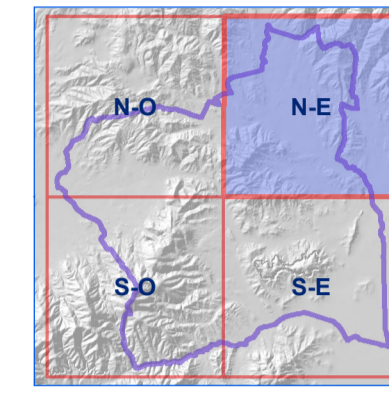


PIANO STRUTTURALE
MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA

1. Quadro conoscitivo
Dinamiche del mondo rurale
Tav.1.8a - Struttura fondiaria e trasformazioni territoriali:
Il trend dell'ultimo decennio
quadrante nord-est
scala 1:10.000

Sindaco: Andrea Bondi
Progettisti: Stefano Gommori, Rita Monaci, Pietro Pettini
Giunta Comunale: Francesca Bargiacchi, Claudio Sangosa, Daniele Torni, Stefania Ulivieri
Indagini geologiche: Sandro Ricci
Indagini idrauliche: Mario Di Felice
Indagini forestali: Fausto Grandi
Responsabile del Procedimento: Giampaolo Romagnoli
Garante dell'Informazione e della Partecipazione: Francesca Toi
Collaboratori: Giovanna Pessari, Riccardo Rossi



PS PO
Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale
Febbraio 2022

TRASFORMAZIONI TERRITORIALI PROMOSSE DALLE AZIENDE AGRICOLE TRA IL 2009 ED IL 2018

STRUTTURA FONDIARIA

□	Aziende con superficie compresa tra 0 ha e 50 ha
■	Aziende con superficie compresa tra 50 ha e 100 ha
■	Aziende con superficie compresa tra 100 ha e 300 ha
■	Aziende con superficie maggiore di 300 ha

PROGRAMMI AZIENDALI PLURIENNALI DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO-AMBIENTALE

Anni	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Territori vincolati	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Papmaa approvato	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Variante Papmaa approvata	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Sigle: n° identificativo Papmaa; numero progressivo pratica e azienda
n°V identificativo Papmaa variante; numero progressivo pratica e azienda

- 1. Interventi edili**
- Abitazione rurale
 - Annessi agricoli
 - Deruralizzazione
 - Riuso agriturismo
 - Albergo rurale
 - Agricampaggio
 - Invaso irriguo
 - Impianto fotovoltaico
- 2. Interventi agrari**
- Impianto di oliveto
 - Impianto di vigneto
 - Impianto di frutteto
 - Nuova superficie a seminativo irriguo
 - Nuova superficie ortiva
 - Recupero castagneto da frutto

DATI DI BASE

■	Insedimenti urbani
■	Insedimenti del territorio rurale
—	Reticolo idrografico
—	Limite amministrativo

MONITORAGGIO PAPMAA 2009 - 2018

n° Id.	Delibera Determina	Data	Ditta	Località	Superficie aziendale vincolata ha
1	257	29/06/2009	Ghili Gabriella	Foneterzi	5,9530
2	310	04/08/2009	D'Amico Carmela	Le Basse Cakiana	8,5311
3	311	04/08/2009	Bernardi Moreno	Poggio al Fabbro	22,6307
4	408	25/11/2009	Vignoli Luigi e C. Sas	Colacchia	22,7283
5	148	05/05/2010	Salvadori Silvio	Merina	13,8602
6SV	30	03/09/2011			2,1973
					tot. ha 16,0575
6	212	16/06/2010	Mattori Pera	Pod. Fonte al Pibocchio - Ravi	33,9436
7	230	25/06/2010	Daglia Marcela	Via Frite n.4 - Bagno	10,0785
67V	41	22/01/2014			6,6188
					tot. ha 16,6373
8	293	26/08/2010	Fonte Pomina società agricola s.s.	Colle Belconci - Ravi	12,3298
8SV	62	07/03/2012			17,3256
					tot. ha 29,6554
9	306	06/09/2010	Mgiori Maria	Casteani	7,6502
10	328	28/09/2010			16,2470
10V	224	08/07/2013			12,9697
10V2	549	01/12/2015	Sequeriani società agricola s.s.	Sequeriani	6,1873
10V3	43	02/02/2017			6,6006
					tot. ha 36,0110
11	420	30/11/2010	Tenuta Casteani (Pebosi Marie)	Casteani	76,6295
11V	176	24/05/2013			6,9597
11V2	282	26/07/2016			tot. ha 83,5892
12	010C	06/12/2010	Salvadori Daniele	S. Teresa nuova	6,8564
12V	426	19/12/2013			0,0942
					tot. ha 6,9507
13	80	03/03/2011	Caudo Daniel	Foncaloni - Giuncarico	4,7059
14	86	06/03/2011	Guglielmi Giovanni	Pod. Castagna - Castellaccia	43,9682
15	104	08/04/2011	Vargiu Andrea	Casteani	33,0281
16	125	13/04/2011	Ebanera soc. agr. Di Anobile Andrea	Casteani	33,3974
17	195	06/06/2011	Coccherini Simona	Sassone	51,3483
18	226	29/06/2011	Franzoni Guido e Guido s.s.	Pod. Gozzuto I	28,8899
19	31	03/09/2011	Salvadori Giovanni	Pod. S. Leopoldo - Merina	18,6559
20	40	30/09/2011	Cuore Guido	Cakiana	12,2876
21	408	25/11/2011	Maria Andrea	Pod. S. Benedetto - Giuncarico	11,0041
22	483	30/12/2011	Haka Farm srl	Pod. Mattione	13,2080
23	54	23/02/2012	Donni Erica	Loc. Pian del Nido - Casteani	7,2663
24	136	18/05/2012	Felci Ercole	Pod. Casalone - Forni	8,5014
25	248	27/08/2012	Fertuna società agricola srl	Grill	138,3228
26	29	22/01/2013	Asta Giuncarico	Casteani	32,4929
27	136	08/04/2013	Leoni Lella	Pod. L'Orti - Bivio Ravi	11,1246
28	136	08/04/2013	Giacobbe Nicola	Pod. S. Benedetto - Giuncarico	46,0117
29	198	12/06/2013	SAVIGNI VITO DI SALVADORI Maurizio/Riccardo s.s.	Casteani	231,2795
30	33	21/01/2014	Società agricola La Madonna srl	Gavorrano e Massa	22,3378
30V	539	14/01/2017			27,1203
					tot. ha 49,4521
31	233	24/06/2014	Zoni Lorenzo e Merza s.s. agricola	Pod. S. Oreste - Bagno G.	3,9074
32	370	13/10/2014	Berti Stefano	Cakiana	6,5581
33	428	17/11/2014	Cozzanti Riccardo	loc. Bardina	5,8035
34	2	07/01/2015	Barbuto Ivan Riccardo	loc. Poggio Cavallino	30,0554
35V	287	01/07/2015	Pico Messa e Manissero Giuseppe	Pod. Le Fianche - Bivio Ravi	9,9832
36	466	02/10/2015	Società agricola Podere S. Dorinda di Frizzani	loc. Bivio Ravi	7,5993
36V	280	26/07/2017			3,5454
					tot. ha 11,4647
37	468	05/10/2015	Galloni Giovanni	loc. La Magia - Giuncarico	4,0987
38	13	26/01/2016	Martini Daniel	Pod. Le Basse - Ravi	11,1619
39	19	29/01/2016	Grande Maria Tea	Pod. la Carreta - Ravi	19,2232
40	53	25/02/2016	Turri Alessandro	Pod. Diana - Casteani	7,2209
41	54	25/02/2016	Agazzi Emilia	Pod. S. Giovanni - Il Lupo	7,3768
42	139	20/04/2016	Baragatta Giancarlo	loc. Minna Ravi	9,0281
43	140	21/04/2016	Morali Andrea	loc. Poggio all'Olio	52,8151
44	281	26/07/2016	Nasani Barbara	Podere le Basse - Bivio Ravi	11,0235
45	334	09/09/2016	Azienda agricola di Camporotondo	Bagno di Gavorrano	4,2276
46	123	20/03/2017	Ditta Sfera srl	Casa Gigli - Giuncarico	24,6156
47	639	18/12/2017	Ditta Fattoria Schetti s.s. agricola	Pod. S. Gaudente - Giuncarico	14,7126
48	45	30/01/2018	Ditta Conardi Federico	loc. Bagno di Gavorrano	1,4281
49	104	26/02/2018	Manacci s.s. agricola	loc. Dacchio - Grill	20,1402
50	304	4358	Petecchi Laura	Casa Corti Cakiana	23,0885
51	431	07/08/2018	Toai Giuseppe	loc. Campolungo Cakiana	14,1076
52	616	08/11/2018	Società Agricola Rigobacco srl	loc. Rigobacco Bagno di G.	25,3218
TOTALE TERRENI VINCOLATI					1382,4391

INTERVENTI EDILI PAPMAA

Anni	Residenza rurale n°	Annesso n°	Derur. n°	Riuso agriturismo n°	Albergo rurale n°	Agricampaggio n°	Invaso irriguo n°	Impianto fotovoltaico n°
2009-2018	7	25	4	2	1	1	1	4
2014-2018	6	30	3	9	2	1	1	3
DIFFERENZA	-1	5	-1	7	1	0	-1	-1

INTERVENTI AGRICOLI E FORESTALI PAPMAA

Anni	Oliveto ha	Vigneto ha	Frutteto ha	Seminativo irriguo ha	Olio Vitisno ha	Castagneto ha
2009-2013	28,47	16,22	6,60	13,00	0,95	0,80
2014-2018	20,57	16,62	6,49	4	13,33	1,24
DIFFERENZA	-7,90	0,40	-0,11	-9,00	12,38	0,44

