

**Città di Lucca**  
 La casa della Città  
**il Piano Operativo**

Quadro Progettuale  
**QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI**

Scala 1:2.000

Adozione **QP.154**

Assessorato Urbanistico Sindaco  
 Serena Mammi Alessandro Tamburini

- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.IV)**
- Art. 66** - Area a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati. Esistenti (di progetto)
- Art. 67** - Area, spazi, impianti e attrezzature sportive. Esistenti (di progetto)
- Art. 68** - Area, spazi e attrezzature per fruizione e educazione. Esistenti (di progetto)
- Art. 69** - Area, spazi e attrezzature di interesse collettivo. Esistenti (di progetto)
- Art. 70** - Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovrazionari (S). Esistenti (di progetto)
- Art. 71** - Impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1)
- Art. 72** - Cimiteri, spazi di pertinenza funzionale. Esistenti (di progetto)

- Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio (G)**
- Art. 73** - Parco urbano delle Mura della città antica (Gm) e specialistici (Rp) - schede norma
- Art. 74** - Parco lineare del Condotto pubblico (Gc)
- Art. 75** - Giardini e Parchi urbani di quartiere (Gq)
- Art. 76** - Area di recupero urbano (G2)
- Art. 77** - Area di recupero urbano (G3)
- Art. 78** - Area di recupero urbano (G4)
- Art. 79** - Area di recupero urbano (G5)

- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, RETI E NODI INFRASTRUTTURALI E DELLA MOBILITÀ (QP.V)**
- Art. 77** - Rete viaria e aree di collegamento di area verde e nodi pubblici e di uso pubblico. Esistenti (di progetto)
- Art. 78** - Parcheggi e aree di sosta (D2)
- Art. 79** - Parcheggi e aree di sosta di rilevanza strategica e strutture (D3)
- Art. 80** - Linee, stazioni, spazi per la logica ferroviaria fermate. Esistenti (di progetto)
- Art. 81** - Fiasco di tutela assoluta per la visibilità di livello stradale

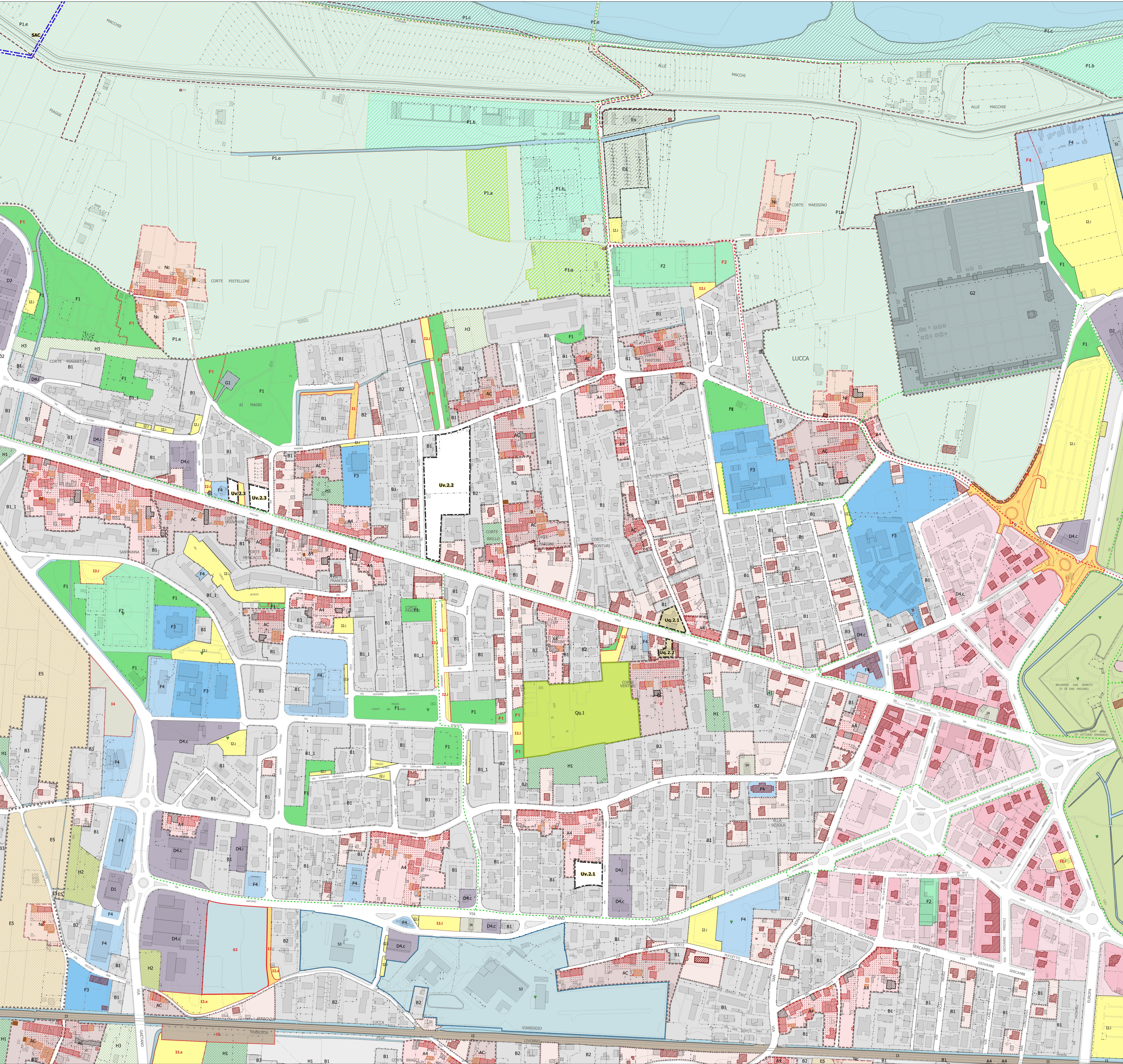
- DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO URBANIZZATO (QP.VI)**
- Art. 23** - Città antica entro il perimetro delle mura (A1)
- Art. 24** - Edificato di impianto storico (A2)
- Art. 25** - Edificato di recente formazione (A2.b)
- Art. 26** - Agglomerati di matrice storica (A4)
- Art. 27** - Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (Ac)
- Art. 28** - Edificato parziale di impianto storico e/o di valore documentabile (A5)
- Art. 29** - Tipi inediti di valore storico - documentale (Vb)
- Art. 30** - Opifici e manufatti di impianto storico e di interesse patrimoniale

- Urbanizzazioni recenti e contemporanee prevalentemente residenziali e miste (B)**
- Art. 31** - Tessuti degli isolati chiusi, della città pianificata e compatta (B1 e B1.1)
- Art. 32** - Tessuti degli insediamenti stragali e dei contesti integrati (B2)
- Art. 33** - Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (B3)
- Art. 34** - Tessuti nati ad alto gradiente venute dalla lottizzazioni isolate ed estensive (B4)
- Art. 35** - Tessuti a profusione produttiva (mist) lineare lungo strada (D1)
- Art. 36** - Tessuti a piattaforma produttiva commerciale - direzionale (D2)
- Art. 37** - Tessuti a piattaforma produttiva e poli industriali - artigianali (D3)
- Art. 38** - Insule ed insediamenti produttivi a carattere puntuale (D4)
- Art. 39** - Insule ed insediamenti turistico - ricettivi a carattere puntuale (D5)
- Art. 40** - Area a verde privato, orti e spazi aperti residui e/o marginali agli insediamenti (H1)
- Art. 41** - Area di qualificazione paesaggistica e ambientale degli insediamenti (H2)
- Art. 42** - Area di salvaguardia e riserva per la destinazione delle strategie di sviluppo del PIAI e del PGRA

- ULTERIORI DETERMINAZIONI PROGETTUALI TERRITORIO RURALE E URBANIZZATO (QP.VI)**
- Art. 44, 45, 46** - Edificato sparsa e discontinuo in territorio rurale
- Art. 47** - Edifici sparsi ed isolati di recente formazione
- Art. 48** - Edifici specializzati con funzioni agricole in territorio rurale
- Art. 49** - Edifici di recente formazione o storici trasformati
- Art. 50** - Edifici di recente formazione o storici trasformati
- Art. 51** - Edifici di recente formazione o storici trasformati
- Art. 52** - Edifici di recente formazione o storici trasformati
- Art. 53** - Edifici di recente formazione o storici trasformati
- Art. 54** - Edifici di recente formazione o storici trasformati

- Altre infrastrutture per la mobilità lenta**
- Art. 82** - Rete dei percorsi di fruizione lenta (ciclo-pedonale), antiche percorrenze e sentieri CAI
- Art. 83** - Antiche percorrenze, sentieri CAI e altri percorsi escursionistici
- Art. 84** - Spazi aperti delle centralità di quartiere e altri contesti di miglioramento dell'accessibilità
- Art. 85** - Strumenti attuativi convenzionali e non deceduti e varianti al PIAI (SAC)
- Art. 86** - Strumenti attuativi convenzionali e non deceduti e varianti al PIAI (SAC)
- Art. 87** - Area inutilizzate di riqualificazione e valorizzazione urbana (Nv)
- Art. 88** - Area degradate e disqualificate di recupero e rigenerazione urbana (Lp)
- Art. 89** - Area per l'impilamento di insediamenti produttivi e specialistici (Rp) - schede norma
- Art. 90** - Area degradate, di recupero paesaggistico e ambientale (Rr) - schede norma
- Art. 91** - Area delle attività estrattive (Prc) - schede norma
- Art. 92** - Area delle attività estrattive (Prc) - schede norma
- Art. 93** - Area delle attività estrattive (Prc) - schede norma
- Art. 94** - Area delle attività estrattive (Prc) - schede norma
- Art. 95** - Area di nuova attrezzatura, servizi e dotazioni in territorio rurale (F-S) - schede norma
- Art. 96** - Area per l'impilamento di attrezzature, servizi e dotazioni (F) - schede norma
- Art. 97** - Nuove infrastrutture della rete della mobilità (U) - schede norma
- Art. 98** - Adeguamento delle infrastrutture della rete della mobilità (U) - schede norma
- Art. 99** - Corridoi di salvaguardia per la visibilità di livello locale e sovra locale
- Art. 100** - Fiasco di tutela assoluta per la visibilità di livello stradale

- RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE E AGLI ALTRI PIANI SETTORIALI (QP.VI)**
- Art. 7** - Area del Piano di protezione Civile
- Art. 12** - Perimetro del territorio urbanizzato
- Art. 13** - Mignano
- Art. 14** - Acquasola
- Art. 15** - Ottoscherio
- Art. 16** - Ponte a Molino e Bancarella
- Art. 17** - Valle del Guappero e Monti Pisani



- USCITA DEL PIANO STRUTTURALE**
- 1 - Lucca città
  - 2 - Piano di Lucca Ovest
  - 3 - Piano di Lucca Sud
  - 4 - Piano di Lucca Est
  - 5 - Mignano
  - 6 - Acquasola
  - 7 - Ottoscherio
  - 8 - Ponte a Molino e Bancarella
  - 9 - Valle del Guappero e Monti Pisani