COMUNE DI GAVORRANO
Provincia di Grosseto

PIANO OPERATIVO

1. Disciplina del territorio rurale

Tav.1.1a - Territorio rurale: quadrante nord-est

scala 1:10.000

Sindaco:
Andrea Biondi

Giunta Comunale:
Francesca Bargiacchi
Claudio Saragosa
Daniele Tonini
Stefania Ulivieri

Responsabile del Procedimento:
Massimo Padellini

Garante dell'Informazione e della Partecipazione:
Stefania Pepi

Progettisti:
Stefano Giommoni
Rita Monaci
Pietro Pettini

Indagini geologiche:
Sandro Ricci

Indagini idrauliche:
Mario Di Felice

Collaboratori:
Giovanna Pessina
Riccardo Rossi

N-O N-E
S-O S-E

Gavorrano-2.0
Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale

PS
PO

Novmbre 2019

Legenda

TERRITORIO RURALE

TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE
- Aree prevalentemente boscate (art. 59)
- Aree coltivate del mosaico collinare (art. 59)
- Aree coltivate della pianura e pedecollinari (art. 59)
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici (art. 66)
- Ambiti periurbani e delle aree agricole frazionate (art. 79)

TERRITORIO AD ELEVATO GRADO DI NATURALITA'
- Vegetazione ripariale (art. 60)
- Xn Siti Natura 2000, SIC -ZPS (art. 60)
  - *Xn Sigle siti:*
  - *IT51A0005 - Zona speciale di conservazione del Lago dell'Accesa*
  - *IT51A0008 - Zona speciale di conservazione di Monte d'Alma*
- Geosito di interesse regionale: Sinkhole di Gavorrano (art. 60)
- Geositi di interesse locale (art. 60)
  - *X Sigle siti:*
  - a. Miniera di Gavorrano e Teatro delle Rocce
  - b. Marmo rosso di Caldana
  - c. Ravi 1
  - d. Ravi 2
  - e. Ravi 3
- Affioramenti rocciosi, falesie (art. 60)
- Aree di recupero e restauro ambientale (art. 60)

INSEDIAMENTI ED INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO RURALE

Insediamento accentrato
- Nucleo rurale (art. 61)
- Compendi minerari (art. 62)
  - Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo nei nuclei rurali e nei compendi minerari
  - Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa Rc2 nei nuclei rurali e nei compendi minerari

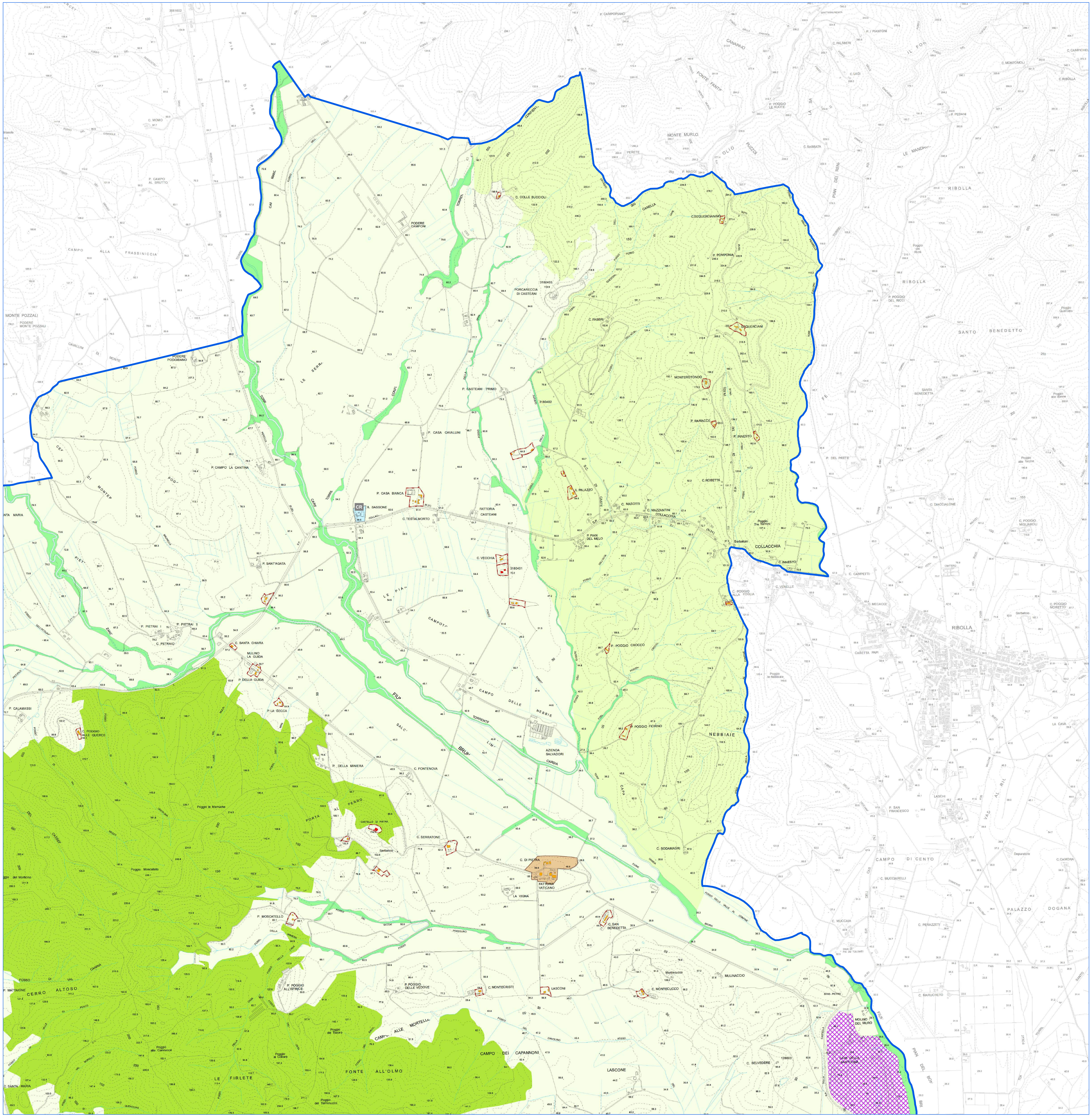
Insediamento sparso soggetto a tutela
- Individuazione del patrimonio edilizio tutelato (art. 68)
  - Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo
  - Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa Rc2

Aree produttive con funzioni specialistiche
- Strutture ricettive per il turismo- alberghi/rta (art. 63)
- Aree artigianali (art. 63)
- Aree estrattive (art. 64)

Parco Archeologico Minerario di Gavorrano
- Ambito del Parco Archeologico Minerario di Gavorrano (art. 57)

Aree soggette a copianificazione
- (xn) Aree di trasformazione (art. 52)
  - Ambiti soggetti a progettazione urbanistica unitaria

Strutture di servizio: dotazioni territoriali
- Aree per funzioni specialistiche e servizi di interesse locale (o comune) (art. 36)
- Attrezzature del Parco Nazionale delle Colline Metallifere (art. 42)
  - XX *Sigle per attrezzature e servizi pubblici*
  - *CM..........cimiteri*
  - *CR...........attrezzature ricreativo culturali*
  - *IT ....impianti tecnologici*
- Aree a parcheggio pubblico (art. 37)

Infrastrutture
- Viabilità esistente (art. 43)
- Viabilità di progetto (art. 52)
- Ferrovia (art. 46)

DATI DI BASE
- Territorio urbanizzato
- Reticolo idrografico
- Limite amministrativo