



COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'  
PROVINCIA DI AREZZO



**ORIGINALE**

**Numero Registro Generale  
N. 451 del 28/06/2019**

**Determinazione n° 15 del 28/06/2019**

Servizio: **Ufficio Edilizia Privata e Pubblica**  
Il Responsabile del Procedimento: **Marco Novedrati**  
Il Responsabile del Settore: **Novedrati MARCO / ArubaPEC S.p.A.**

---

**Oggetto:**  
**ATTIVAZIONE DEL PORTALE TELEMATICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE  
PRATICHE EDILIZIE**

---

Copia della presente è trasmessa al responsabile degli uffici sotto indicati:

- Settore Istruzione, Cultura, Servizi Sociali, Attività produttive e Informatica

Oggetto: **ATTIVAZIONE DEL PORTALE TELEMATICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**DATO ATTO** che il continuo processo di innovazione tecnologica in atto consente, con l'adozione di specifiche misure, di poter gestire il flusso di dati inerenti i processi edilizi di competenza di questo settore esclusivamente attraverso canali telematici;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio SIT, tramite la software house Maggioli (fornitrice del programma gestionale dell'Ente) ha messo a disposizione un apposito portale attraverso il quale sarà possibile presentare e gestire pratiche edilizie con metodologie esclusivamente telematiche;

**CONSIDERATO** che l'utilizzo di tali sistemi comporta elementi di semplificazione nel trattamento di tali procedure consentendo anche un più facile interscambio di informazioni fra gli altri Enti compresi nei suddetti procedimenti, creando le premesse di un percorso indirizzato all'attivazione dello Sportello Unico per l'Edilizia come previsto dall'art.132 della L.R. 65/2014;

**RILEVATO** che l'utilizzo di detto portale sostituirà ogni altra forma di presentazione delle istanze edilizie da esso gestite (sia quindi cartacee che a mezzo PEC);

**DATO ATTO** che in fase di prima implementazione del portale con lo stesso potranno essere presentate le seguenti pratiche edilizie:

- Comunicazione di inizio lavori (CIL)
- Comunicazione di inizio lavori (CILA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIV)
- Permesso di Costruire (PDC)
- Permesso di Costruire in Sanatoria art.209 (ACC)
- Permesso di Costruire in Variante art.209 (PDCV)
- Parere Preventivo (PP)
- Attestazione Asseverata di Agibilità (AG)
- Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)
- Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria (APO)
- Autorizzazione Paesaggistica Semplificata (APS)
- Compatibilità Paesaggistica (CP)

**DATO ATTO** che le pratiche gestite dal portale potranno essere col tempo implementate, senza necessità di ulteriori atti, ma previo utilizzo di idonee forme di comunicazione;

**RITENUTO OPPORTUNO** l'utilizzo di tale strumentazione al fine di migliorare l'efficienza dell'azione amministrativa e, al contempo, ridurre l'utilizzo del mezzo cartaceo con effettivi positivi sia per l'ambiente che per le problematiche legate alla necessità di spazi e attrezzature per l'archiviazione;

**DATO ATTO** che con nota n. 8558 del 13/06/2019 venivano comunicati agli ordini professionali interessati sia l'attivazione di detto portale per il giorno 1/7/2019, sia le date degli incontri di formazione tenutisi in data 20/06/2019 e che la medesima comunicazione veniva diffusa anche con i consueti canali ufficiali dell'Amministrazione (sito, Municipium, social);

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 1 del 15/01/2019, con il quale il sottoscritto è nominato Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica Ambiente edilizia pubblica e privata, fino al 31/12/2019;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE**, per quanto sopra espresso, l'attivazione dell'utilizzo di tale procedura a partire dal 1/7/2019;

**DI DARE ATTO** che l'utilizzo del portale telematico sopra descritto costituirà forma esclusiva di presentazione delle istanze e che sostituirà, per i processi dallo stesso gestiti, ogni ulteriore forma di presentazione delle istanze;

**DI DARE ATTO** che in fase di prima implementazione del portale, attraverso lo stesso dovranno essere presentate le pratiche edilizie di seguito riportate e che le stesse potranno essere col tempo opportunamente implementate, senza necessità di ulteriori atti, ma previo utilizzo di idonee forme di comunicazione:

Pratiche da presentare tramite portale:

- Comunicazione di inizio lavori (CIL)
- Comunicazione di inizio lavori (CILA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIV)
- Permesso di Costruire (PDC)
- Permesso di Costruire in Sanatoria art.209 (ACC)
- Permesso di Costruire in Variante art.209 (PDCV)
- Parere Preventivo (PP)
- Attestazione Asseverata di Agibilità (AG)
- Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)
- Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria (APO)
- Autorizzazione Paesaggistica Semplificata (APS)
- Compatibilità Paesaggistica (CP)

**DI DICHIARARE** pertanto irricevibile ogni istanza edilizia compresa nell'elenco soprariportato, come successivamente implementato nelle forme sopra richiamate, presentata senza l'utilizzo del portale telematico.

---

**Li, 28/06/2019**

**Il Responsabile del Settore  
Novedrati MARCO / ArubaPEC S.p.A.**

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Castelfranco Piandiscò, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.*

---