

Città di Lucca
La casa della Città

il Piano Operativo

Quadro Progettuale

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Scala 1:2.000

Adozione **QP.1.62**

Assessorato Urbanistico Sindaco
Serena Mammi Alessandro Tamburini

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO URBANIZZATO (QP.IV)

Insegni storici (A)

- A1 Città antica entro il perimetro delle mura (A1) art.23
- A2 Città storica pianificata oltre il perimetro delle mura (A2) art.24
- A2.a Edificato di impianto storico (A2.a) art.48
- A2.b Edificio di recente formazione (A2.b) art.49
- A3 Centri di antica formazione (A3) art.50
- A4 Agglomerati di matrice storica (A4) art.51

Parci e servizi della mobilità e parcheggi (B)

- B1 Rete viaria e aree di collegamento di area verde e locali pubblici e di uso pubblico (B1) art.77
- B2 Parcheggi e aree di sosta (B2) art.78
- B3 Parcheggi e aree di sosta di rilevanza strategica e strutture (B3) art.79
- B4 Linea, stazione, spazio per la logica ferroviaria fermata (B4) art.80
- B5 Distributori di carburante e servizi alla mobilità (B5) art.81

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI O MISTE (B)

- B1 Tessuti degli isolati chiusi, della città pianificata e compatta (B1 e B1_1) art.31
- B2 Tessuti degli insediamenti stragali e dei contesti marginali (B2) art.32
- B3 Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (B3) art.33
- B4 Tessuti nati ad alto gradiente venute dalla lottizzazioni isolate ed estensive (B4) art.34

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE O SPECIALISTICHE (D)

- D1 Tessuti a produzione produttiva (mista) lineare lungo strada (D1) art.35
- D2 Tessuti a piattaforme produttive commerciali - direzionali (D2) art.36
- D3 Tessuti a piattaforme produttive e poli industriali - artigianali (D3) art.37
- D4 Insule ed insediamenti produttivi a carattere puntuale (D4) art.38
- D5 Insediamenti industriali - artigianali (D4.1) art.39
- D5 Insediamenti commerciali - direzionali e di servizio (D4.2) art.39
- D5 Insule ed insediamenti turistico - ricettivi a carattere puntuale (D5) art.39

Contesti prevalentemente ineditati o non trasformati in territorio urbanizzato (H)

- H1 Area a verde privato, orti e spazi aperti residui e/o marginali agli insediamenti (H1) art.40
- H2 Aree di qualificazione paesaggistica e ambientale ambientale degli insediamenti (H2) art.41
- H3 Aree di salvaguardia e riserva per la declinazione delle strategie di sviluppo del POU (H3) art.42

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO RURALE (QP.IV)

Edificato sparso e discontinuo in territorio rurale art.44, 45, 46

- E1 Edifici sparsi allo isolati di recente formazione art.44
- E2 Edifici sparsi con funzioni non agricole in territorio rurale (E2) art.45
- E3 Tipi insediativi di valore storico - documentale (E3) art.46
- E4 Tipi insediativi di valore storico - documentale e monumentale art.46
- E5 Edifici in condizione di valore o in significativo stato di abbandono art.46

URTERIORI DETERMINAZIONI PROGETTUALI TERRITORIO RURALE E URBANIZZATO (QP.IV)

- R1 Reticolo idrografico e specchi d'acqua art.63
- R2 Pasceggi, discontinuità e altri elementi di tutela e attenzione art.64

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.IV)

Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F - S)

- F1 Aree a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati (Esistenti) di progetto art.66
- F2 Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive (Esistenti) di progetto art.67
- F3 Aree, spazi e attrezzature per fruizione e fedecazione (Esistenti) di progetto art.68
- F4 Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo (Esistenti) di progetto art.69
- S1 Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovrazionari (S) (Esistenti) di progetto art.70

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio (G)

- G1 Impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1) art.71
- G2 Circuiti, spazi di pertinenza funzionale (Esistenti) di progetto art.72

Parchi urbani e Aree di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1 Parco urbano delle Mura della città antica (Qm) (Esistenti) di progetto art.73
- Q2 Parco lineare del Condotto pubblico (Qc) art.74
- Q3 Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq) art.75

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, RETI E NODI INFRASTRUTTURALI E DELLA MOBILITÀ (QP.IV)

Rete e servizi della mobilità e parcheggi (B)

- B1 Rete viaria e aree di collegamento di area verde e locali pubblici e di uso pubblico (B1) (Esistenti) di progetto art.77
- B2 Parcheggi e aree di sosta (B2) (Esistenti) di progetto art.78
- B3 Parcheggi e aree di sosta di rilevanza strategica e strutture (B3) art.79
- B4 Linea, stazione, spazio per la logica ferroviaria fermata (B4) (Esistenti) di progetto art.80
- B5 Distributori di carburante e servizi alla mobilità (B5) (Esistenti) di progetto art.81

AREE AGRICOLE E FORESTALI (E)

- E1 Aree prevalentemente forestali (E1) art.48
- E2 Aree prevalentemente agricole della piana (E2) art.49
- E3 Aree prevalentemente agricole della collina (E3) art.50
- E4 Aree di pertinenza dei centri e nuclei storici collinari (E4) art.51
- E5 Aree agricole periferiche della piana (E5) art.52
- E6 Aree agricole intercluse (E6) art.53
- E7 Aree umide, fluviali e periferiali (E7) art.54

Parci e servizi della mobilità e parcheggi (B)

- B1 Rete viaria e aree di collegamento di area verde e locali pubblici e di uso pubblico (B1) (Esistenti) di progetto art.77
- B2 Parcheggi e aree di sosta (B2) (Esistenti) di progetto art.78
- B3 Parcheggi e aree di sosta di rilevanza strategica e strutture (B3) art.79
- B4 Linea, stazione, spazio per la logica ferroviaria fermata (B4) (Esistenti) di progetto art.80
- B5 Distributori di carburante e servizi alla mobilità (B5) (Esistenti) di progetto art.81

URTERIORI DETERMINAZIONI PROGETTUALI TERRITORIO RURALE E URBANIZZATO (QP.IV)

- R1 Reticolo idrografico e specchi d'acqua art.63
- R2 Pasceggi, discontinuità e altri elementi di tutela e attenzione art.64

VISURE DEL PIANO STRUTTURALE

- 5 - Mugello
- 6 - Acquafredda
- 7 - Oltesserchio
- 8 - Ponte a Moriano e Biancofiera
- 9 - Valle del Guappero e Monti Pisani

