



PIANO OPERATIVO

1. Disciplina del territorio rurale

Tav.1.1 - Territorio rurale

scala 1:25.000

Sindaco:
Andrea Biondi

Giunta Comunale:
Francesca Bargiacchi
Claudio Saragosa
Daniele Tonini
Stefania Ulivieri

Responsabile del Procedimento:
Massimo Padellini

Garante dell'Informazione e della Partecipazione:
Stefania Pepi

Progettisti:
Stefano Giommoni
Rita Monaci
Pietro Pettini

Indagini geologiche:
Sandro Ricci

Indagini idrauliche:
Mario Di Felice

Collaboratori:
Giovanna Pessina
Riccardo Rossi



PS
PO

Novembre 2019

Legenda

TERRITORIO RURALE

TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE

- Aree prevalentemente boscate (art. 59)
- Aree coltivate del mosaico collinare (art. 59)
- Aree coltivate della pianura e pedecollinari (art. 59)

- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici (art. 66)
- Ambiti periurbani e delle aree agricole frazionate (art. 79)

TERRITORIO AD ELEVATO GRADO DI NATURALITA'

- Vegetazione ripariale (art. 60)
- Siti Natura 2000, SIC -ZPS (art. 60)
Xn Sigle siti: IT51A0005 - Zona speciale di conservazione del Lago dell'Accesa
IT51A0008 - Zona speciale di conservazione di Monte d'Alma
- Geositi di interesse regionale: Sinkhole di Gavorrano (art. 60)
- Geositi di interesse locale (art. 60)
Xl Sigle siti: a. Miniera di Gavorrano e Teatro delle Rocce
b. Marmo rosso di Caltana
c. Ravi 1
d. Ravi 2
e. Ravi 3

- Affioramenti rocciosi, falesie (art. 60)
- Aree di recupero e restauro ambientale (art. 60)

INSEDIAMENTI ED INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO RURALE

- Inseadimento accentrato**
- Nucleo rurale (art. 61)
 - Compendi minerari (art. 62)
 - Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo nei nuclei rurali e nei compendi minerari
 - Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa R2 nei nuclei rurali e nei compendi minerari
- Inseadimento sparso soggetto a tutela**
- Individuazione del patrimonio edilizio tutelato (art. 68)
 - Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo
 - Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa R2

- Aree produttive con funzioni specialistiche**
- Strutture ricettive per il turismo- alberghi/rita (art. 63)
 - Aree artigianali (art. 63)
 - Aree estrattive (art. 64)

- Parco Archeologico Minerario di Gavorrano**
- Ambito del Parco Archeologico Minerario di Gavorrano (art. 57)

- Aree soggette a copianificazione**
- Aree di trasformazione (art. 52)
 - Ambiti soggetti a progettazione urbanistica unitaria

- Strutture di servizio: dotazioni territoriali**
- Aree per funzioni specialistiche e servizi di interesse locale (o comune) (art. 36)
 - Attrezzature del Parco Nazionale delle Colline Metallifere (art. 42)
 - Sigle per attrezzature e servizi pubblici: CMcomposti
CRattrezzature ricreative culturali
ITimpianti tecnologici

- Aree a parcheggio pubblico (art. 37)

- Infrastrutture**
- Viabilità esistente (art. 43)
 - Viabilità di progetto (art. 52)
 - Ferrovia (art. 46)

DATI DI BASE

- Territorio urbanizzato
- Reticolo idrografico
- Limite amministrativo

