



Gruppo di progettazione
Arch. Laura Ermini
Arch. Marco Vannucci
Geom. Gabriele Comacchio
Geom. Lucia Buracchini

Mauro Lusini

Garante della Comunicazione
Dott. Gianluca Poggi

Responsabile del Procedimento
Arch. Rolando Valentini

La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana **RU2**
foglio 13L01

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 scala 1:2.000
Tavola aggiornata al 20 Maggio 2015

Il patrimonio edilizio esistente
Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS n°	CS n°	tessuto di tipo n°	CS3 n°	insediamenti e manufatti emergenti n° edificio con prescrizioni specifiche
PR n°	PR n°	tessuto di tipo n°		
UC n°	UC n°	tessuto di tipo n°		
FU n°	FU n°	tessuto di tipo n°		
CD n°	CD n°	tessuto di tipo n°		
AM n°	AM n°	tessuto di tipo n°		
FA n°	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:

B	Beni Storico Architettonici (BSA)		
RRC	restauro e risanamento conservativo		
R	ristrutturazione edilizia		
ROU	rottamazione urbanistica		
R	residenza	Ra	residenze universitarie, collegi
I	attività industriali e artigianali	Ta	ricettivo
T	attività terziarie	Tb	direzionale
		Tc	commercio ed esercizi pubblici

La città pubblica e il verde urbano e territoriale

Aziende collettive:

S	Sa amministrativi	Sh	ospedalari
Sb	istruzione di base	Si	assistenza sanitaria
Sc	istruzione superiore	Sj	cimiteriali
Sd	universitari	Sm	tecnici e tecnologici
Se	culturali	Sn	sicurezza e protezione civile
Sf	sociali e ricreativi	Sp	impianti sportivi all'aperto
Sg	religiosi	Sr	impianti sportivi al coperto
Va	verde pubblico	Ss	verde complementare
Vb	orti	Vd	verde di ambientazione
VT n°	Parco Territoriale		

Verde urbano e territoriale:

Va	verde pubblico	Ss	verde complementare
Vb	orti	Vd	verde di ambientazione
VT n°	Parco Territoriale		

Mobilità e spazi aperti:

Mv	ferrovie		
Mp	visibilità principale		
Ms	visibilità locale		
Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico		
Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico		
Mps	parcheggi coperti di uso privato		
Mpr	parcheggi a raso privati		
Md	impianti di distribuzione carburanti		
Mn	stazione passeggeri		
Mp	persone ciclabili		
Mh	mobilità pedonale		

La città in trasformazione

Polarizzazione:

ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°		
TU n°	Trasformazione Urbana n°		
AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°		
NE n°	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)		
VT n°	Parco Territoriale di progetto n°		
Rp n°	Reticolari di progetto n°		

Integrazione e riequilibrio degli assetti urbani:

Rafforzamenti delle reticolari:

Altre indicazioni

territorio rurale (scala 1:10.000)

