

TIPOLOGIA DI INTERVENTO IN AMBITO URBANO	CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA				CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA				CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA			
	I1	I2	I3	I4	G1	G2	G3	G4	S1	S2	S3	S4
	FATTIBILITA' IDRAULICA - FI				FATTIBILITA' GEOMORFOLOGICA - FG				FATTIBILITA' SISMICA - FS			
Restauro e risanamento conservativo (di cui all'art. 29 delle NTA), nel caso in cui sia previsto un consolidamento, ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio	FI.1	FI.2	F.I. 3 [◇]	F.I. 3 [◇]	FG.1	FG.2	FG.2	F.G. 3 [#]	FS.1	FS.2	FS.2	F.S.3 [%]
Ristrutturazione edilizia (di cui all'art. 30 delle NTA)	FI.1	FI.2	F.I. 3 [◇]	F.I. 3 [◇]	FG.1	FG.2	FG.2	F.G. 3 [#]	FS.1	FS.2	FS.2	F.S.3 [%]
Ristrutturazione edilizia con ampliamento (di cui all'art. 33 delle NTA)	FI.1	FI.2	*	◇	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Demolizione con ricostruzione (di cui all'art. 31 e 32 delle NTA)	FI.1	FI.2	*	◇	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione di piscine	FI.1	FI.2	F.I. 3 [◇]	F.I. 3 [◇]	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione di manufatti ad uso non abitativo	FI.1	FI.2	*	◇	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione parcheggi interrati	FI.1	FI.2	*	◇	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione di annessi e manufatti senza fondazioni con superficie < 20 m ²	FI.1	FI.2	F.I. 3 [◇]	F.I. 3 [◇]	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione di annessi e manufatti senza fondazioni con superficie > 20 m ²	FI.1	FI.2	*	◇	FG.1	FG.2	F.G. 3 [#]	&	FS.1	FS.2	F.S.3 [%]	\$
Realizzazione di manufatti temporanei all'interno degli orti urbani senza fondazioni (superficie massima pari a 20 m ²)	FI.1	FI.2	F.I. 3 [◇]	F.I. 3 [◇]	FG.1	FG.2	FG.2	&	FS.1	FS.2	FS.2	F.S.3 [%]

F.I.3 [◇] La previsione in oggetto non determina un pericolo per persone e beni, non crea un aumento di pericolosità nelle aree limitrofe, ne' sottrazione di volume all'area esondabile. Per l'attuazione dell'intervento dovranno essere prese idonee misure atte a ridurre la vulnerabilità e dovranno essere rispettate le prescrizioni previste dall'art. 5 e dall'art. 6 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

F.G.3 [#] L'attuazione della previsione è condizionata dall'esito dei risultati di opportune indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche finalizzate alla verifica delle effettive condizioni di stabilità ed alla preventiva realizzazione degli eventuali interventi di messa in sicurezza. Inoltre l'attuazione della previsione deve rispettare le prescrizioni previste dall'art. 14 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

F.S.3[%] L'attuazione della previsione è condizionata dalla realizzazione, in sede di predisposizione del progetto edilizio e/o del piano attuativo, di opportune indagini geofisiche e geotecniche al fine di individuare la tipologia di sottosuolo in base alla classificazione della vigente normativa sismica.

* La previsione non è ammissibile e dovrà essere successivamente verificata mediante la stesura di una relazione geologico-tecnica di fattibilità, nel rispetto delle prescrizioni previste al punto 3.2.2 delle Direttive per le indagini geologico-tecniche allegata al DPGR n.26/R del 27/04/07 e delle prescrizioni previste dall'art. 6 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

◇ La previsione non è ammissibile e dovrà essere successivamente verificata mediante la stesura di una relazione geologico-tecnica di fattibilità, nel rispetto delle prescrizioni previste al punto 3.2.2 delle Direttive per le indagini geologico-tecniche allegata al DPGR n.26/R del 27/04/07 e delle prescrizioni previste dall'art. 5 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

& La previsione non è ammissibile e dovrà essere successivamente verificata mediante la stesura di una relazione geologico-tecnica di fattibilità, nel rispetto delle prescrizioni previste dal punto 3.2.1 delle Direttive per le indagini geologico-tecniche allegata al DPGR n.26/R del 27/04/07 e delle prescrizioni previste dall'art. 13 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

\$ La previsione non è ammissibile e dovrà essere successivamente verificata mediante la stesura di una relazione geologico-tecnica di fattibilità, nel rispetto delle prescrizioni previste dal punto 3.5 delle Direttive per le indagini geologico-tecniche allegata al DPGR n.26/R del 27/04/07.

Le previsioni ricadenti nell'area di "pertinenza fluviale" del Fiume Arbia non sono ammissibili e dovranno essere successivamente verificate in sede di piano attuativo e/o variante urbanistica nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 9 delle Norme del Bacino Regionale Ombrone.

Ai sensi del punto 2.1.B.4 delle Direttive per le indagini geologico-tecniche allegata al DPGR n.26/R del 27/04/07, nelle UTOE potenzialmente interessate da previsioni insediative ed infrastrutturali, le previsioni sono condizionate alla definizione degli ambiti territoriali interessati da allagamenti riferiti a $Tr < 20$ anni e a $20 < Tr < 200$ anni.