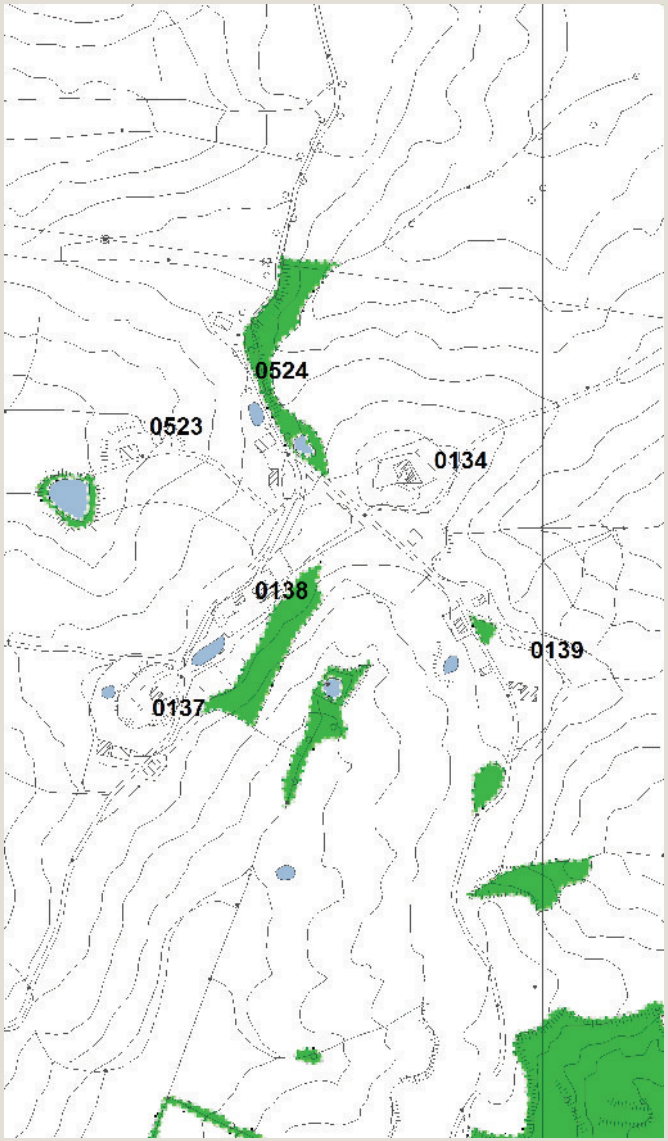


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Santa Lucia



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

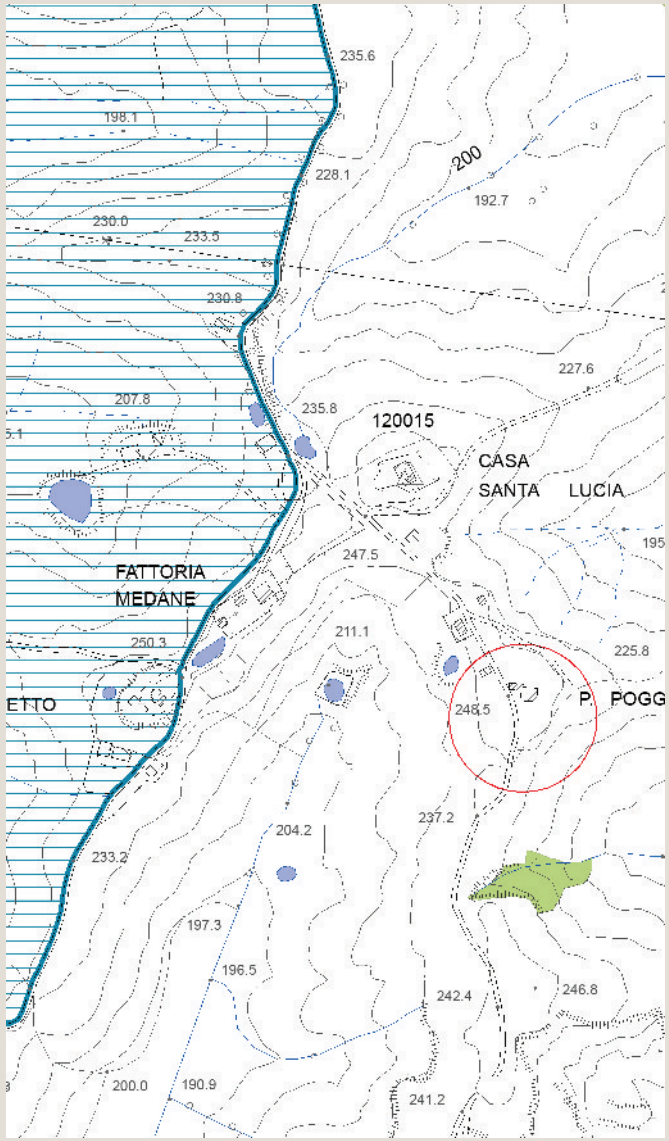


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

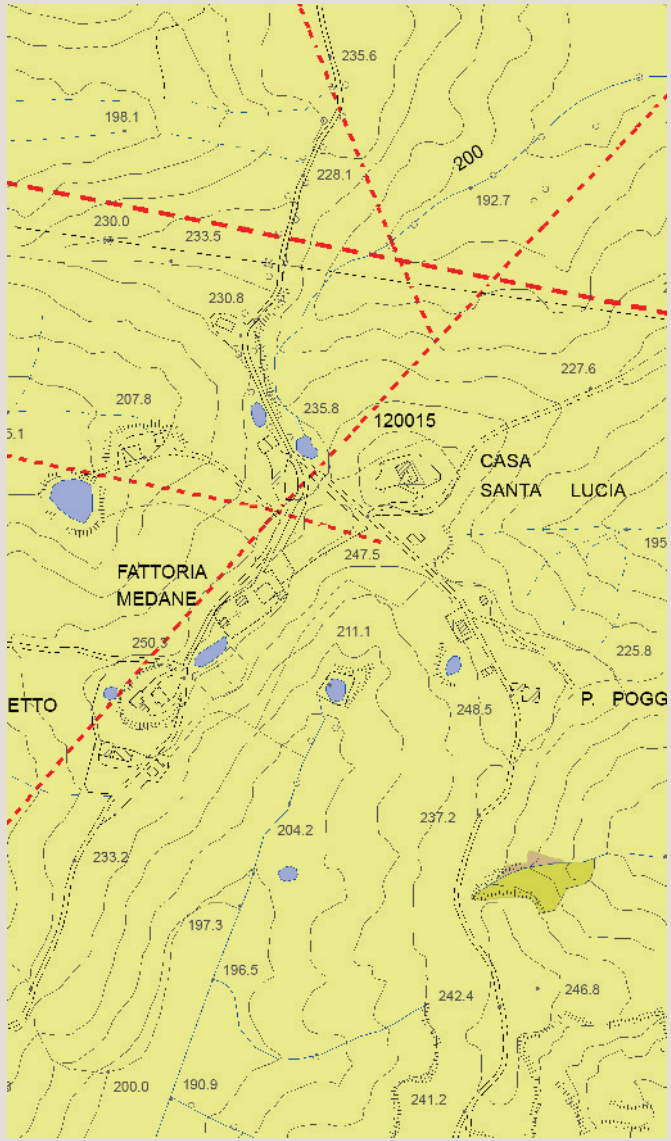


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Santa Lucia

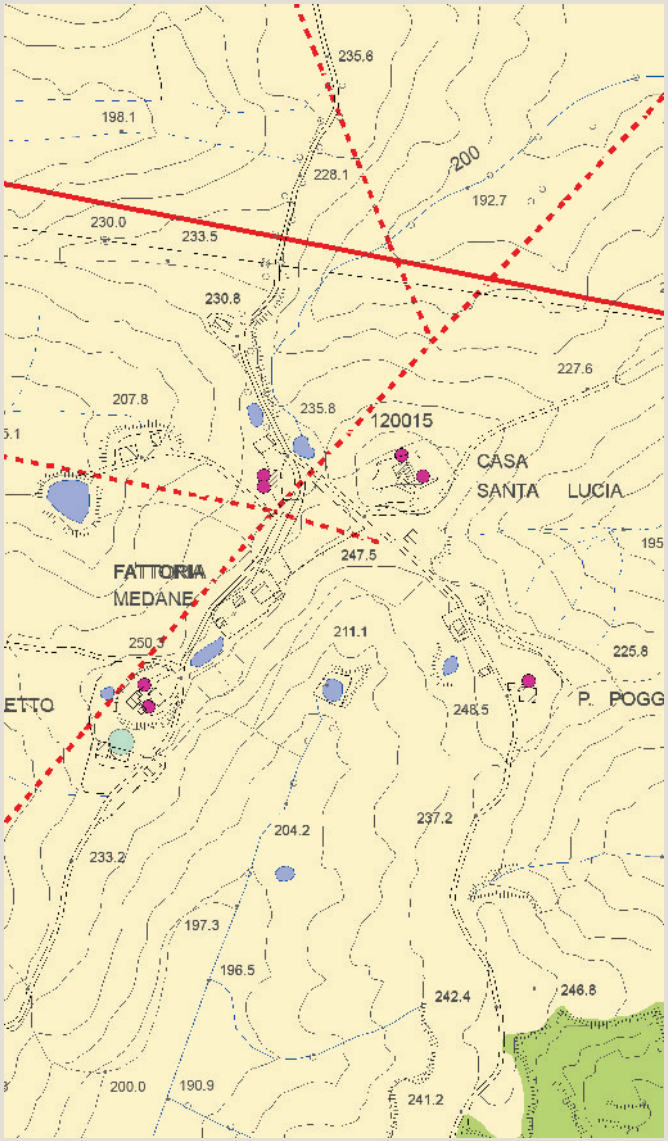


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

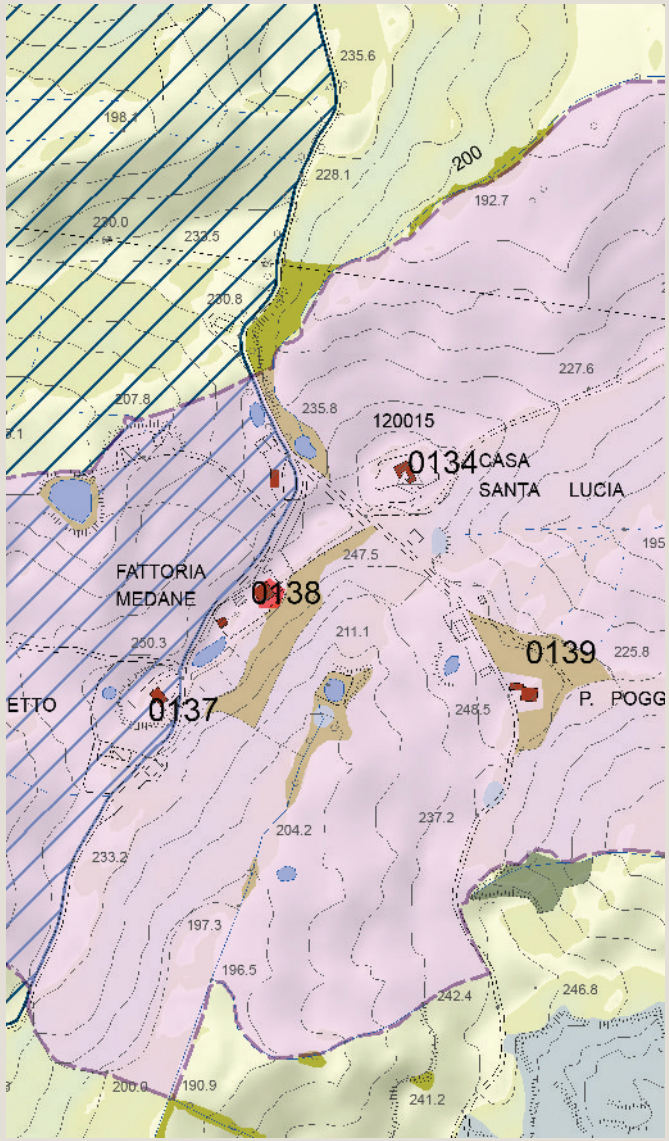


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

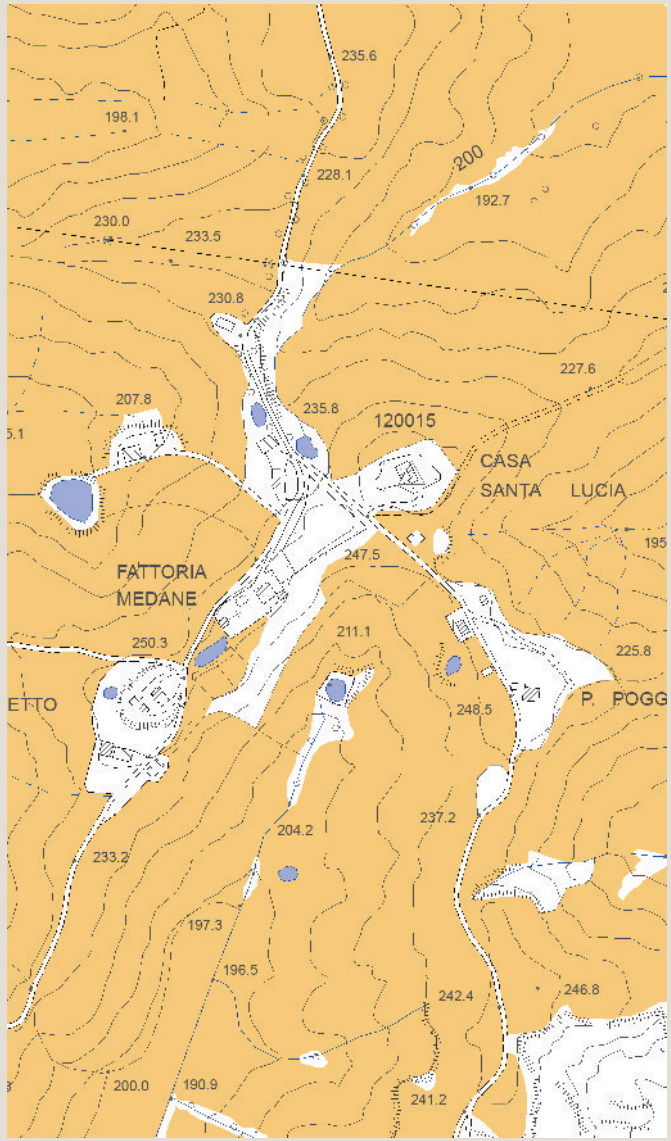


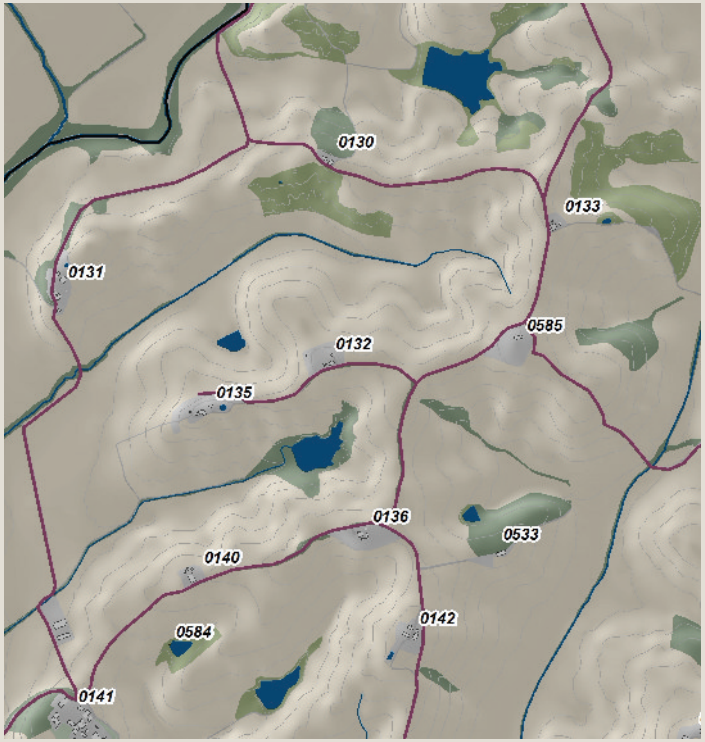
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

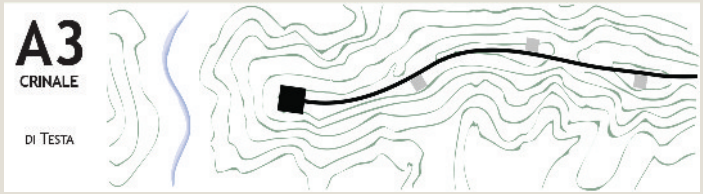
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Casanuova

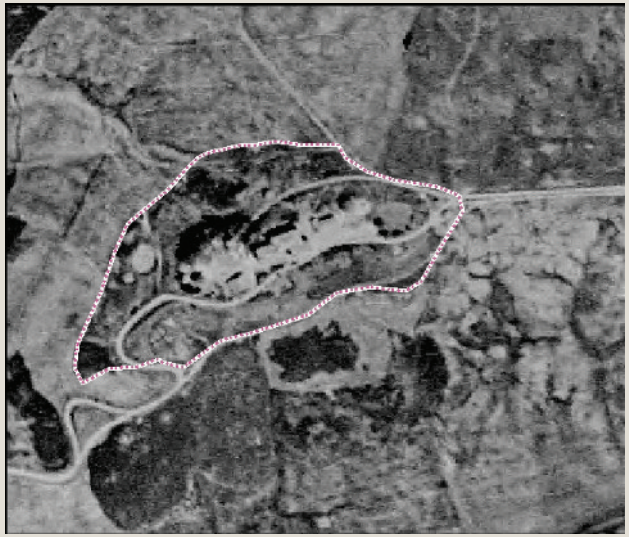
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





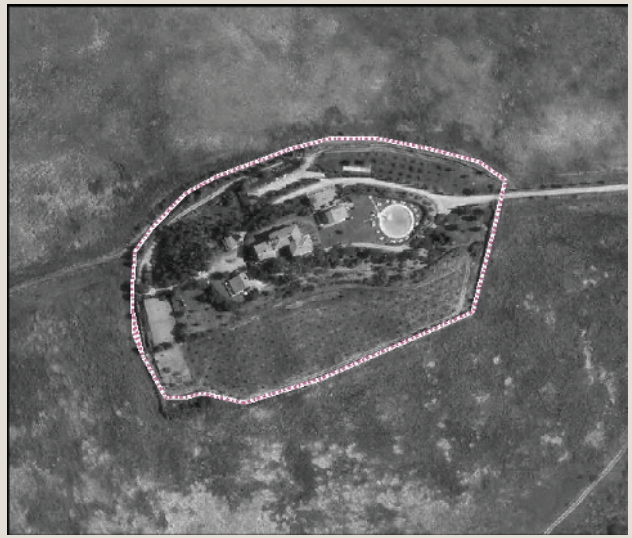
Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

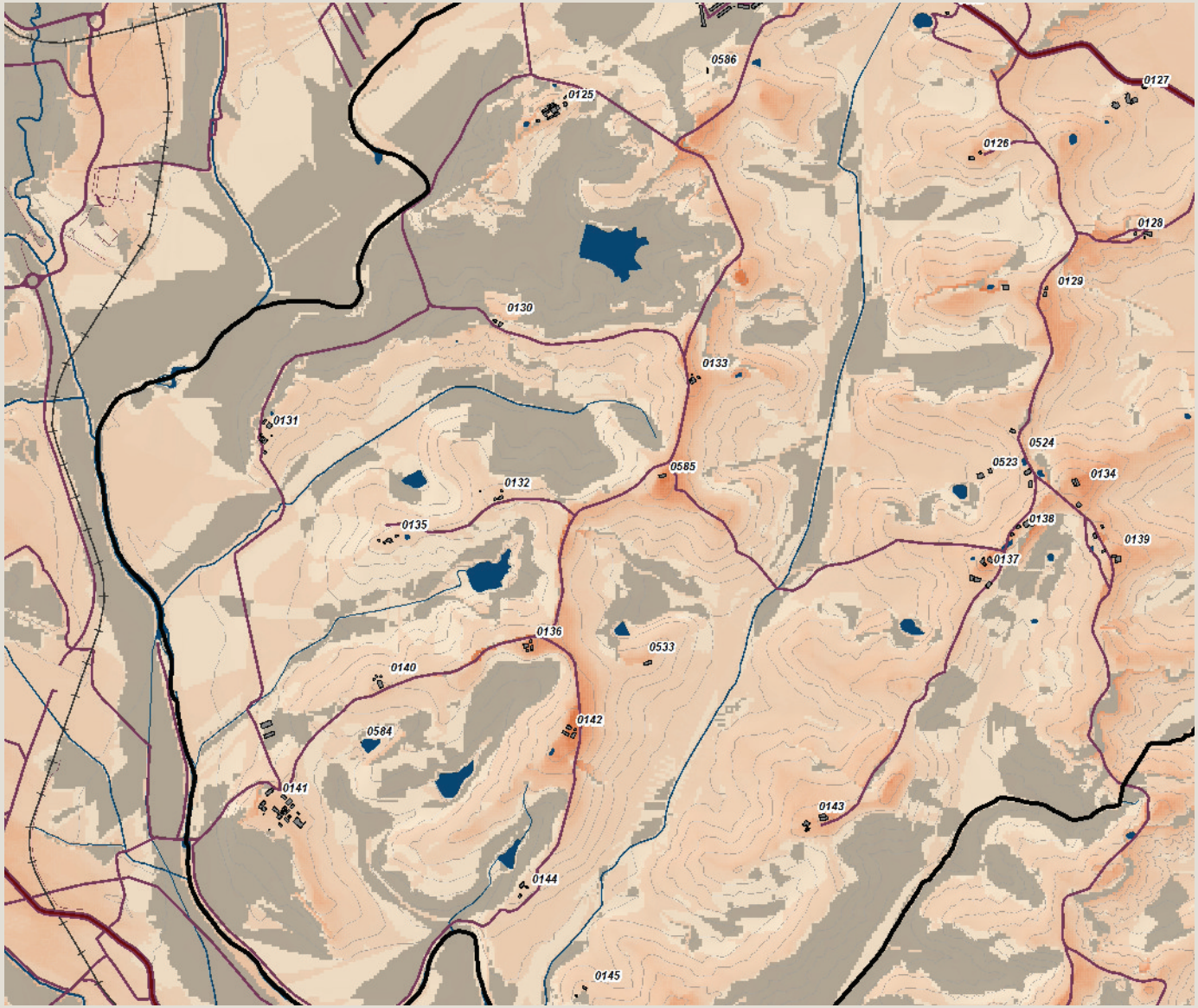
Ortofoto 1988



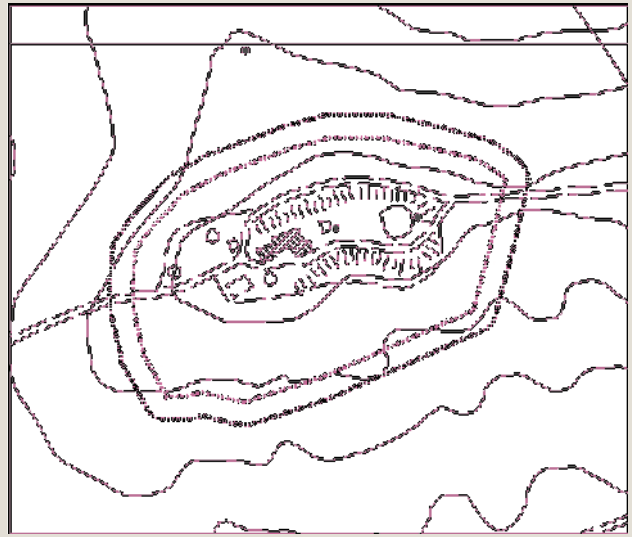
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casanuova



Carta della Intervisibilità

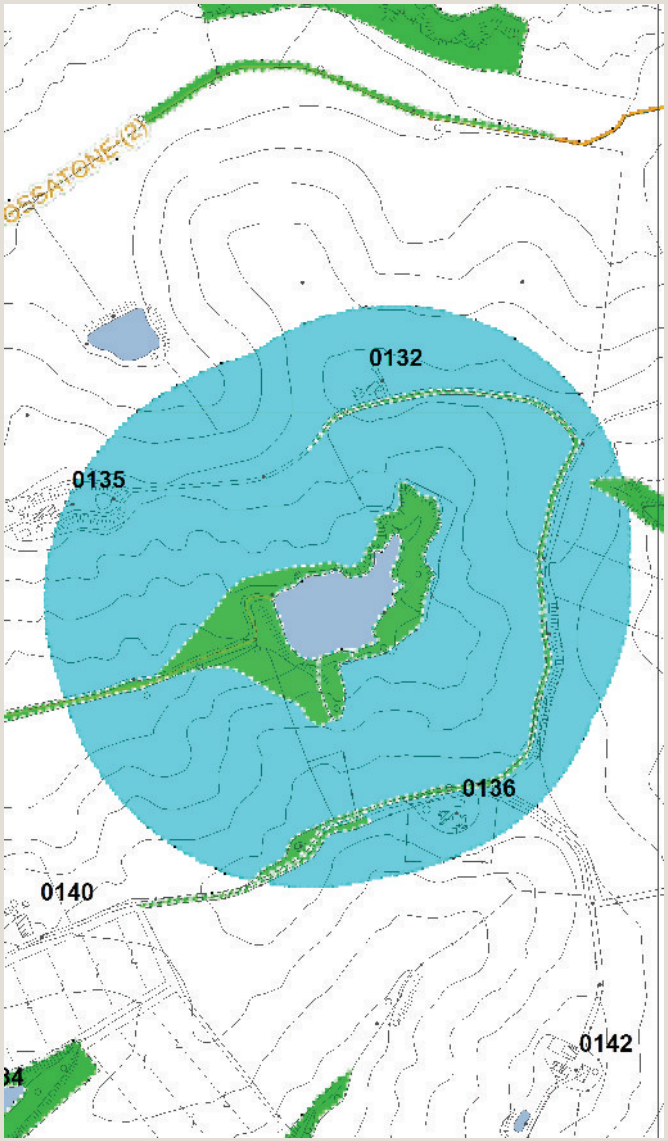


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casanuova



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

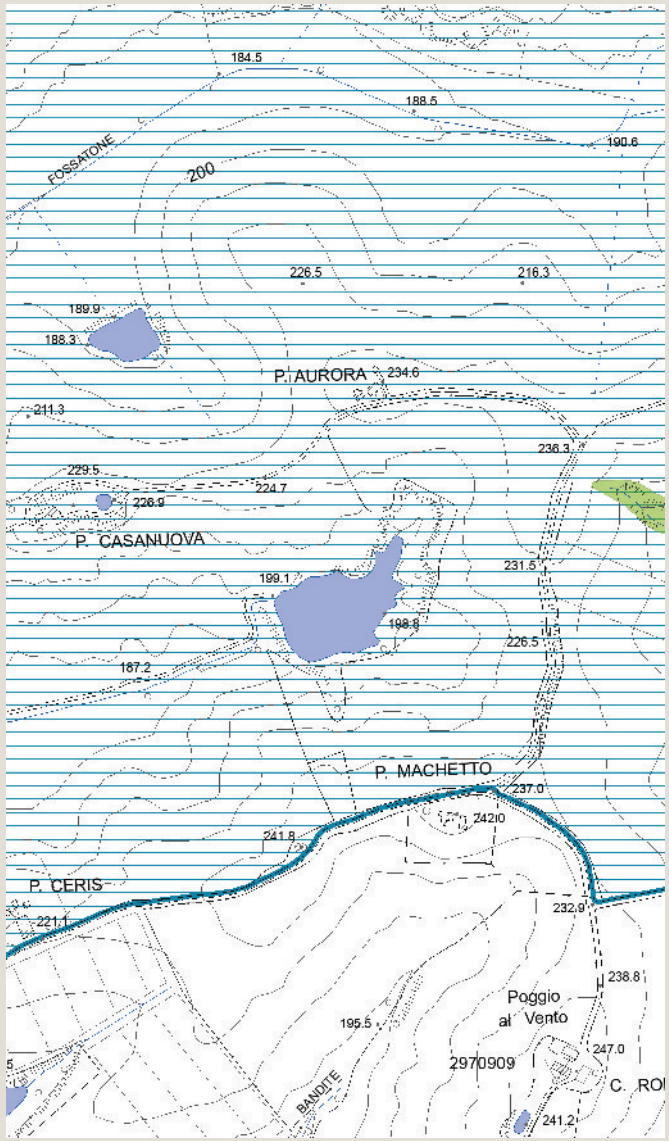


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

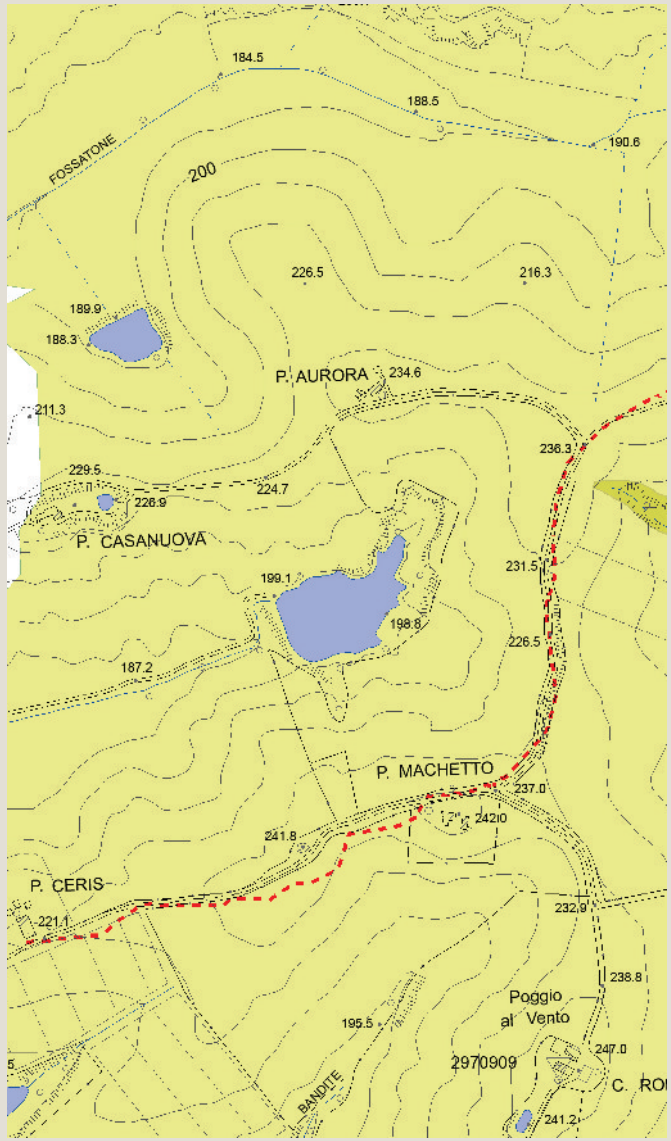


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casanuova

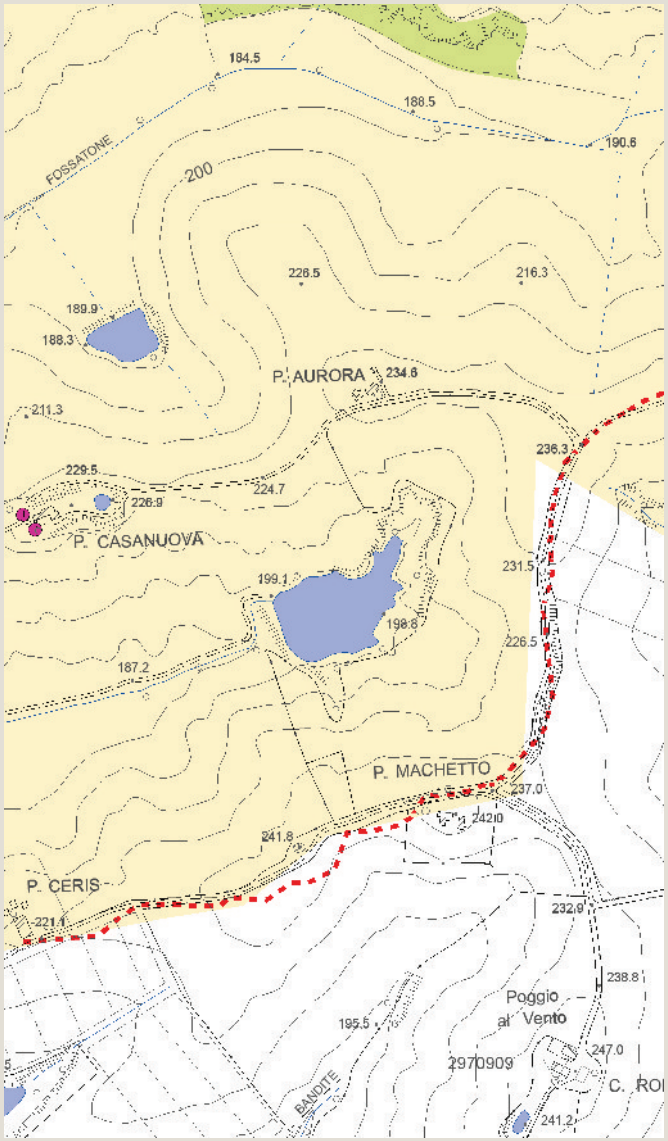


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

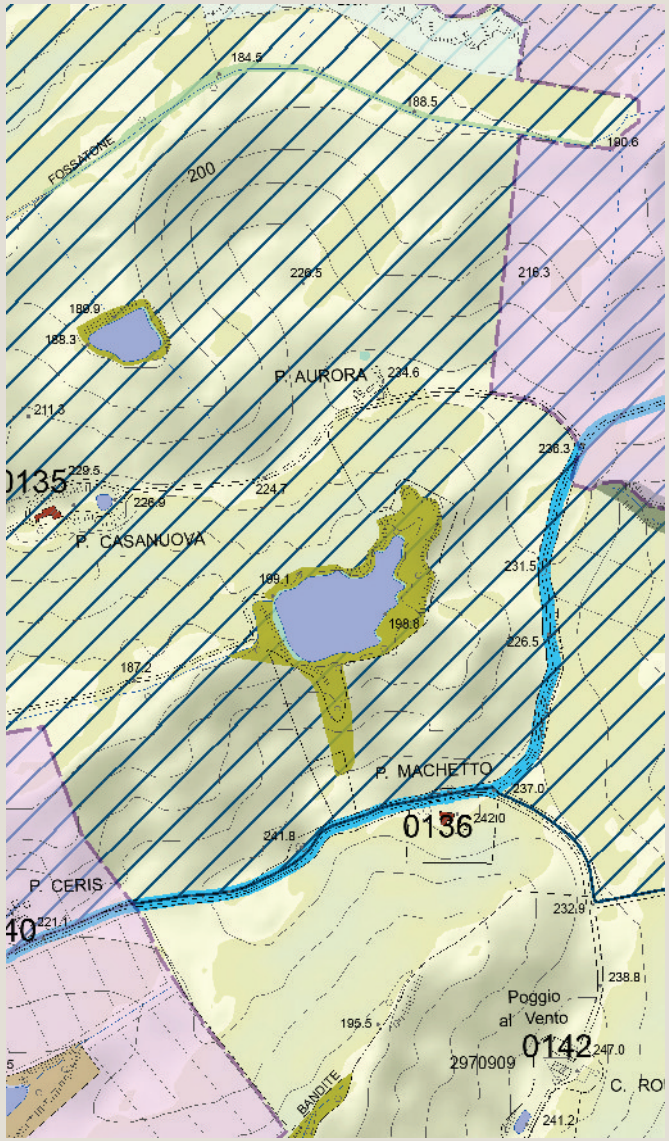


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

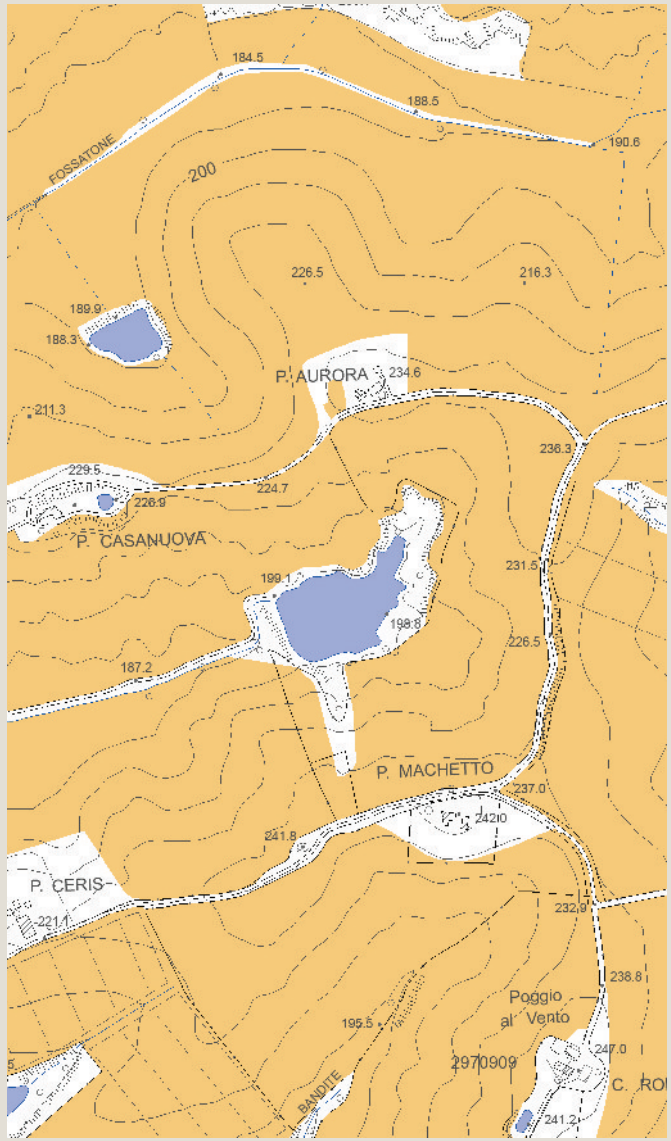


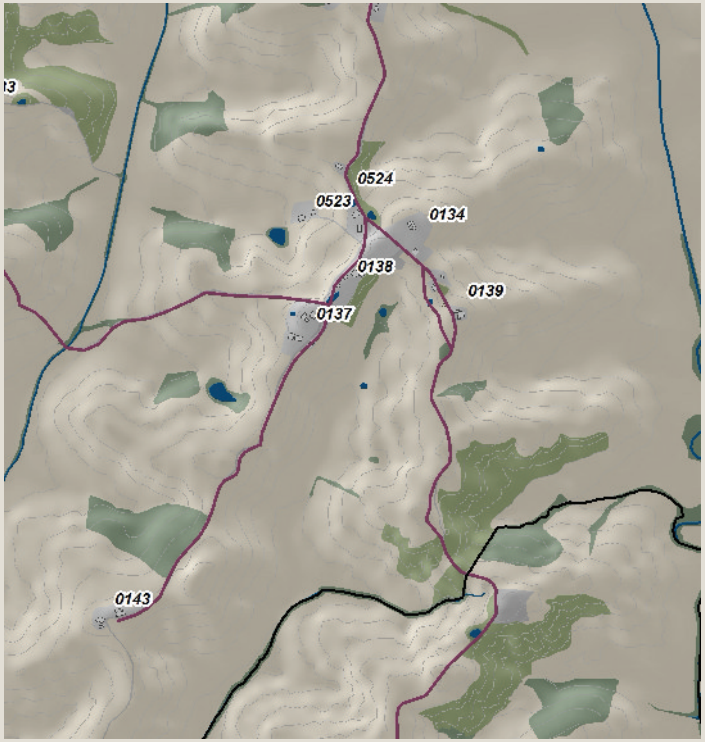
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

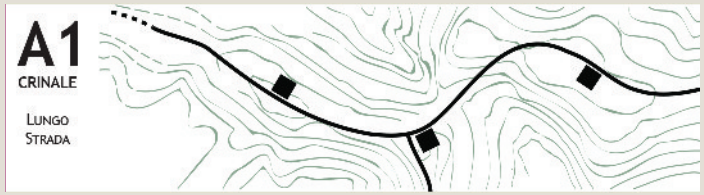
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Palazzetto

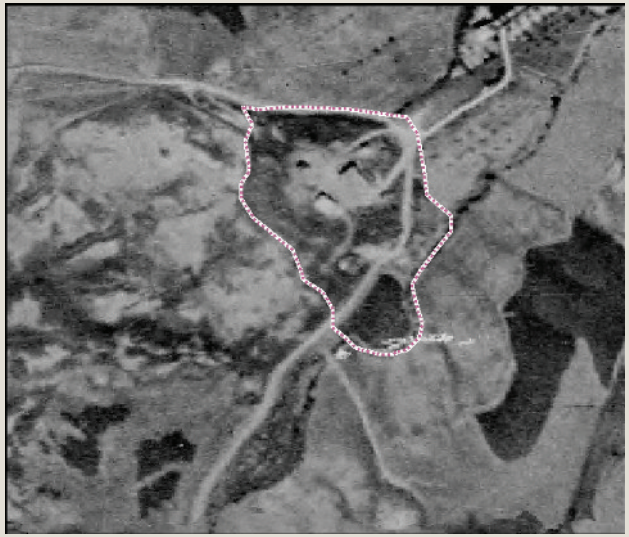
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



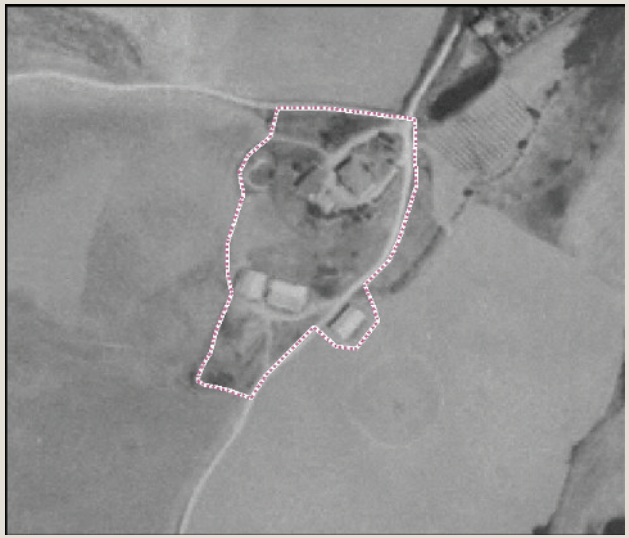


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

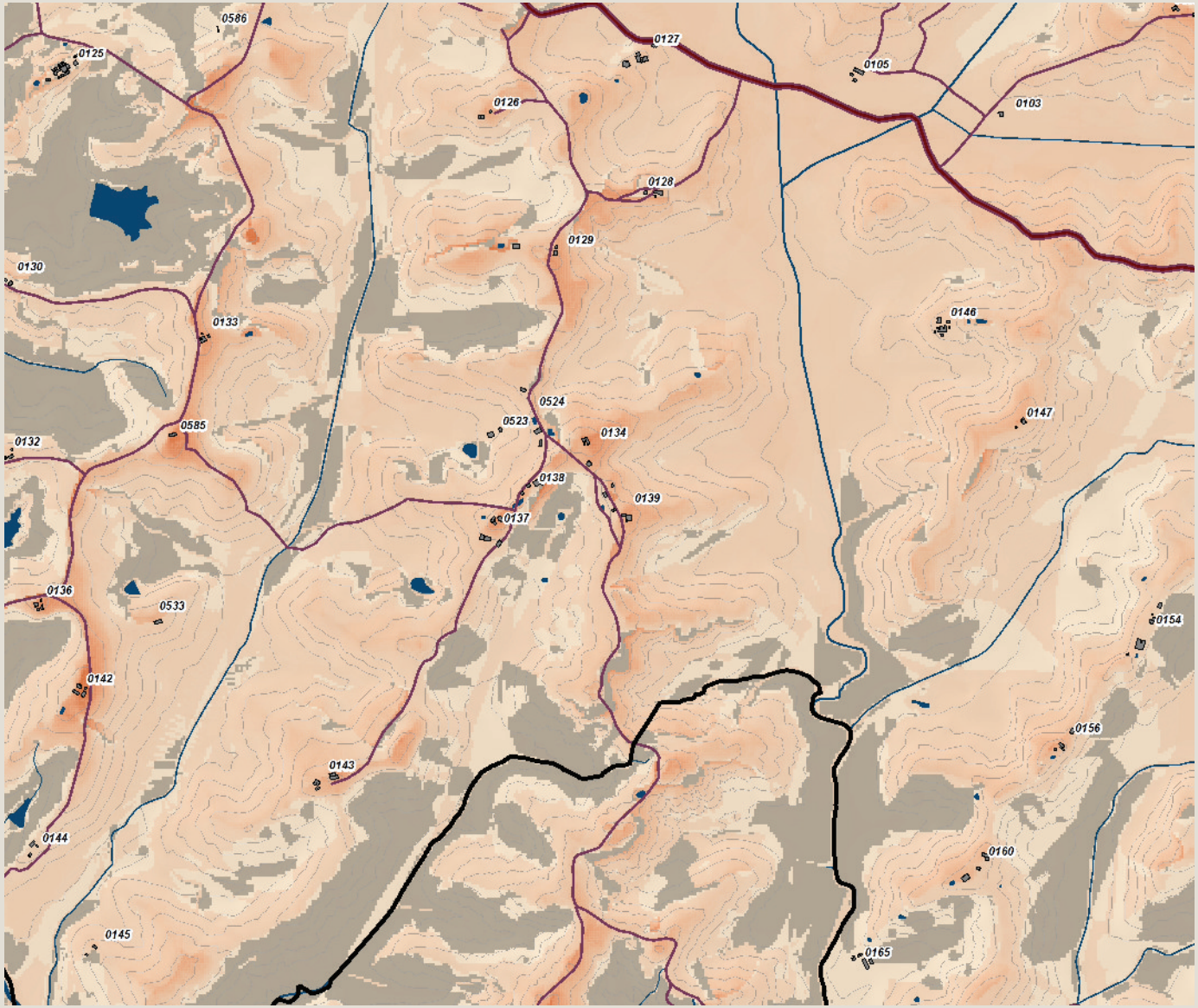


Ortofoto 1988

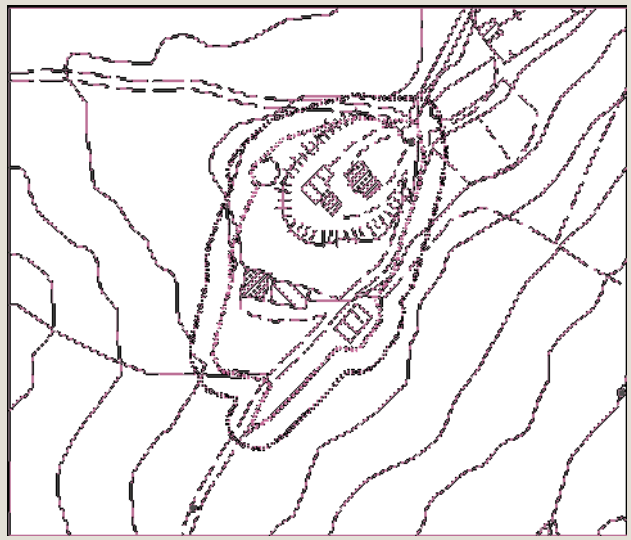
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Palazzetto



Carta della Intervisibilità

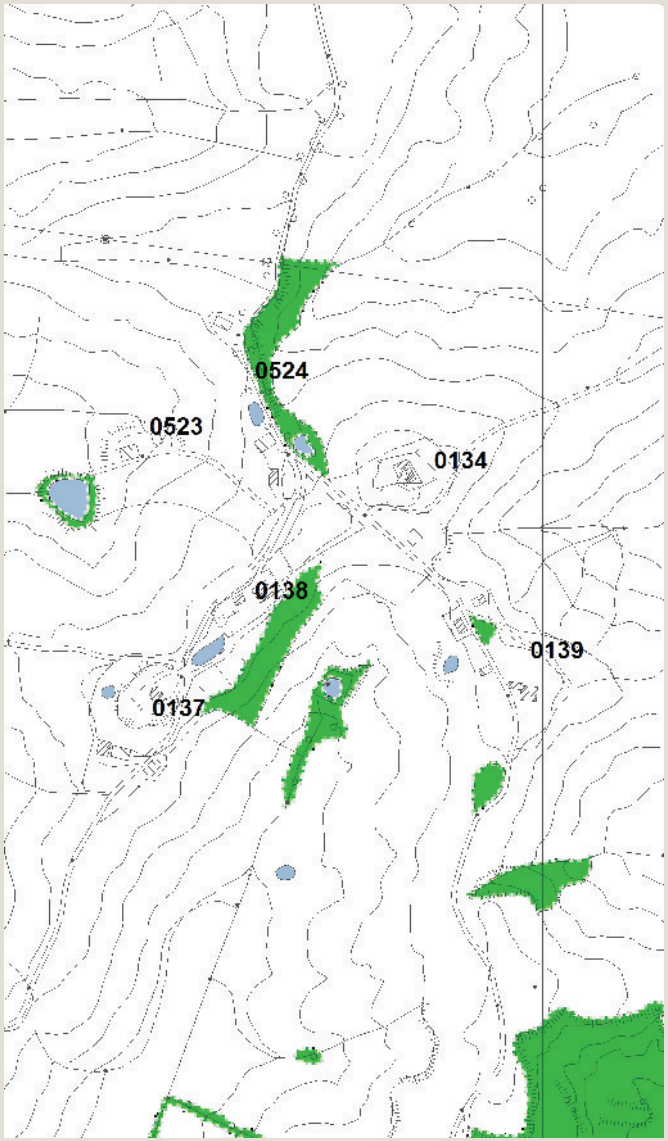


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Palazzetto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

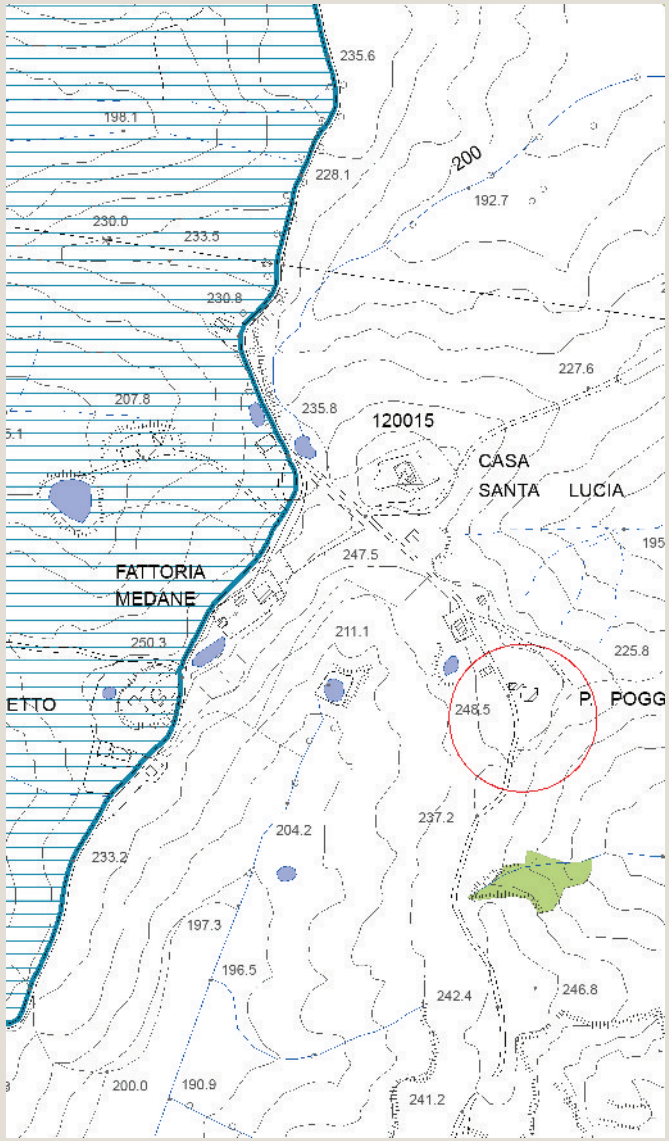


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

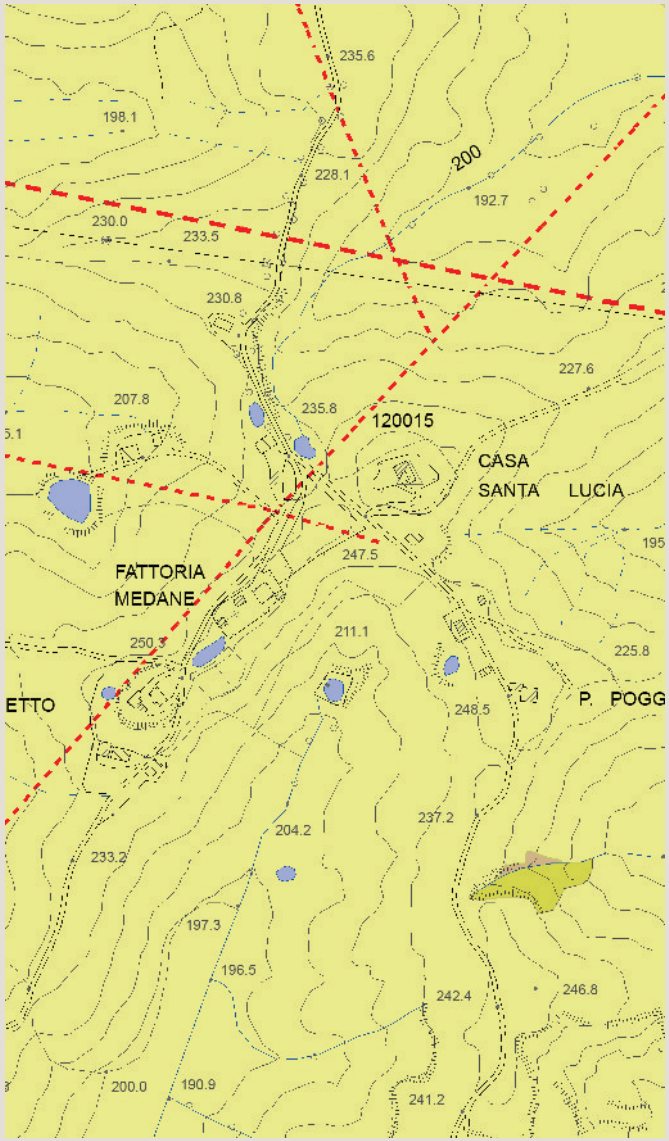


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Palazzetto

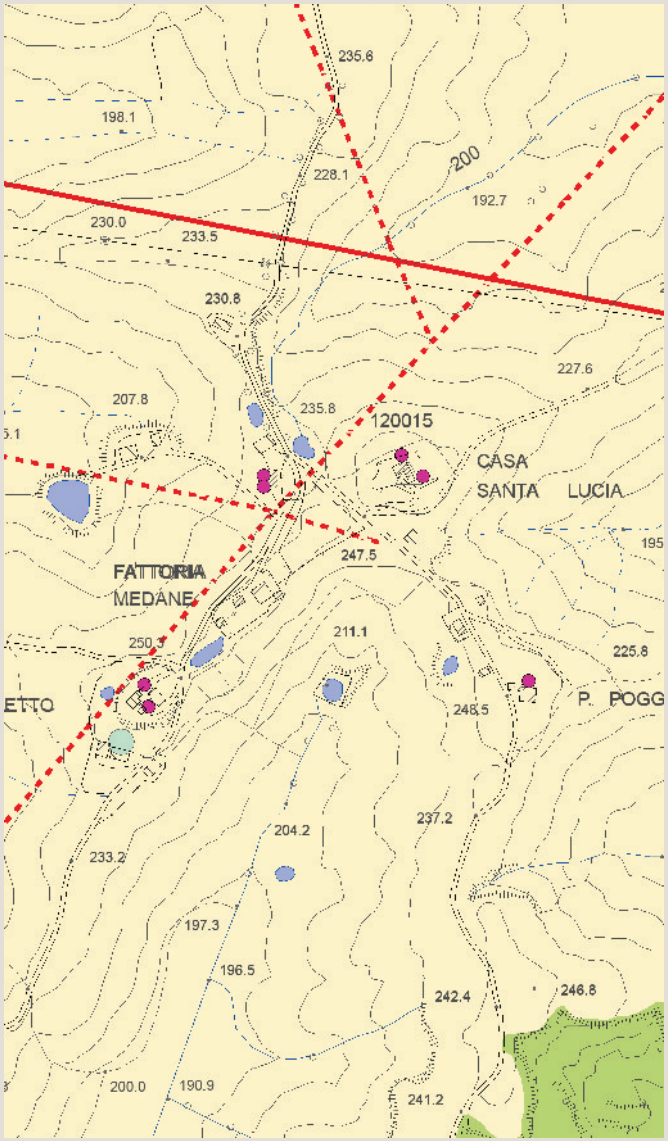


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

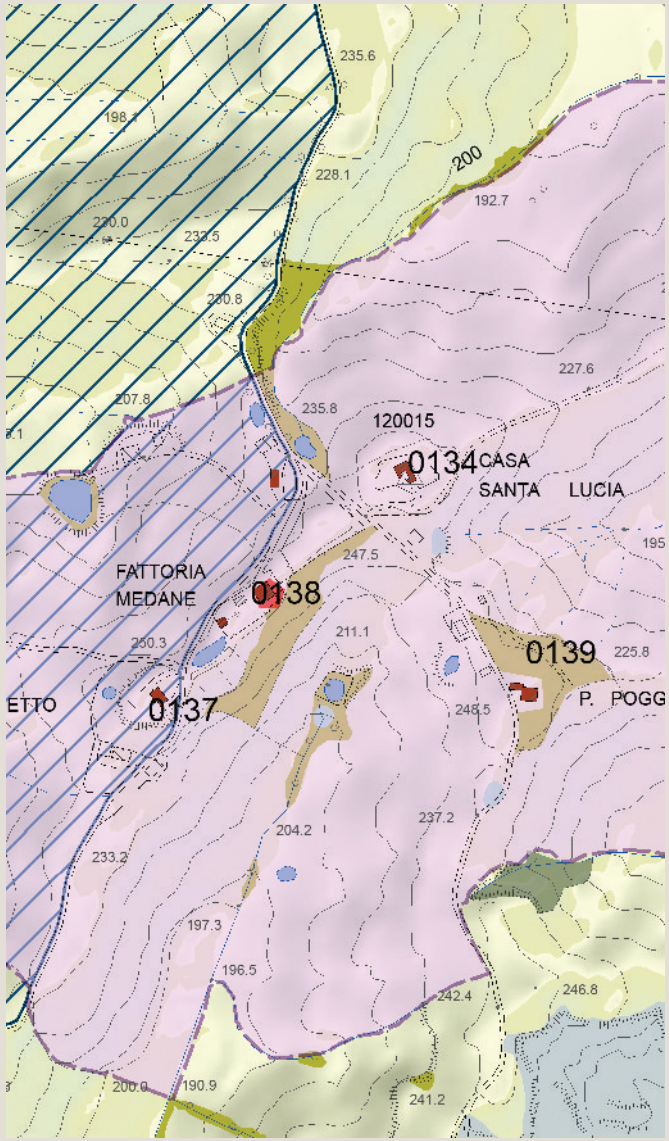


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

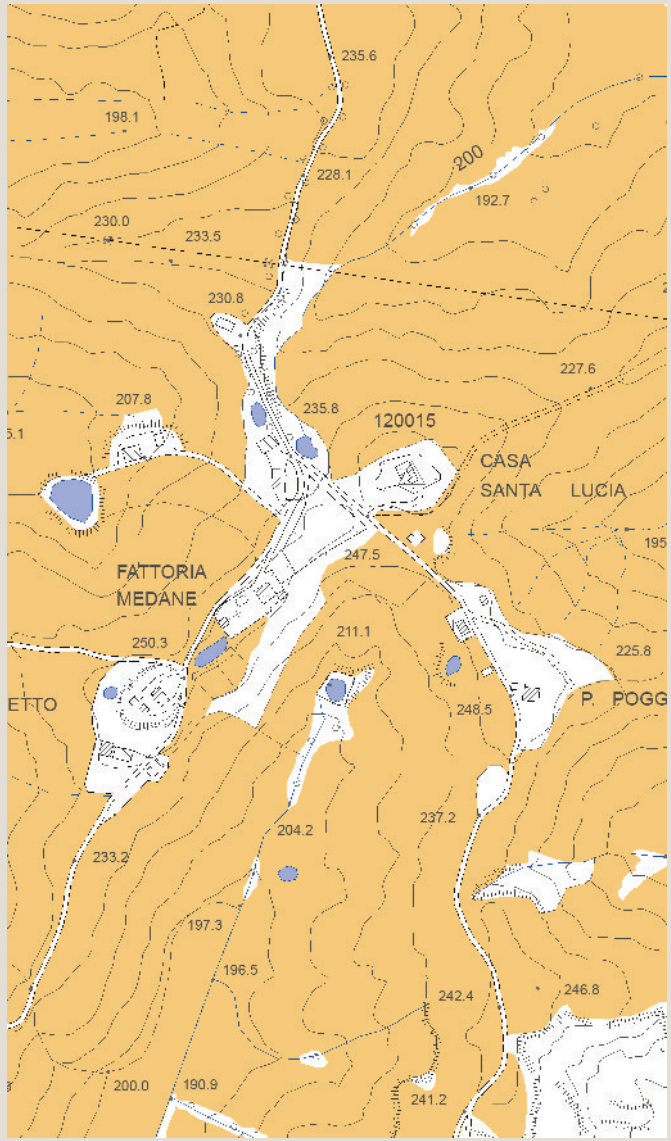


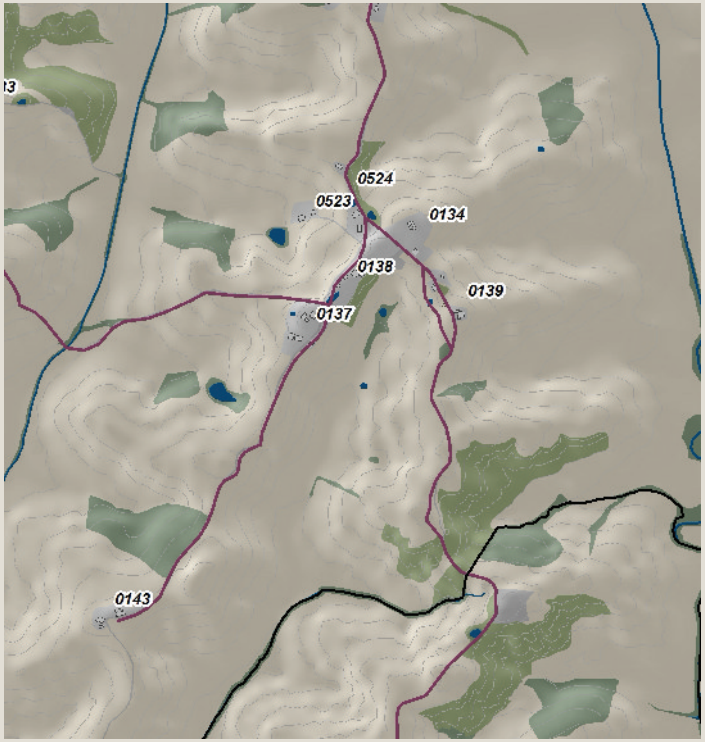
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

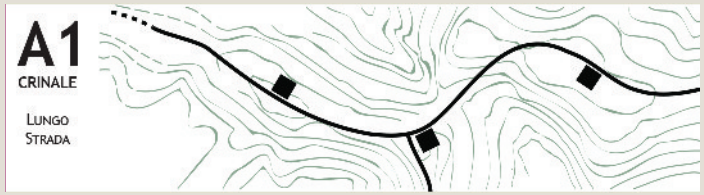
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Medane

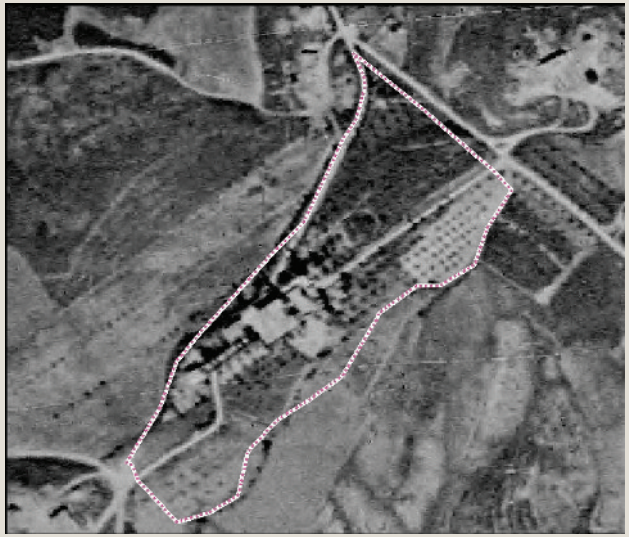
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

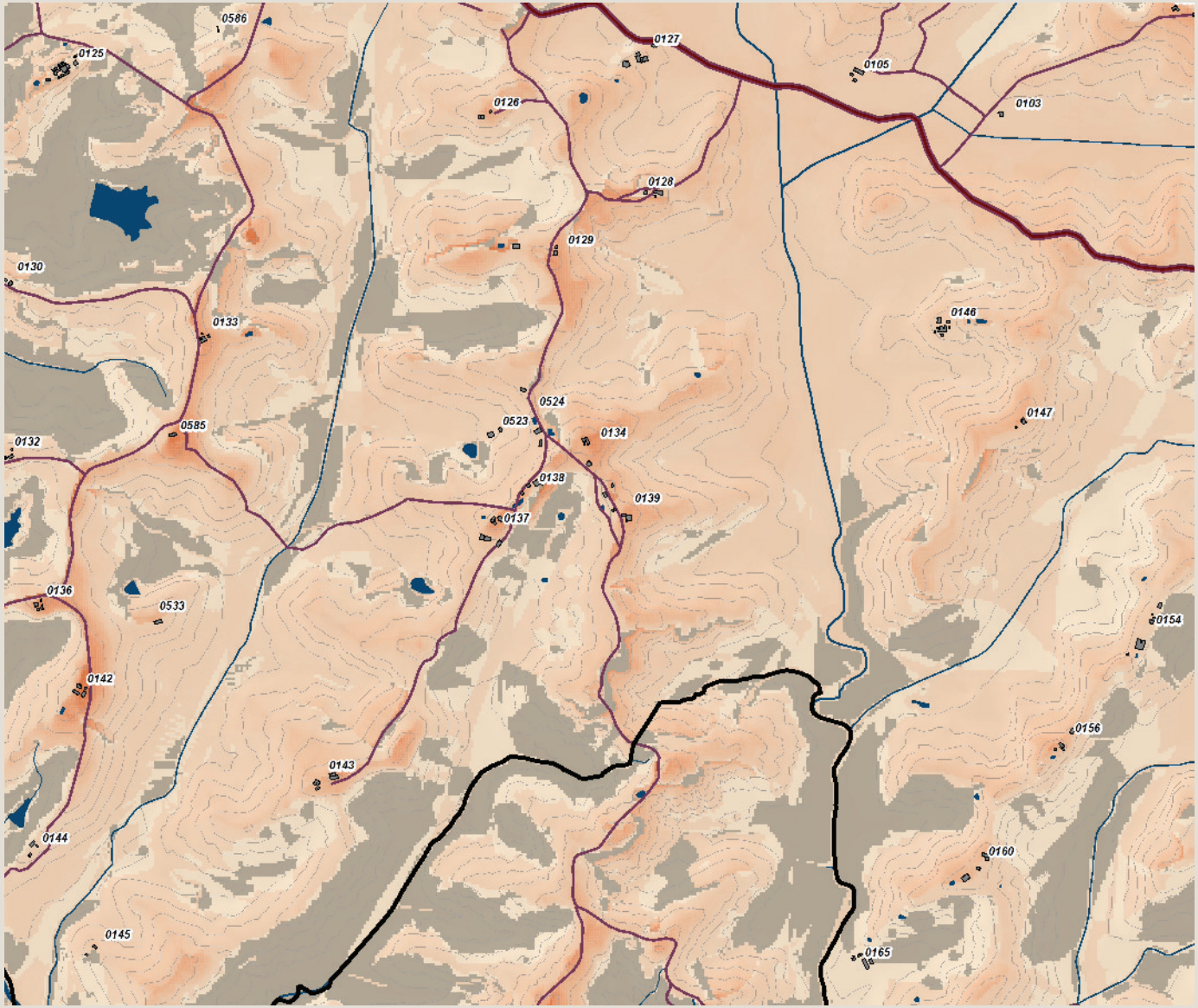
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

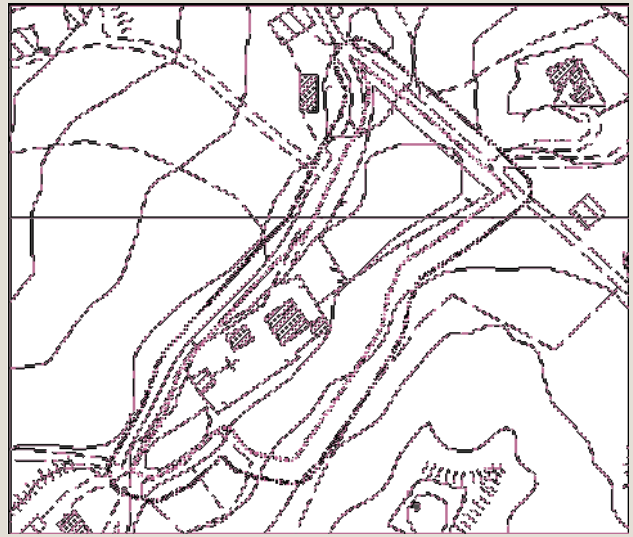
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Medane



Carta della Intervisibilità

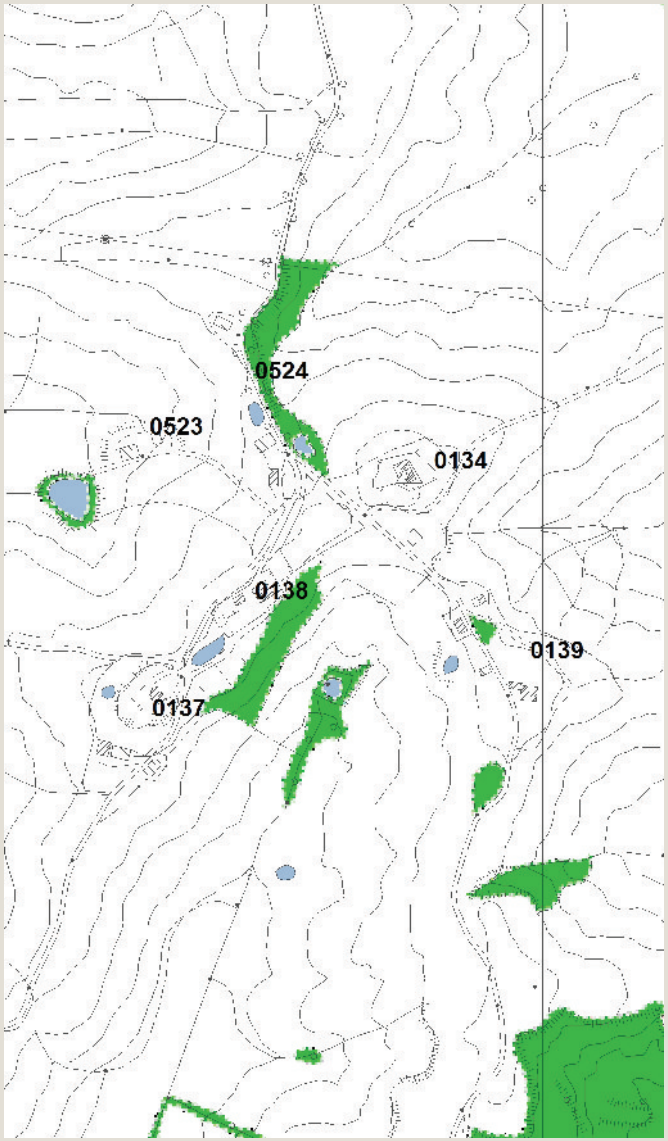


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Medane



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

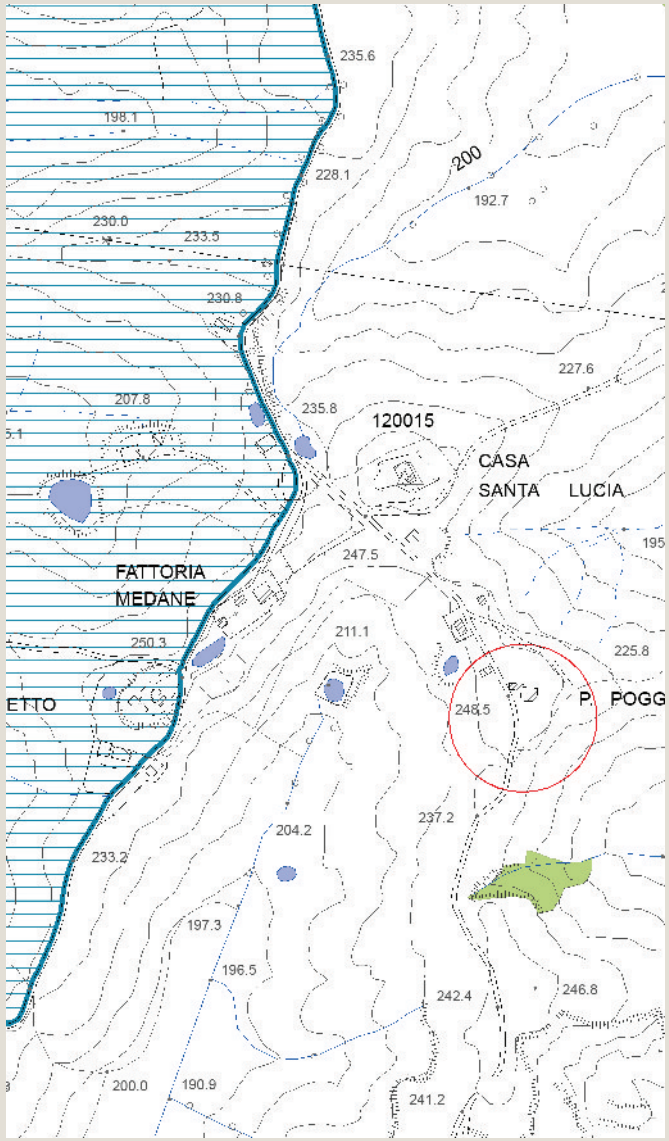


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

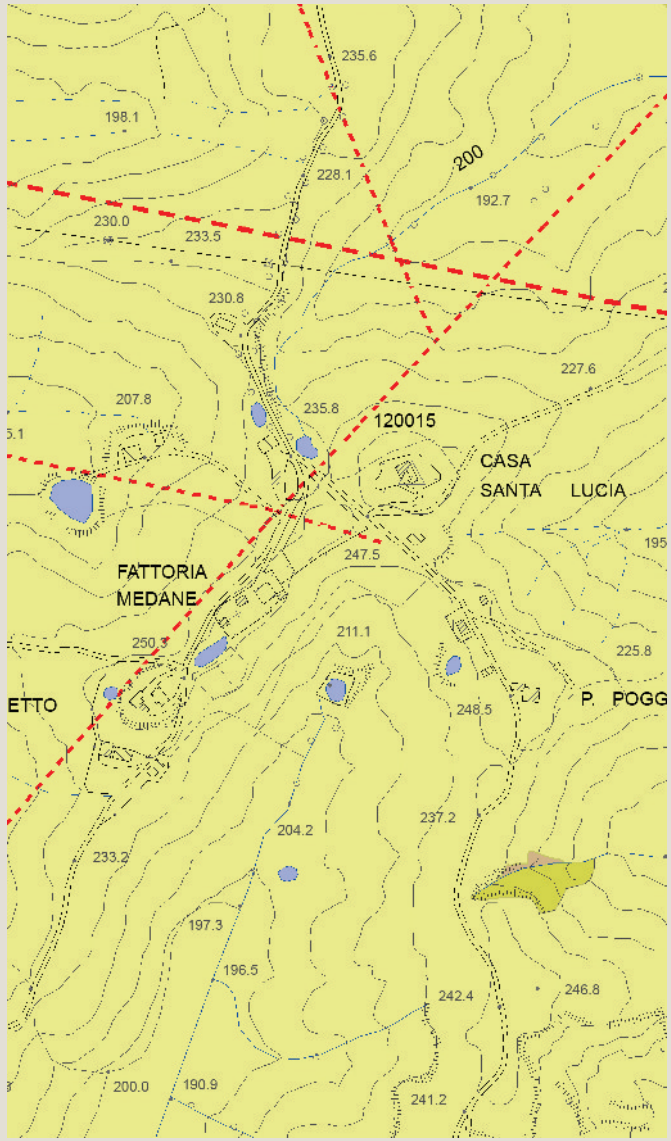


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Medane

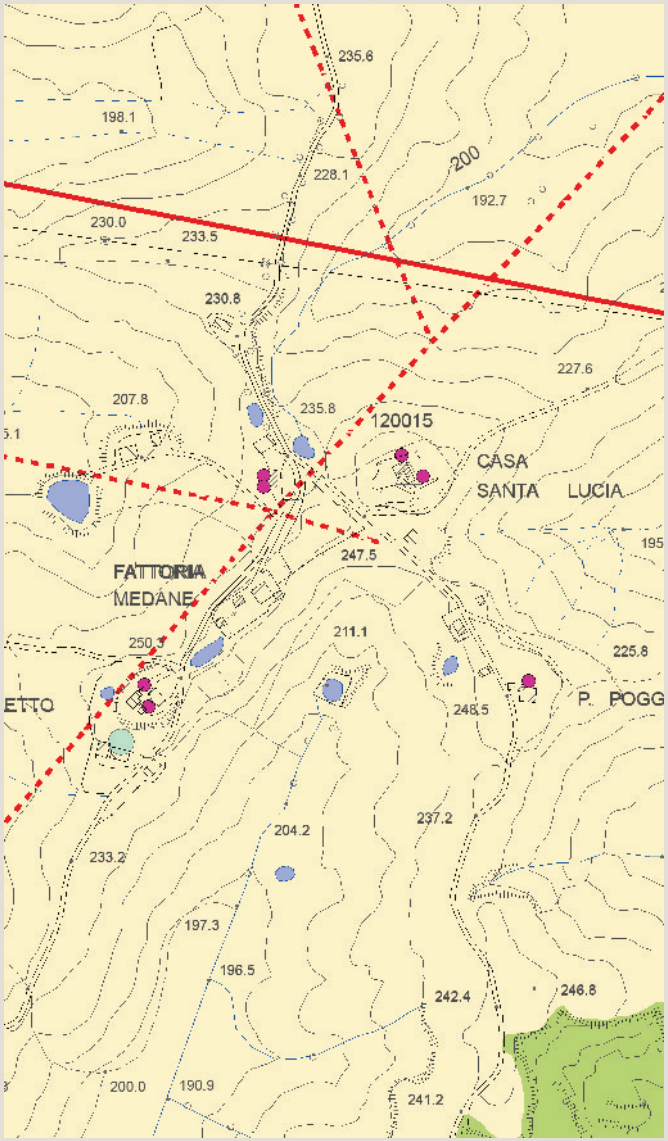


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

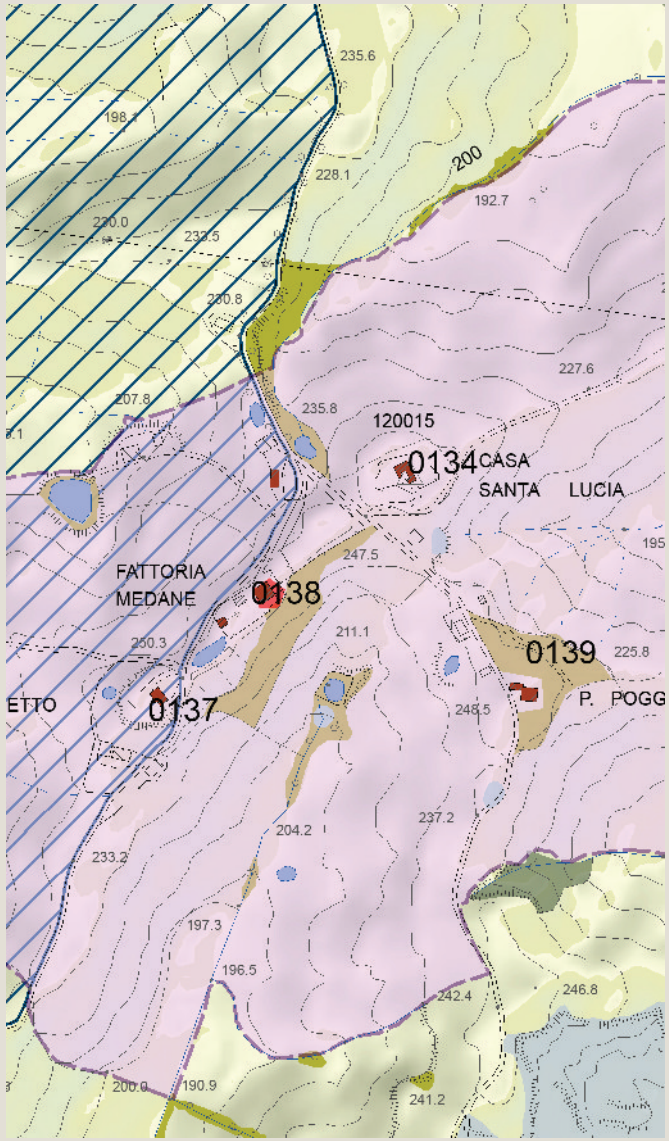


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

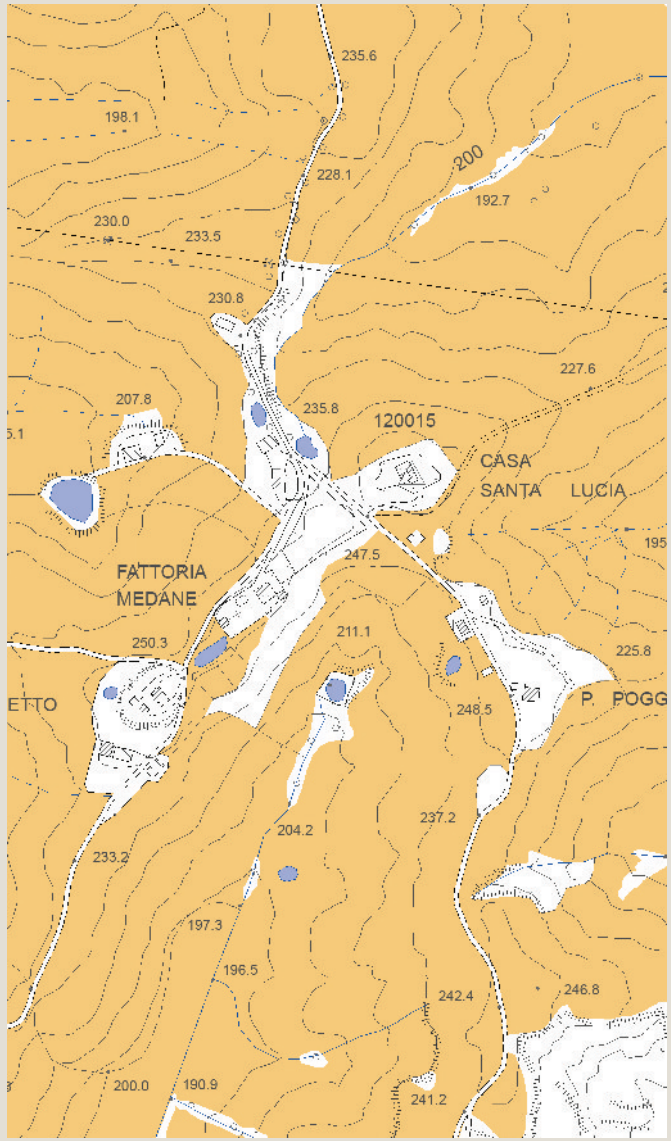


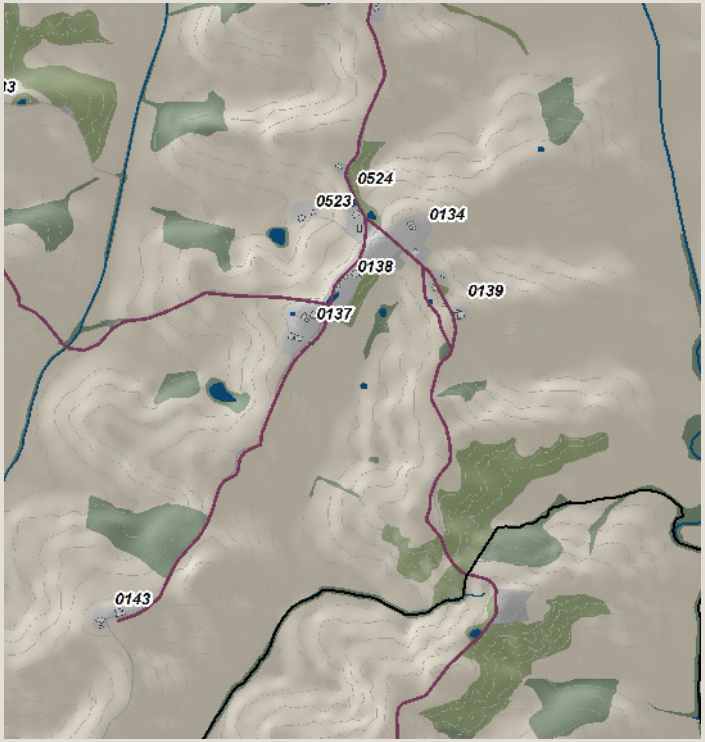
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

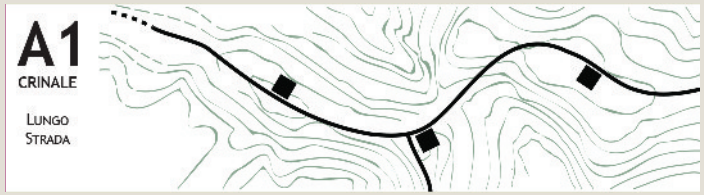
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Poggiarello

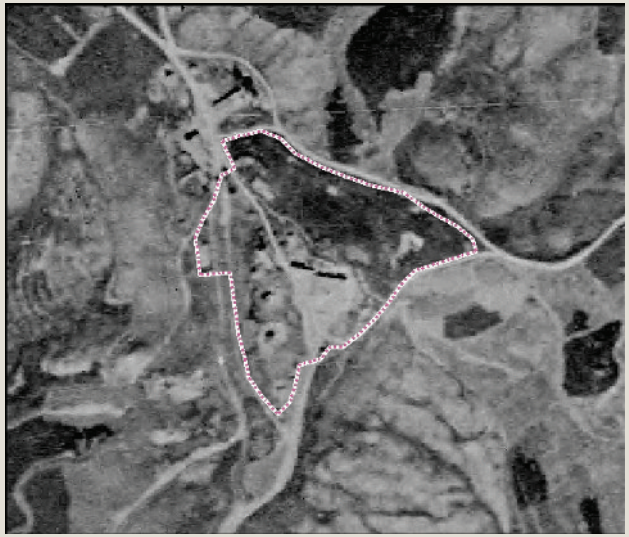
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





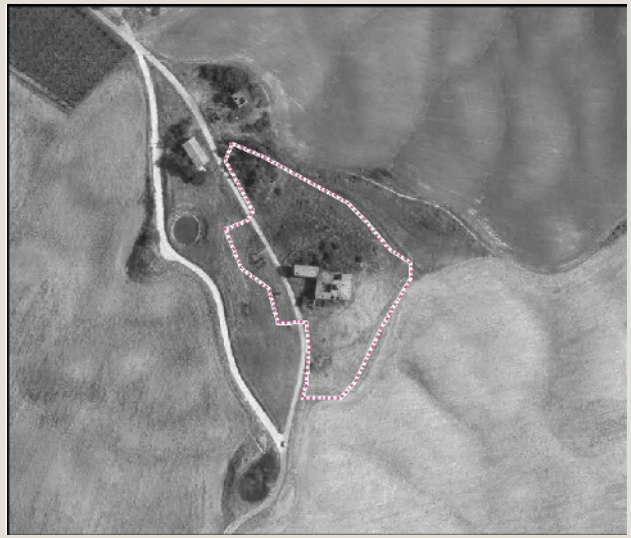
Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

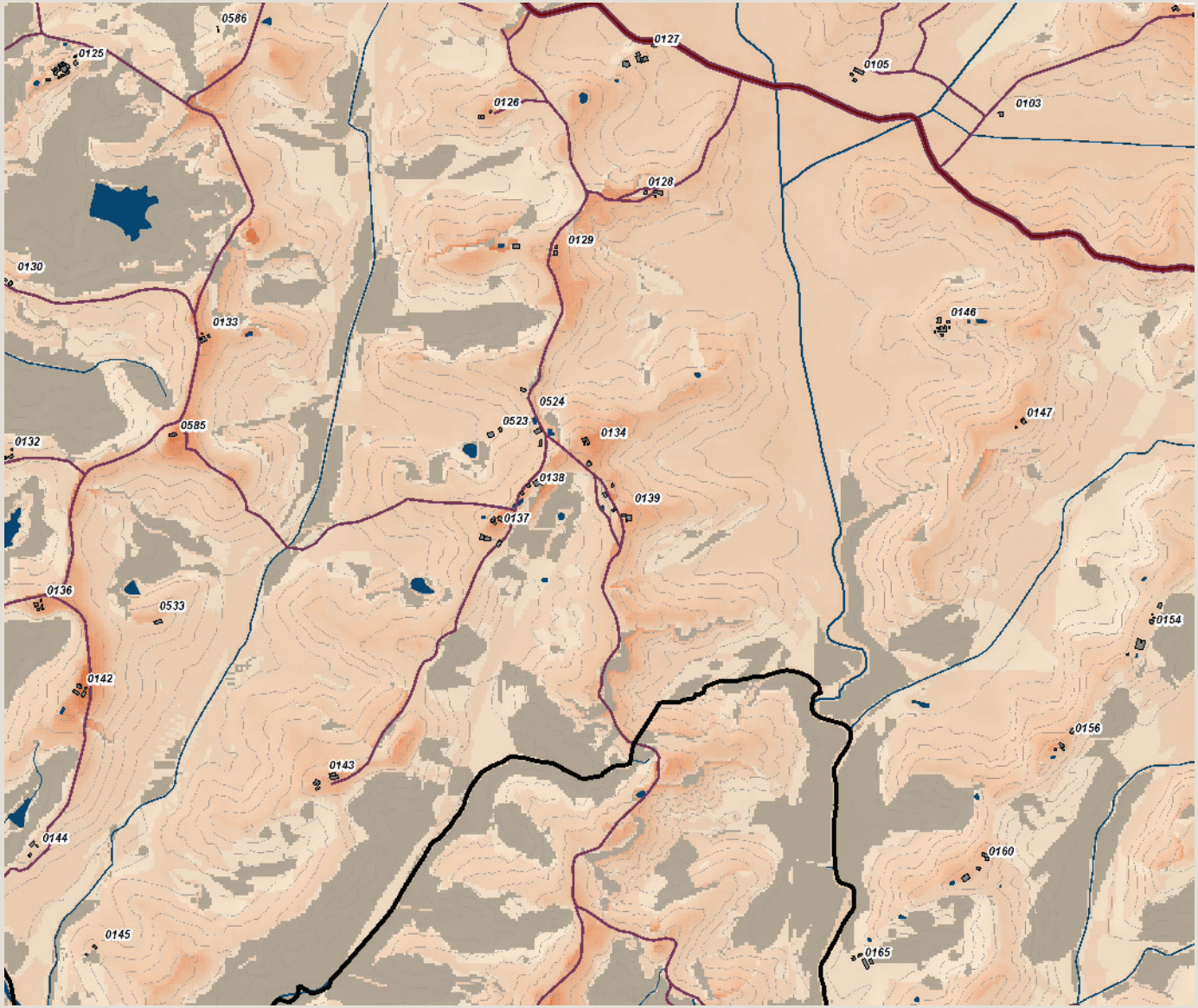
Ortofoto 1988



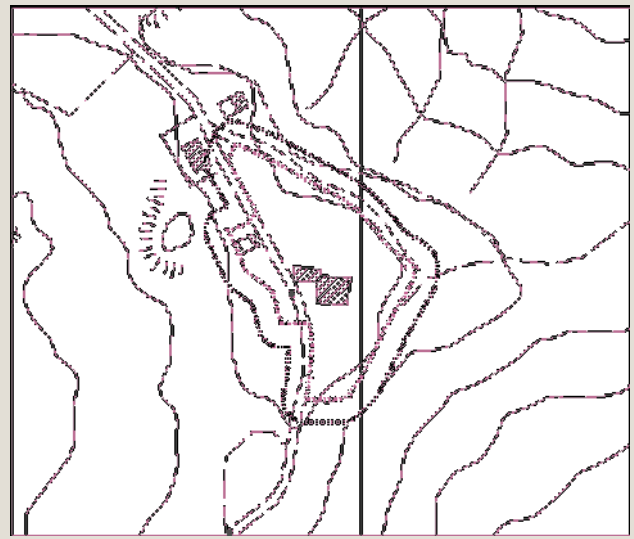
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

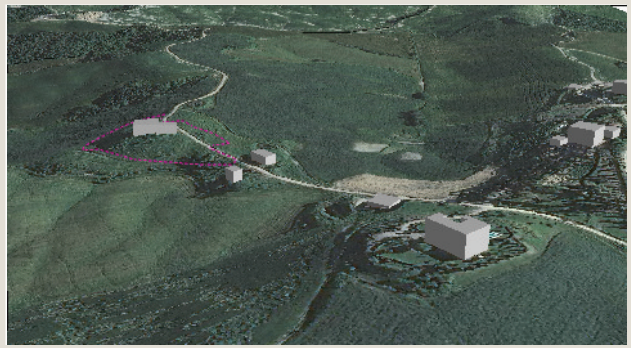
Poggiarello



Carta della Intervisibilità



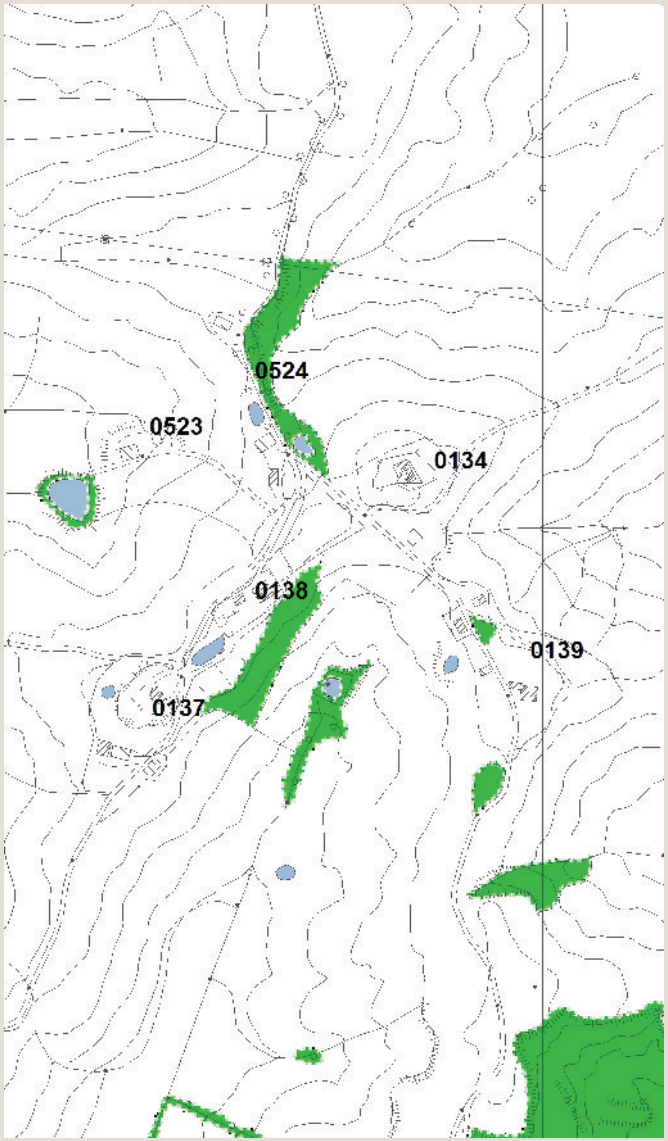
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000



Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Poggiarello



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

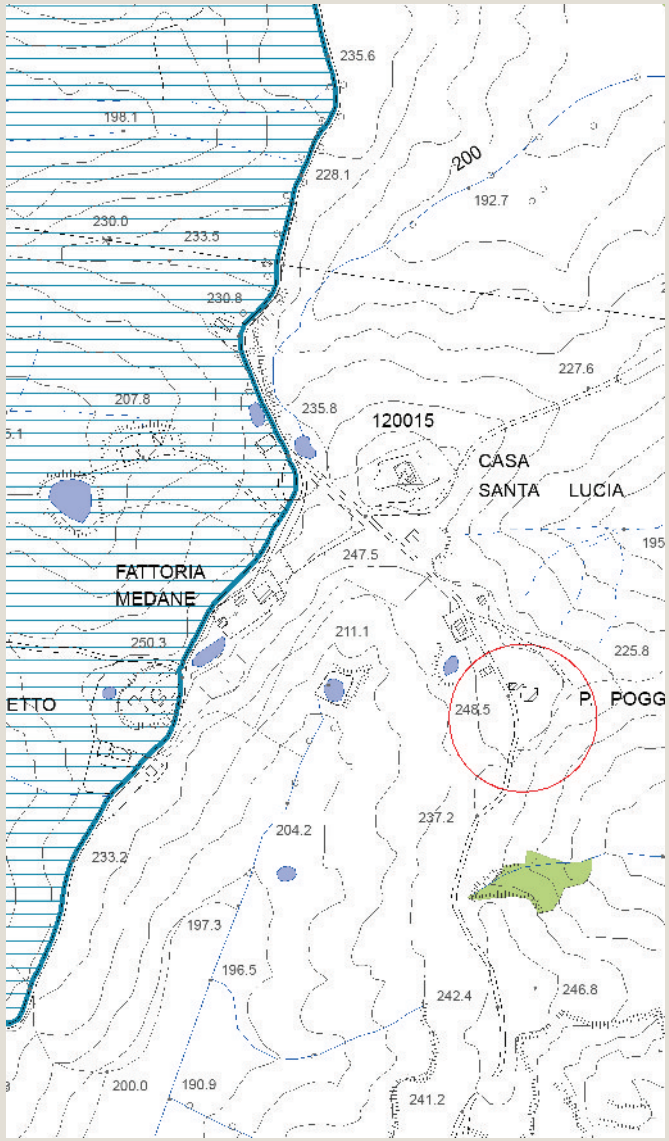


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

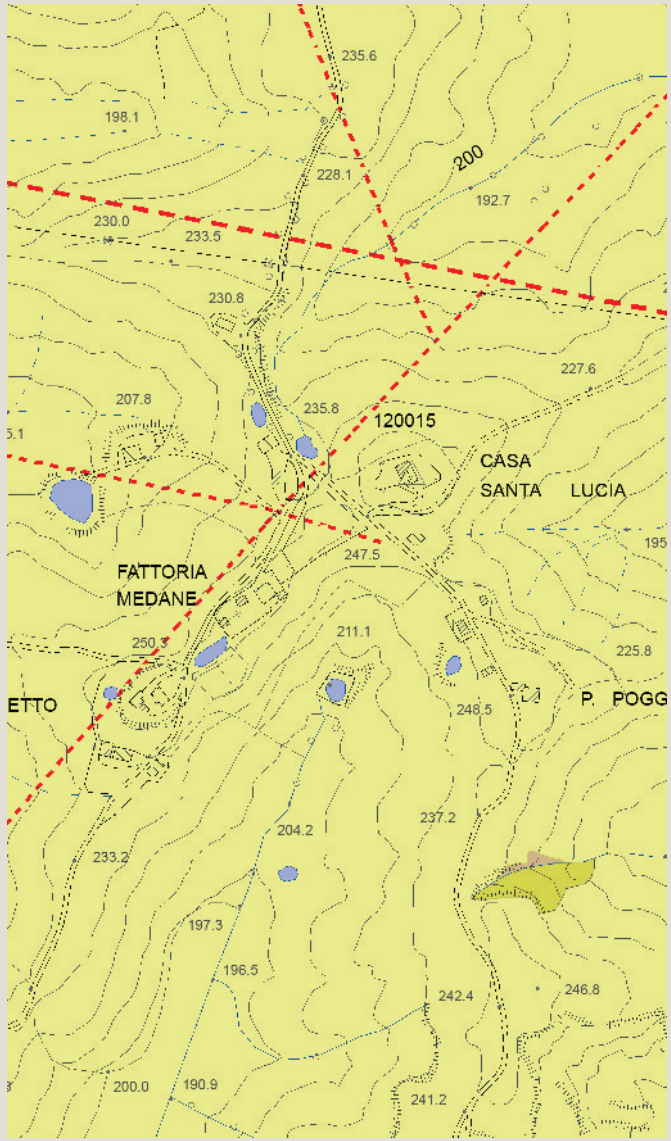


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Poggiarello

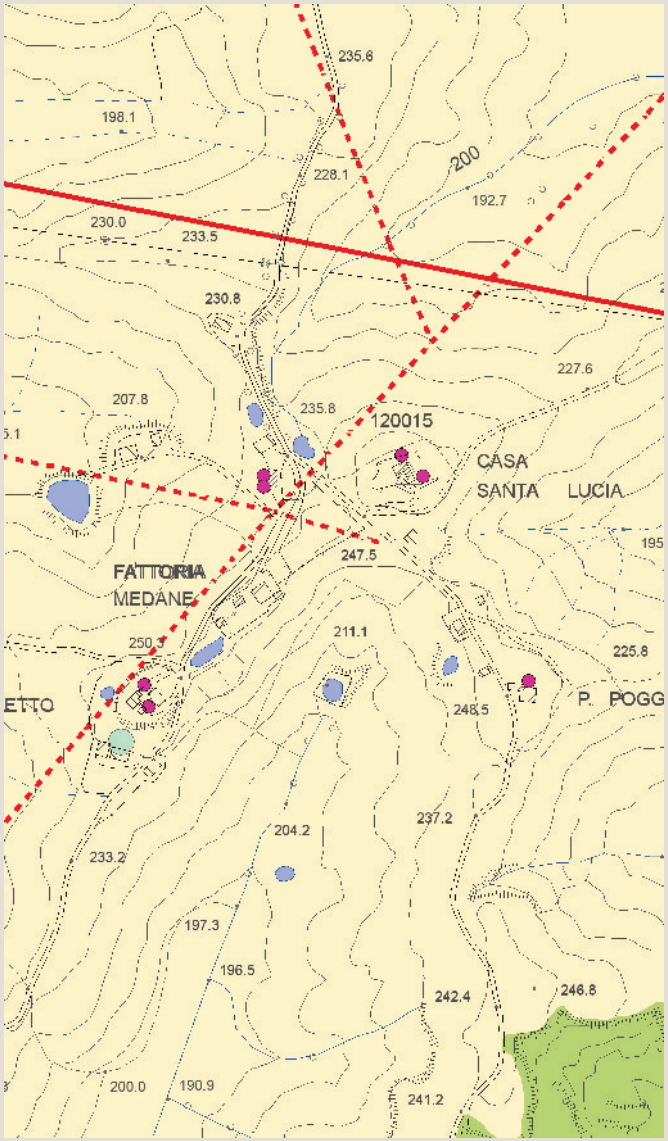


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

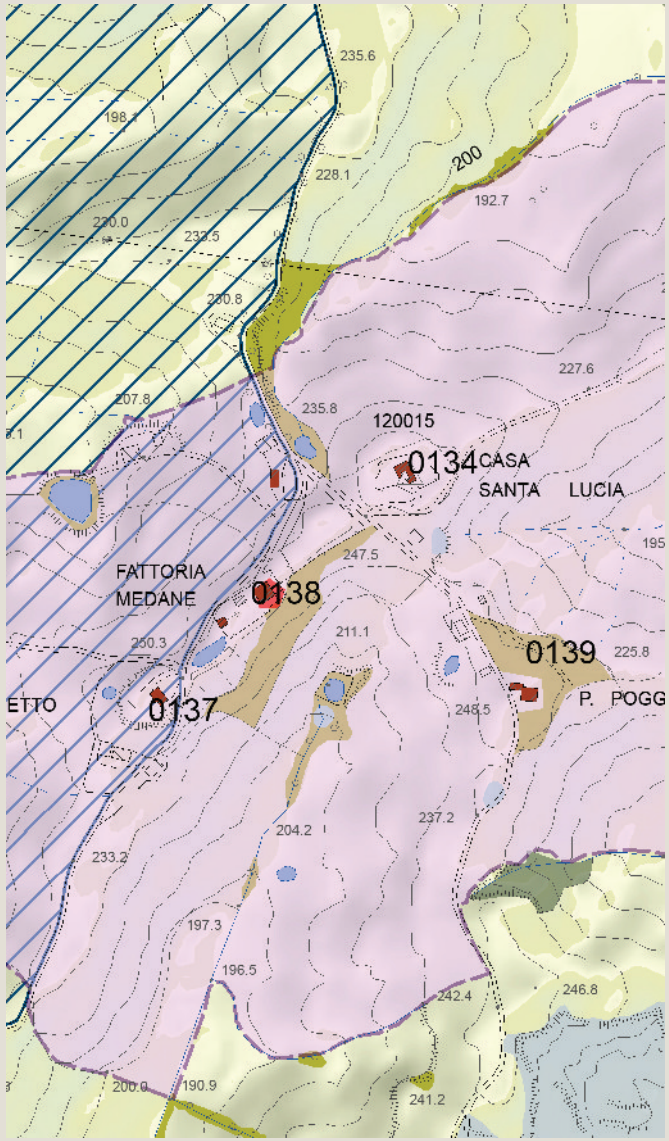


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

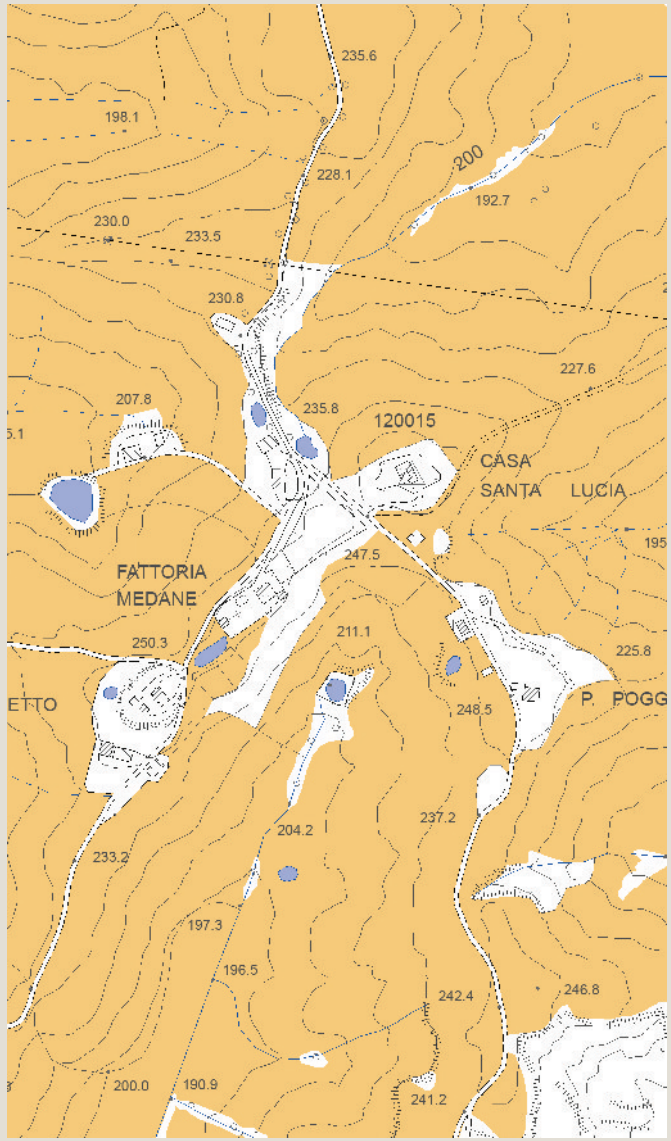


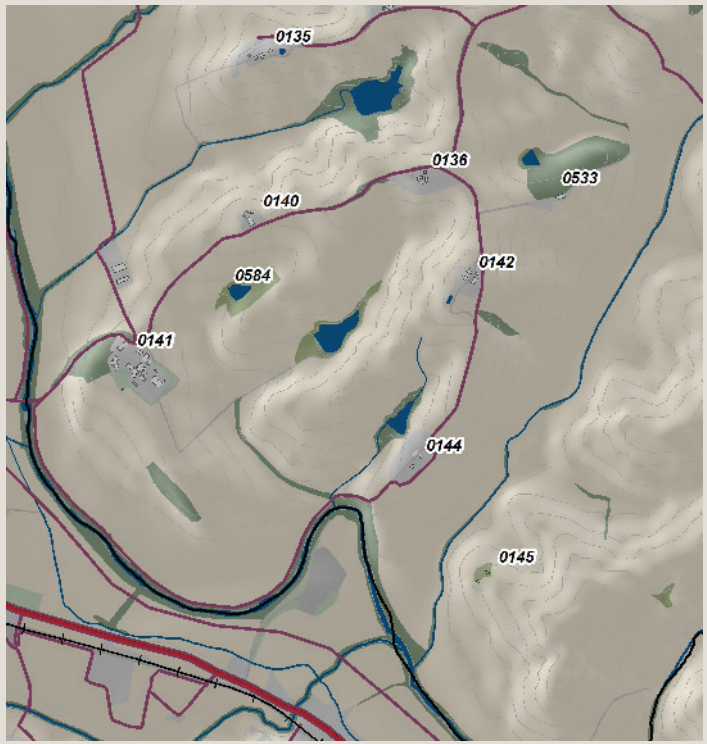
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

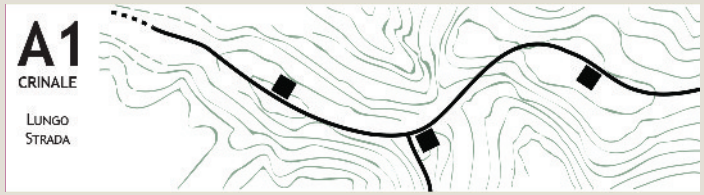
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Cerris

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

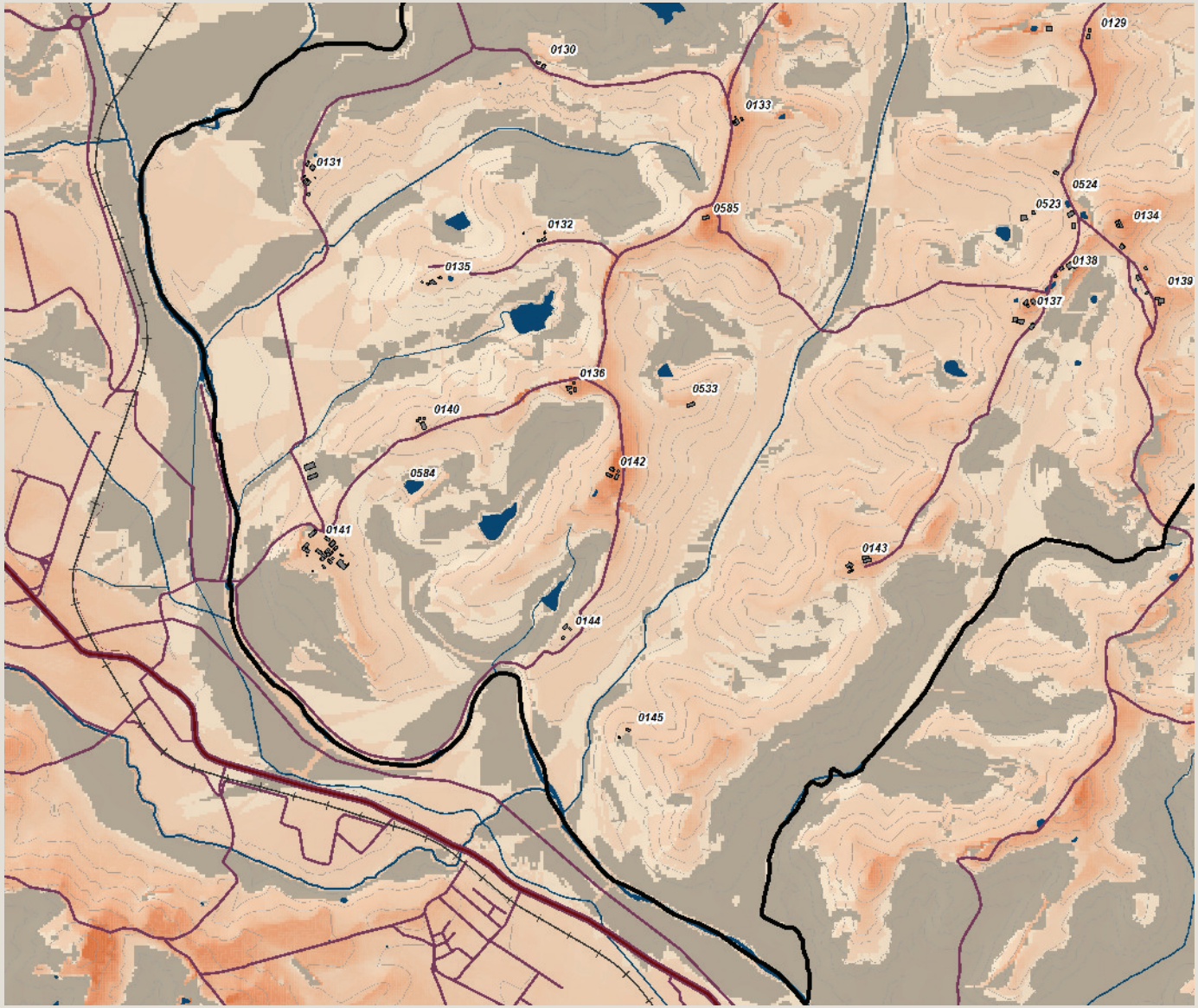
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

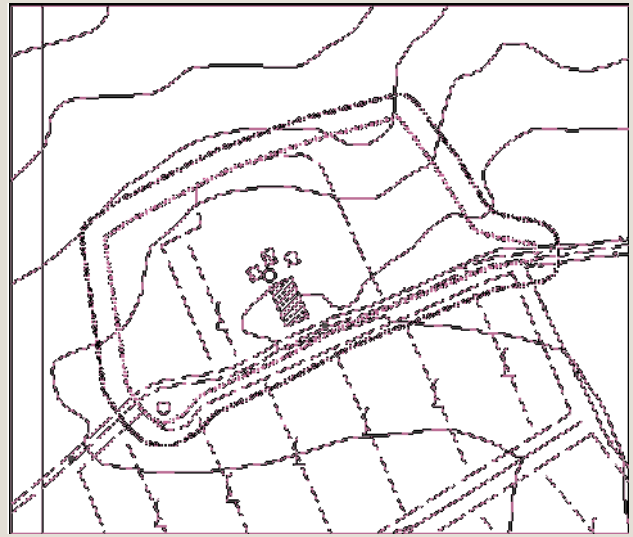
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Cerris



Carta della Intervisibilità

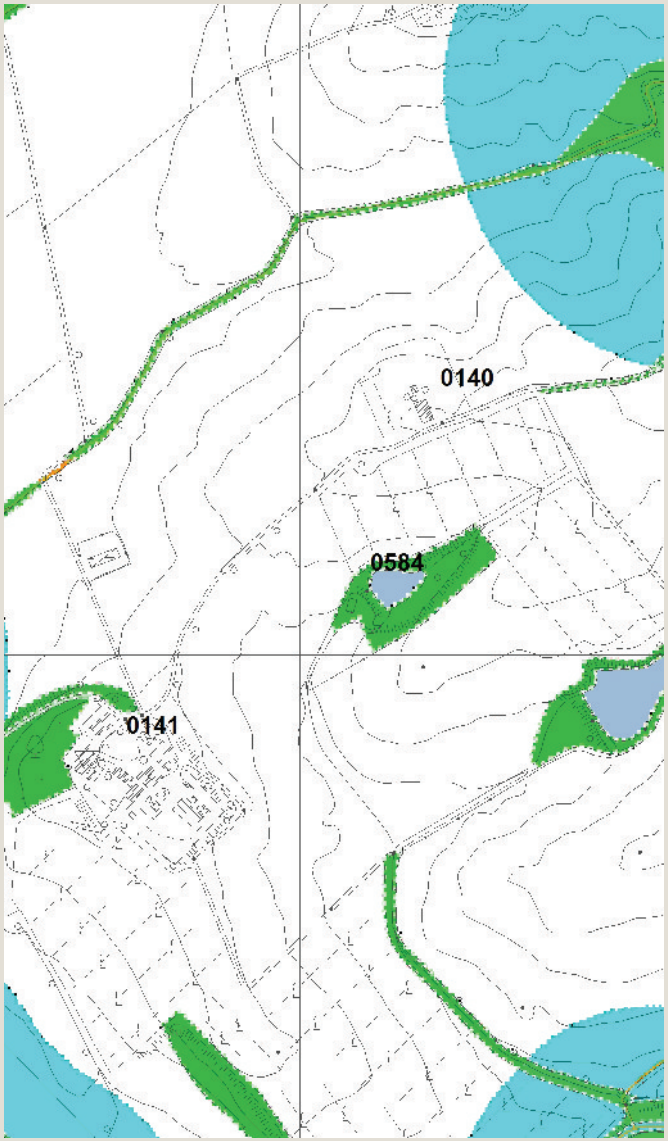


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Cerris



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

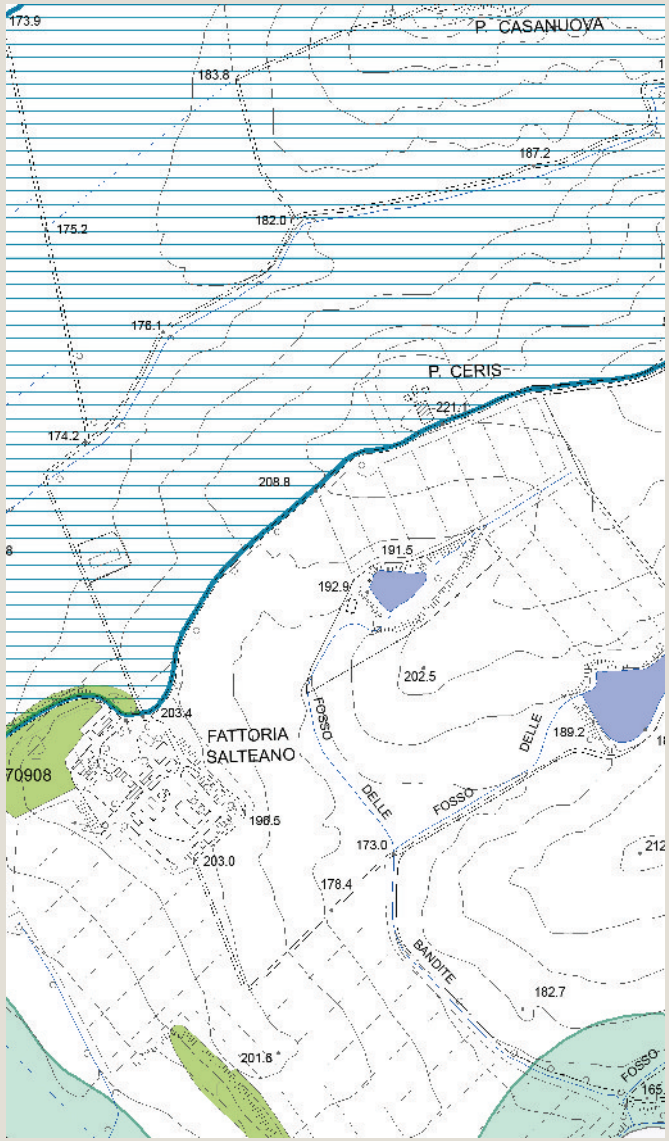


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

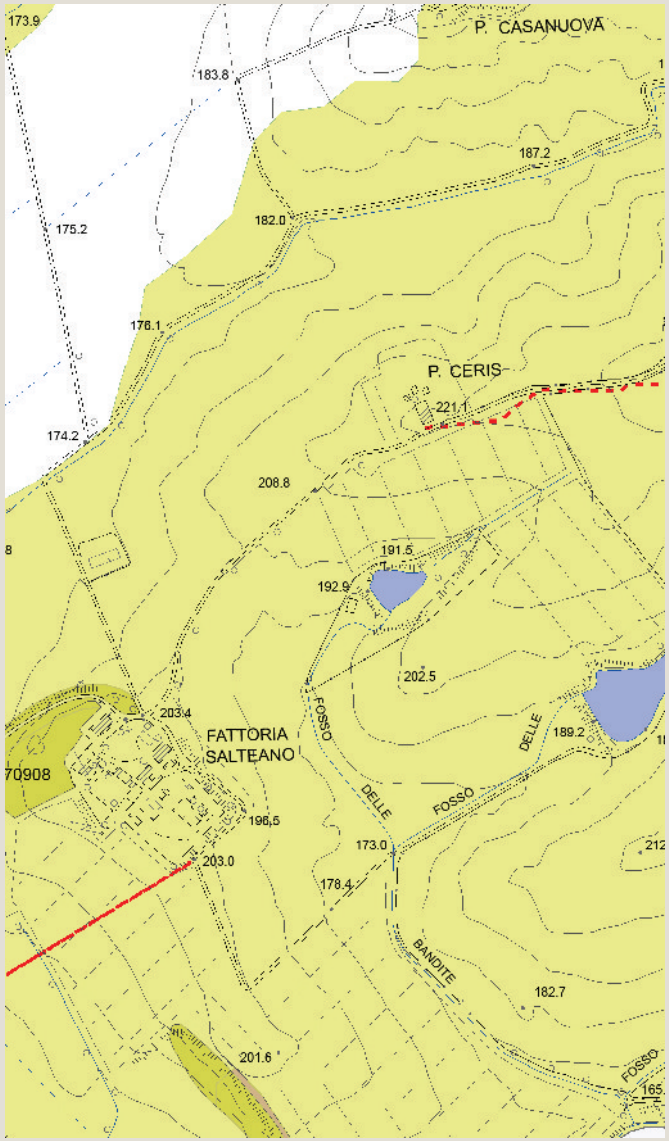


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Cerris

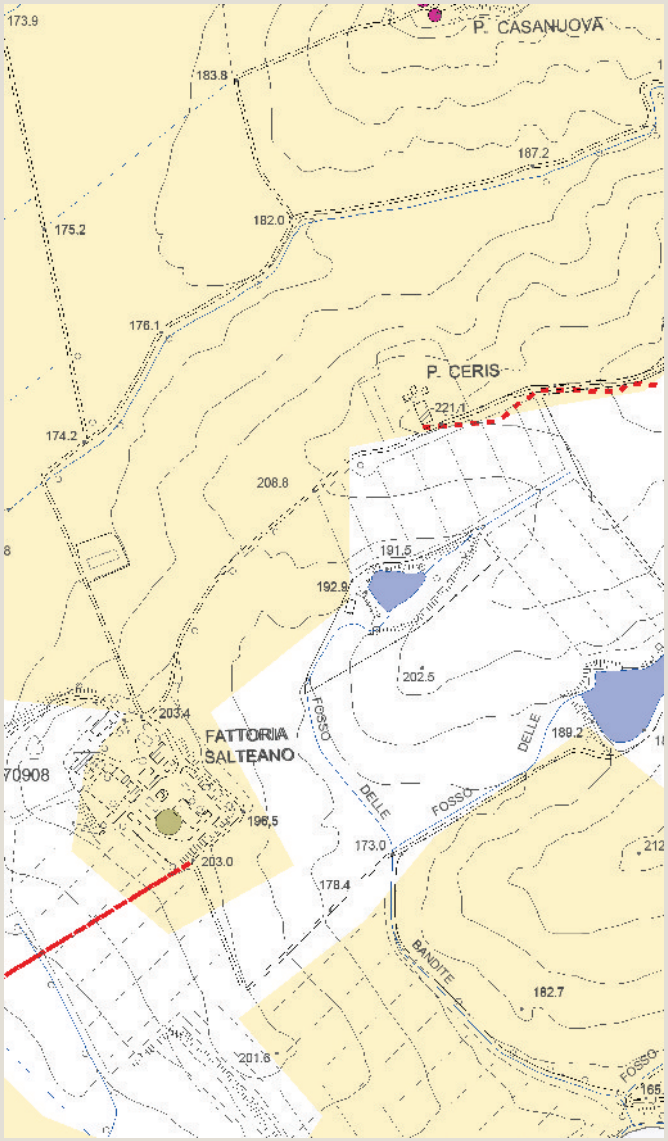


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

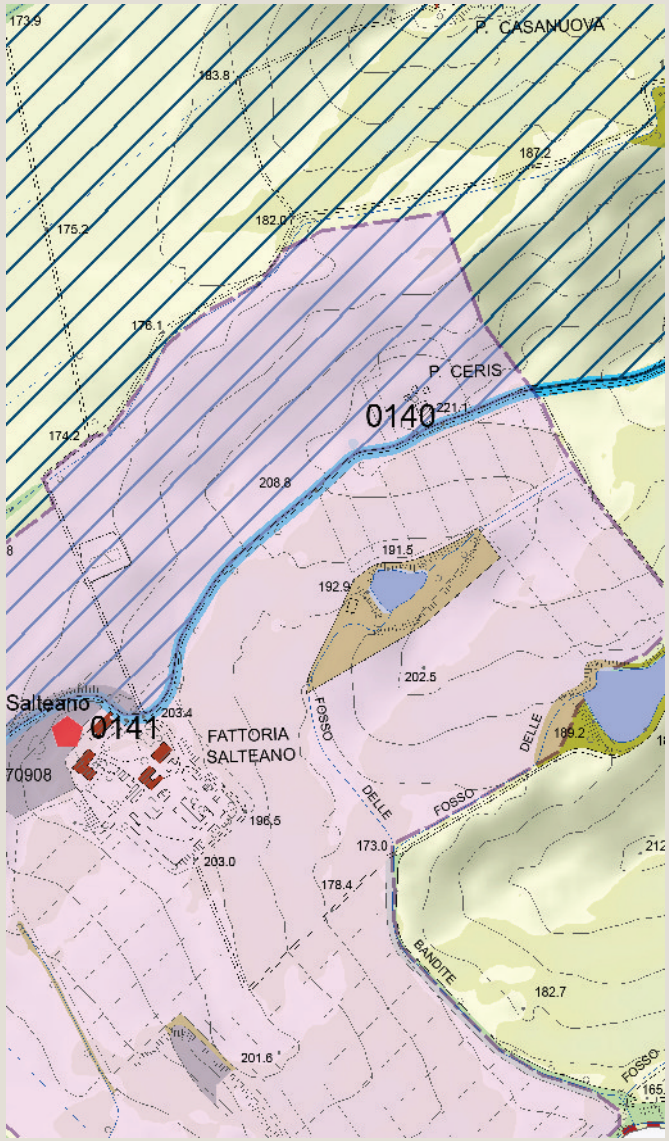


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

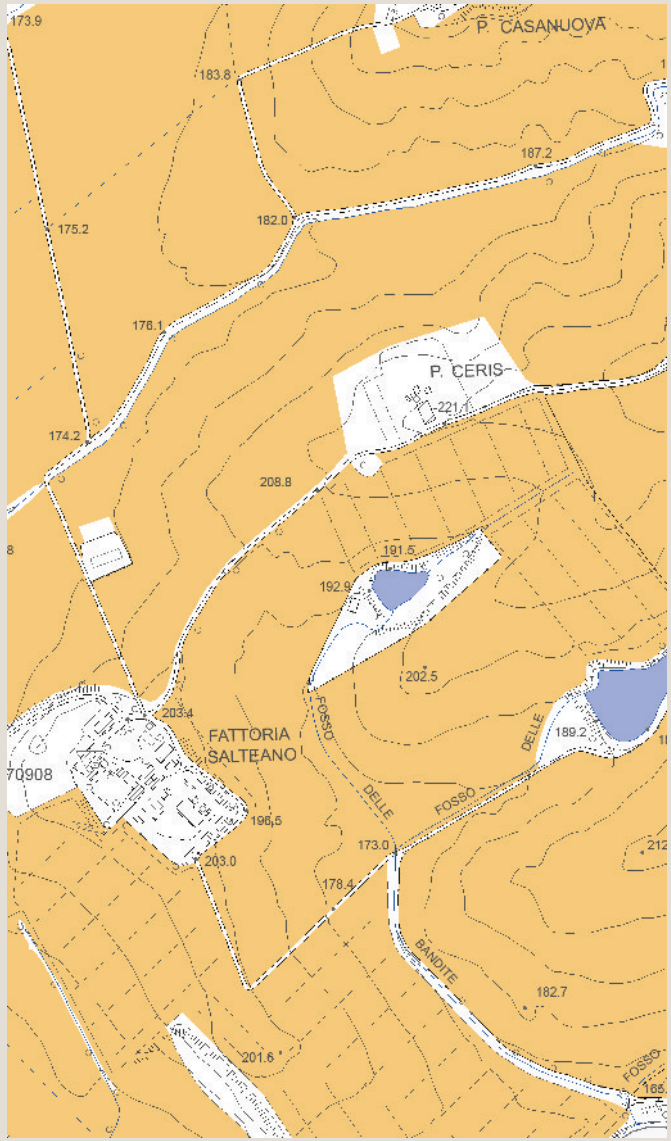


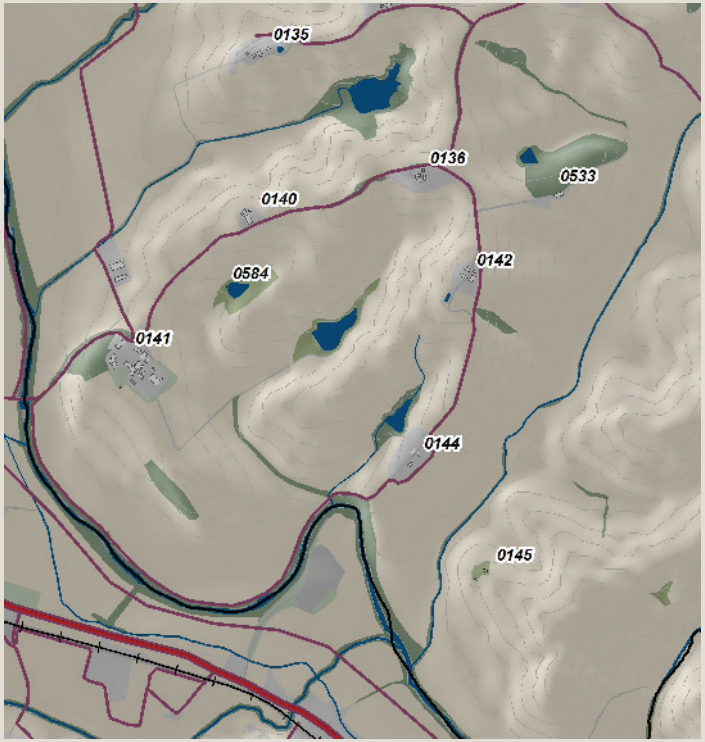
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

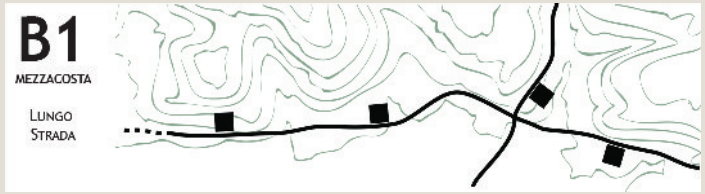
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Salteano

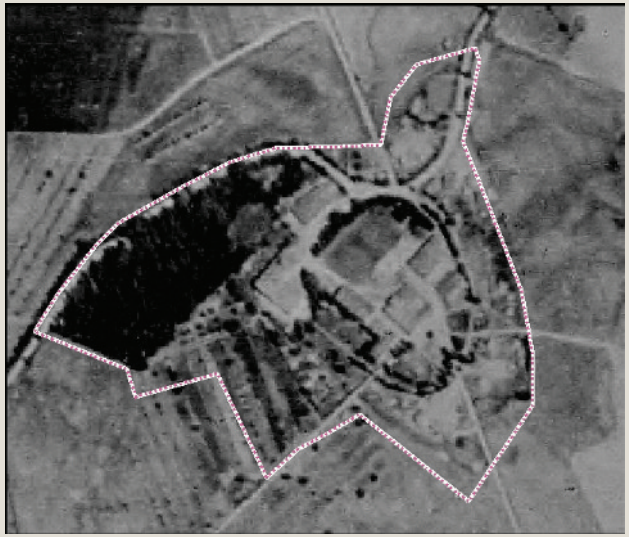
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

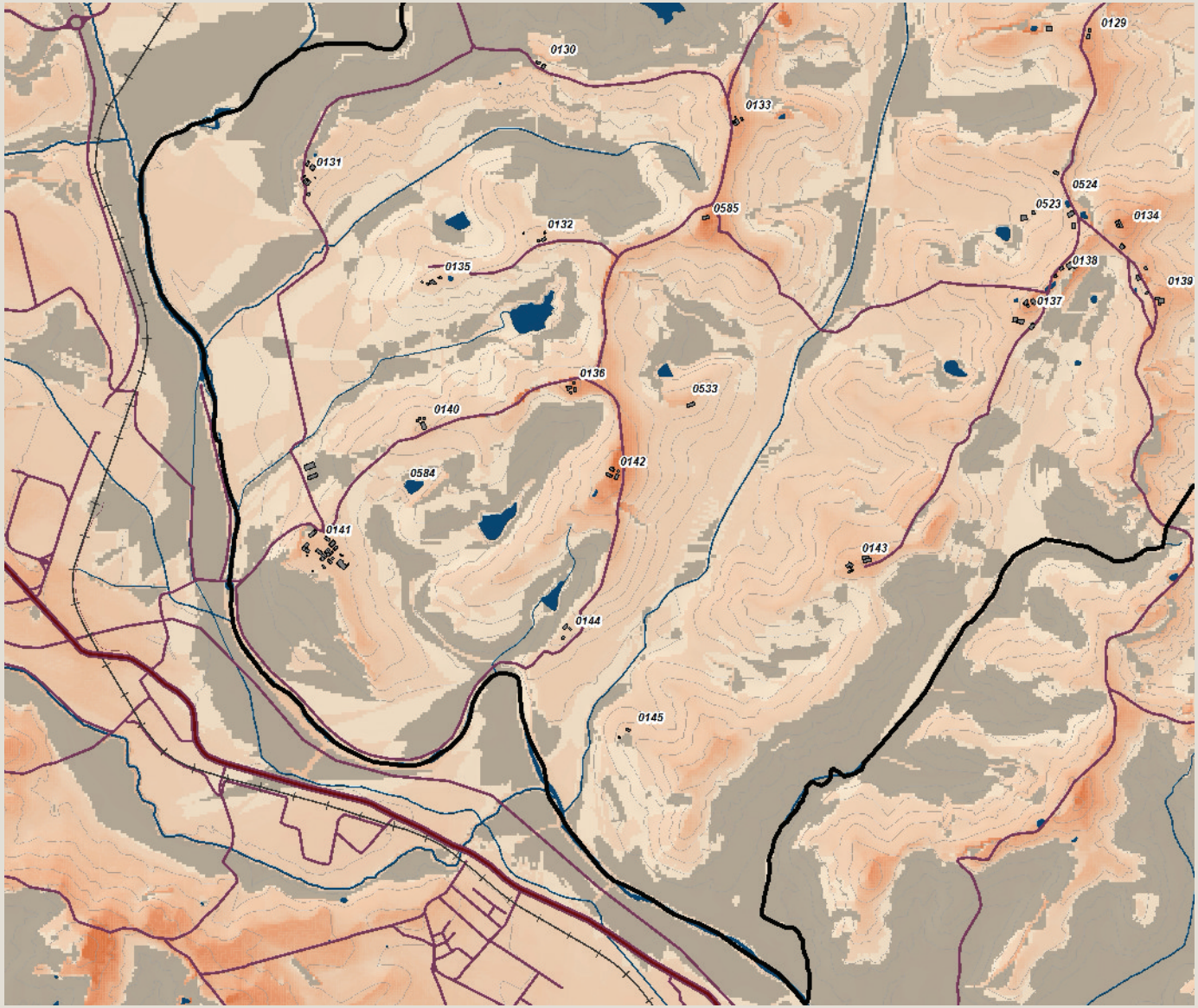
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

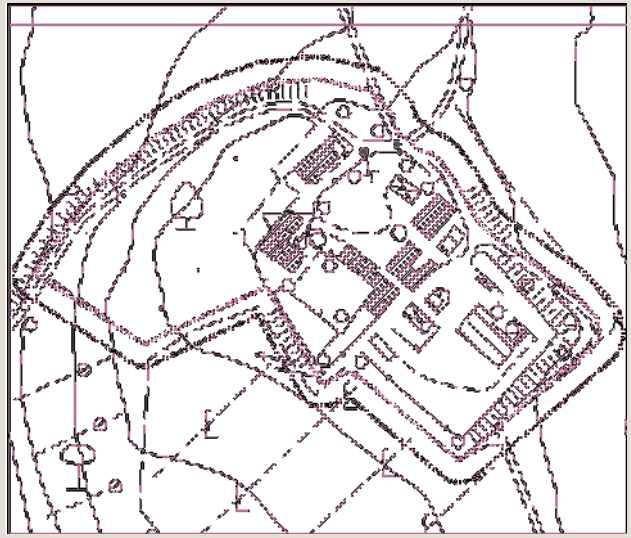
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Salteano



Carta della Intervisibilità



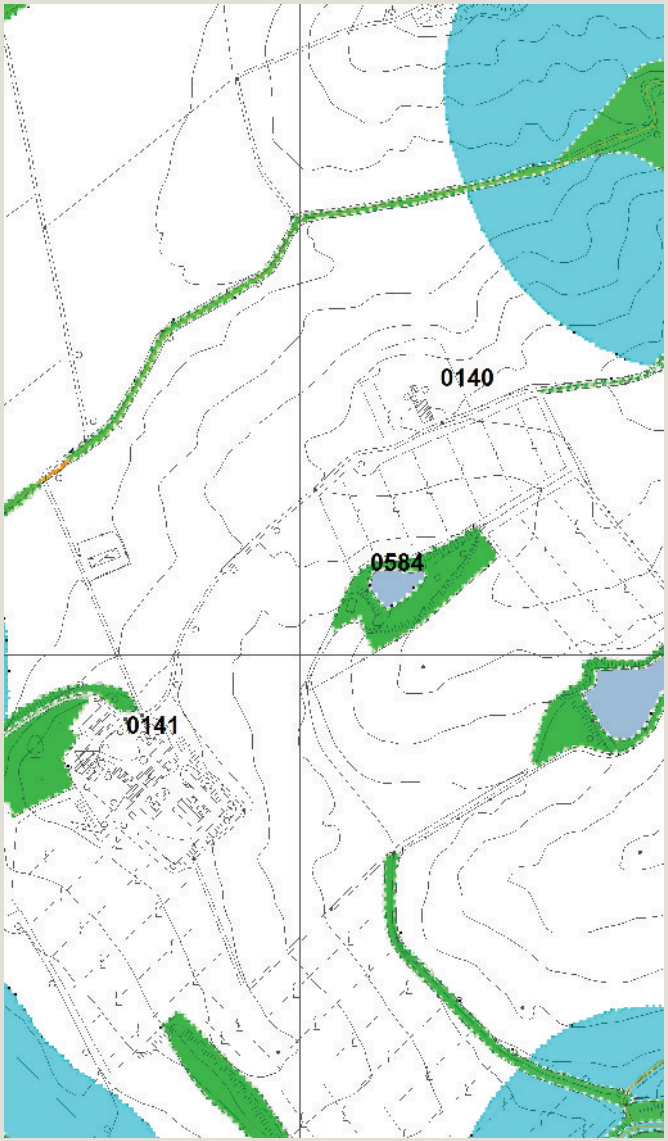
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Salteano



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

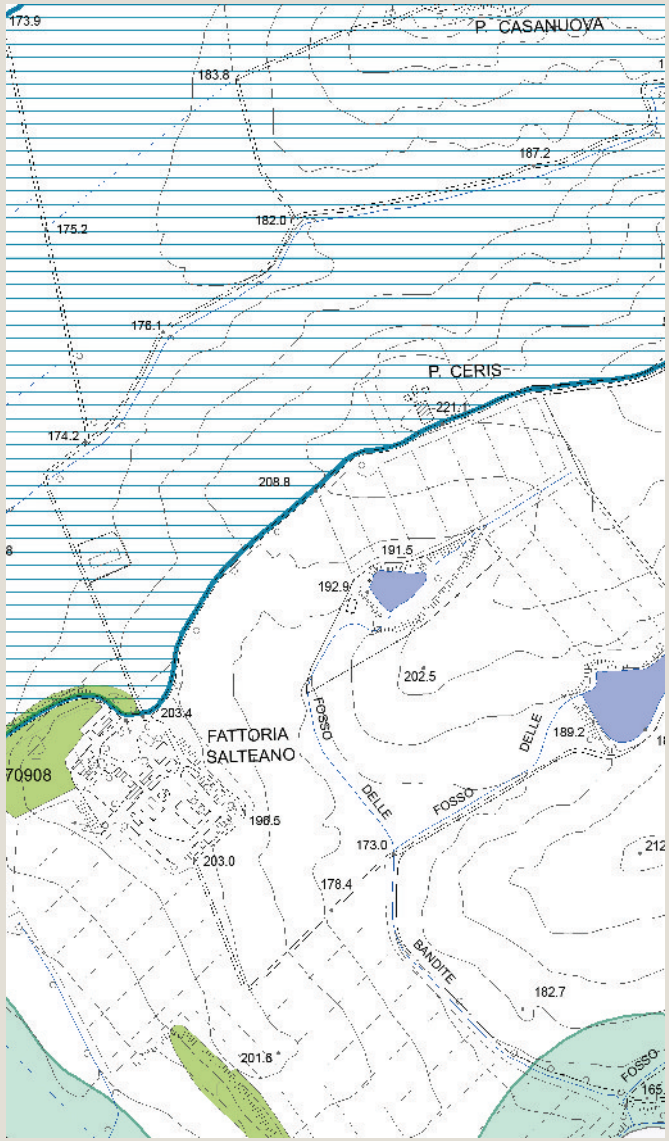


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

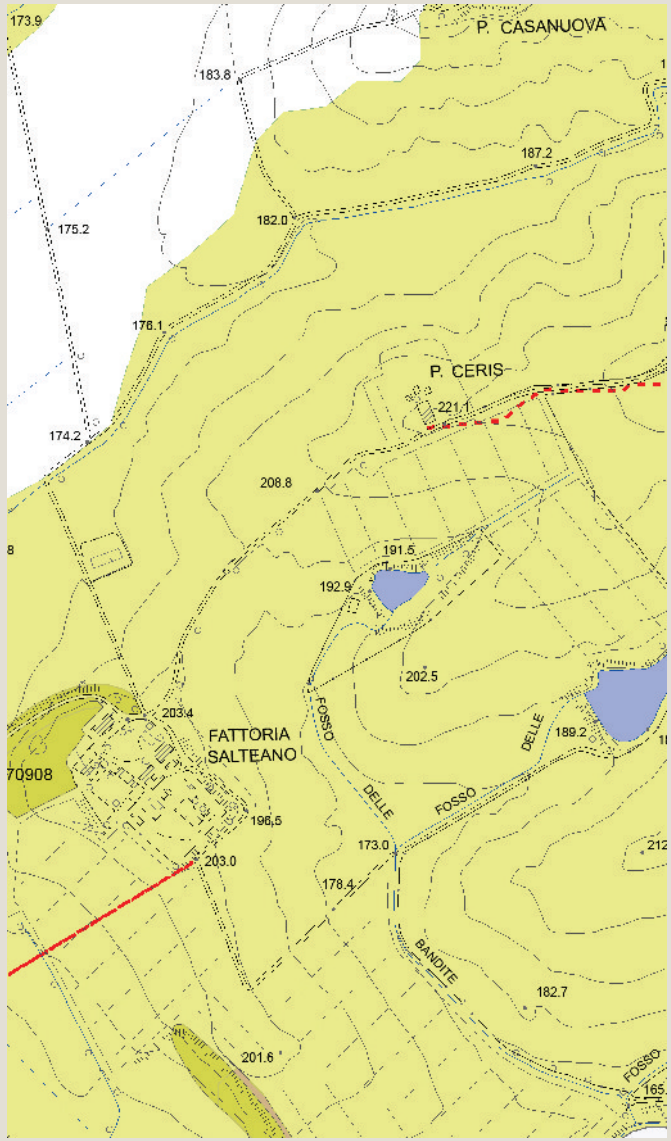


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Salteano

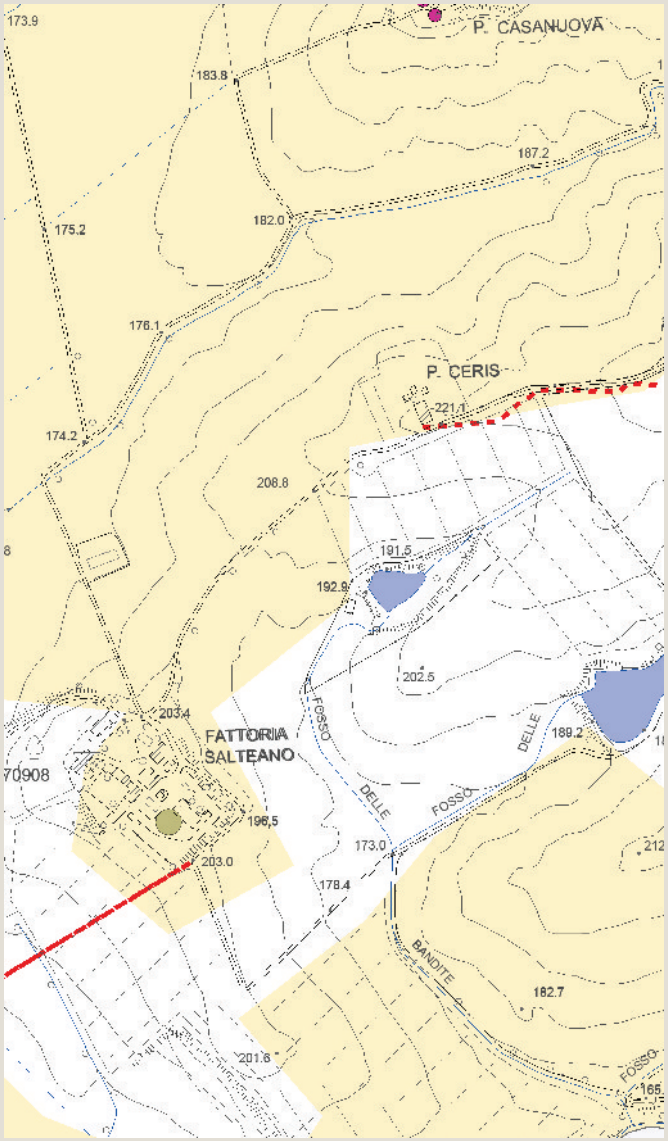


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

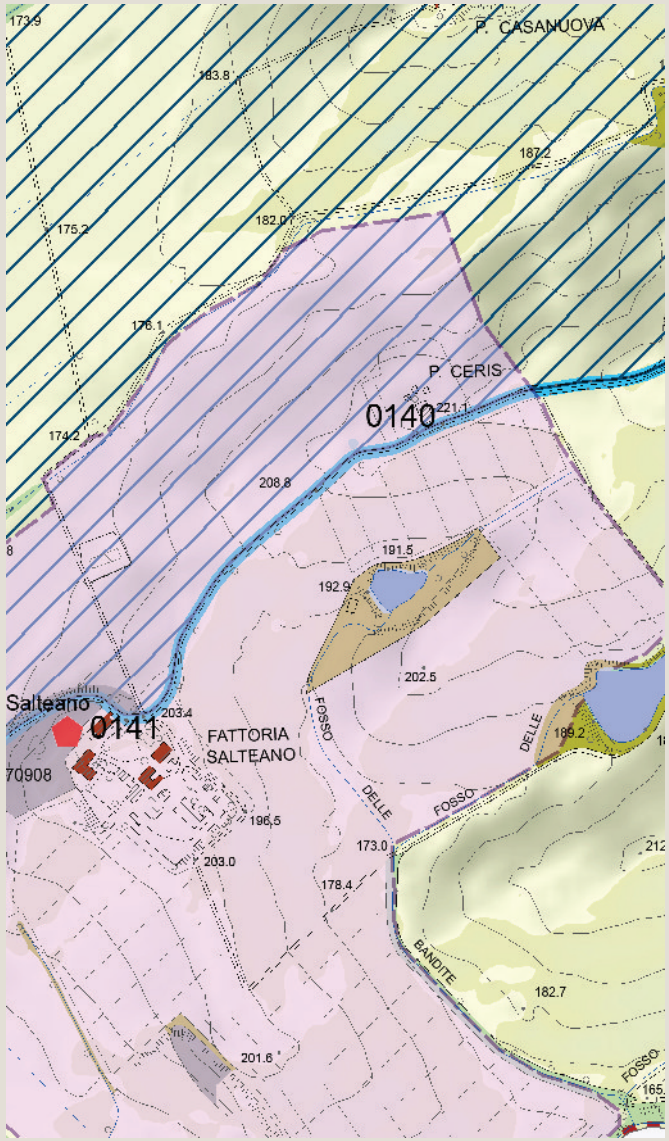


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

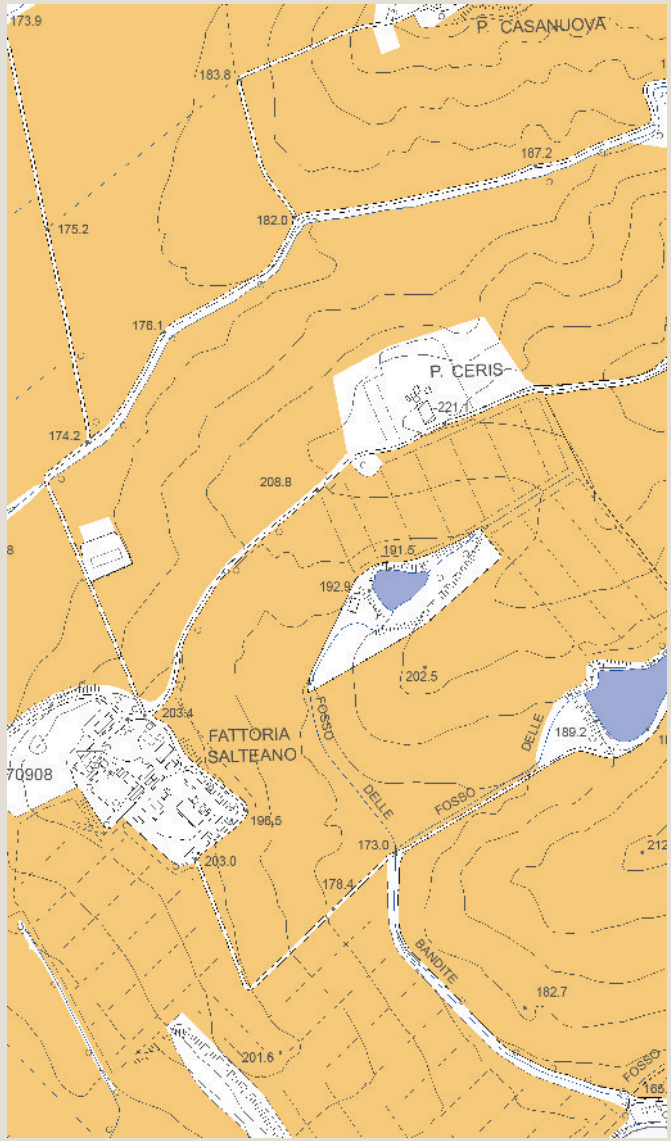


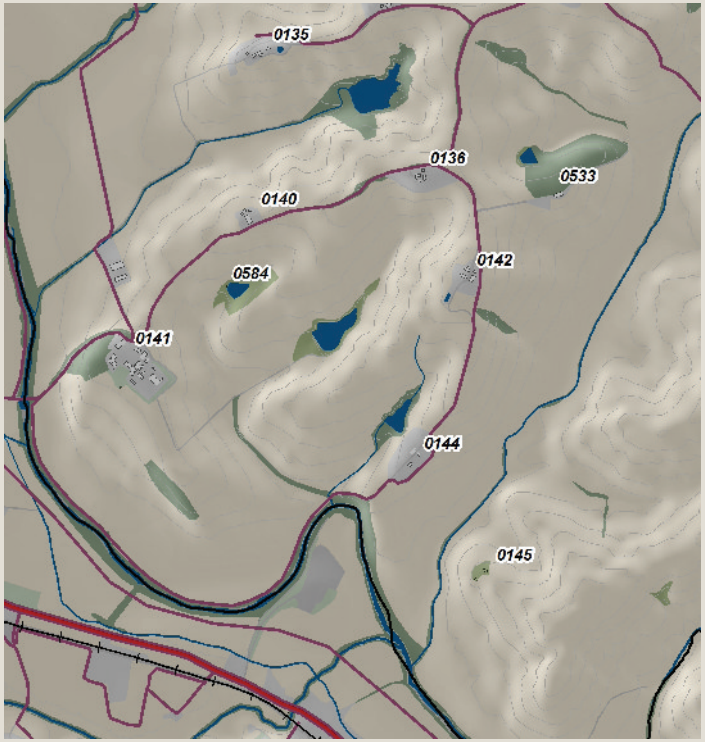
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

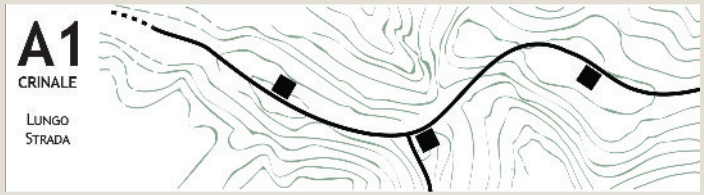
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Rompicolli

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

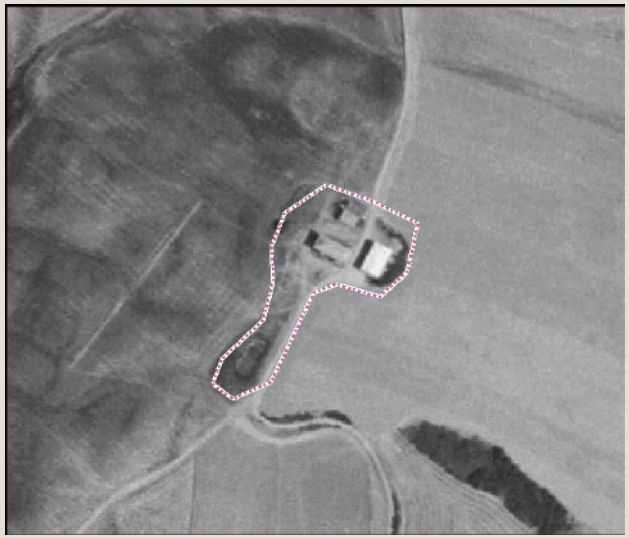




Schema morfotipo

Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

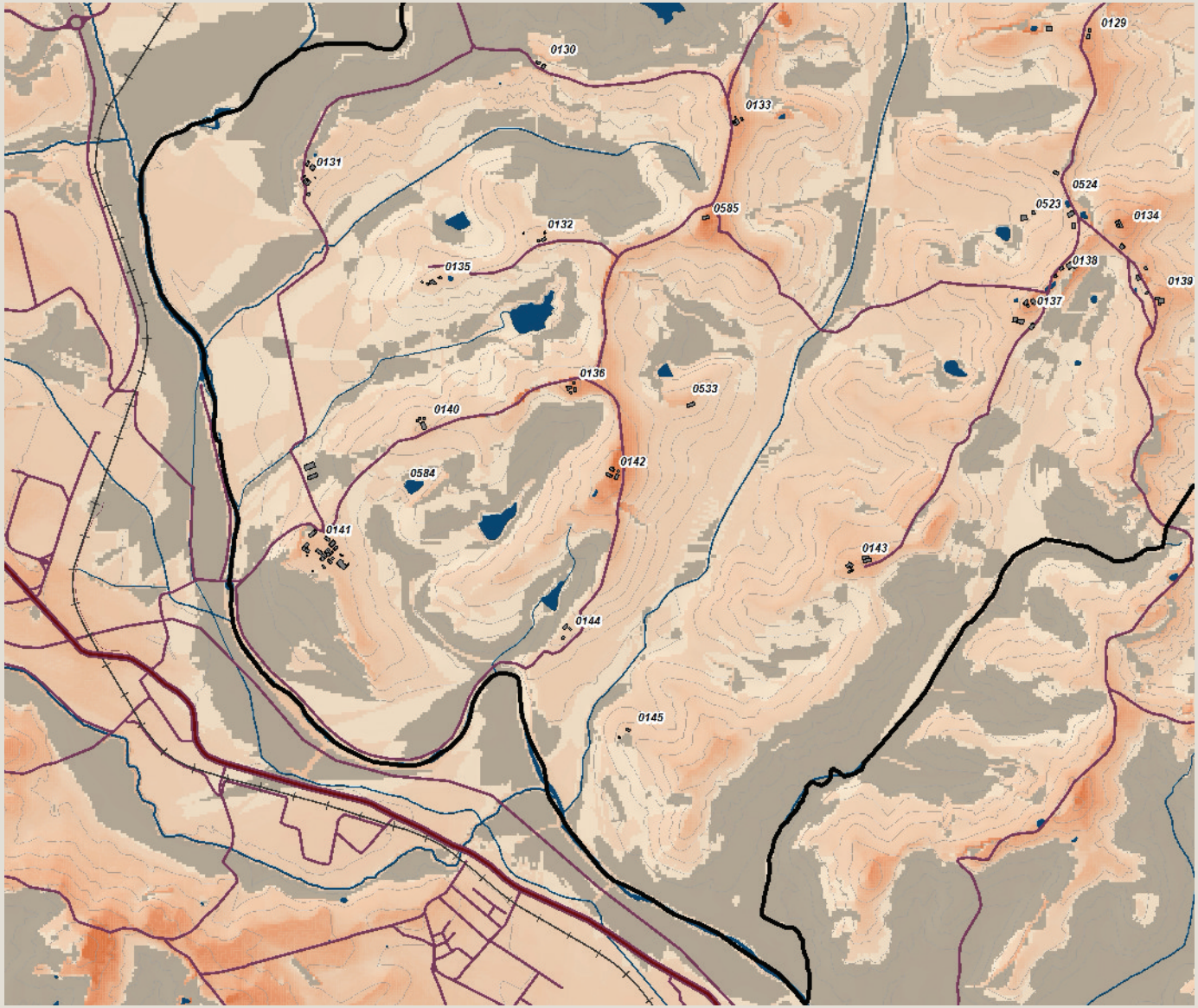


Ortofoto 1988

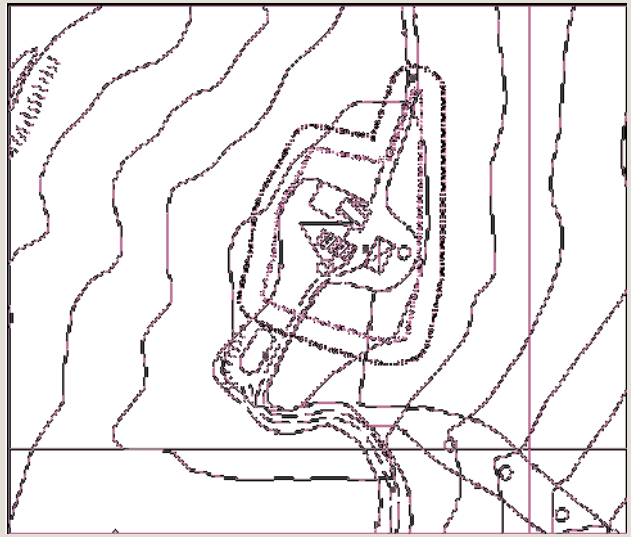
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Rompicolli



Carta della Intervisibilità

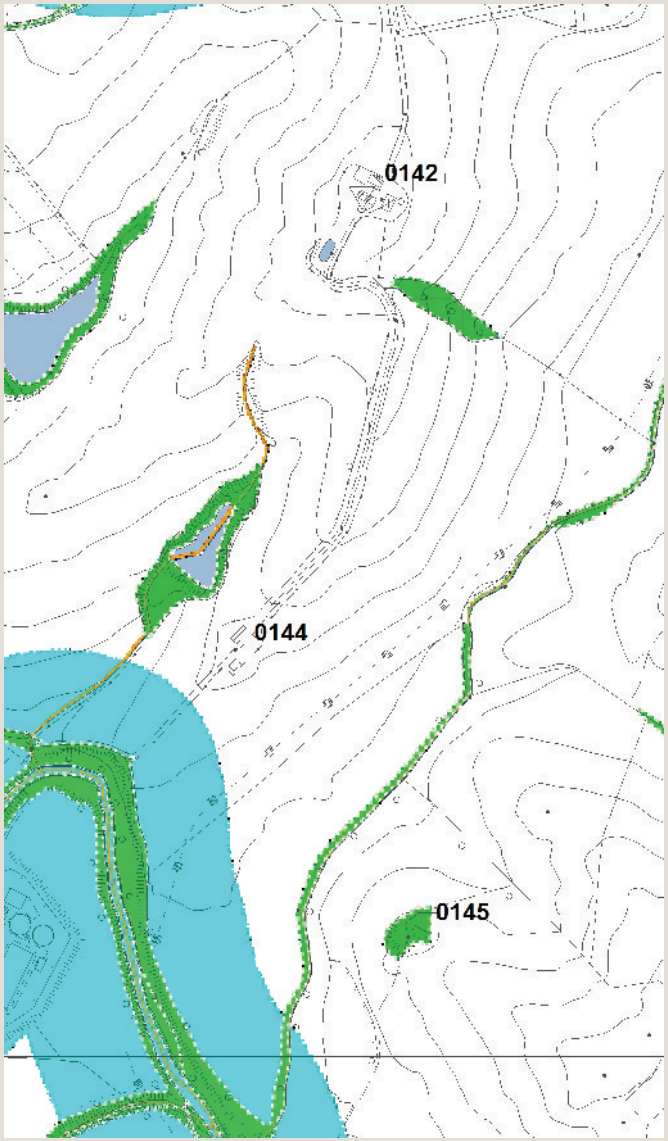


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Rompicolli



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

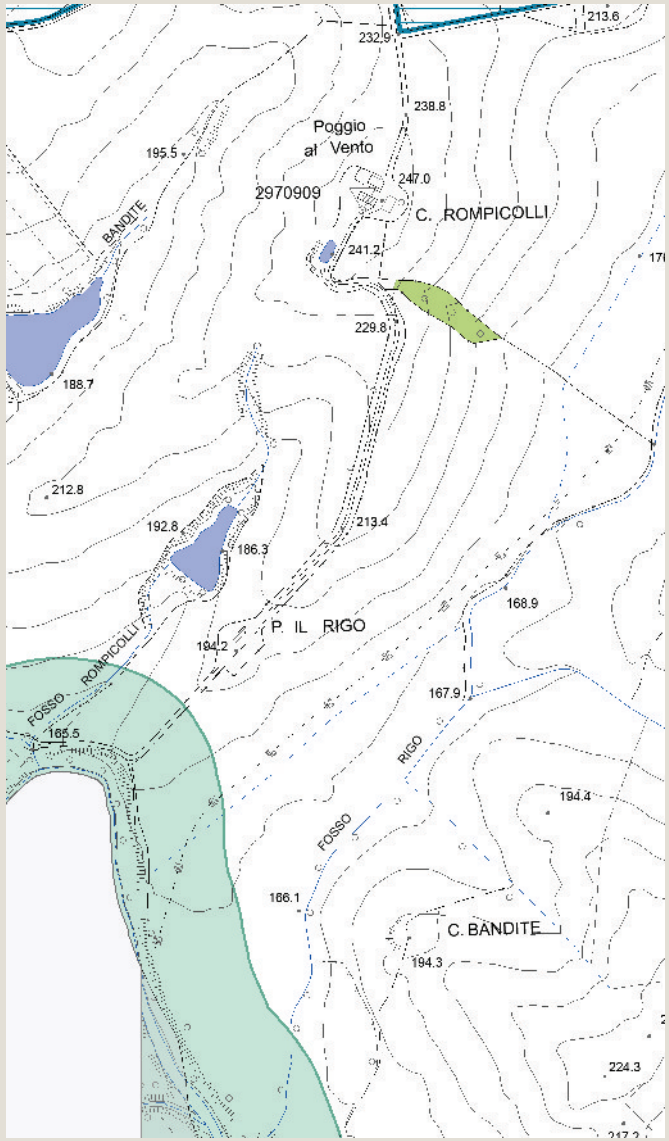


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

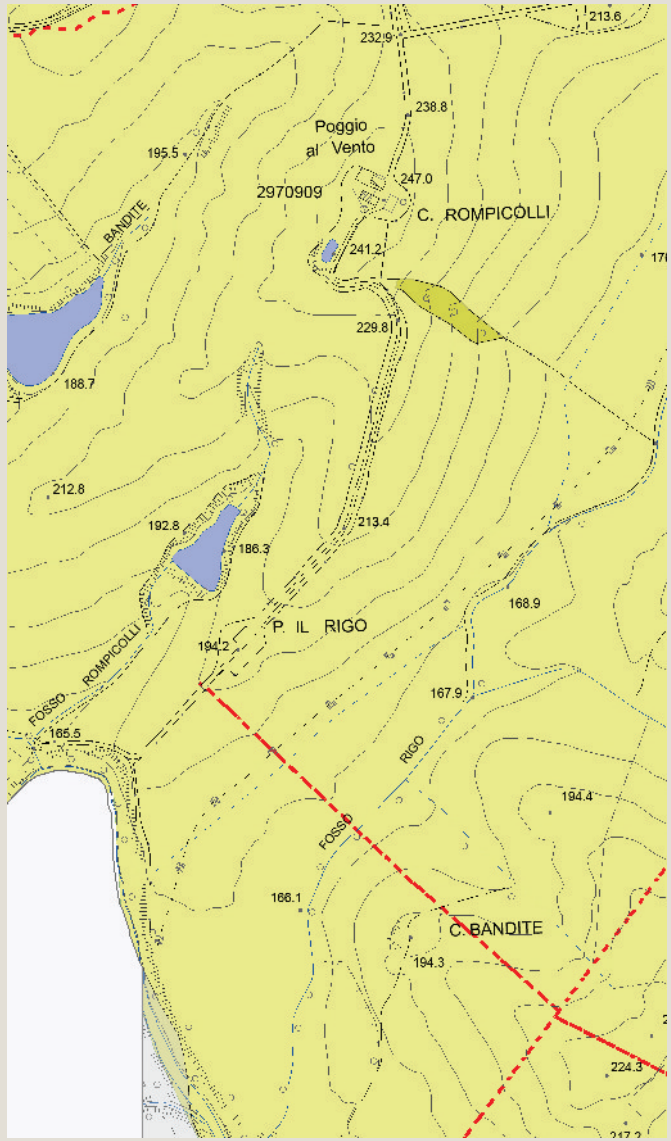


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Rompicolli

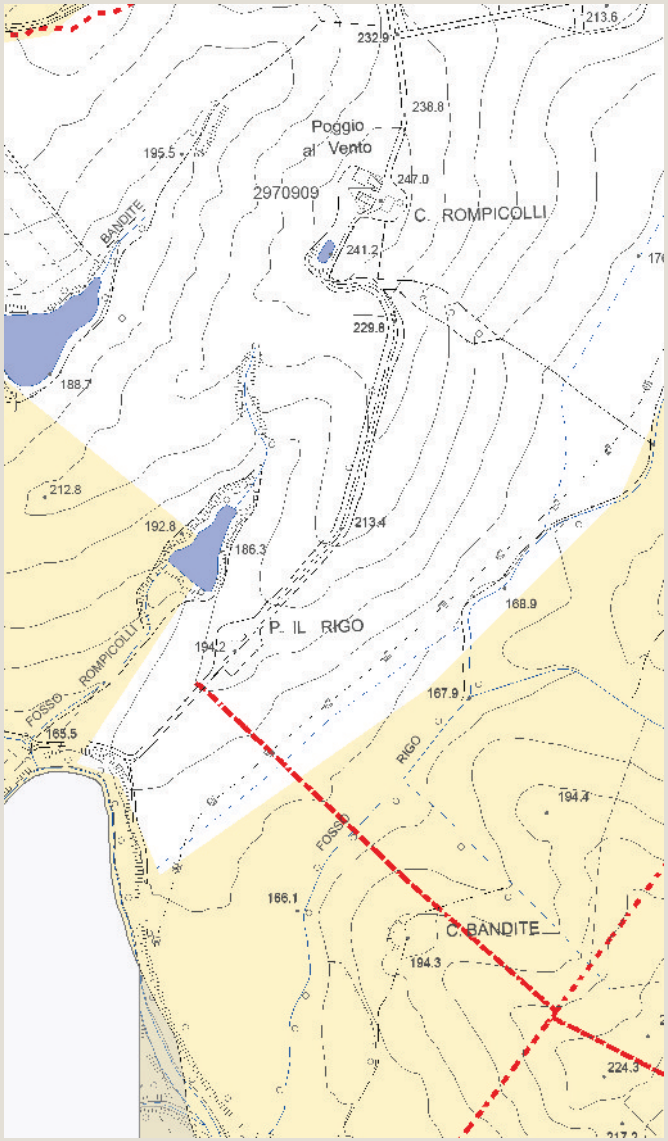


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

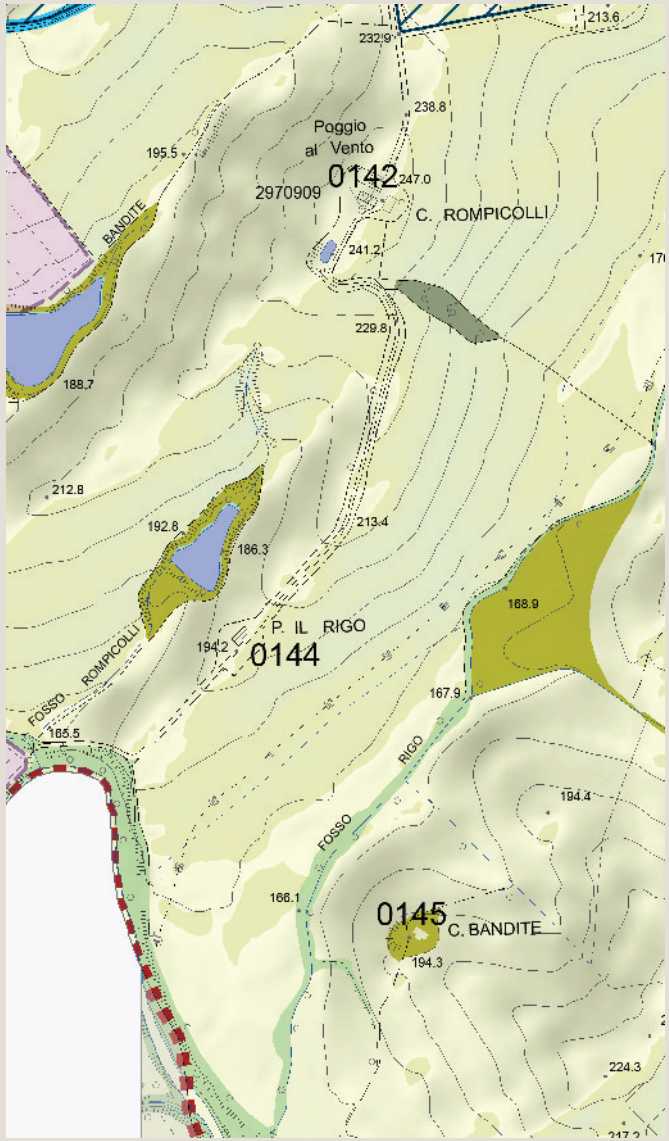


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

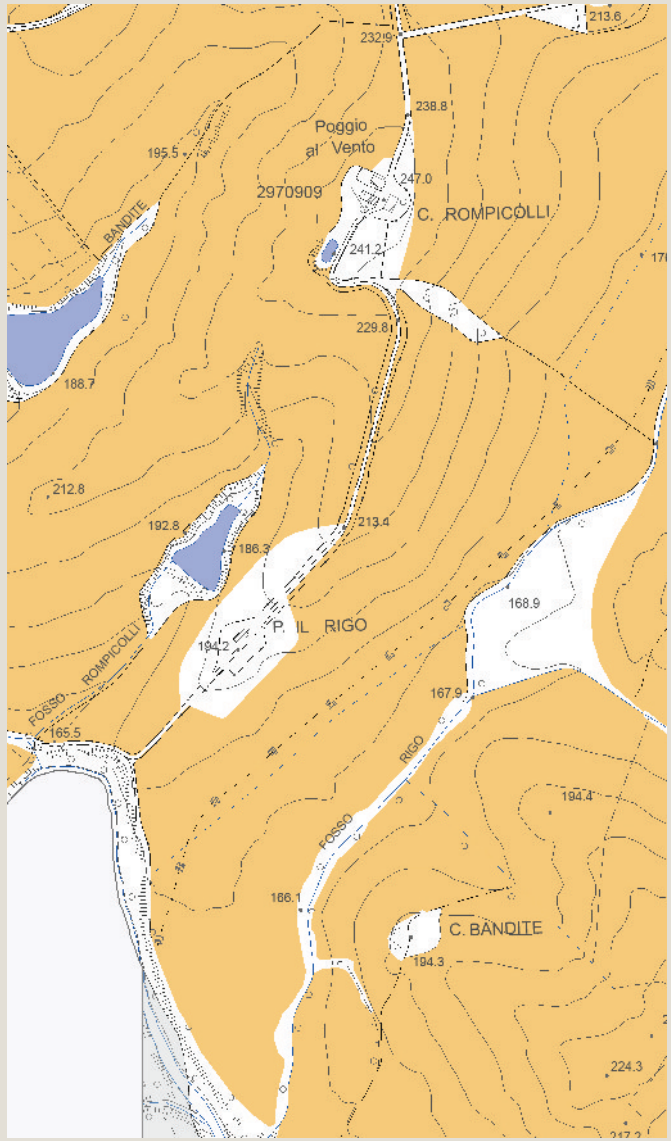


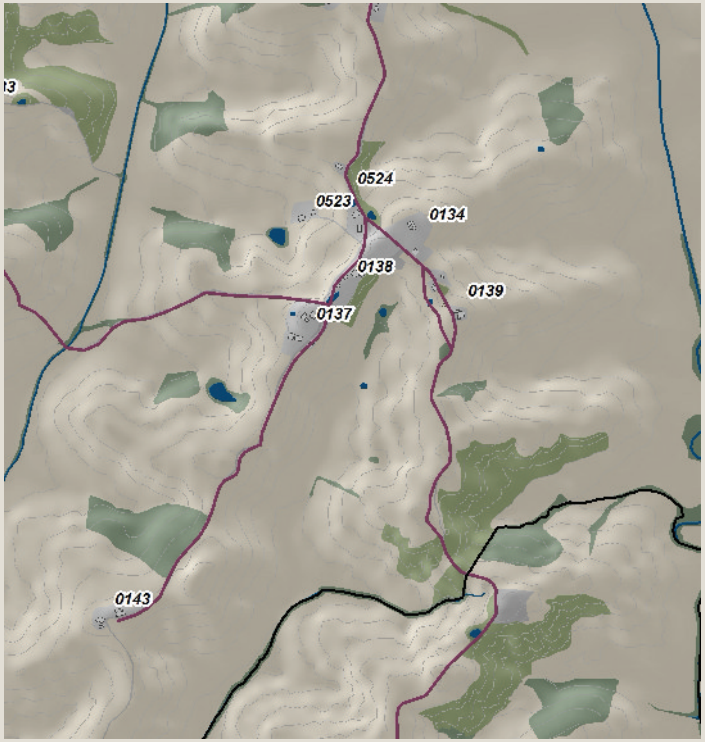
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

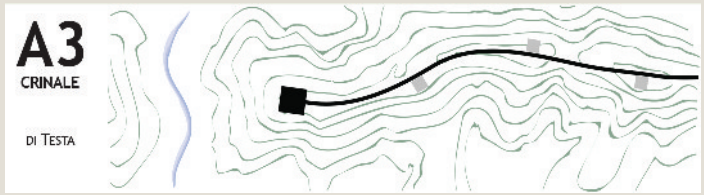
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Lucano

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

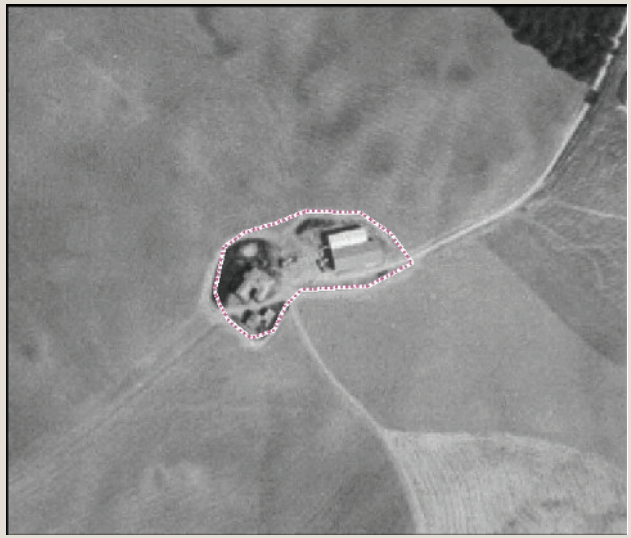




Schema morfotipo

Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

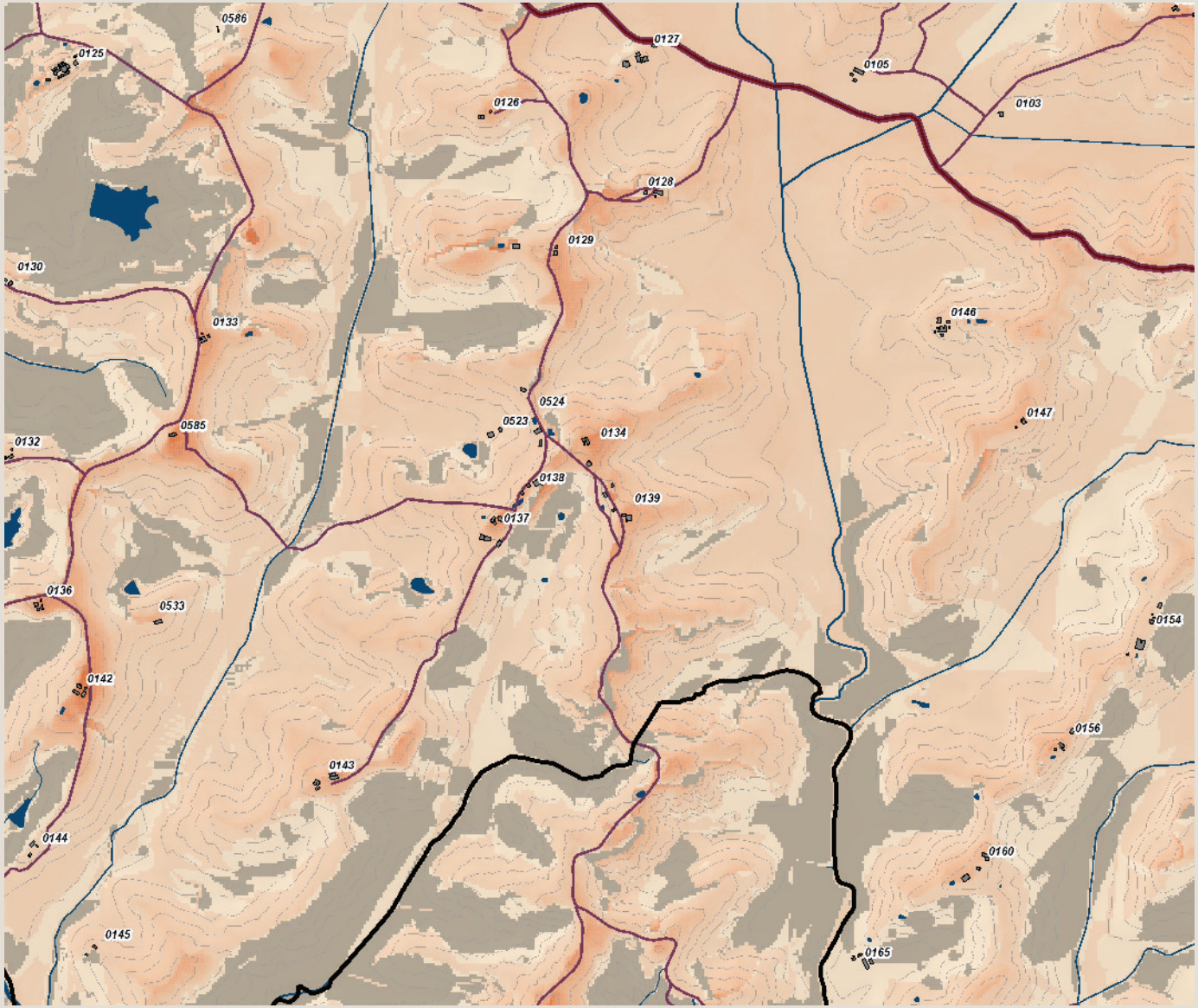


Ortofoto 1988

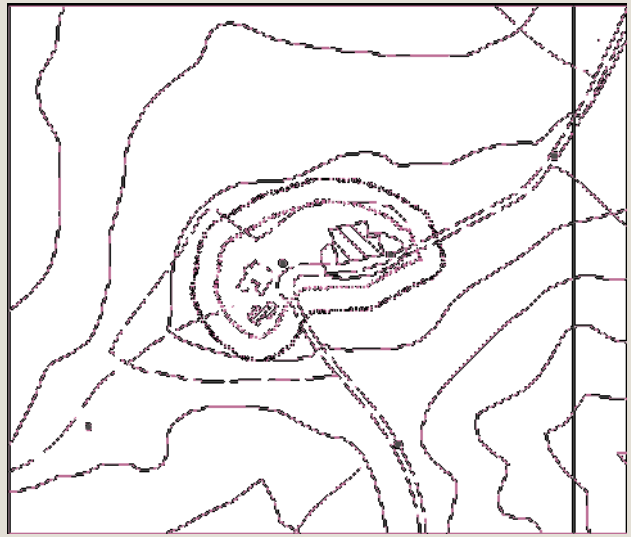
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Lucano



Carta della Intervisibilità

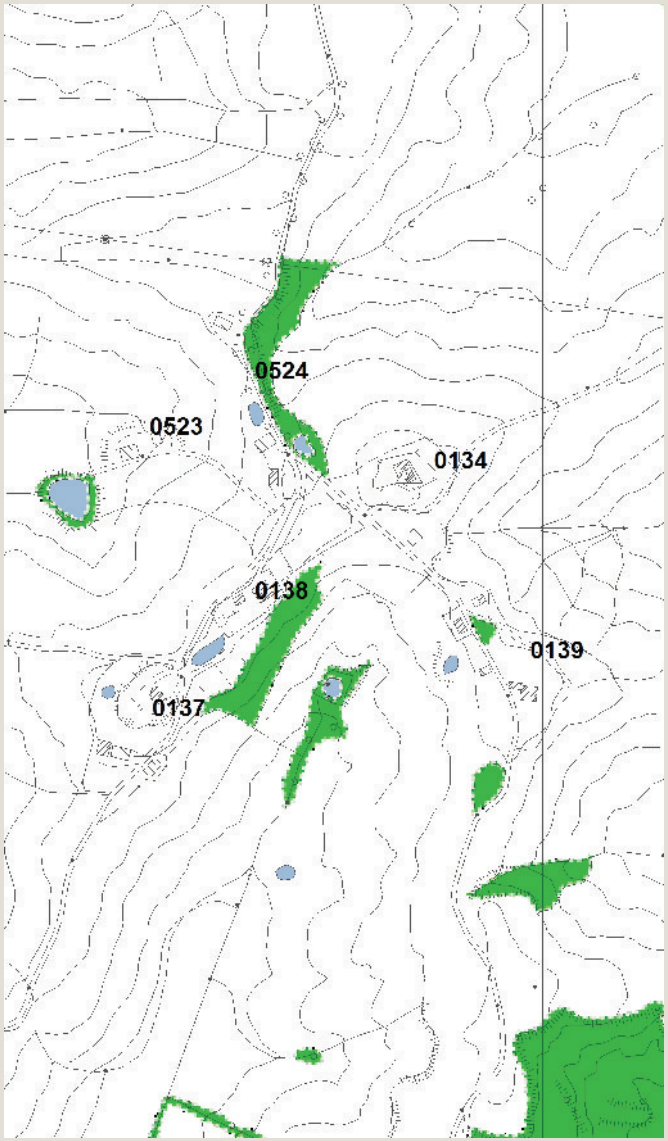


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Lucano



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

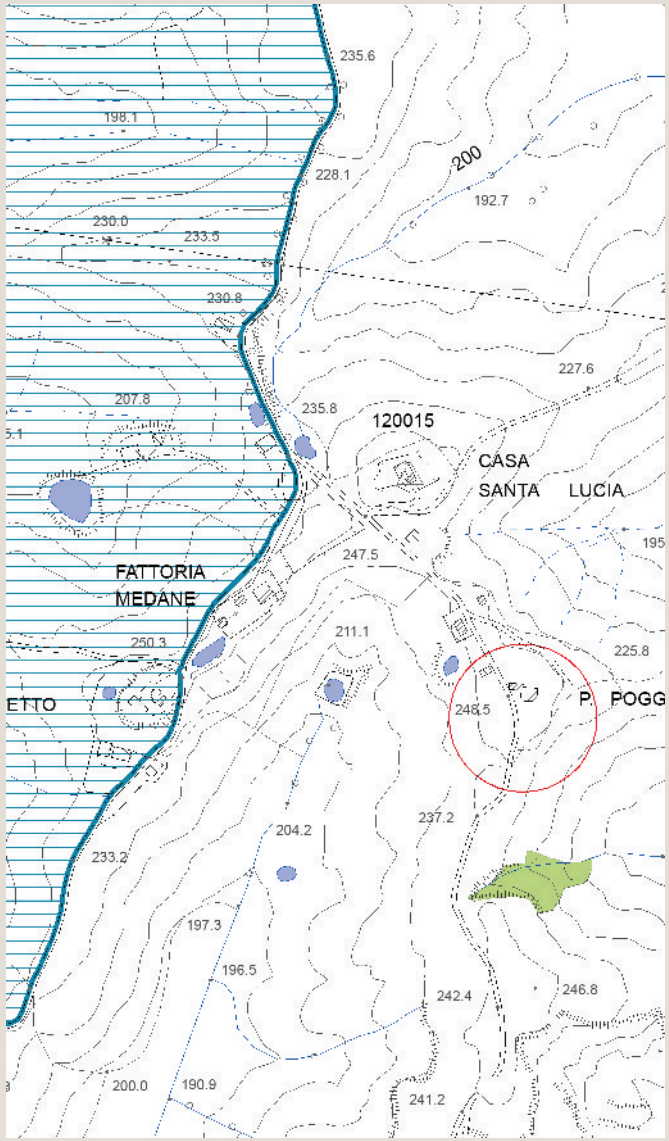


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

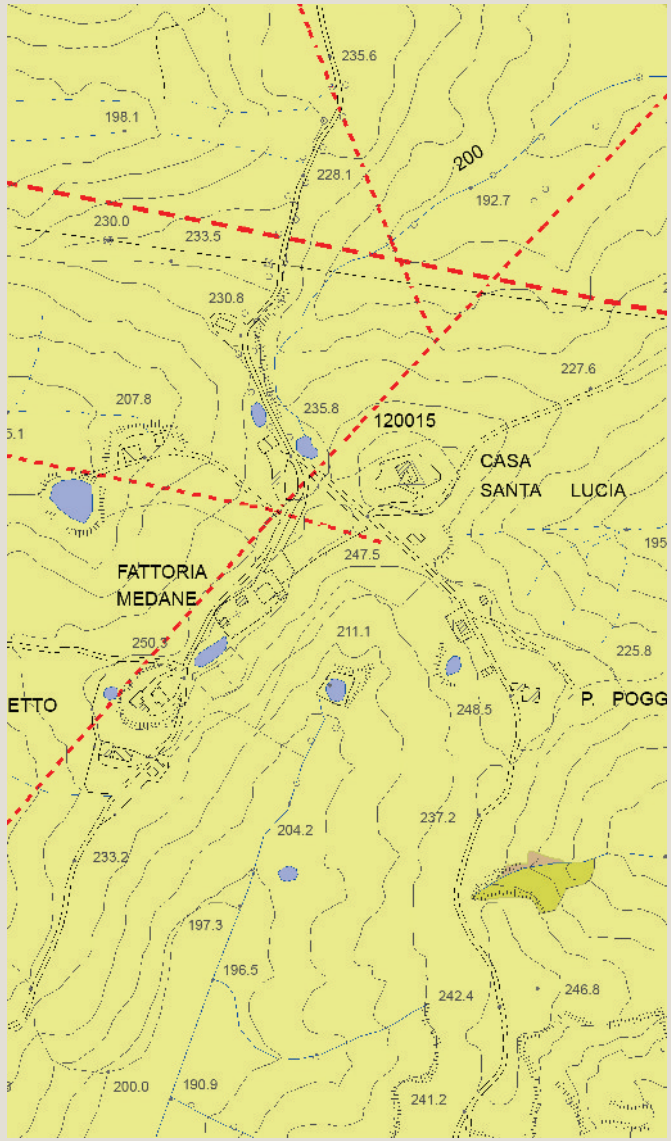


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Lucano

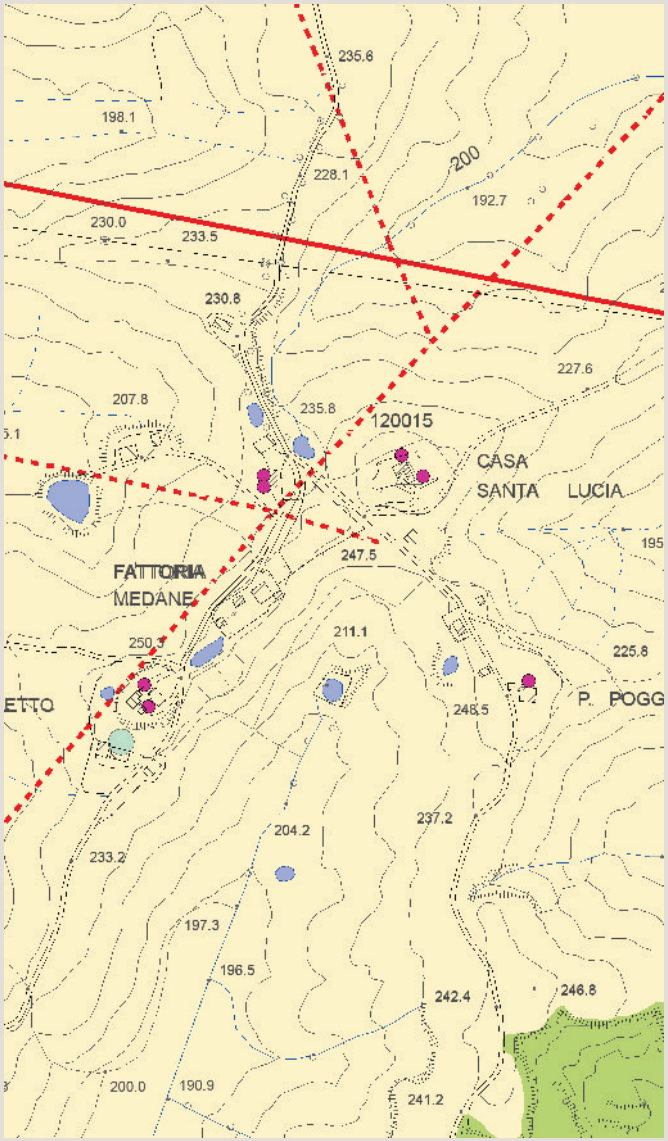


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

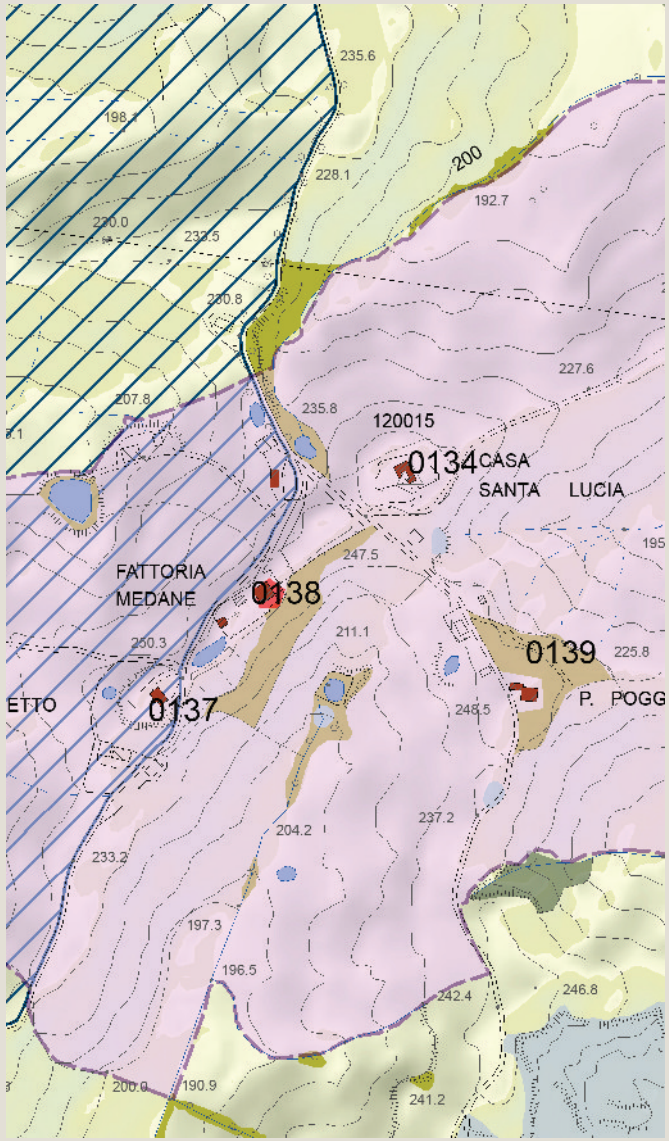


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

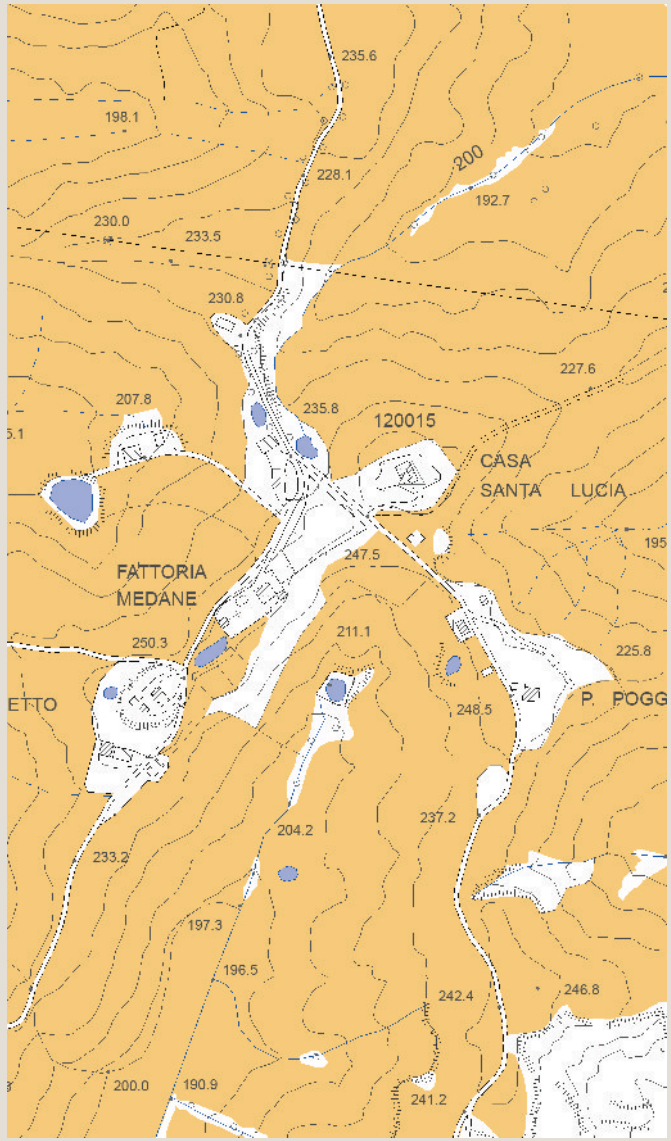


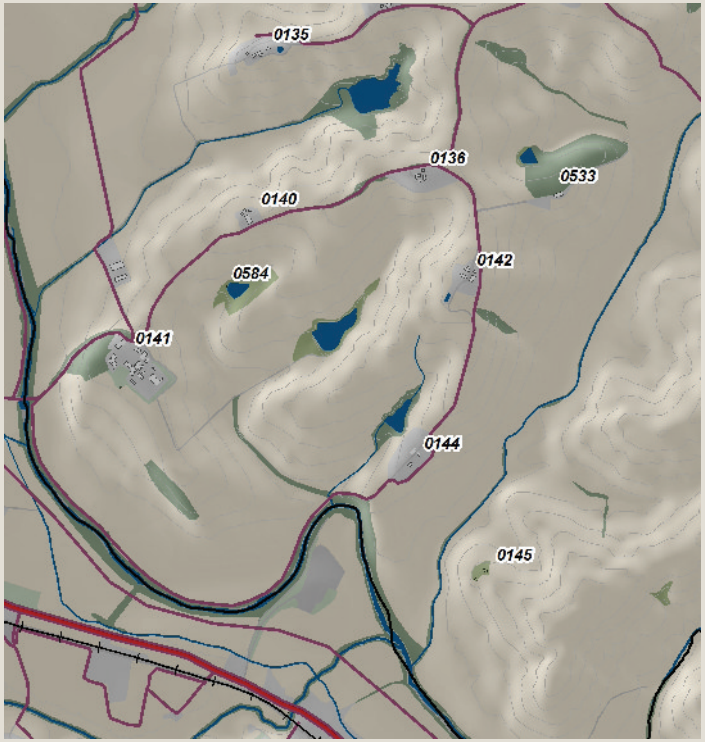
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

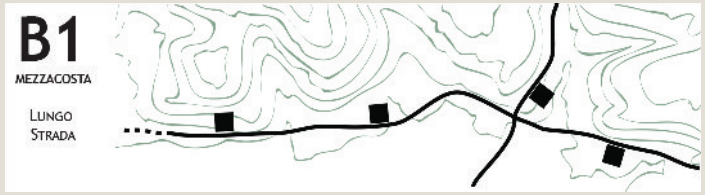
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Rigo

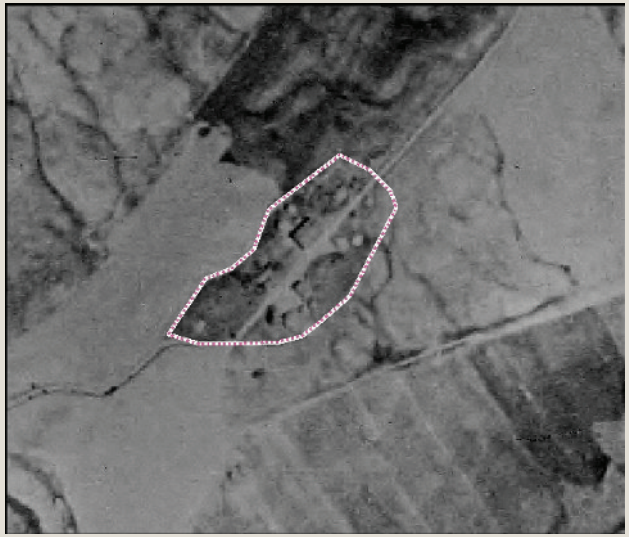
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- → **edificato in posizione di pedecolle**
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

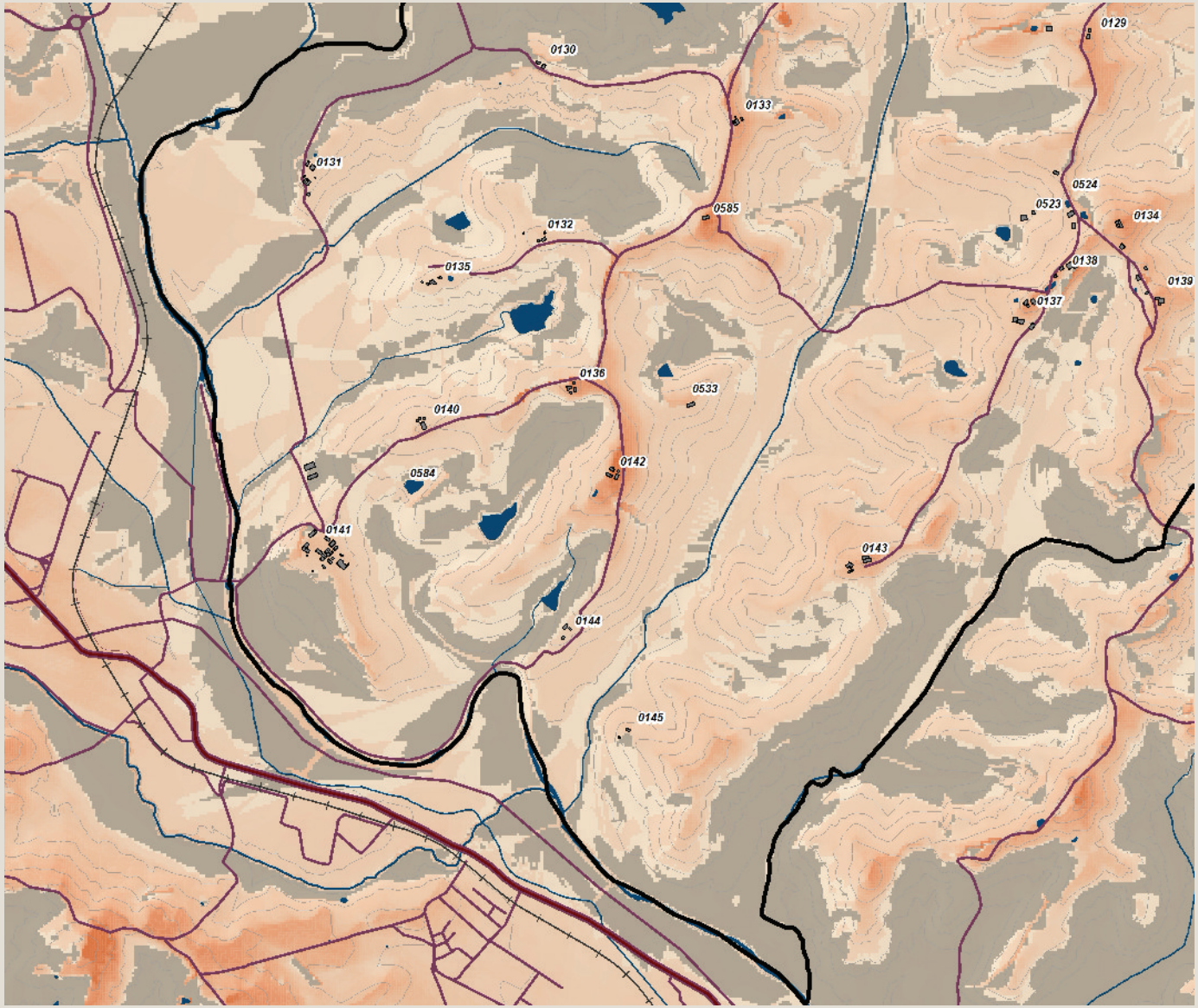
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

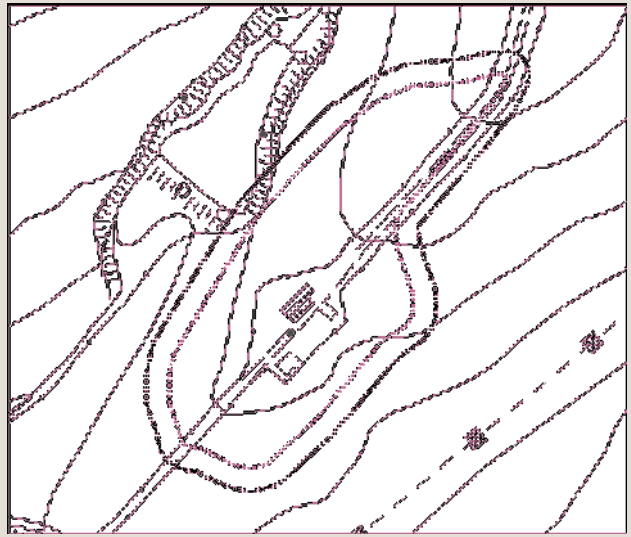
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Rigo



Carta della Intervisibilità

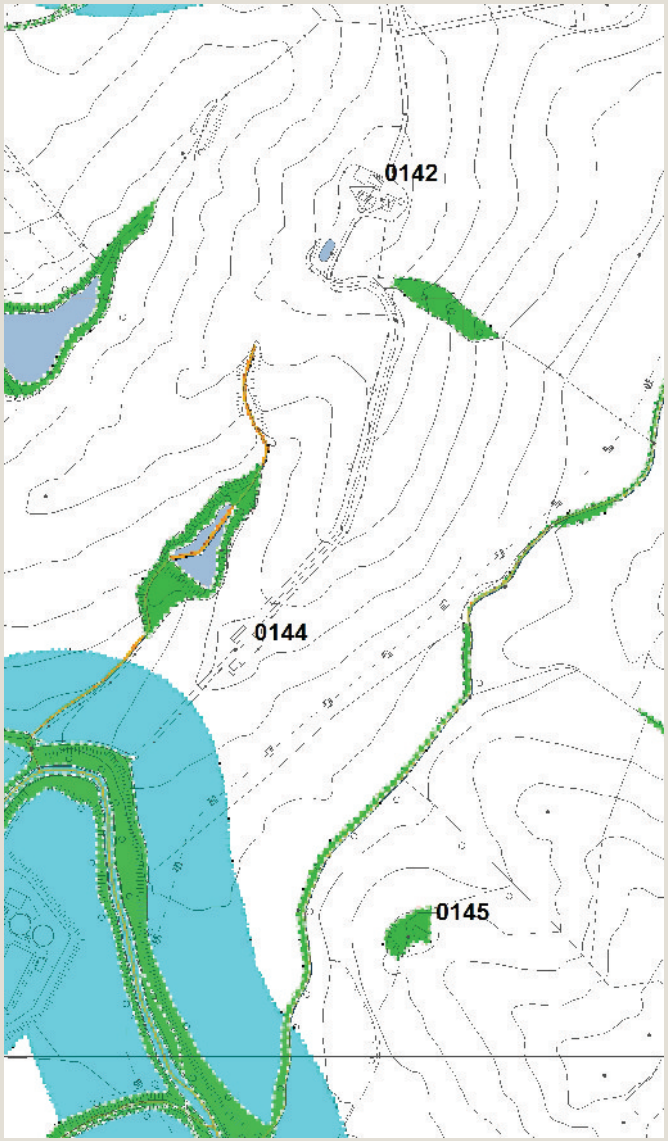


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:9.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Rigo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

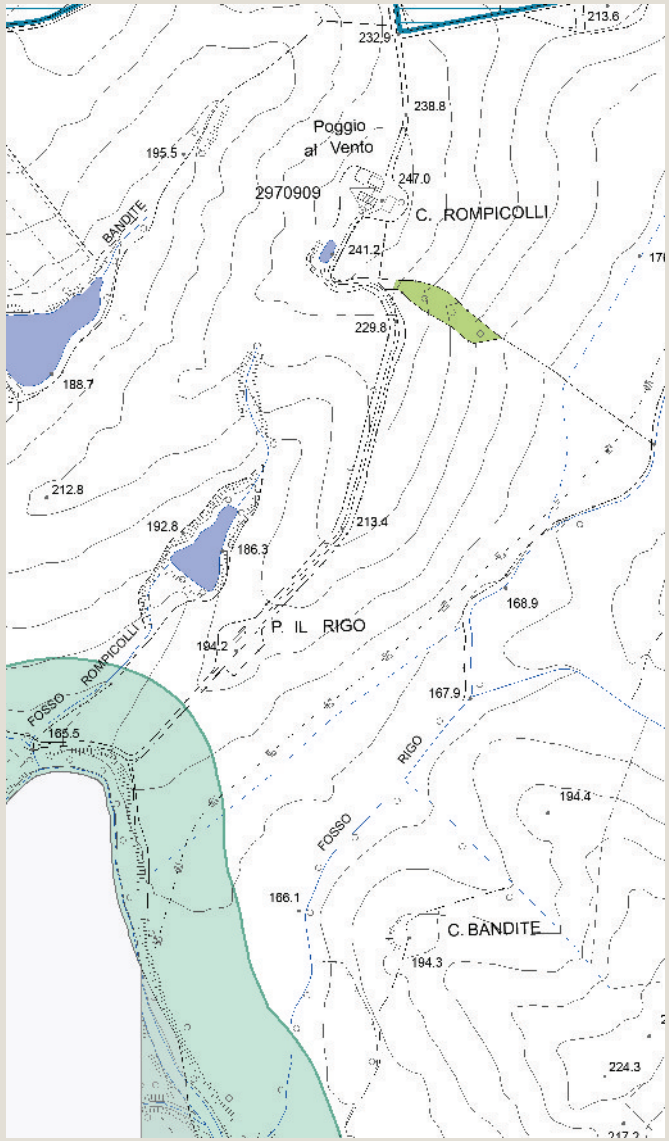


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

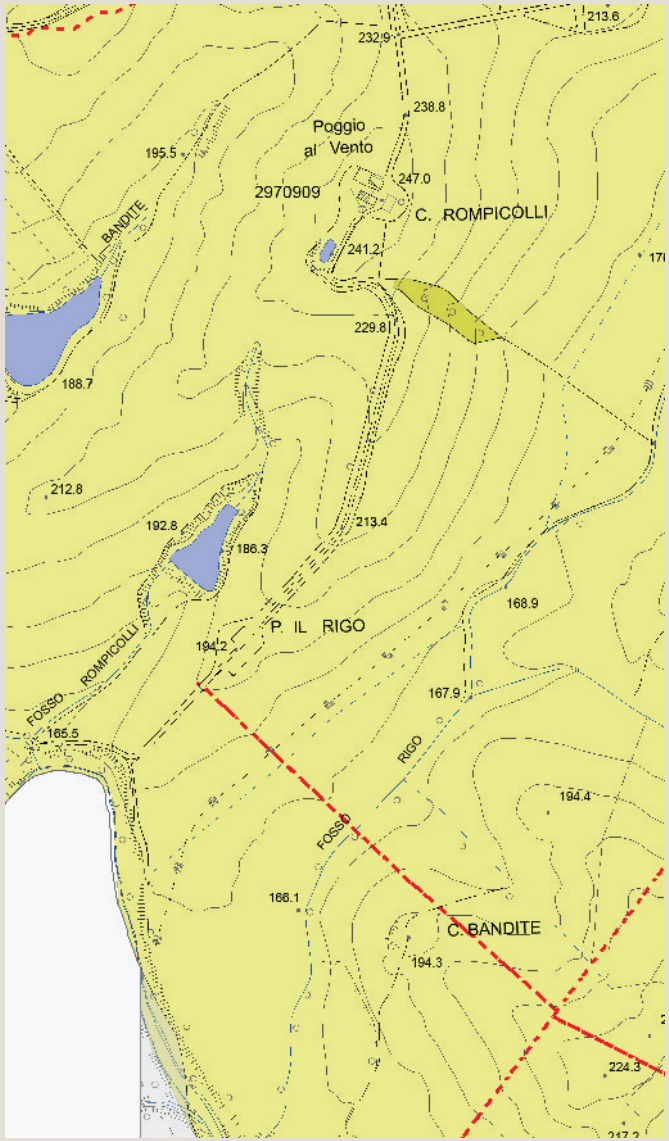


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Rigo

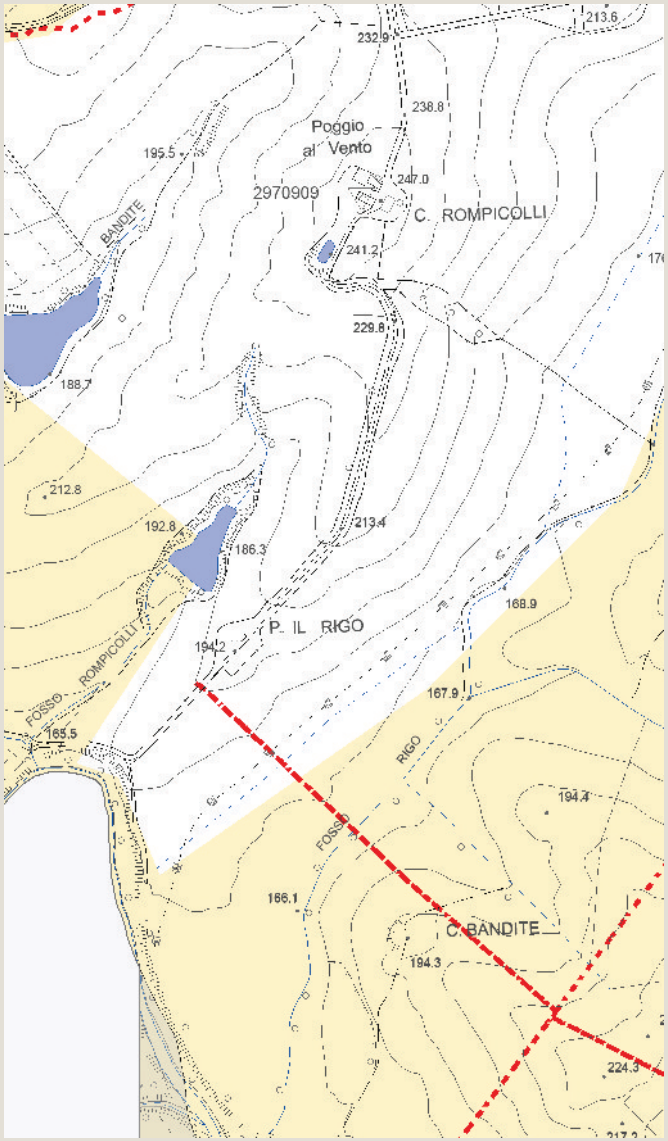


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

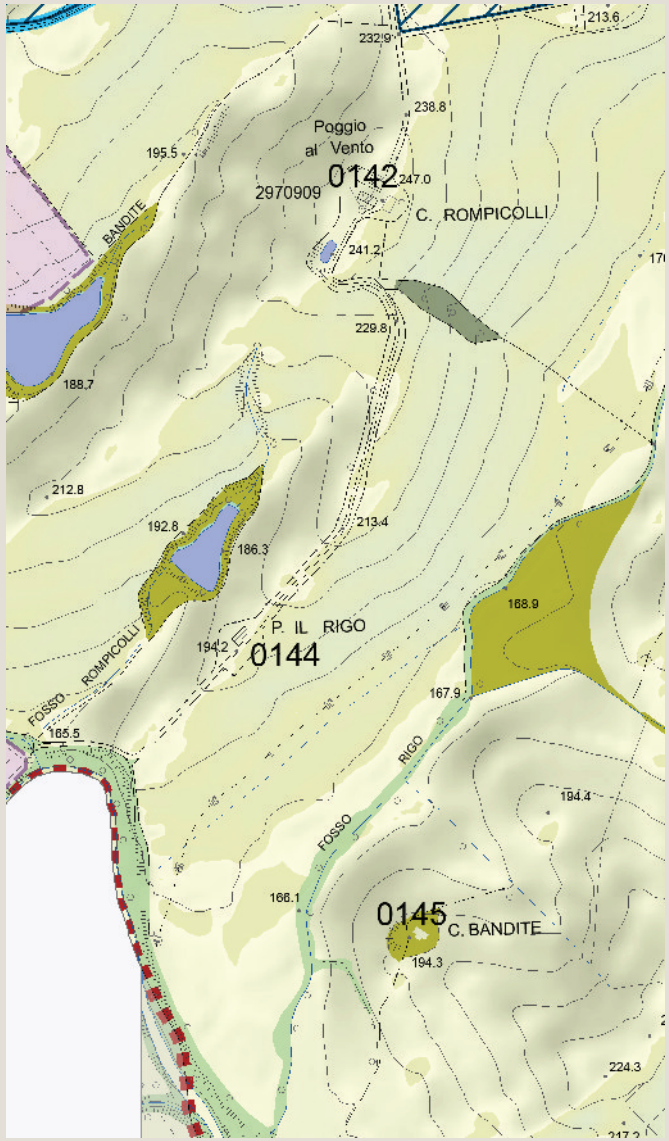


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

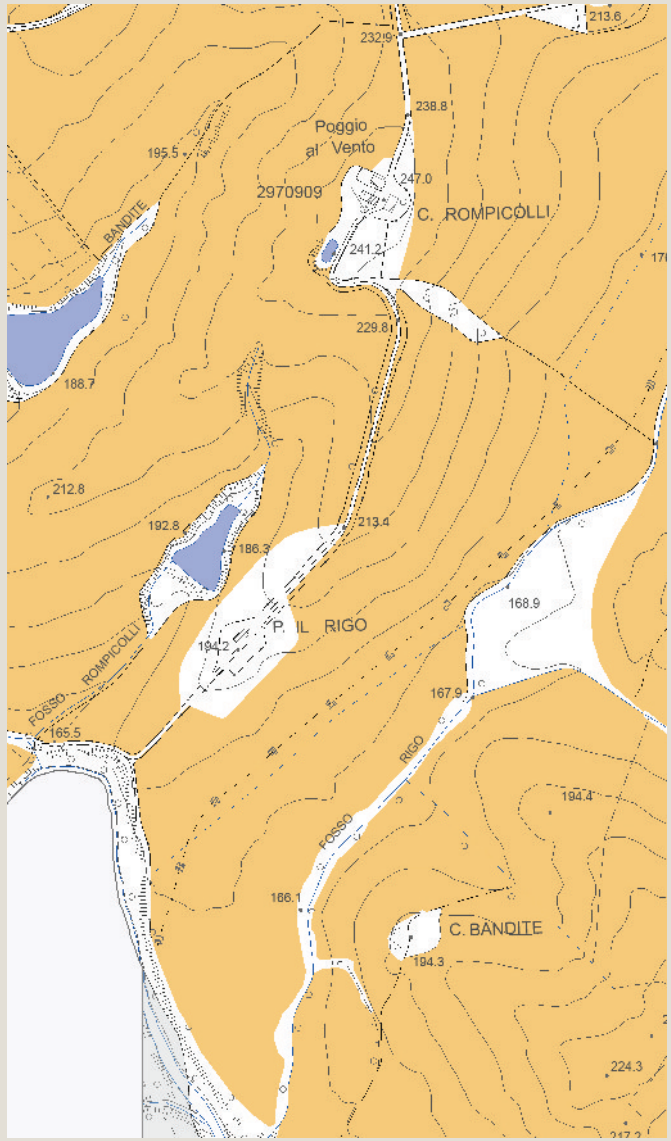


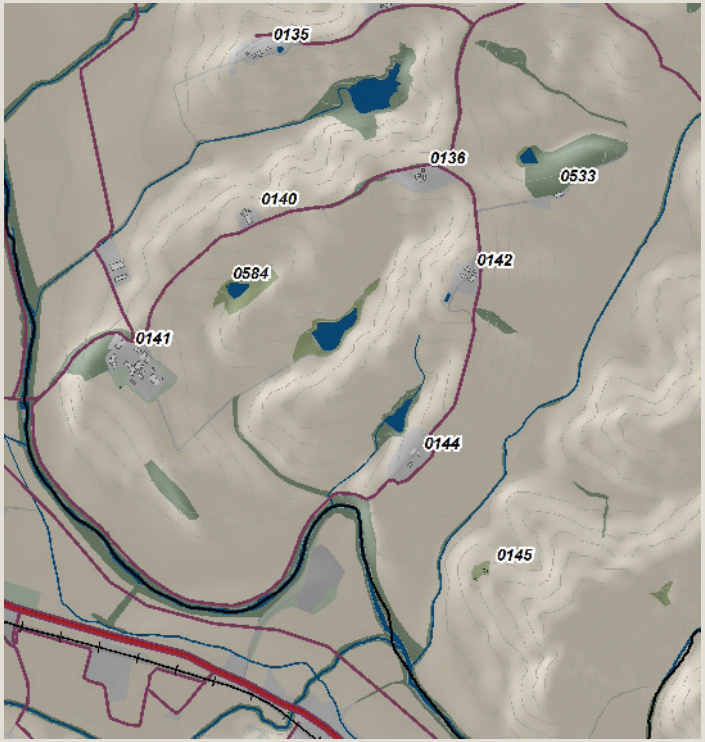
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

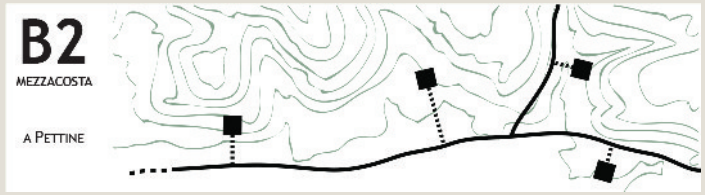
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Bandite

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

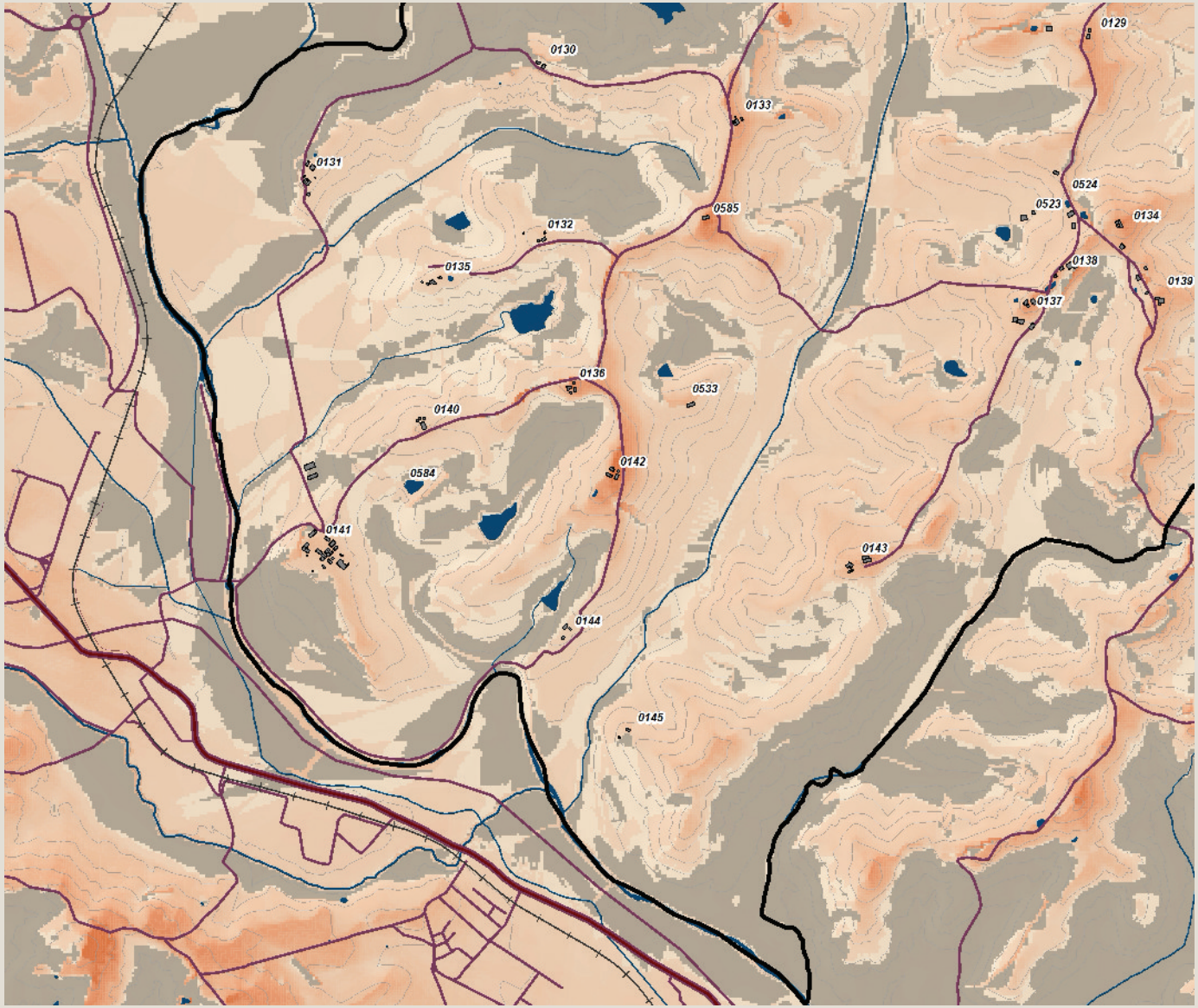
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

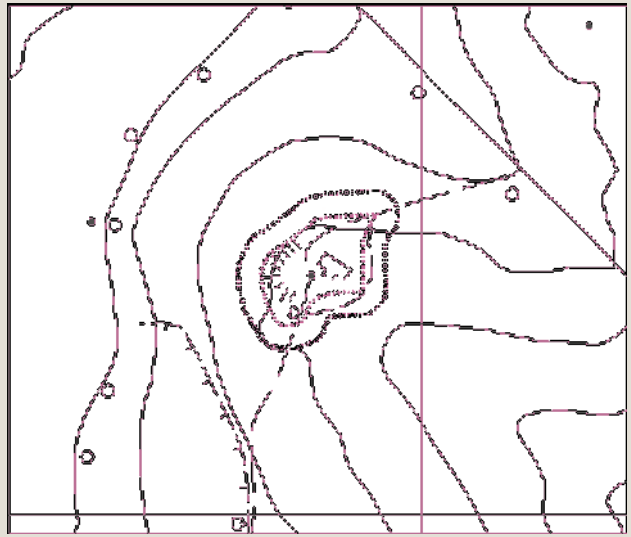
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Bandite



Carta della Intervisibilità

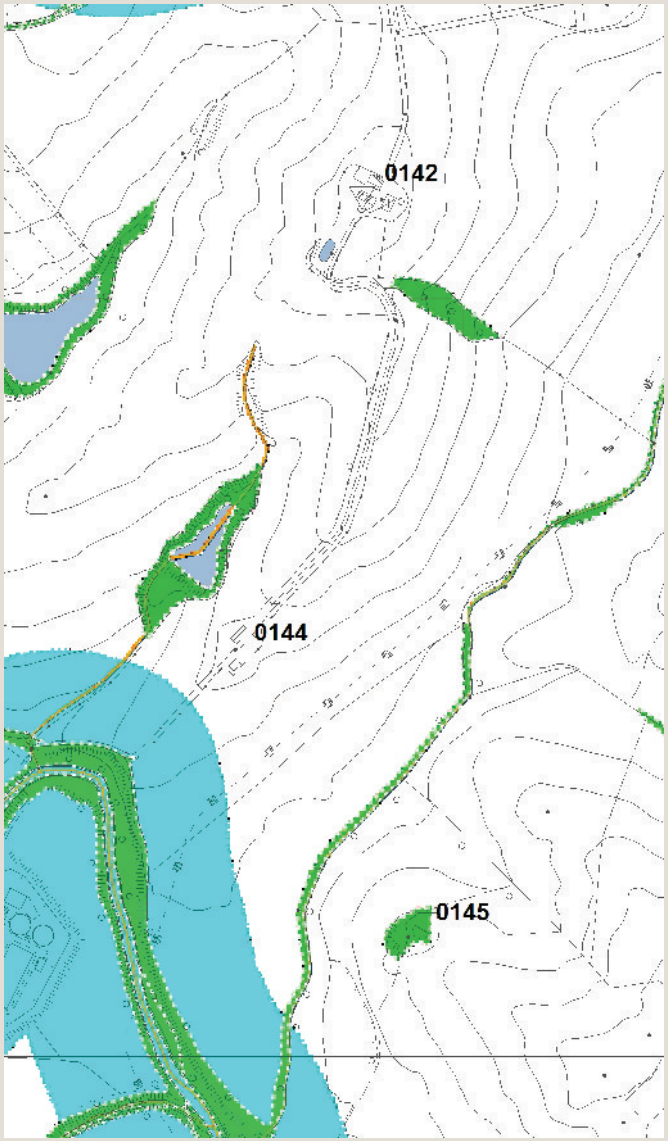


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Bandite



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

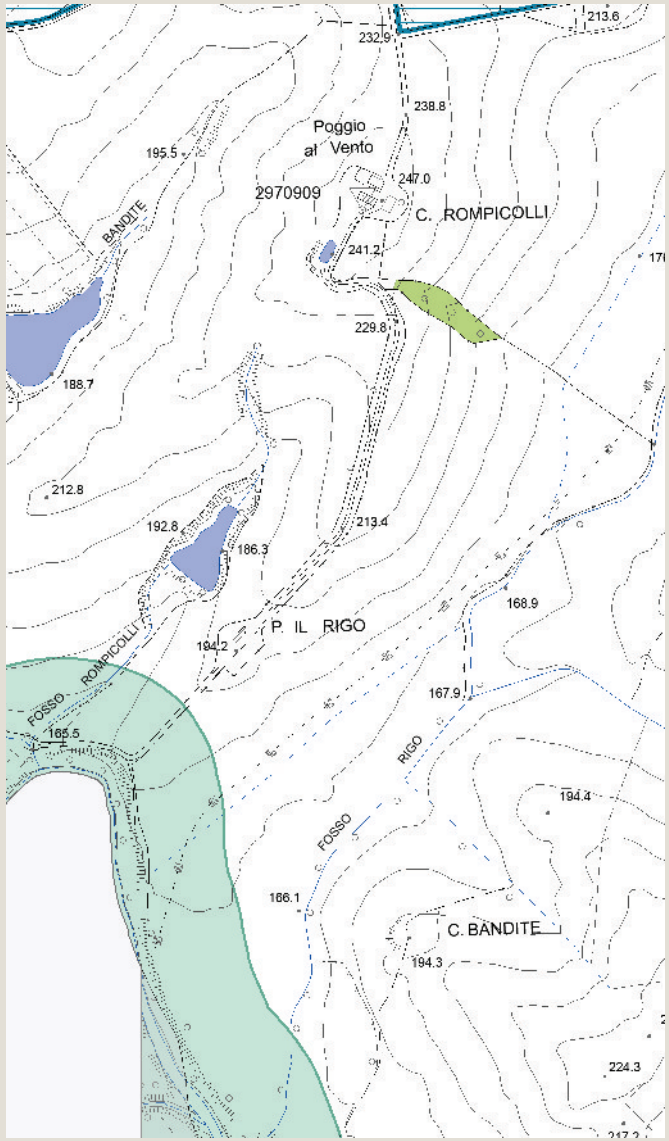


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

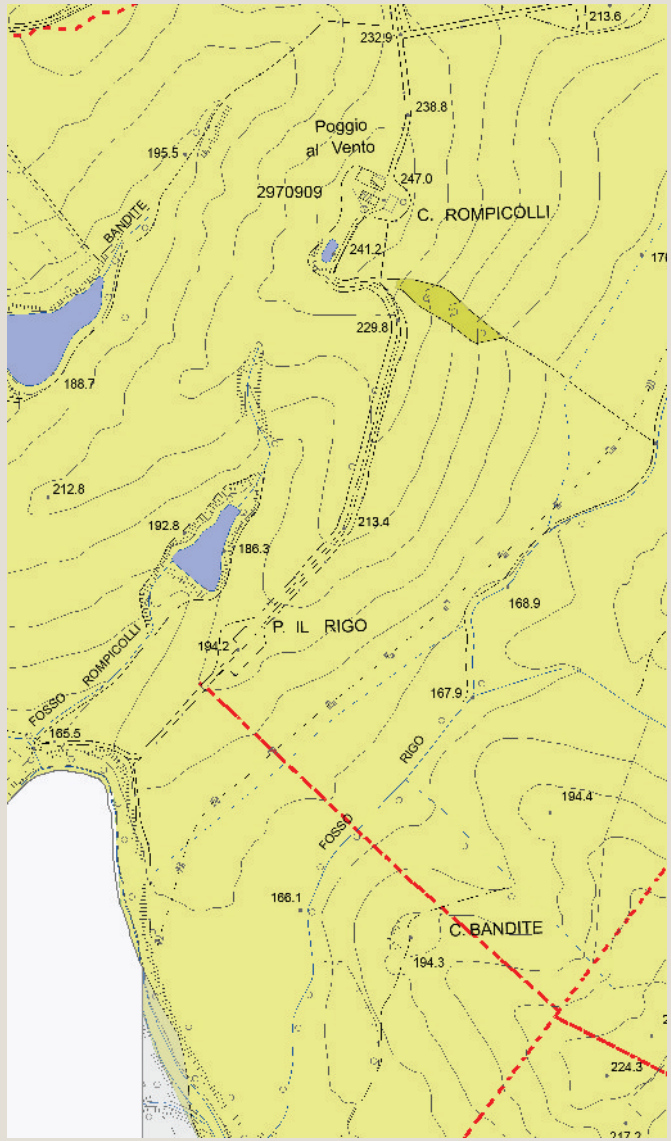


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Bandite

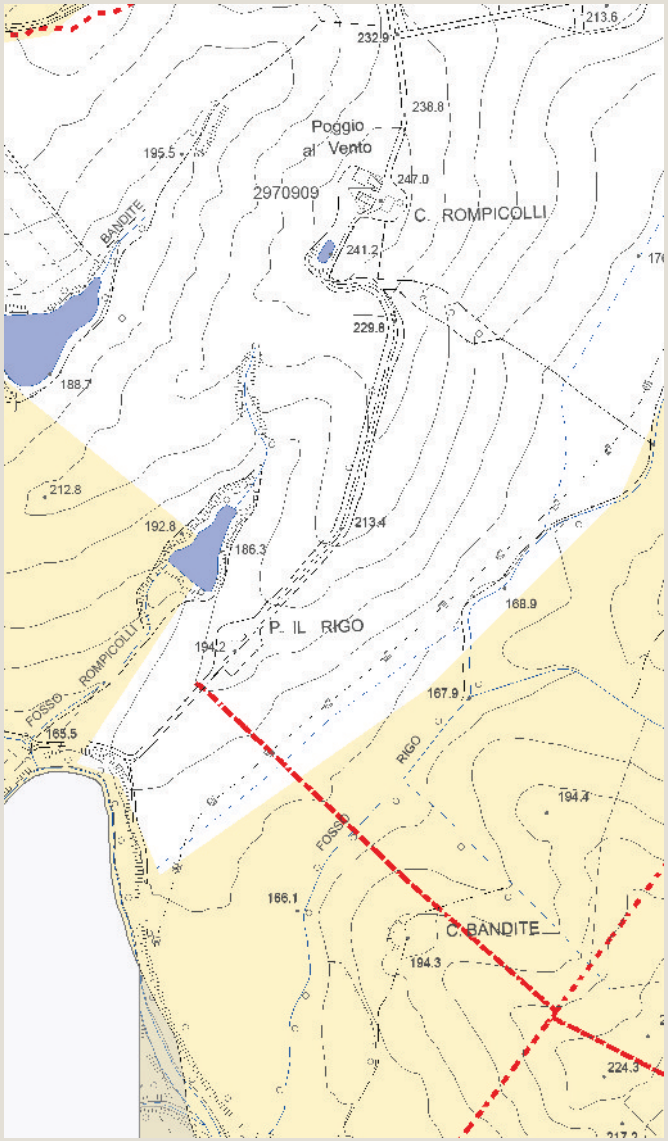


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

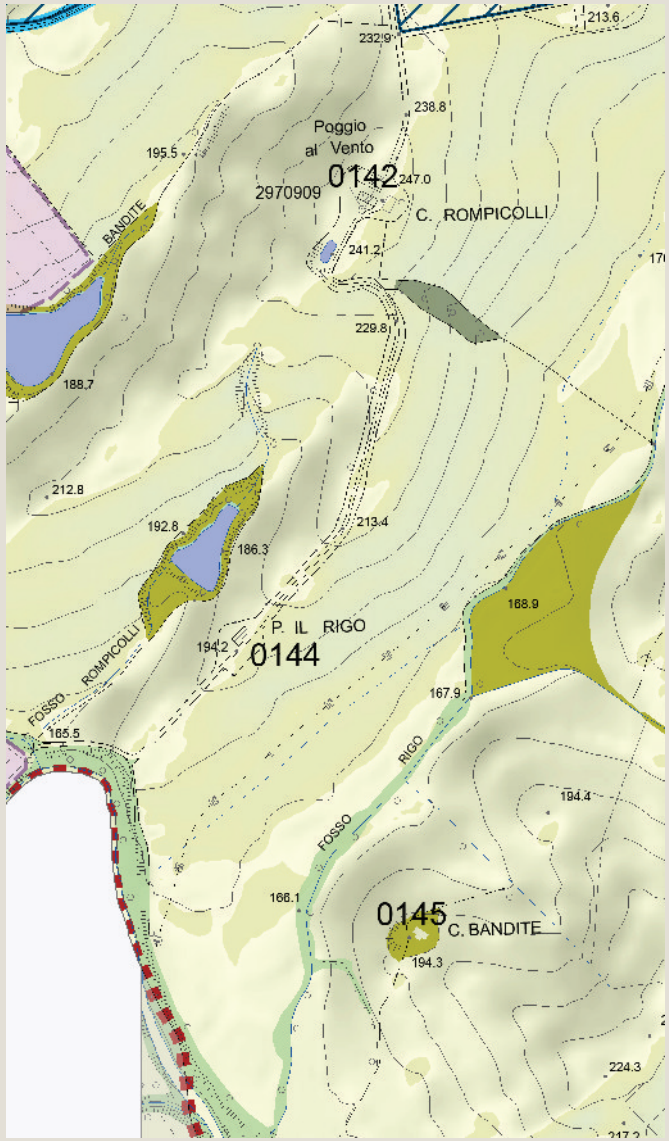


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

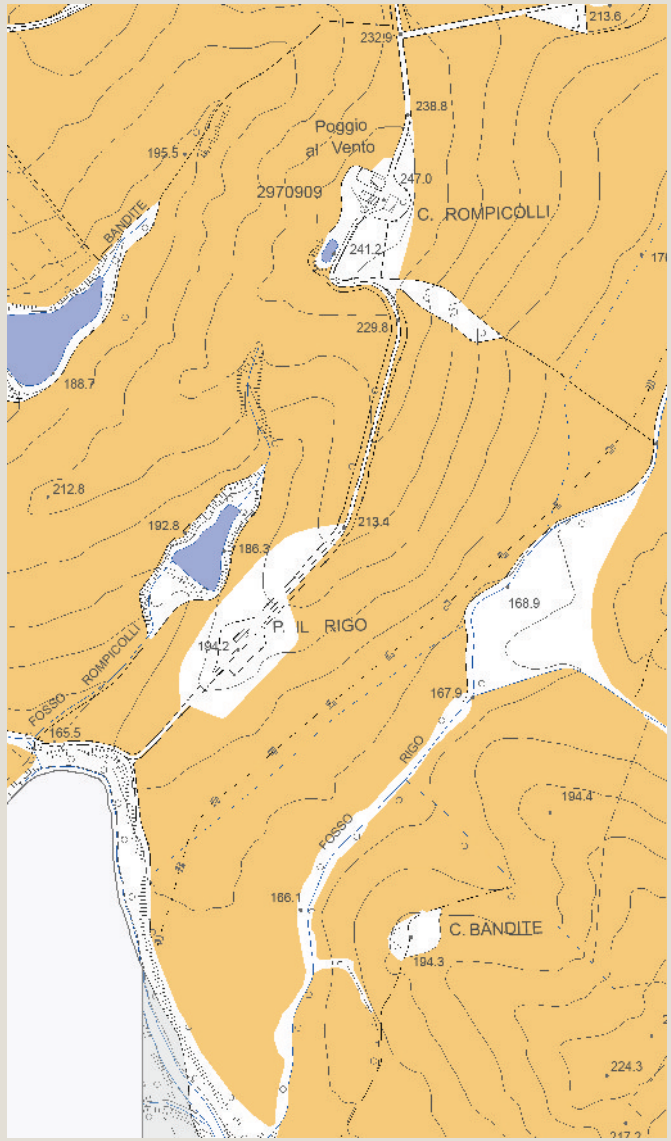


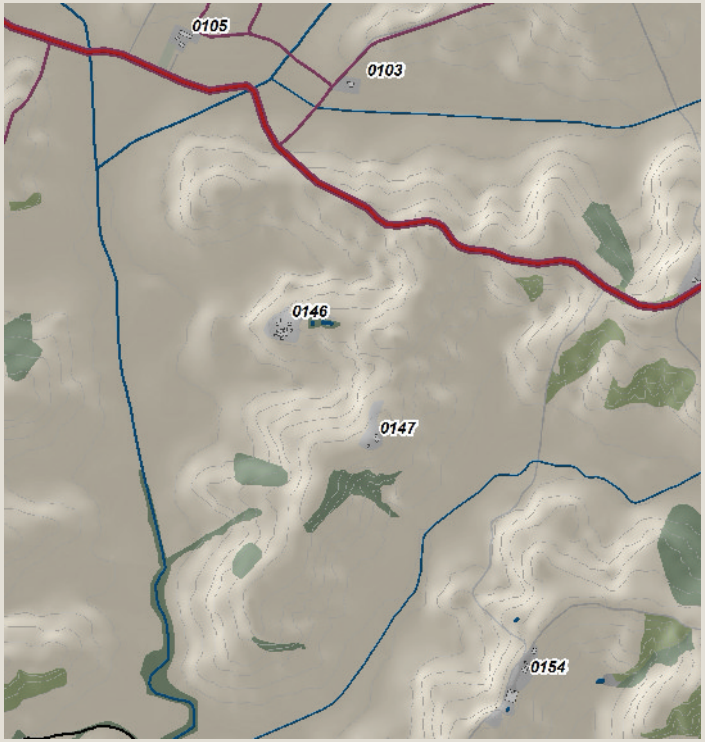
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

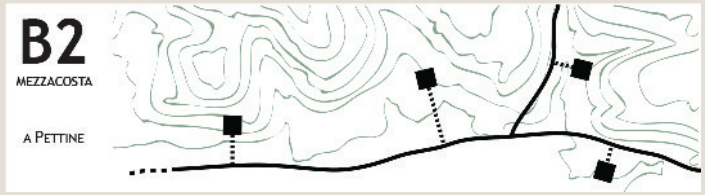
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Staffoli

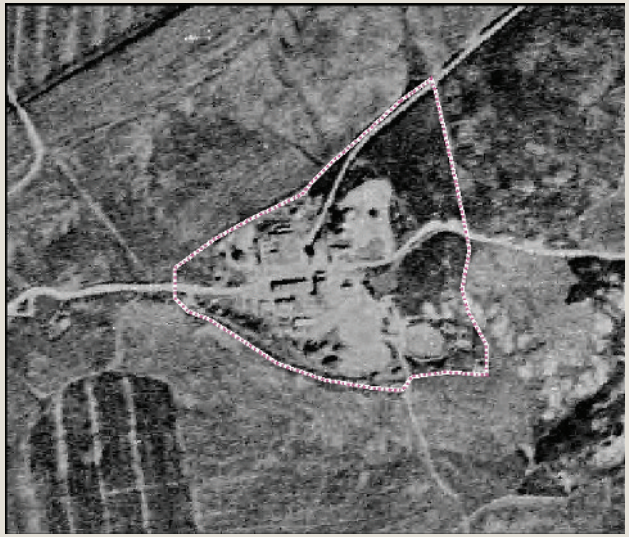
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

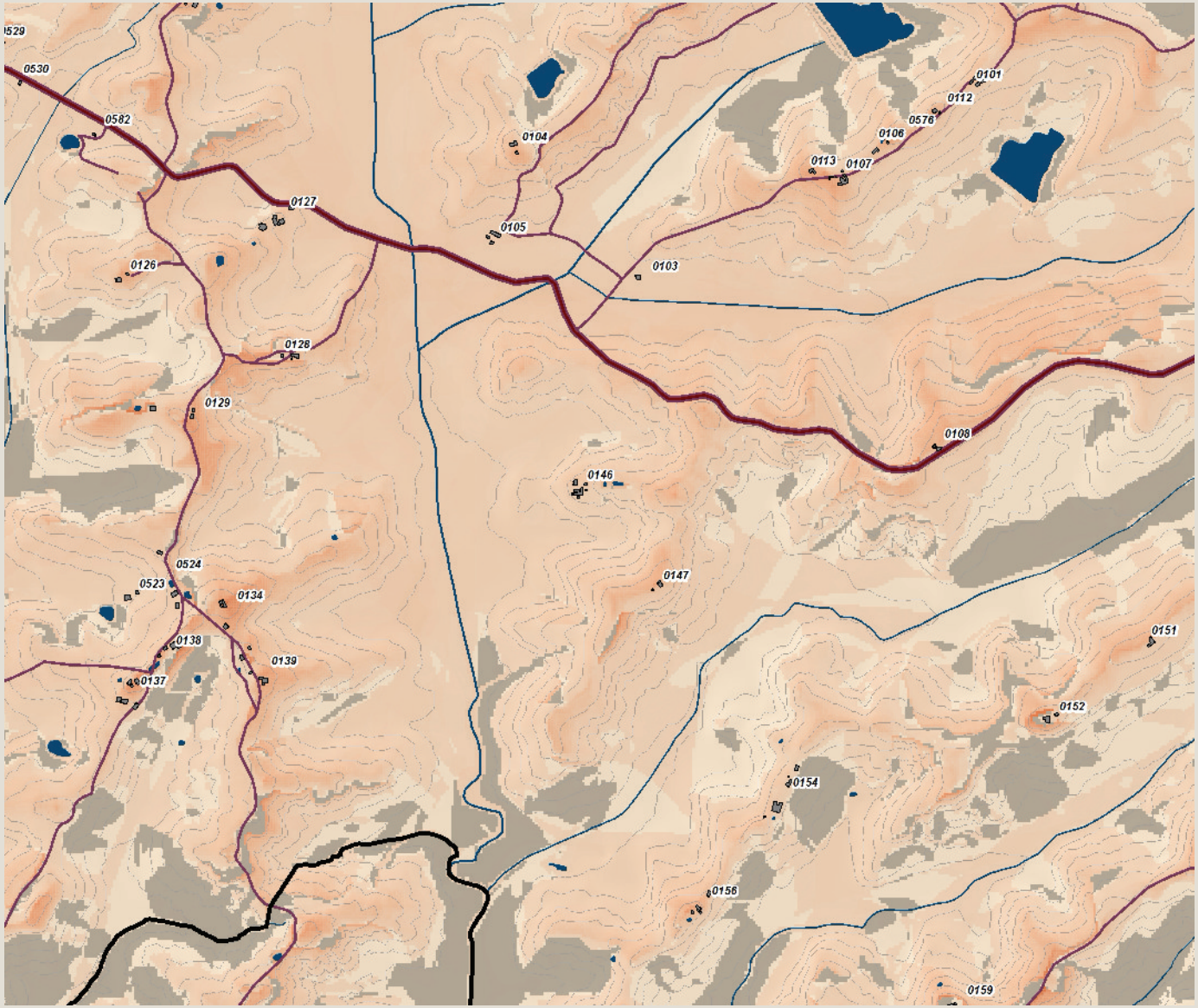
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

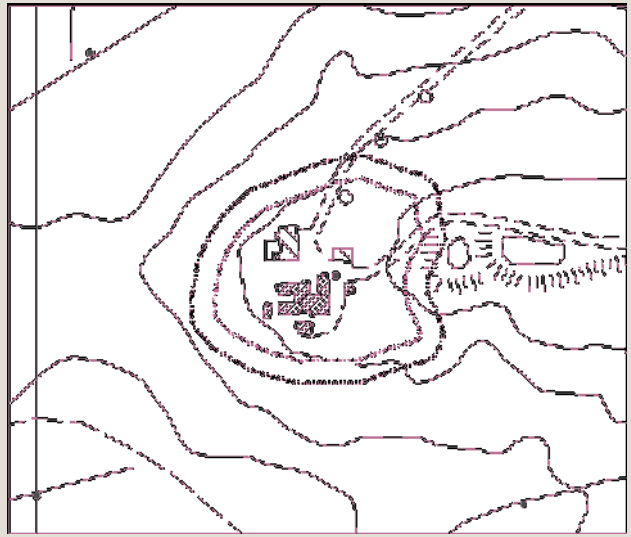
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Staffoli



Carta della Intervisibilità



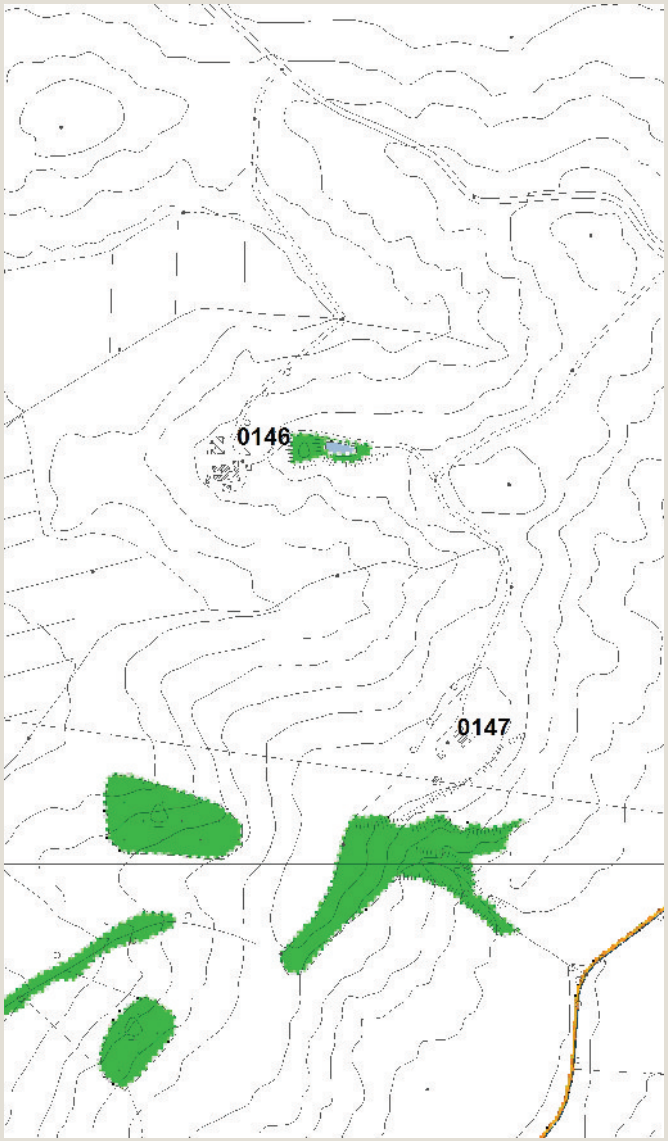
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Staffoli



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

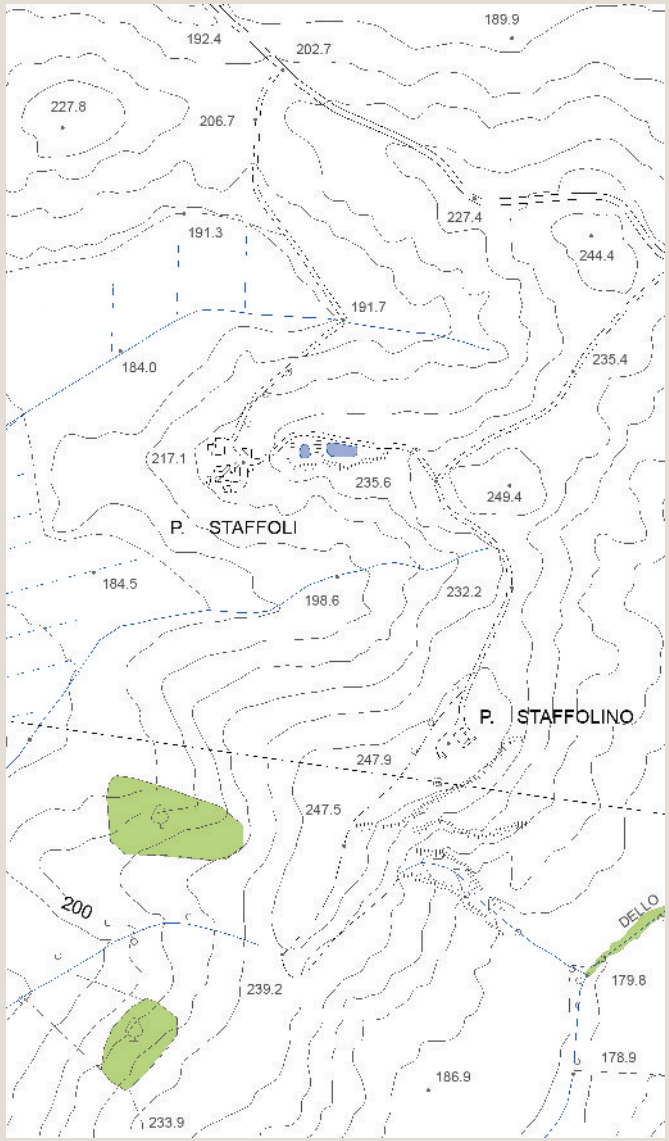


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

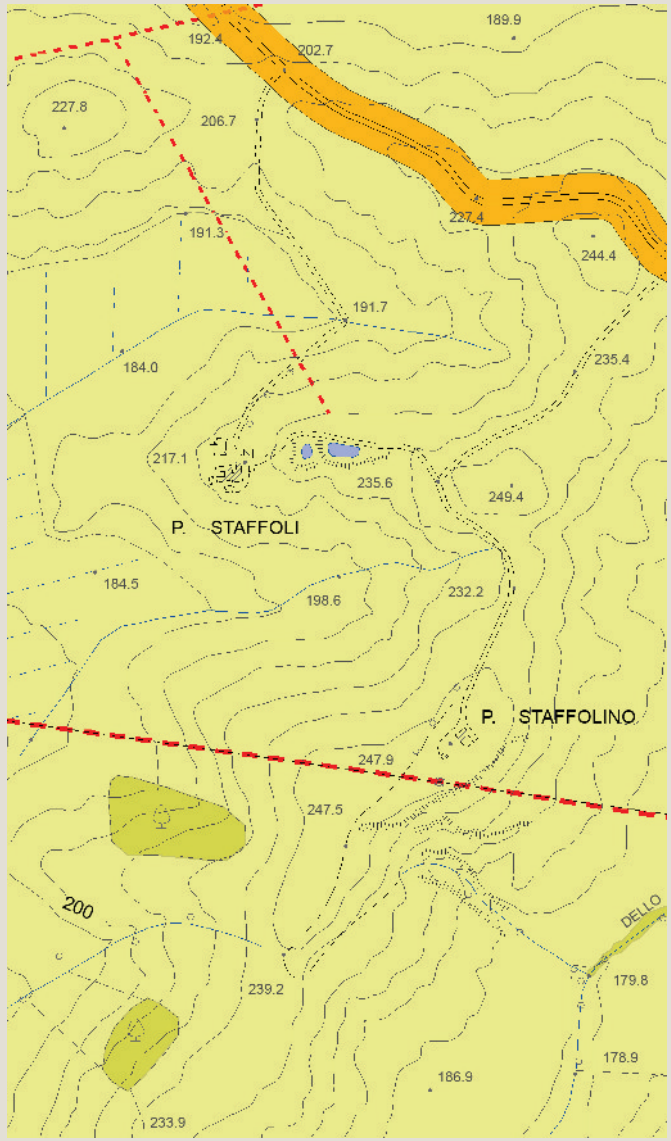


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Staffoli

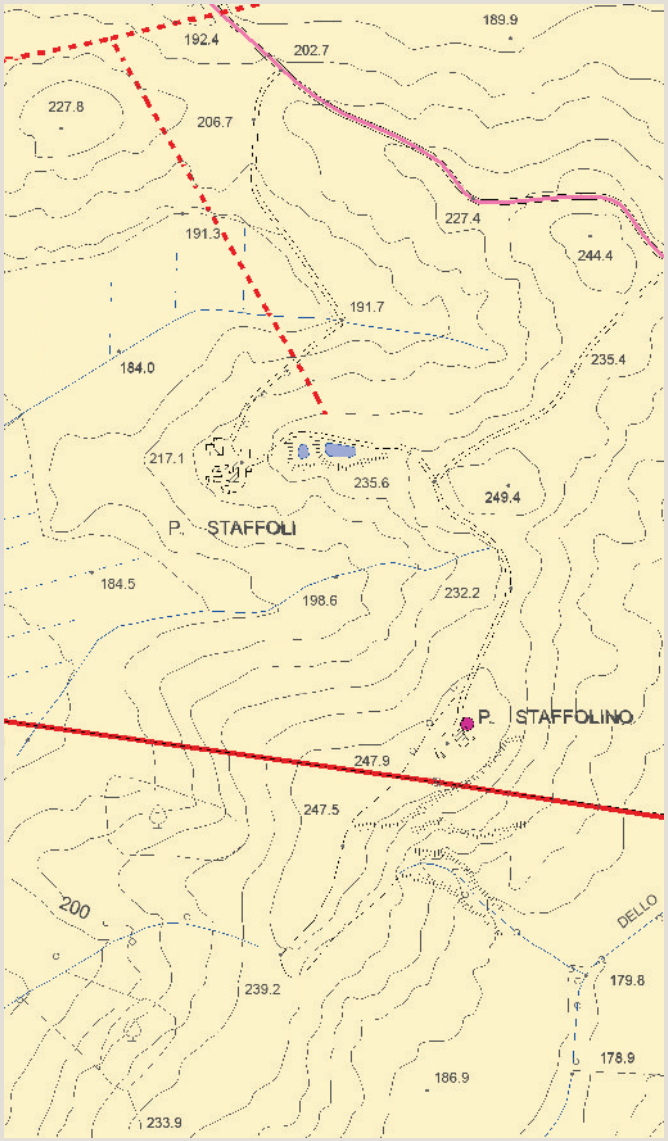


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

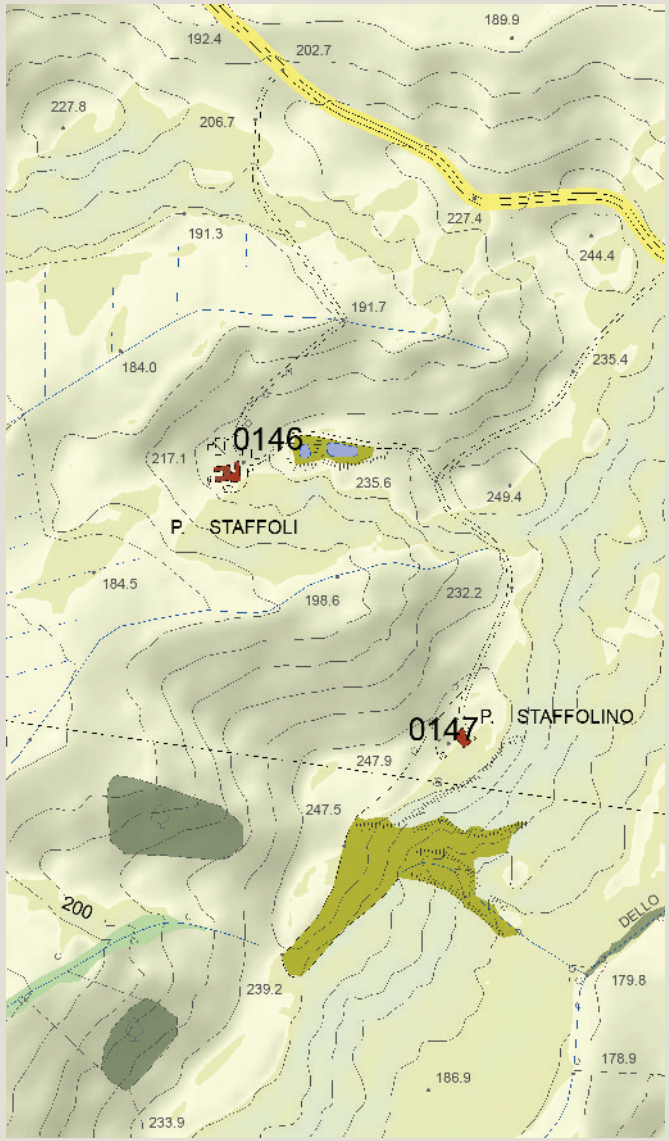


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

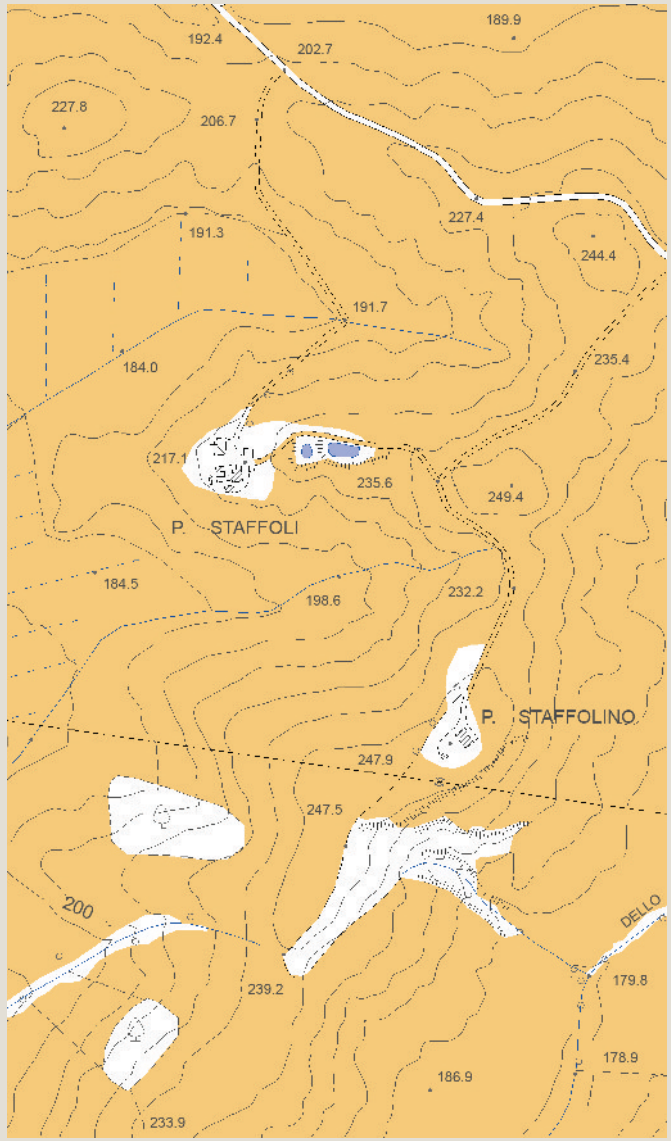


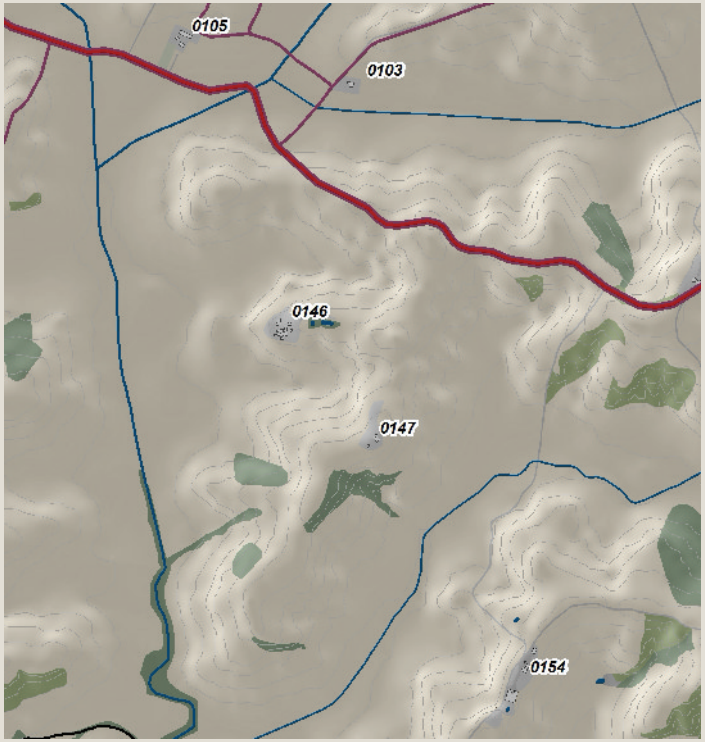
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

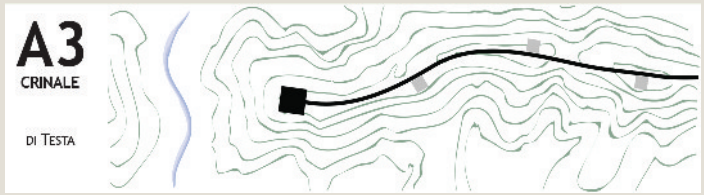
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Staffolino

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

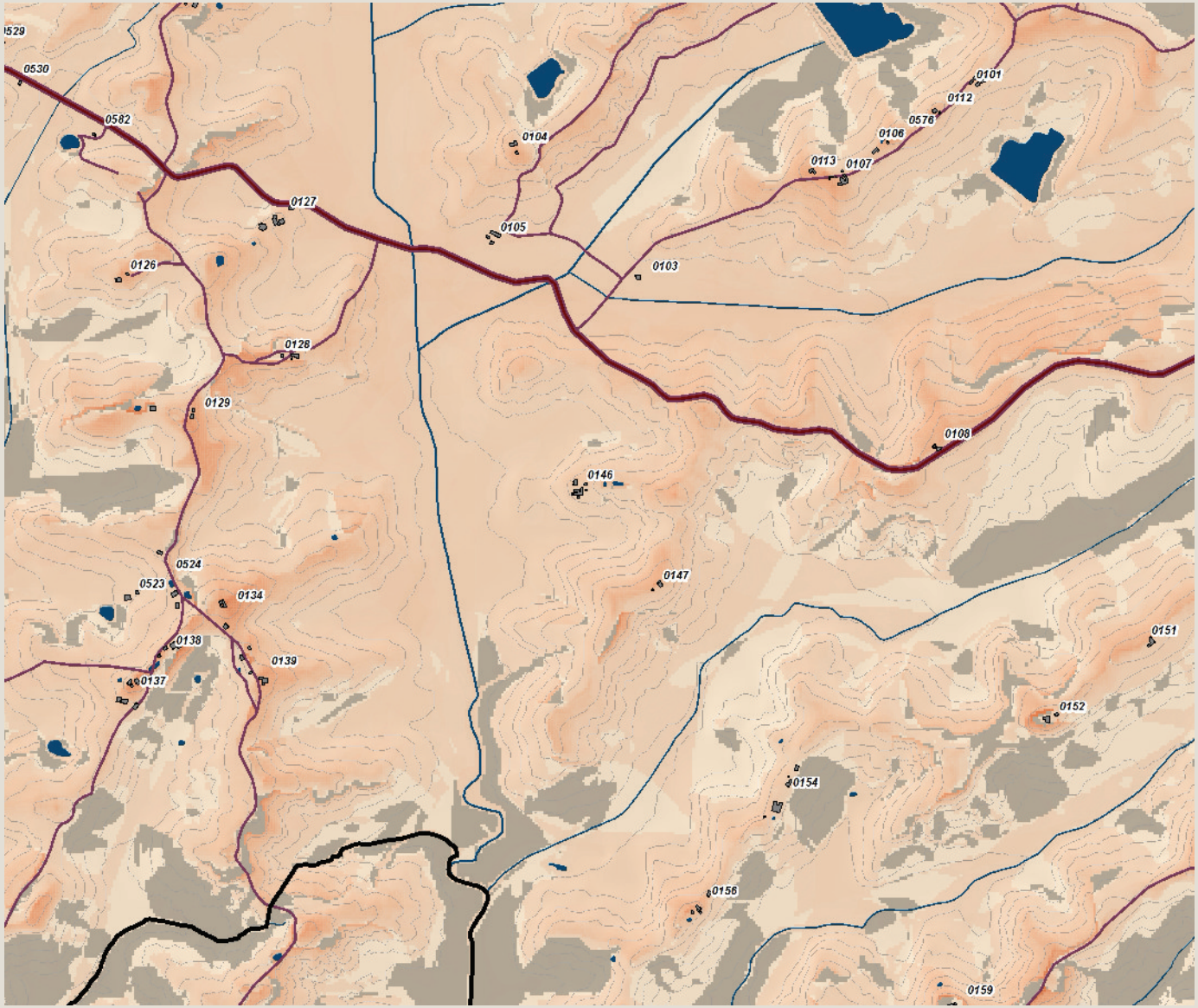
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

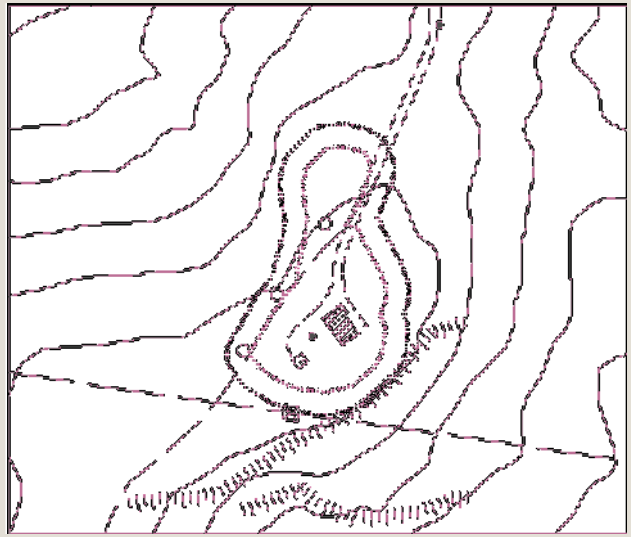
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Staffolino



Carta della Intervisibilità



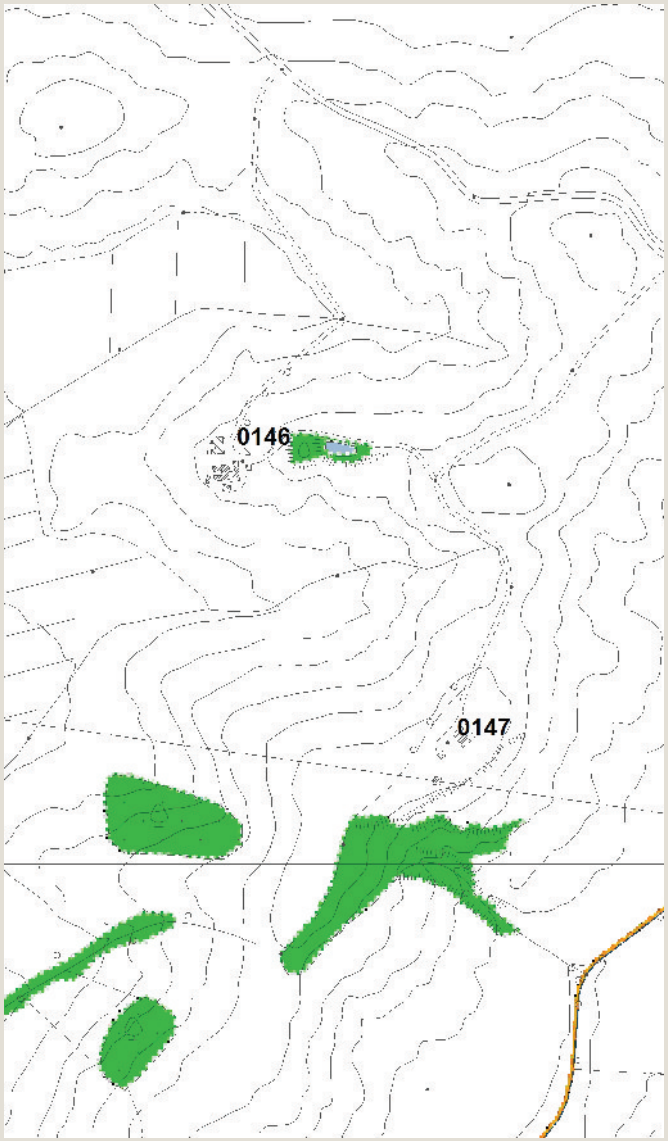
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Staffolino



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

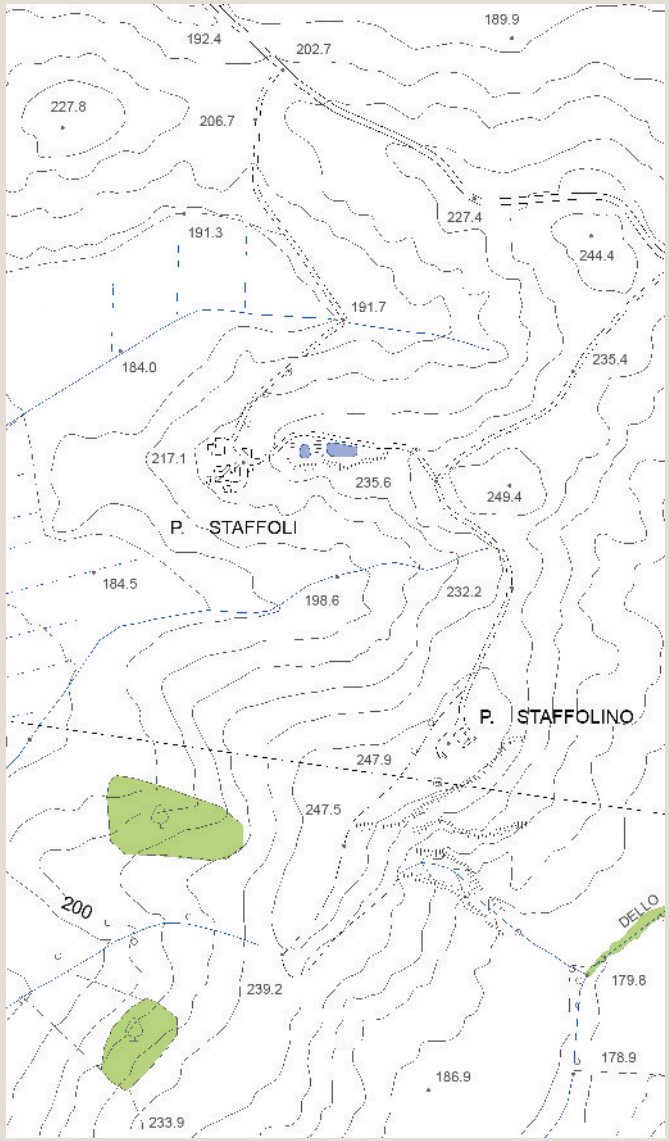


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

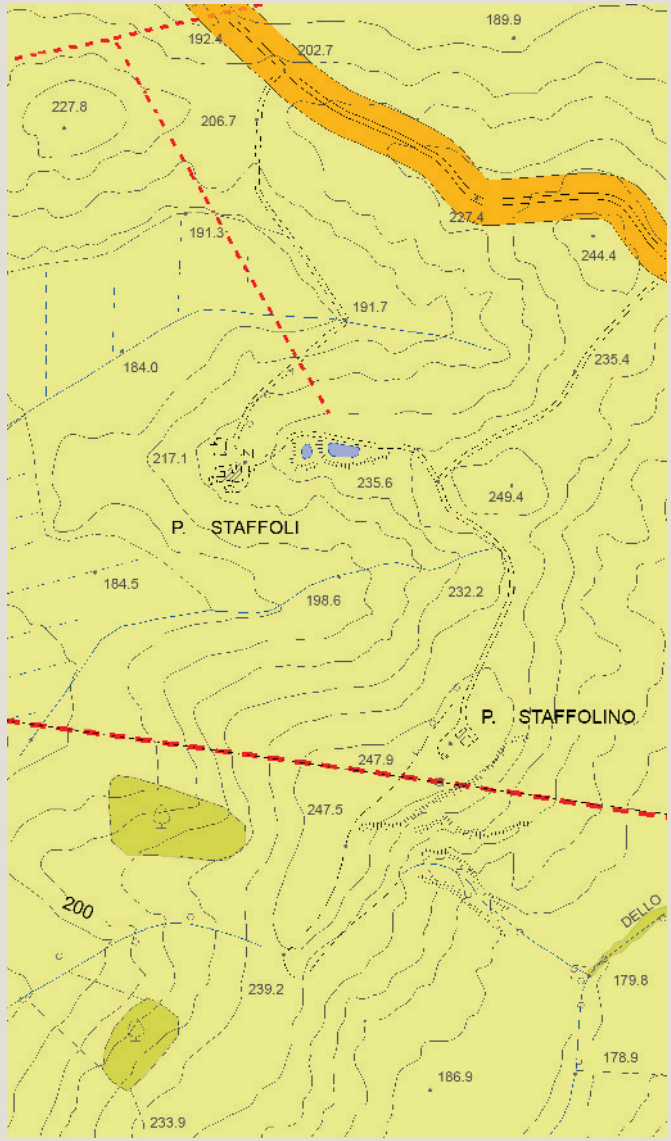


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Staffolino

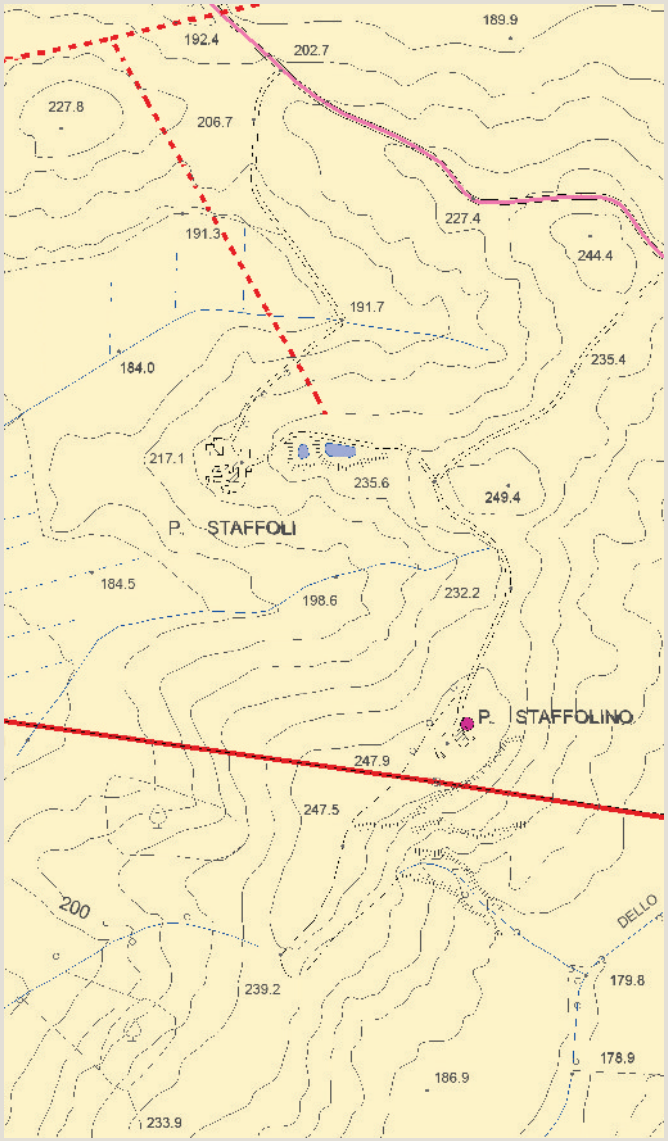


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

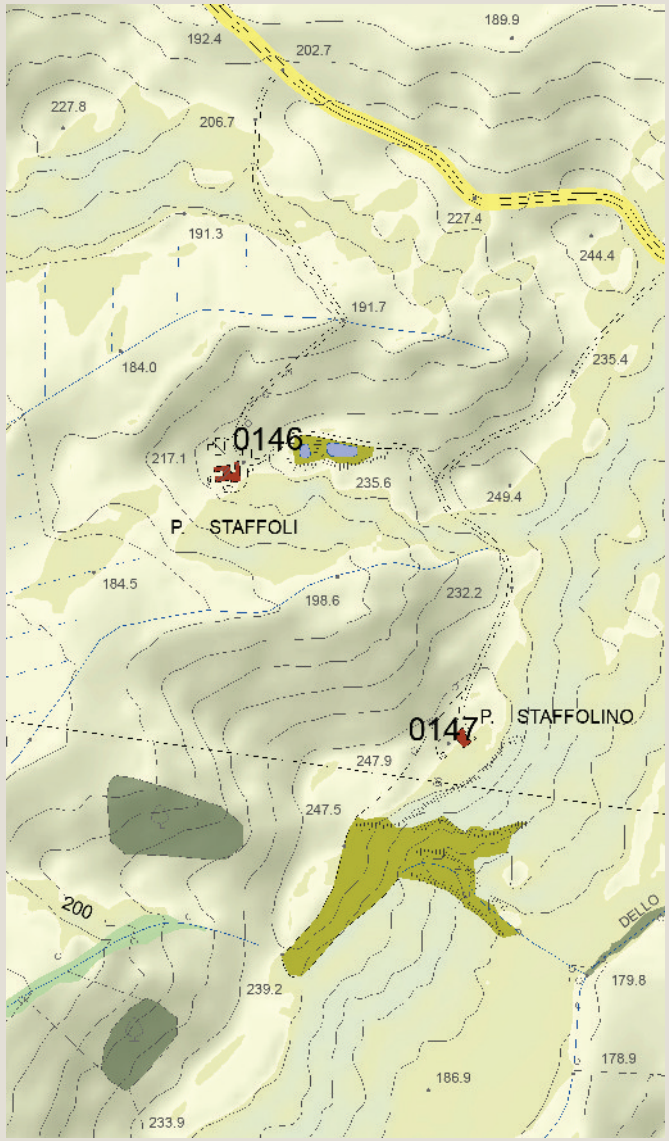


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

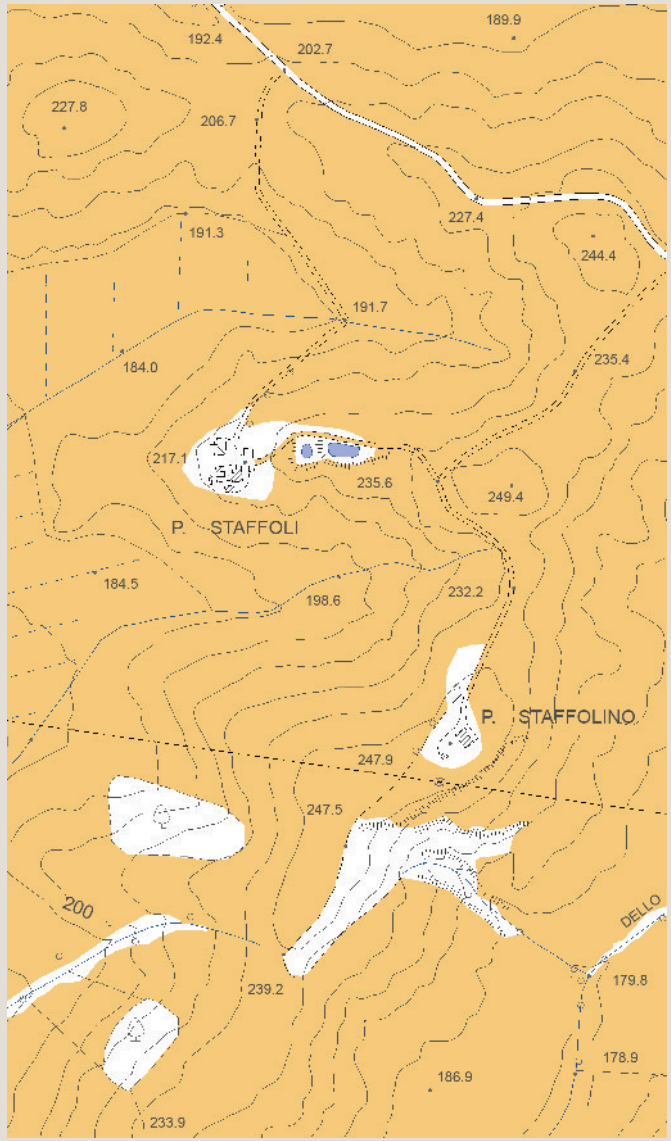


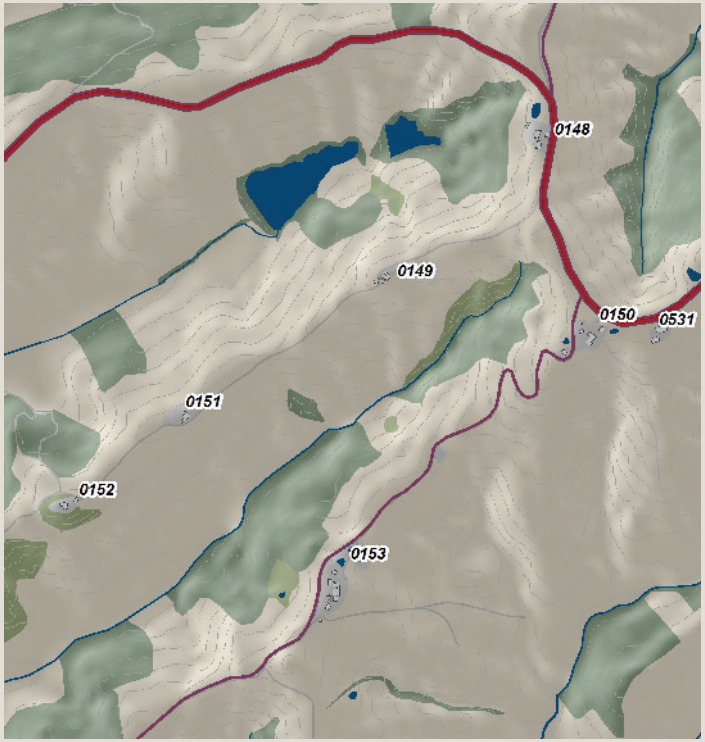
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

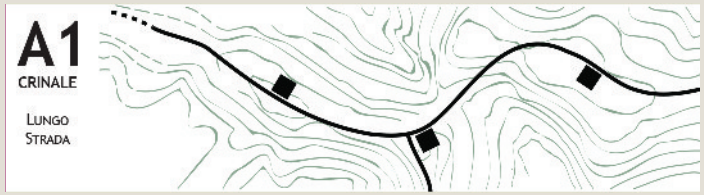
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Menchiarri

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

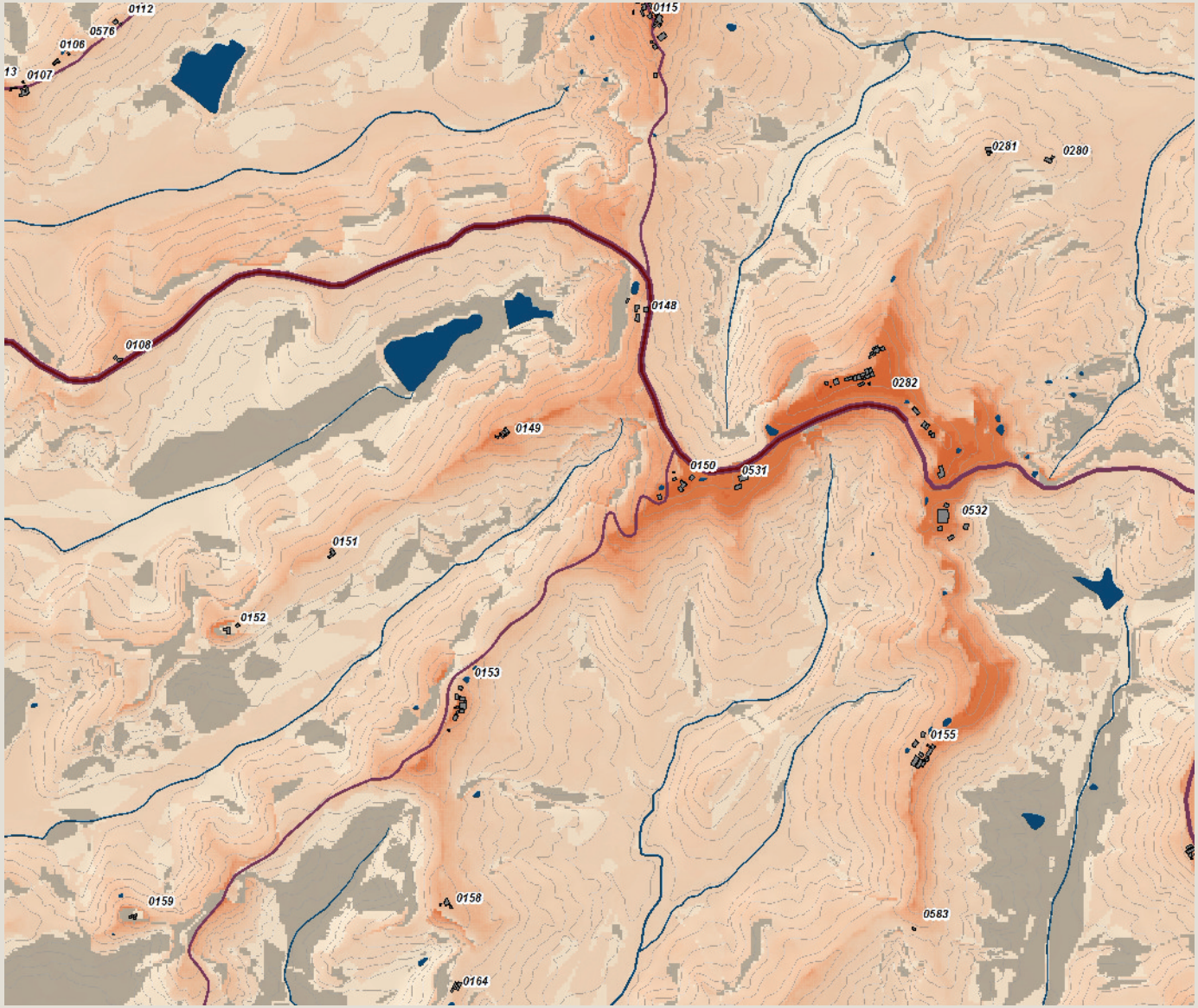
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

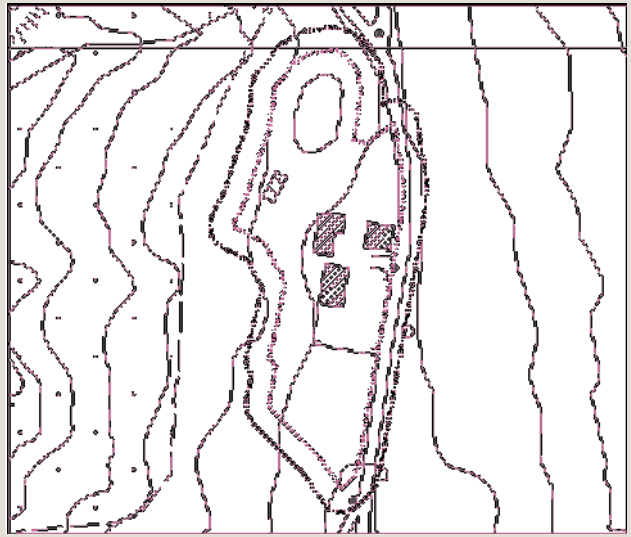
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Menchiarri



Carta della Intervisibilità

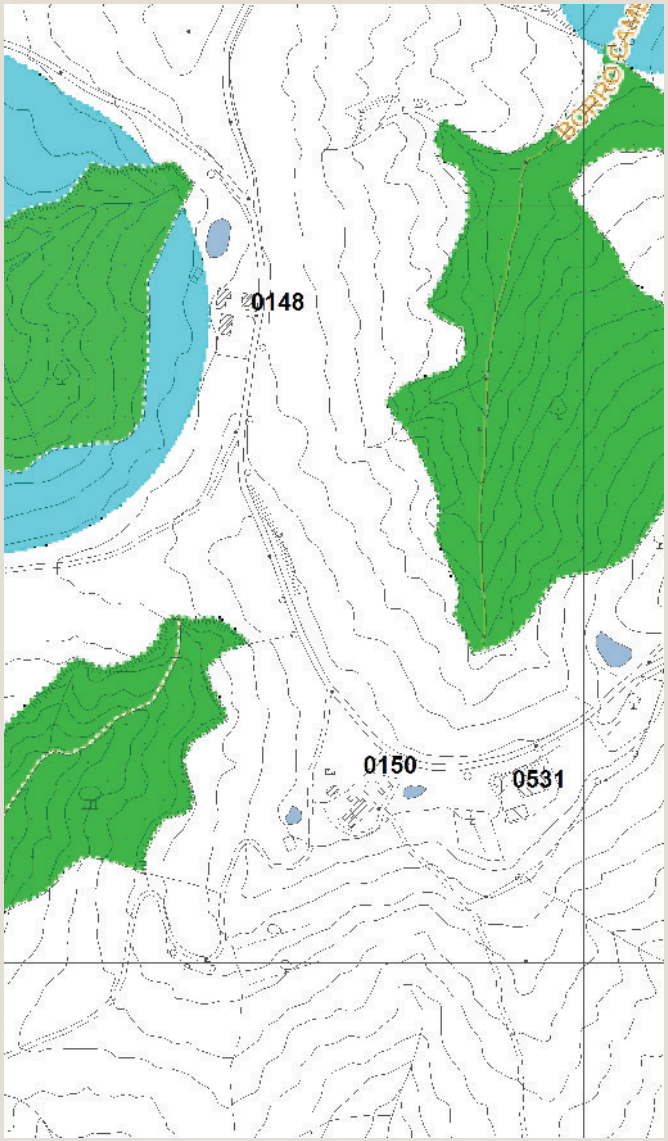


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Menchiarri



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

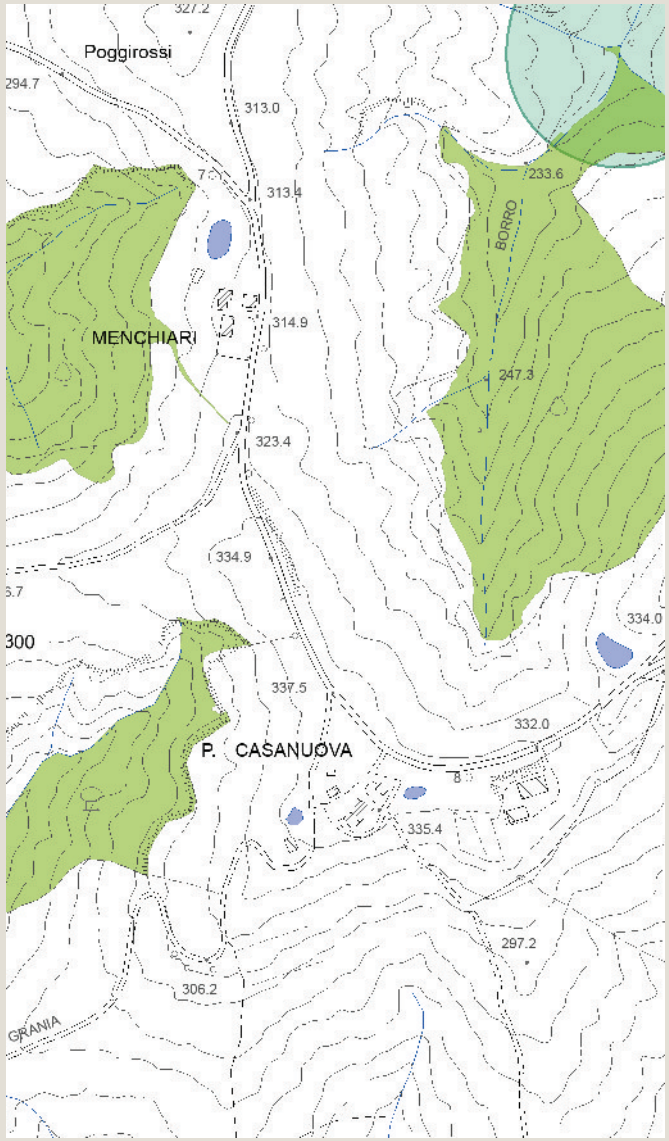


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

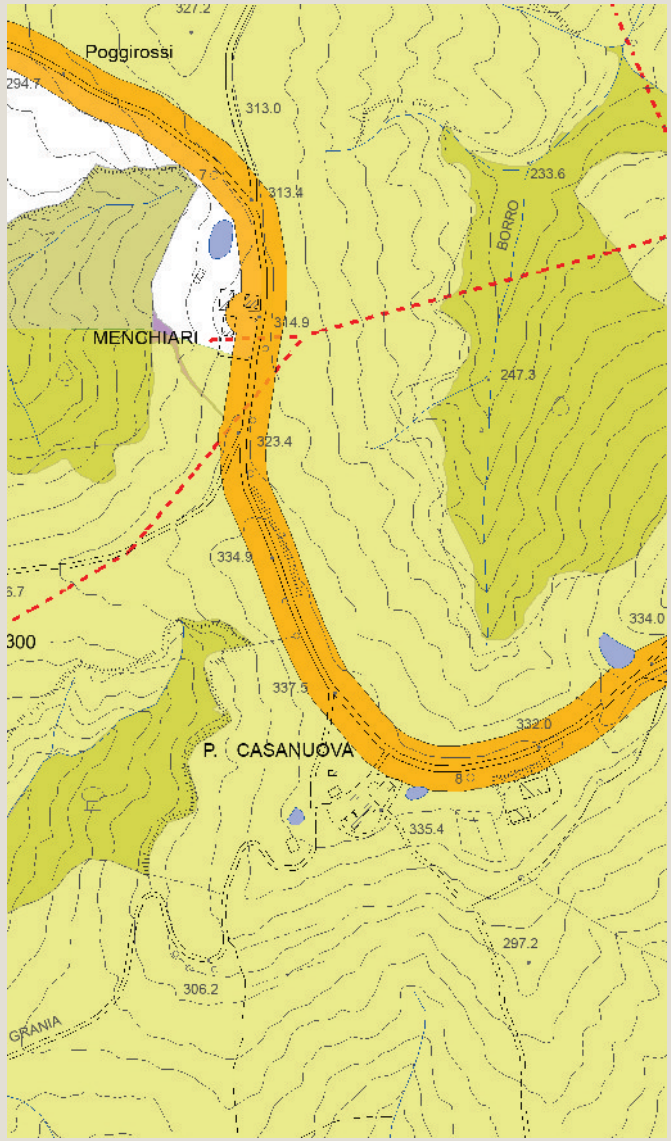


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Menchiarri

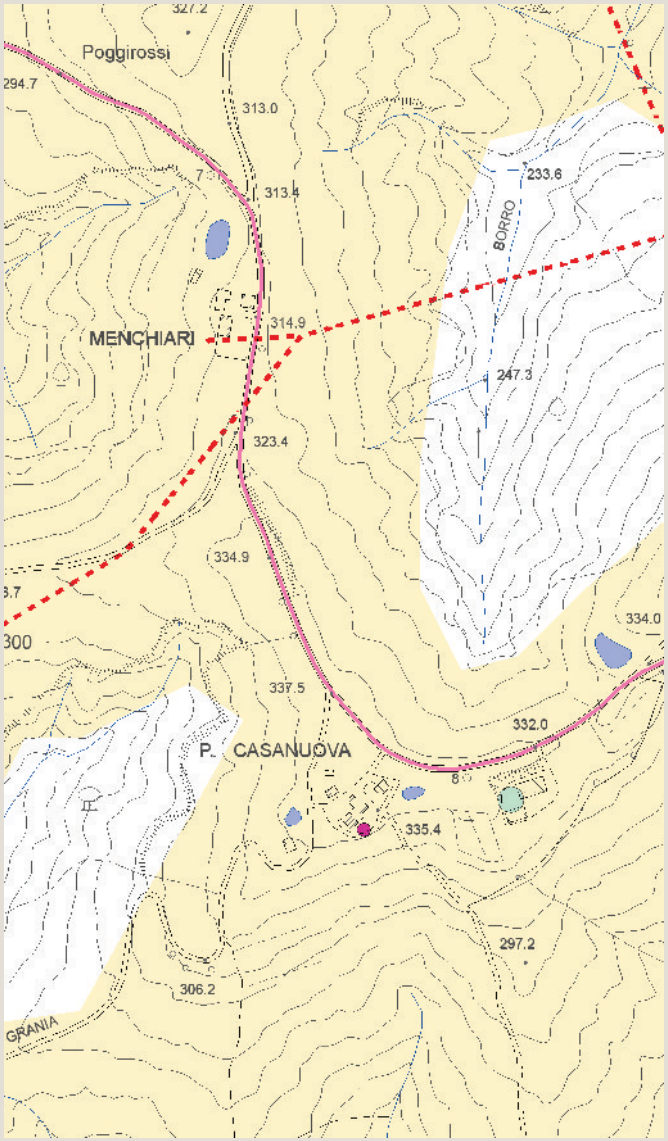


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

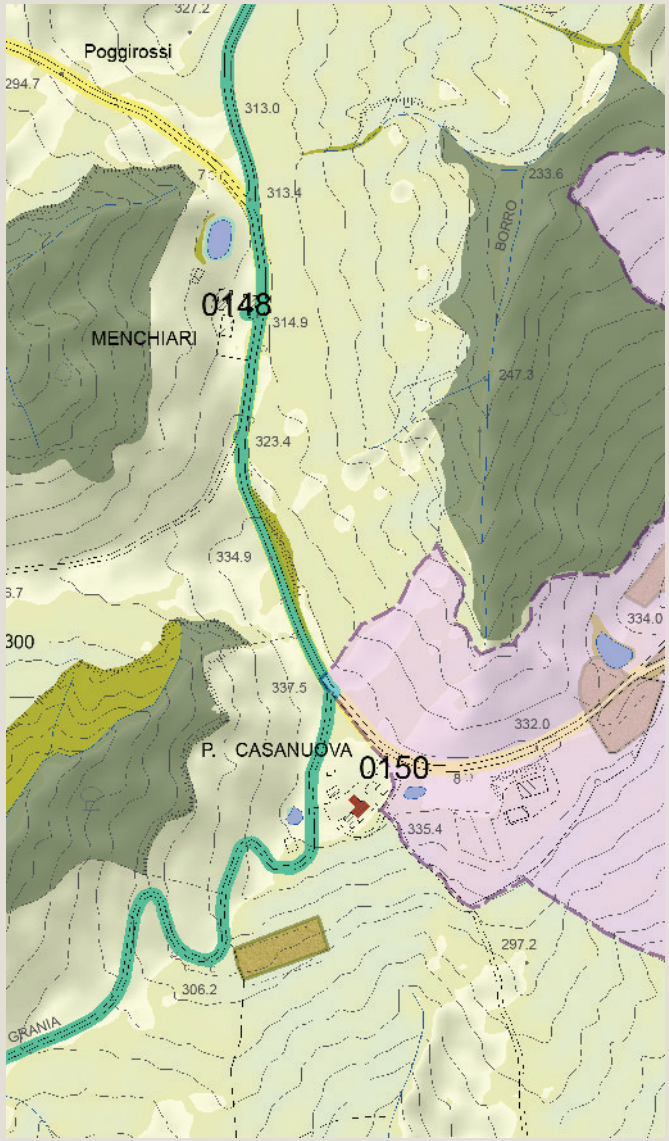


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

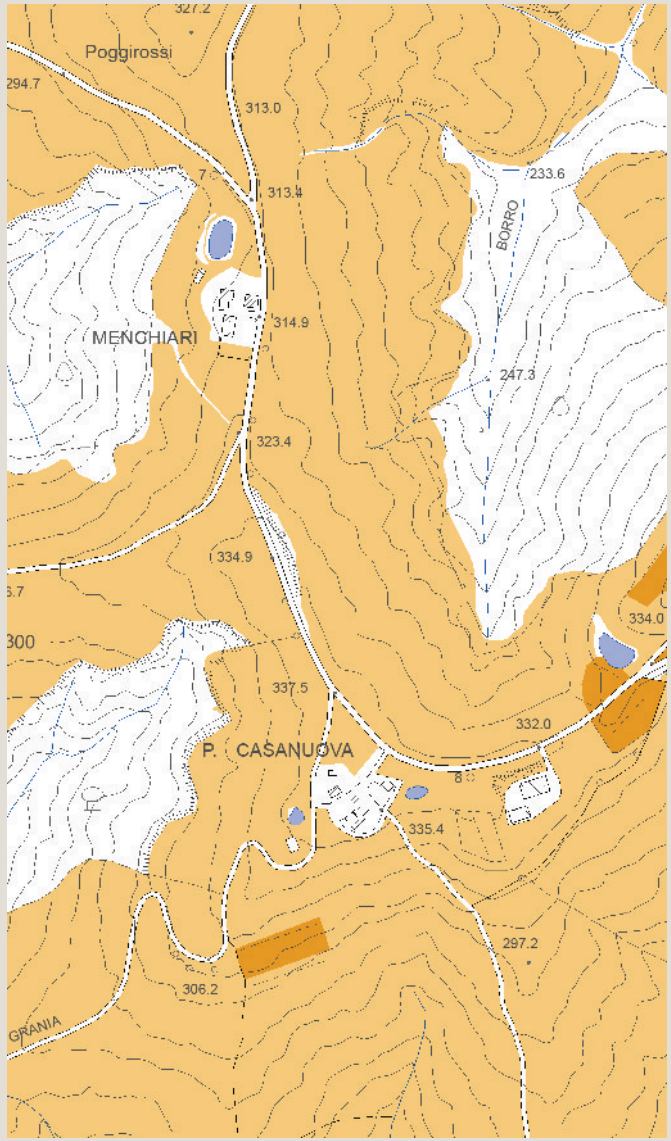


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

REGOLAMENTO URBANISTICO

Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

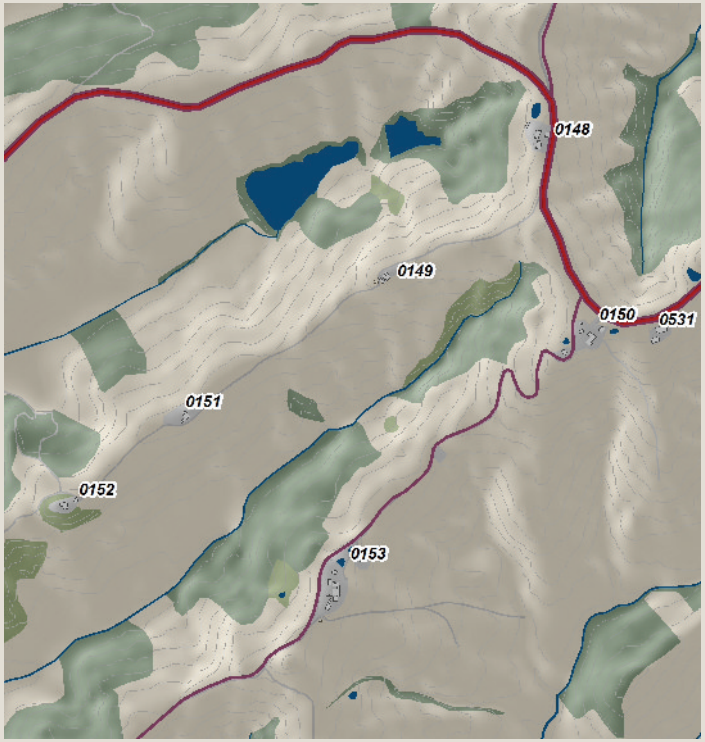
scheda n. 0149

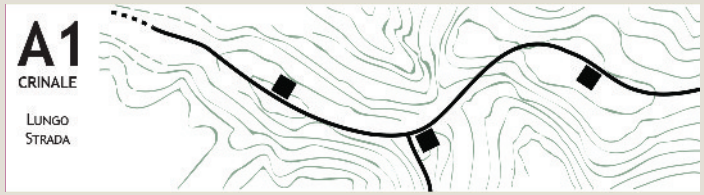
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Capomodine

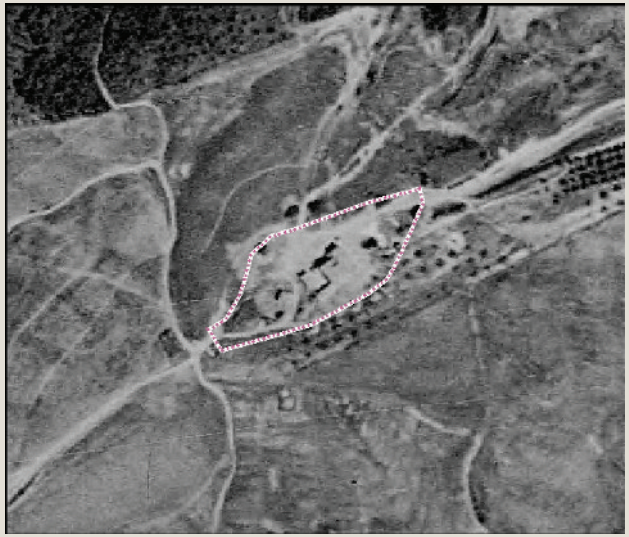
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

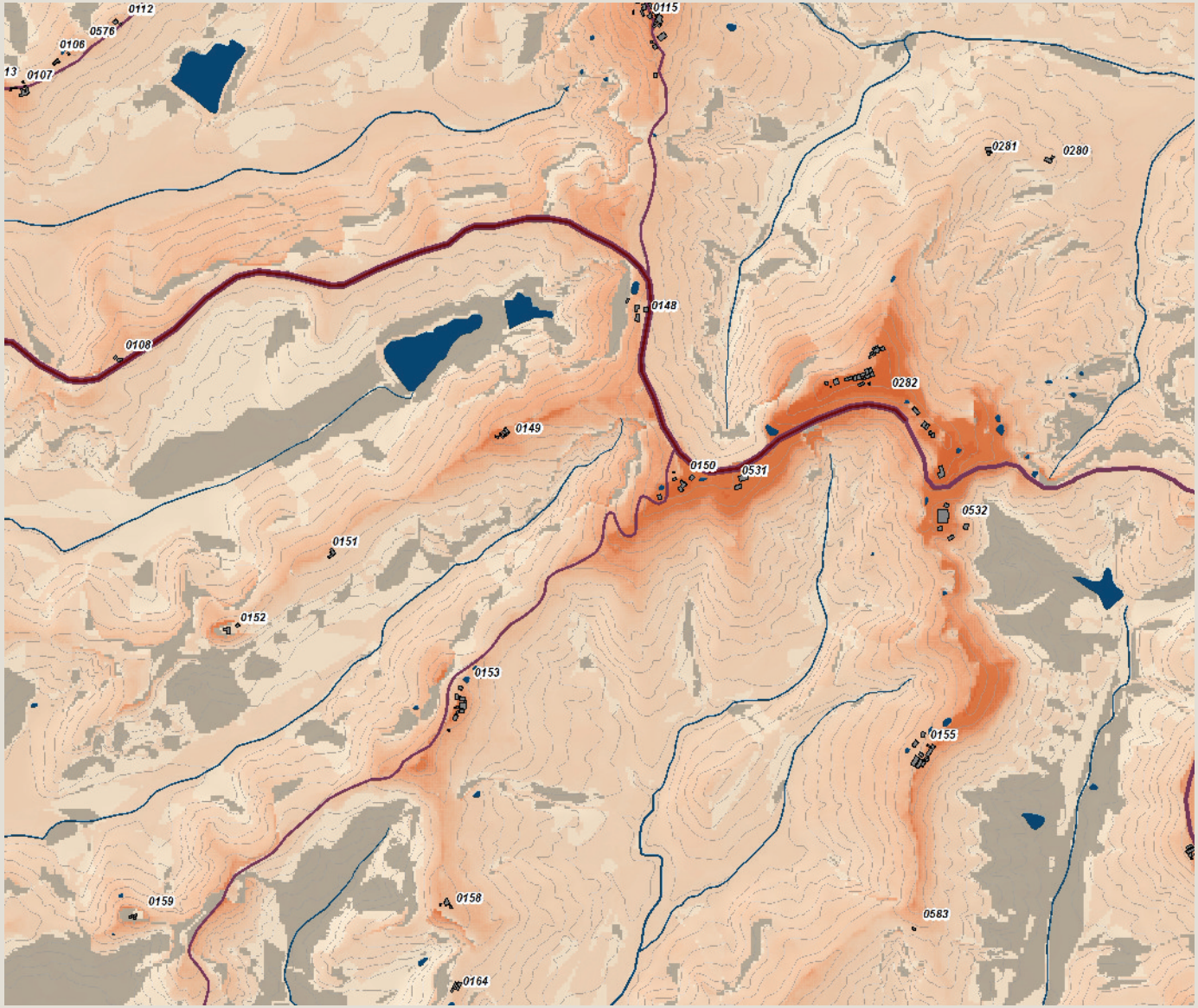
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

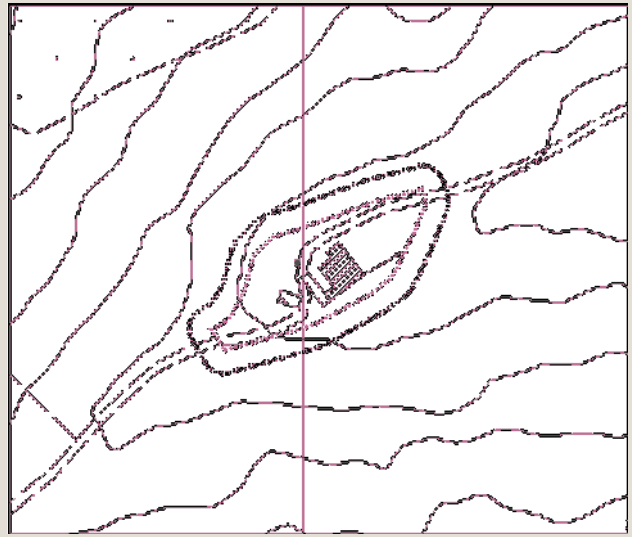
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Capomodine



Carta della Intervisibilità

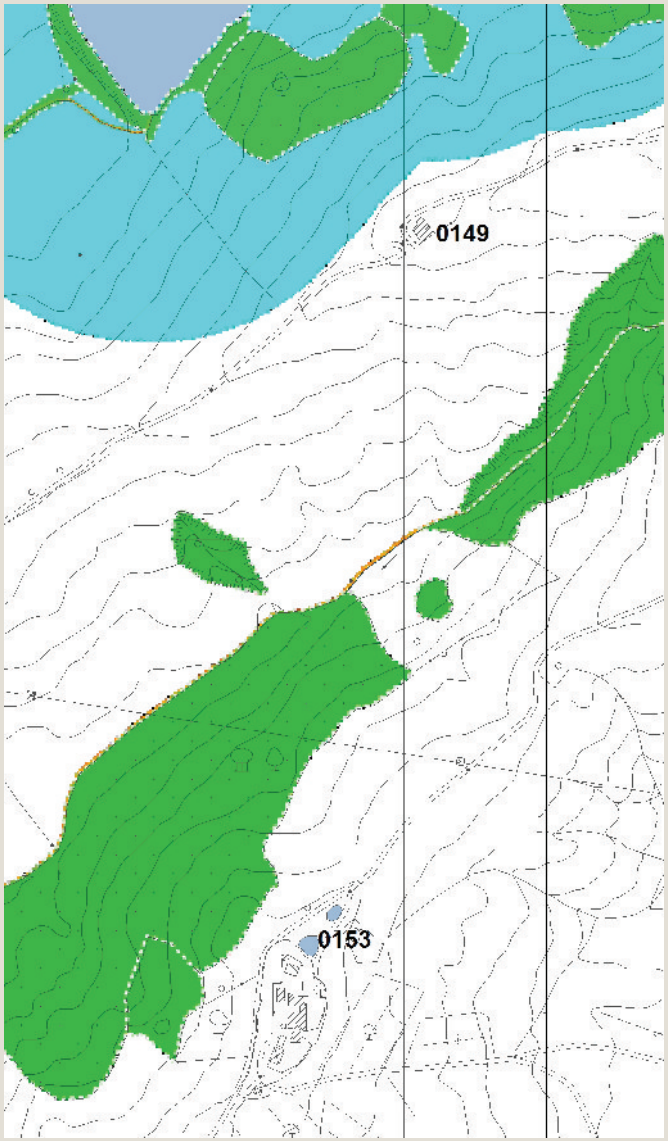


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Capomodine



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

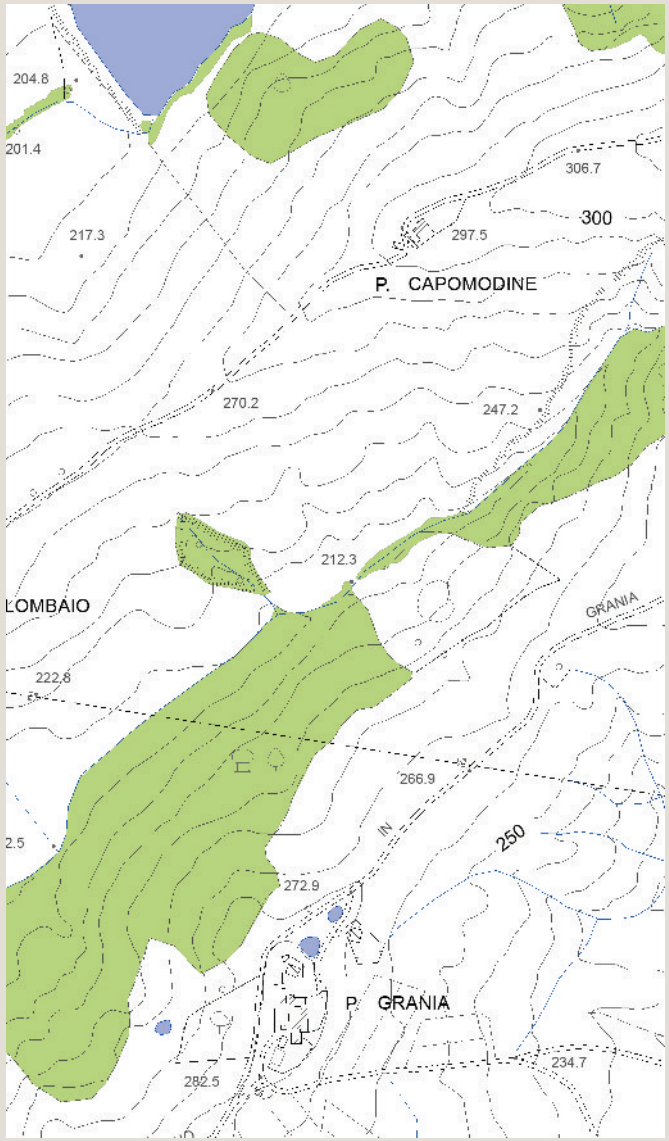


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

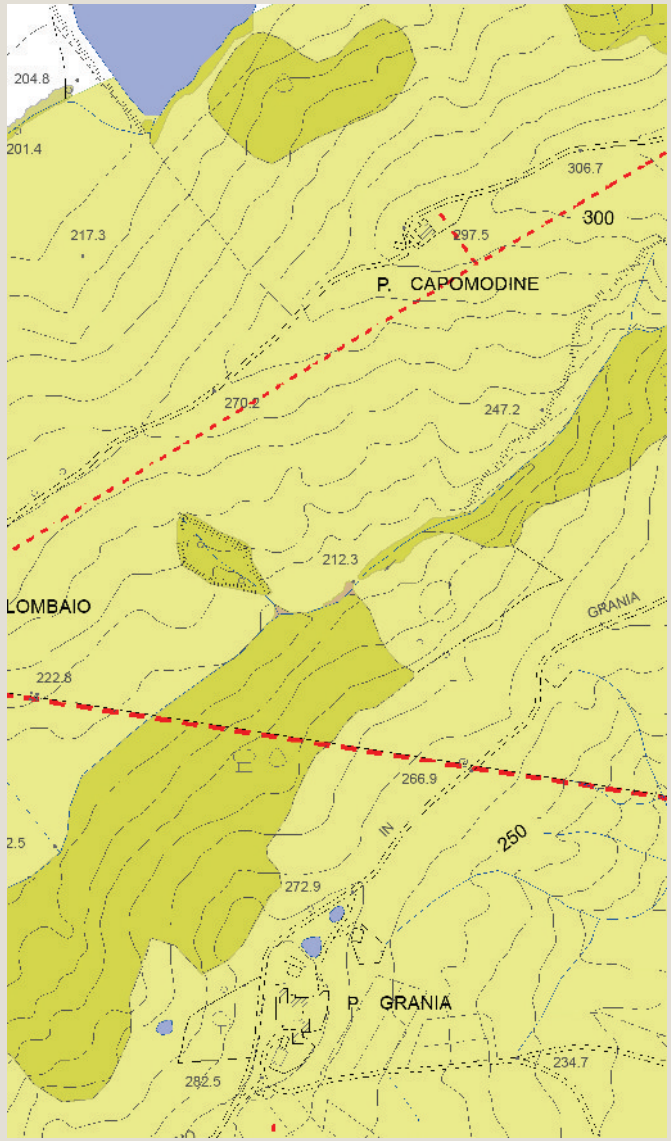


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Capomodine

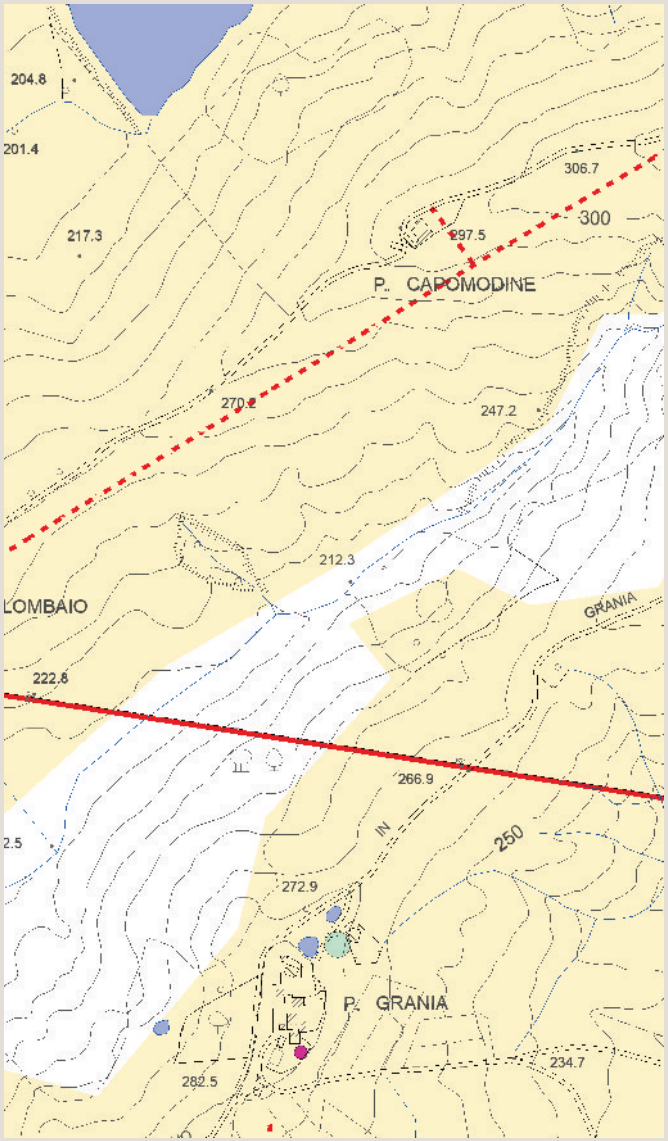


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

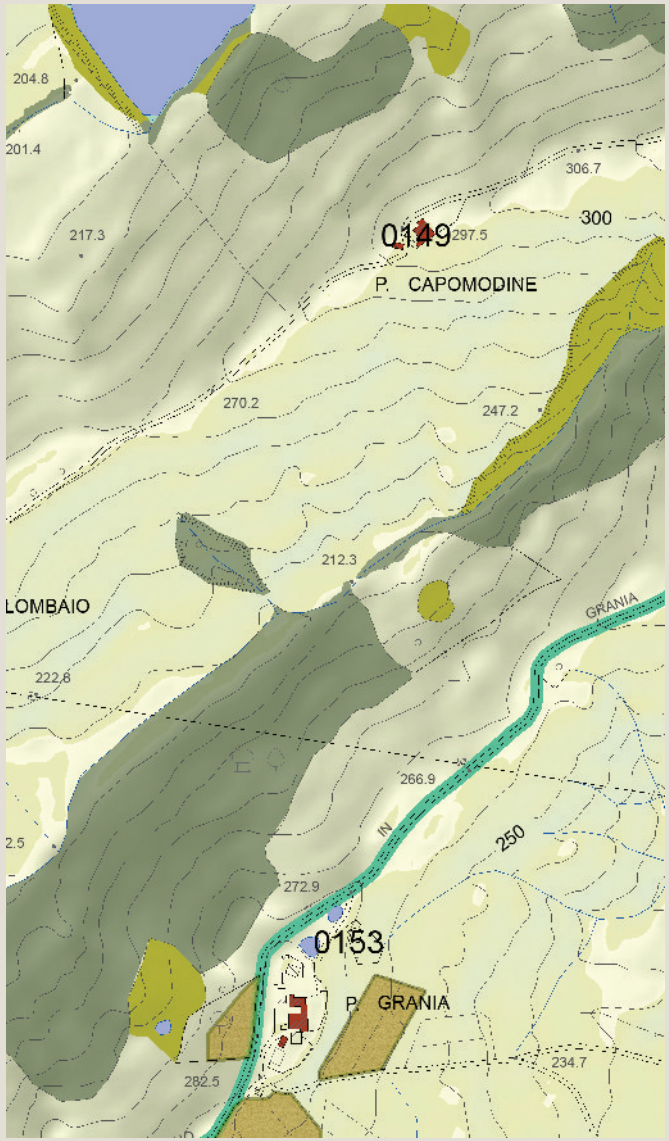


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

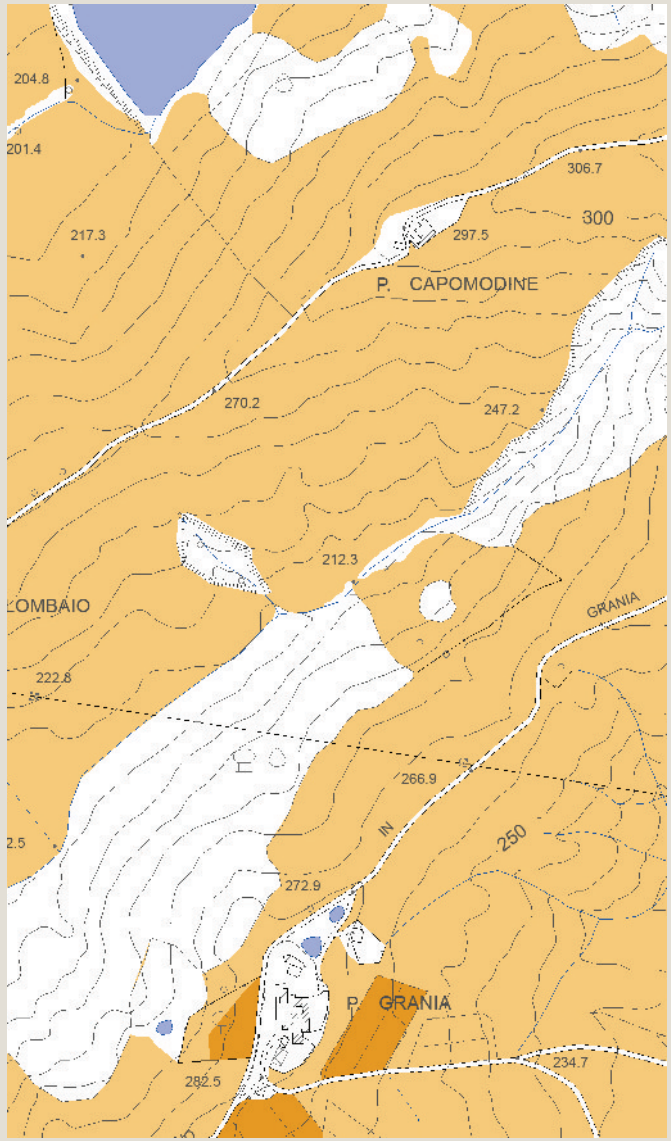


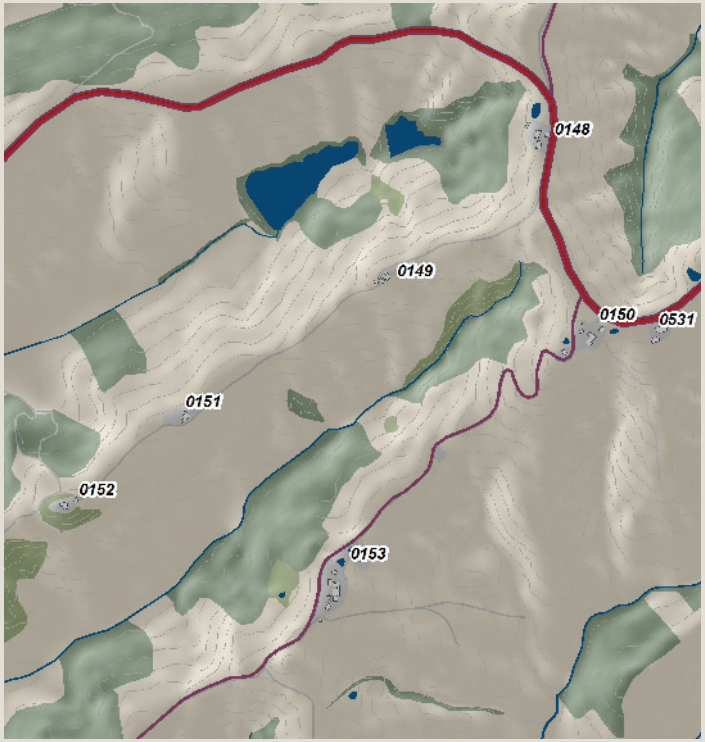
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

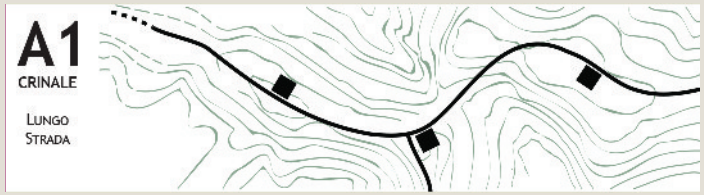
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Casanuova

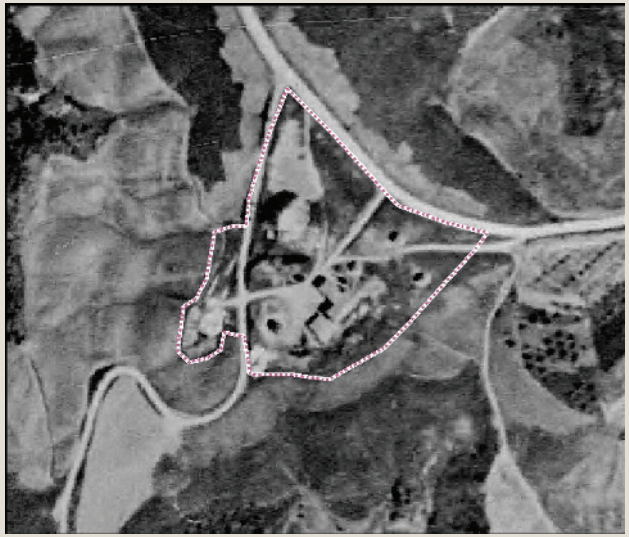
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

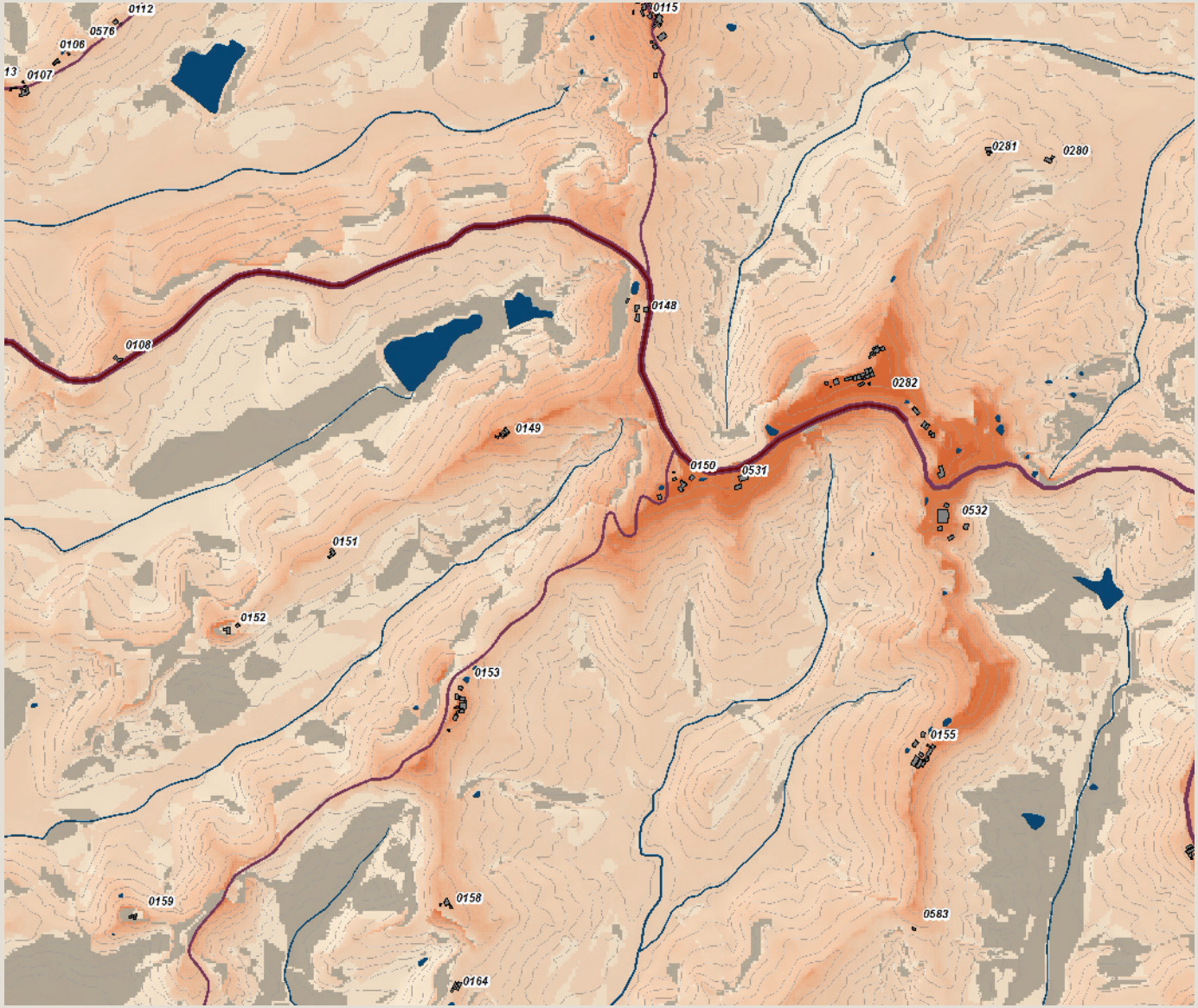
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

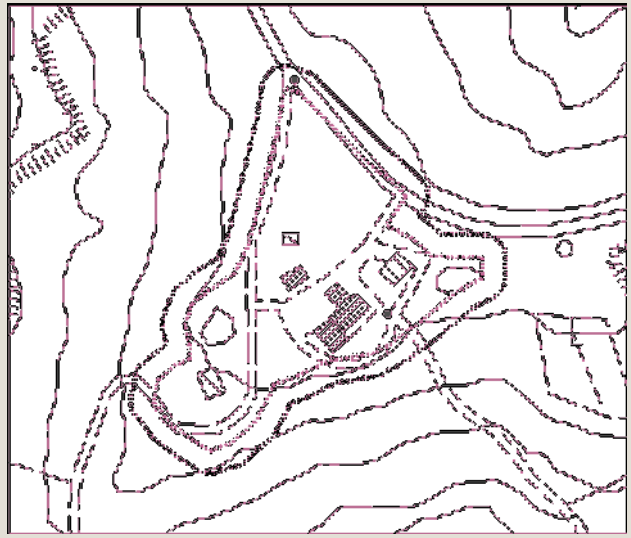
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casanuova



Carta della Intervisibilità

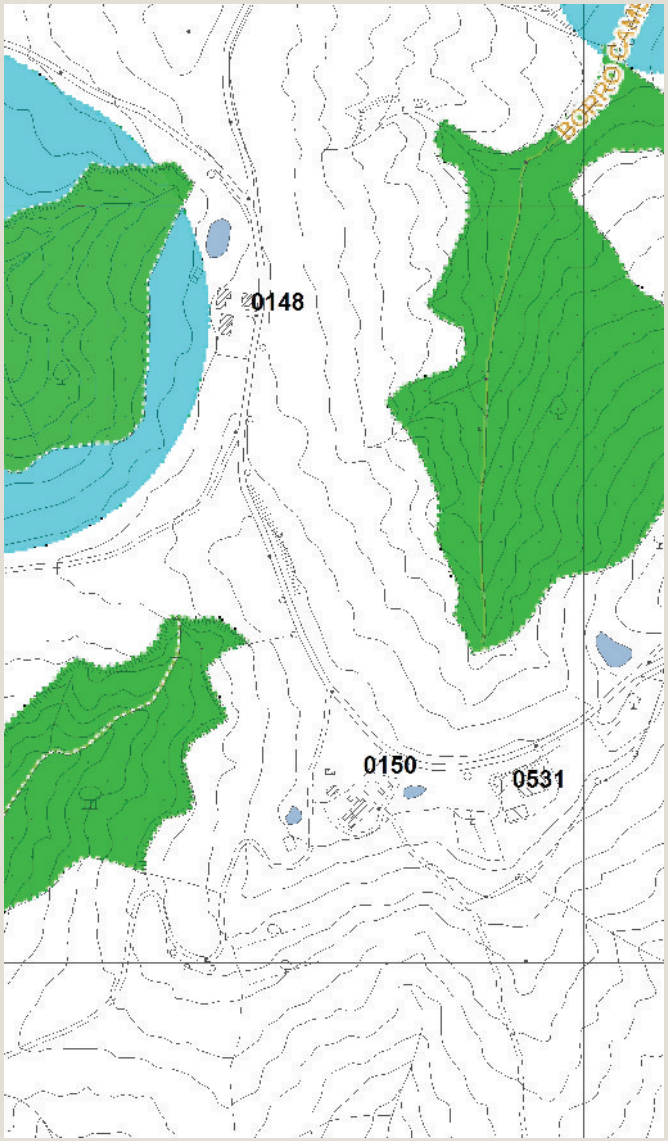


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casanuova



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

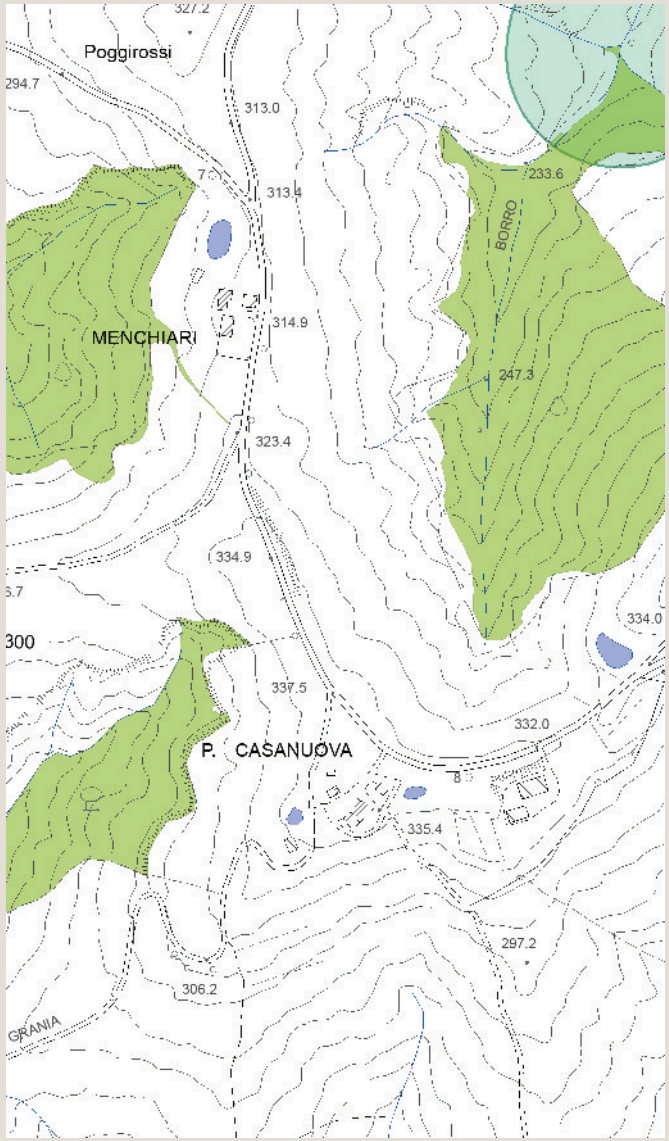


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

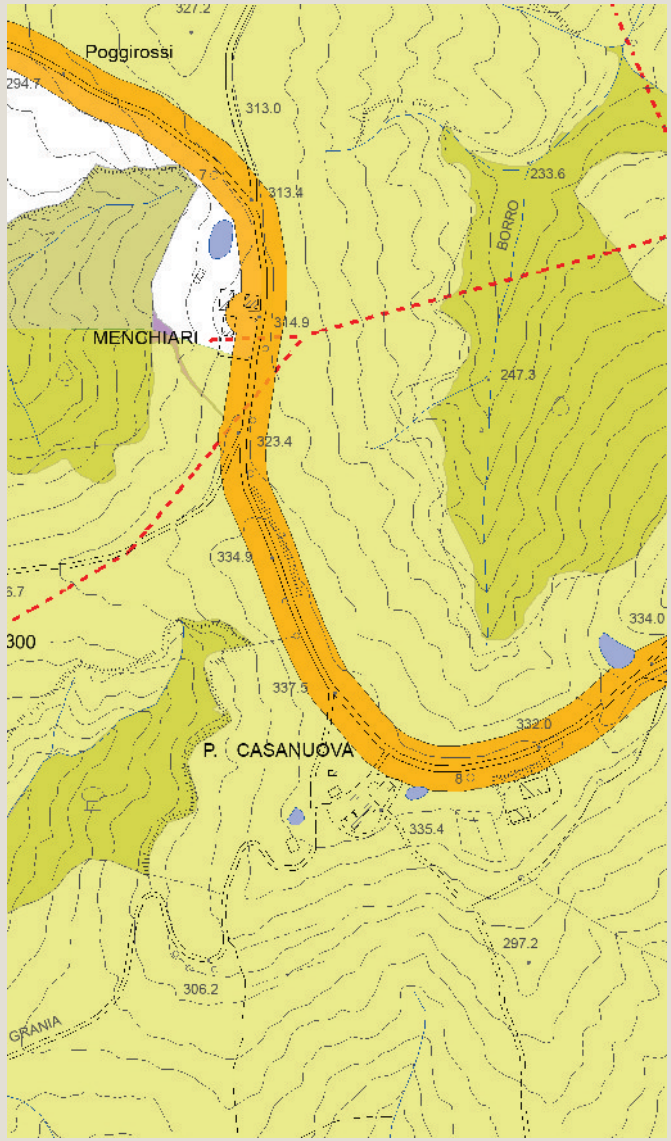


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casanuova

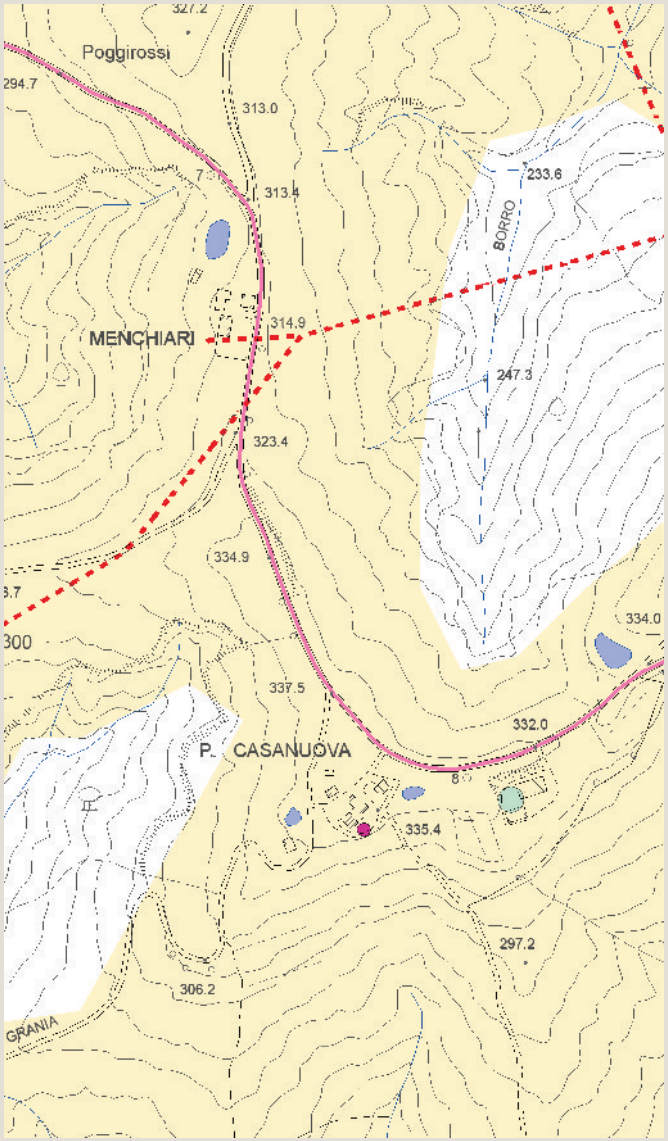


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

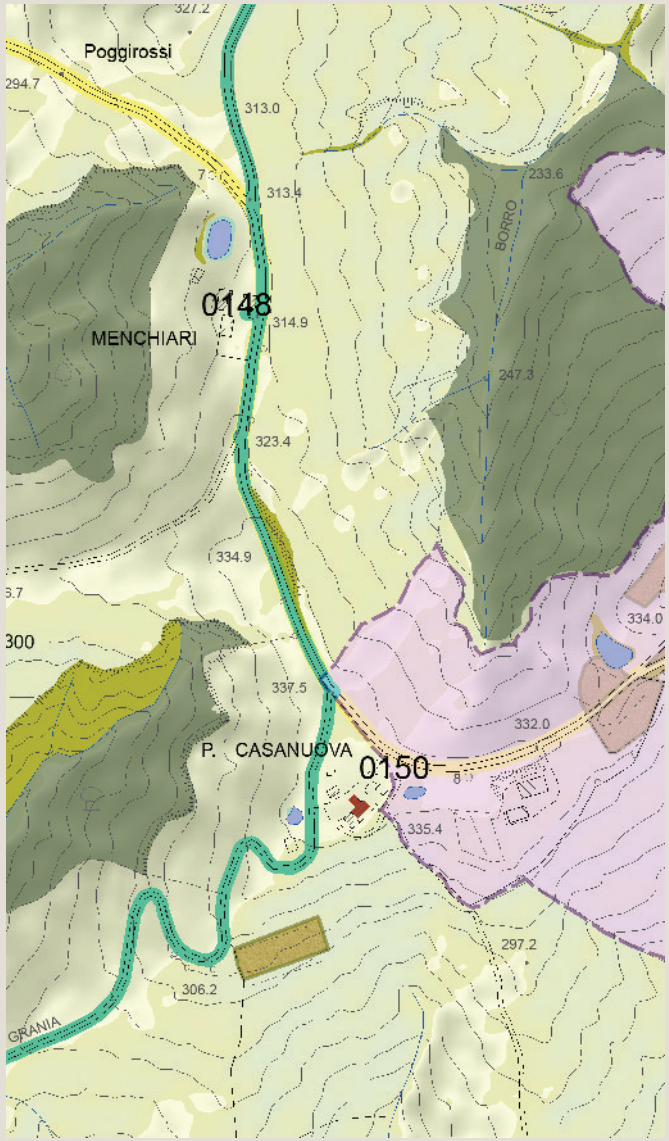


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

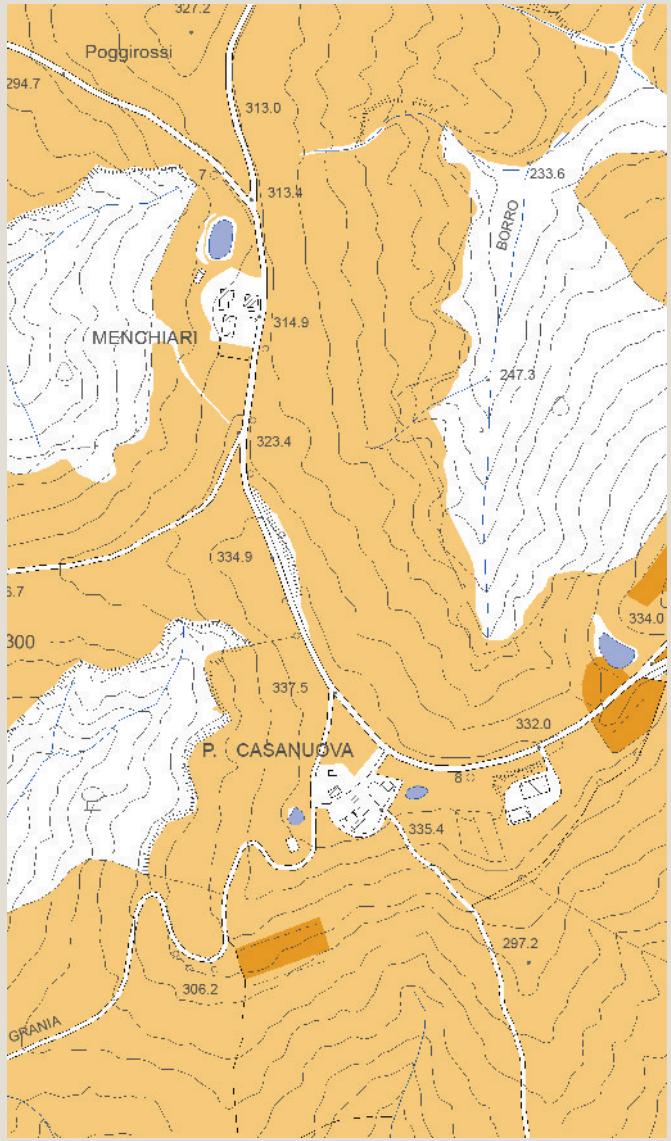


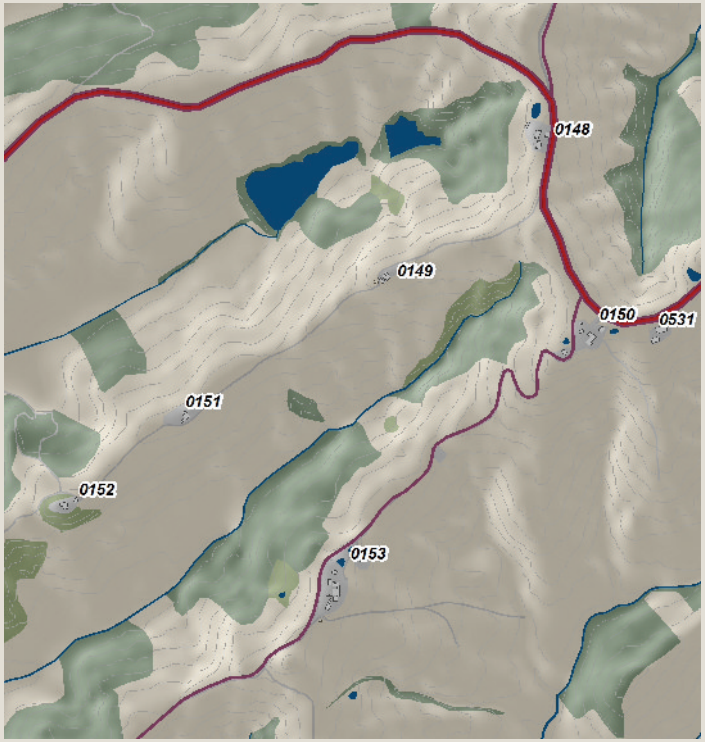
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

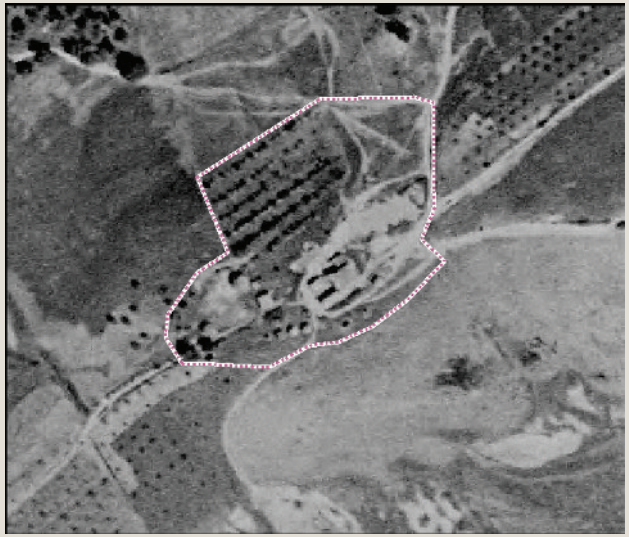
Colombaio

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

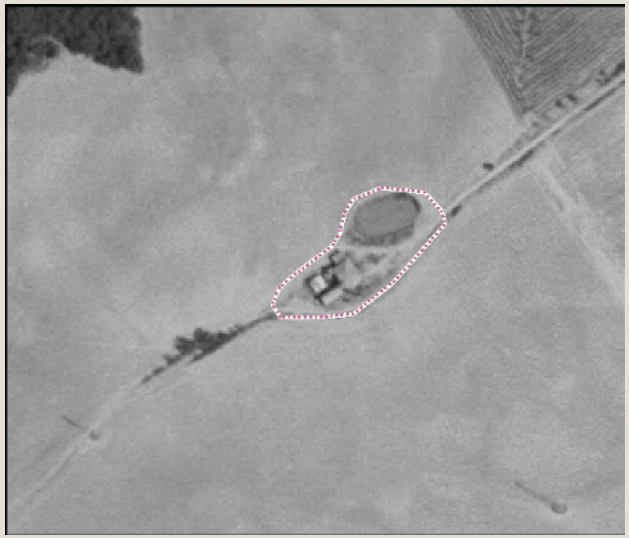


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

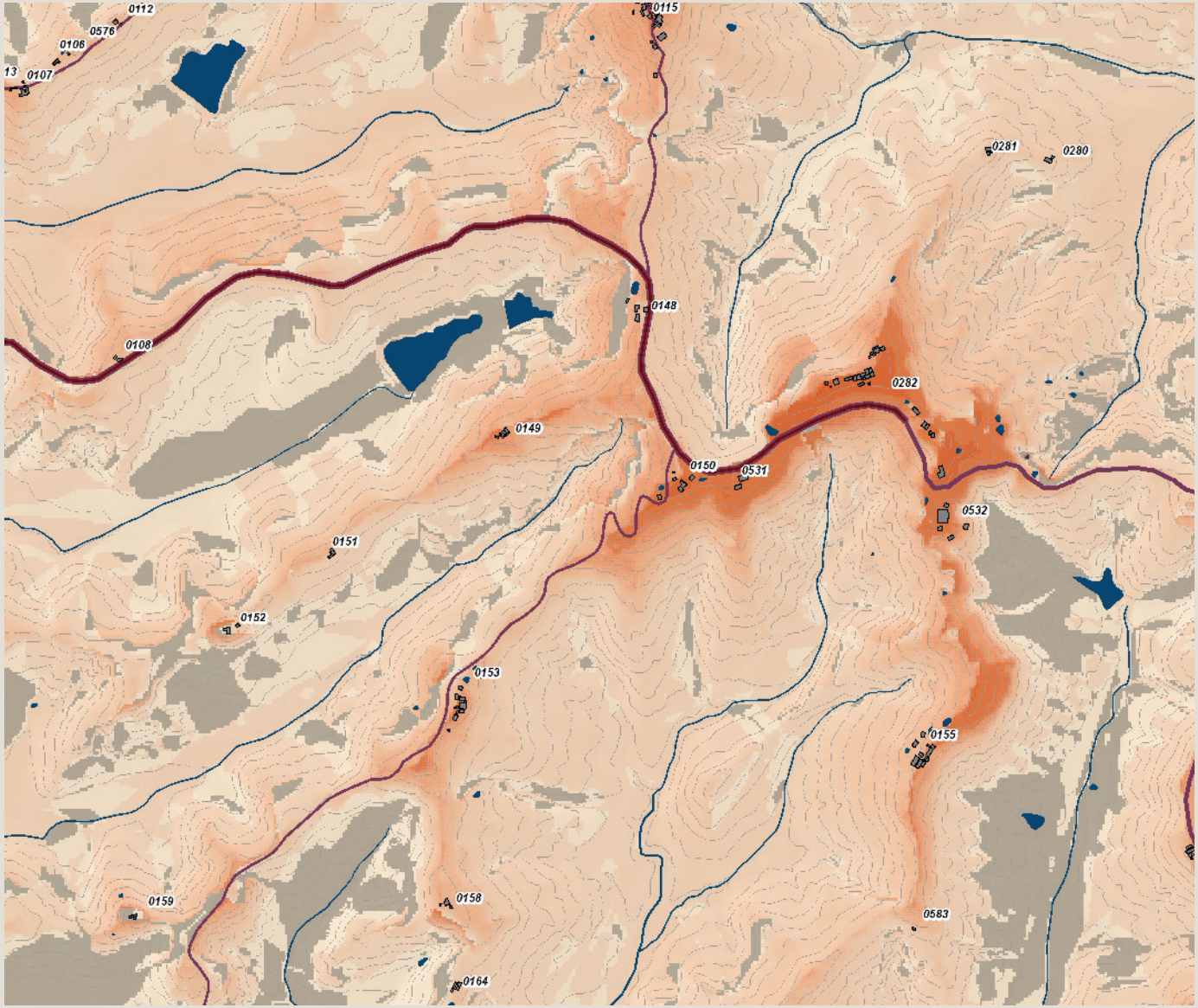


Ortofoto 1988

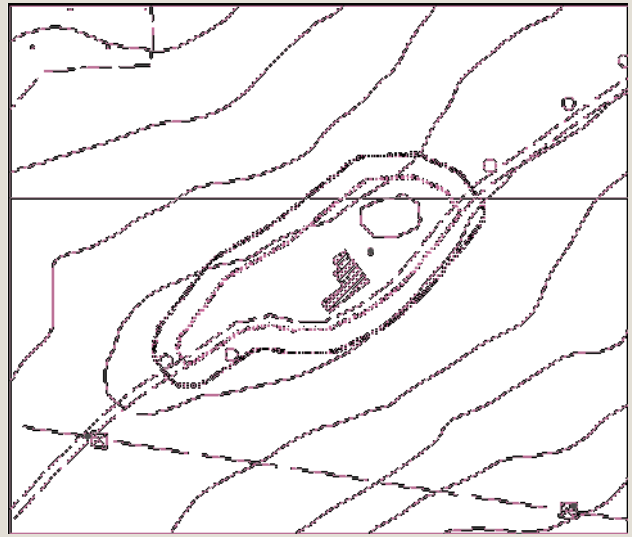
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Colombaio



Carta della Intervisibilità

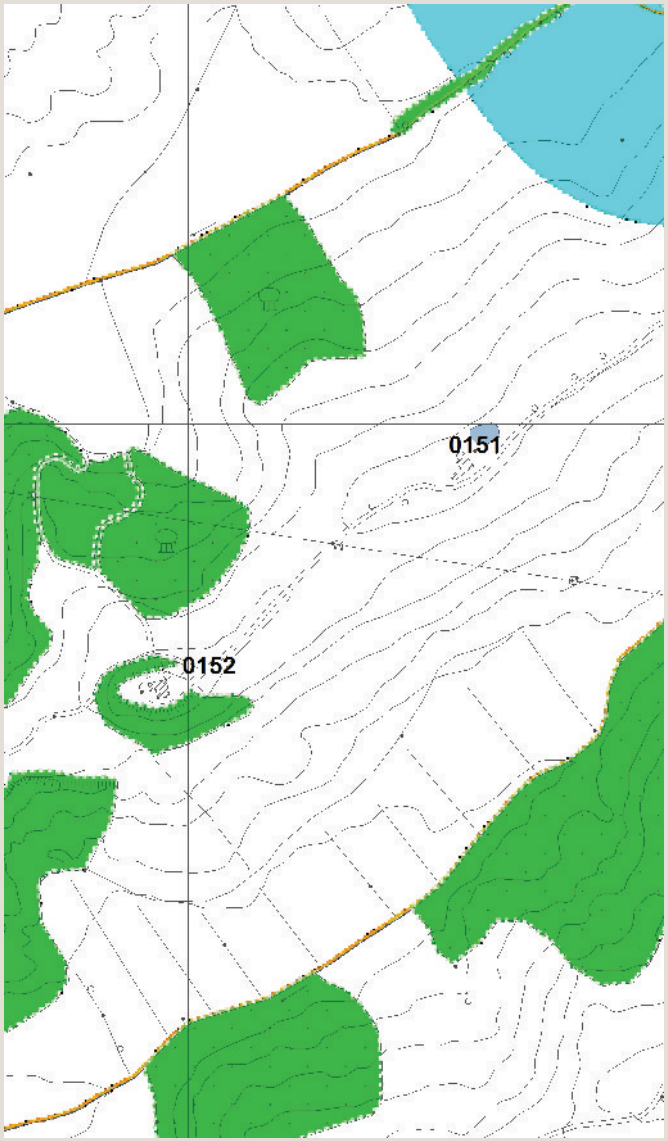


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Colombaio



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

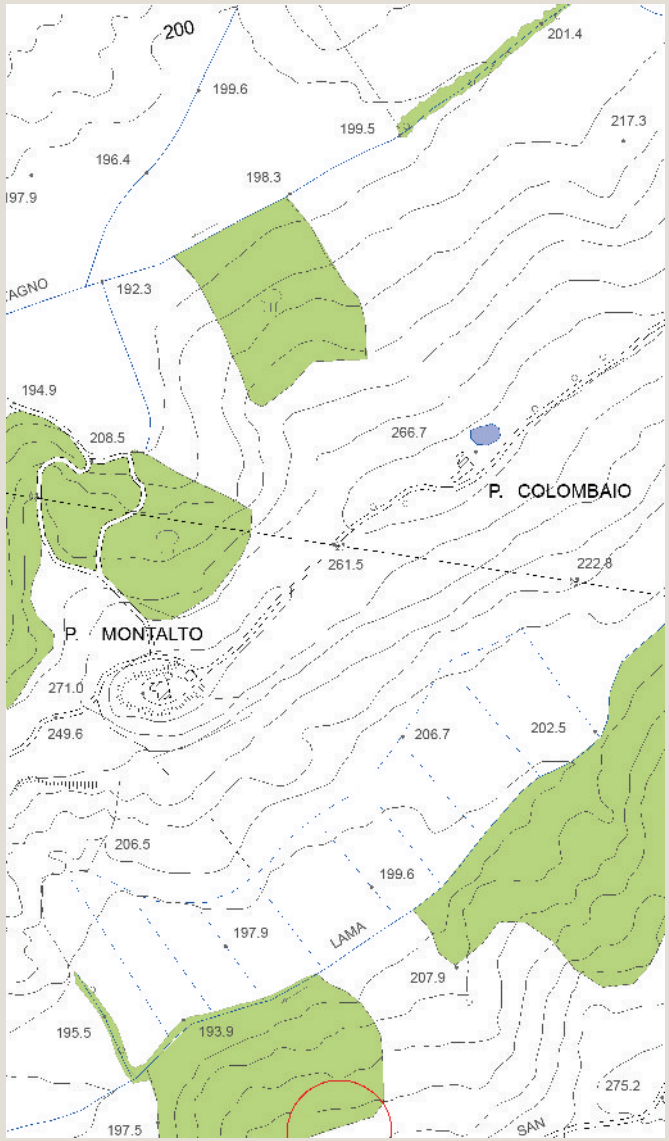


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

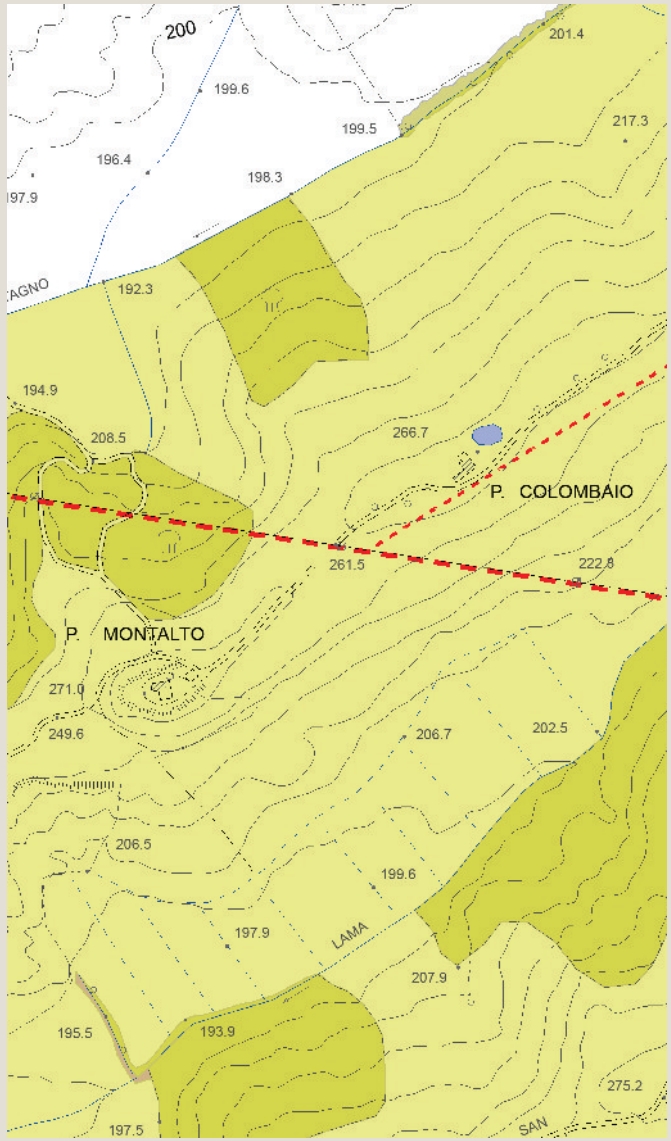


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Colombaio

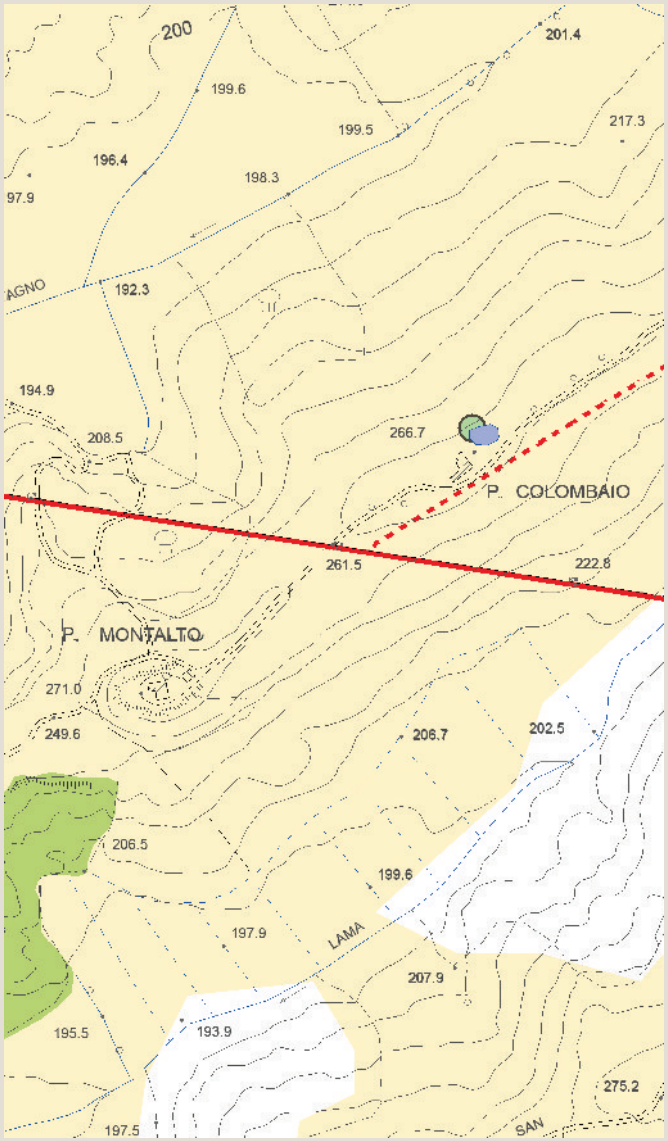


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

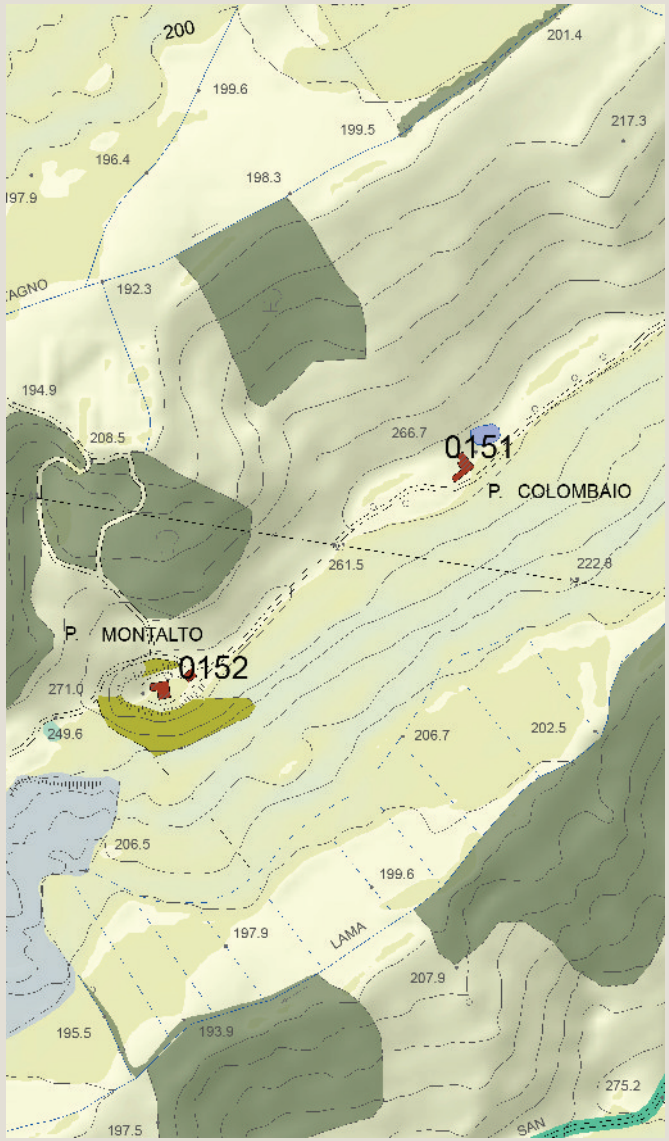


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

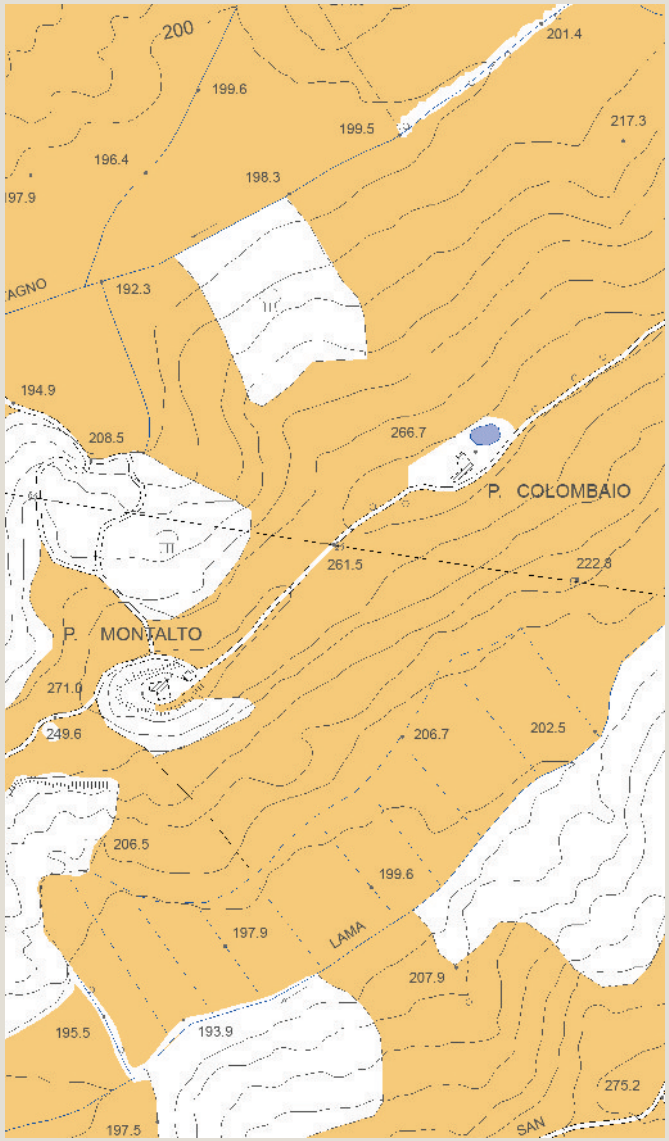


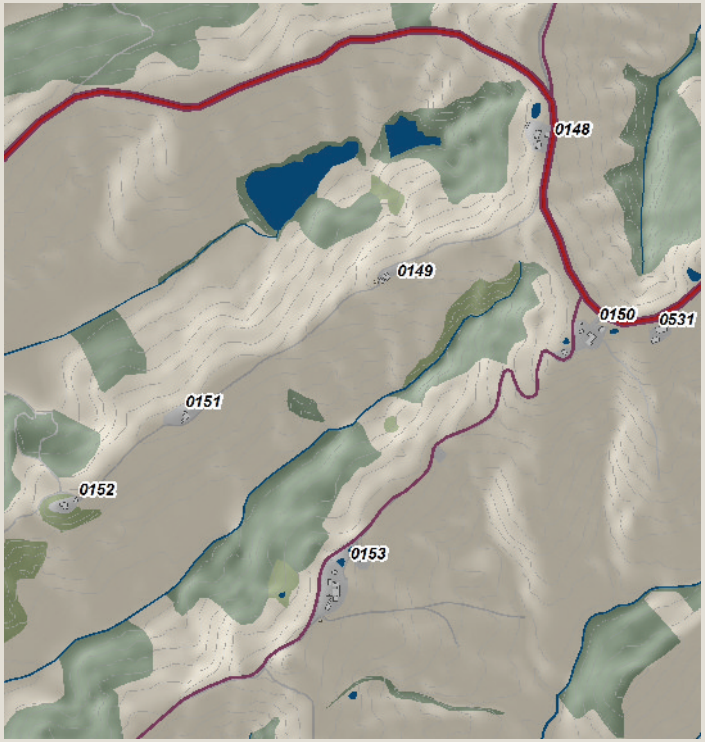
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

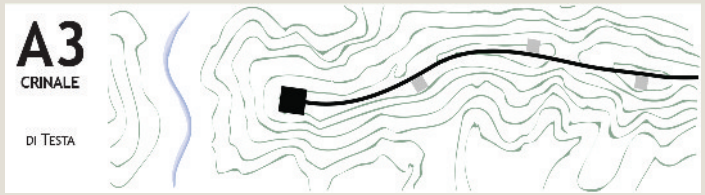
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Montalto

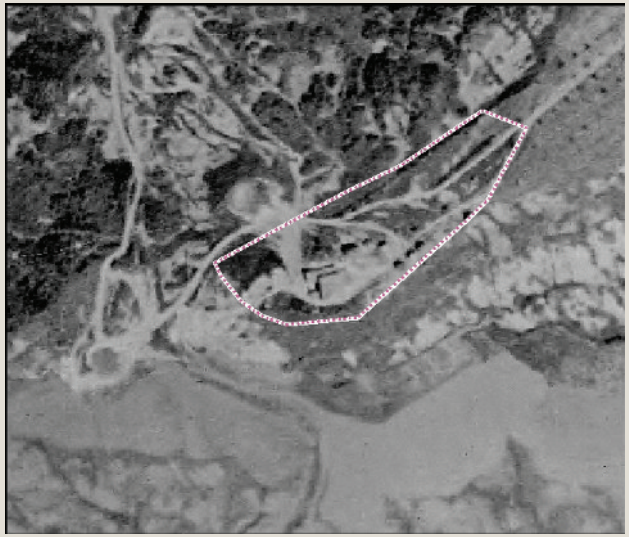
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

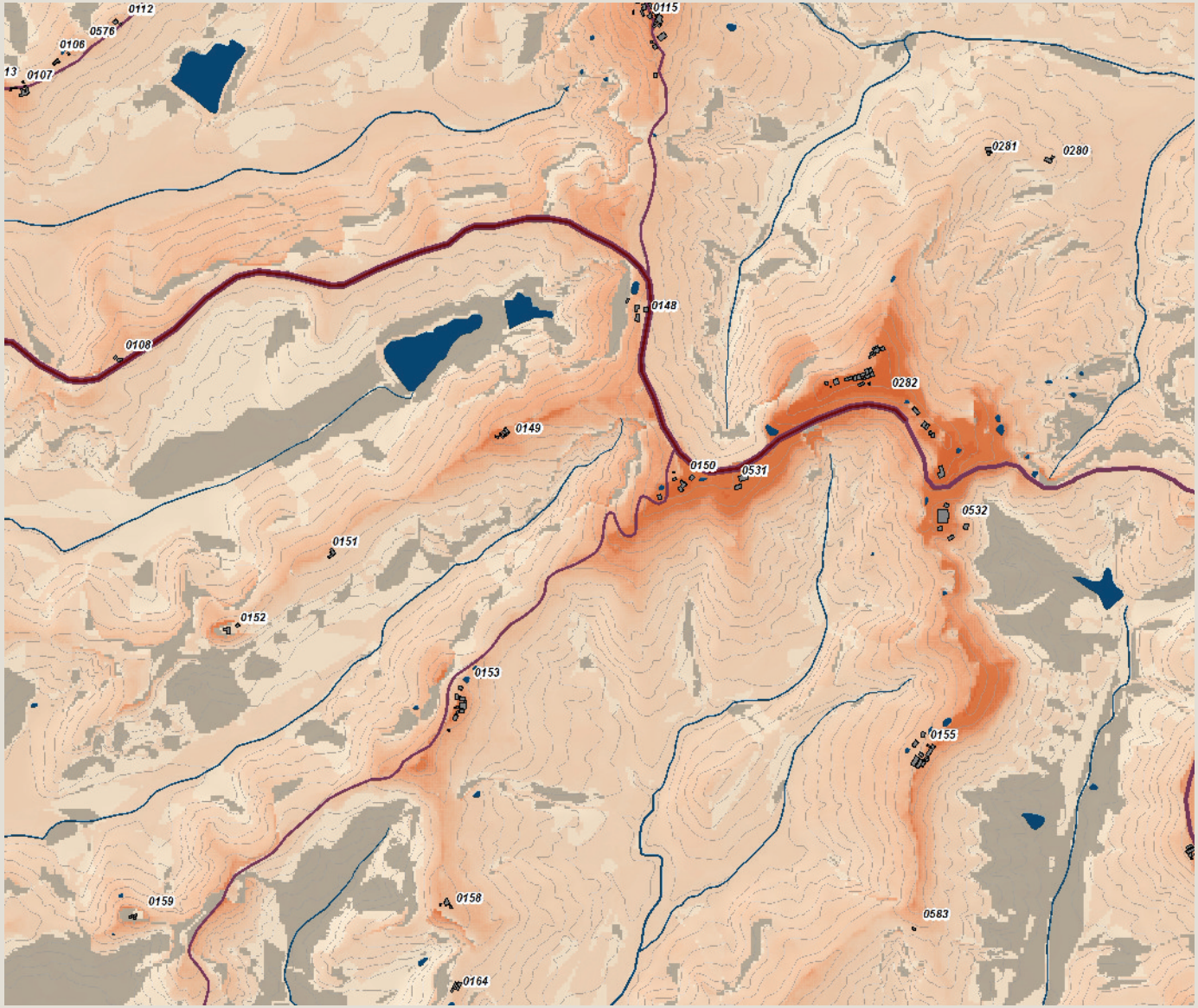
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

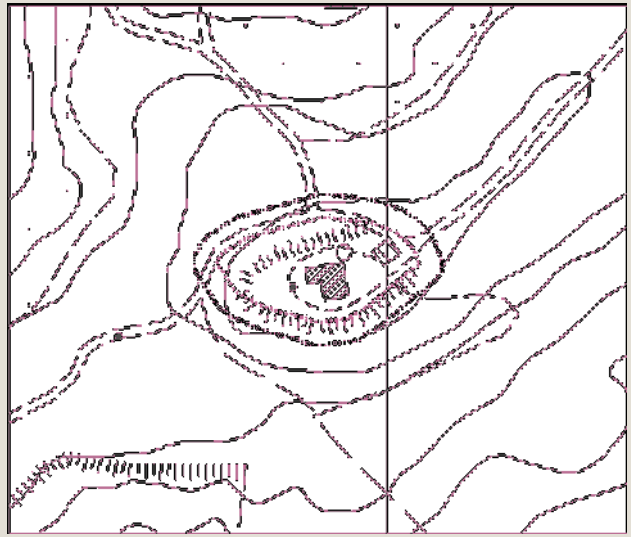
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Montalto



Carta della Intervisibilità

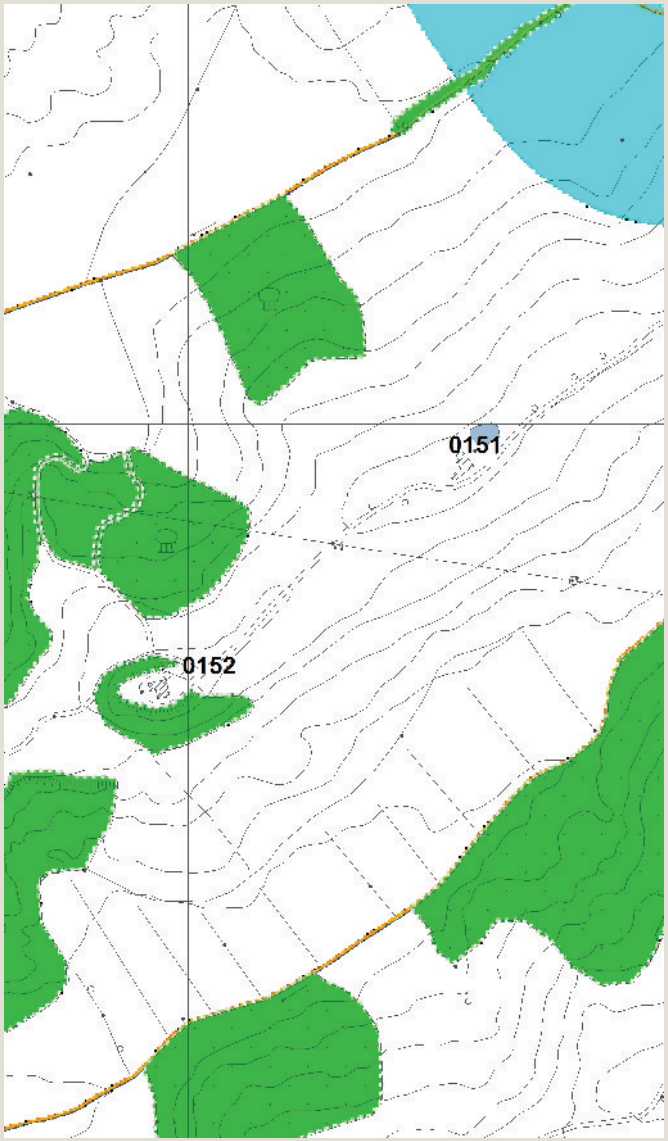


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Montalto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

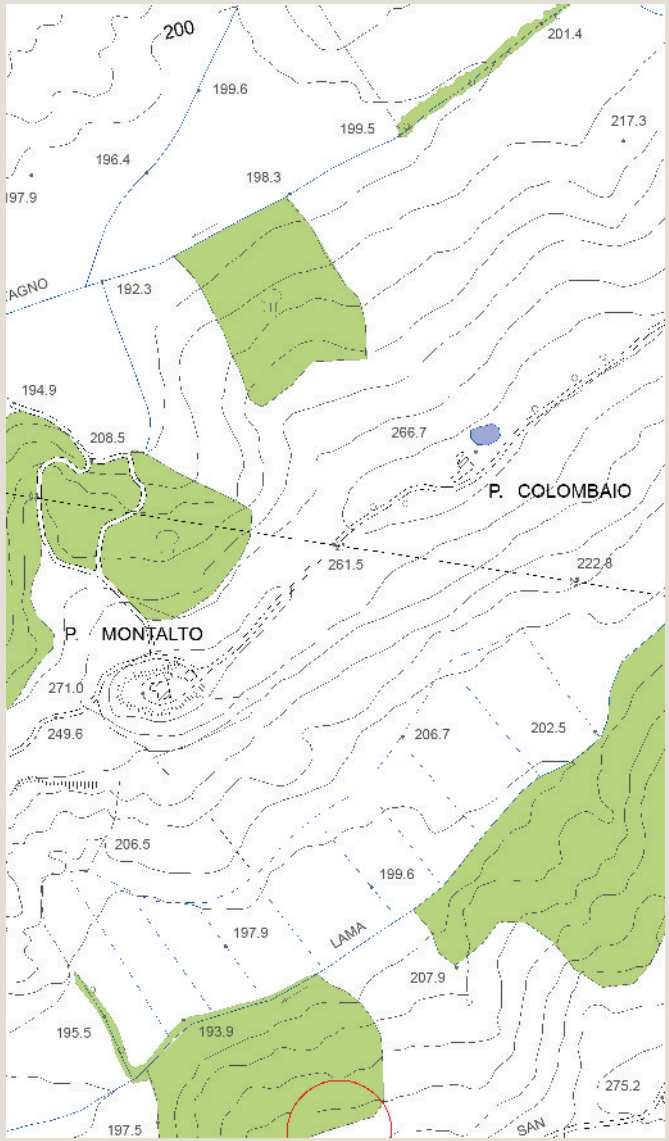


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

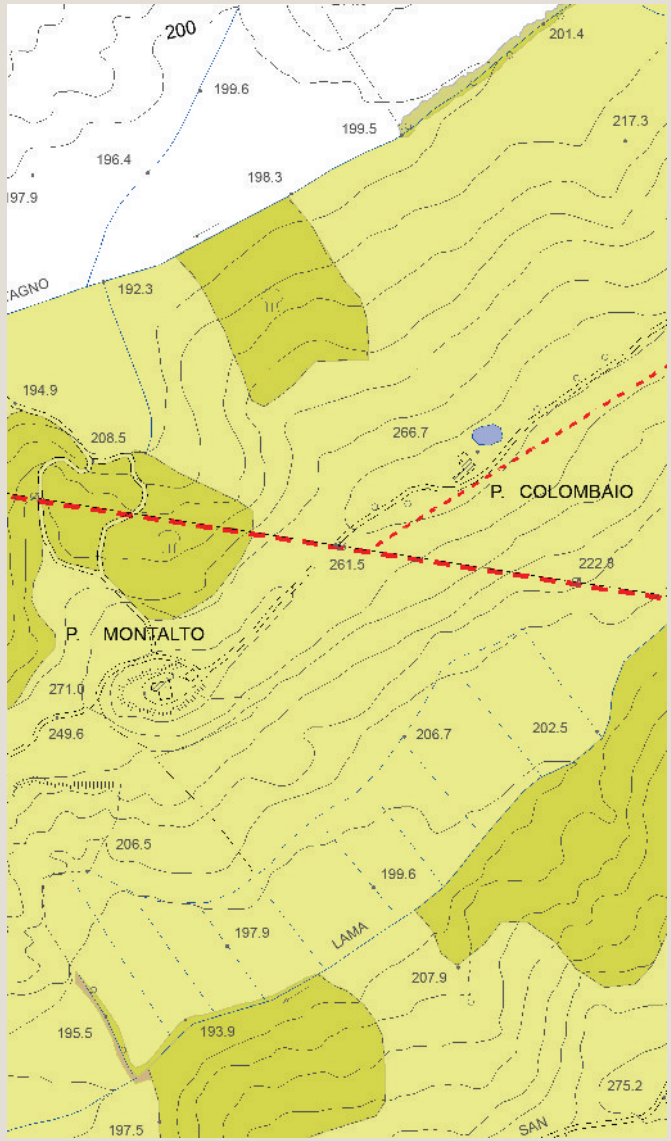


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Montalto

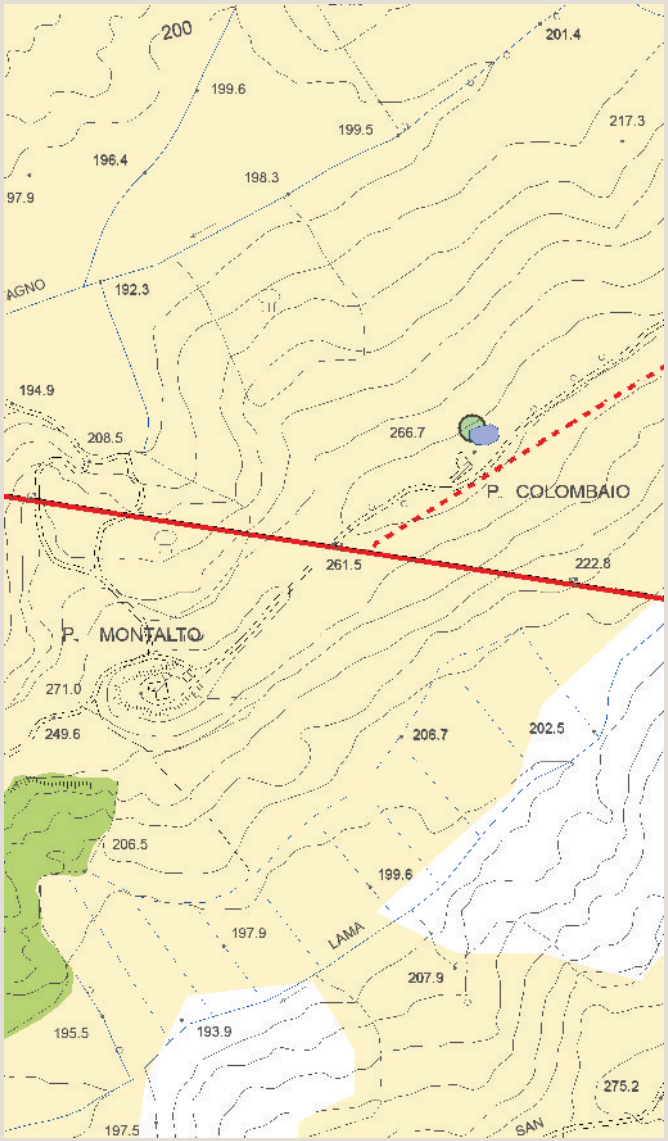


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

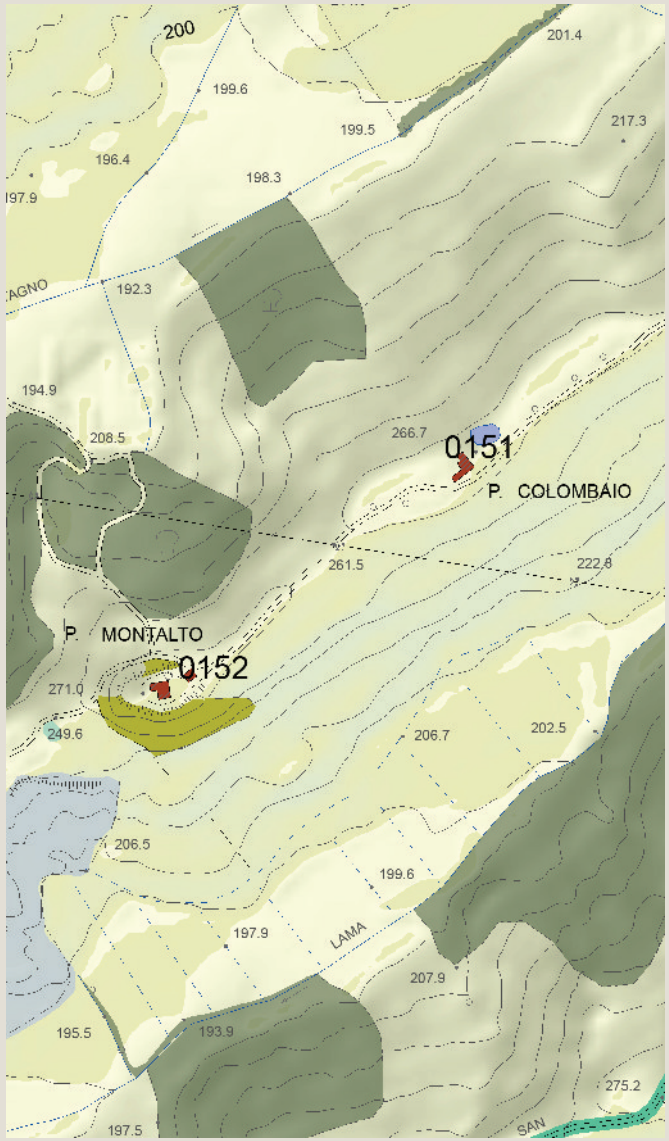


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

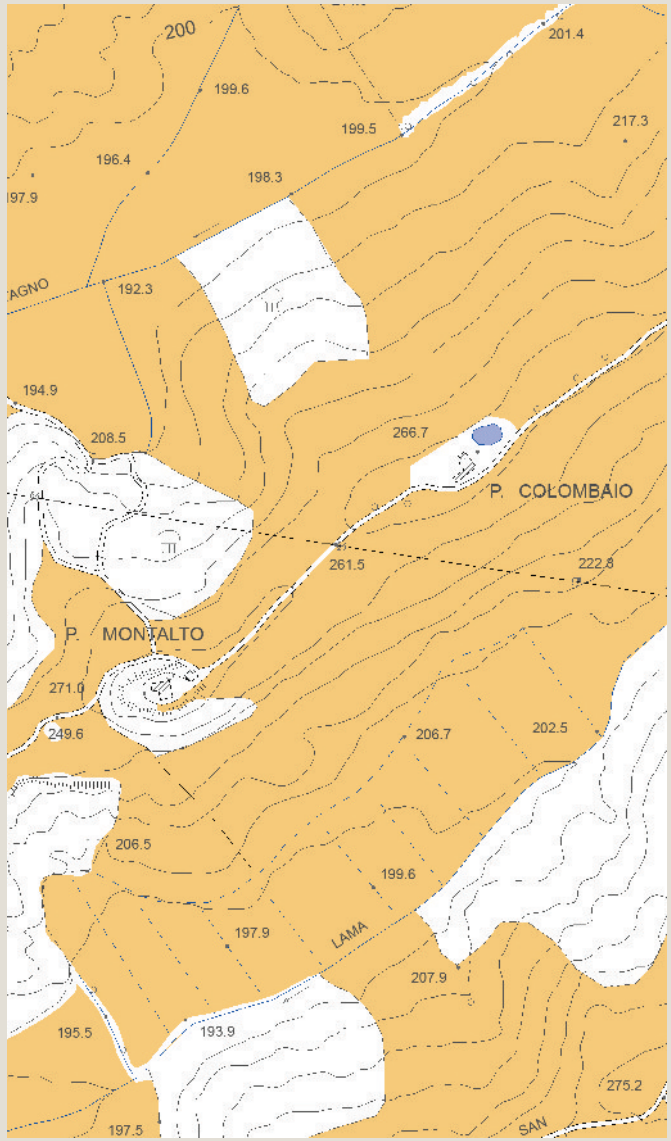


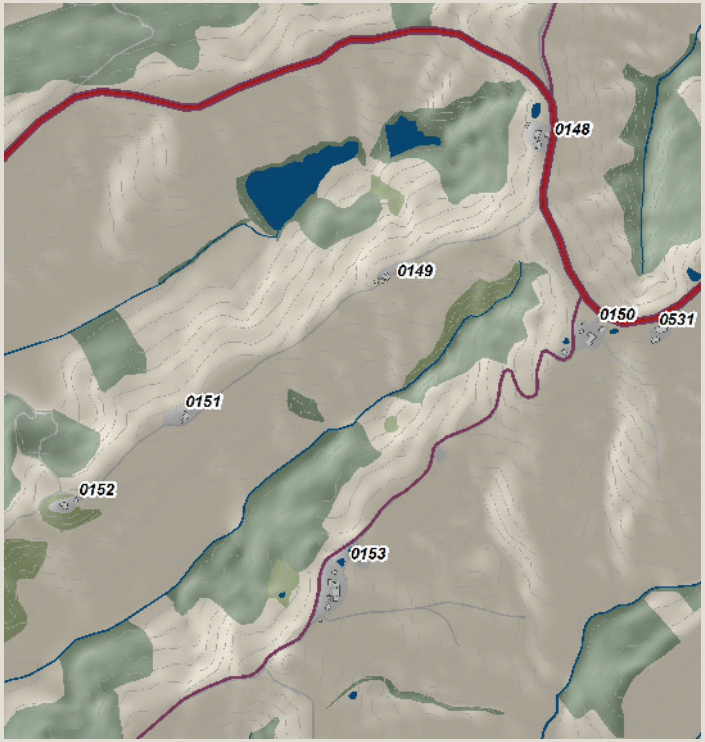
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

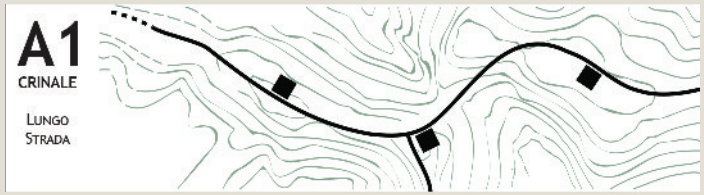
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Grania

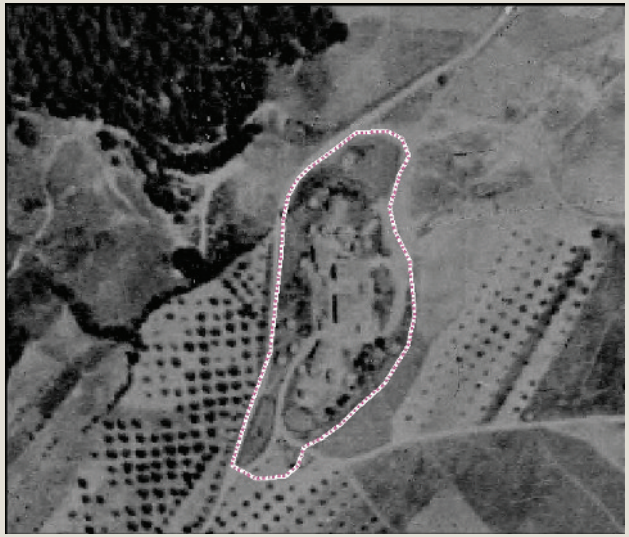
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

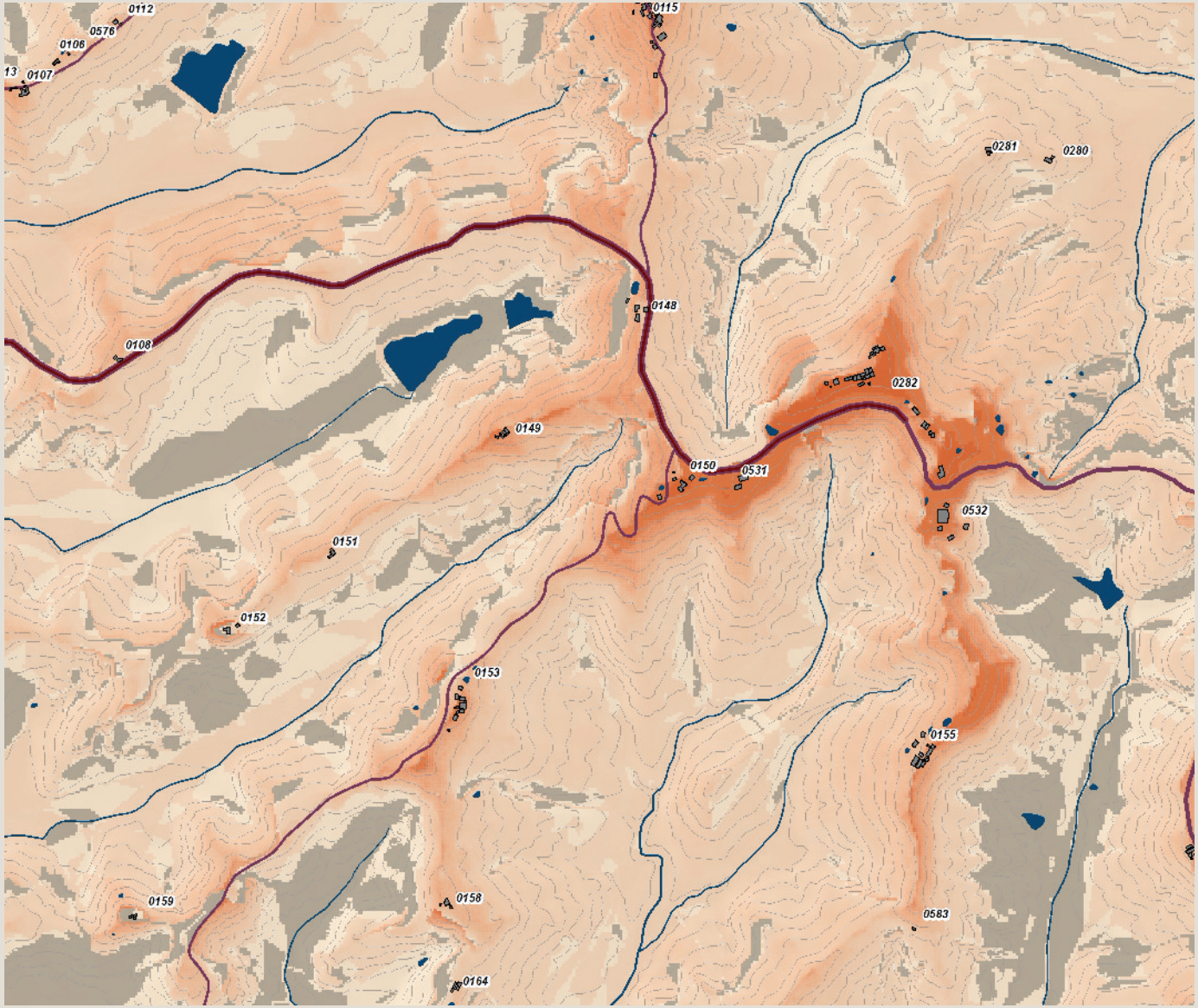
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

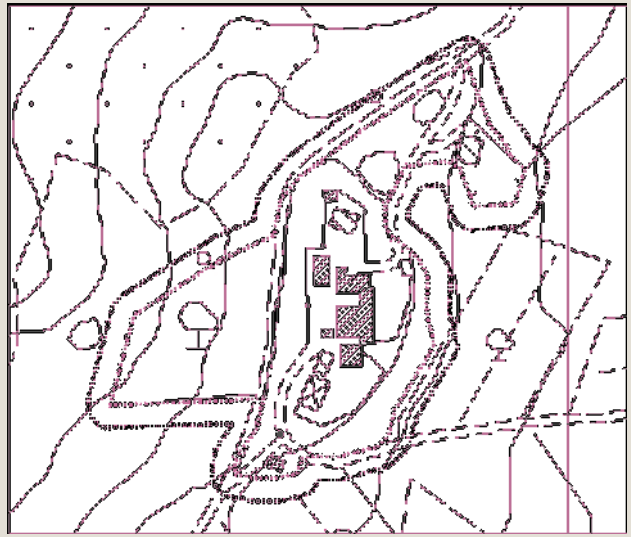
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Grania



Carta della Intervisibilità

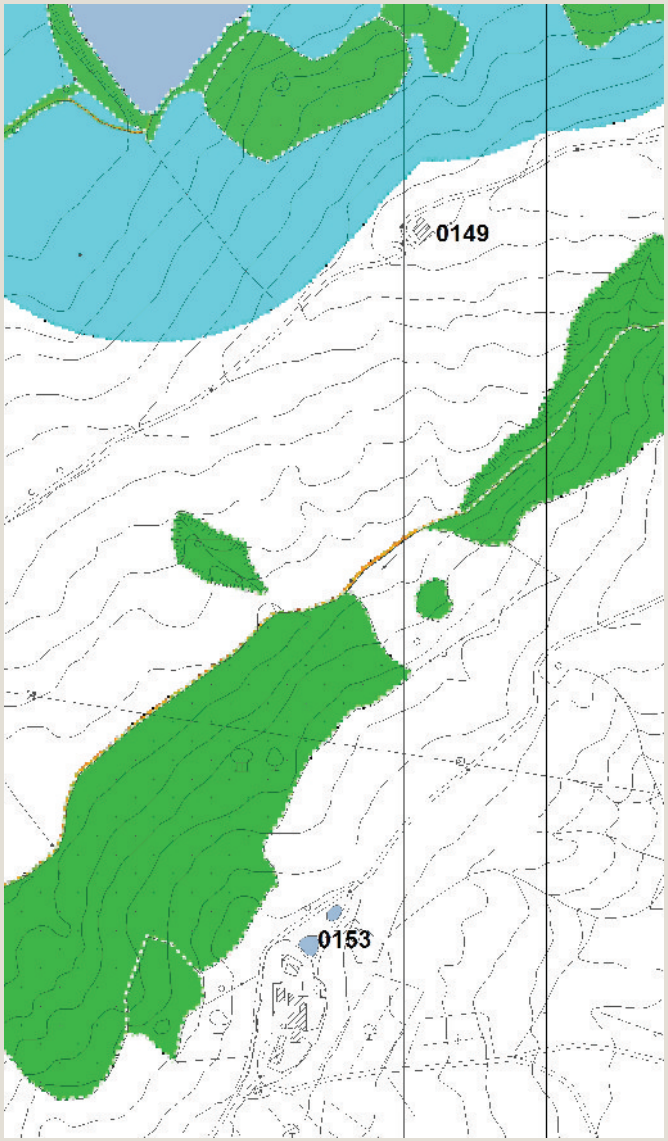


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Grania



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

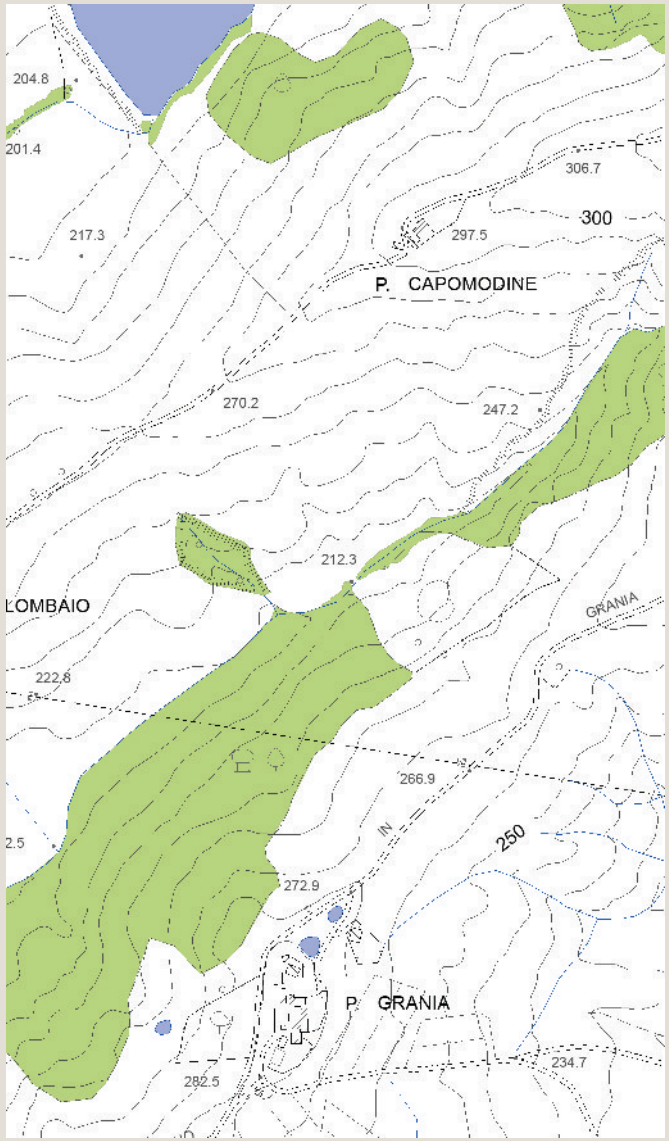


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

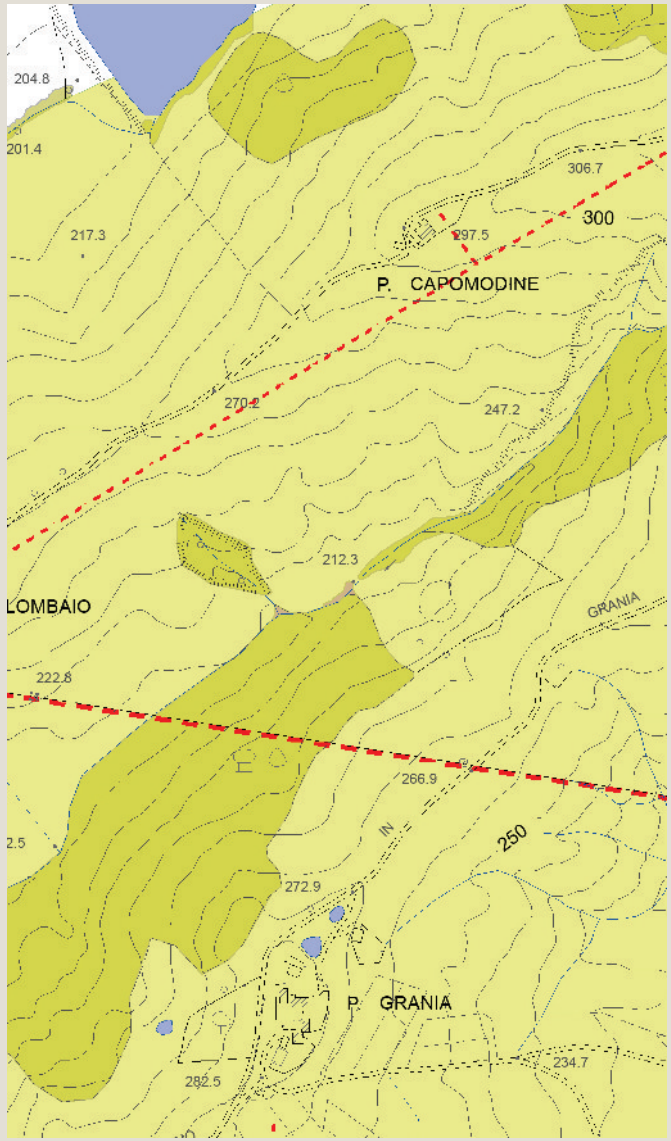
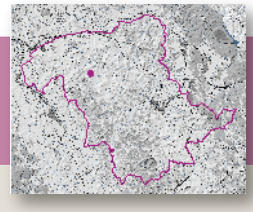


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli



Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Grania

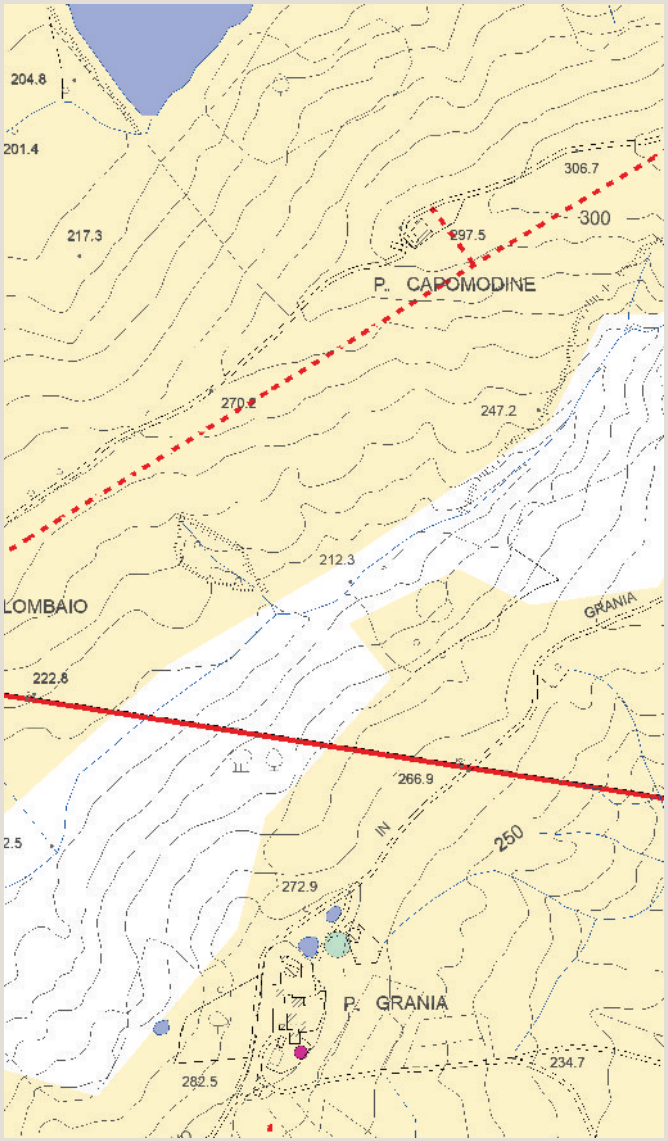


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

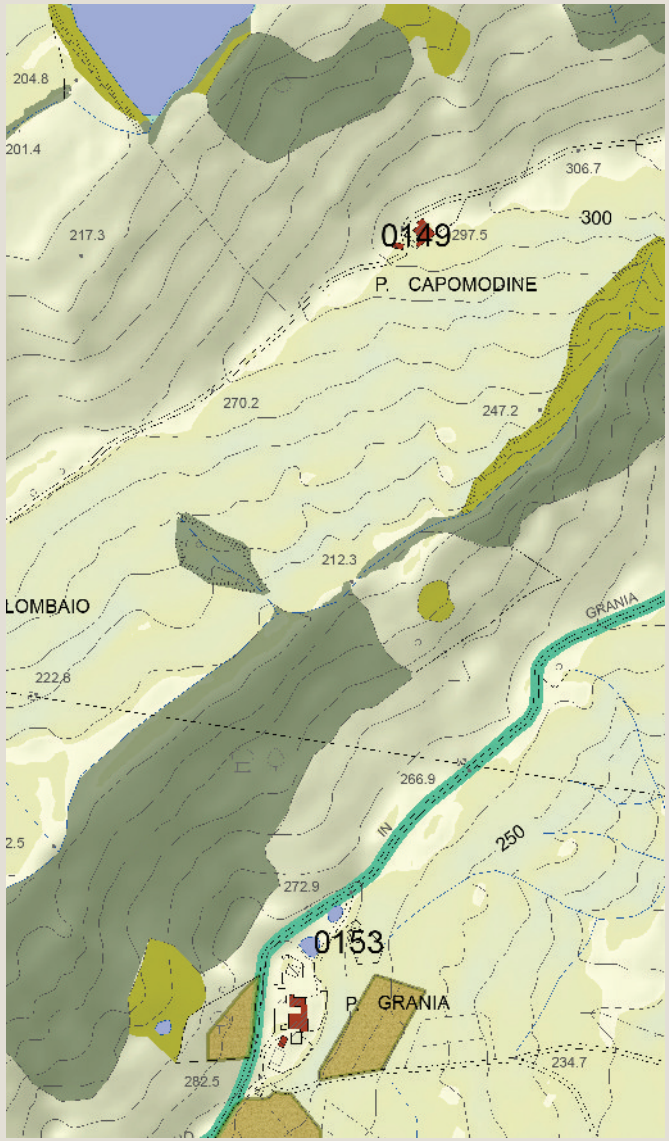


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

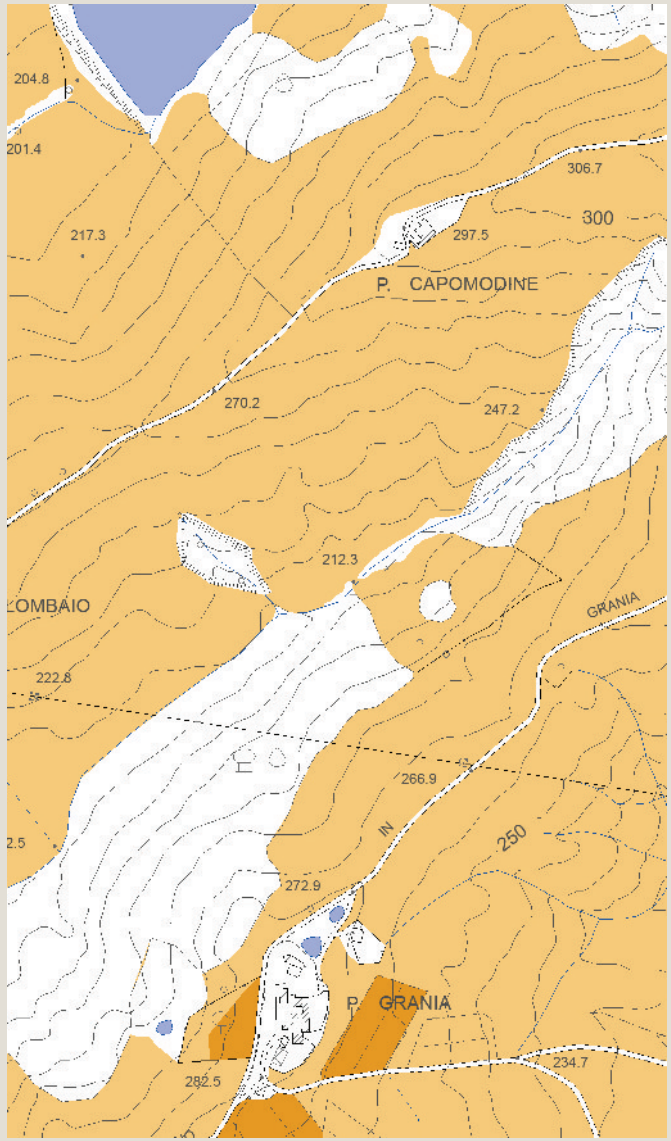


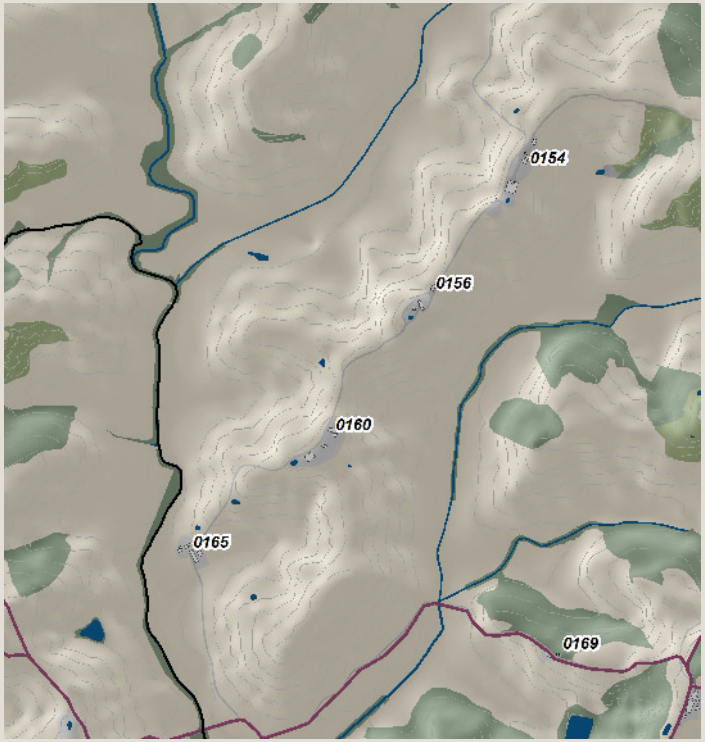
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

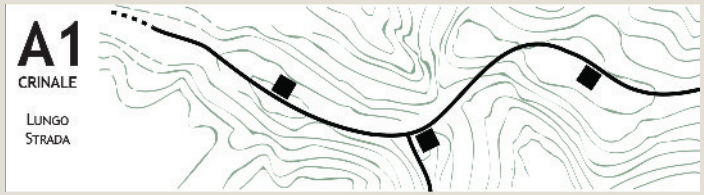
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Ristoro

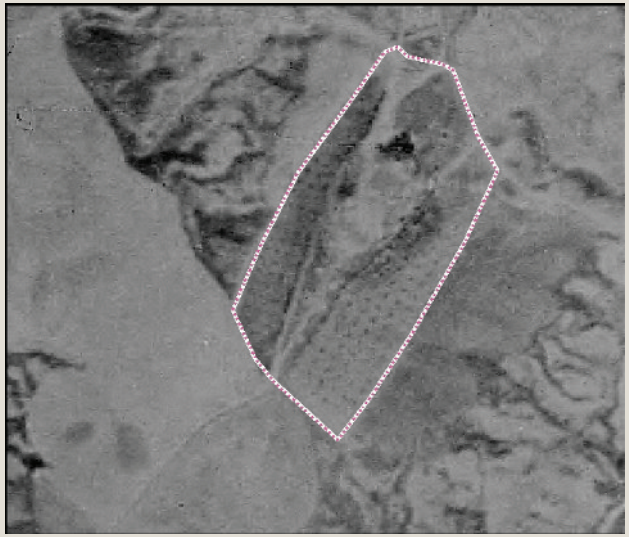
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

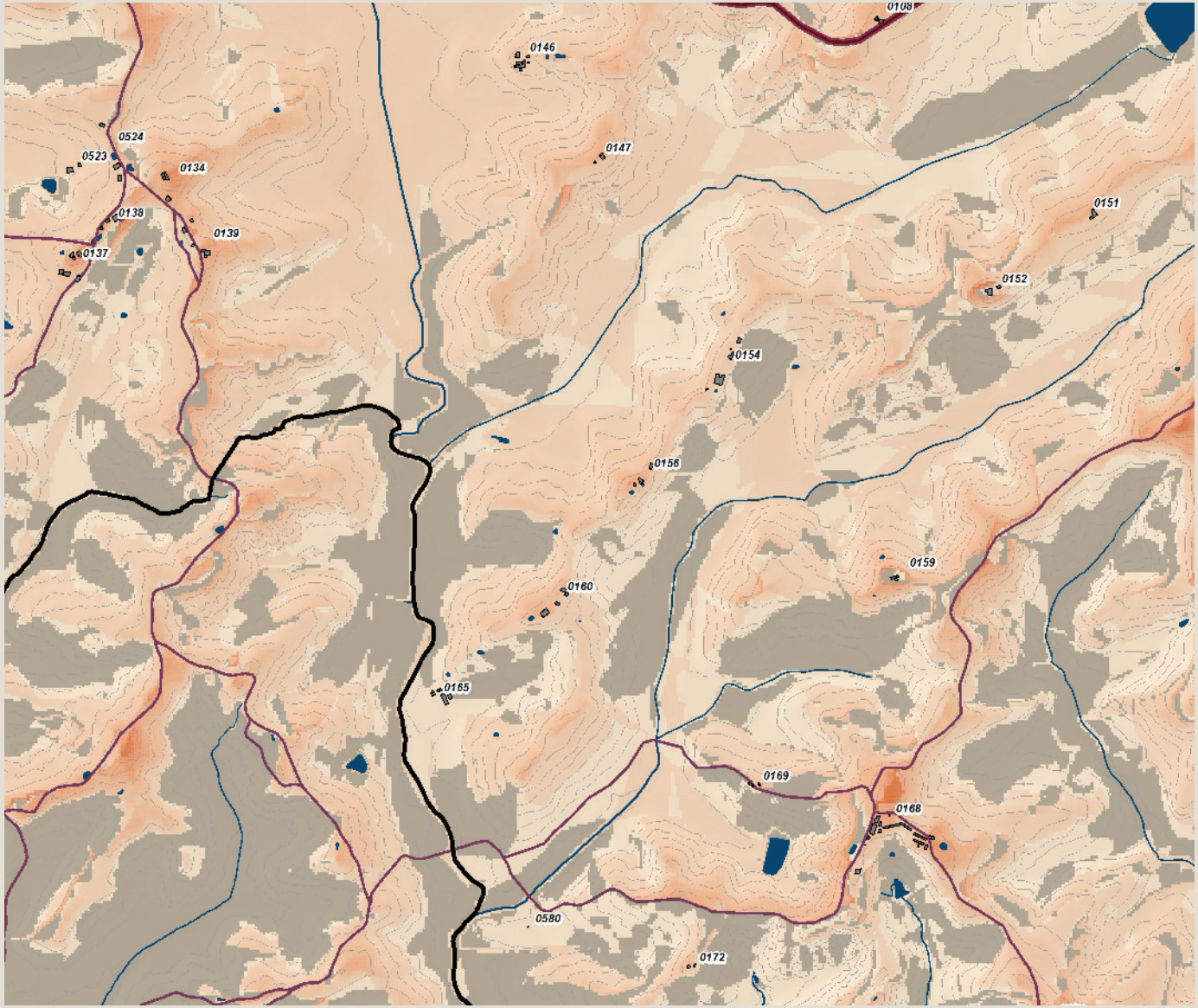
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

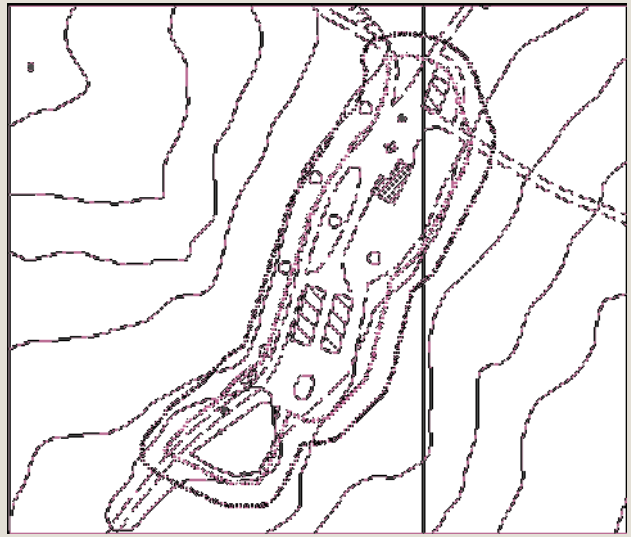
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Ristoro



Carta della Intervisibilità

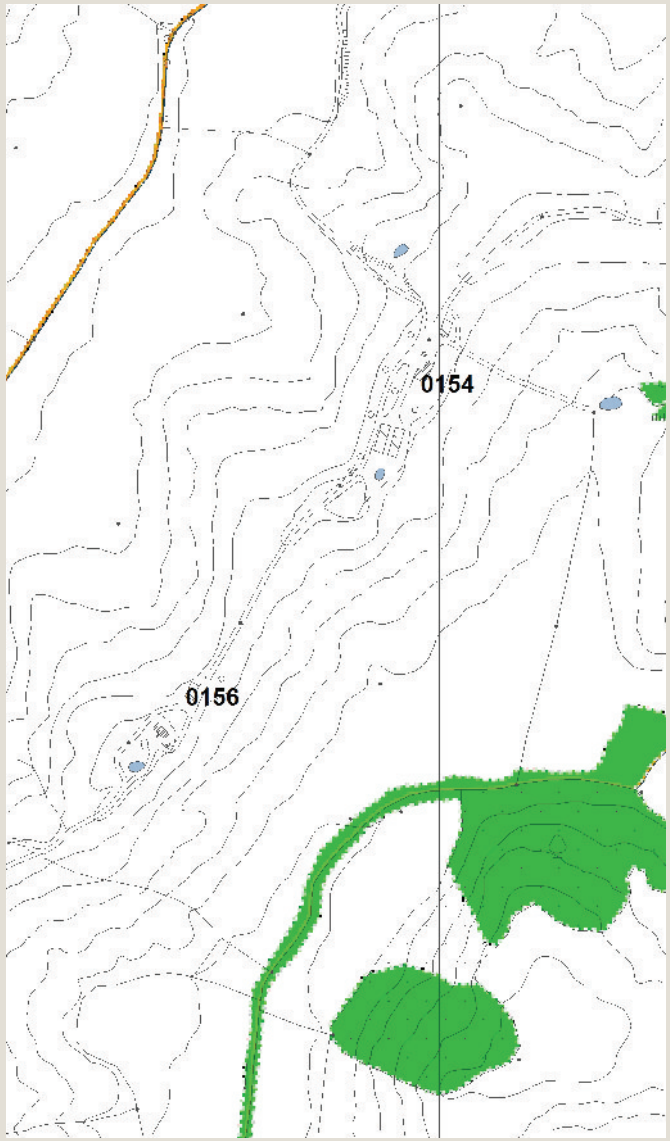


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Ristoro



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

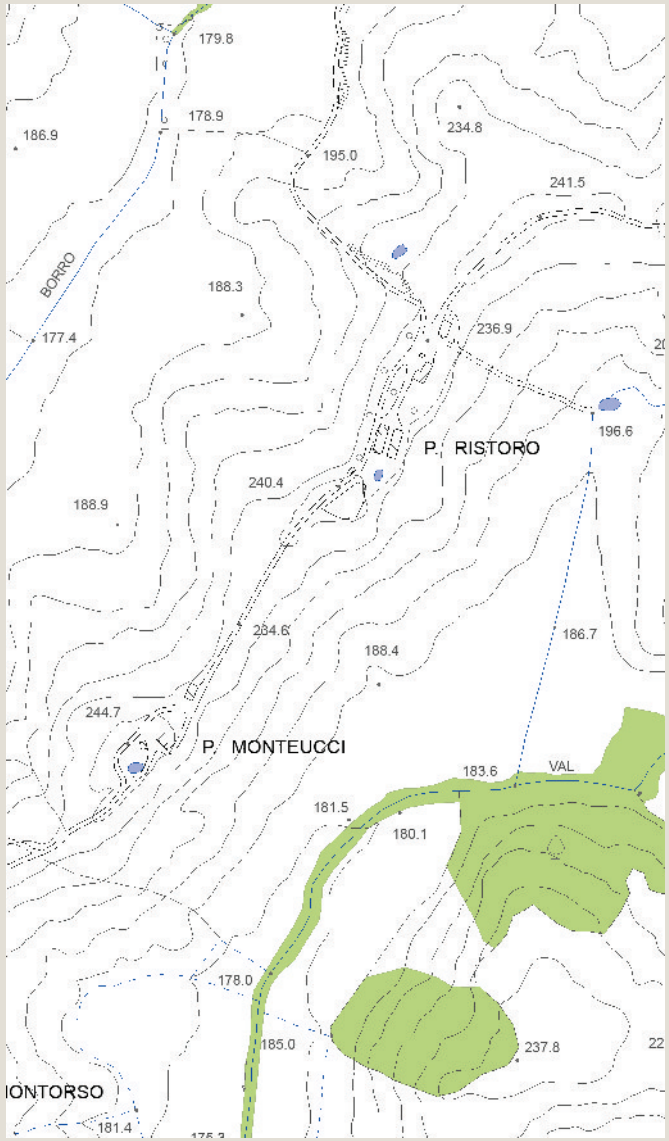


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

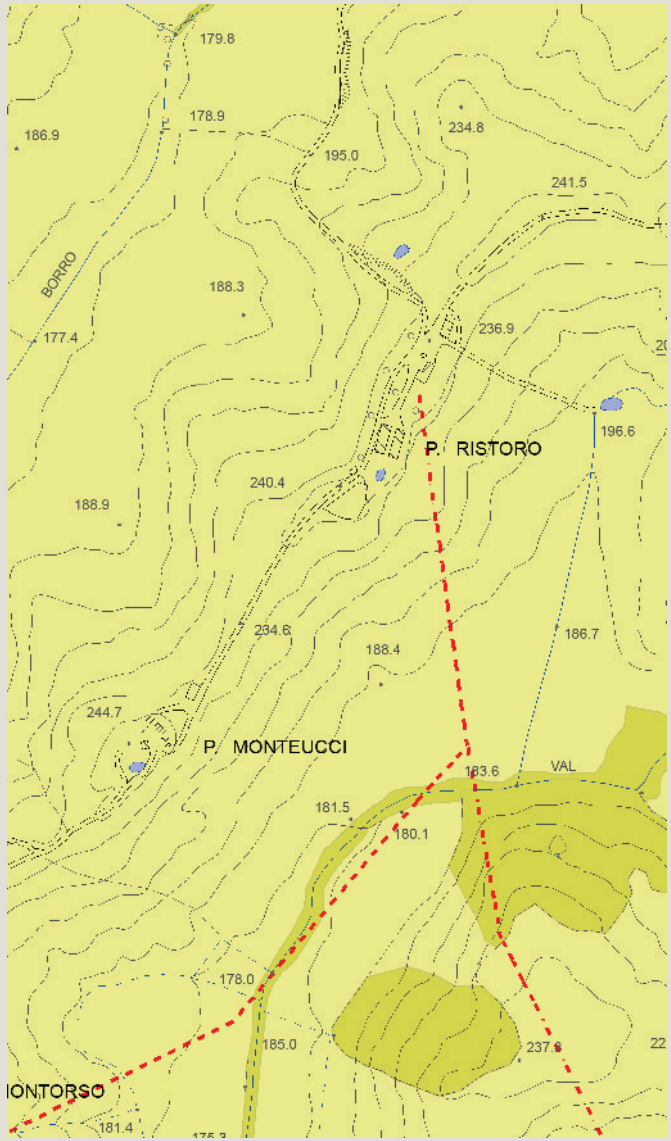


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Ristoro

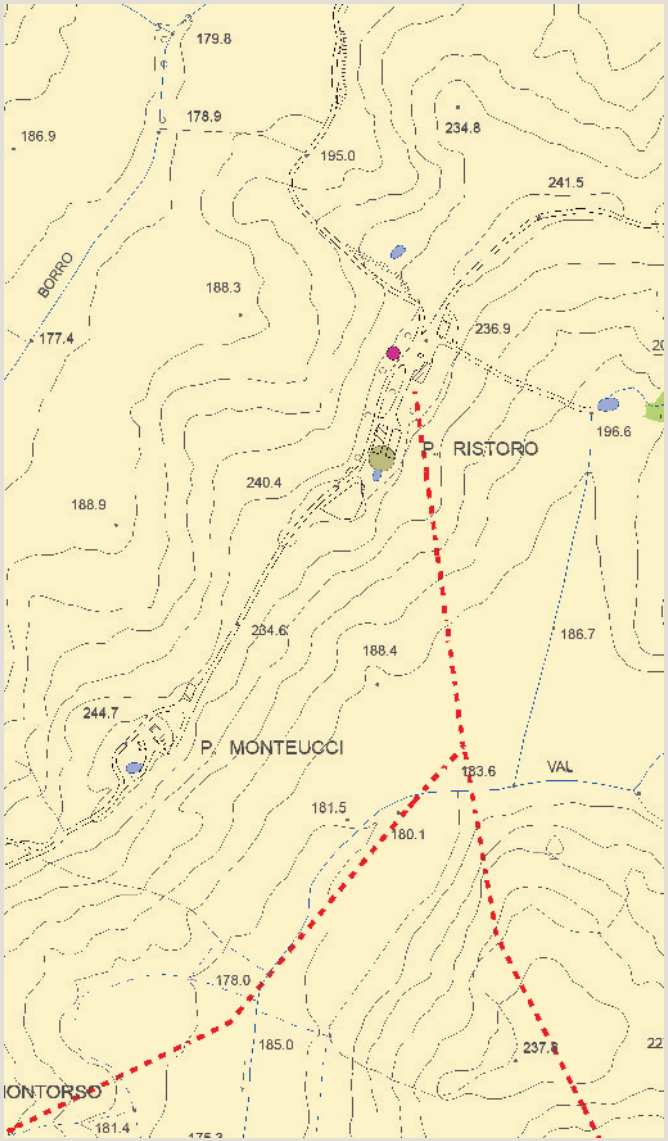


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

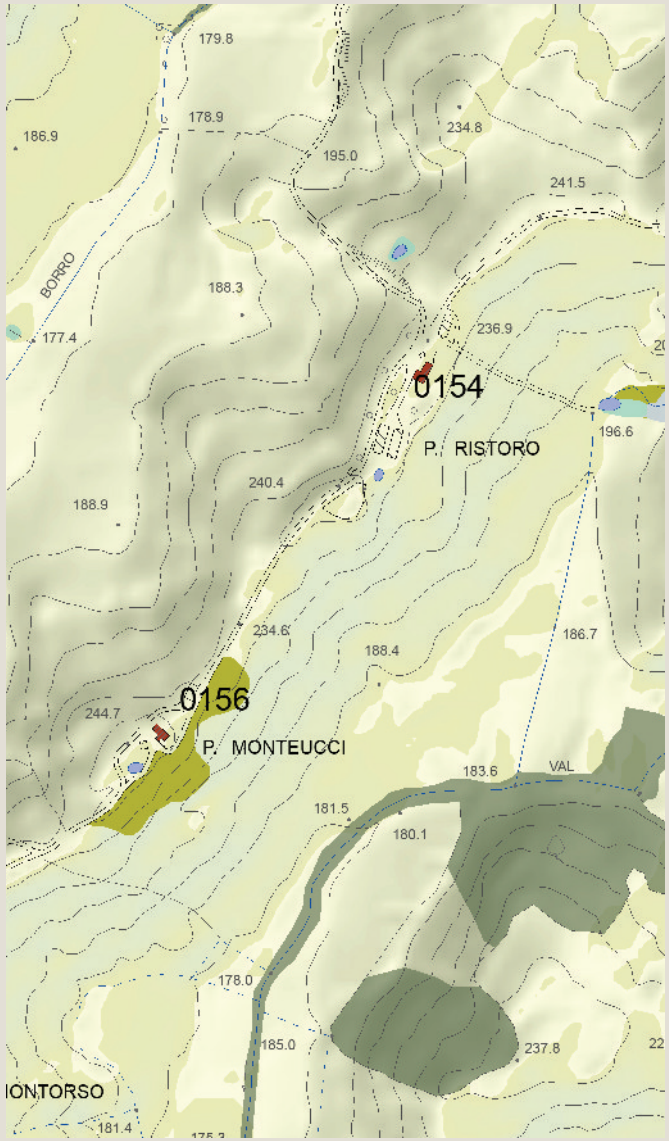


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

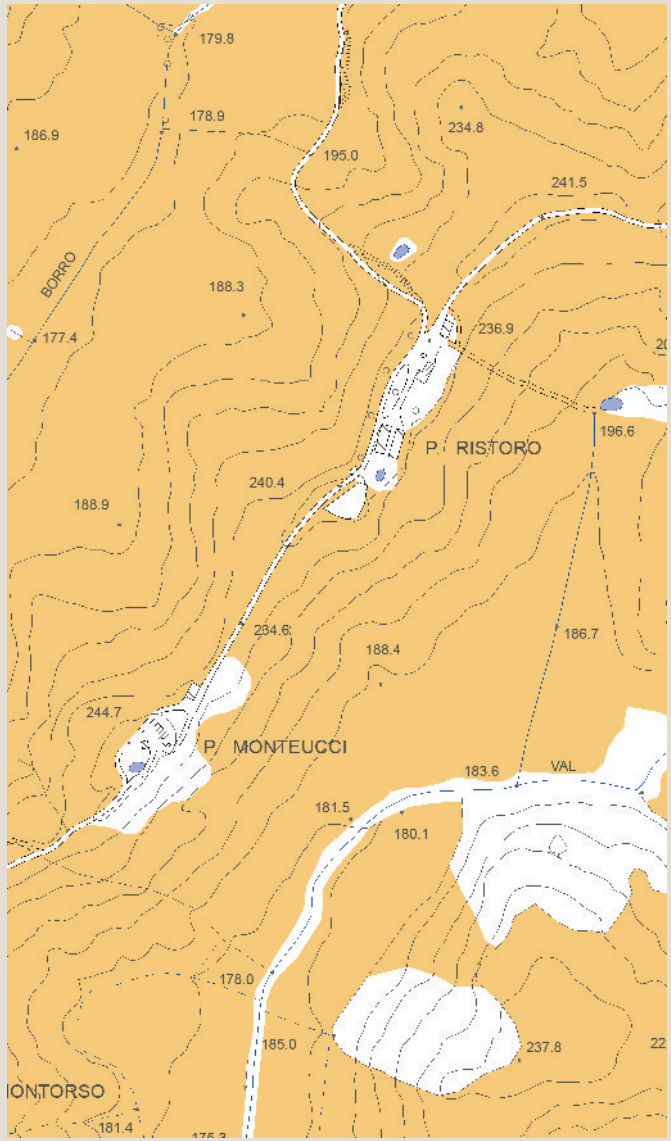


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

REGOLAMENTO URBANISTICO
Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

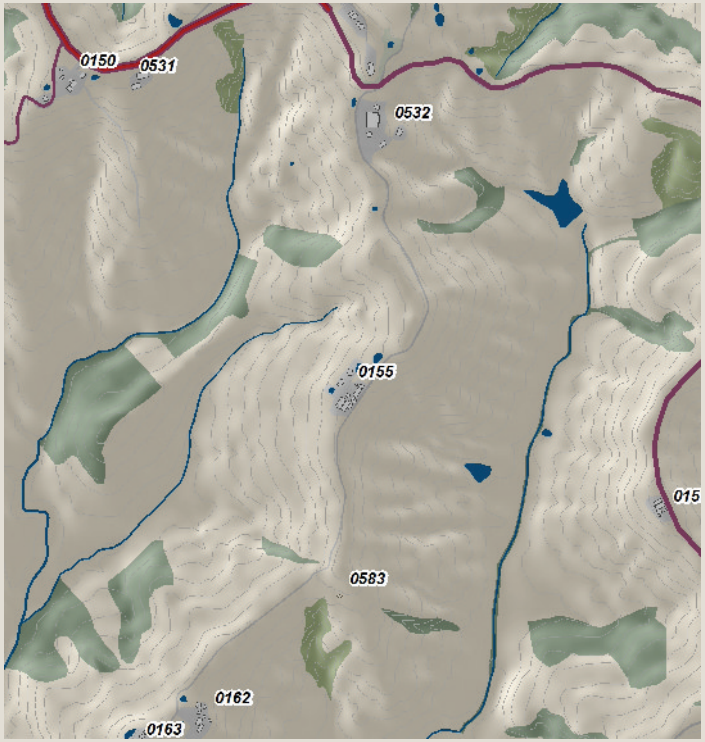
scheda n. 0155

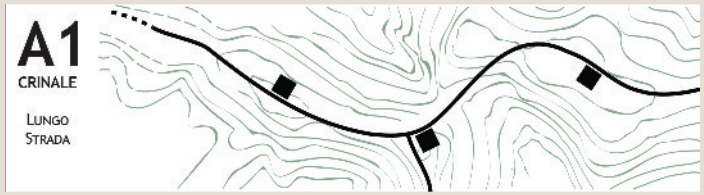
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Sant'Anna

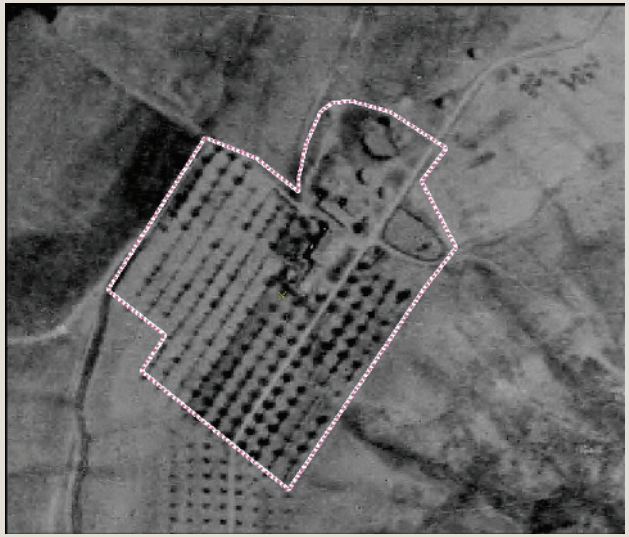
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

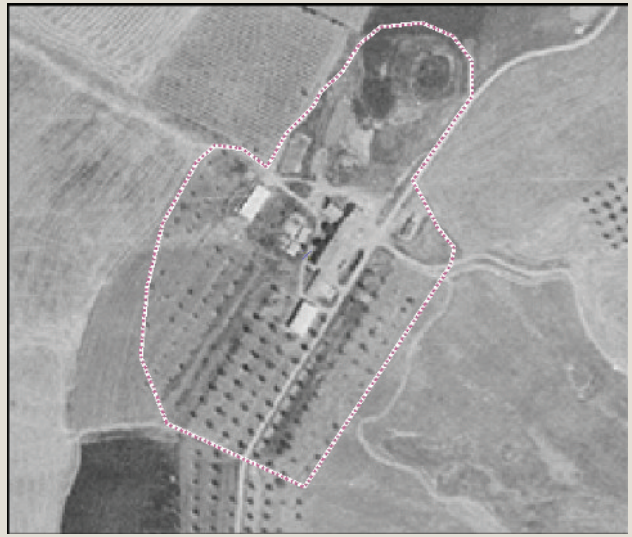




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

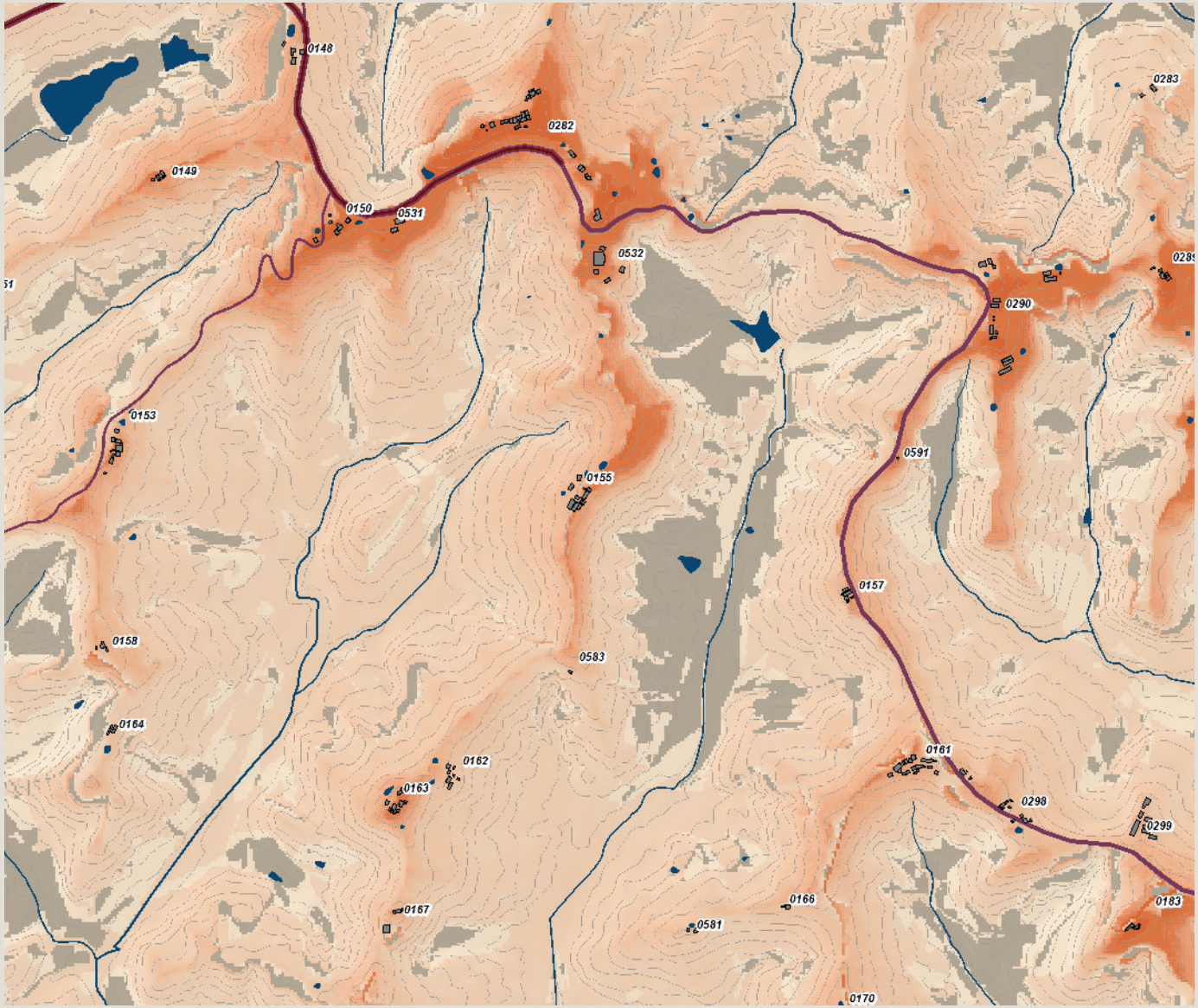
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

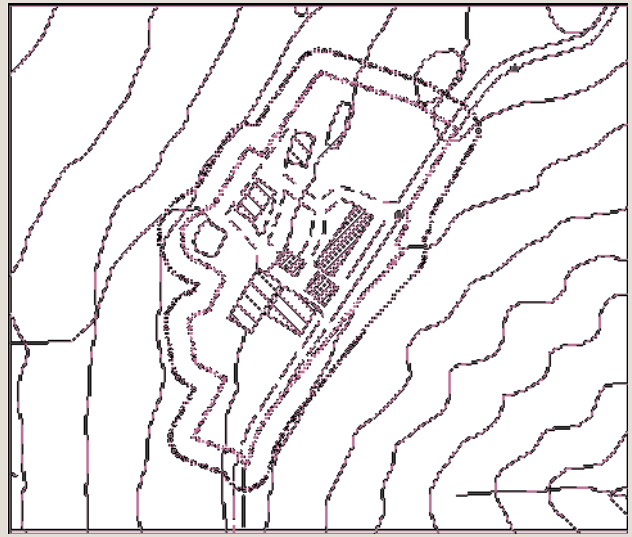
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Sant'Anna



Carta della Intervisibilità

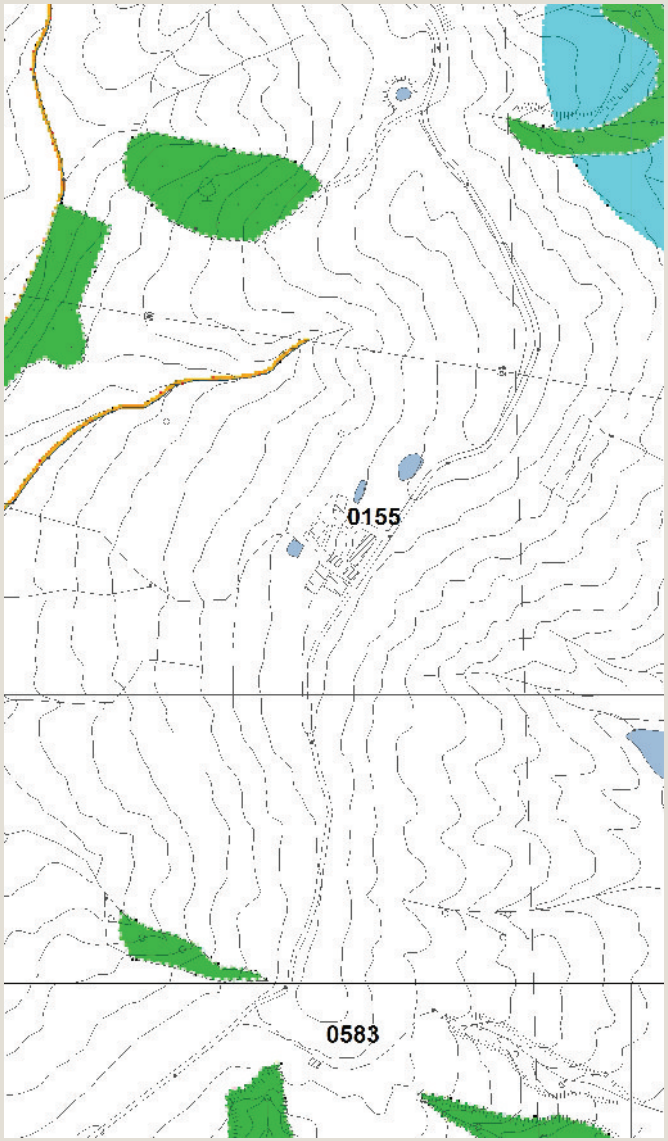


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Sant'Anna



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

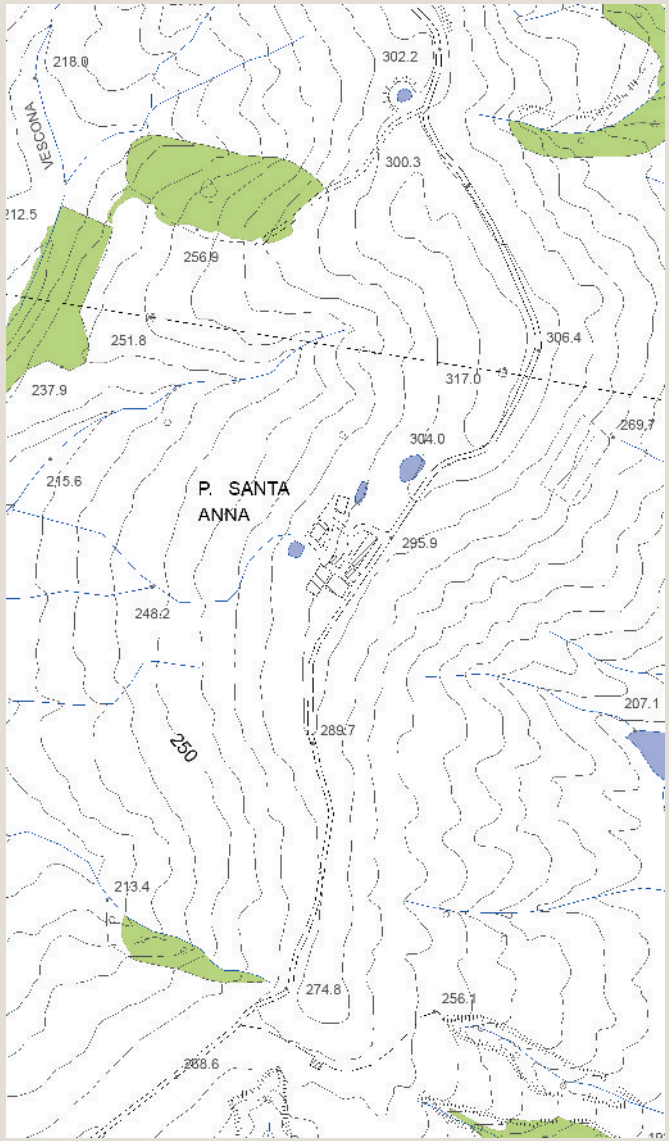


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

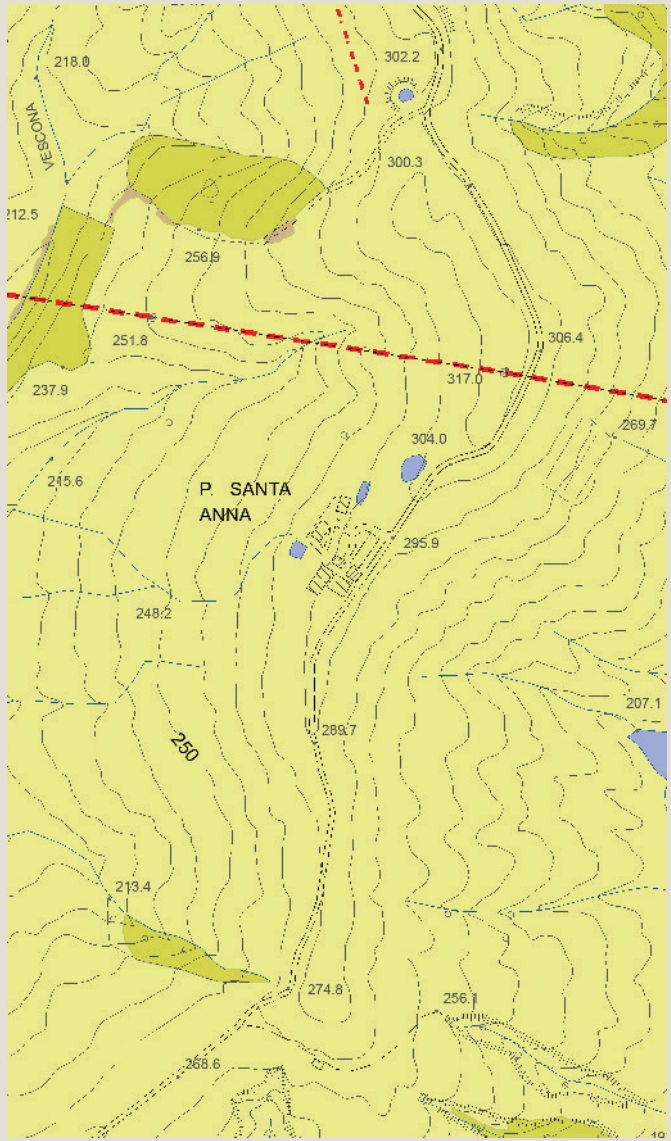


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Sant'Anna

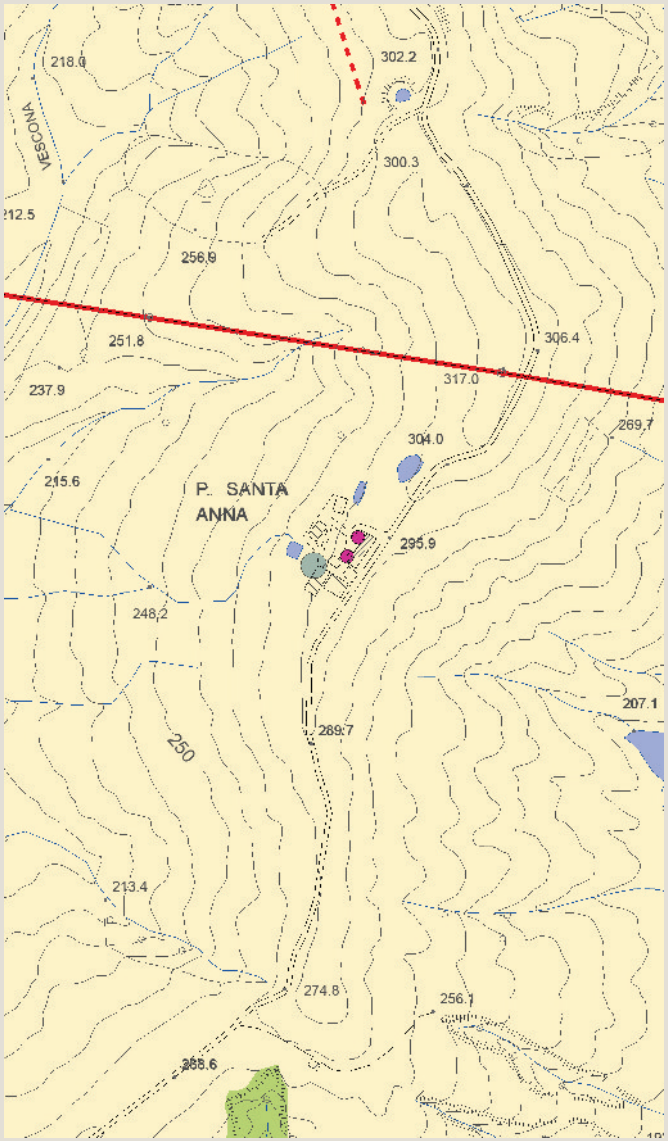


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

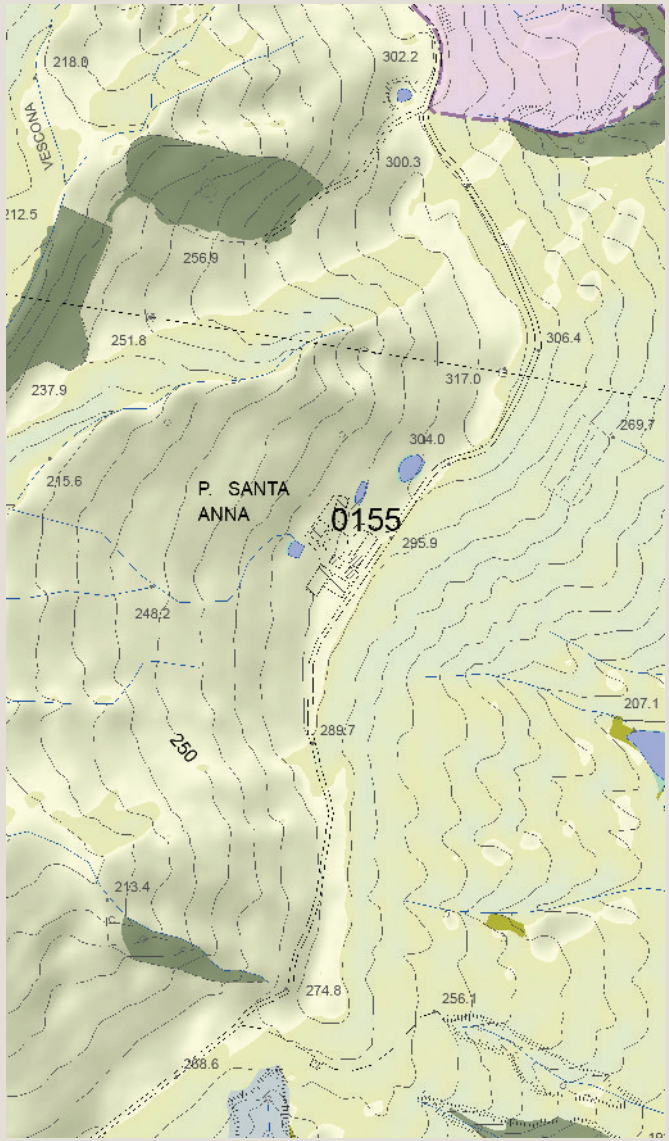


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

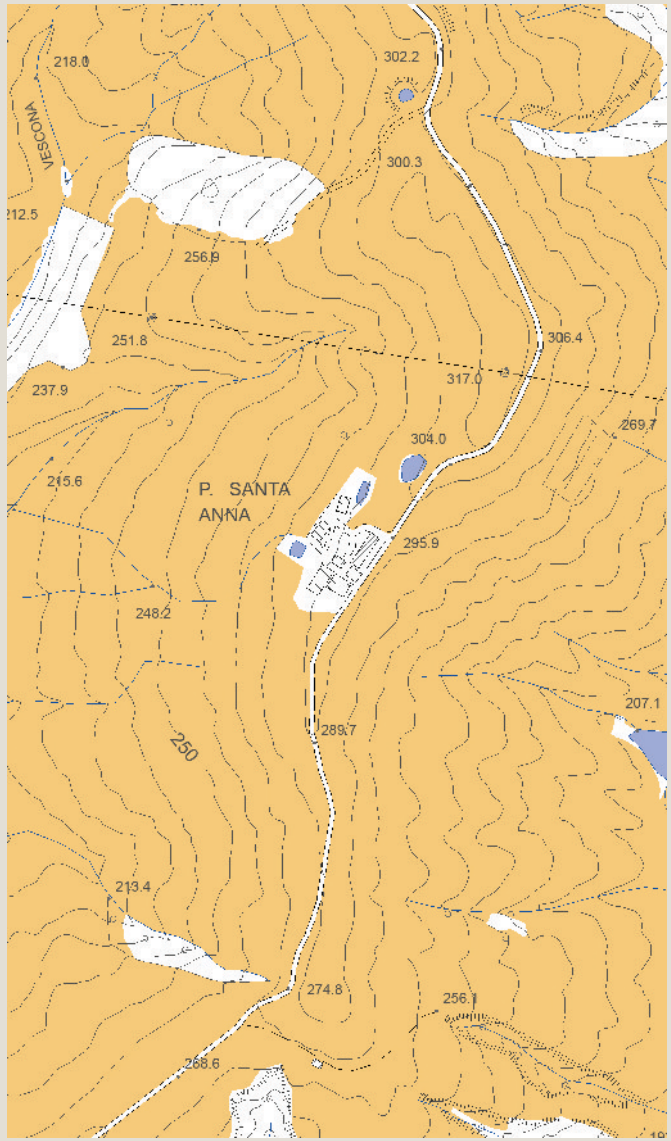


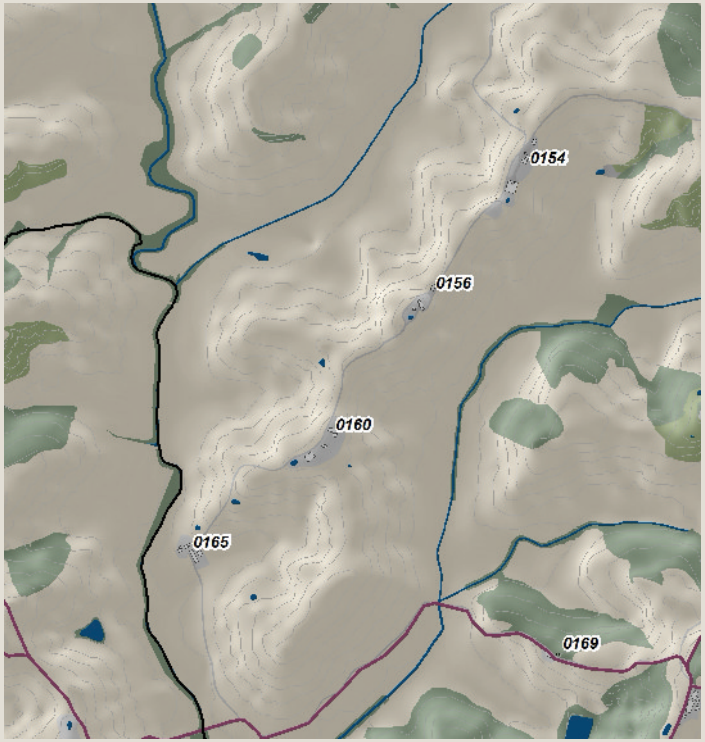
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

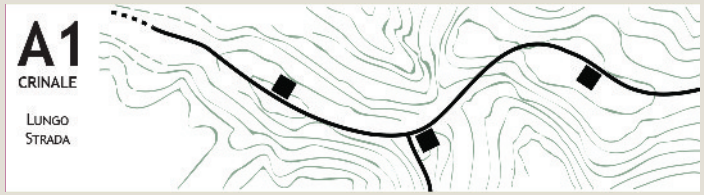
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Monteucci

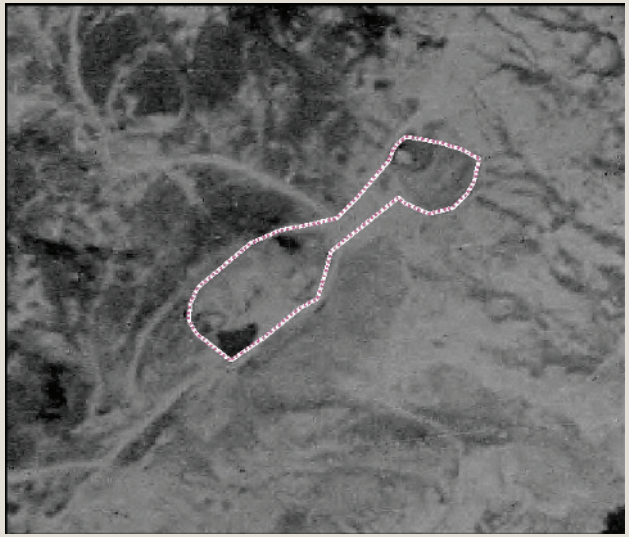
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

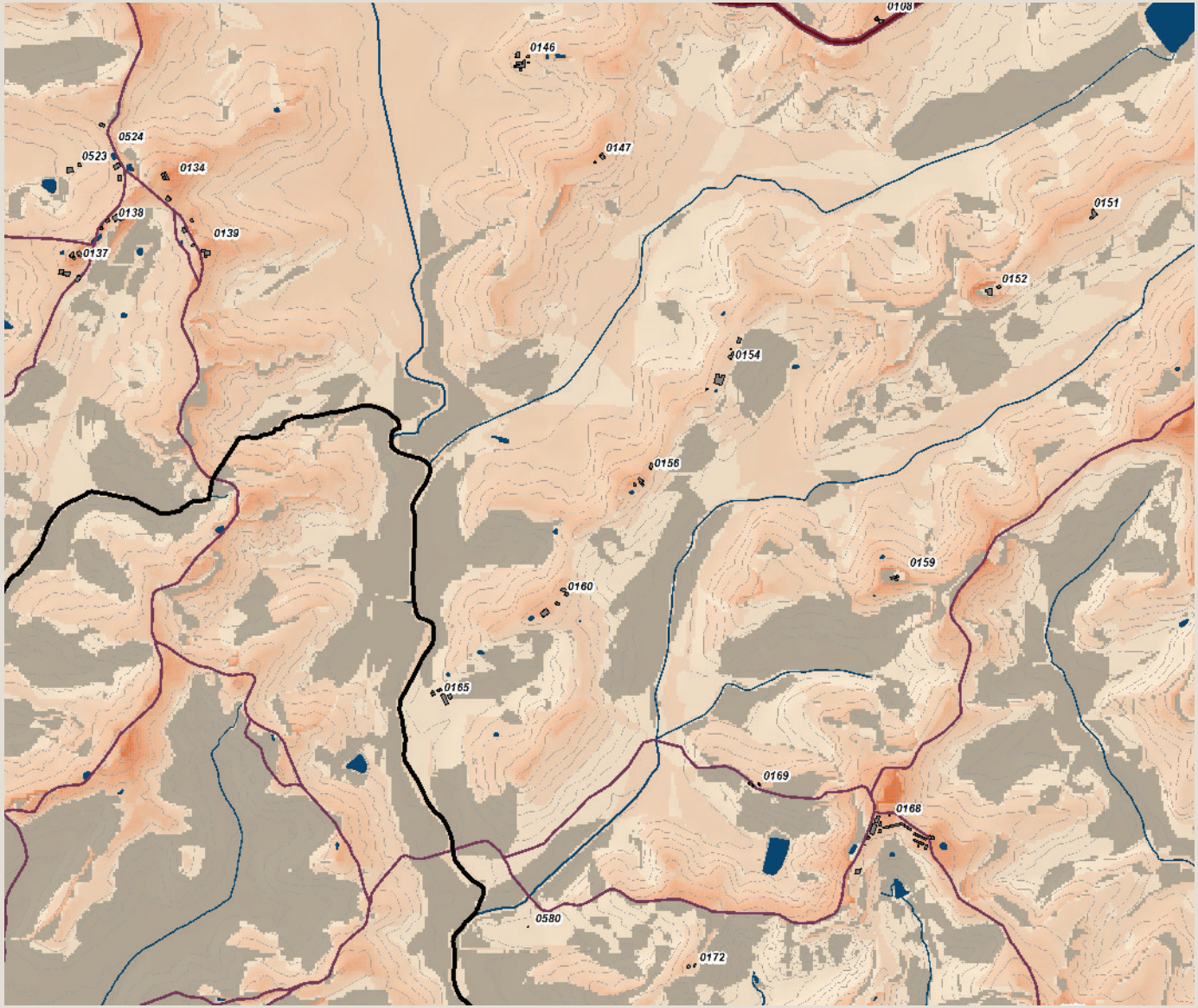
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

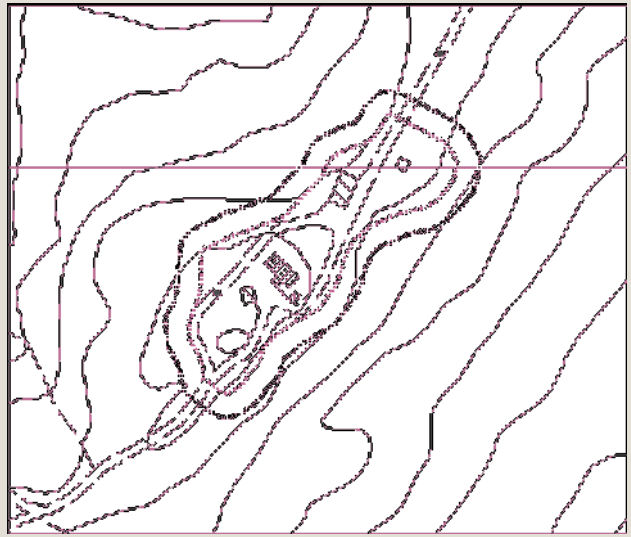
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

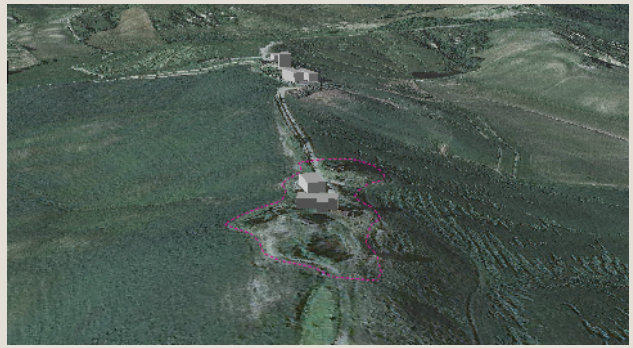
Monteucci



Carta della Intervisibilità



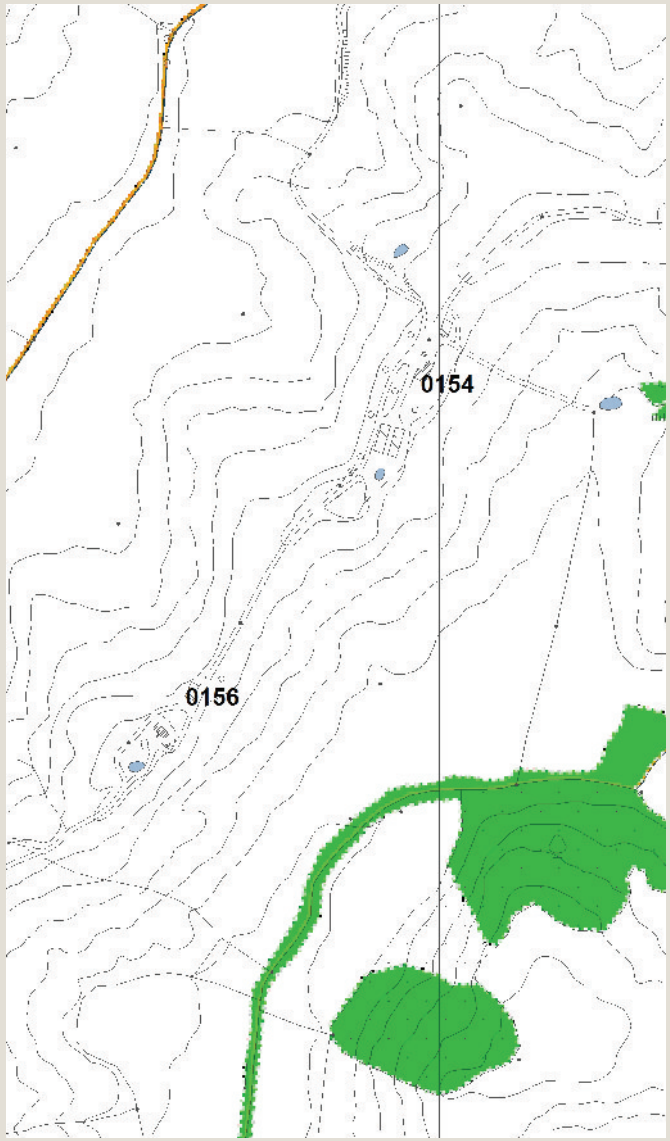
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000



Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Monteucci



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

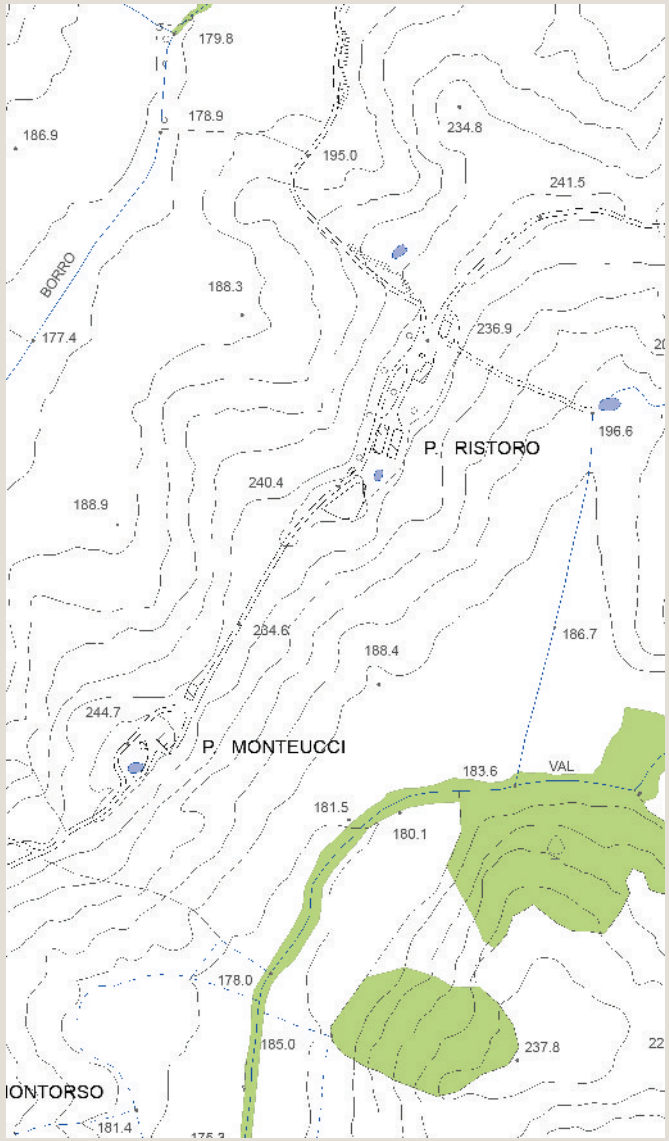


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

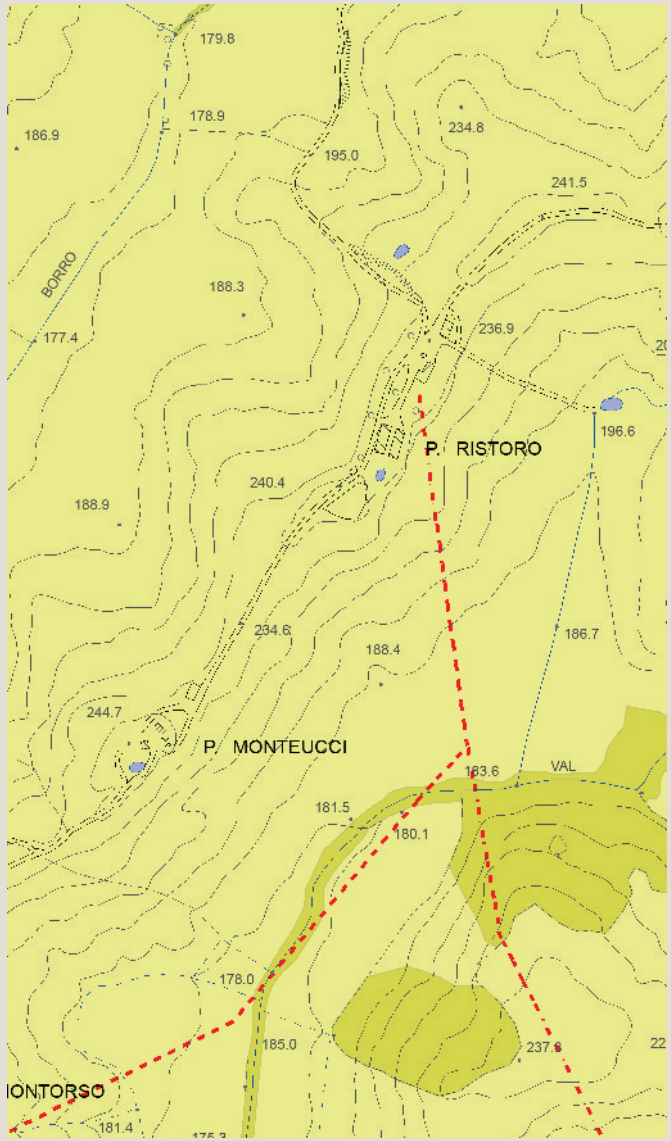


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Monteucci

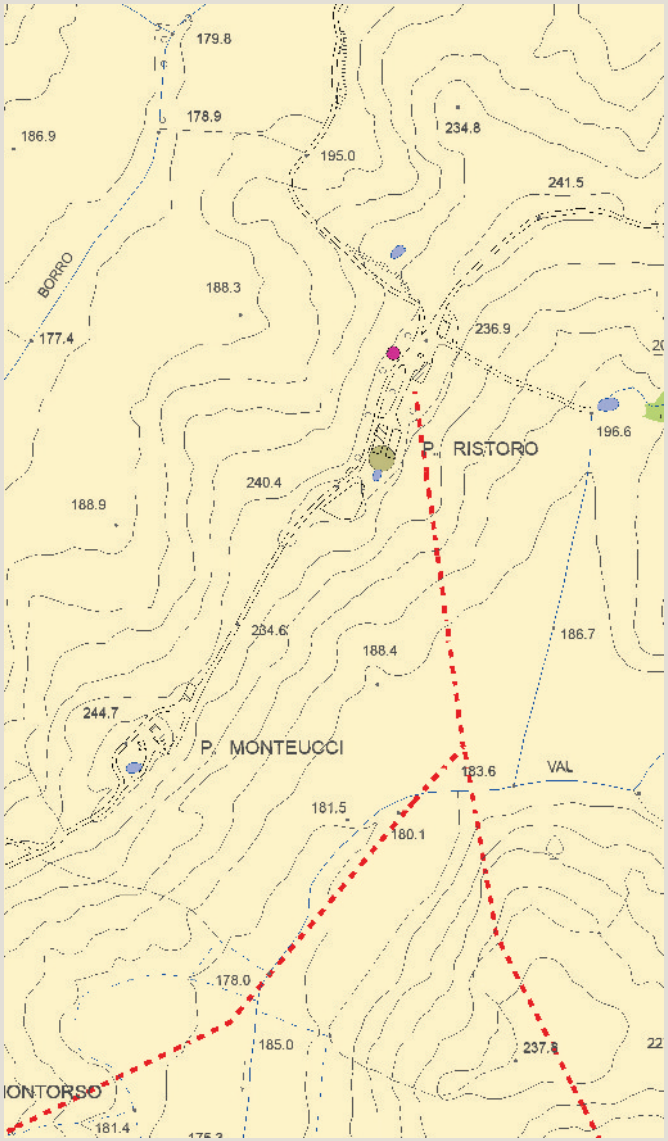


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

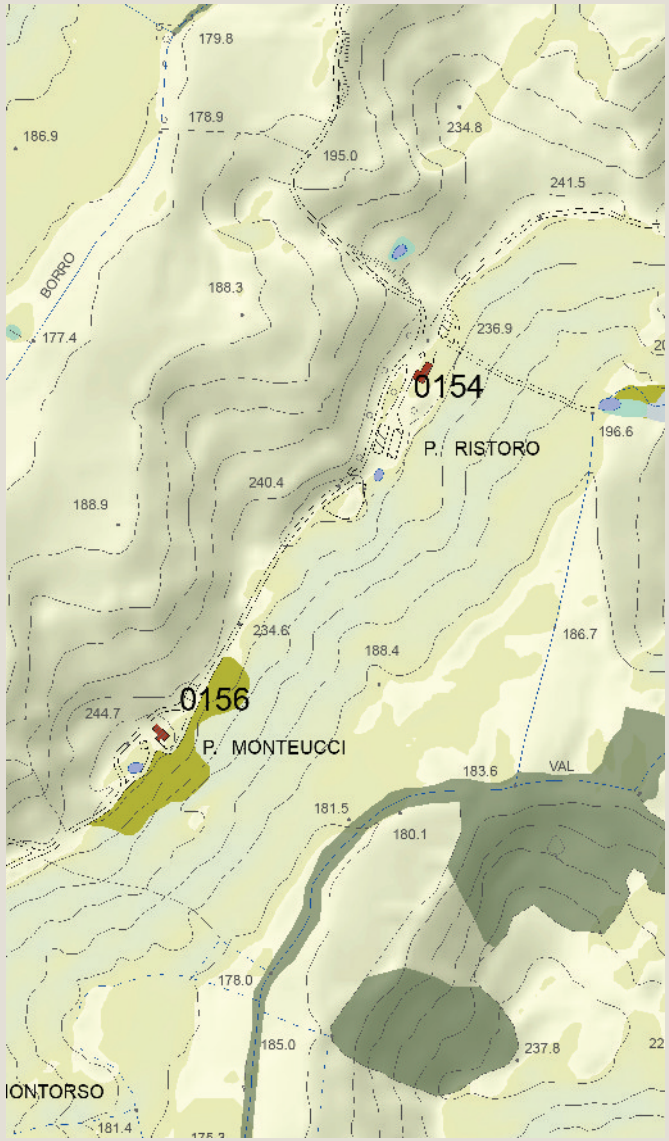


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

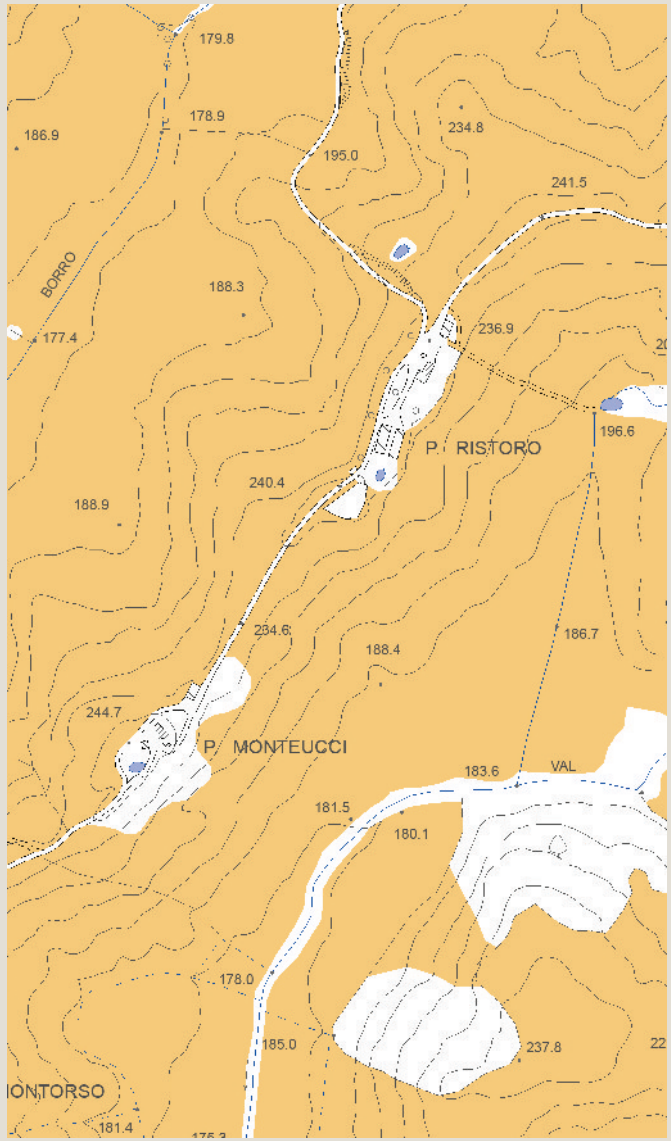


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

REGOLAMENTO URBANISTICO

Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

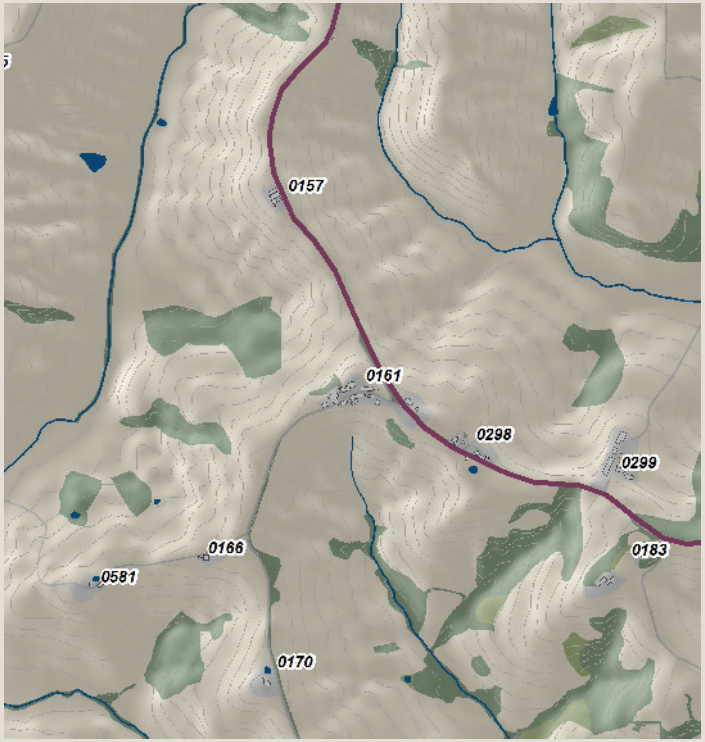
scheda n. 0157

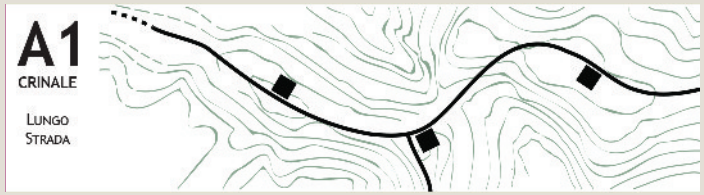
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Poggiarone

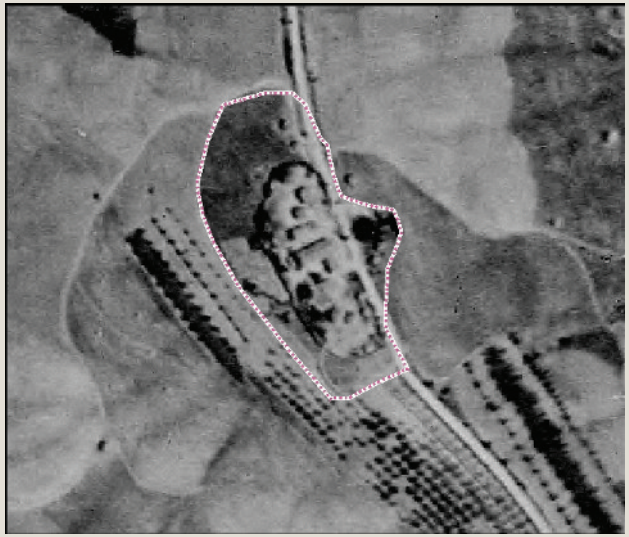
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



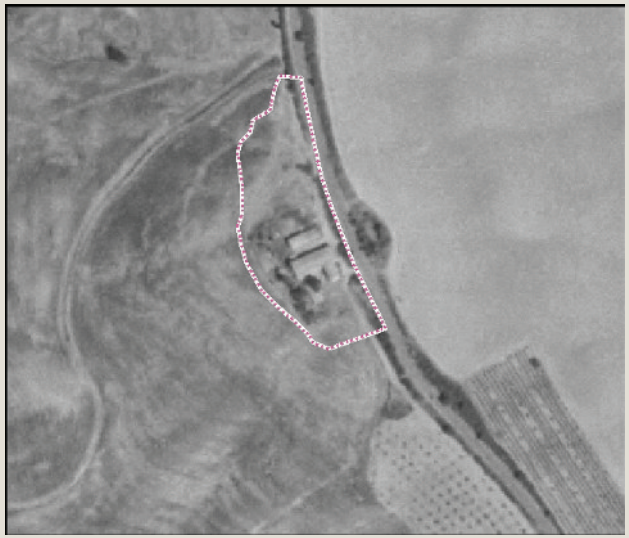


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

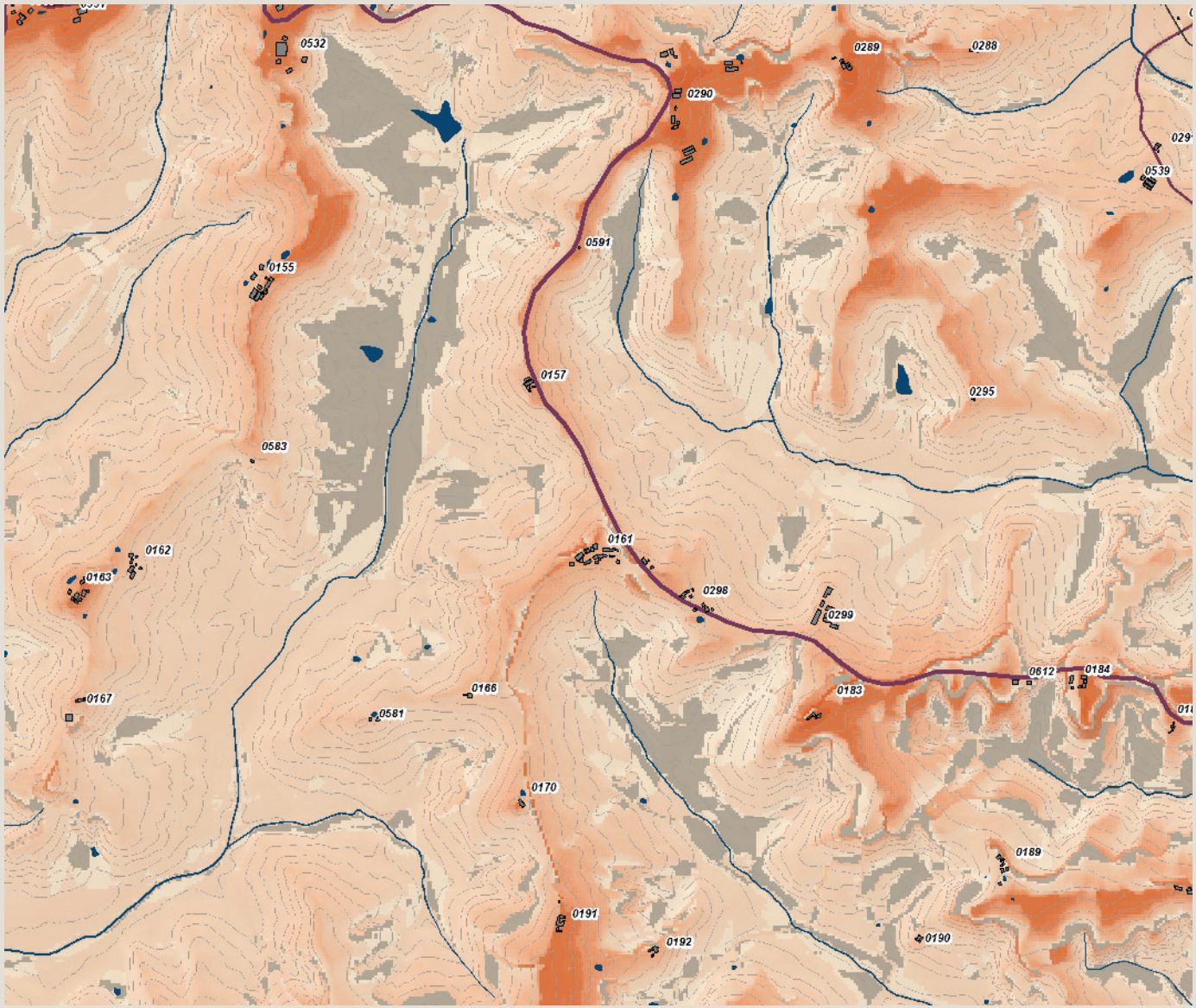


Ortofoto 1988

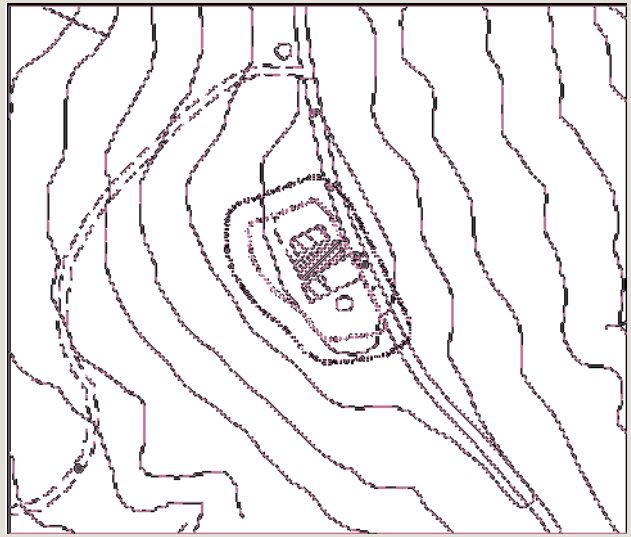
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Poggiarone



Carta della Intervisibilità

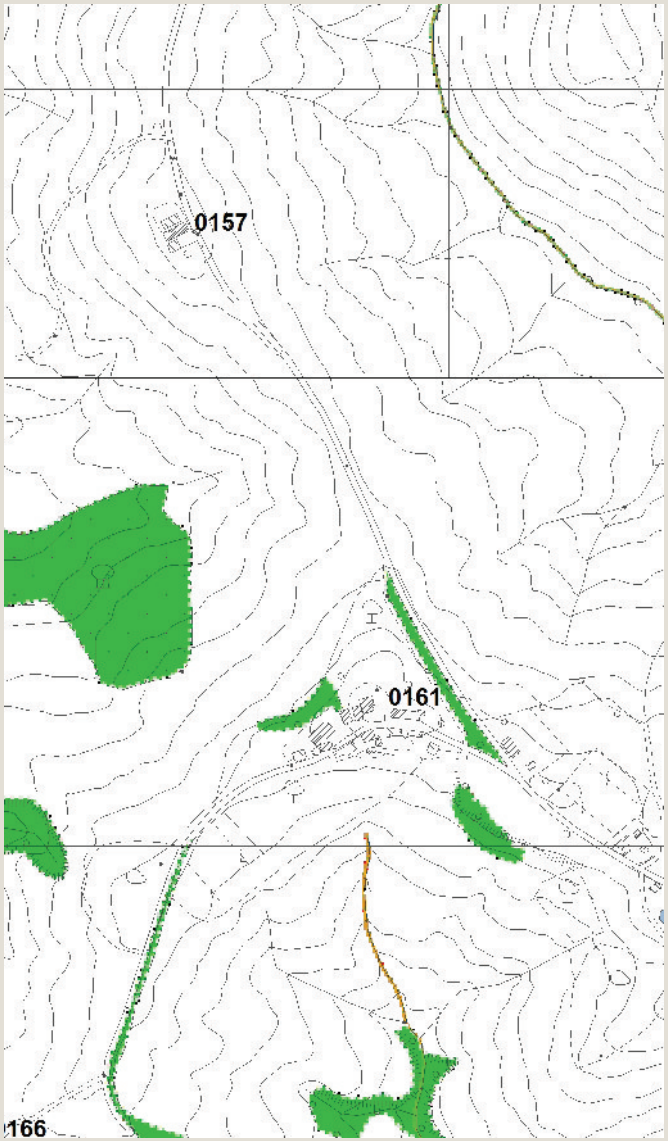


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Poggiarone



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

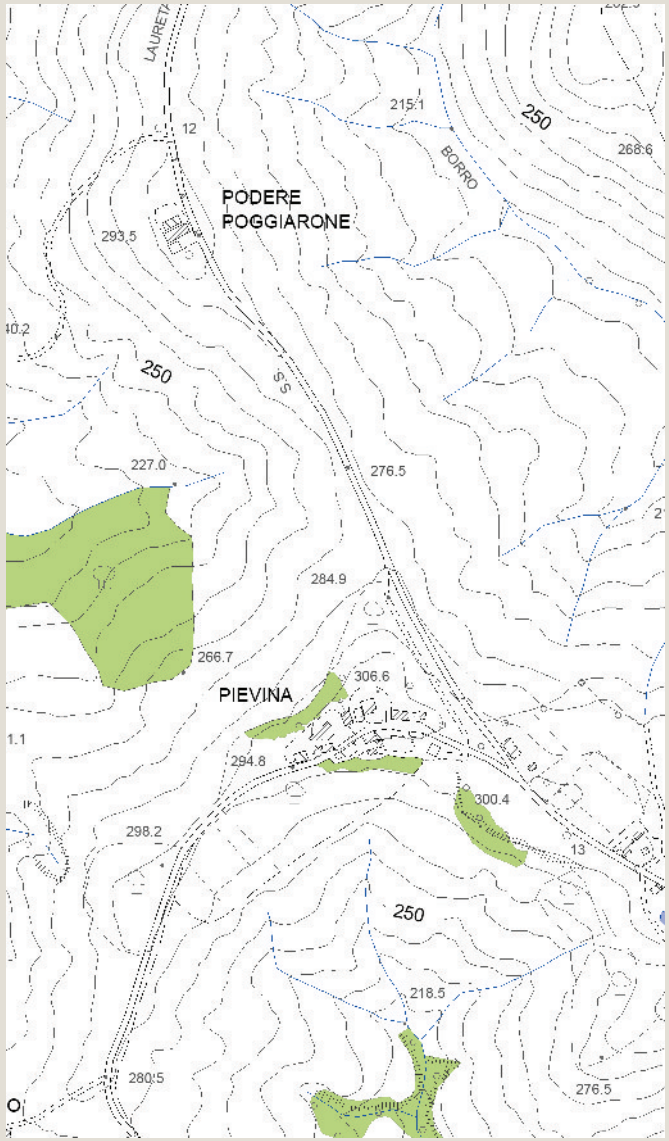


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

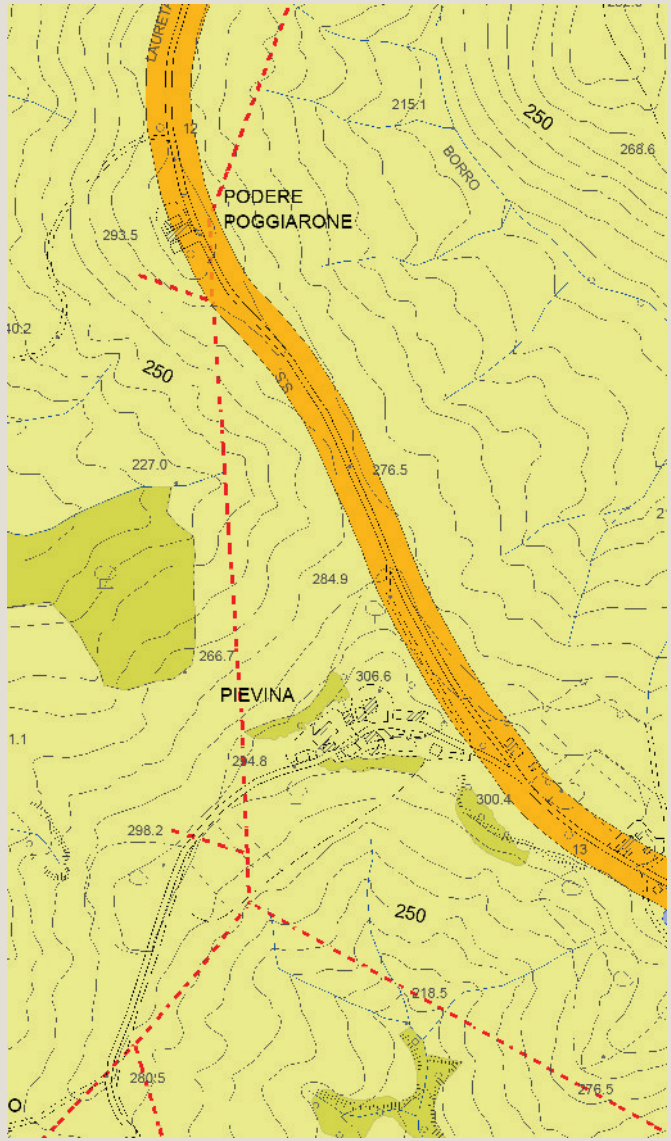


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Poggiarone

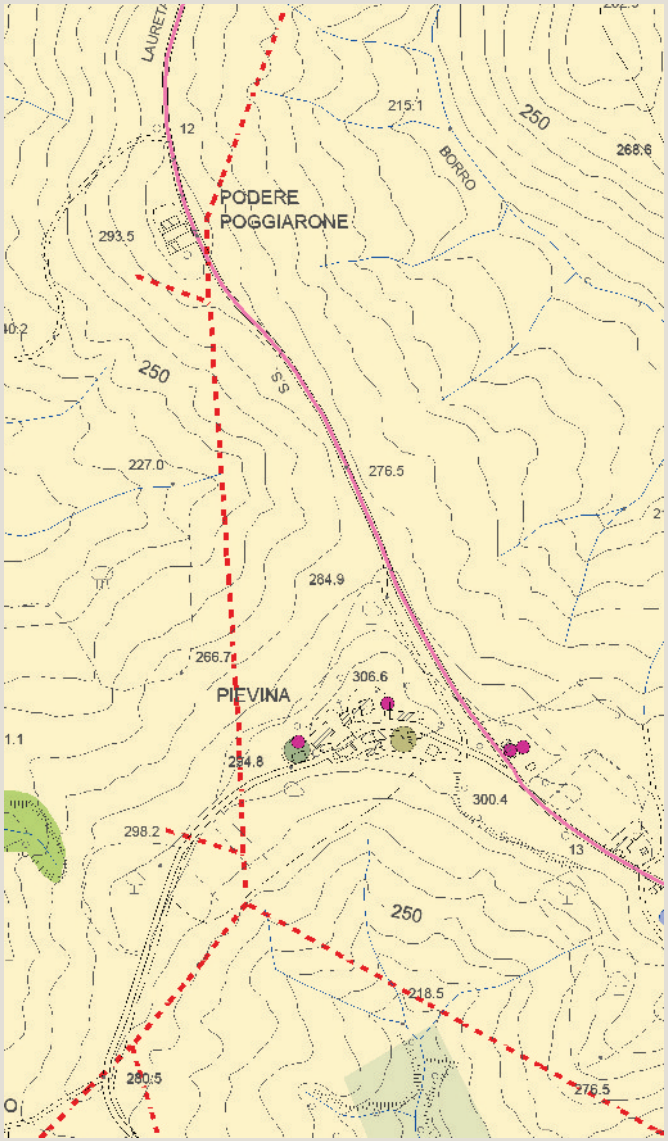


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

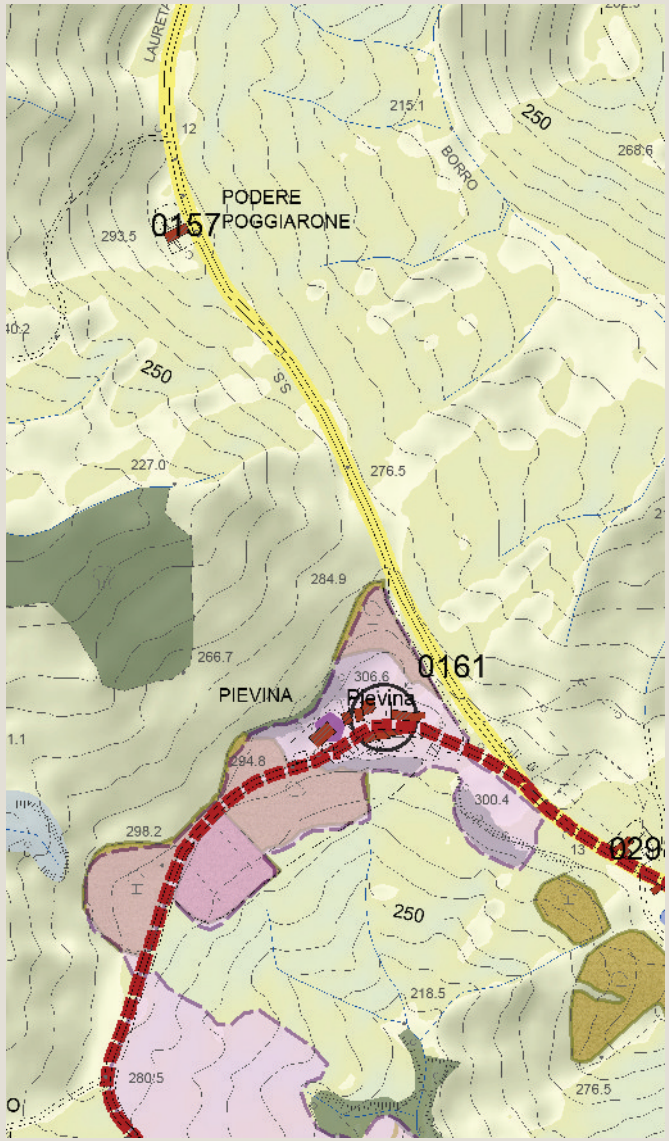


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

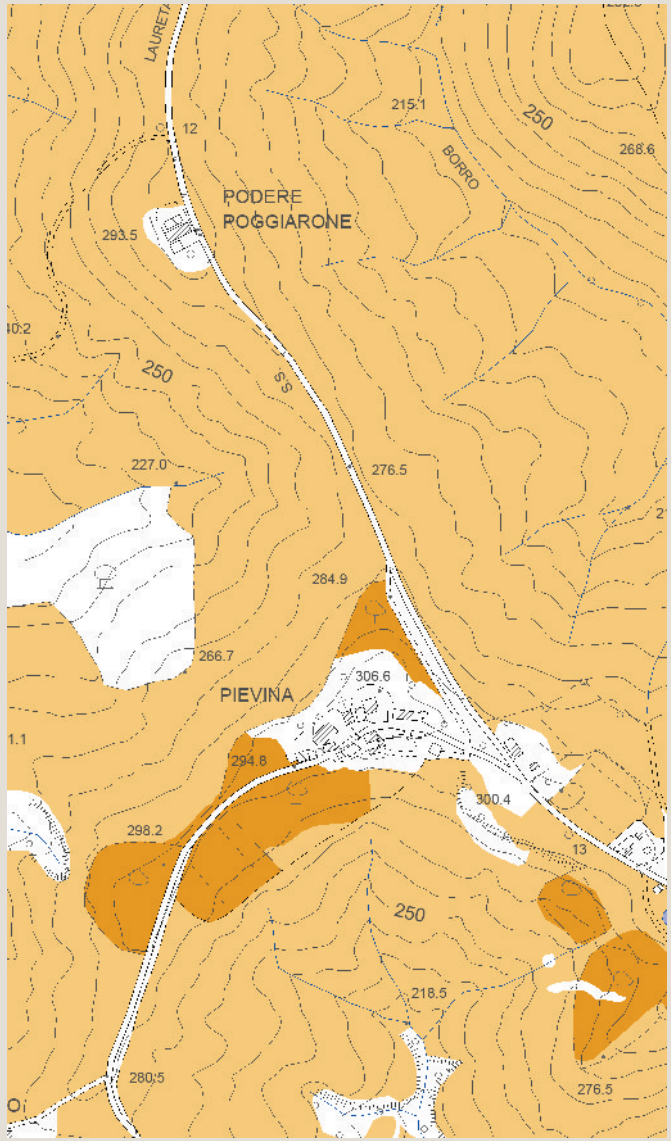


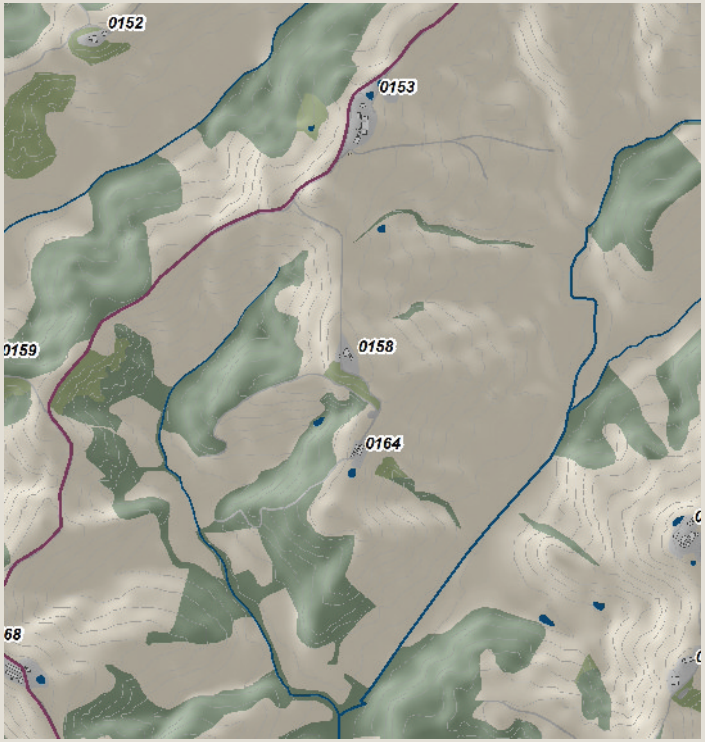
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

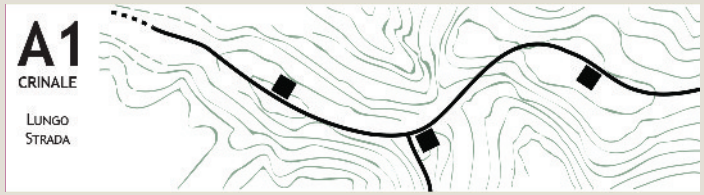
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Cavoni

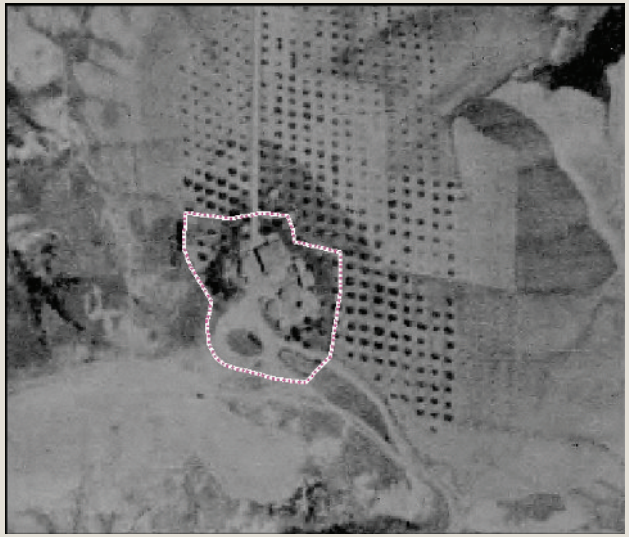
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

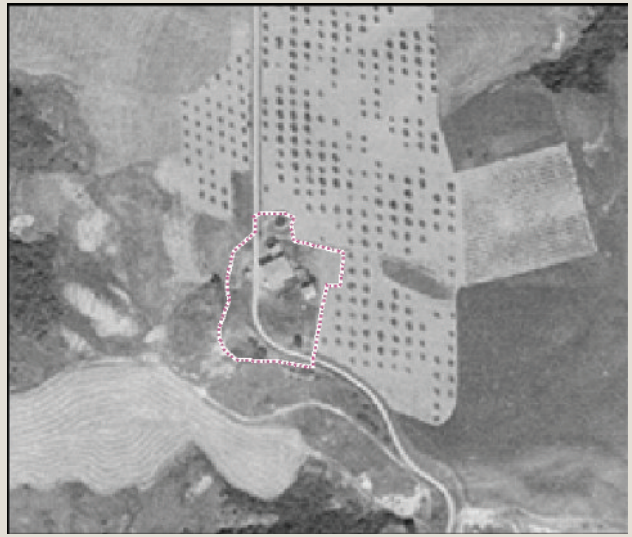




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



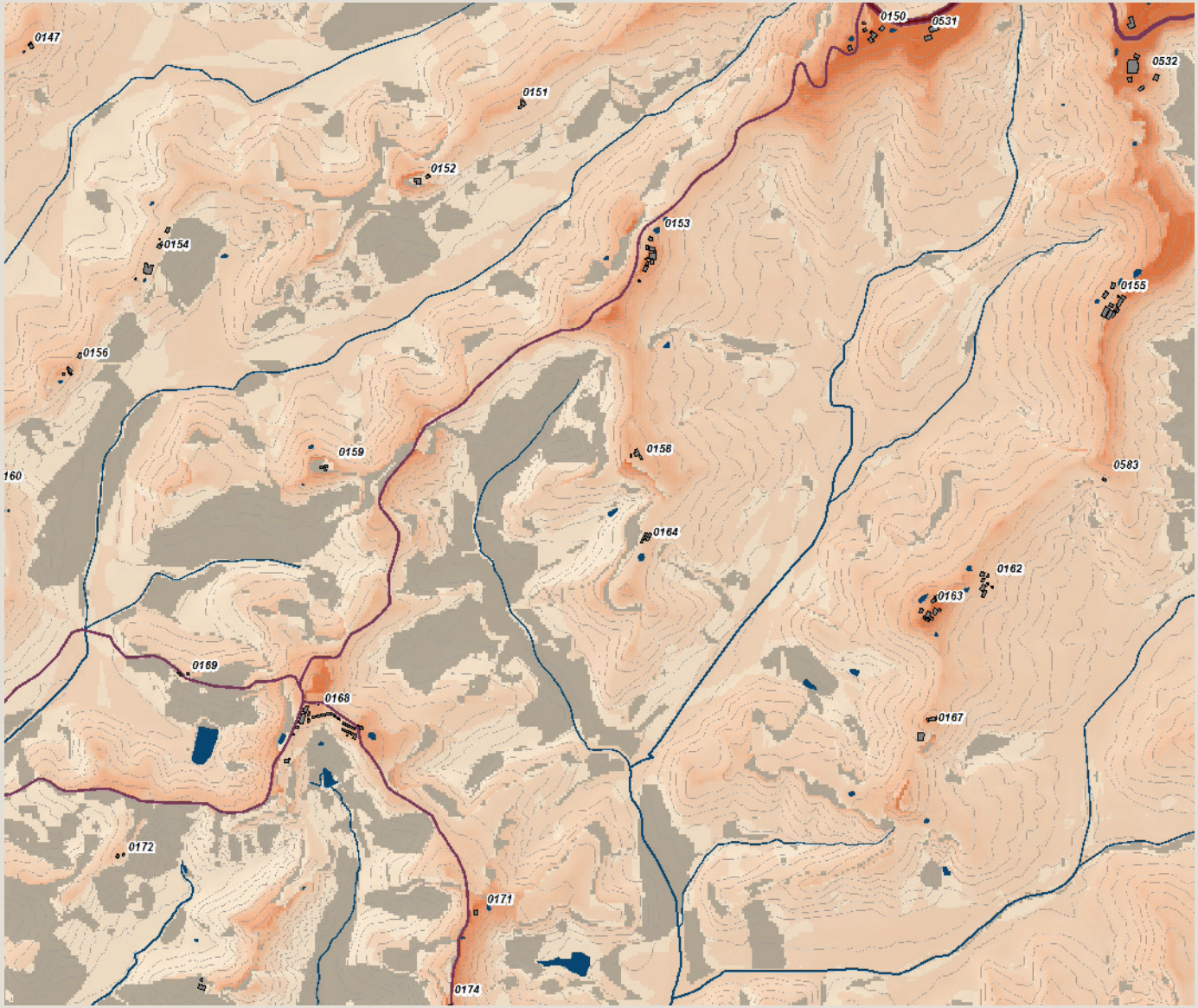
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

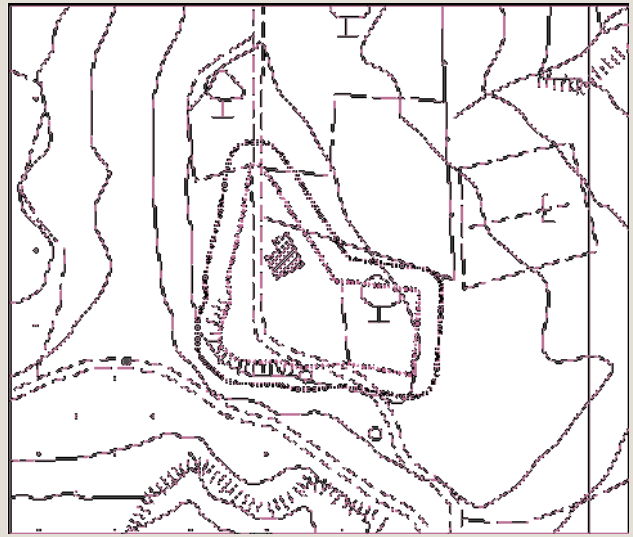
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Cavoni



Carta della Intervisibilità

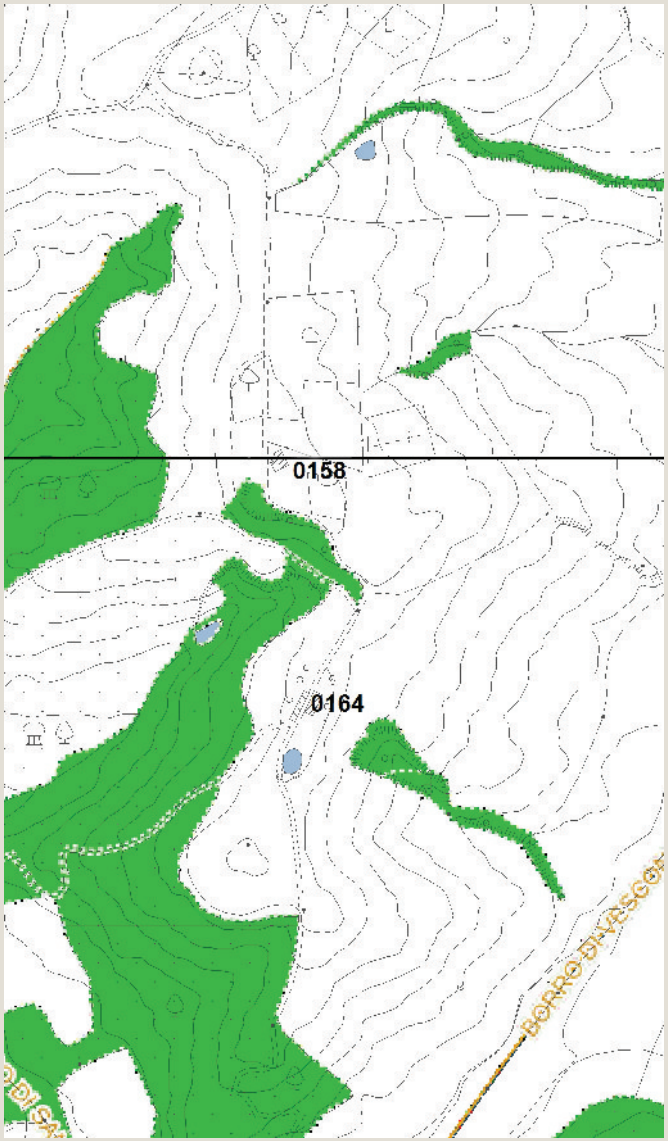


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Cavoni



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

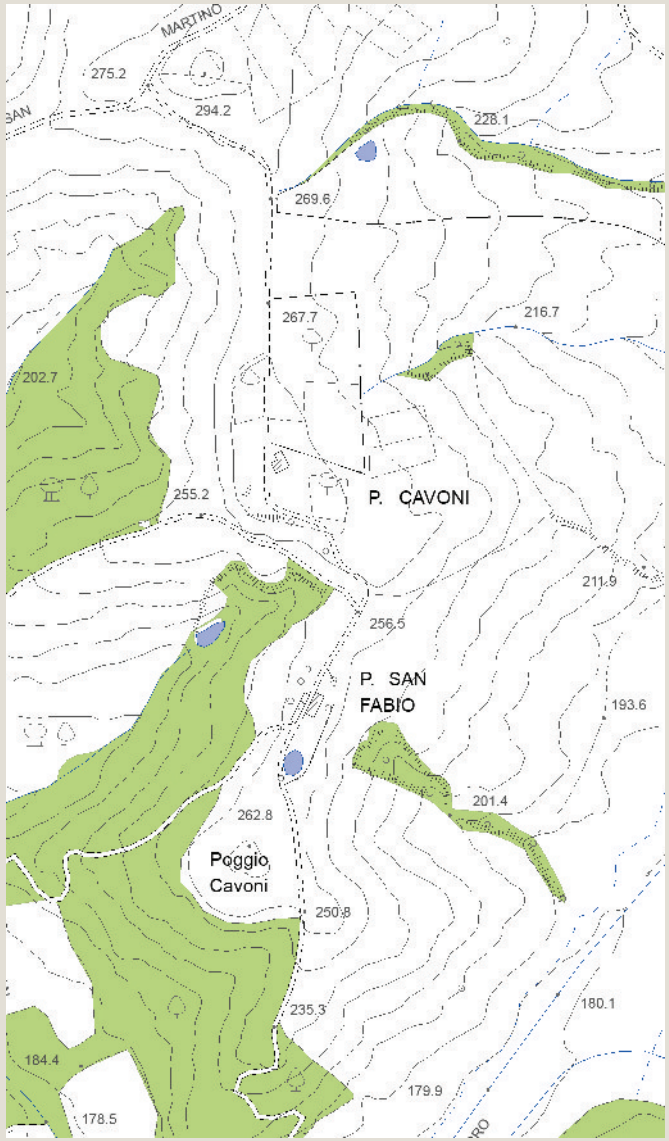


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

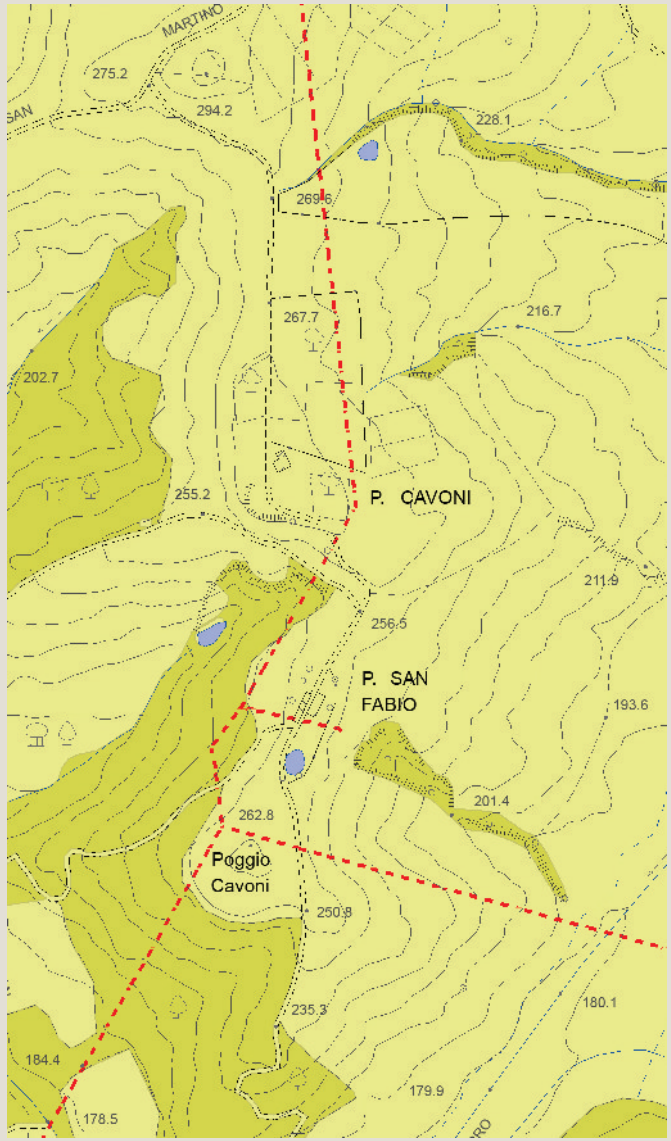


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Cavoni

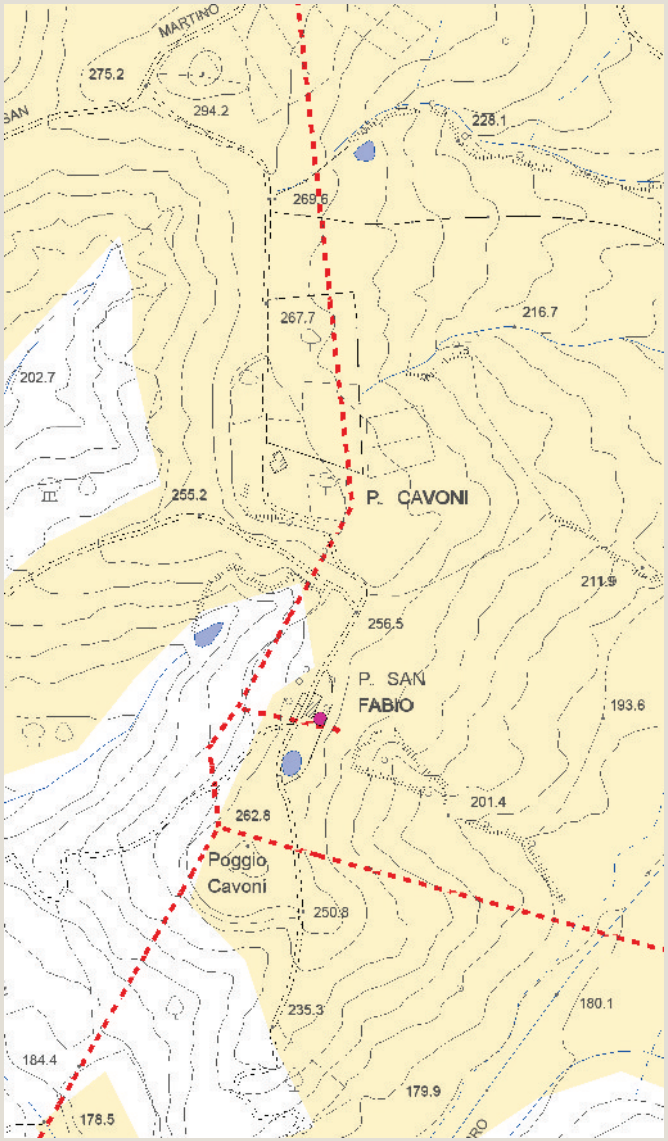


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

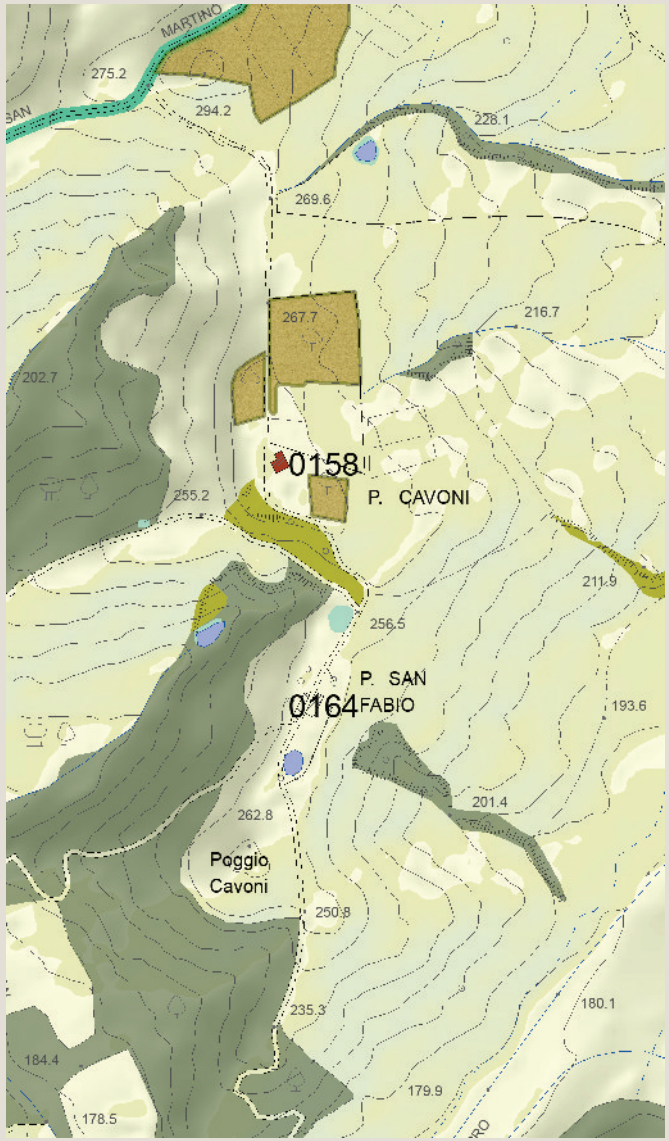


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

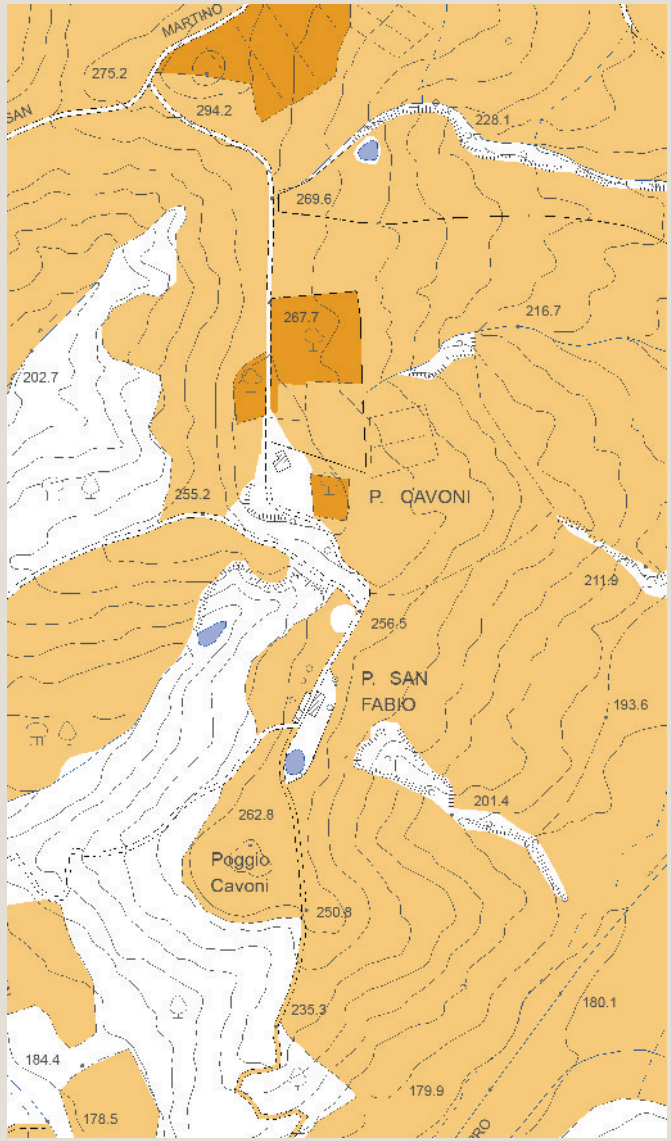


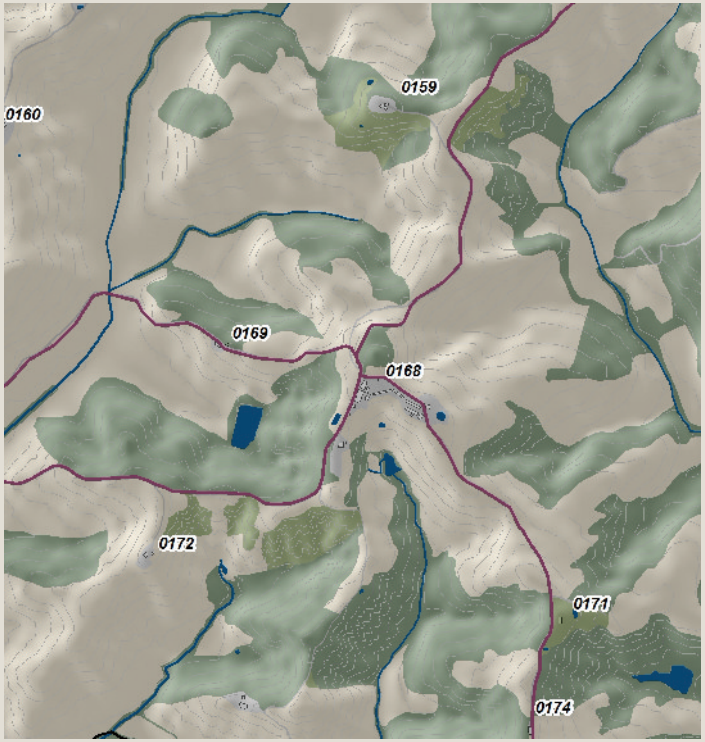
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

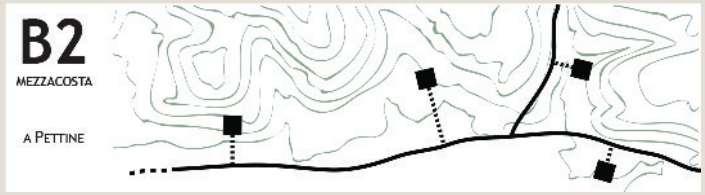
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Lugnano

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

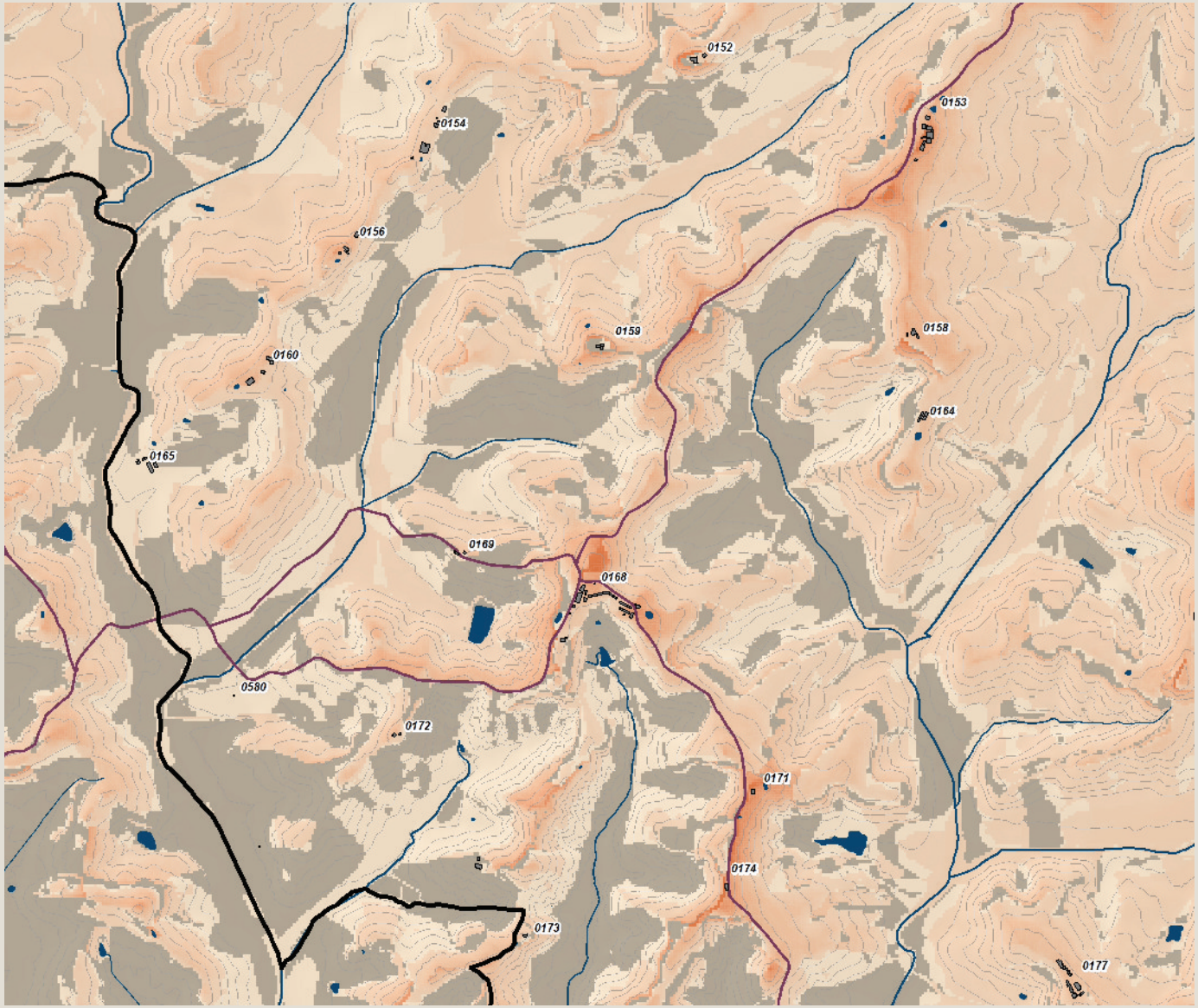
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

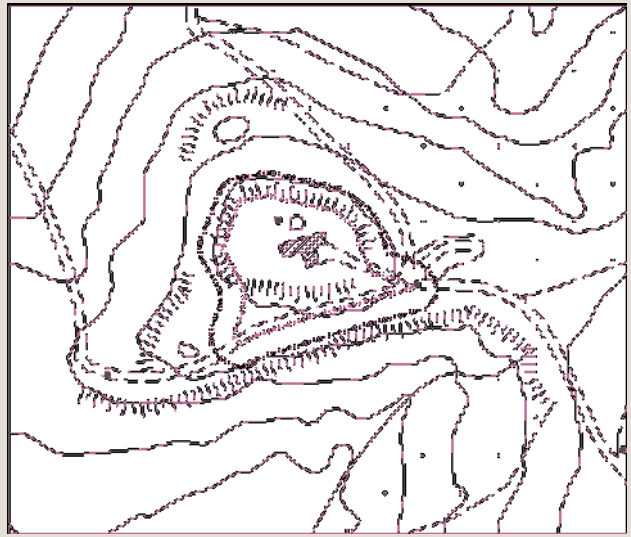
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Lugnano



Carta della Intervisibilità

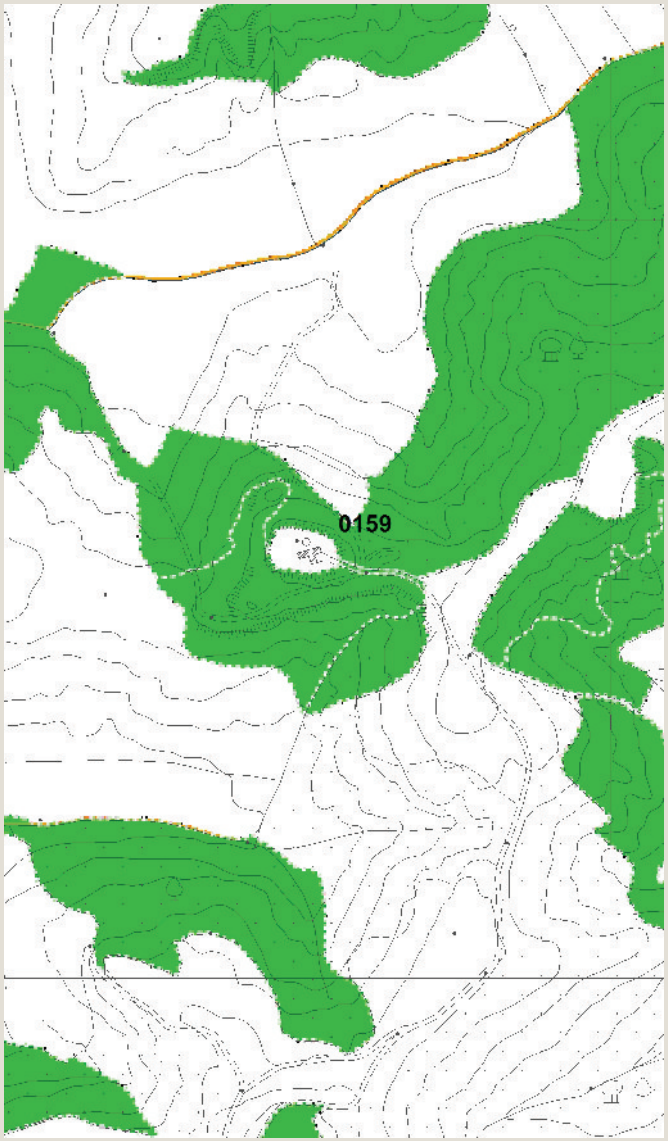


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Lugnano



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

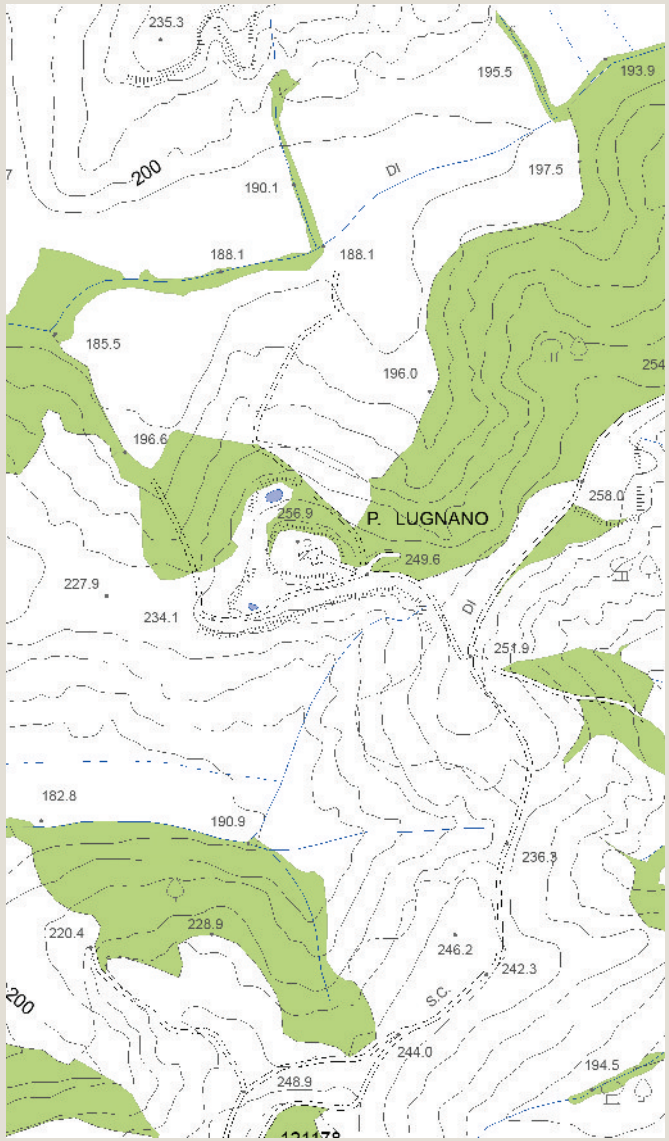


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

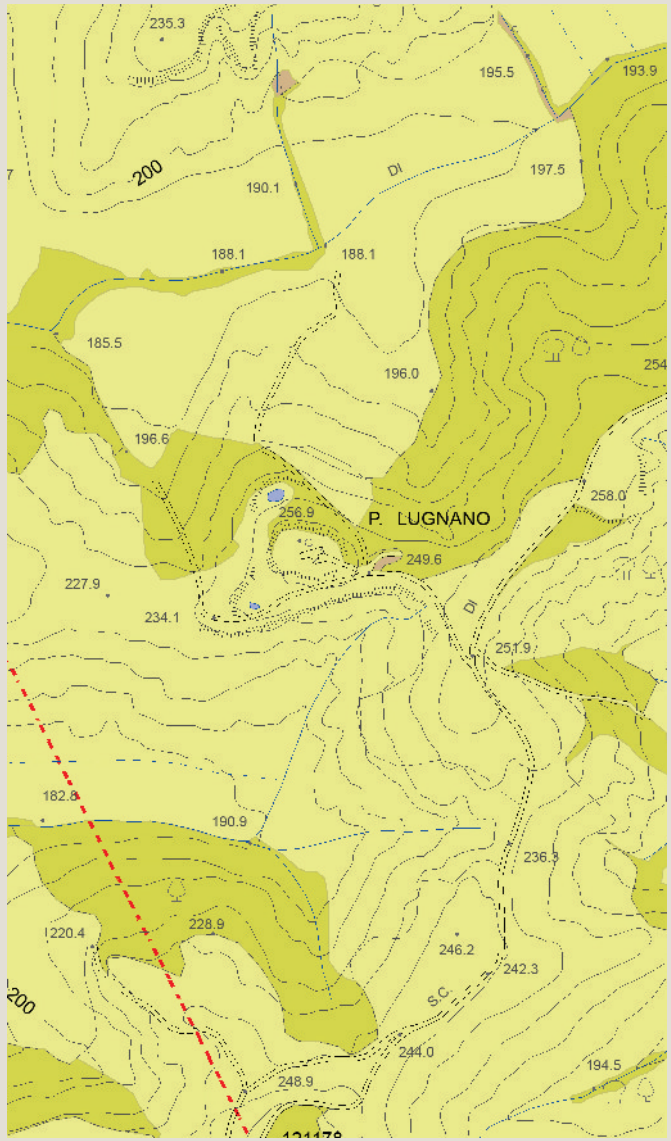


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Lugnano

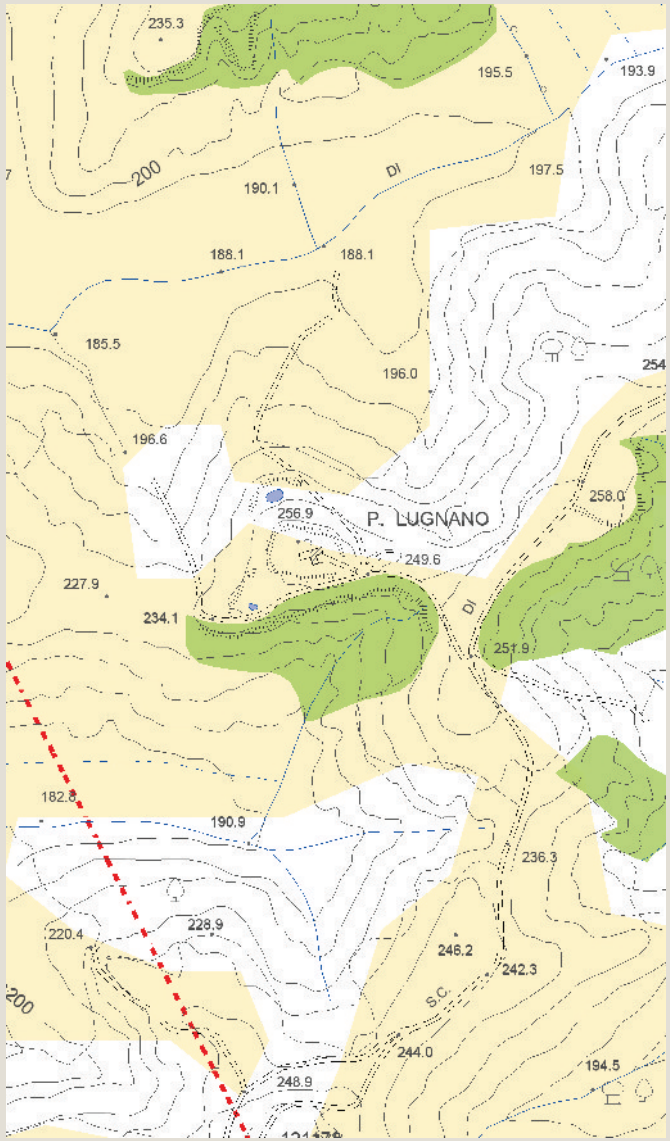


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

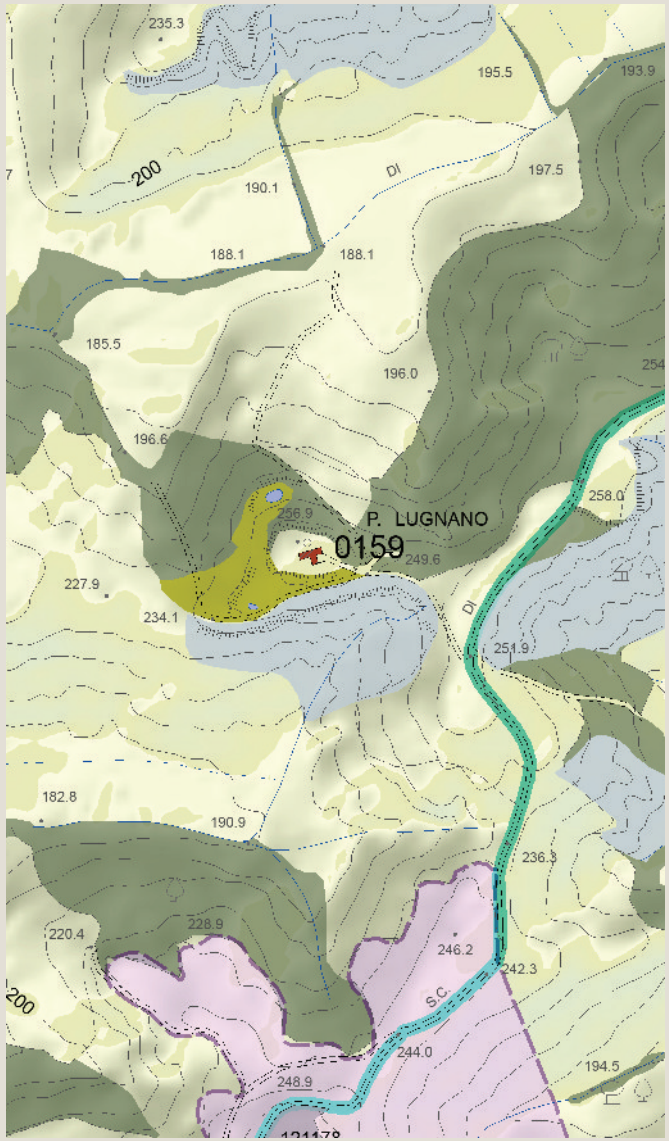


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

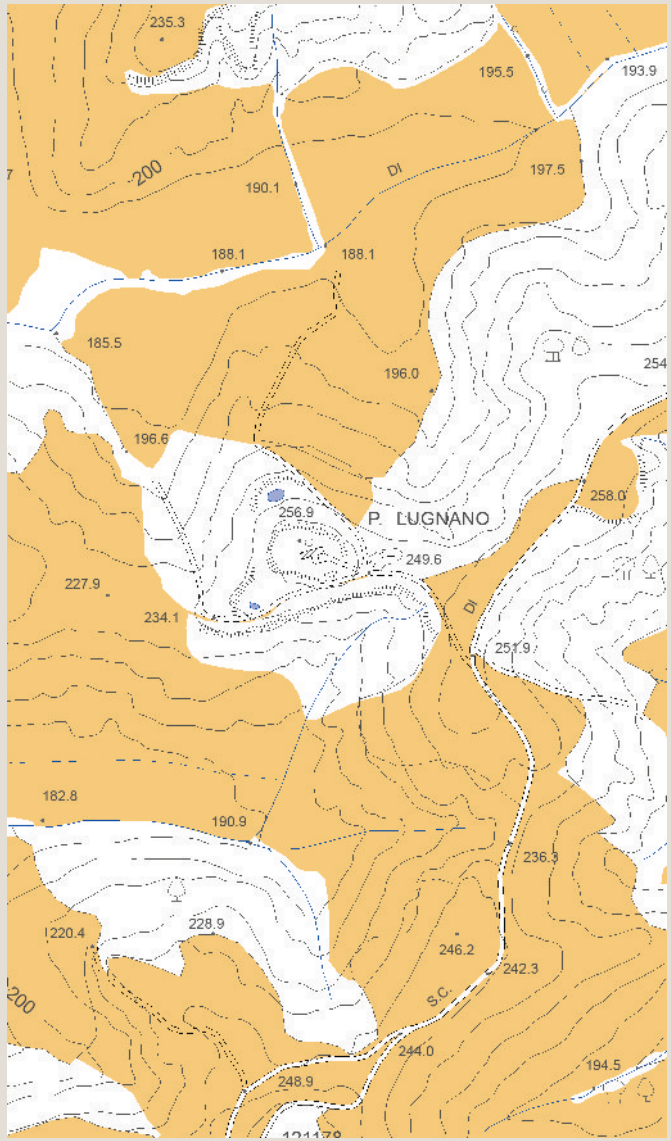


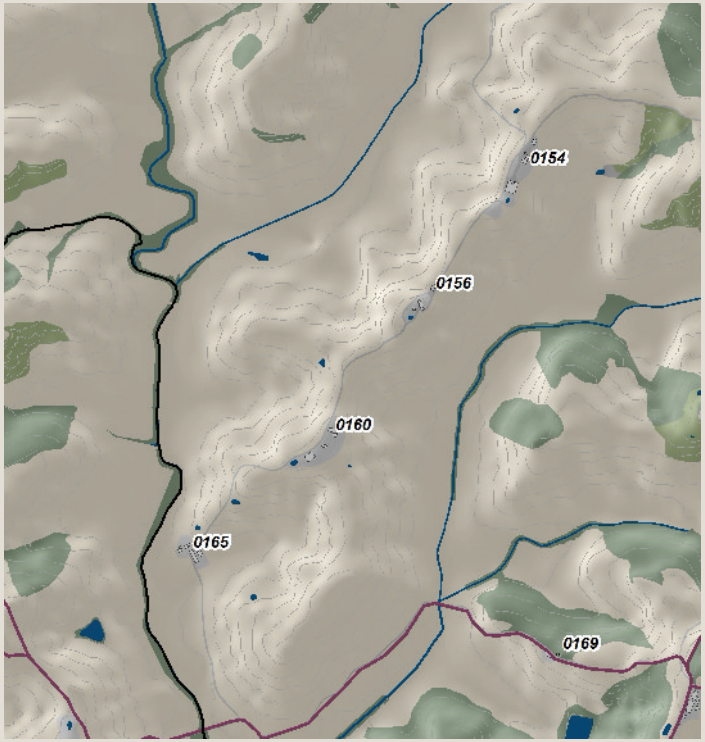
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

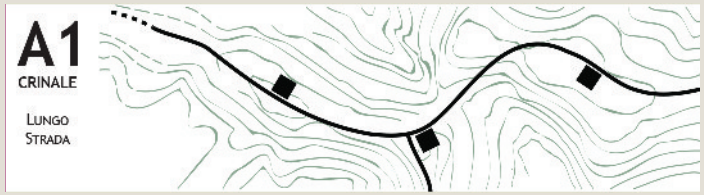
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Montorso

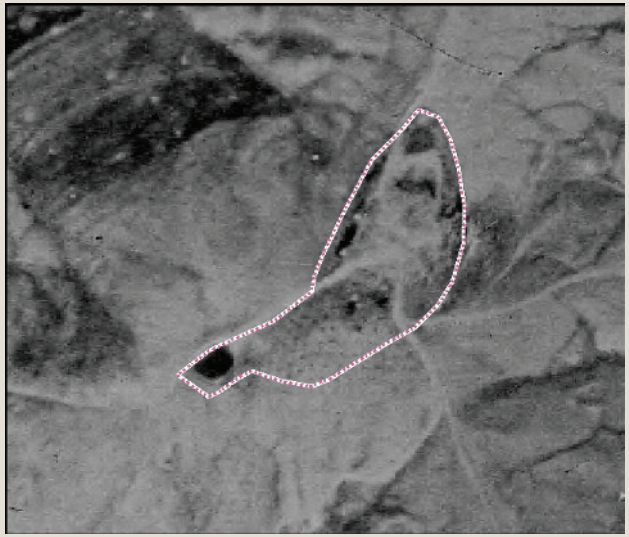
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

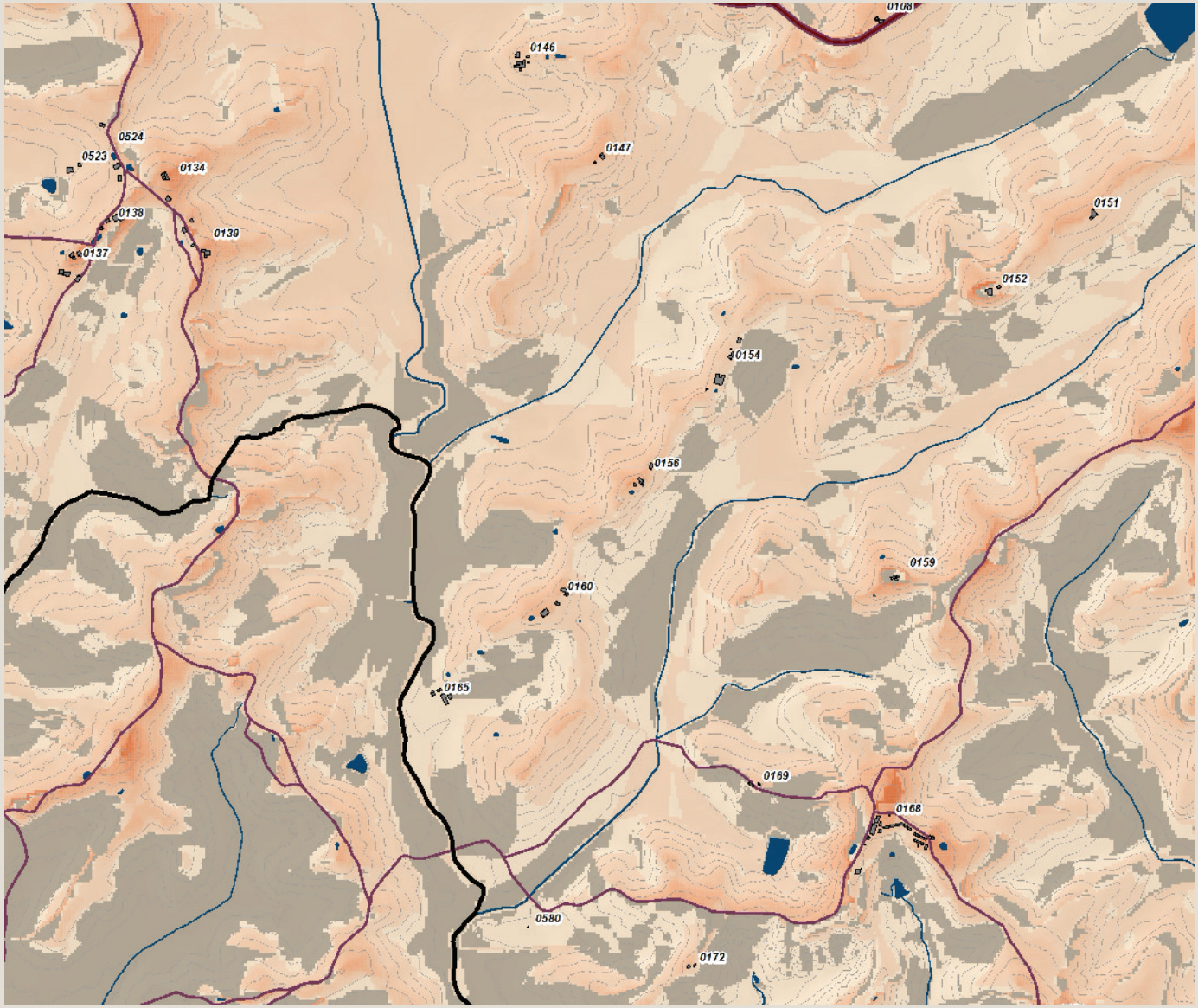
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

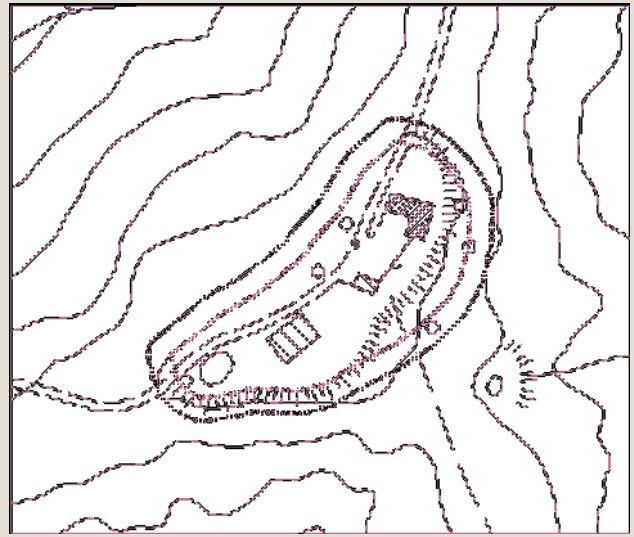
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Montorso



Carta della Intervisibilità

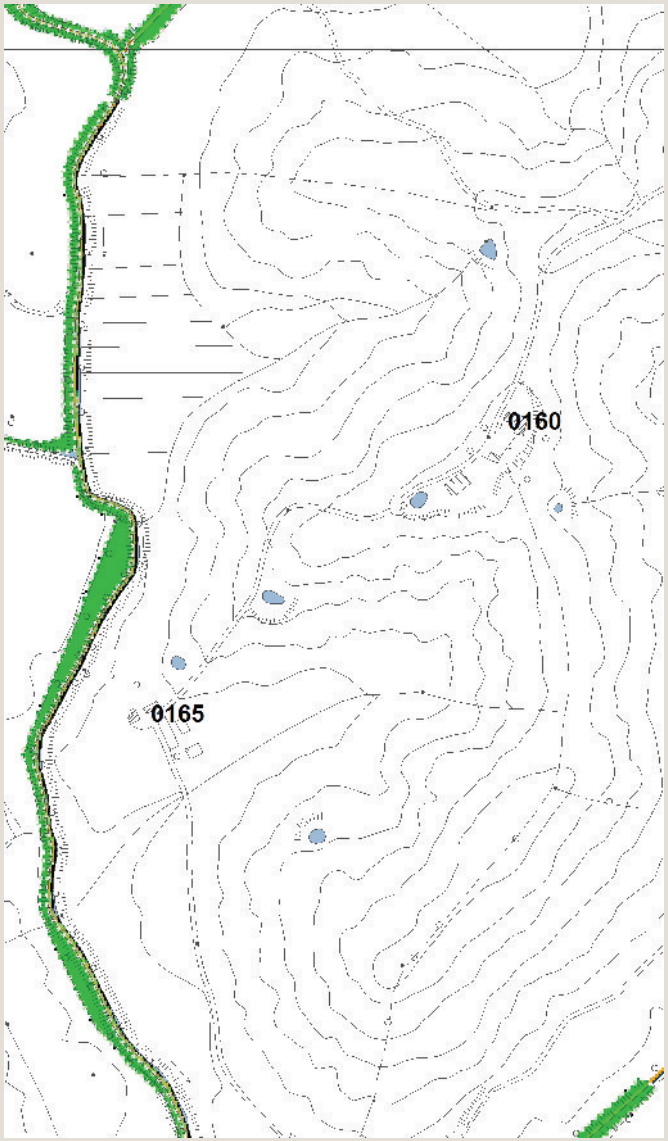


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Montorso



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

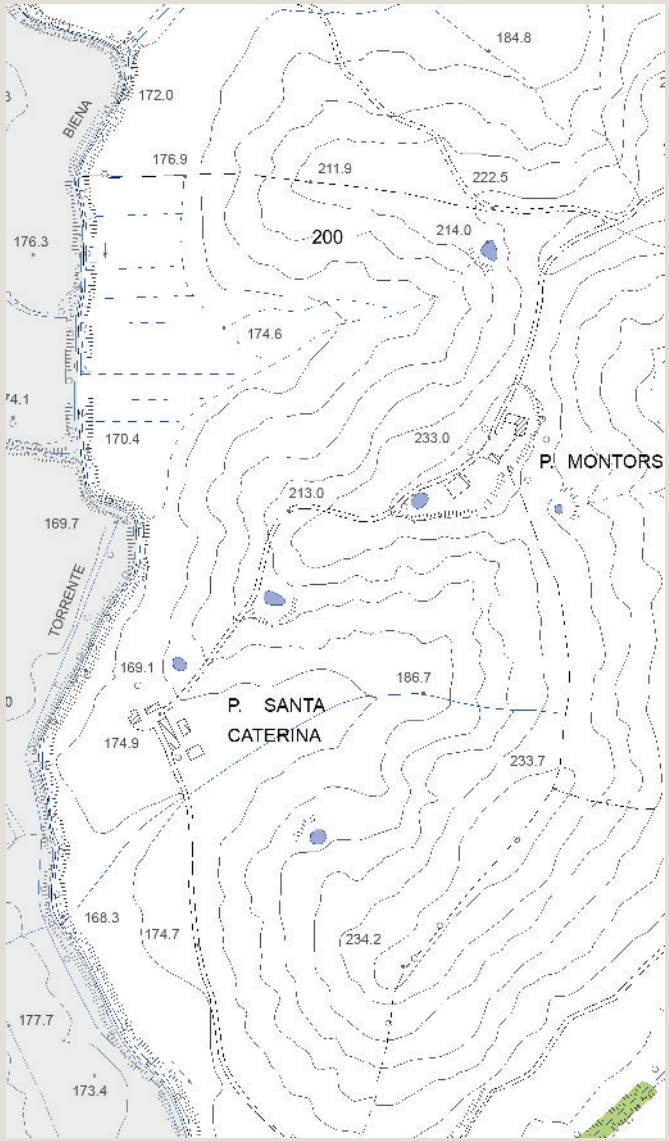


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

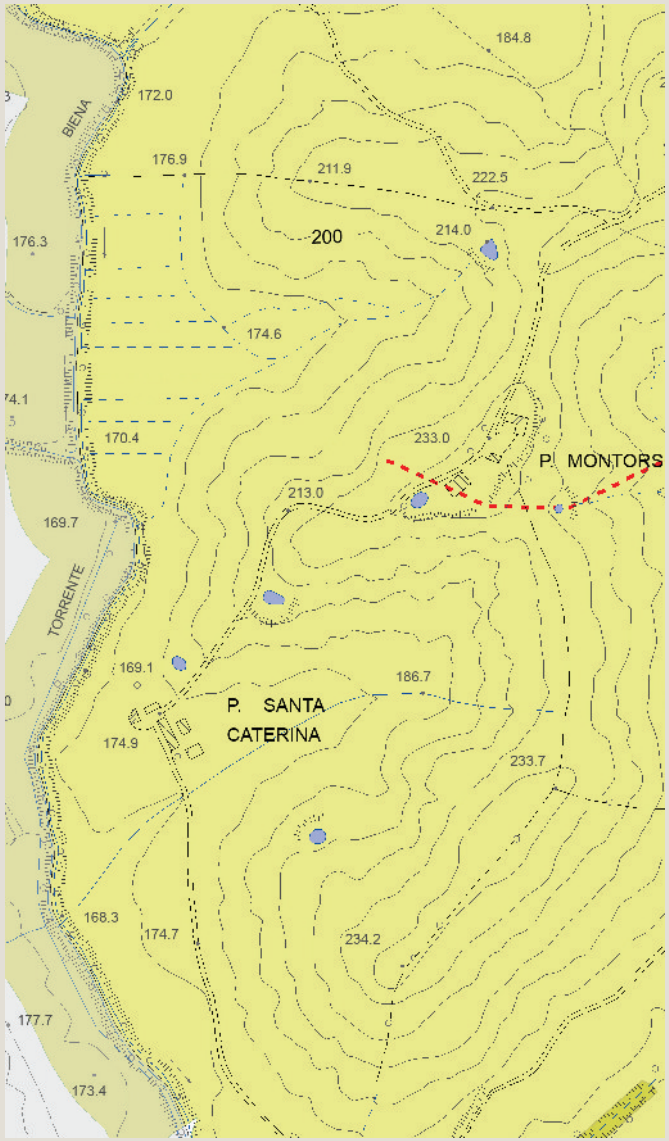


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Montorso

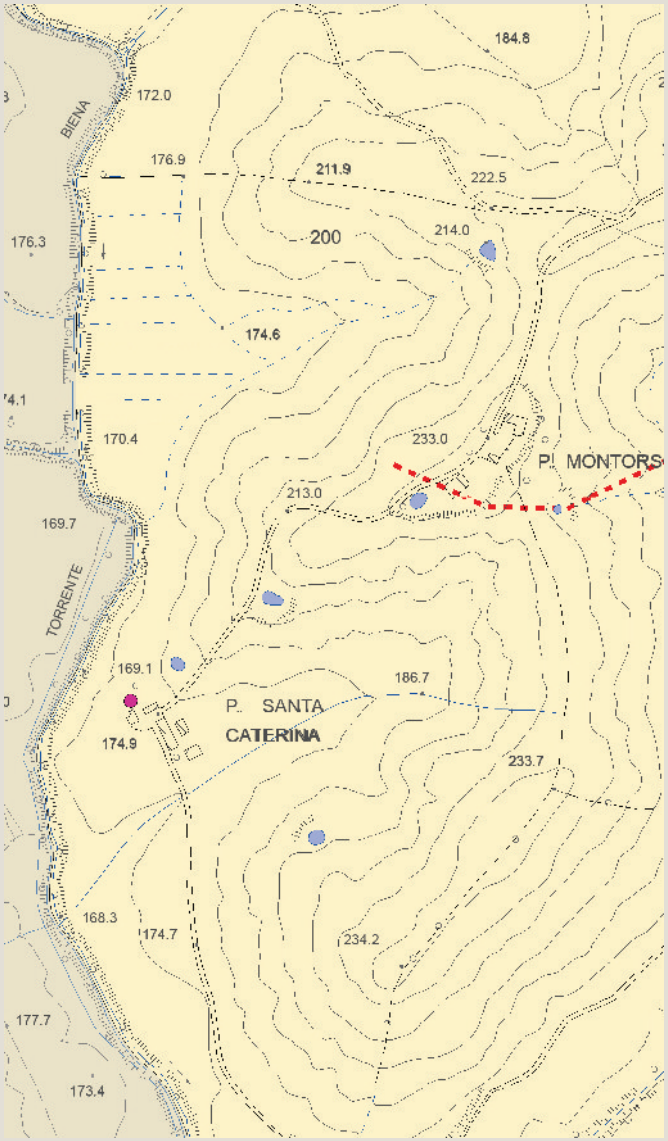


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

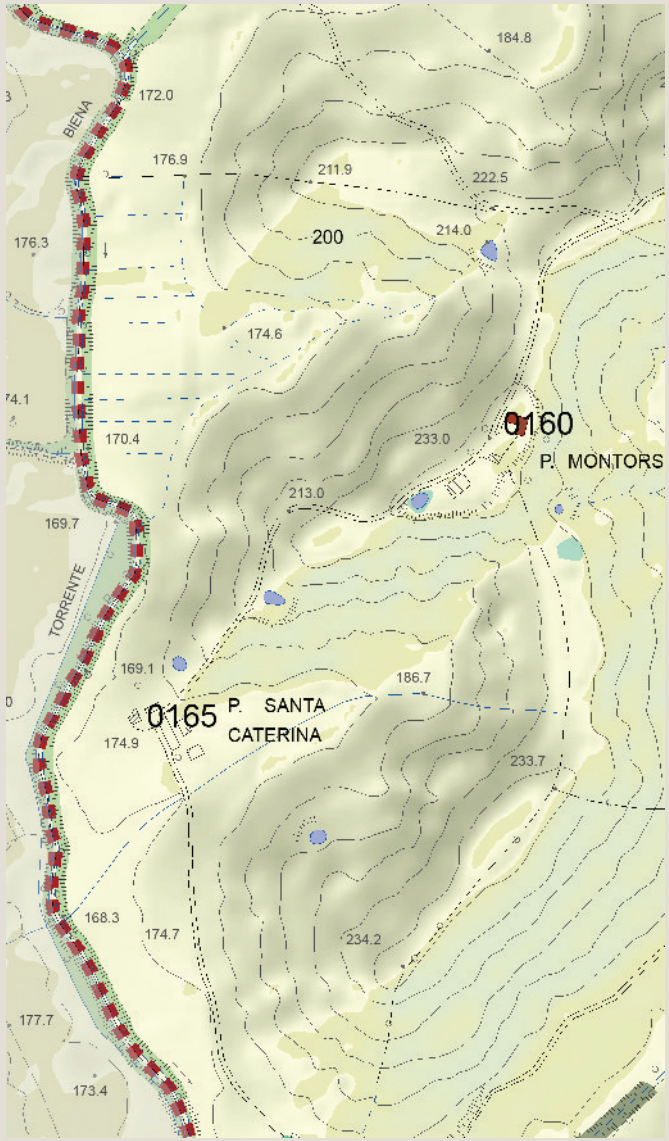


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

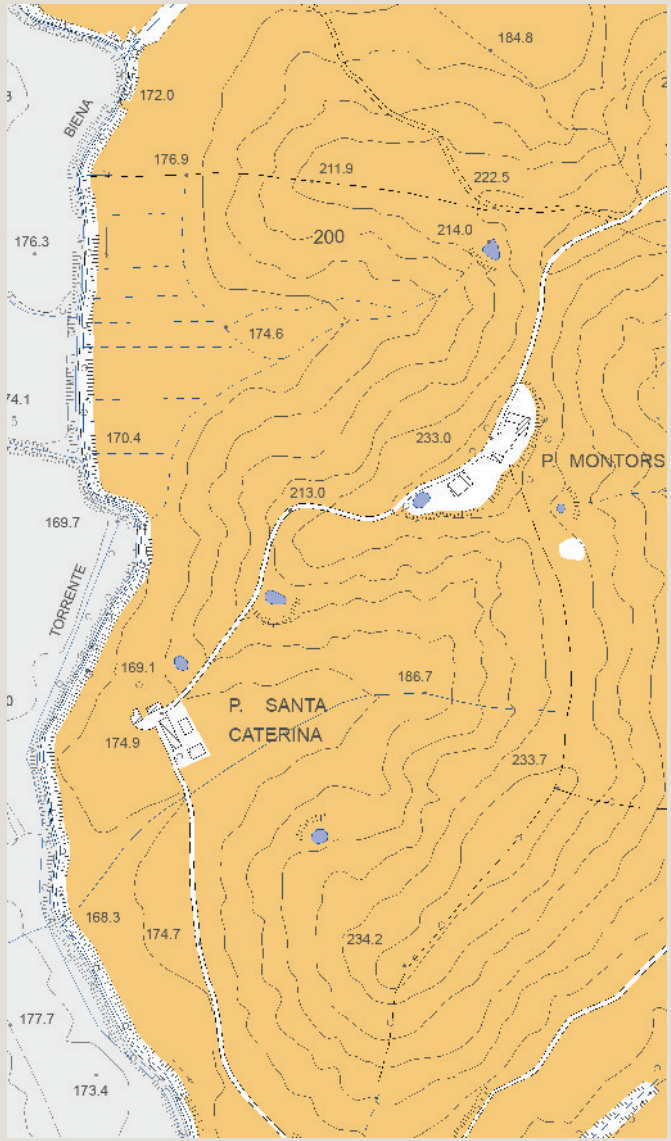


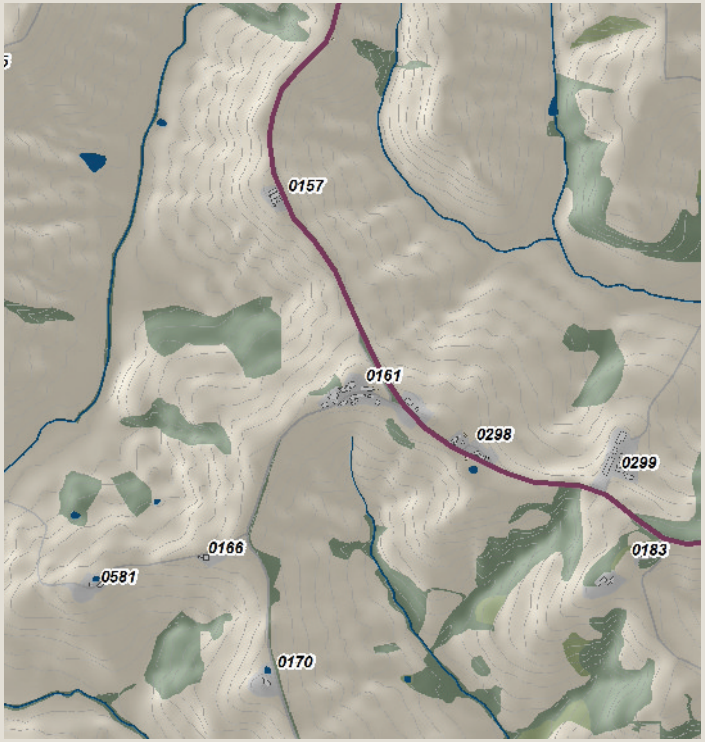
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

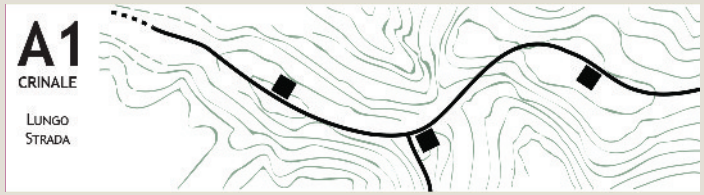
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Pievina

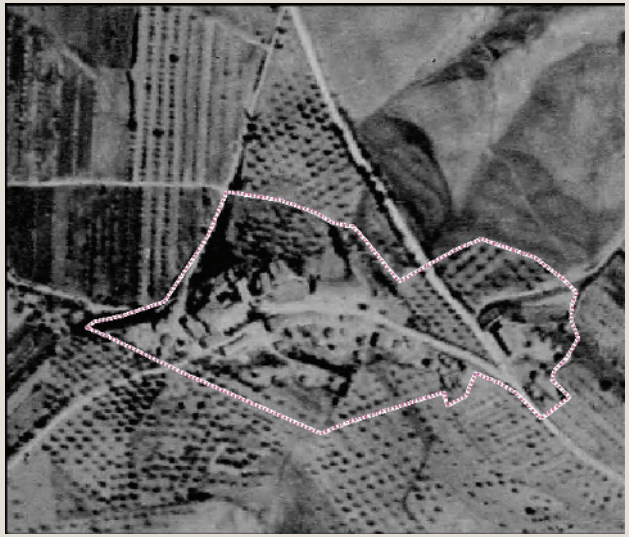
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

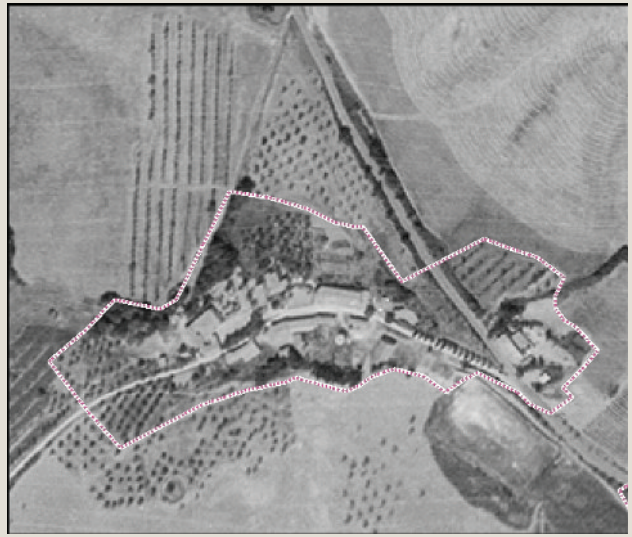




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



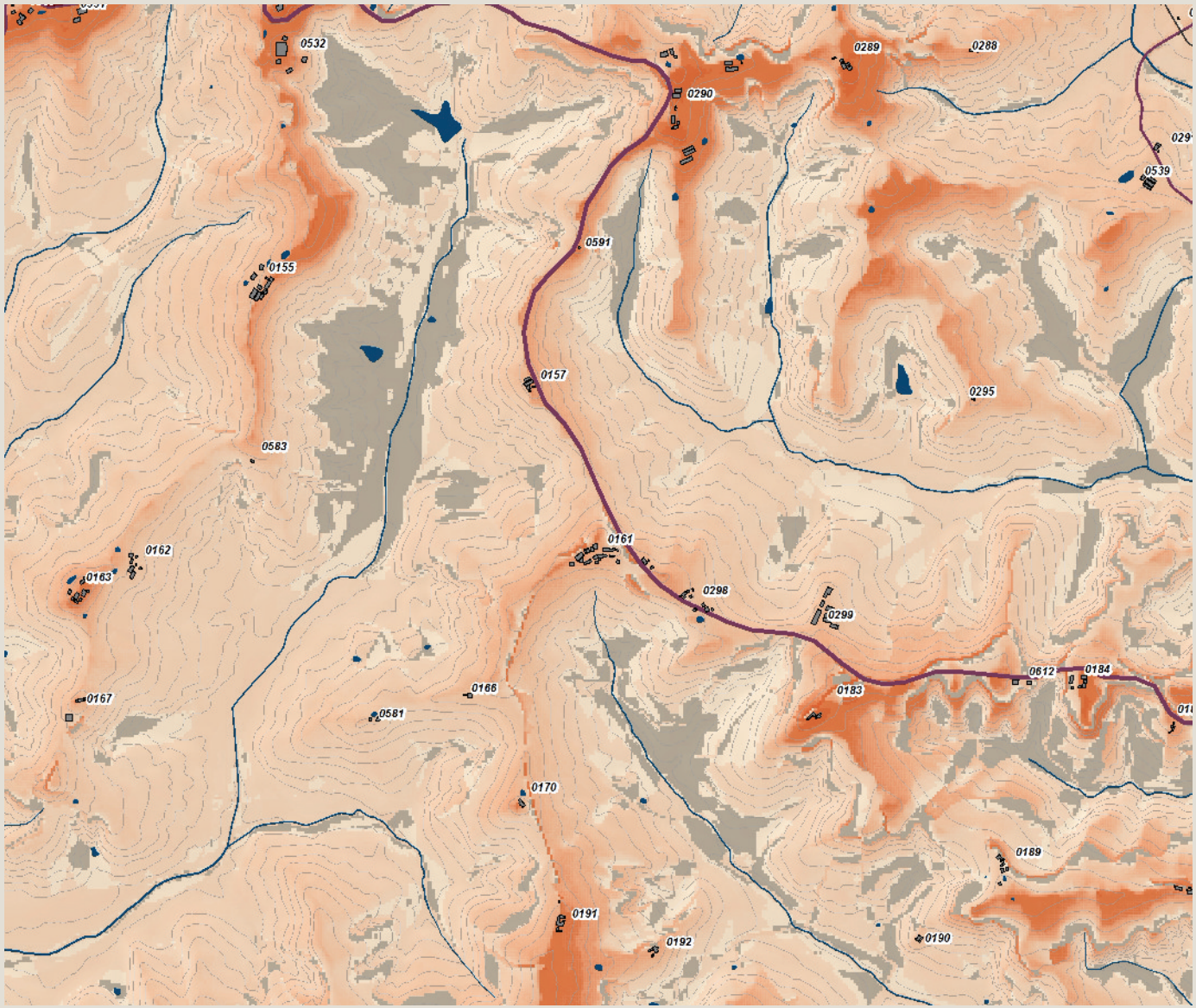
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

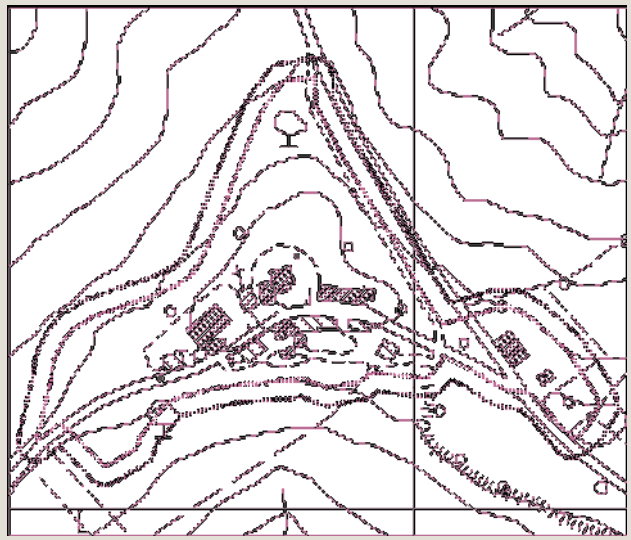
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Pievina



Carta della Intervisibilità



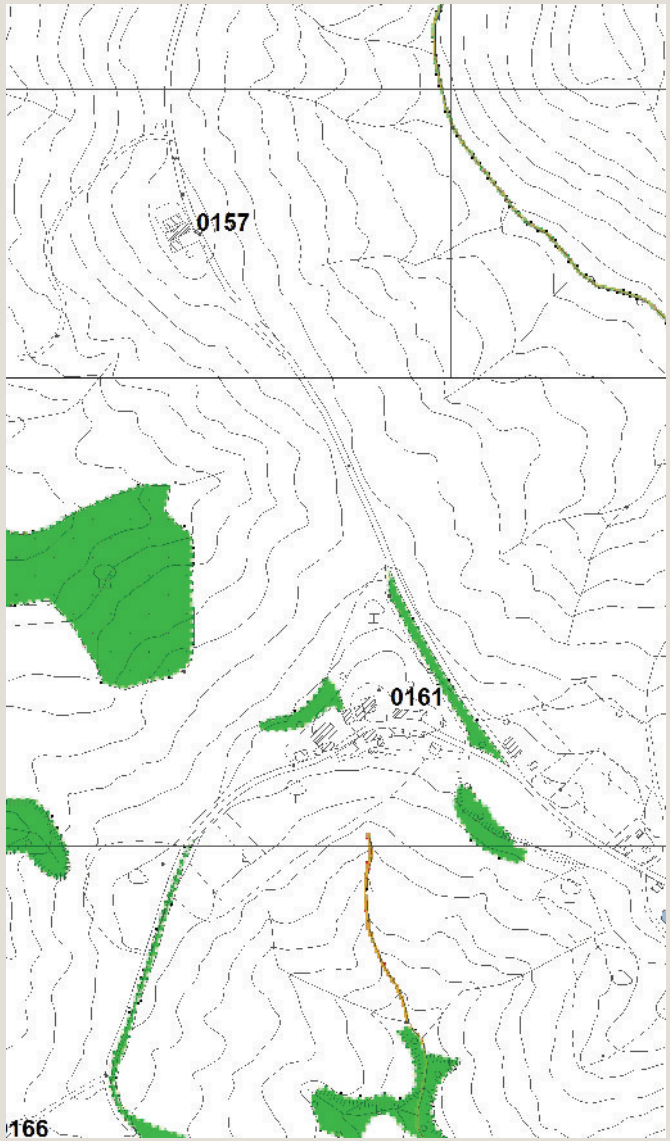
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Pievina



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

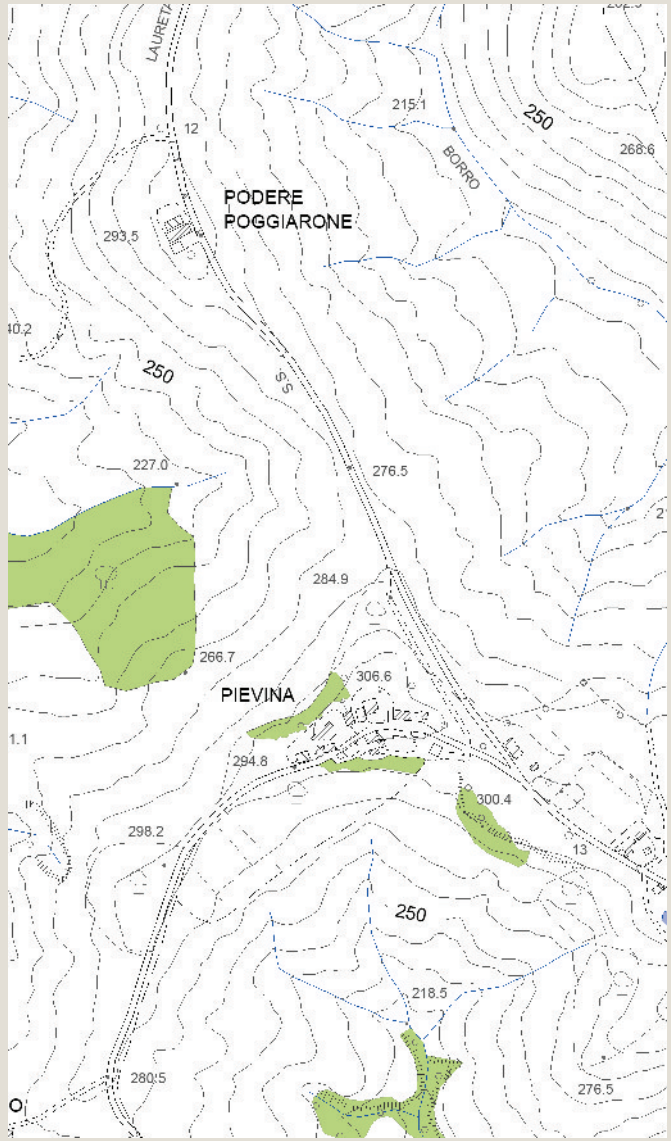


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

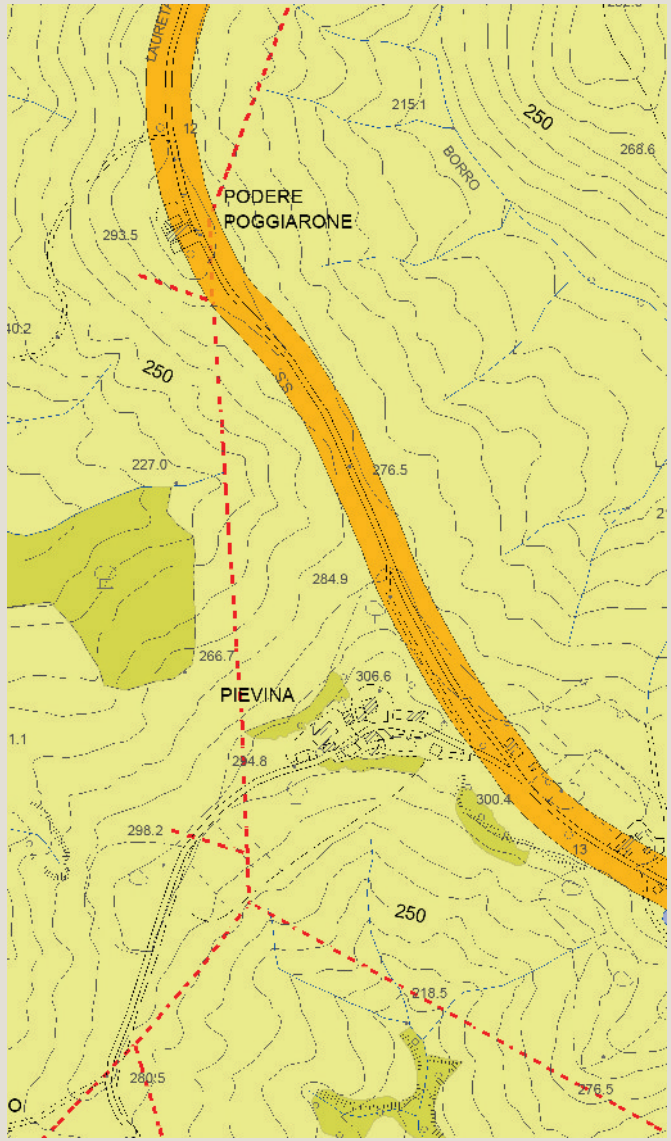


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Pievina

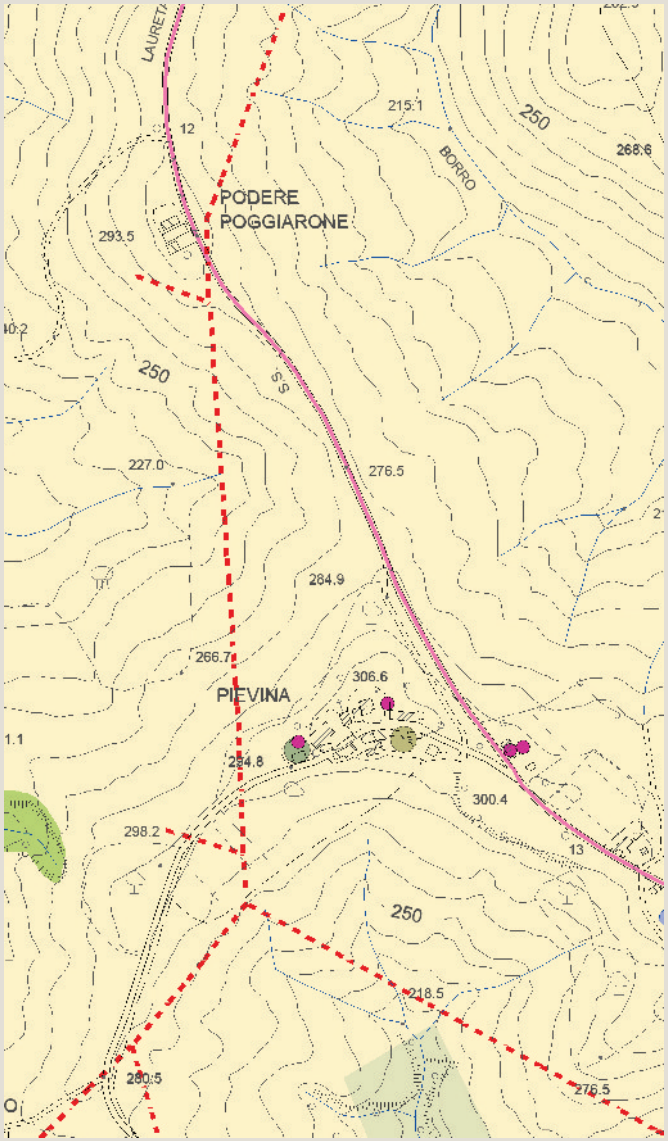


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

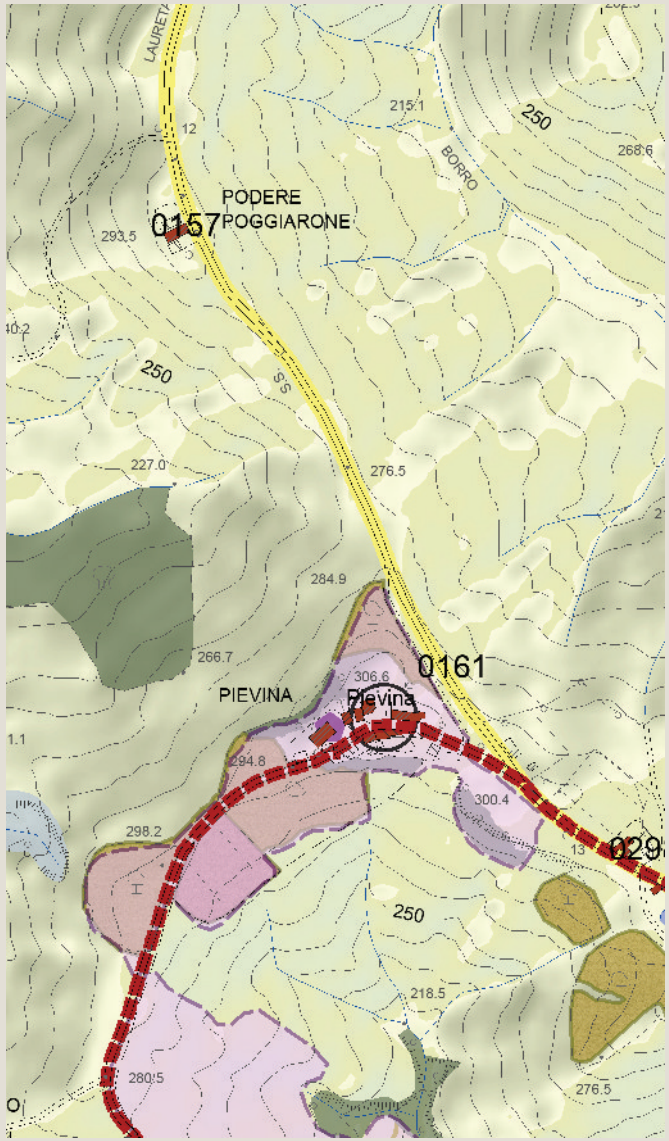


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

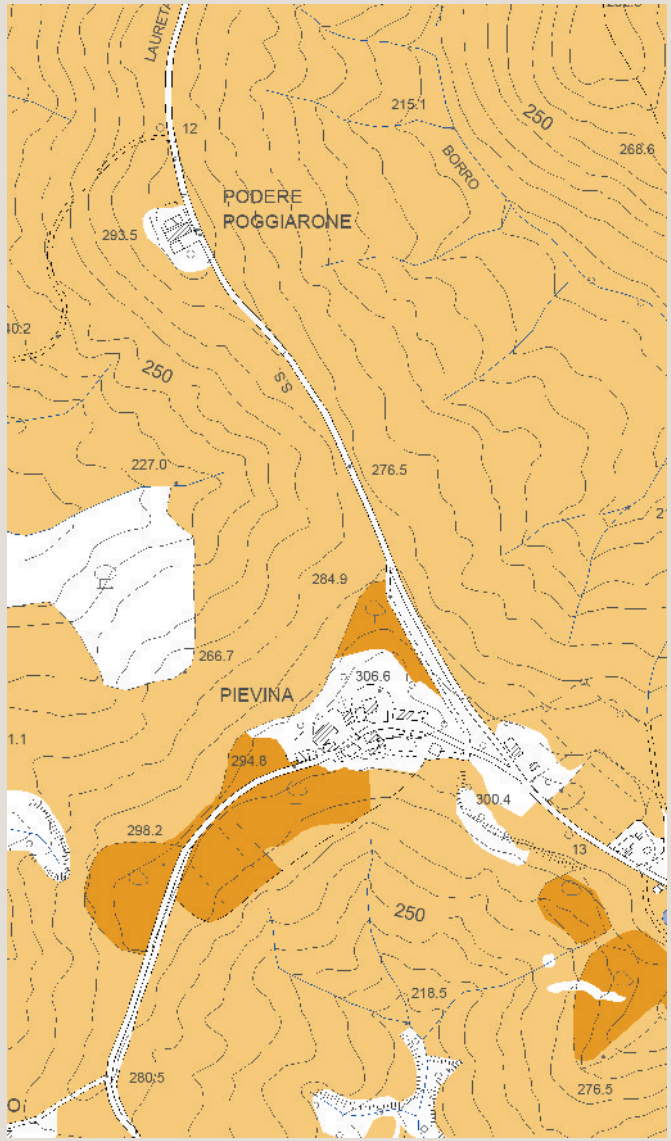


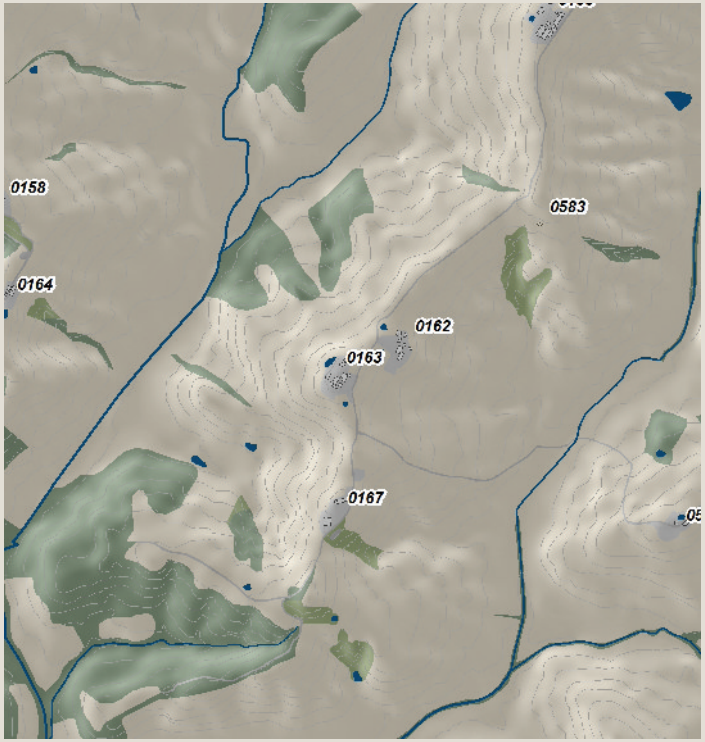
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

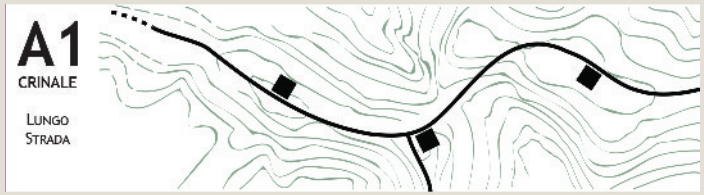
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Casabassa

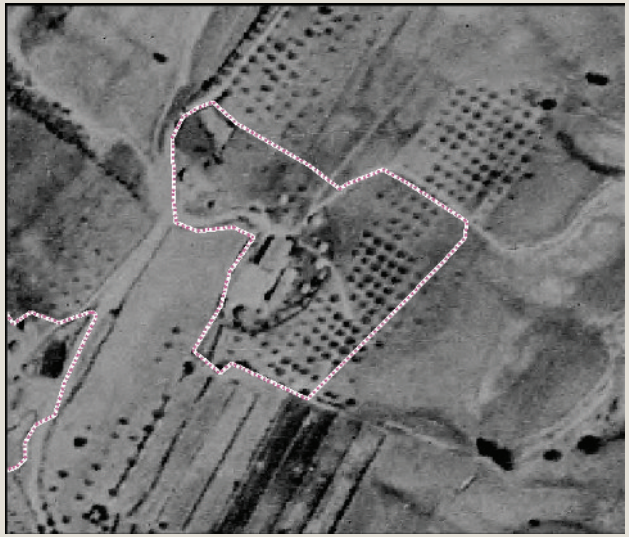
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

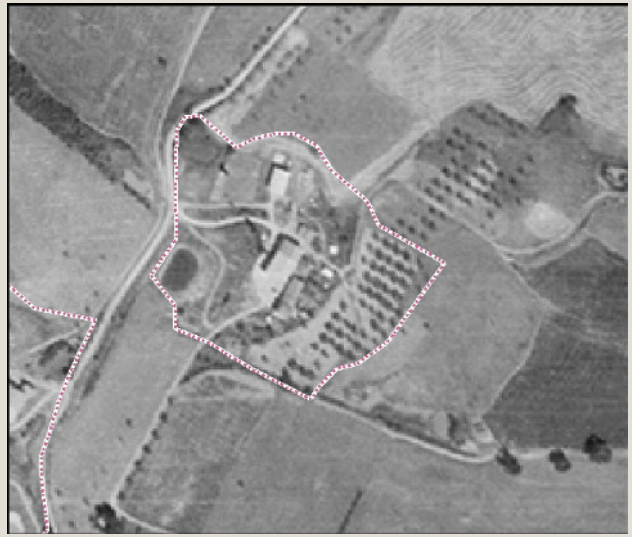




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



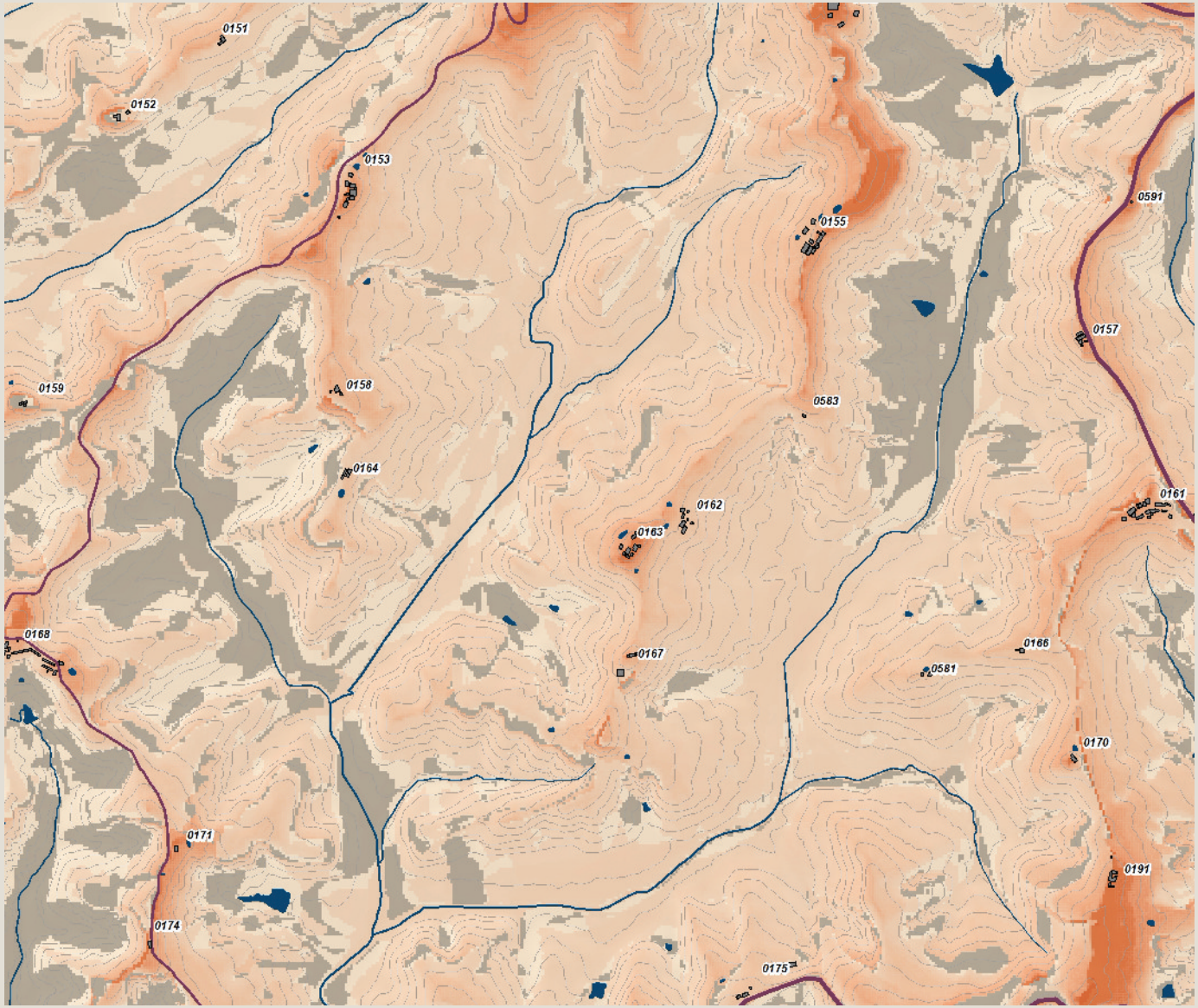
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

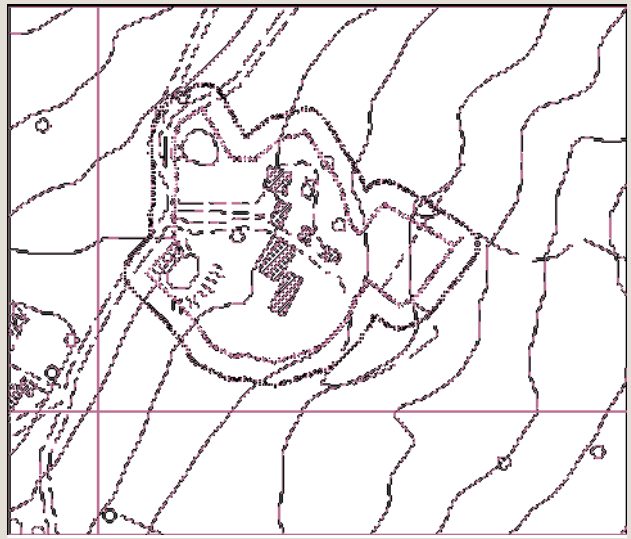
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Casabassa



Carta della Intervisibilità

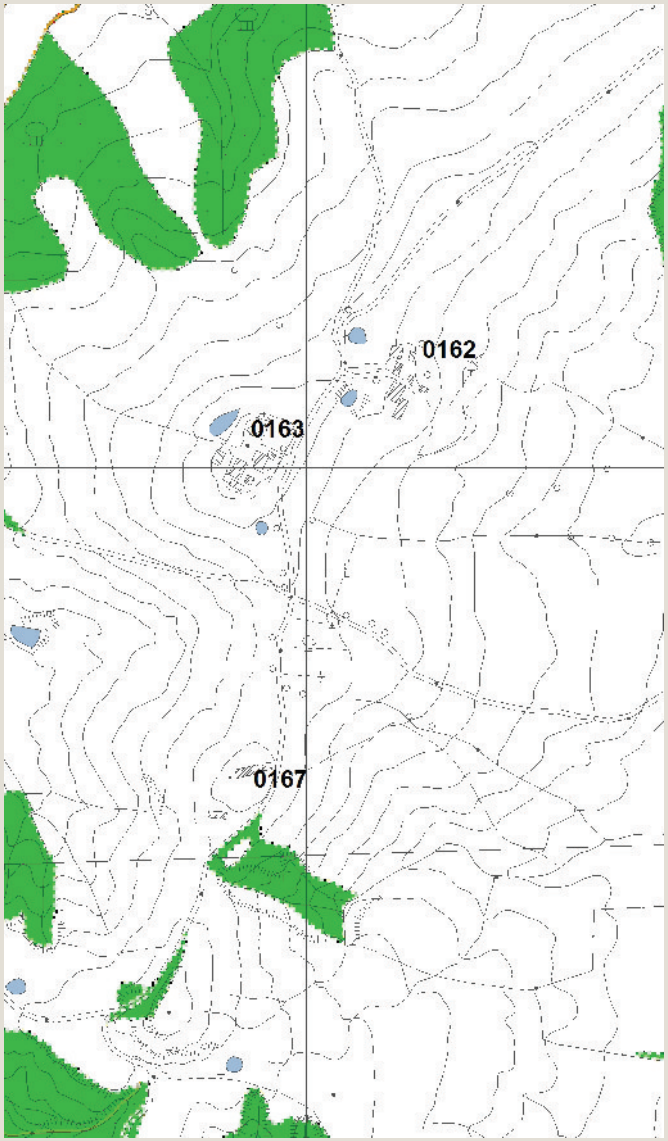


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Casabassa



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

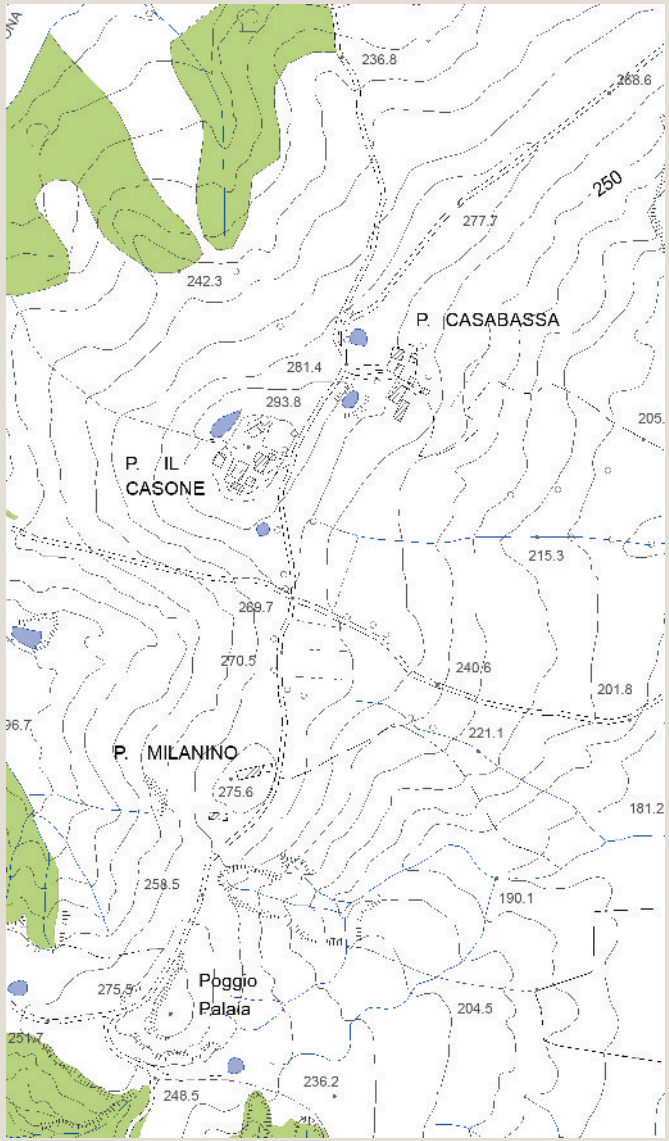


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

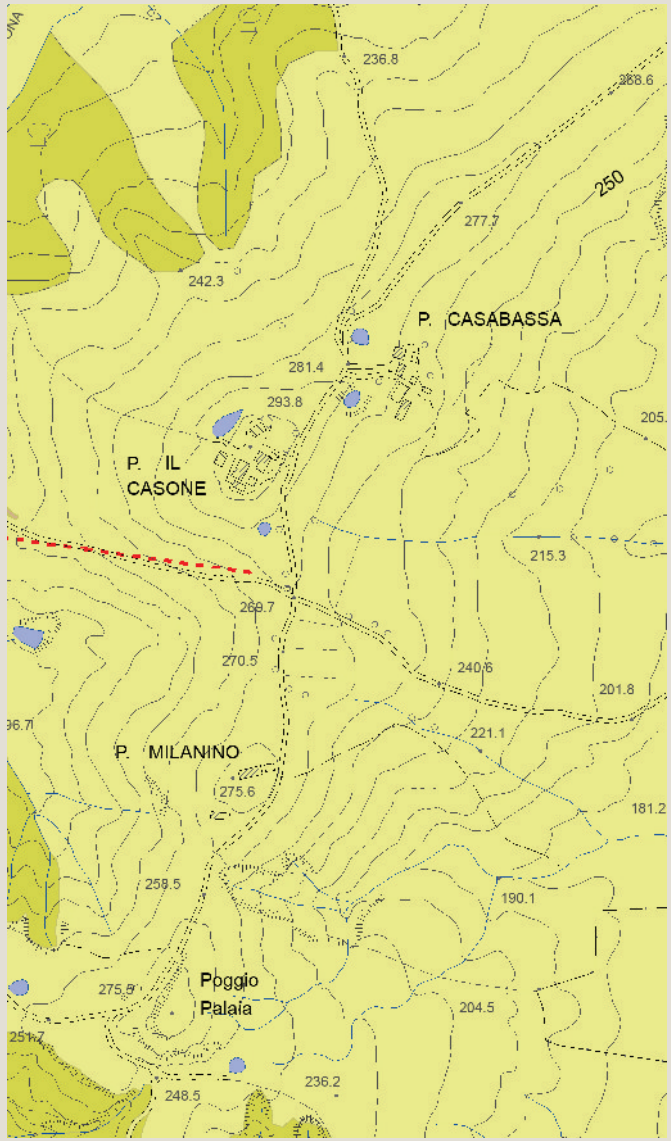


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Casabassa

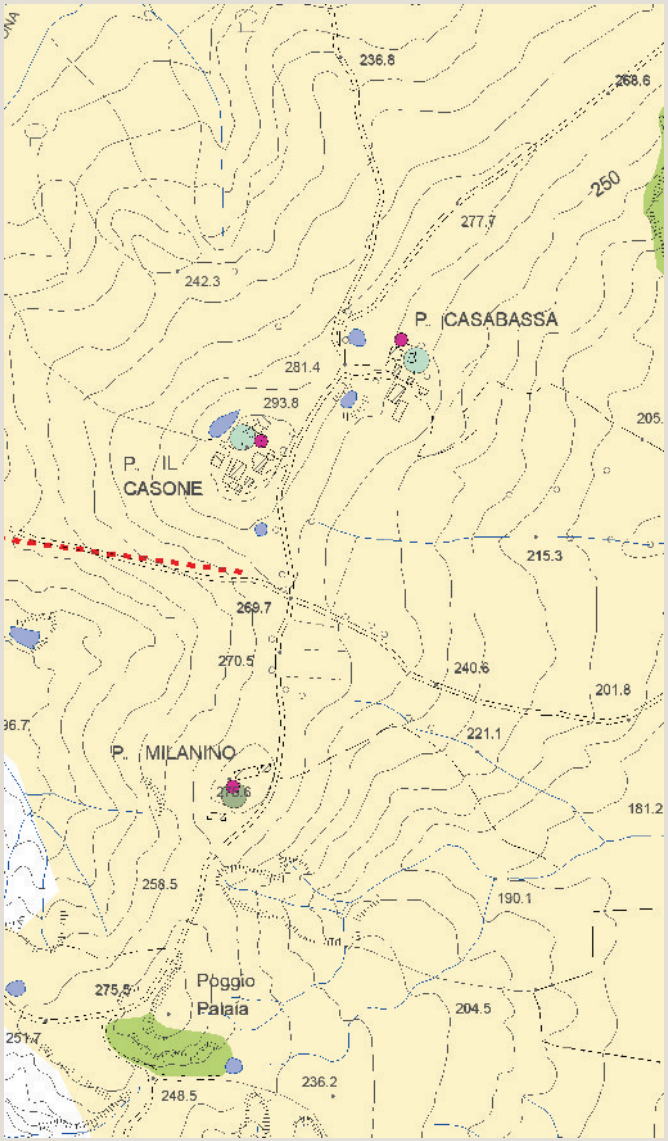


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

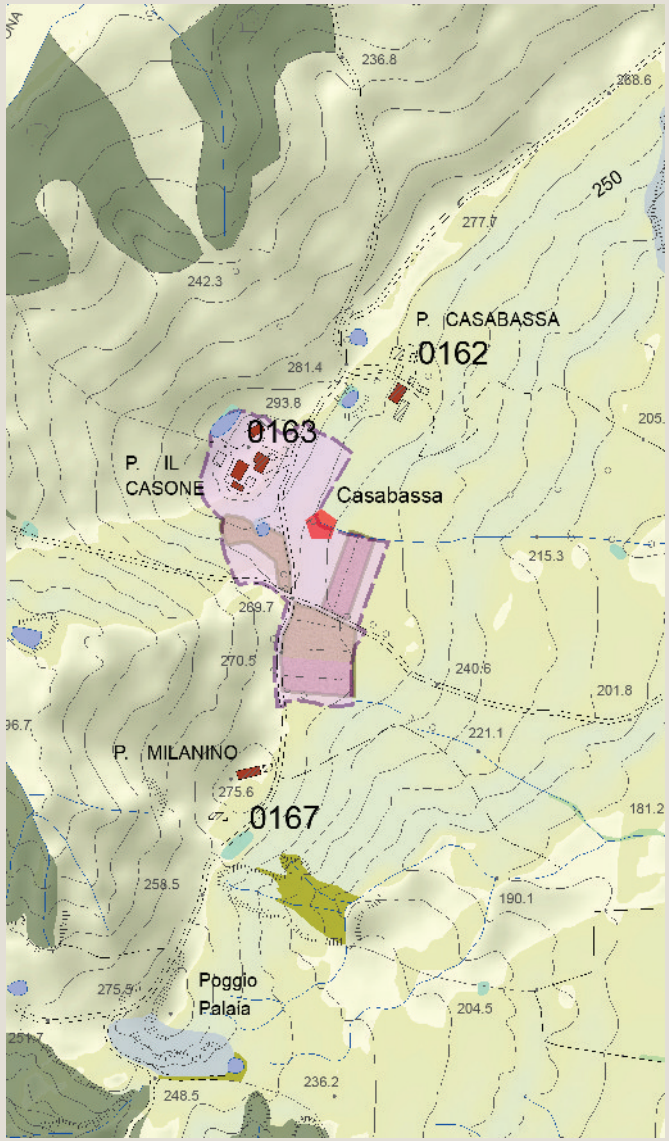


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

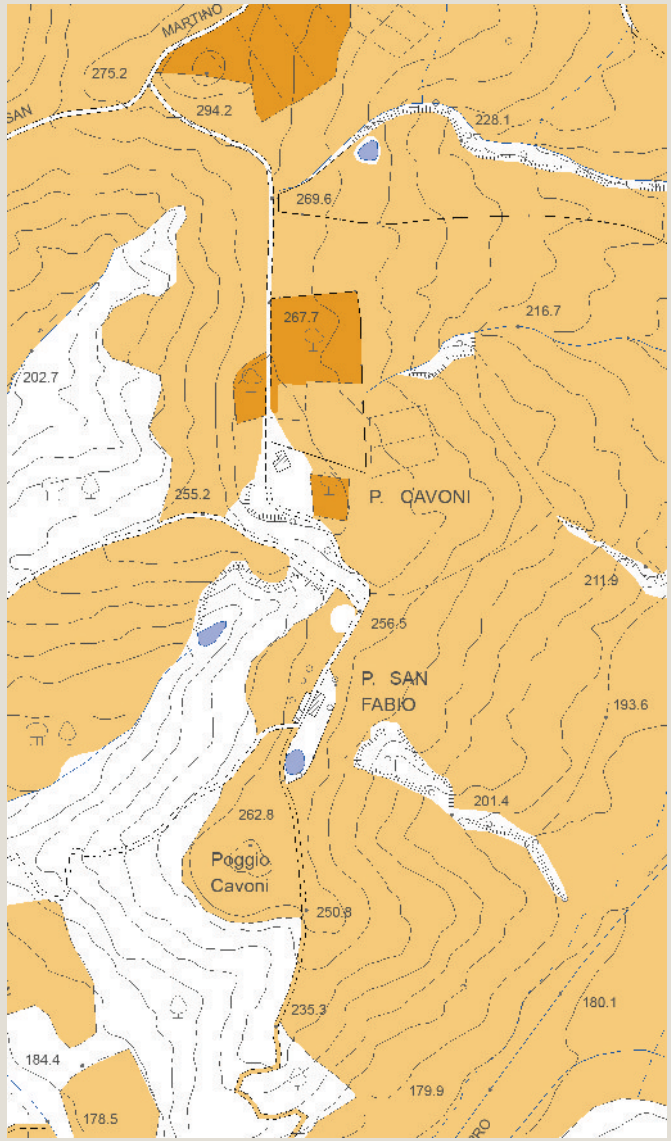


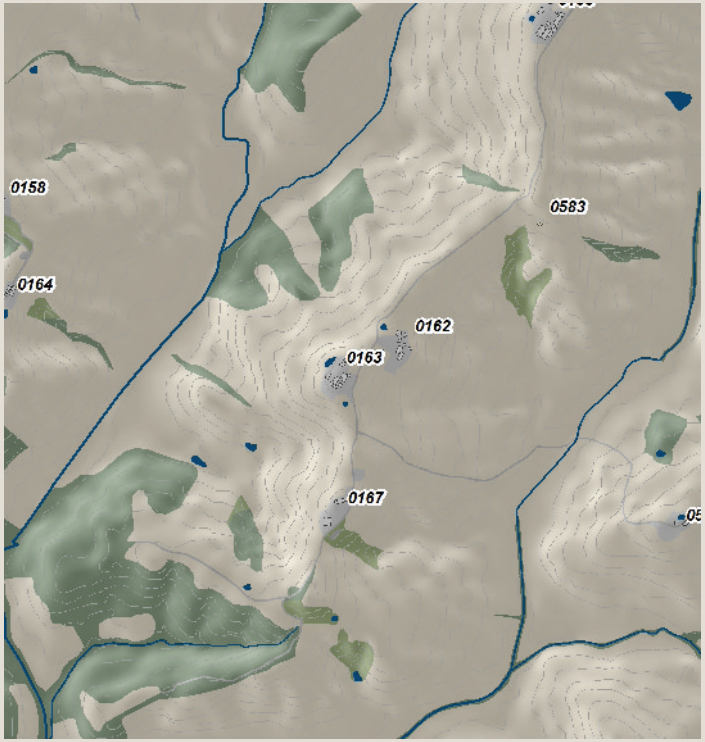
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

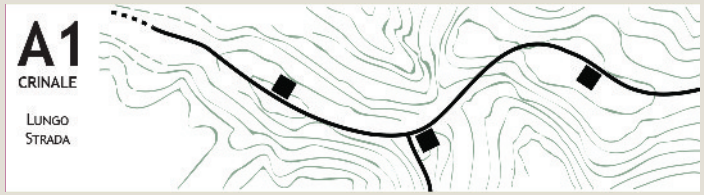
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Casone

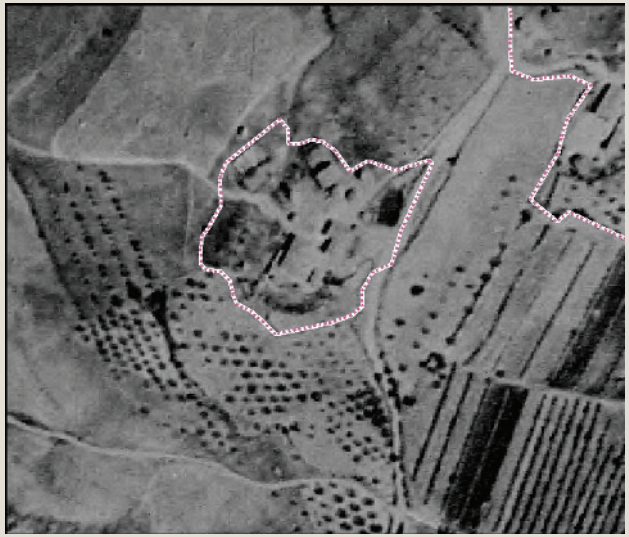
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

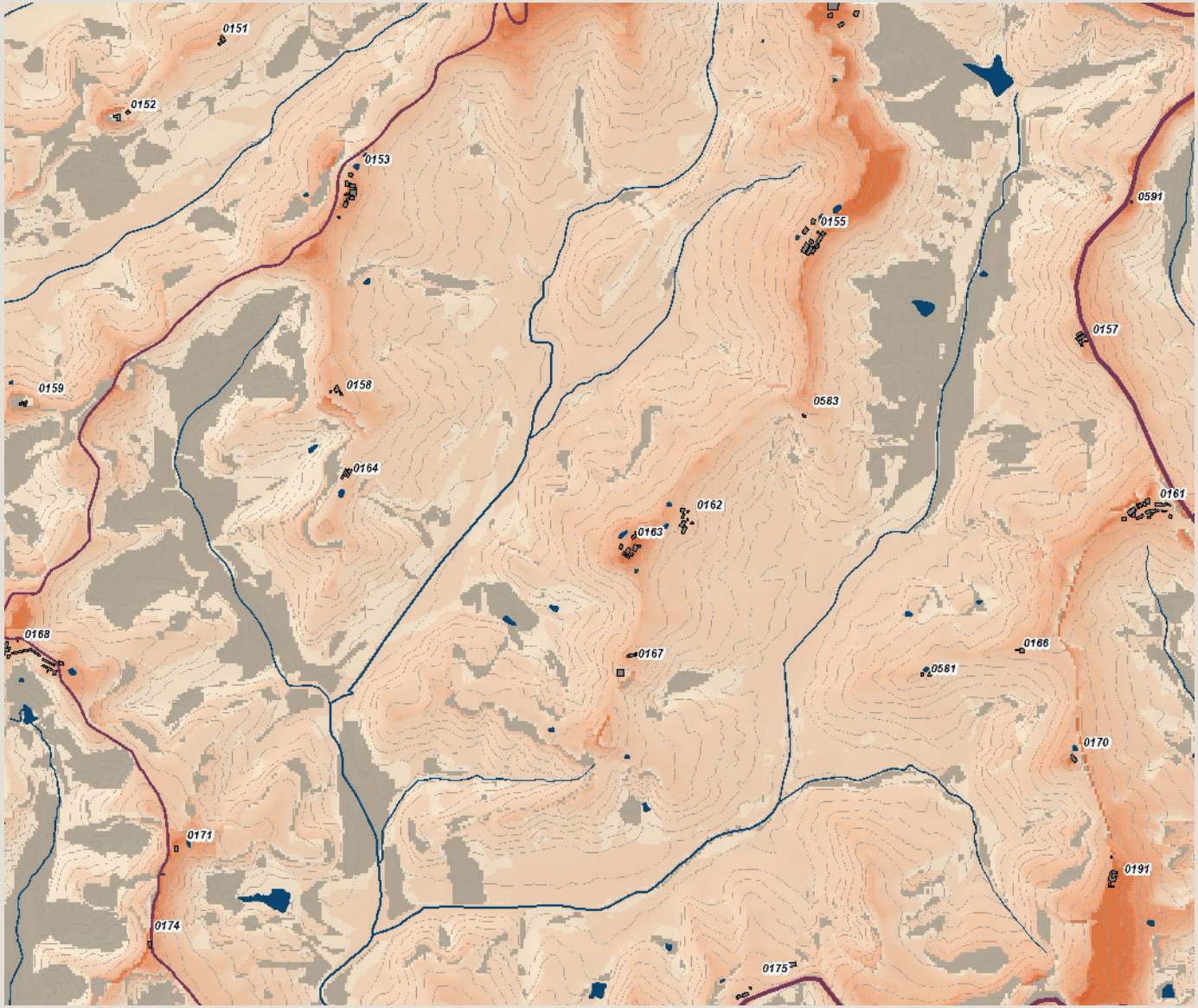
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

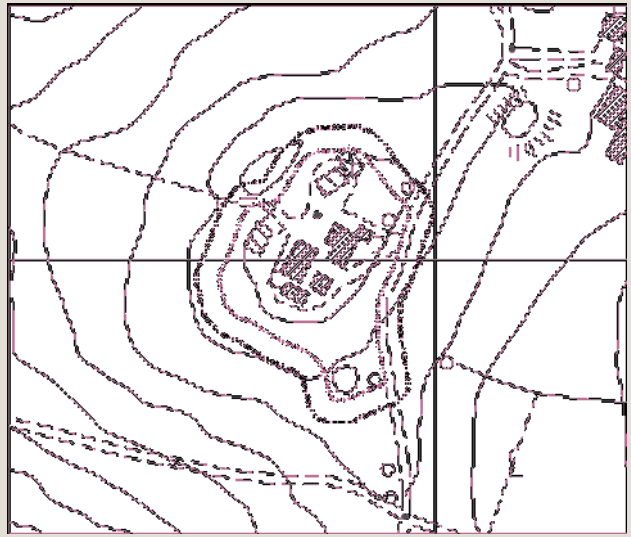
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Casone



Carta della Intervisibilità



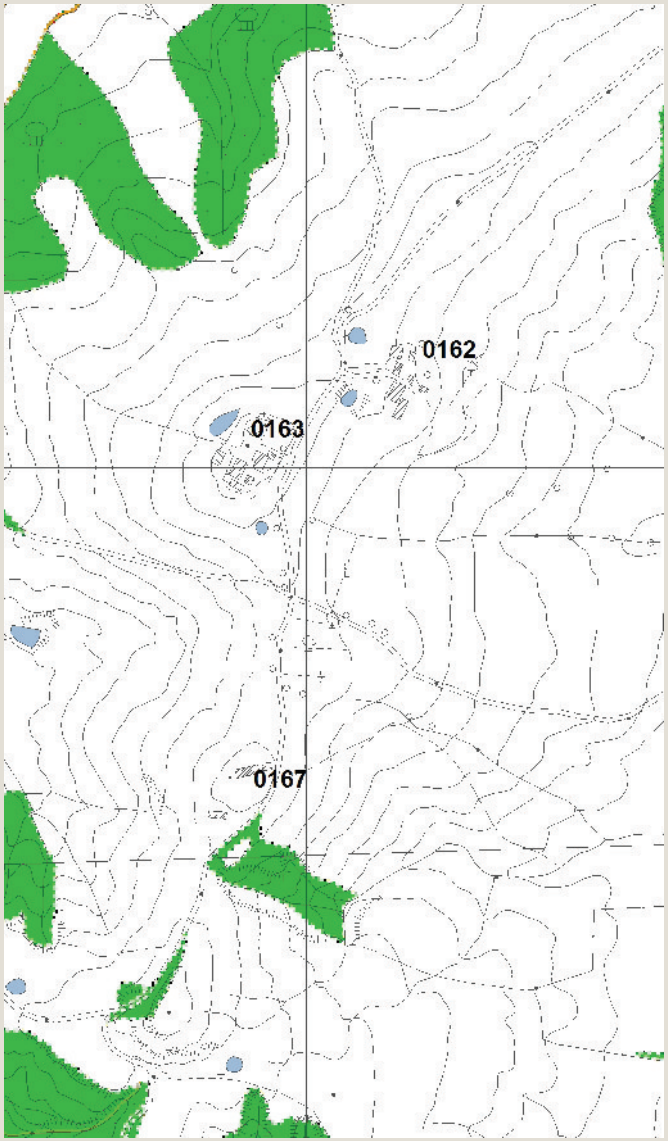
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Casone



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

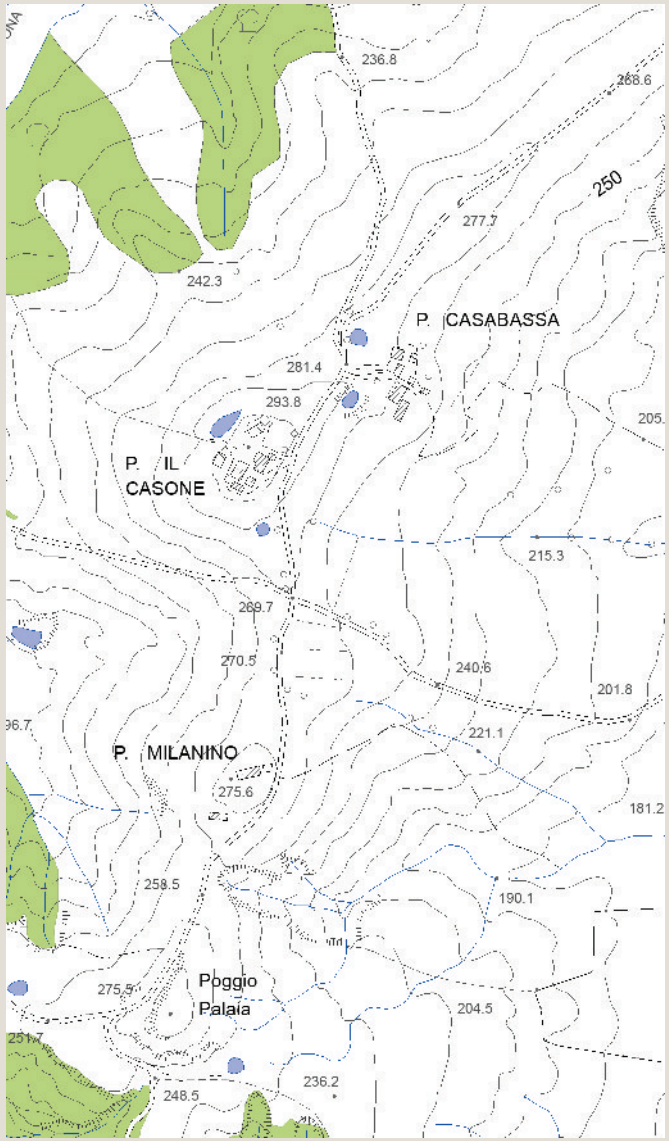


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

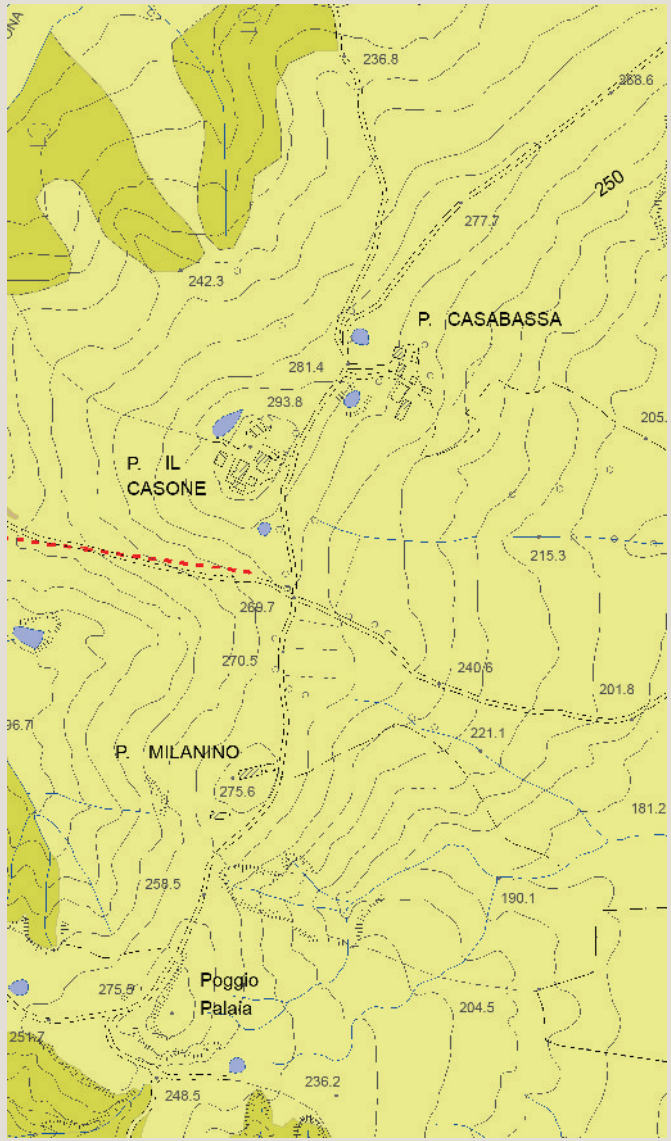


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Casone

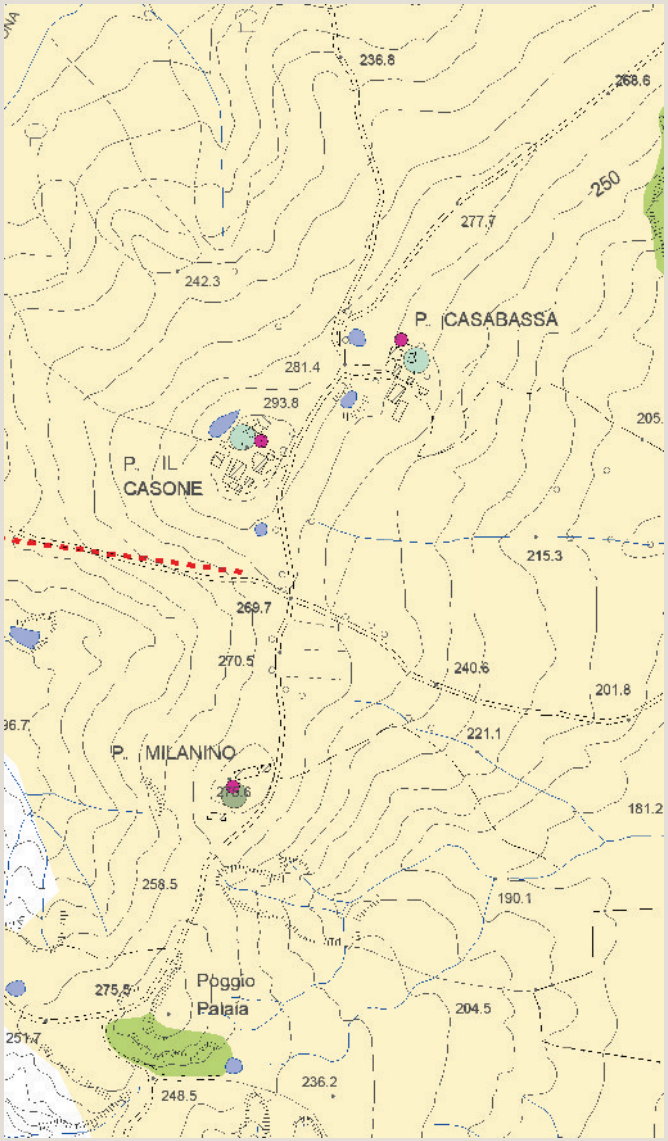


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

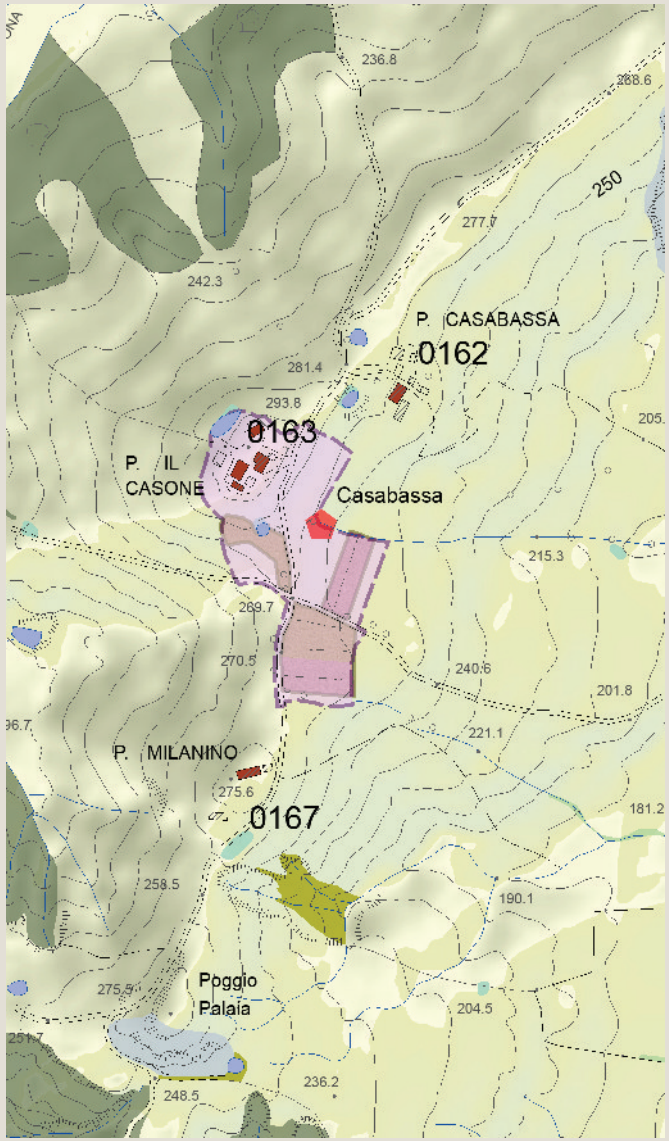


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

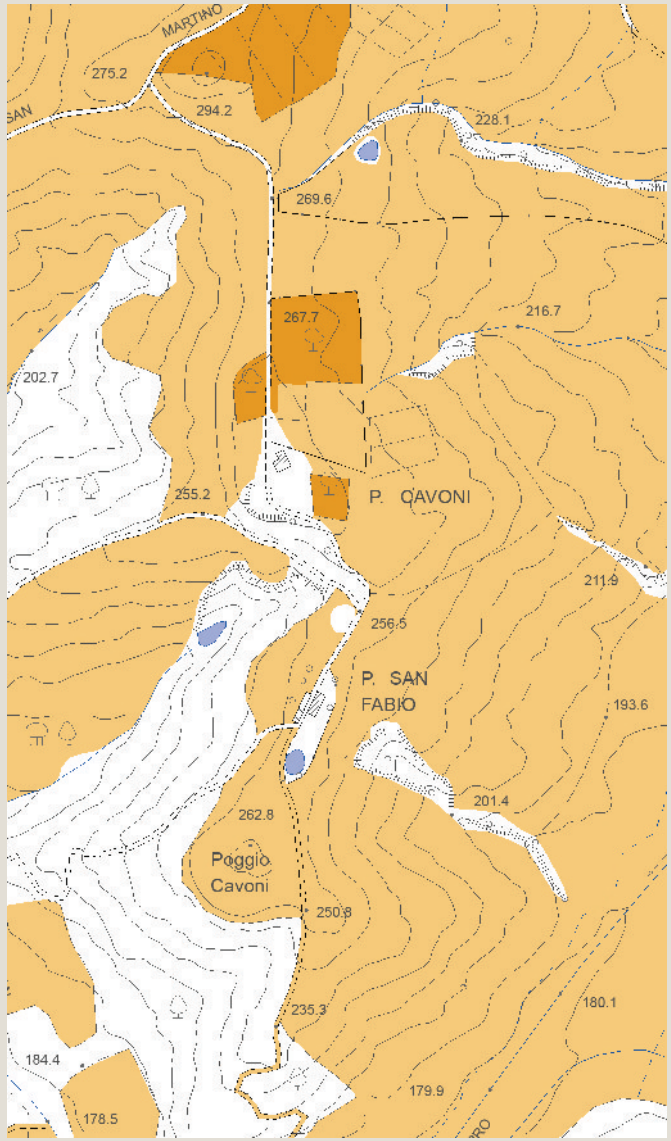


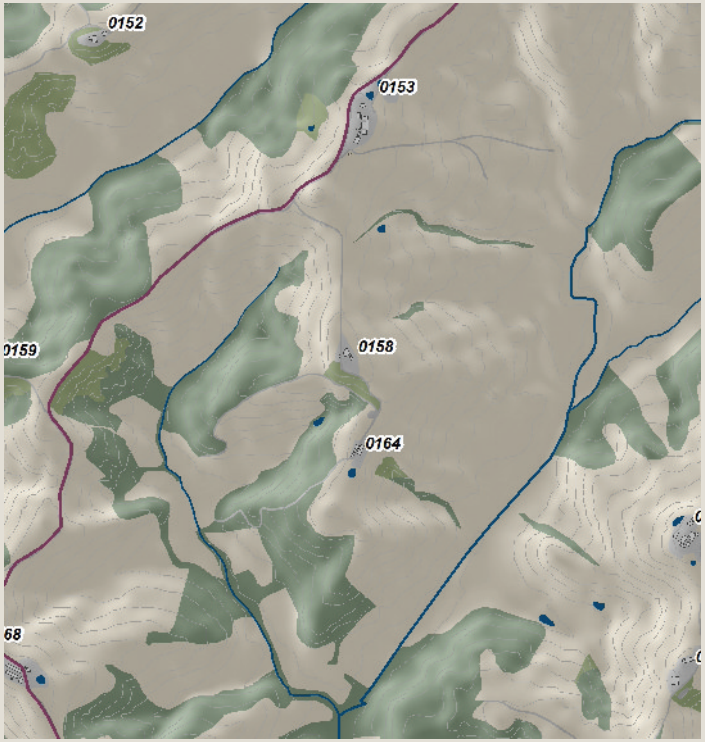
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

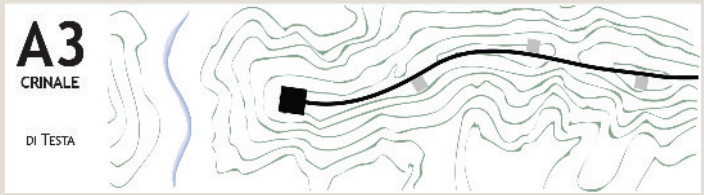
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

San Fabio

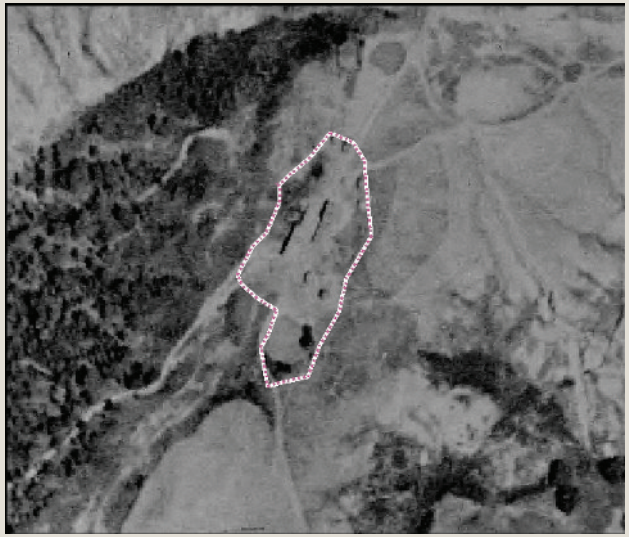
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

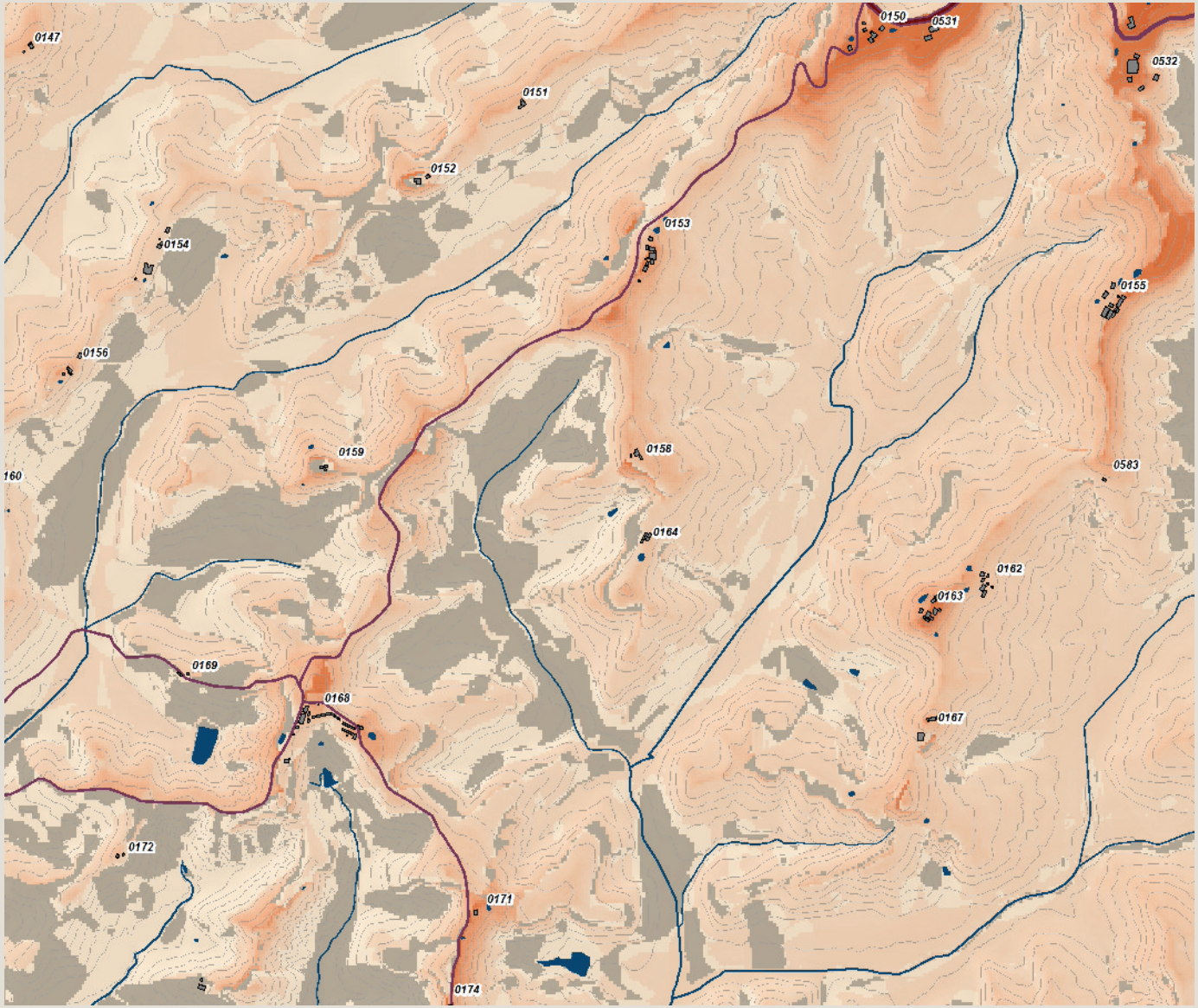
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

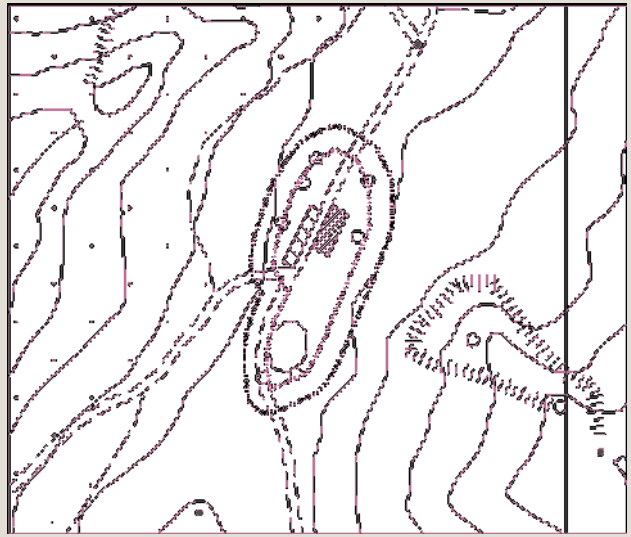
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

San Fabio



Carta della Intervisibilità

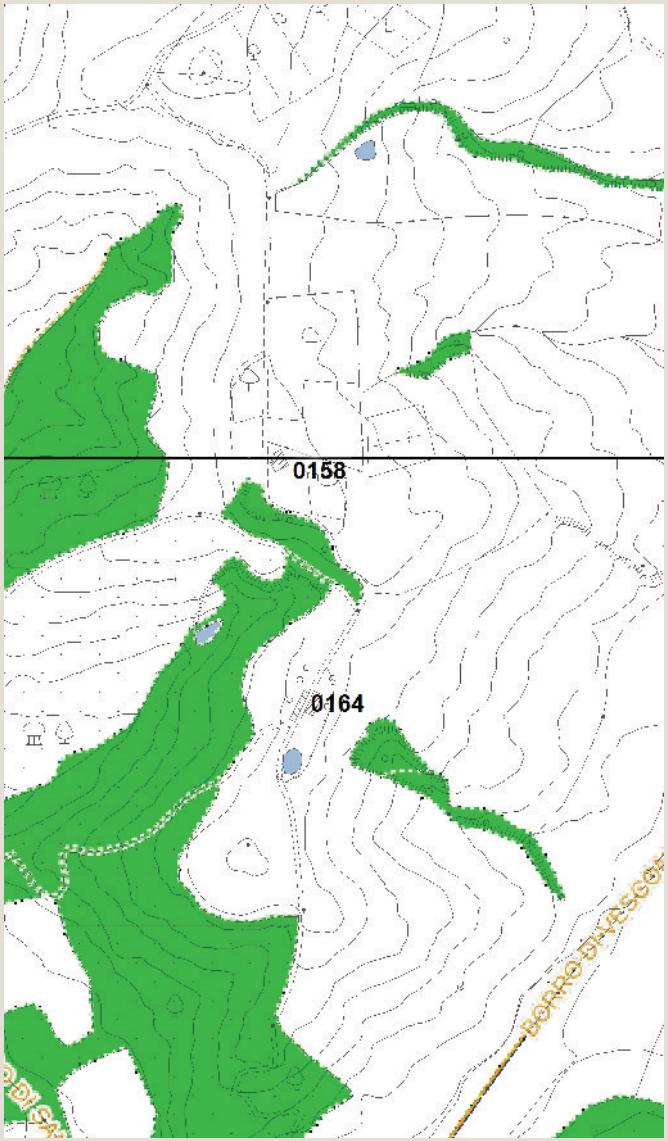


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

San Fabio



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

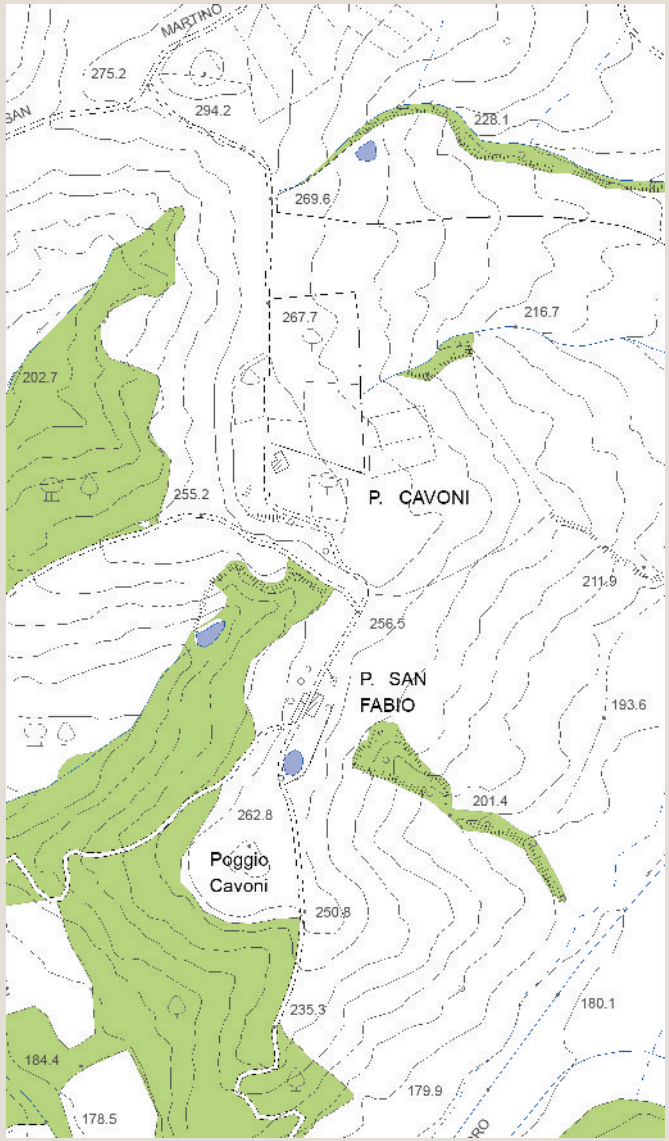


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

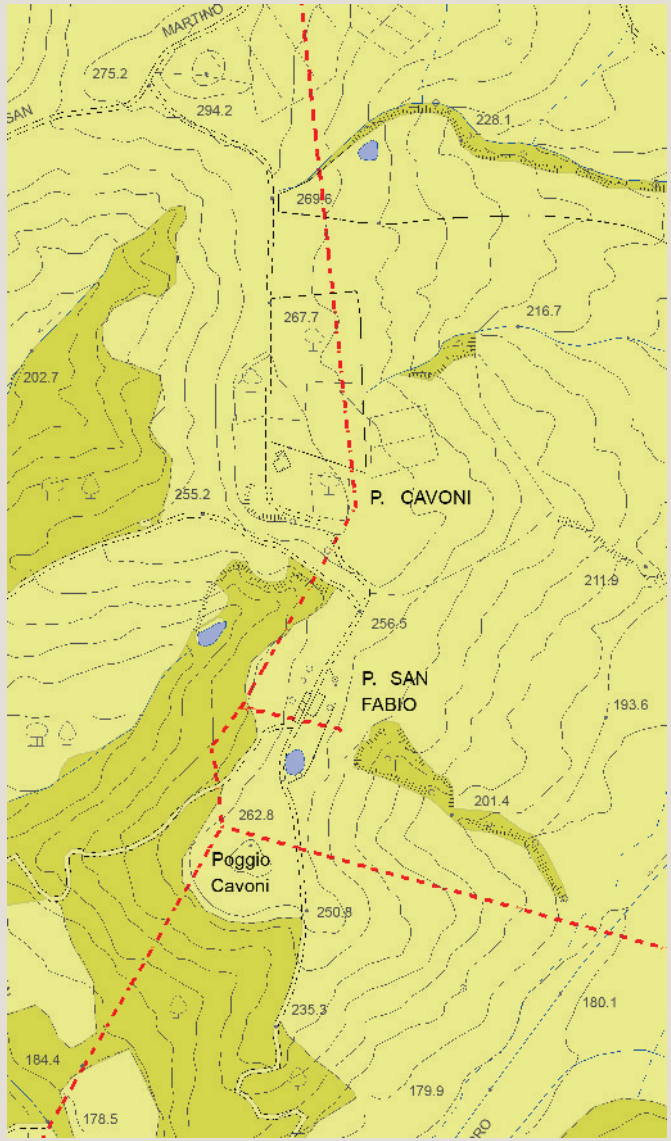


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

San Fabio

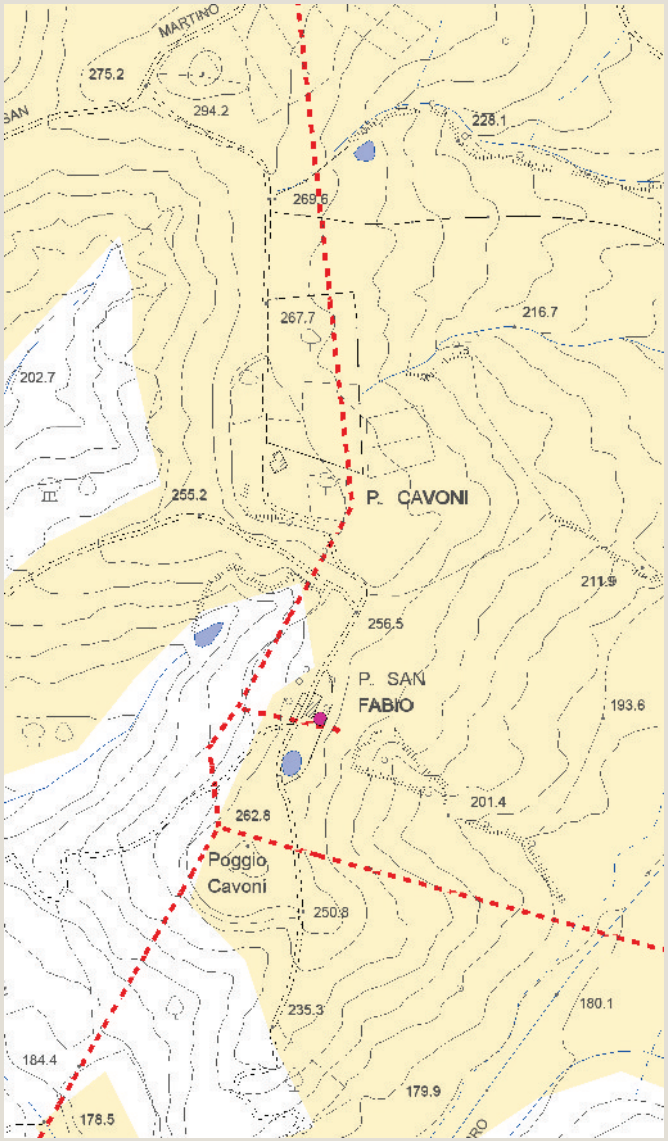


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

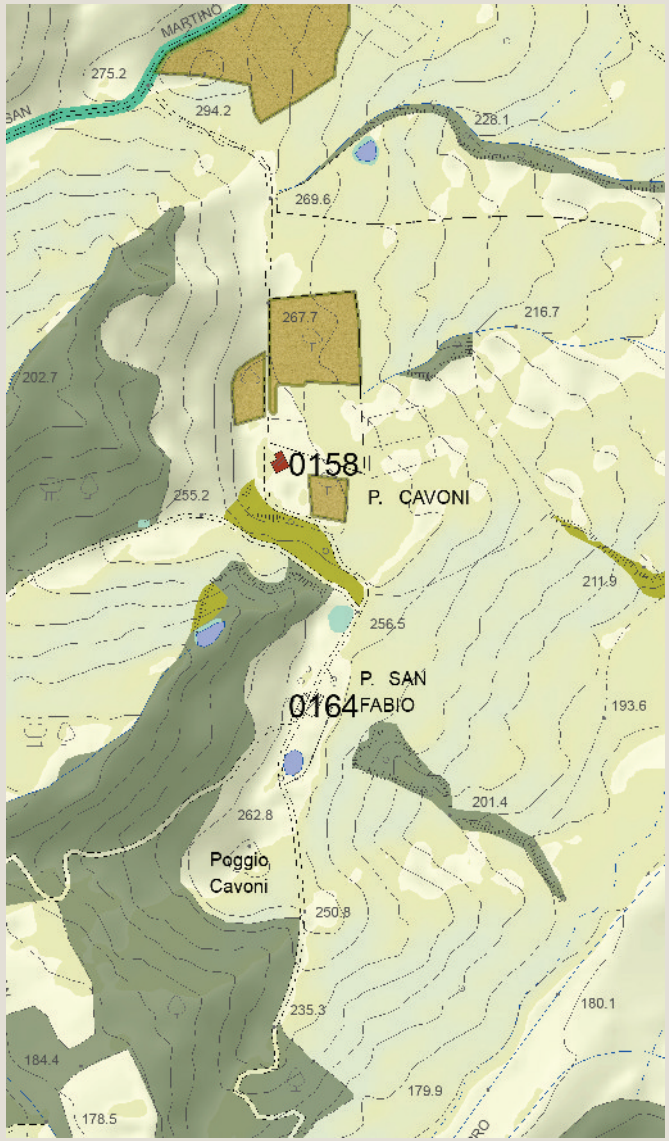


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

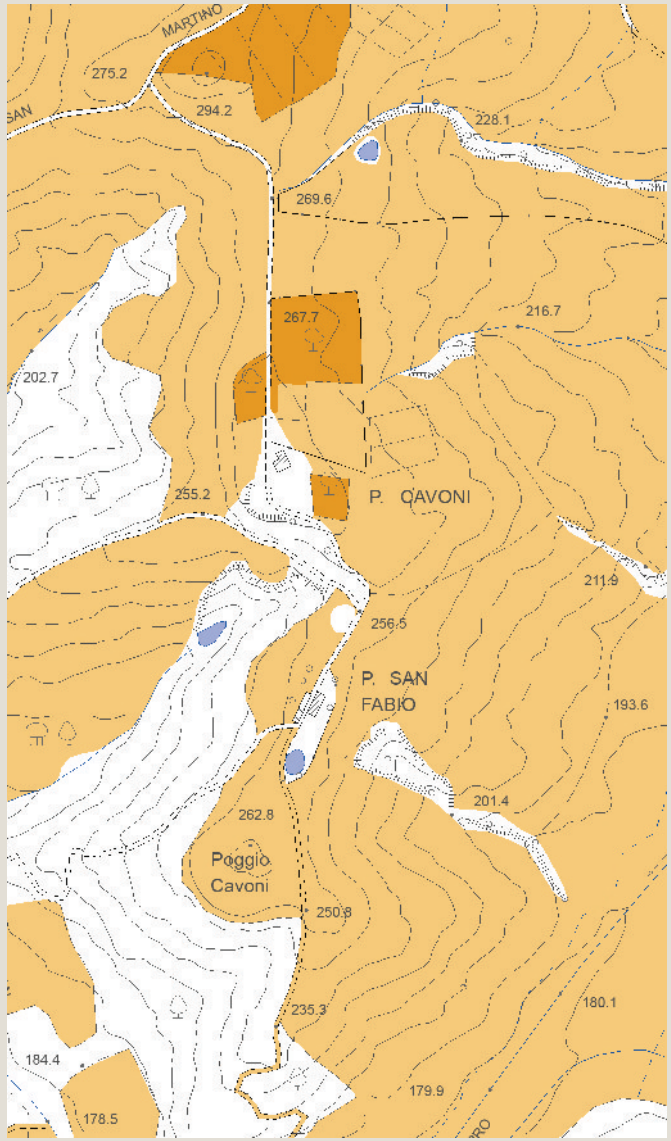


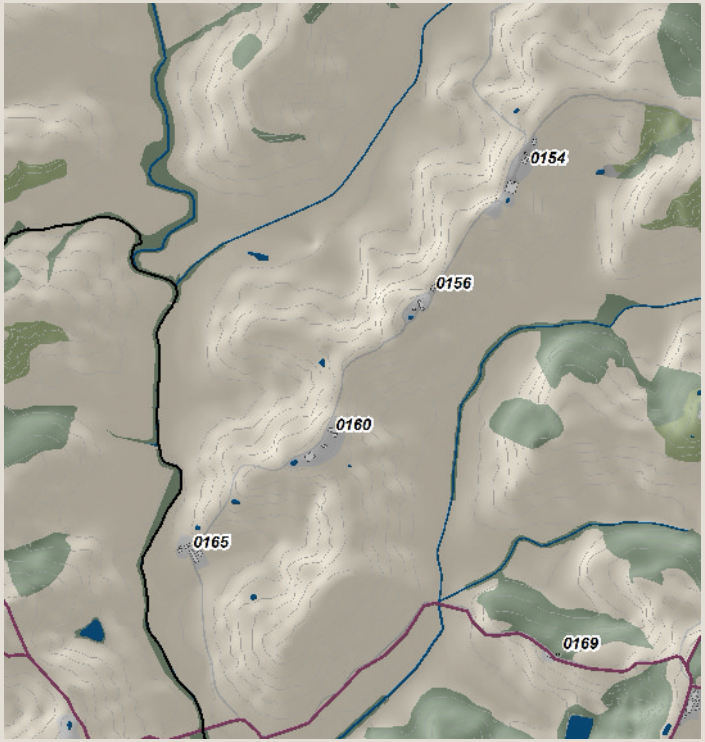
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

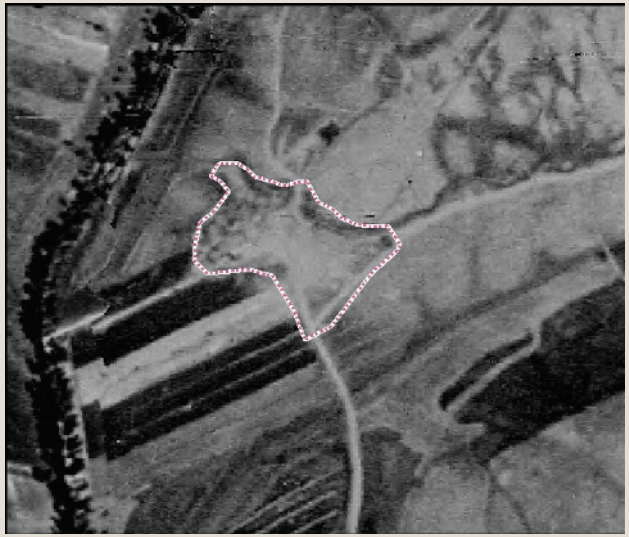
Santa Caterina

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- → **edificato in posizione di pedecolle**
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



Schema morfotipo



Ortofoto 1954

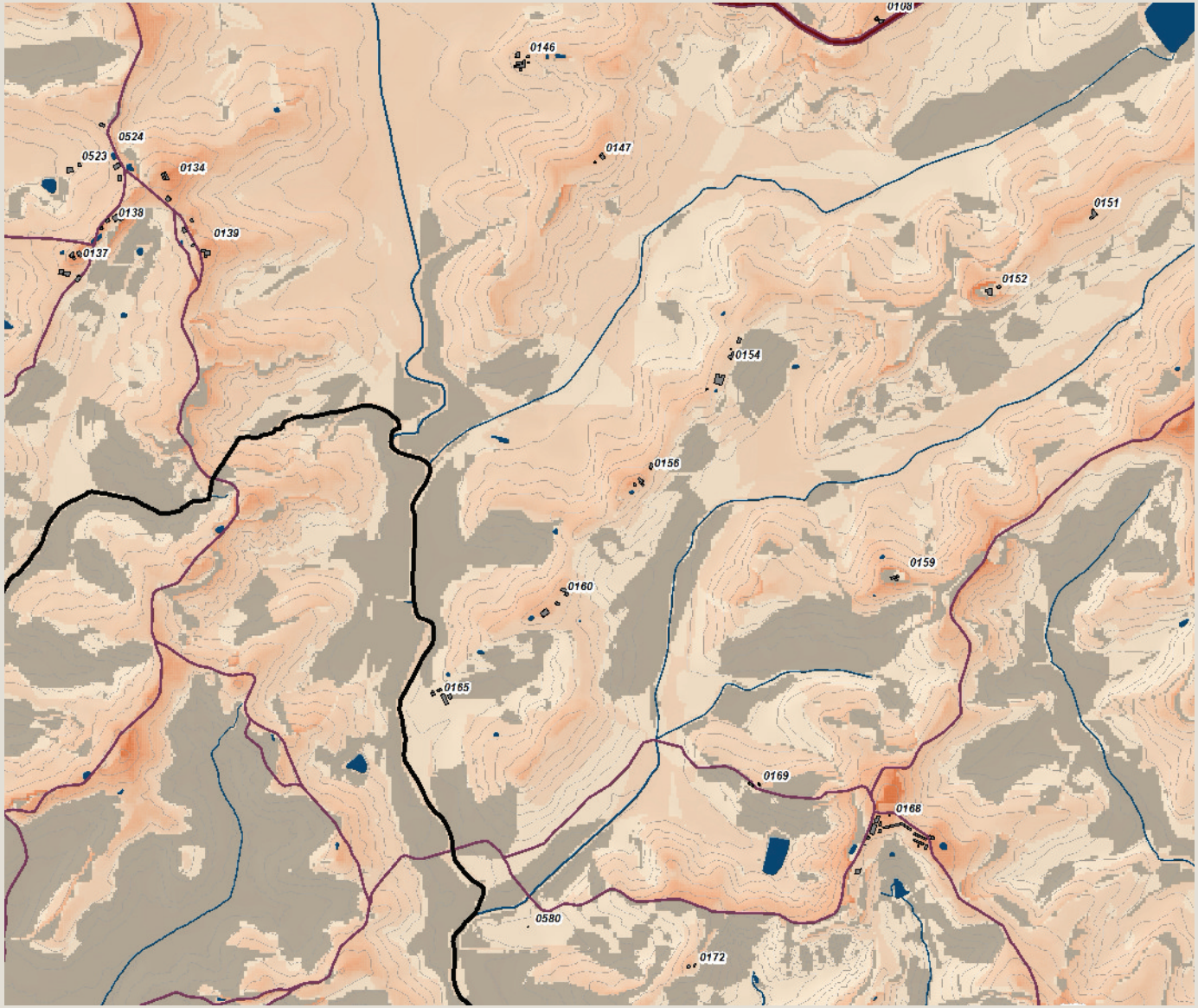
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

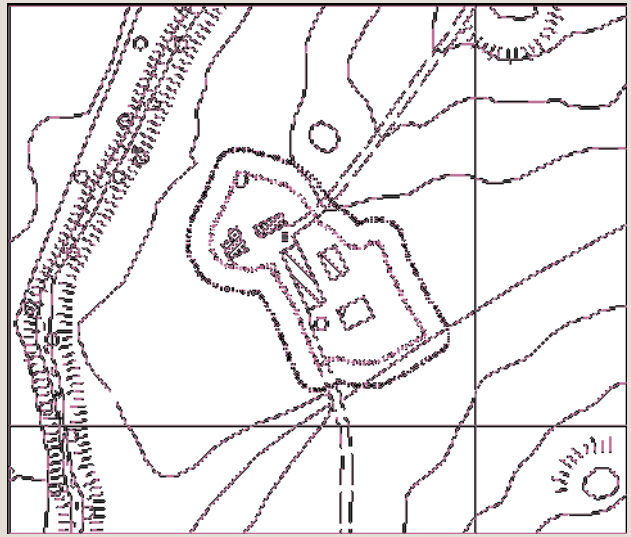
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

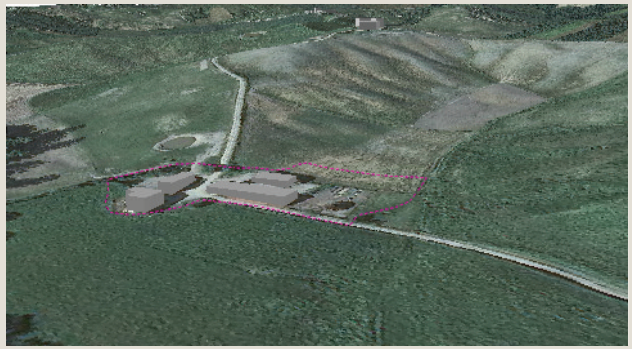
Santa Caterina



Carta della Intervisibilità



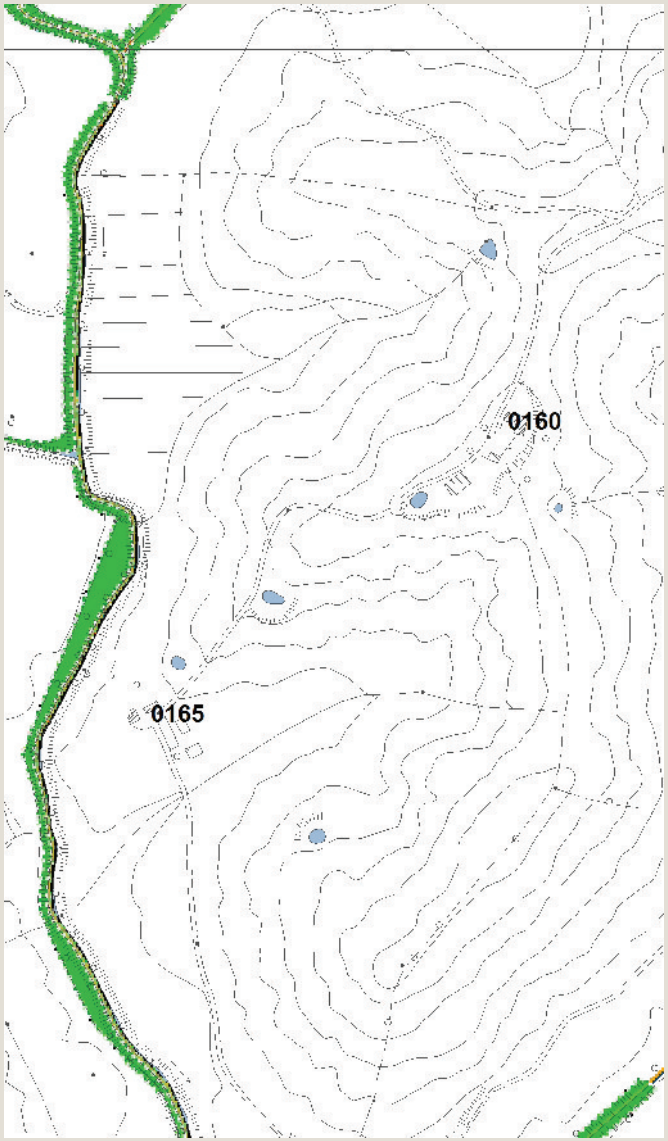
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000



Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Santa Caterina



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

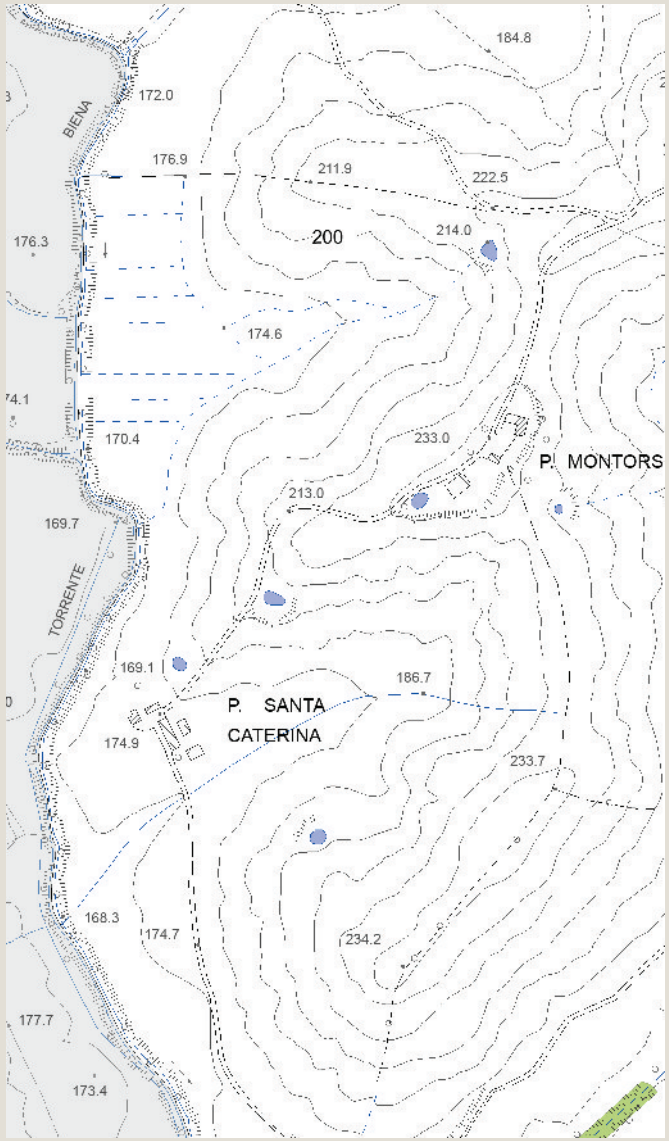


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

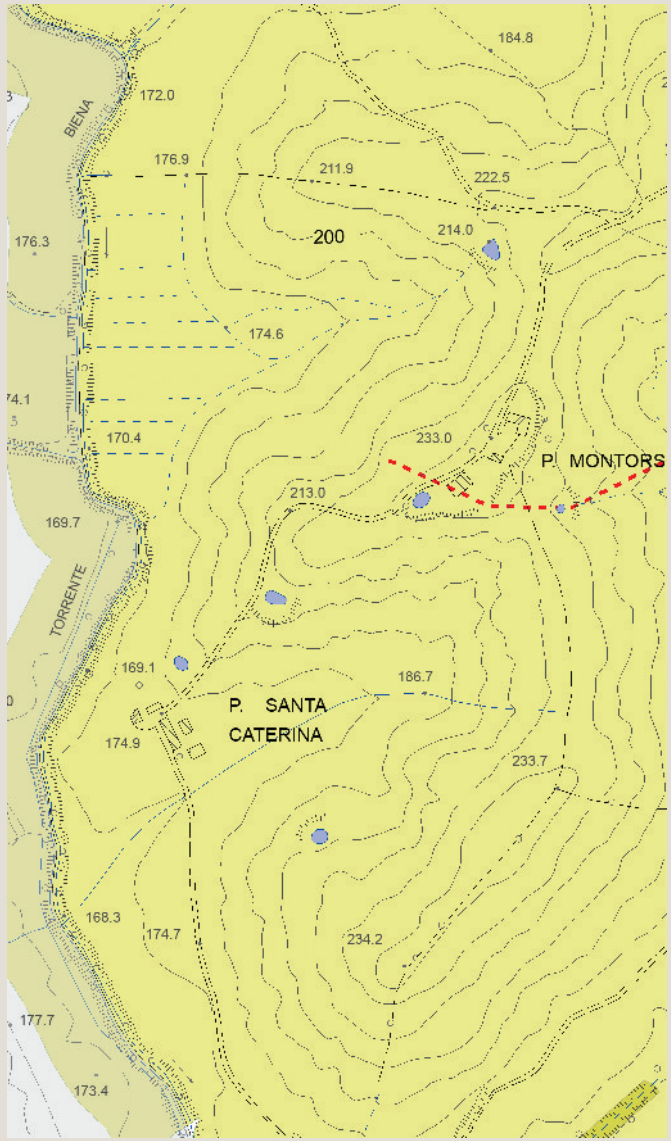


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Santa Caterina

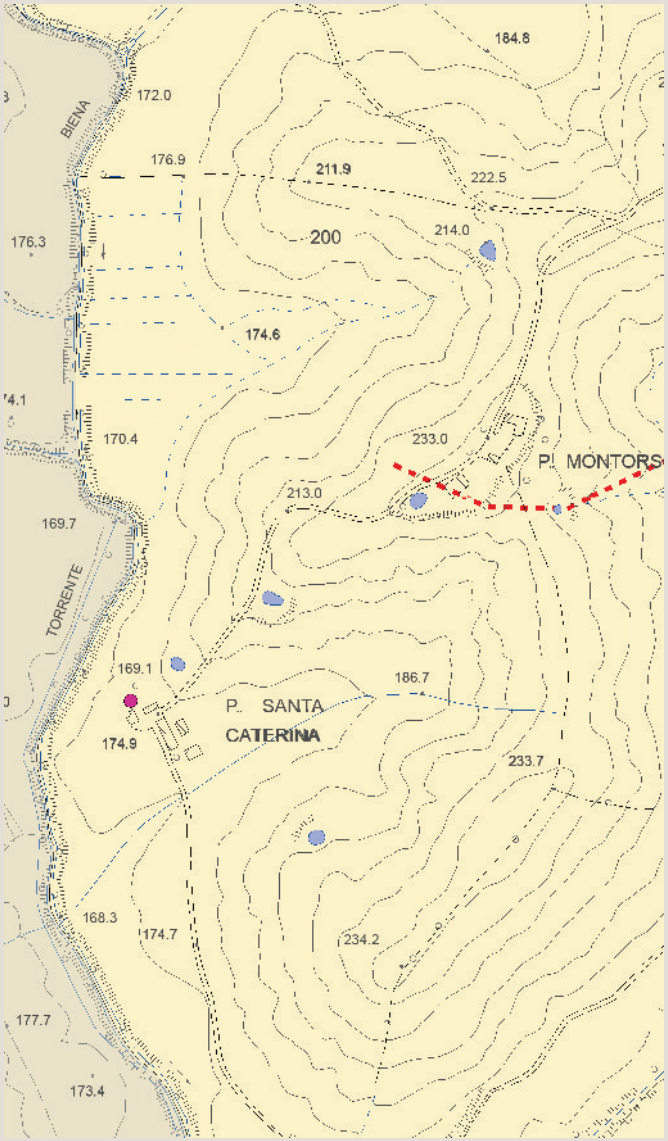


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

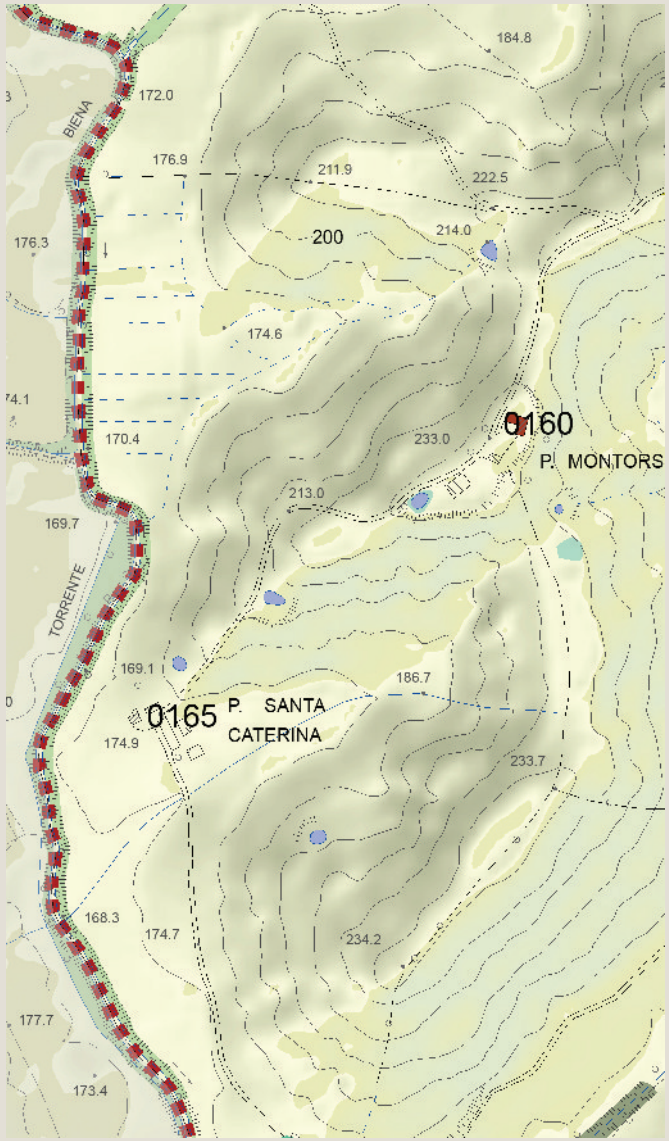


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

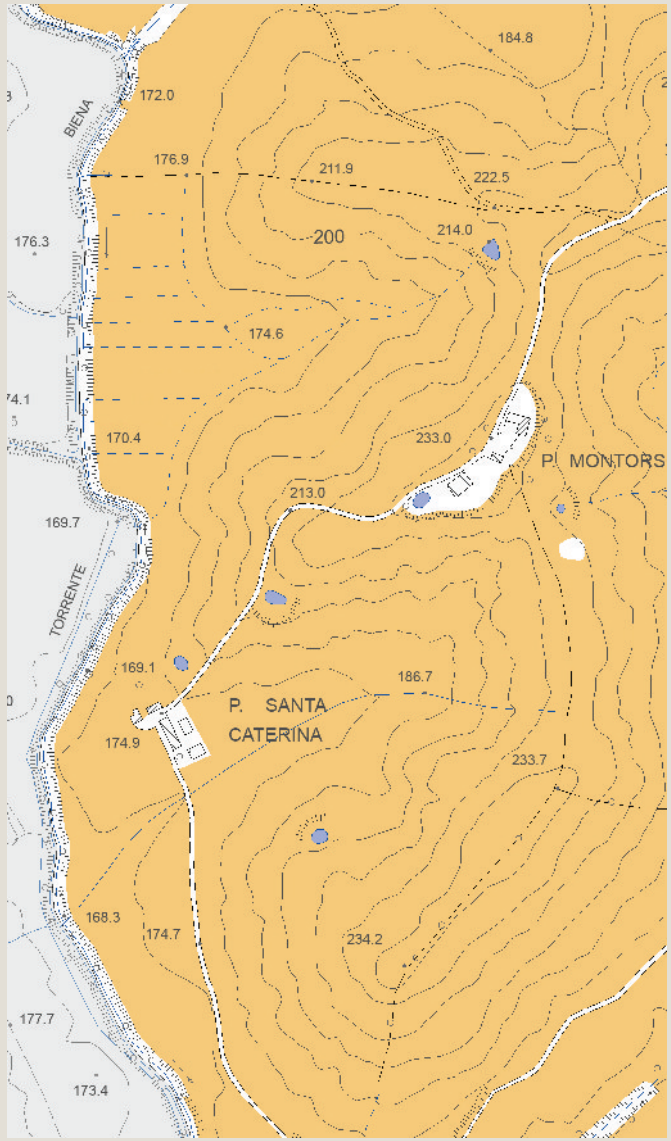


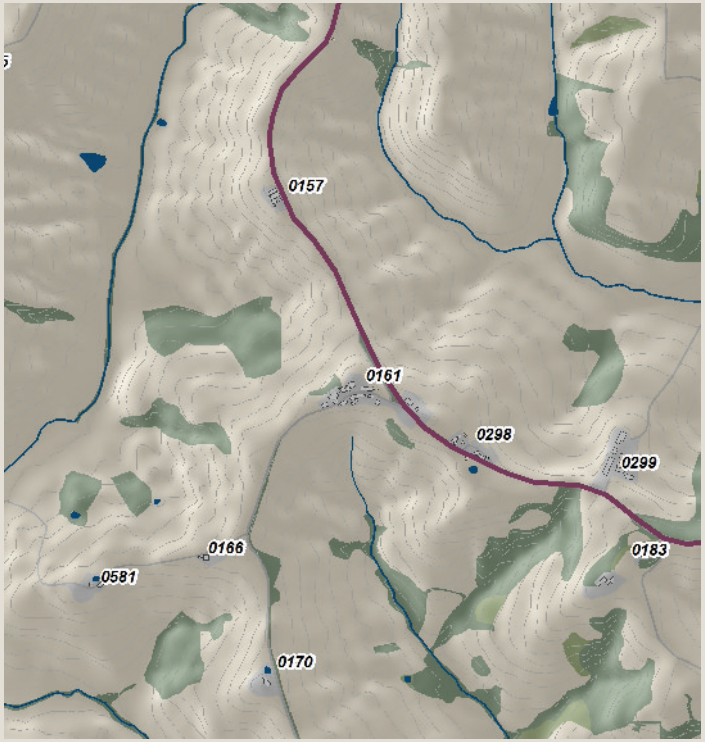
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

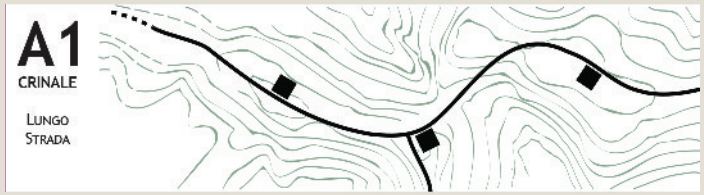
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Lucolino

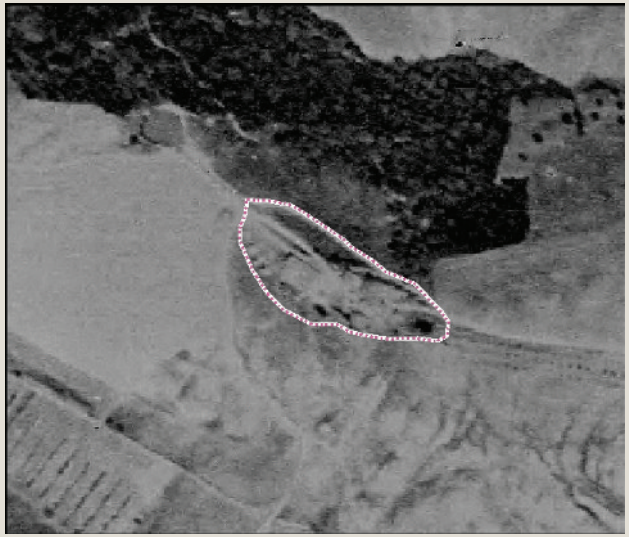
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

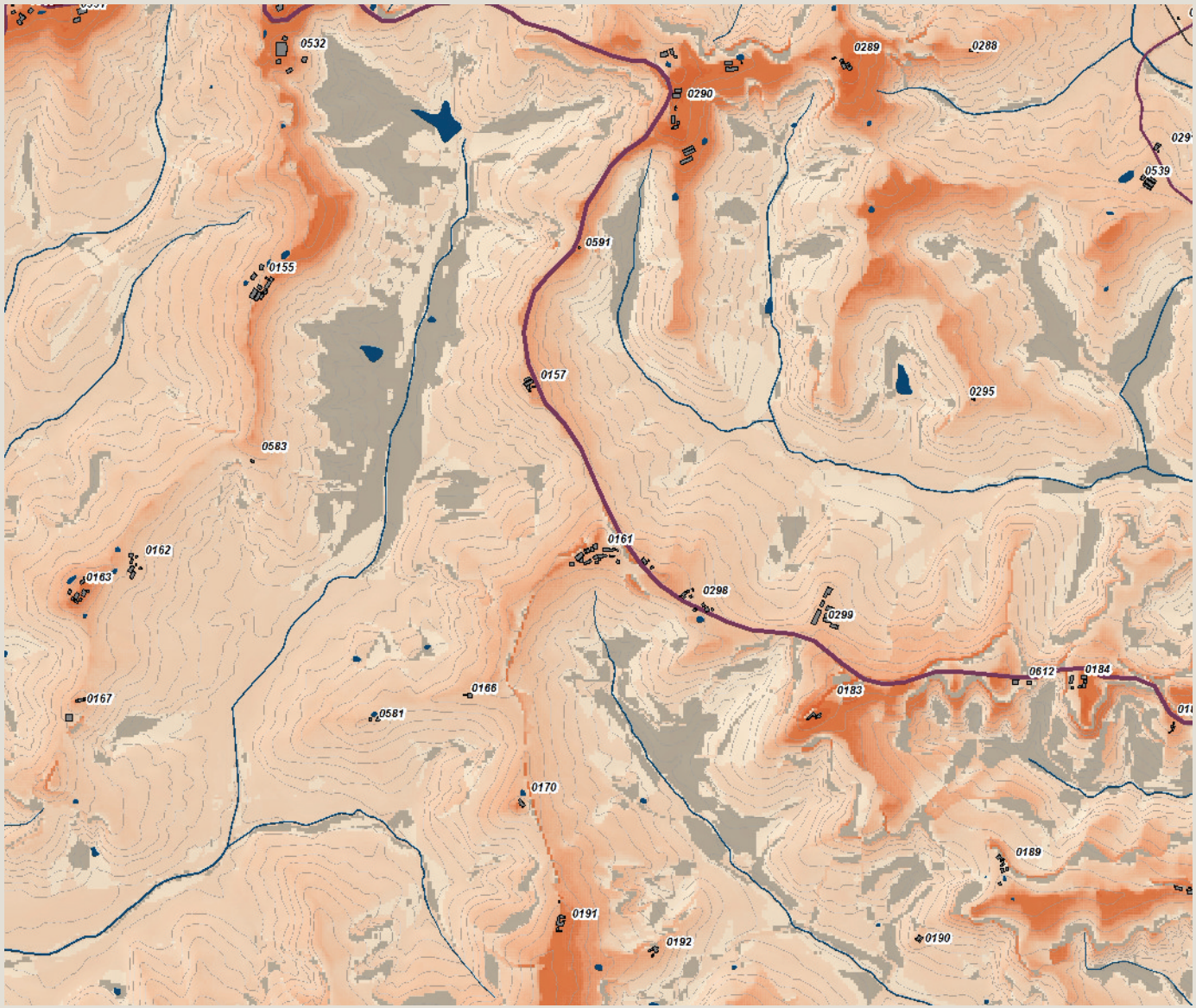
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

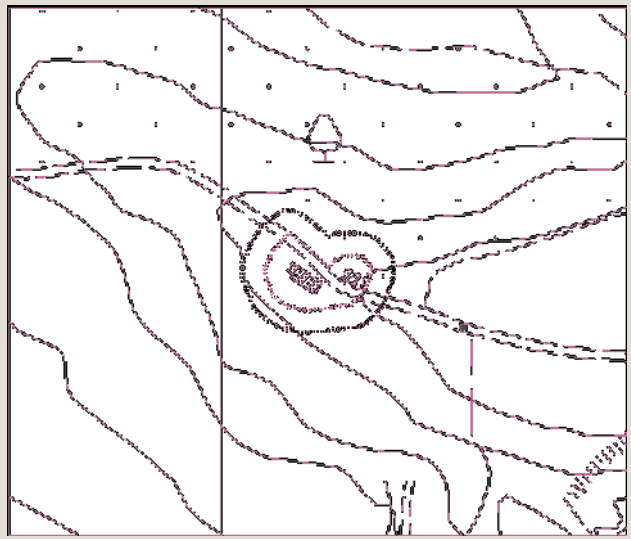
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Lucolino



Carta della Intervisibilità

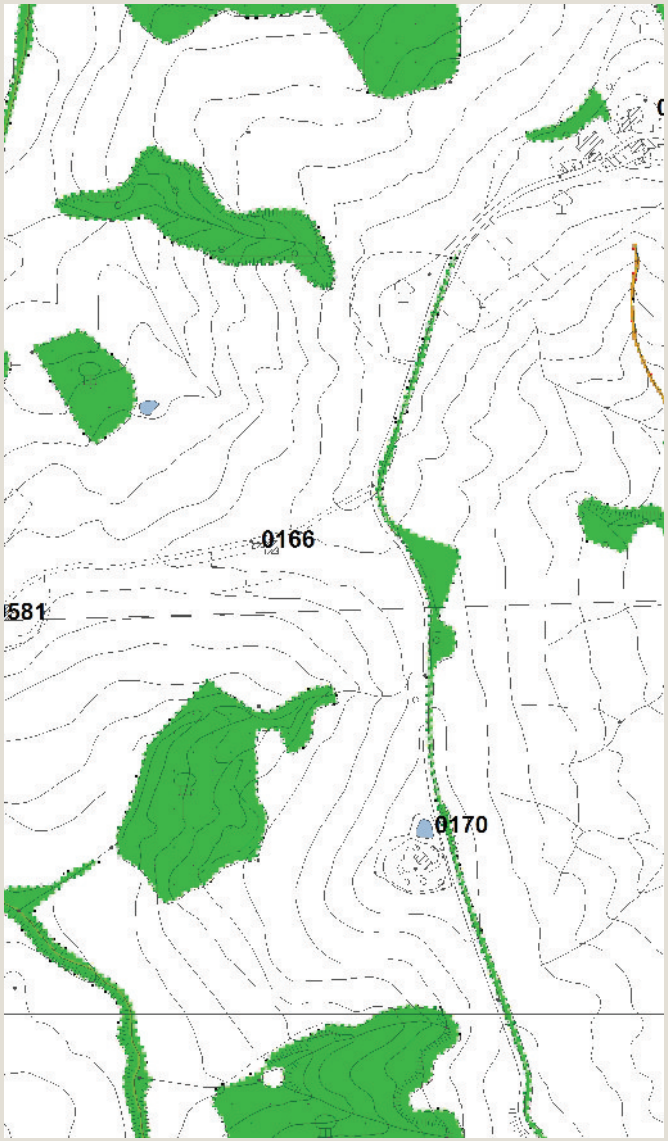


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Lucolino



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

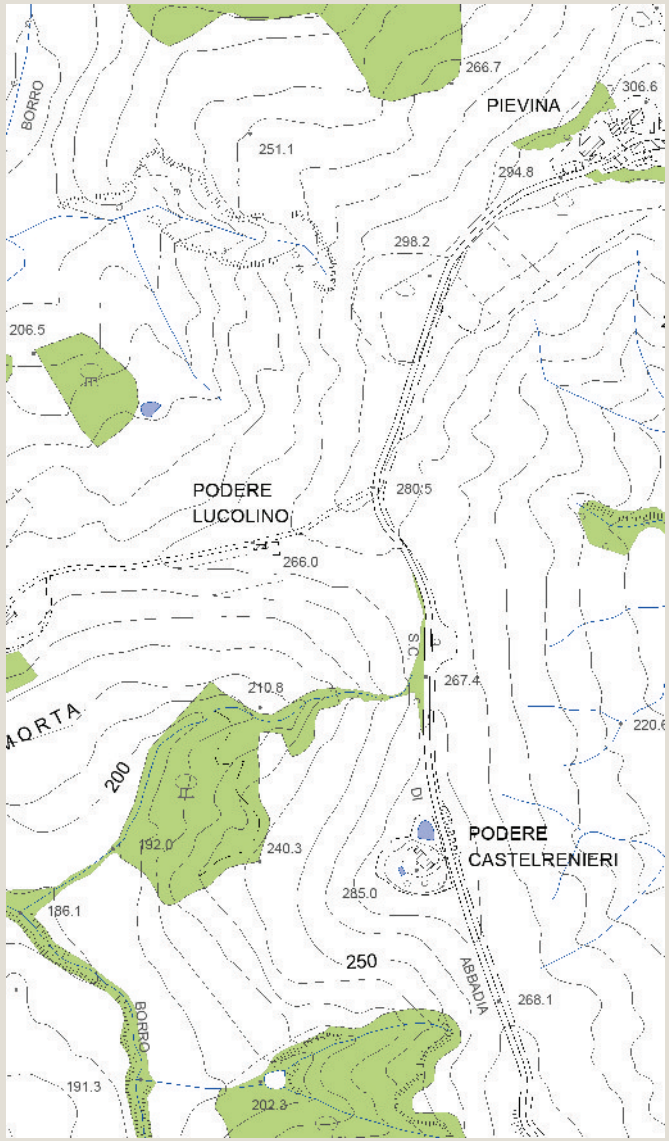


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

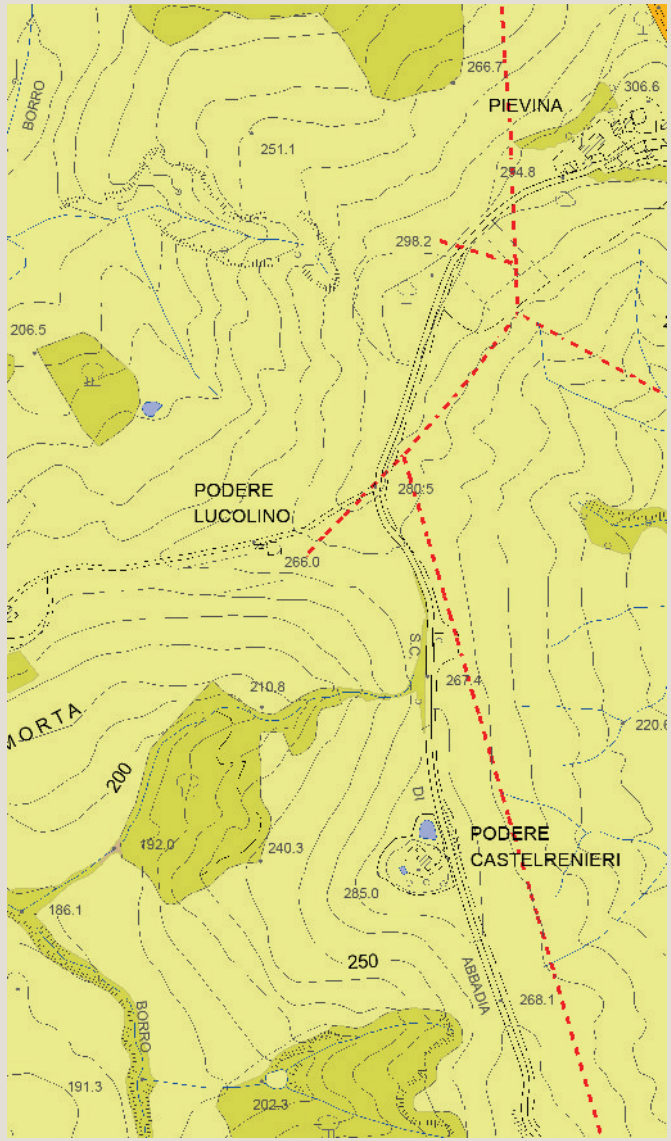


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Lucolino

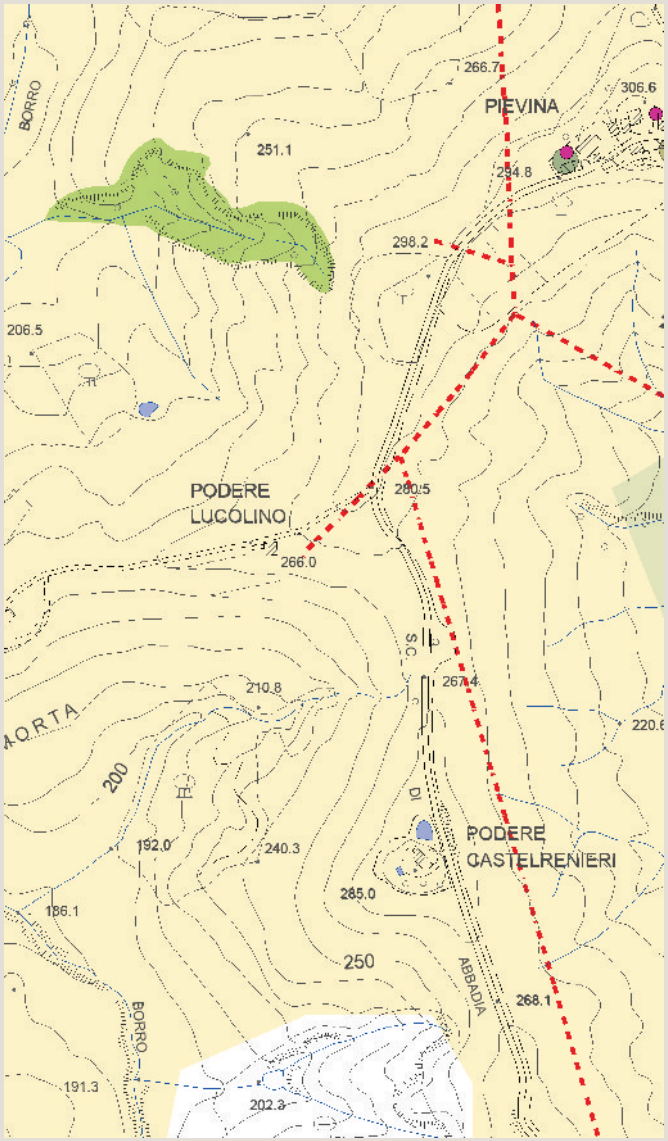


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

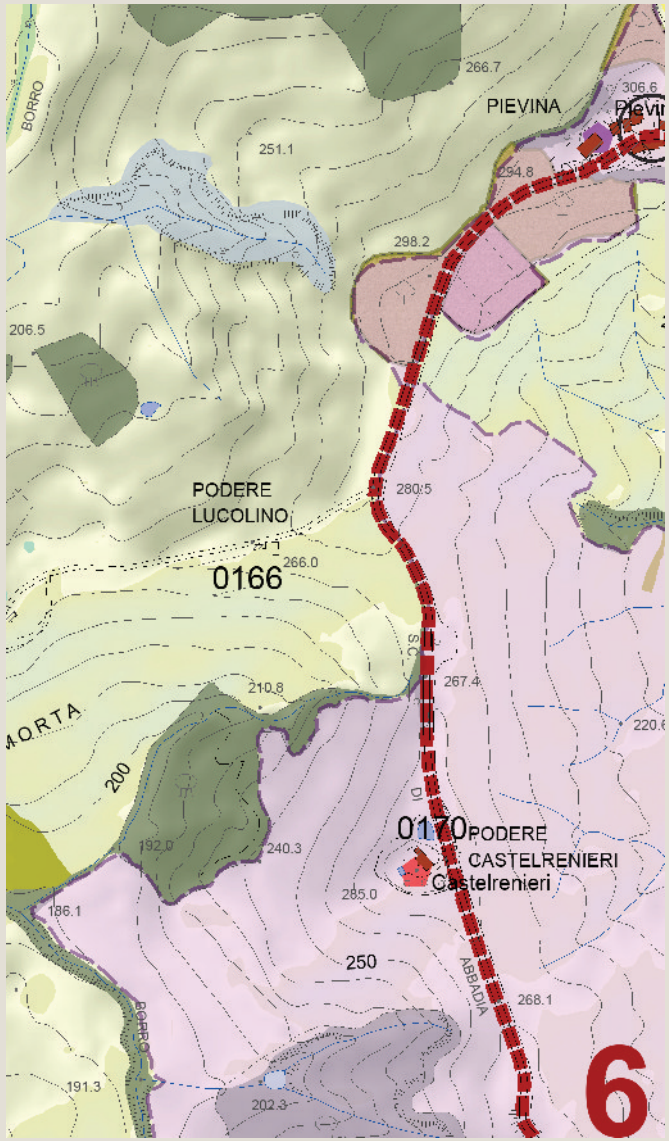


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

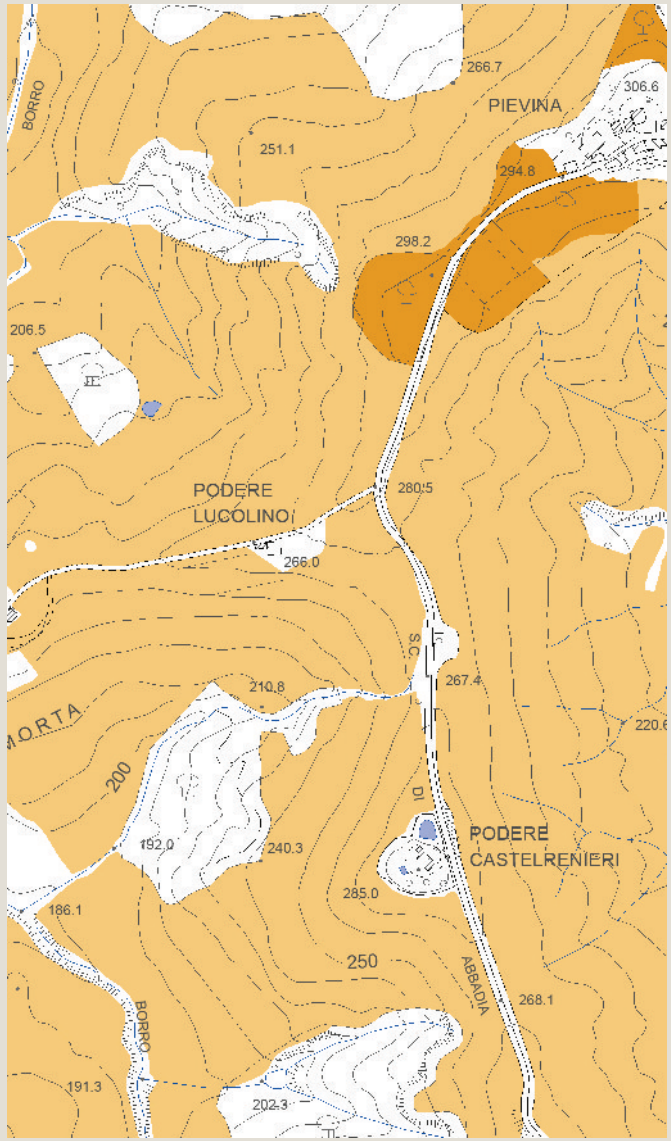
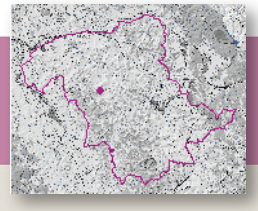


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

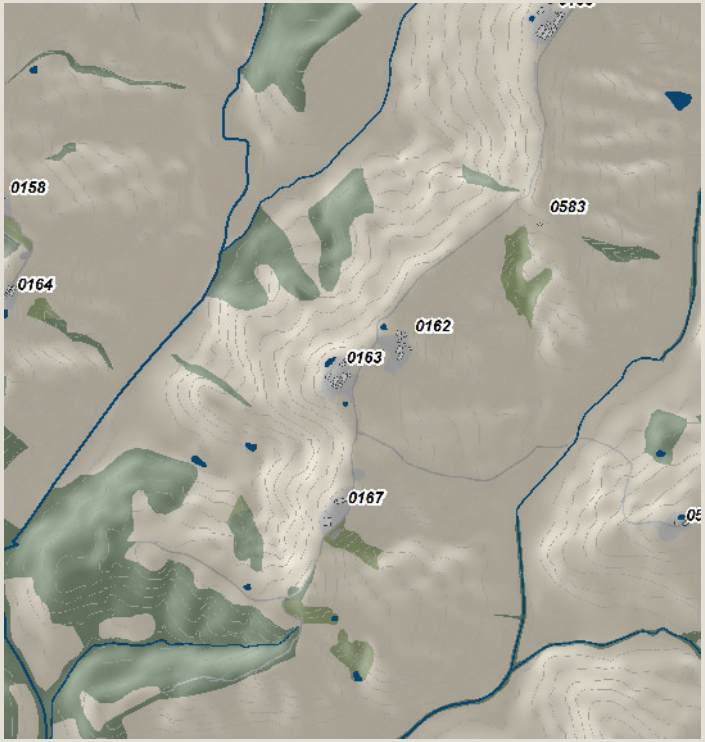


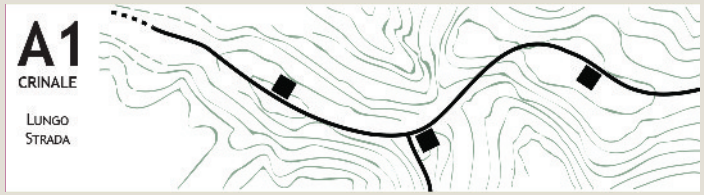
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Milanino

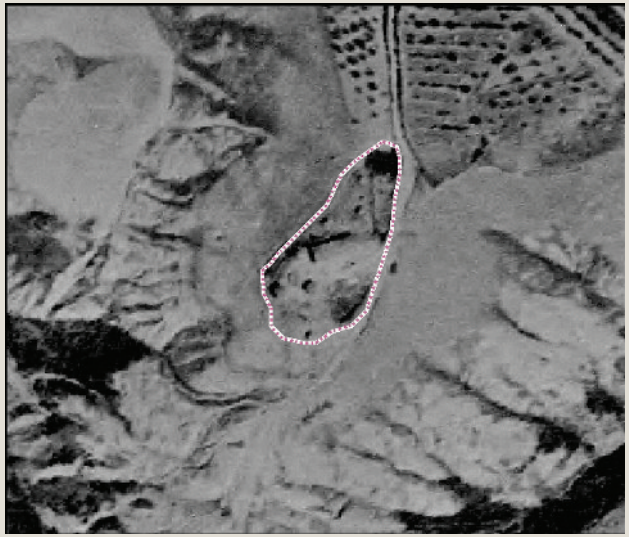
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



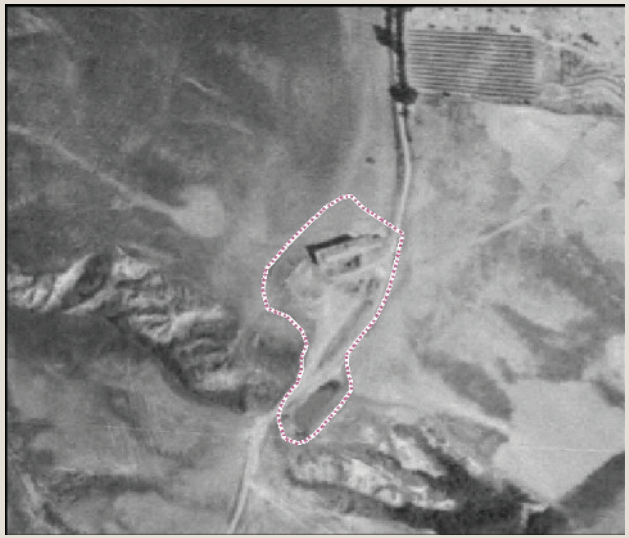


Schema morfotipo



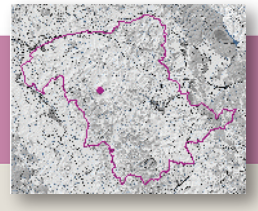
Ortofoto 1954

Ortofoto 1978



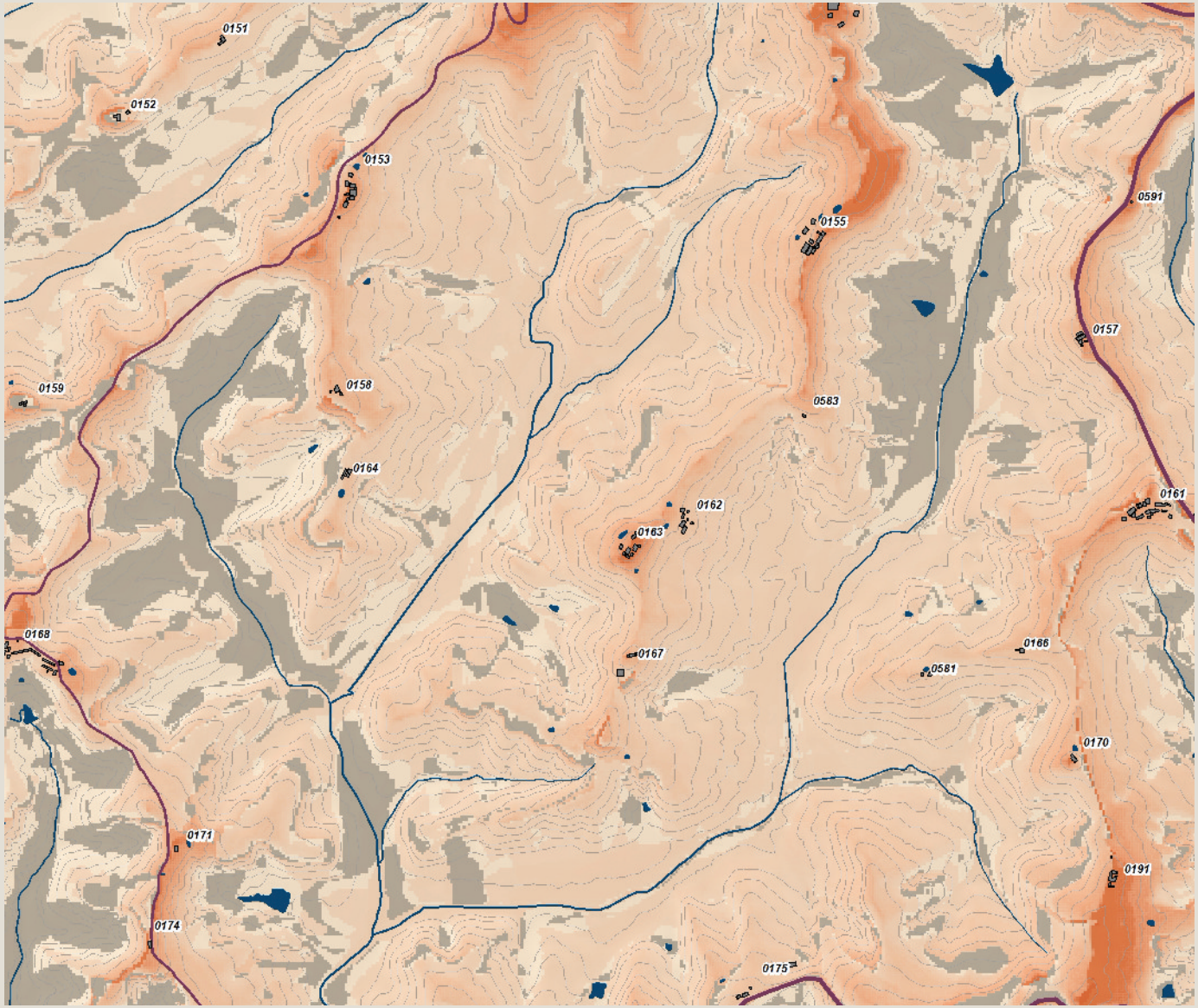
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

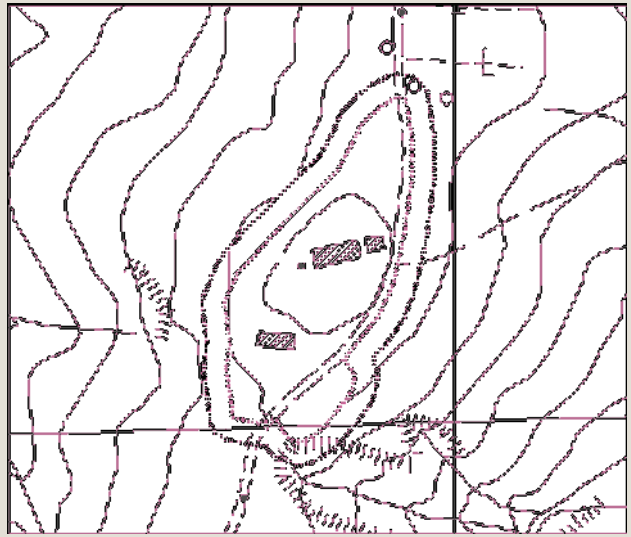


Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Milanino



Carta della Intervisibilità

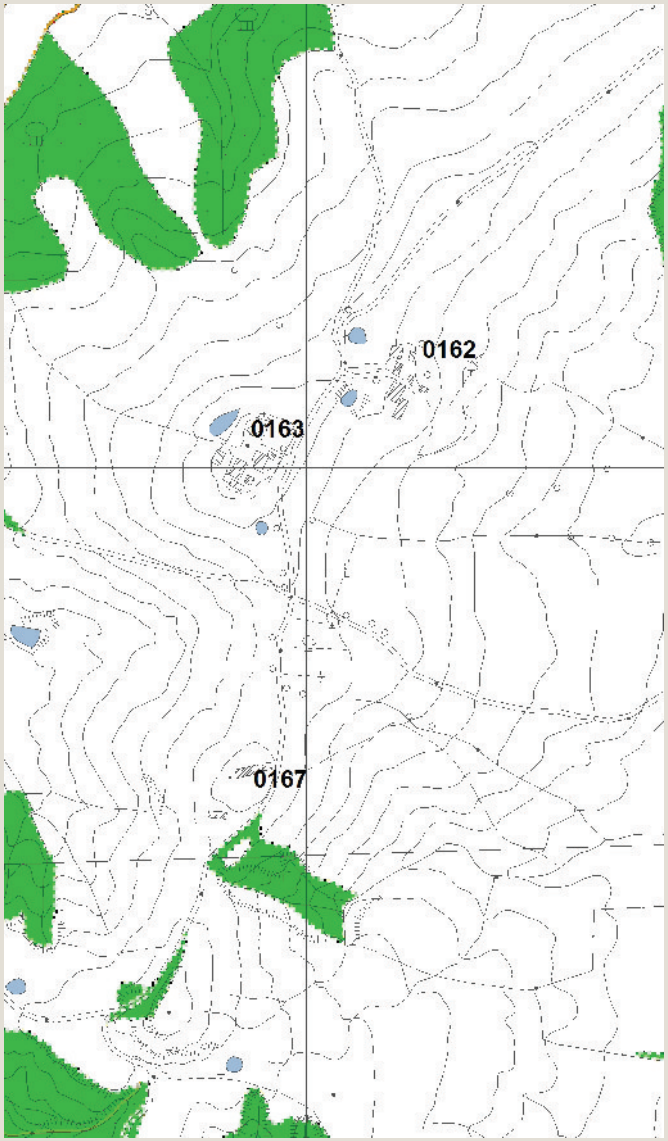


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Milanino



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

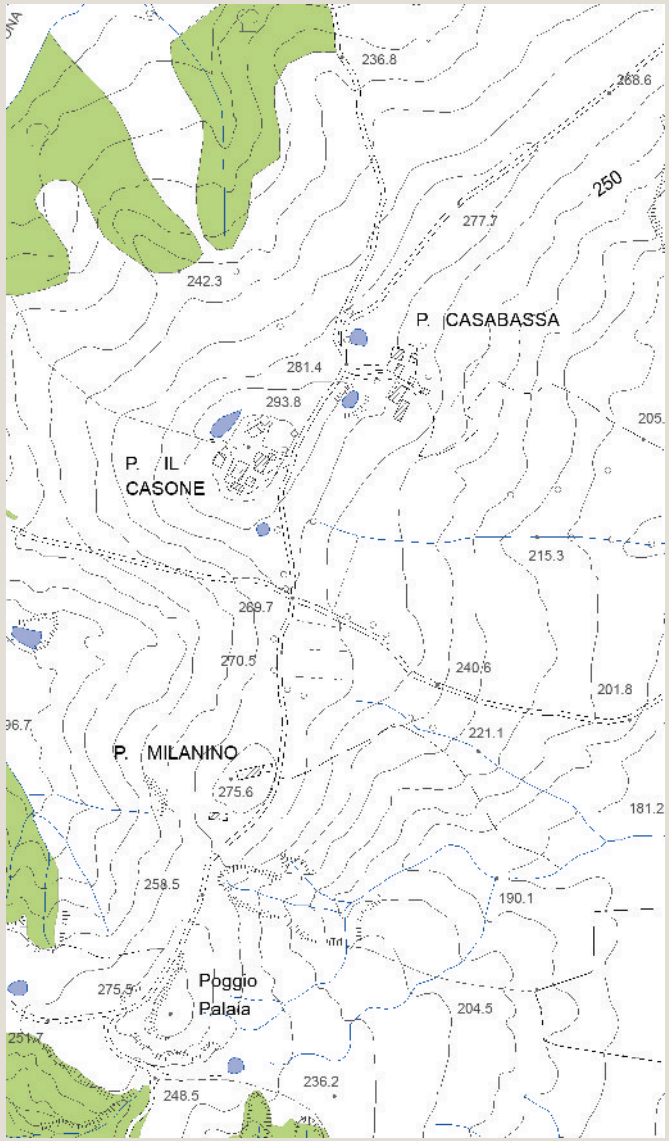


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

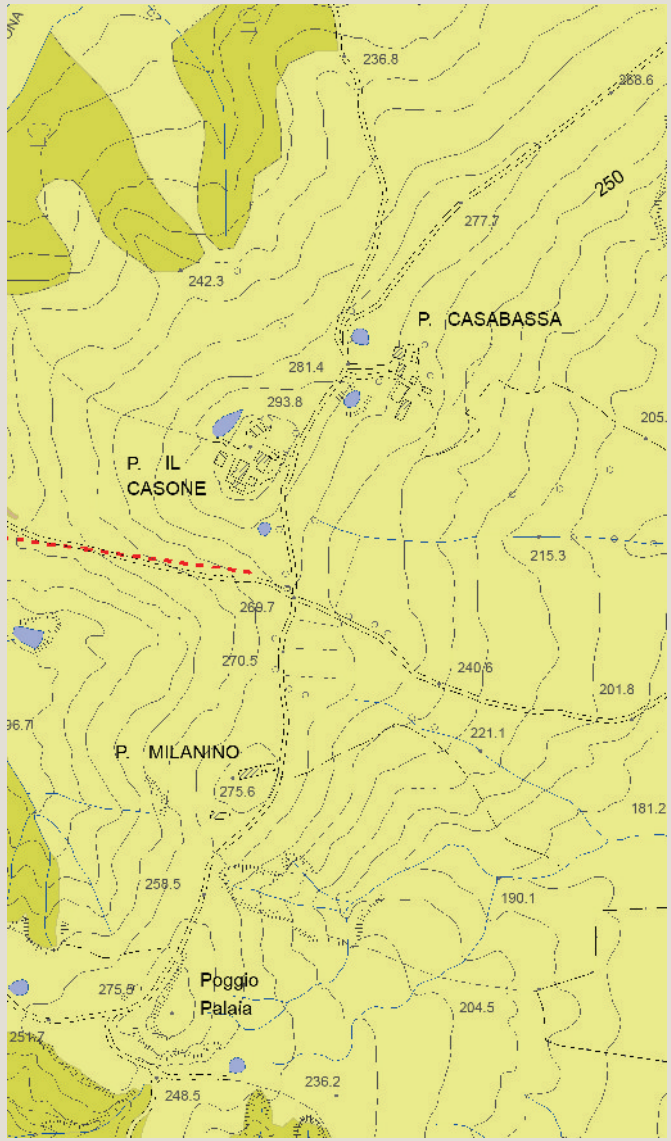
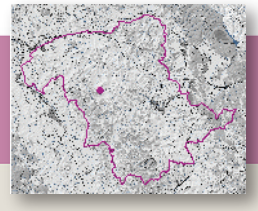


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli



Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Milanino

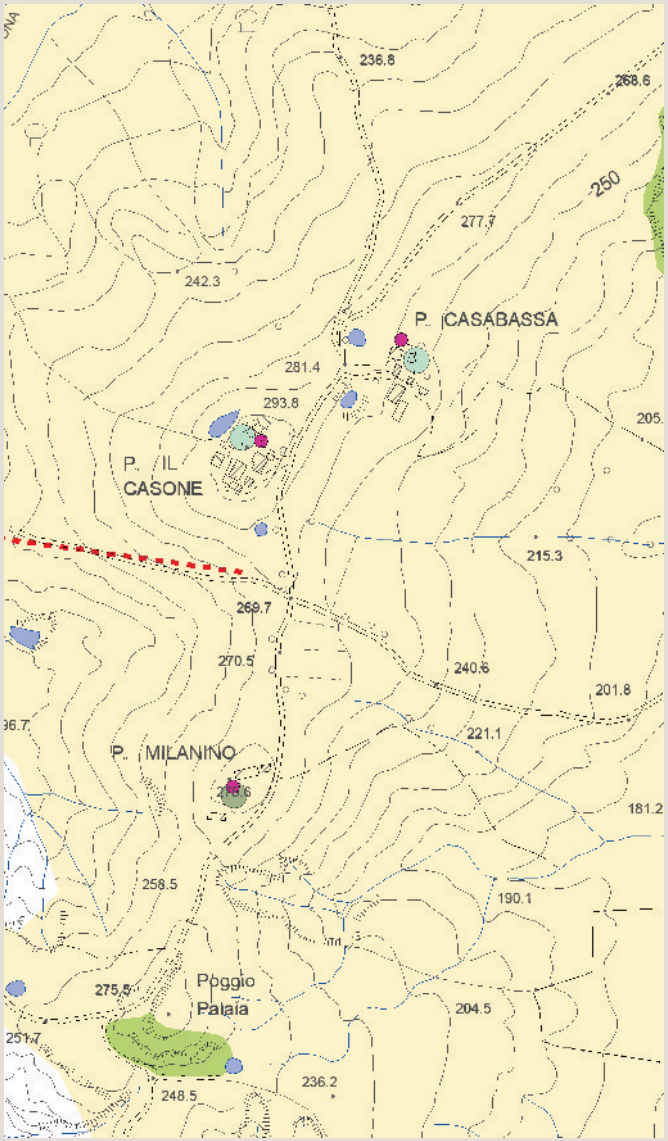


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

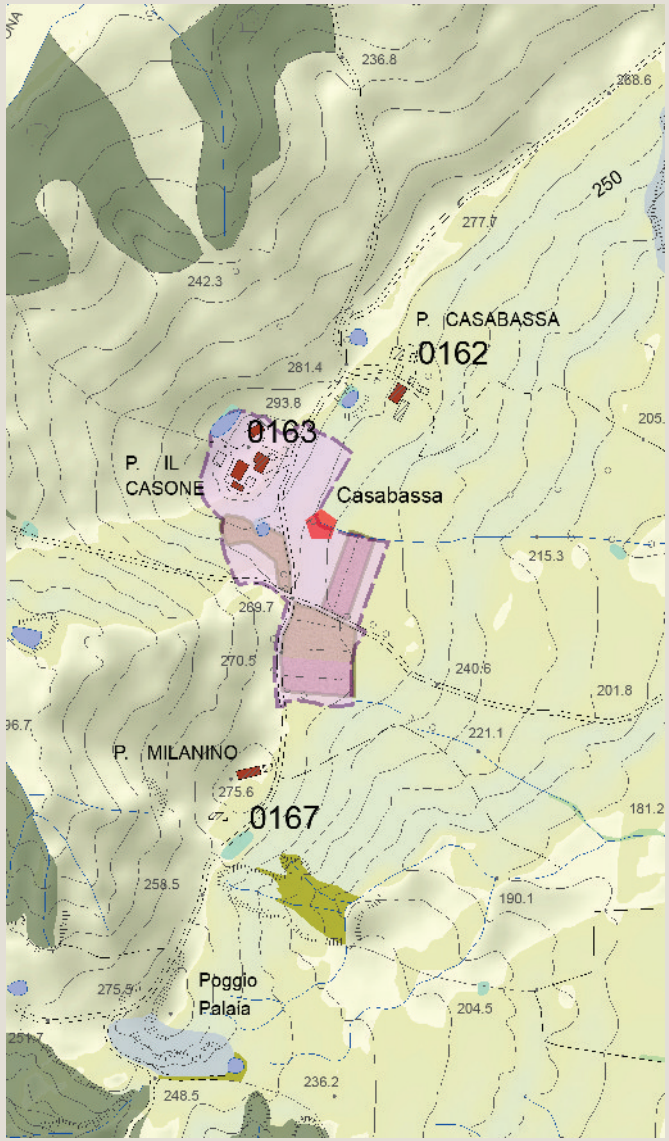


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

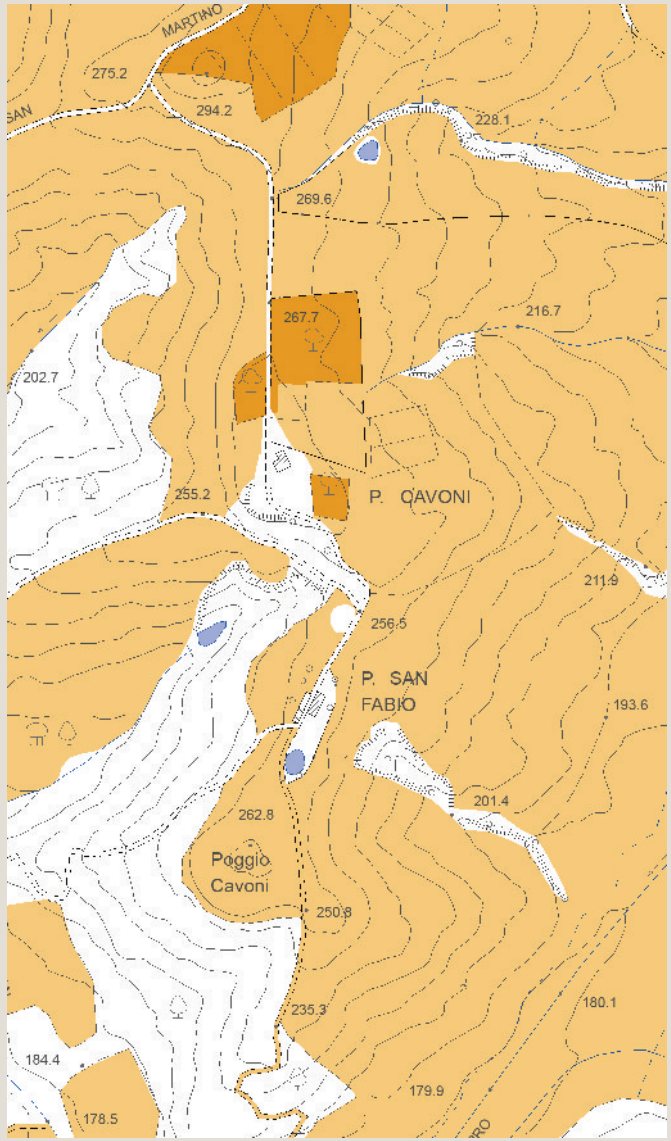


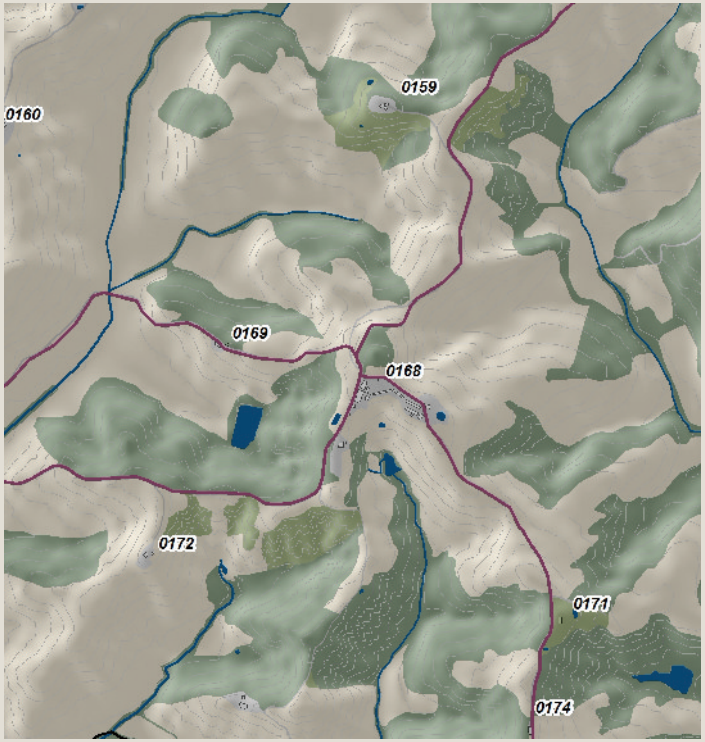
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

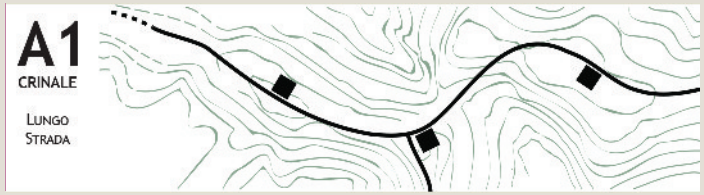
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

San Martino in Grania

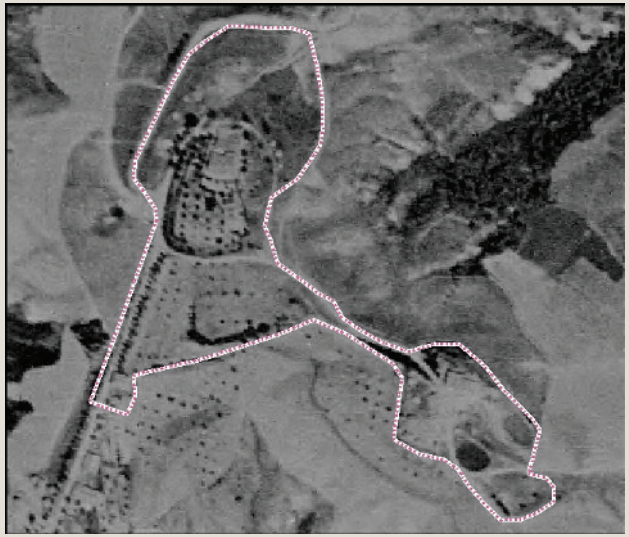
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

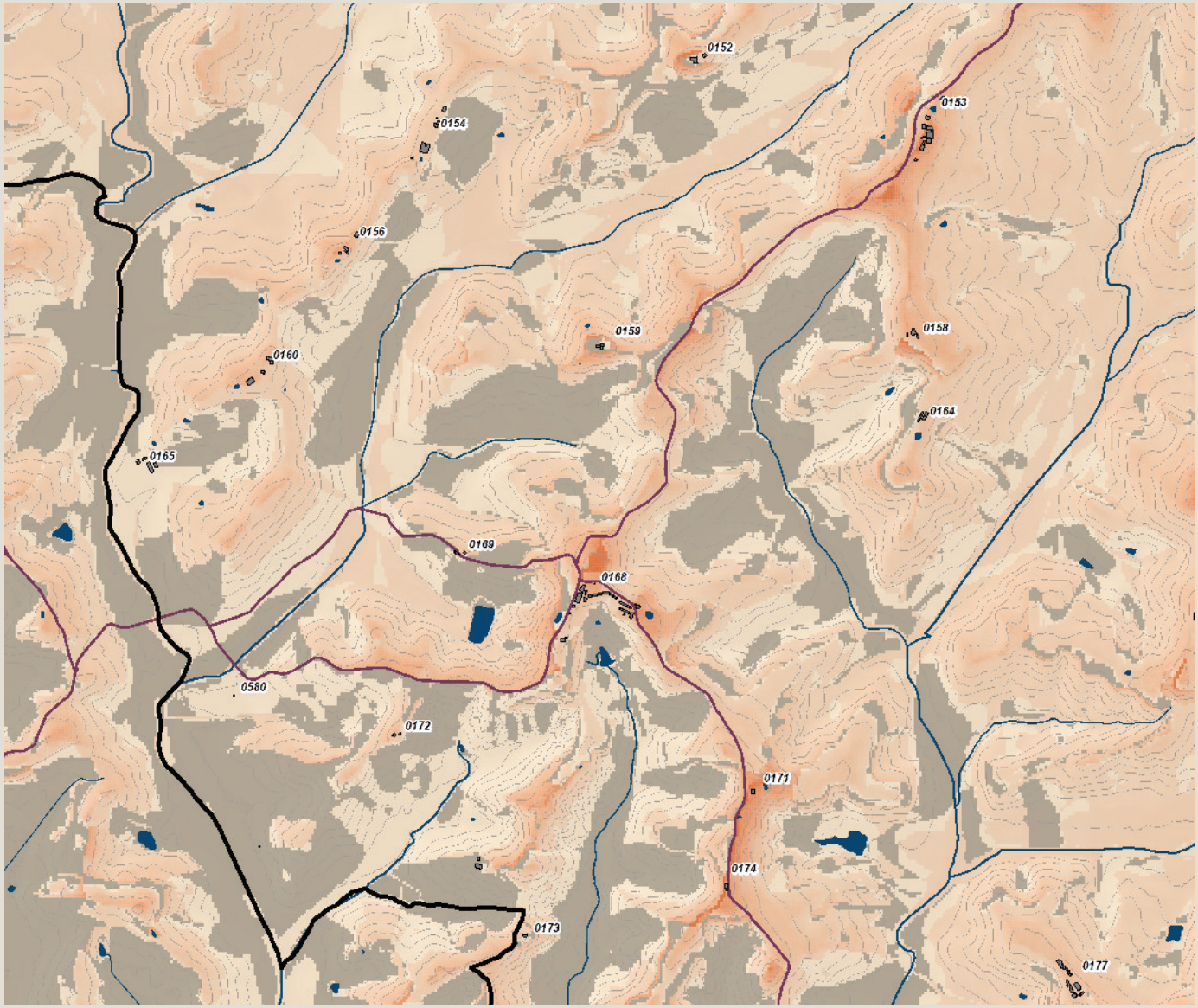
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

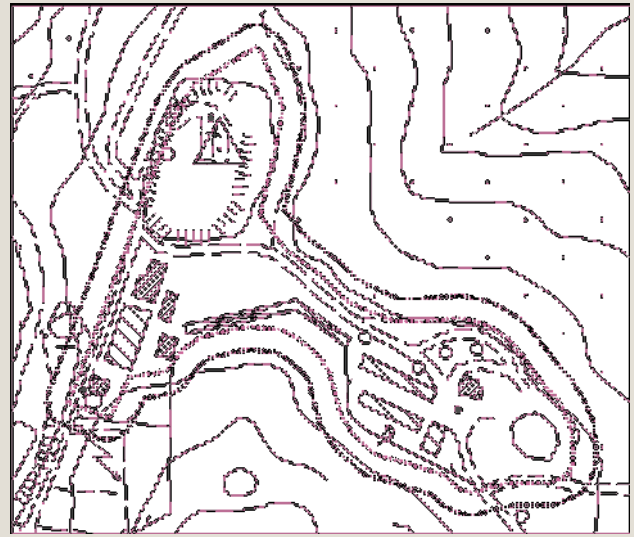
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

San Martino in Grania



Carta della Intervisibilità

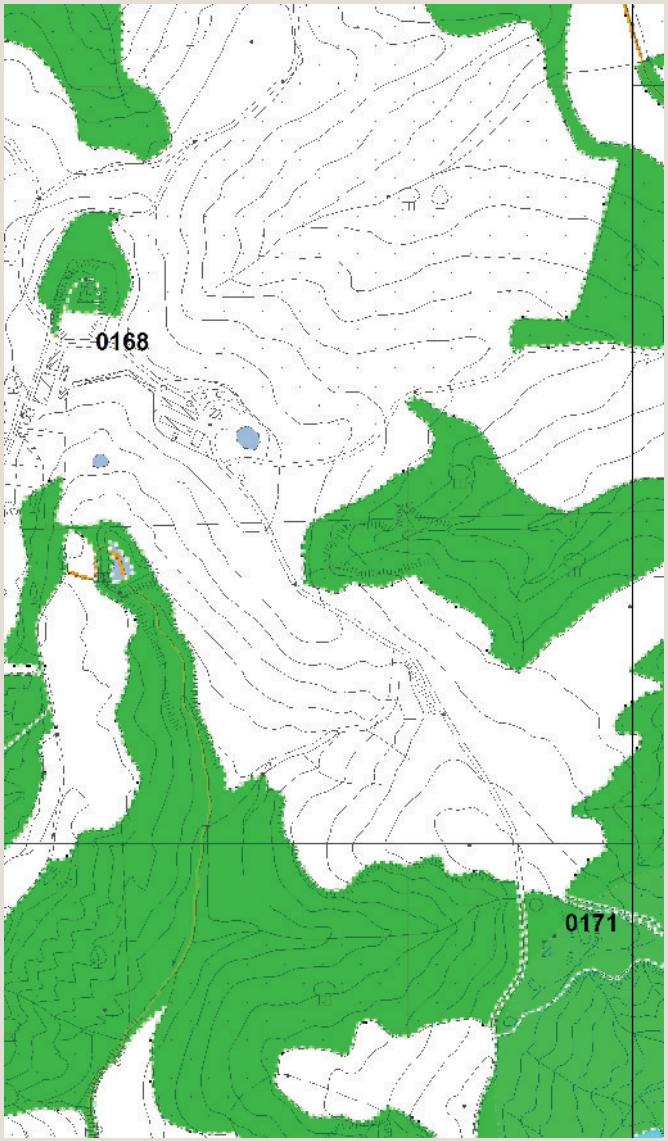


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

San Martino in Grania



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

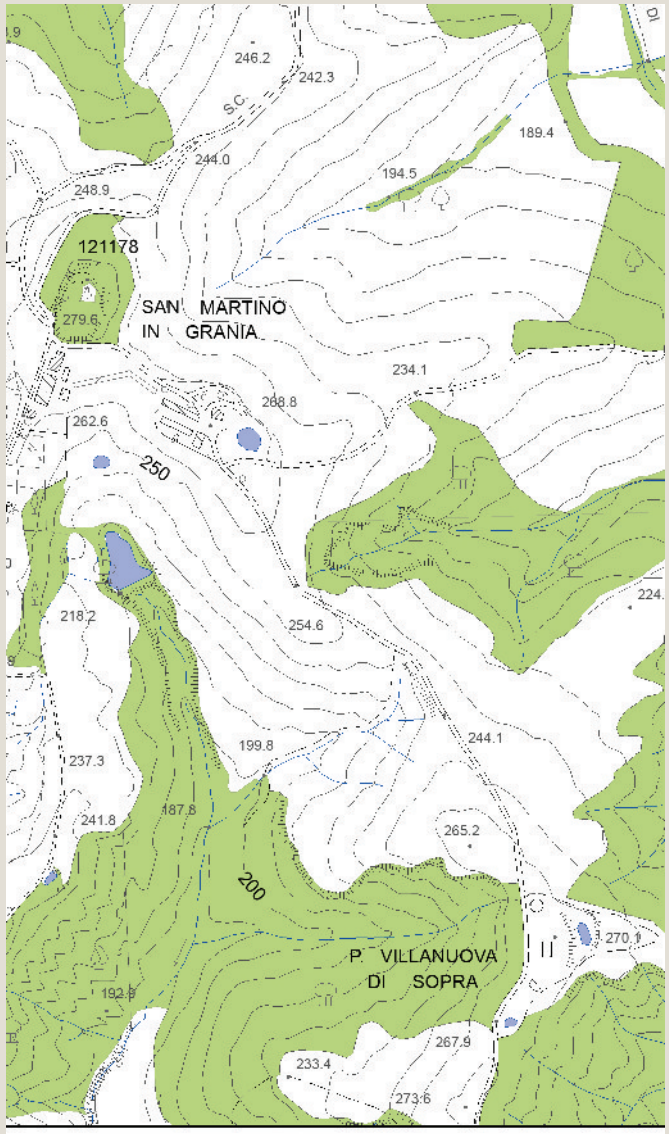


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

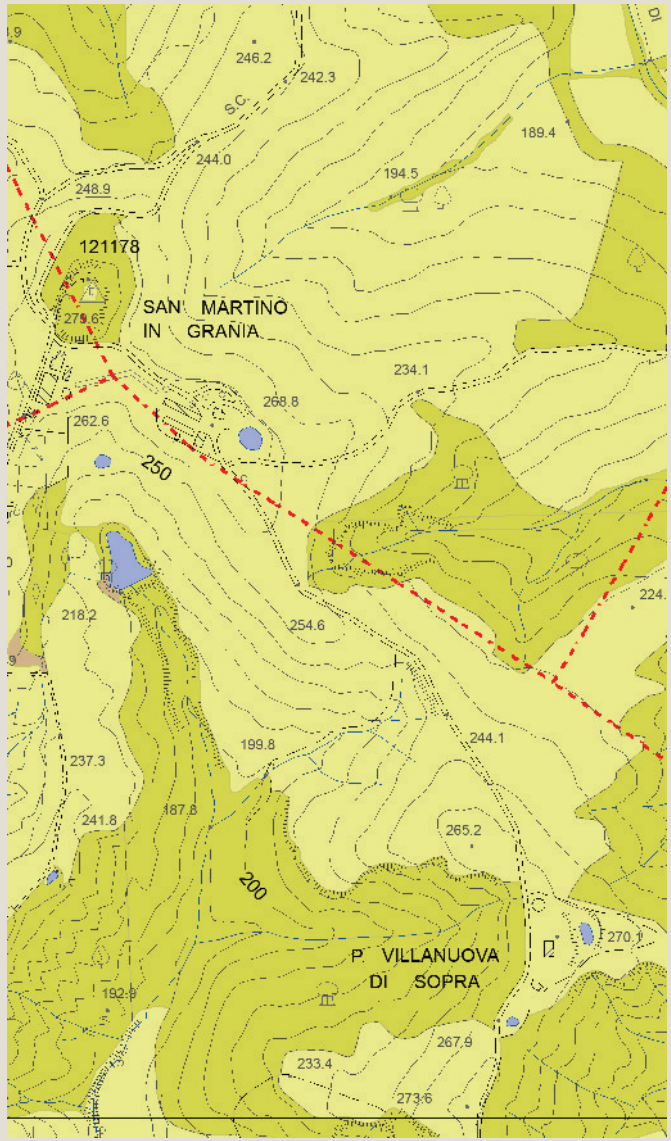


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

San Martino in Grania

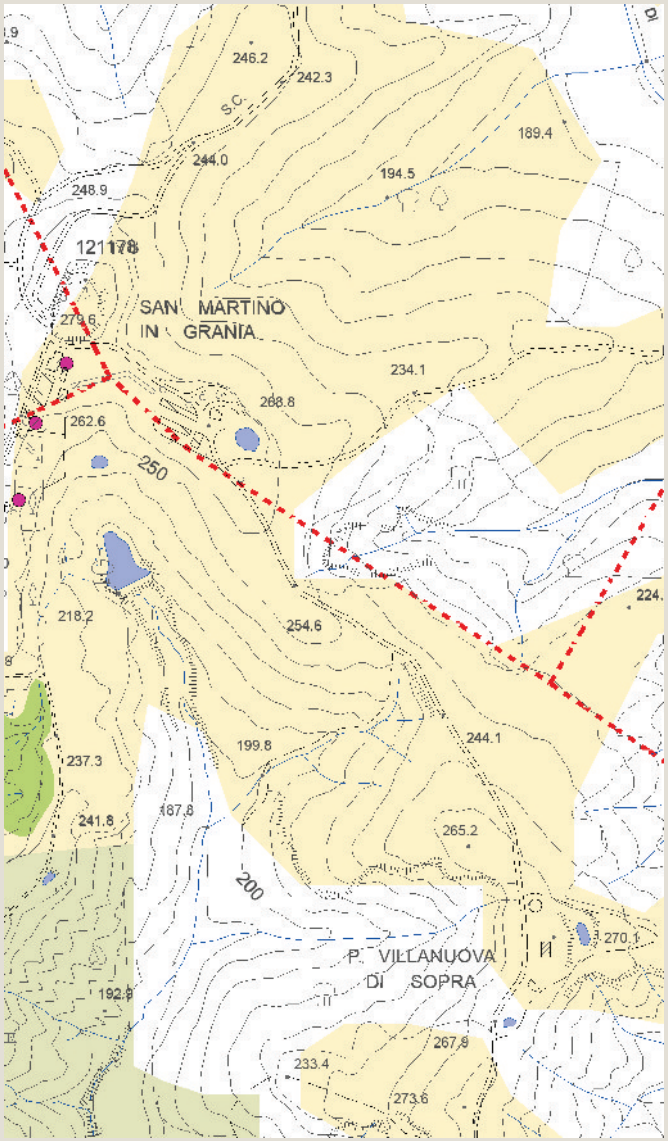


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

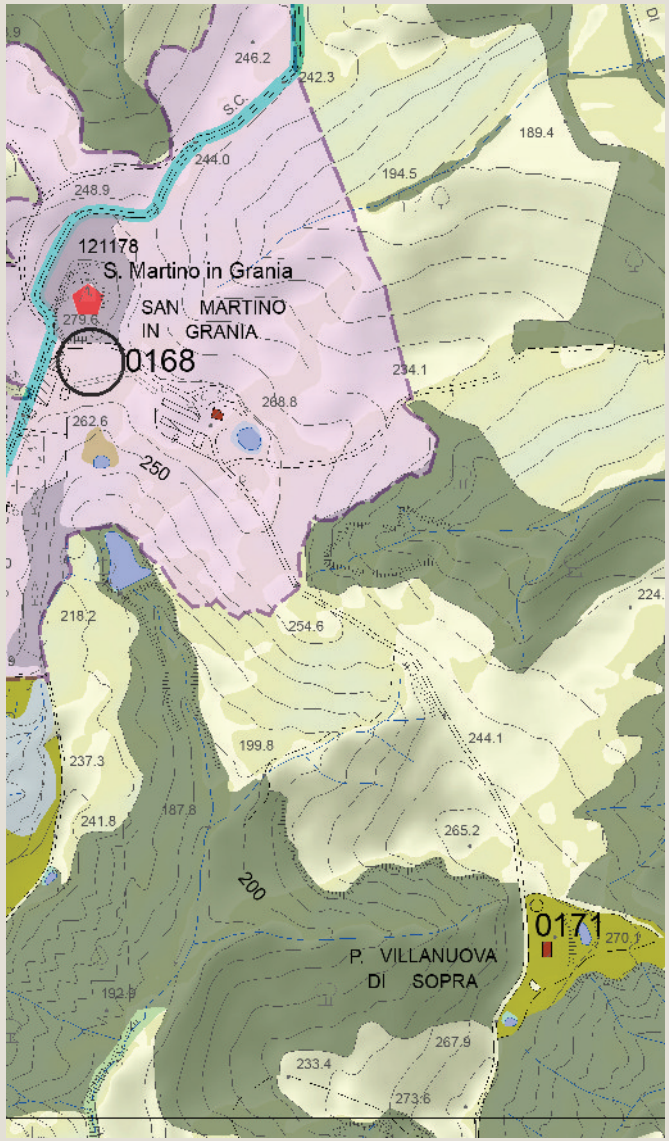


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

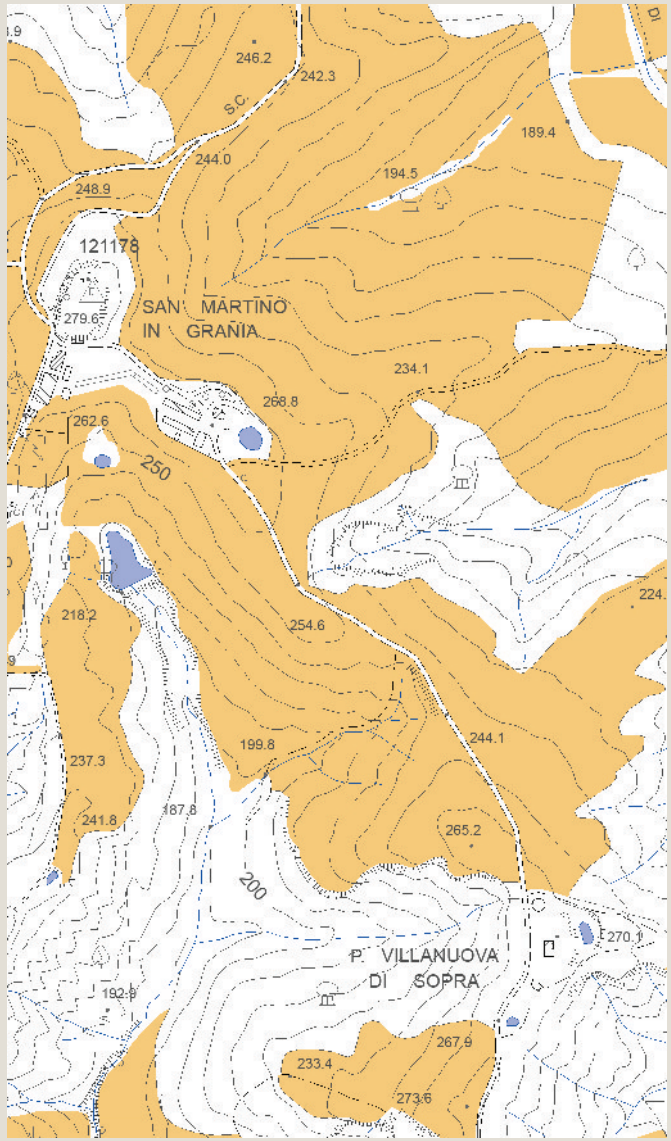


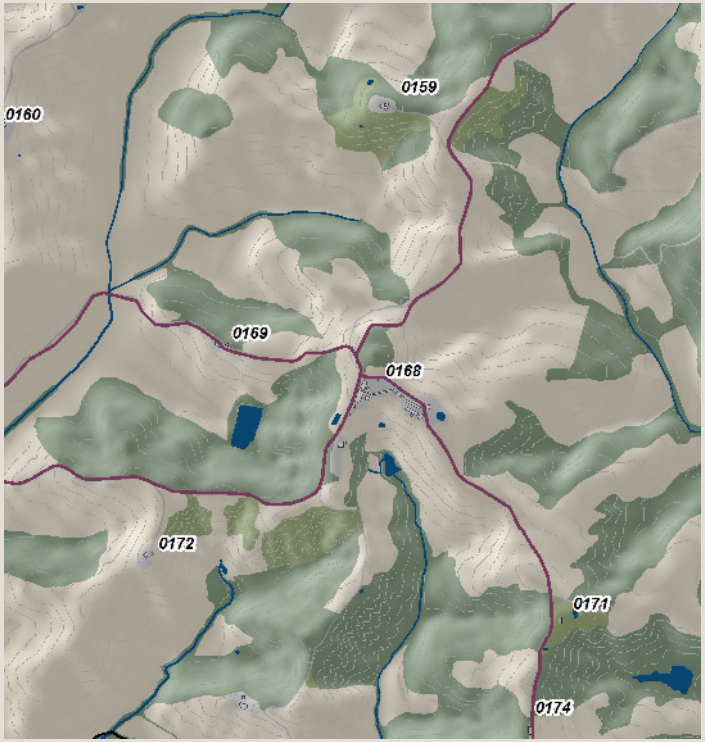
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

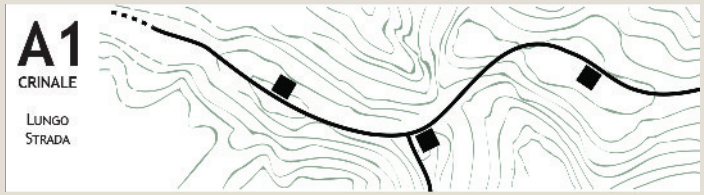
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Santosane

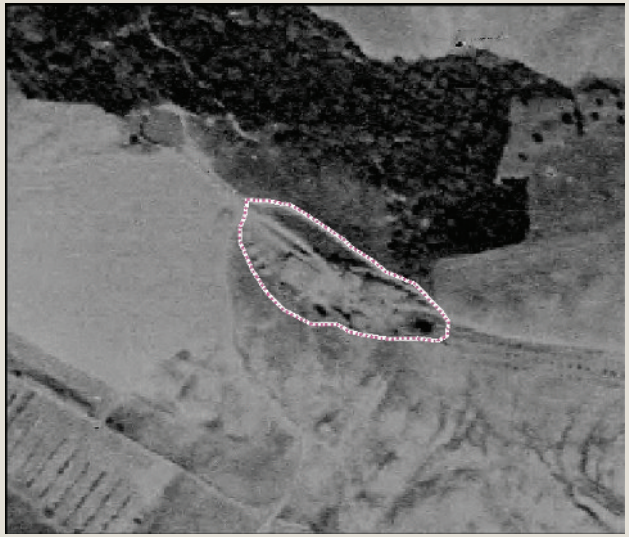
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

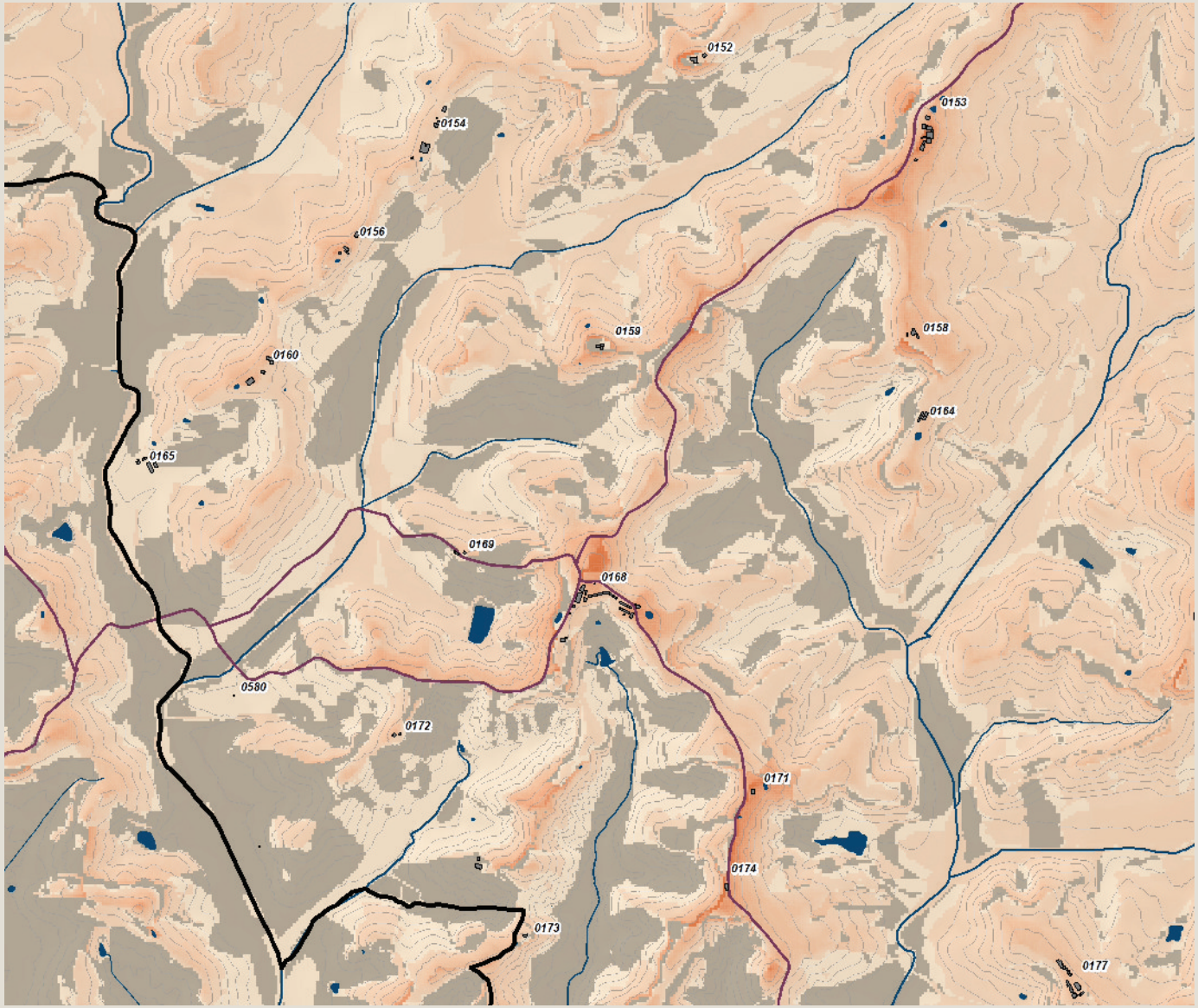
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

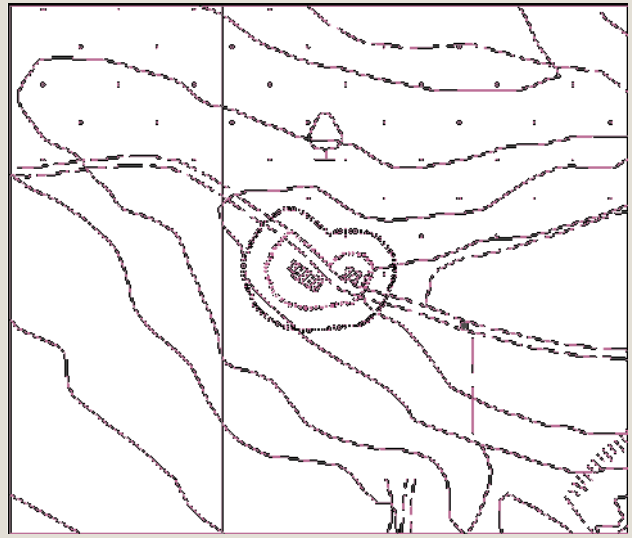
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Santosane



Carta della Intervisibilità

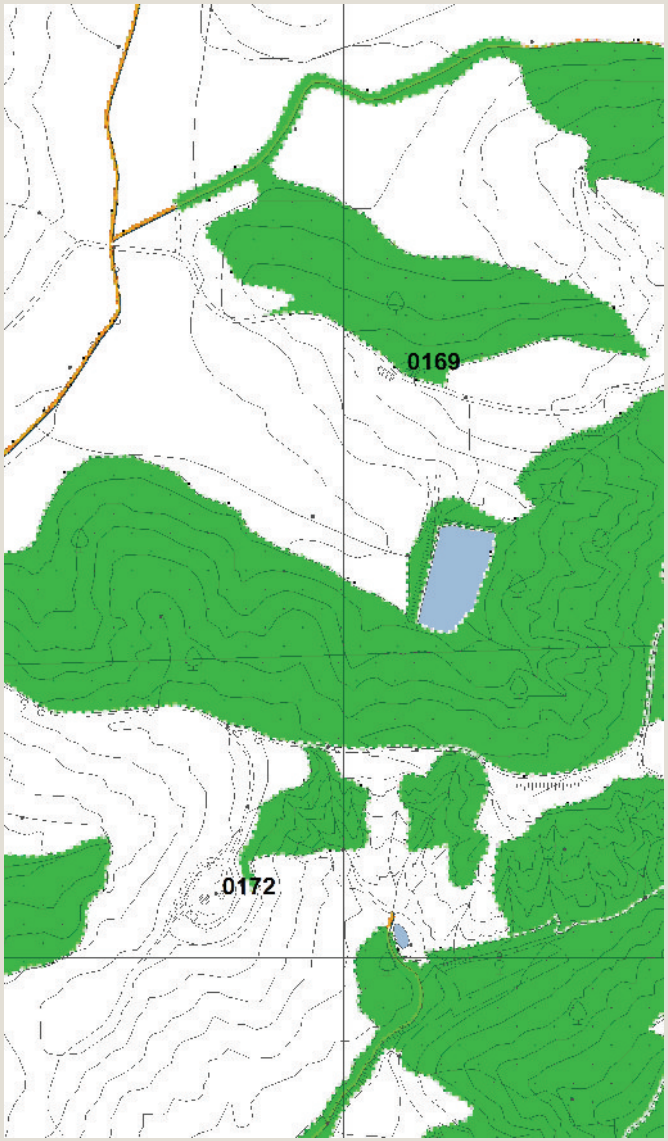


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Santosane



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

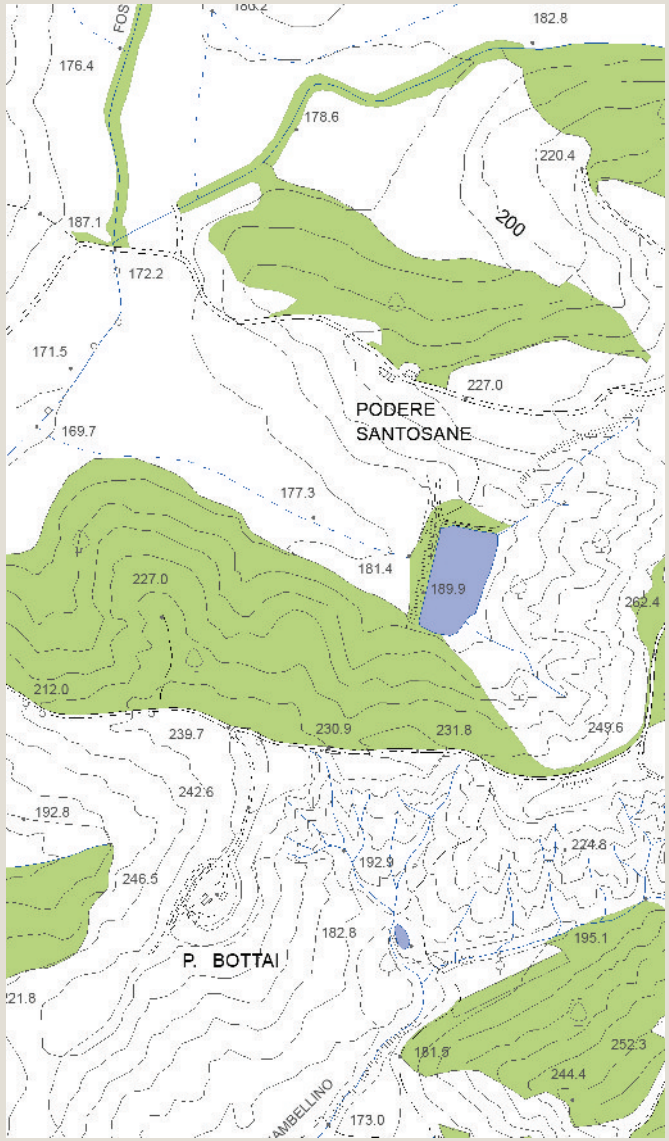


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

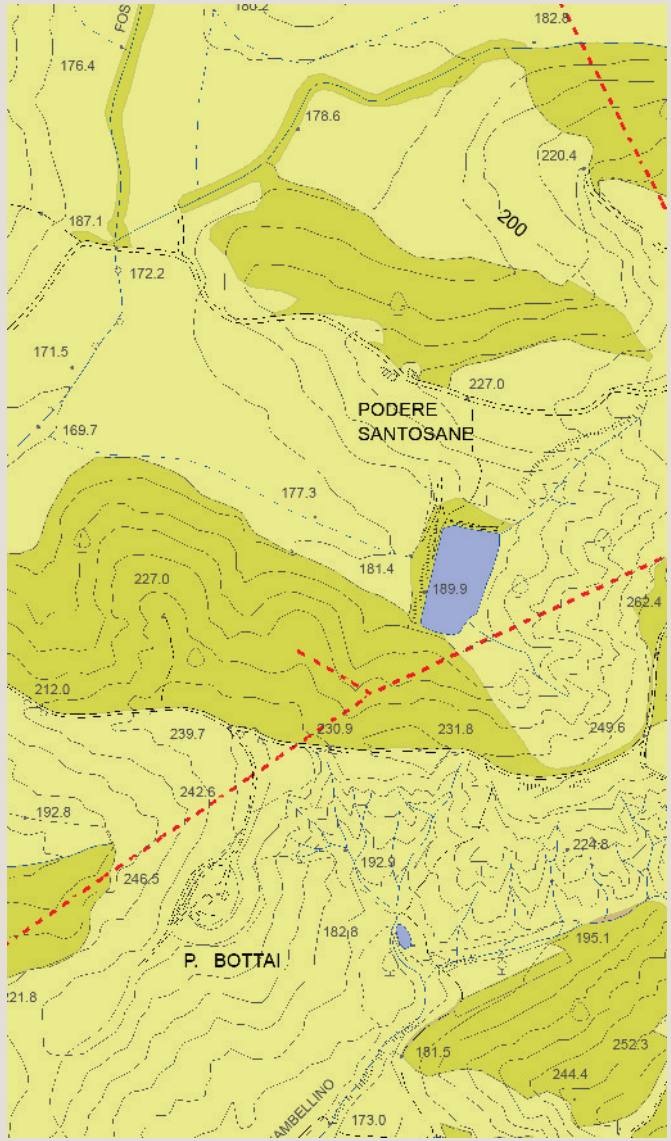


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Santosane

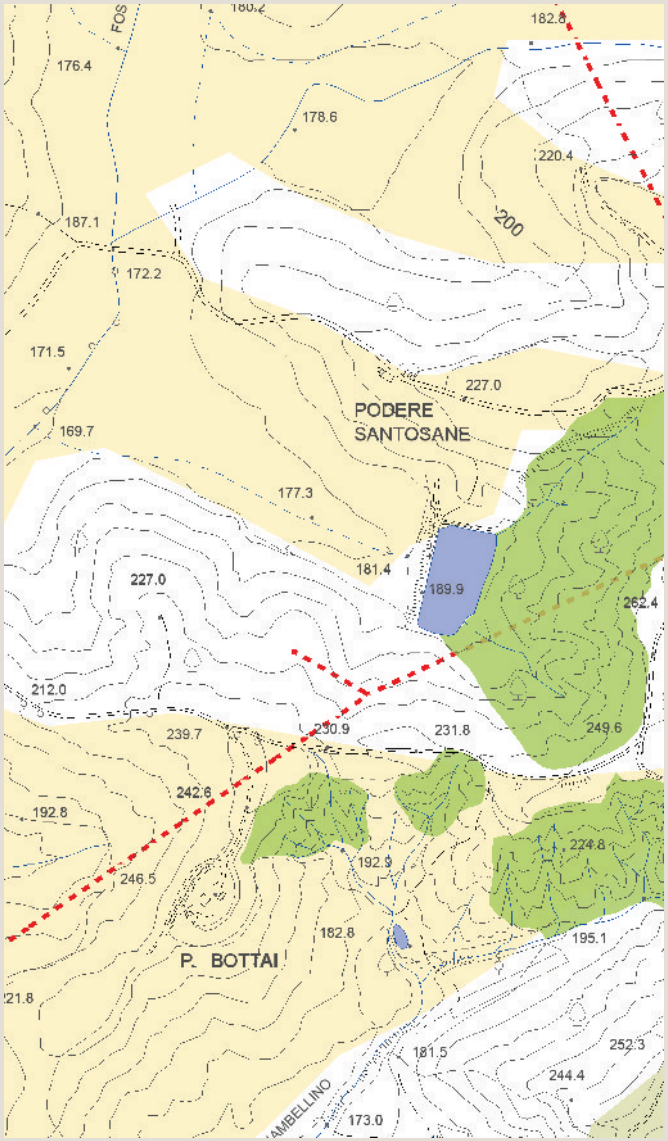


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

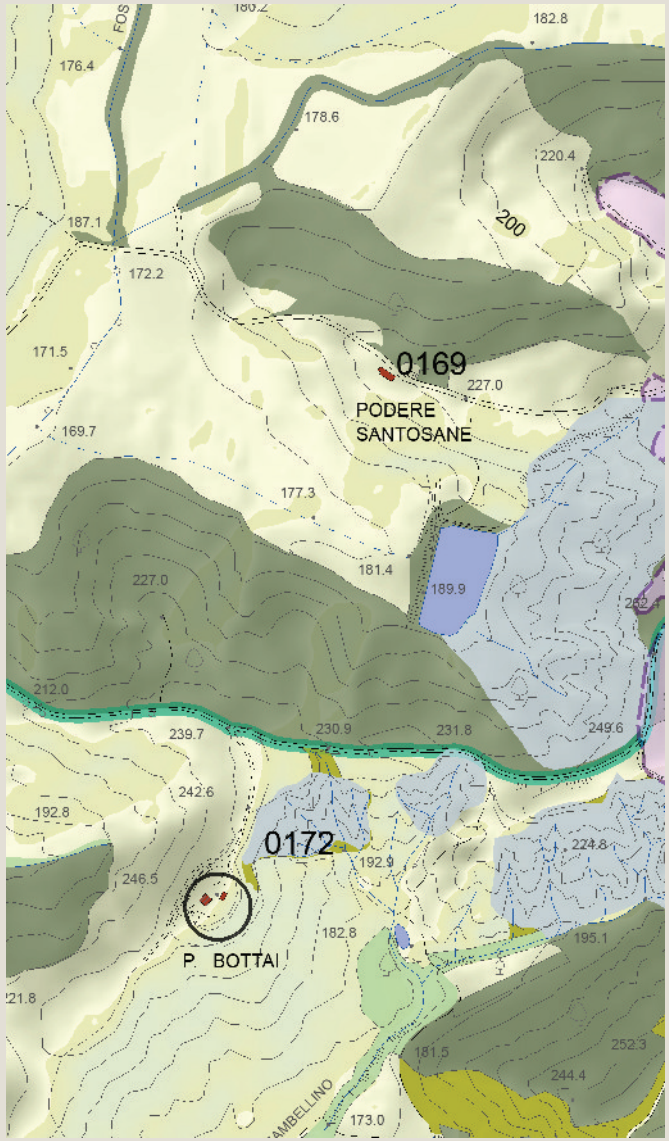


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

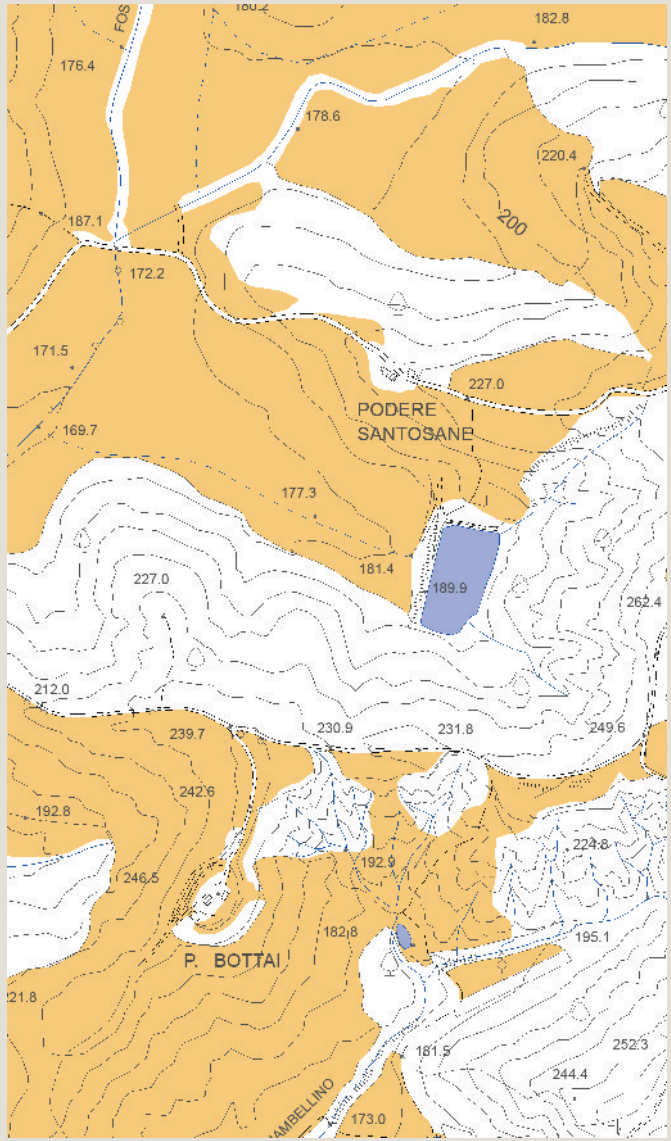


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

REGOLAMENTO URBANISTICO
Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

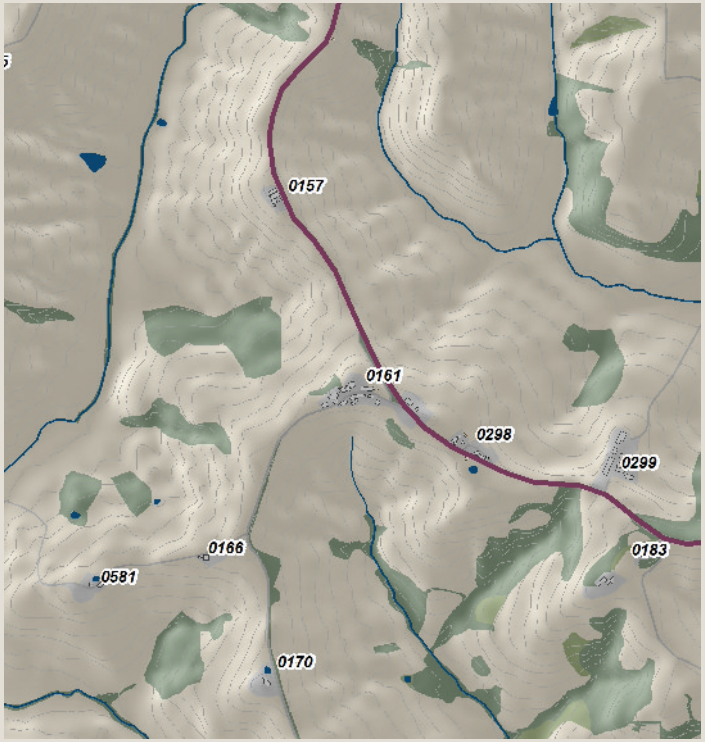
scheda n. 0170

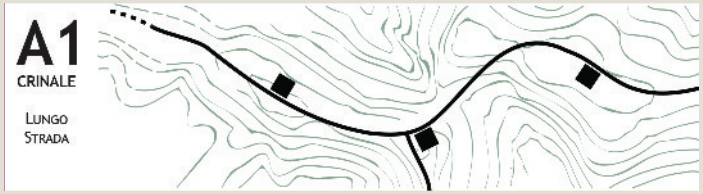
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Castelrenieri

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

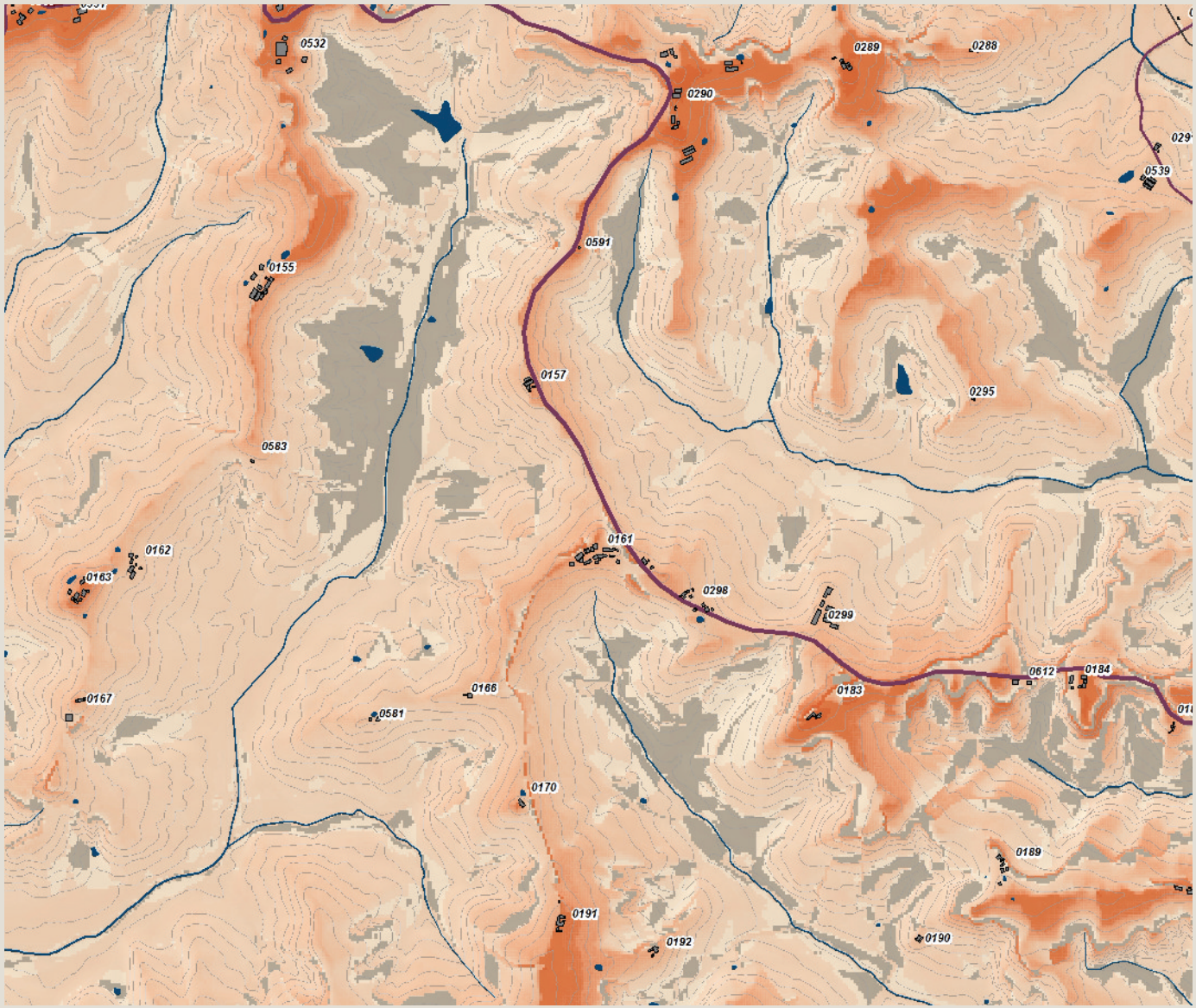
Ortofoto 1988

Ortofoto 2013

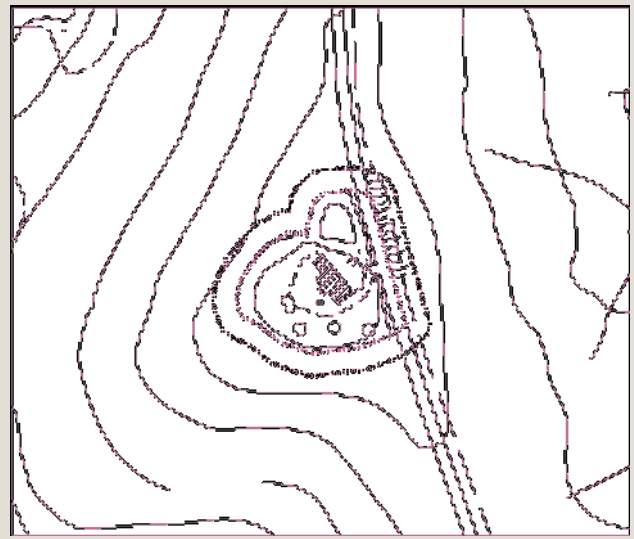
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Castelrenieri



Carta della Intervisibilità



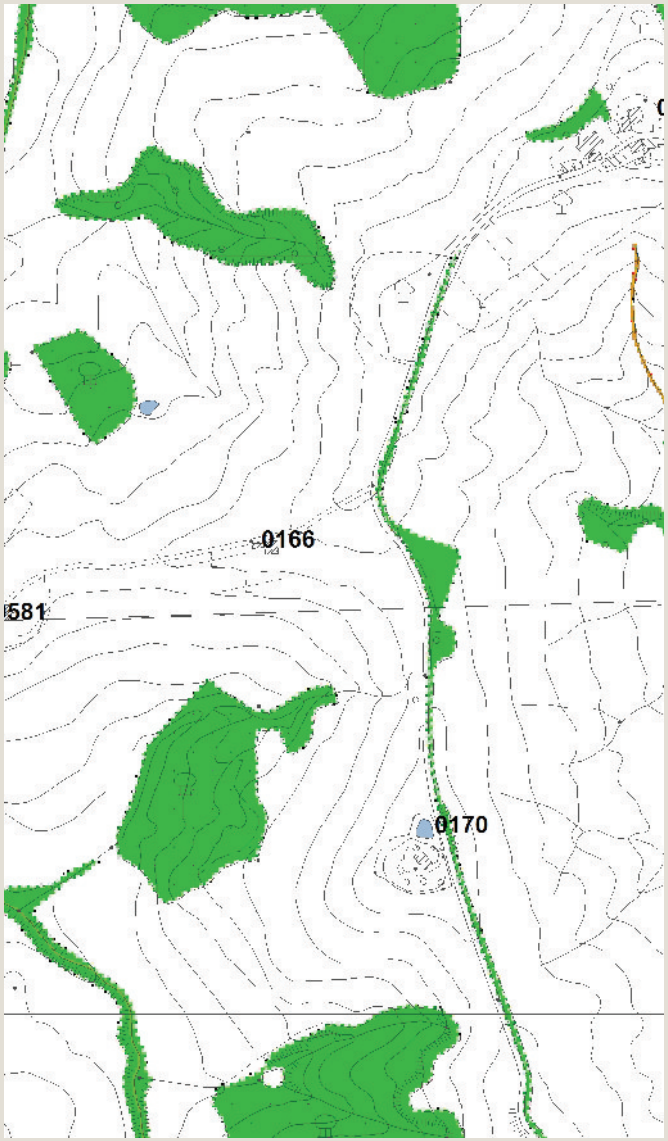
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Castelrenieri



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

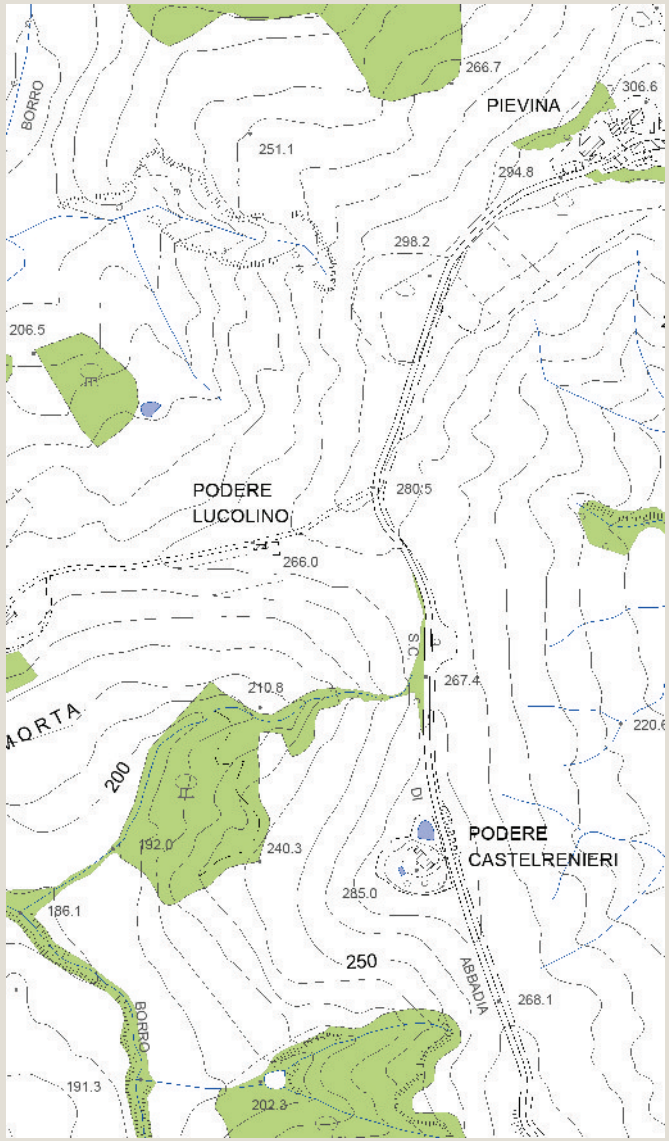


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

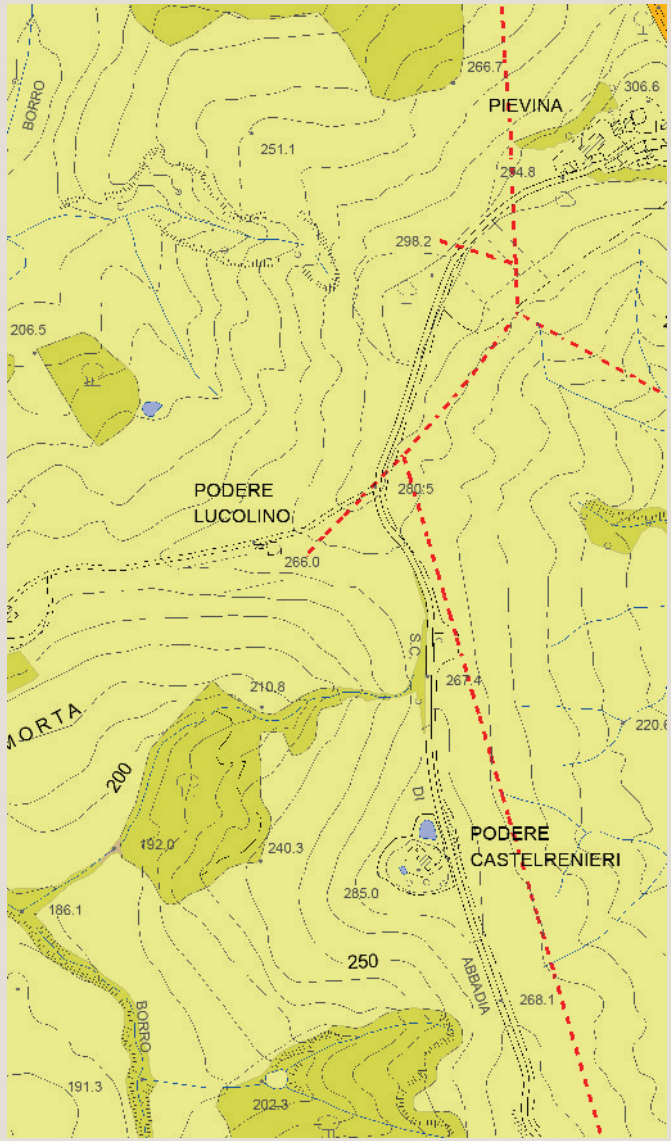


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Castelrenieri

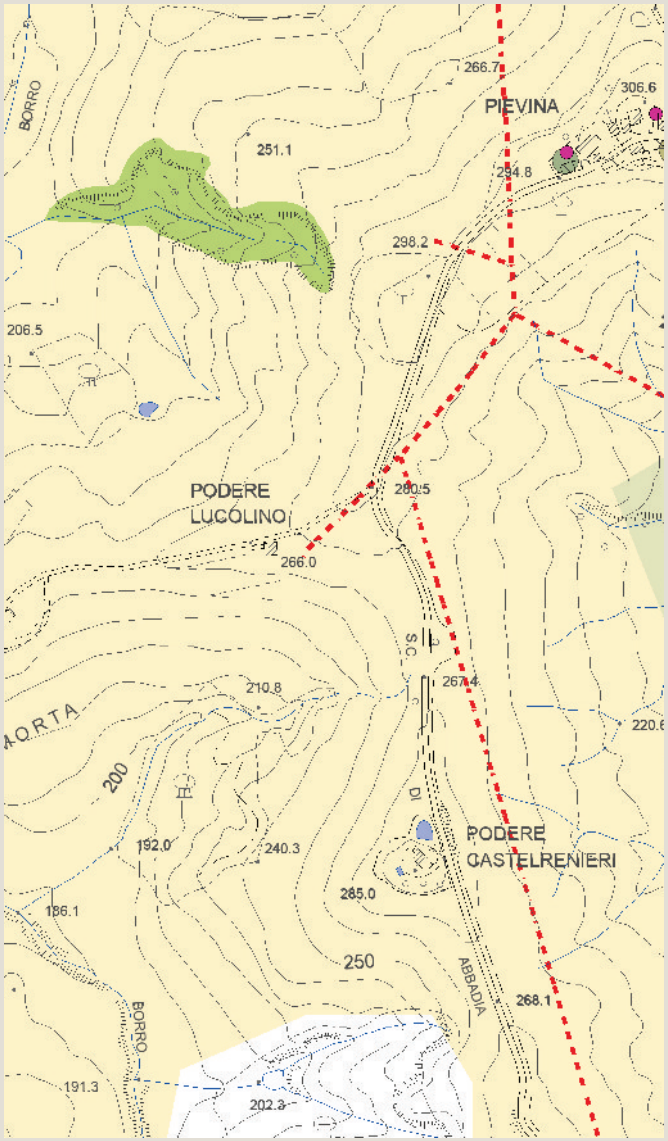


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

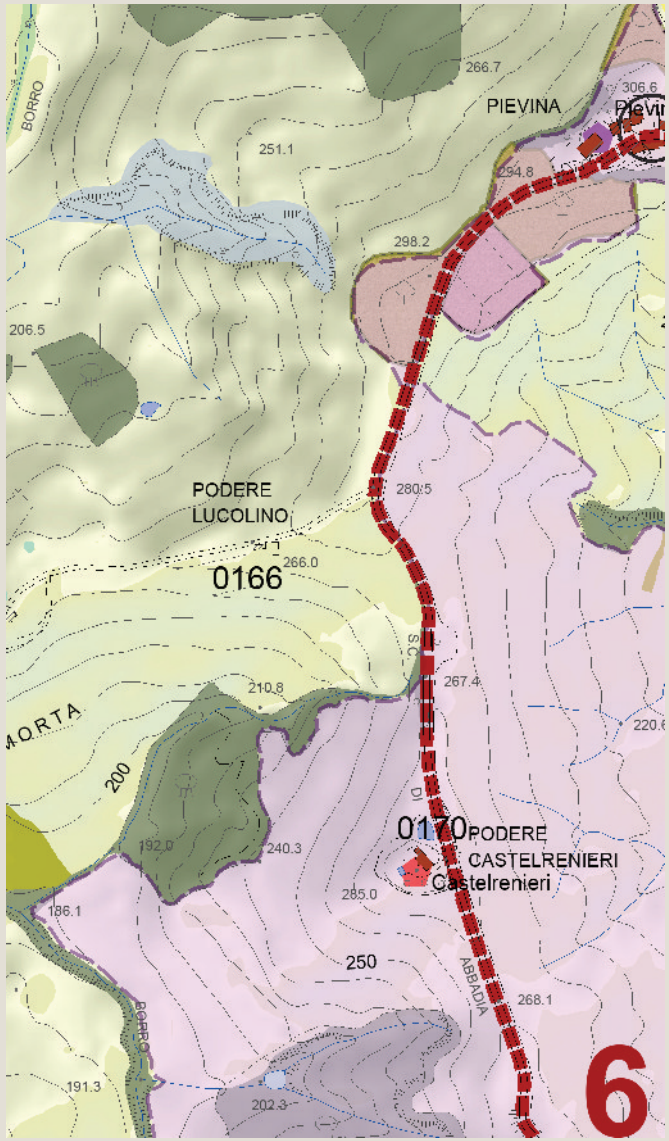


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

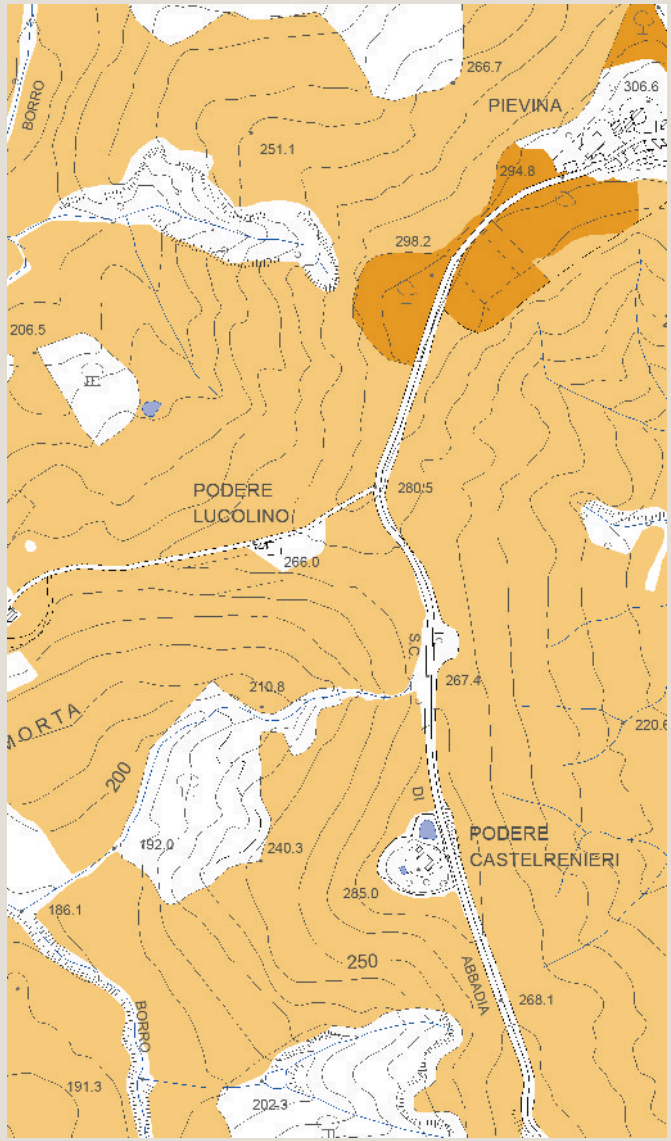


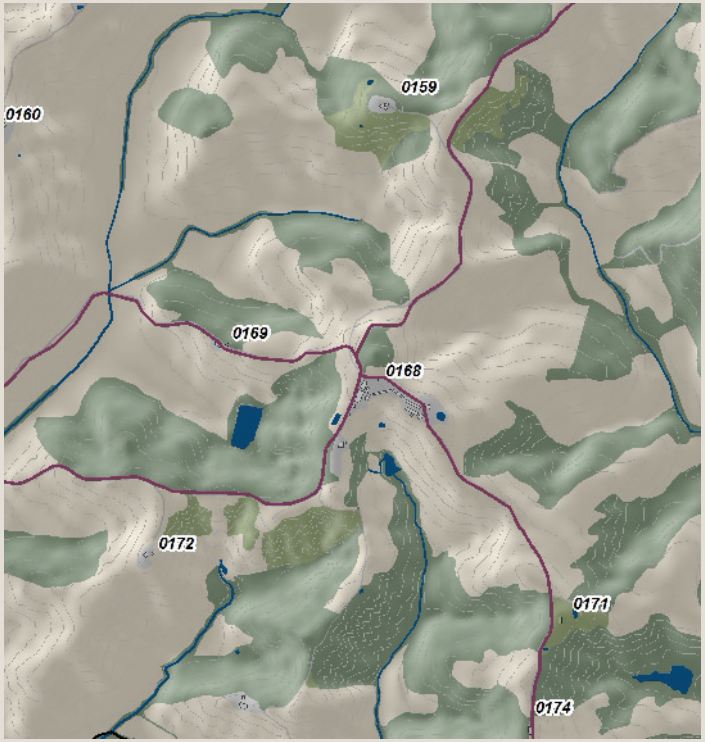
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

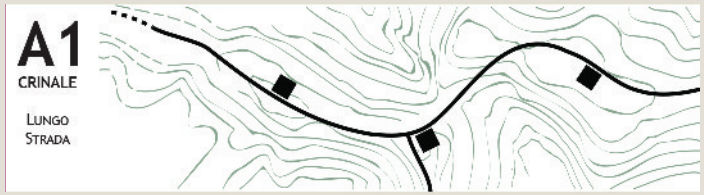
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Villanuova di sopra

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

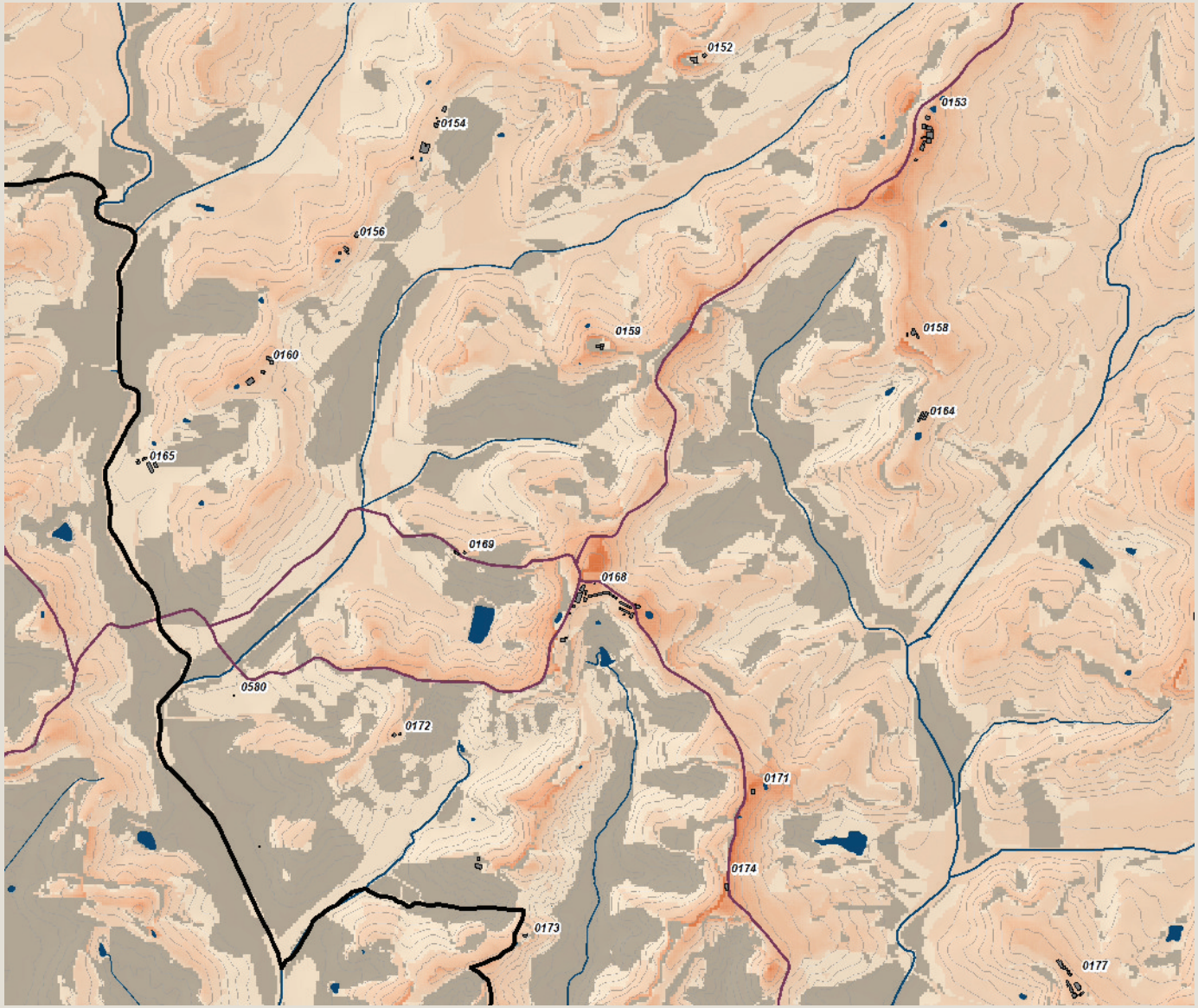
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

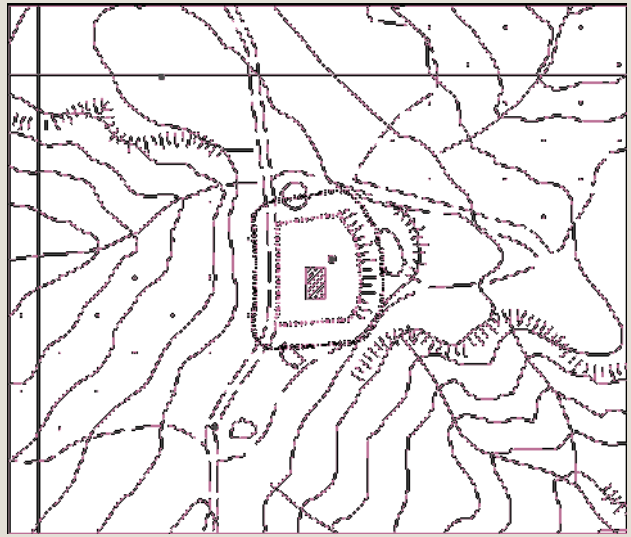
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Villanuova di sopra



Carta della Intervisibilità



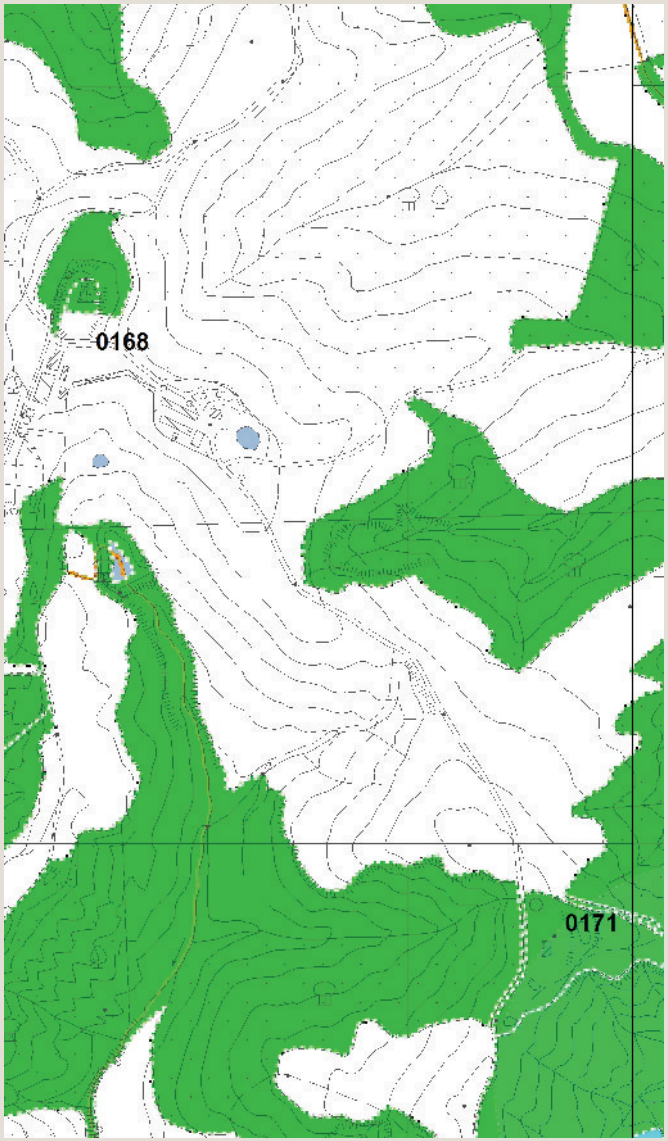
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Villanuova di sopra



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

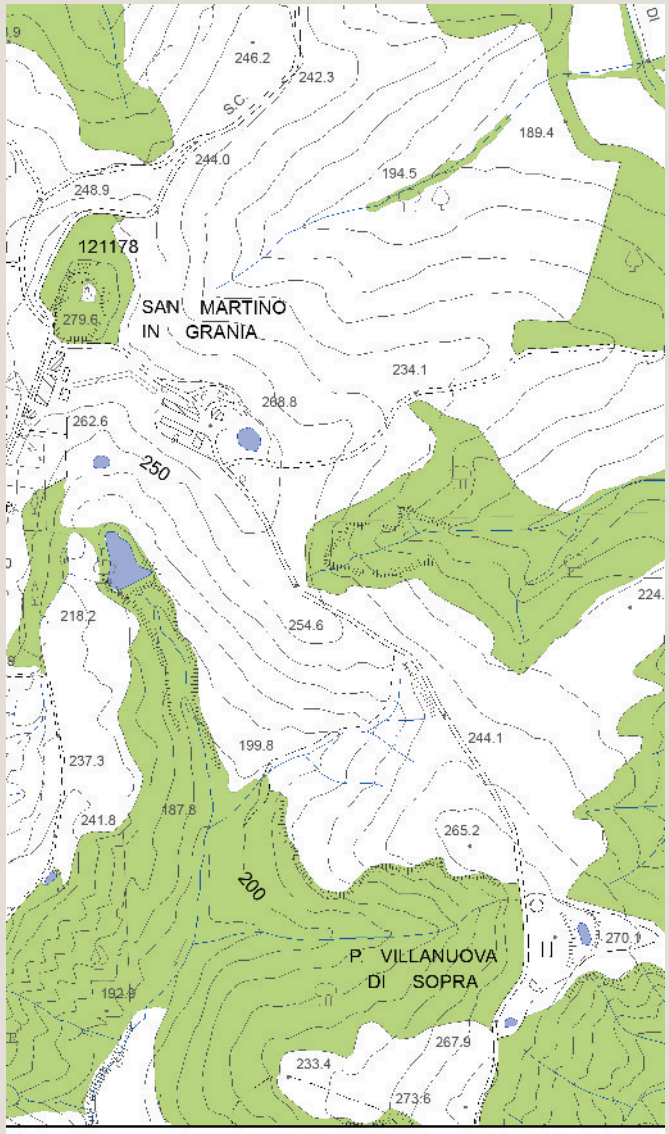


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

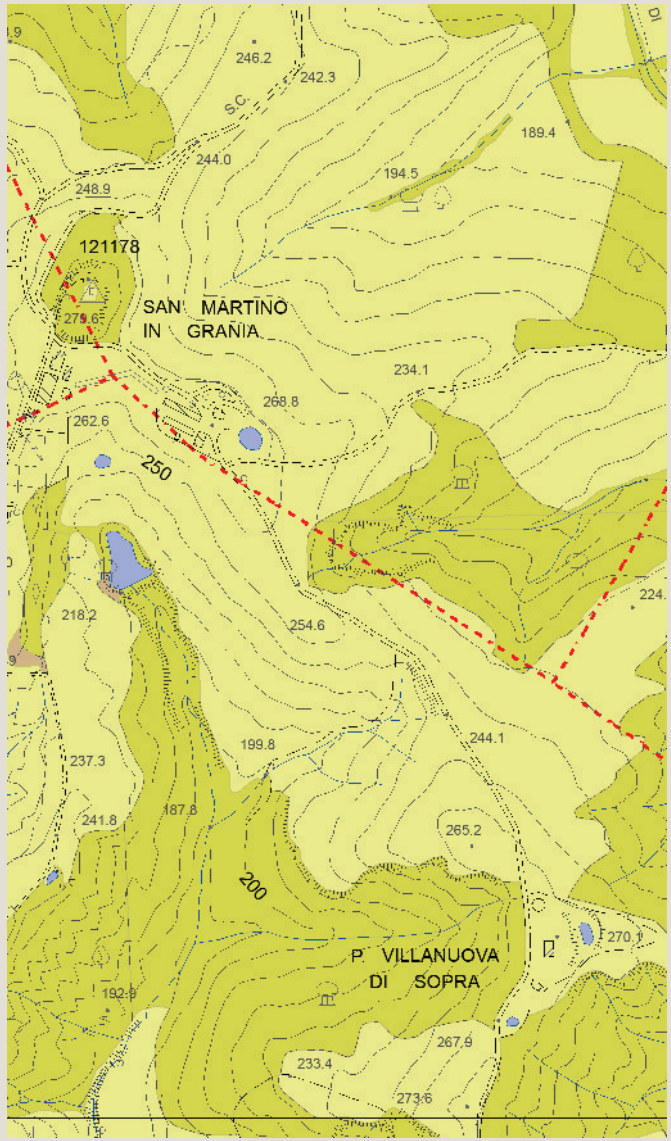


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Villanuova di sopra

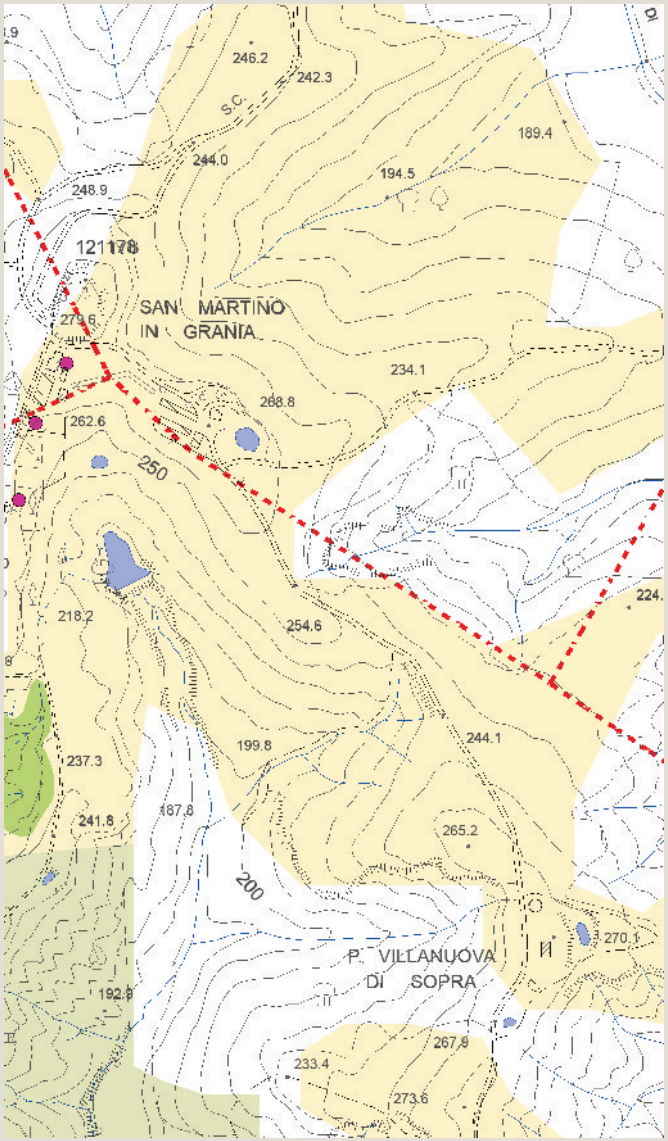


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

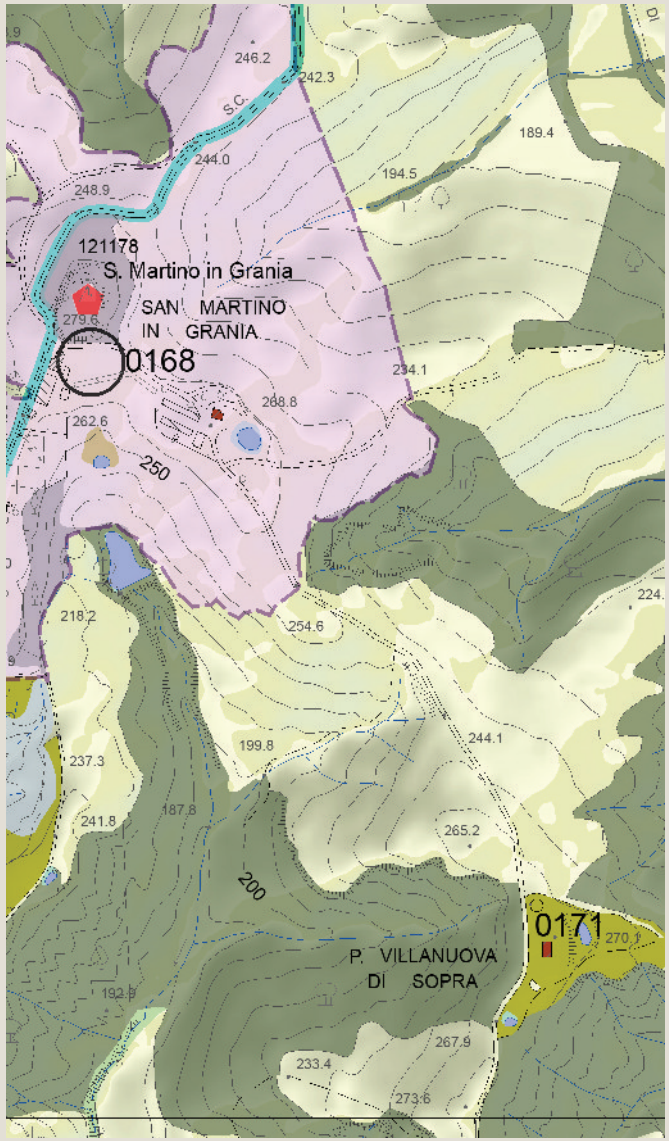


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

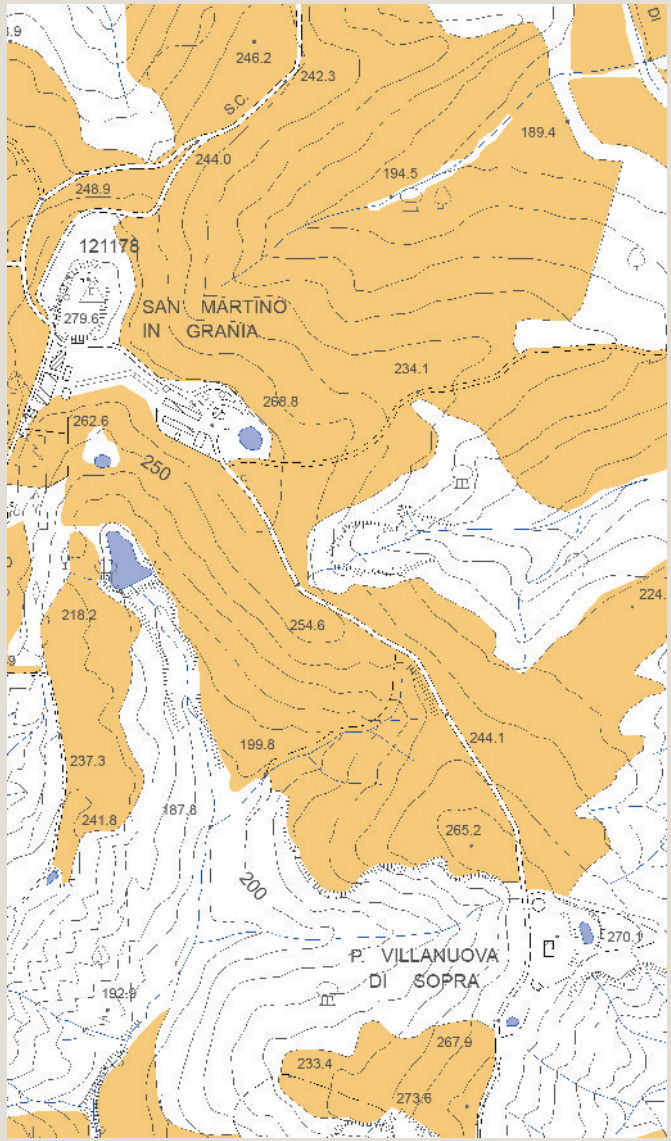


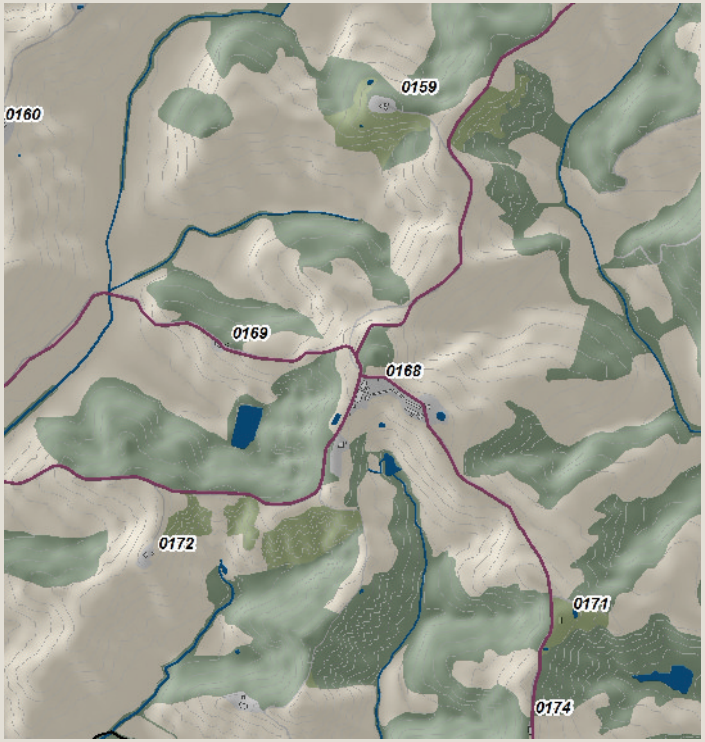
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

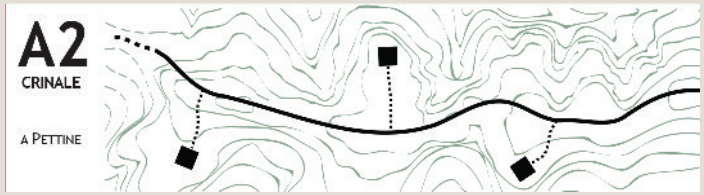
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Bottai

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

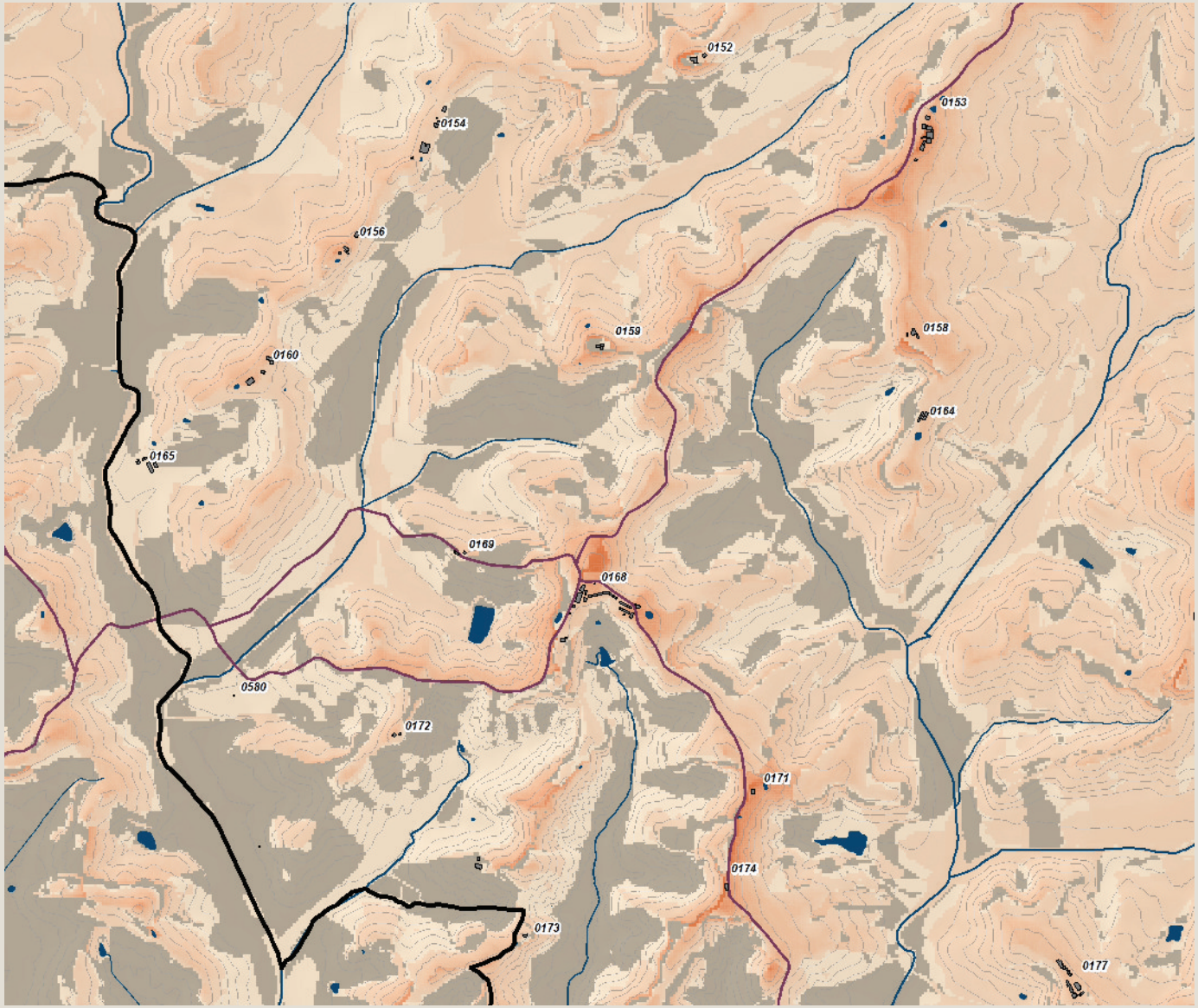
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

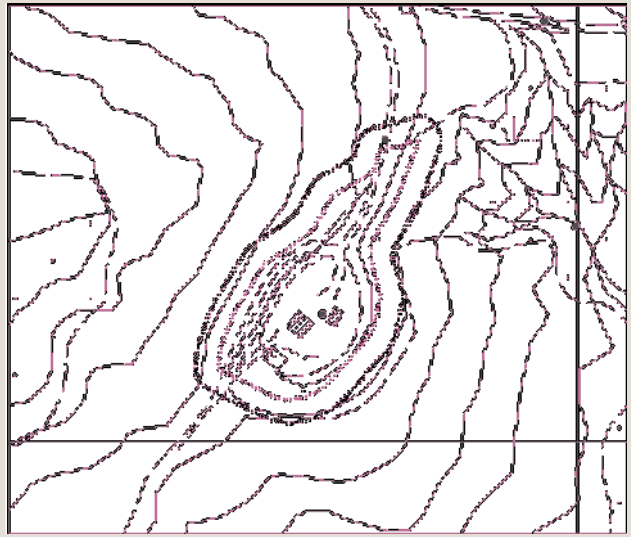
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Bottai



Carta della Intervisibilità



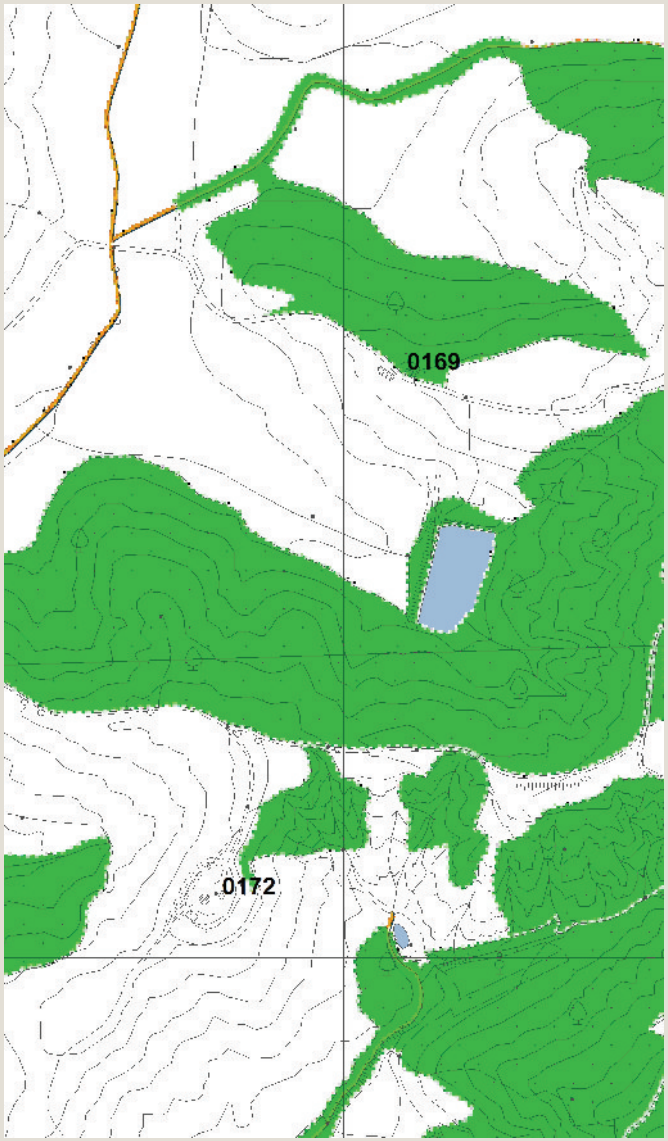
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Bottai



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

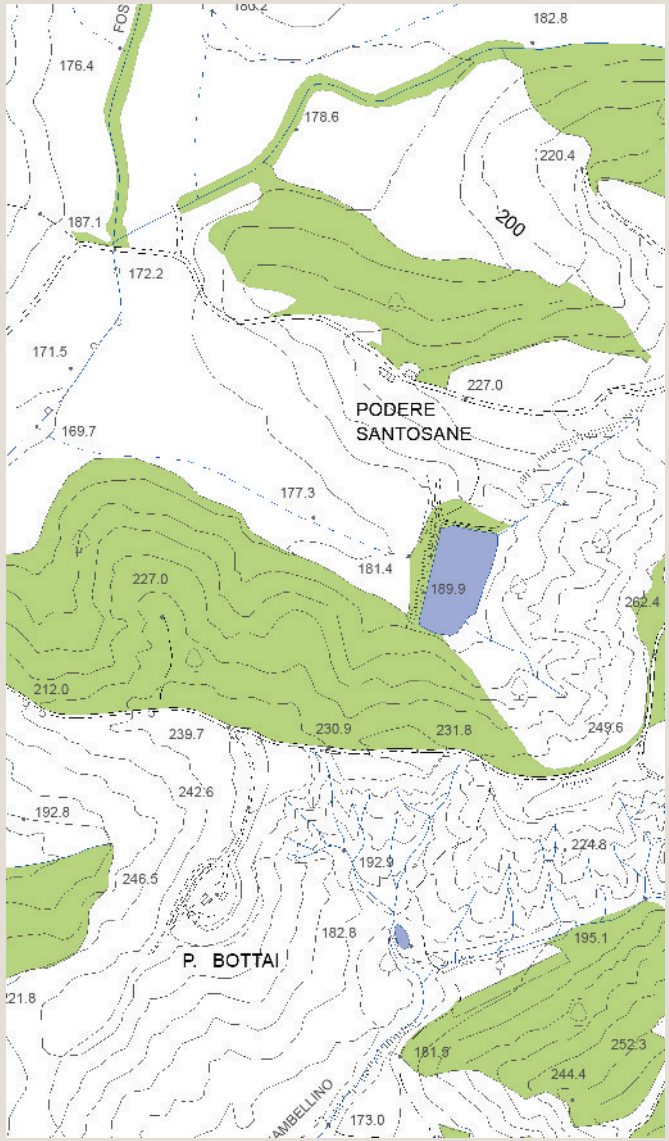


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

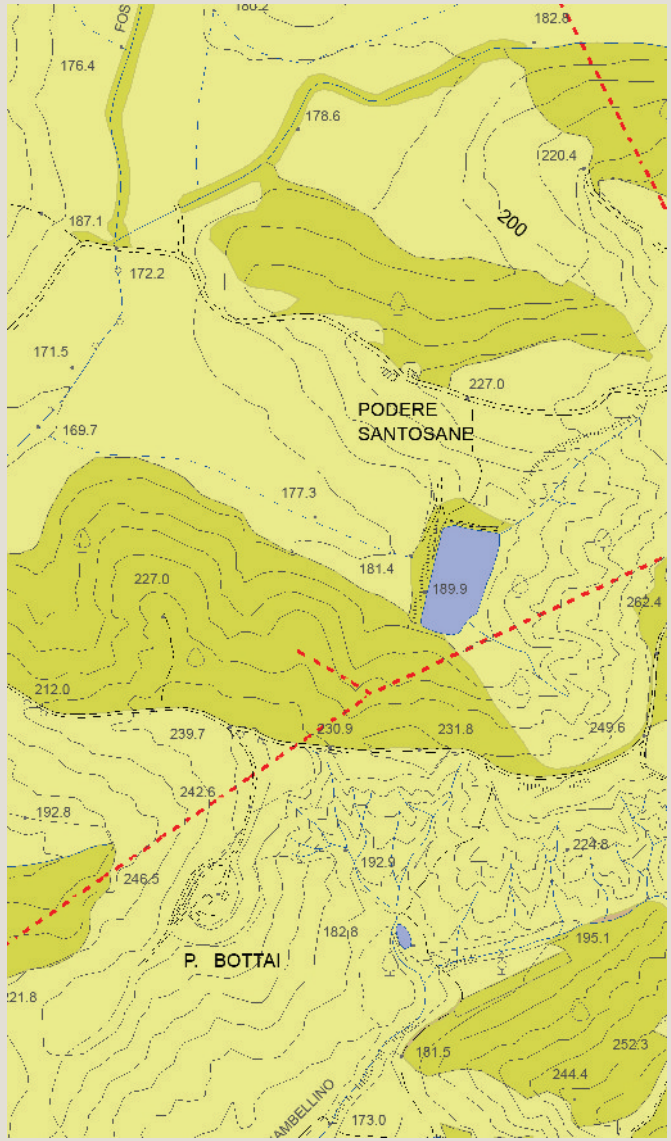


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Bottai

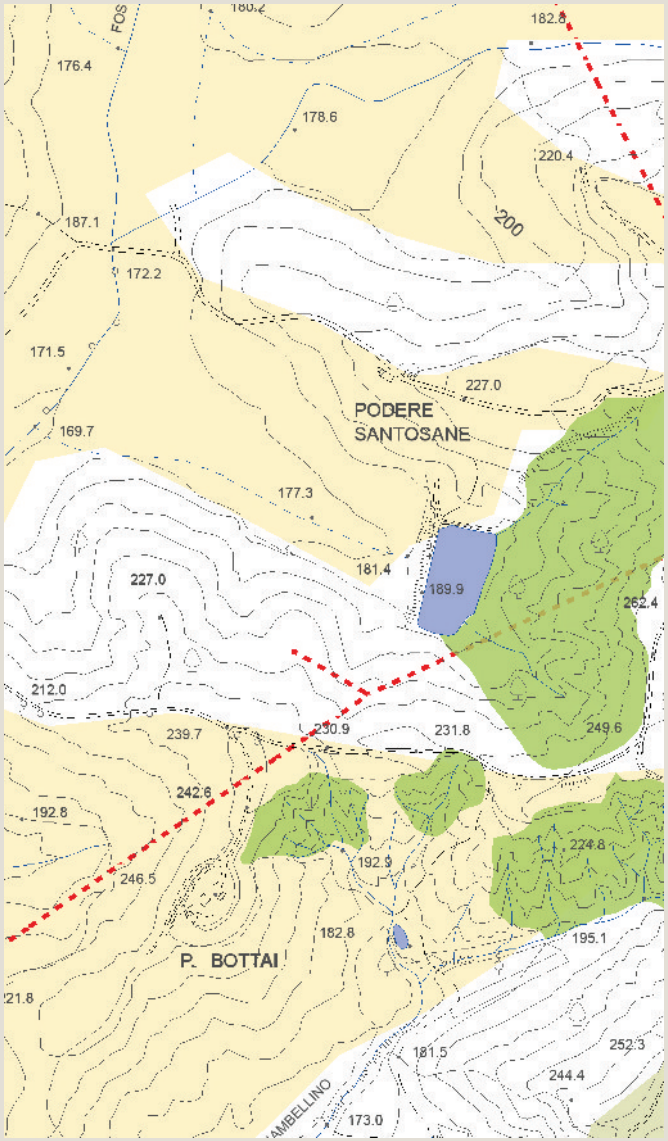


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

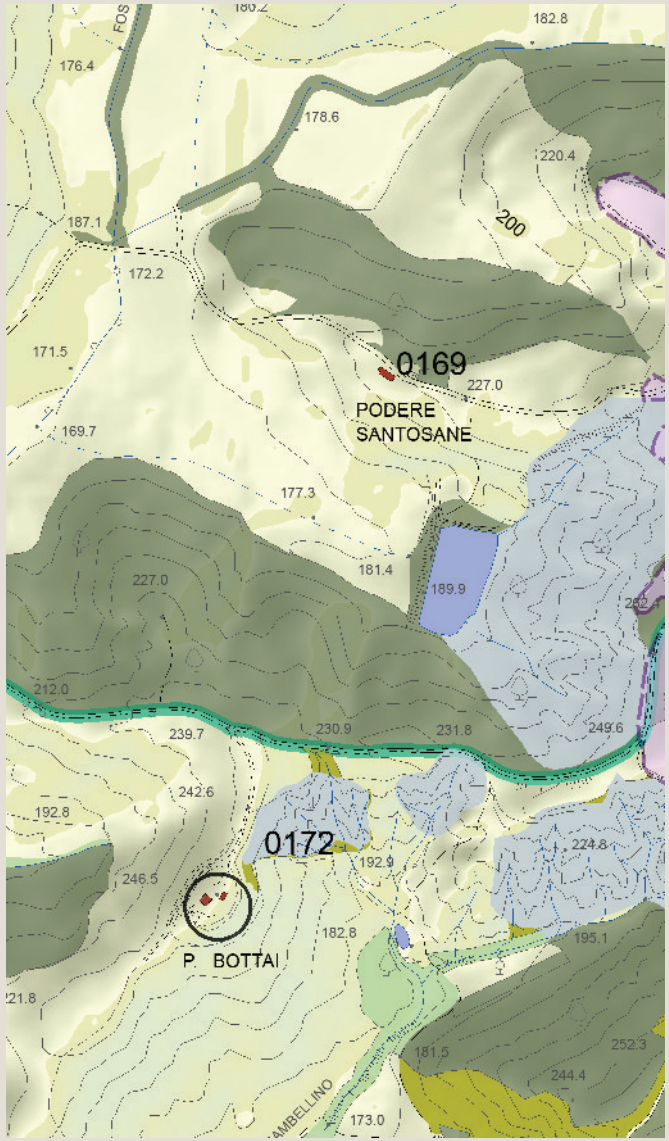


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

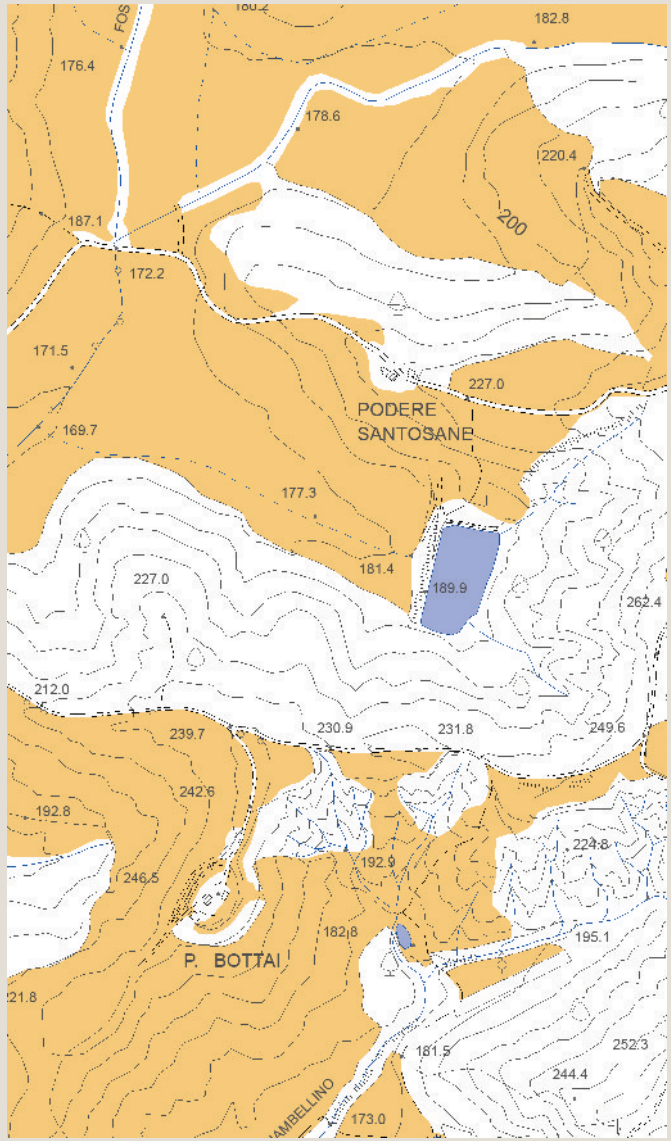


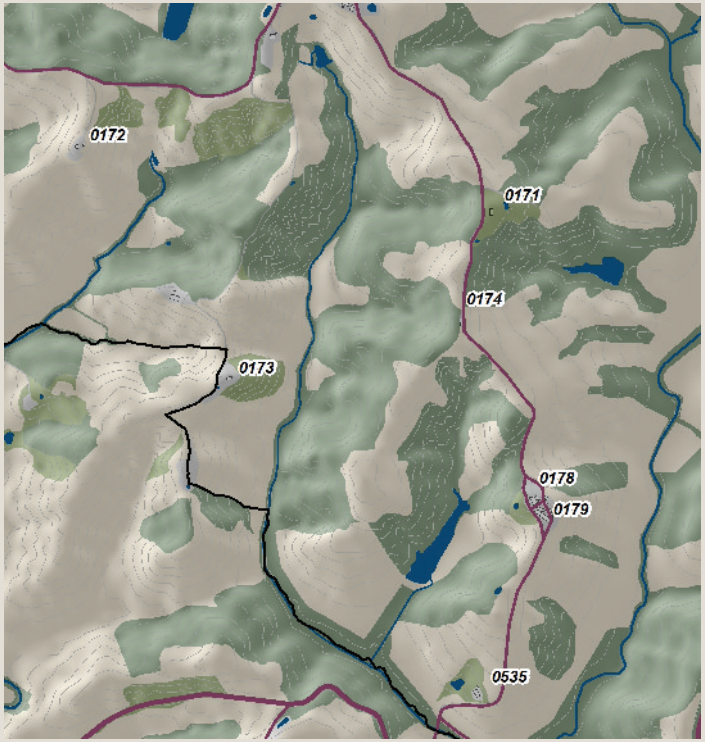
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

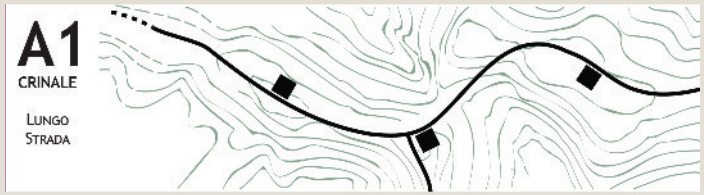
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Peruzzo

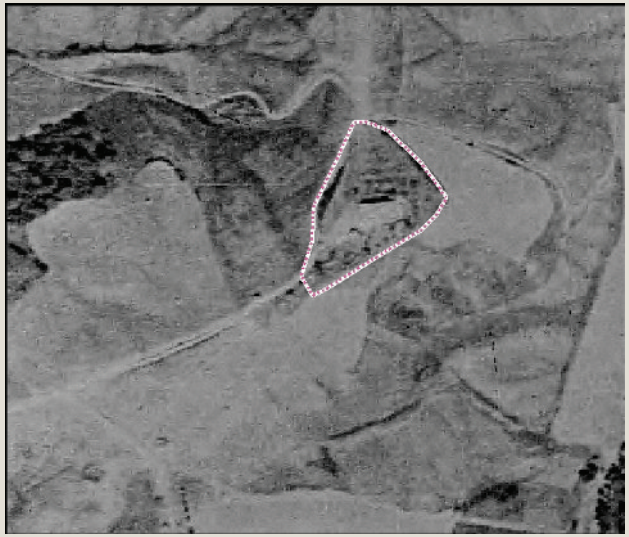
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

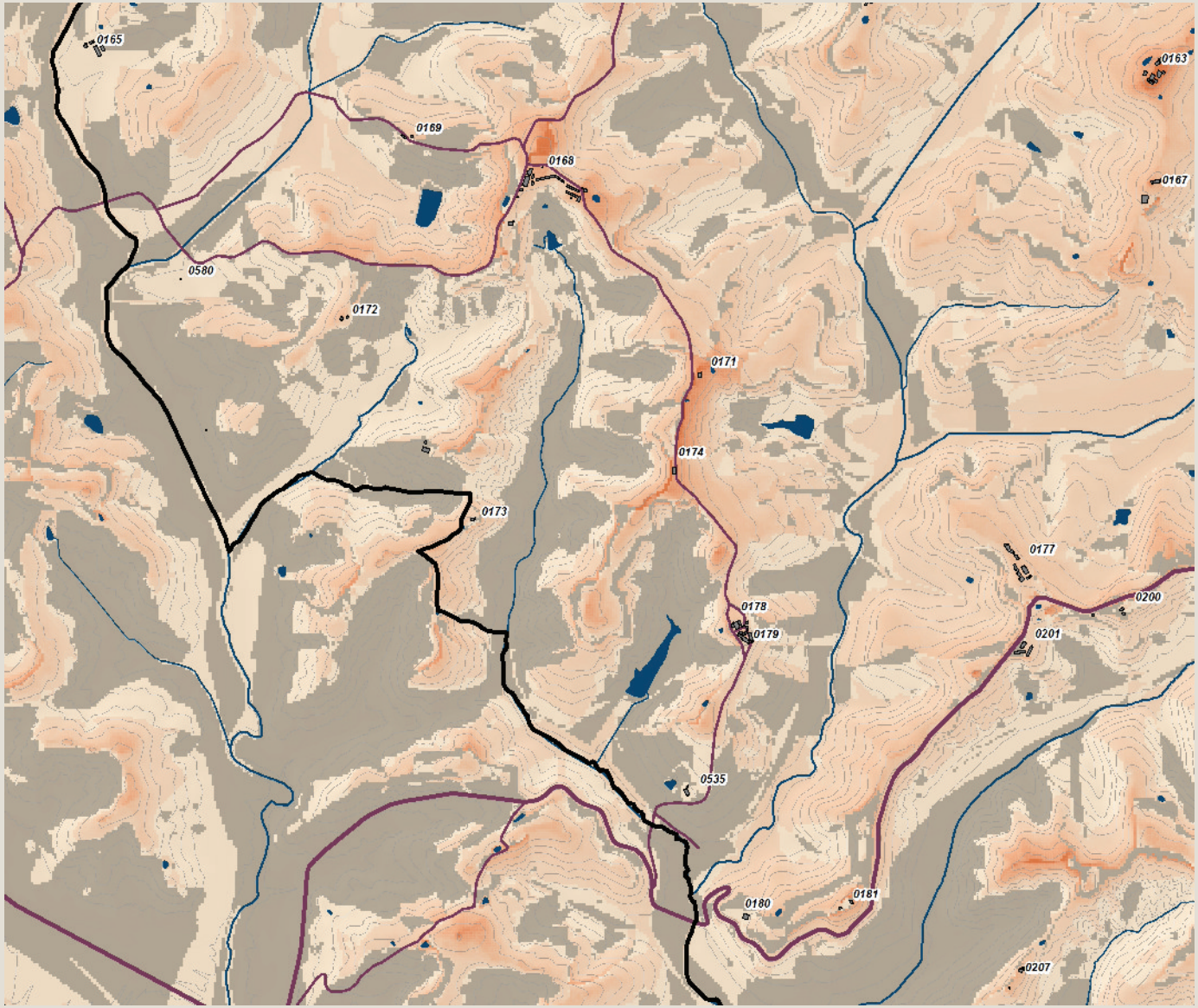
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

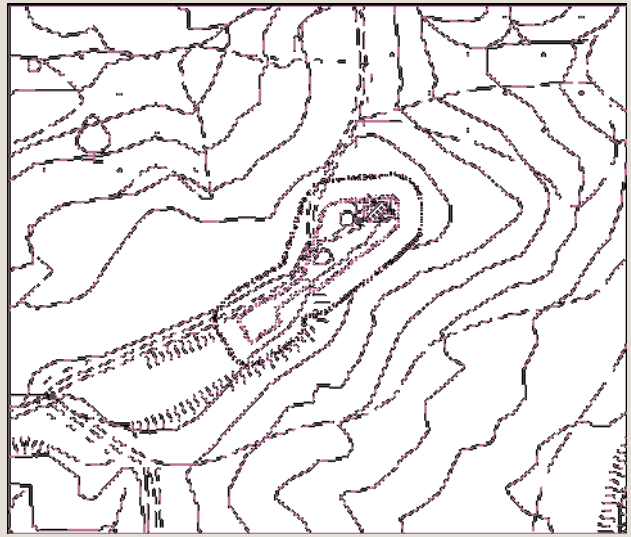
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Peruzzo



Carta della Intervisibilità

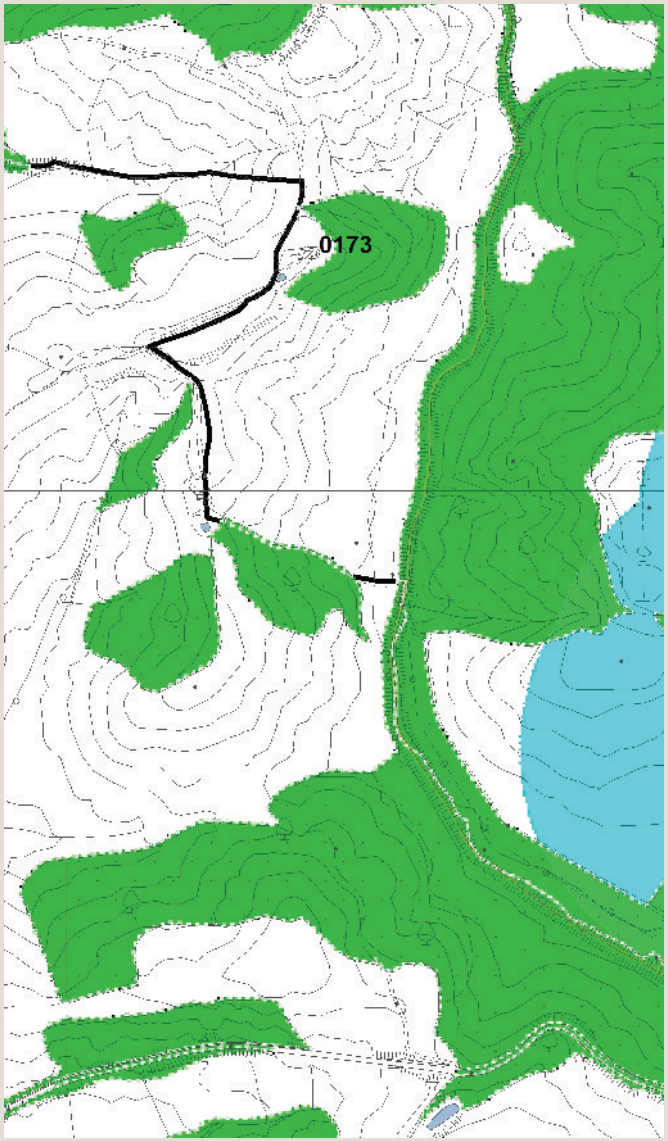


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Peruzzo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

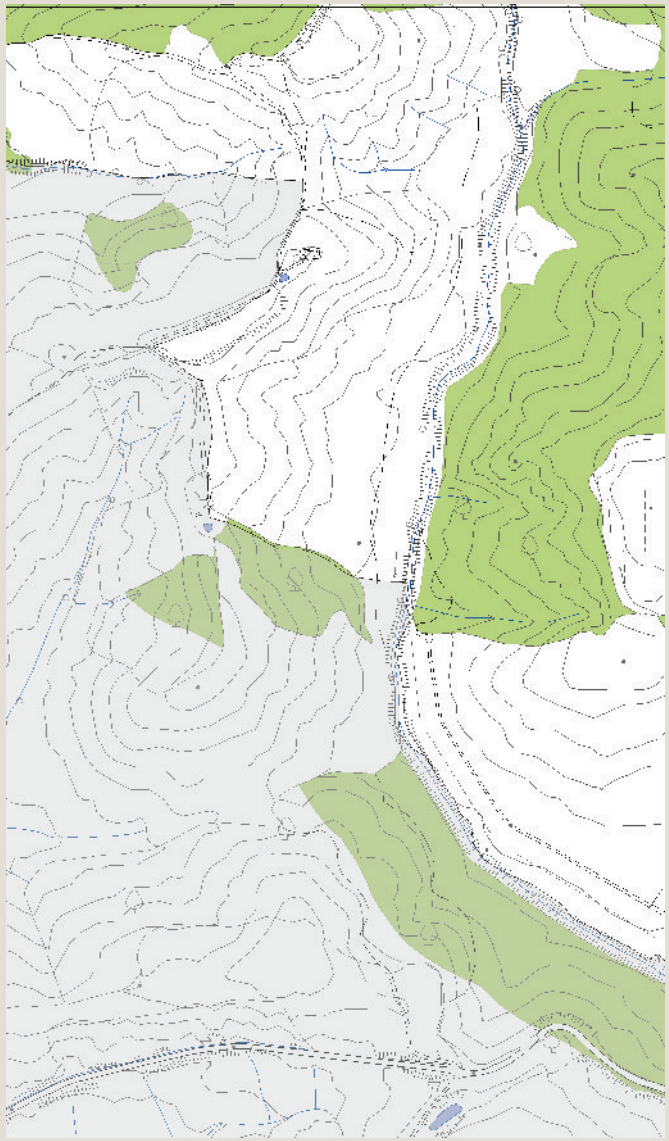


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

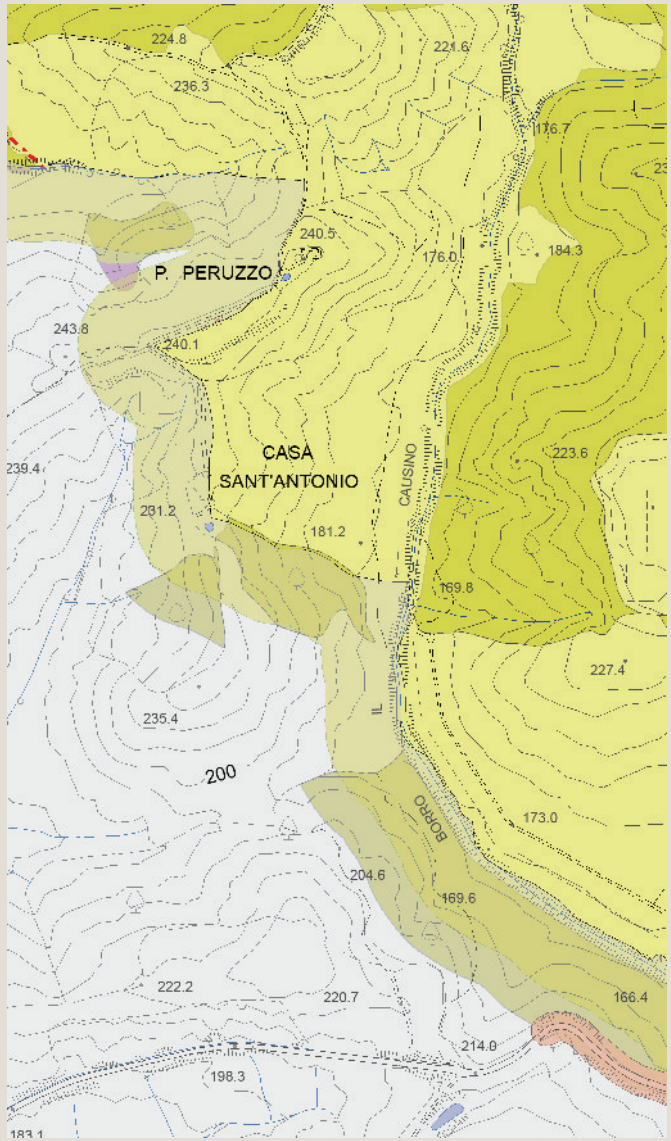


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Peruzzo

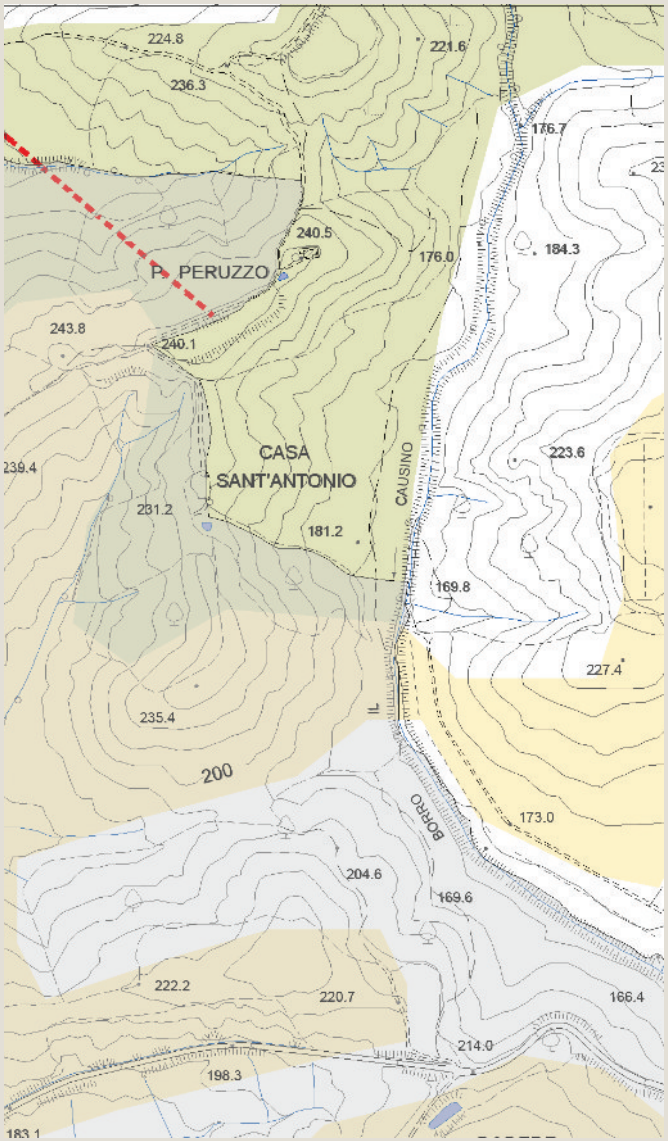


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

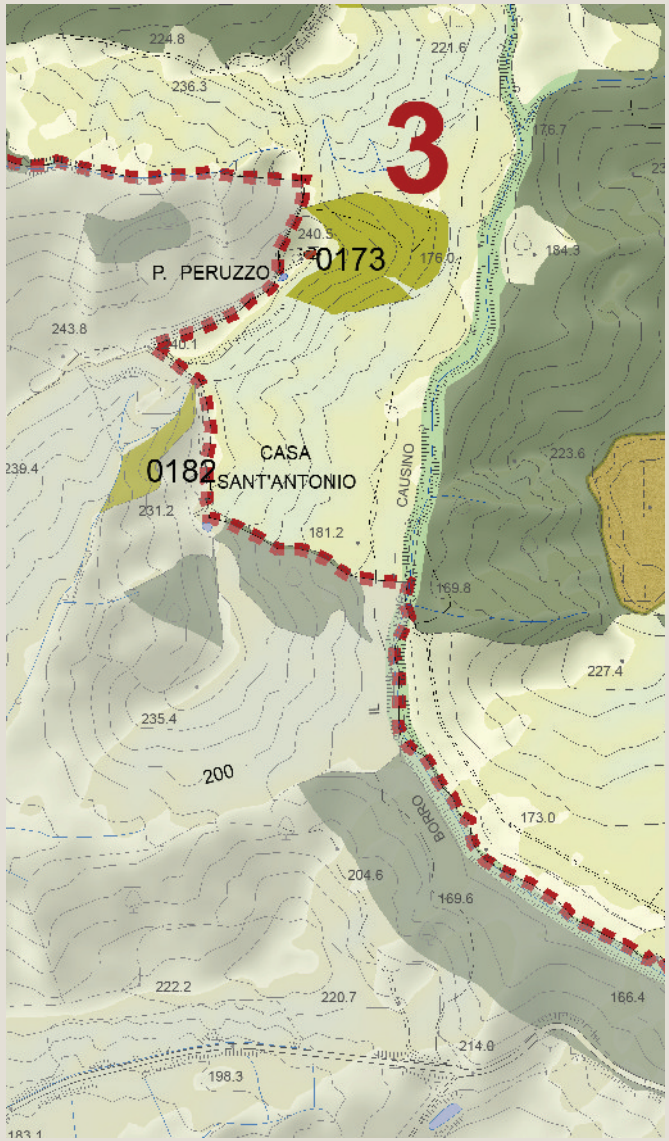


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

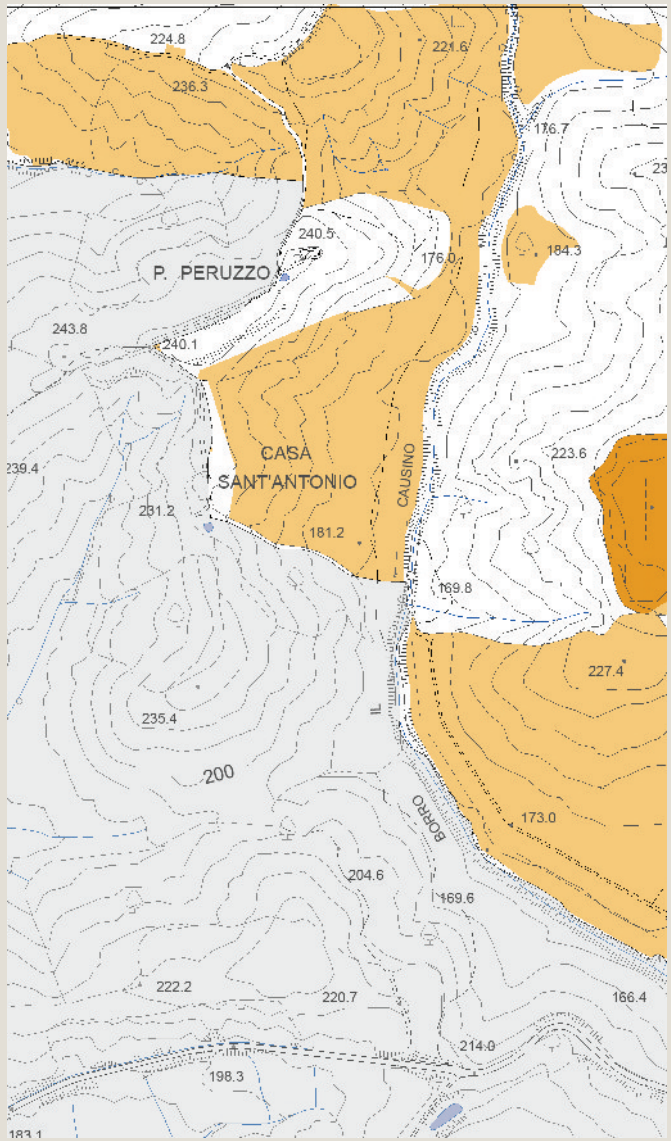


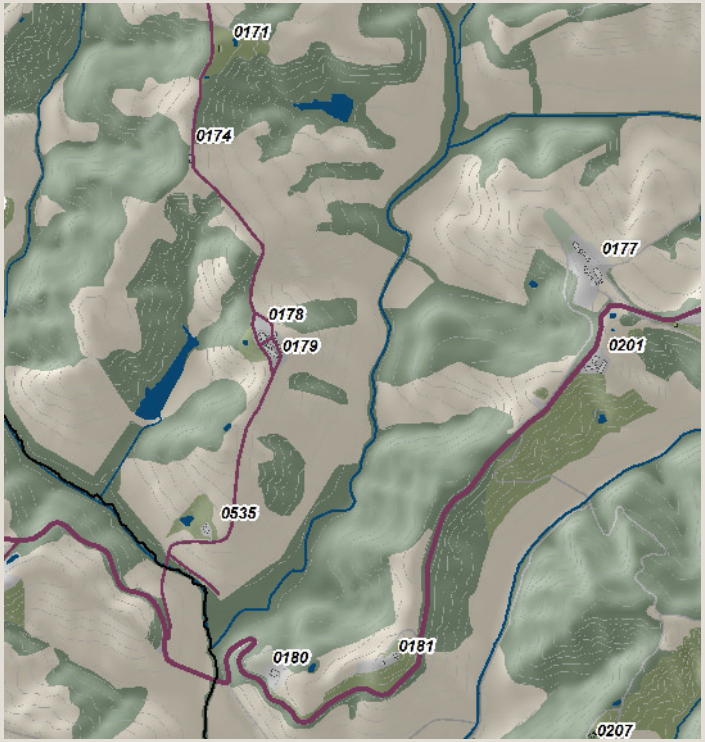
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

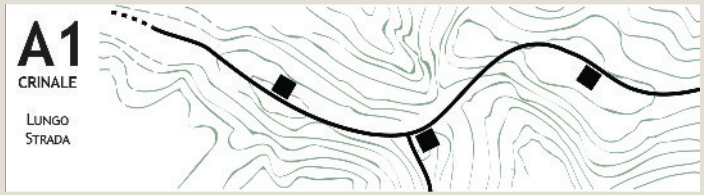
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Palazzo di Villanuova

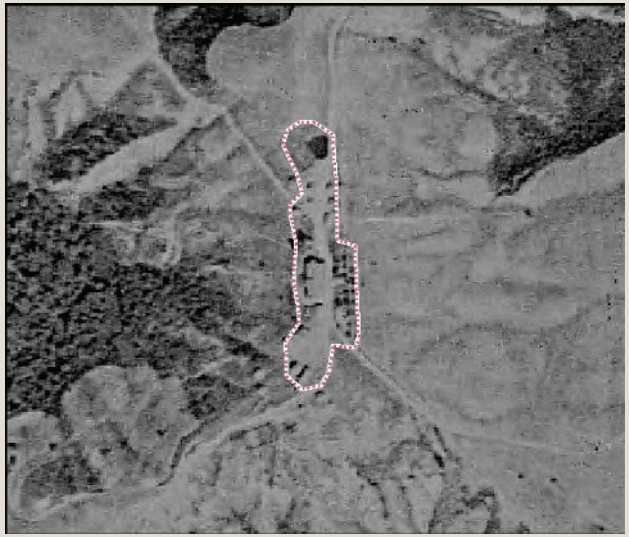
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

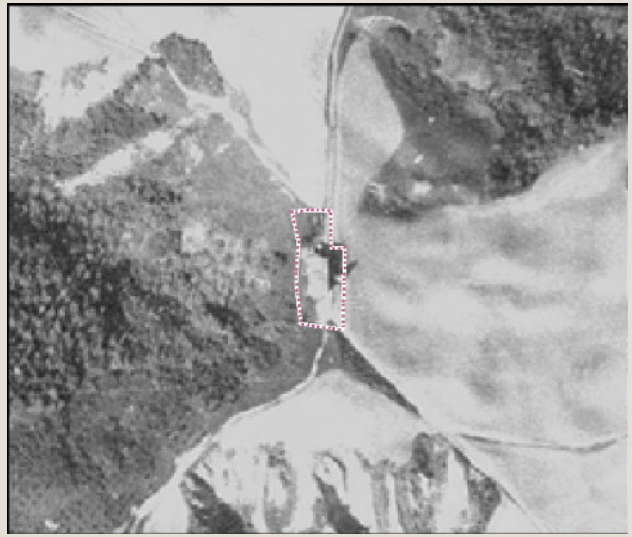




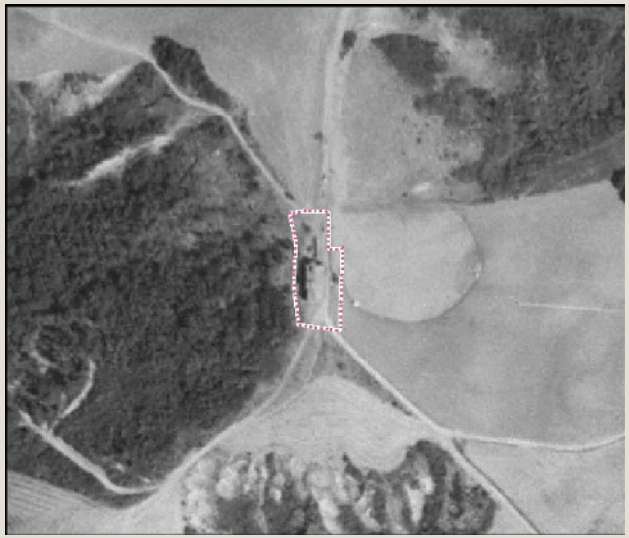
Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

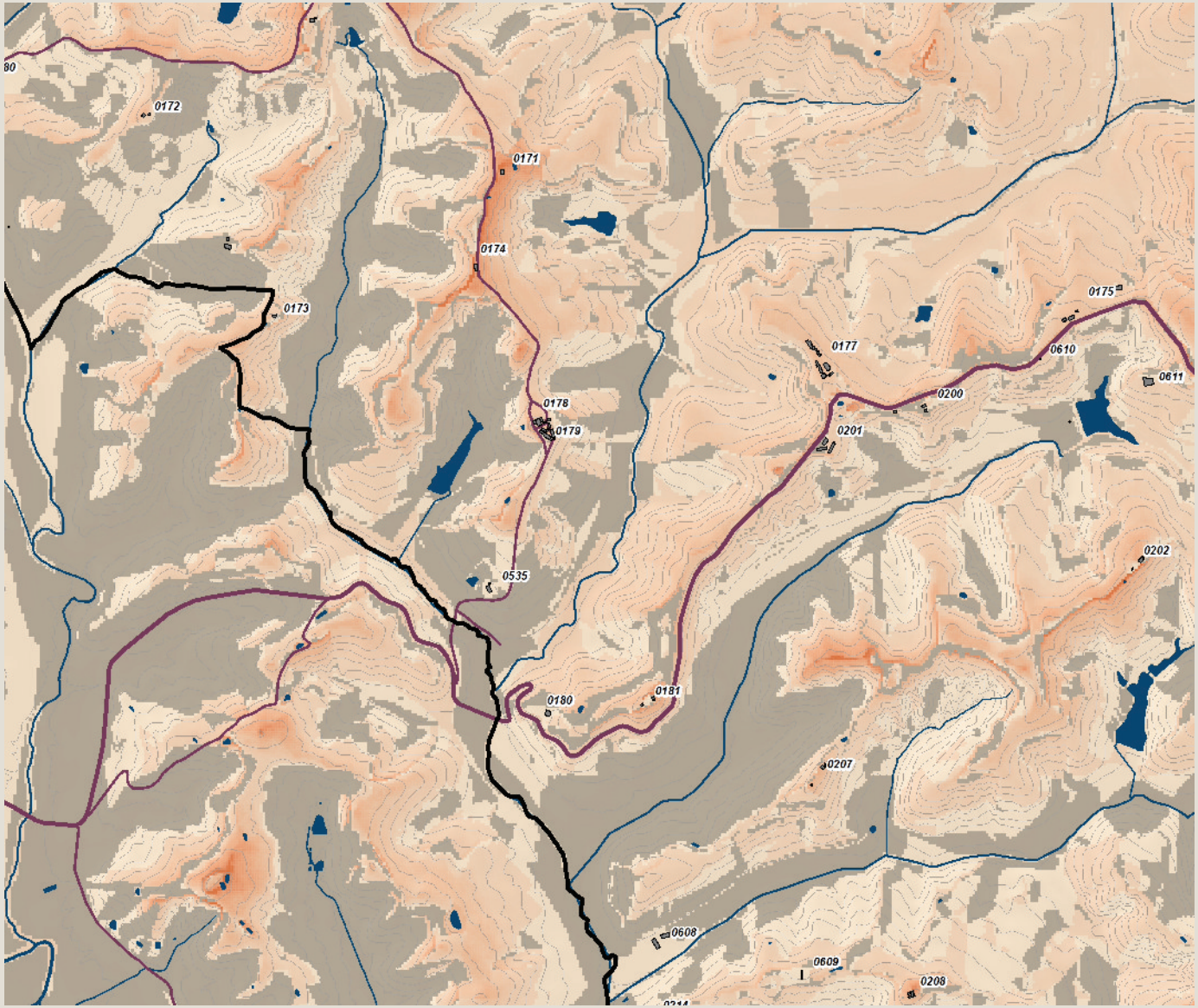


Ortofoto 1988

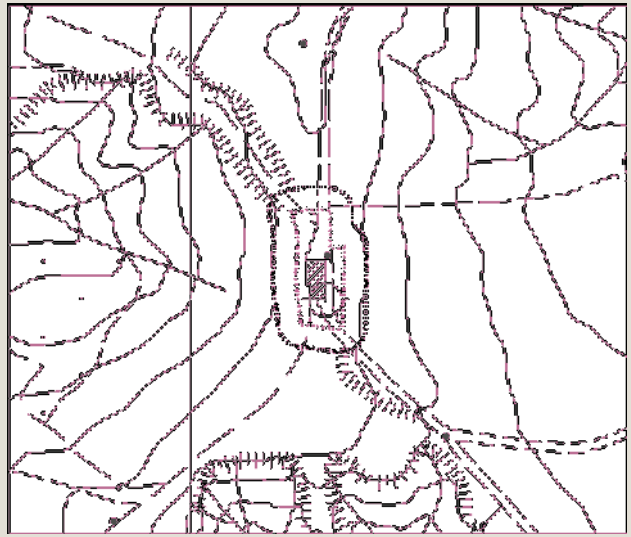
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Palazzo di Villanuova



Carta della Intervisibilità



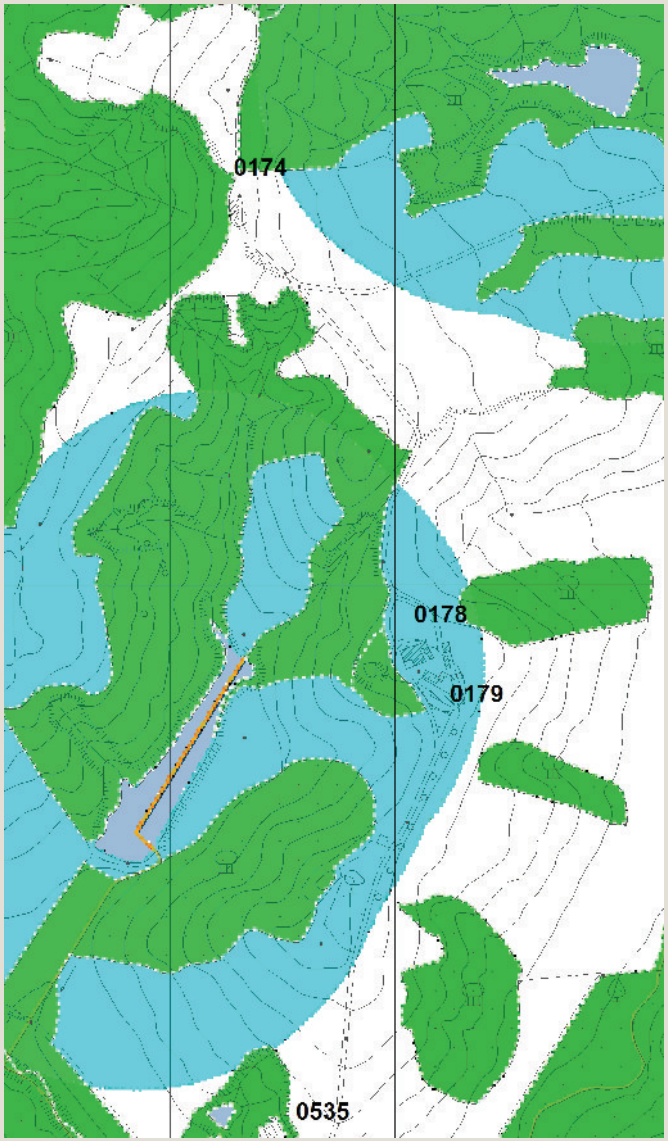
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Palazzo di Villanuova



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

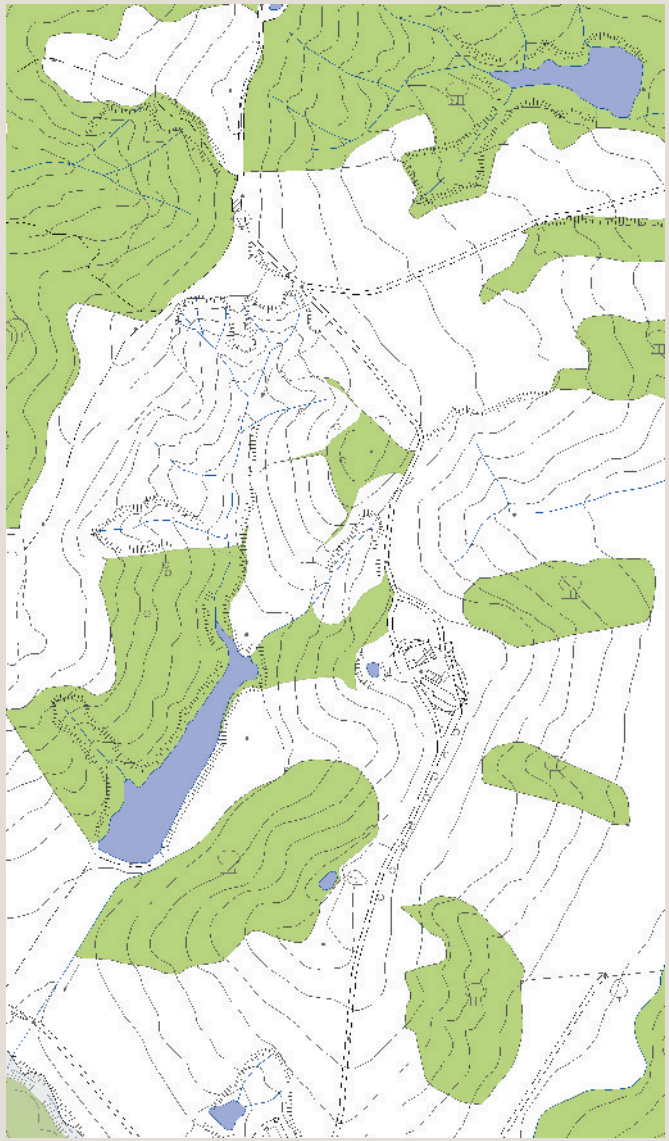


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

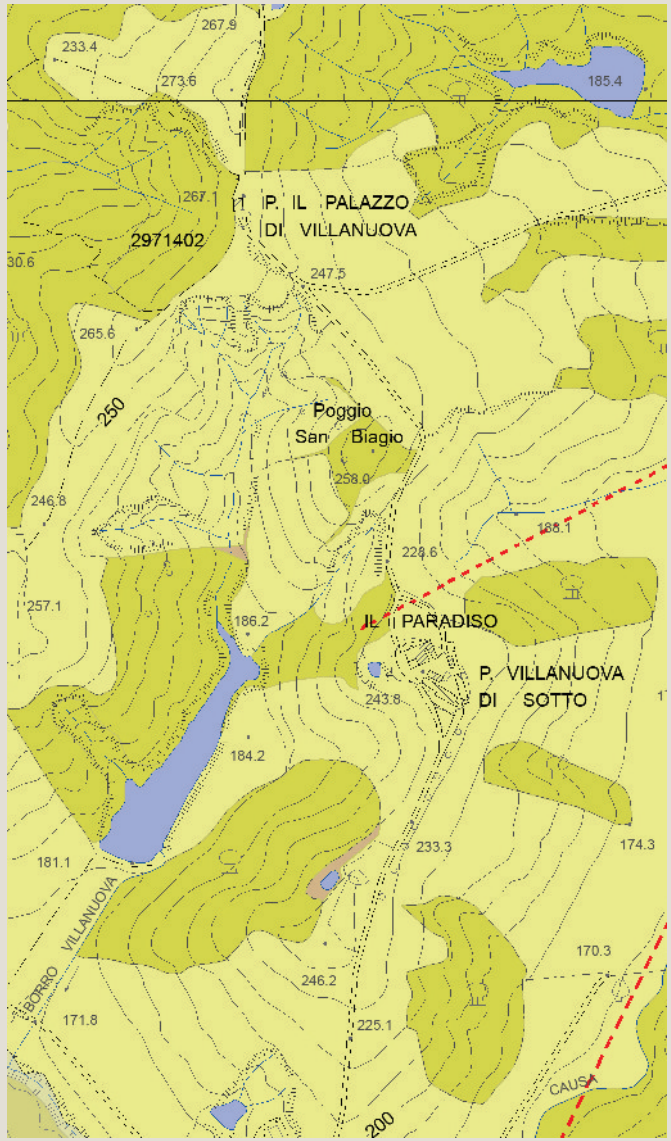


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Palazzo di Villanuova

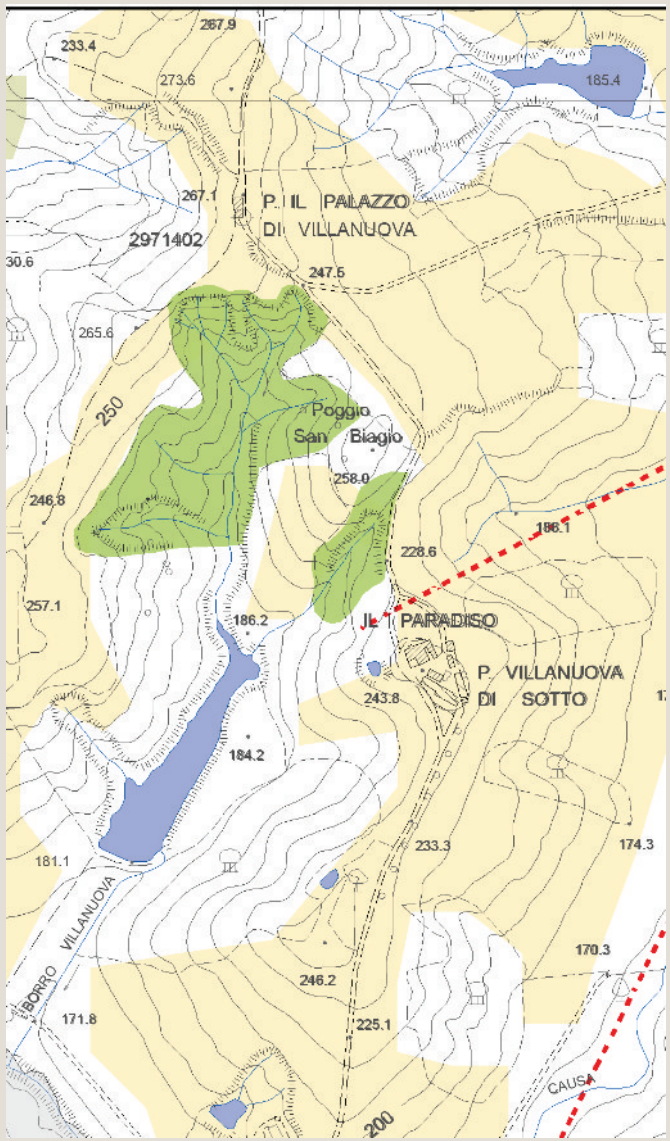


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

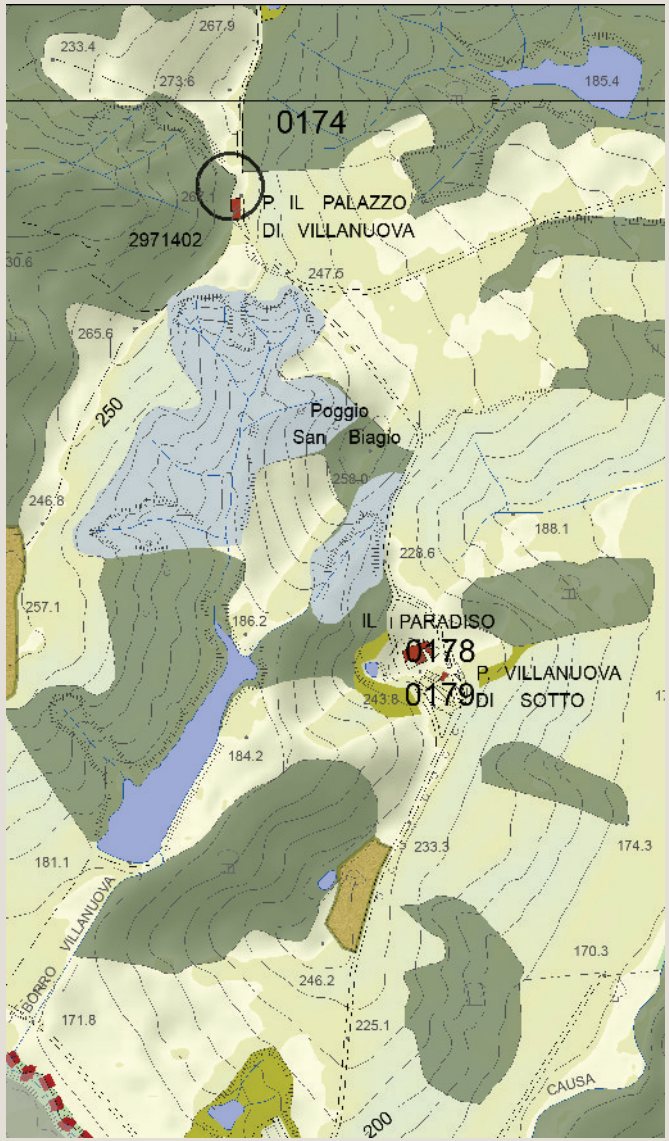


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

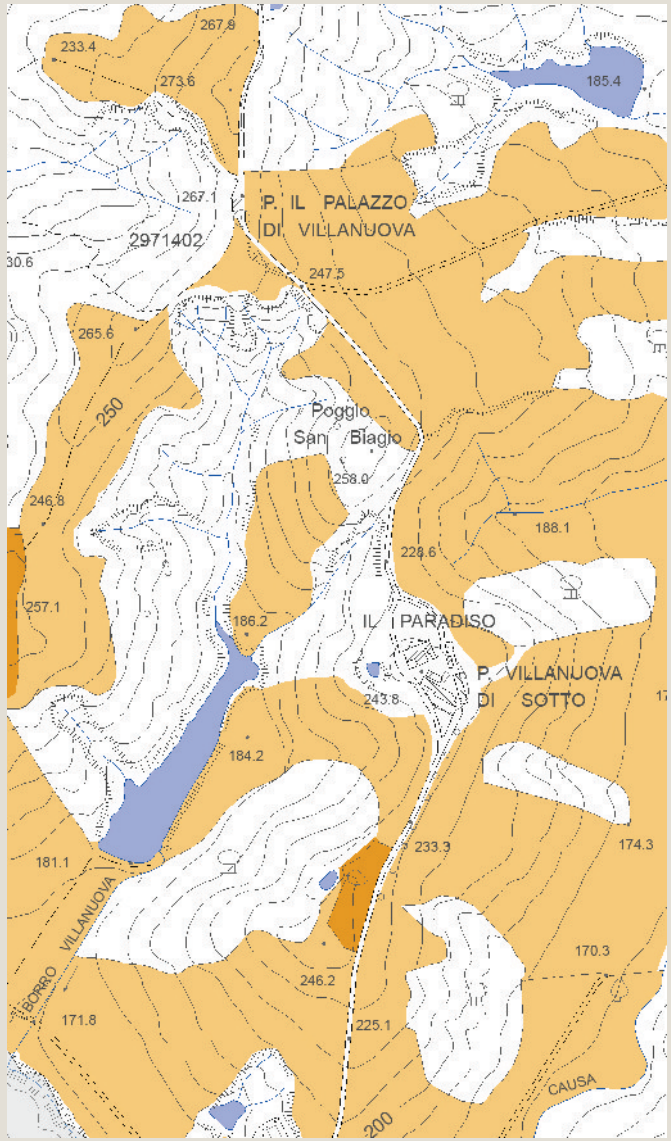


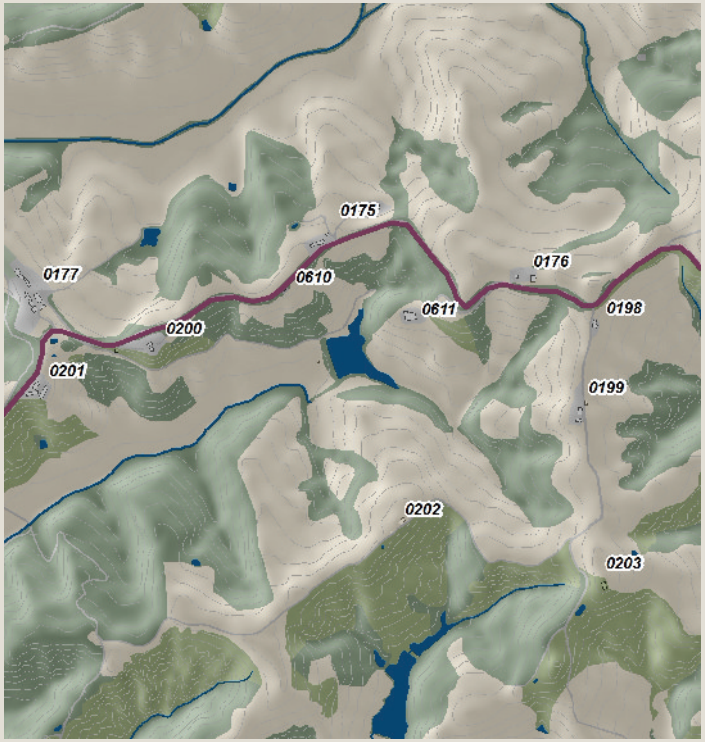
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

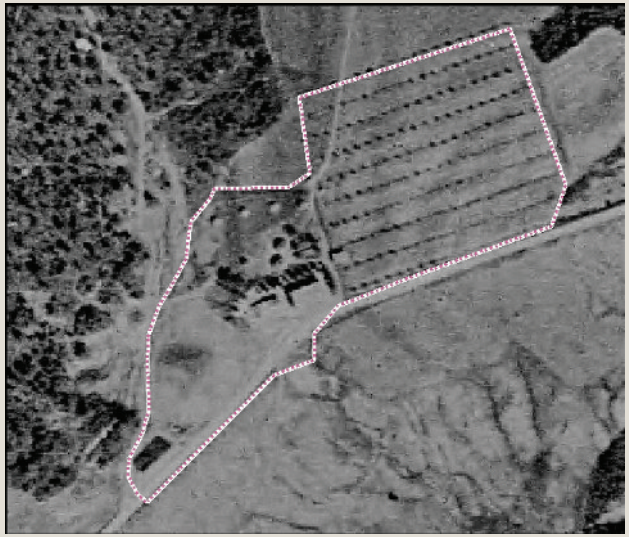
Santa Giuditta

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

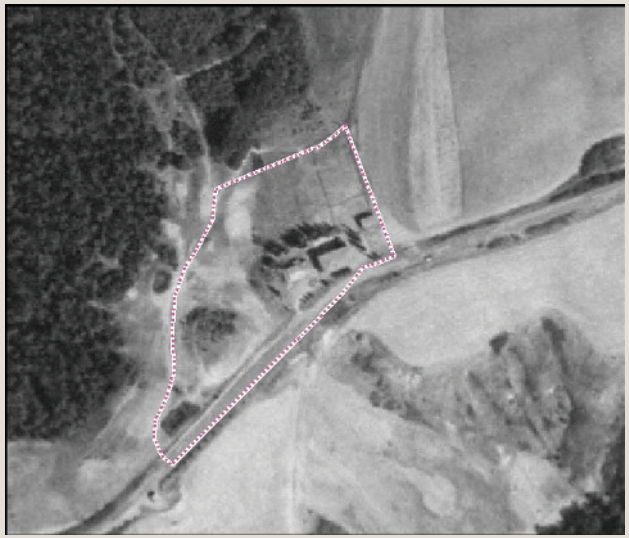


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

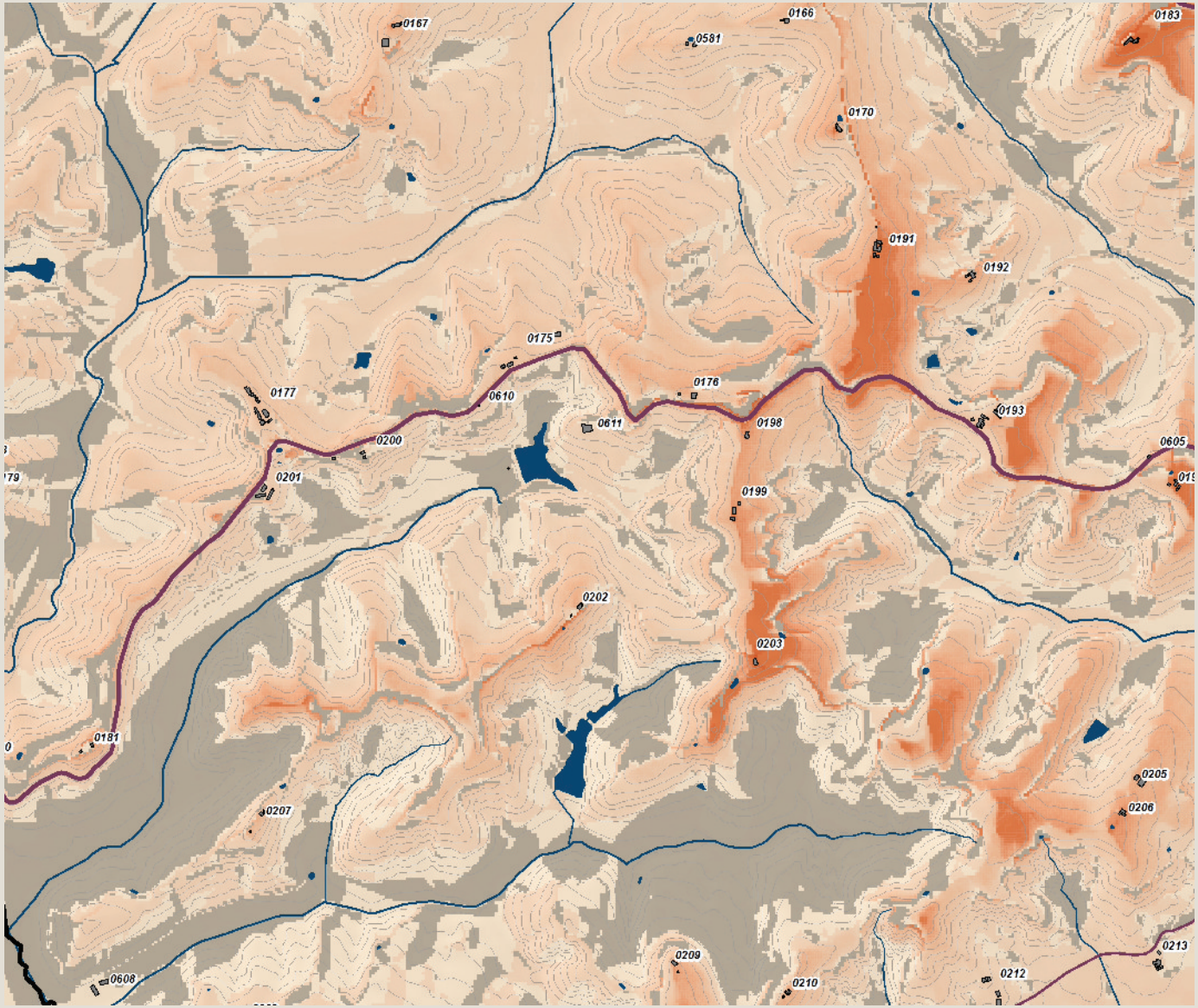


Ortofoto 1988

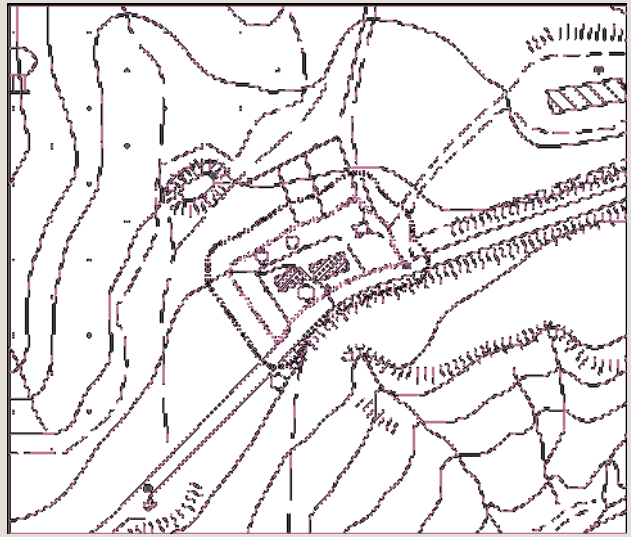
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Santa Giuditta



Carta della Intervisibilità



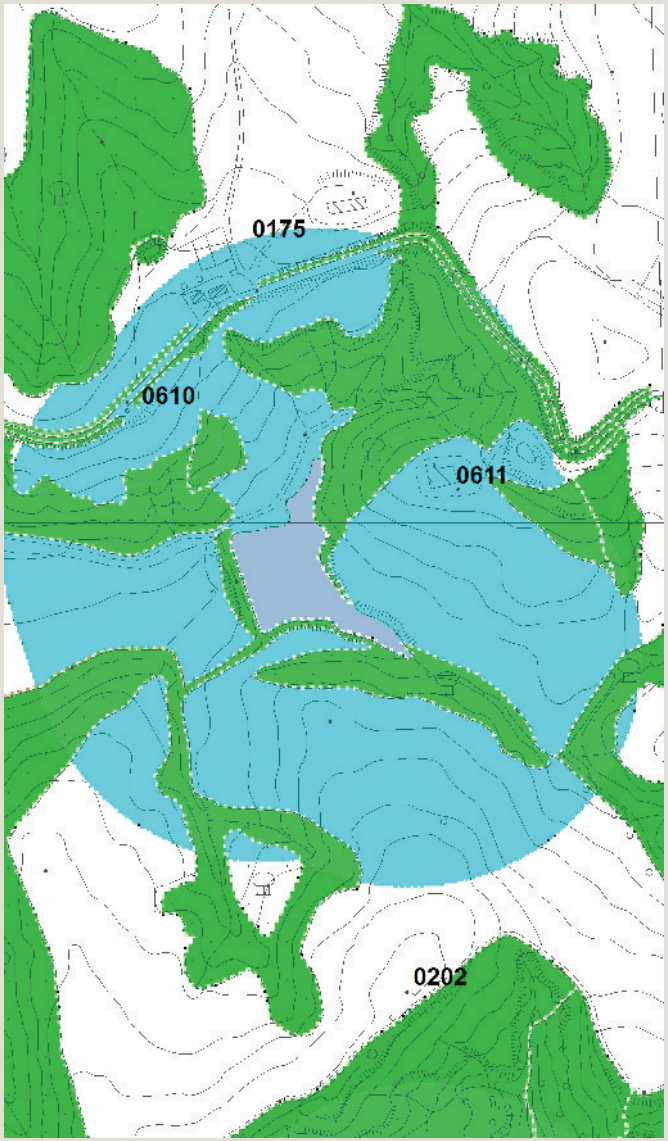
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Santa Giuditta



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

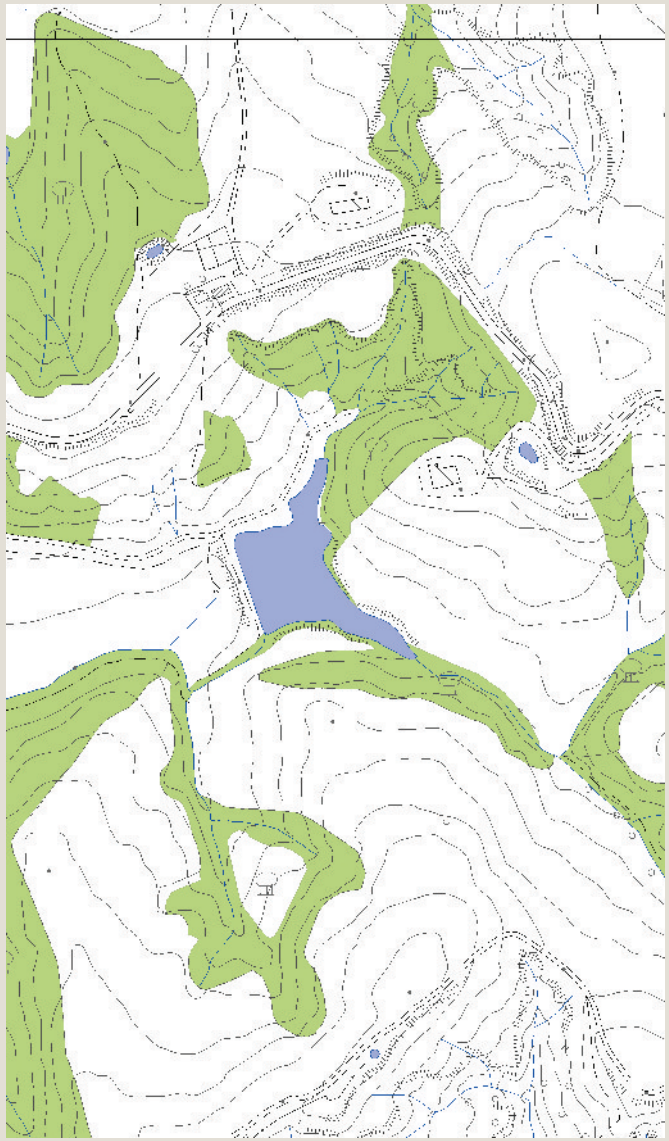


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

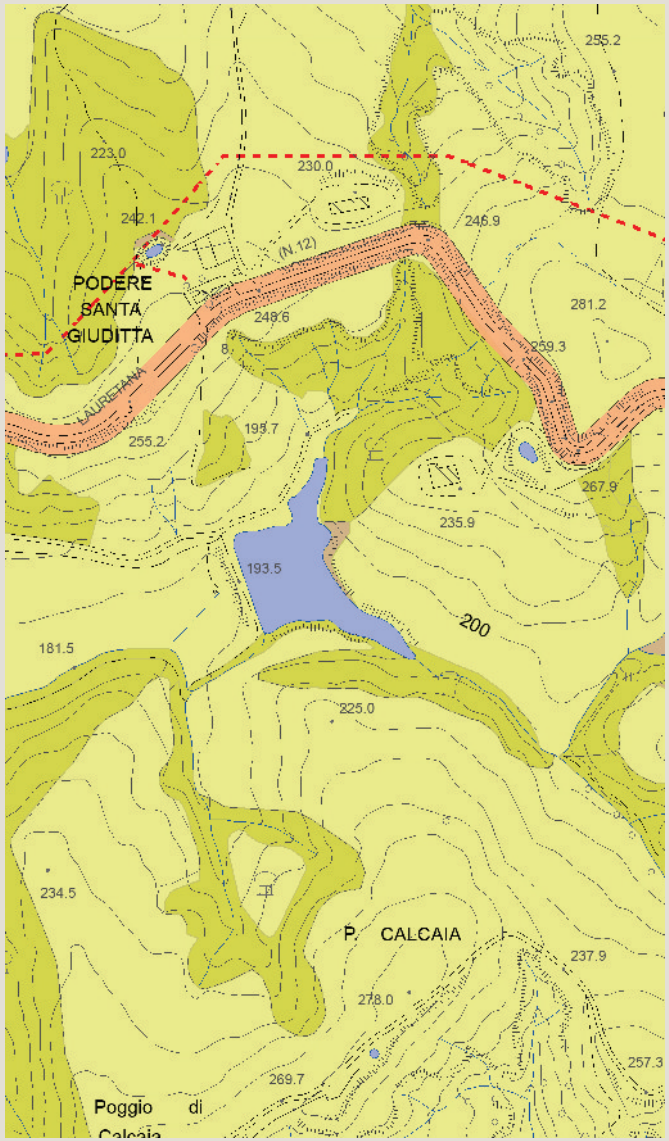


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Santa Giuditta

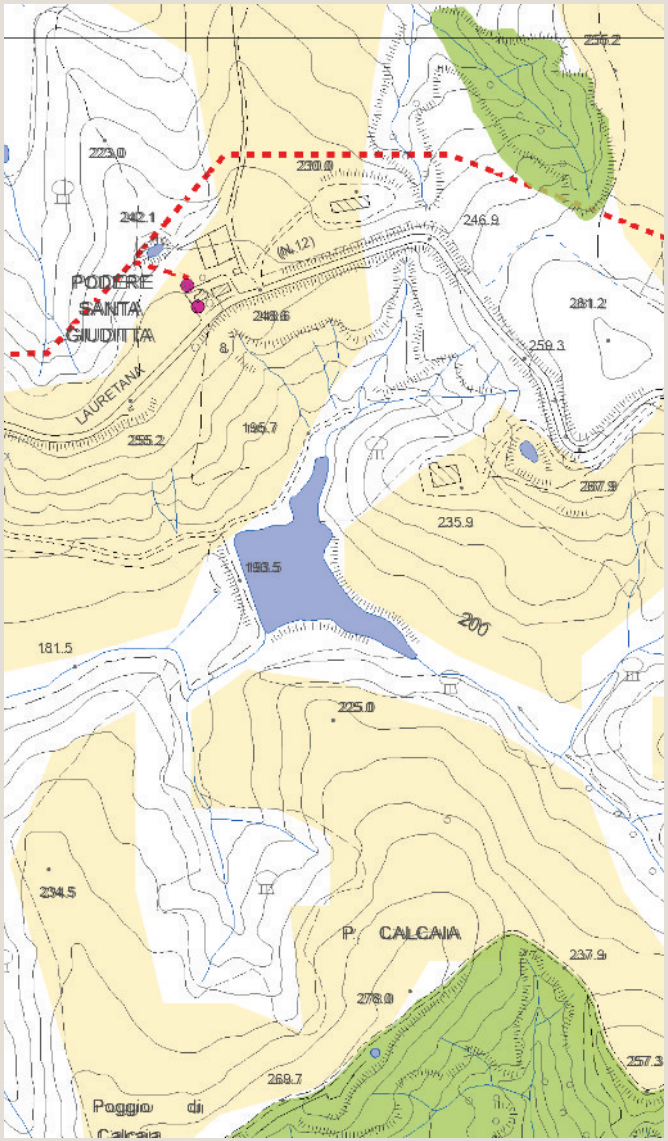


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

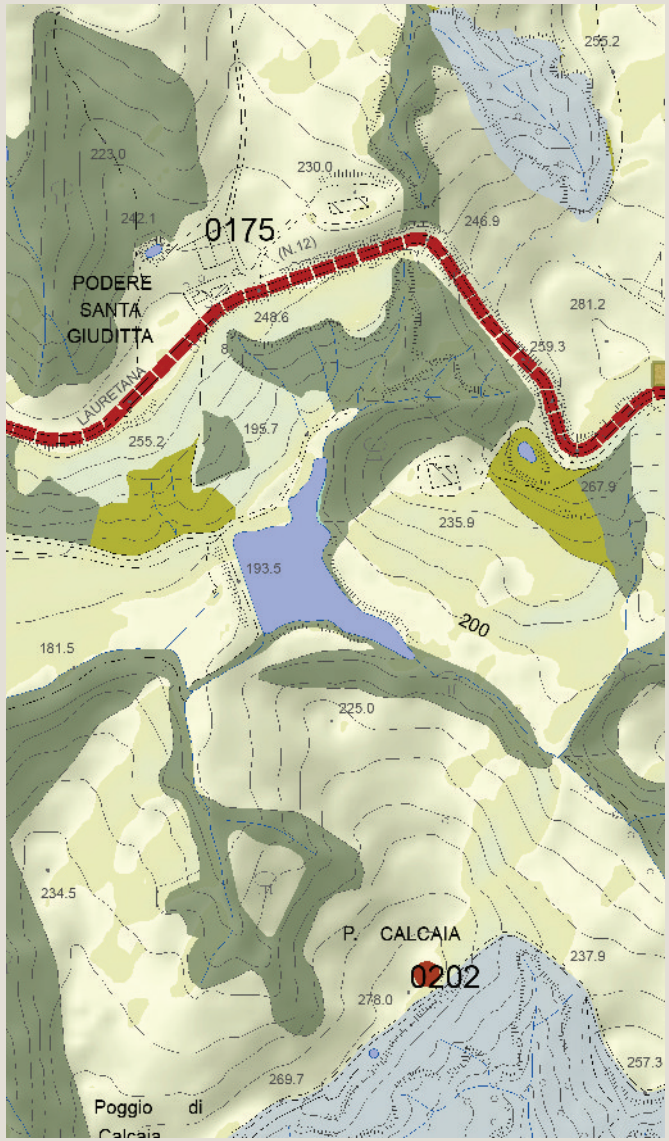


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

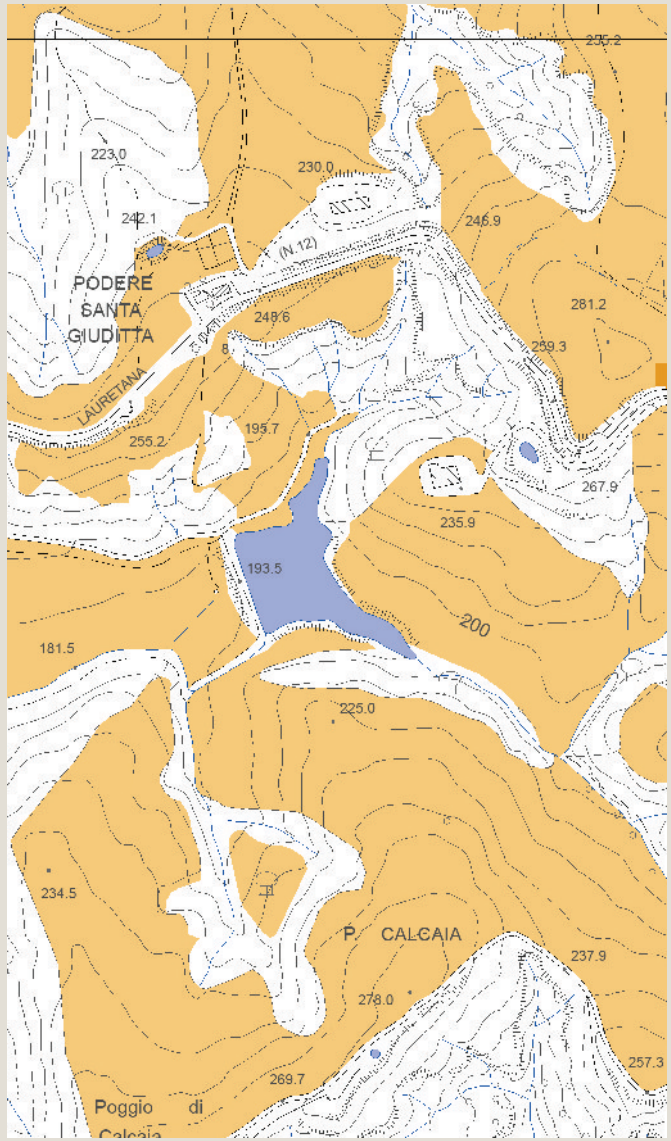


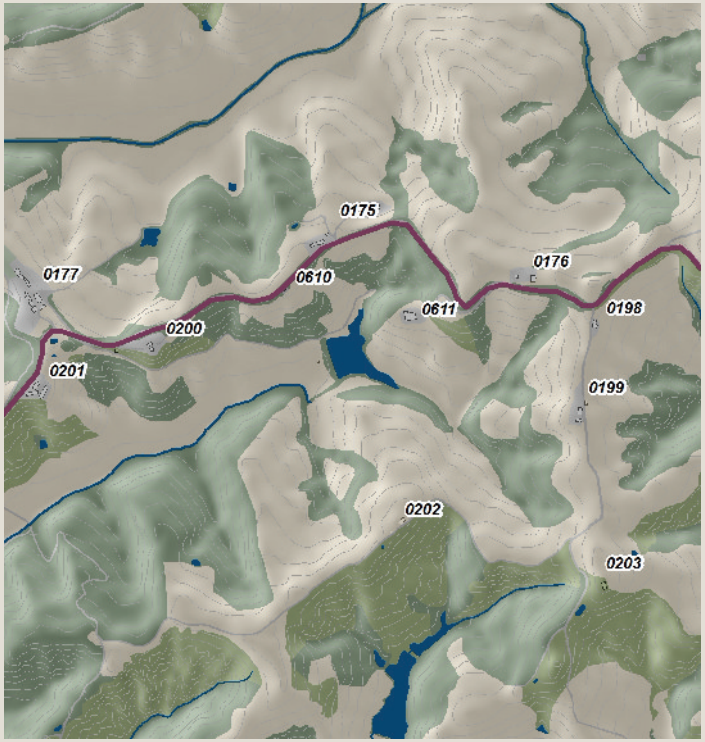
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

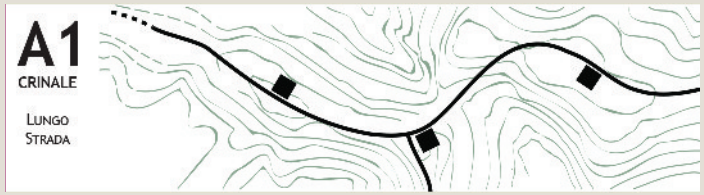
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Rosennano

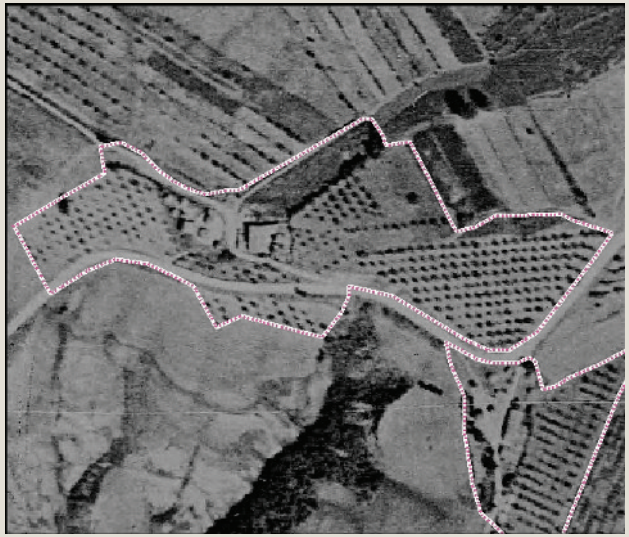
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

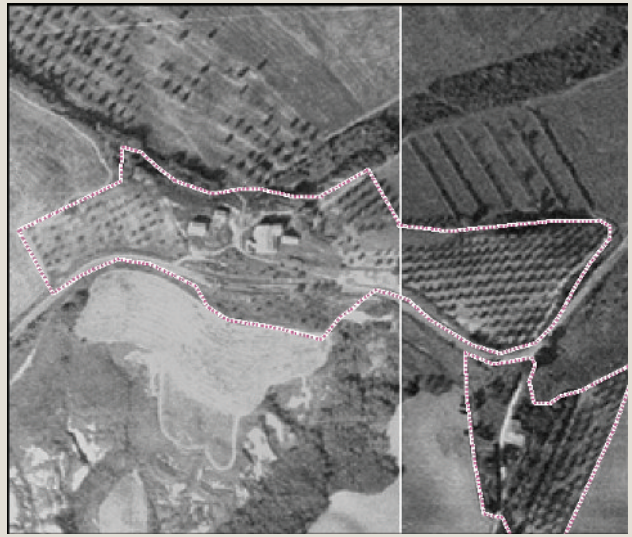




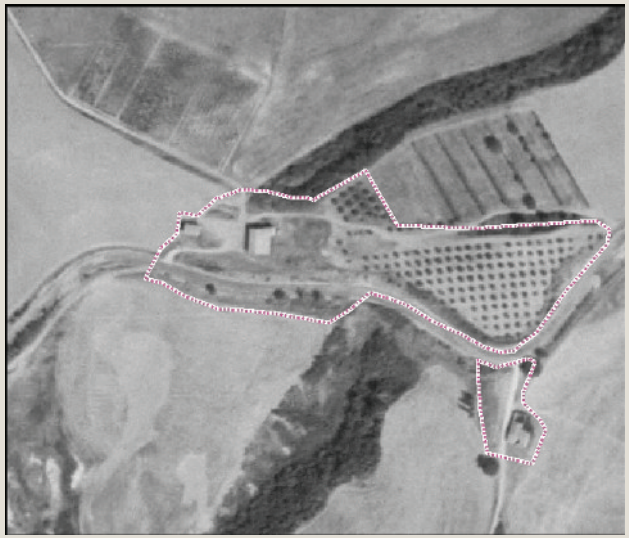
Schema morfotipo



Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

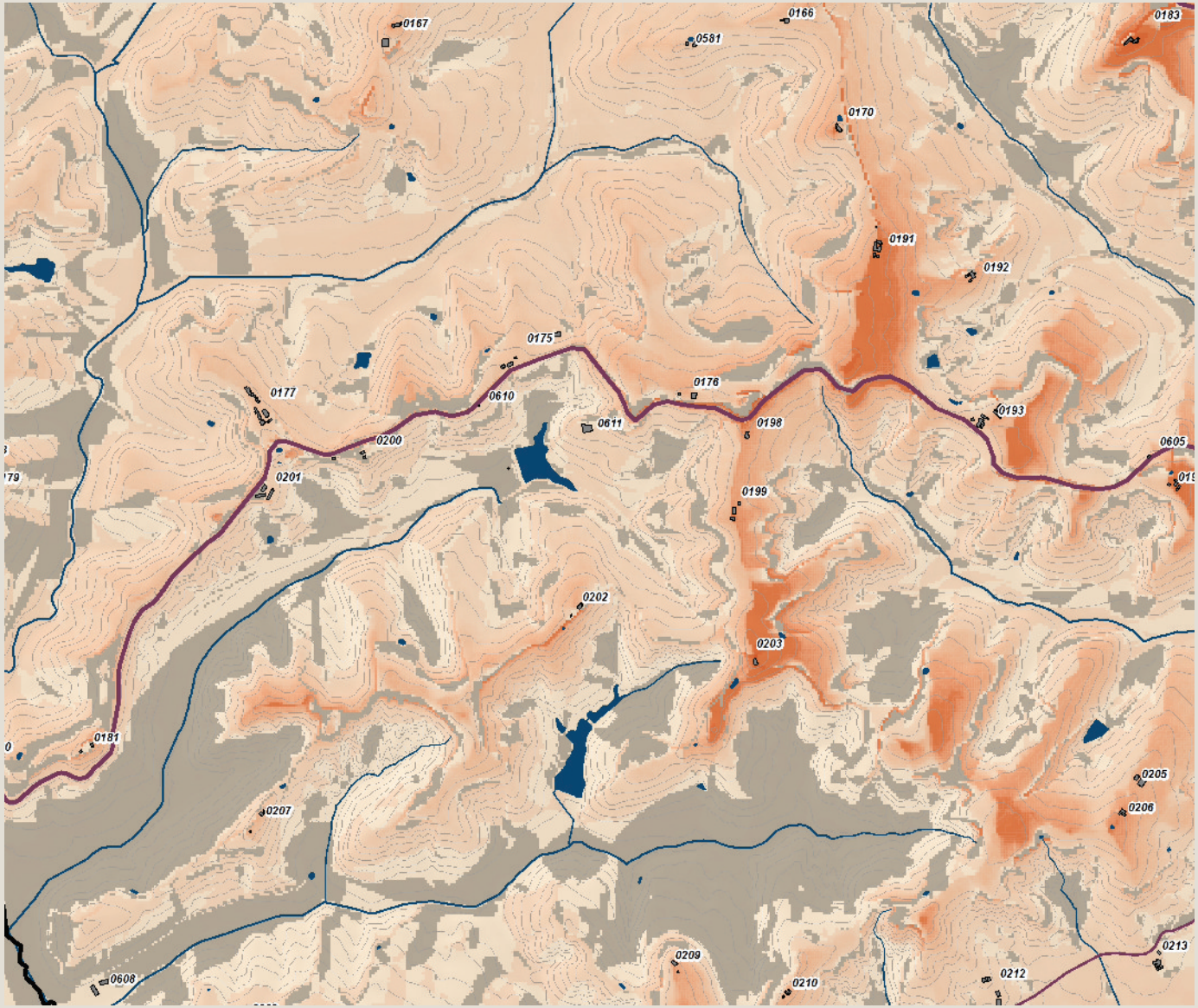


Ortofoto 1988

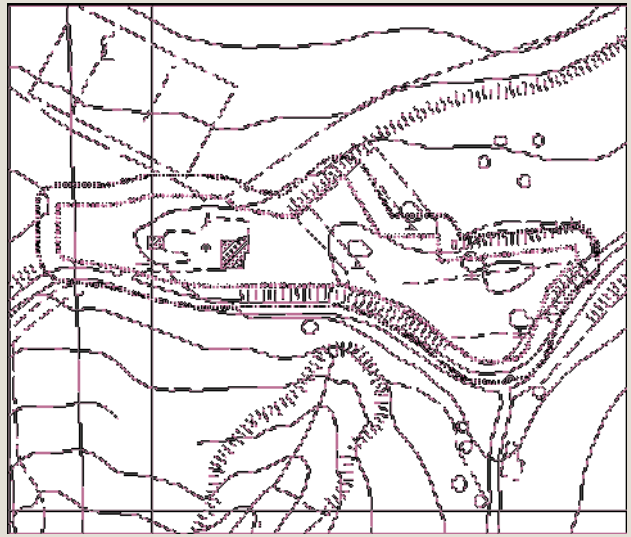
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Rosennano



Carta della Intervisibilità



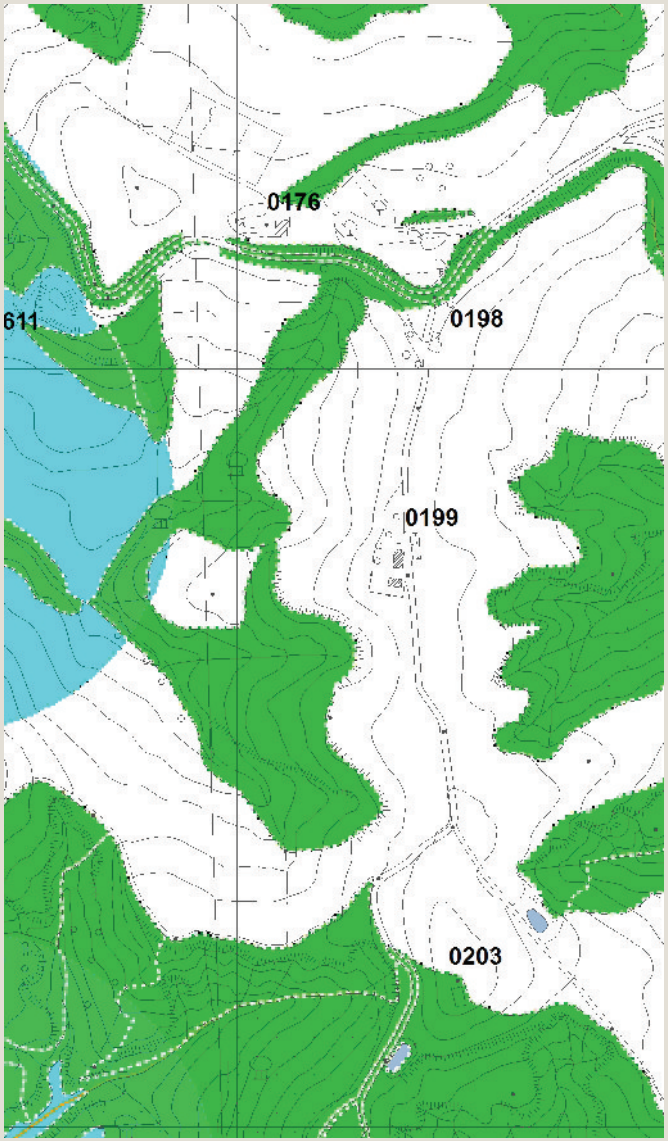
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Rosennano



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

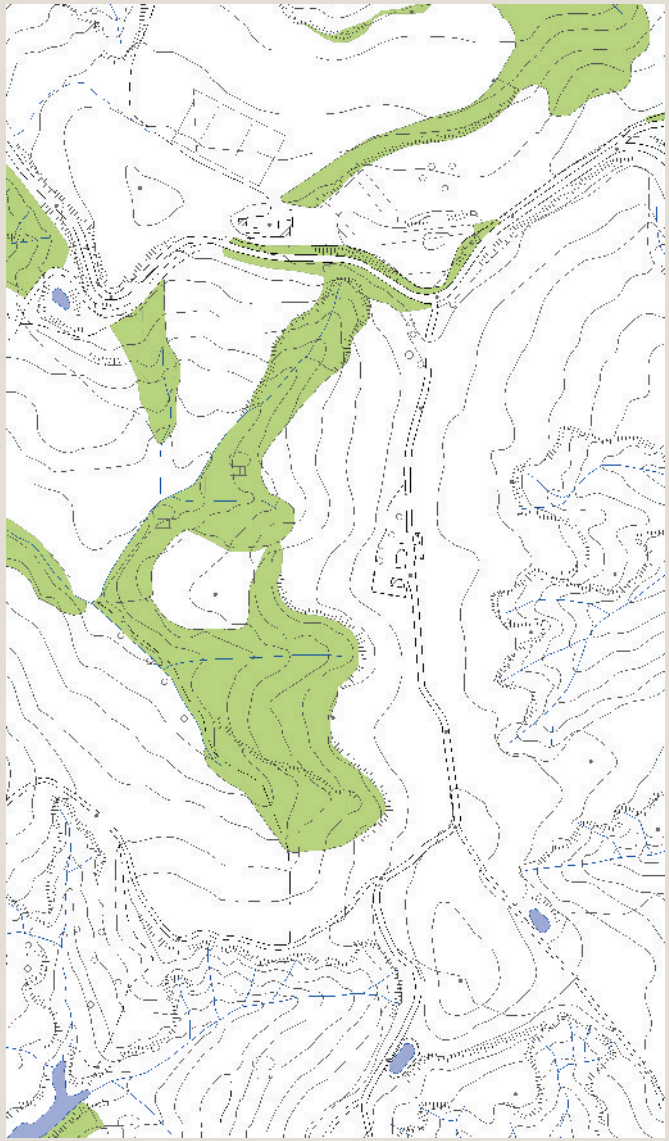


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

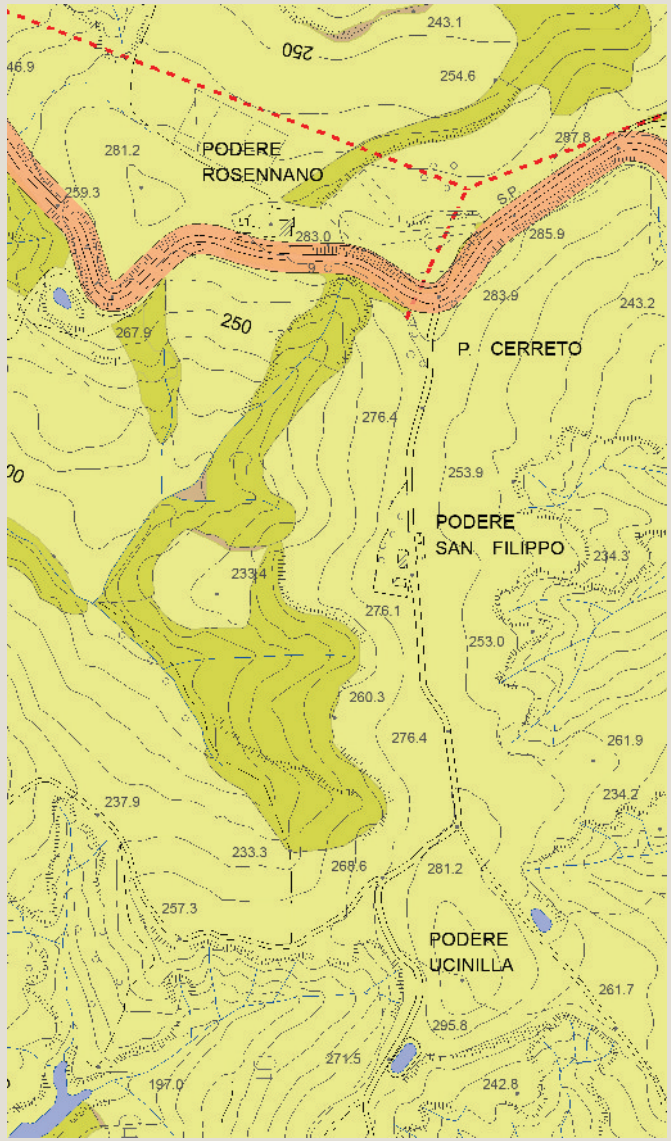


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Rosennano

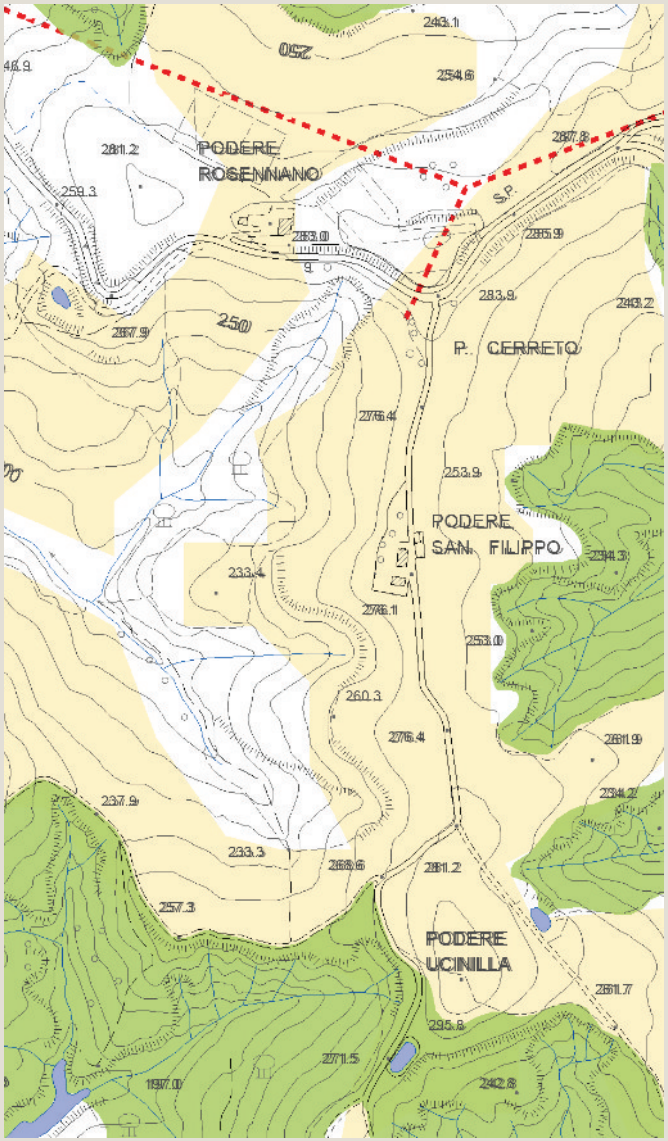


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

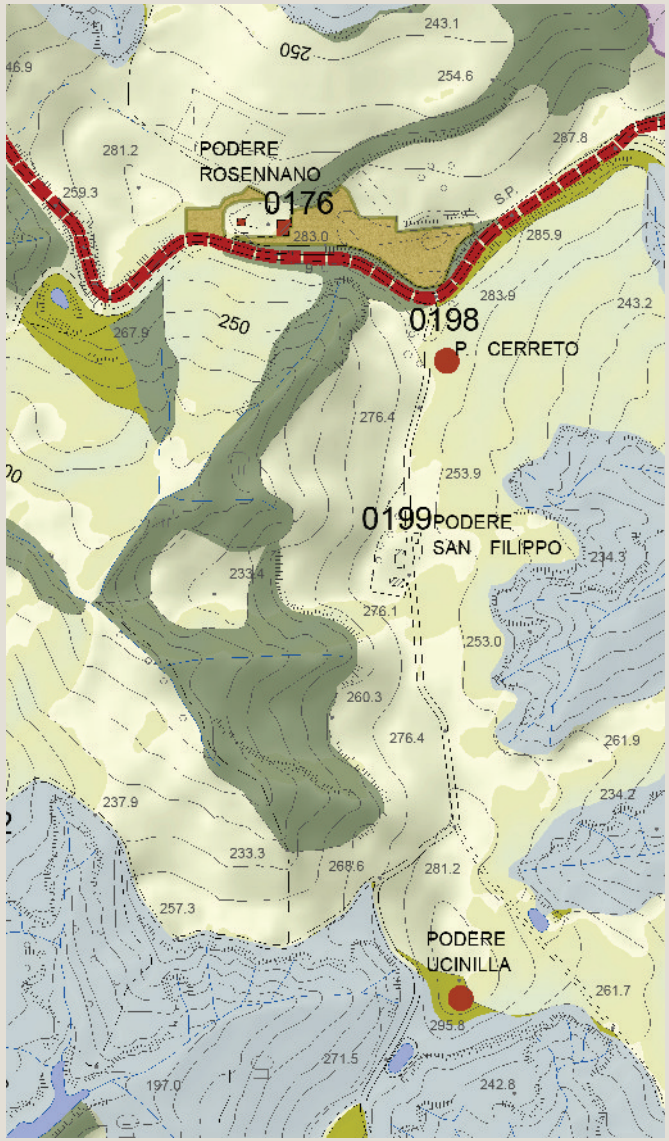


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

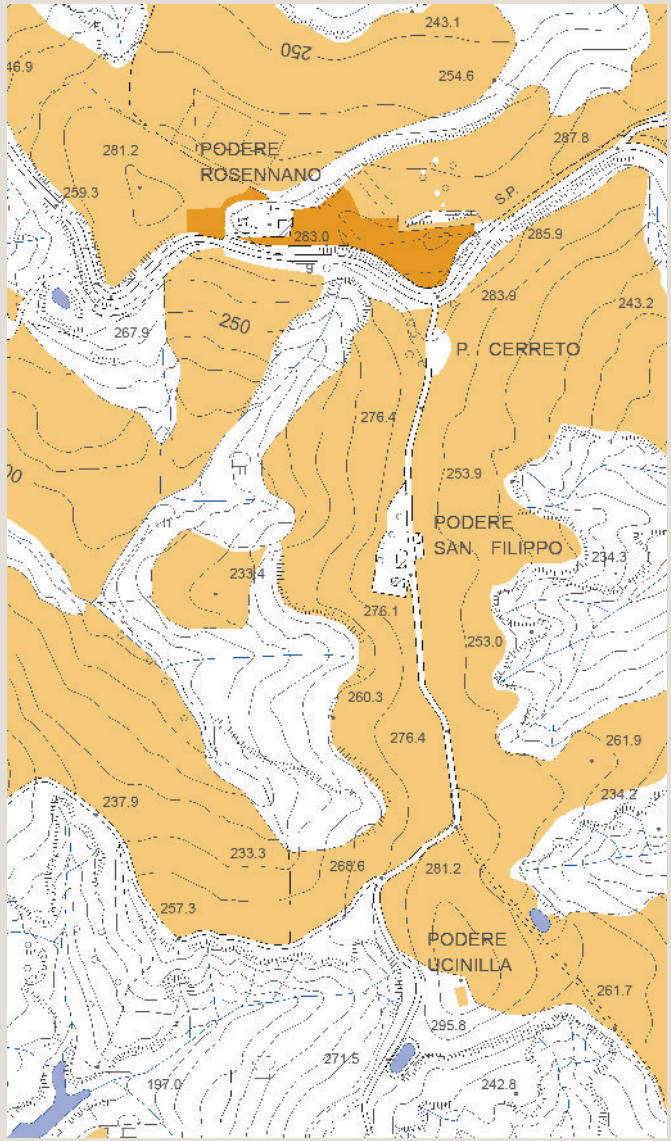


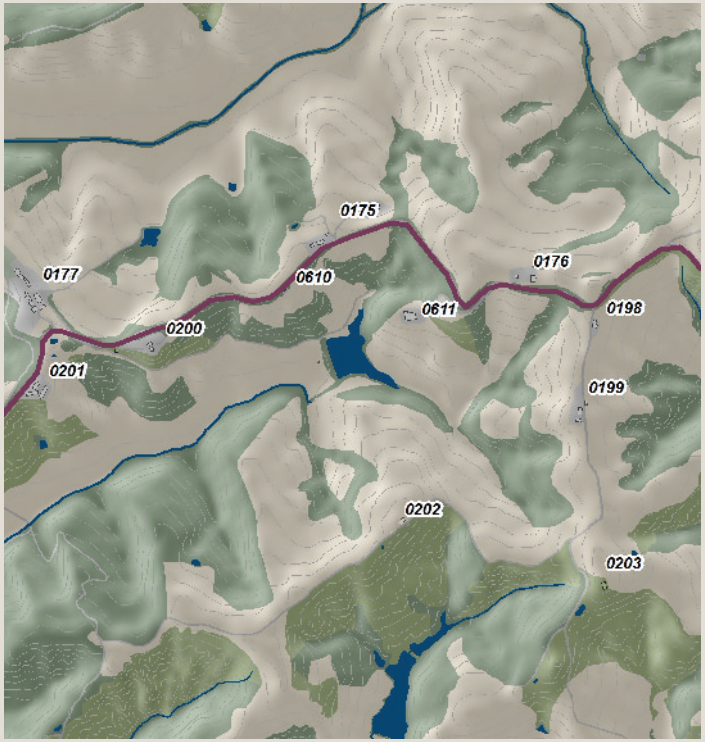
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

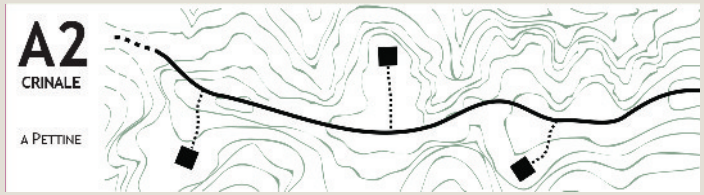
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

La Campana

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

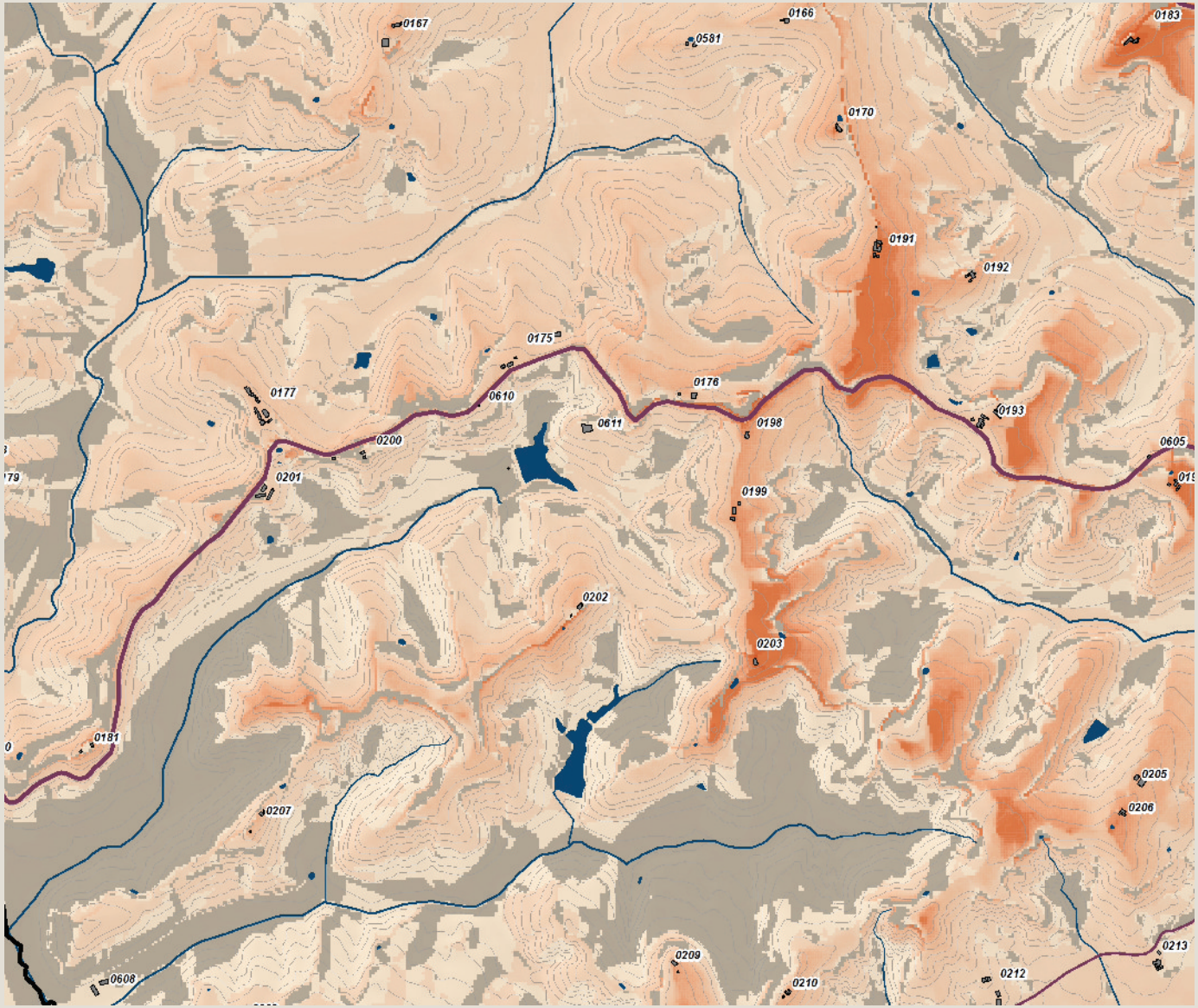
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

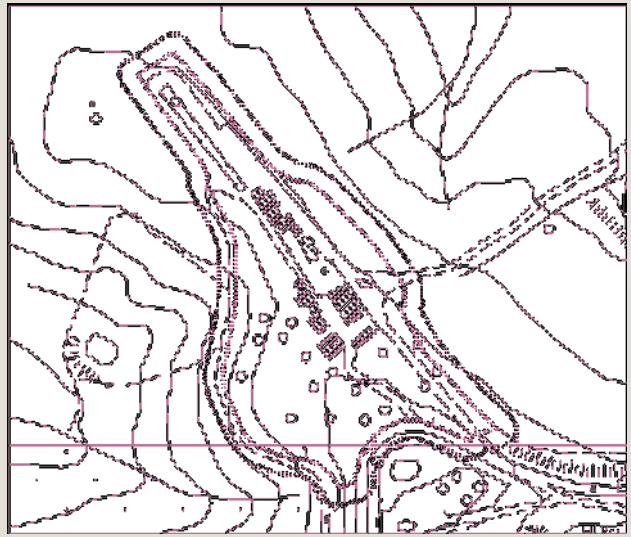
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

La Campana



Carta della Intervisibilità

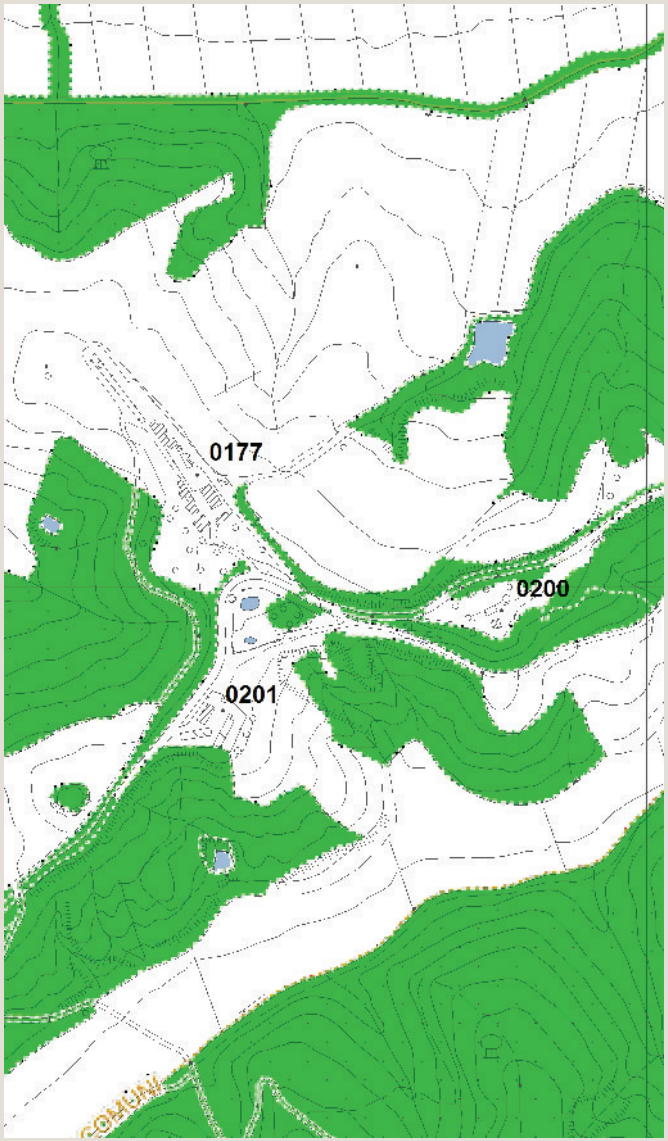


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

La Campana



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

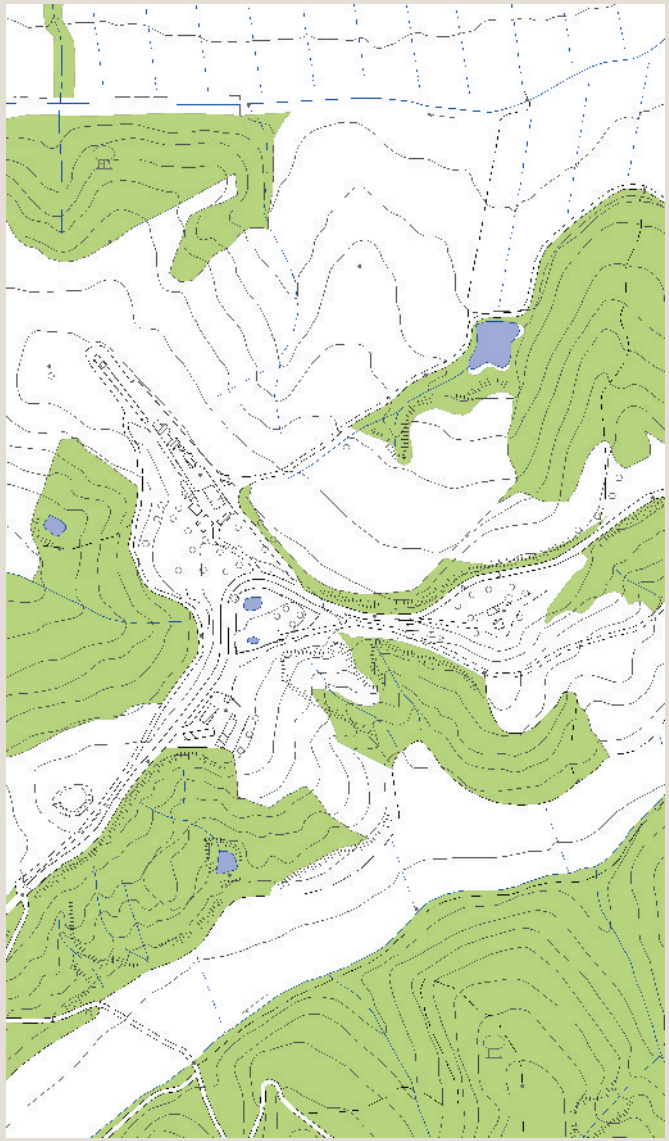


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

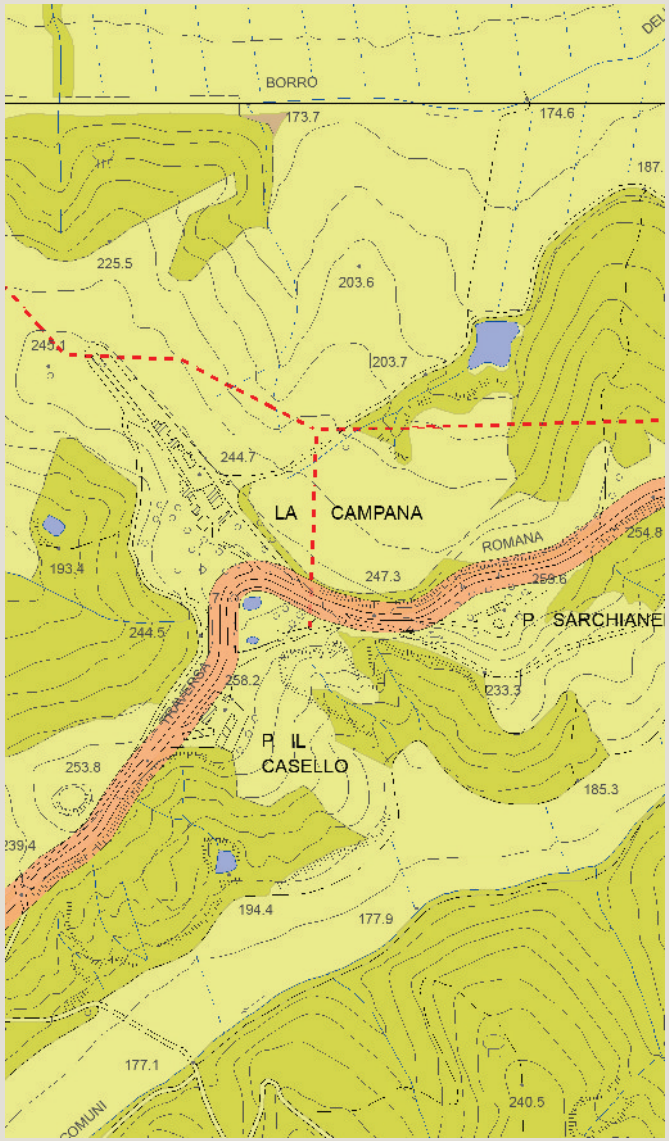


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

La Campana

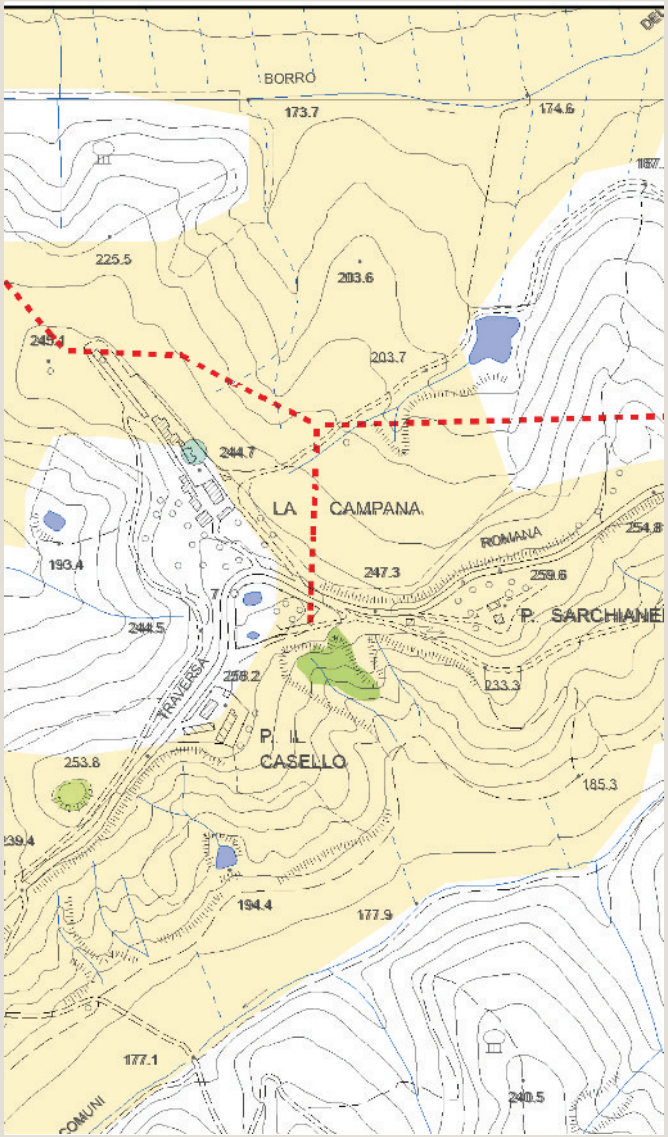


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

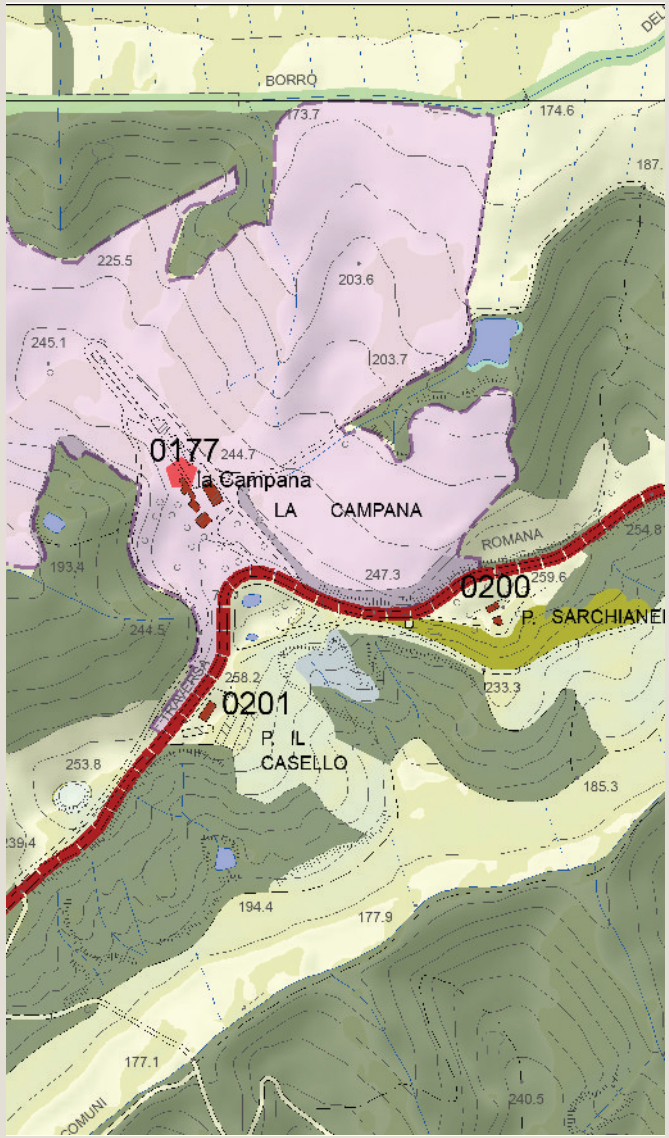


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

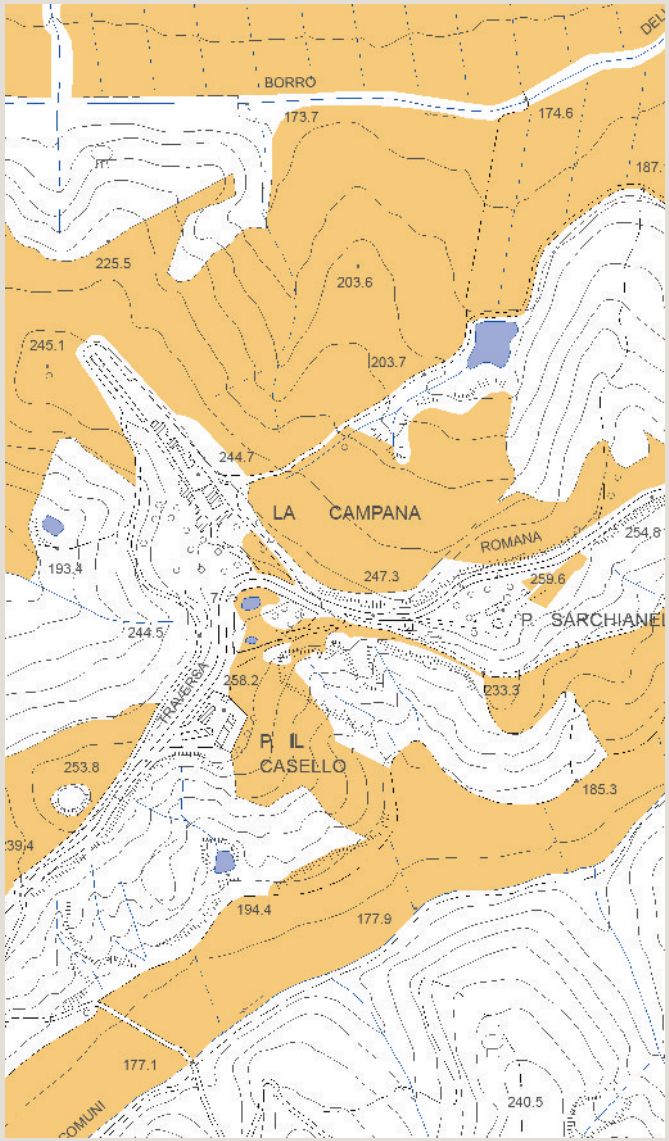


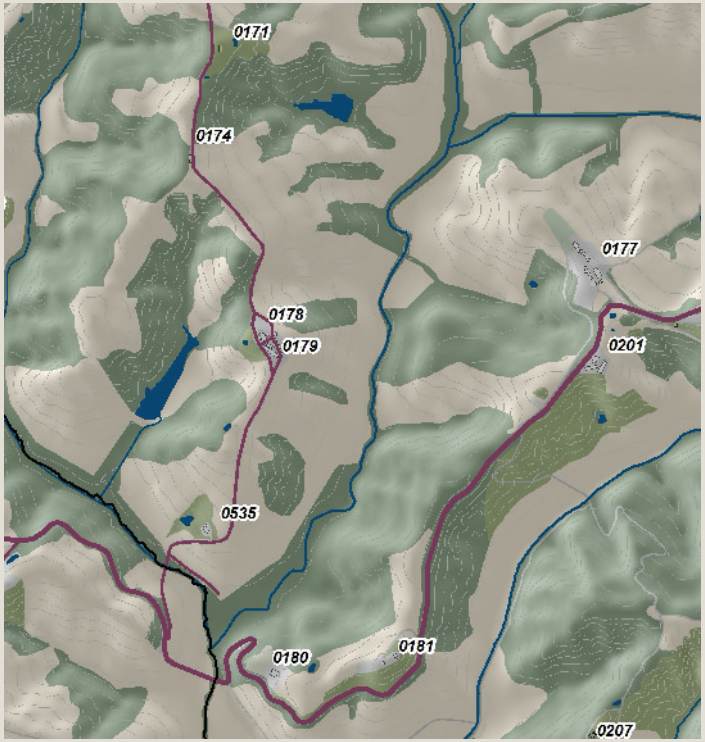
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

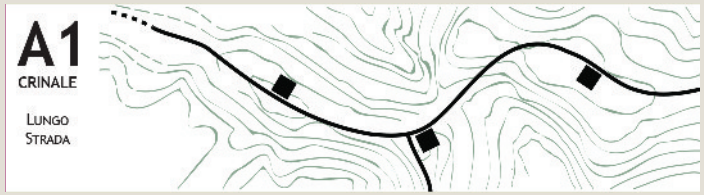
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Paradiso - Villanuova di Sotto

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

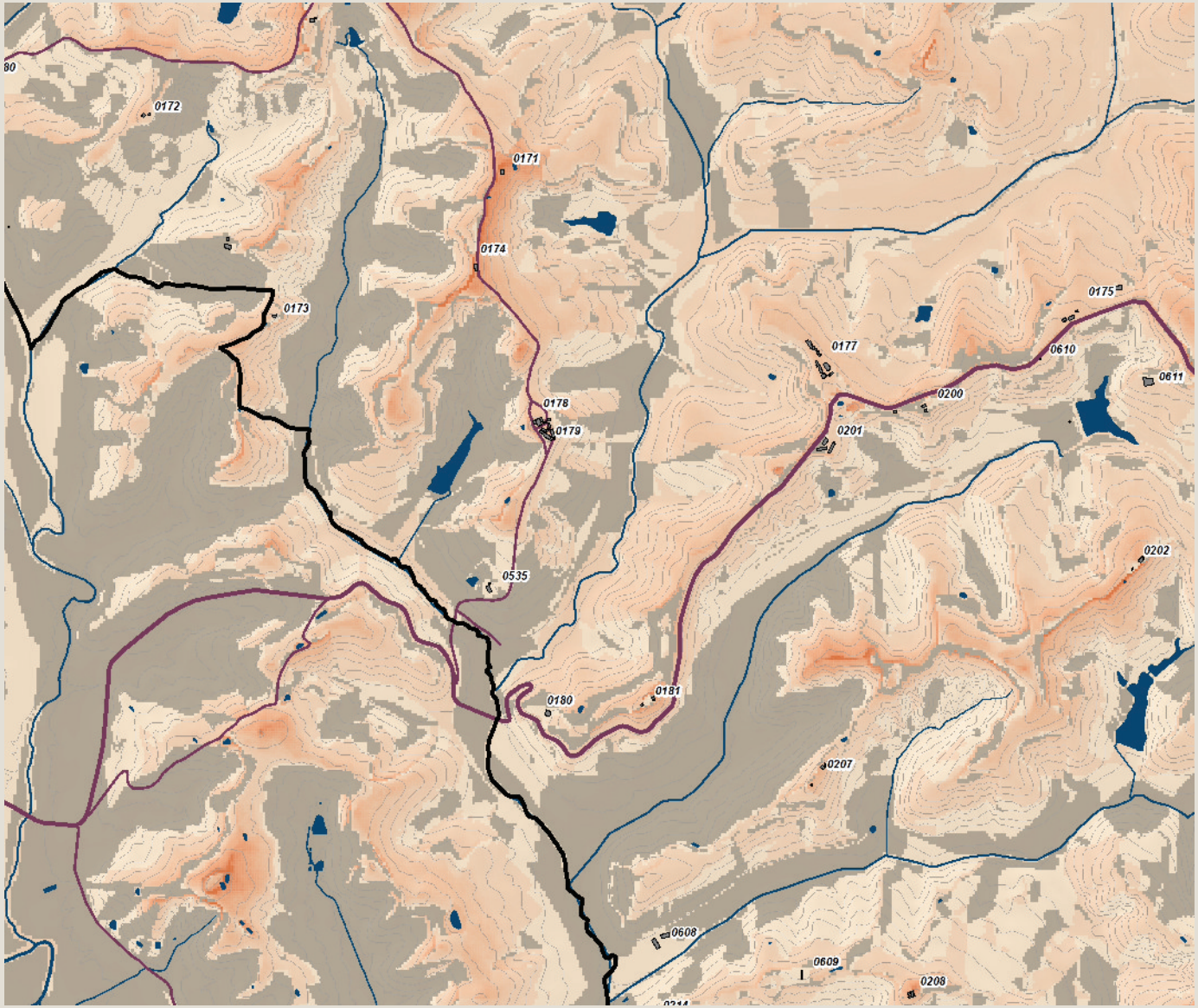
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

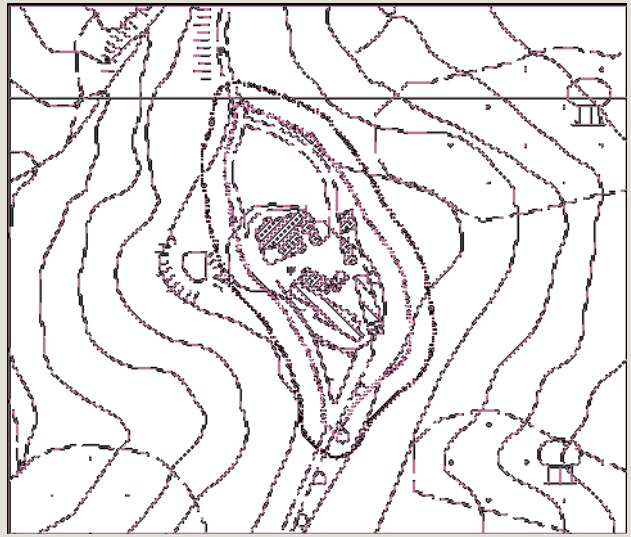
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Paradiso - Villanuova di Sotto



Carta della Intervisibilità

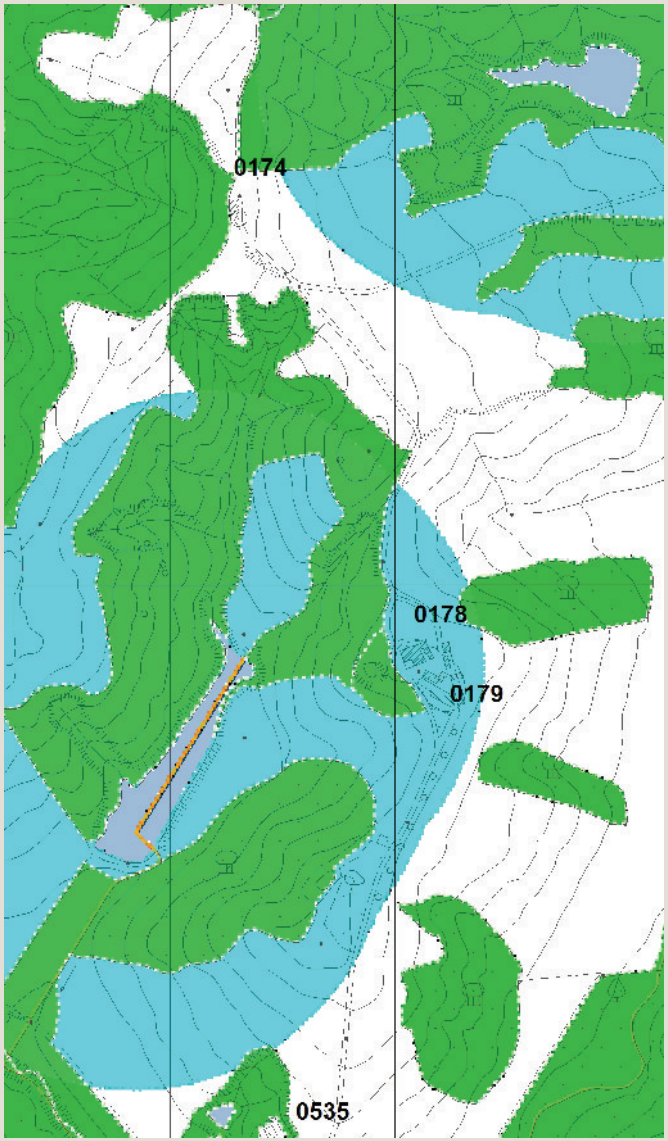


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Paradiso - Villanuova di Sotto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

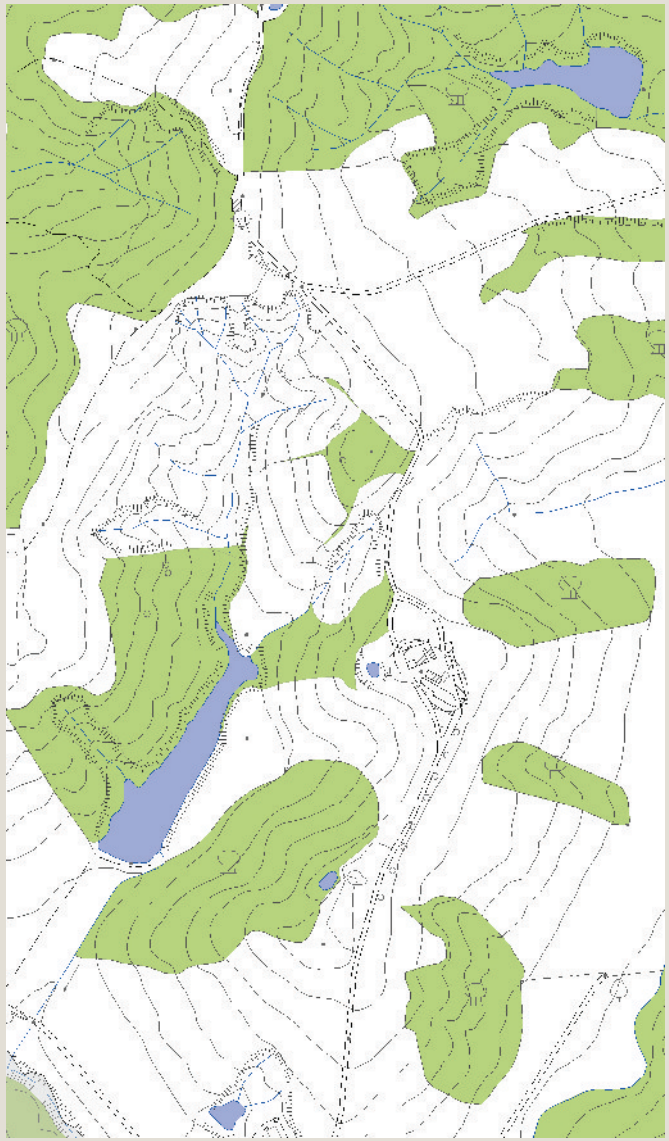


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

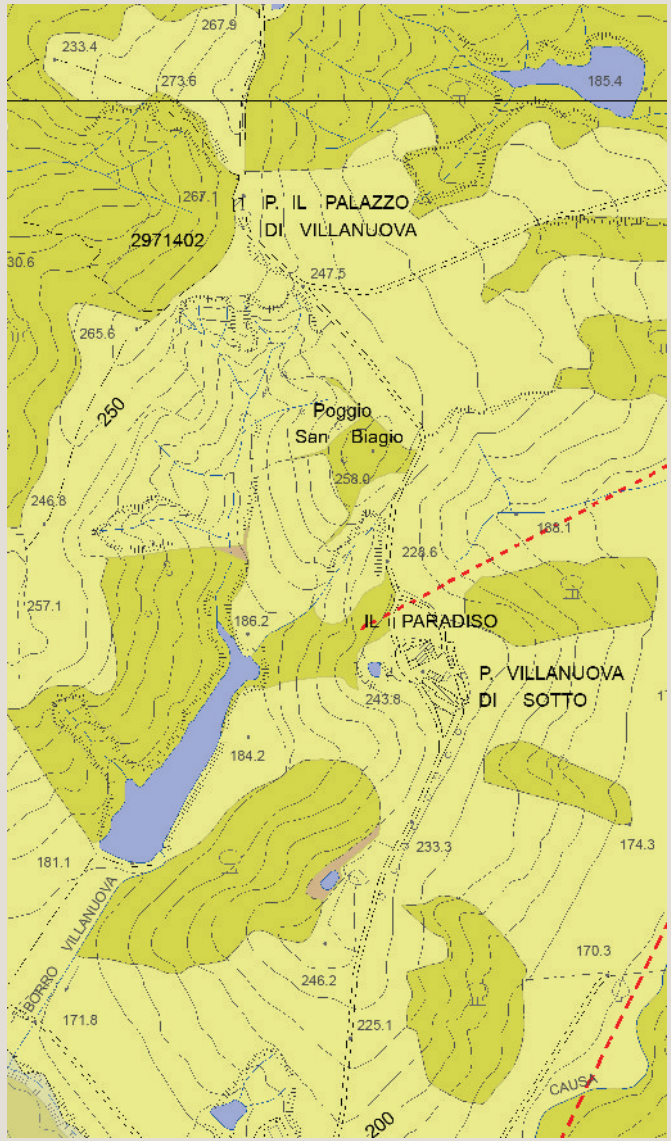


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Paradiso - Villanuova di Sotto

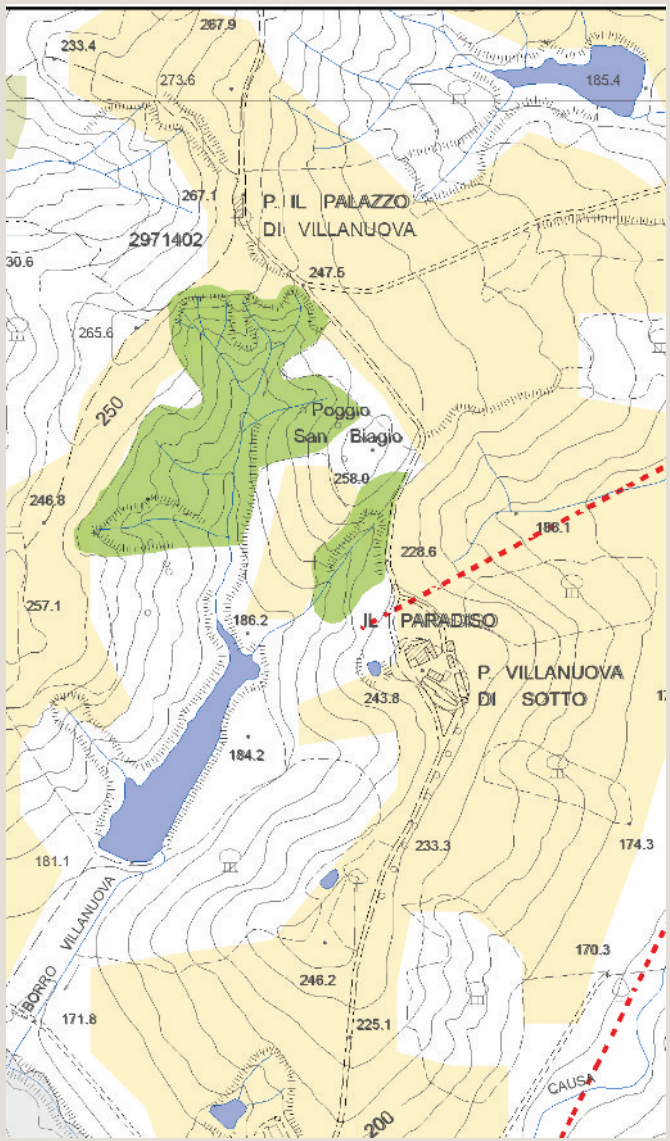


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

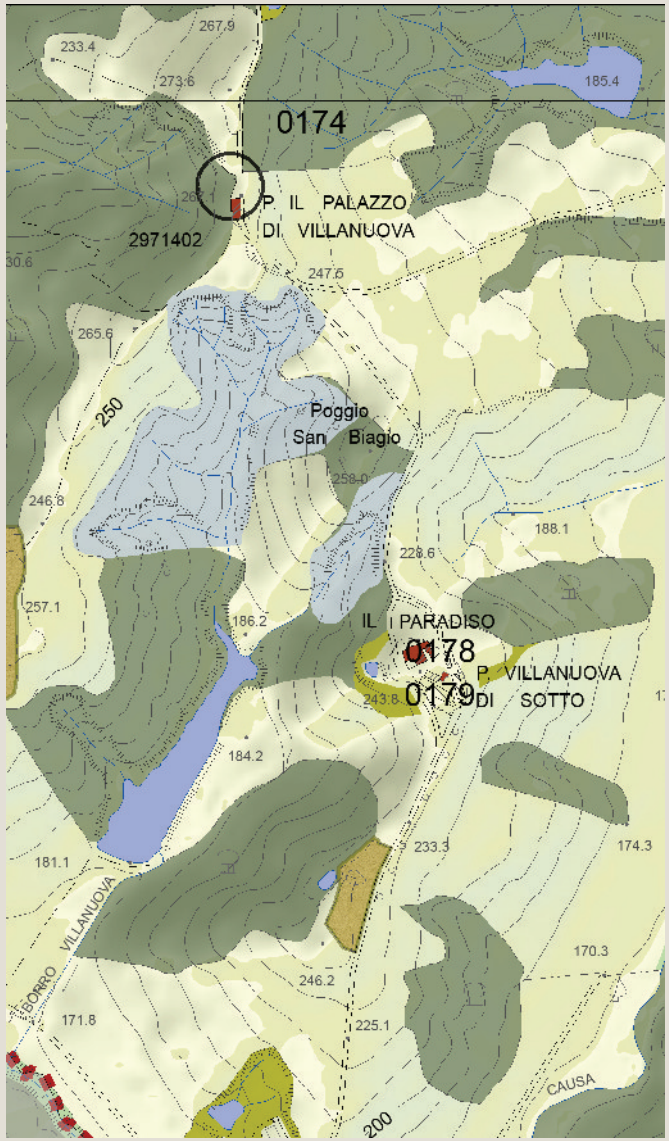


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

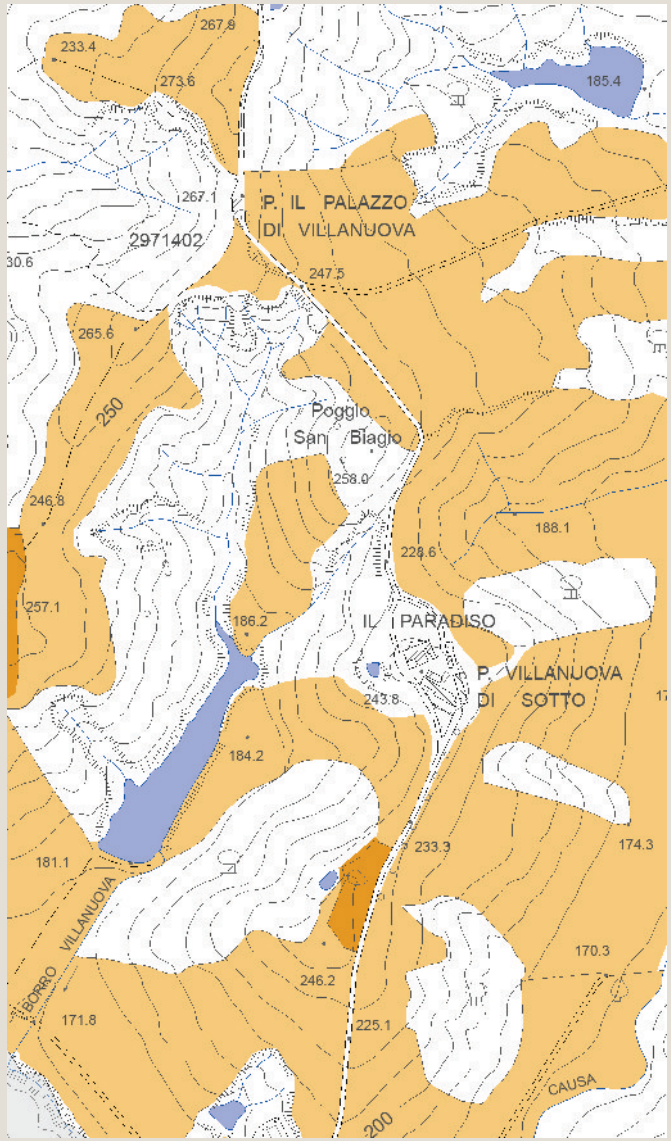


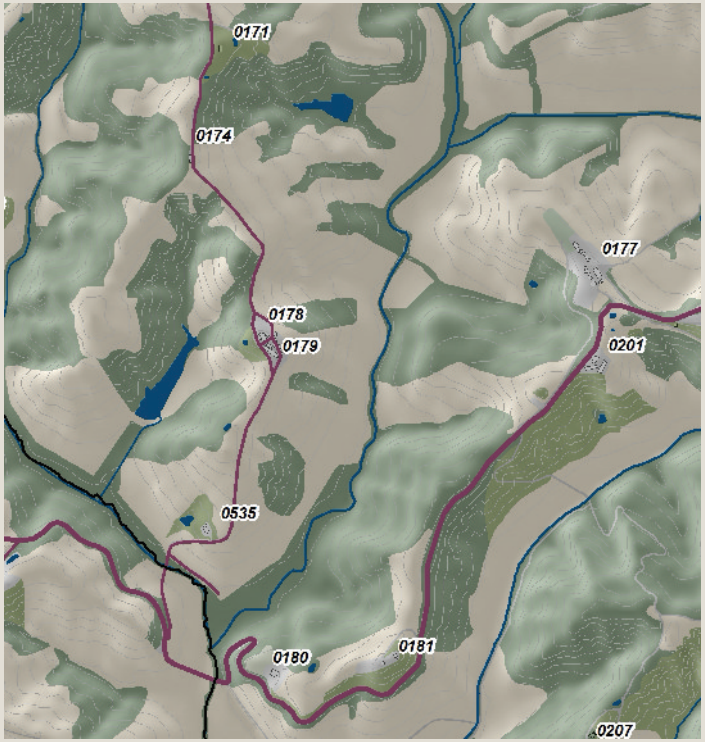
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

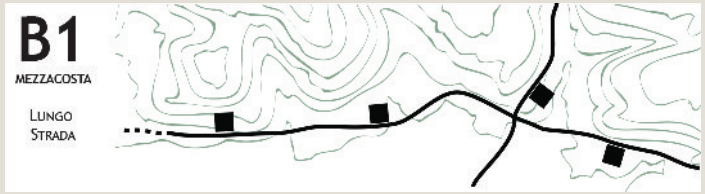
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Evane

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

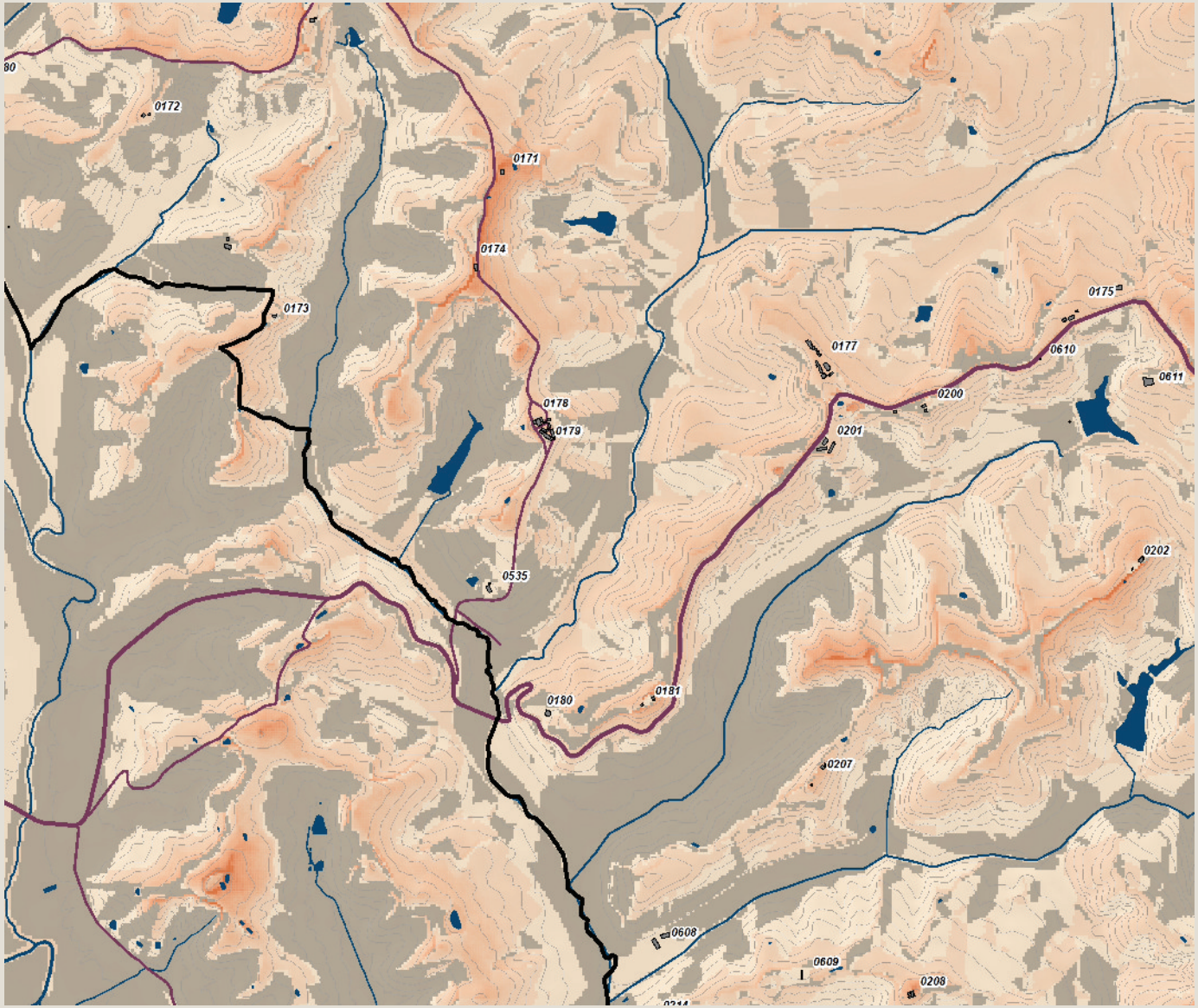
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

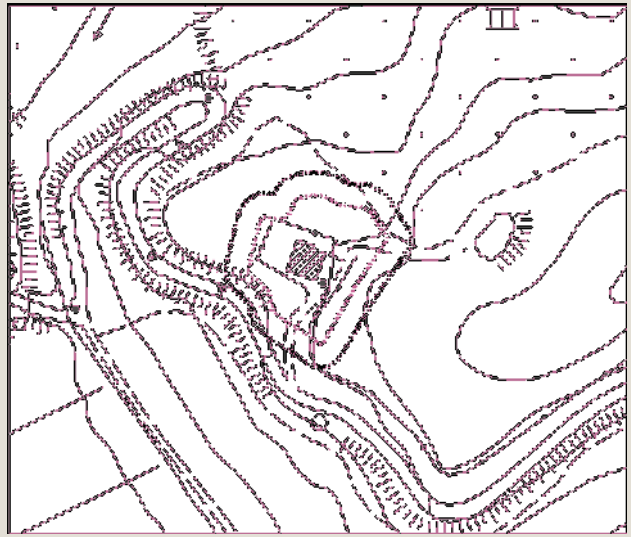
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Evane



Carta della Intervisibilità

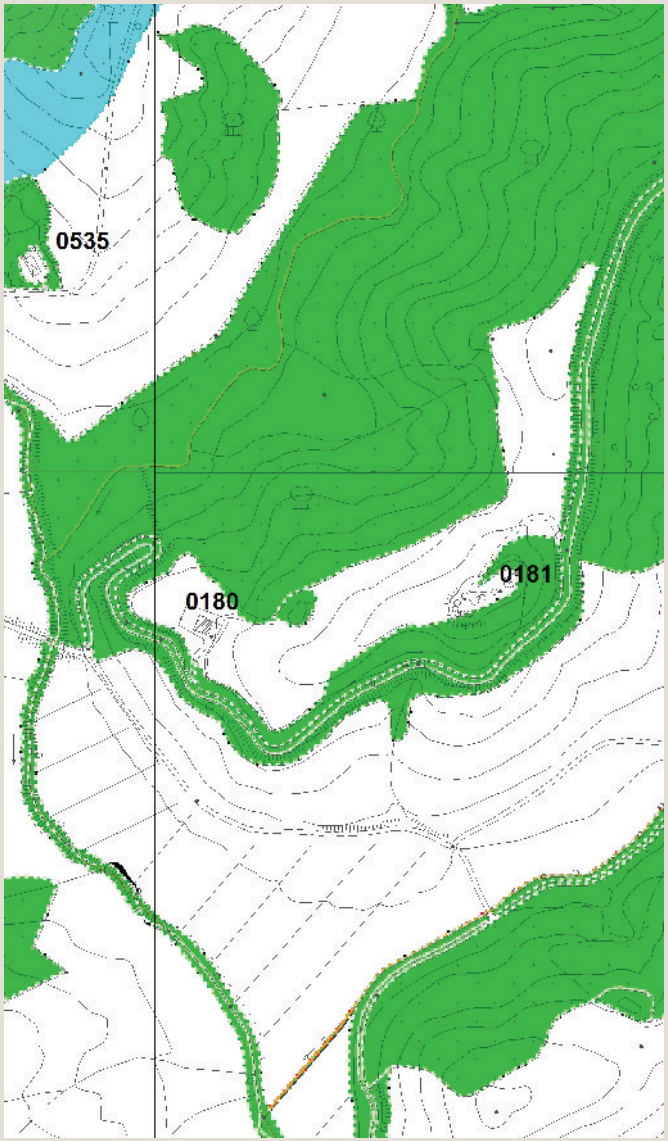


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Evane



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

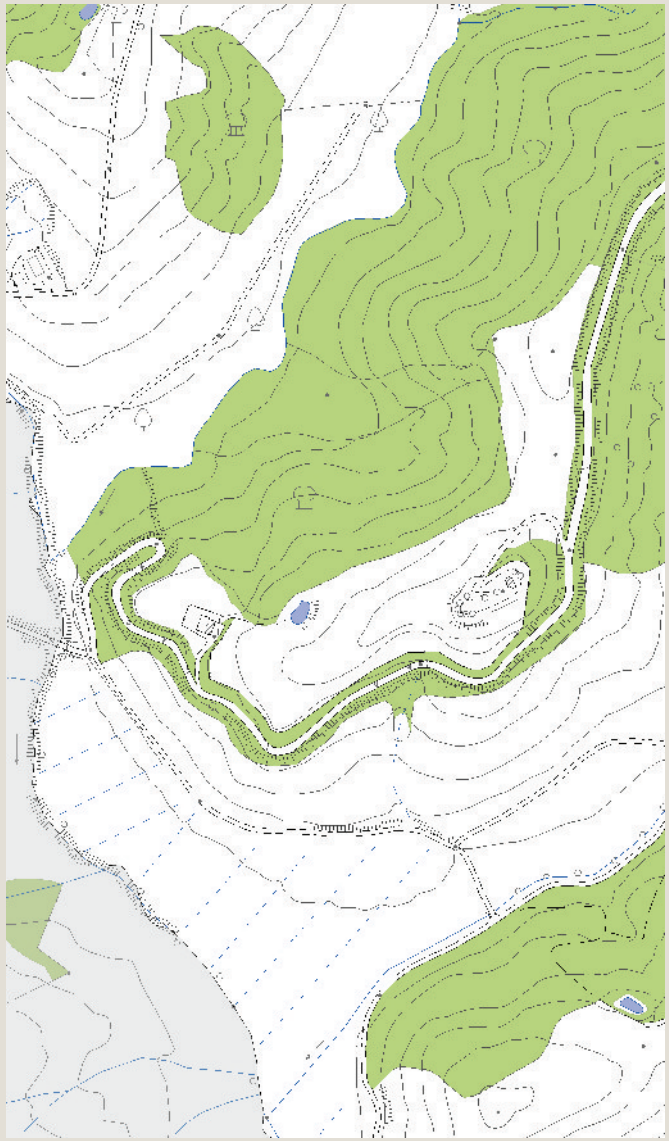


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

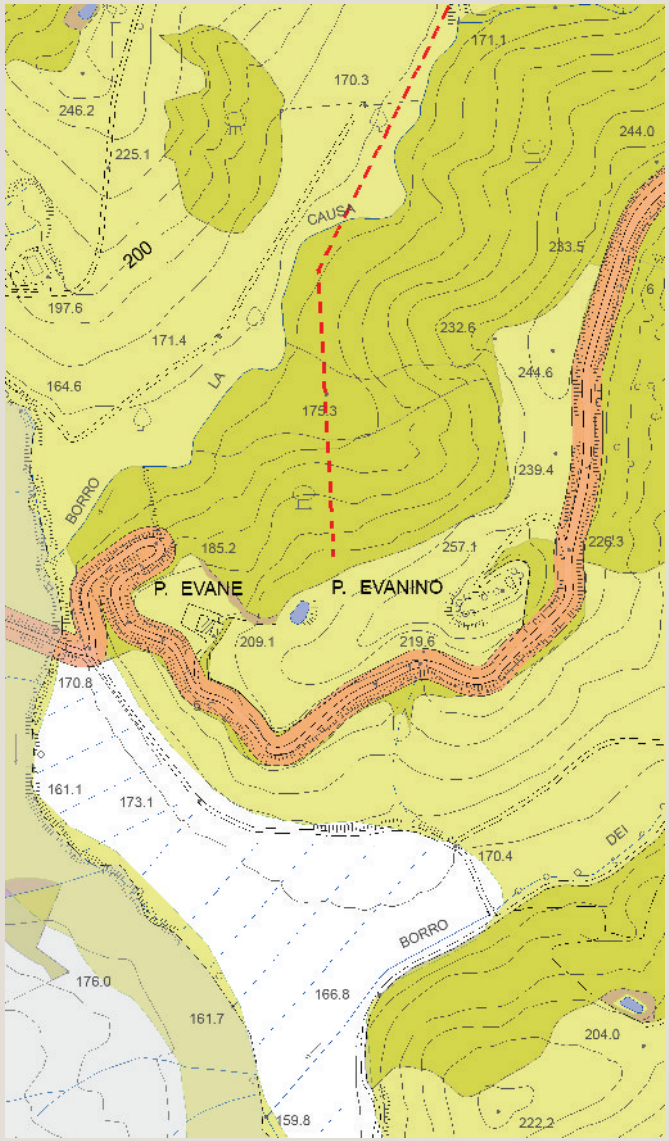


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Evane

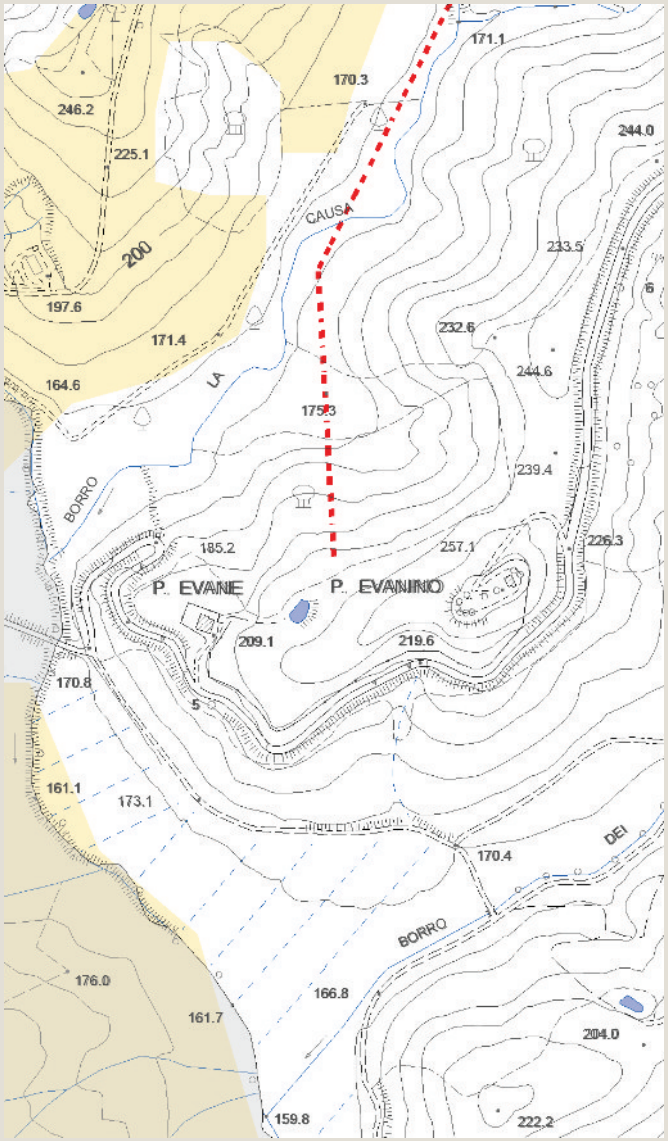


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

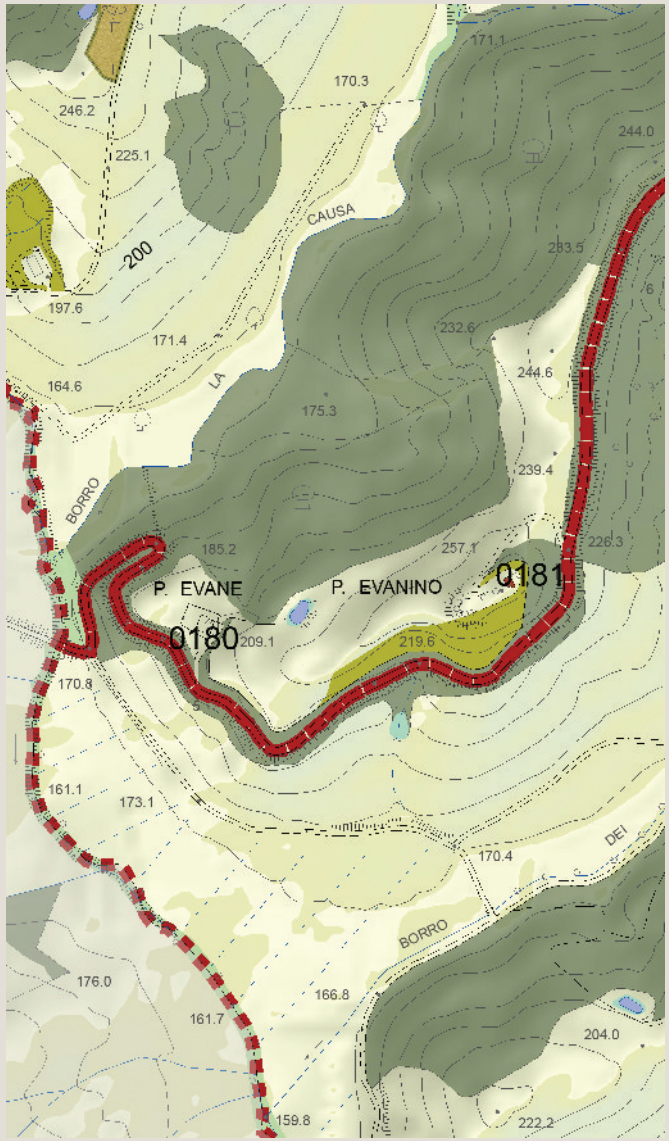


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

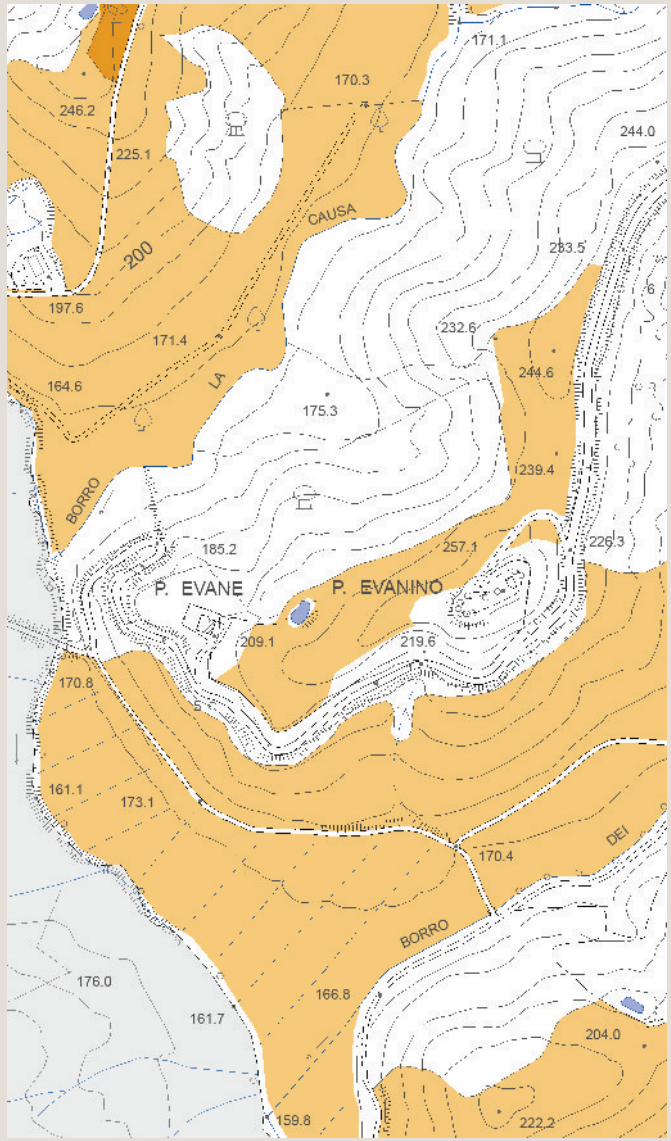


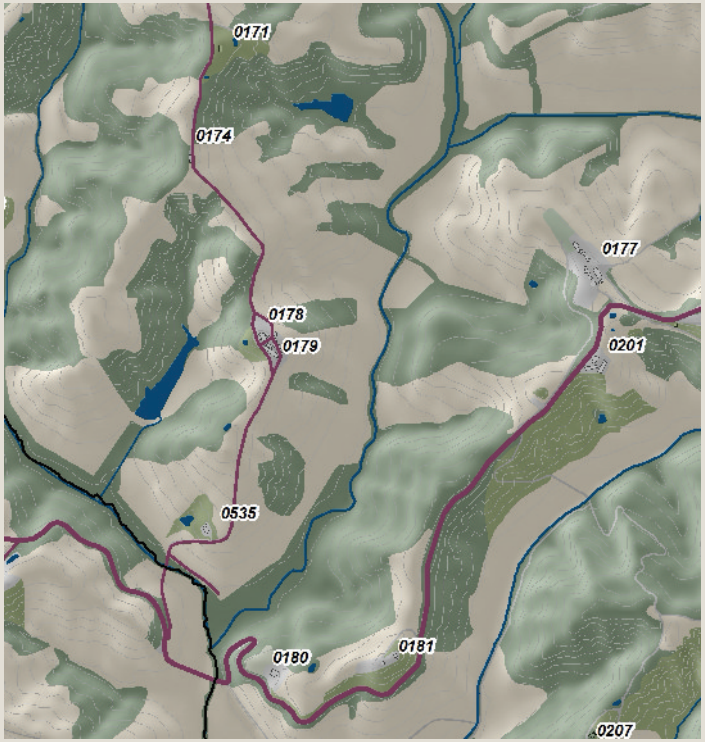
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

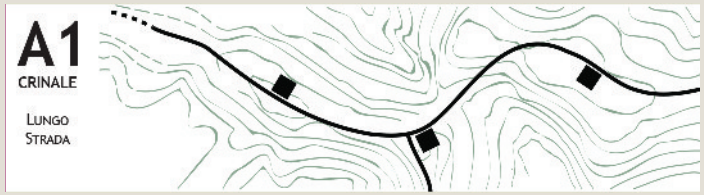
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Evanino

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

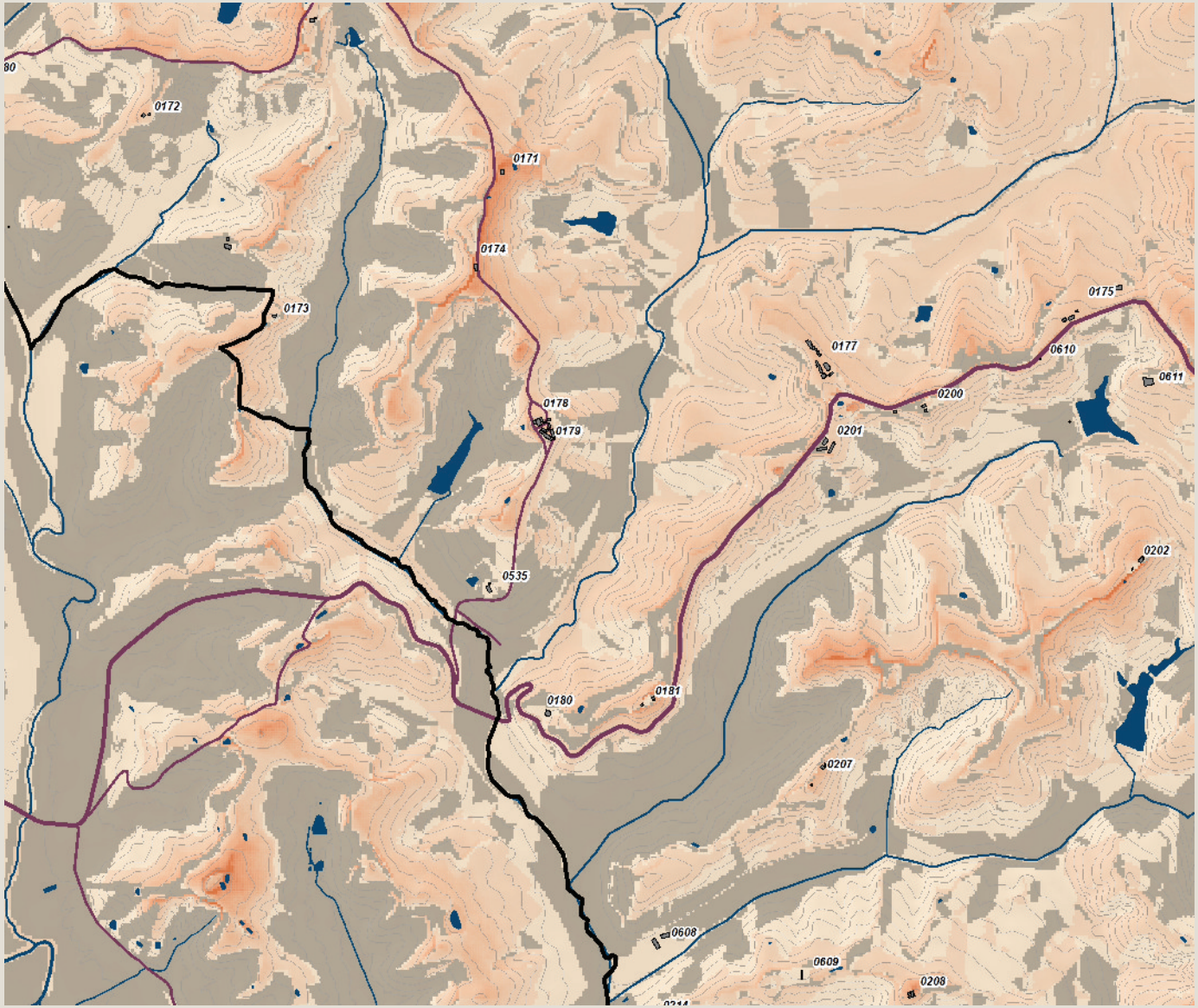
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

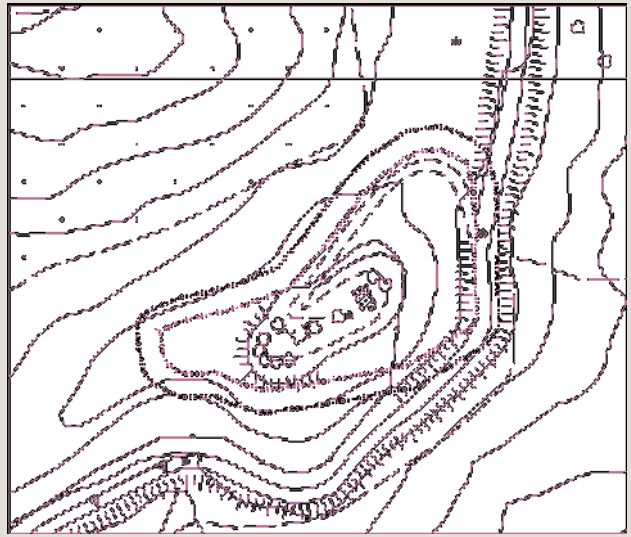
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Evanino



Carta della Intervisibilità



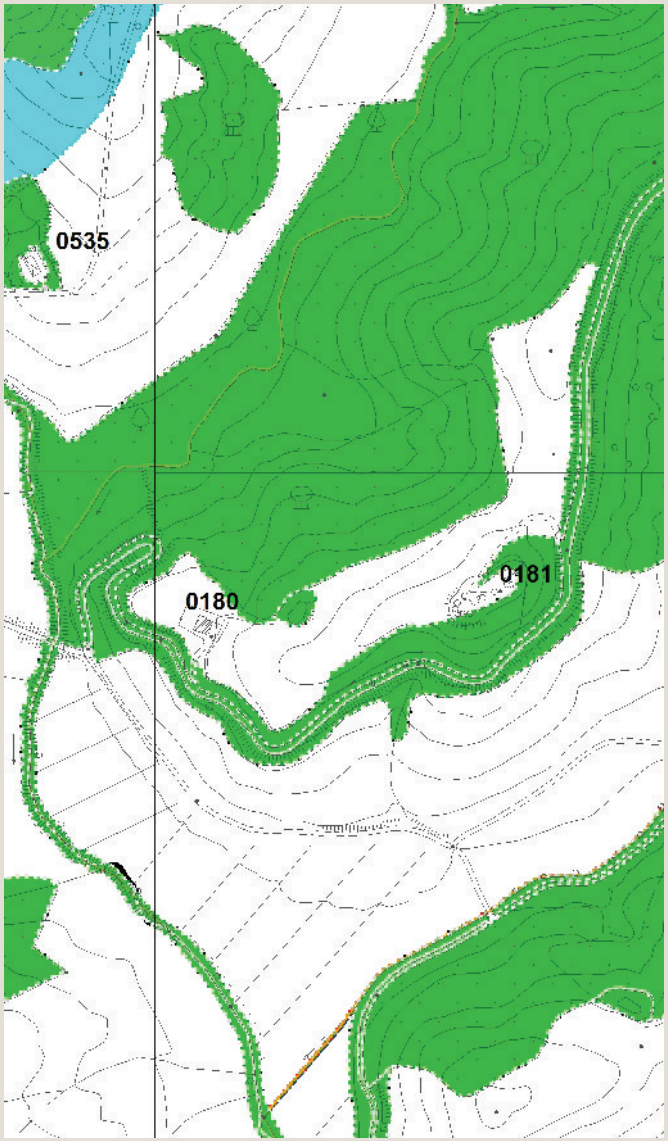
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Evanino



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

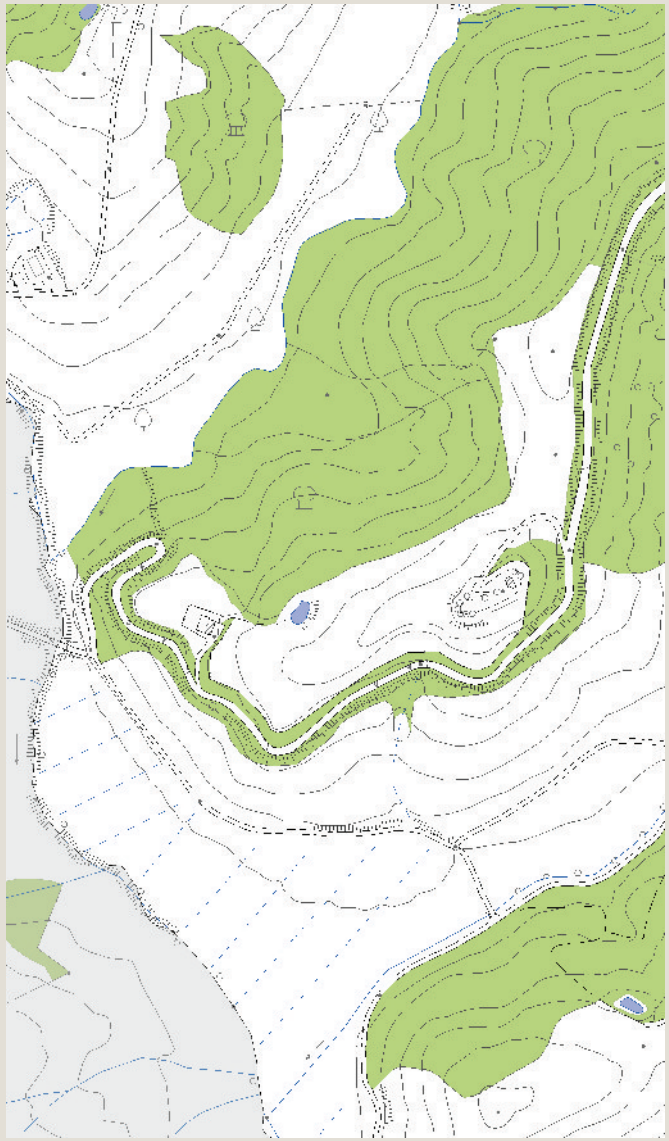


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

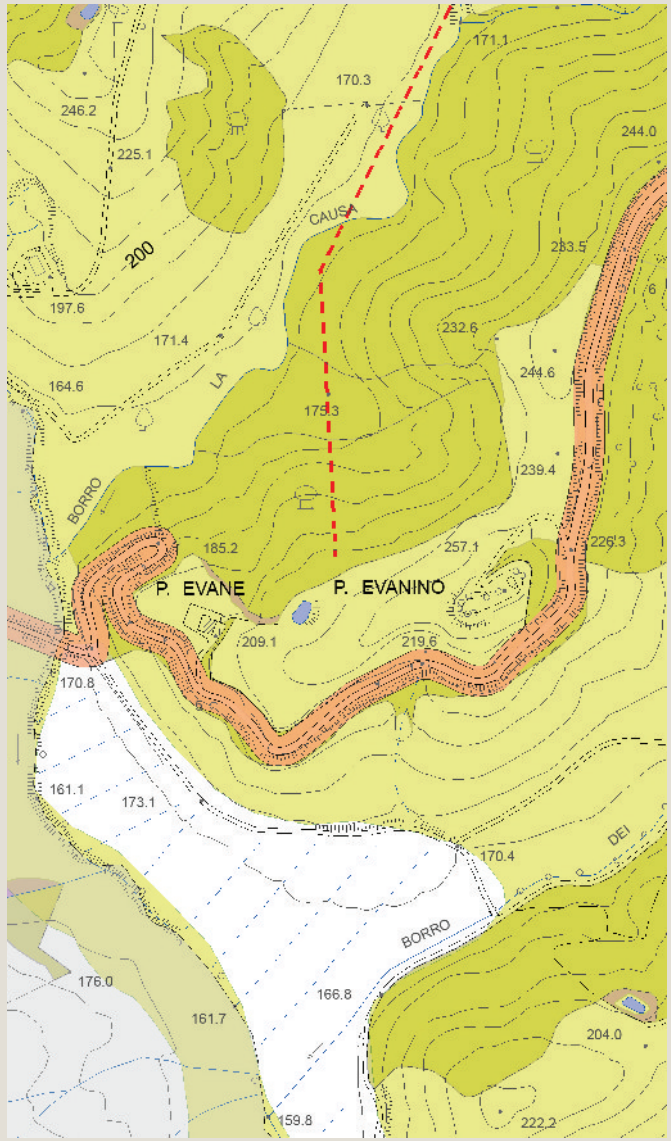


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Evanino

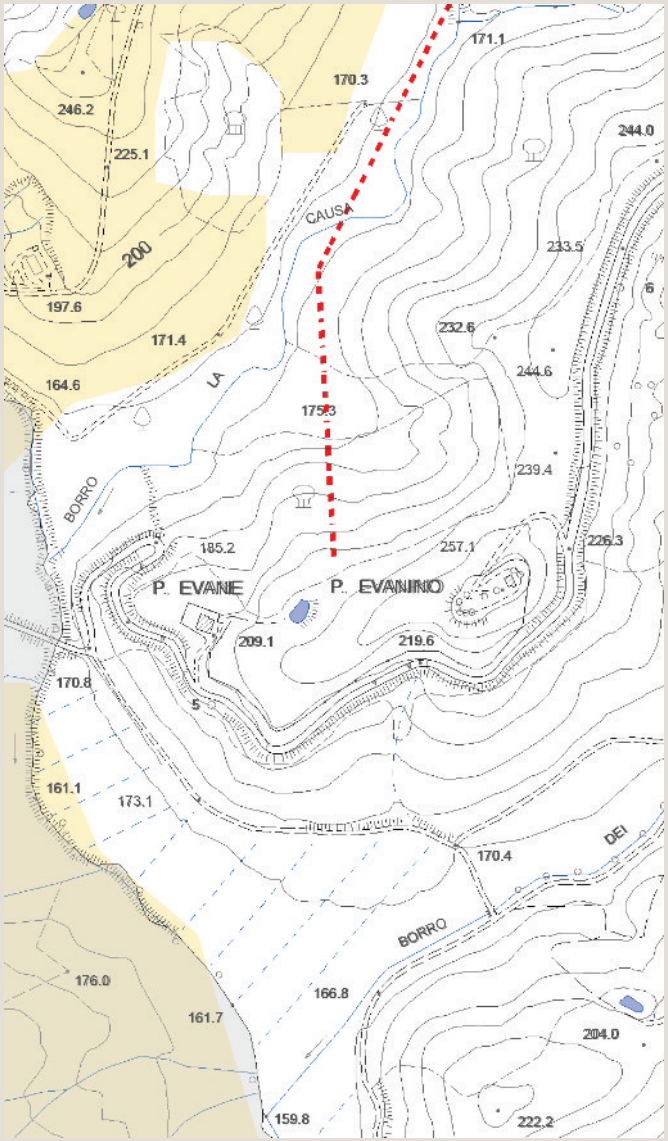


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

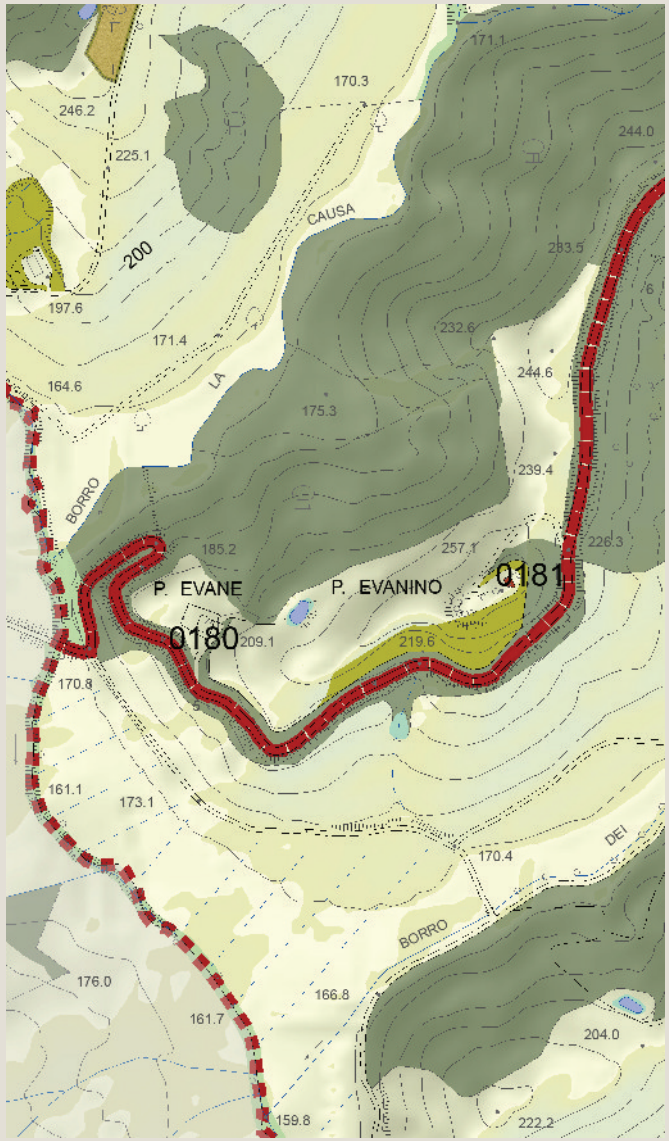


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

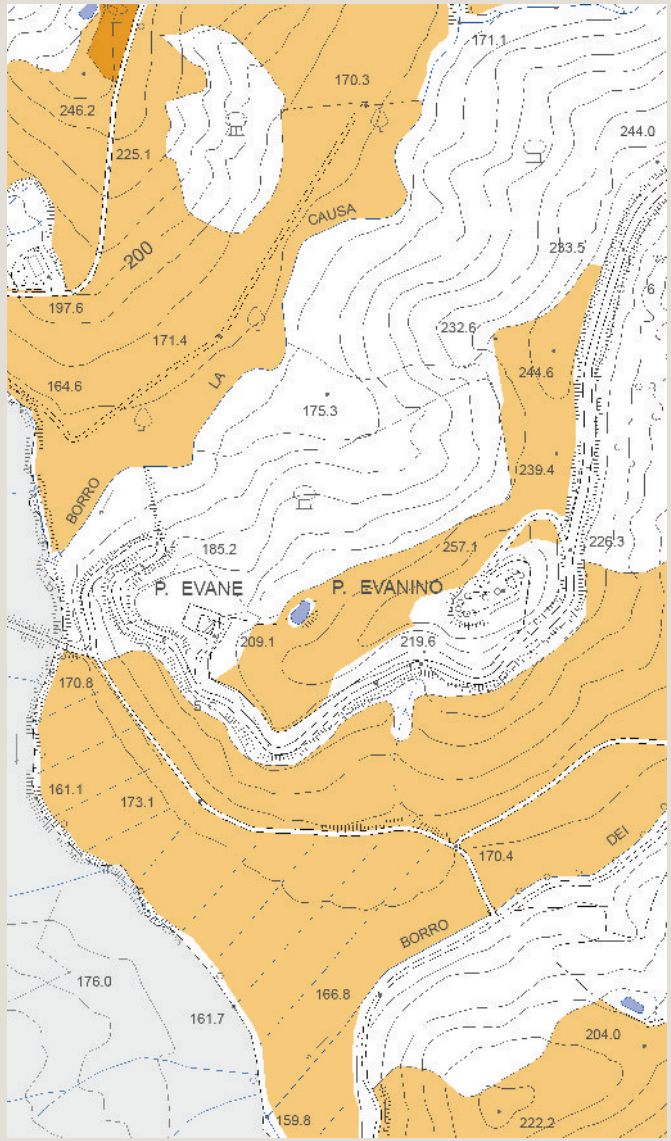


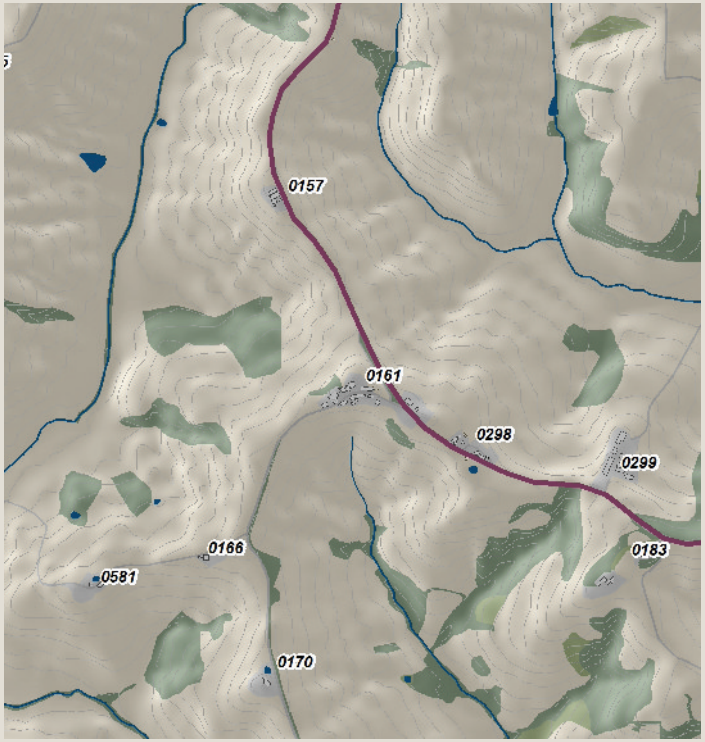
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

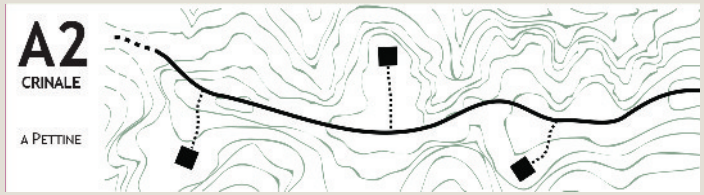
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Villa Montefiori

Tipologia insediativa

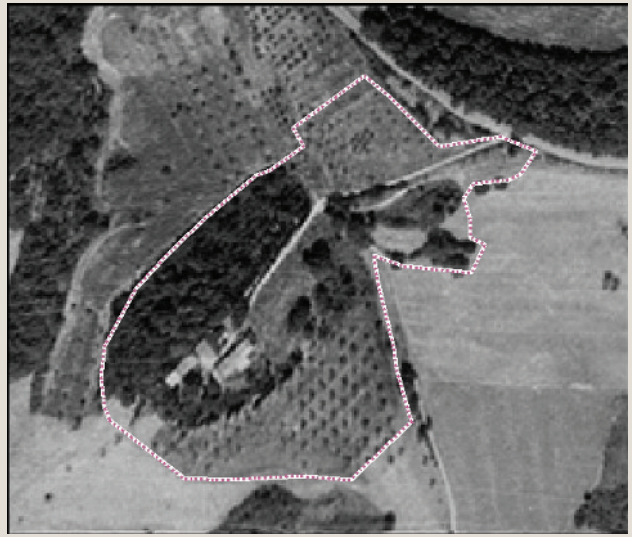
- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954



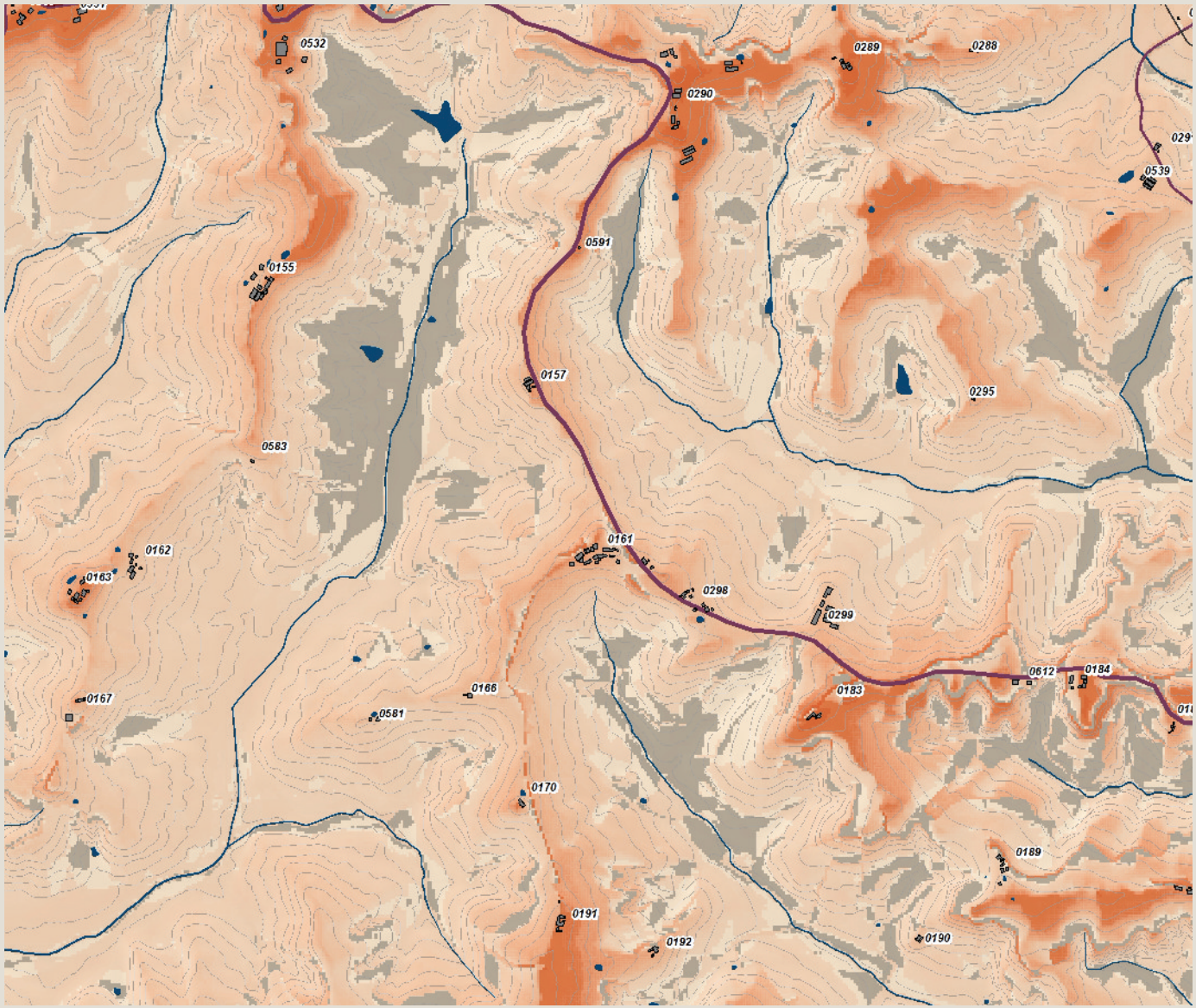
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

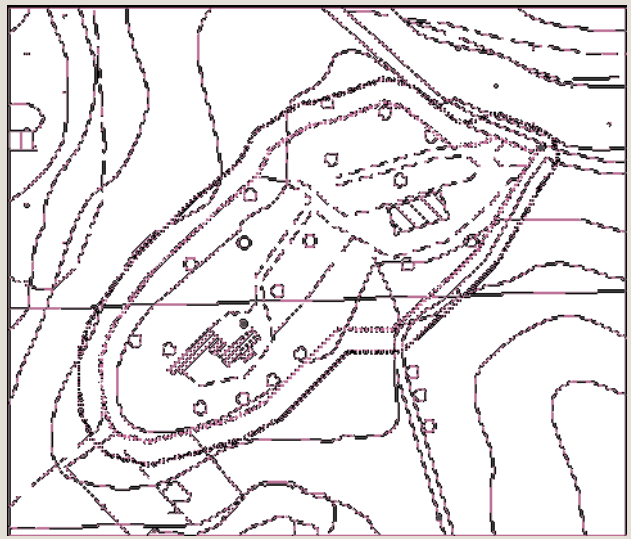
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Villa Montefiori



Carta della Intervisibilità

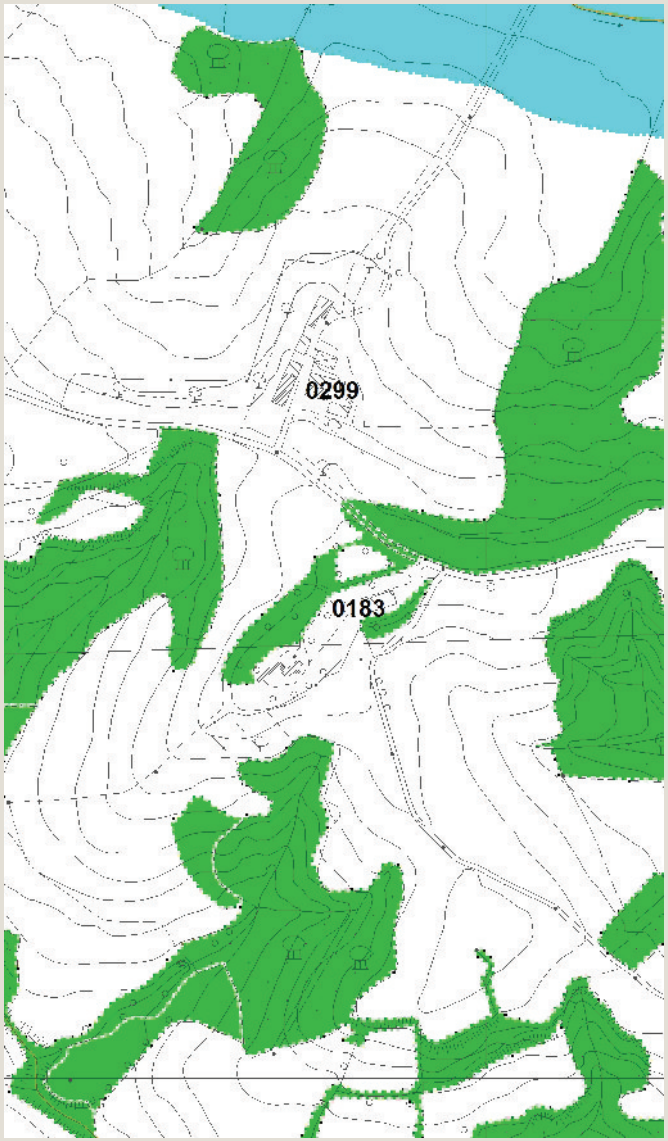


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Villa Montefiori



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

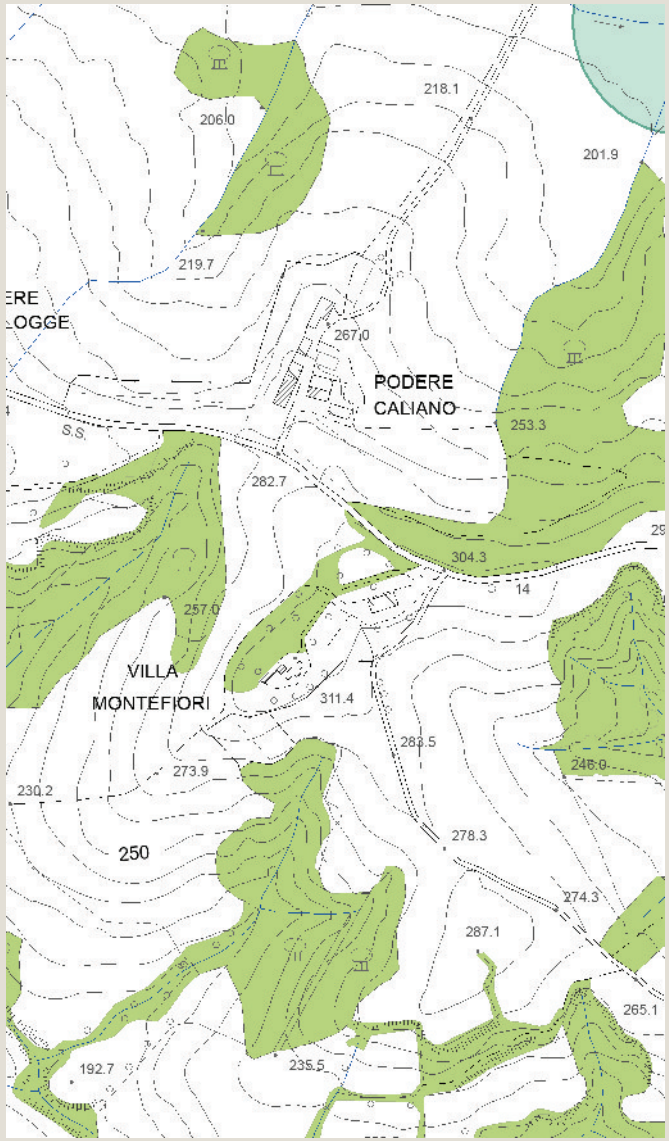


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

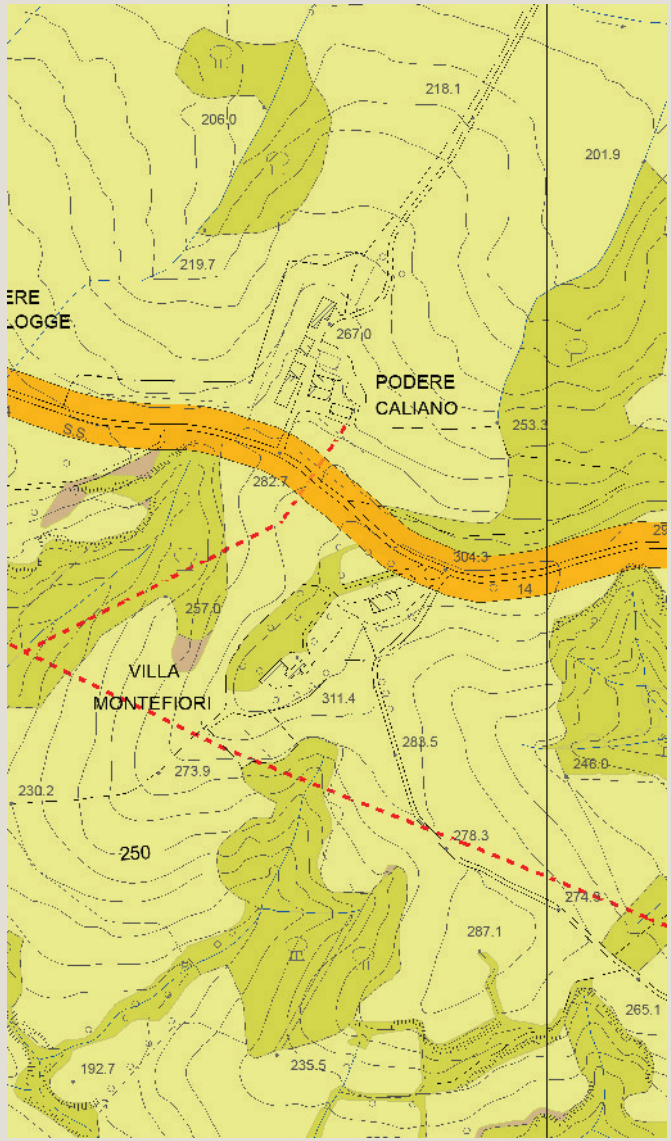


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Villa Montefiori

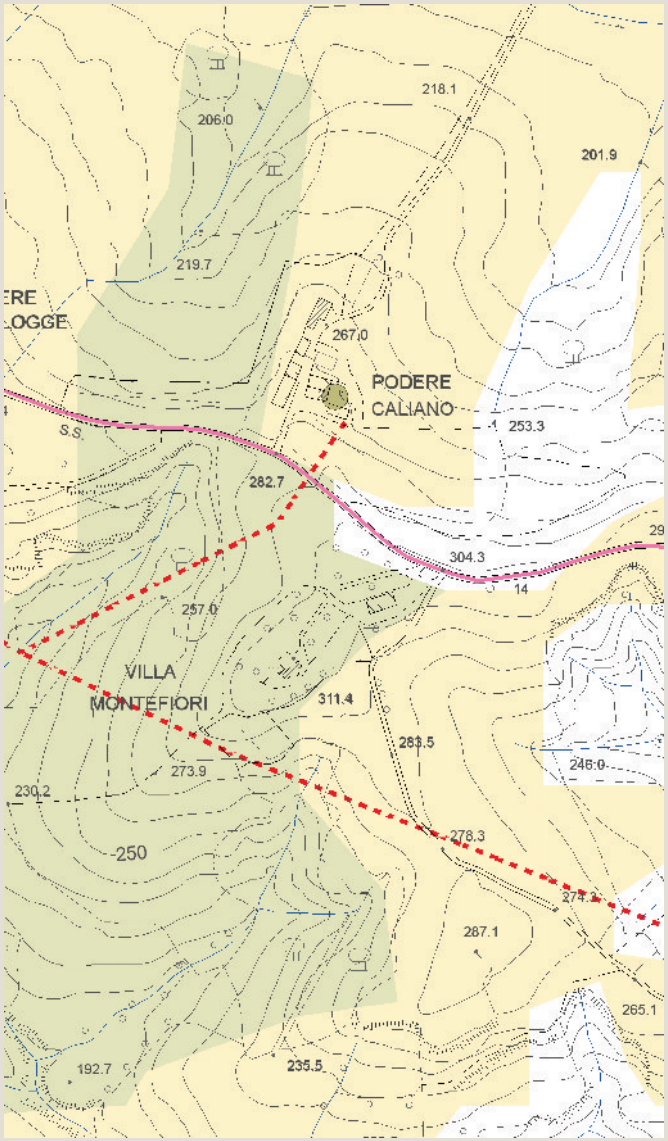


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

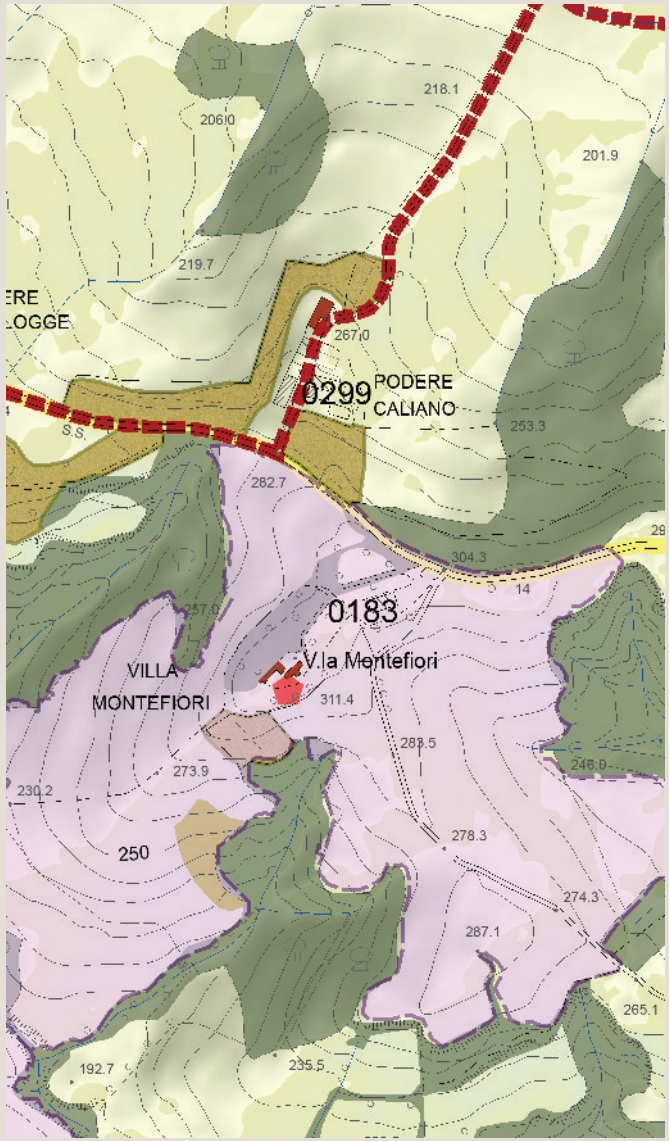


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

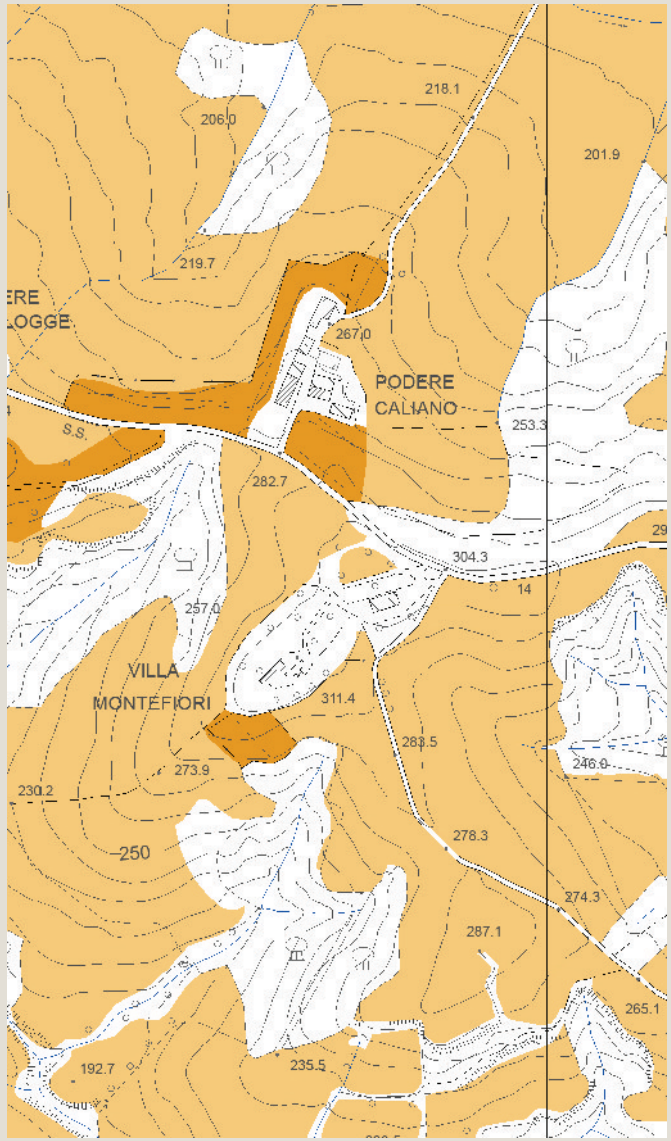


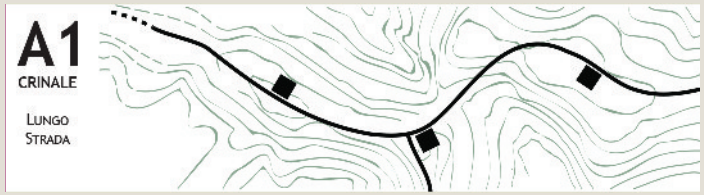
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

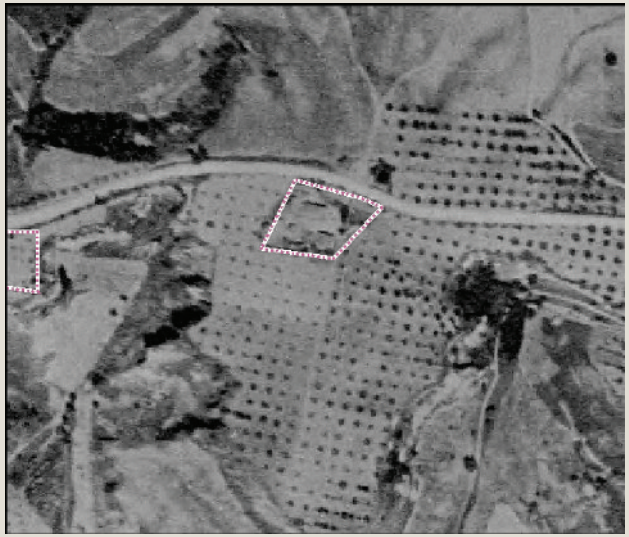
Il Poggio

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

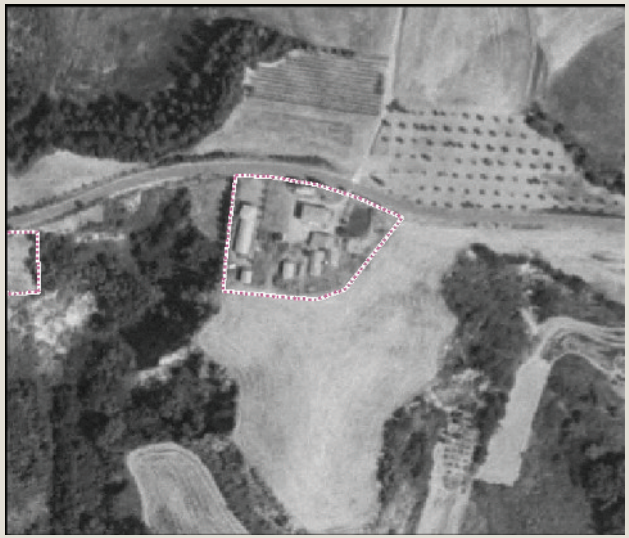


Schema morfotipo

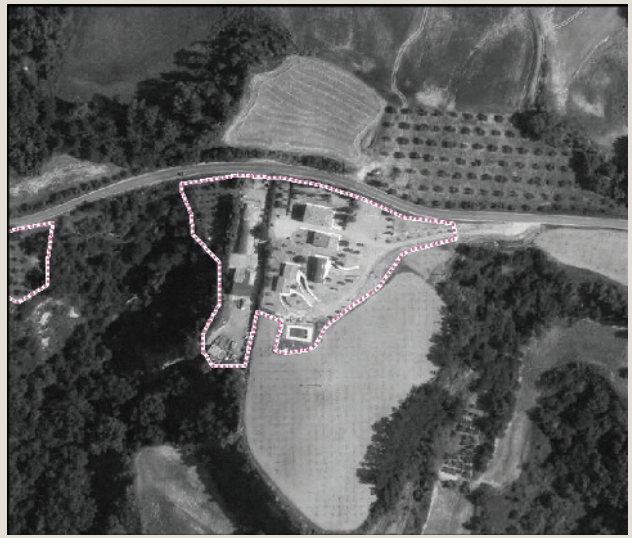


Ortofoto 1954

Ortofoto 1978



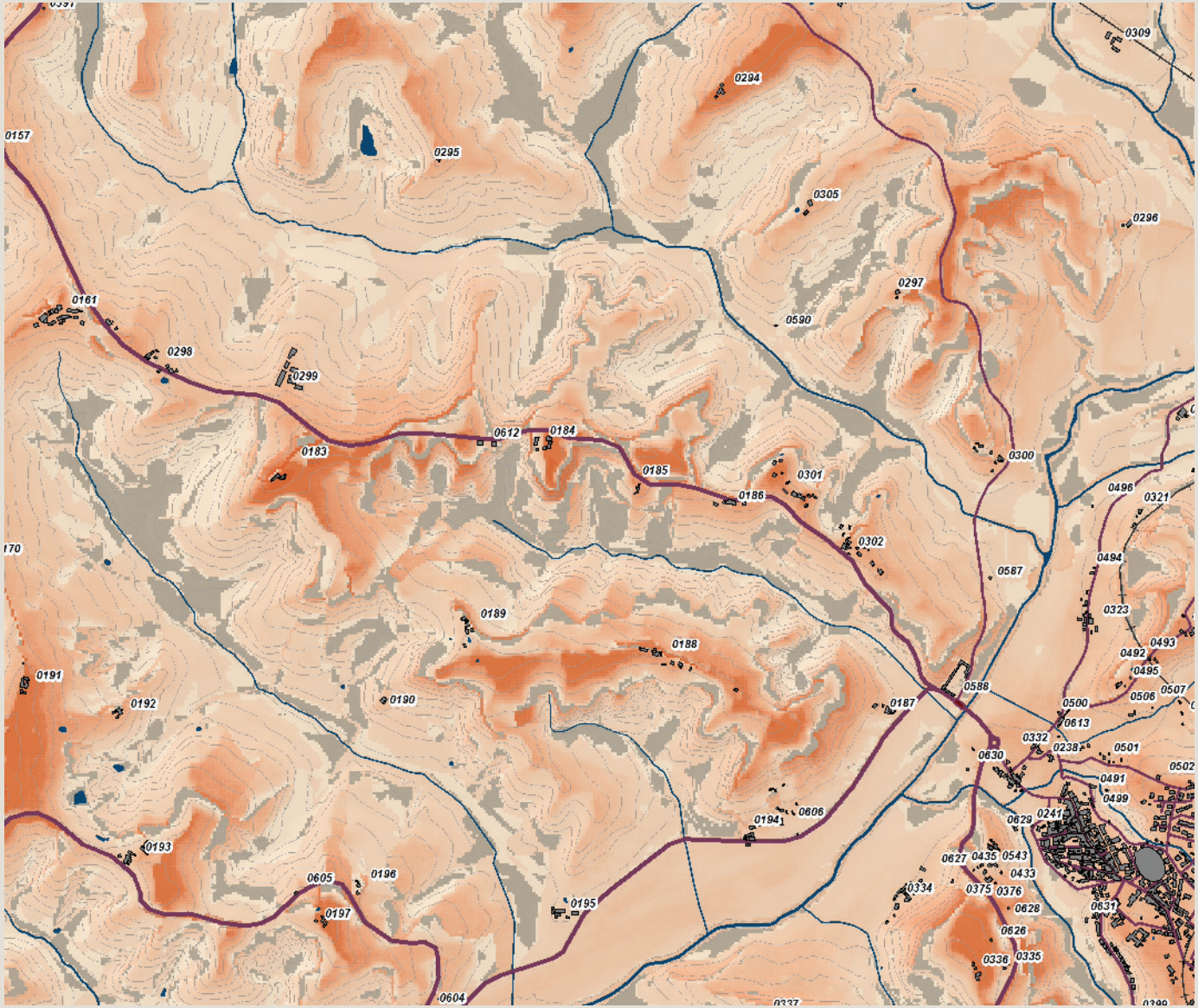
Ortofoto 1988



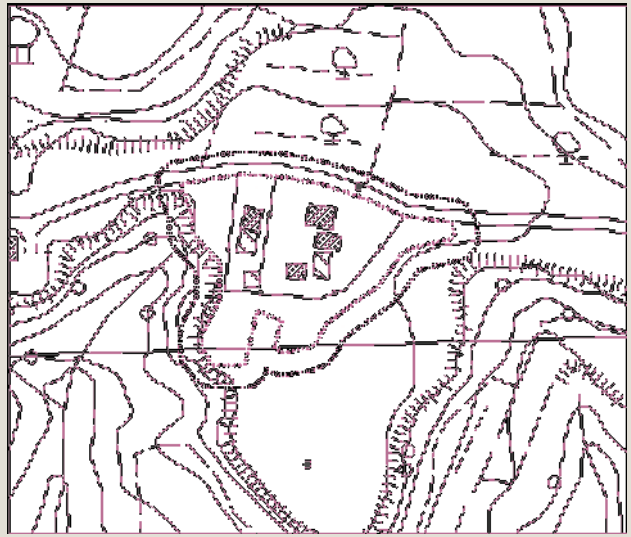
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Poggio



Carta della Intervisibilità



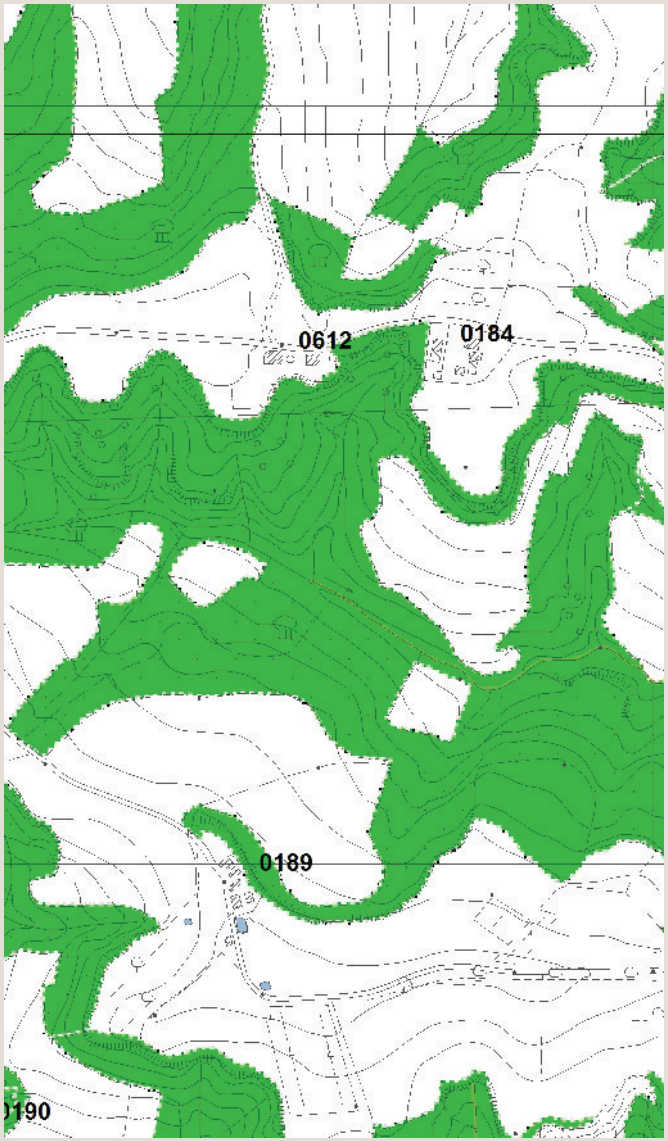
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Poggio



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

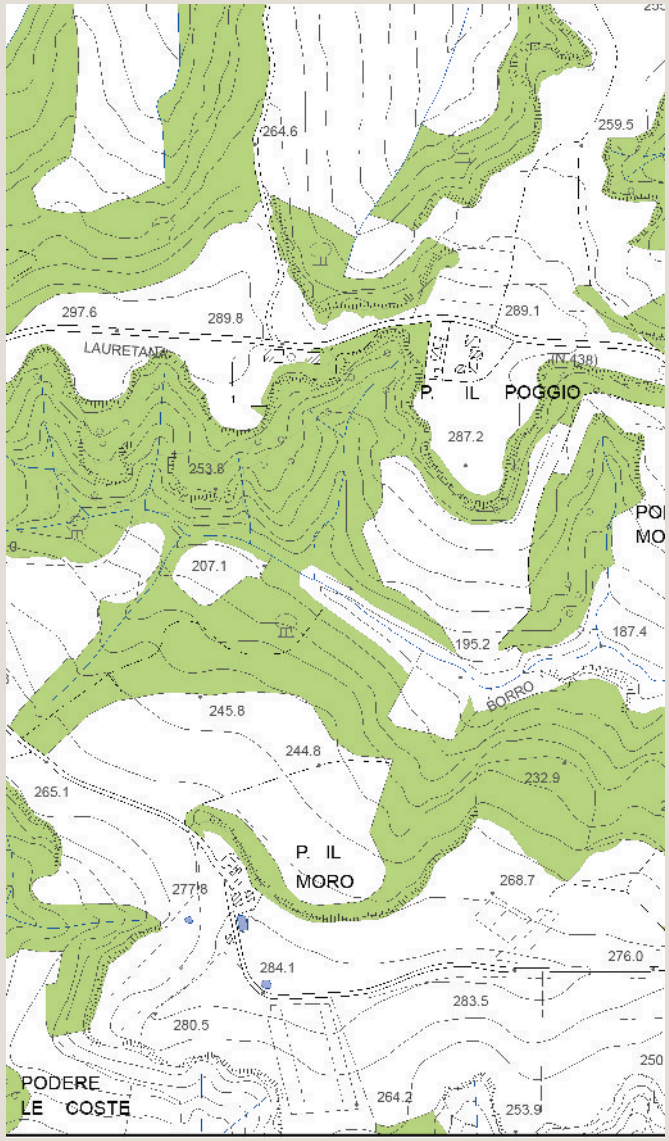


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

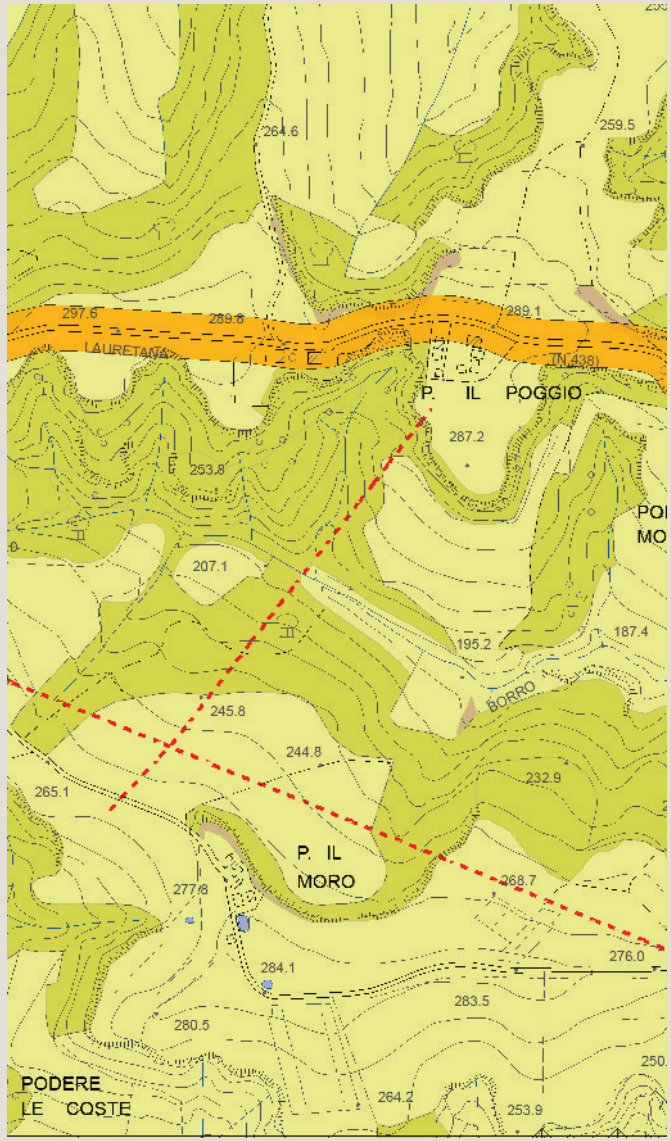


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Poggio

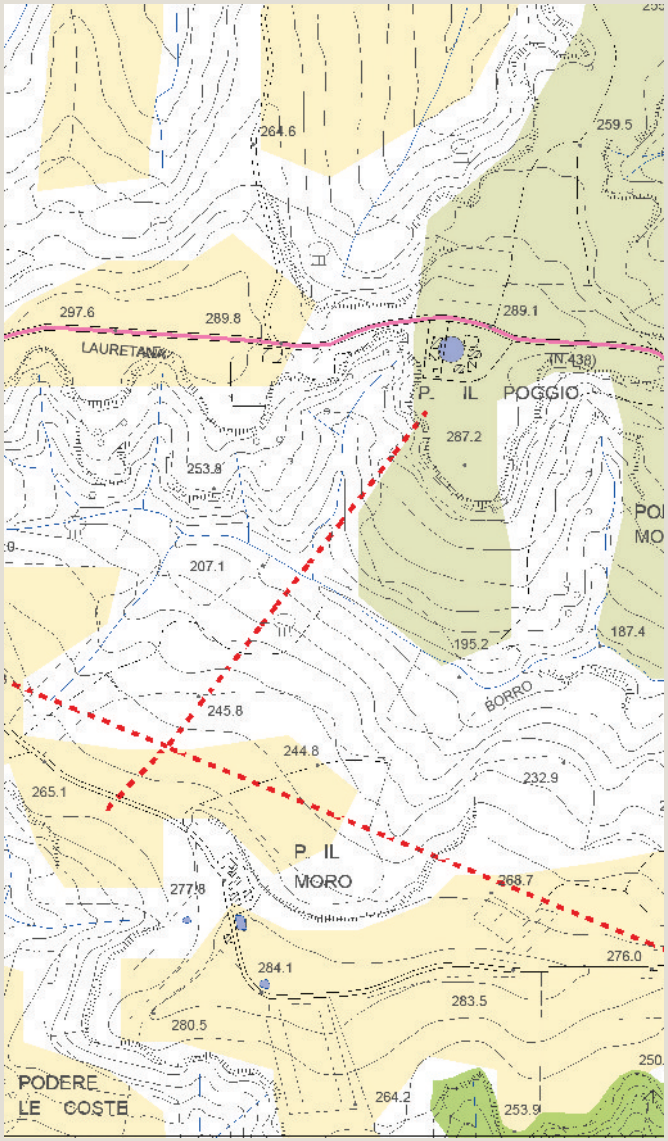


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

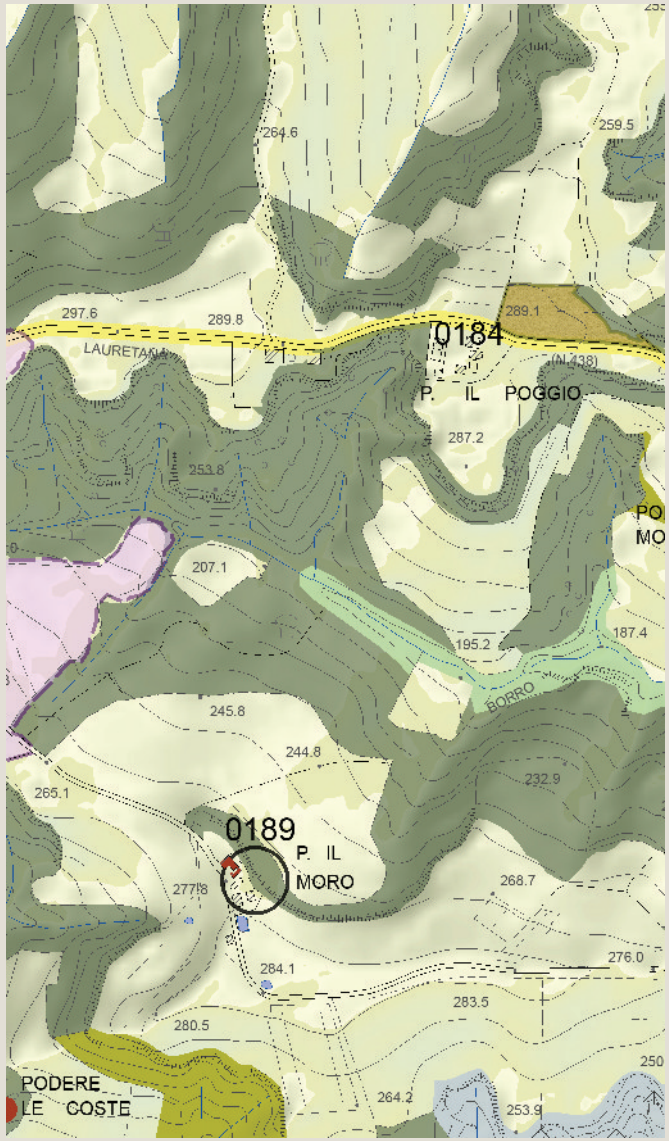


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

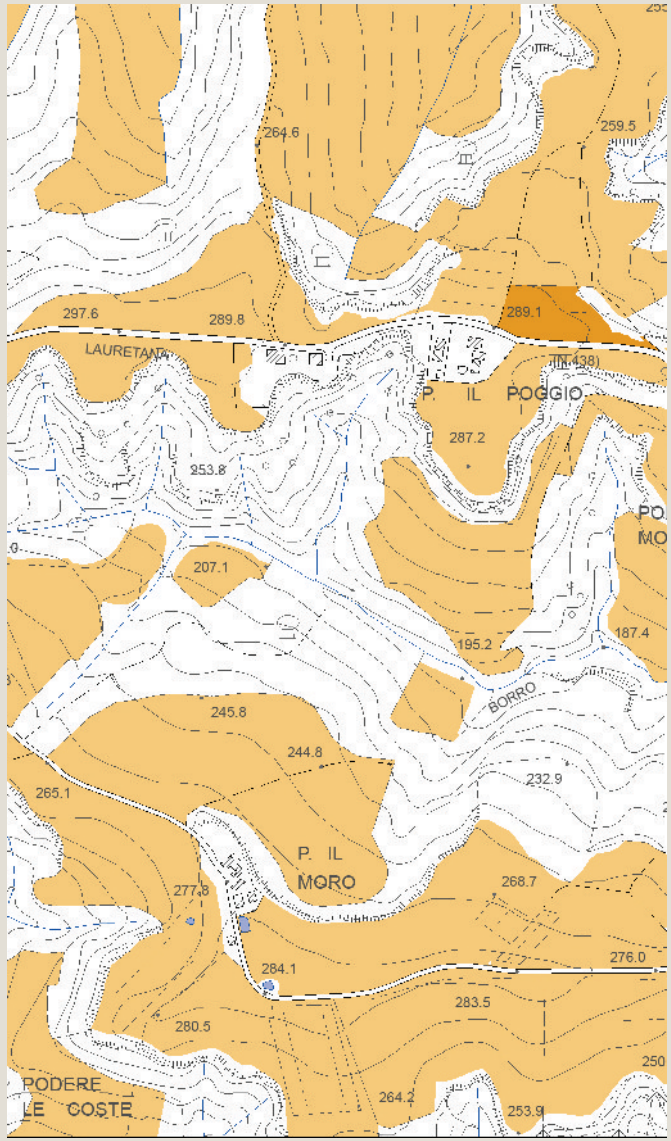


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

REGOLAMENTO URBANISTICO
Aree di pertinenza degli edifici nel territorio rurale

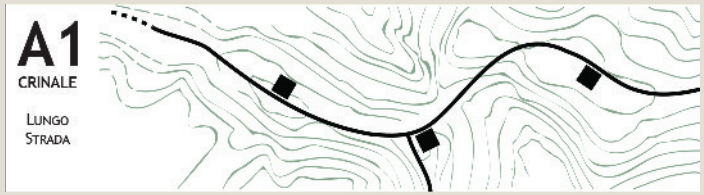
scheda n. 0185

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

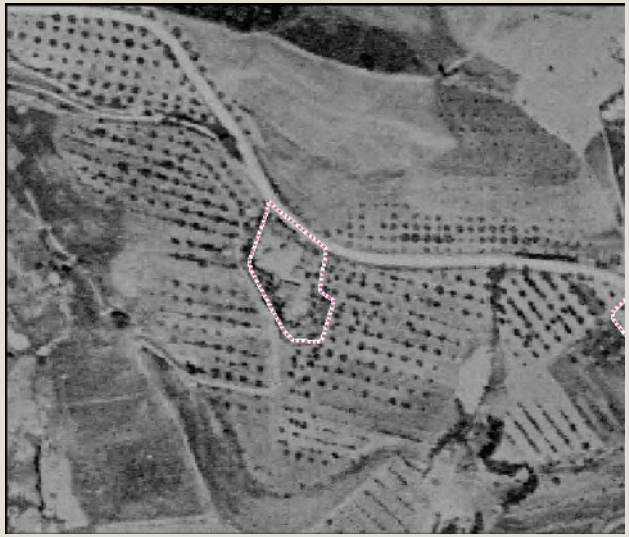
Montefalconi

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



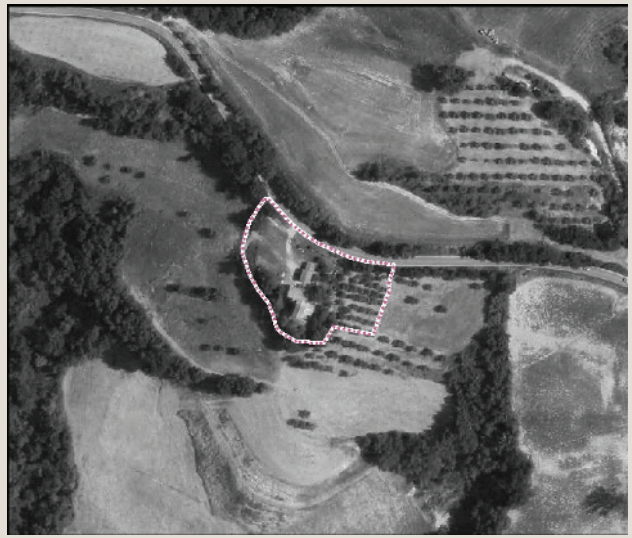
Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

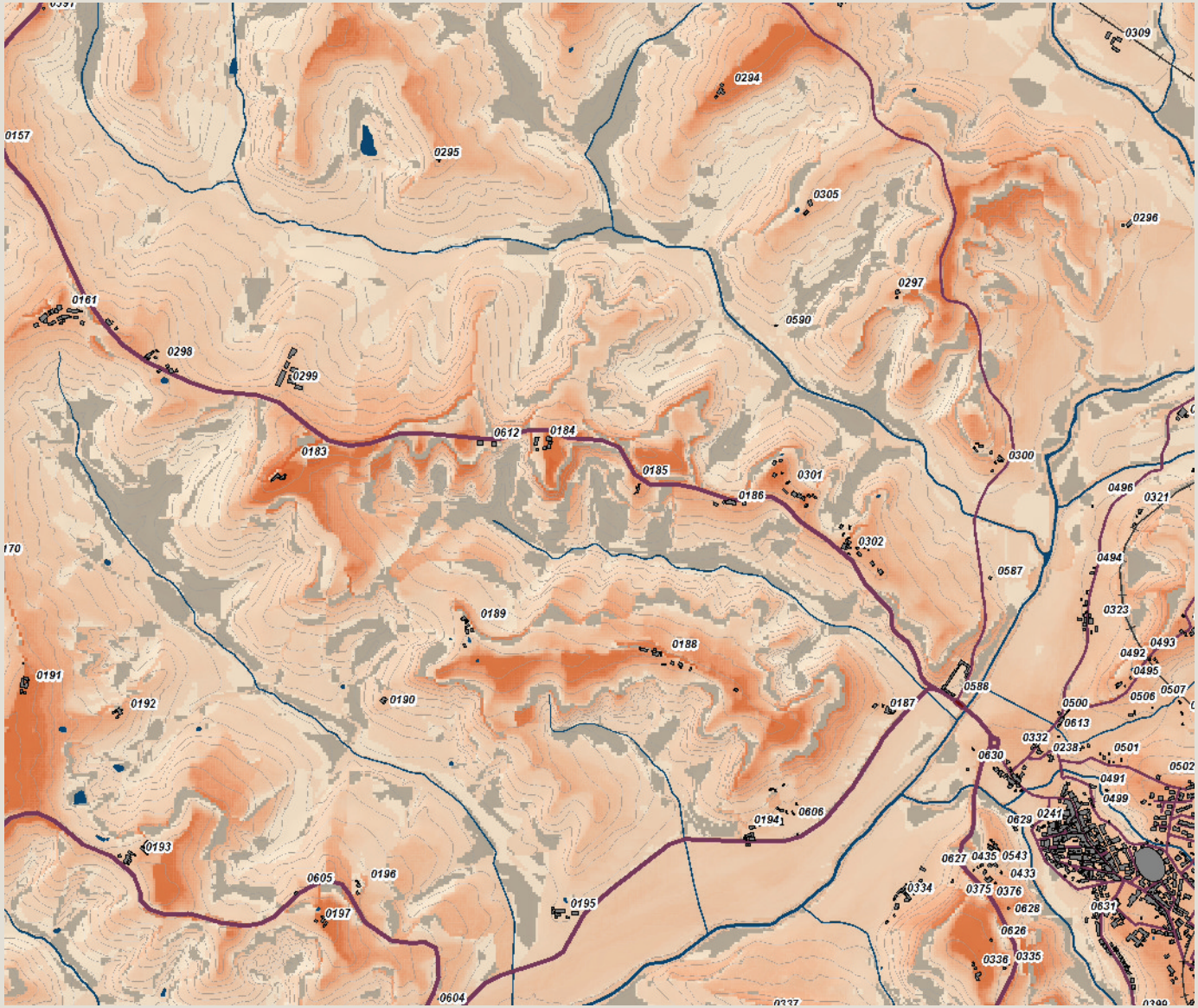


Ortofoto 2013

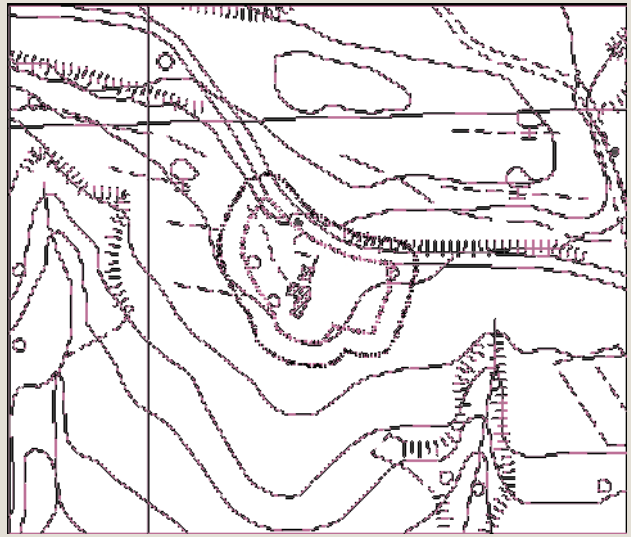
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Montefalconi



Carta della Intervisibilità



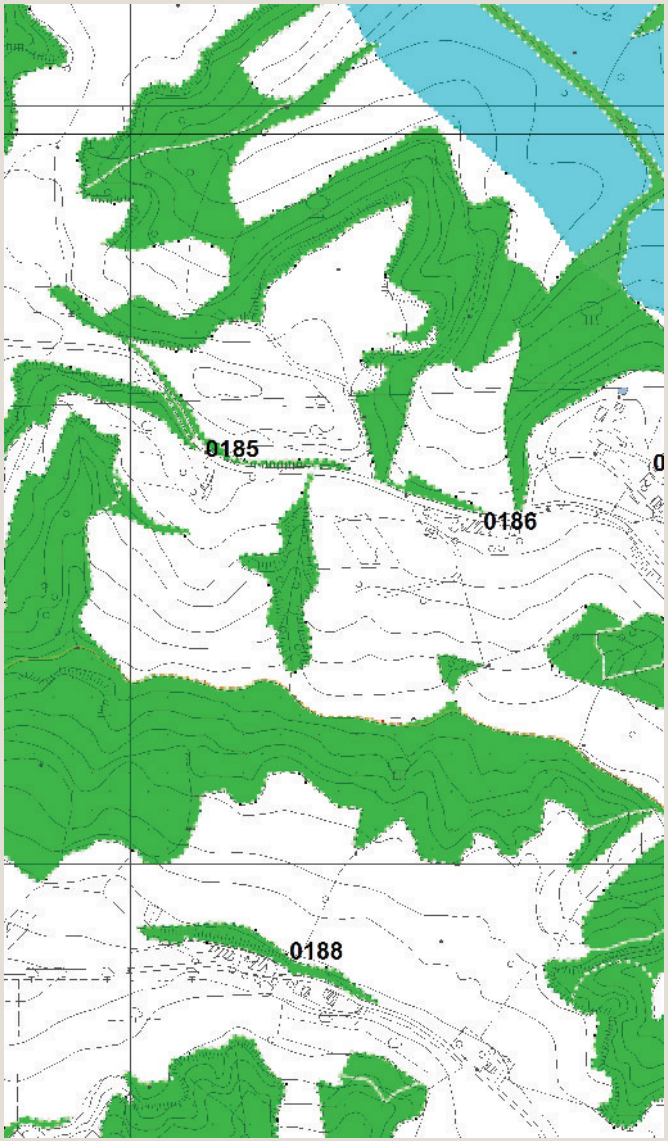
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Montefalconi



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

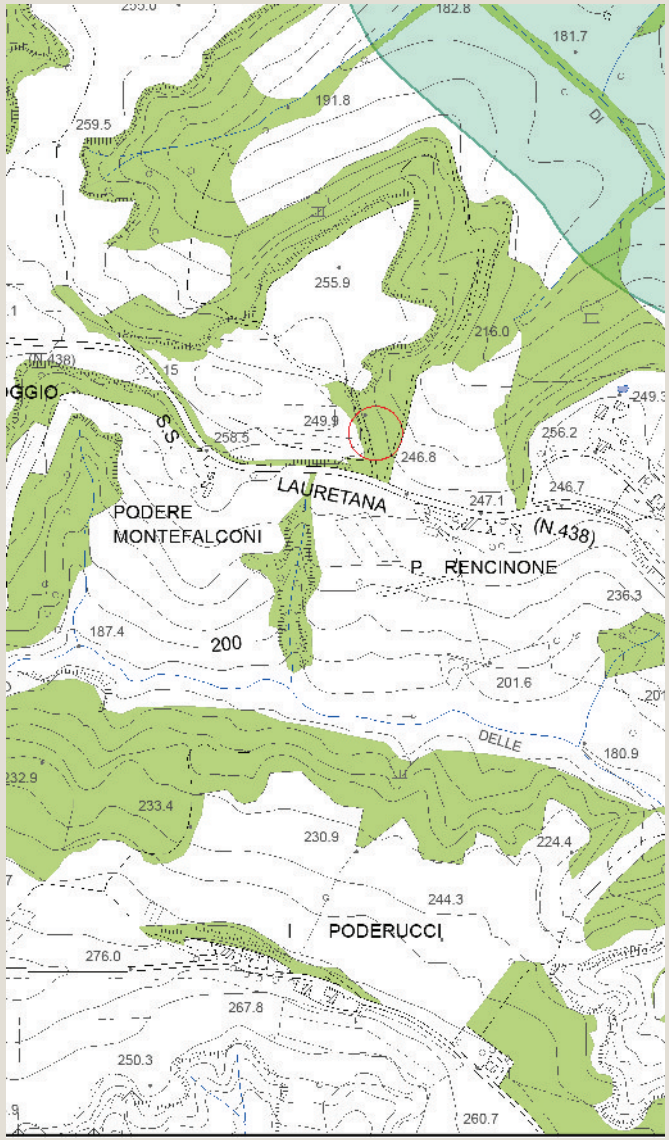


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

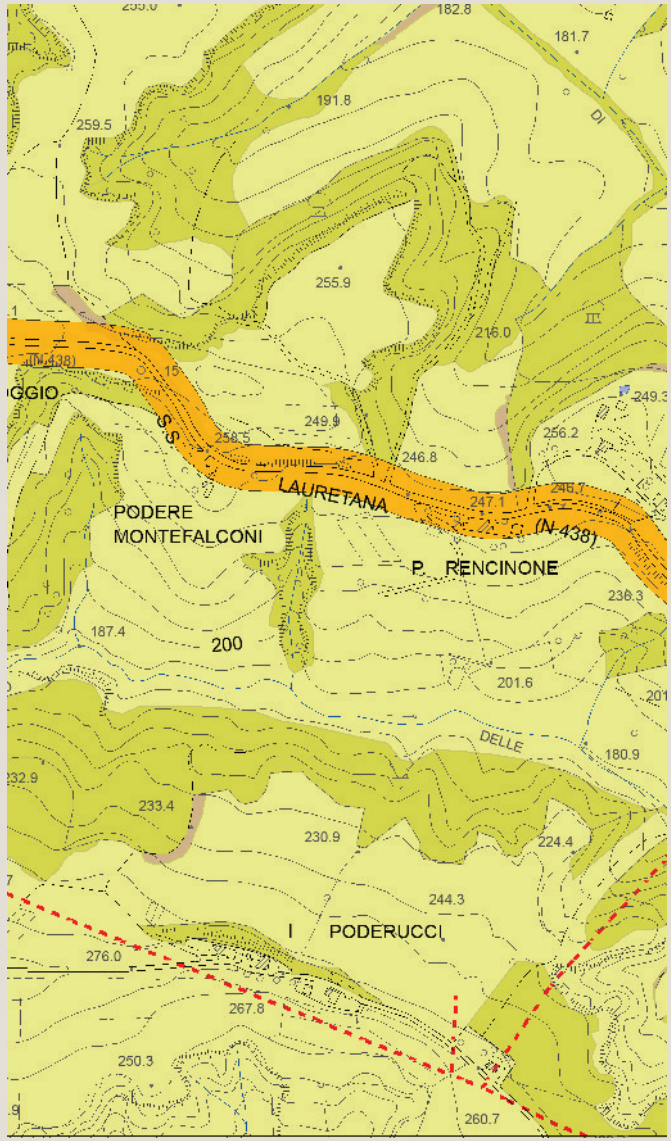


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Montefalconi

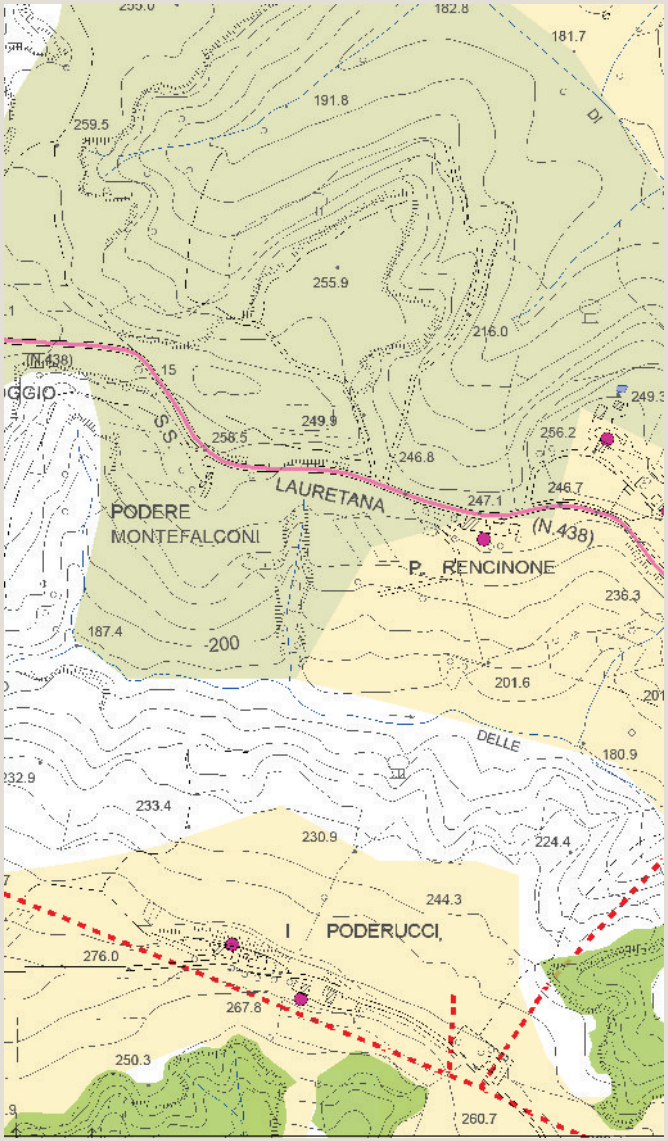


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

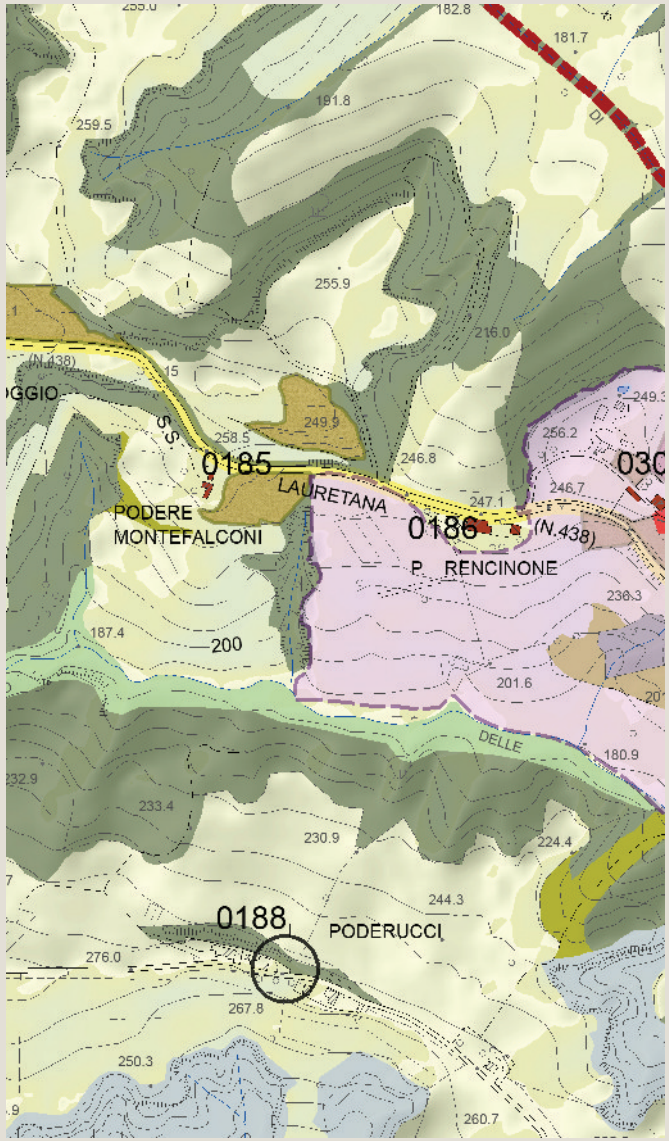


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

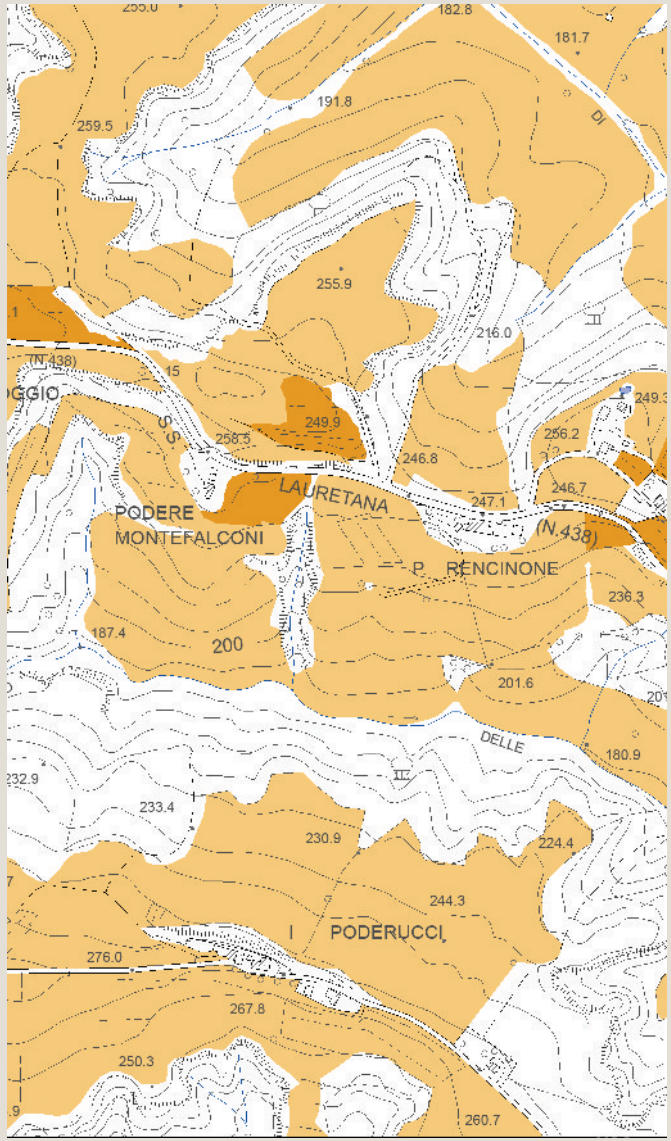


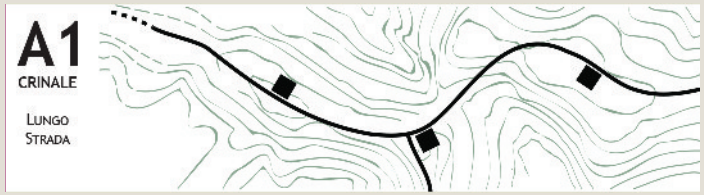
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

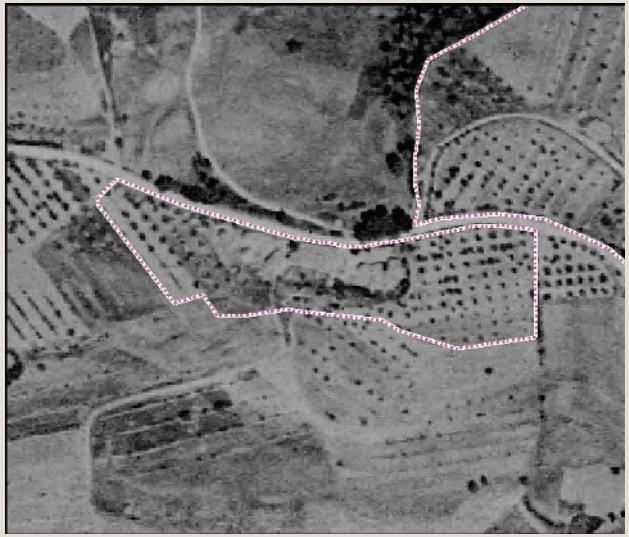
Rencinone

Tipologia insediativa

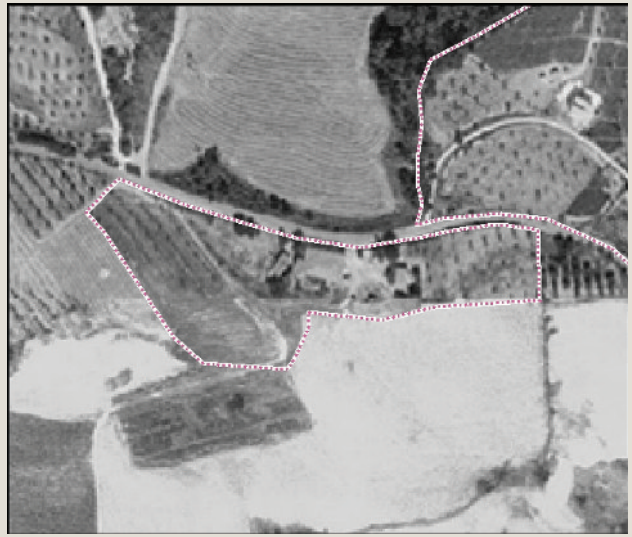
- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



Schema morfotipo



Ortofoto 1954



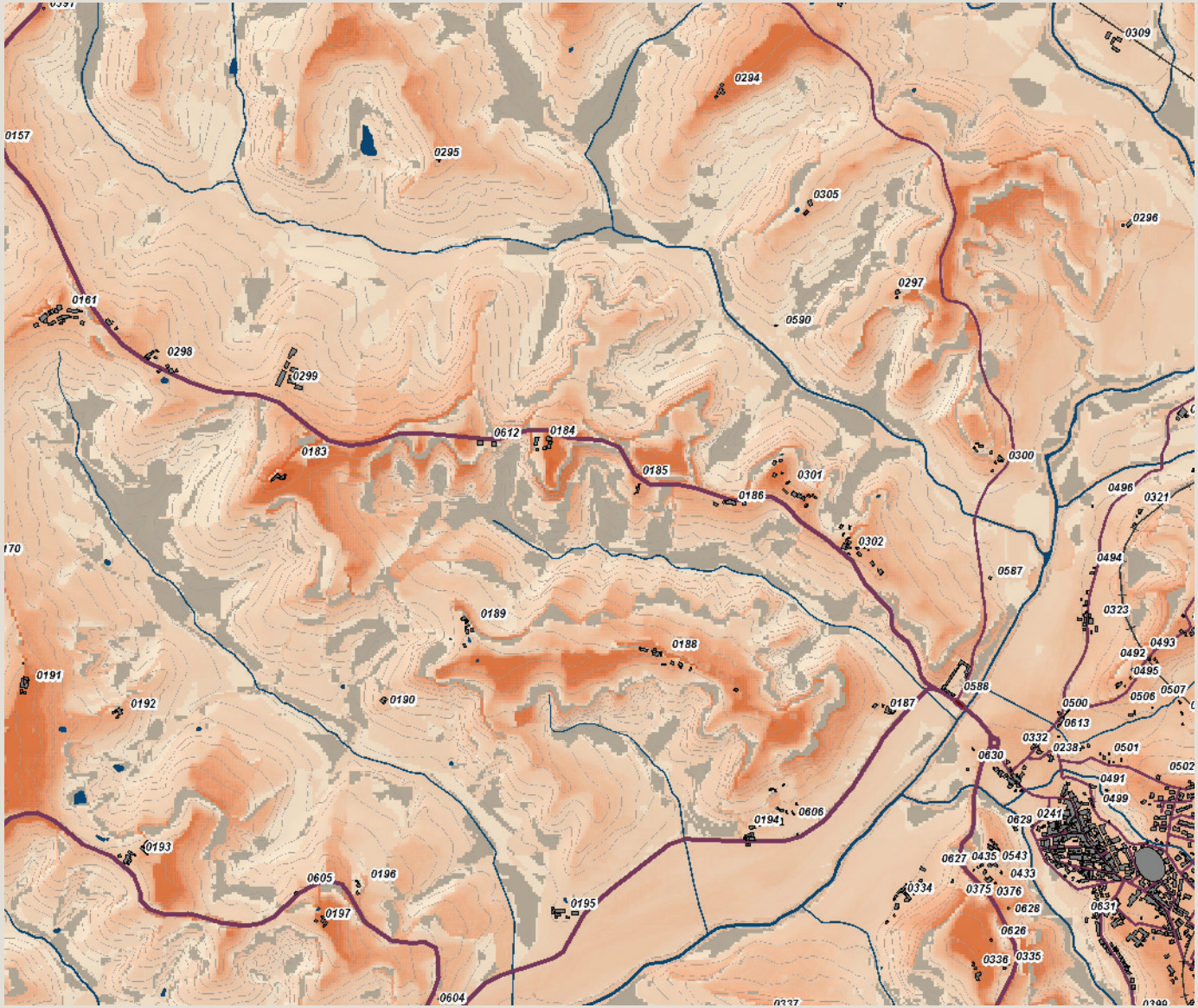
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

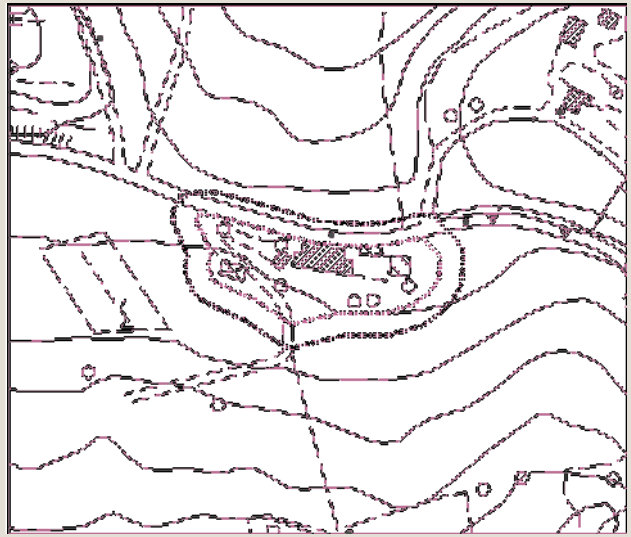
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Rencinone



Carta della Intervisibilità

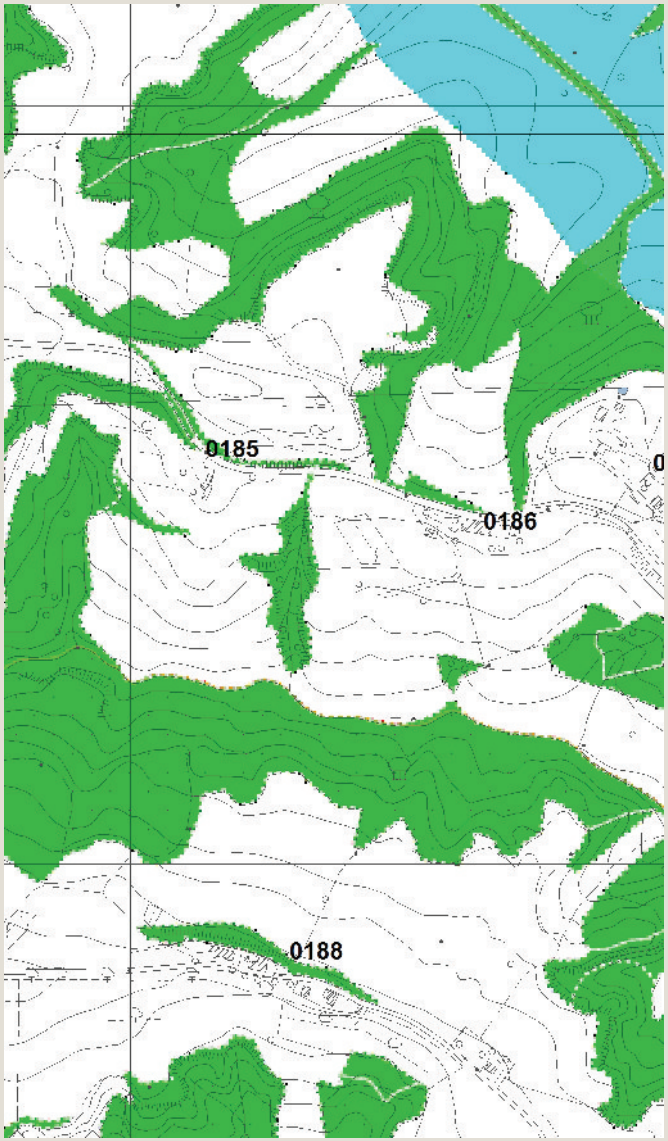


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Rencinone



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

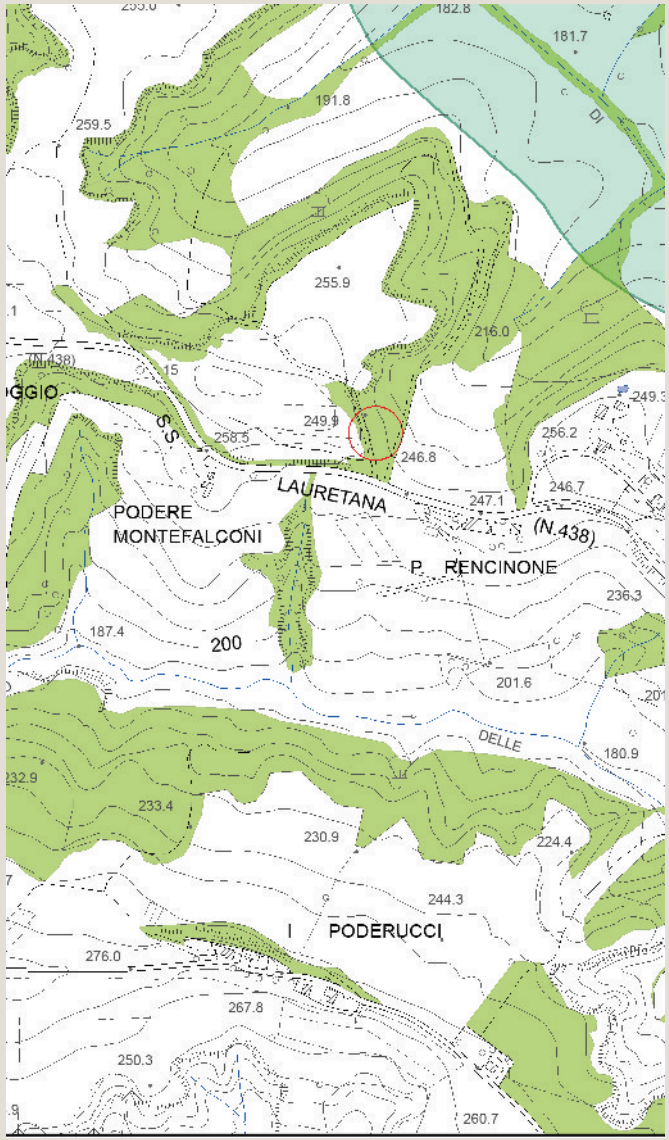


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

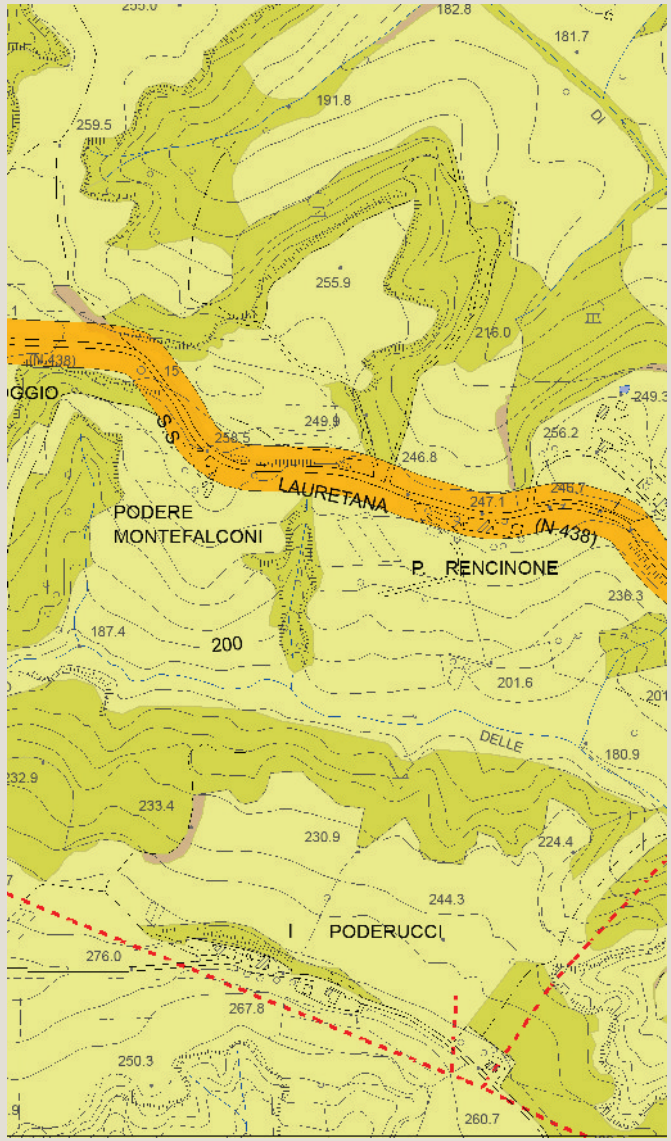


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Rencinone

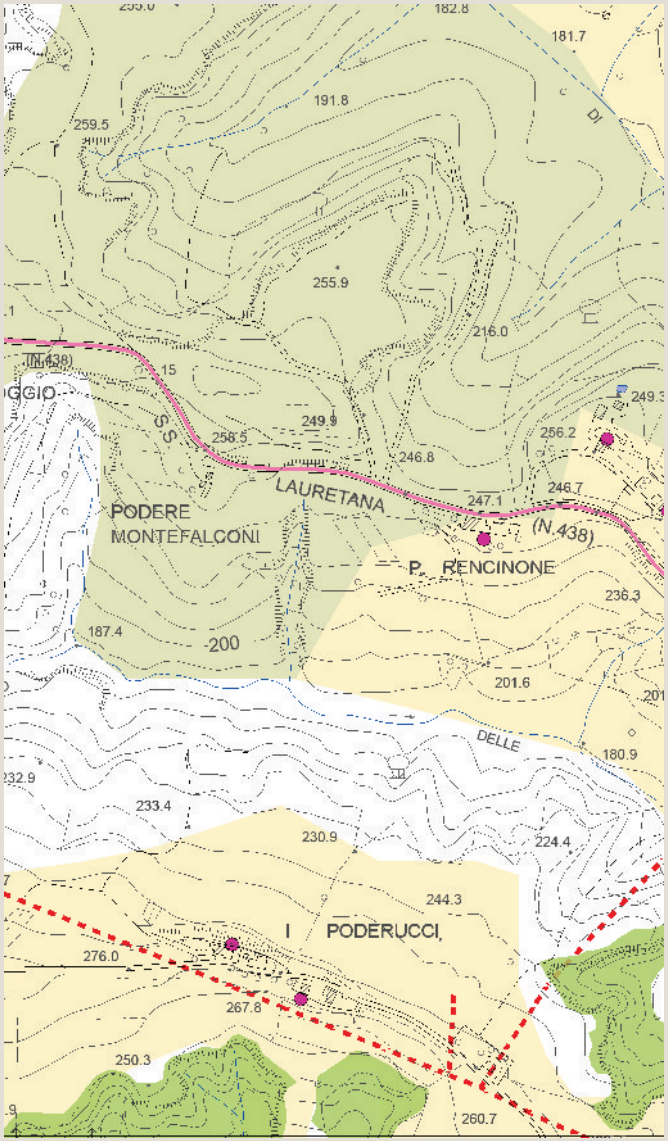


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

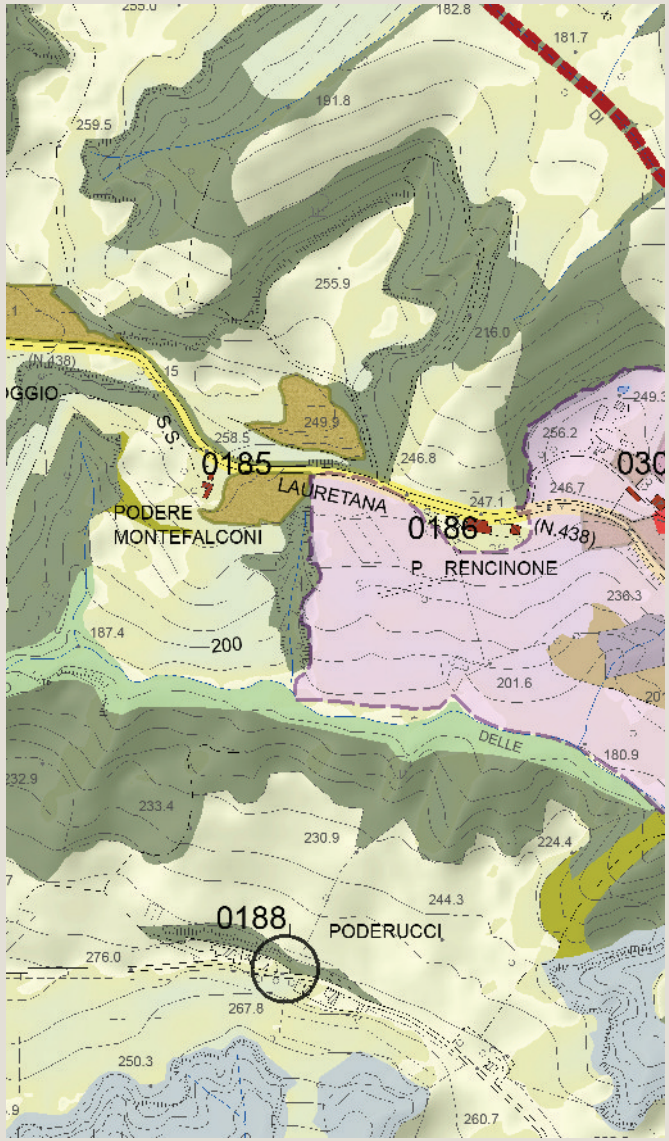


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

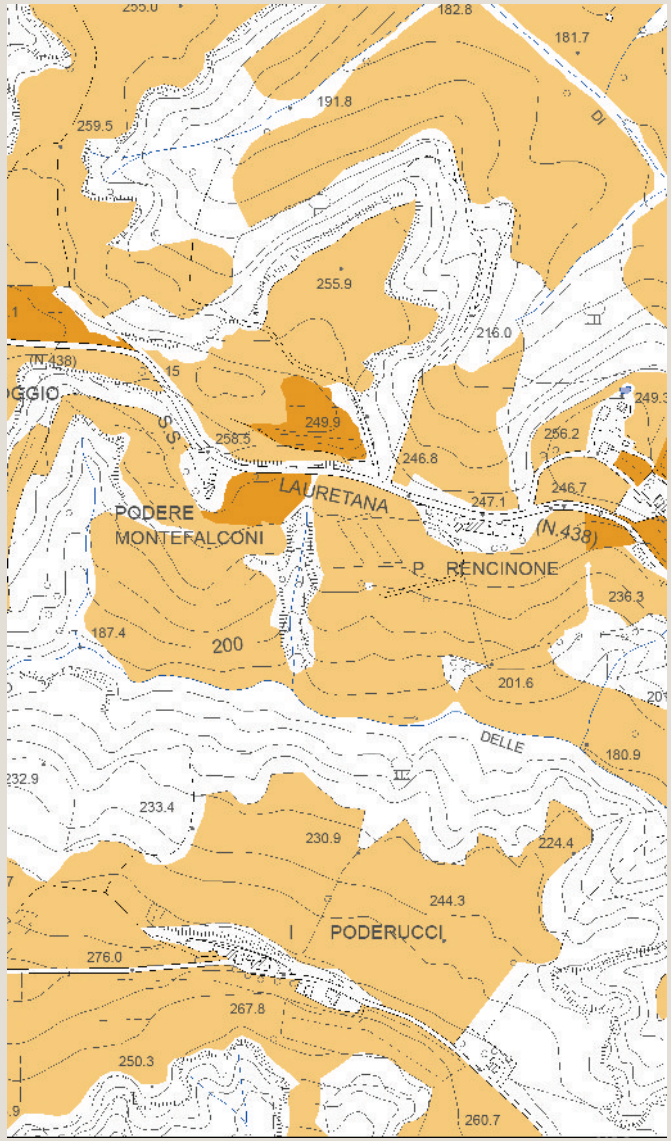


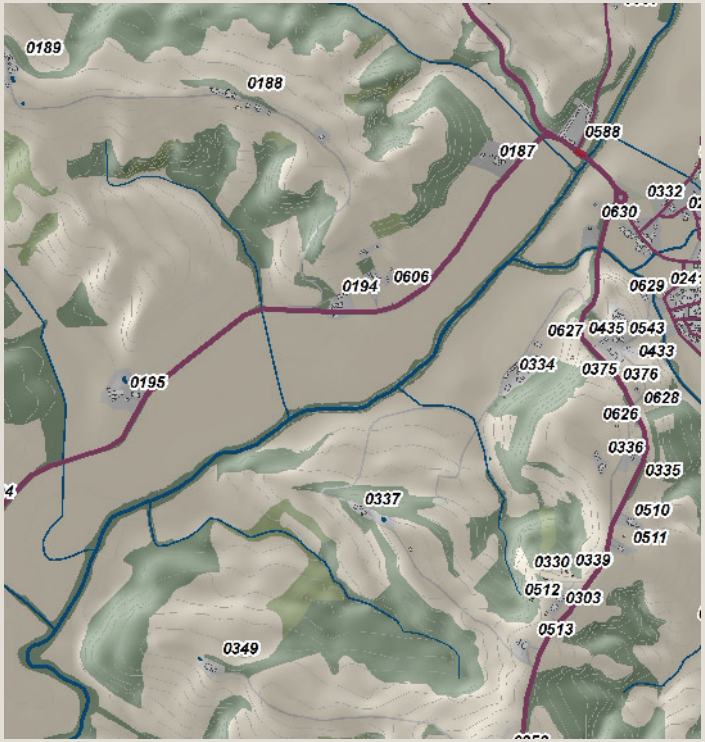
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Carraie

Tipologia insediativa

- → **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



Schema morfotipo

Ortofoto 1954

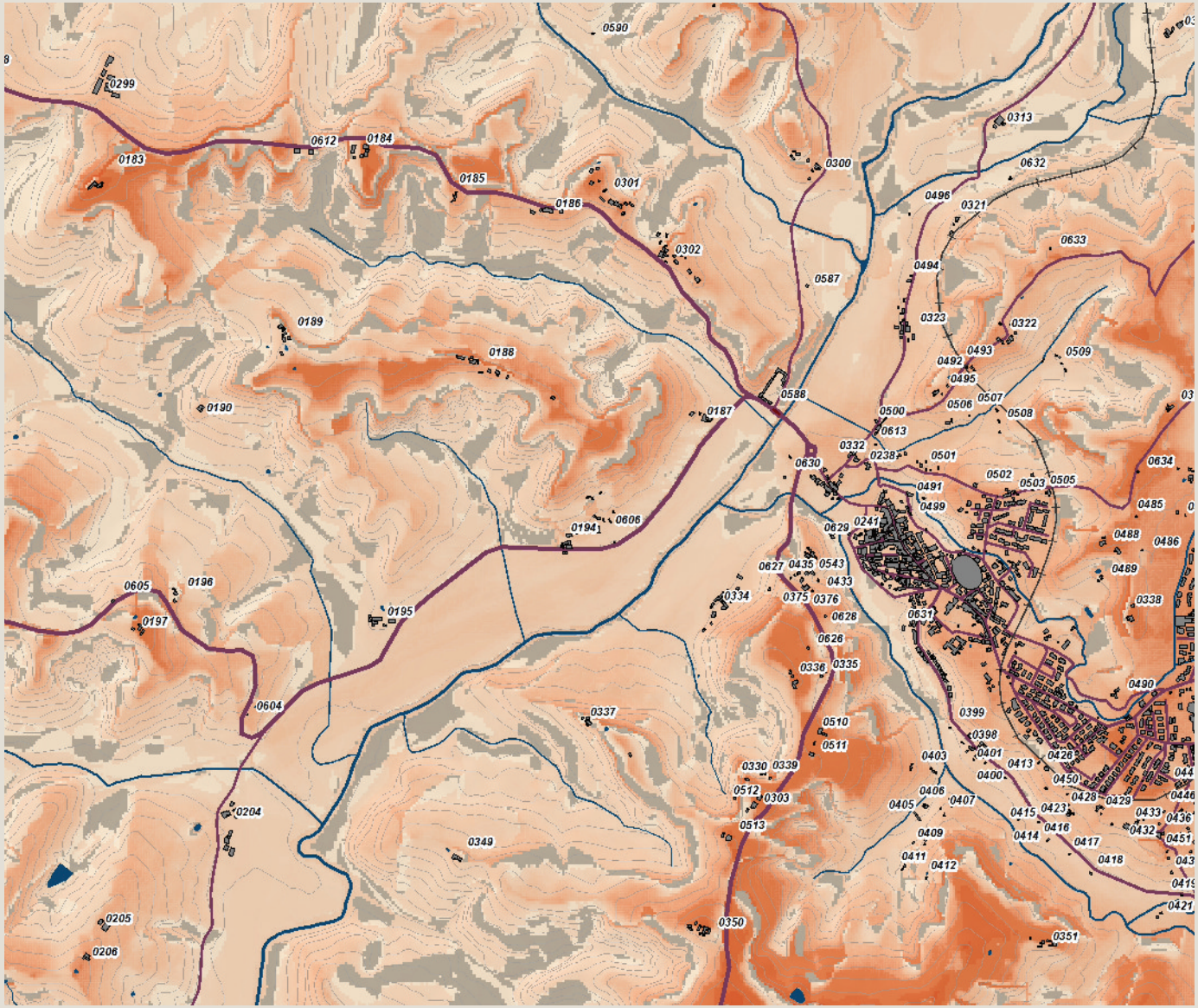
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

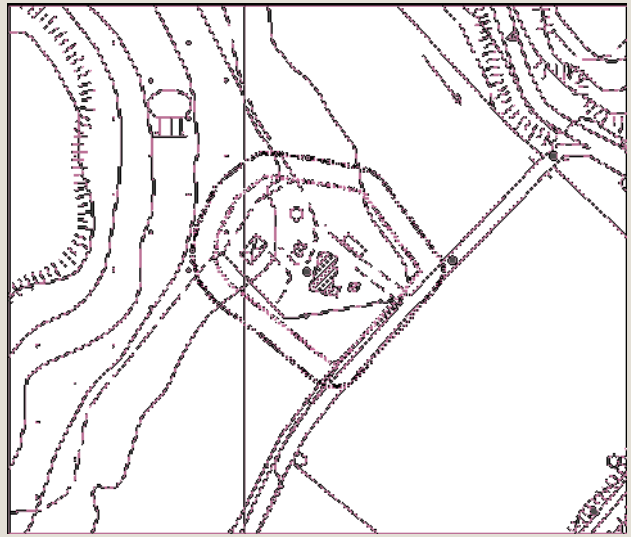
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Carraie



Carta della Intervisibilità

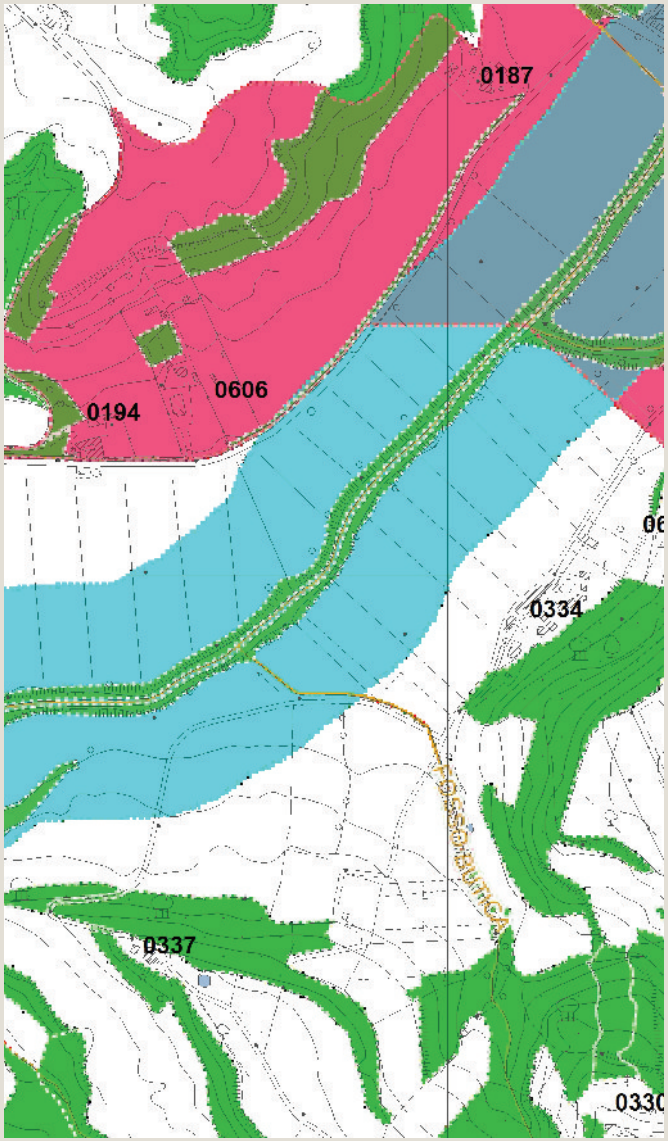


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Carraie



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

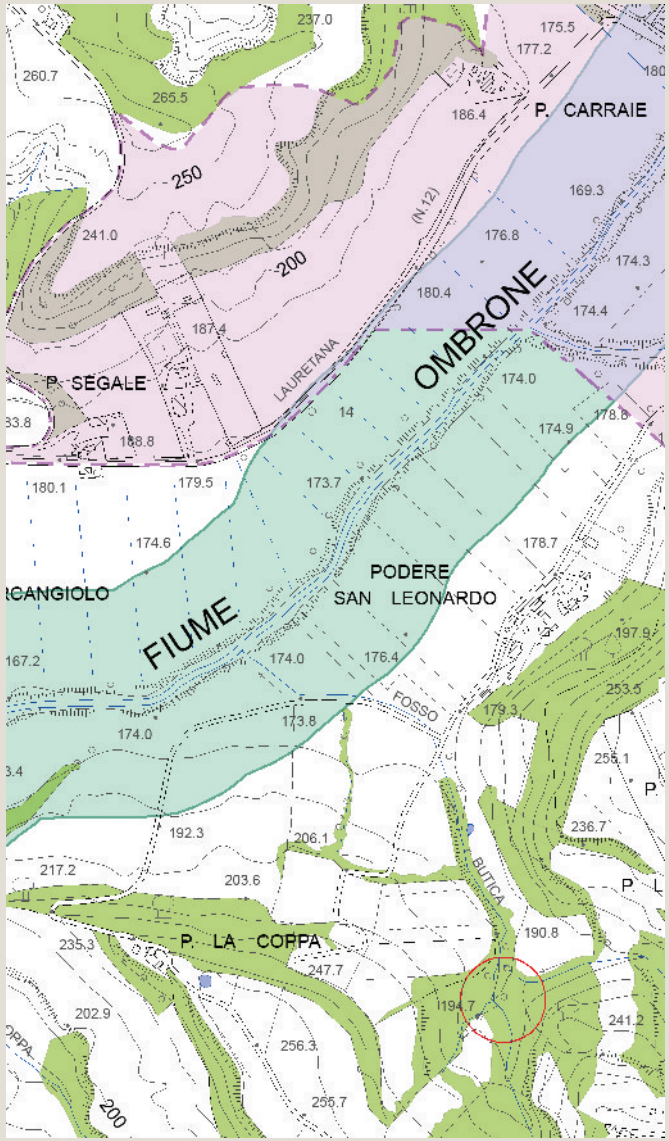


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

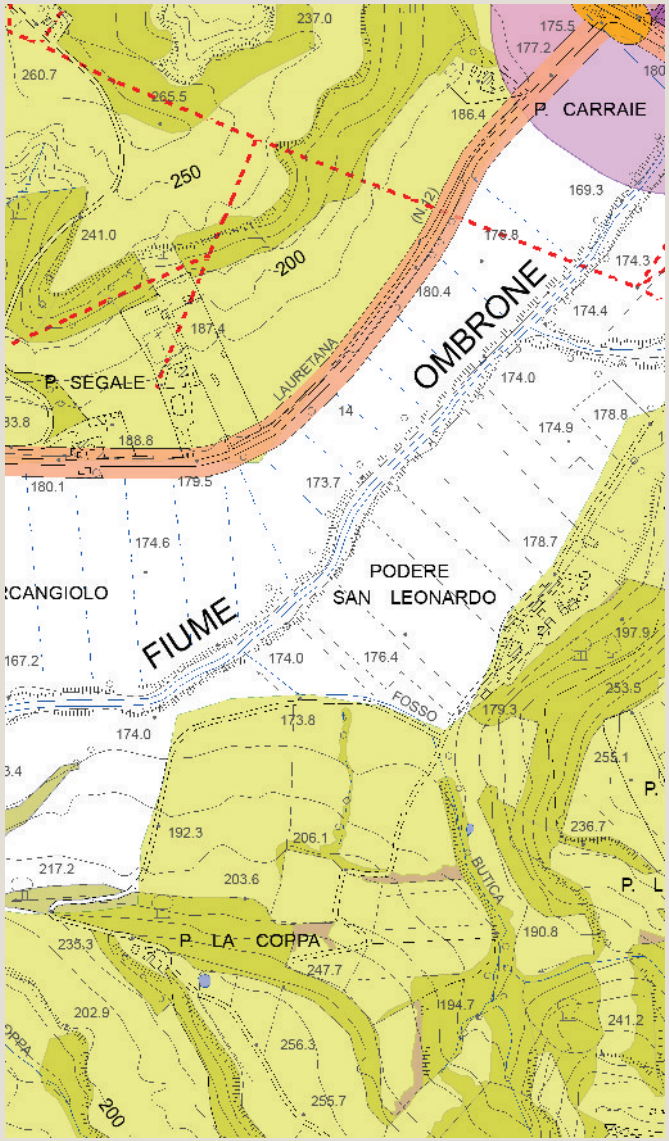


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Carraie

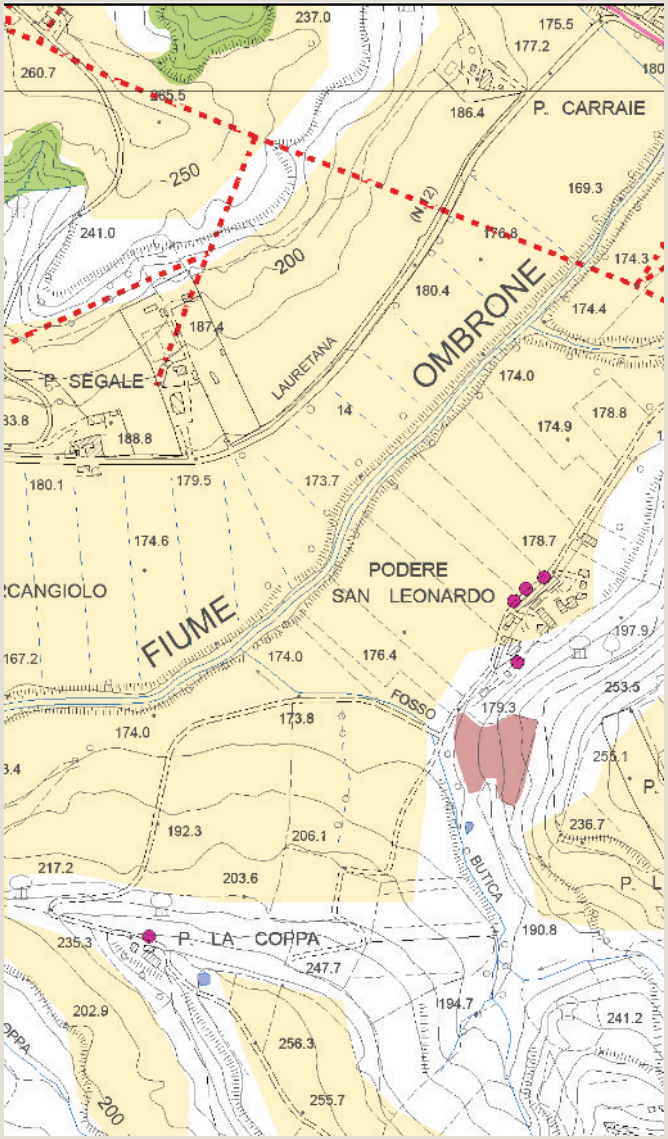


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

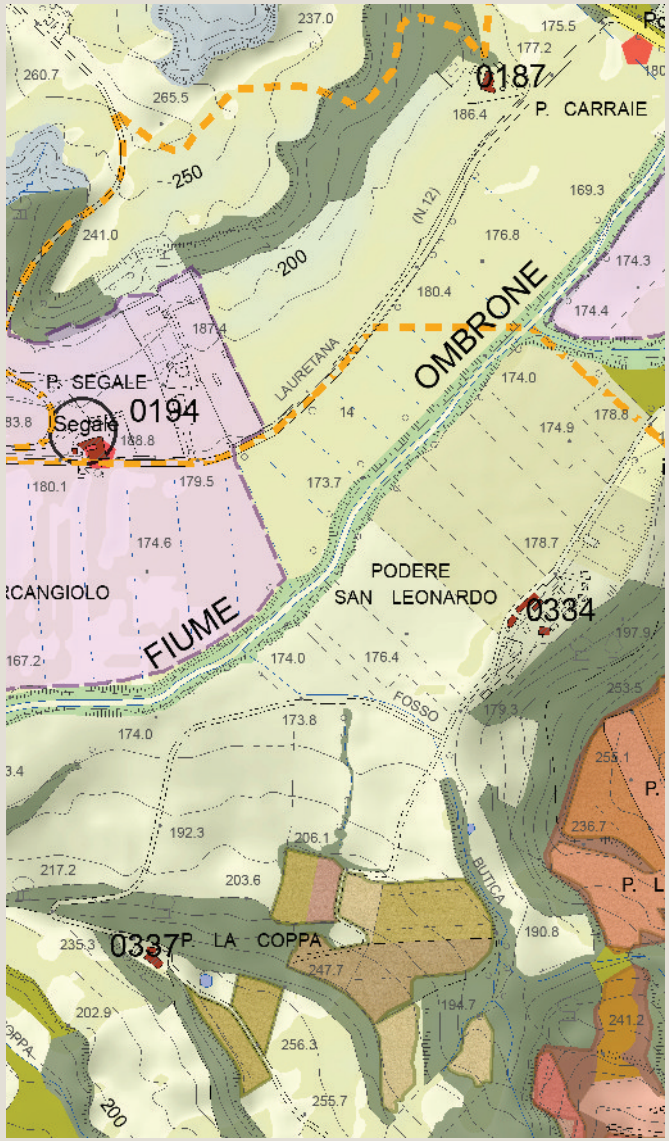


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

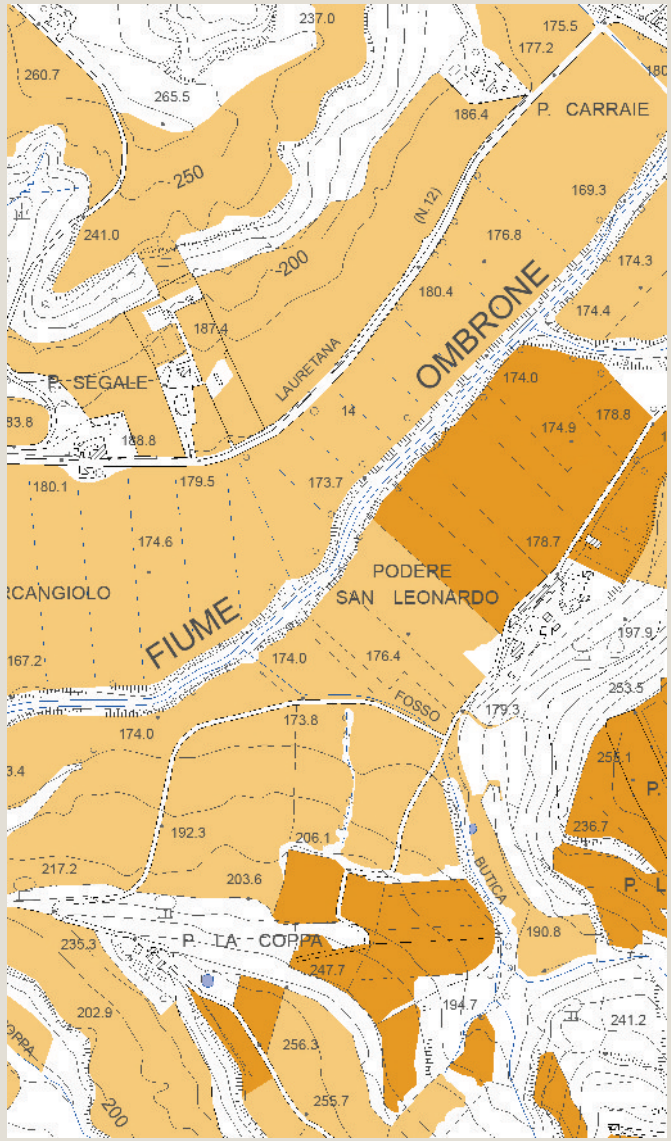


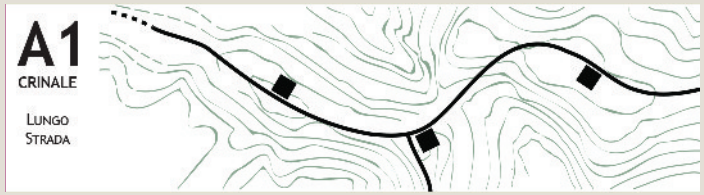
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Poderucci

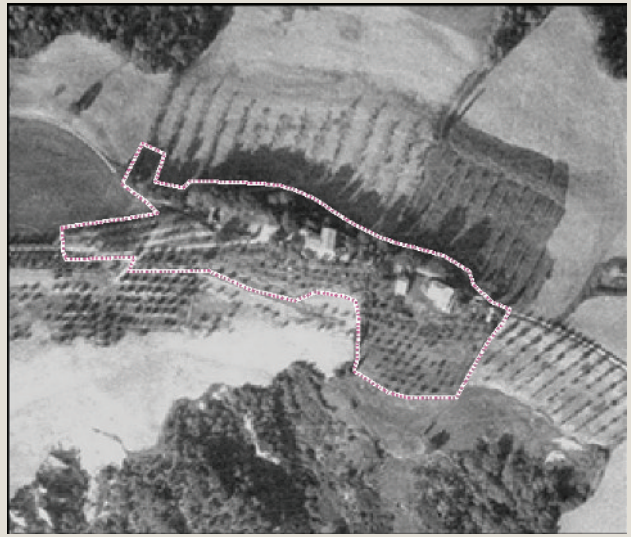
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**



Schema morfotipo

Ortofoto 1954



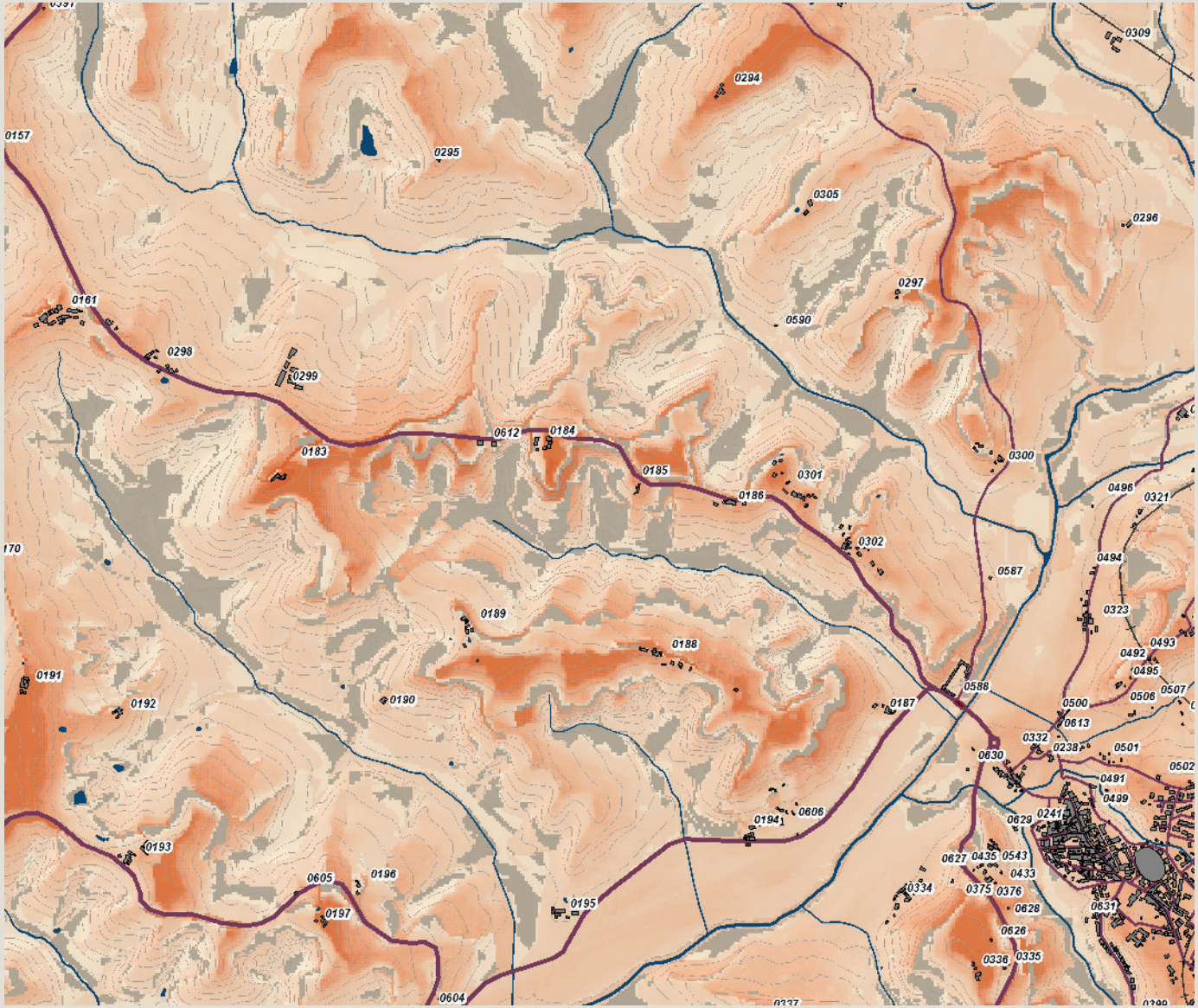
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

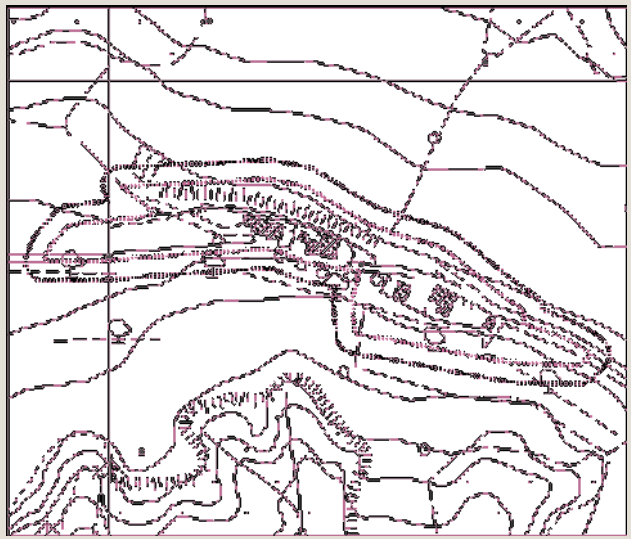
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Poderucci



Carta della Intervisibilità

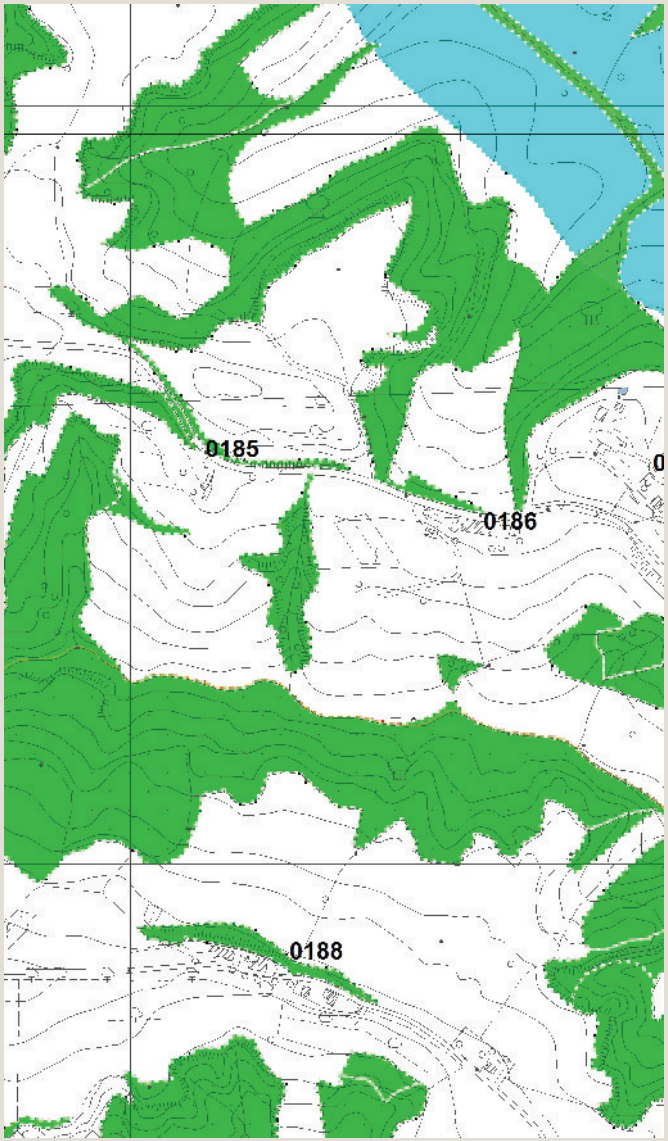


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Poderucci



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

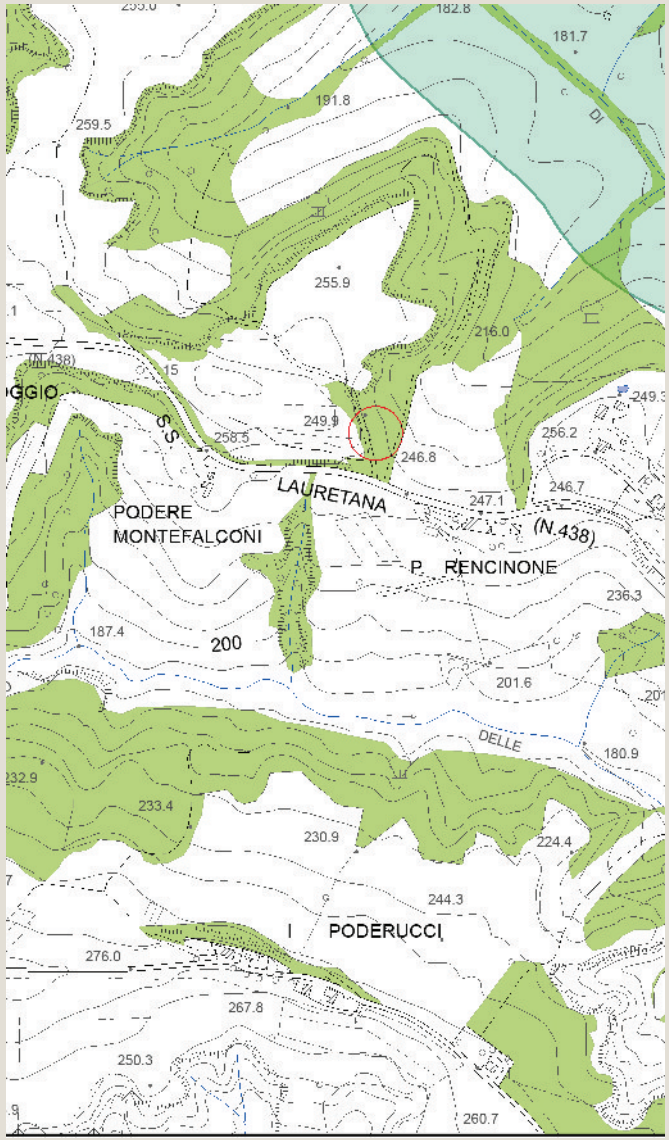


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

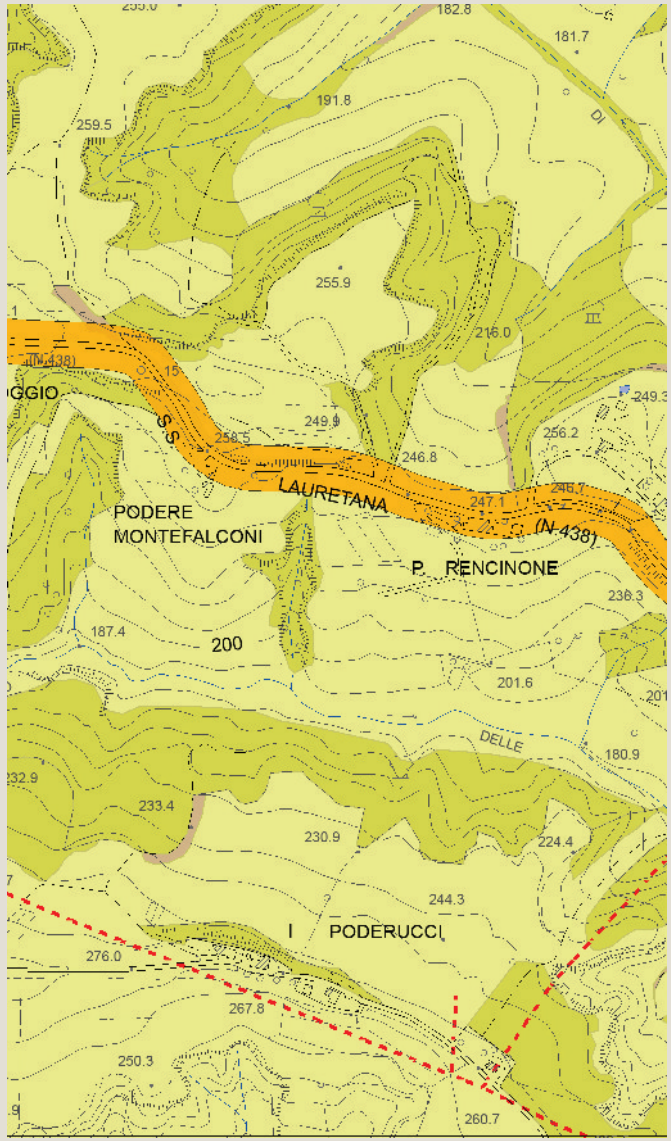


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Poderucci

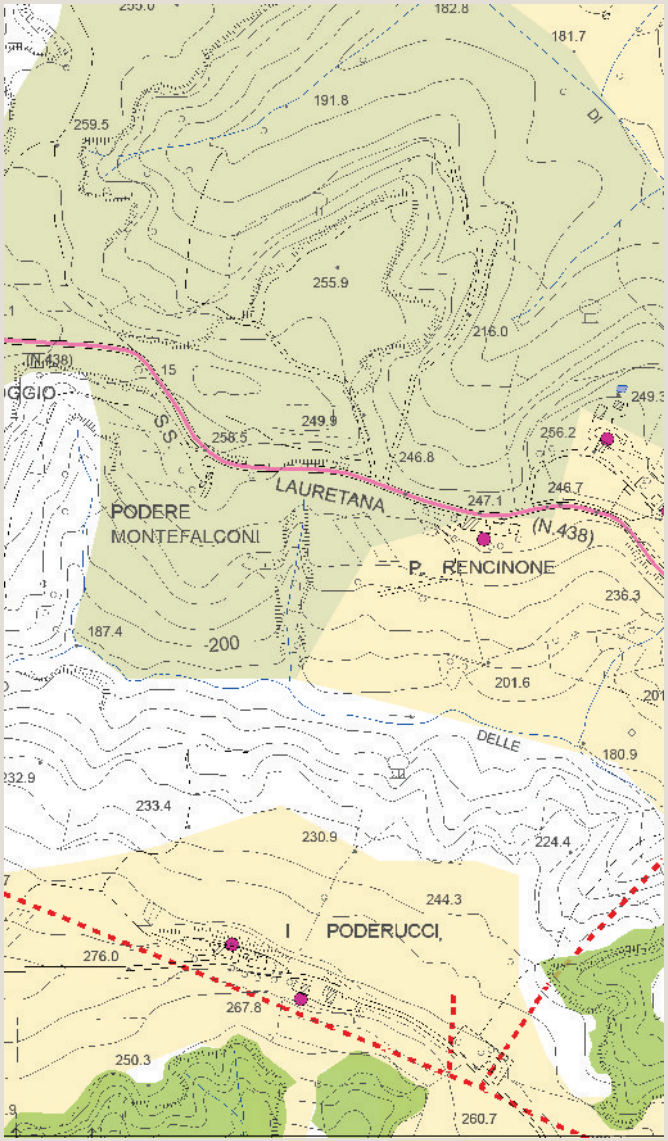


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

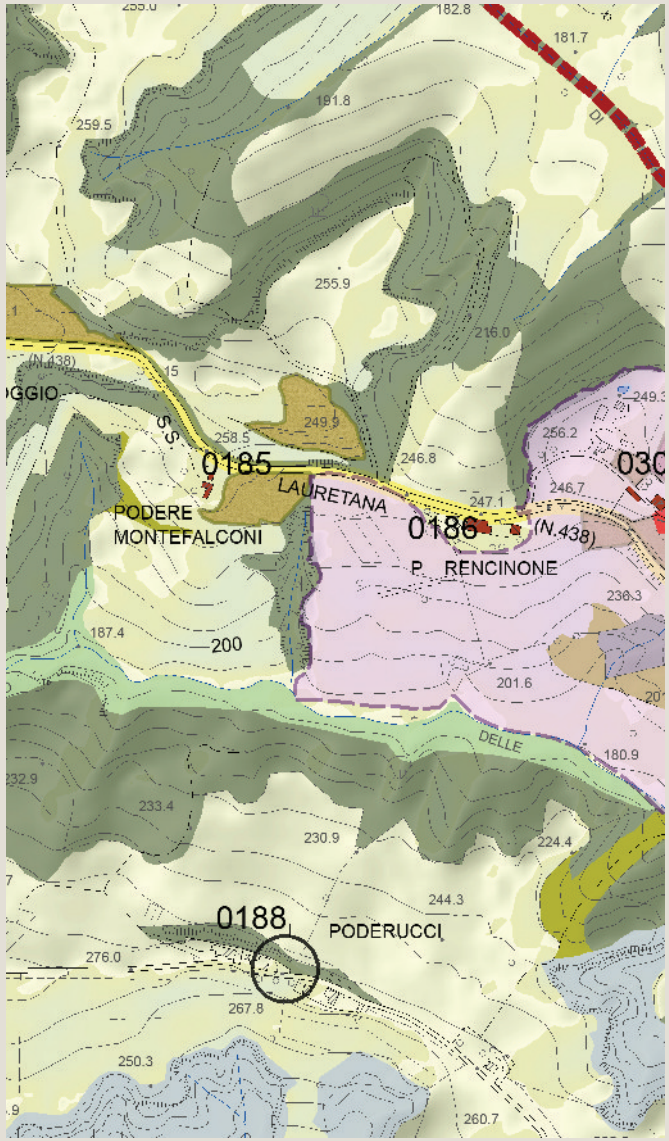


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

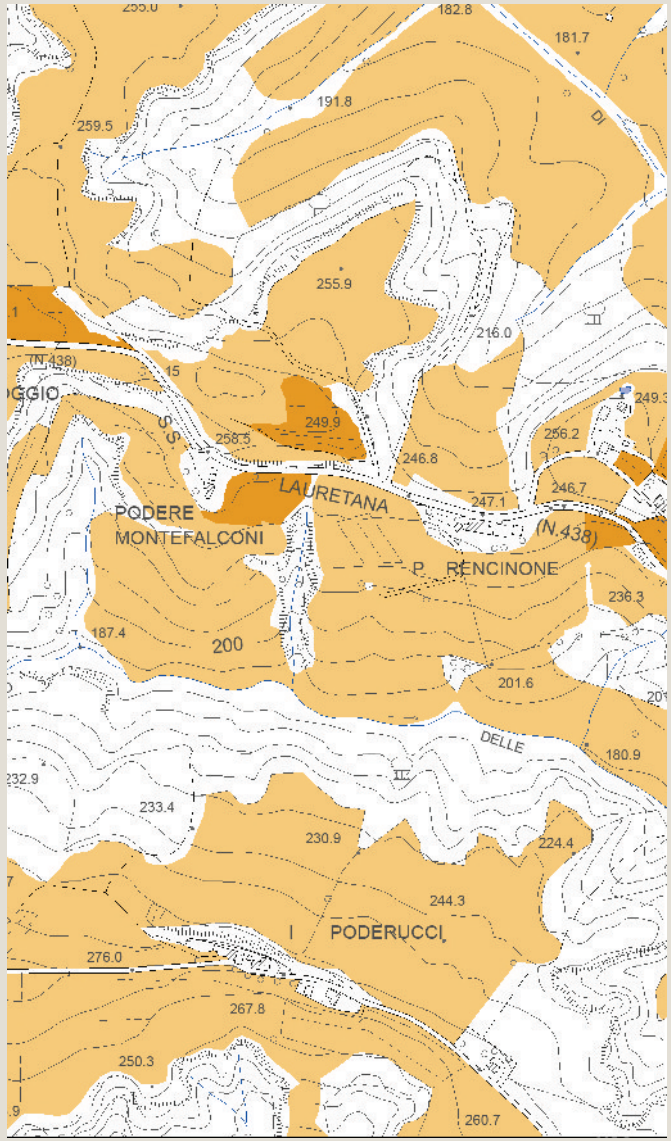


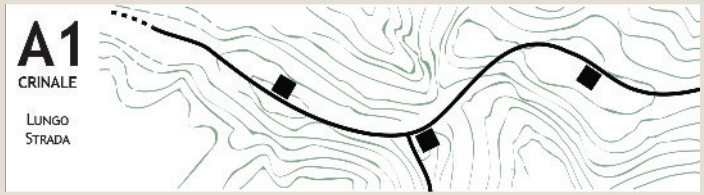
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Moro

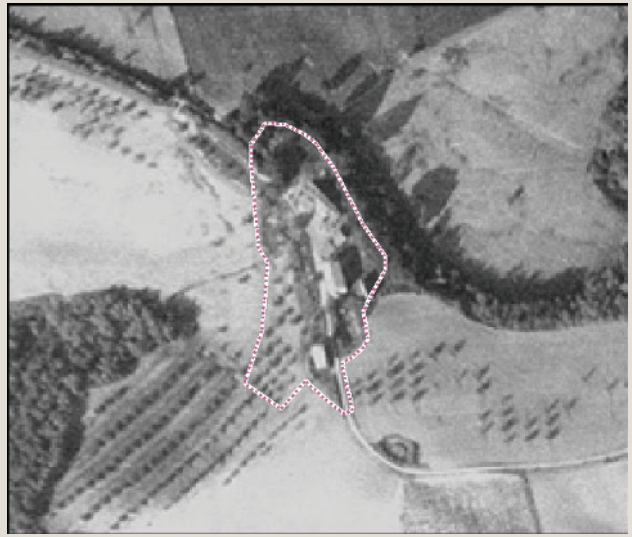
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

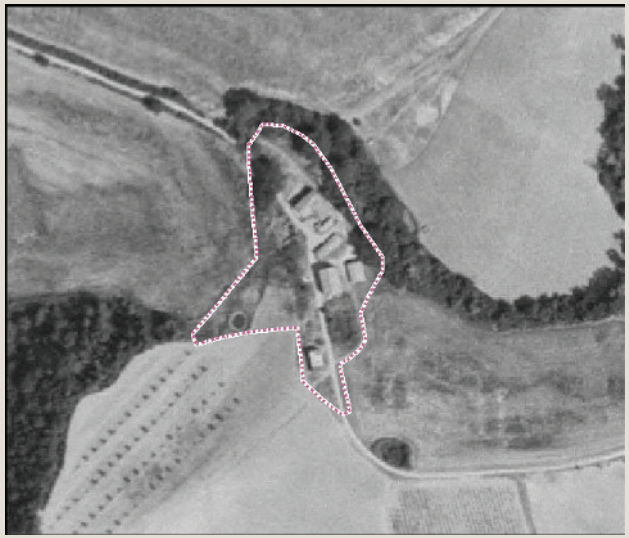


Schema morfotipo

Ortofoto 1954



Ortofoto 1978

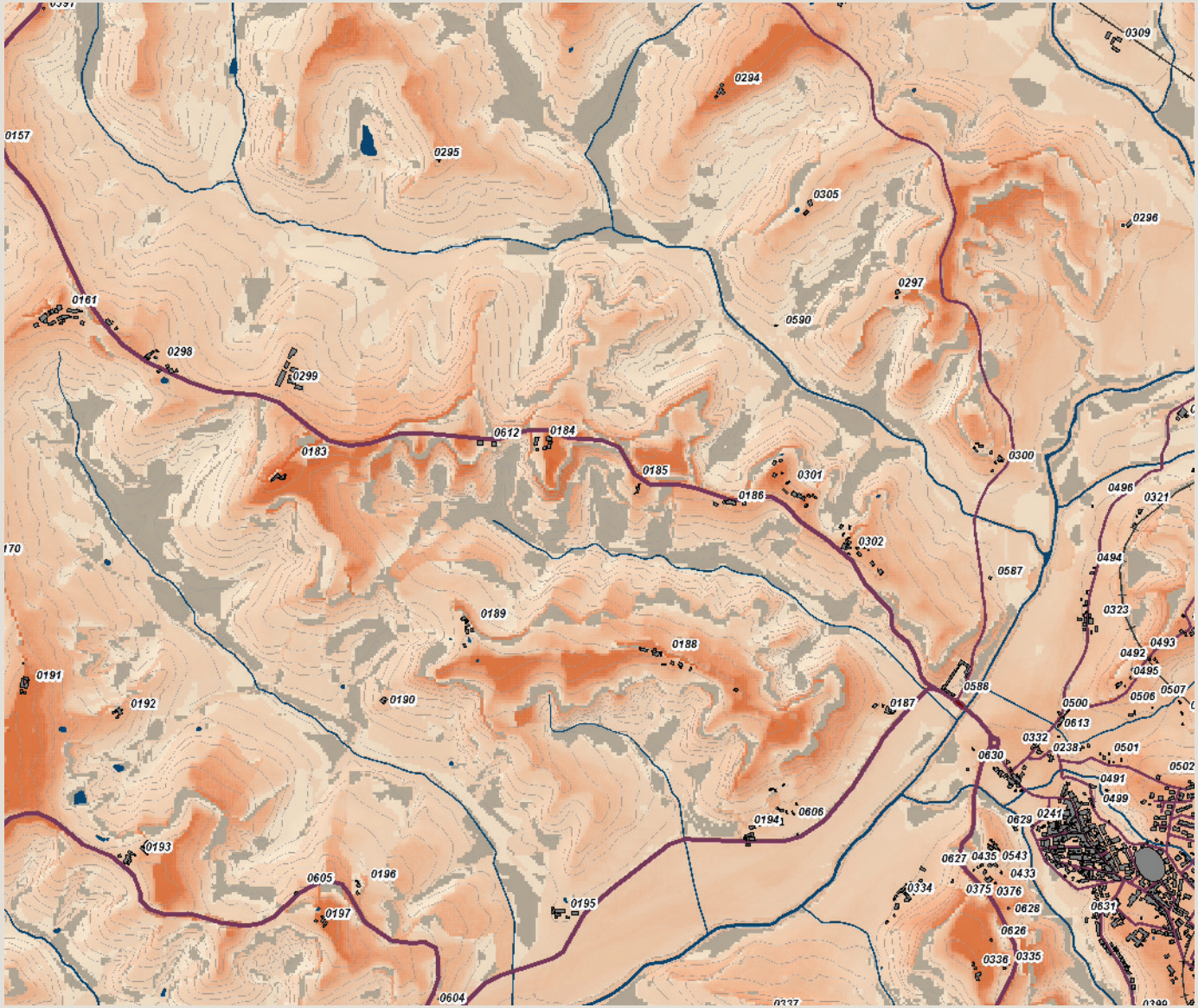


Ortofoto 1988

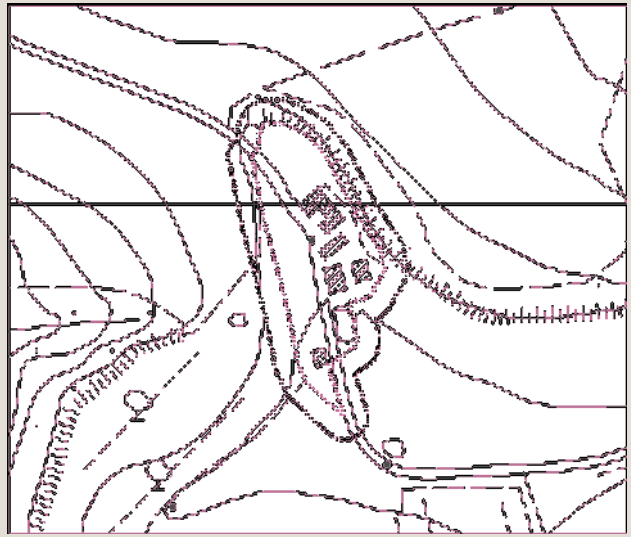
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Moro



Carta della Intervisibilità

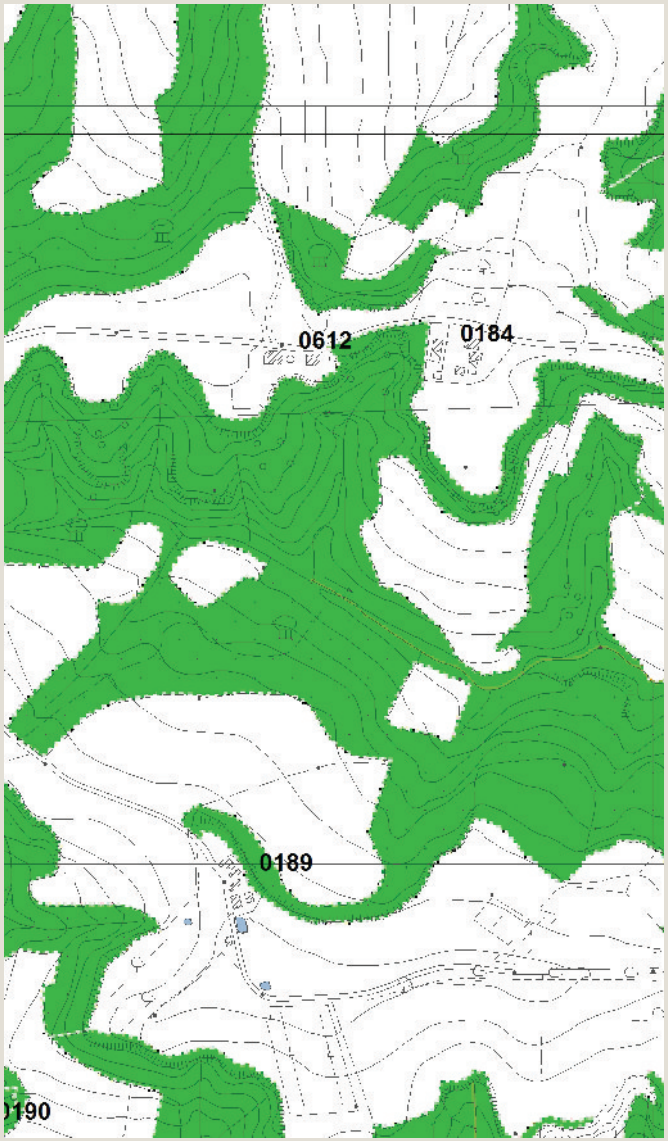


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Moro



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

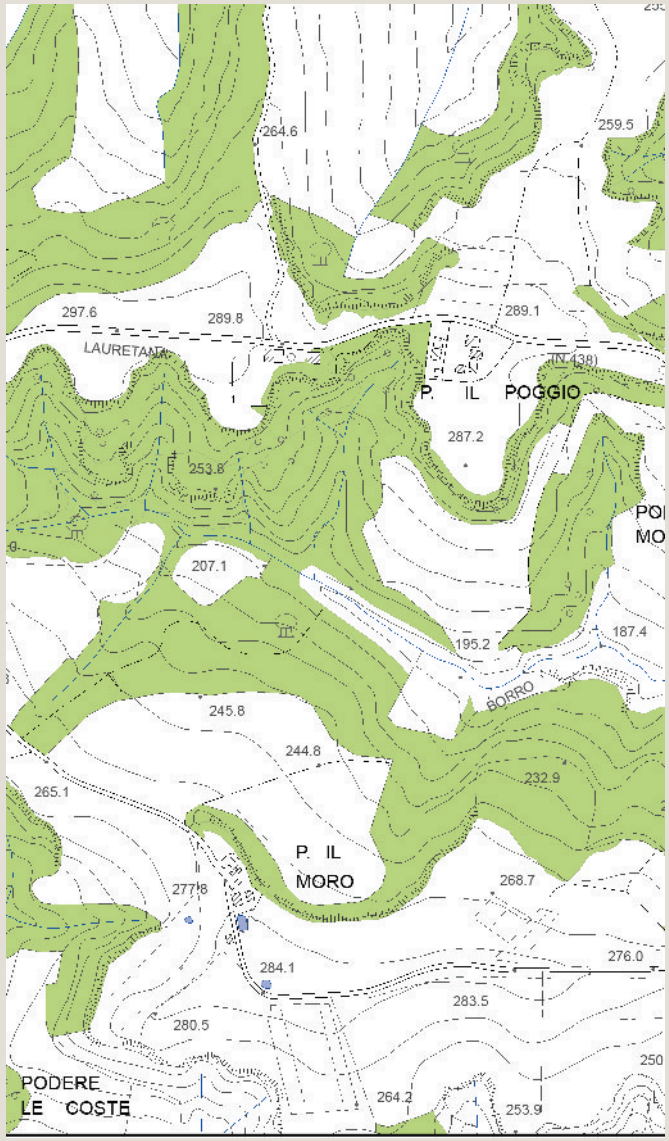


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

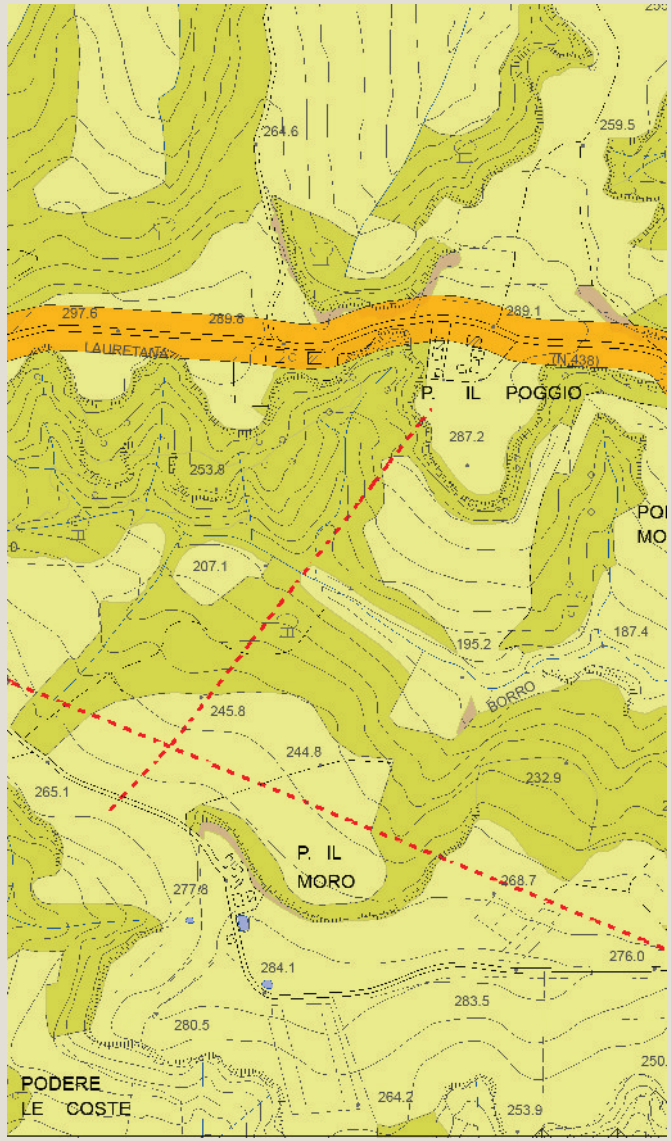


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Moro

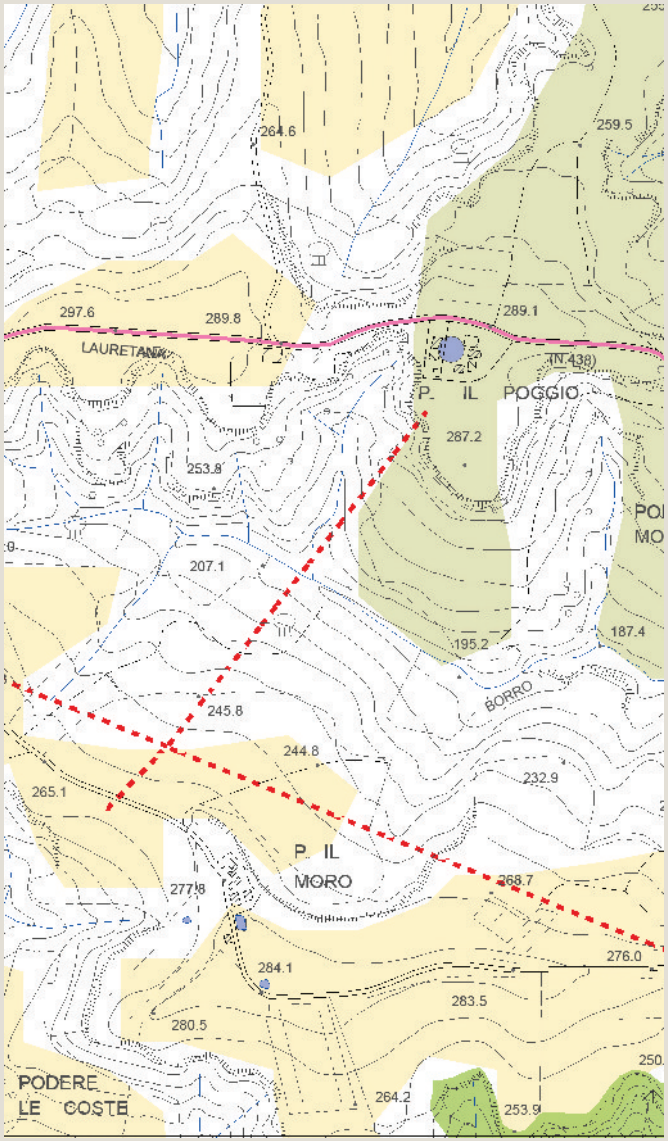


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

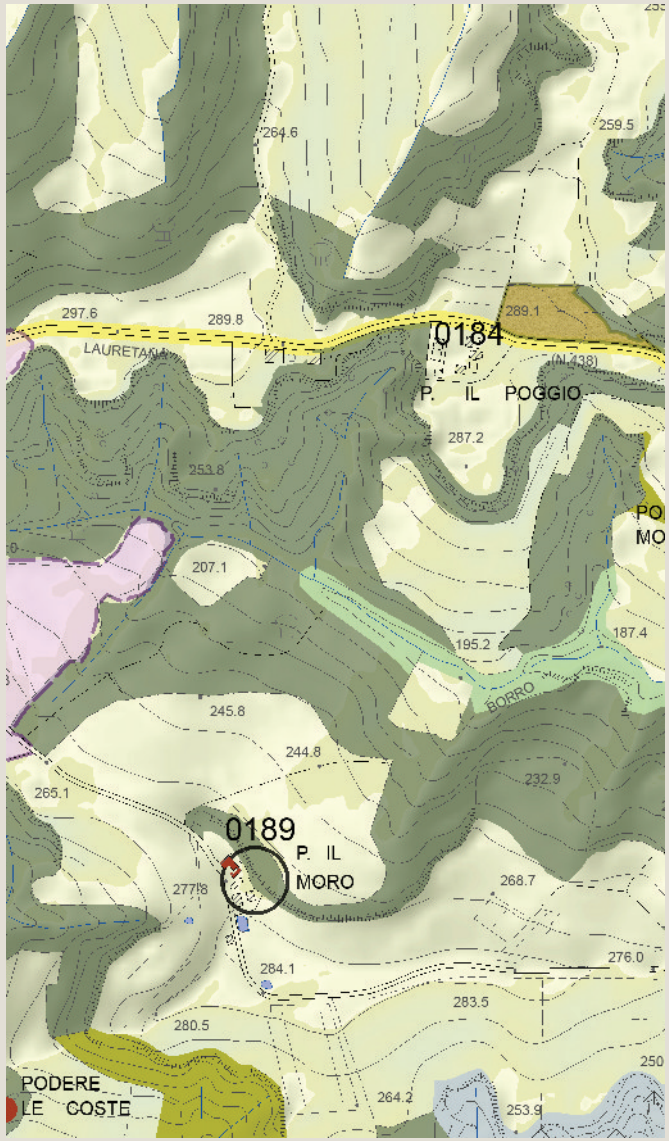


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

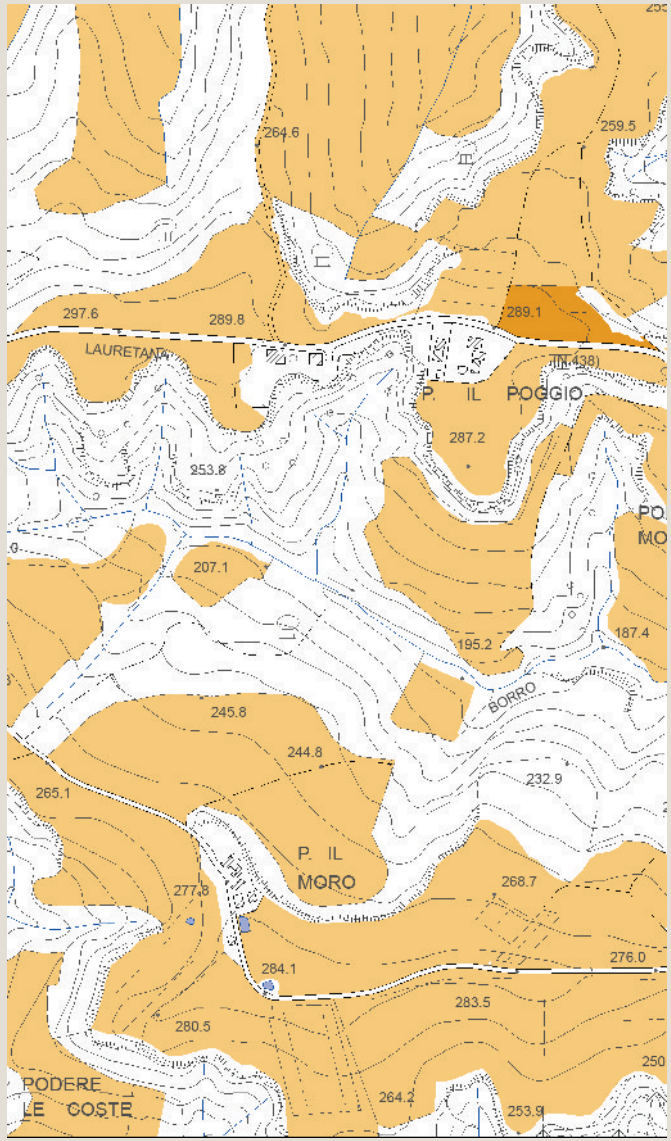


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

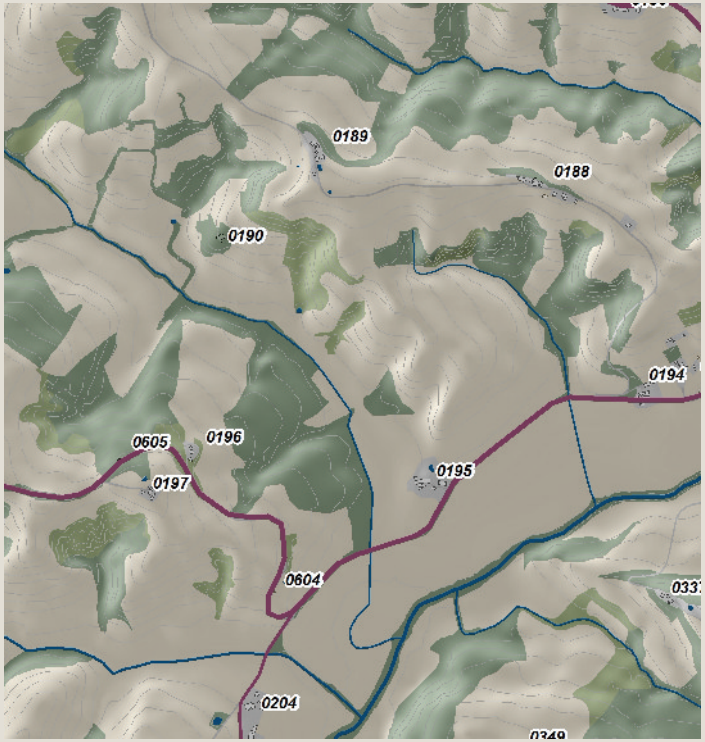
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

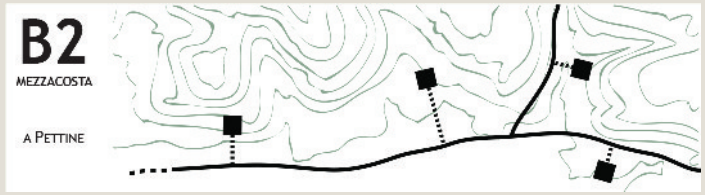
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Le Coste

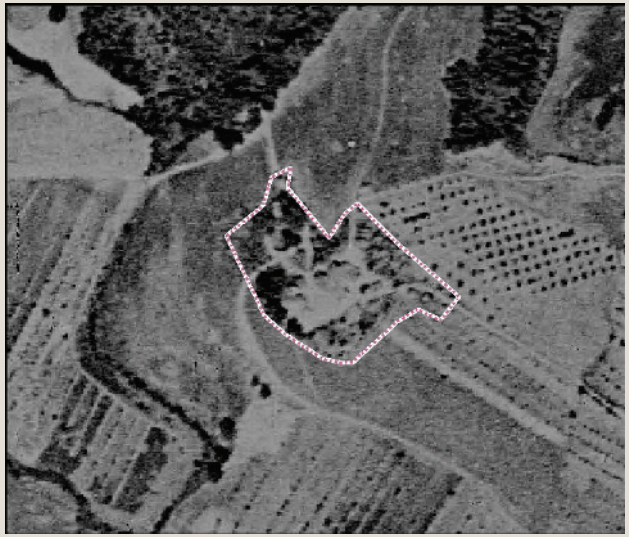
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

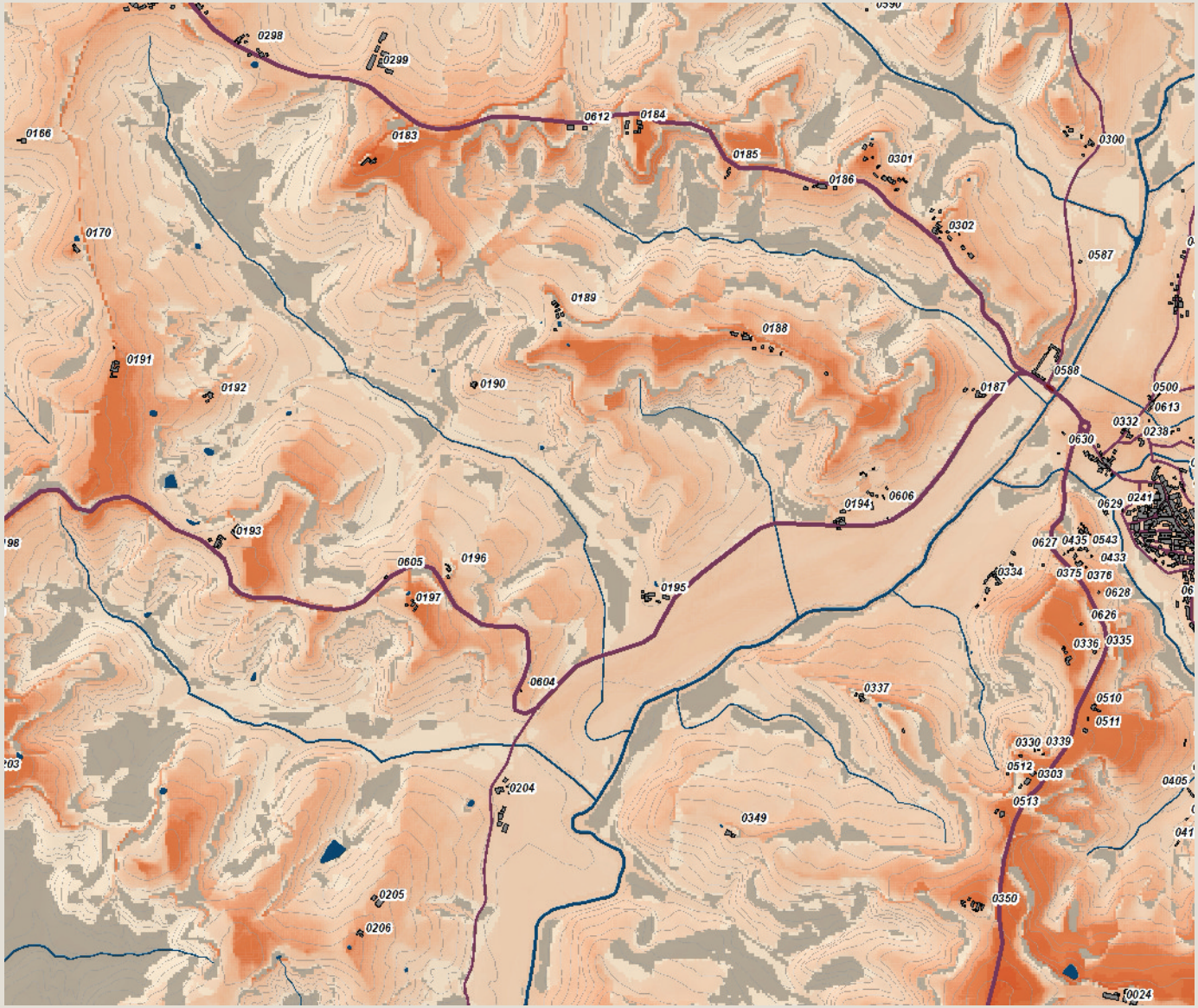
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

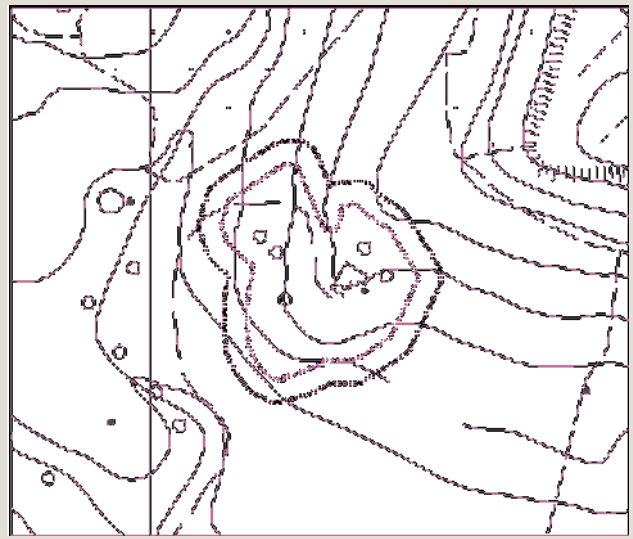
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Le Coste



Carta della Intervisibilità



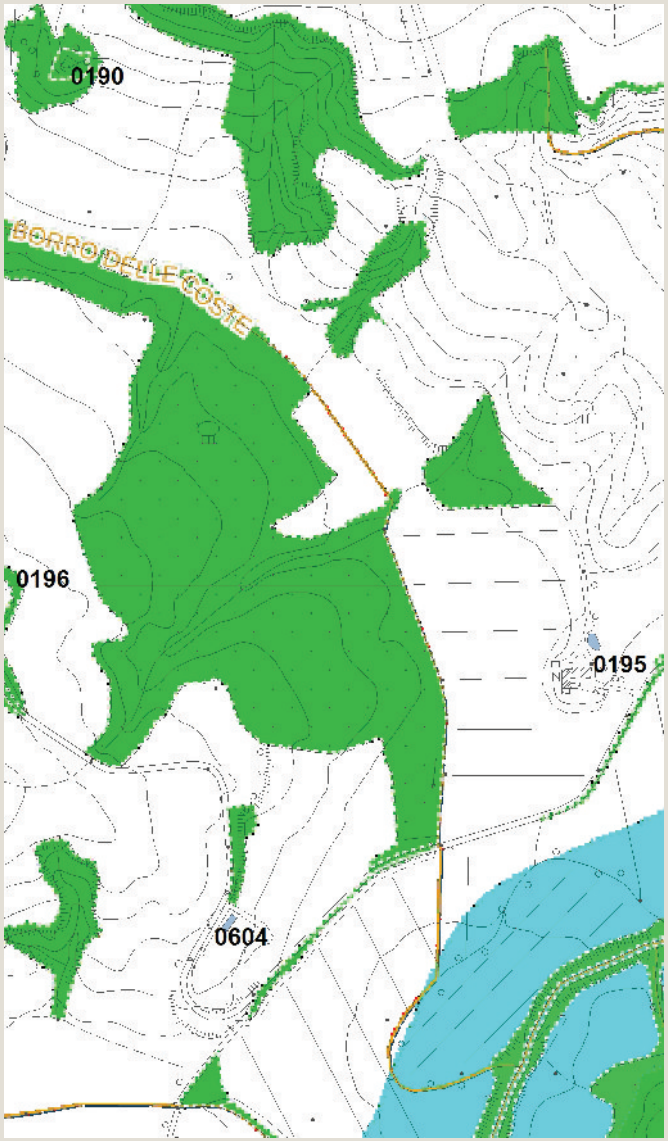
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Le Coste



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

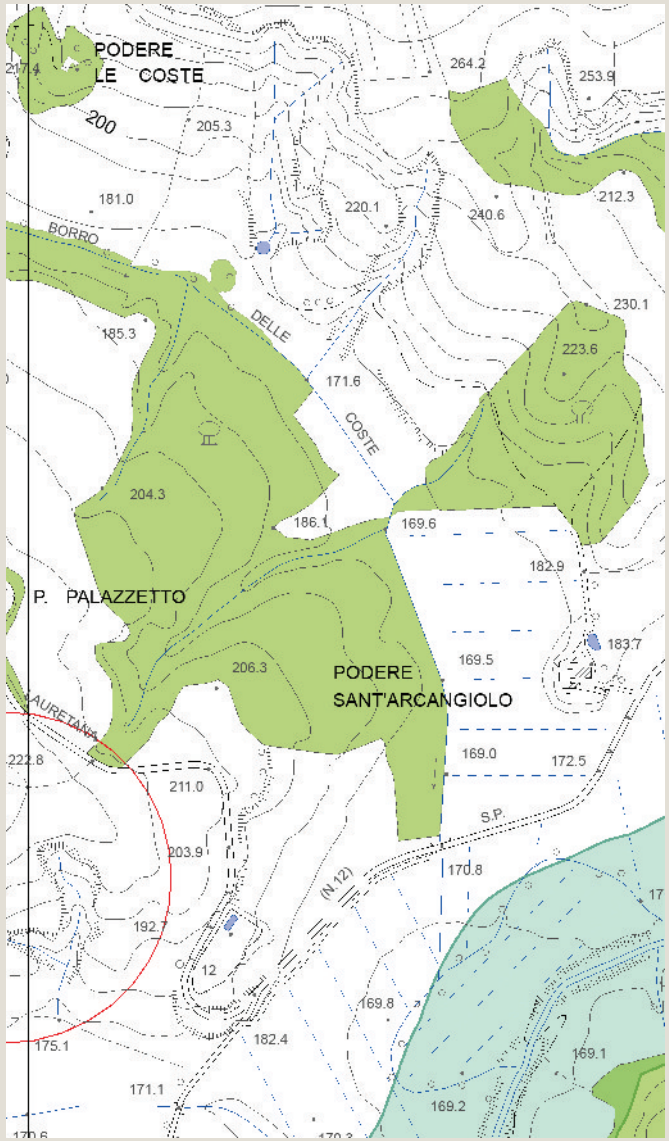


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

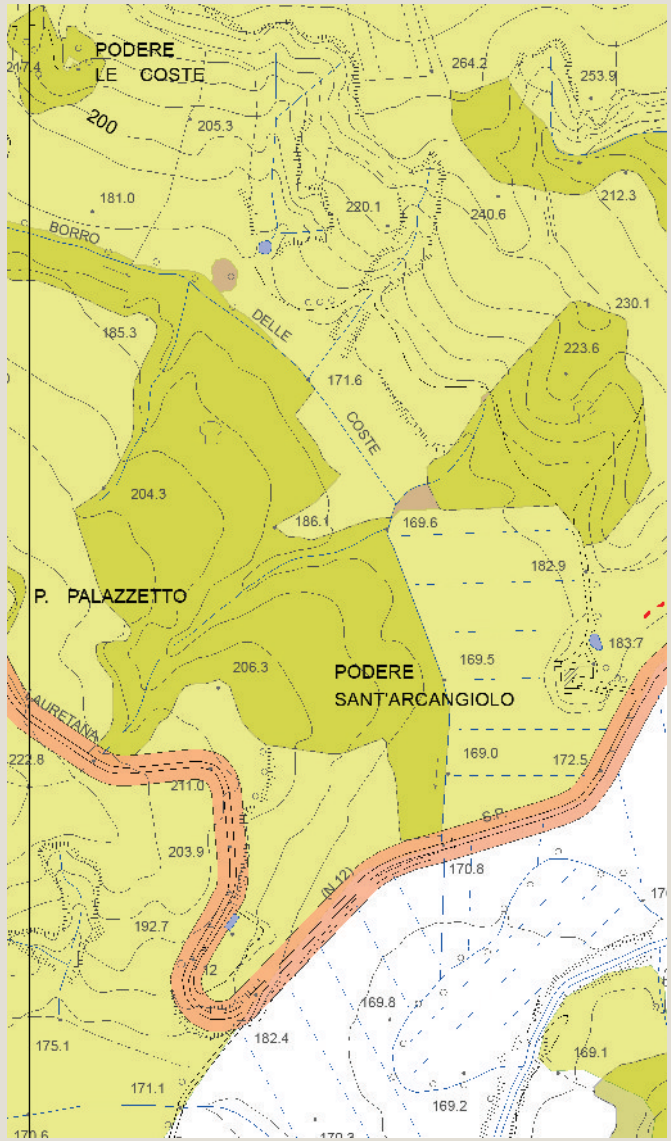


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Le Coste

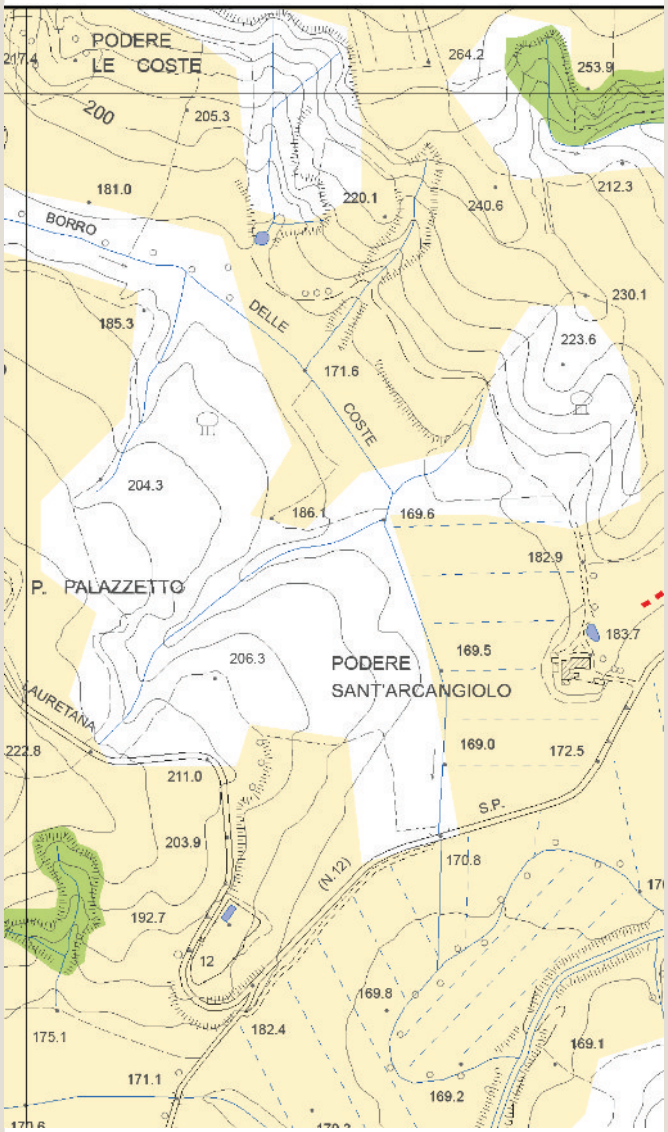


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

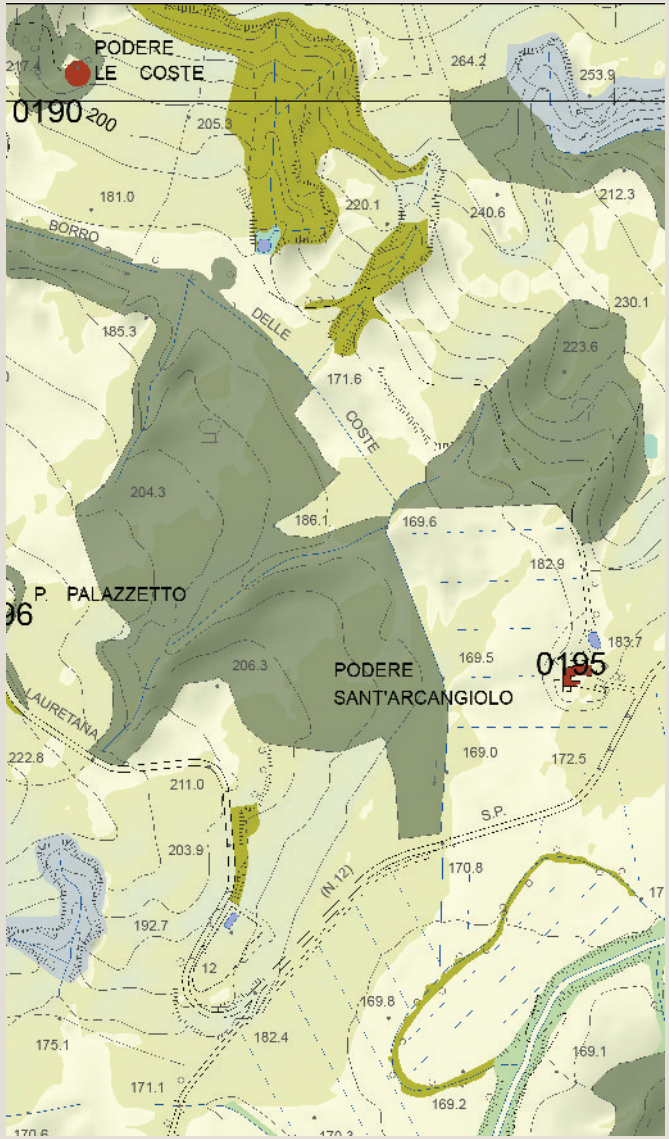


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

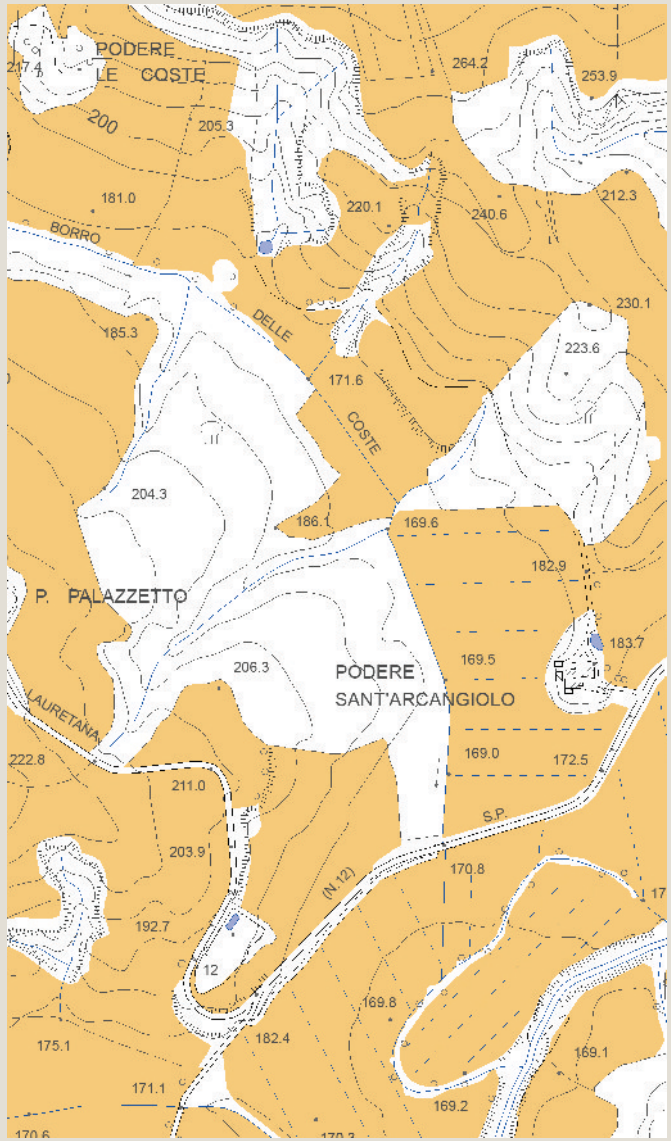
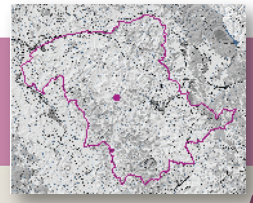


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

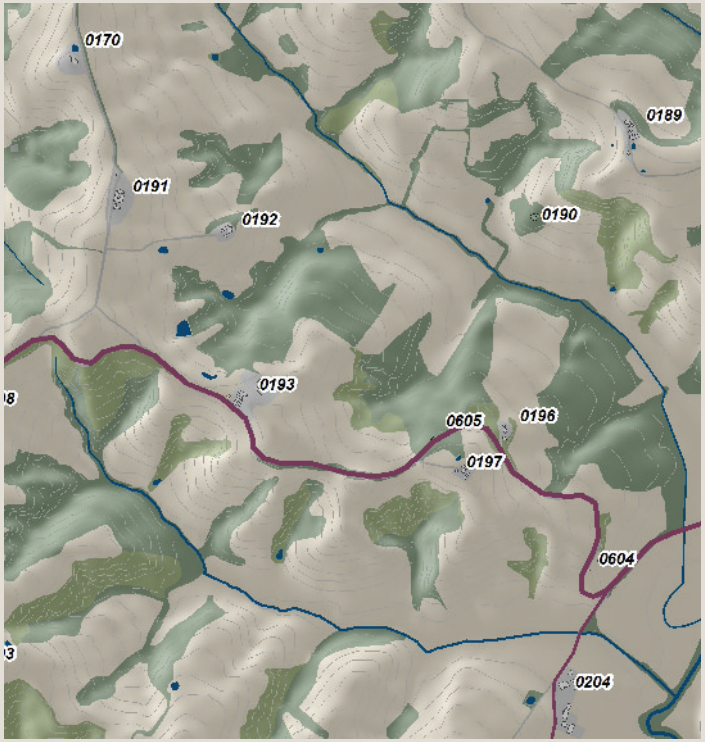


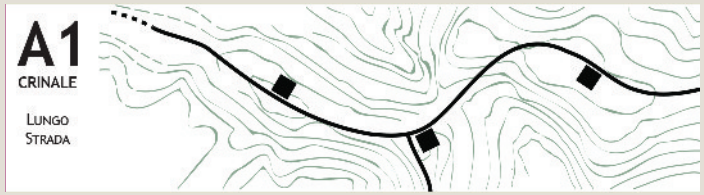
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Abbadia a Rofeno

Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954

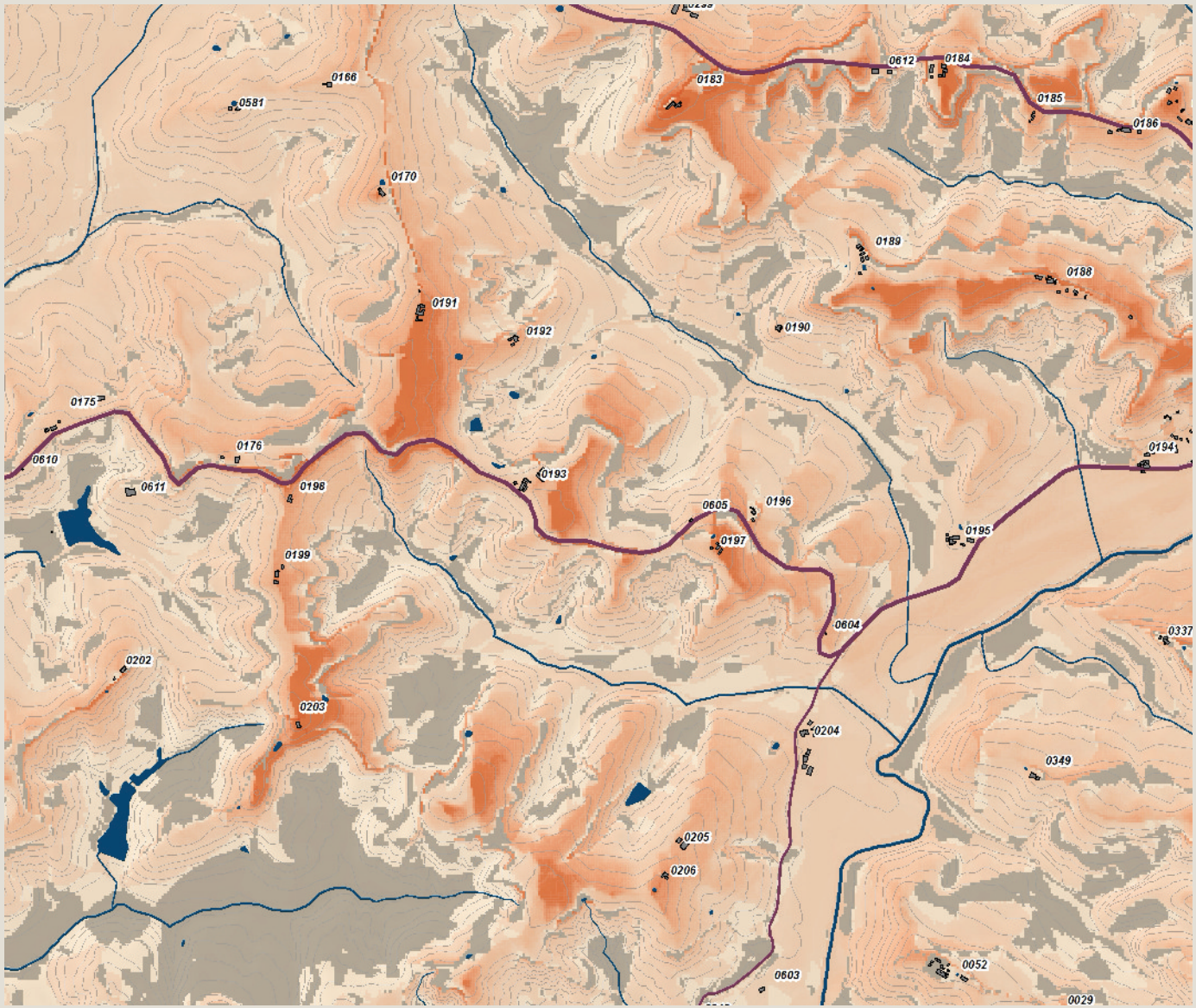
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

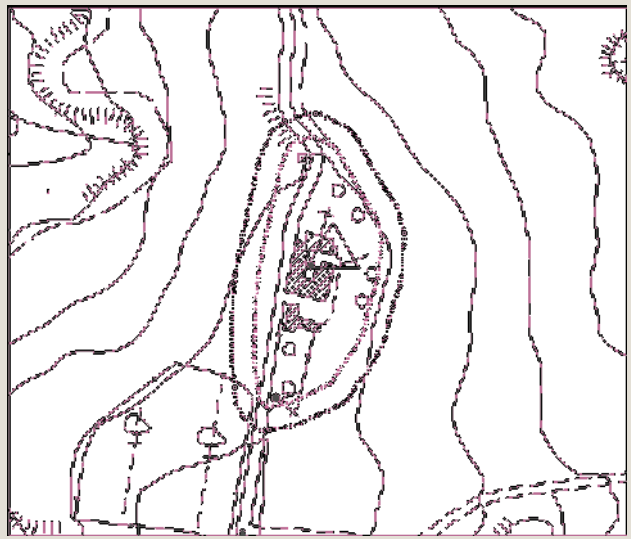
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Abbadia a Rofeno



Carta della Intervisibilità



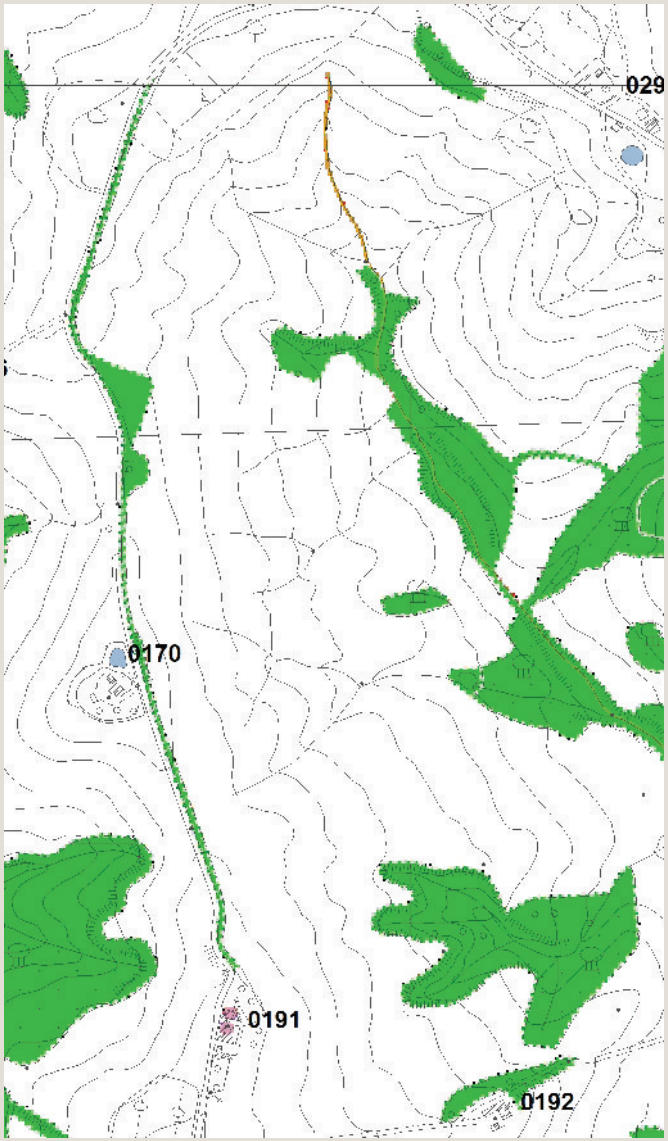
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Abbadia a Rofeno



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

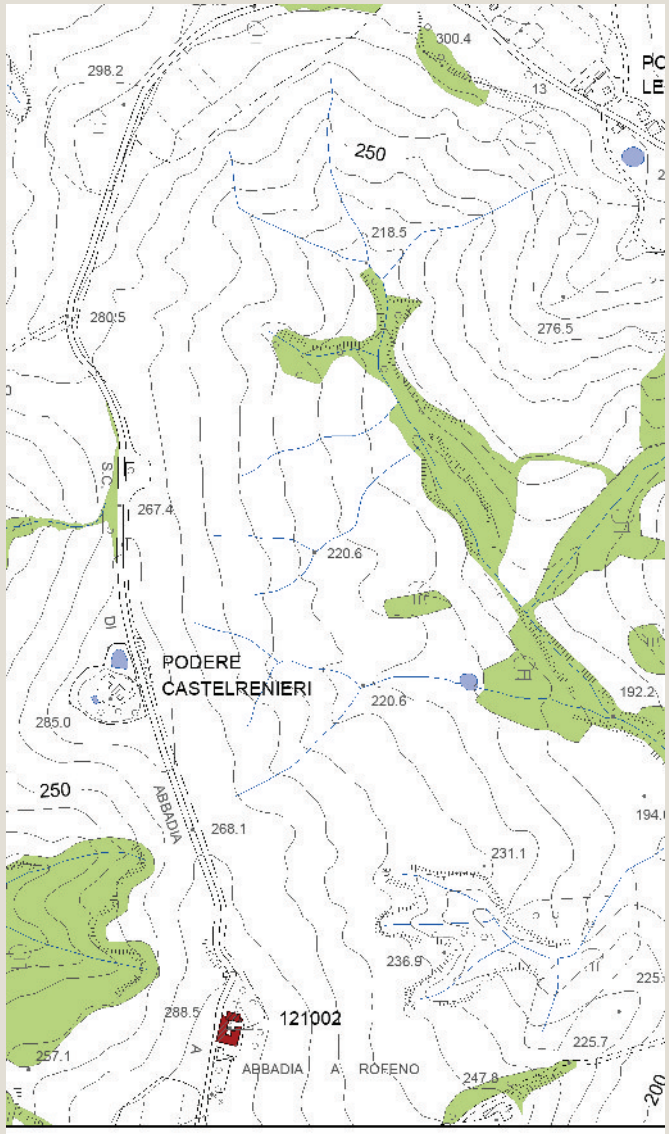


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

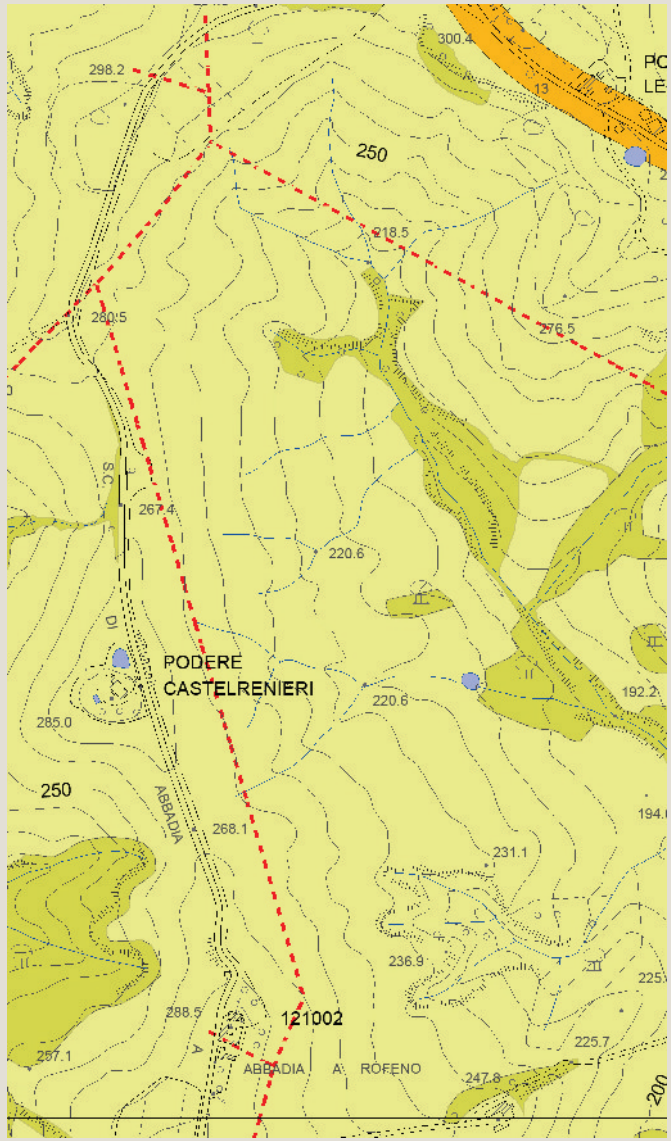


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Abbadia a Rofeno

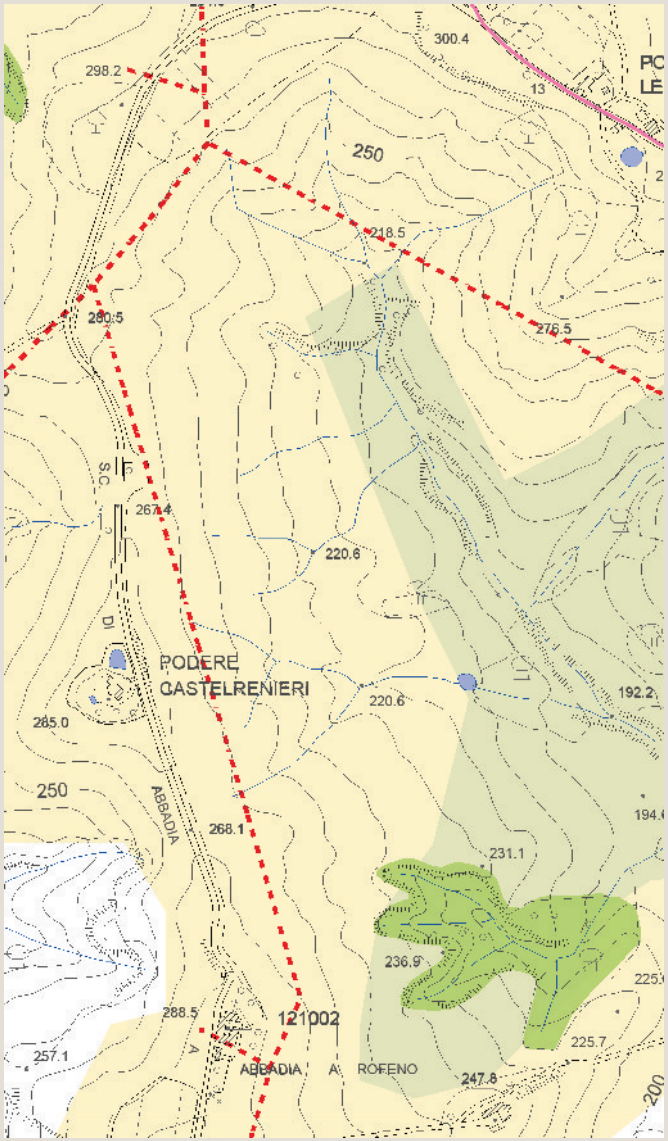


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

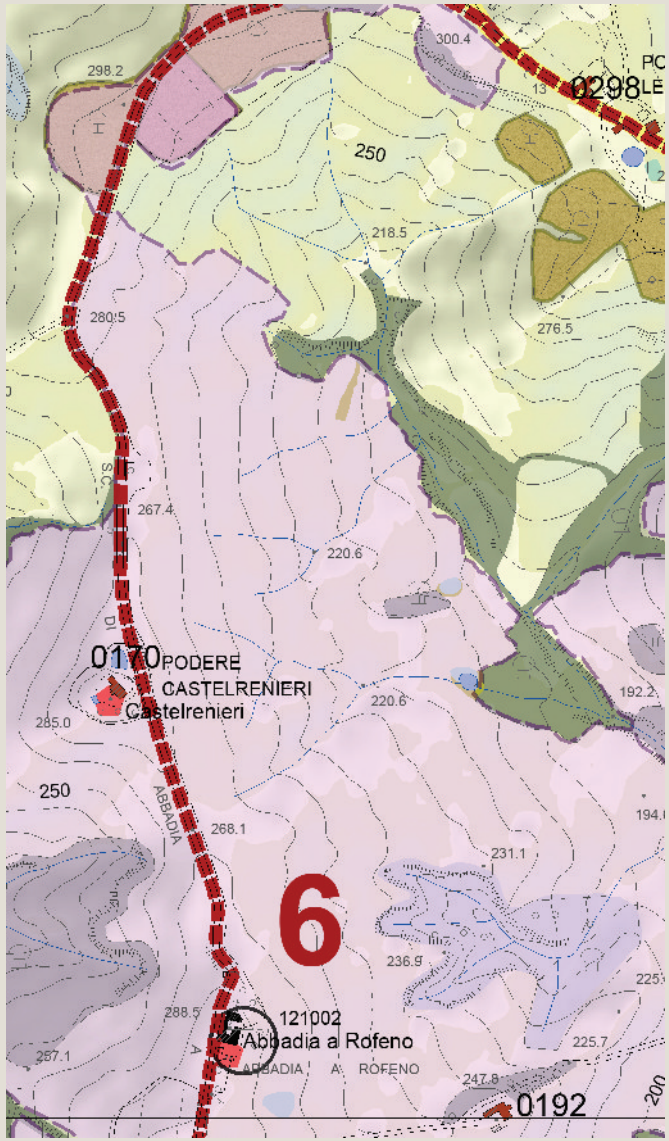


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

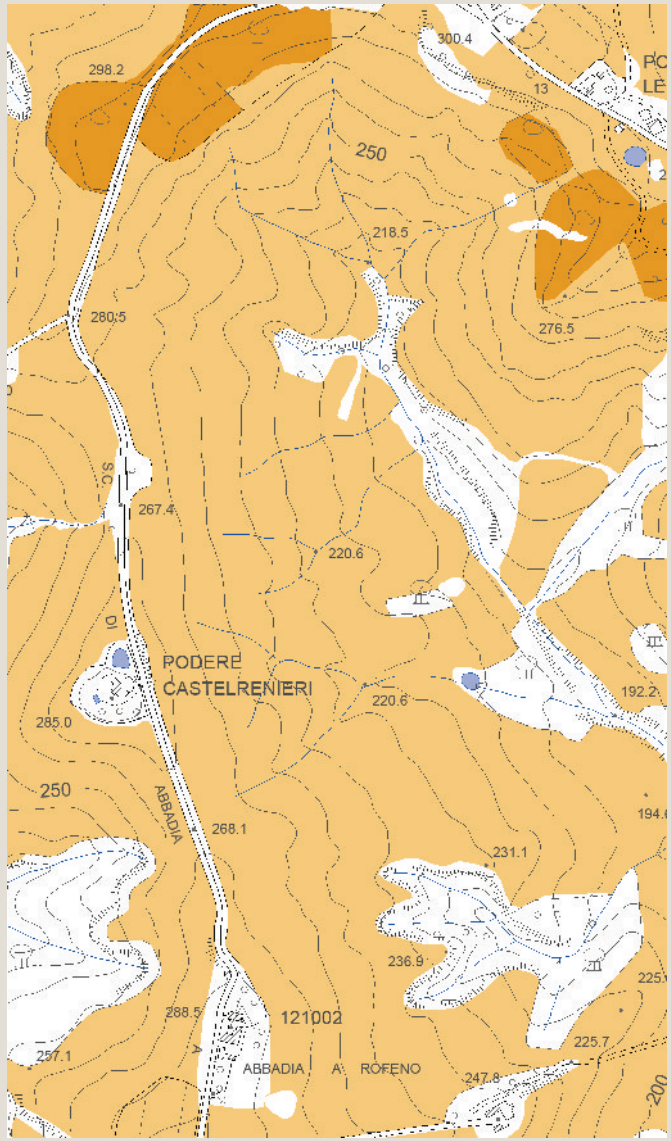


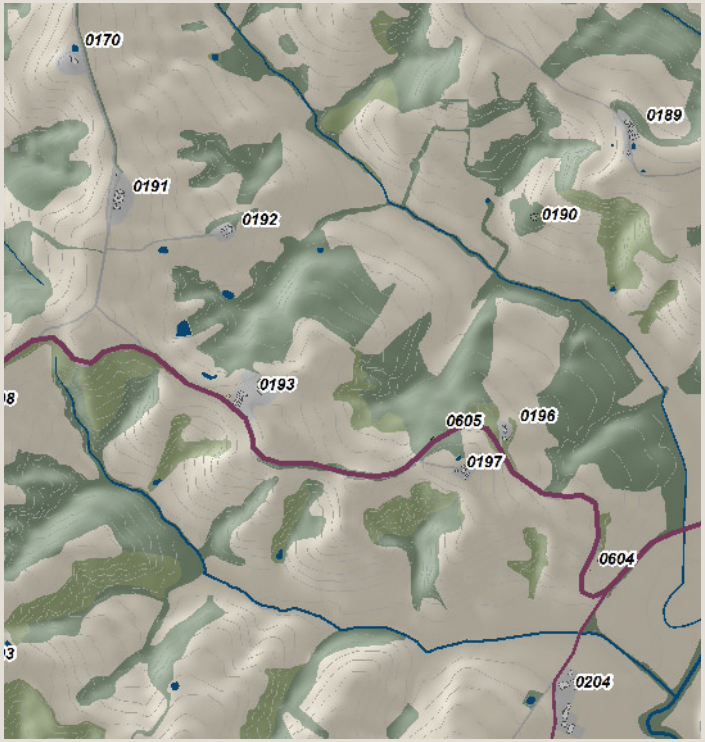
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

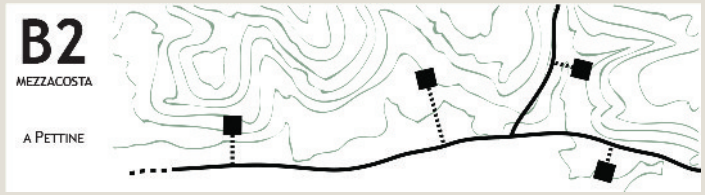
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Il Colle

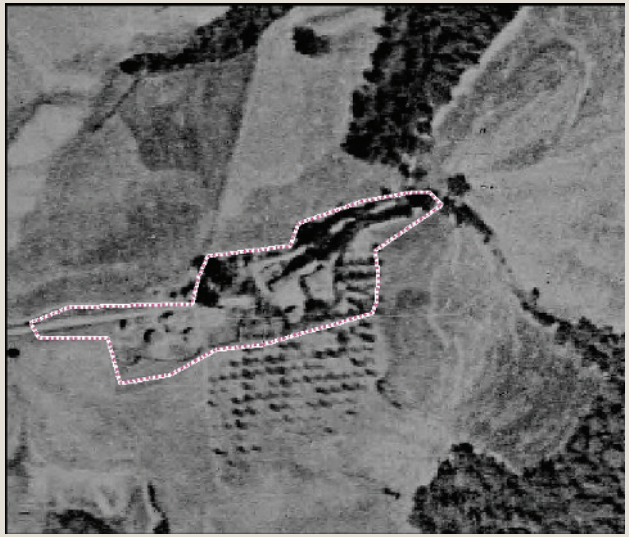
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale



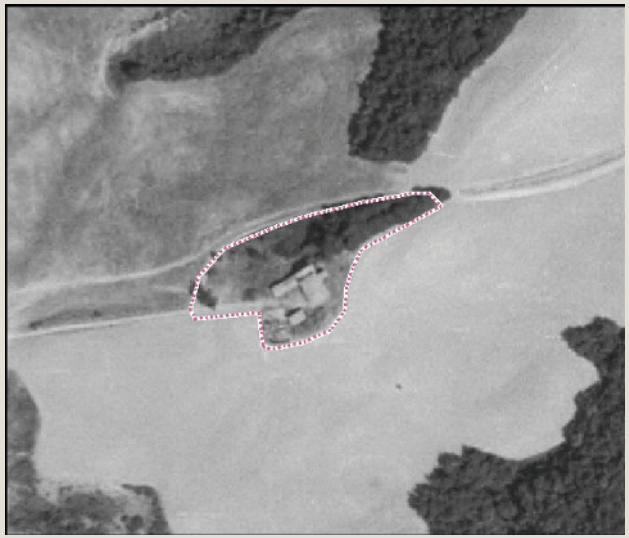


Schema morfotipo



Ortofoto 1954

Ortofoto 1978

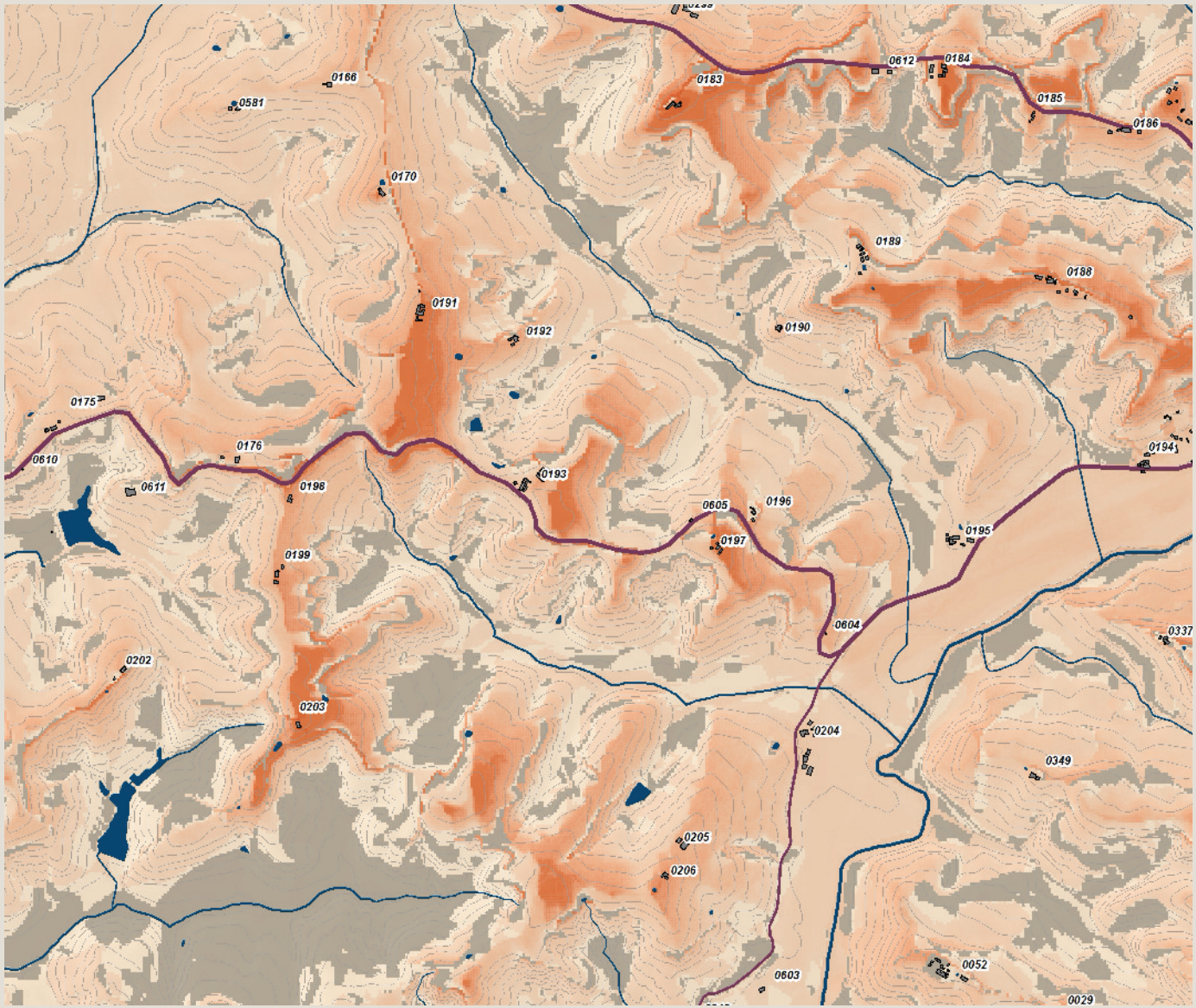


Ortofoto 1988

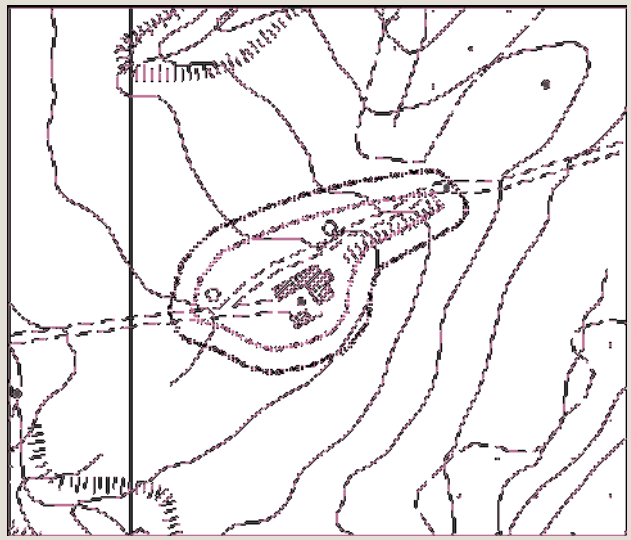
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Il Colle



Carta della Intervisibilità



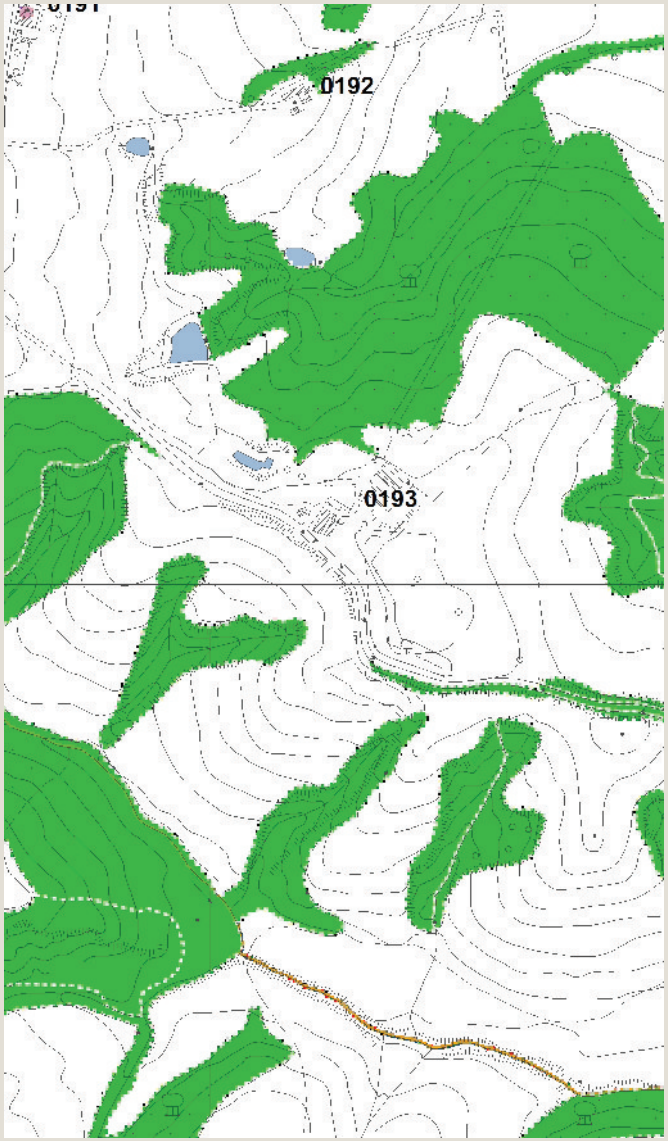
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Il Colle



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

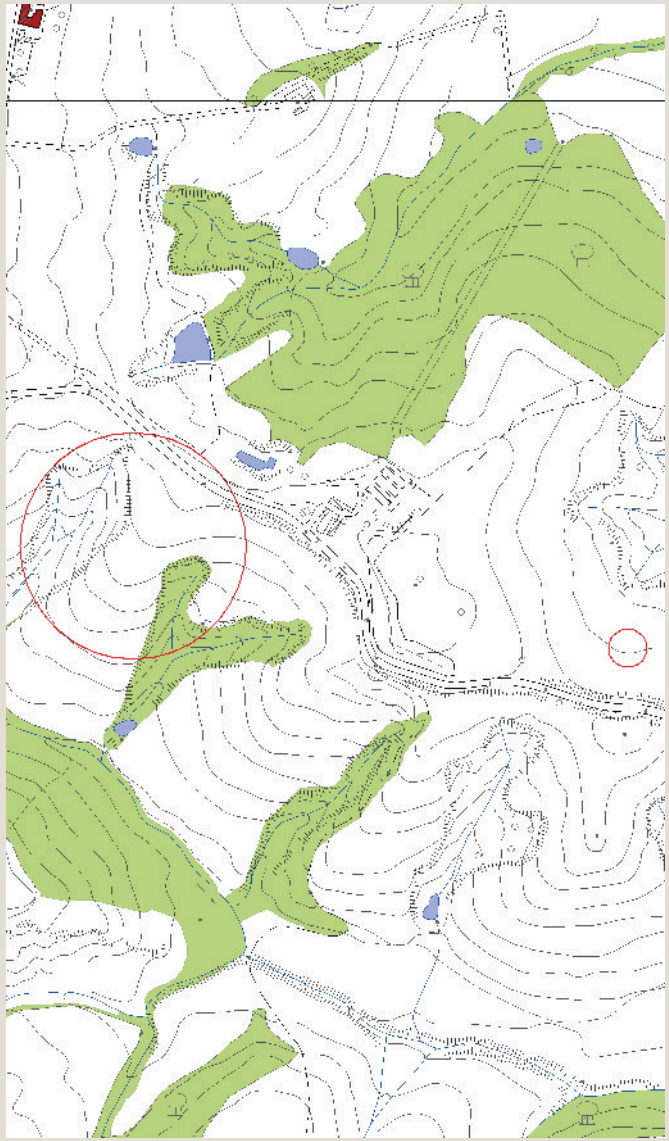


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

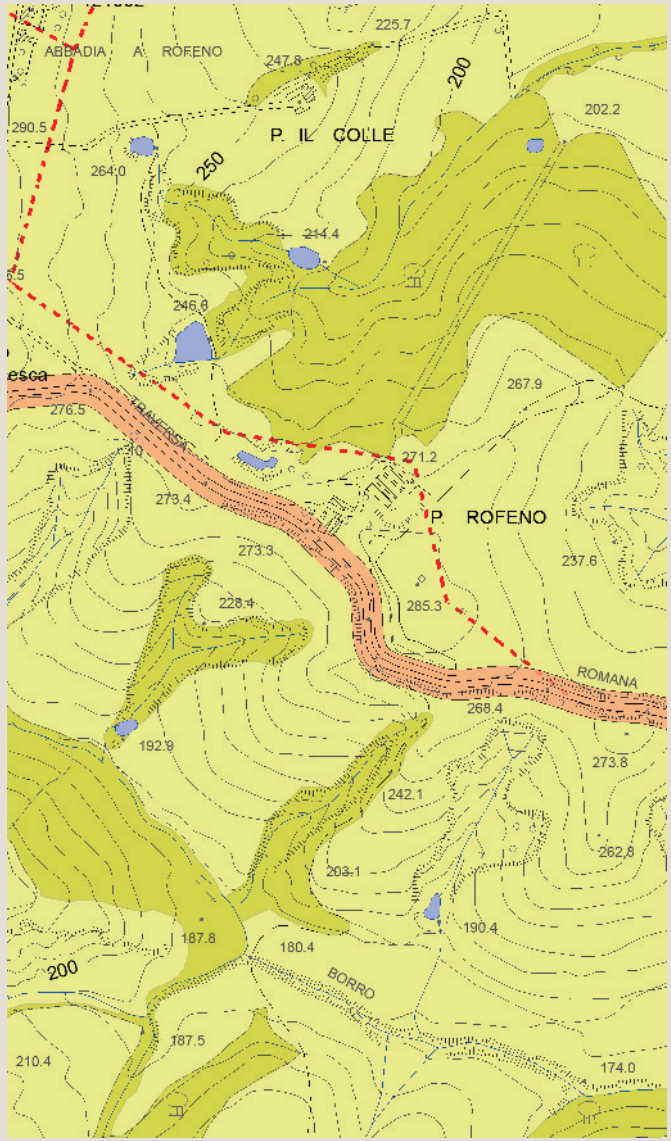


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Il Colle

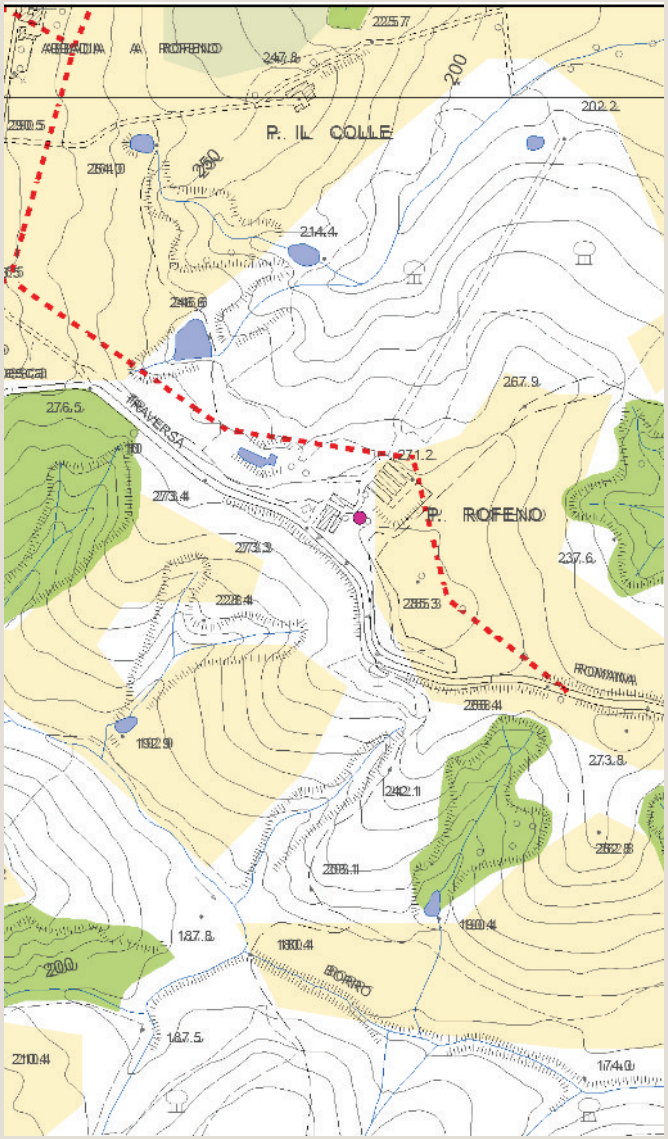


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

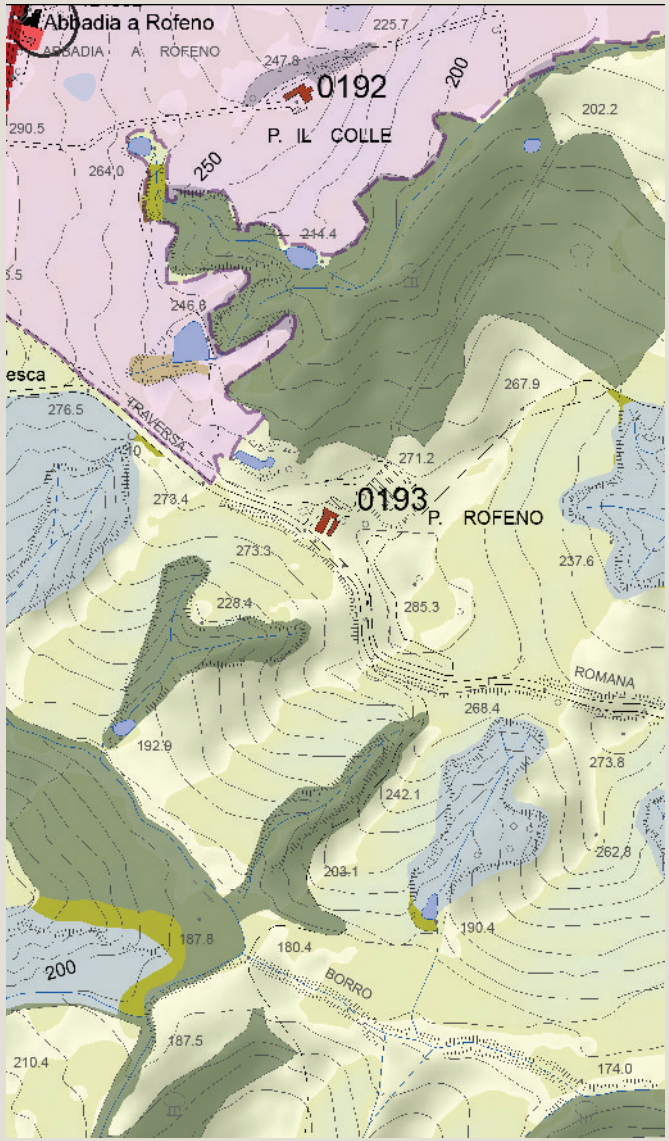


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

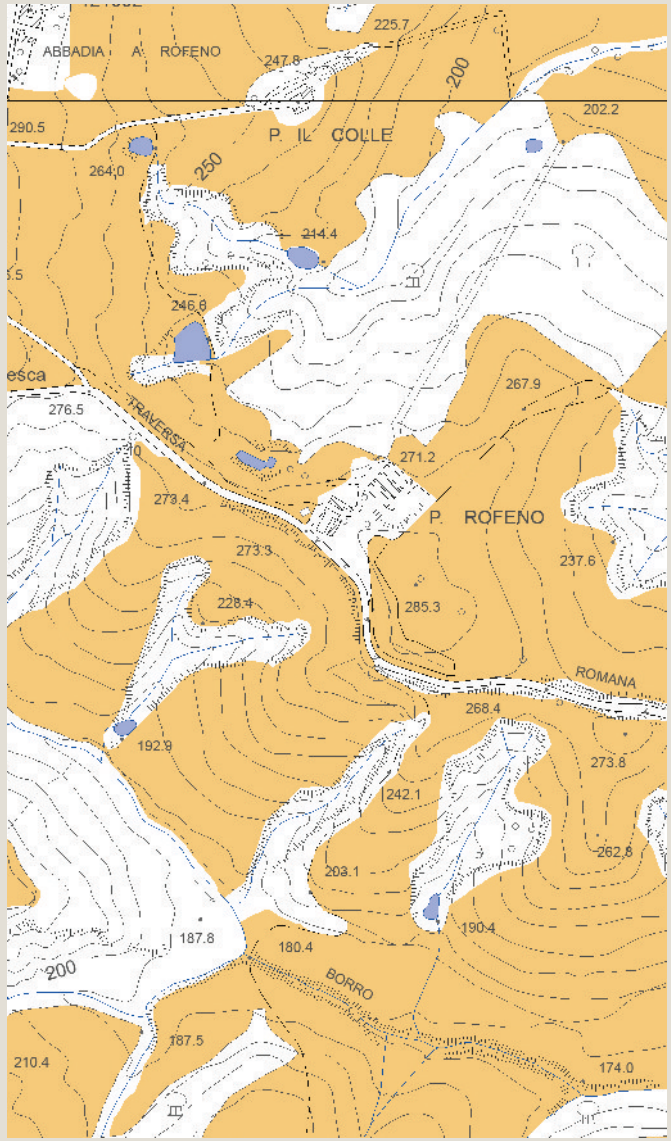


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

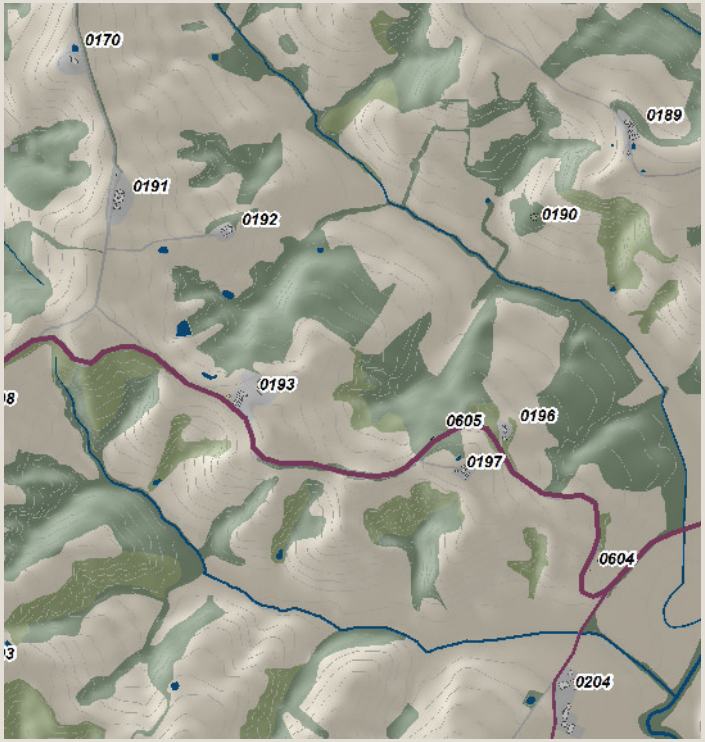
arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

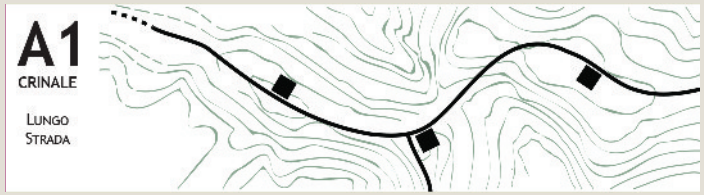
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Rofeno

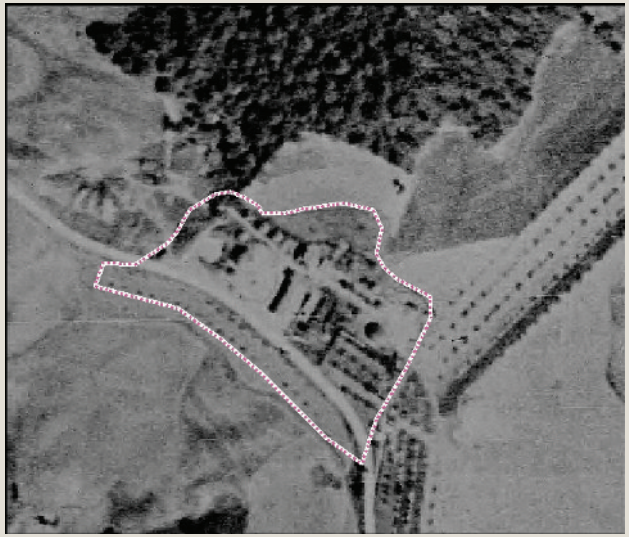
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

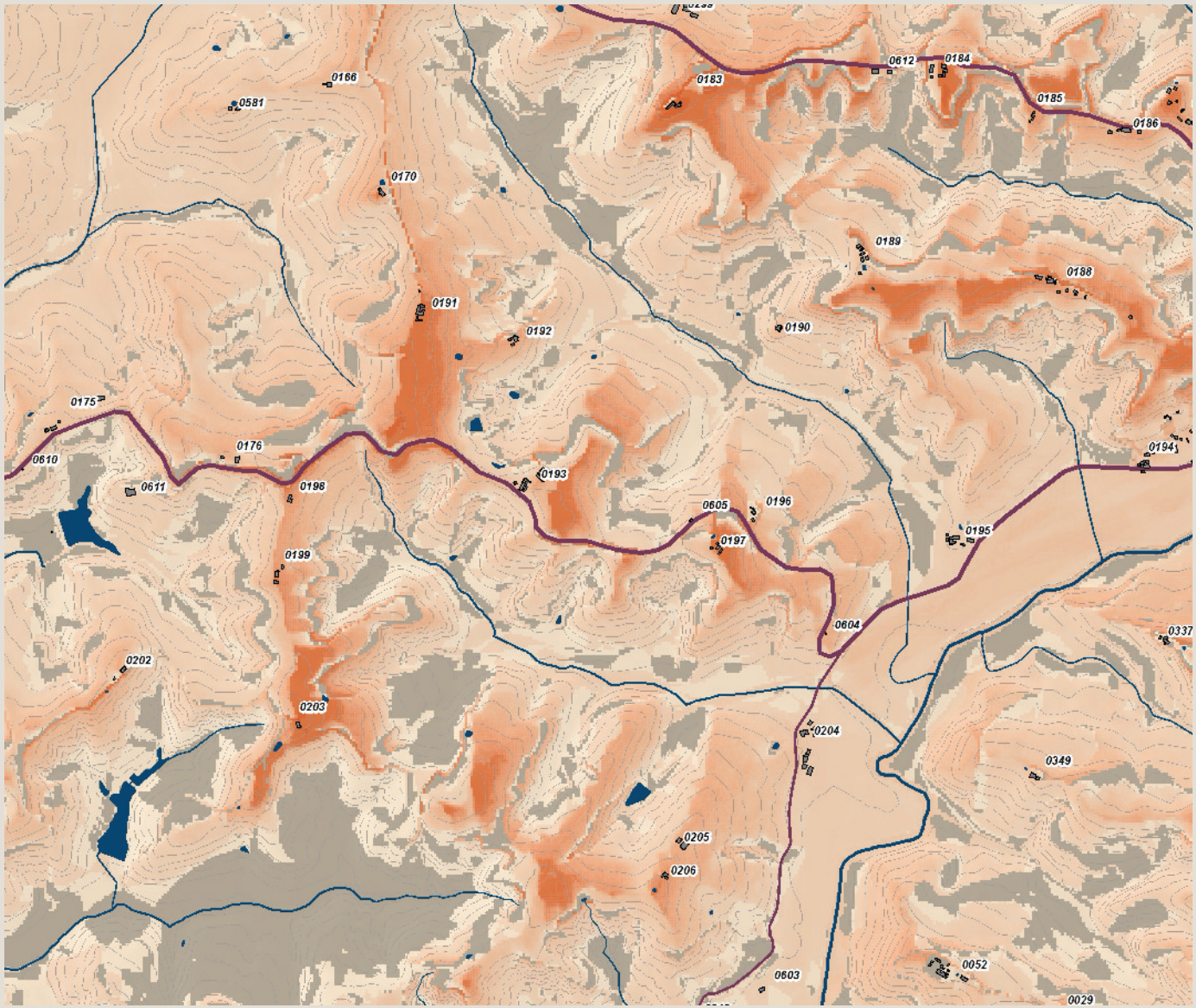
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

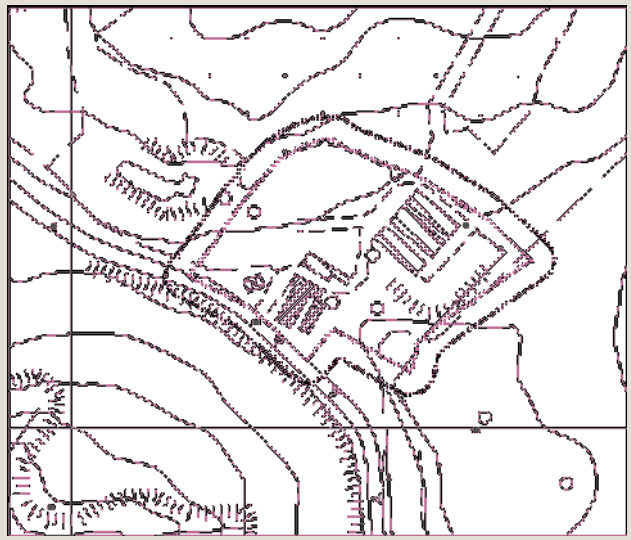
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Rofeno



Carta della Intervisibilità



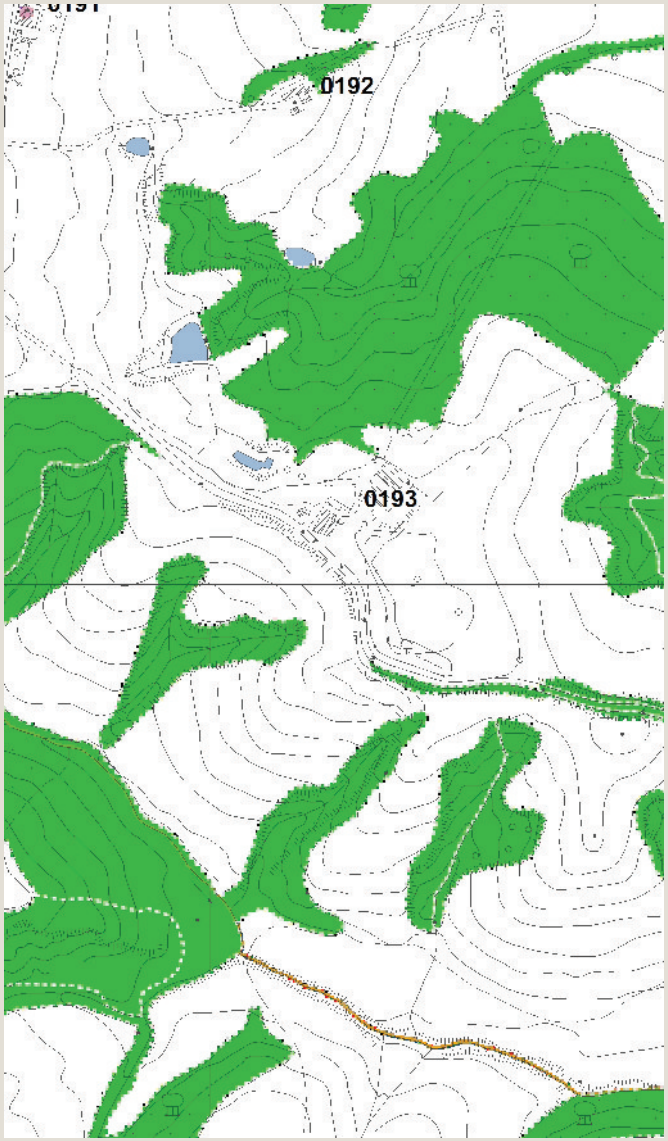
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Rofeno



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

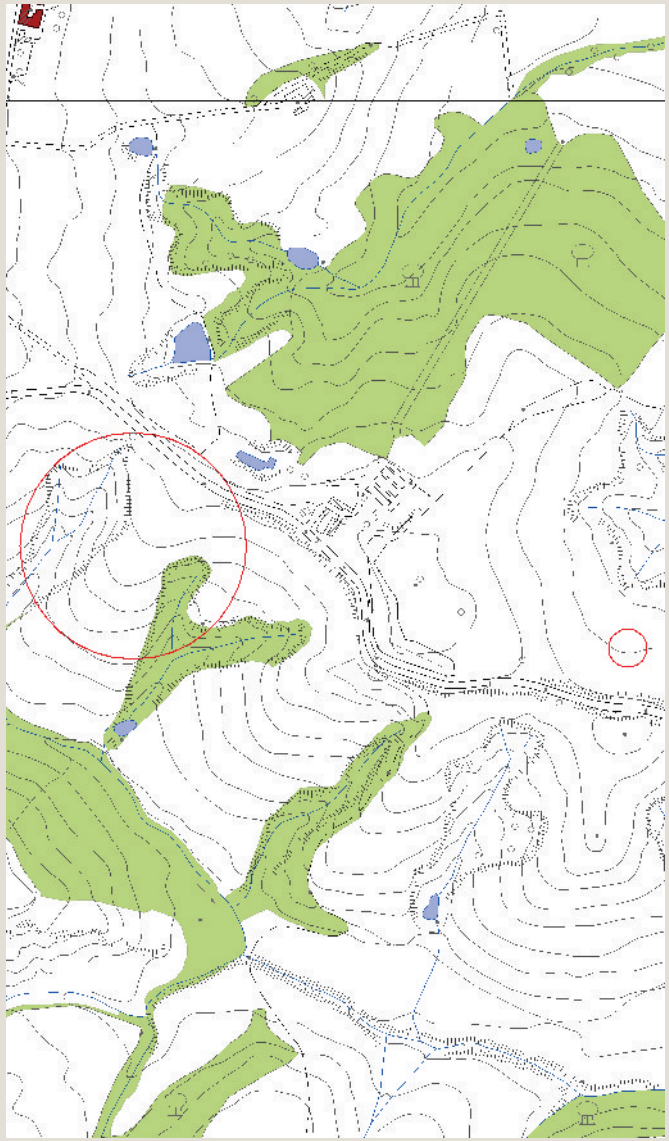


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

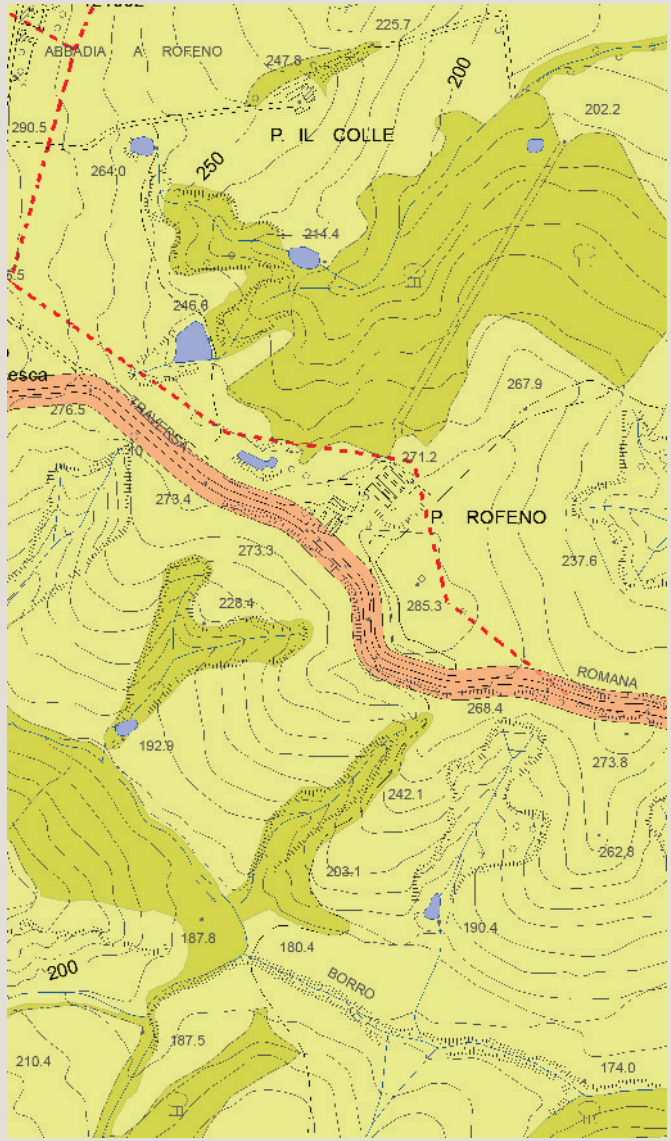


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Rofeno

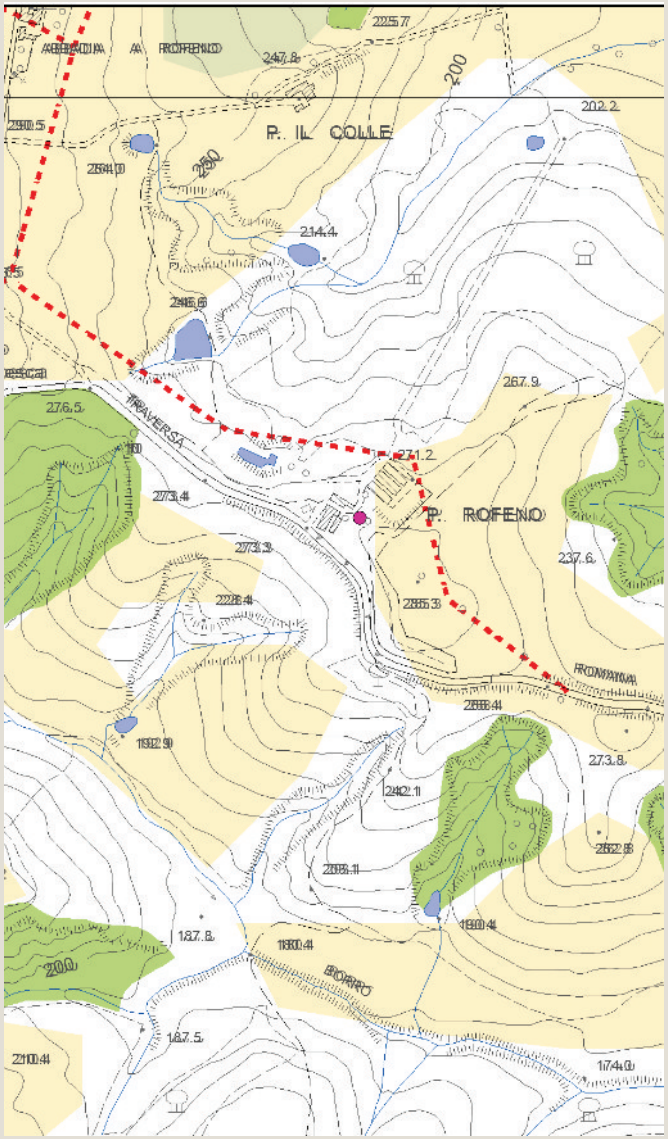


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

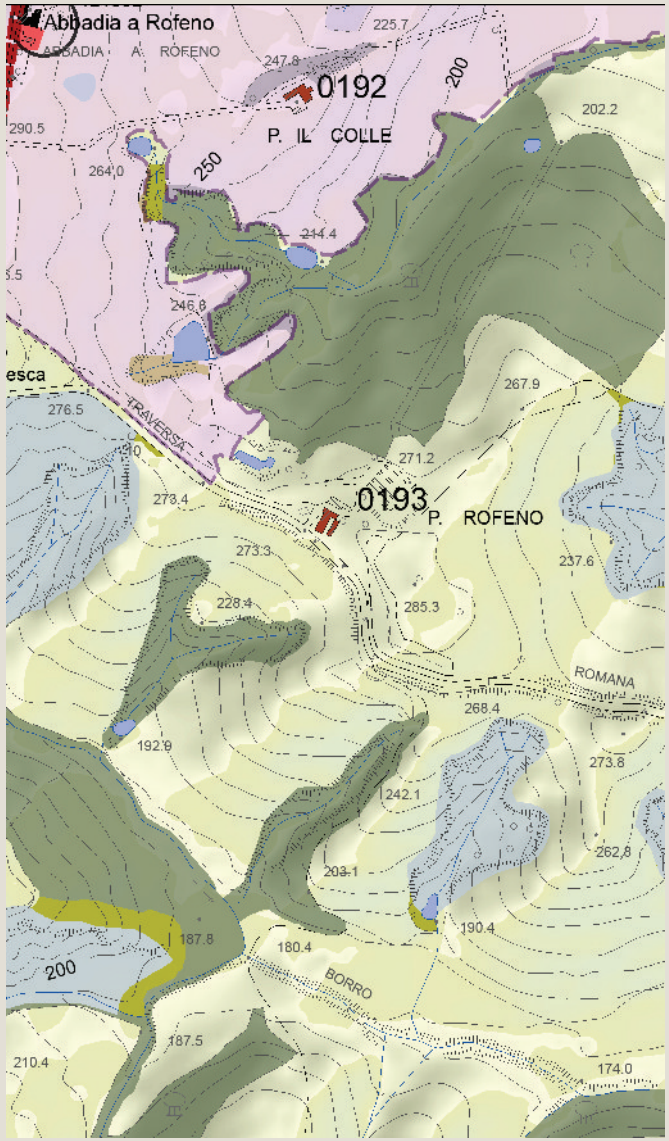


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

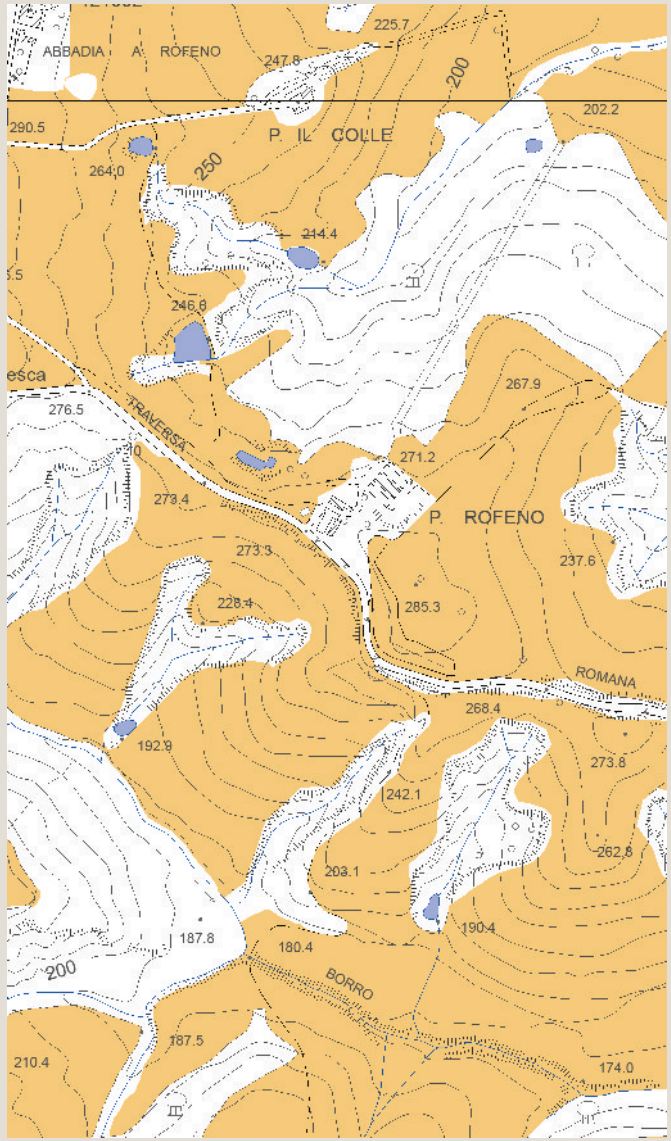


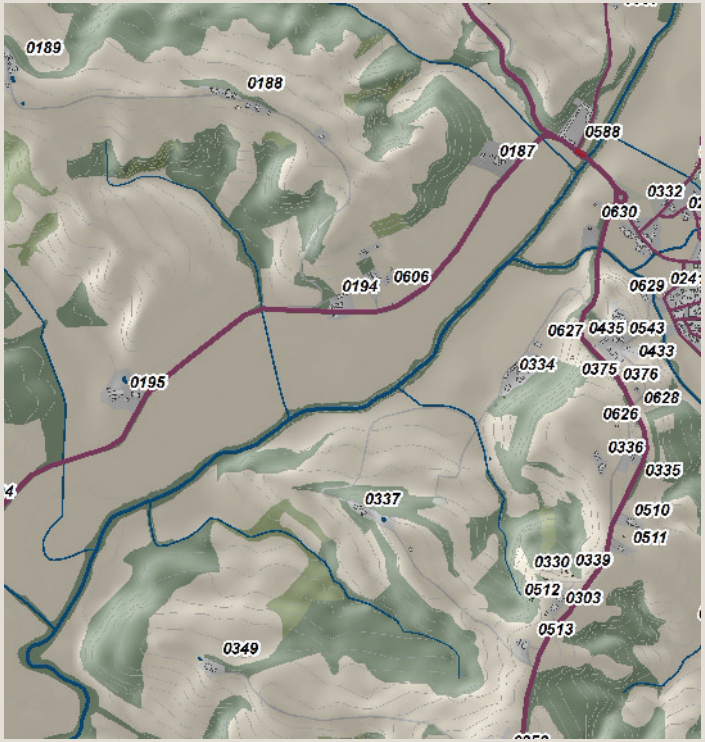
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

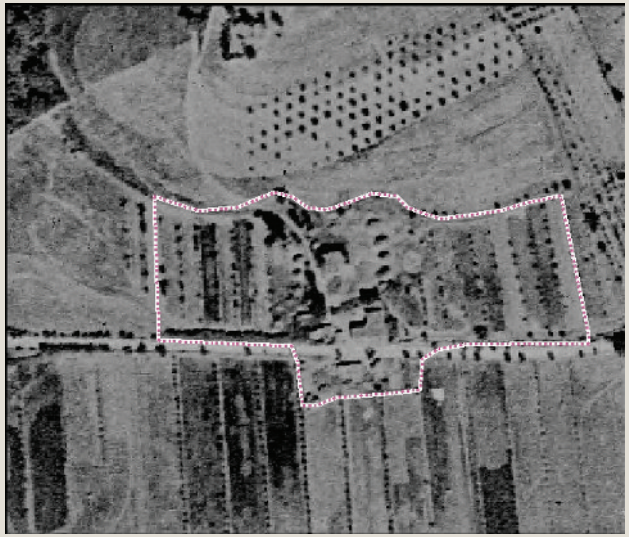
Segale

Tipologia insediativa

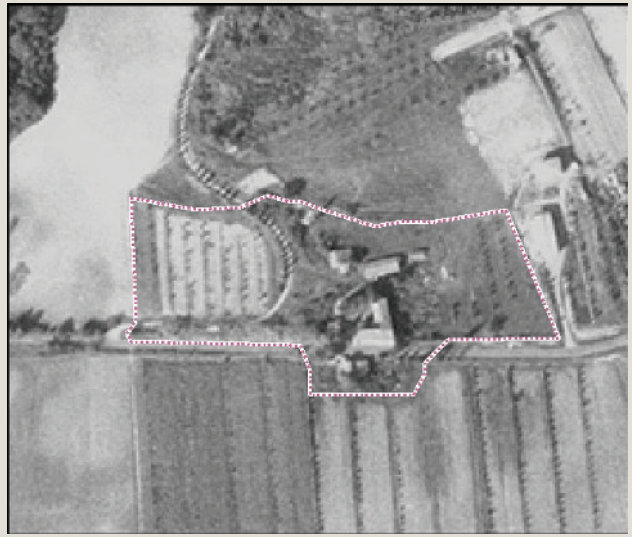
- → **edificato in posizione di fondovalle**
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- edificato in posizione di crinale



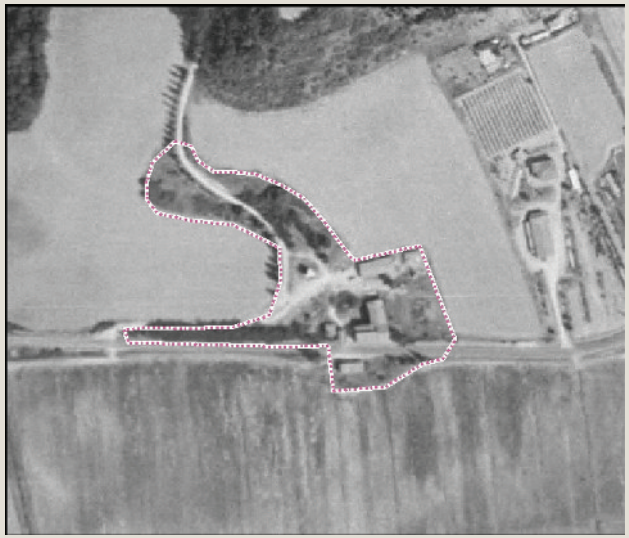
Schema morfotipo



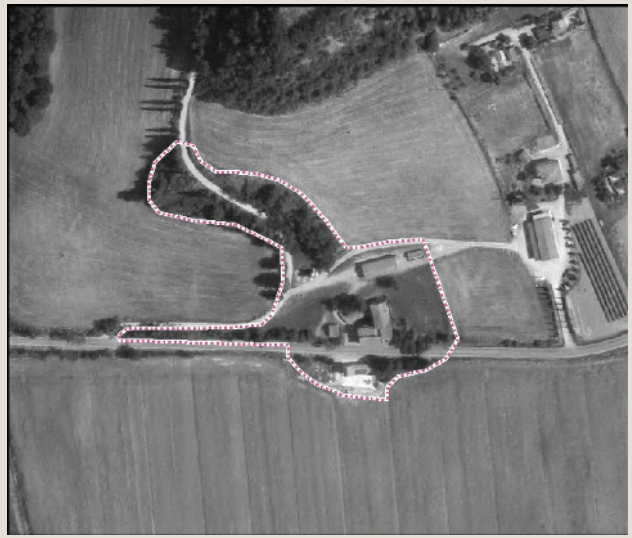
Ortofoto 1954



Ortofoto 1978



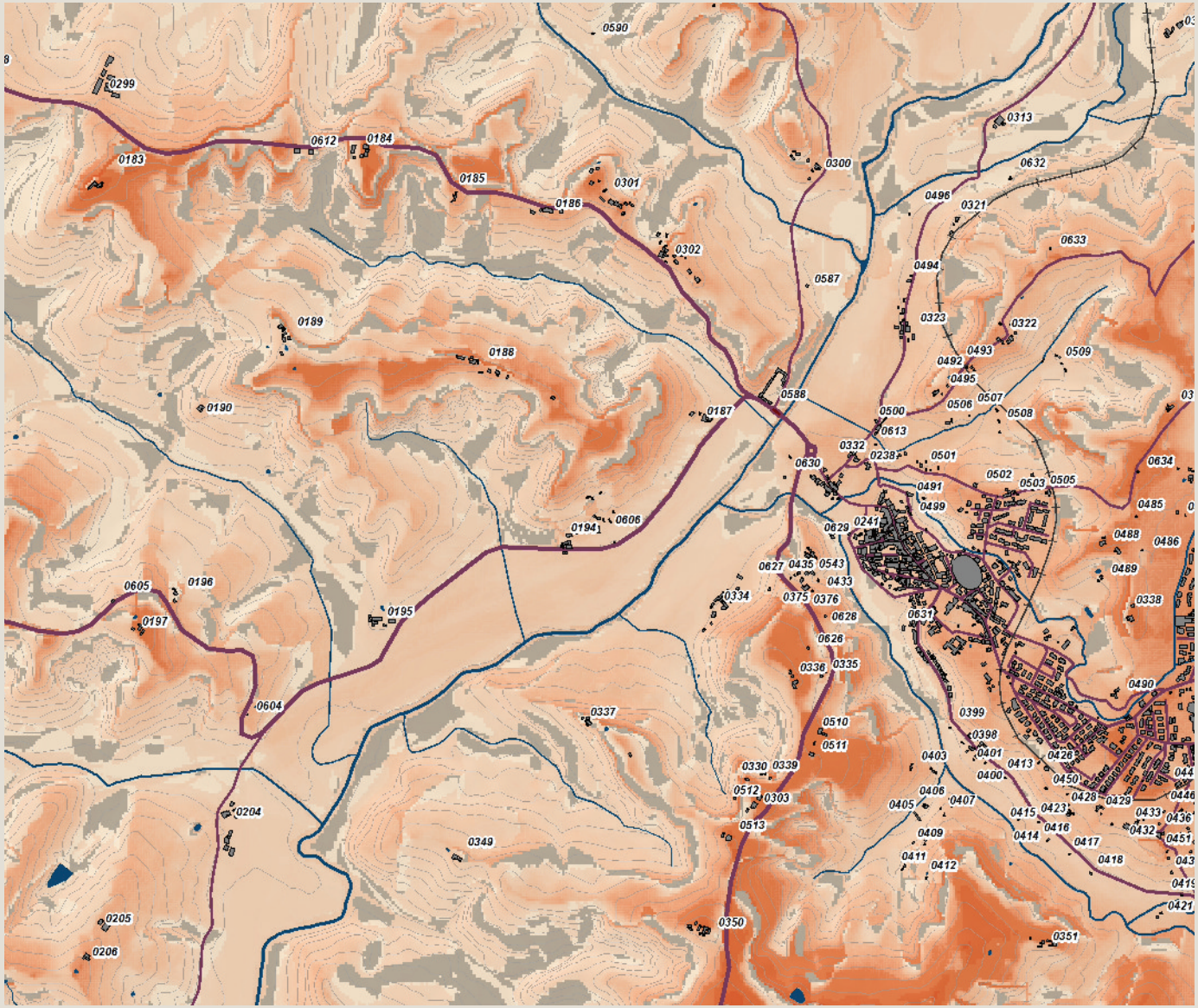
Ortofoto 1988



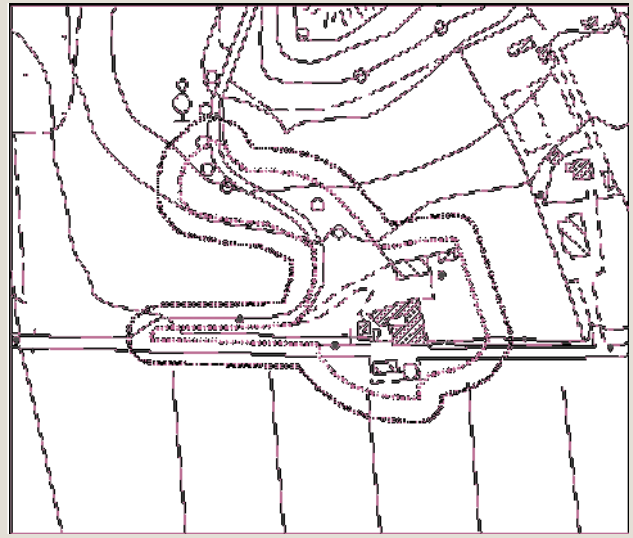
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Segale



Carta della Intervisibilità



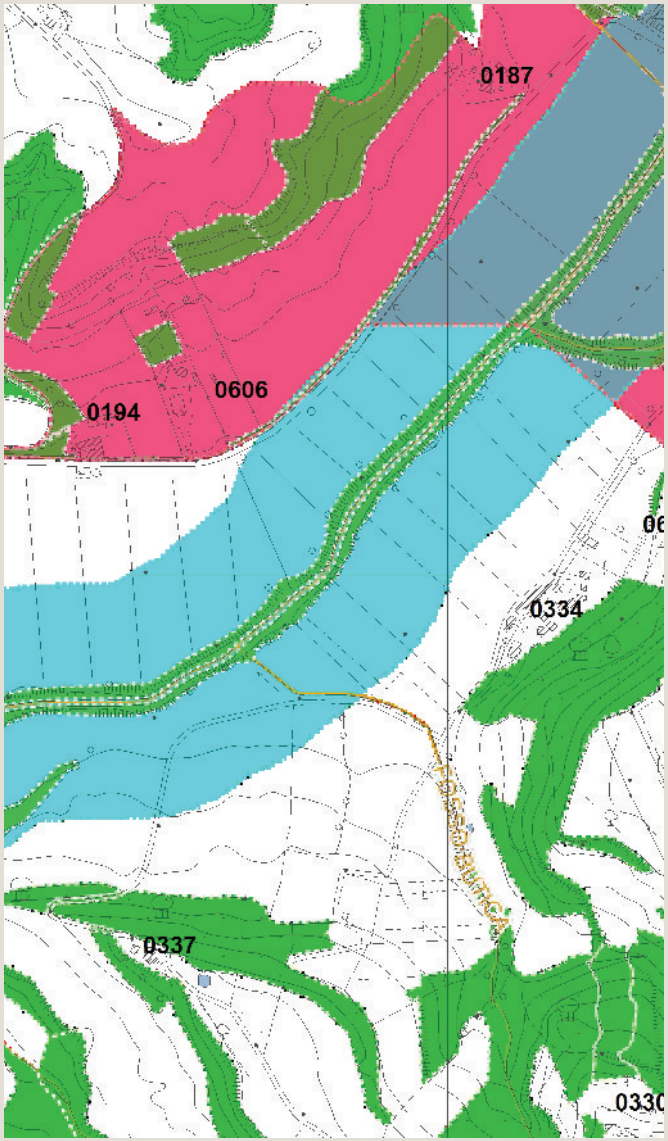
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Segale



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

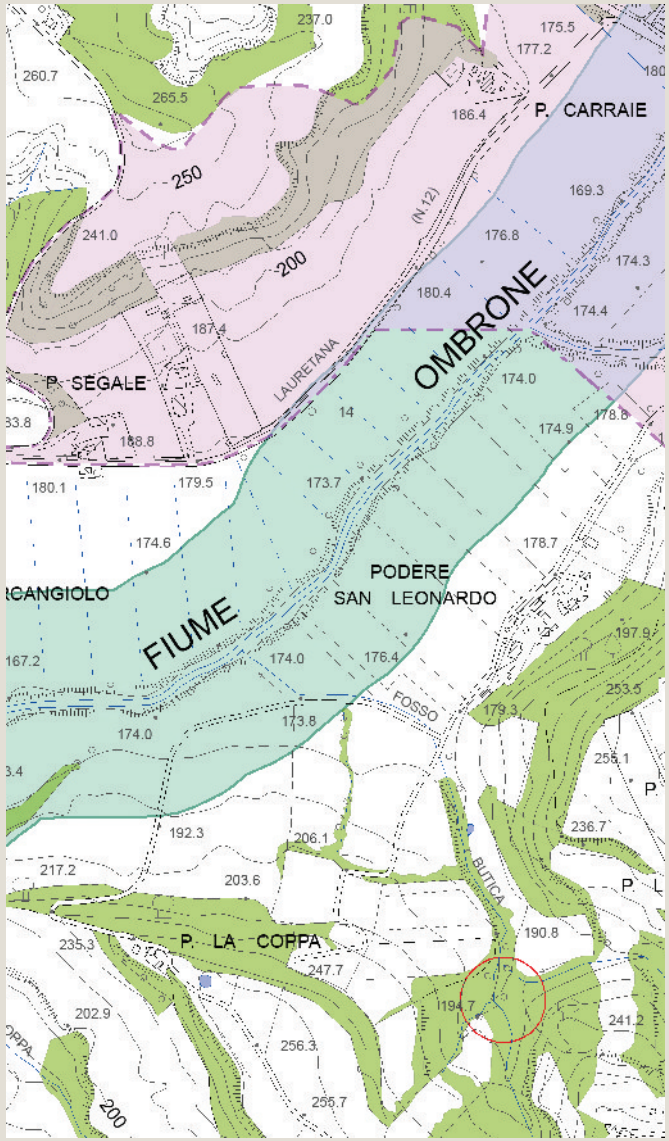


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

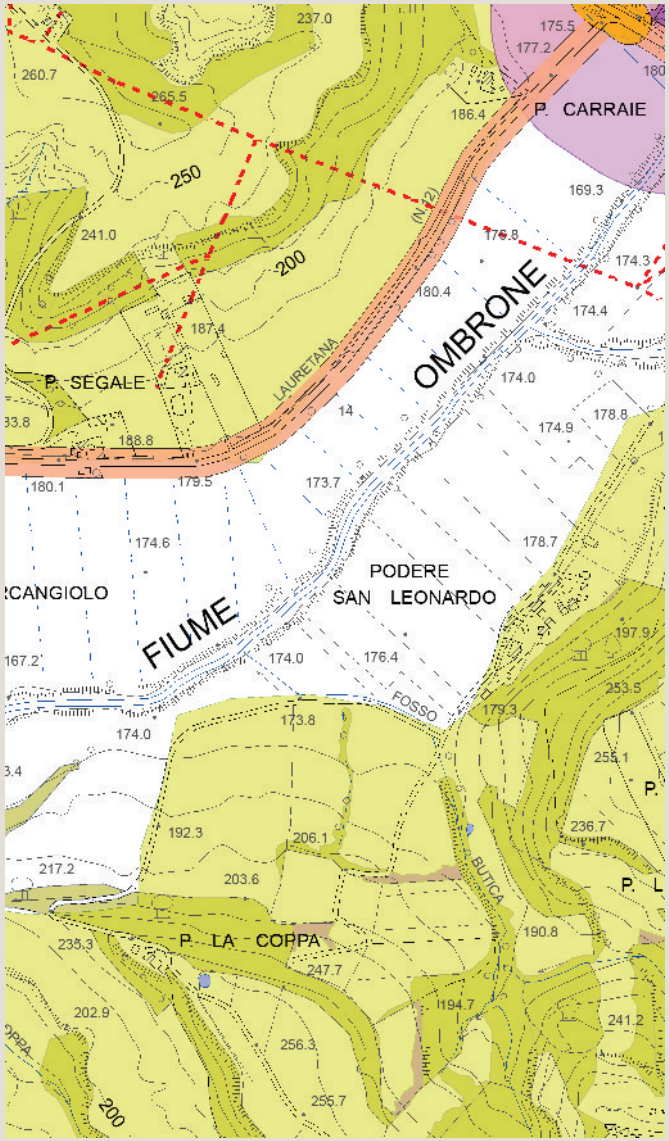


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Segale

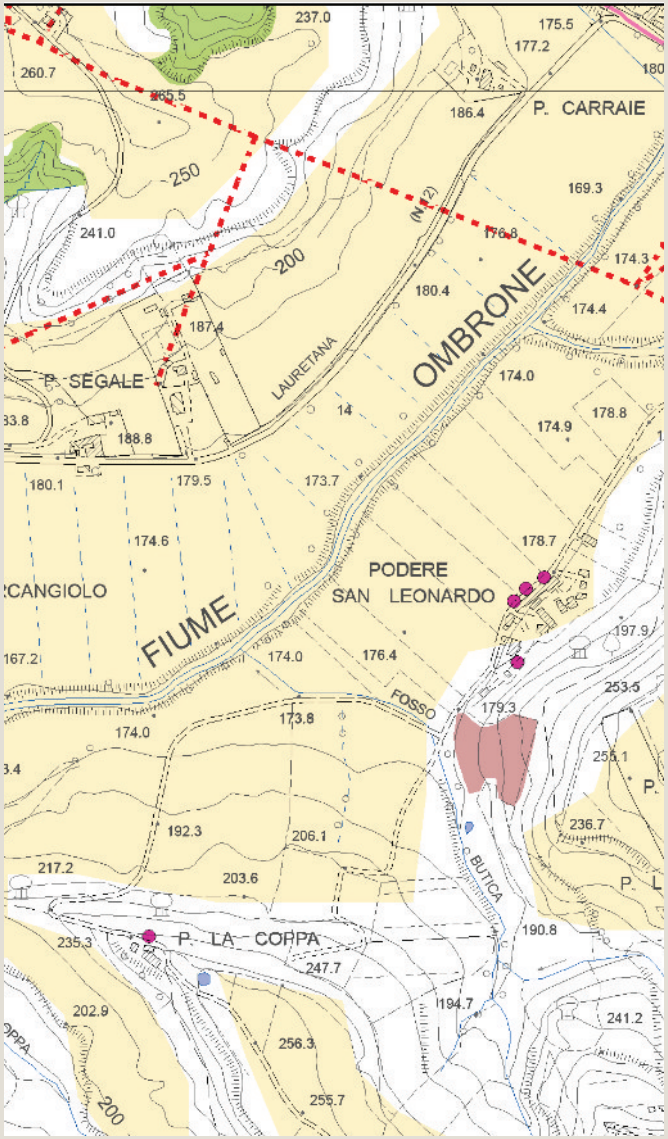


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

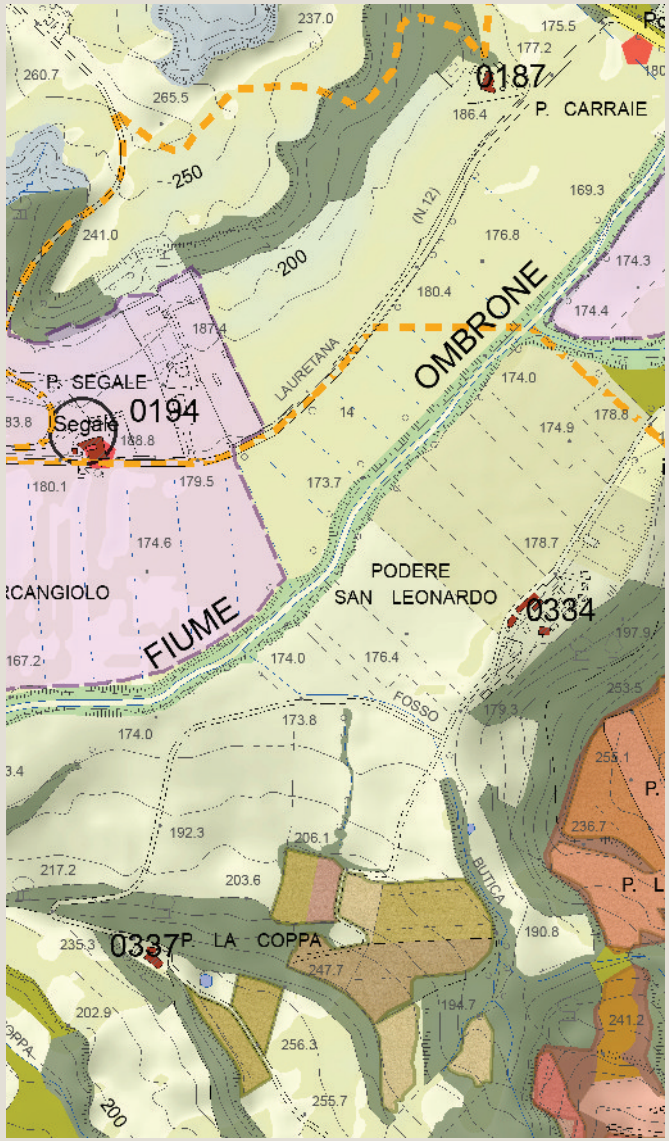


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

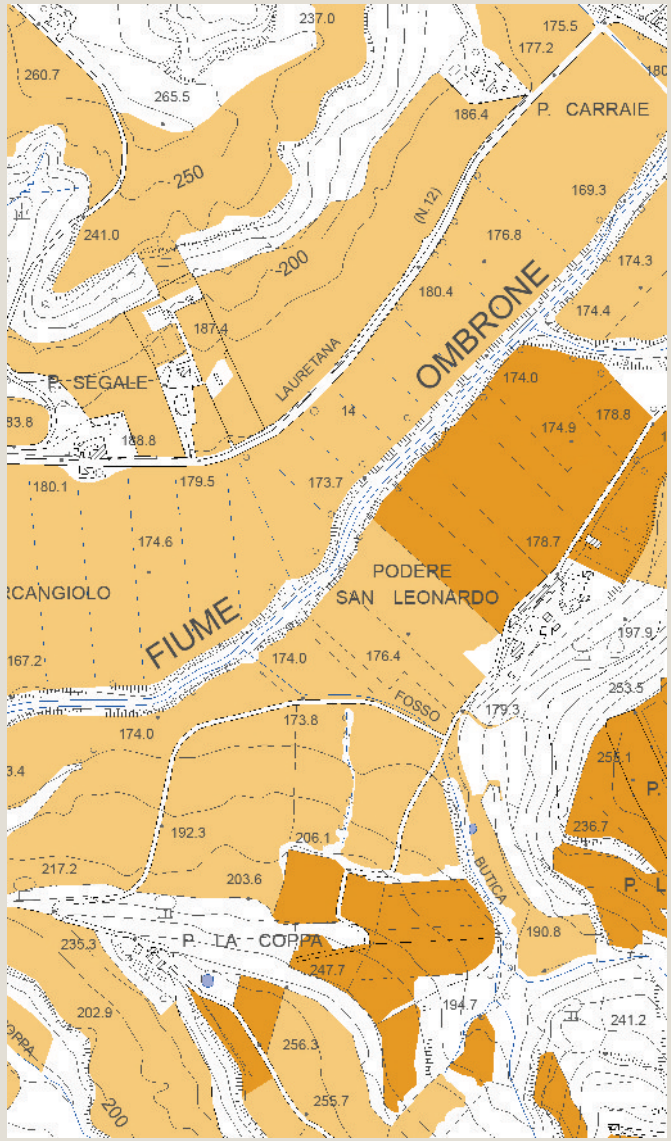


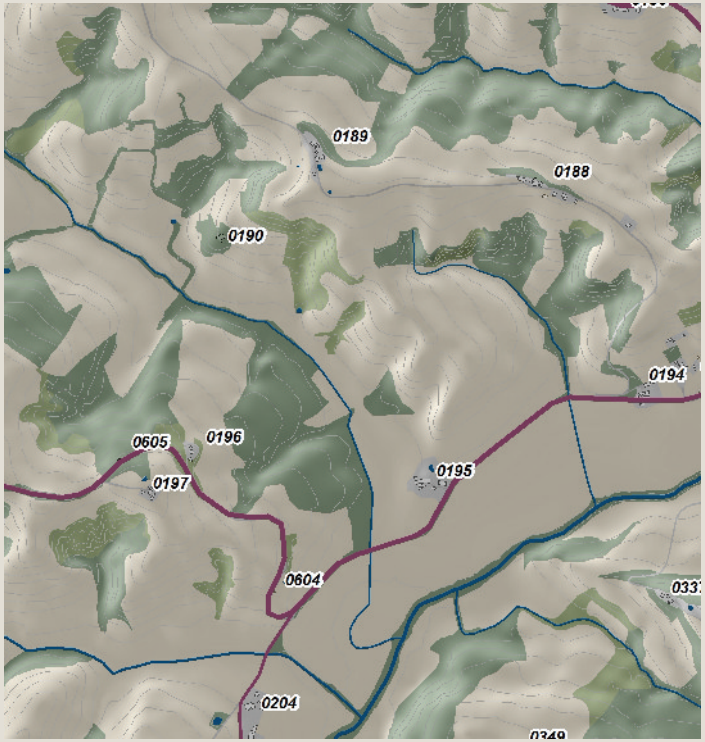
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

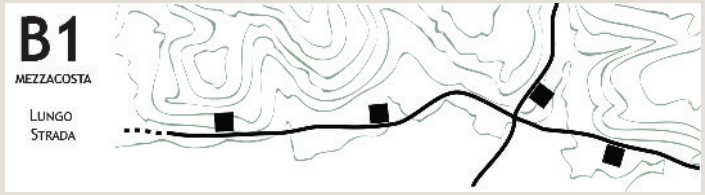
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Sant'Arcangelo

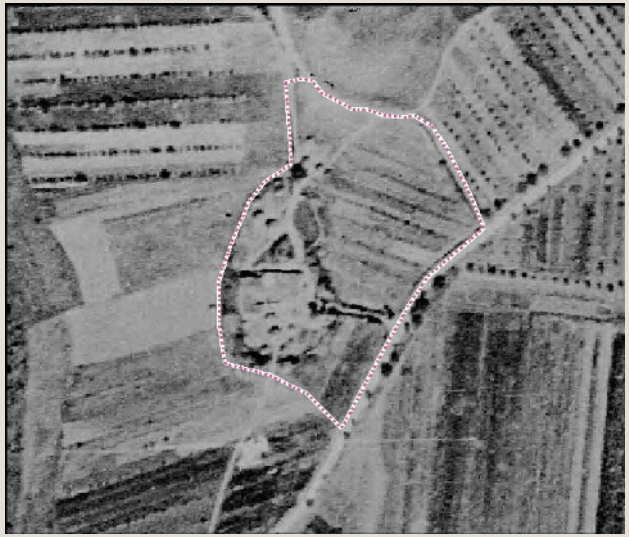
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale

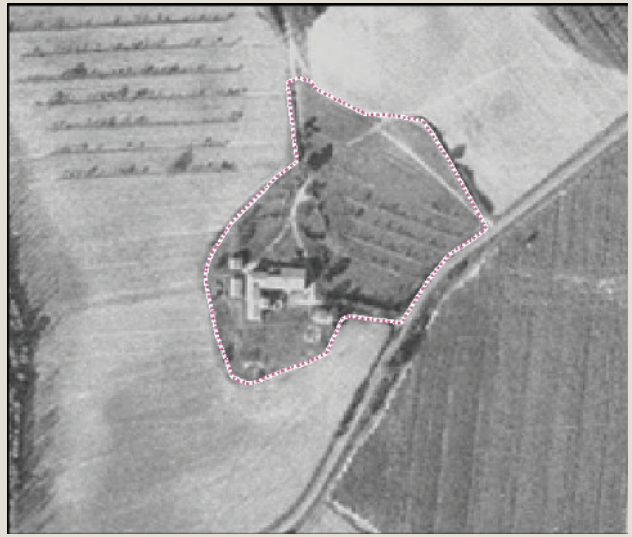




Schema morfotipo



Ortofoto 1954



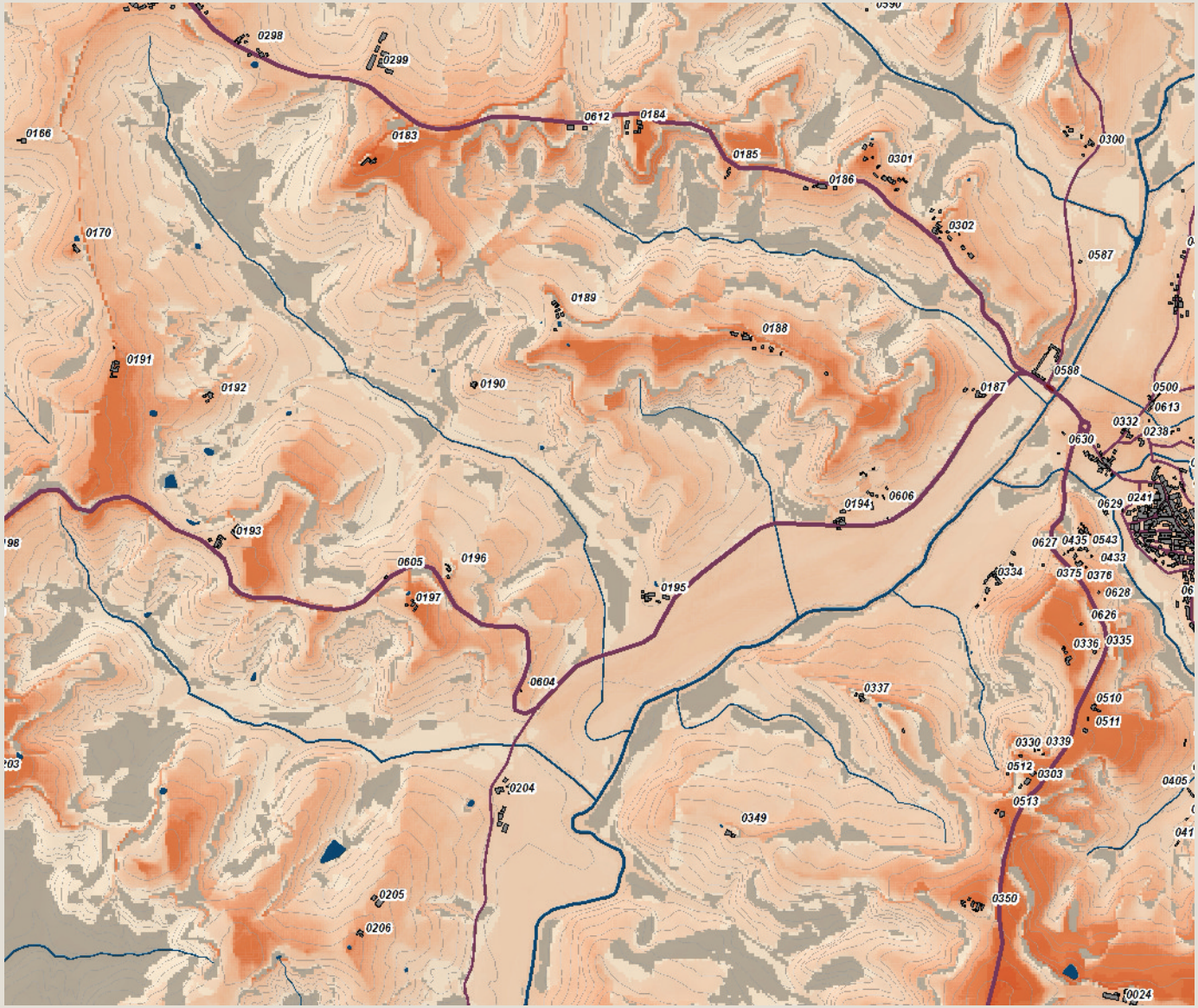
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

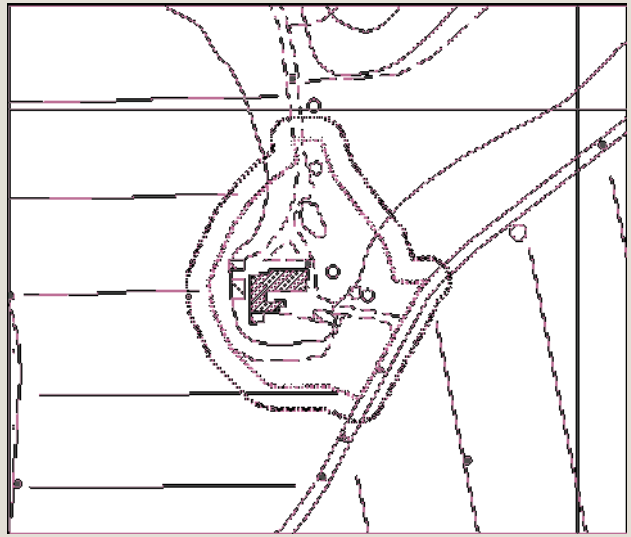
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Sant'Arcangelo



Carta della Intervisibilità



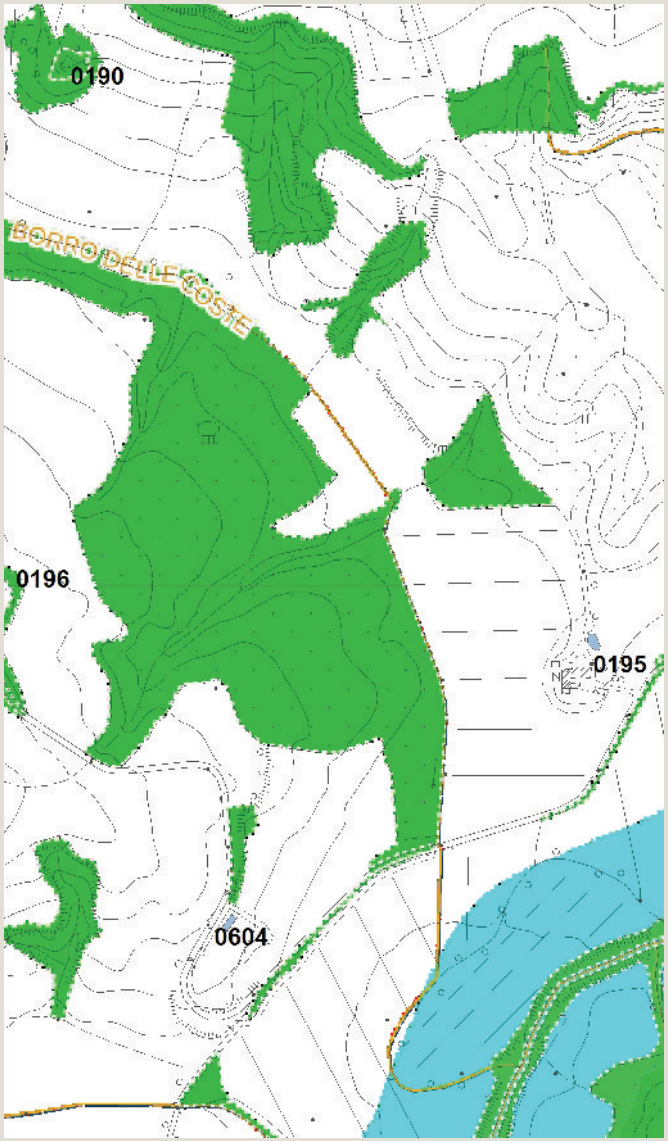
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Sant'Arcangelo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

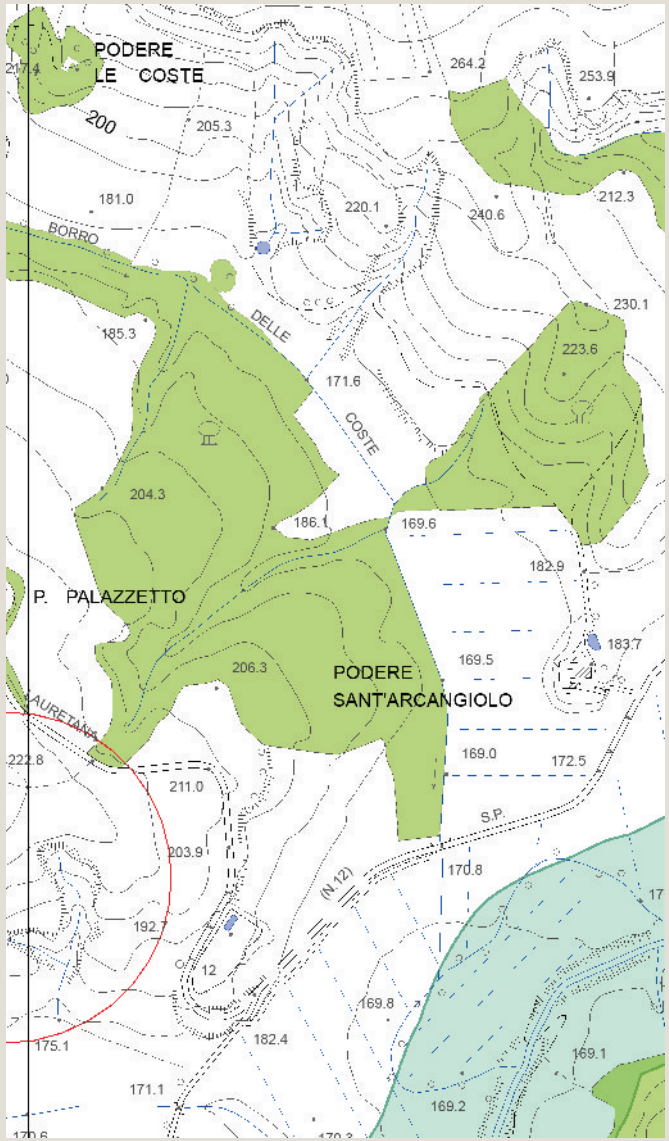


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

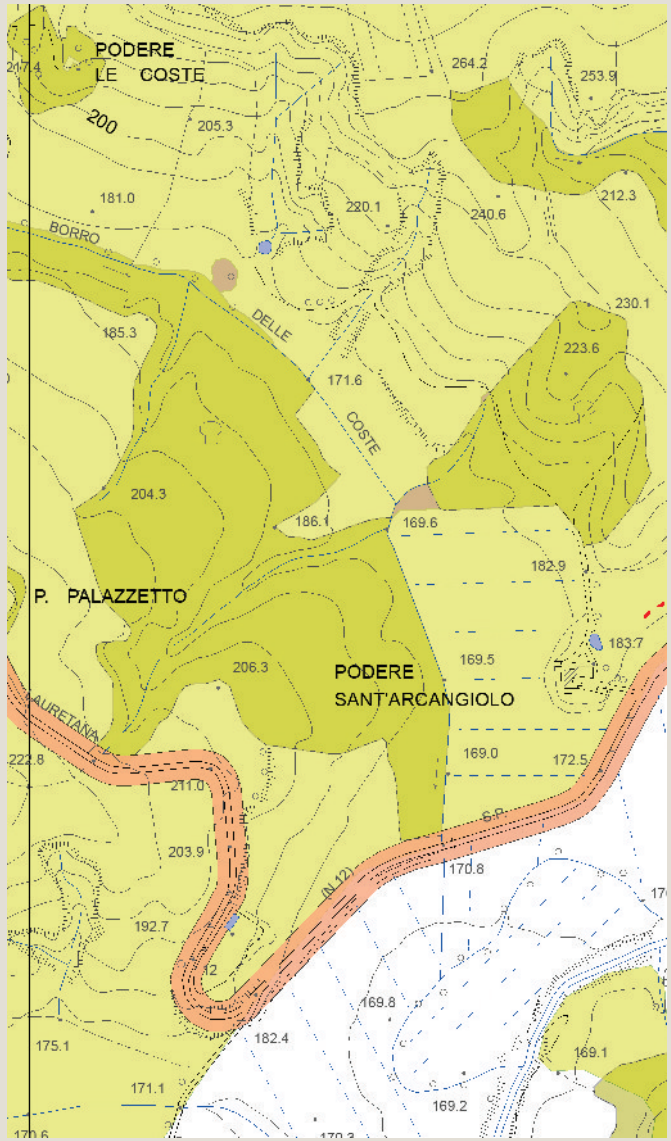


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Sant'Arcangelo

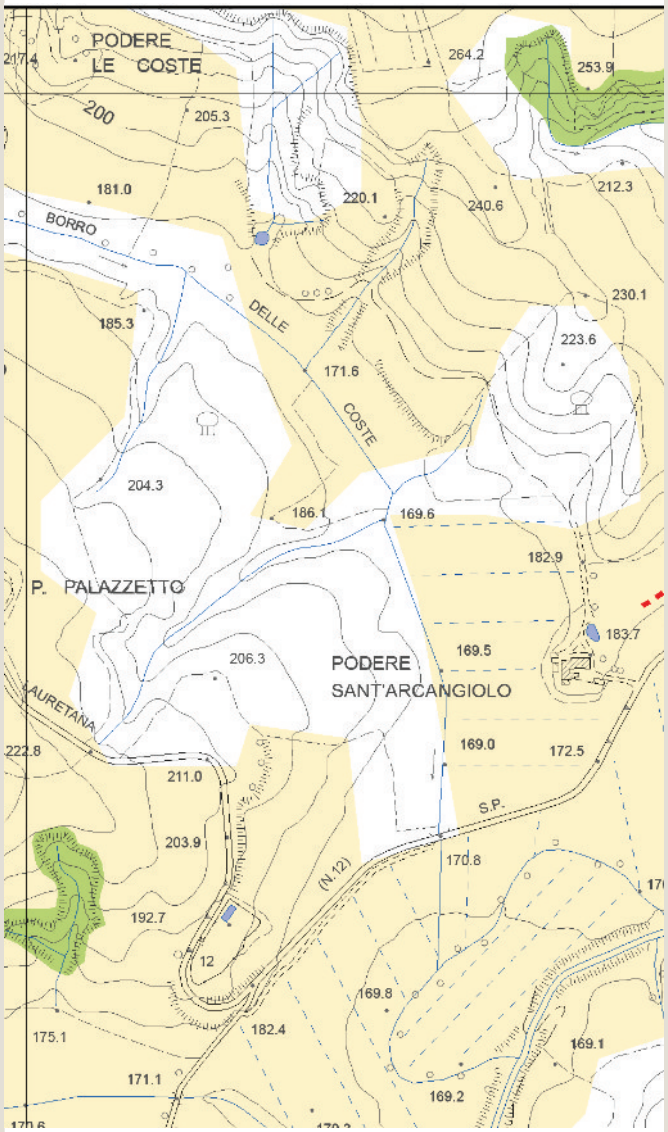


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

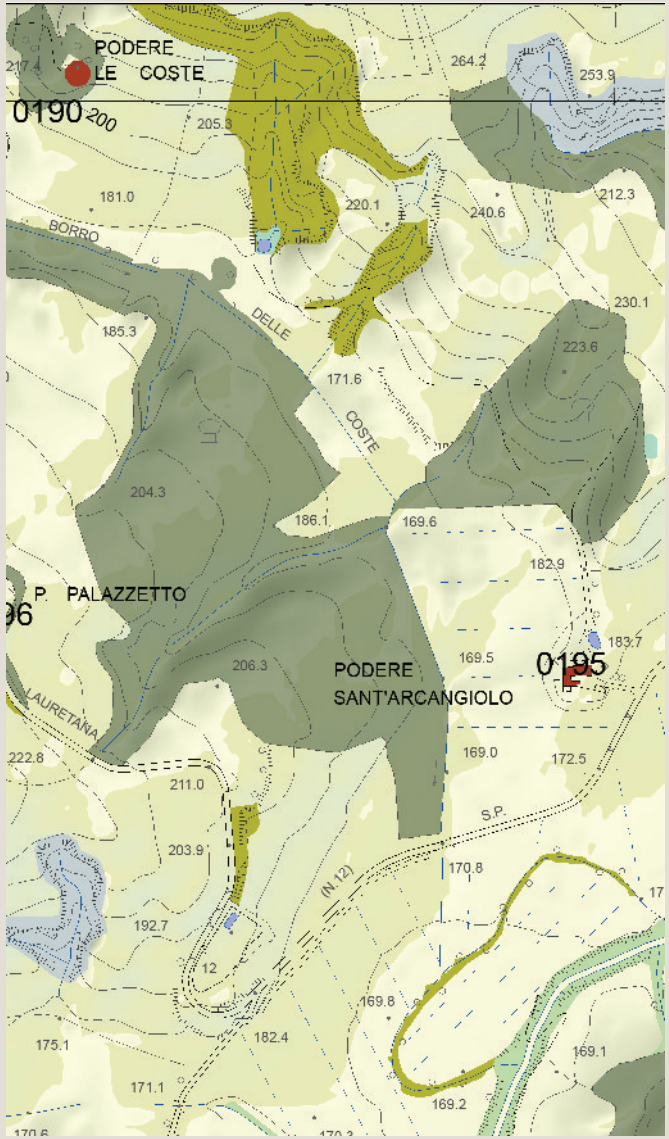


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

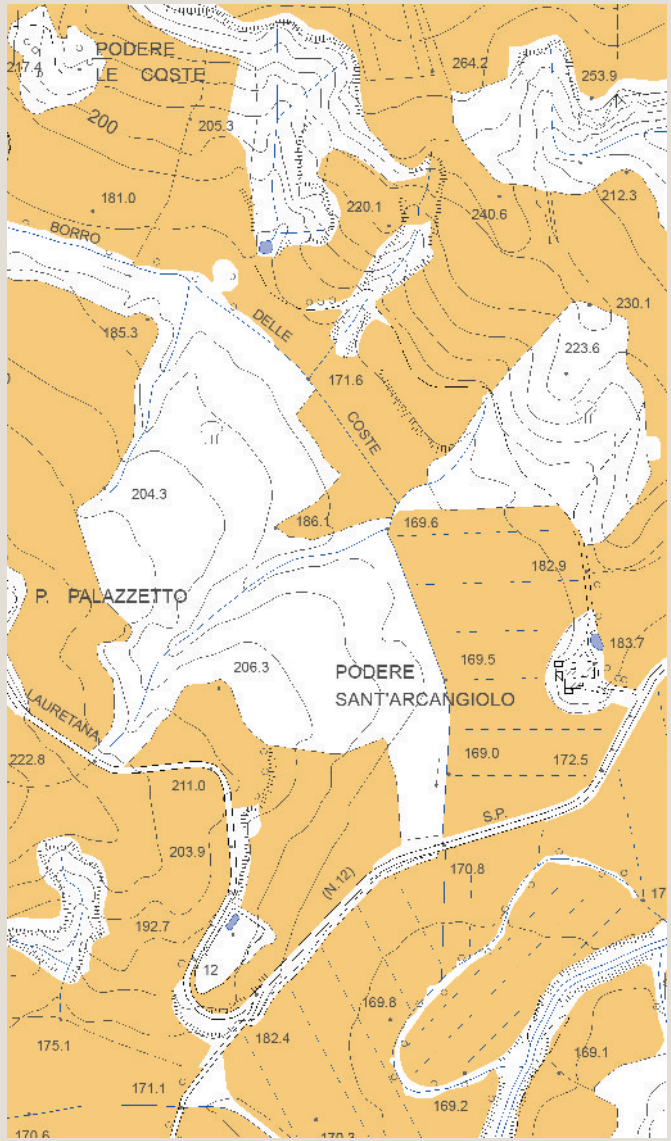


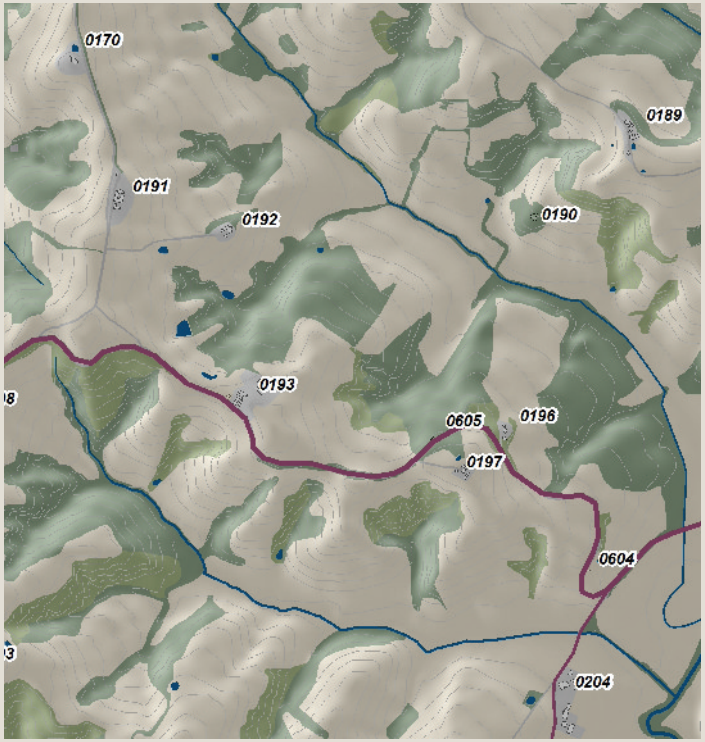
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

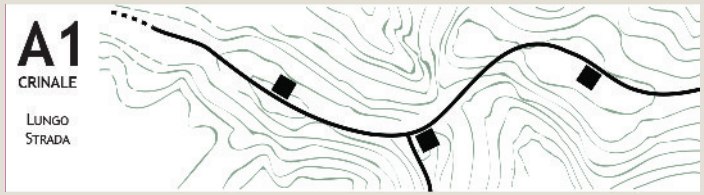
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Palazzetto

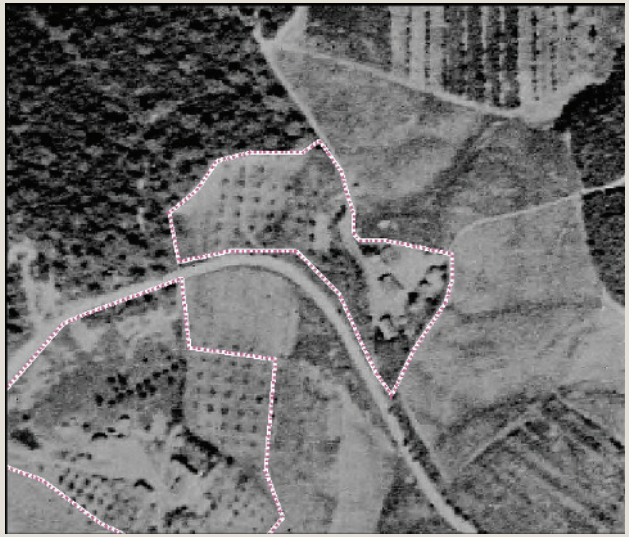
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- → **edificato in posizione di mezzacosta**
- edificato in posizione di crinale





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

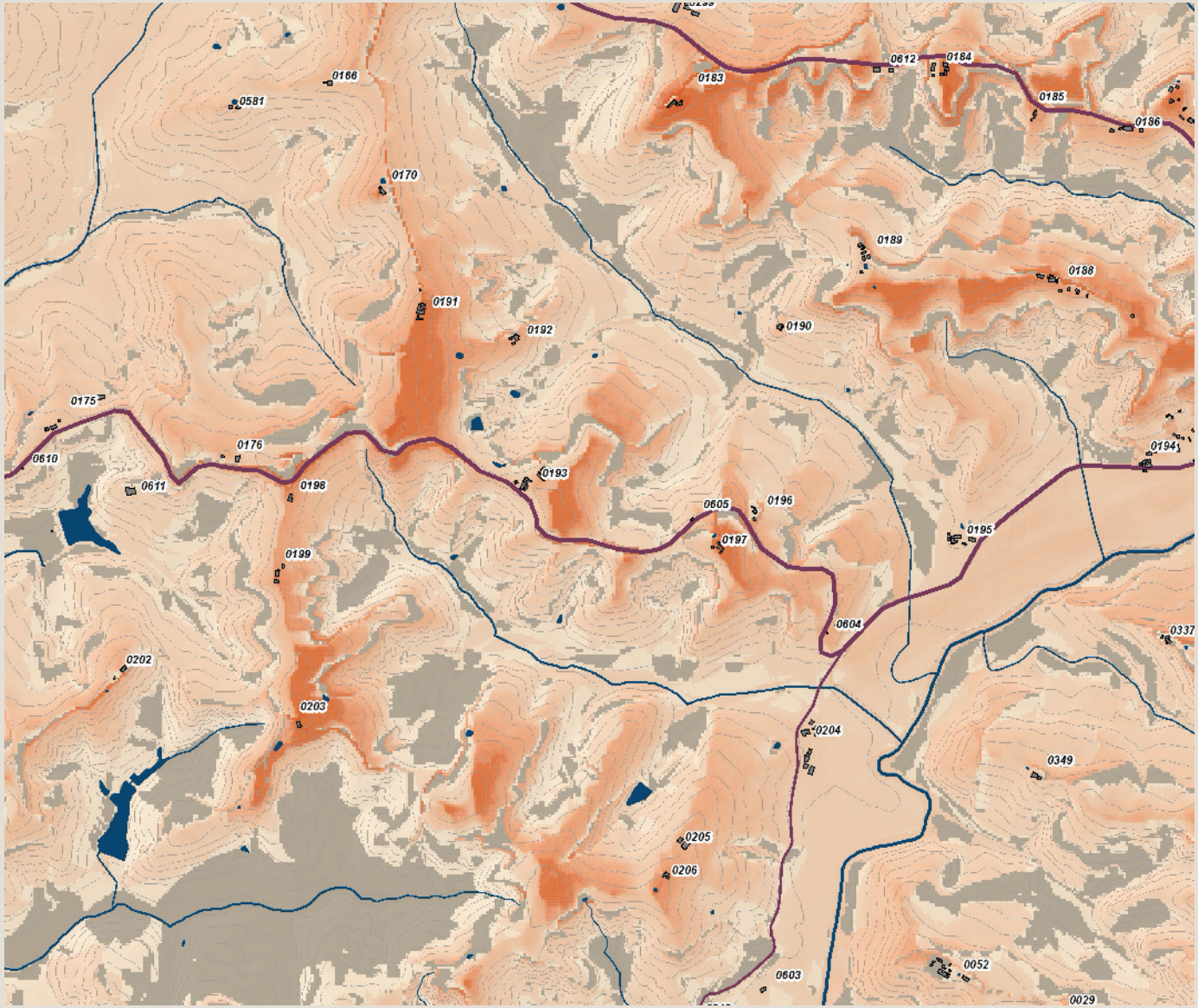
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

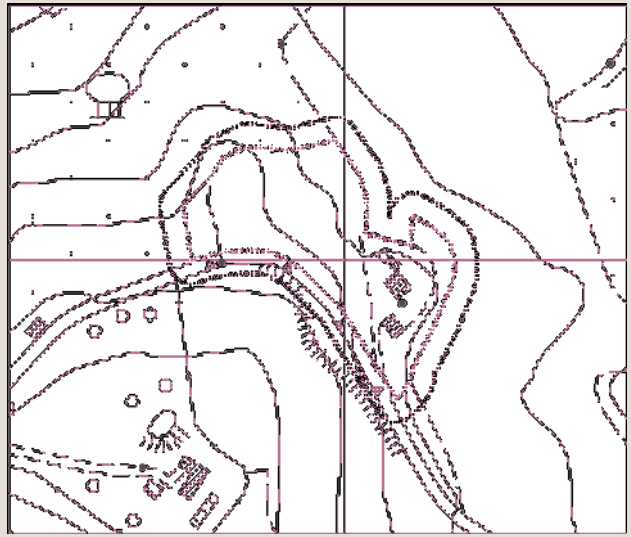
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

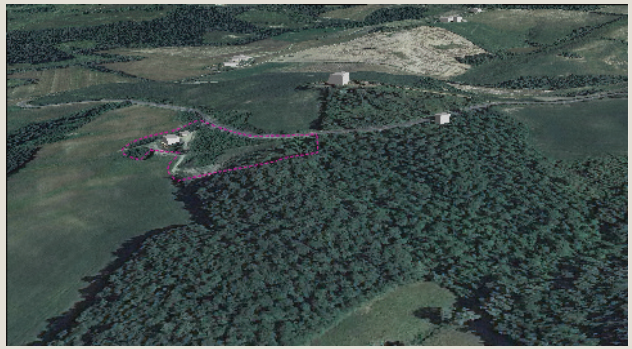
Palazzetto



Carta della Intervisibilità



Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

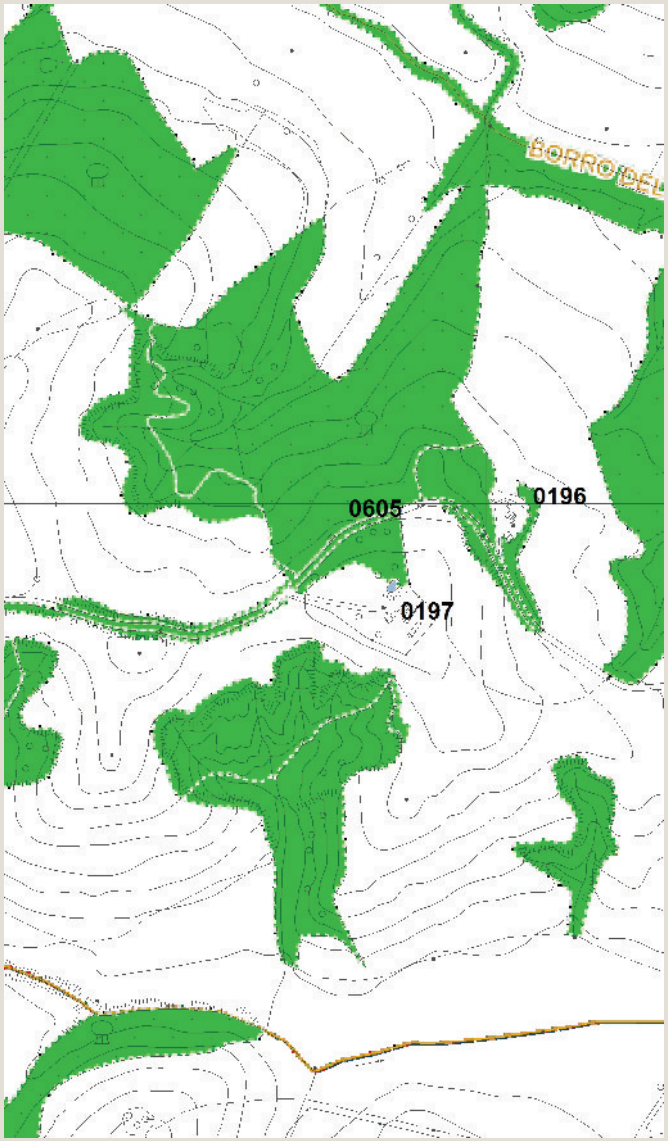


Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Palazzetto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

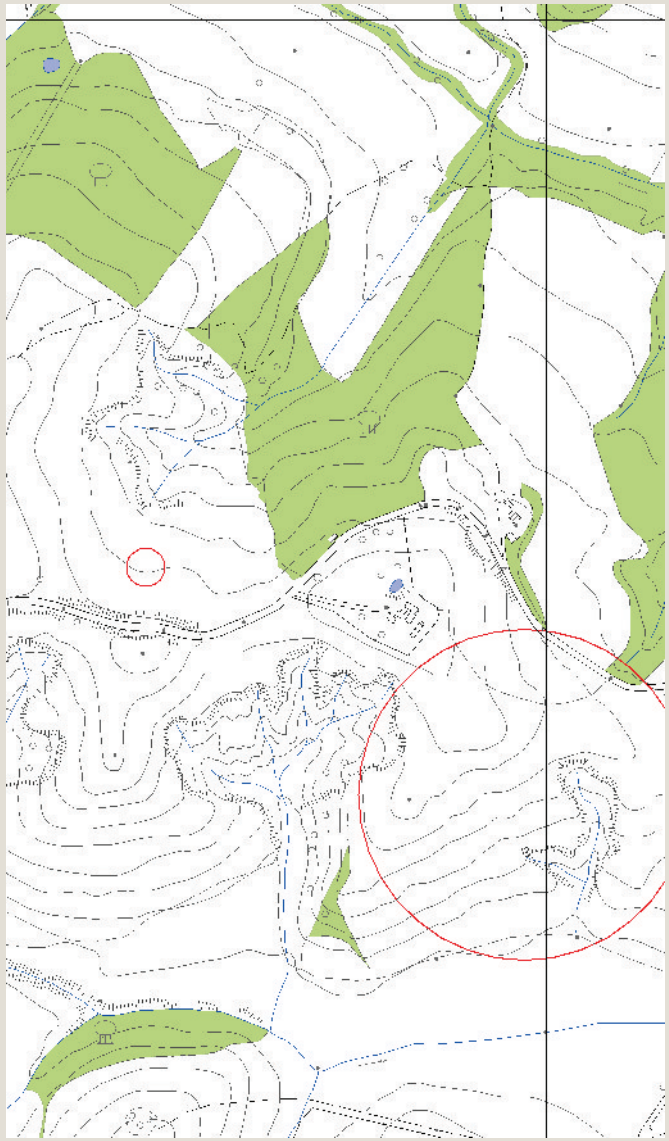


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

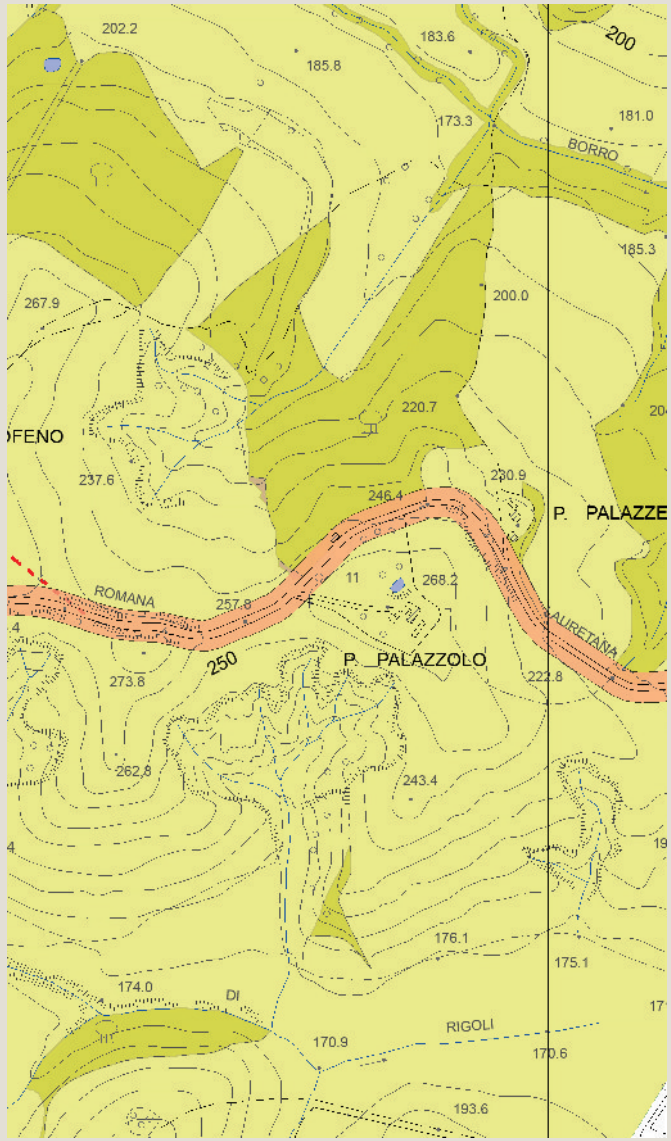


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Palazzetto

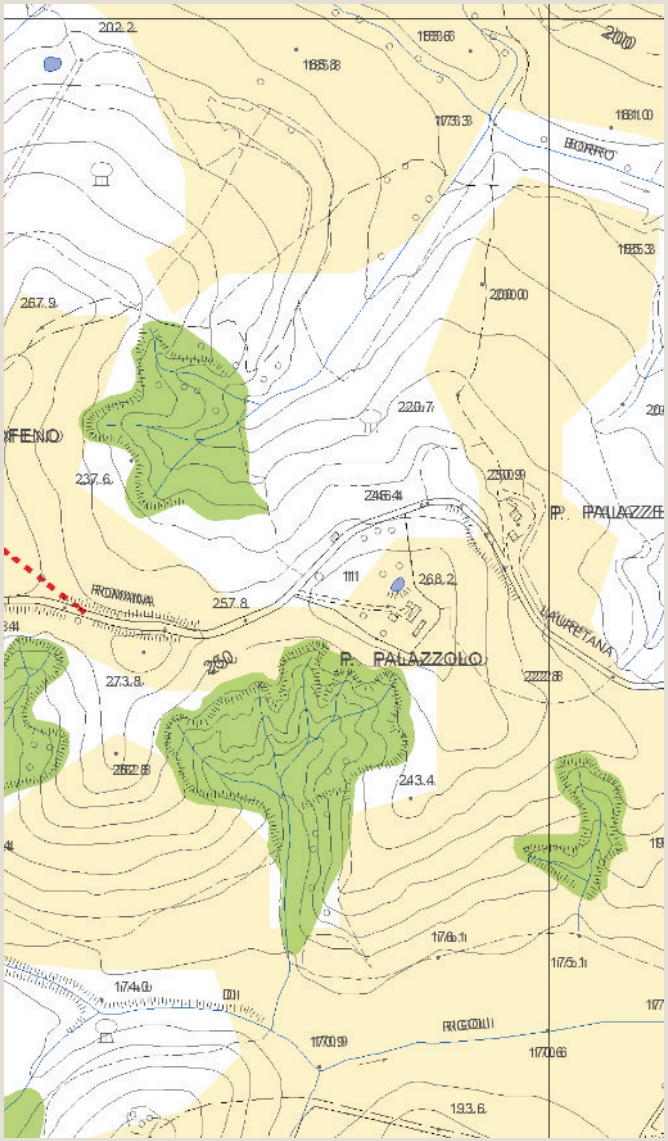


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

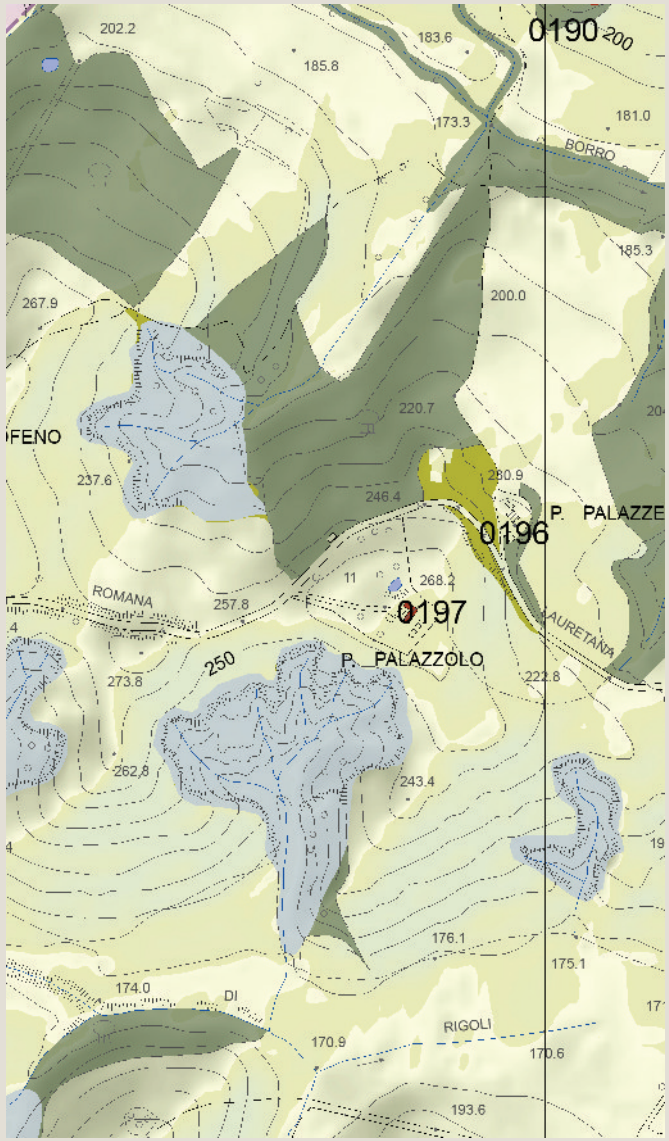


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

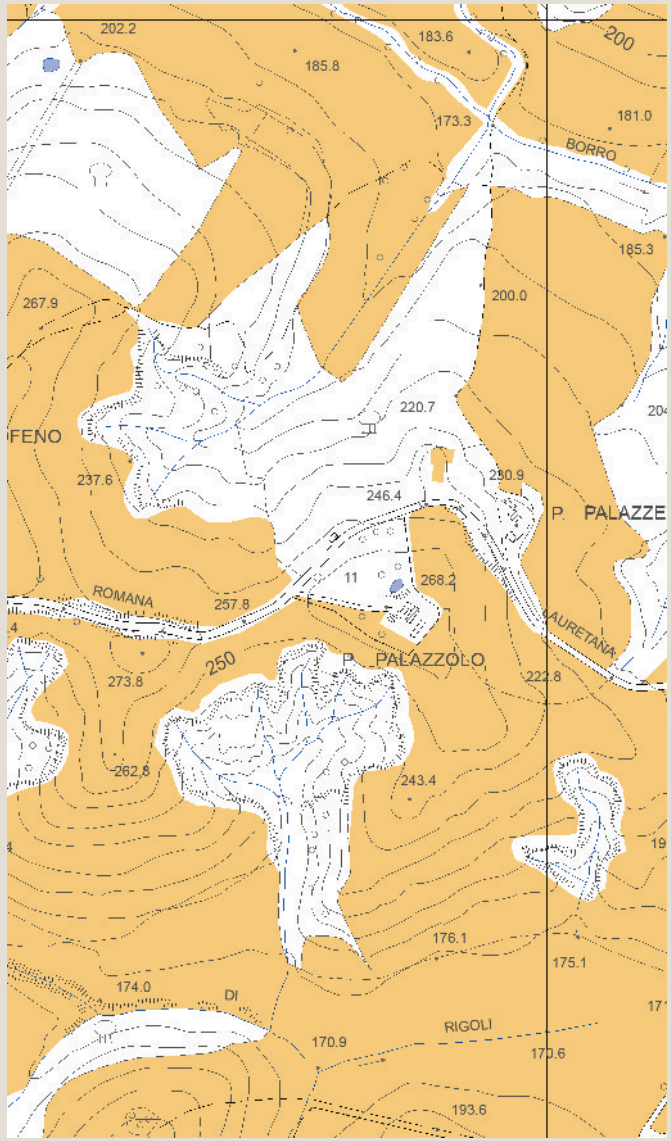


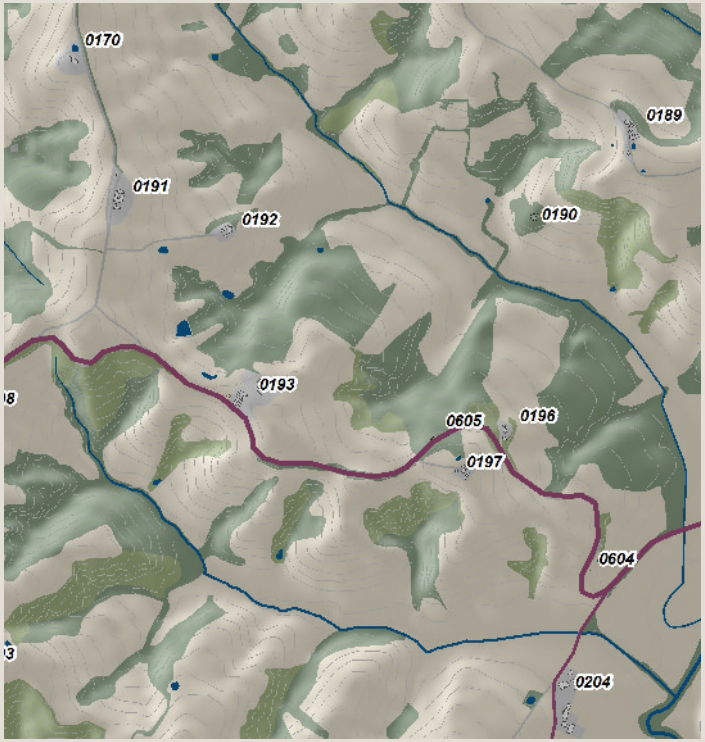
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

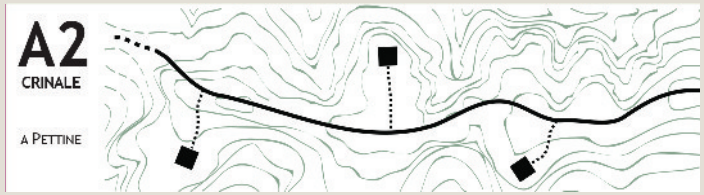
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Palazzolo

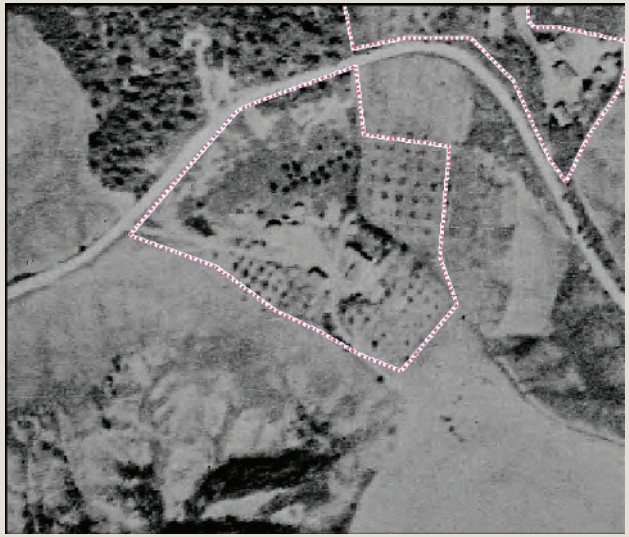
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo



Ortofoto 1954

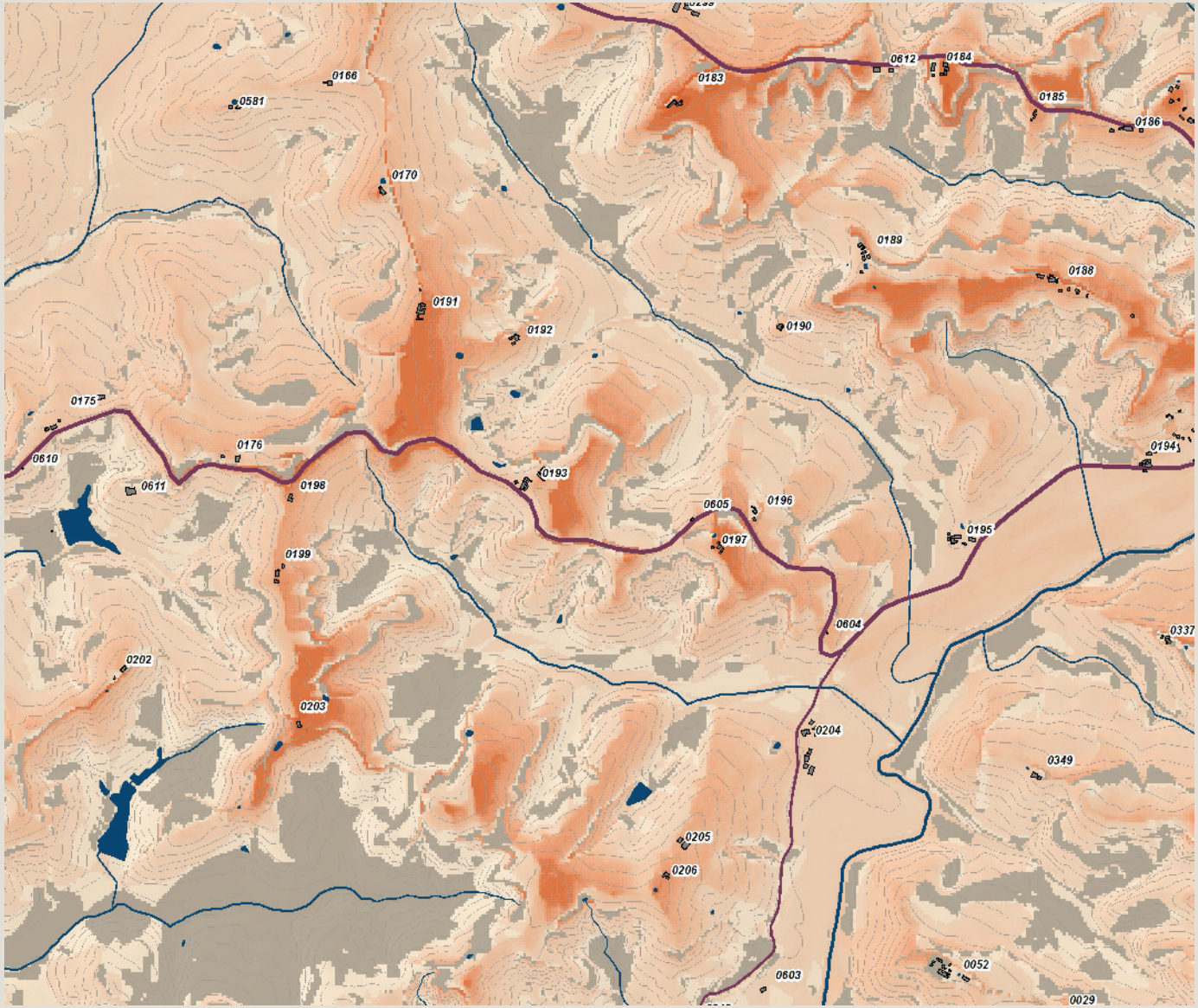
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

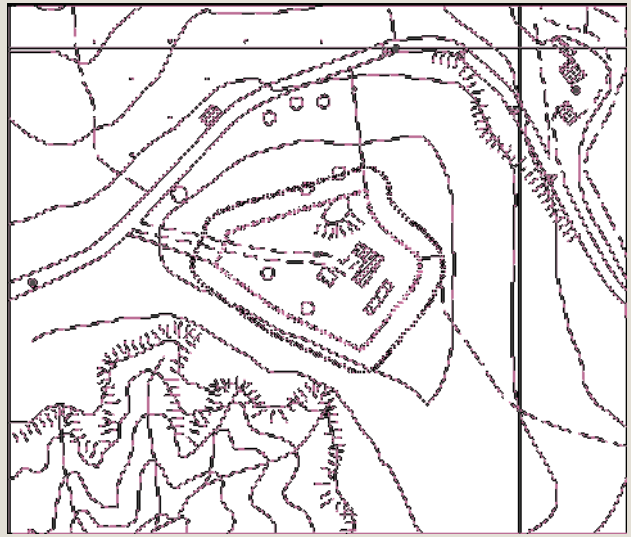
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Palazzolo



Carta della Intervisibilità

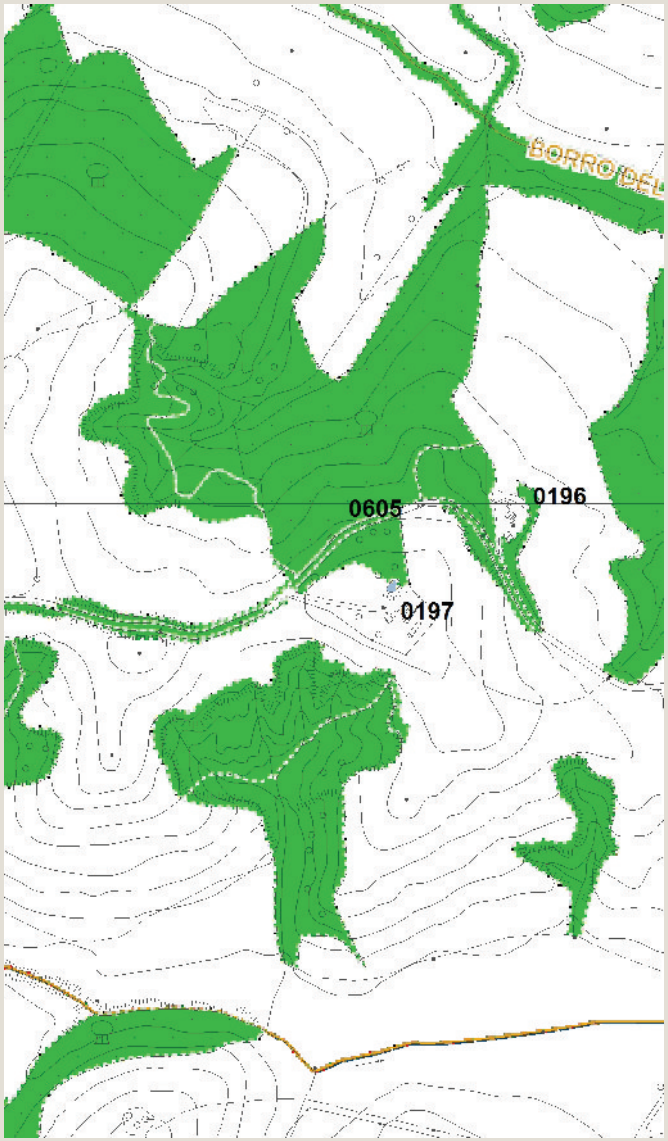


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Palazzolo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

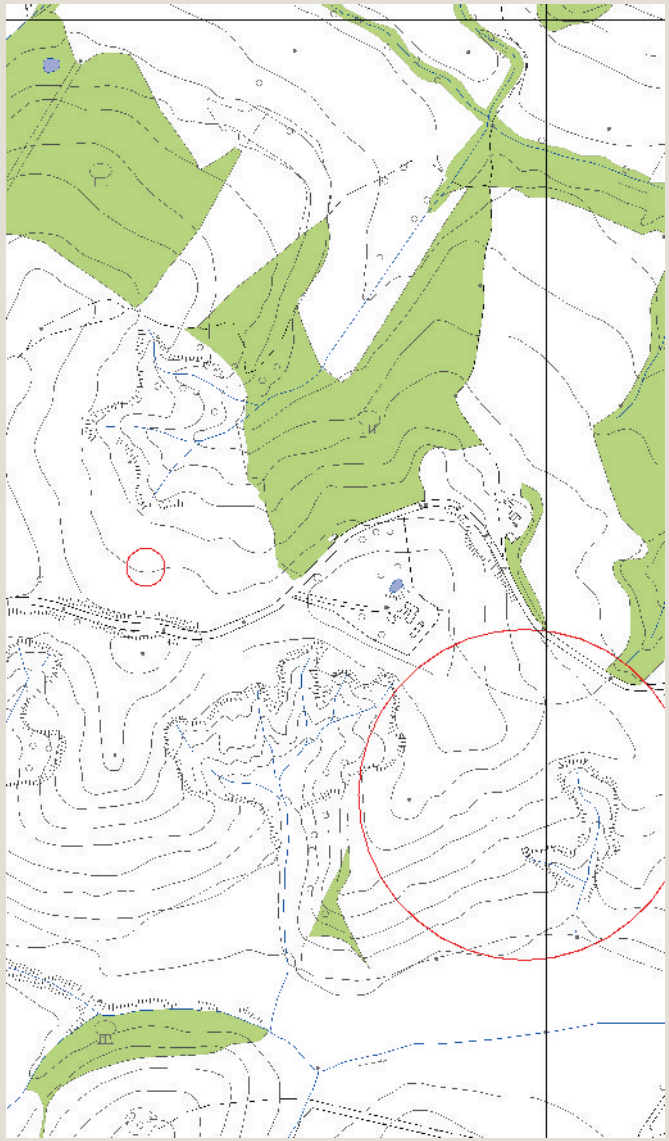


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

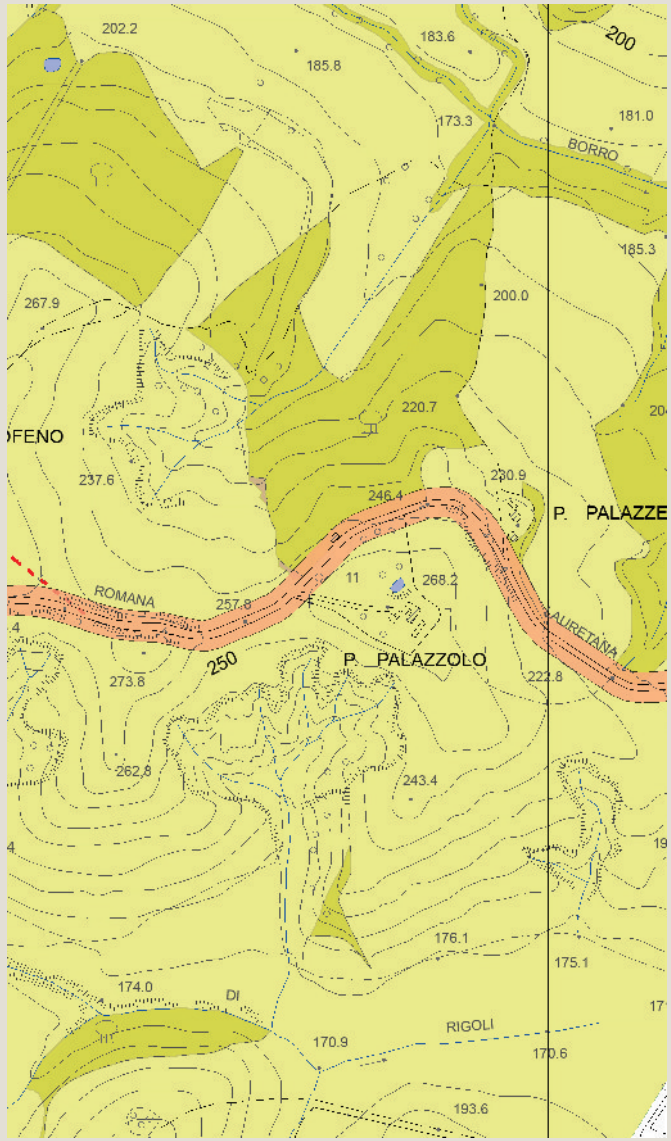


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Palazzolo

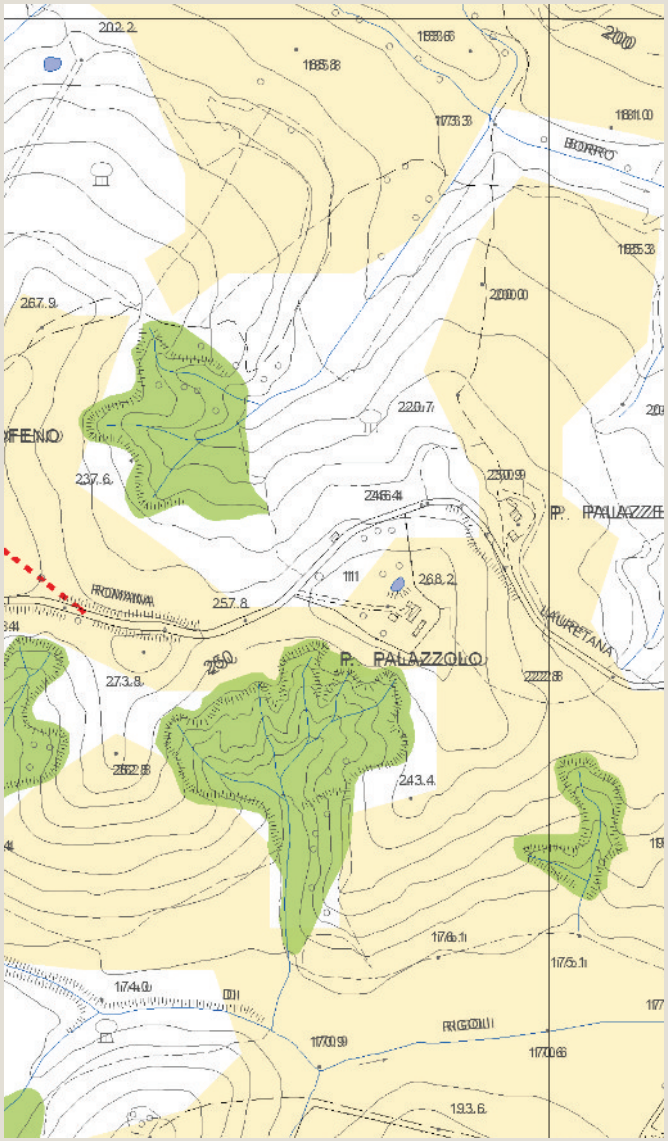


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

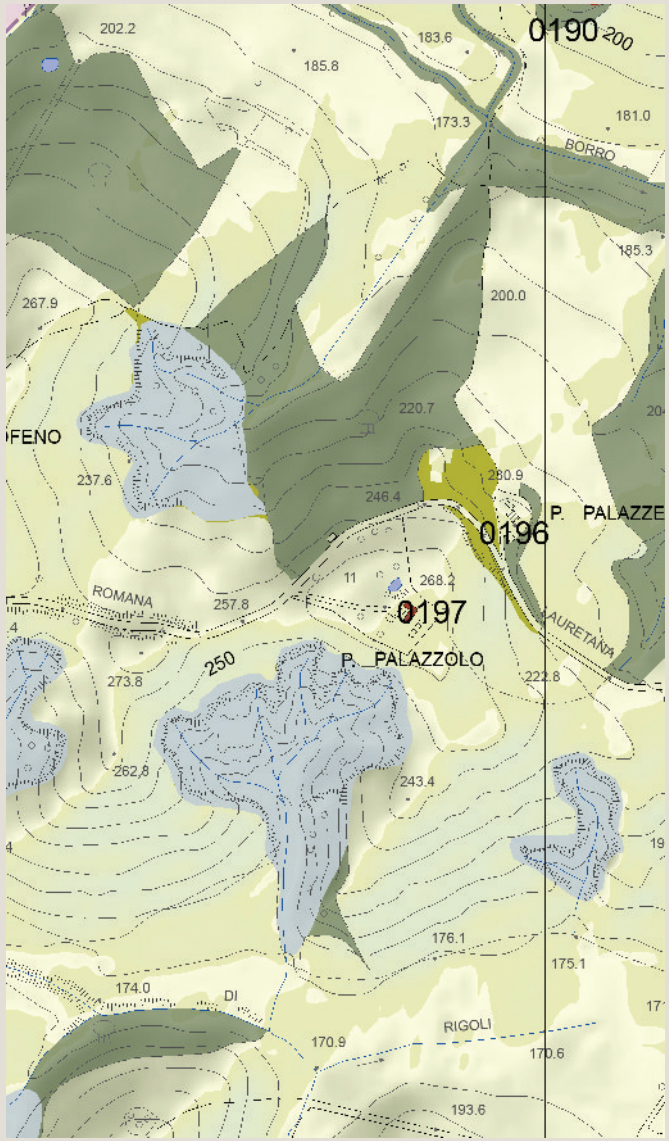


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

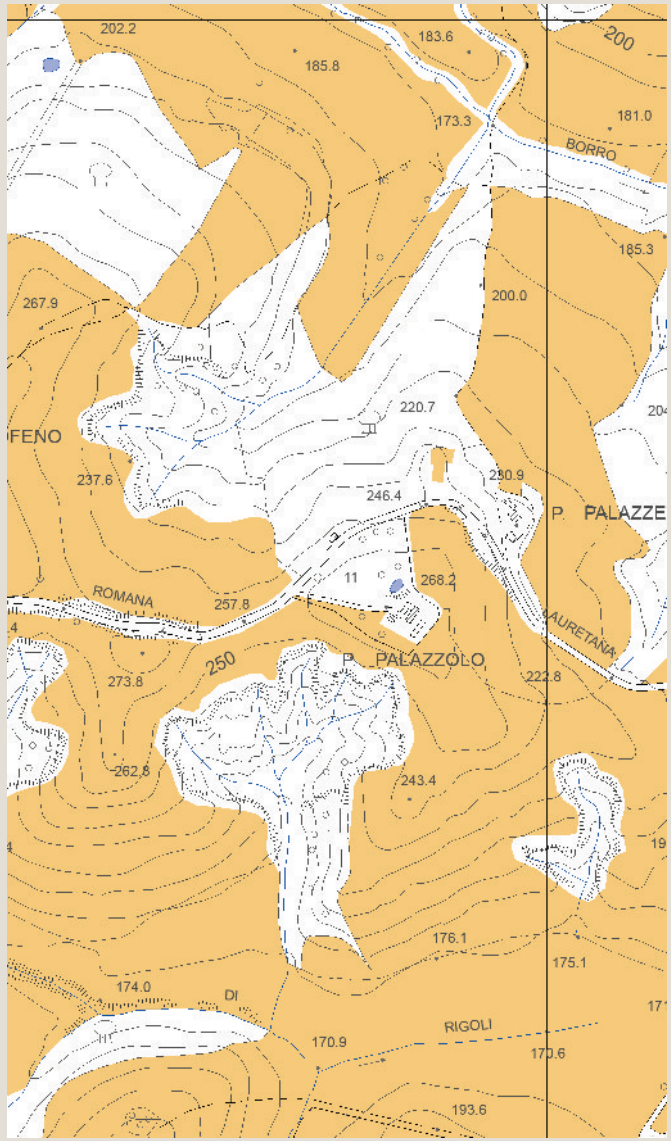


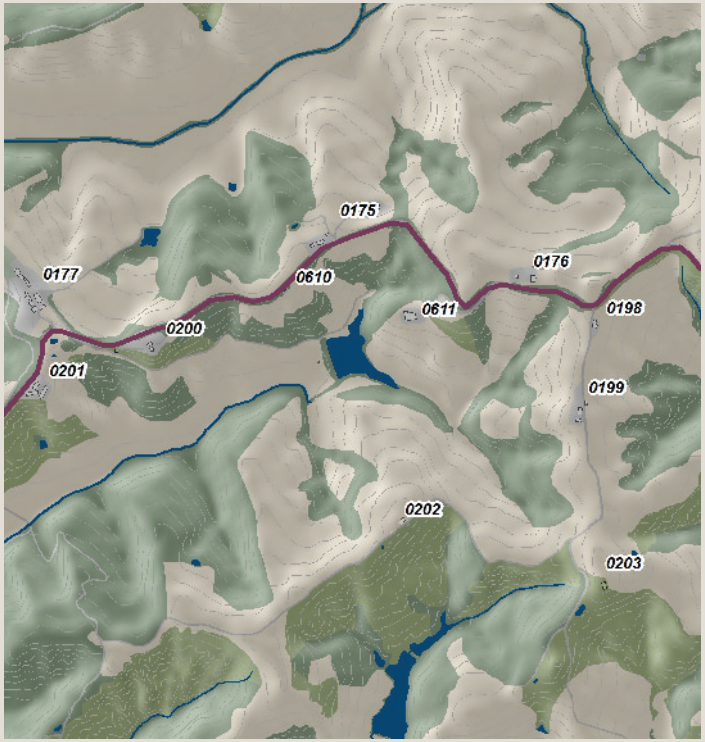
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

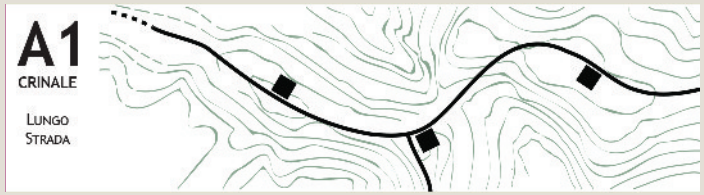
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Cerreto

Tipologia insediativa

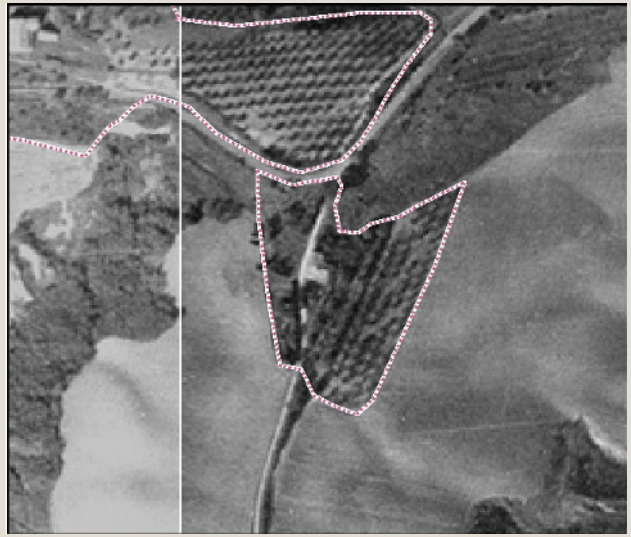
- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954



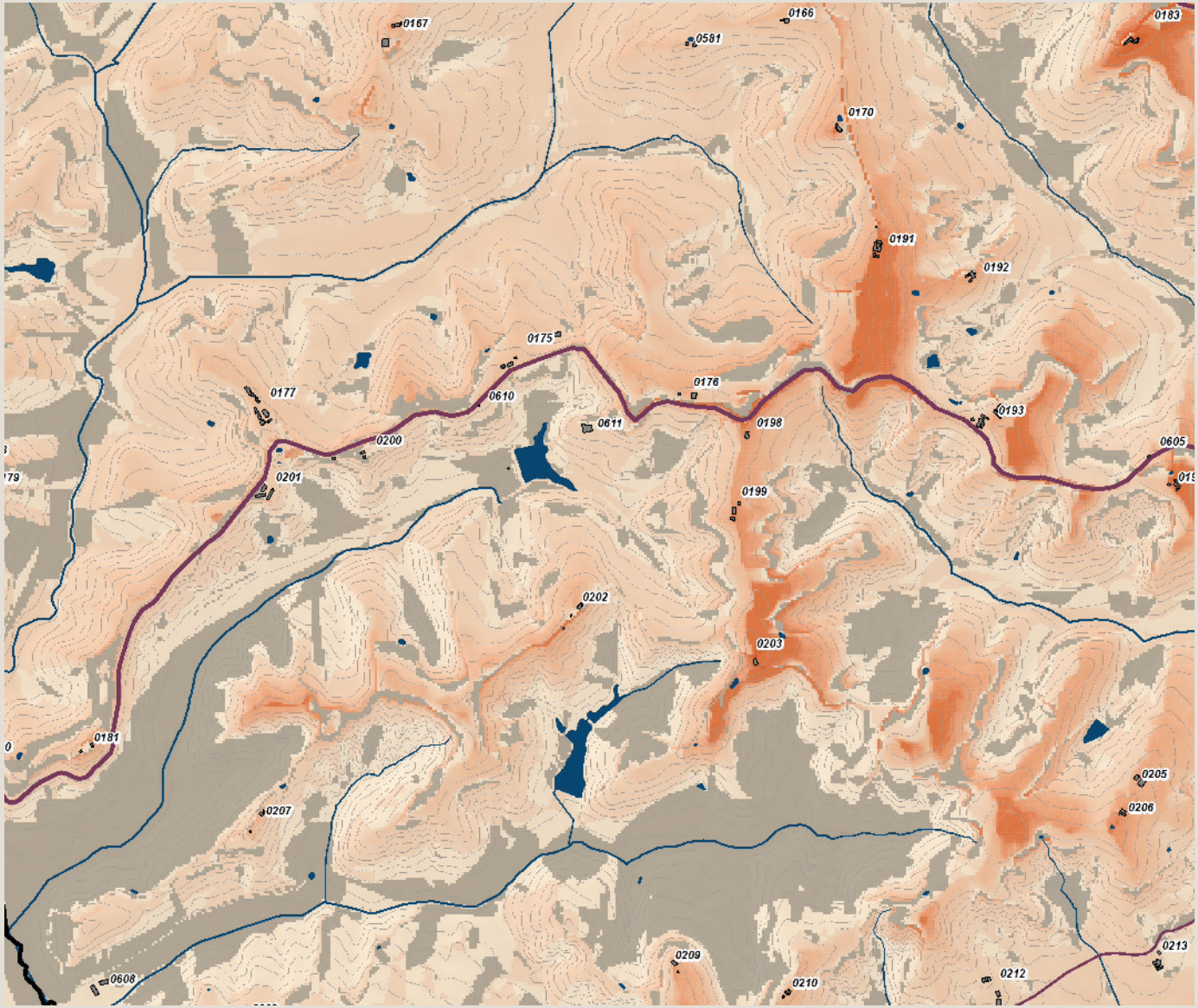
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

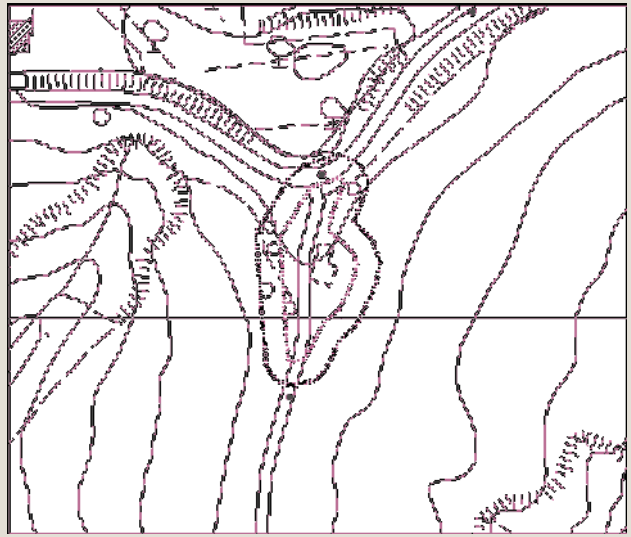
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Cerreto



Carta della Intervisibilità

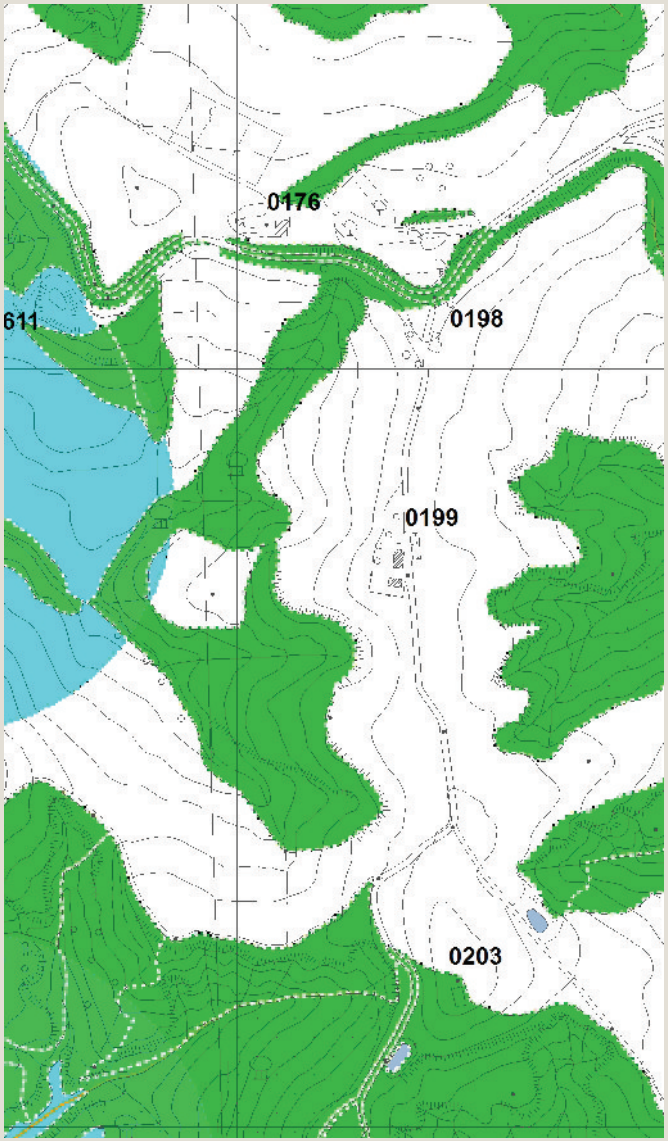


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

Cerreto



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

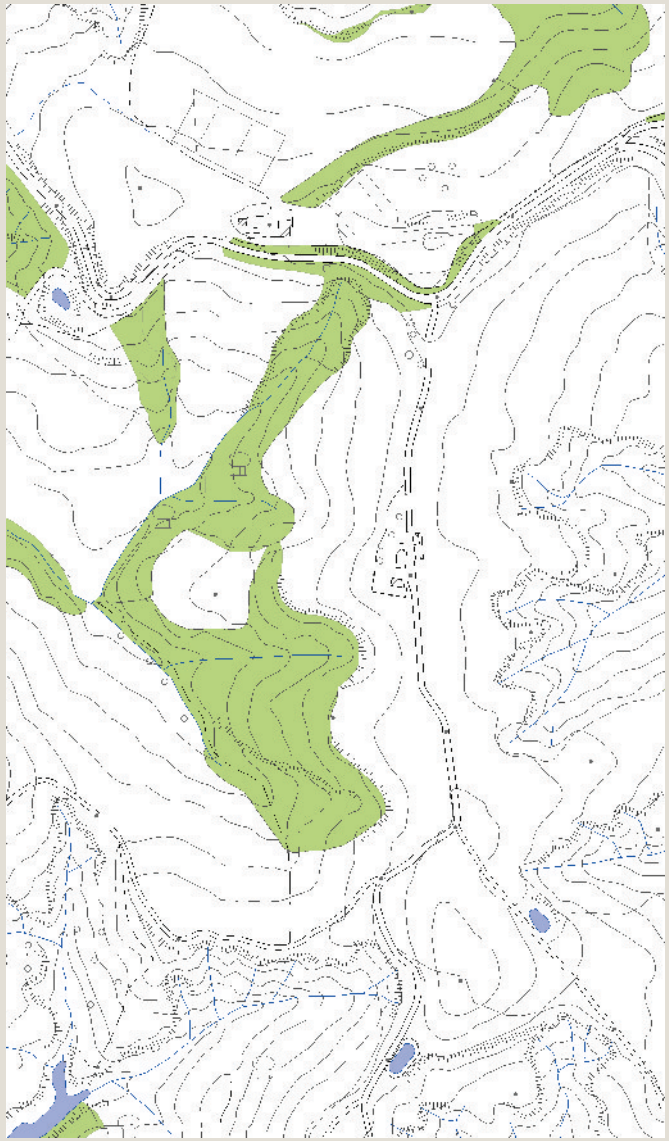


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

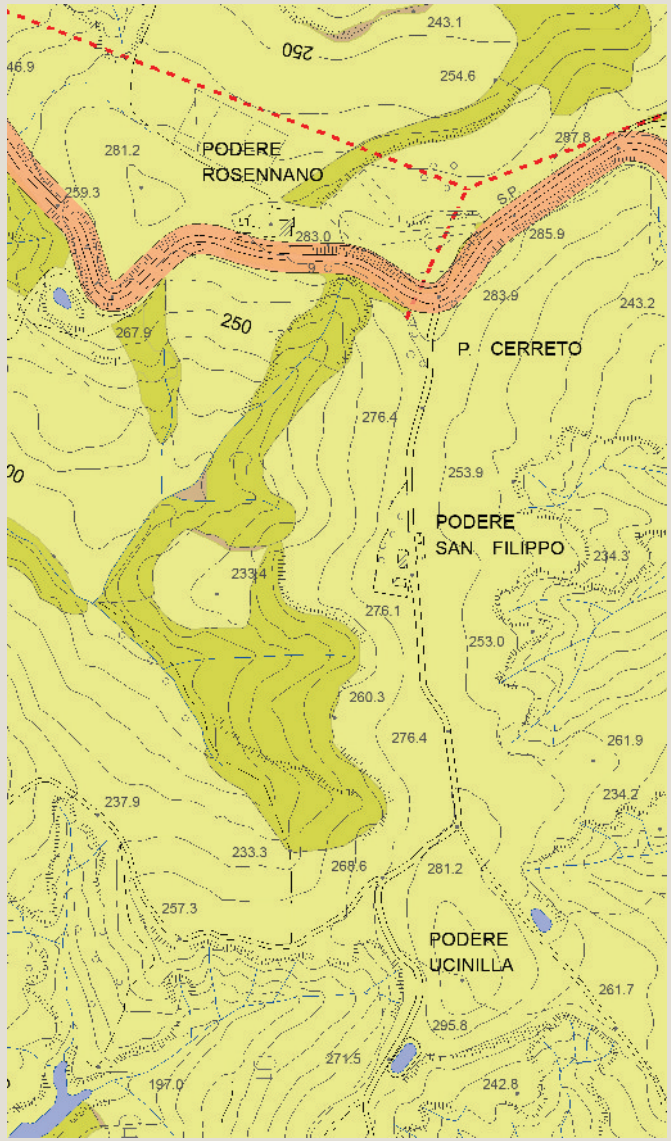


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Cerreto

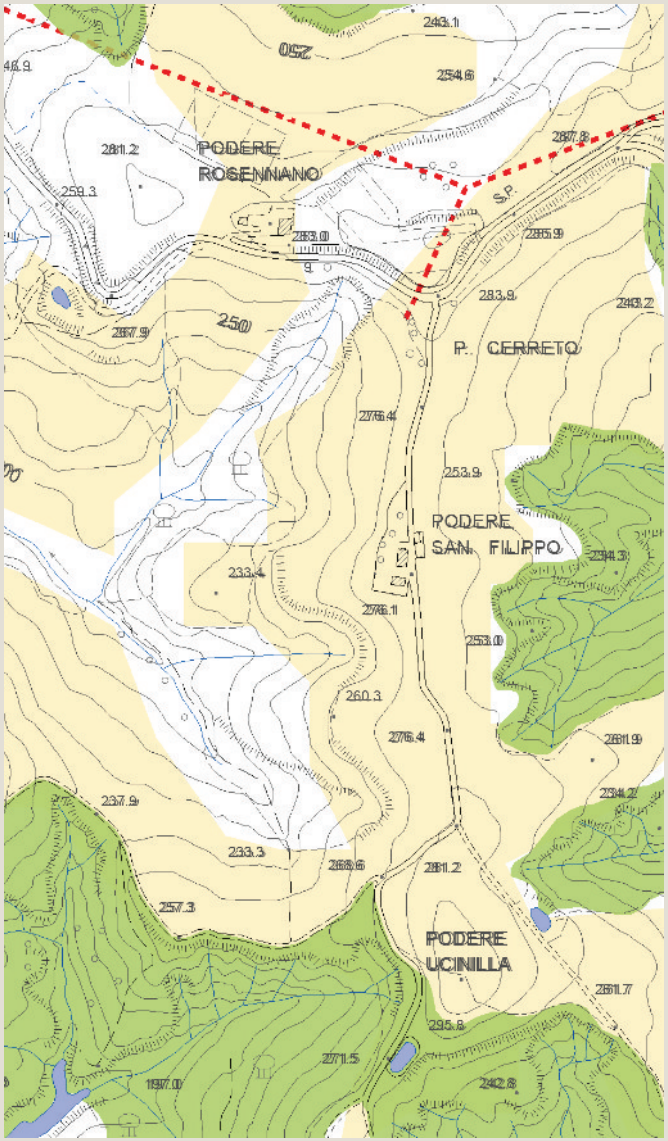


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

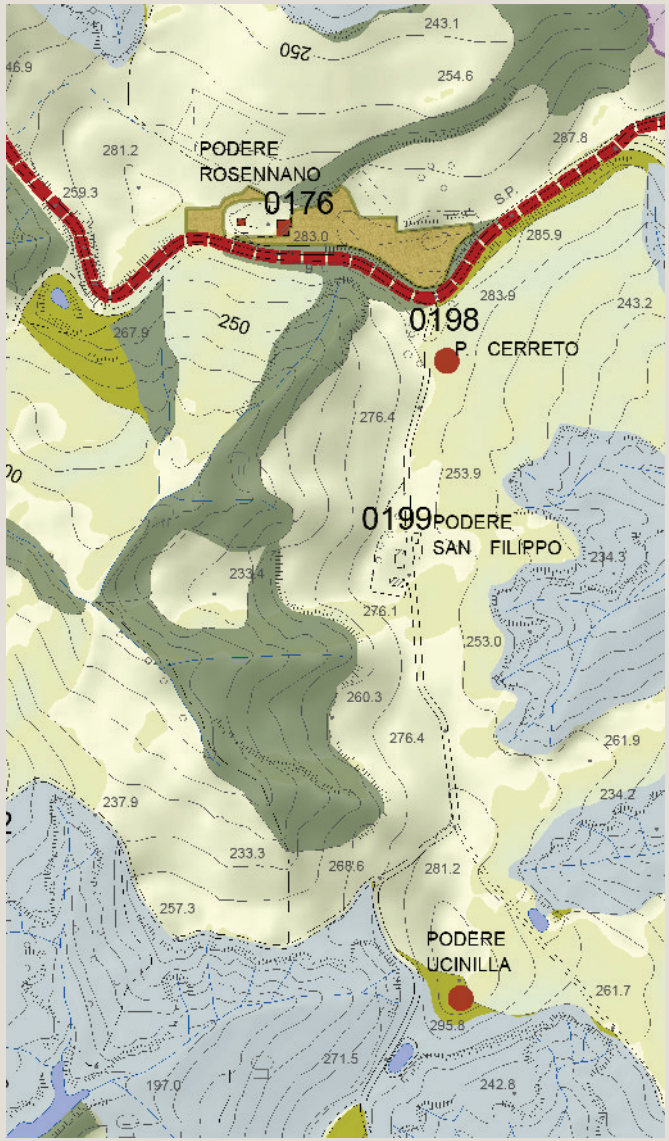


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

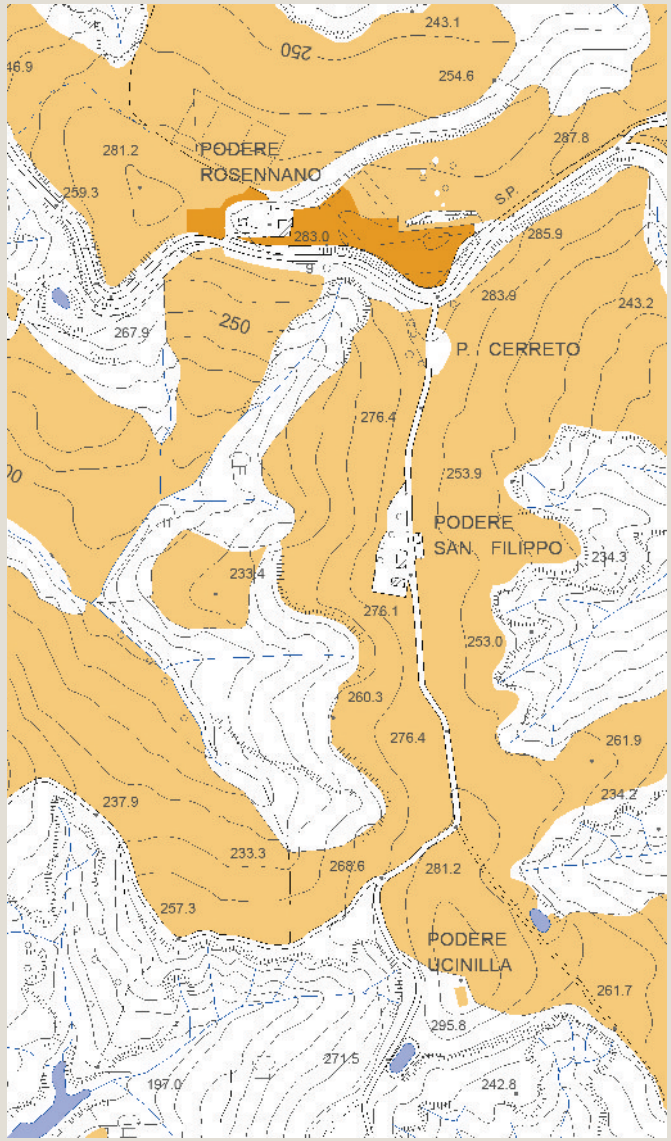


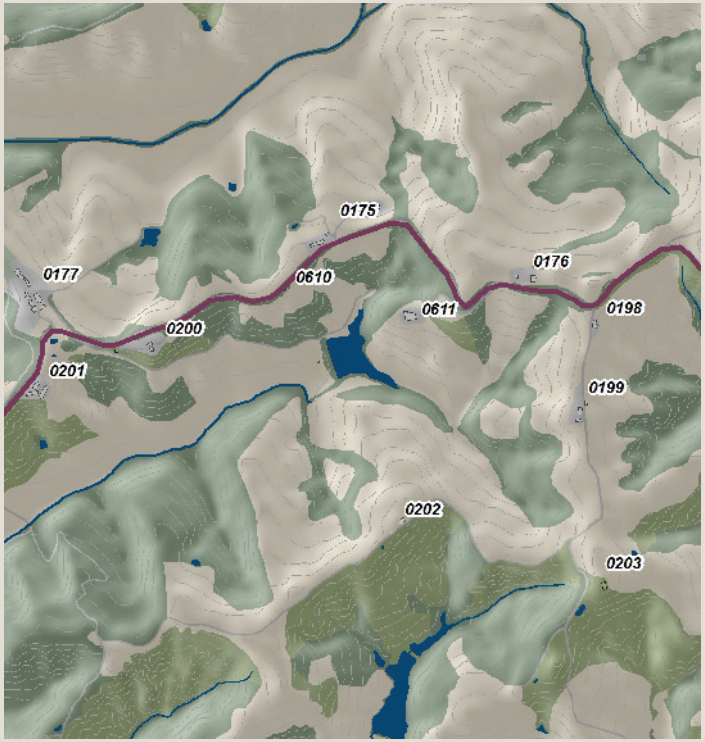
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

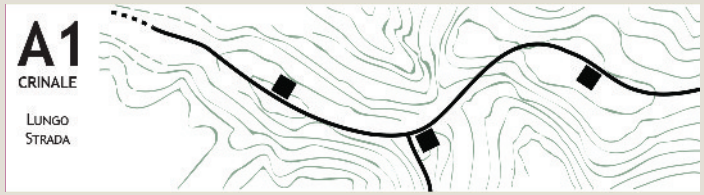
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

San Filippo

Tipologia insediativa

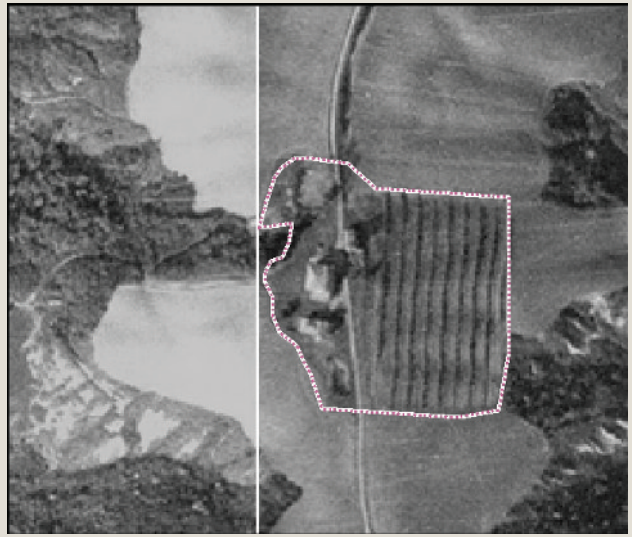
- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**





Schema morfotipo

Ortofoto 1954



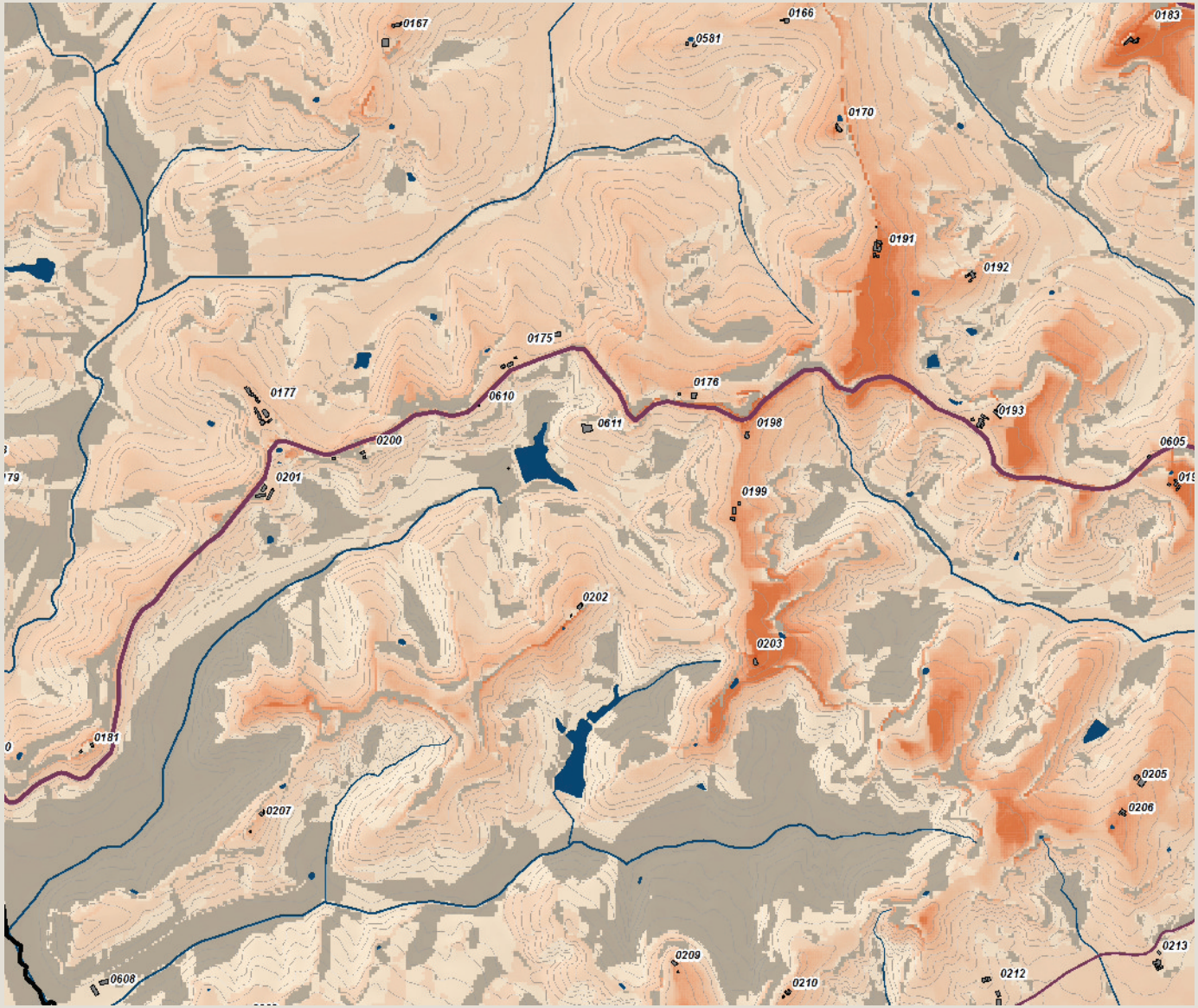
Ortofoto 1978

Ortofoto 1988

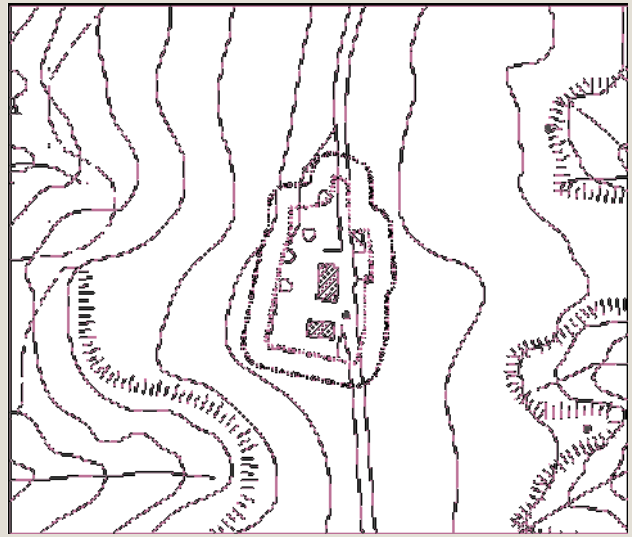
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

San Filippo



Carta della Intervisibilità

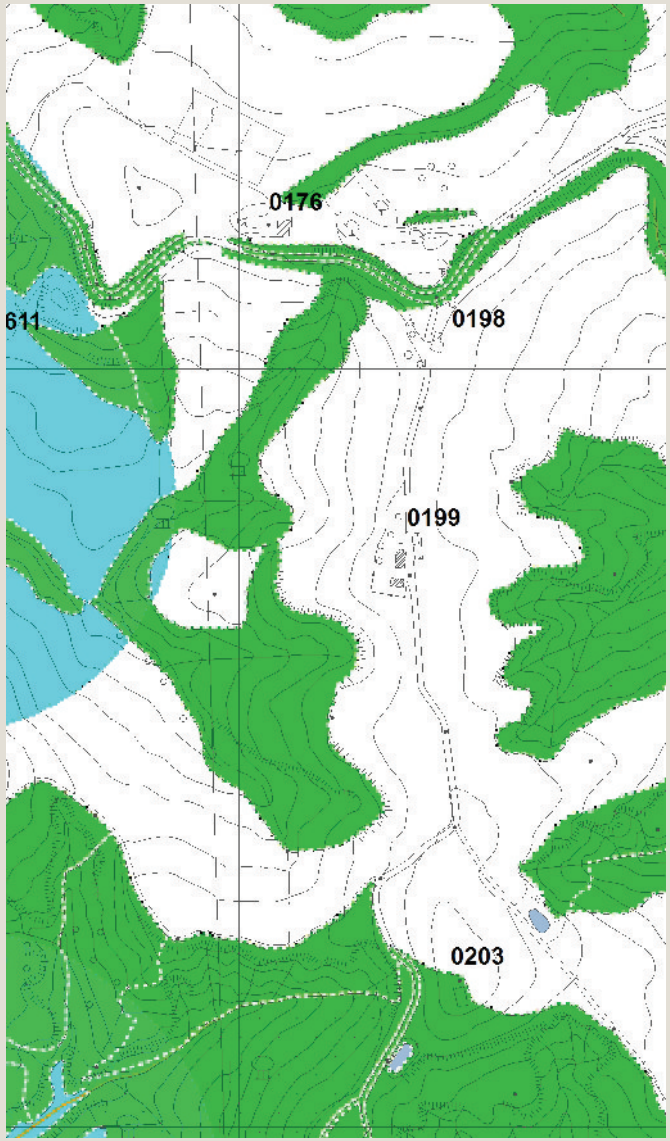


Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

Analisi ricognitiva della vincolistica

San Filippo



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

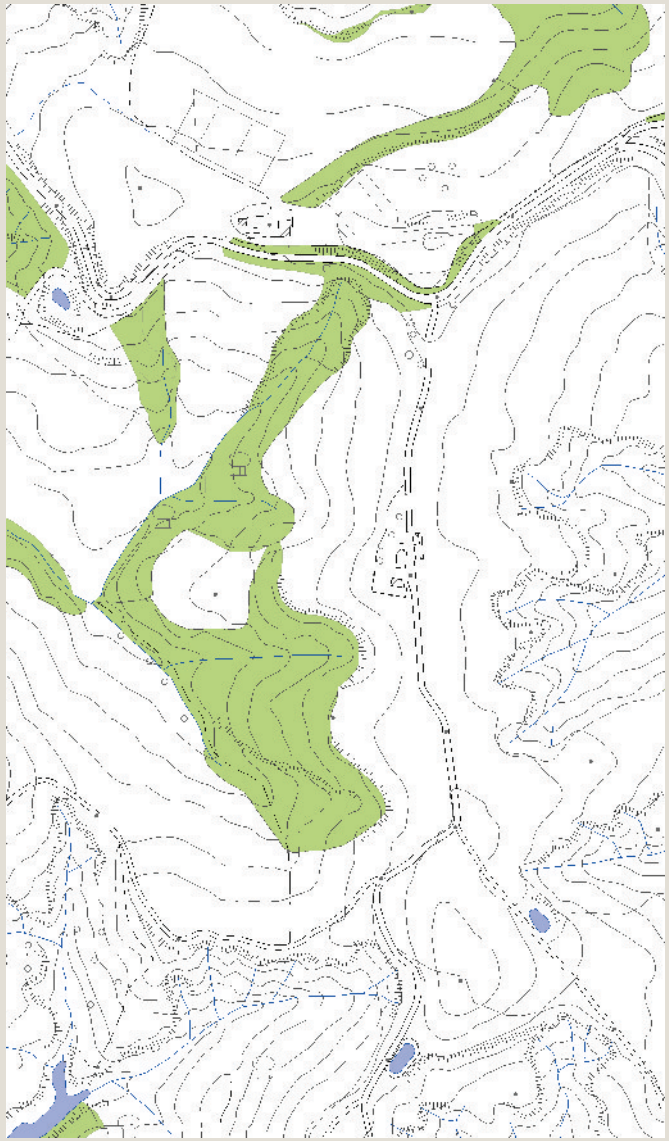


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

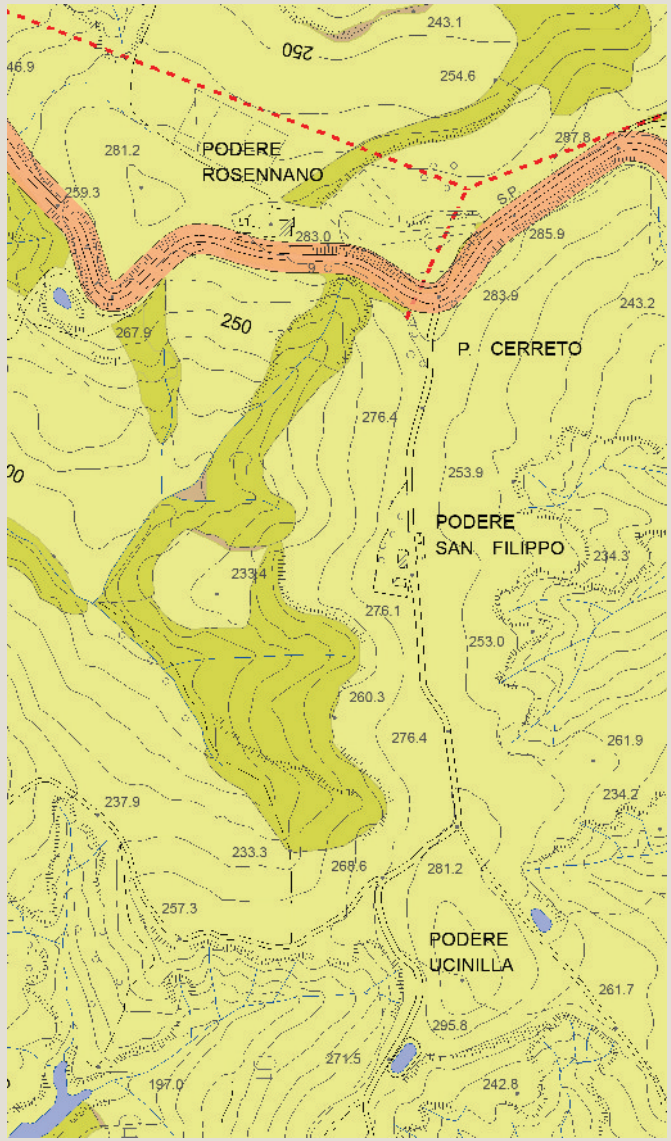


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

San Filippo

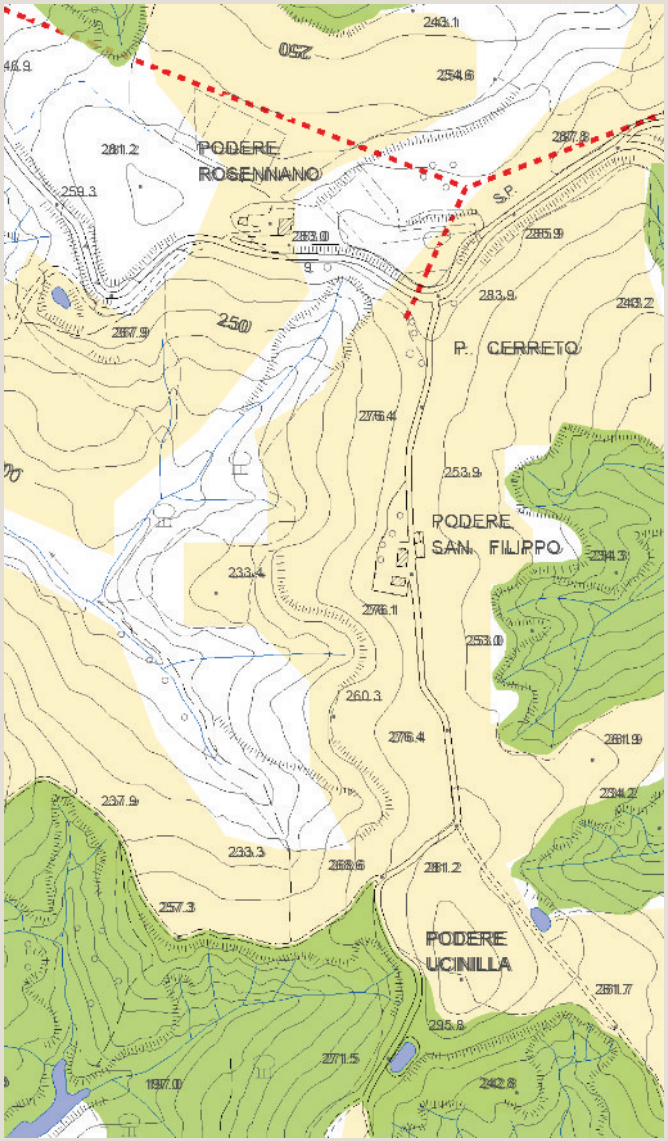


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

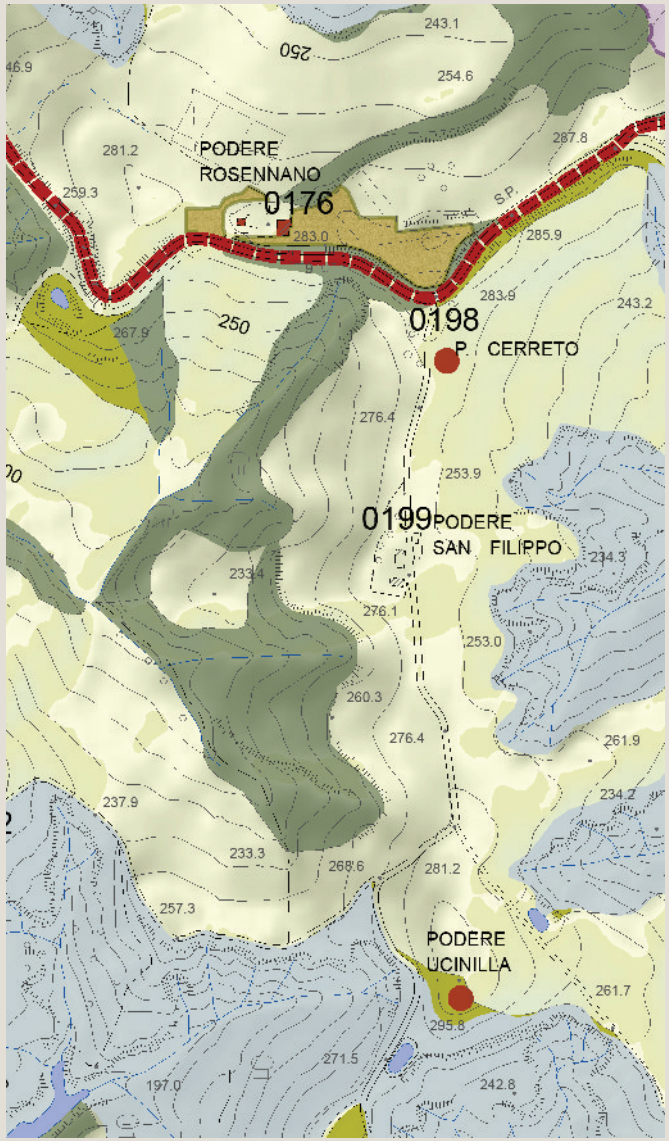


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

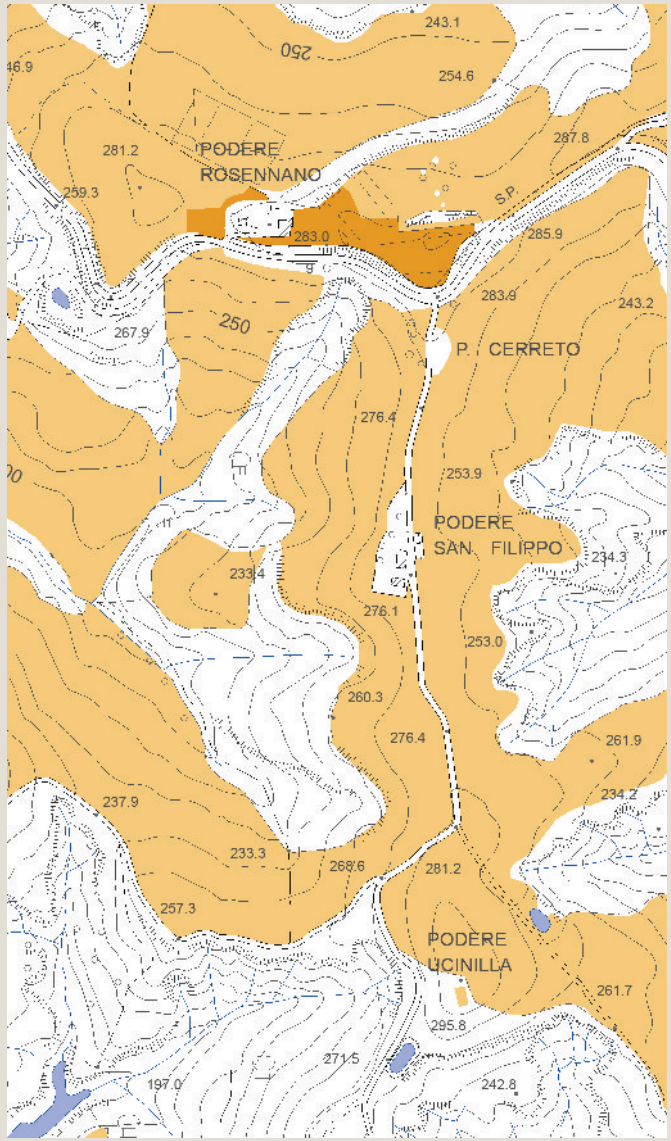


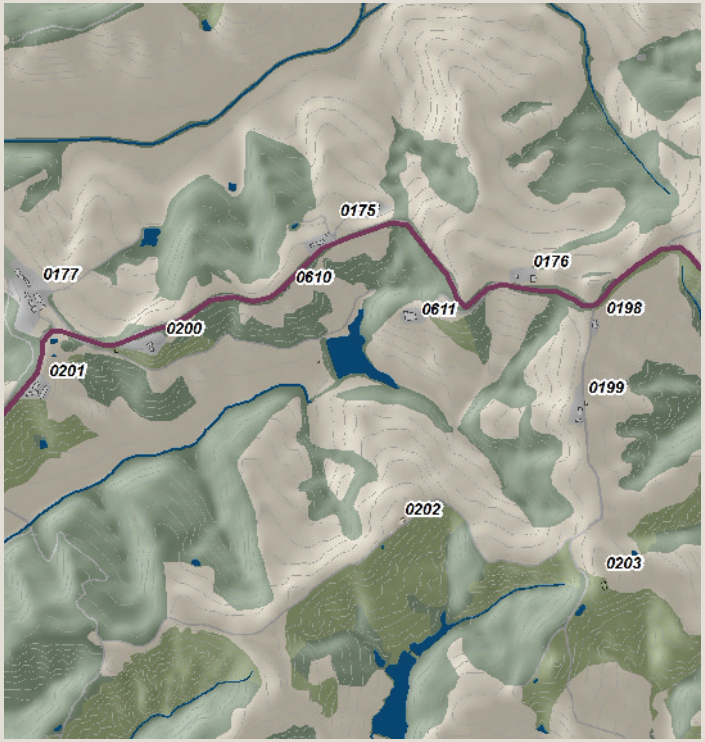
Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie

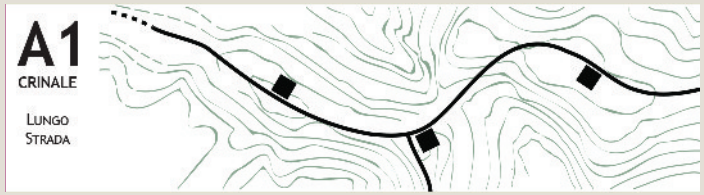
Individuazione del morfotipo insediativo e analisi diacronica da ortofoto

Sarchianello

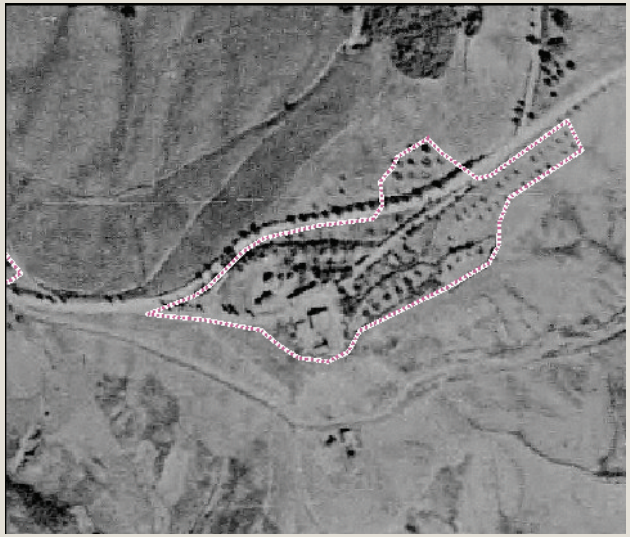
Tipologia insediativa

- edificato in posizione di fondovalle
- edificato in posizione di pedecolle
- edificato in posizione di mezzacosta
- → **edificato in posizione di crinale**

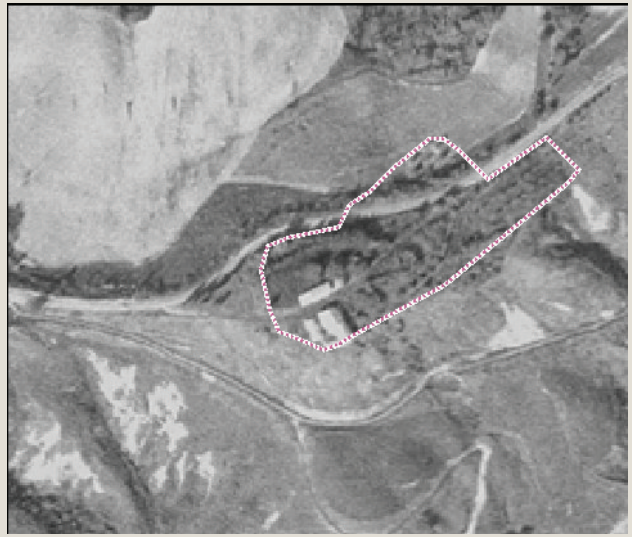




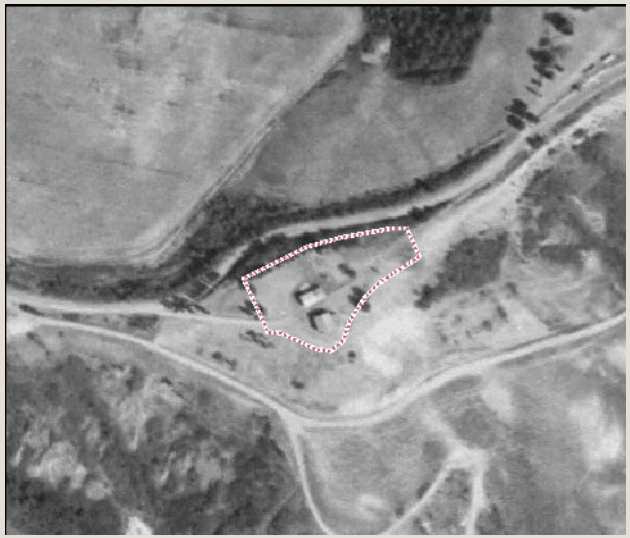
Schema morfotipo



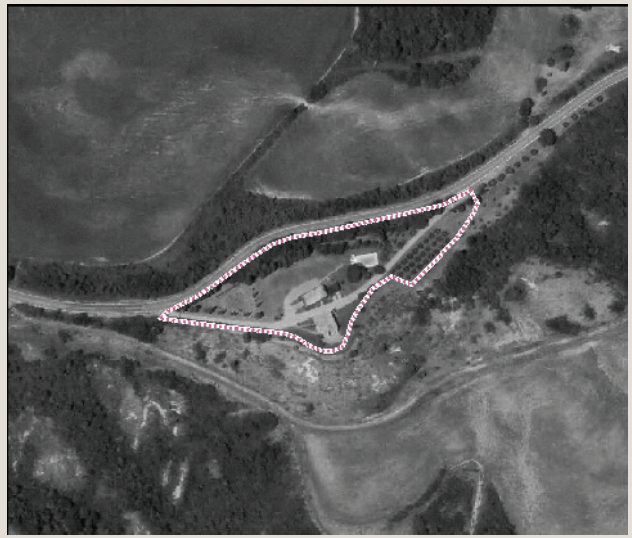
Ortofoto 1954



Ortofoto 1978



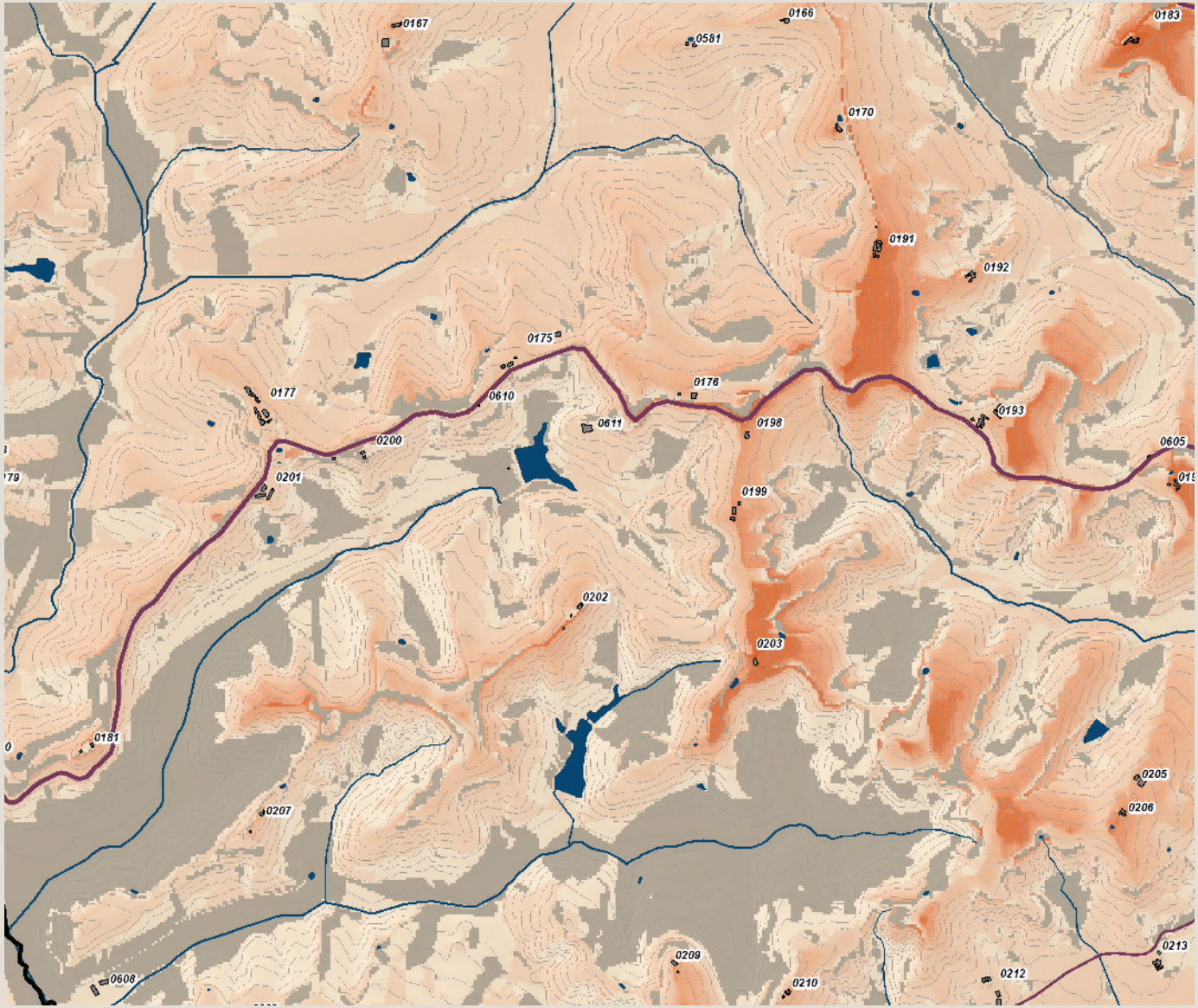
Ortofoto 1988



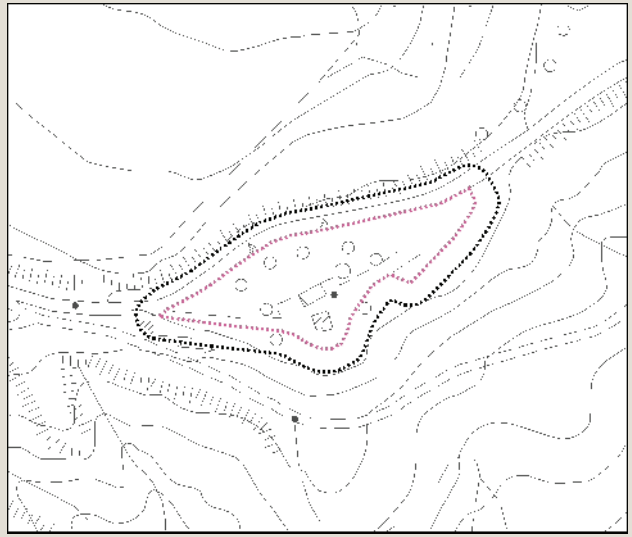
Ortofoto 2013

Caratteri percettivi ed individuazione dell'area di pertinenza

Sarchianello



Carta della Intervisibilità



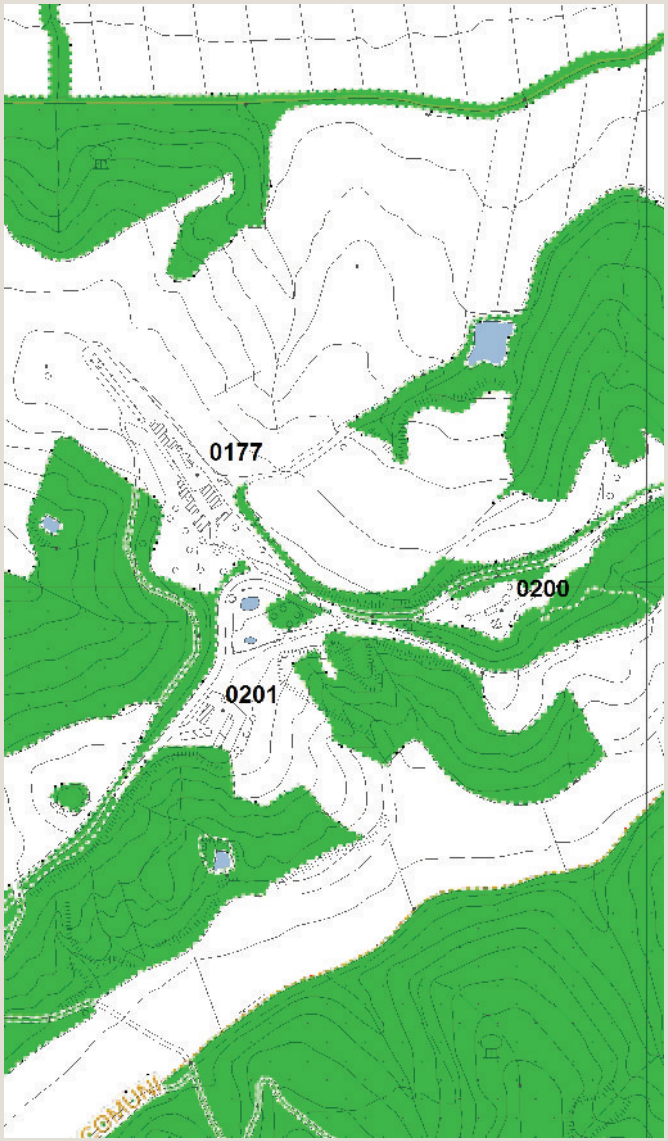
Individuazione dell'area di pertinenza e della zona cuscinetto di 15 metri su base CTR 10k. Scala 1:5.000

Veduta a volo d'uccello dell'area di pertinenza

arch. Michela Chiti - arch. Chiara Nostrato

Analisi ricognitiva della vincolistica

Sarchianello



Vincoli e salvaguardie del PIT con valenza di PPR

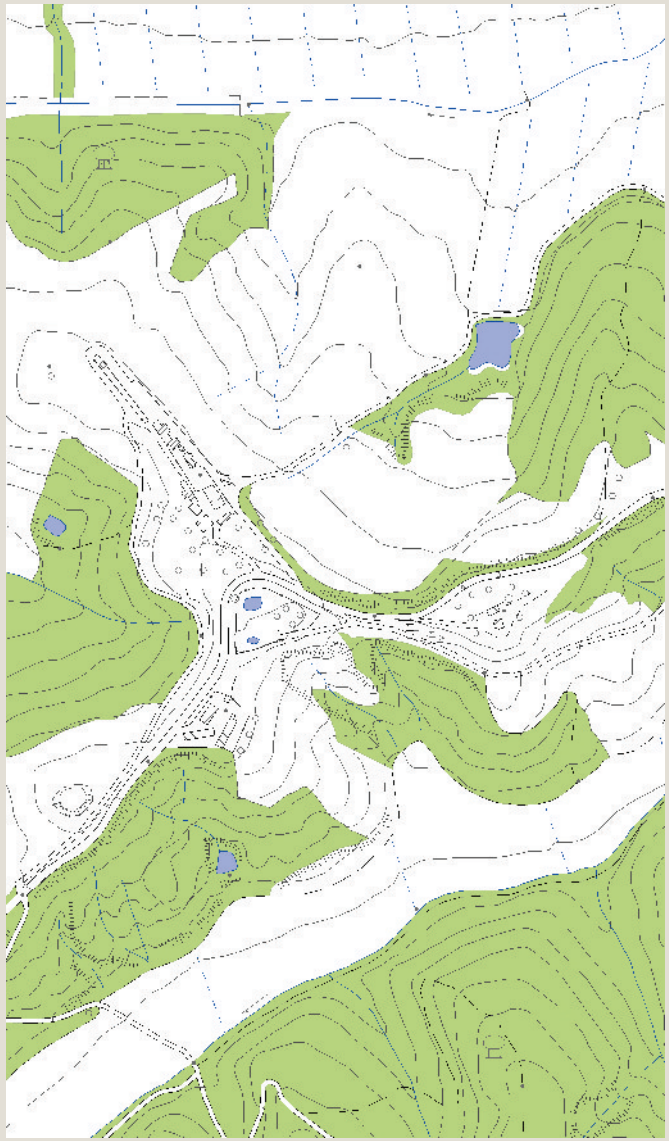


Tavola QC 10a del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Paesaggio, beni culturali e aree protette

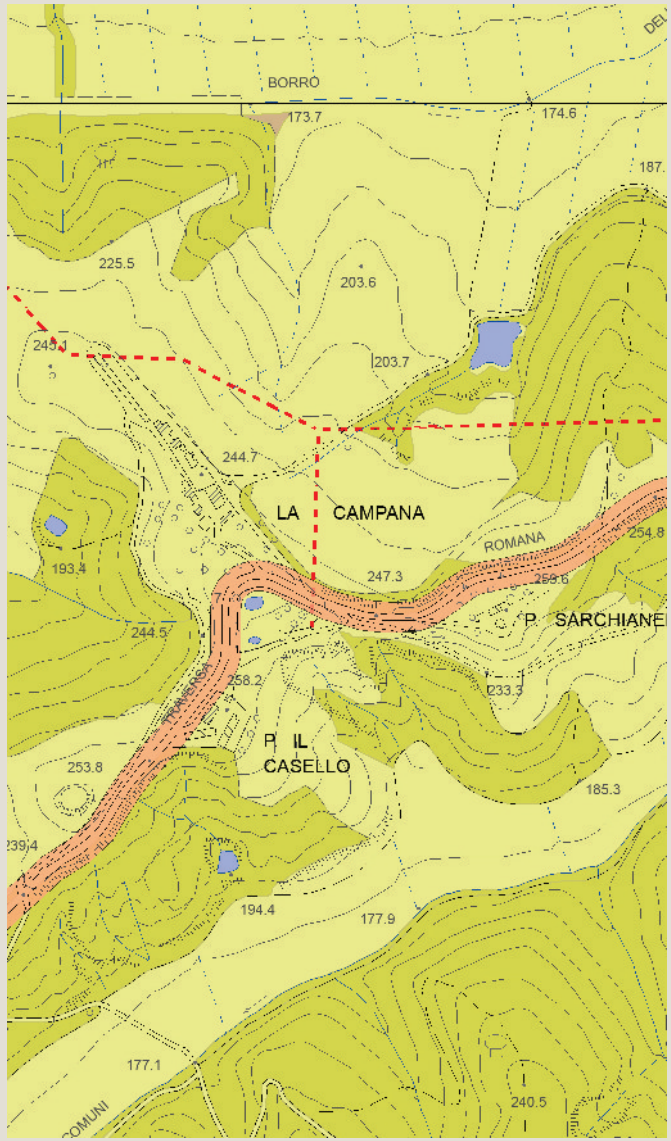


Tavola QC 10b del PS - Vincoli e Salvaguardie:
Fasce di rispetto e altri vincoli

Analisi ricognitiva delle tavole di Progetto del PS

Sarchianello

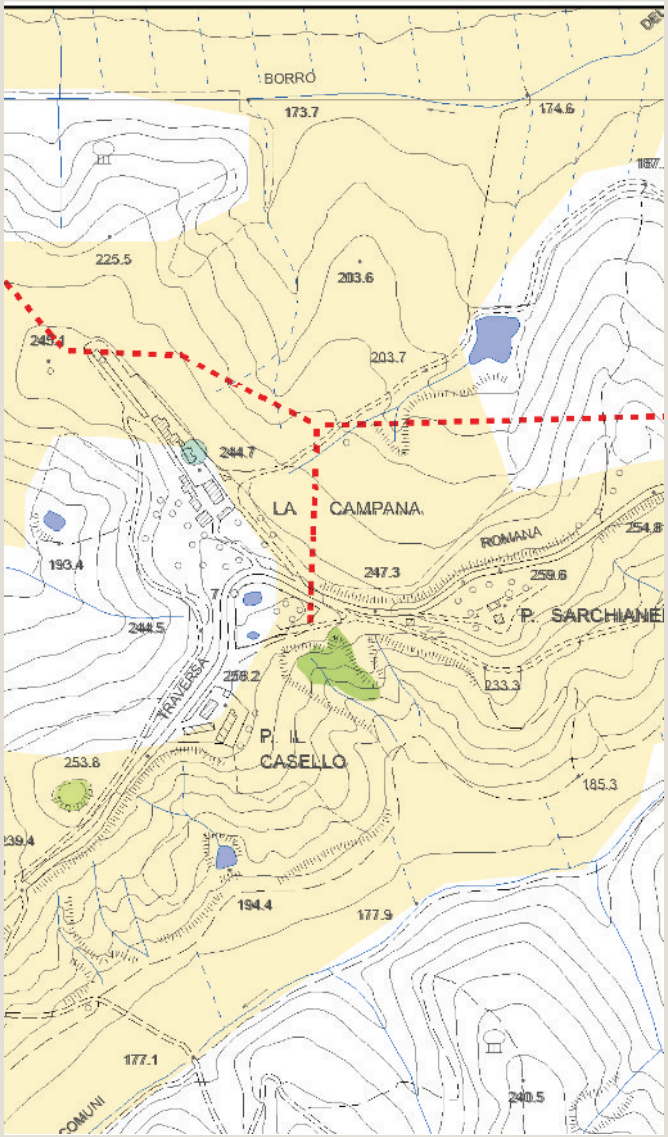


Tavola P03 del PS - Carta delle Criticità

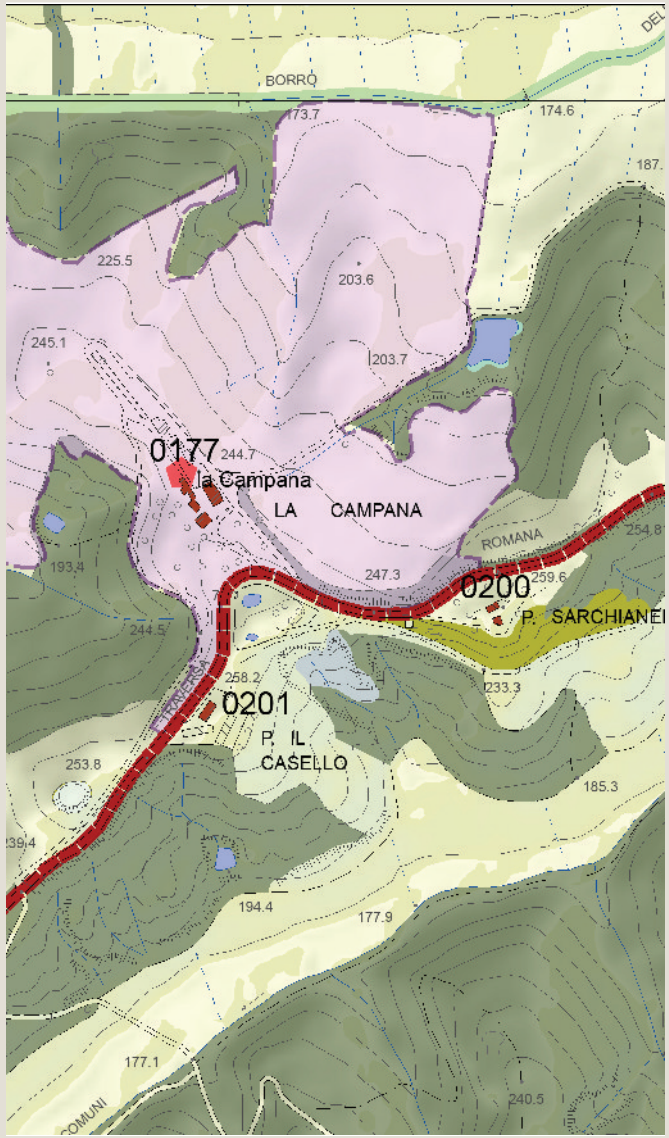


Tavola P04 del PS - Carta delle Invarianti Strutturali

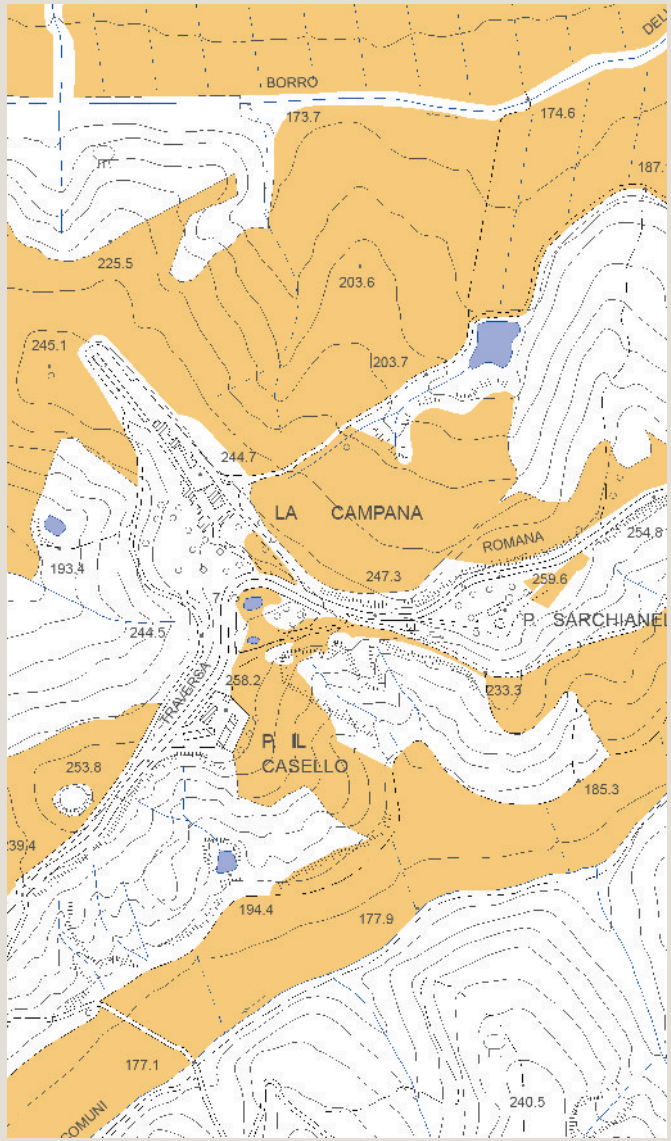


Tavola P05 del PS - Carta delle Tessiture Agrarie