Città di Lucca

La casa della Città

il Piano Operativo

Quadro Progettuale

Quadro di dettaglio delle previsioni

Città antica entro il perimetro delle mura (A1)
Sub-articolazione morfotipologica
e corrispondenti Zone

Scala 1:1.000

Assessore all'Urbanistica: Serena Mammini
Dirigente: Alessandro Tambellini

Adozione

QP.II.1.b

RIFERIMENTI AL QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

- Parco urbano delle mura della città antica (Qm) (art.73 QP/IV)
- Parco lineare del Condotto Pubblico (Qc) (art.74 QP/IV)

DISCIPLINA E GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

Classificazione morfotipologica della città antica

- Palazzi ed edifici a carattere monumentale e relativi spazi di pertinenza (art.7 QP/IVa)
- Edifici con tipologie caratterizzanti e relativi spazi di pertinenza (art.8 QP/IVa)
- Palazzetti ed edifici dell'edilizia di base e relativi spazi di pertinenza (art.9 QP/IVa)
- Le schiere dell'artigiato, case torri e relativi spazi di pertinenza (art.10 QP/IVa)
- Edifici a diversa connotazione storica e/o specialistici e relativi spazi di pertinenza (art.11 QP/IVa)
- Edifici di impianto non storico e/o decontestualizzati e relativi spazi di pertinenza (art.12 QP/IVa)
- Grandi fabbriche e complessi architettonici rilevanti (gf_n) (art.13 QP/IVa)
  - 01 - Ex Ospedale Galli Tassi
  - 02 - Real Collegio
  - 03 - Chiostro di Santa Caterina ed edifici
  - 04 - Ex Caserma Lorenzini
  - 05 - Complesso del Teatro del Giglio e di San Girolamo
  - 06 - Complesso museale espositivo di Palazzo Guinigi
  - 07 - Complesso di San Romano e San Micheletto
  - 08 - Complesso socio-assistenziale della Casa Pia
  - 09 - Complesso di San Micheletto
  - 10 - Cinema Astra
  - 11 - Cinema Moderno
  - 12 - Cinema Astra
  - 13 - Case di corte Santa Zita
  - 14 - Case di corte Barbantini
  - 15 - Complesso della casa circondariale di San Giorgio
  - 16 - Complesso scolastico di Sant'Agostino
  - 17 - Mercato del Carmine
  - 18 - Complesso scolastico e per l'alta formazione di San Ponziano
  - 19 - Complesso scolastico Giovanni Pascoli, ex monastero chiesa S.Maria Forisportam
  - 20 - Complesso scolastico del convento di San Nicolao
  - 21 - Palestra Bacchettoni

Spazi aperti pubblici e di uso pubblico

- a prevalente dominanza della strutture pavimentate impermeabili (strade, piazze e slarghi) (art.14 QP/IVa)
- a prevalente dominanza delle forme vegetale e permeabili (verde) (art.14 QP/IVa)
- giardini e spazi a verde pubblico connotativi della città antica (Qa_n) (art.15 QP/IVa)
  - 01 - Giardino Botanico e Orto Botanico Carlo Ludovico Ragghianti
  - 02 - Orti di Via Santa Chiara
  - 03 - Gli spazi commemorativi di Piazzale Verdi
  - 04 - Giardino delle Mura Urbane
  - 05 - Giardini della cittadinale di San Martino
  - 06 - Giardino del Lorieto
  - 07 - Villa Bottini e il suo parco
  - 08 - Orto botanico

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

- Complesso a disciplina speciale di recupero e riqualificazione (Ucs_n) (art.16 QP/IVa)
  - 01 - Scuderie di Palazzo Ducale
  - 02 - Ex Caserma Lorenzini
  - 03 - Edificio degli Ex Bagni Comunali in via delle chiavi d'oro
  - 04 - Complesso ex Artigianelli in Via dell'Angelo Custode
  - 05 - Ex Caserma Cavalli in Via Fillungo
  - 06 - Complesso di Palazzo Garzoni - Ex Istituto Giorgi
- Strumenti attuativi, permessi di costruire convenzionati e non decaduti (SAC) (art.17 QP/IVa)