

Città di Lucca *La casa della Città*

il Piano Operativo

Quadro Progettuale

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Scala 1:2.000

Adozione **QP.161**

Assessorato Urbanistico Sindaco
Serena Mammi Alessandro Tamborini

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO URBANIZZATO (QP.IV)

Insegni storici (A)

- A1 Città antica entro il perimetro delle mura (A1)
- A2 Città storica pianificata oltre il perimetro delle mura (A2)
- A2.a Edificato di impianto storico (A2.a)
- A2.b Edificato di recente formazione (A2.b)
- A3 Centri di antica formazione (A3)
- A4 Agglomerati di matrice storica (A4)

Parci a siti di valenza naturalistica e ambientale (P)

- P1 Parco fluviale del Serchio (P1)
- P2 Parco fluviale delle acque e delle aree umide e ripariali dell'Arno e dell'Ortovere (P2)
- P3 Parco agricolo e ambientale dell'acquedotto (P3)

Insegni del territorio rurale (N)

- N1 Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N1)
- N2 Tessuti degli insediamenti straggiali e dei contesti marginali (N2)
- N3 Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (N3)
- N4 Tessuti nati ad alta formazione venute dalla lottizzazione isolata ed estensiva (N4)
- N5 Tessuti a produzione produttiva (mixta) lineare lungo strada (N5)
- N6 Tessuti a piattaforme produttive commerciali - dimensionali (N6)
- N7 Tessuti a piattaforme produttive e poli industriali - artigianali (N7)
- N8 Insediamenti produttivi a carattere portuale (N8)
- N9 Insediamenti industriali - artigianali (N9)
- N10 Insediamenti commerciali - direzionali e di servizio (N10)
- N11 Insediamenti turistico - ricettivi a carattere portuale (N11)
- N12 Tipi insediativi di valore storico - documentale (N12)
- N13 Grandi strutture architettoniche isolate (N13)

Contesti prevalentemente ineditati o non trasformati in territorio urbanizzato (H)

- H1 Area a verde privato, orti e spazi aperti residui e/o marginali agli insediamenti (H1)
- H2 Area di qualificazione paesaggistica e ambientale degli insediamenti (H2)
- H3 Area di salvaguardia e riserva per la declinazione della strategia di sviluppo del POG (H3)

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO RURALE (QP.IV)

Edificato sparso e discontinuo in territorio rurale

- E1 Edificio sparsi allo isolati di impianto storico e di valore documentale (E1)
- E2 Tipi insediativi di valore architettonico e monumentale (E2)
- E3 Edificio sparsi di impianto storico (E3)
- E4 Edificio in condizione di rudere o in significativo stato di abbandono (E4)

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATTEZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.IV)

Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F - S)

- F1 Area a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati. Esistenti (F1)
- F2 Area, spazi, impianti e attrezzature sportive. Esistenti (F2)
- F3 Area, spazi e attrezzature per fruizione e feducazione. Esistenti (F3)
- F4 Area, spazi e attrezzature di interesse collettivo. Esistenti (F4)
- S1 Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovrazionari (S1)
- S2 Polo di via delle Tagliate (S2)
- S3 Polo di San Filippo e del San Luca (S3)
- S4 Polo di San'Anna e Via Lipperti (S4)
- S5 Polo di Sordani. Polo urbano dell'innovazione (S5)

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio (G)

- G1 Impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1)
- G2 Cimiteri, spazi di pertinenza funzionale. Esistenti (G2)

Parci urbani e Area di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1 Parco urbano delle Mura della città antica (Qm) e specialistici (Qp) - schede norma
- Q2 Parco lineare del Condotto pubblico (Qc)
- Q3 Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq)

Parci urbani e Area di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1 Parco urbano delle Mura della città antica (Qm) e specialistici (Qp) - schede norma
- Q2 Parco lineare del Condotto pubblico (Qc)
- Q3 Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq)

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, RETI E NODI INFRASTRUTTURALI E DELLA MOBILITÀ (QP.IV)

Reti e servizi della mobilità e parcheggi (B)

- B1 Rete viaria e area di collegamento di area verde e nodi pubblici e di uso pubblico. Esistenti (B1)
- B2 Parcheggio e area di sosta (B2)
- B3 Nuova infrastruttura della rete della mobilità (B3)
- B4 Adattamento delle infrastrutture della rete della mobilità (B4)
- B5 Corridoi di salvaguardia per la viabilità di livello locale e sovra locale
- B6 Fiasco di tutela assoluta per la viabilità di livello sovra locale

Altre infrastrutture per la mobilità lenta

- R1 Rete dei percorsi di fruizione lenta (ciclo-pedonale), antiche percorrenze e sentieri CAI
- R2 Antiche percorrenze, sentieri CAI e altri percorsi escursionistici
- R3 Spazi aperti dalle contorni di quartiere e altri contesti di miglioramento dell'accessibilità

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE (QP.IV)

Strumenti attuativi convenzionali e non decaduti

- SA1 Strumenti attuativi convenzionali e non decaduti e varianti al RU (SA1)

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità degli insediamenti, Territorio urbanizzato (U)

- U1 Area inutilizzate di riqualificazione e valorizzazione urbana (U1)
- U2 Area degradate e disqualificate di recupero e rigenerazione urbana (U2)
- U3 Area per l'impiego di attrezzature, servizi e dotazioni territoriali (U3)
- U4 Area disqualificate di recupero e rinnovo urbano (U4)

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità delle aree agricole, territorio rurale (R)

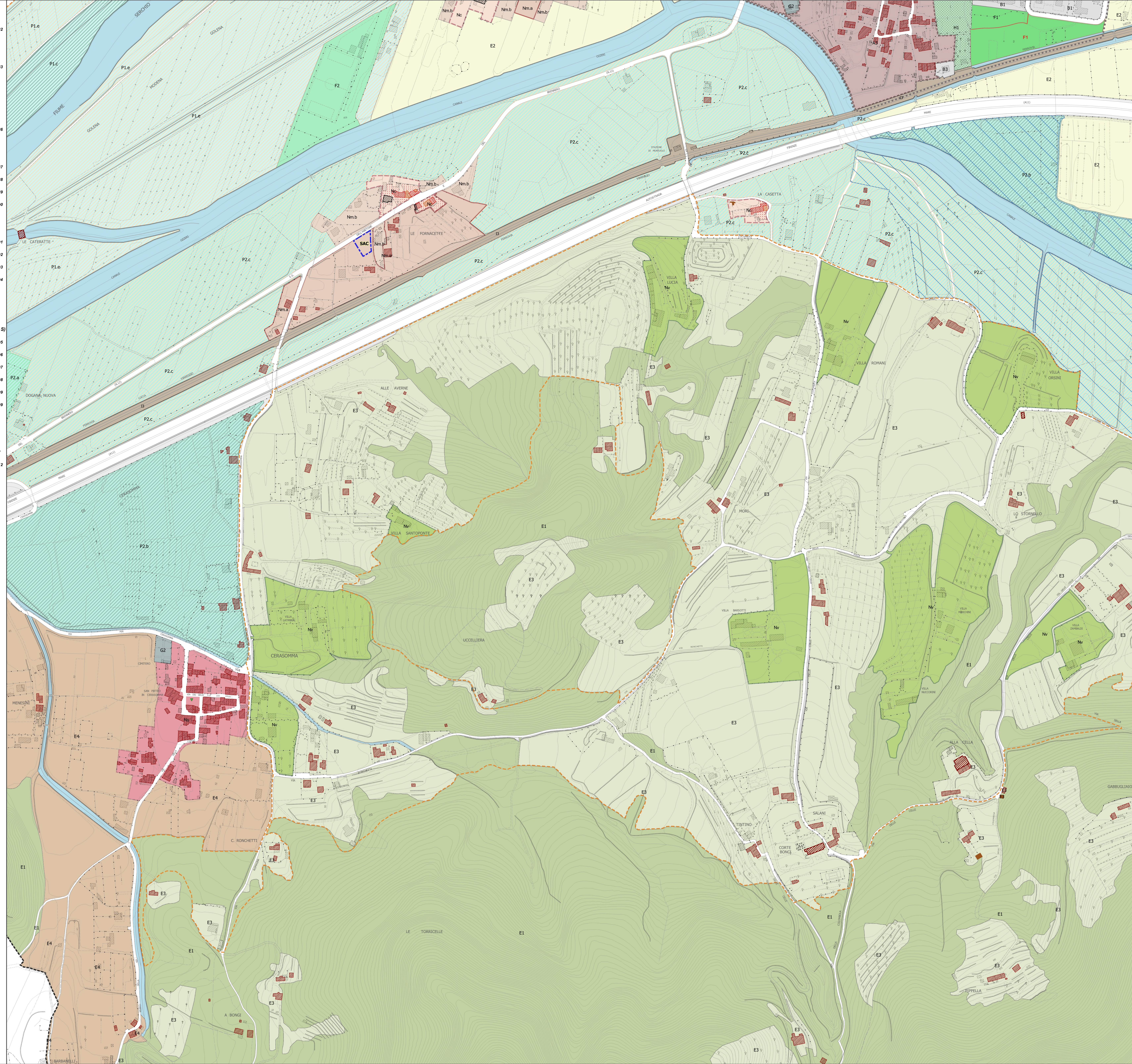
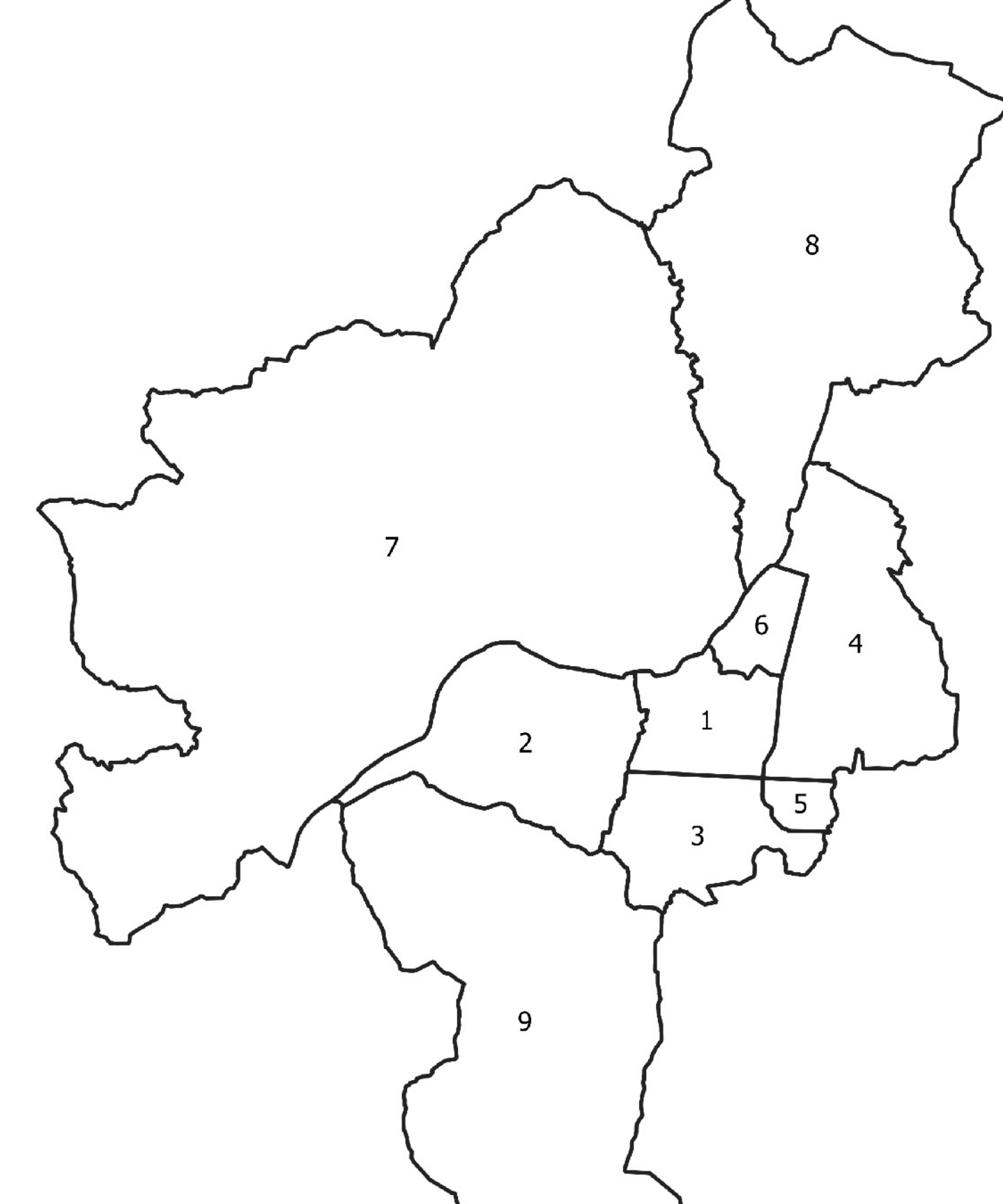
- R1 Area per nuovi insediamenti produttivi e specialistici (R1) - schede norma
- R2 Area per l'impiego di insediamenti produttivi e specialistici (R2) - schede norma
- R3 Area degradate e disqualificate di recupero e rinnovo urbano (R3)
- R4 Area delle attività estrattive del PRG (R4)
- R5 Area di tutela assoluta per la viabilità di livello sovra locale
- R6 Area riconosciuta SA di ripertenza MGS del PRG

Previsioni di integrazione e potenziamento dei servizi e delle dotazioni in territorio rurale (F, I e S)

- F1 Area per nuove attrezzature, servizi e dotazioni in territorio rurale (F1) - schede norma
- F2 Area per l'impiego di attrezzature, servizi e dotazioni (F2) - schede norma
- F3 Nuova infrastruttura della rete della mobilità (F3) - schede norma
- F4 Adattamento delle infrastrutture della rete della mobilità (F4) - schede norma
- F5 Corridoi di salvaguardia per la viabilità di livello locale e sovra locale
- F6 Fiasco di tutela assoluta per la viabilità di livello sovra locale

RIEFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE E AGLI ALTRI PIANI SETTORIALI (QP.IV)

- 1 Area del Piano di protezione Civile
- 2 Perimetro del territorio urbanizzato



- USO DEL PIANO STRUTTURALE**
- 1- Lucca città
 - 2 - Piana di Lucca Ovest
 - 3 - Piana di Lucca Sud
 - 4 - Piana di Lucca Est
 - 5 - Mugello
 - 6 - Acquafredda
 - 7 - Olteserchio
 - 8 - Ponte a Moriano e Biancofiera
 - 9 - Valle del Guappero e Monti Pisani