

Fabbri Stefano  
Via L. Viani n. 9  
57027 SAN VINCENZO

*[Signature]*  
18 LUG. 2014

osservazione  
N° 68

San Vincenzo 14 Luglio 2014

Comune di San Vincenzo  
Ente: CSV      AOO: AOOCSV  
Prot: (A) 2014/0015717 del 16/07/14



AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI  
SAN VINCENZO

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE - - delibera di  
Consiglio Comunale n.102 del 6.12.2013  
OSSERVAZIONE.**

Il sottoscritto Fabbri Stefano, residente in San Vincenzo via Viani n. 9 ;

- considerato che il Comune di San Vincenzo con delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 6 Dicembre 2013 ha adottato il nuovo PIANO STRUTTURALE ;

Con la presente fa rispettosa domanda affinché possa essere presa in considerazione la seguente osservazione.

Sono proprietario di un terreno posto a sud del Fosso di Val di Gori individuato al Catasti Terreni del Comune di San Vincenzo al foglio n. 9 particella 721 .

Tale terreno e' individuato nel nuovo P.S. nel sottosistema ambientale della Pianura Alta (PAL) all'interno dell' UTOE 1.2 (Periurbana) .

Come si vede bene dalle planimetrie allegate alla presente osservazione la mia area si trova a confine su tre lati con l'UTOE 1.1 e con il sub sistema insediativo della Città nuova (Icn) non riuscendo a capire per quale motivo il mio terreno non ha avuto la medesima classificazione avendo le stesse caratteristiche di quelli inseriti in tali aree.

Tra l'altro a sud della mia proprietà ci sono dei terreni (individuati nella planimetria con tratteggio blu) che hanno le stesse caratteristiche del mio e sono stati inseriti nell' U.T.O.E. 1.1. Penso che possa essere stato solo un errore di perimetrazione in

quanto non vedo altro motivo tecnico di fare una individuazione così puntuale nel voler escludere il mio terreno dall' UTOE 1.1.

Per quanto sopra richiedo di inserire il mio terreno, individuato nell' estratto catastale allegato, nell' U.T.O.E. 1.1.

Spero di veder accolta la mia osservazione colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

X Felli F.

Scala 1:1536









