



COMUNE DI RADDA IN CHIANTI

PROVINCIA DI SIENA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<i>N.34 del Reg.</i> Data 30/07/2018	Oggetto: Approvazione schema di convenzione ai sensi dell'art. 23 della LRn 65/2014 per l'esercizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale per la redazione del P.S. intercomunale fra i Comuni di Radda e Castellina in Chianti.
--	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 18.30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<i>CONSIGLIERI</i>			Presenti	Assenti
1	MUGNAINI PIER PAOLO	Sindaco	X	
2	BALDANZI LORENZO	Consigliere	X	
3	BALESTRERI MARTINO	Consigliere	X	
4	BARBUCCI DANIELE	Consigliere	X	
5	FERRUCCI SERENA	Consigliere	X	
6	FREDDOLOSÌ MARTINA	Consigliere	X	
7	GUIGGIANI MASSIMO	Consigliere	X	
8	NERI VANNA	Consigliere	X	
9	RUSCELLI LUCA	Consigliere		X
			8	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. Mugnaini Pier Paolo, nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il **Segretario Comunale** Sig. **DR. Faleri Lorenza**. (Art. 97 comma 4 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267). La seduta è pubblica.
- Nominati scrutatori i signori: , , , il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:
- Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 18 agosto 2000 n. 267), hanno espresso parere favorevole.

Illustra il punto il Sindaco il quale precisa che il Comune di Radda in Chianti, in base alle previsioni regionali, deve procedere alla redazione del nuovo Piano Strutturale nell'anno 2019. Al fine di avere una pianificazione omogenea per tutti i Comuni facenti parte del Distretto rurale, è stato ritenuto opportuno iniziare una collaborazione con il Comune di Castellina in Chianti che poi potrà estendersi agli altri Comuni.

La Regione Toscana prevede dei finanziamenti per la redazione di Piani Strutturali sovracomunali che possono coprire fino al 60% della spesa totale.

L'Ass. Barbucci precisa che il mancato avvio del procedimento per l'adozione del nuovo Piano strutturale comporta l'applicazione delle norme di salvaguardia che limitano gli interventi edilizi possibili.

L'intenzione è quella di giungere ad un Piano Strutturale unico per i Comuni facenti parte dell'Ambito Chianti come è stato definito dalla Regione Toscana e già coincidente con l'area del Distretto rurale e biodistretto. Entro il 14 settembre dovrà essere richiesto il contributo alla Regione Toscana e per tale data dovremmo avere già adottato l'avvio del procedimento.

Premesso che:

- che il Comune di Radda in Chianti è dotato di Piano Strutturale definitivamente approvato con Del. C.C. n. 17 del 21/04/2009, pubblicato sul BURT n. 21 del 27 maggio 2009, e di Regolamento Urbanistico definitivamente approvato con Del. C.C. n. 57 del 30/12/2013, pubblicato sul B.U.R.T. n. 8 del 26/04/2014 e per ultimo variato con del C.C. n. 44 del 6 luglio 2017;
- La Legge Regionale n.65/2014 dispone all'art.222 "Disposizioni transitorie generali" l'obbligo di avviare entro 5 anni dall'entrata in vigore della Legge e quindi entro il 27 novembre 2019, l'avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale, secondo i contenuti ed i dettami della nuova normativa;
- Che l'art.23 della stessa Legge Regionale n.65/2014 introduce la possibilità per i Comuni di procedere all'adozione e approvazione del piano strutturale intercomunale approvando uno specifico atto si esercizio associato con il quale viene costituito un ufficio unico di piano mediante la stipula di una apposita convenzione di cui agli articoli 20 e 21 della L.R. n.68/2011;

Preso atto dell'efficacia della pianificazione di area vasta, al fine di armonizzare le politiche di razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, dell'accessibilità dei territori interessati nonché per l'attivazione di importanti sinergie per la valorizzazione del paesaggio e del territorio rurale, per la riqualificazione dei sistemi insediativi e delle attività in esso presenti e per la valorizzazione del territorio rurale in continuità con le iniziative già intraprese in collaborazione con i sette Comuni del Chianti Senese e Fiorentino che hanno portato alla costituzione del Distretto rurale ed alla sottoscrizione dei protocolli di intesa per lo sviluppo territoriale e turistico dell'area Chianti, compresa la richiesta di riconoscimento quale sito Unesco;

Rilevato che i Comuni di Radda in Chianti, e Castellina in Chianti presentano caratteristiche territoriali ed urbanistiche omogenee oltre che una stretta correlazione dal punto di vista funzionale nei rispettivi Piani ed indirizzi strategici che ne rendono naturale e proficua la partecipazione unitaria alla pianificazione territoriale intercomunale prevista dalla disciplina regionale Toscana;

Ritenuto per quanto sopra, di esercitare in forma associata con il Comune di Castellina in Chianti le funzioni di pianificazione territoriale finalizzate alla definizione di un unico Piano Strutturale Intercomunale per il territorio dei due Comuni e di predisporre gli atti necessari per la partecipazione alle forme di incentivazione promosse a tale scopo dalla Regione Toscana;

Considerato che il Servizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ufficio di Piano) è stato localizzato presso la sede del Comune di Castellina in Chianti, per previsione convenzionale, il medesimo costituisce lo strumento sinergico mediante il quale gli enti aderenti assicurano il coordinamento per la redazione e gestione dello strumento urbanistico sovra comunale;

Visto l'art. 42 del T.U. 267/2000;

Vista la Legge Regionale n.65/2014 "Norme per il governo del territorio";
Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Edilizia/urbanistica;

Dato atto che non occorre il parere del Responsabile del Settore Finanziario, non comportando il presente atto impegni di spesa a carico del Bilancio comunale;

Visto lo schema di Convenzione redatto dai rispettivi competenti uffici comunali, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

A voti unanimi legalmente espressi;

Visto l'analogo risultato della separata votazione per la dichiarazione di immediata esecutività dell'atto

DELIBERA

- 1) Di approvare ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale n.65/2014 lo schema di Convenzione per l'esercizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale limitatamente alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di Radda in Chianti, e Castellina in Chianti, allegato alla presente delibera e parte integrante e sostanziale;
- 2) Di individuare nel Comune di Castellina in Chianti, il Comune capofila della gestione associata, e in tale veste il medesimo ente provvederà al conferimento degli incarichi esterni per l'individuazione delle figure professionali per la costituzione dell'Ufficio di Piano;
- 3) Di concordare che il Servizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ufficio di Piano) è stato localizzato presso la sede del Comune di Castellina in Chianti, per previsione convenzionale, il medesimo costituisce lo strumento sinergico mediante il quale gli enti aderenti assicurano il coordinamento per la redazione e gestione dello strumento urbanistico sovra comunale e che lo stesso Comune nominerà Il Coordinatore dell'ufficio di Piano;
- 4) Di autorizzare il Sindaco del Comune di Castellina in Chianti, alla stipula della convenzione finalizzata alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi degli artt.23 e 94 della Legge Regionale n.65/2014;
- 5) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Di identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il/la sig.:

(Capo II della legge 7 agosto 1990., n. 241)

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e la sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto Mugnaini Pier Paolo

Il Segretario Comunale
Fto Faleri Lorenza

Il Consigliere
Fto Neri Vanna _____

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

N. pubblicazione... ..

Dalla residenza comunale, li _____



Il Responsabile del servizio

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del servizio
