



COMUNE DI SIENA

Estratto dal verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

del 13 FEBBRAIO 2007 n° 32

Adunanza Straordinaria Monografica-Seduta Pubblica

SINDACO

CENNI Maurizio

pres.	Ass.
	SI

CONSIGLIERI

BRUNI Fulvio
MUGNAIOLI Alessandro
PETRICCI Simone
GUAZZI Gianni
BARBIERI Lido
PELLEGRINI Simonetta
BUGNOLI Gianluca
BRENCI Lorenzo
MEACCI Giancarlo
BARTOLINI Giancarlo
NANNIZZI Leonardo
CASCIARO Salvatore
PERUGINI Massimiliano
VICHI Andrea
GIOIA Anna
PACE Lucio
PICCINI Alessandro
TRAPASSI Alessandro
CORTONESI Luciano
GAGLIARDI Marco

Pres	Ass.
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	

CONSIGLIERI

VANNINI Sandro
FEDI Marco
TARGETTI Gianluca
TAFANI Leonardo
ANDREINI Francesco
IANTORNO FIORINO Pietro
PICCINI Pierluigi
GIORDANO Giuseppe
RANIERI Gianluca
PANTI Duccio
BOSSINI Franco
STELO Vittorio
CAMPOPIANO Luciano
POLLINA Angelo
BANDINI Massimo
MANGANELLI Alessandro
MILANI Agostino
CAPITANI Michele
FALORNI Marco
ASCHERI Mario

Pres	Ass.
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	

Assiste il Segretario Generale Dr. Liborio IUDICELLO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente **PICCINI Alessandro** dichiara aperta la seduta.

OMISSIS

OGGETTO: - Piano Strutturale del Comune di Siena - Approvazione ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005.

.....

.....

.....

.....

.....

N. 32 – Seduta del 13/02/2007 .

Oggetto: Piano Strutturale del Comune di Siena – Approvazione ai sensi dell'art. 17 della
L.R. 1/2005

--

Il Presidente pone in discussione la seguente proposta di deliberazione, inviata in precedenza ai Sigg.ri Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con delibera n. 51 del 11.02.2003 il Consiglio Comunale ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano Strutturale del Comune di Siena, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/95;
- che in osservanza a quanto previsto dalla L.R. 5/95 nonché delle istruzioni tecniche di cui alla delibera del Consiglio Regionale Toscana n. 217 del 09.03.1998, risultano nominati quale responsabile del procedimento l'Arch. Rolando Valentini e quale garante dell'informazione il Dott. Teodoro Mezzullo;
- che a seguito dell'avvio del procedimento venivano acquisiti gli apporti tecnici degli Uffici regionali e provinciali;
- che con delibera n. 171 del 25.05.2004 il Consiglio Comunale, presa visione del documento “Il futuro di Siena tra conferme e innovazioni: impegni e proposte per la formazione del Piano Strutturale” redatto dall'Ufficio di Piano, ha approvato una mozione che “concorda sulla impostazione culturale e organizzativa del Piano strutturale [...]”, “considera che gli obiettivi individuati nel documento come essenziali per la formazione del nuovo piano, siano valorizzati e rafforzati” e “impegna il sindaco e la Giunta a governare il mercato immobiliare mediante l'offerta di un ventaglio più ampio di soluzioni tipologiche [...], a migliorare l'accessibilità urbana e territoriale [...], a rivitalizzare le aree centrali [...], a riqualificare le periferie urbane [...], a rafforzare le funzioni di eccellenza della città [...], a garantire la elevata qualità progettuale dei nuovi interventi [...], a riprogettare il sistema delle aree verdi [...], a definire le politiche di gestione del territorio aperte adeguate alla sua rilevanza paesistica, storica ed ambientale [...]”;
- che nel frattempo è stata approvata la nuova legge regionale per il governo del territorio n. 1 del 03.01.2005, pubblicata nel B.U.R.T. n. 2 del 12.01.2005;
- che alla data di entrata in vigore della L.R. 1/2005 il Piano Strutturale del Comune di Siena non era ancora stato adottato;
- che con delibera n. 146 del 31.05.2005 il Consiglio Comunale, nel confermare la comunicazione di avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale, ha dato atto che la stessa comunicazione di avvio di formazione e l'acquisizione degli apporti tecnici e conoscitivi, soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 15 della L.R. 1/2005;

- che con la stessa delibera n. 146 il Consiglio Comunale, in osservanza a quanto previsto dalla L.R. 1/2005, ha confermato l'Arch. Rolando Valentini quale responsabile del procedimento e il Dott. Teodoro Mezzullo quale garante della comunicazione;
- che il quadro conoscitivo del Piano Strutturale è stato sottoposto all'esame della Commissione Consiliare Assetto del Territorio in data 28.06.2005, che ha espresso parere favorevole all'unanimità;
- che sulla base di quanto emerso dagli incontri di presentazione del quadro conoscitivo del piano, tenutesi in diversi incontri con le Circoscrizioni, le associazioni di categoria e i soggetti coinvolti nel Forum di Agenda 21 nel mese di settembre 2005, è stato redatto il documento "Disegno di Governo", contenente le politiche e le linee d'intervento del Piano Strutturale;
- che i contenuti del Disegno di Governo sono stati sottoposti all'esame della Commissione Consiliare Assetto del Territorio in data 12.09.2005, che ha espresso parere favorevole all'unanimità;
- che con delibera n. 216 del 20.09.2005 il Consiglio Comunale ha approvato le linee generali d'impostazione del Piano Strutturale del Comune di Siena, così come contenute nel documento "Disegno di Governo";
- che sulla base degli indirizzi contenuti nel Disegno di Governo e dei risultati emersi dagli incontri di partecipazione attivati, è stato redatto il Piano Strutturale;
- che l'Amministrazione, nella formazione del citato Piano Strutturale, ha promosso un processo partecipativo che ha previsto, oltre alle forme tradizionali di incontri con i cittadini, le associazioni di categoria, gli enti e le amministrazioni pubbliche e i comuni confinanti, tre strumenti partecipativi specifici, ovvero il "Piano Regolatore delle Cittine e dei Cittini - PRC²", la pubblicazione di opuscoli informativi in distribuzione a tutti i cittadini e il riferimento al Forum di Agenda 21 come interlocutore privilegiato.

Considerato:

- che il progetto di Piano Strutturale, nell'ambito di incontri tecnici congiunti con gli Uffici regionali (Settore sperimentazione e apporti collaborativi per gli strumenti della pianificazione delle province e dei comuni) e provinciali (Settore assetto del territorio), è stato verificato sotto gli aspetti della congruità con gli atti di pianificazione sovracomunale quali il PIT e il PTC così come indicato nella L.R. 1/2005;
- che il progetto di Piano Strutturale è stato presentato alla Commissione Consiliare Assetto del Territorio nella seduta del 23.01.2006, la quale ha espresso, nella successiva seduta del 30.01.2006, parere favorevole;
- che il progetto di Piano Strutturale è stato illustrato ai presidenti dei consigli circoscrizionali in data 25.01.2006, alla Commissione Assetto Territorio della Circoscrizione 2 in data 02/02/2006, ai consigli delle Circoscrizioni 4 e 1 in data 03/02/2006, ai consigli delle circoscrizioni 5, 3 e 2 in

data 06/02/2006, e che successivamente le stesse, nei termini previsti, hanno espresso in merito parere favorevole;

- che il deposito dello strumento urbanistico all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio ha avuto, in data 02.02.2006, esito positivo e allo stesso è stato assegnato il n. 129/2006;
- che in data 01.02.2006 tutti gli elaborati del Piano Strutturale sono stati trasmessi al competente Ufficio dell'Autorità di Bacino del fiume Ombrone per la verifica di congruenza con le previsioni del P.A.I.;
- che il responsabile del procedimento ha redatto, ai sensi dell'art. 16 comma 3 L.R. 1/2005, la relazione di sintesi, la certificazione e la relazione di congruità con la strumentazione sovracomunale quale il PIT e il PTC. Tali documenti sono allegati al Piano Strutturale adottato, unitamente al rapporto del garante della comunicazione redatto ai sensi dell'art. 20 comma 1;
- che con delibera n. 40 del 09.02.2006 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L. R. n. 1/2005, il Piano Strutturale.

Rilevato:

- che con nota protocollo n.12559 del 9.03.2006, ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005, è stata data comunicazione alla Regione Toscana e all'Amministrazione Provinciale di Siena dell'avvenuta adozione del Piano Strutturale, nonché trasmessa la relativa documentazione.
- che ai sensi dell'art. 17 comma 2, della L.R. 1/2005, gli atti inerenti il Piano Strutturale adottato sono stati depositati ed esposti al pubblico presso i locali di Palazzo Patrizi per giorni 45 (quarantacinque) consecutivi dal 29.03.2006;
- che l'avviso di deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 29.03.2006 al 13.05.2006, nel B.U.R.T. del 29.03.2006 ed affisso nei luoghi di maggior frequenza di pubblico a partire dal 29.03.2006;
- che da tale data gli elaborati e gli atti del Piano Strutturale, al fine di garantirne la massima diffusione e visibilità, sono stati pubblicati nel sito web del Comune di Siena;

Rilevato inoltre:

- che, entro il termine perentorio di 45 (quarantacinque) giorni dalla data del deposito, sono pervenute n. 123 (centoventitre) osservazioni relative al Piano Strutturale adottato oltre ad un apporto collaborativo da parte della Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena, individuato al n. 116 come risulta dalla certificazione della Segreteria Generale in data 22.05.2006, prot. n.9/06;
- che, oltre il termine perentorio di 45 (quarantacinque) giorni dalla data del deposito, sono pervenute n. 2 (due) osservazioni, così come risulta dalle certificazioni della Segreteria Generale in data 22.05.2006, prot. n. 9/06 e in data 16.11.2006 prot. n. 9/06;

- che con nota del 26.04.2006 in atti protocollo n. 24008 del 09.05.2006, l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Siena ha richiesto integrazioni agli elaborati precedentemente depositati con pratica di deposito n. 129 del 02.02.2006;
- che entro il termine di 60 (sessanta) giorni, previsto dall'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005, decorrente dal ricevimento delle relative comunicazioni, la Provincia di Siena, con nota del 19.05.2006 in atti protocollo n. 27889 del 25.05.2006, evidenziando la sostanziale coerenza dei contenuti del Piano Strutturale con il PTC provinciale, non ha rilevato la necessità di avanzare osservazioni in merito;
- che la Regione Toscana con nota del 05.06.2005 in atti protocollo n. 30521 del 08.06.06 tramite il Settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli Strumenti della Pianificazione delle Province e dei Comuni e il Settore Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali ha prodotto n. 1 (una) osservazione articolata in più punti.

Ritenuto:

- che, in base all'art. 17 comma 5 della L.R. 1/2005, sono state analizzate le singole osservazioni pervenute da cittadini, operatori economici, associazioni nonché dalla Regione Toscana, e controdedotte con espressa motivazione;
- che, in relazione al numero delle osservazioni pervenute, è stato prodotto un apposito elaborato tecnico quale parte sostanziale e integrante del presente atto, contenente l'analisi statistica delle osservazioni, la sintesi e le relative controdeduzioni, suddivise in tre parti: la parte prima relativa alle osservazioni di cui all'art. 17 comma 1, la parte seconda contenente le osservazioni di cui all'art. 17 comma 2 della L.R. 1/2005 e la parte terza inerente il contributo collaborativo apportato dalla Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena;
- che le osservazioni indicate con i nn. 125 e 126 dalla Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R. 1/2005 sono state considerate inammissibili, in quanto pervenute oltre il termine perentorio di 45 giorni a far data dal 29.03.2006 e pertanto non sono state controdedotte;

Dato atto:

- che l'osservazione presentata dalla Regione Toscana ai sensi dell'art. 17 comma 1 e contraddistinta con la lettera A è stata controdedotta come esplicitato nell'elaborato tecnico di cui sopra (allegato1), ed è stata recepita come segue:

Osservazione A: A1 - SETTORE SPERIMENTAZIONE E APPORTI
 COLLABORATIVI PER GLI STRUMENTI DELLA
 PIANIFICAZIONE DELLE PROVINCE E DEI COMUNI:
 Punti 1), 3a), 3b), 3d), 5) e 6) accoglibili;
 Punti 2), 3c) e 4 non accoglibili.

A2 - SETTORE TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE
AMBIENTALI:

Punti 1) e 3) accoglibili;

Punto 2) non accoglibile.

- che le n. 123 (centoventitre) osservazioni ai sensi dell'art. 17 comma 2 pervenute da cittadini, associazioni, operatori economici o per petizioni popolari sono state ciascuna motivatamente controdedotte, come riportato per esteso nell'elaborato tecnico (allegato n.1), e sono state recepite come segue:

Osservazioni nn. 1, 20 punto 2), 34, 40 punto 1), 43, 57, 97 punto 1): accoglibili;

Osservazione n. 61 punto 4c): parzialmente accoglibile;

Osservazioni nn. 2, 3, 4, 5, 6 punti 1) e 2), 7 punti 1) e 2), 8 punti 1) e 2), 9, 10, 11 punti 1) e 2), 12, 13, 14 punti 1), 2) e 3), 15, 16, 17 punti 1), 2), 3) e 4), 18, 19 punti 1), 2) e 3), 20 punto 1), 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 punti 1) e 2), 30, 31 punti 1) e 2), 32, 33, 35, 36 punti 1) e 2), 37 punti 1) e 2), 38 punti 1) e 2), 39, 40 punto 2), 41, 42, 44 punti 1) e 2), 45 punti 1) e 2), 46 punti 1) e 2), 47 punti 1) e 2), 48, 49, 50, 51, 52 punti 1) e 2), 53 punti 1) e 2), 54, 55, 56 punti 1), 2), 3), 4) 5), 57, 58 punti 1) e 2), 59, 60 punti 1) e 2), 61 punti 1), 2), 3a), 3b), 3c), 3d), 4a), 4b), 4d), 5a), 5b), 6 a), b), c), d), 7a), b), c), d), e), 8), 9), 10); 62, 63, 64, 65 punti 1) e 2), 66, 67, 68, 69 punti 1) e 2), 70, 71 punti 1) e 2), 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80 punti 1) e 2), 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 punti 1) e 2), 98, 99, 100, 101 punti 1), 2), 3) e 4), 102 punti 1), 2), 3) e 4), 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119 punti 1), 2) e 3), 120 punti 1), 2), 3) e 4), 121, 122, 123, 124: non accoglibili.

- che l'apporto collaborativo della Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena, di cui al n. 116 della certificazione della Segreteria Generale, è stato recepito come segue:

Apporto collaborativo n. 116: QUADRO CONOSCITIVO: accoglibile

RELAZIONE: accoglibile

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:

Punti 1), 2a), 2c), 2d), 2e) accoglibili;

Punto 2b) parzialmente accoglibile;

TAVOLE:

Punti 1), 2) e 3) accoglibili

- che a seguito dell'accoglimento e del parziale accoglimento delle osservazioni nonché dell'apporto collaborativo della Direzione Gestione del Territorio, l'Ufficio di Piano ha provveduto a modificare e aggiornare la Relazione Generale, le Norme Tecniche di Attuazione e le tavole del quadro conoscitivo e del progetto di Piano Strutturale a suo tempo adottato, come da tabella allegata (allegato n. 2);
- che in seguito all'accoglimento dell'osservazione della Regione Toscana, relativamente alla sezione prodotta dal Settore Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali, l'Ufficio di Piano

ha provveduto alla rielaborazione della relazione d'incidenza del Piano Strutturale sul S.I.R. – P.S.I.C. Montagnola Senese (IT 5180003) tenendo conto delle indicazioni formulate dallo stesso Ufficio regionale: tale relazione d'incidenza sostituisce quella inserita all'allegato 1 della Relazione Generale adottata;

- che, al fine di facilitare la lettura delle modifiche ed integrazioni apportate alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Strutturale, è stato redatto un apposito testo coordinato con riportato articolo per articolo il testo adottato e il testo modificato in base all'accoglimento e al parziale accoglimento delle osservazioni di cui sopra (allegato n. 3);
- che tale testo costituisce un atto complementare di mero supporto tecnico che non è parte degli elaborati progettuali ufficiali del Piano Strutturale comunale;
- che, sulla base della nota dell'Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua del Territorio di Arezzo e Siena del 26.04.06, in atti protocollo n. 24008 del 9.05.06 si è provveduto all'integrazione della pratica di deposito n. 129/2006, apportando modifiche ed aggiornamenti ai seguenti elaborati:

B.9.1.1 Relazione geologica

B.9.1.2 Relazione geologica – Allegato 1

B.9.2.01 Carta Geologica

B.9.2.02 Carta Geomorfologica

B.9.2.03 Carta dei Sondaggi e dei dati di base

B.9.2.04 Carta Litotecnica

B.9.2.05 Carta delle Pendenze

B.9.2.06 Carta Idrogeologica

B.9.2.07 Carta degli aspetti sismici

B.9.2.08 Carta della stabilità potenziale integrata dei versanti

B.9.2.09 Carta della vulnerabilità integrata degli acquiferi all'inquinamento

B.9.2.10 Carta degli ambiti (ex Carta degli ambiti e delle verifiche idrauliche)

C.3.2.01 Carta della Pericolosità geologica

C.3.2.02 Carta della Pericolosità idraulica

C.3.2.03 Carta della Pericolosità integrate

C.3.2.04 Carta della Sensibilità degli acquiferi

C.3.2.05 Carta della Pericolosità geomorfologica

- che, successivamente all'integrazione della pratica di cui sopra, l'Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua del Territorio di Arezzo e Siena in data 21.12.2006 prot. n. 113 del 02.01.2007 ha espresso il proprio parere con osservazioni in merito alla carta geomorfologica, alla carta della pericolosità idraulica e alla carta della pericolosità geologica;

- che a seguito dell'invito formulato con la sopracitata nota dell'URTAT è stata eseguita dai geologi incaricati la verifica tecnica sulla completezza delle cartografie richiamate ed in particolare:

Per la Carta Geomorfologica, gli aspetti relativi:

- o Alla perimetrazione delle frane dell'area delle Volte Alte;
- o Alle aree modificate da interventi antropici;
- o Alle scarpate morfologiche, con particolare dettaglio per l'area dei Cappuccini;

Per la Carta della Pericolosità Idraulica gli aspetti relativi:

- o Al completamento dell'attribuzione della classe di pericolosità 3 ai tratti di fondovalle di corsi d'acqua minori, ma ritenuti significativi alla scala dell'indagine;
- o Alla separazione della rappresentazione cartografica delle perimetrazioni idrauliche del PIT e del PAI.

Per la Carta della Pericolosità Geologica gli aspetti relativi:

- o Alla perimetrazione dell'area a pericolosità 4 nella zona delle Balze di Caspreno;
- o All'inserimento di una fascia a classificazione 3 intorno alle aree a pericolosità 4 a contatto diretto con zone a pericolosità 2.

- che come si evince dalla relazione dei geologi incaricati, in atti prot. spec. n.11 del 15.01.2007 nonché dalla nota del Prof. Piero Barazzuoli del Dipartimento delle Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Siena del 15.01.2007, pervenuta in atti al prot. n. 2590 del 16.01.2007 gli elaborati così come integrati e aggiornati sono da ritenersi adeguati e corrispondenti alle finalità previste per il Piano Strutturale così come indicato dall'art.62 comma 1 della Legge Regionale n.1/2005;
- che ai sensi del citato articolo 62 comma 2 della L.R. 1/2005, nella fase di redazione del Regolamento Urbanistico sarà provveduto all'aggiornamento del Quadro Conoscitivo e all'esecuzione di ulteriori indagini atte a definire la fattibilità degli interventi;
- che inoltre, così come citato nella nota dell'URTAT del 21.12.2006, è stata aggiornata la dichiarazione prevista dal comma 3 dell'art.62 della L.R. n.1/2005;

Vista la certificazione del responsabile del procedimento e il rapporto del garante della comunicazione;

Constatata la regolarità delle procedure seguite nell'adozione e nella pubblicazione del Piano Strutturale comunale di cui all'oggetto;

Ritenuto di procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R. n. 1/2005, del Piano Strutturale comunale, adottato con atto consiliare n. 40 del 09.02.2006;

Visto il parere favorevole acquisito in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

1. di prendere atto che ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2006, nei termini previsti è pervenuta, in merito al Piano Strutturale comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 09.02.2006, n. 1 (una) osservazione da parte della Regione Toscana - Settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli Strumenti della Pianificazione delle Province e dei Comuni e Settore Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali;
2. di prendere inoltre atto che, nel periodo prescritto dalla vigente normativa per la presentazione di osservazioni, ai sensi all'art. 17 comma 2 della L.R. n. 1/2005, in merito al Piano Strutturale comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 09.02.2006, da parte di soggetti interessati sono pervenute nel termine fissato dall'art. 17 comma 2 della L.R. n. 1/2005, n. 123 (centoventitre) osservazioni e oltre la scadenza del medesimo suddetto termine stabilito per legge n. 2 (due) osservazioni;
3. di prendere altresì atto che sempre nel periodo prescritto dalla vigente normativa per la presentazione di osservazioni in merito al Piano Strutturale comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 09.02.2006, è pervenuto un apporto collaborativo da parte della Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena;
4. di controdedurre motivatamente ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della citata L.R. n. 1/2005, sul merito delle suddette osservazioni nonché dell'apporto collaborativo prodotto dalla Direzione Gestione del Territorio, sulla base di quanto riportato nell'elaborato tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni ex art. 17 L.R. 1/2005" allegato al presente atto (allegato n. 1) per farne parte integrante e sostanziale, come di seguito sinteticamente ricondotto:

Osservazioni ex art. 17 comma 1:

A1 - SETTORE SPERIMENTAZIONE E APPORTI COLLABORATIVI PER GLI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE DELLE PROVINCE E DEI COMUNI:

Punti 1), 3a), 3b), 3d), 5) e 6) accolti;

Punti 2), 3c) e 4 non accolti.

A2 - SETTORE TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI:

Punti 1) e 3) accolti;
Punto 2) non accolti.

Osservazioni ex art. 17 comma 2:

Osservazioni nn. 1, 20 punto 2), 34, 40 punto 1), 43, 57, 97 punto 1): accolte;
Osservazione n. 61 punto 4c) parzialmente accolta;

Osservazioni nn. 2, 3, 4, 5, 6 punti 1) e 2), 7 punti 1) e 2), 8 punti 1) e 2), 9, 10, 11 punti 1) e 2), 12, 13, 14 punti 1), 2) e 3), 15, 16, 17 punti 1), 2), 3) e 4), 18, 19 punti 1), 2) e 3), 20 punto 1), 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 punti 1) e 2), 30, 31 punti 1) e 2), 32, 33, 35, 36 punti 1) e 2), 37 punti 1) e 2), 38 punti 1) e 2), 39, 40 punto 2), 41, 42, 44 punti 1) e 2), 45 punti 1) e 2), 46 punti 1) e 2), 47 punti 1) e 2), 48, 49, 50, 51, 52 punti 1) e 2), 53 punti 1) e 2), 54, 55, 56 punti 1), 2), 3), 4) 5), 57, 58 punti 1) e 2), 59, 60 punti 1) e 2), 61 punti 1), 2), 3a), 3b), 3c), 3d), 4a), 4b), 4d), 5a), 5b), 6 a), b), c), d), 7a), b), c), d), e), 8), 9), 10); 62, 63, 64, 65 punti 1) e 2), 66, 67, 68, 69 punti 1) e 2), 70, 71 punti 1) e 2), 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80 punti 1) e 2), 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 punti 1) e 2), 98, 99, 100, 101 punti 1), 2), 3) e 4), 102 punti 1), 2), 3) e 4), 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119 punti 1), 2) e 3), 120 punti 1), 2), 3) e 4), 121, 122, 123, 124 non accolte.

Apporto collaborativo della Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena (n. 116):

QUADRO CONOSCITIVO: accolta.

RELAZIONE: accolta.

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:

Punti 1), 2a), 2c), 2d), 2e) accolti;

Punto 2b) parzialmente accolto;

TAVOLE:

Punti 1), 2) e 3) accolti.

5. di dare atto, che le osservazioni indicate con i nn. 125 e 126 nelle certificazioni della Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R. 1/2005 non sono state controdedotte perché considerate inammissibili, in quanto pervenute oltre il termine perentorio di 45 giorni a far data dal 29.03.2006.
6. di dare atto inoltre, che in base all'accoglimento e al parziale accoglimento delle osservazioni della Regione Toscana ex art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005, delle osservazioni ex art. 17 comma 2 della L.R. 1/2005 e dell'apporto collaborativo della Direzione Gestione del Territorio del Comune di Siena, gli elaborati del Piano Strutturale a suo tempo adottato risultano modificati come riportato nell'allegato n. 2.

7. di dare atto infine, che per quanto esposto al precedente punto 6 e a seguito dell'integrazione della pratica di deposito n. 129/2006, sulla base della nota dell'Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua del Territorio di Arezzo e Siena del 26.04.06 in atti prot. n. 24008 del 9.05.06, nonché della nota del 21.12.2006 in atti prot. n. 113 del 02.01.2007 con la quale viene espresso parere con osservazioni, con il presente provvedimento si approvano conseguentemente i seguenti elaborati tecnici del Piano Strutturale comunale che risultano modificati:

Relazione generale

Norme tecniche di attuazione

Tavole di Progetto:

- C. 5.01 Invarianti
- C. 5.05 Sottosistema funzionale del verde urbano e territoriale
- C. 5.06 Reti
- C. 5.08 Strategie
- C. 5.09 UTOE
- C. 5.04 Sistema funzionale insediamenti
- C. 5.03 Forme del paesaggio
- C. 3.2.01 Carta della Pericolosità geologica
- C. 3.2.02 Carta della Pericolosità idraulica
- C. 3.2.03 Carta della Pericolosità integrate
- C. 3.2.04 Carta della Sensibilità degli acquiferi
- C.3.2.05 Carta della Pericolosità geomorfologia

Relazioni del quadro conoscitivo:

- Volume II -Il paesaggio e la città, Allegato 1 "Schedatura dei beni storico architettonici del territorio aperto"
- B.9.1.1 Relazione geologica
- B.9.1.2 Relazione geologica – Allegato 1

Tavole del quadro conoscitivo:

- B. 8.1.07 Quadro unione BSA
- B. 8.1.08 Valore BSA
- B. 8.1.09 Conservazione BSA

- B. 8.1.04 Mobilità
- B. 8.6 Carta stato attuazione PRG
- B. 9.2.01 Carta Geologica
- B. 9.2.02 Carta Geomorfologica
- B. 9.2.03 Carta dei Sondaggi e dei dati di base
- B. 9.2.04 Carta Litotecnica
- B. 9.2.05 Carta delle Pendenze
- B. 9.2.06 Carta Idrogeologica
- B. 9.2.07 Carta degli aspetti sismici
- B. 9.2.08 Carta della stabilità potenziale integrata dei versanti
- B.9.2.09 Carta della vulnerabilità integrata degli acquiferi all'inquinamento
- B.9.2.10 Carta degli ambiti (ex Carta degli ambiti e delle verifiche idrauliche)

8. di approvare pertanto definitivamente, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005, il Piano Strutturale comunale;

9. di dare mandato alla competente Direzione Urbanistica di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Toscana e all'Amministrazione Provinciale di Siena, completa degli elaborati del Piano Strutturale modificati ed integrati sulla base delle osservazioni accolte e parzialmente accolte, degli apporti collaborativi delle Direzioni comunali nonché delle integrazioni richieste dal competente Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua del Territorio di Arezzo e Siena, di rendere la deliberazione e gli atti della stessa accessibili ai cittadini anche in via telematica sul sito del Comune di Siena, nonché di pubblicare l'avviso di approvazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana decorsi 30 (trenta) giorni dall'approvazione stessa.

Fatto verbale e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to **LIBORIO IUDICELLO**

IL PRESIDENTE

F.to **PICCINI ALESSANDRO**

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio

Per 15 giorni consecutivi a decorrere dal ...21/02/2007.....

Siena, li21/02/2007.....

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to: **Domenico Dattoli**

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Siena, li21/02/2007.....

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Domenico Dattoli

! La deliberazione è divenuta esecutiva
! - 5 MAR. 2007
! il ai sensi dell'art. 134
! del D.Lgs. 267/2000.
! - 5 MAR. 2007
! Siena, li
! IL SEGRETARIO GENERALE
! IL VICE SEGRETARIO GENERALE
! Dr. Giuseppe Canossi

PER L'ESECUZIONE

Servizio	Data	Firma