

6. SOVICILLE

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

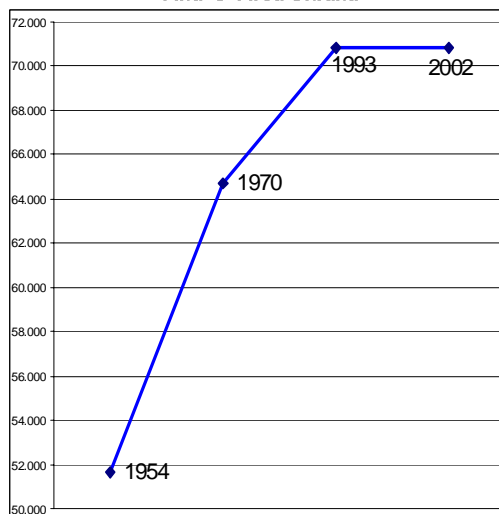
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 51.666,85 | |
| 1970 | 64.730,85 | |
| 1954-1970 | 13.064,00 | 20,2 |
| 1993 | 70.824,59 | |
| 1970-1993 | 6.093,74 | 8,6 |
| 2002 | 70.824,59 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 178 | |
| 1971(*) | 152 | |
| 1951-1971 | -26 | -14,6 |
| 1991(*) | 88 | |
| 1971-1991 | -64 | -42,1 |
| 2001 (*) | 133 | |
| 1991-2001 | 45 | 33,8 |
| 2003 (**) | n.d. | |
| 2001-2003 | --- | --- |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

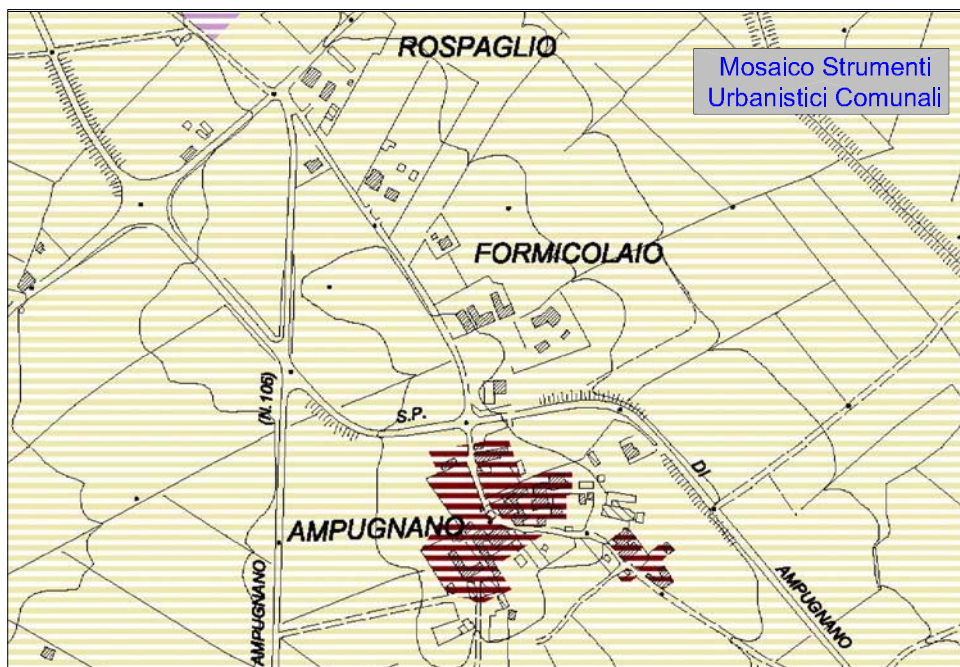
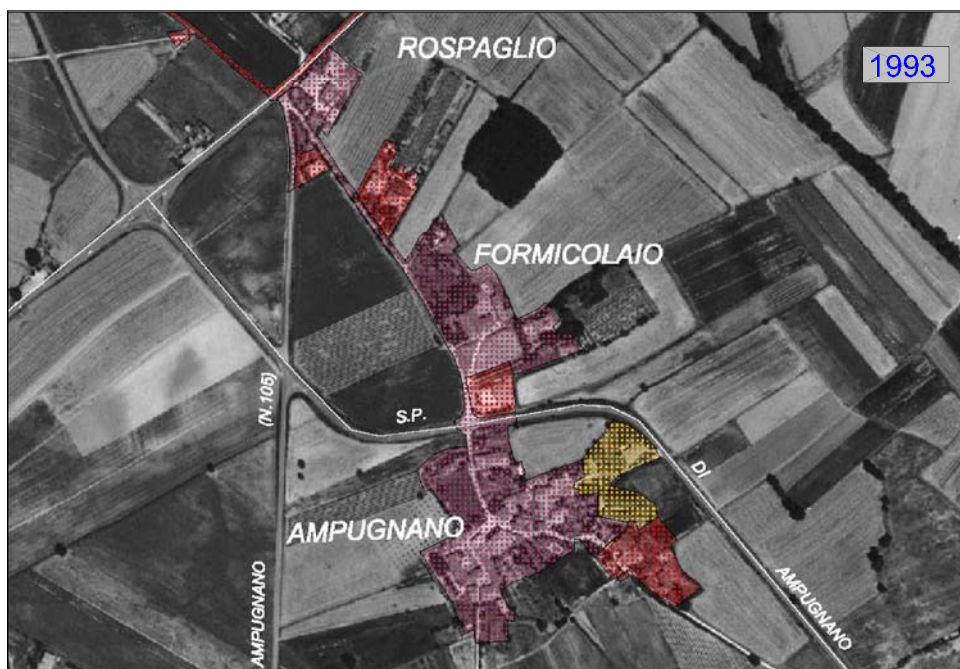
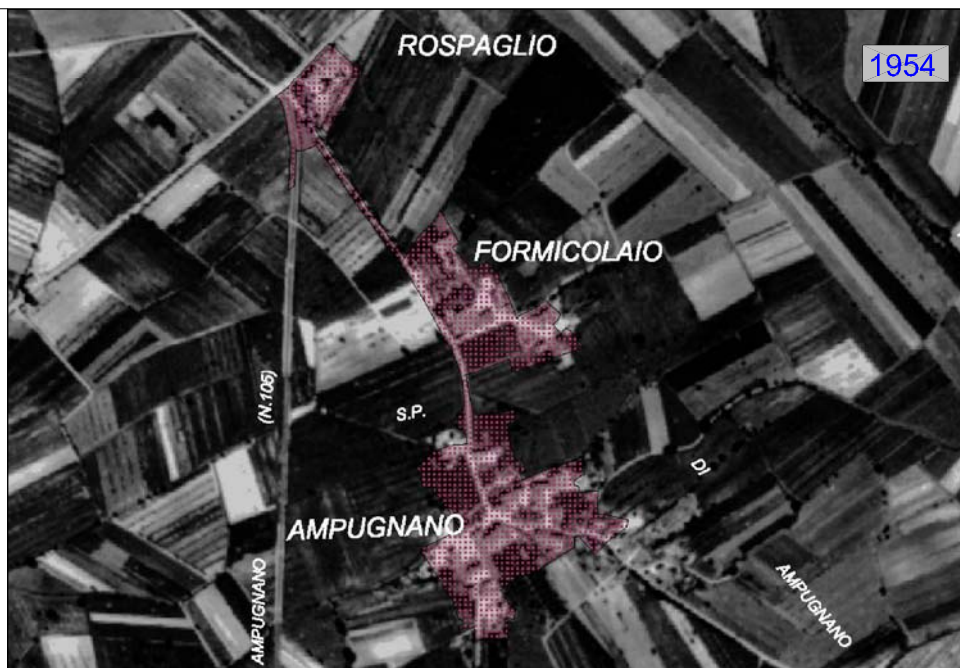
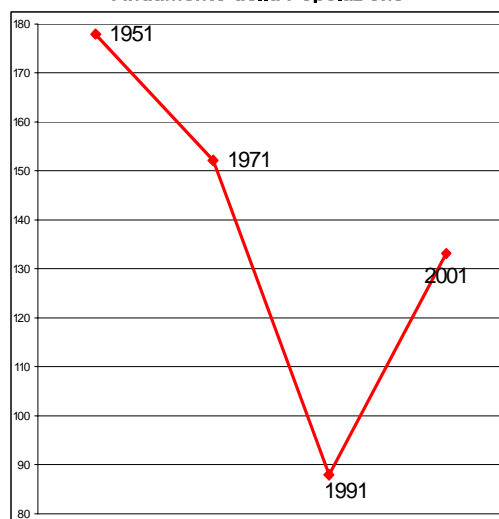
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

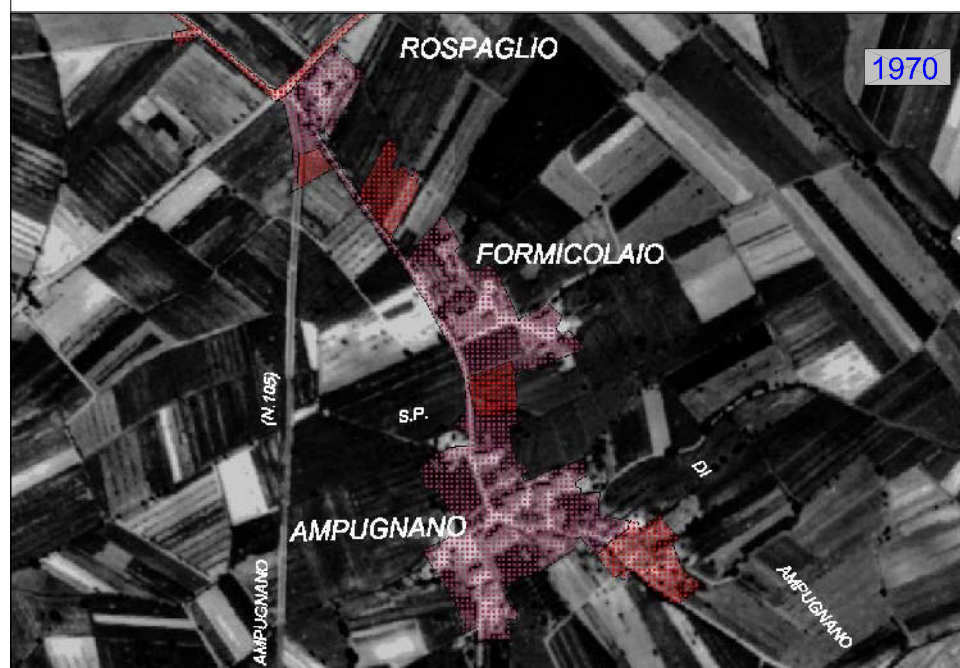
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.01: **Ampugnano**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione

LEGENDA

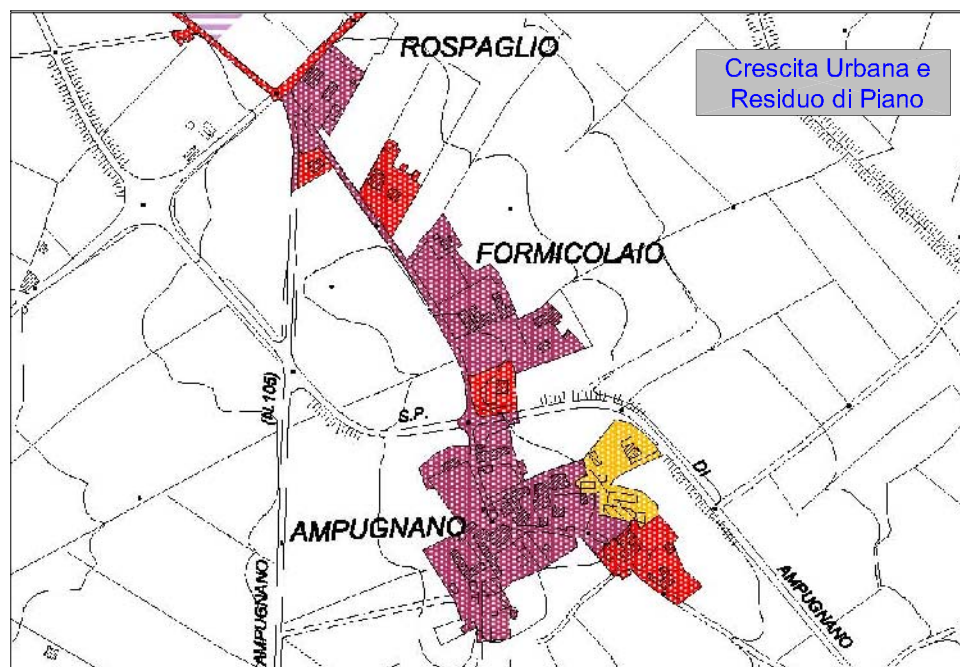
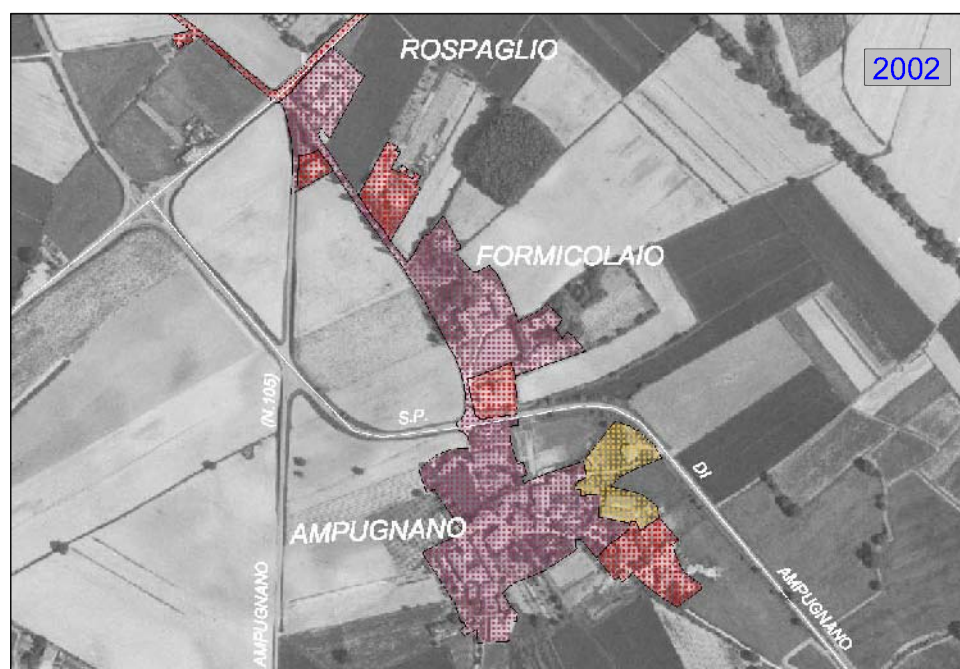
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

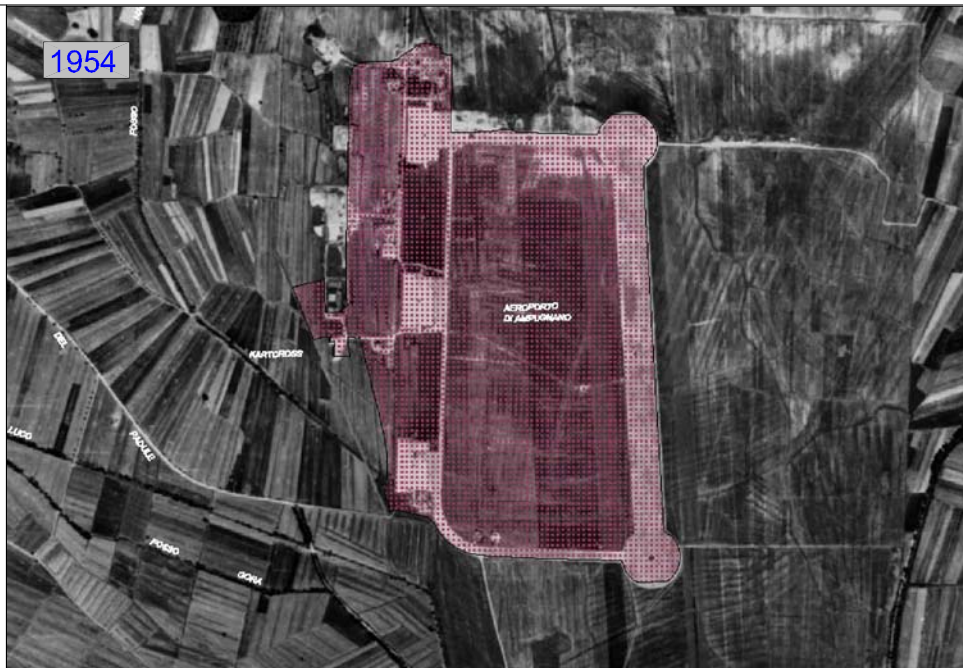


SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

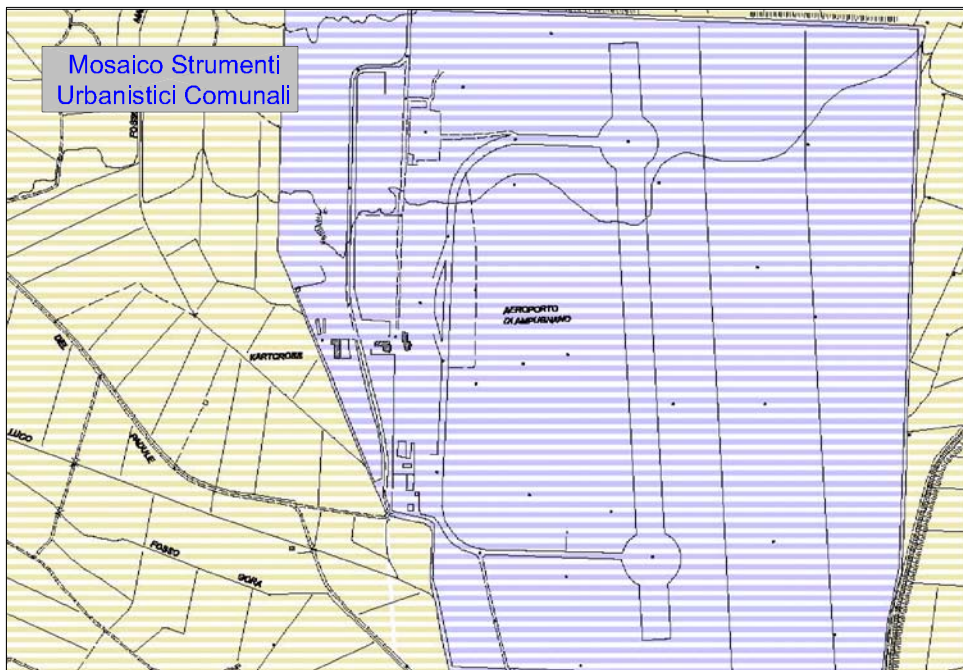
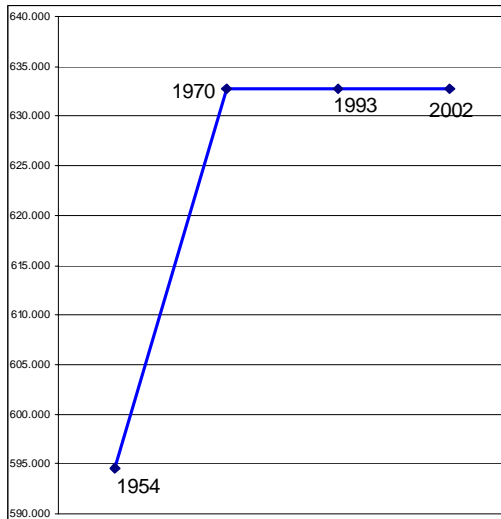
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|-----------------------------|------------|----------------------|
| 1954 | 594.573,71 | |
| 1970 | 632.701,57 | |
| 1954-1970 | 38.127,86 | 6,0 |
| 1993 | 632.701,57 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 632.701,57 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 3.415 mc | |
| Comm., Turist-Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille



Analisi Area Urbana



Scheda n.6.02: **Ampugnano Aeroporto**

1970



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Polo logistico

ELEMENTO POLO:
Aeroporto

LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

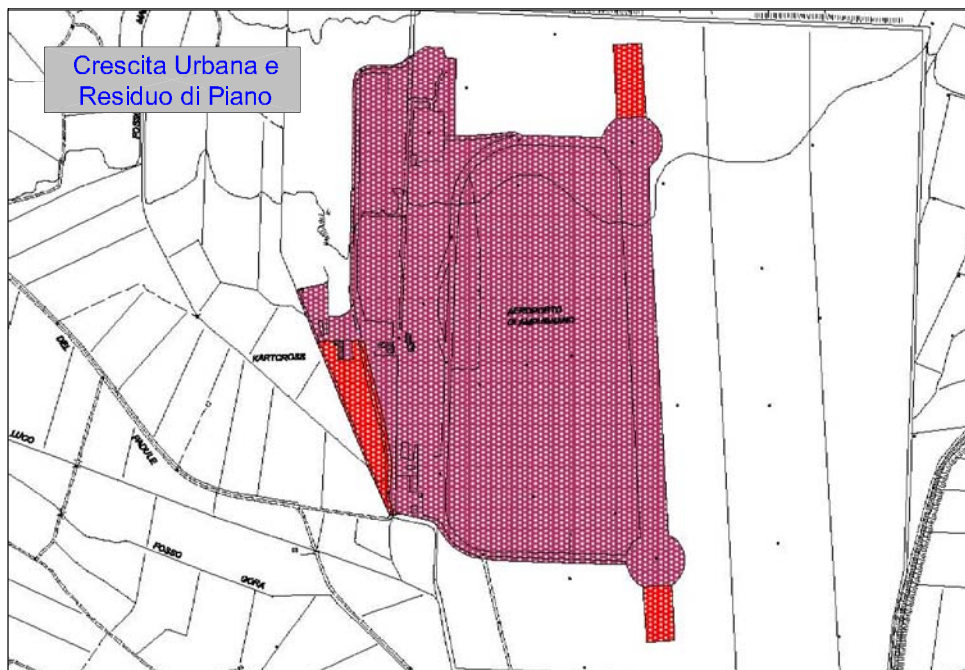
Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

2002



Crescita Urbana e
Residuo di Piano



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

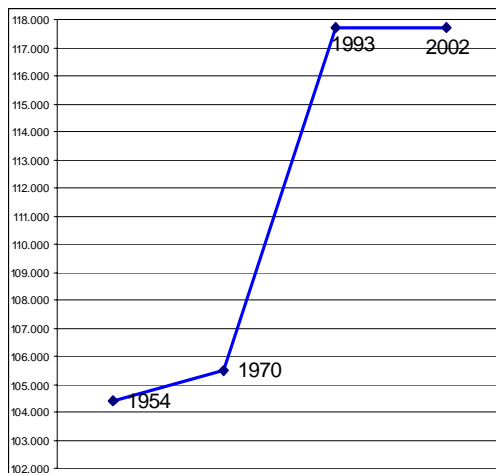
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|-----------------------|
| 1954 | 104.381,68 | |
| 1970 | 105.459,86 | |
| 1954-1970 | 1.078,18 | 1,0 |
| 1993 | 117.705,30 | |
| 1970-1993 | 12.245,44 | 10,4 |
| 2002 | 117.705,30 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 183 | |
| 1971(*) | 138 | |
| 1951-1971 | -45 | -24,6 |
| 1991(*) | 90 | |
| 1971-1991 | -48 | -34,8 |
| 2001 (*) | 109 | |
| 1991-2001 | 19 | 17,4 |
| 2003 (**) | 87 | |
| 2001-2003 | -22 | -20,2 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 3.000 mc | |
| Comm.,Turist-Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

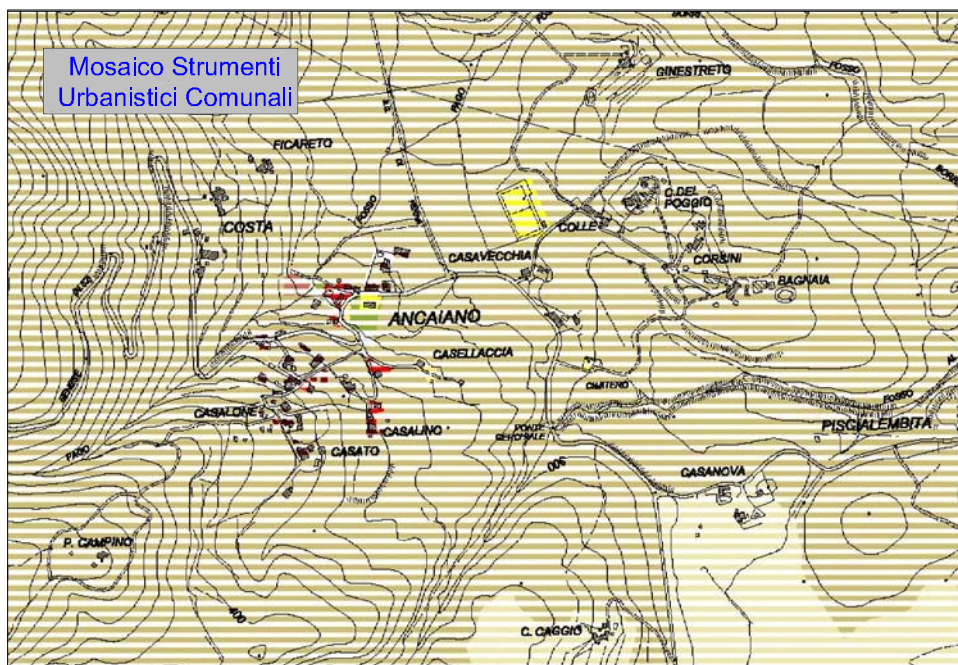
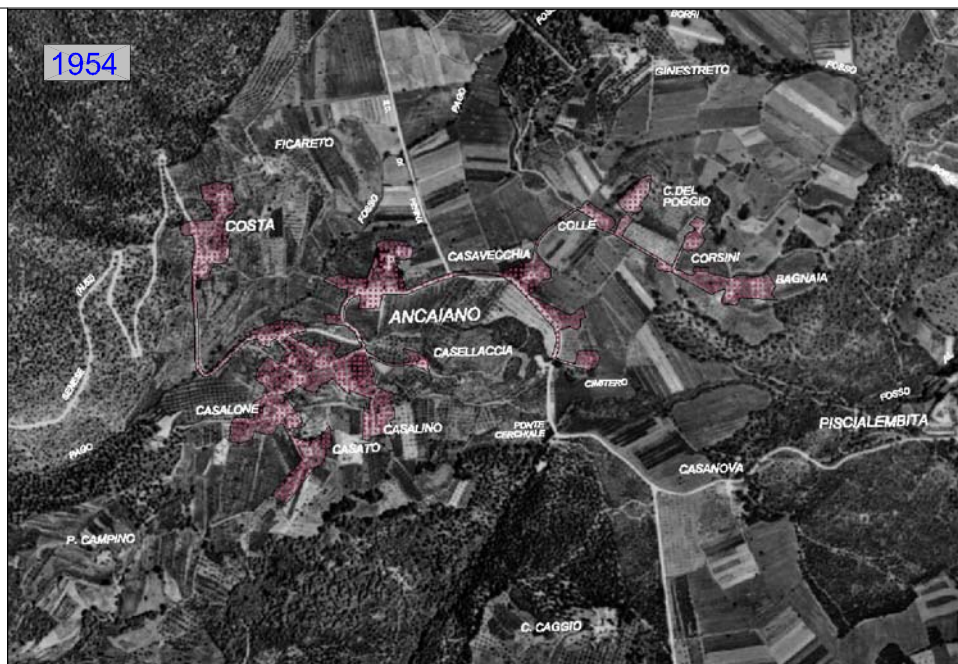
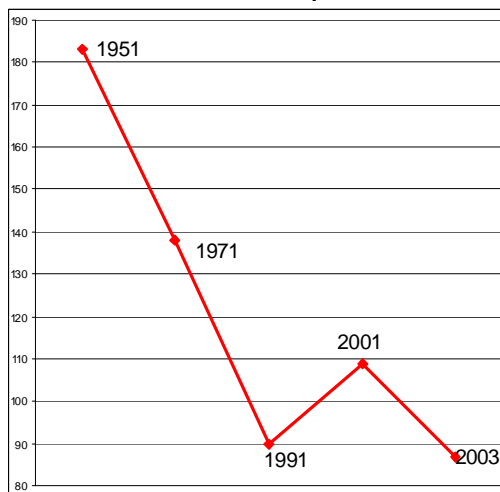
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Analisi Area Urbana

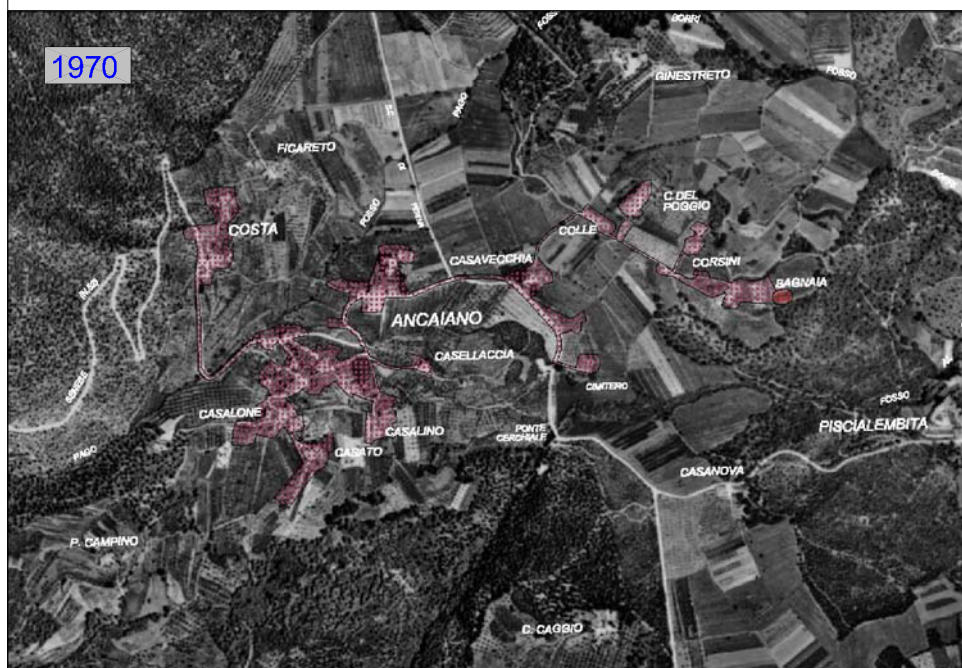


Andamento della Popolazione



Scheda n.6.03: **Ancaiano**

1970



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano isolato

LEGENDA

Confini Comunali

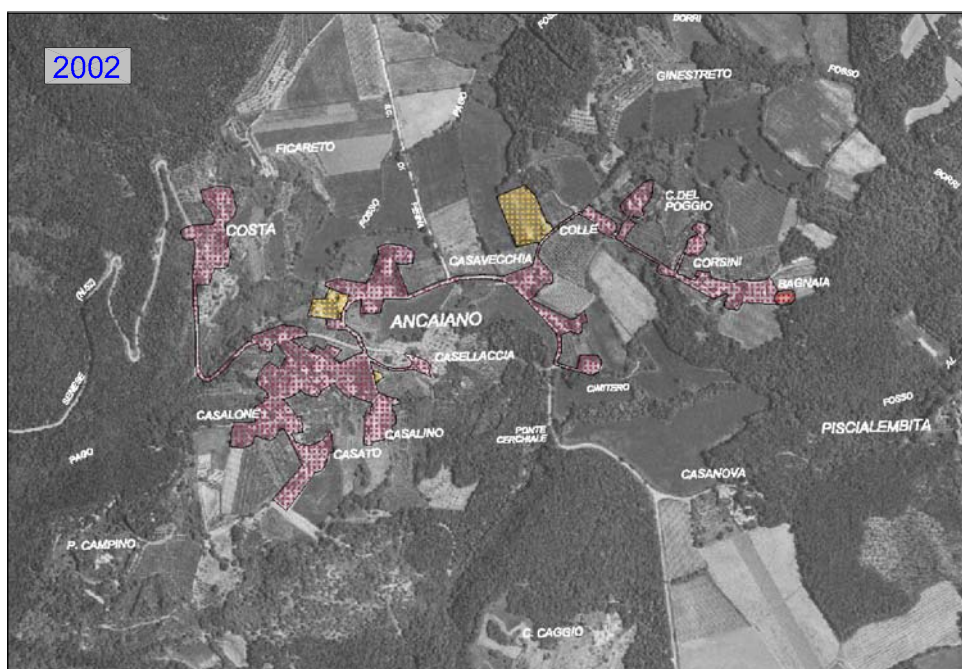
Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

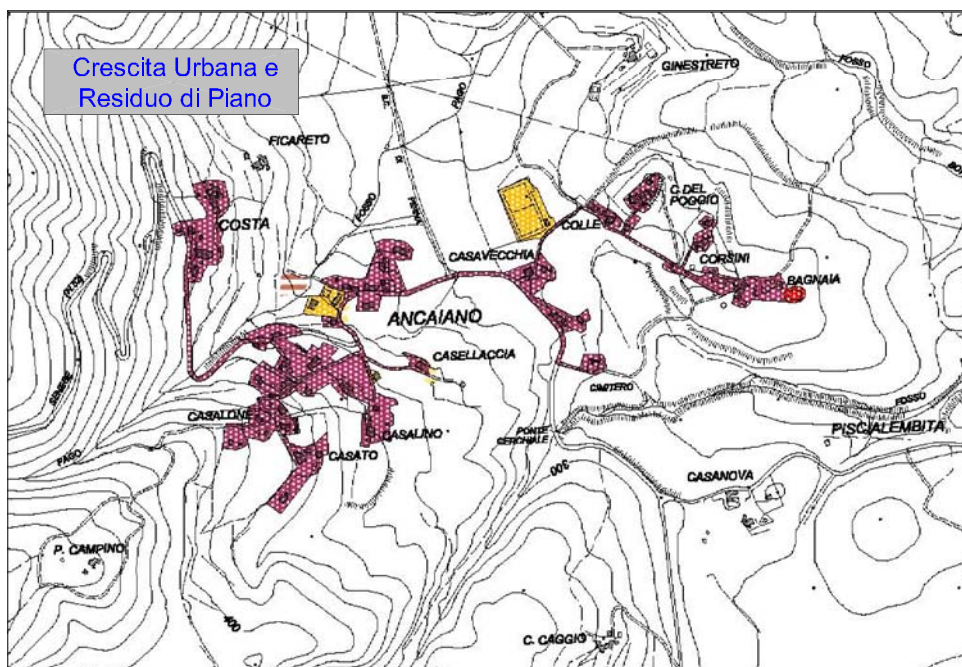
Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

2002



**Crescita Urbana e
Residuo di Piano**



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

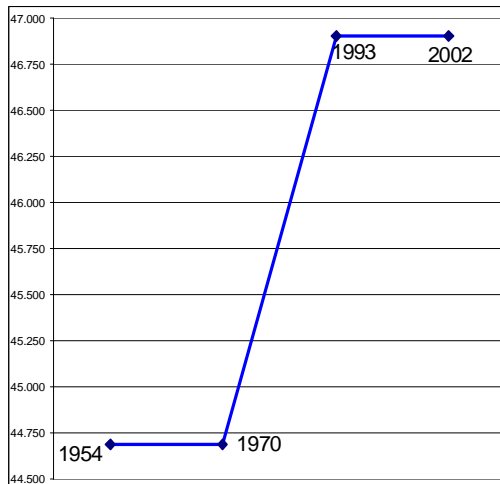
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 44.683,71 | |
| 1970 | 44.683,71 | |
| 1954-1970 | 0,00 | 0,0 |
| 1993 | 46.902,13 | |
| 1970-1993 | 2.218,42 | 4,7 |
| 2002 | 46.902,13 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 332 | |
| 1971(*) | 186 | |
| 1951-1971 | -146 | -44,0 |
| 1991(*) | 157 | |
| 1971-1991 | -29 | -15,6 |
| 2001 (*) | 148 | |
| 1991-2001 | -9 | -6,1 |
| 2003 (**) | 169 | |
| 2001-2003 | 21 | 12,4 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 4.500 mc | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

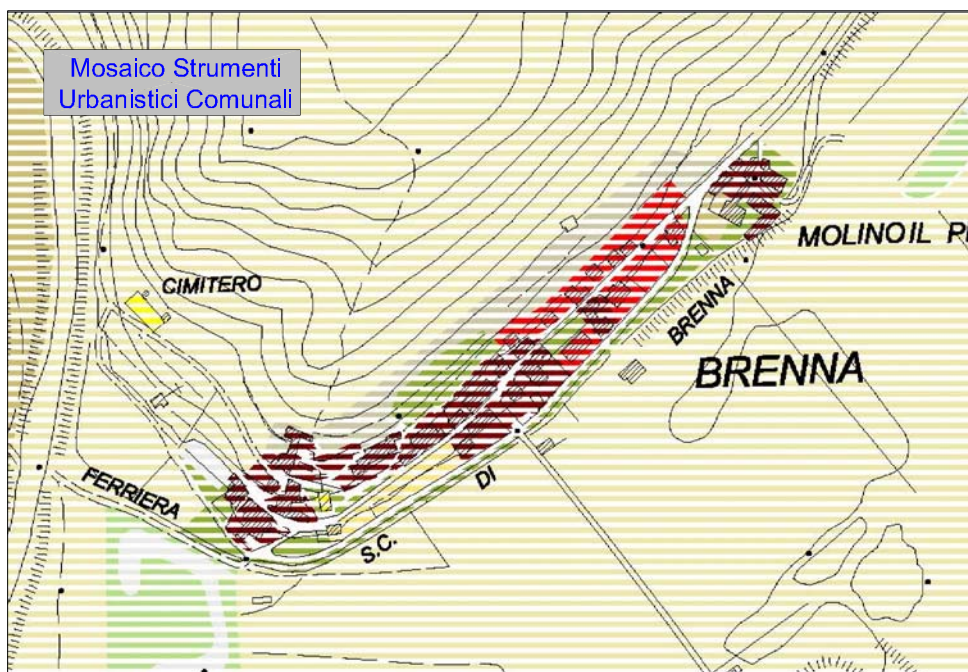
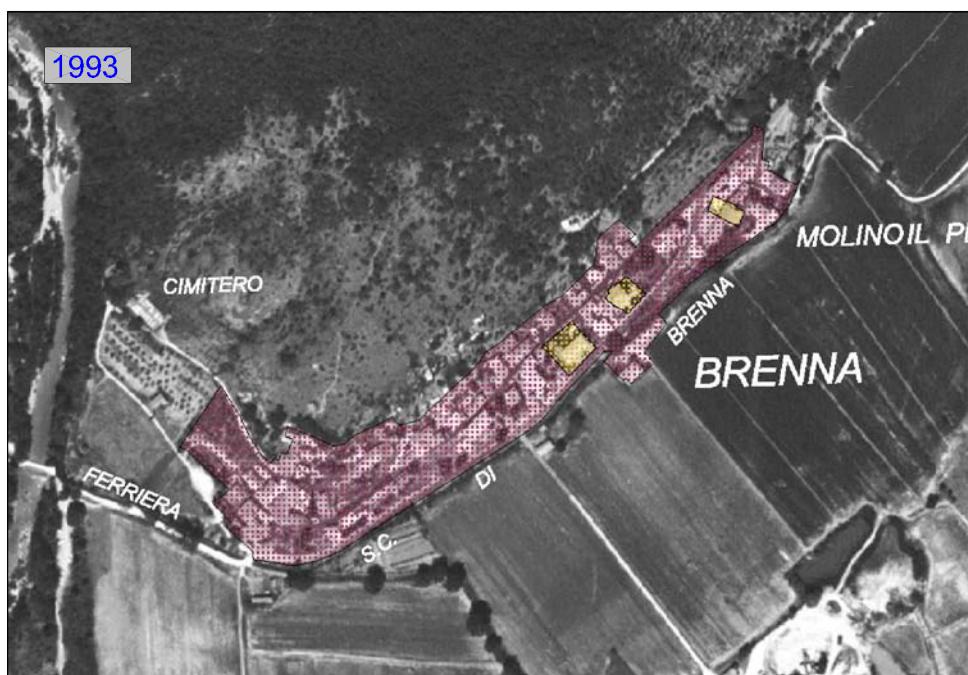
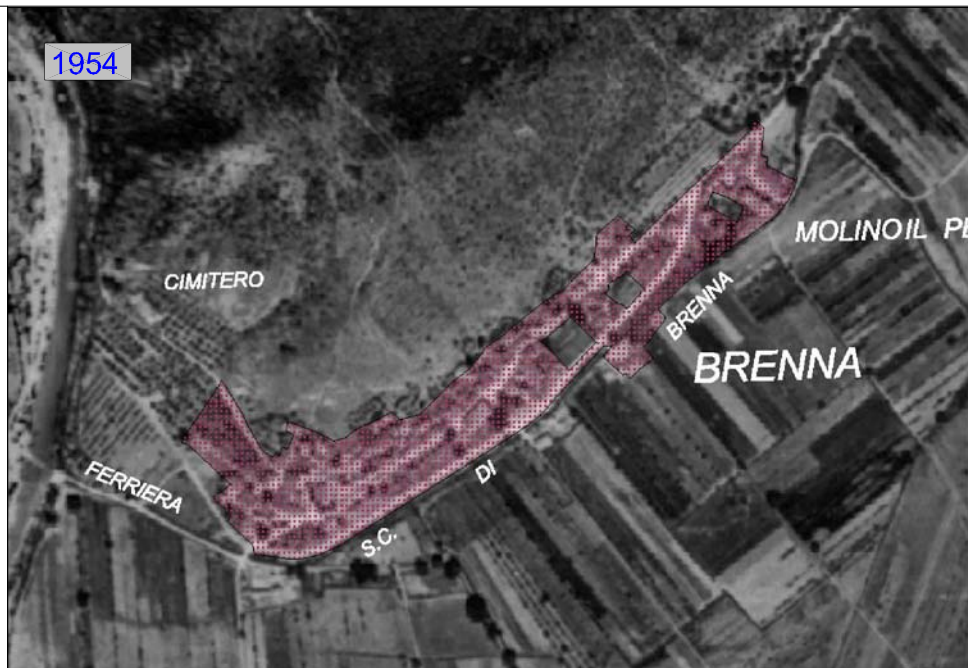
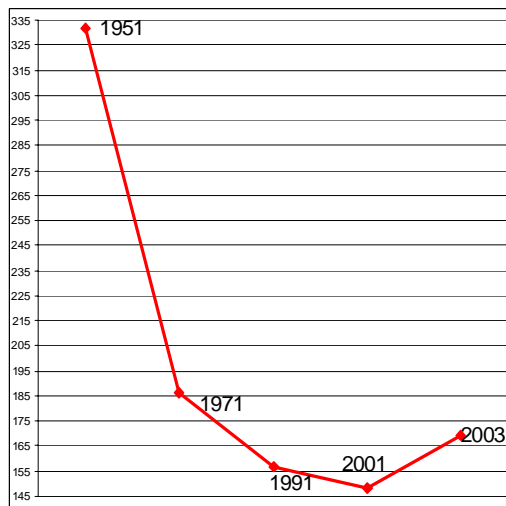
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Analisi Area Urbana

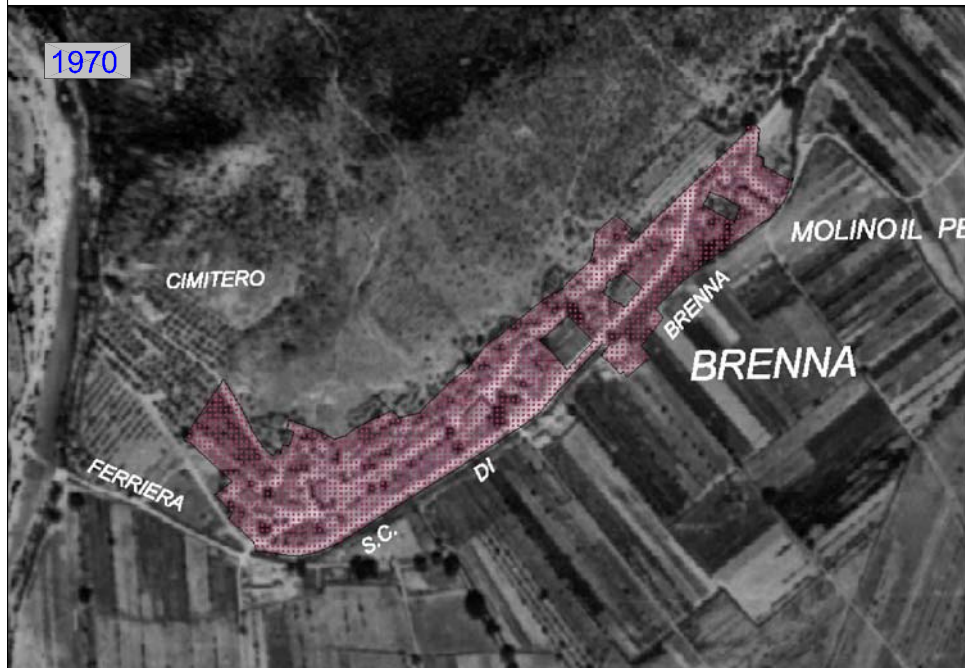


Andamento della Popolazione



Scheda n.6.04: **Brenna**

1970



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione

LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

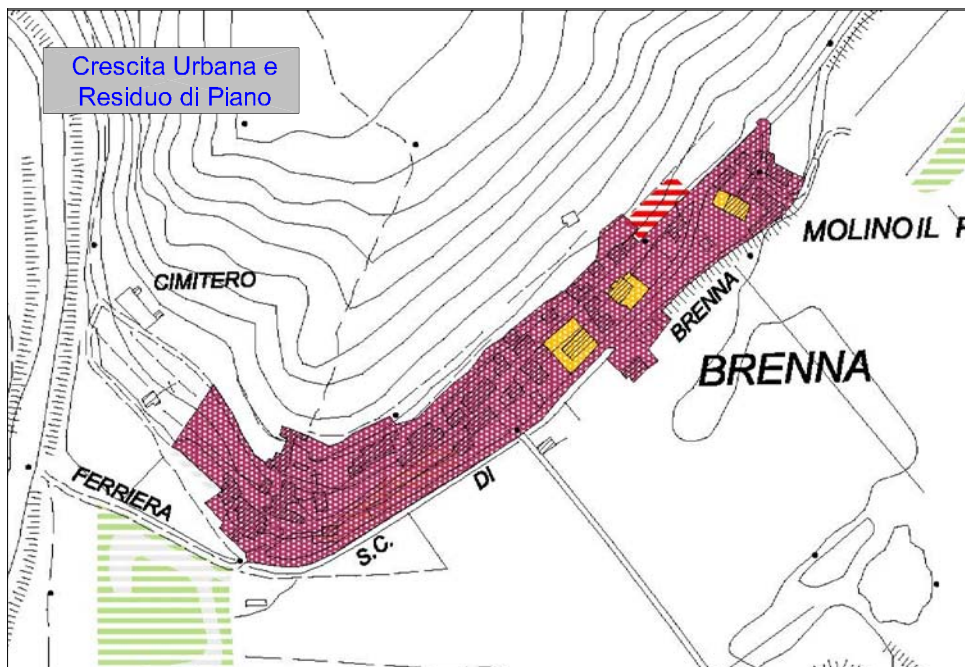
Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

2002



Crescita Urbana e
Residuo di Piano



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

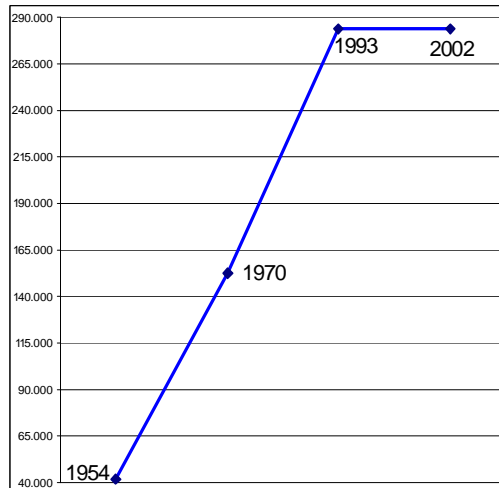
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|-----------------------|
| 1954 | 41.909,58 | |
| 1970 | 152.380,23 | |
| 1954-1970 | 110.470,65 | 72,5 |
| 1993 | 283.749,25 | |
| 1970-1993 | 131.369,02 | 46,3 |
| 2002 | 283.749,25 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | n.d. | |
| 1971(*) | n.d. | |
| 1951-1971 | --- | --- |
| 1991(**) | 314 | |
| 1971-1991 | --- | --- |
| 2001 (*) | 349 | |
| 1991-2001 | 35 | 10,0 |
| 2003 (**) | 270 | |
| 2001-2003 | -79 | -22,6 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 35.412 mc | |
| Comm.,Turist-Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*) : Fonte ISTAT

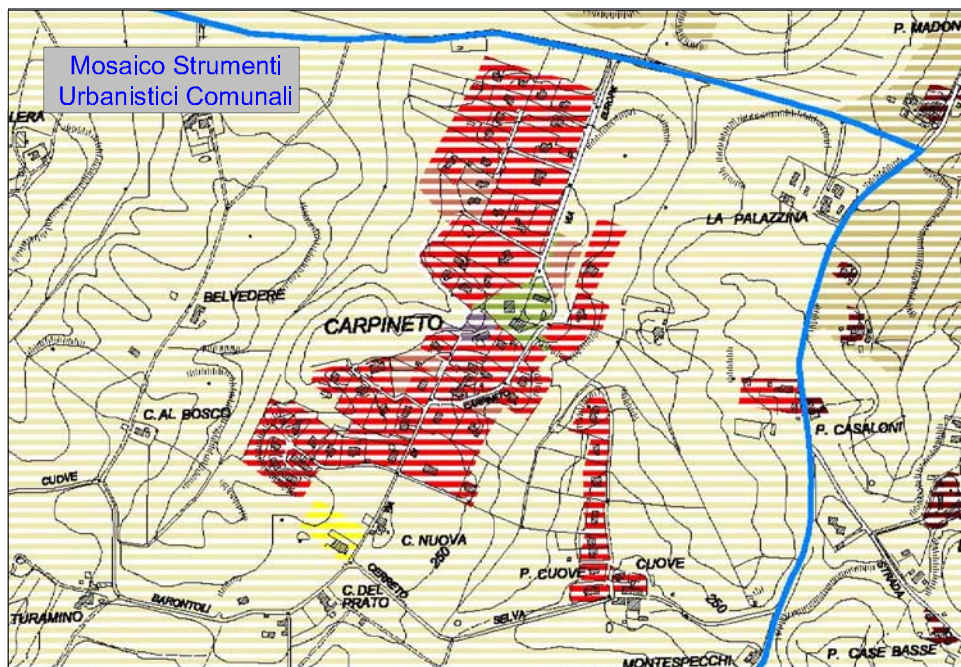
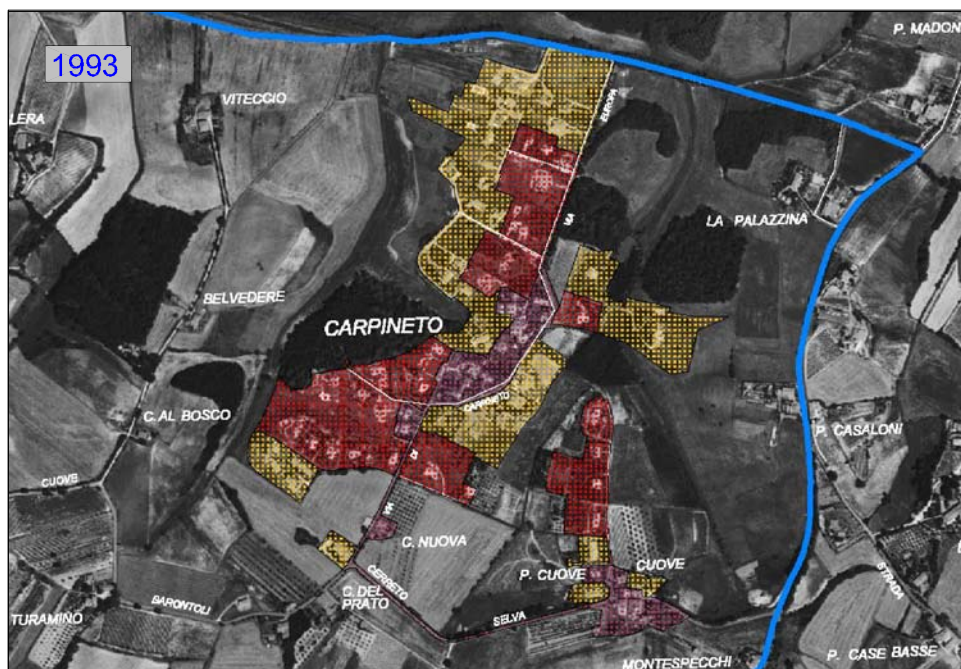
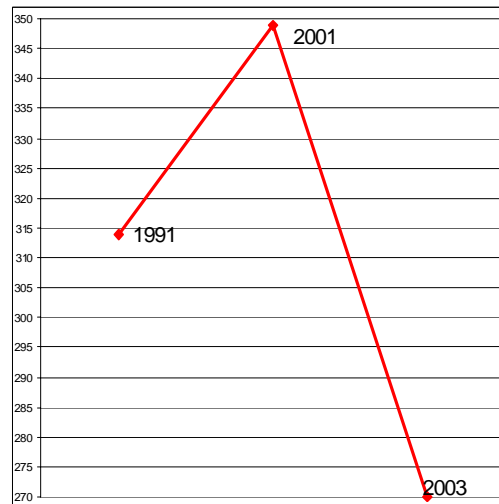
(**) : Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***) : Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.05: **Carpineto**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano parassitario

ATTRATTORE:
Confine comunale di Siena

LEGENDA

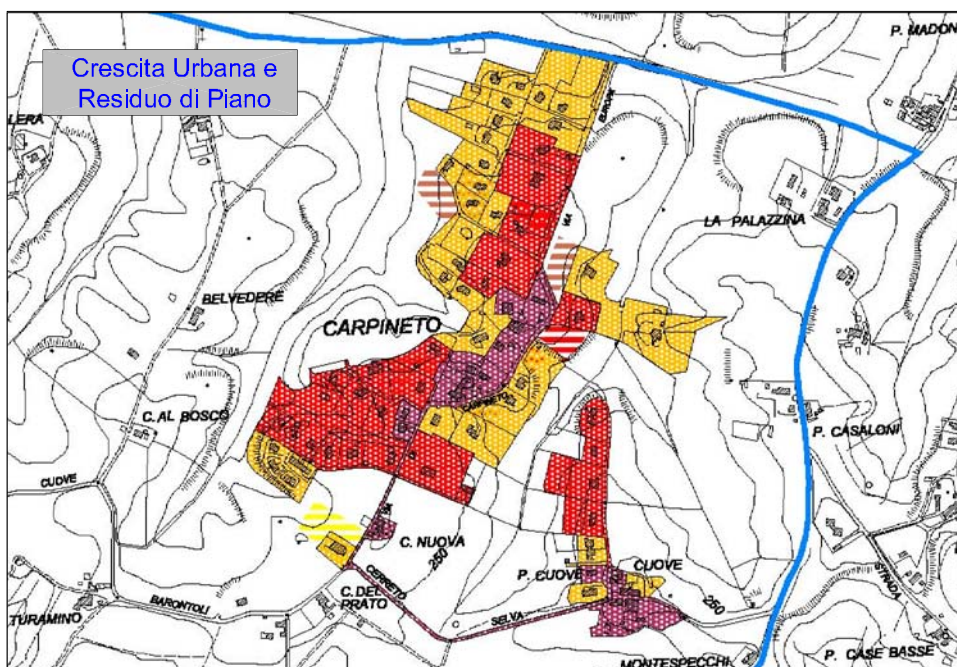
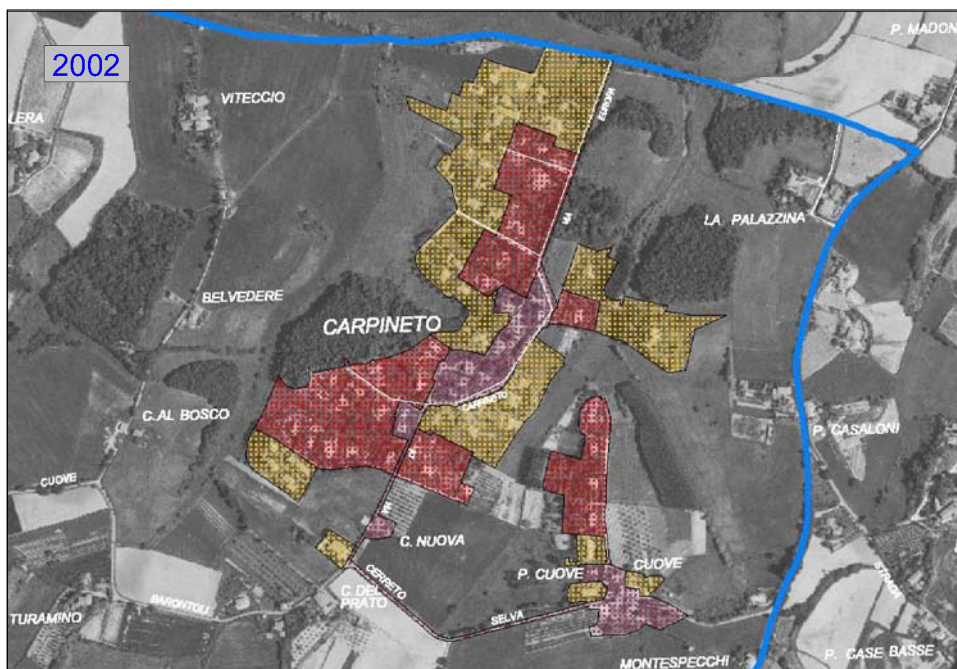
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

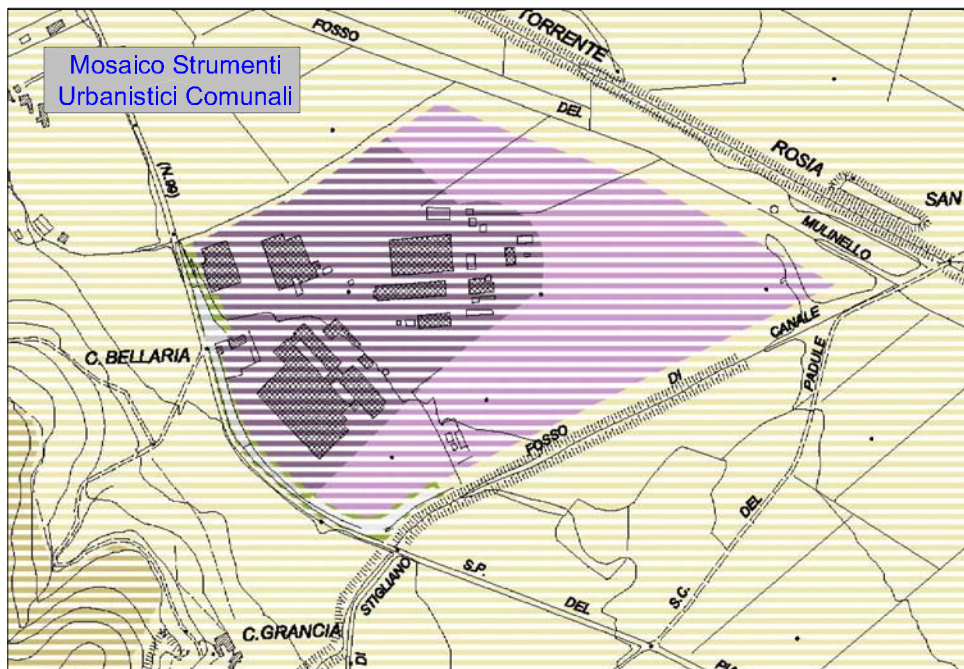
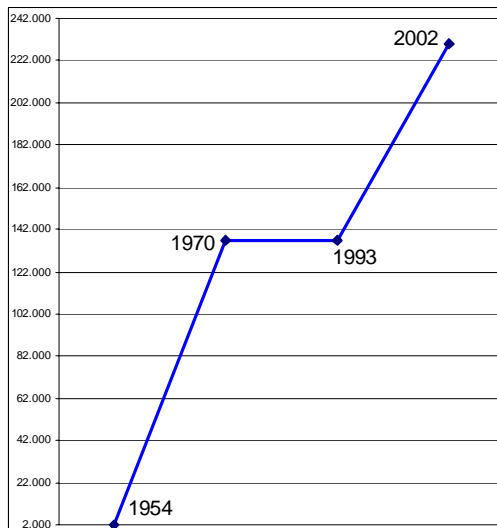
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|-----------------------------|------------|----------------------|
| 1954 | 2.270,44 | |
| 1970 | 137.125,41 | |
| 1954-1970 | 134.854,97 | 98,3 |
| 1993 | 137.125,41 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 230.248,52 | |
| 1993-2002 | 93.123,11 | 40,4 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist-Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 45.742 mq | |

(*): Fonte ISTAT

(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Analisi Area Urbana



Scheda n.6.06: **Contrada Bellaria**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Area industriale attrezzata

LEGENDA

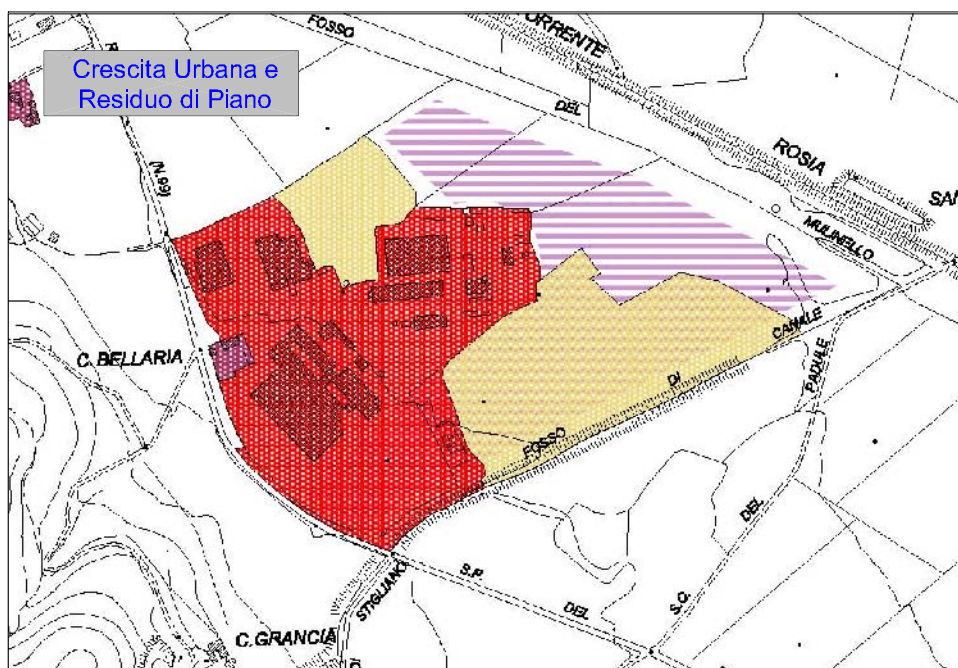
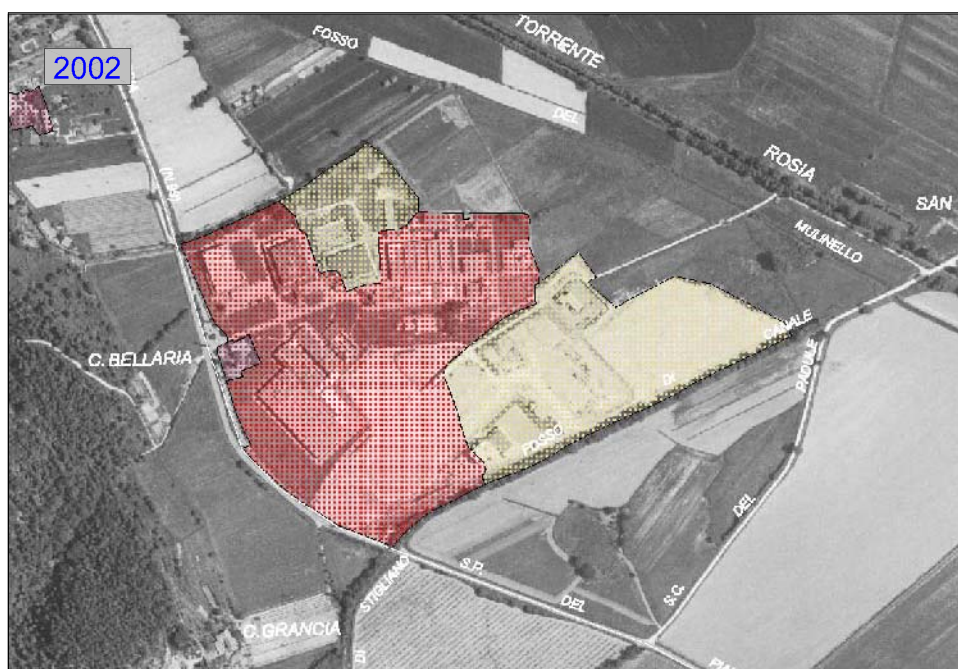
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

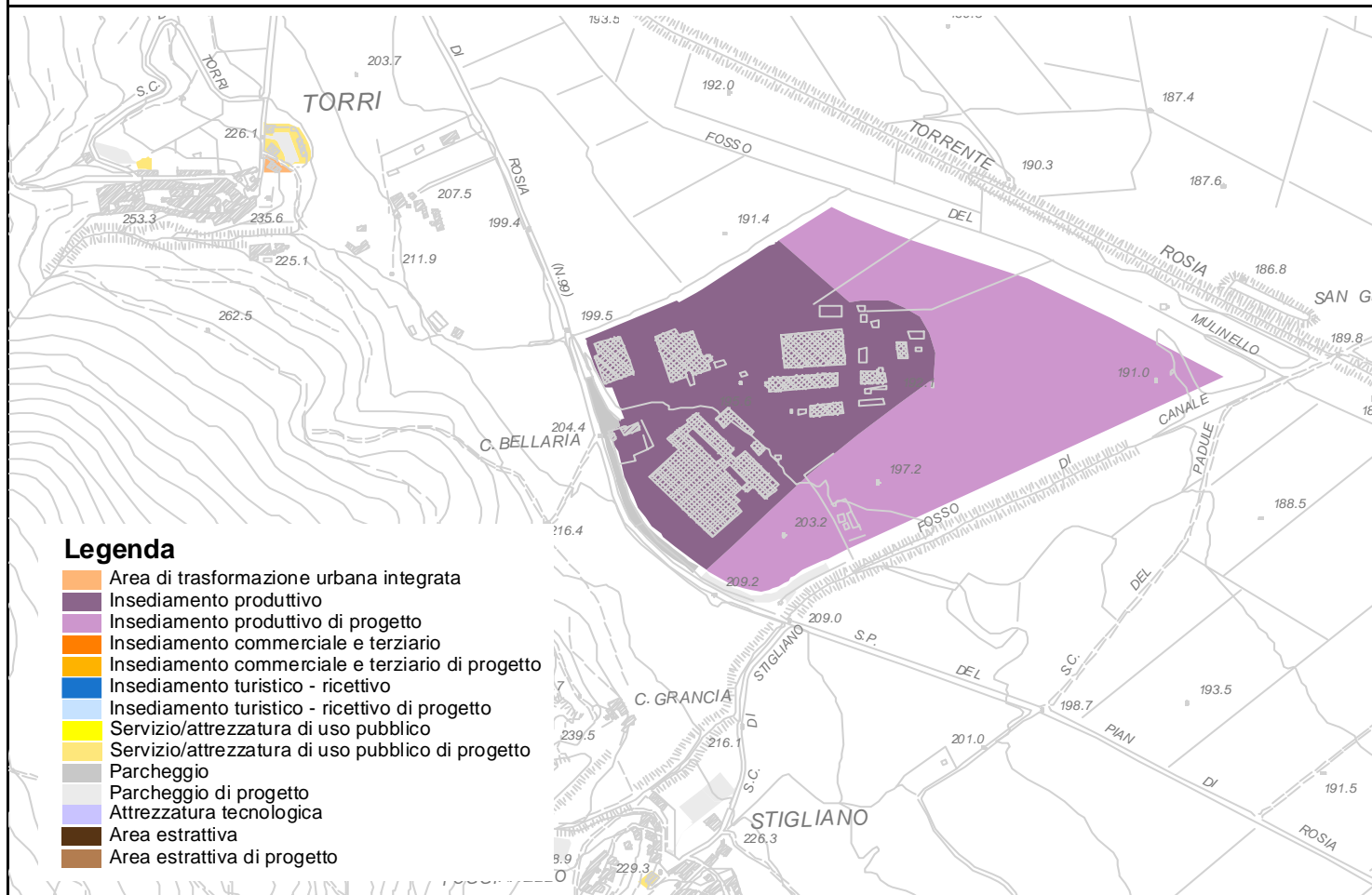
- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



Scheda n. 6.06 i: **Zona industriale Bellaria**

| Classe attività | N. imp. | Tot. Add. | Sezione attività | N. imp. | N. UL | Tot. Add. | Add/ imp. |
|------------------------------------|----------|------------|---|----------|----------|------------|--------------|
| D - Attività Manifatturiere | 3 | 300 | 24 Fabbricazione di prodotti chimici e fibre sintetiche | 3 | 3 | 300 | 100,0 |
| TOTALE | 3 | 300 | | 3 | 3 | 300 | 100,0 |

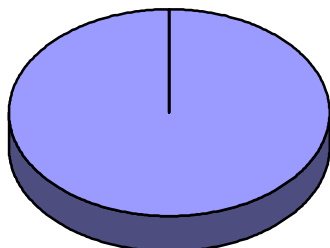
| | | | | |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Capacità residua | Sf. Mq. | 137.225 | Sc. Mq. | 45.742 |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|



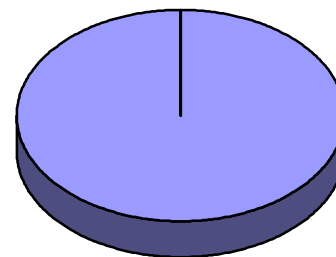
Numero imprese

Numero addetti

D - Attività
Manifatturiere
100%



D - Attività
Manifatturiere
e
100%



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

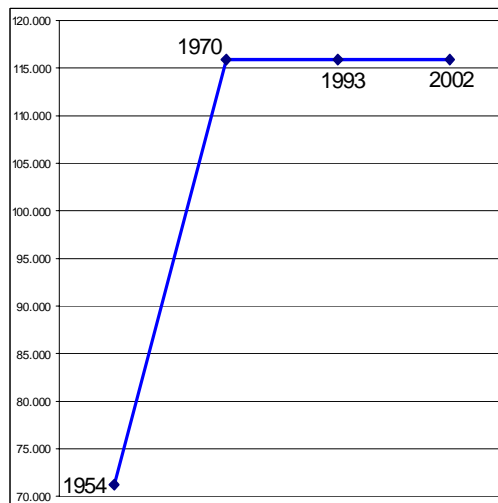
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|-----------------------|
| 1954 | 71.190,19 | |
| 1970 | 115.810,90 | |
| 1954-1970 | 44.620,71 | 38,5 |
| 1993 | 115.810,90 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 115.810,90 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 201 | |
| 1971(*) | 55 | |
| 1951-1971 | -146 | -72,6 |
| 1991(*) | 41 | |
| 1971-1991 | -14 | -25,5 |
| 2001 (*) | 52 | |
| 1991-2001 | 11 | 21,2 |
| 2003 (**) | 59 | |
| 2001-2003 | 7 | 11,9 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist-Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

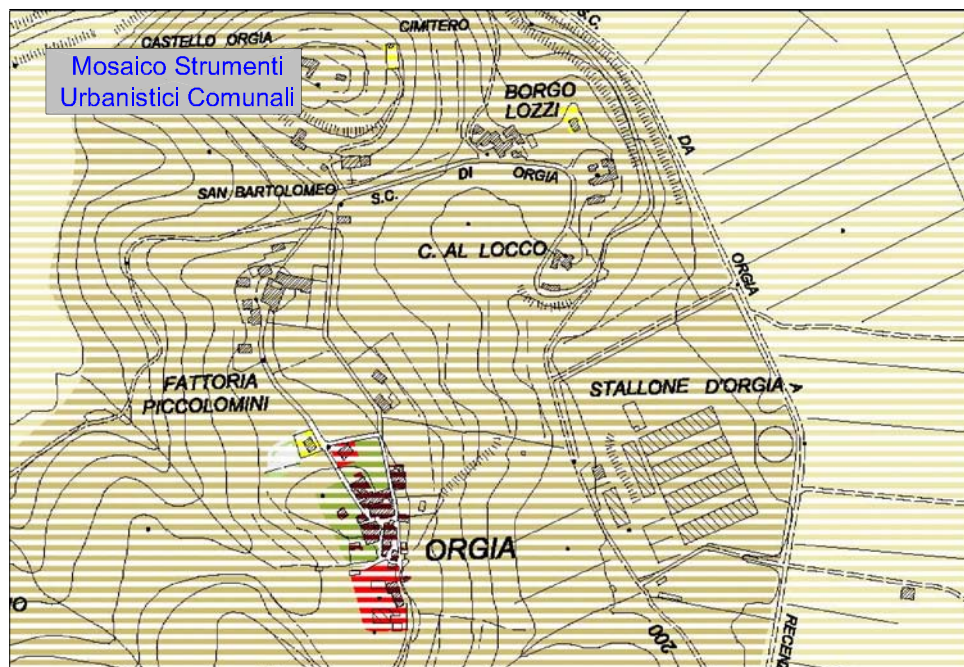
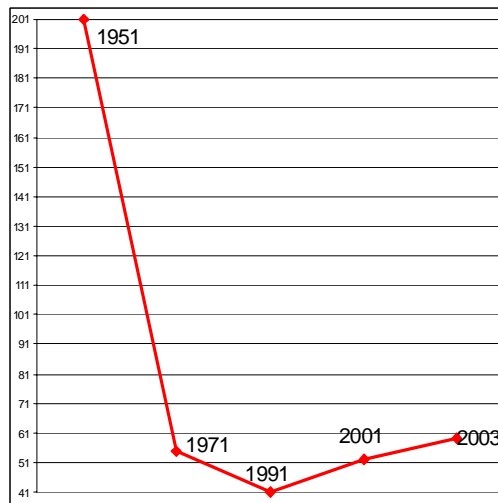
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

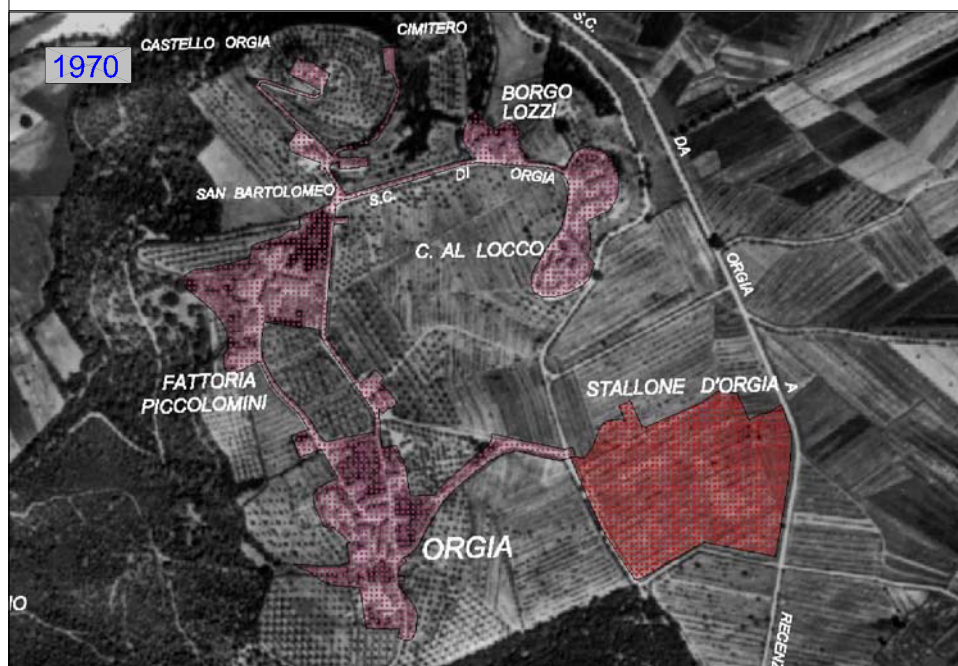
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.07: **Orgia**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione

LEGENDA

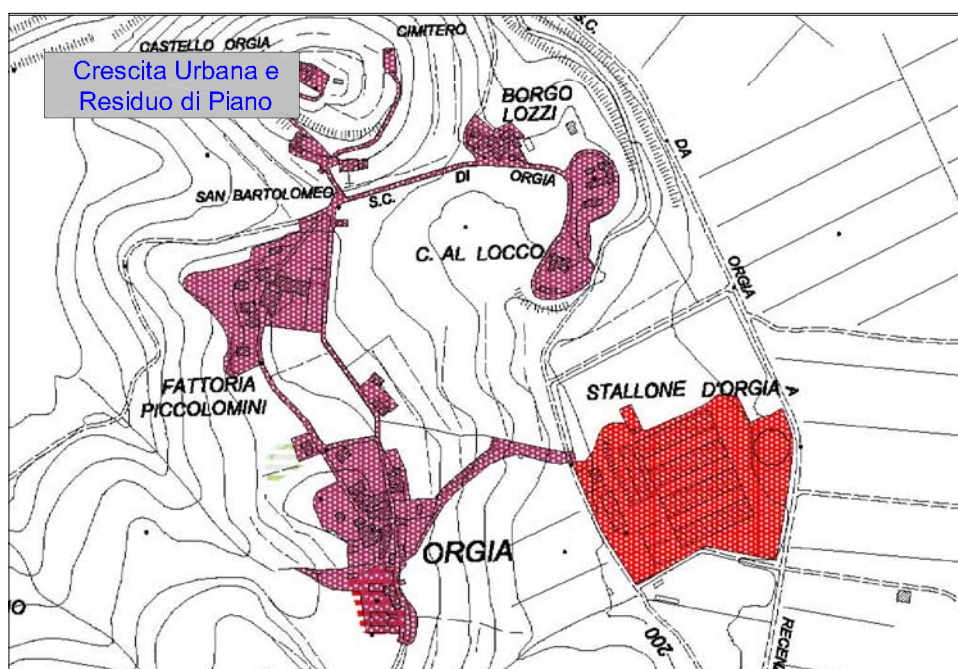
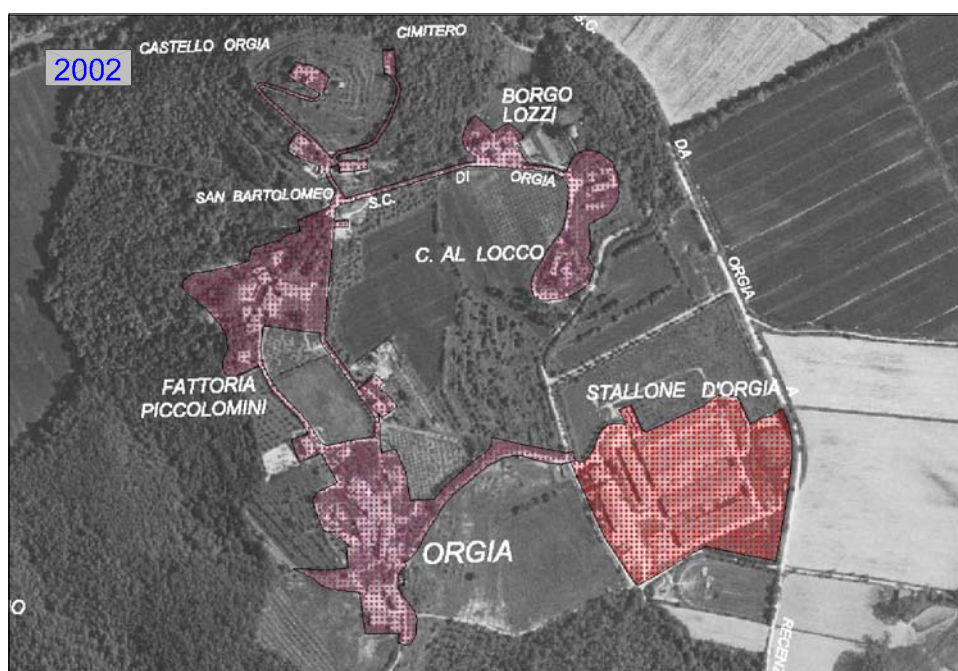
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insedimento produttivo
- Insedimento produttivo di progetto
- Insedimento commerciale e di terziario
- Insedimento commerciale e di terziario di progetto
- Insedimento turistico ricettivo
- Insedimento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



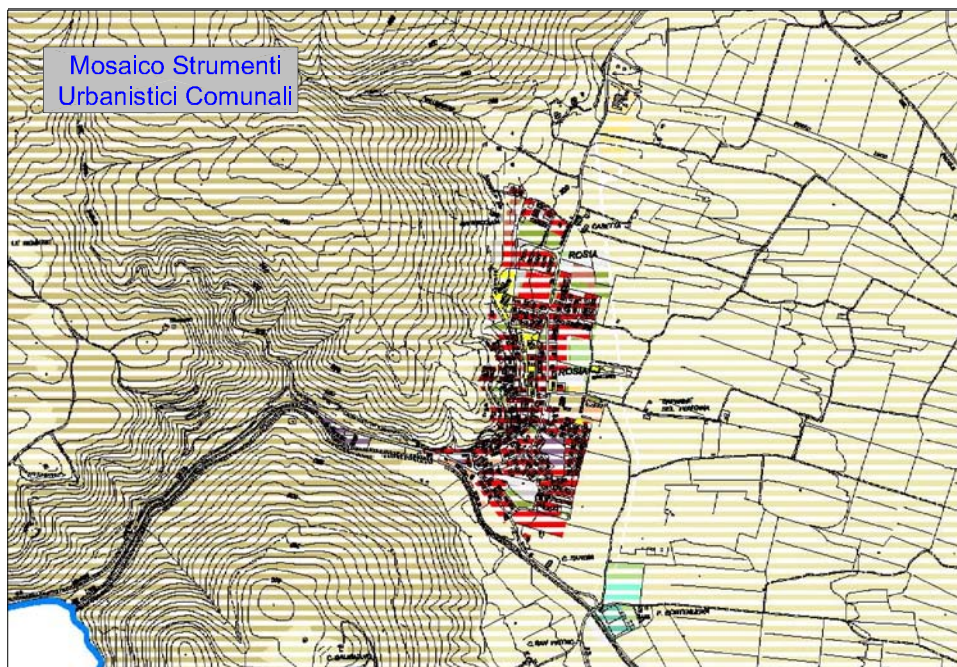
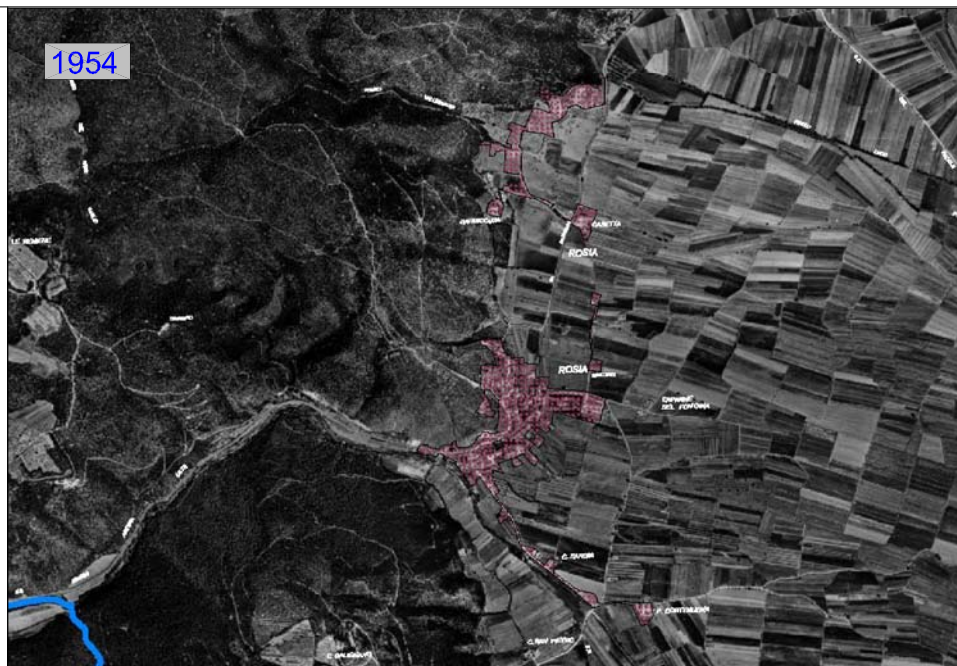
SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|-----------------------|
| 1954 | 210.520,87 | |
| 1970 | 390.844,08 | |
| 1954-1970 | 180.323,21 | 46,1 |
| 1993 | 539.043,28 | |
| 1970-1993 | 148.199,20 | 27,5 |
| 2002 | 555.405,98 | |
| 1993-2002 | 16.362,70 | 2,9 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 808 | |
| 1971(*) | 1.157 | |
| 1951-1971 | 349 | 30,2 |
| 1991(*) | 1.747 | |
| 1971-1991 | 590 | 33,8 |
| 2001 (*) | 1.833 | |
| 1991-2001 | 86 | 4,7 |
| 2003 (**) | 1.852 | |
| 2001-2003 | 19 | 1,0 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 42.397 mc | |
| Comm., Turist- Ricettive | 13.125 mc | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

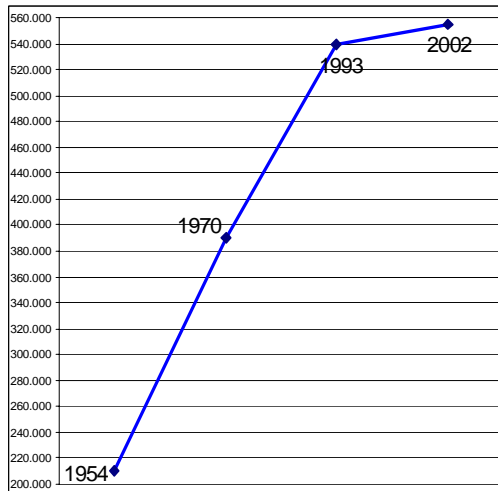
(*): Fonte ISTAT

(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

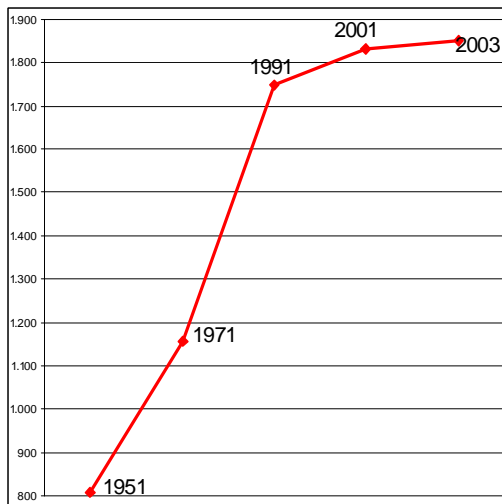
(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille



Analisi Area Urbana

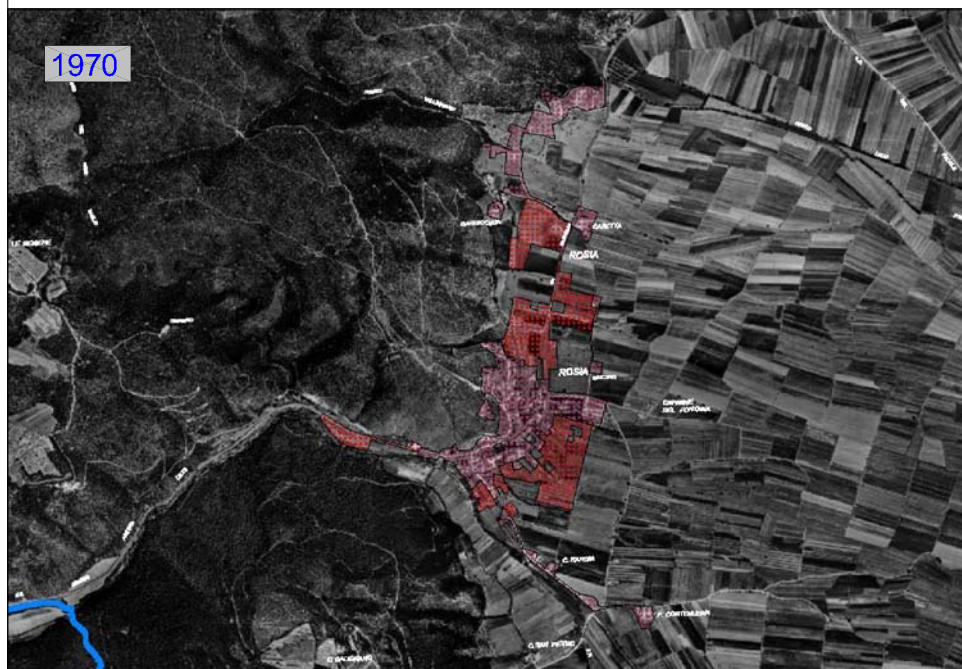


Andamento della Popolazione



Scheda n.6.08: **Rosia**

1970



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano dinamico

LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

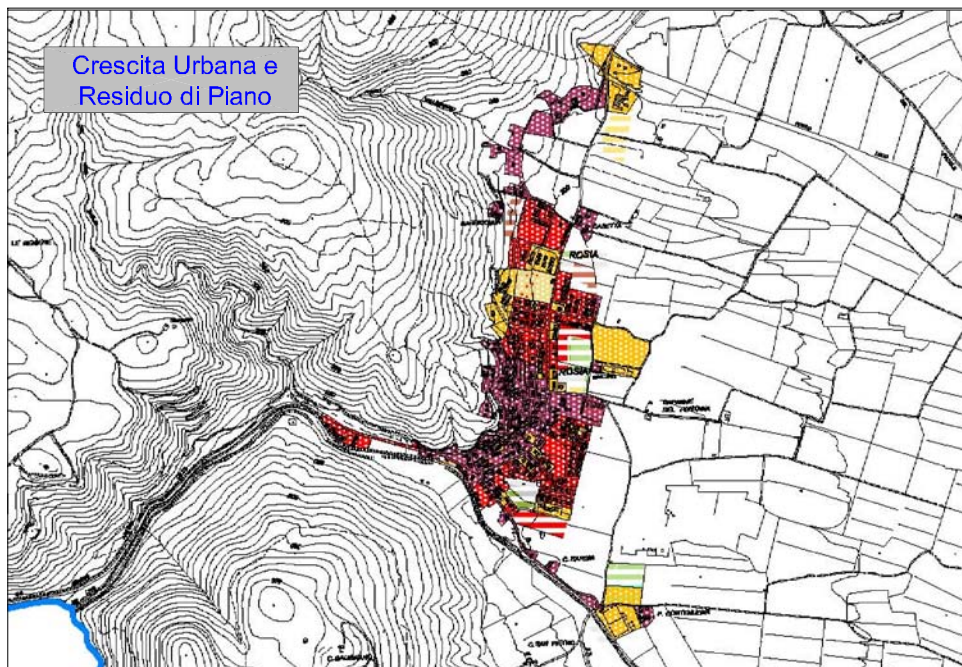
Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricolo
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

2002



Crescita Urbana e
Residuo di Piano



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 | | |
|----------------------------|------------|-----------------------|---------|-------------|
| | | % Tot | % Siena | % Sovicille |
| 1954 | 265.516,89 | 100 | 13,0 | 87,0 |
| 1970 | 431.531,38 | | | |
| 1954-1970 | 166.014,49 | 38,5 | 0,0 | 100,0 |
| 1993 | 510.632,06 | | | |
| 1970-1993 | 79.100,68 | 15,5 | 1,7 | 98,3 |
| 2002 | 541.315,13 | | | |
| 1993-2002 | 30.683,07 | 5,7 | 0,0 | 100,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti | | |
| | | | | |
| 1951(*) | 280 | | | |
| 1971(*) | 850 | | | |
| 1951-1971 | 443 | | 52,1 | |
| 1991(**) | 2.295 | | | |
| 1971-1991 | 393 | | 17,1 | |
| 2001(*) | 2.415 | | | |
| 1991-2001 | 120 | | 5,0 | |
| 2003(*) | 2.538 | | | |
| 2001-2003 | 123 | | 4,8 | |
| Capacità residua PRG | | | | |
| Residenziali | 16.380 mc | | | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | | | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | | | |

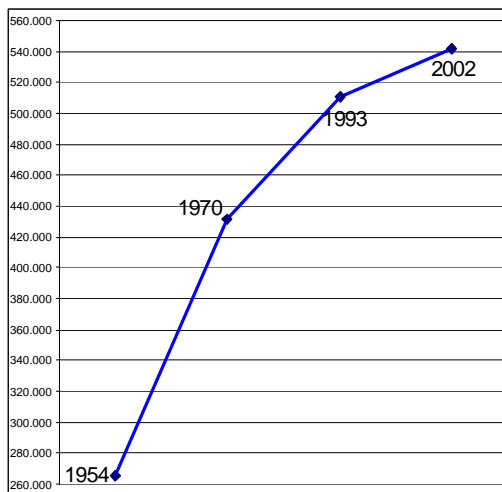
(*): Fonte ISTAT

(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille e di Siena

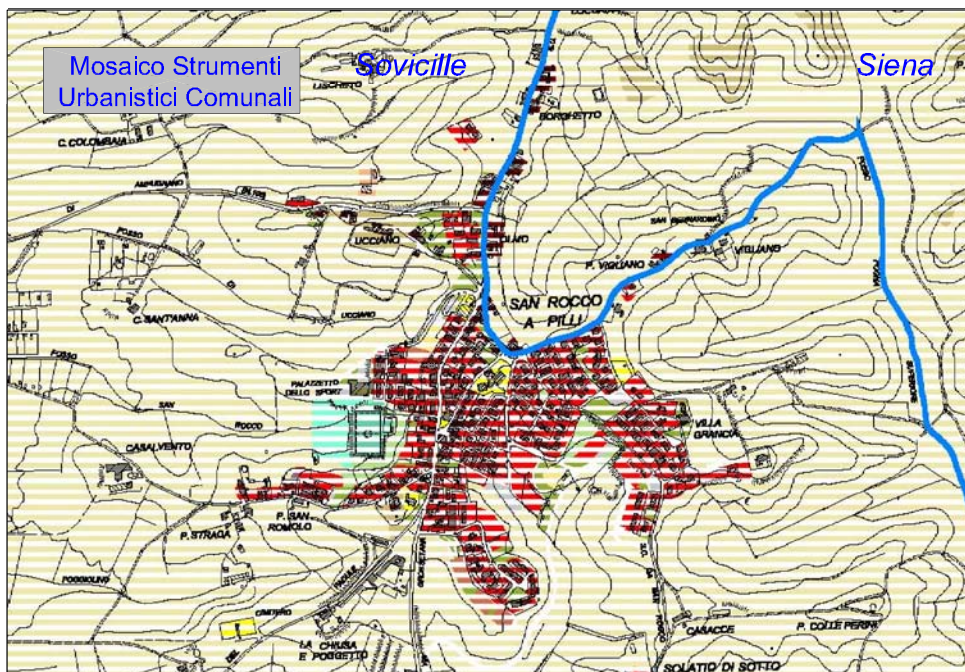
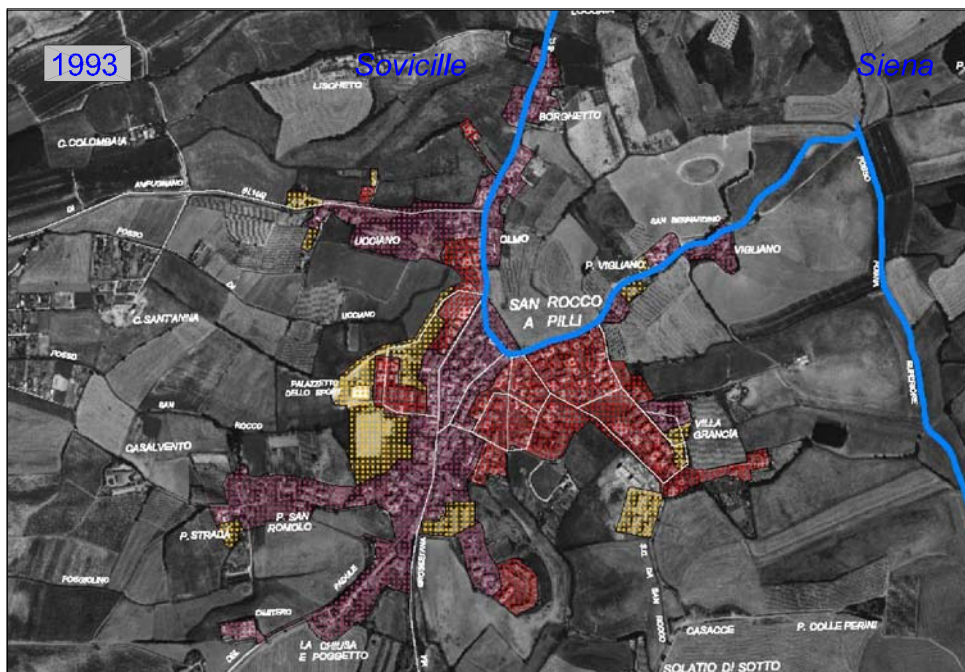
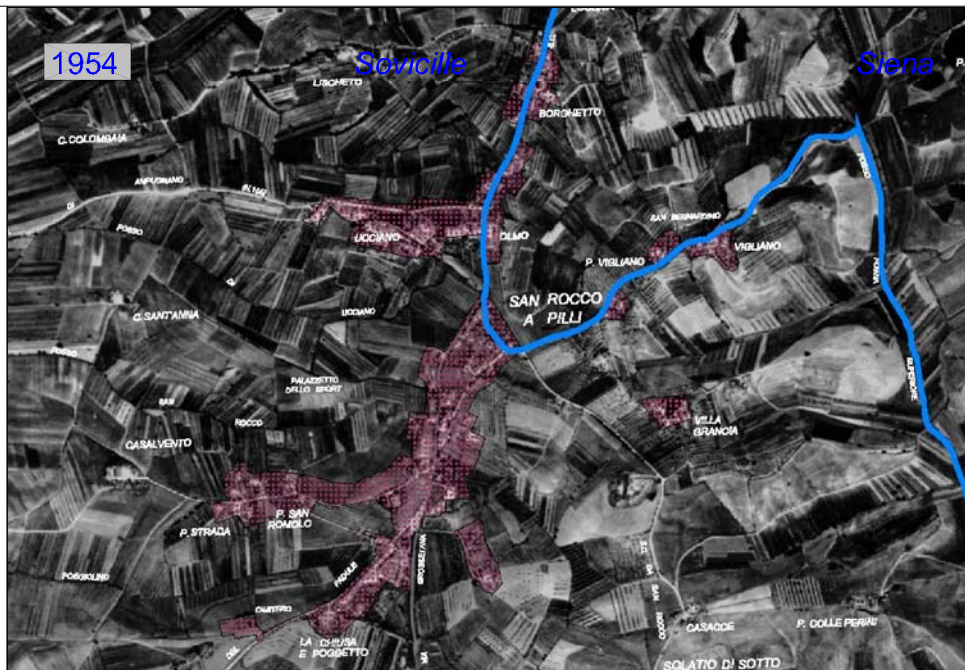
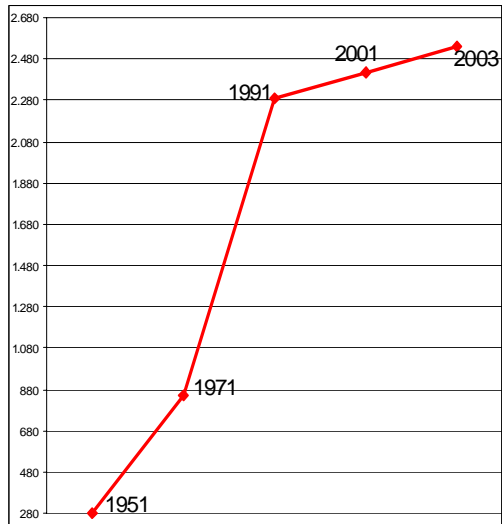
(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

N.B.: Gli abitanti sono la somma dei comuni di Sovicille e Siena

Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.09: **San Rocco a Pilli**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano parassitario

ATTRATTORE:
Confine comunale di Siena

LEGENDA

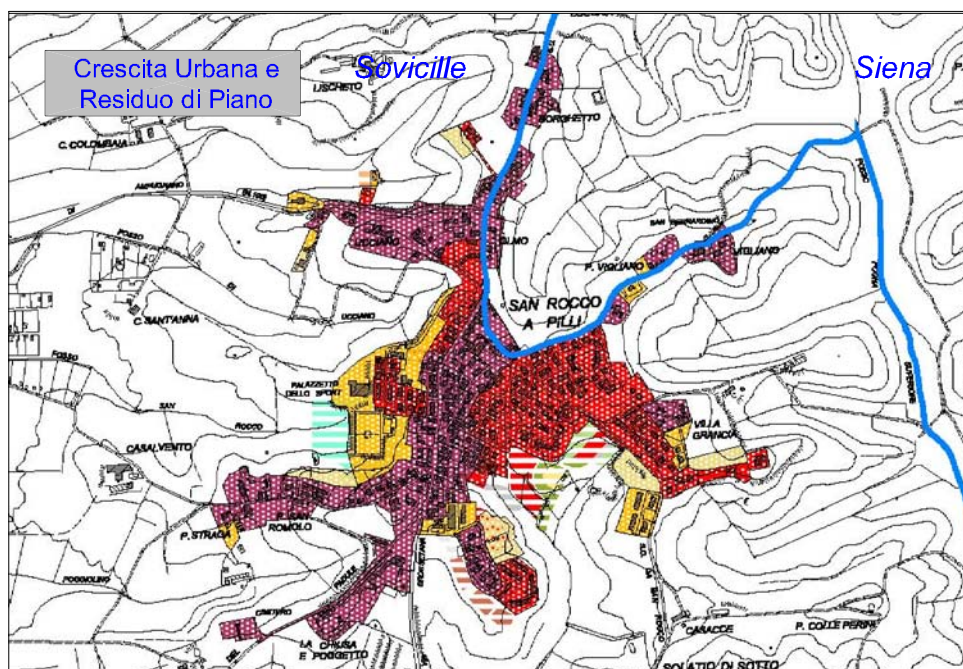
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

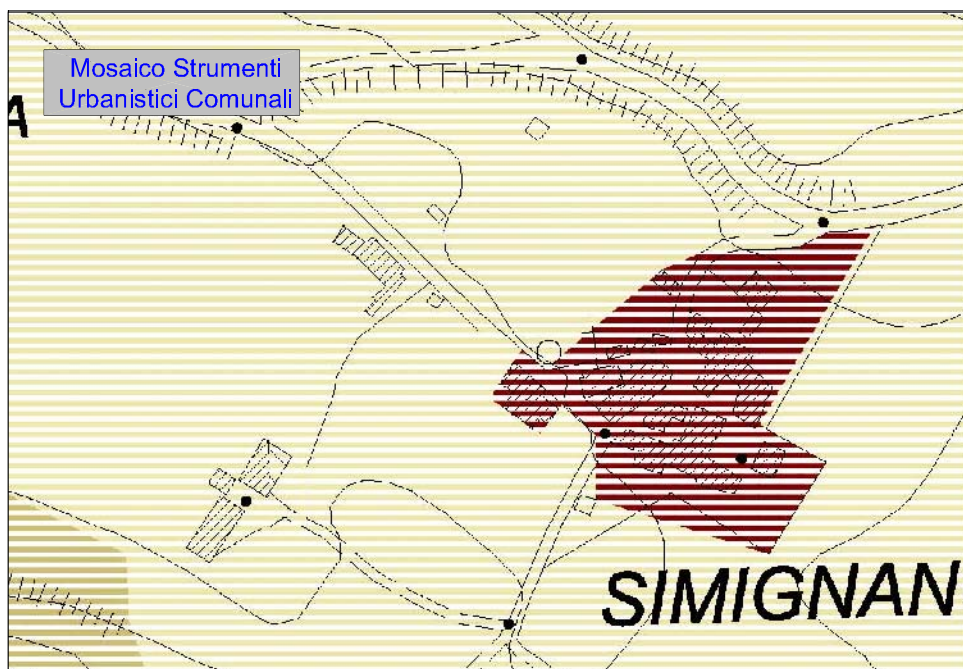
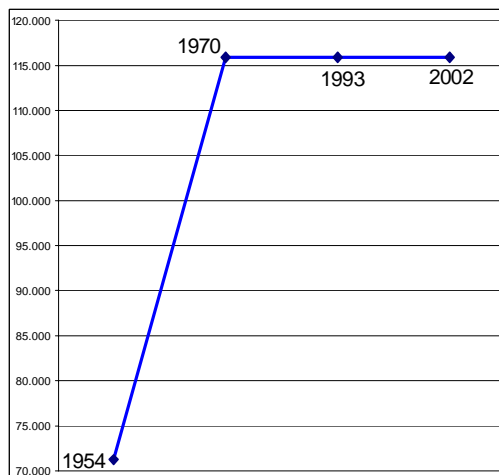
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 14.562,27 | |
| 1970 | 16.230,07 | |
| 1954-1970 | 1.667,80 | 10,3 |
| 1993 | 16.230,07 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 16.230,07 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | n.d. | |
| 1971(*) | n.d. | |
| 1951-1971 | --- | --- |
| 1991(*) | 35 | |
| 1971-1991 | --- | --- |
| 2001 (*) | n.d. | |
| 1991-2001 | --- | --- |
| 2003 (**) | n.d. | |
| 2001-2003 | --- | --- |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

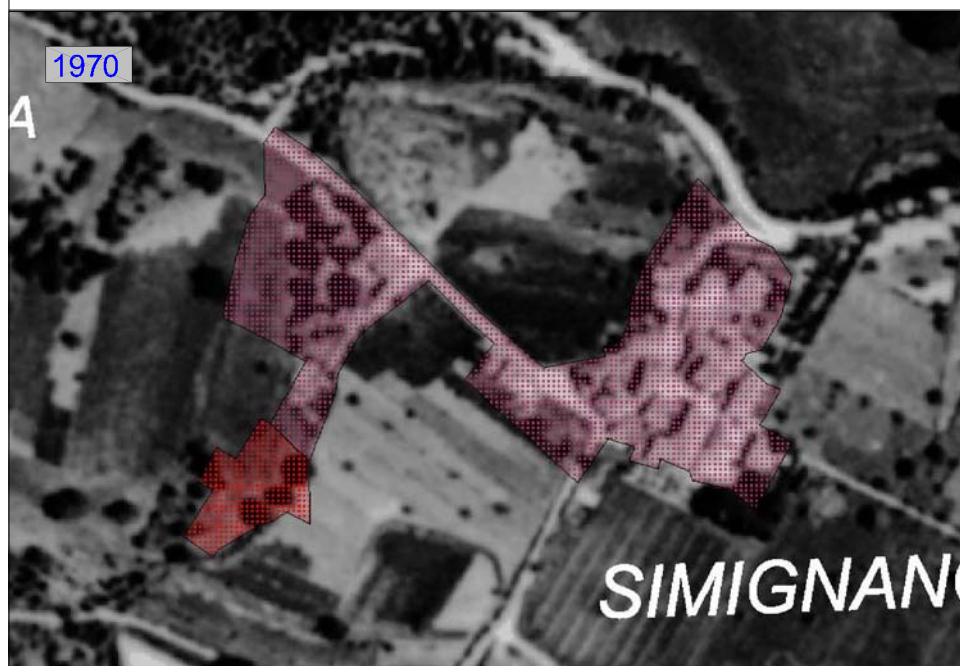
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Analisi Area Urbana



Scheda n.6.10: **Simignano**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione

LEGENDA

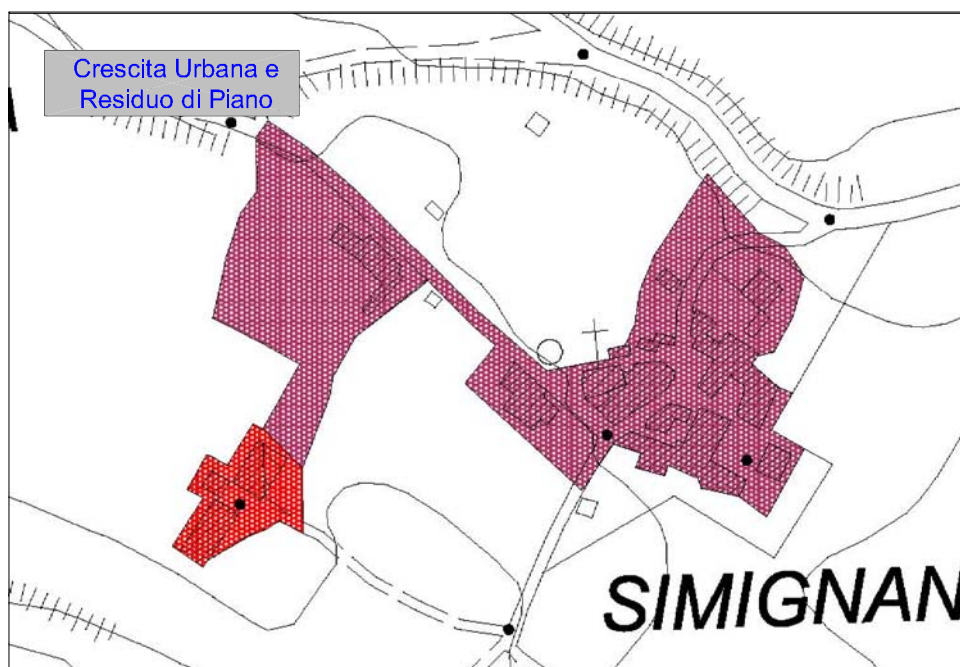
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insedimento produttivo
- Insedimento produttivo di progetto
- Insedimento commerciale e di terziario
- Insedimento commerciale e di terziario di progetto
- Insedimento turistico ricettivo
- Insedimento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

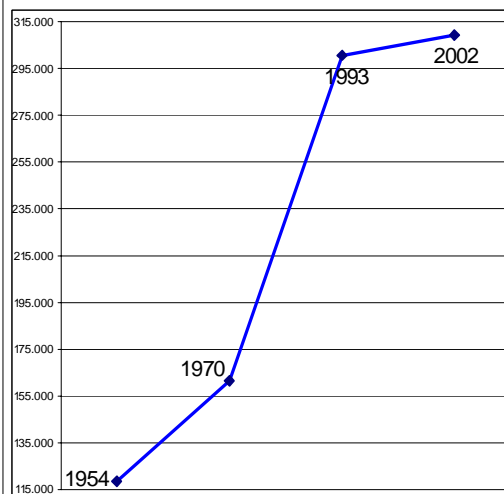
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|-----------------------|
| 1954 | 118.706,50 | |
| 1970 | 161.678,52 | |
| 1954-1970 | 42.972,02 | 26,6 |
| 1993 | 300.893,34 | |
| 1970-1993 | 139.214,82 | 46,3 |
| 2002 | 309.341,76 | |
| 1993-2002 | 8.448,42 | 2,7 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 250 | |
| 1971(*) | 499 | |
| 1951-1971 | 249 | 49,9 |
| 1991(*) | 749 | |
| 1971-1991 | 250 | 33,4 |
| 2001 (*) | 970 | |
| 1991-2001 | 221 | 22,8 |
| 2003 (**) | 989 | |
| 2001-2003 | 19 | 1,9 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 5.141 mc | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

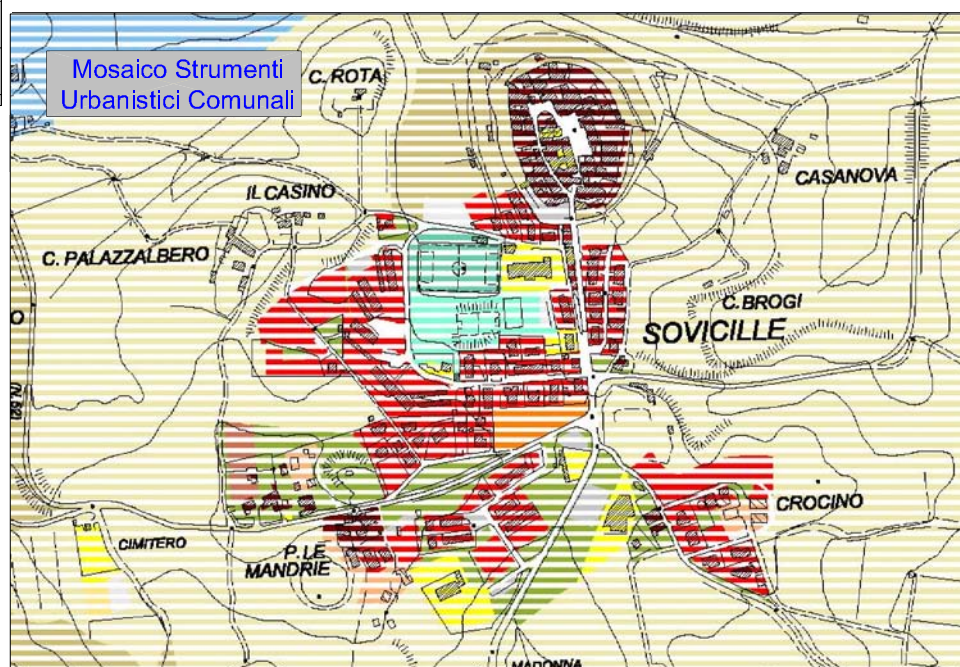
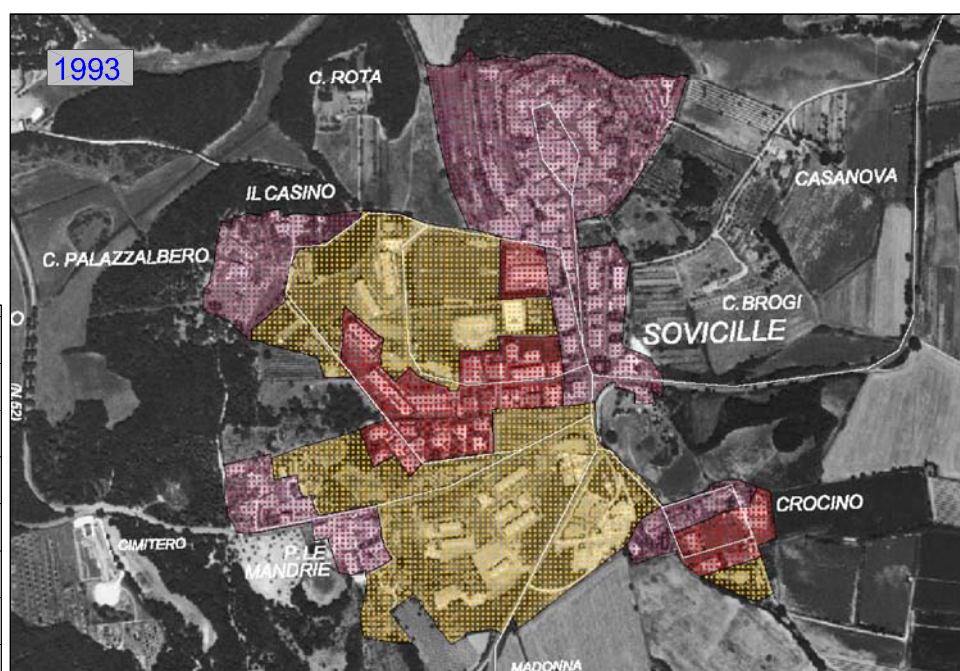
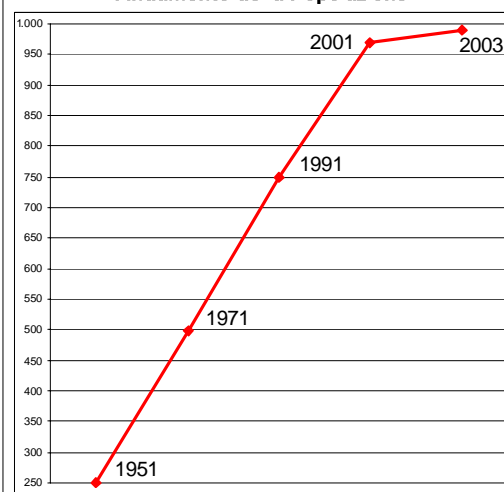
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

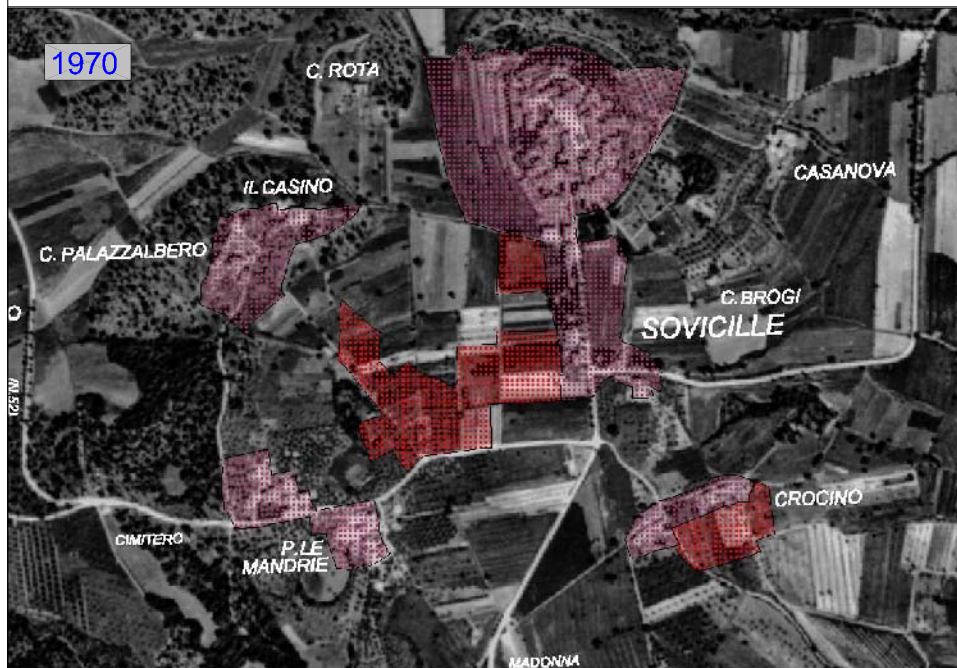
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.11: **Sovicille**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano dinamico

LEGENDA

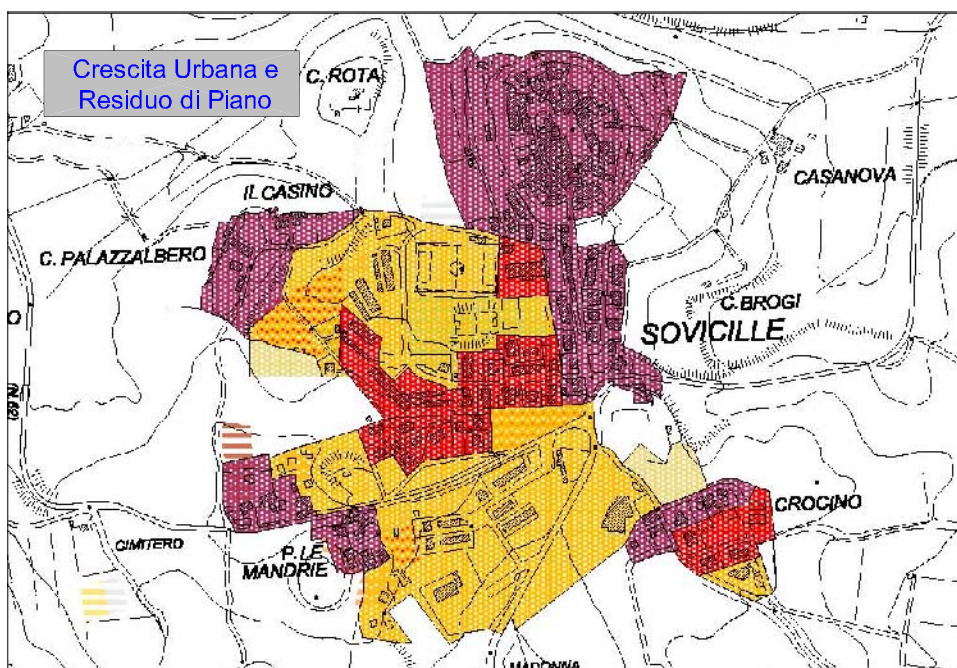
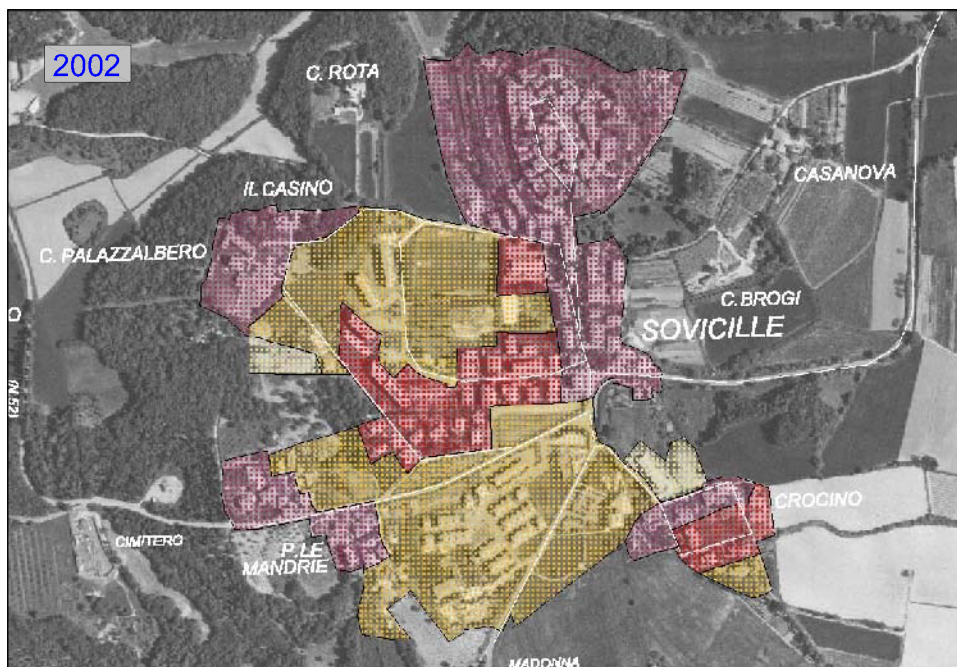
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

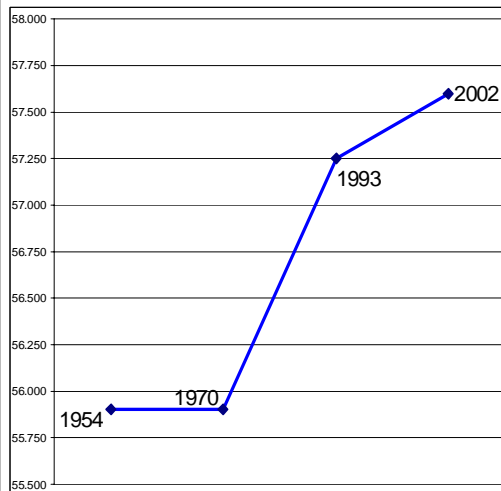
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 55.904,75 | |
| 1970 | 55.904,75 | |
| 1954-1970 | 0,00 | 0,0 |
| 1993 | 57.250,66 | |
| 1970-1993 | 1.345,91 | 2,4 |
| 2002 | 57.595,48 | |
| 1993-2002 | 344,82 | 0,6 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | n.d. | |
| 1971(*) | n.d. | |
| 1951-1971 | --- | --- |
| 1991(**) | 79 | |
| 1971-1991 | --- | --- |
| 2001 (*) | 46 | |
| 1991-2001 | -33 | -71,7 |
| 2003 (**) | 84 | |
| 2001-2003 | 38 | 45,2 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

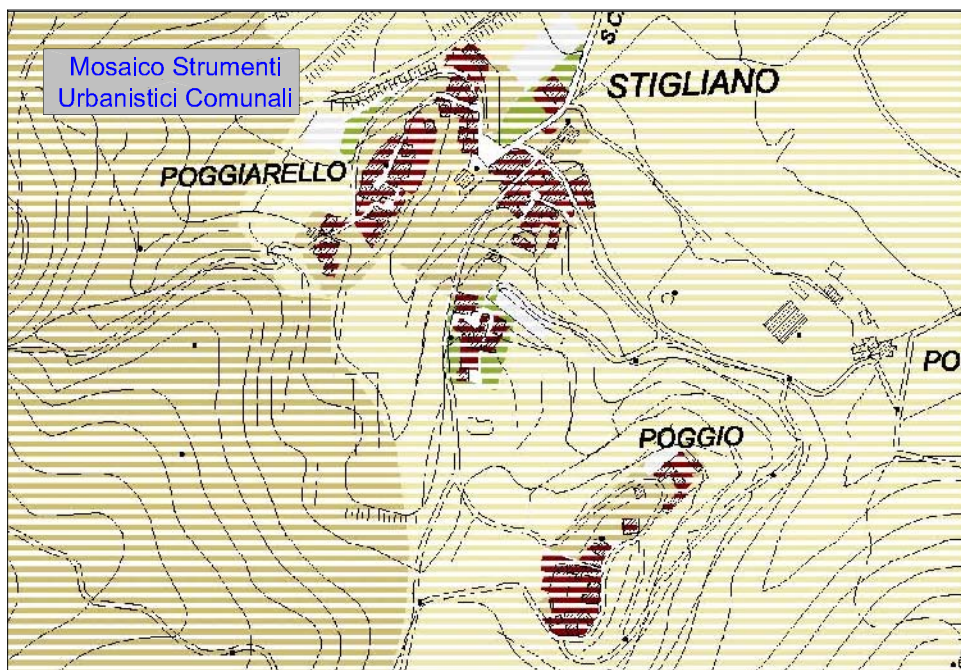
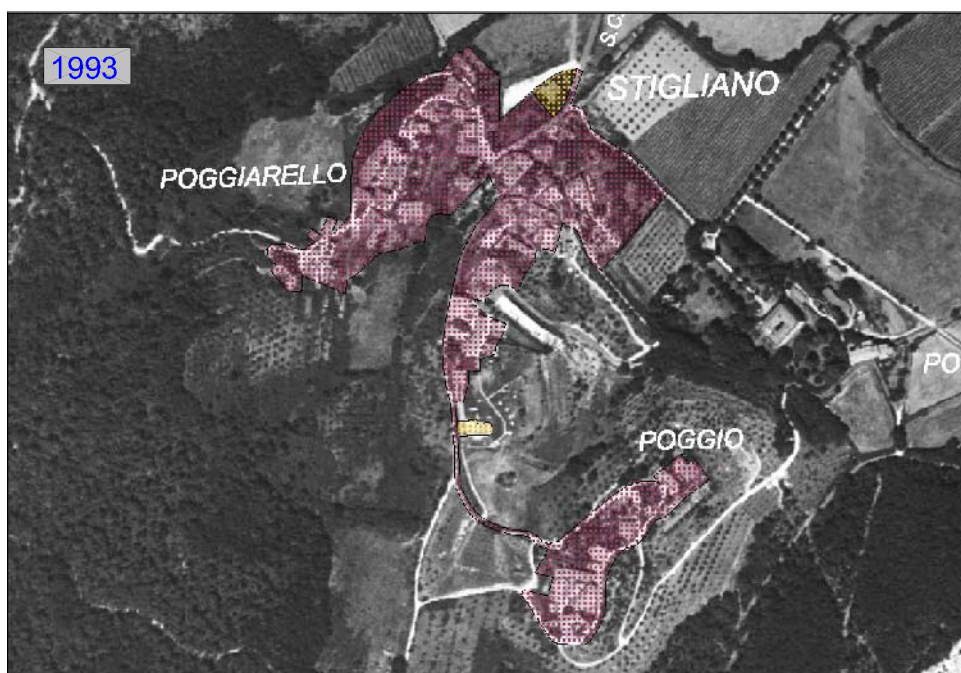
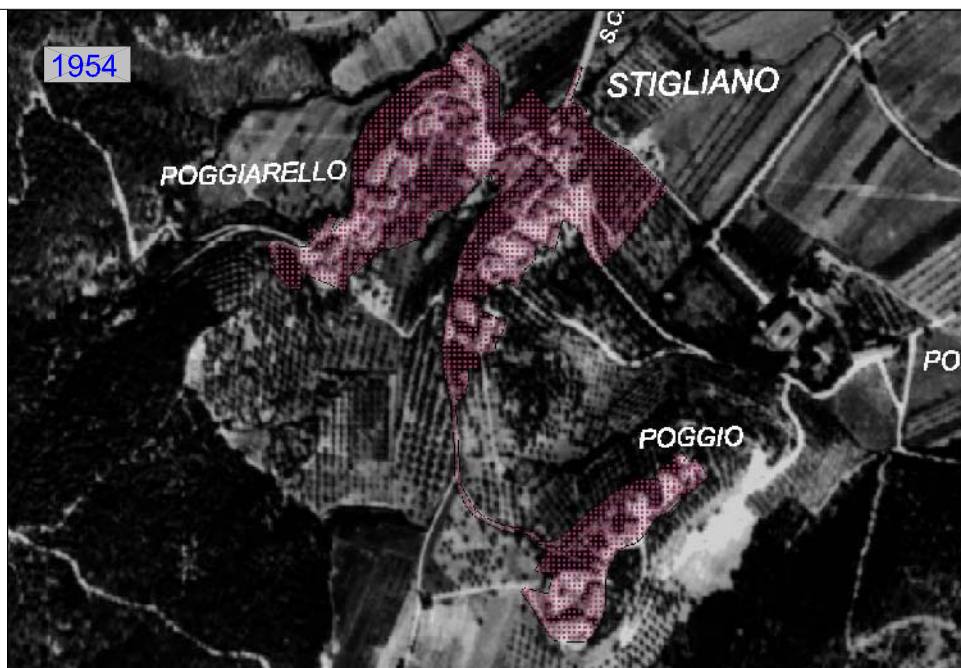
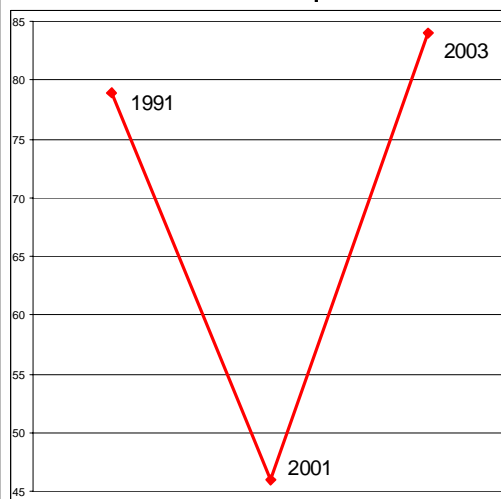
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

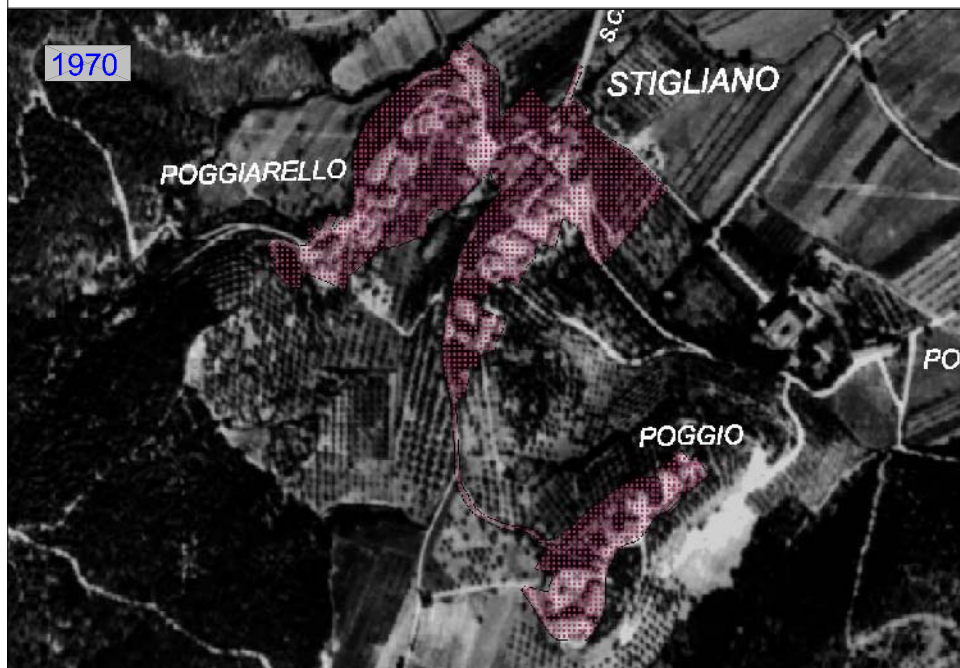
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione

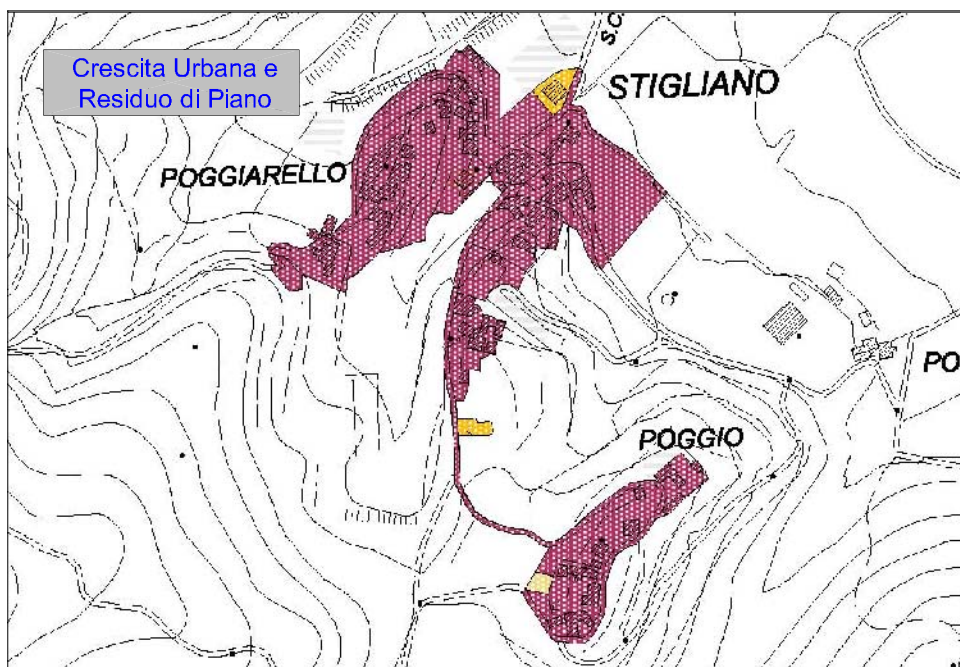
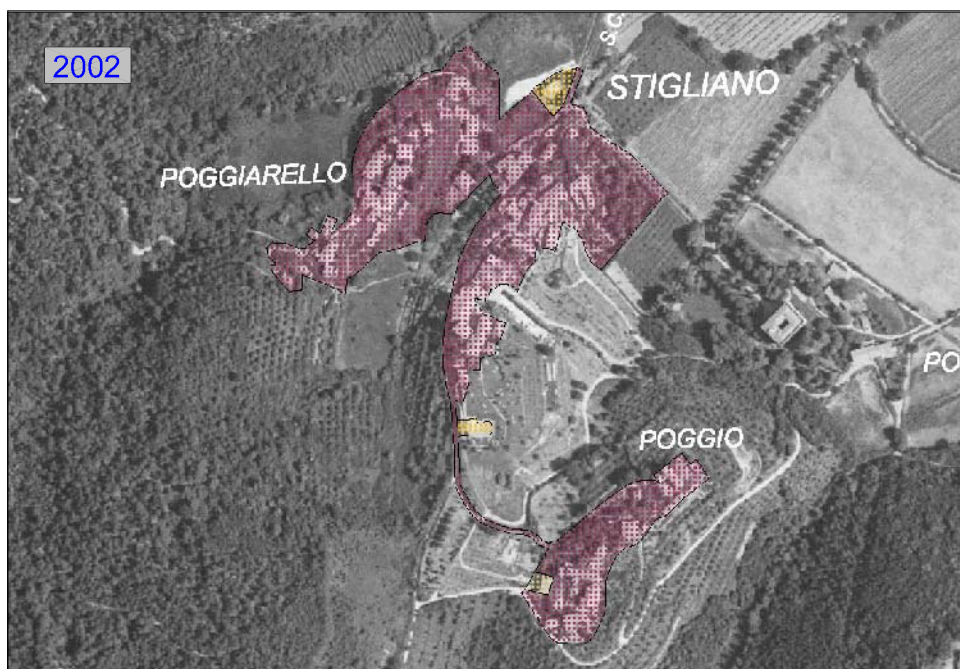


Scheda n.6.12: **Stigliano**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione



LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

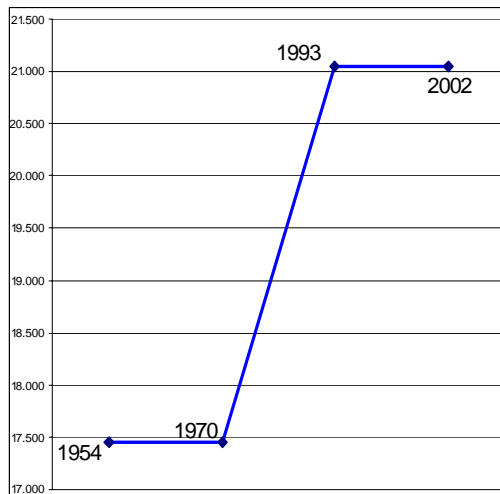
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 17.442,41 | |
| 1970 | 17.442,41 | |
| 1954-1970 | 0,00 | 0,0 |
| 1993 | 21.044,63 | |
| 1970-1993 | 3.602,22 | 17,1 |
| 2002 | 21.044,63 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 129 | |
| 1971(*) | 105 | |
| 1951-1971 | -24 | -18,6 |
| 1991(*) | 60 | |
| 1971-1991 | -45 | -42,9 |
| 2001 (*) | 53 | |
| 1991-2001 | -7 | -13,2 |
| 2003 (**) | 39 | |
| 2001-2003 | -14 | -35,9 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 3.400 mc | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

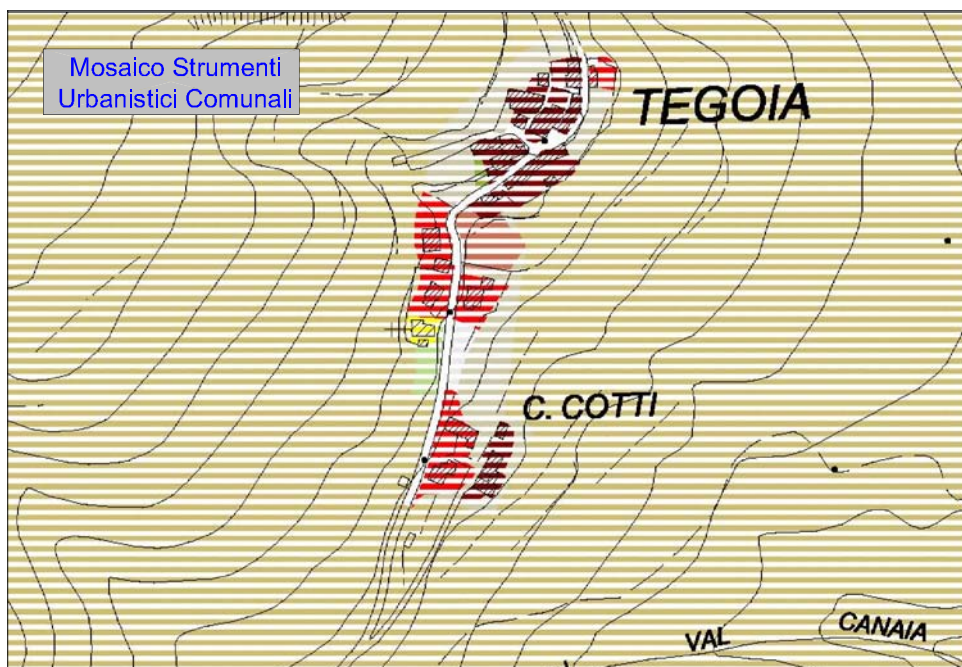
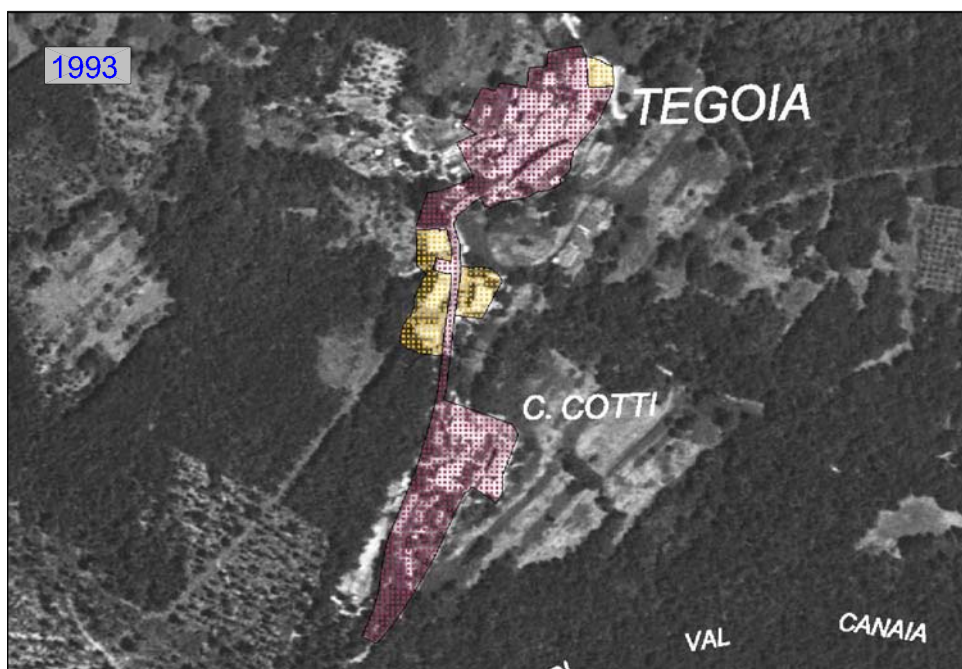
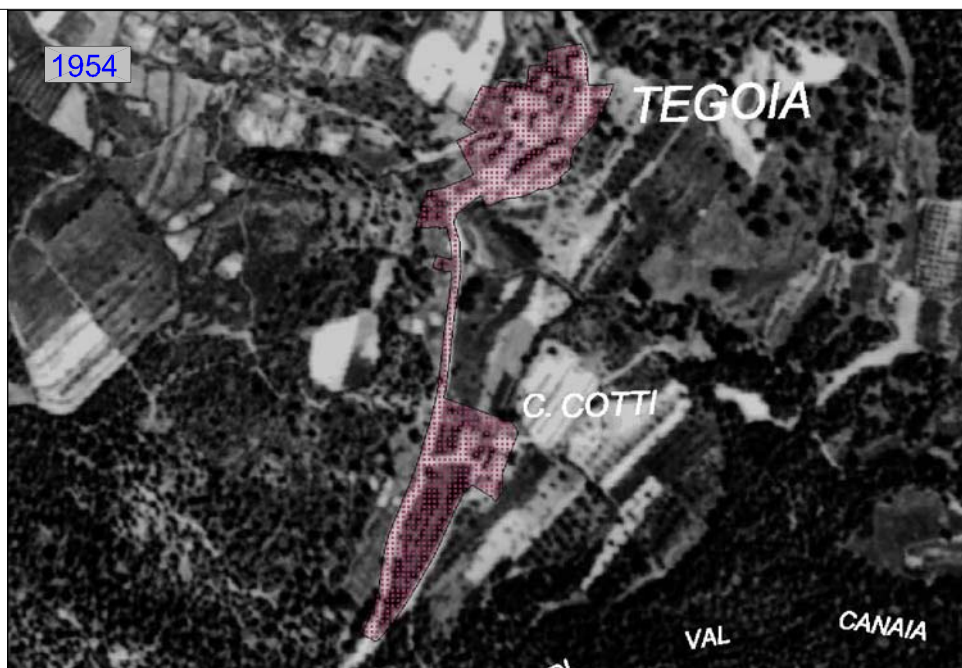
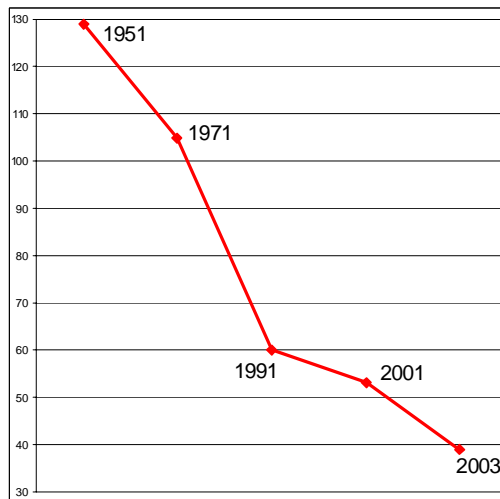
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

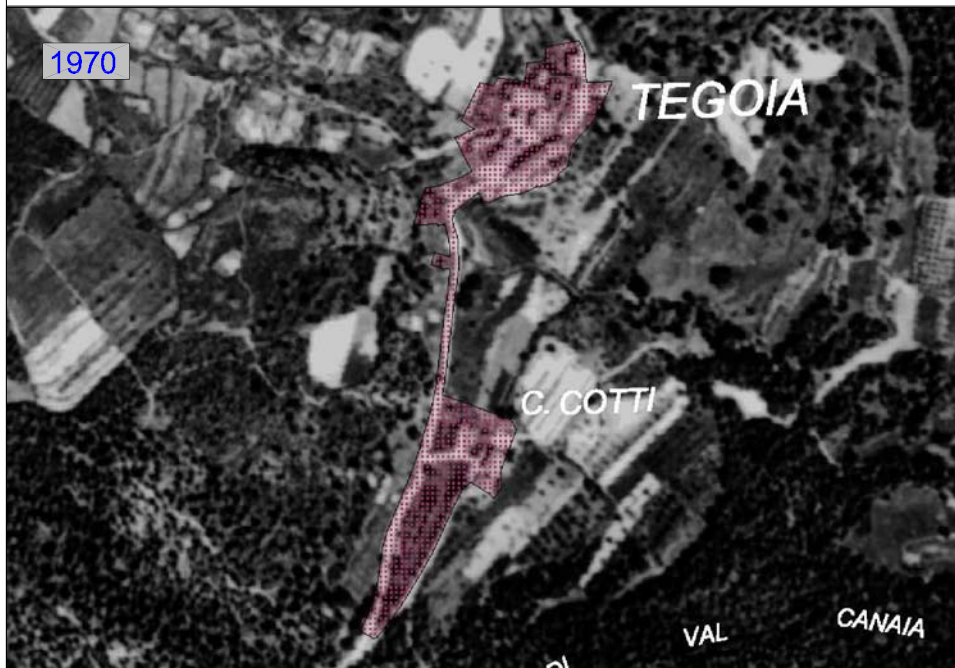
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione

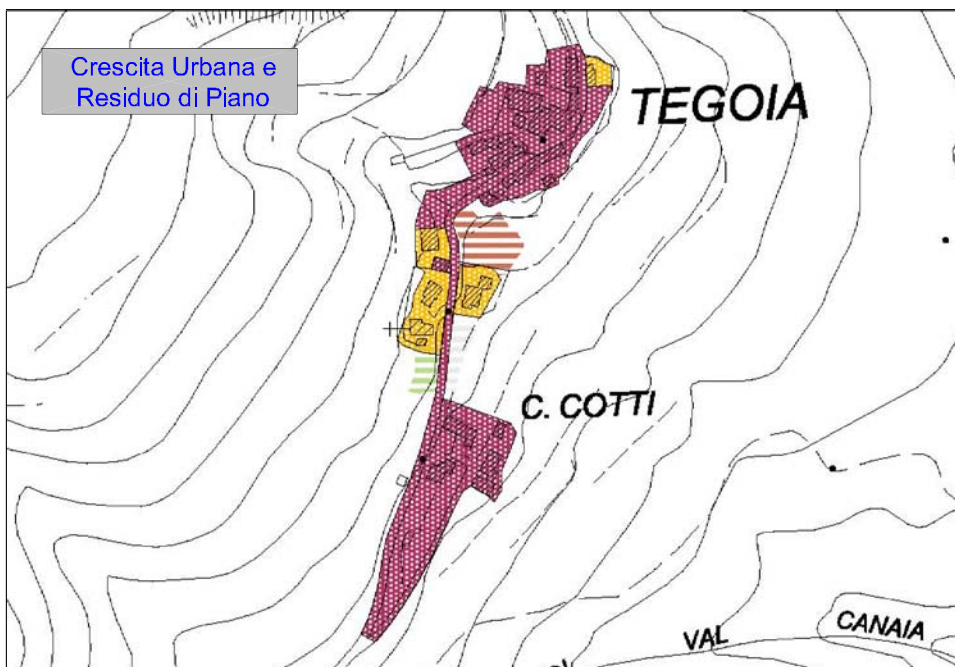
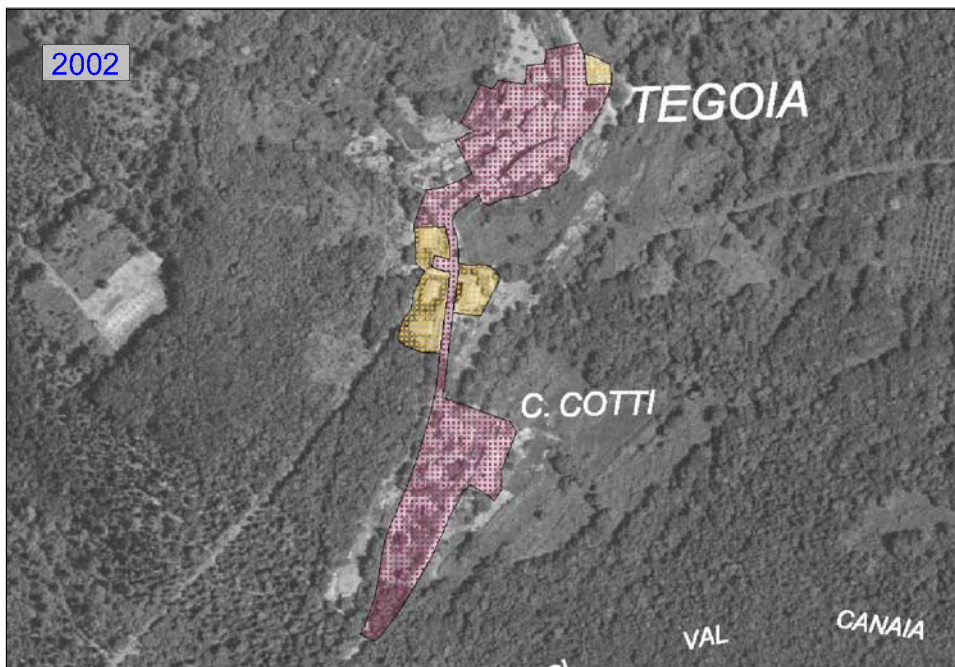


Scheda n.6.13: **Tegoia**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione



LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

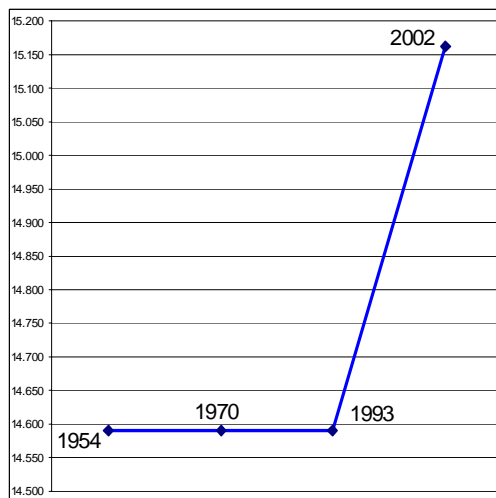
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 14.589,05 | |
| 1970 | 14.589,05 | |
| 1954-1970 | 0,00 | 0,0 |
| 1993 | 14.589,05 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 15.163,33 | |
| 1993-2002 | 574,28 | 3,8 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | n.d. | |
| 1971(*) | n.d. | |
| 1951-1971 | --- | --- |
| 1991(**) | 31 | |
| 1971-1991 | --- | --- |
| 2001 (*) | 26 | |
| 1991-2001 | -5 | -19,2 |
| 2003 (**) | 27 | |
| 2001-2003 | 1 | 3,7 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

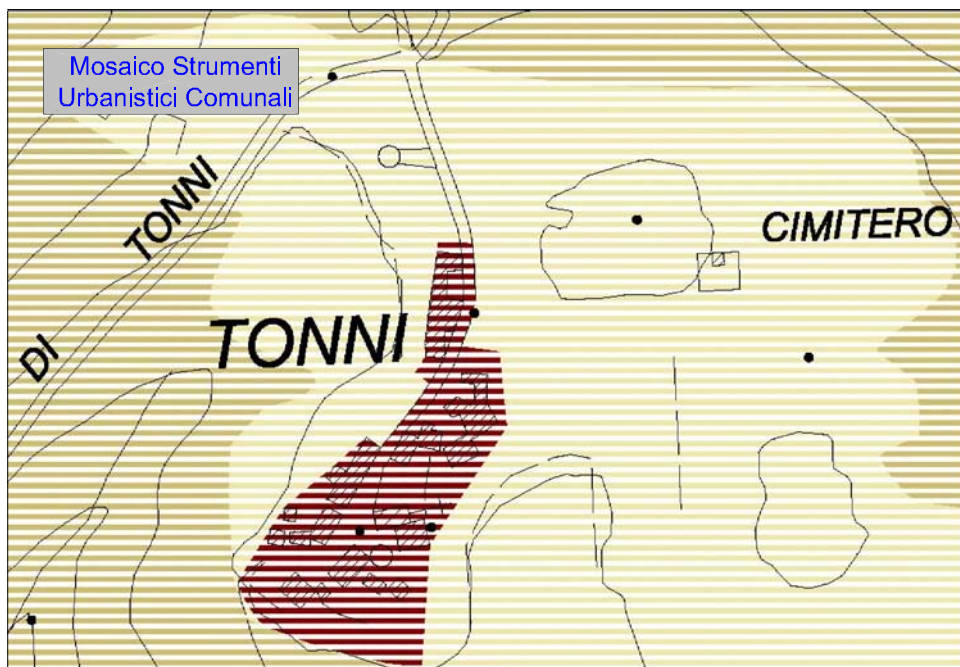
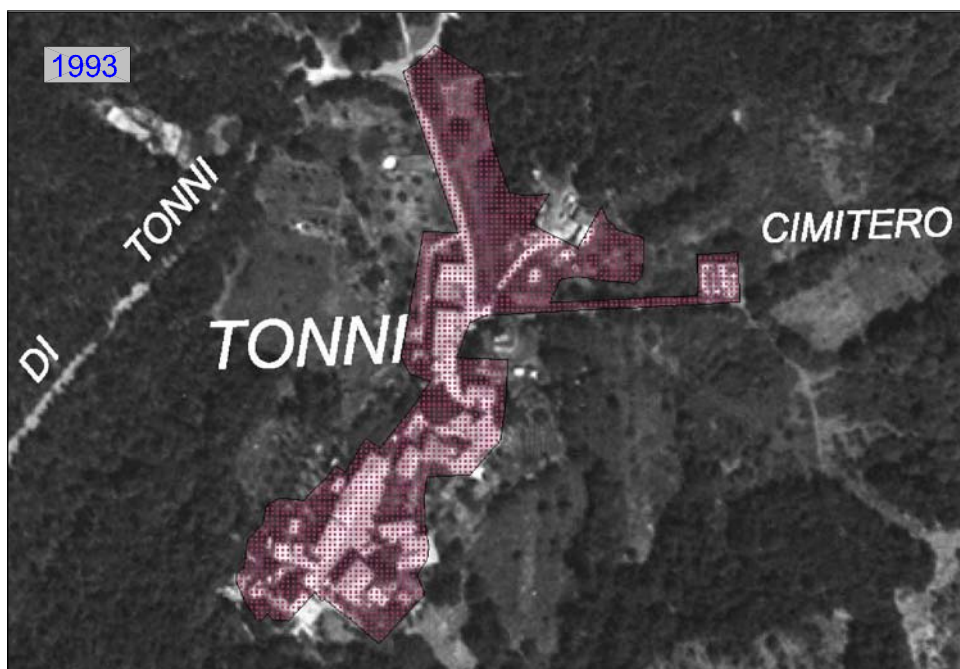
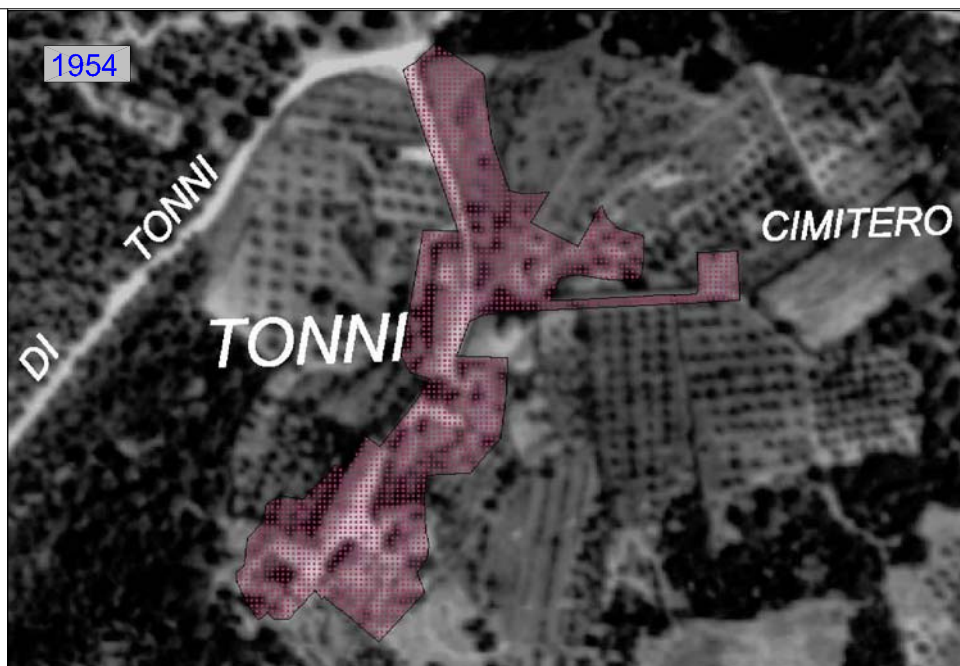
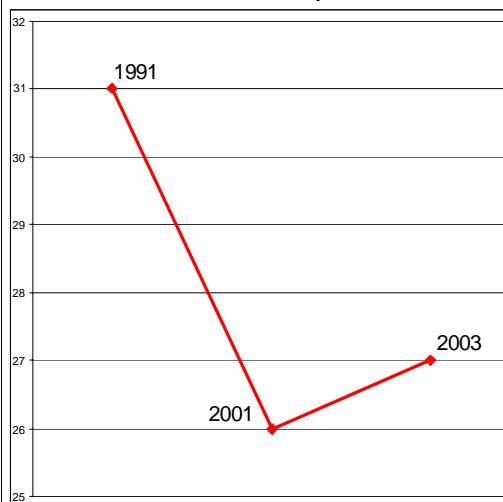
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

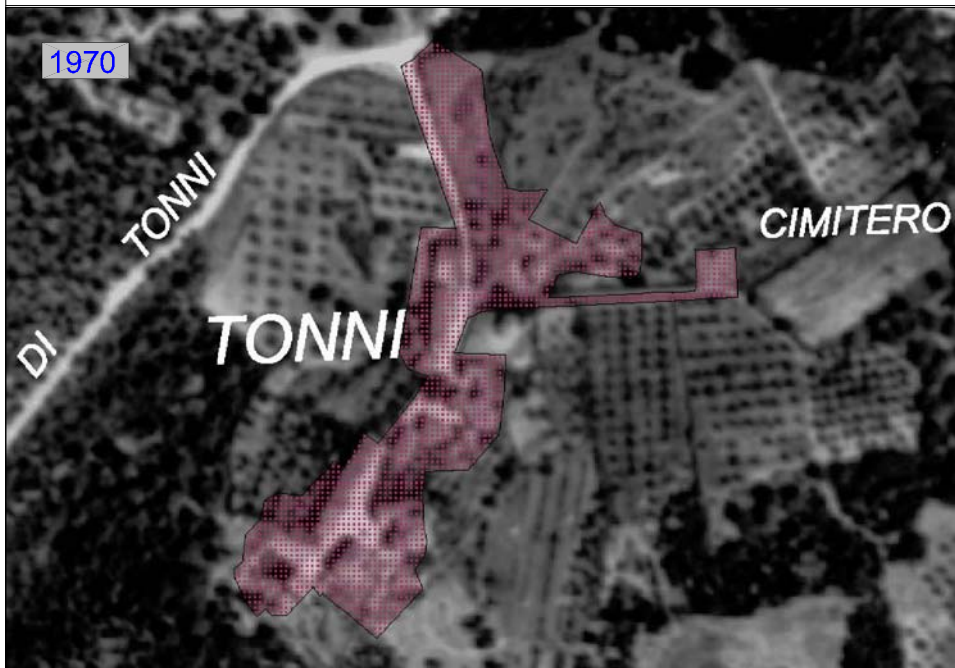
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione

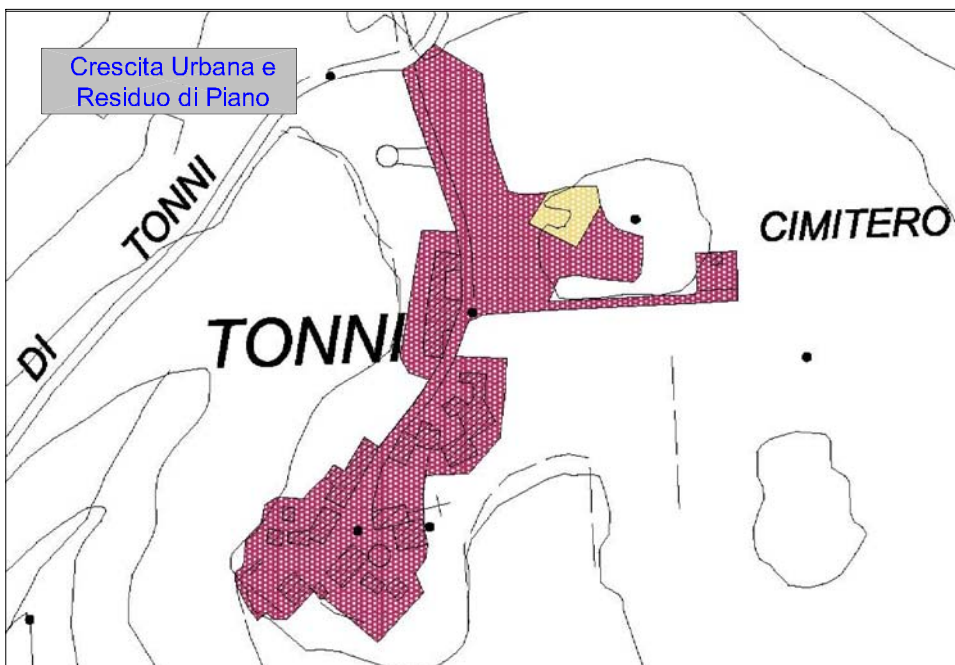
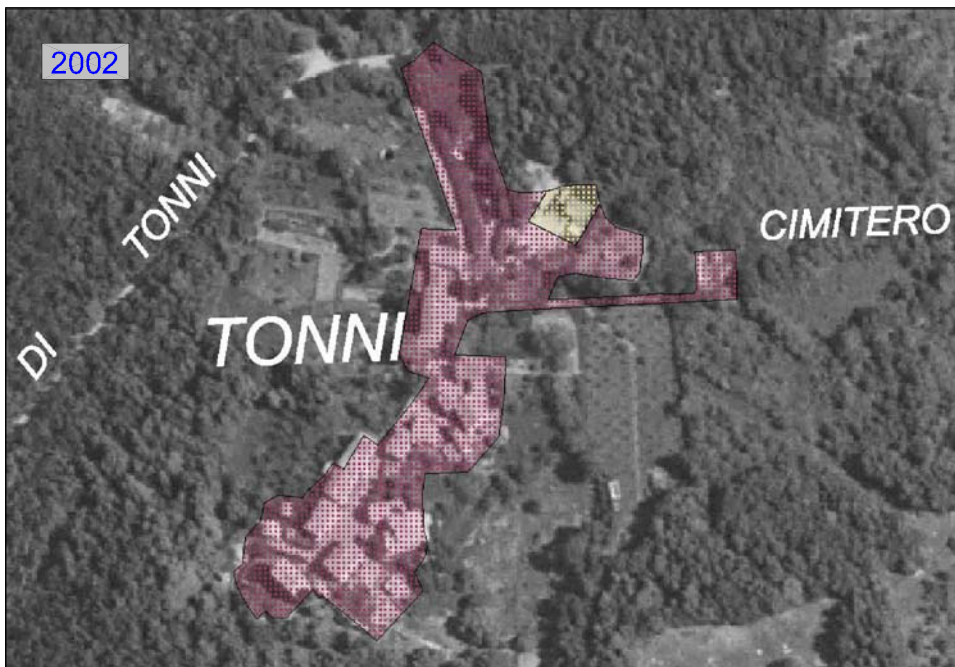


Scheda n.6.14: **Tonni**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione



LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

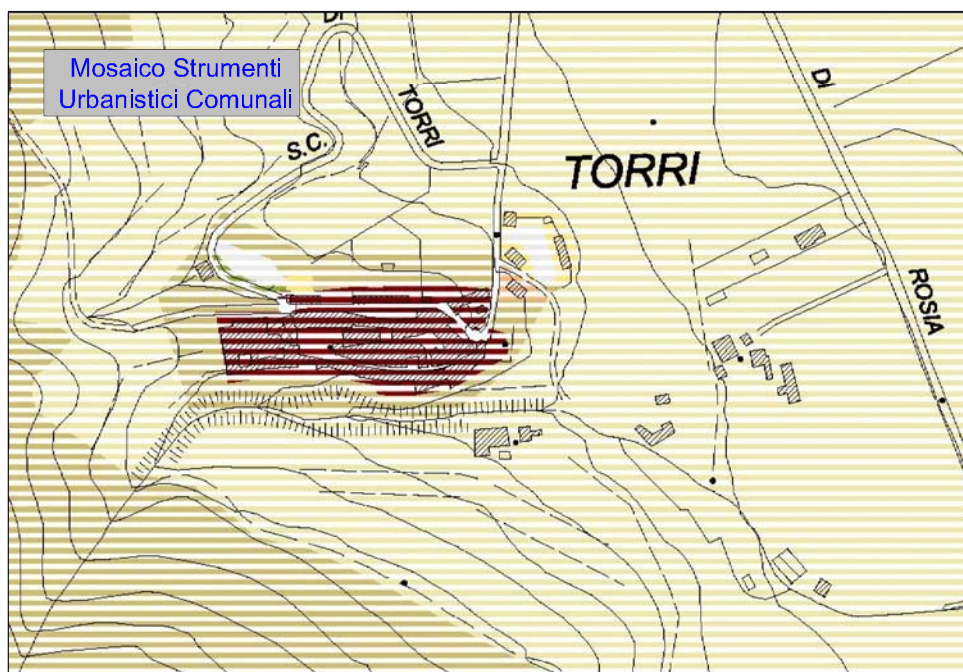
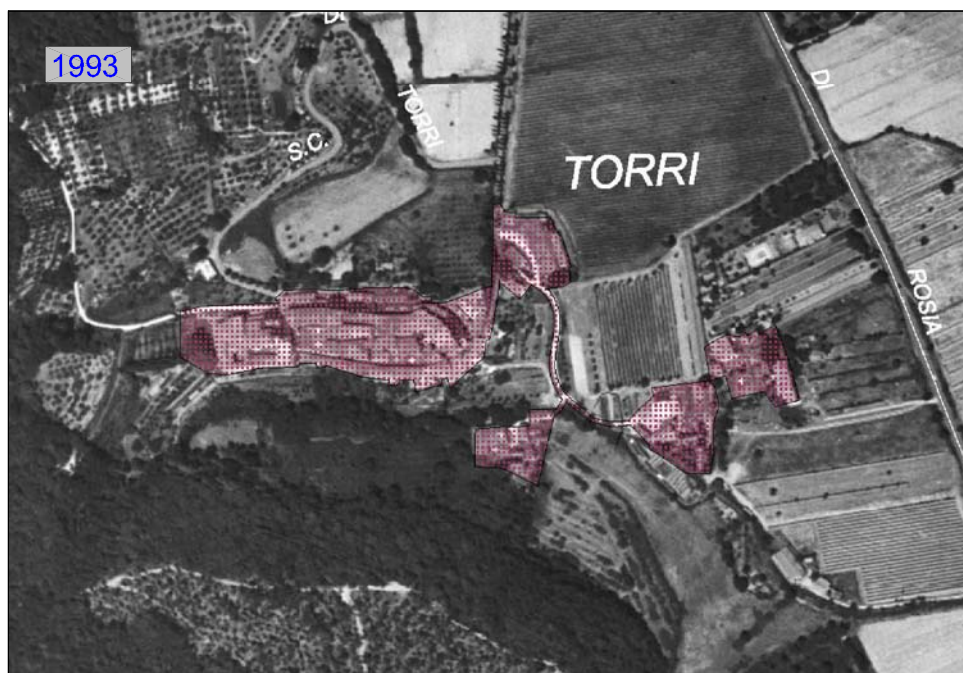
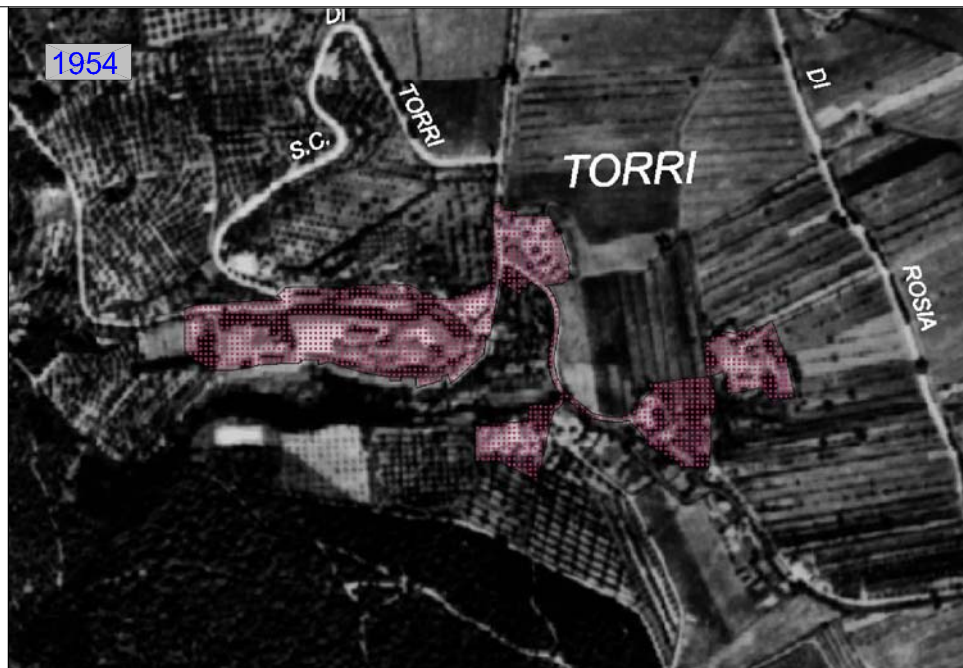
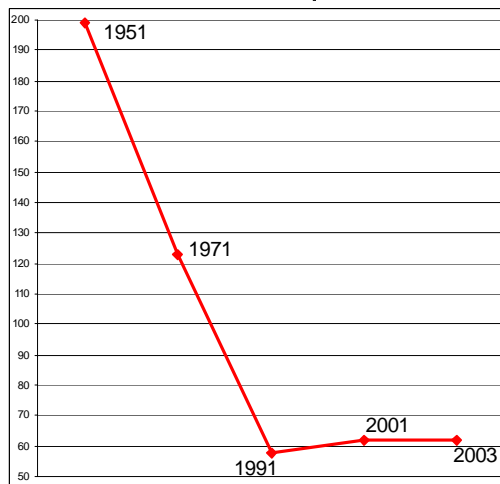
| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| 1954 | 29.232,68 | |
| 1970 | 29.232,68 | |
| 1954-1970 | 0,00 | 0,0 |
| 1993 | 29.232,68 | |
| 1970-1993 | 0,00 | 0,0 |
| 2002 | 29.232,68 | |
| 1993-2002 | 0,00 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti |
| 1951(*) | 199 | |
| 1971(*) | 123 | |
| 1951-1971 | -76 | -38,2 |
| 1991(*) | 58 | |
| 1971-1991 | -65 | -52,8 |
| 2001 (*) | 62 | |
| 1991-2001 | 4 | 6,5 |
| 2003 (**) | 62 | |
| 2001-2003 | 0 | 0,0 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | |

(*): Fonte ISTAT

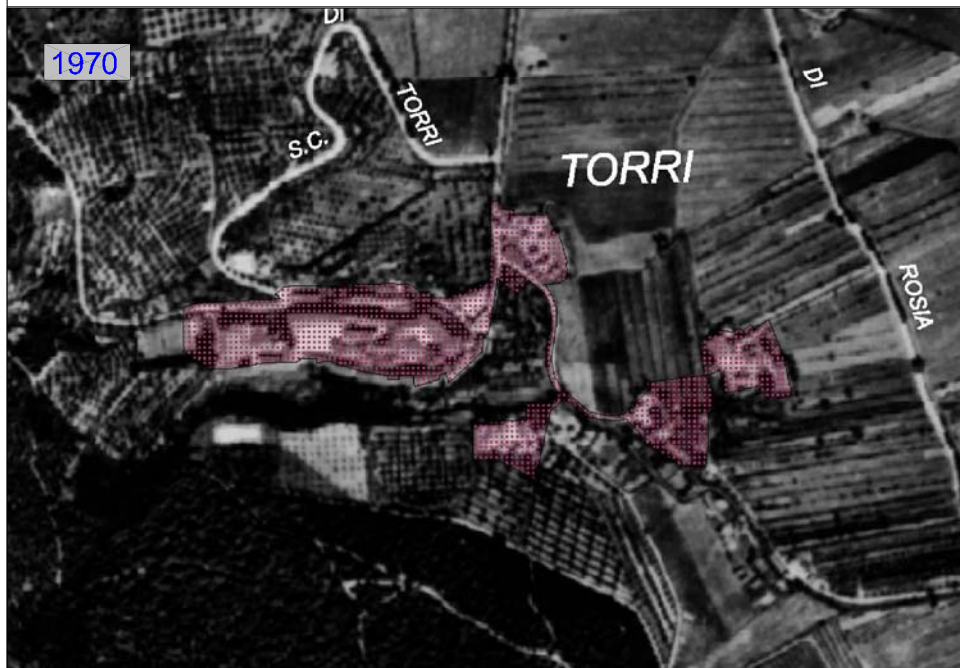
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

Andamento della Popolazione



Scheda n.6.15: **Torri**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione

LEGENDA

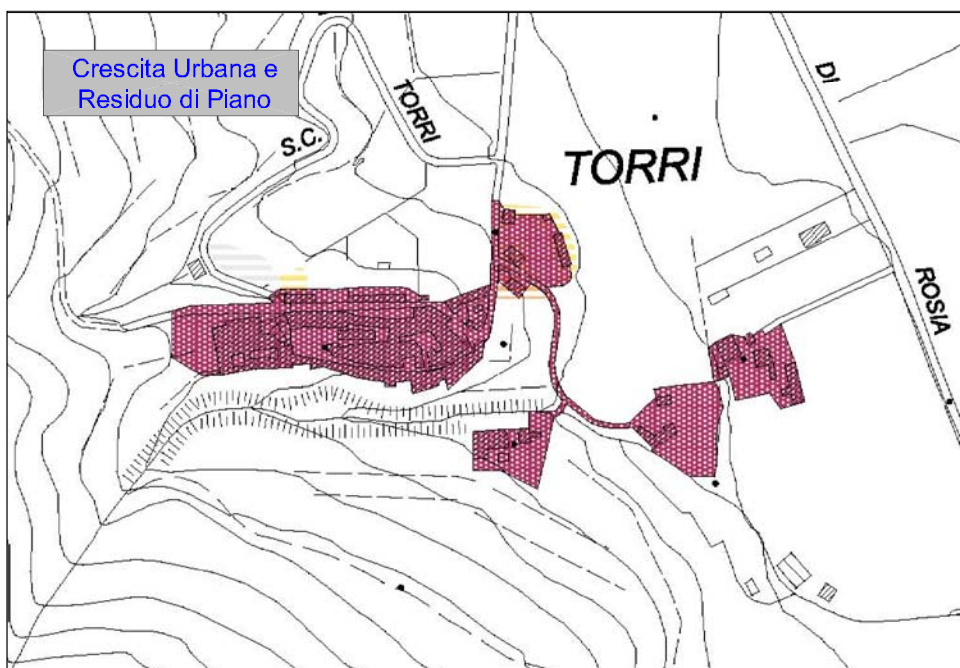
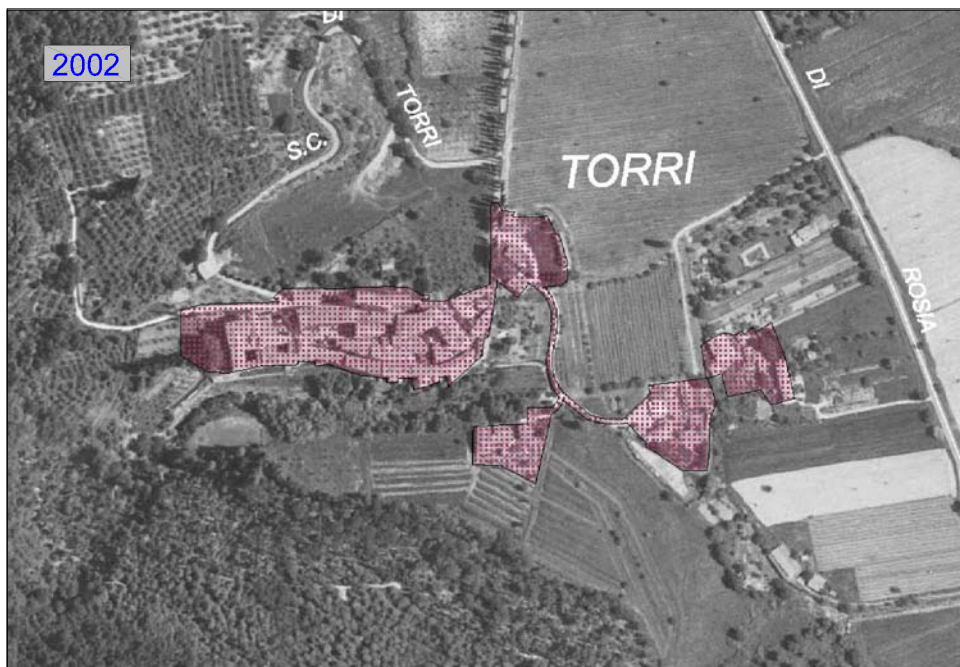
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 | | |
|----------------------------|------------|-----------------------|---------|-------------|
| | | % Tot | % Siena | % Sovicille |
| 1954 | 65.994,11 | 100 | 89,2 | 10,8 |
| 1970 | 137.342,19 | | | |
| 1954-1970 | 71.348,08 | 51,9 | 16,7 | 83,3 |
| 1993 | 148.589,31 | | | |
| 1970-1993 | 11.247,12 | 7,6 | 7,4 | 92,6 |
| 2002 | 163.232,49 | | | |
| 1993-2002 | 14.643,18 | 9,0 | 100,0 | 0,0 |
| Analisi Popolazione | ab | % Variazione abitanti | | |
| 1951(*) | 95 | | | |
| 1971(*) | 125 | | | |
| 1951-1971 | 30 | | 24,0 | |
| 1991(**) | 372 | | | |
| 1971-1991 | 247 | | 66,4 | |
| 2001(*) | 517 | | | |
| 1991-2001 | 145 | | 28,0 | |
| 2003(*) | 493 | | | |
| 2001-2003 | -24 | | -4,9 | |
| Capacità residua PRG | | | | |
| Residenziali | 0 | | | |
| Comm., Turist-Ricettive | 0 | | | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 0 | | | |

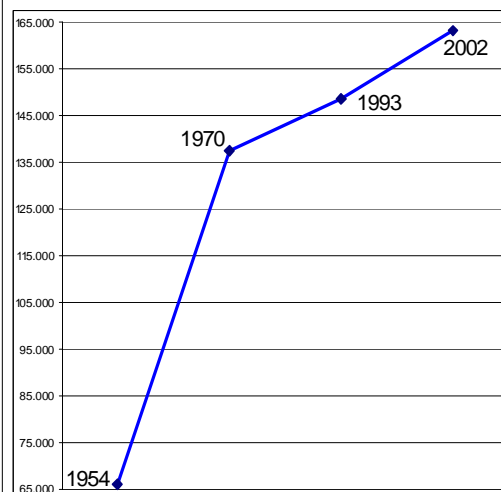
(*): Fonte ISTAT

(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille e di Siena

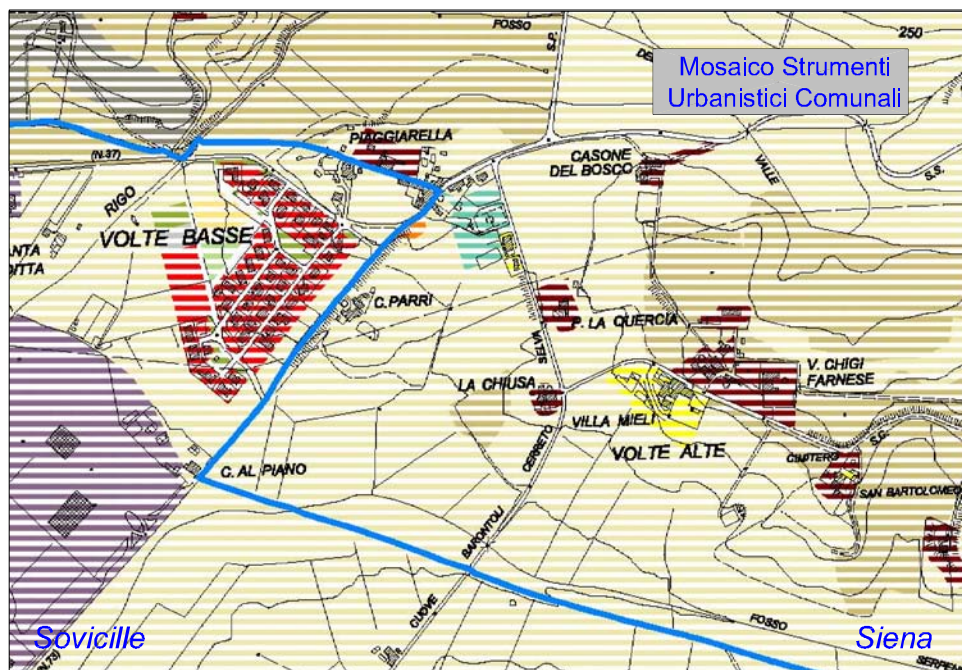
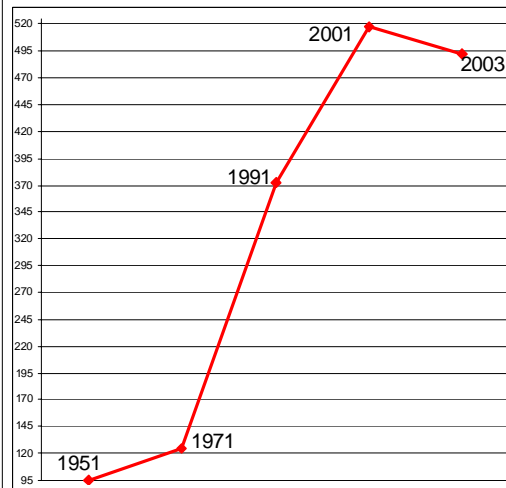
(***): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille

N.B.: Gli abitanti sono la somma dei comuni di Sovicille e Siena

Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.6.16: **Volte Alte - Volte Basse**



COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano parassitario

ATTRATTORE:
Confine comunale di Siena

LEGENDA

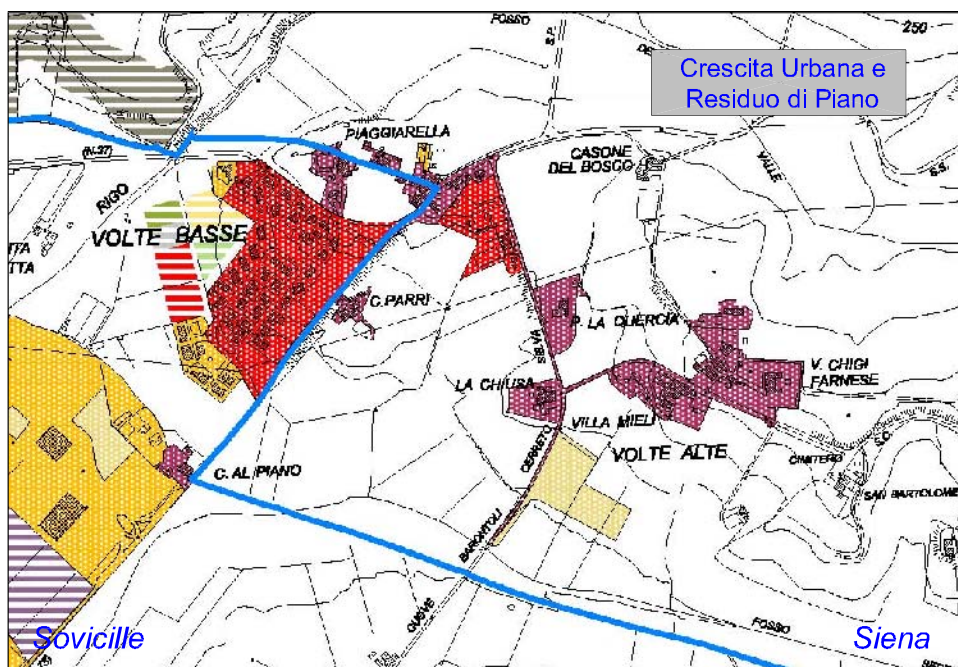
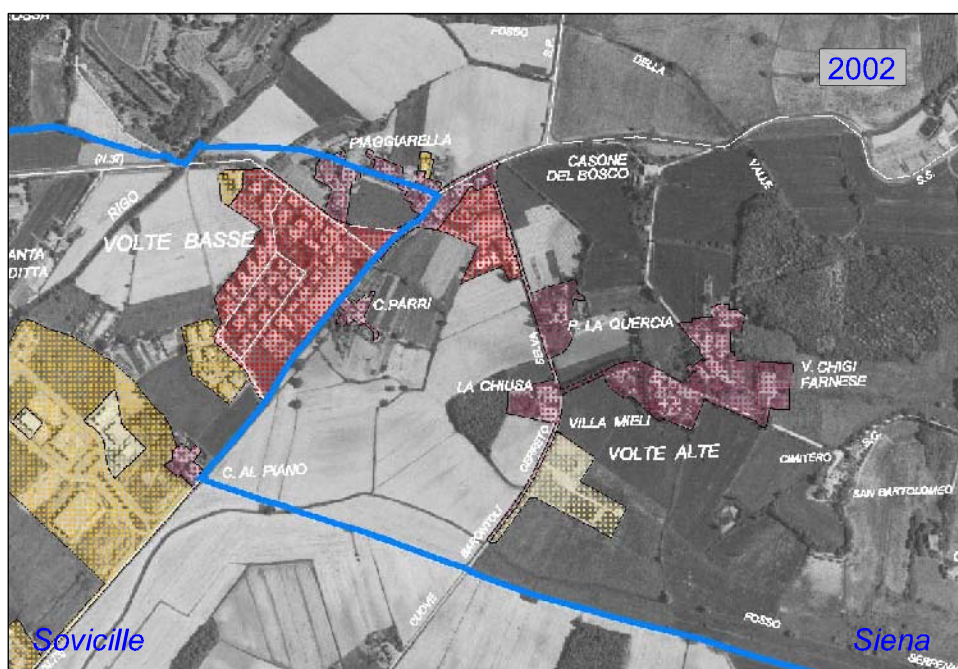
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

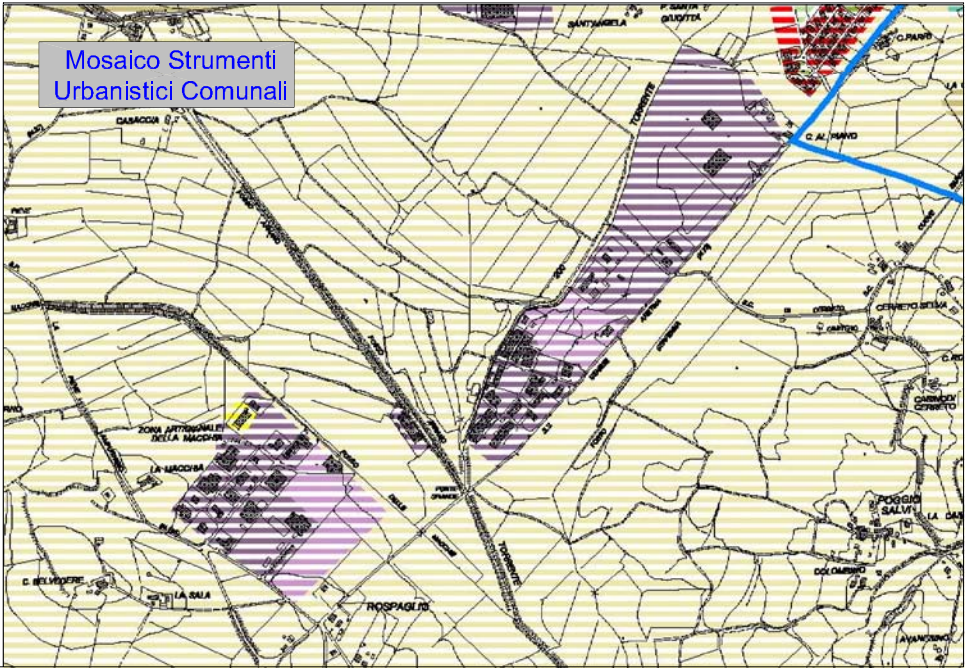
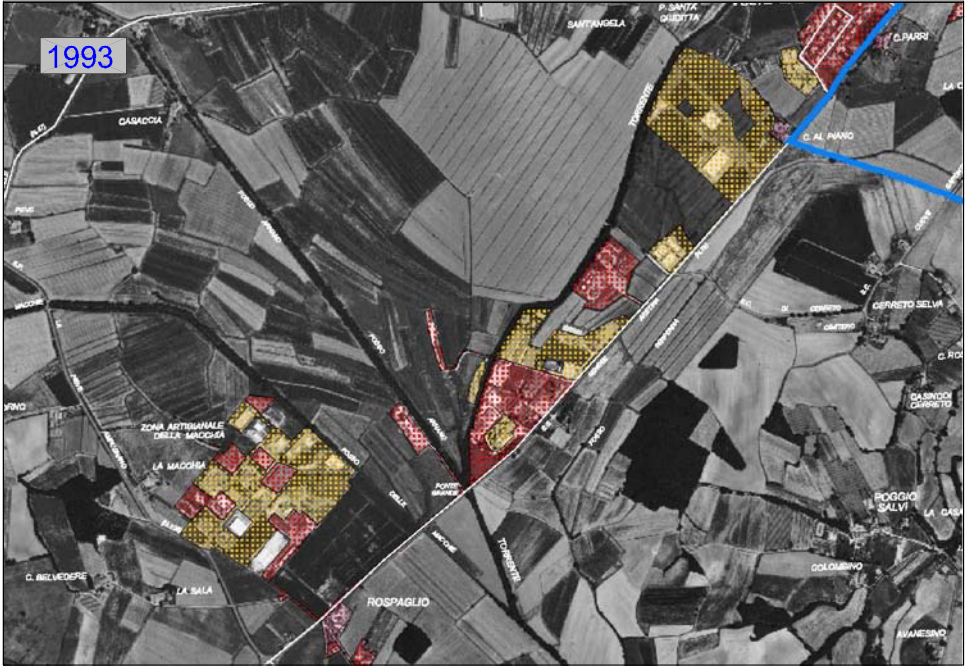
- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



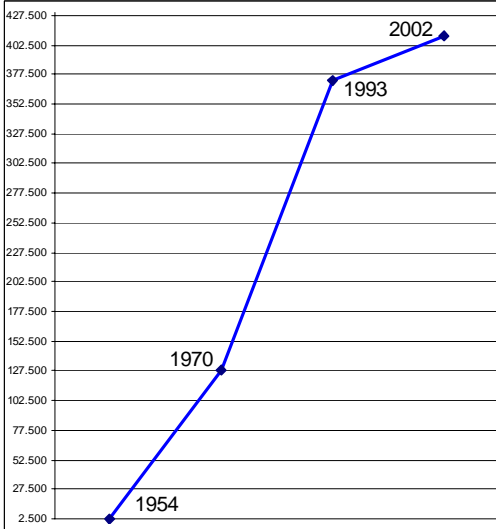
SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

| Analisi Area Urbana | mq | % Crescita 1954-2002 |
|----------------------------|------------|----------------------|
| 1954 | 2.735,69 | |
| 1970 | 128.711,17 | |
| 1954-1970 | 125.975,48 | 97,9 |
| 1993 | 372.964,50 | |
| 1970-1993 | 244.253,33 | 65,5 |
| 2002 | 409.640,95 | |
| 1993-2002 | 36.676,45 | 9,0 |
| Capacità residua PRG | | |
| Residenziali | 0 | |
| Comm., Turist- Ricettive | 0 | |
| Industr.-Artig. (Sup.Cop.) | 50.741 mq | |

(**): Fonte ISTAT
(**): Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille
(**): Popolazione residente al 1997-Fonte Ufficio Anagrafe di Sovicille



Analisi Area Urbana



Scheda n.6.17: ***Zona artigianale La Macchia-Pian dei Mori***





COMUNE DI: **Sovicille**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Area industriale attrezzata

LEGENDA

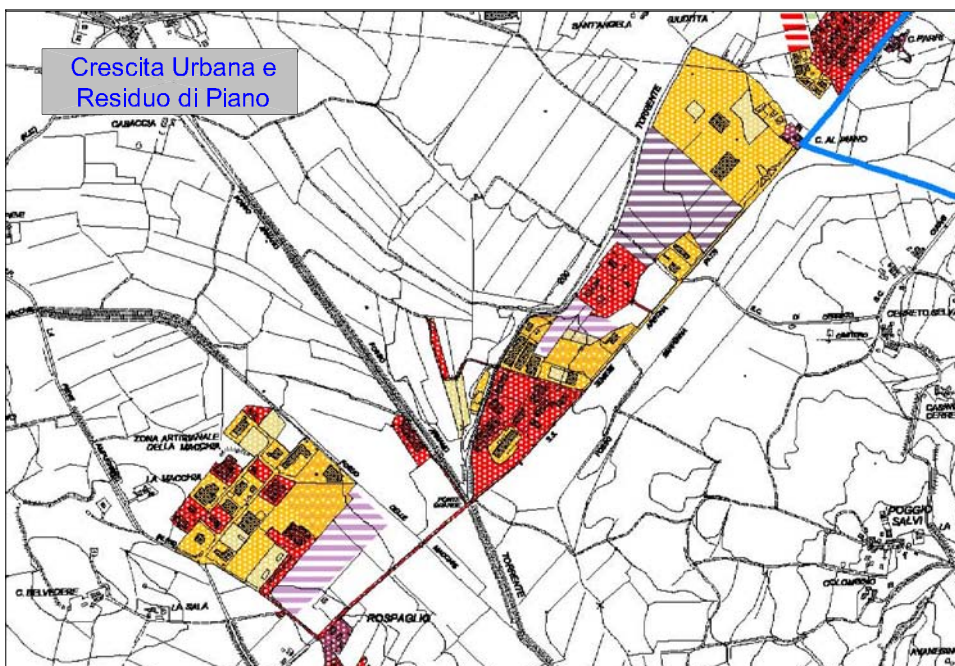
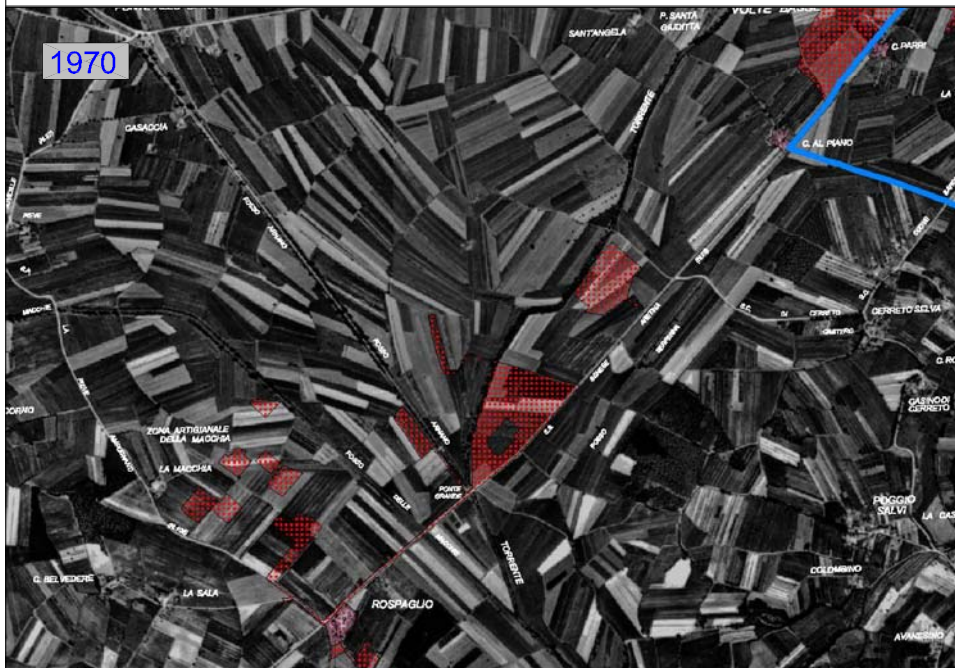
 Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

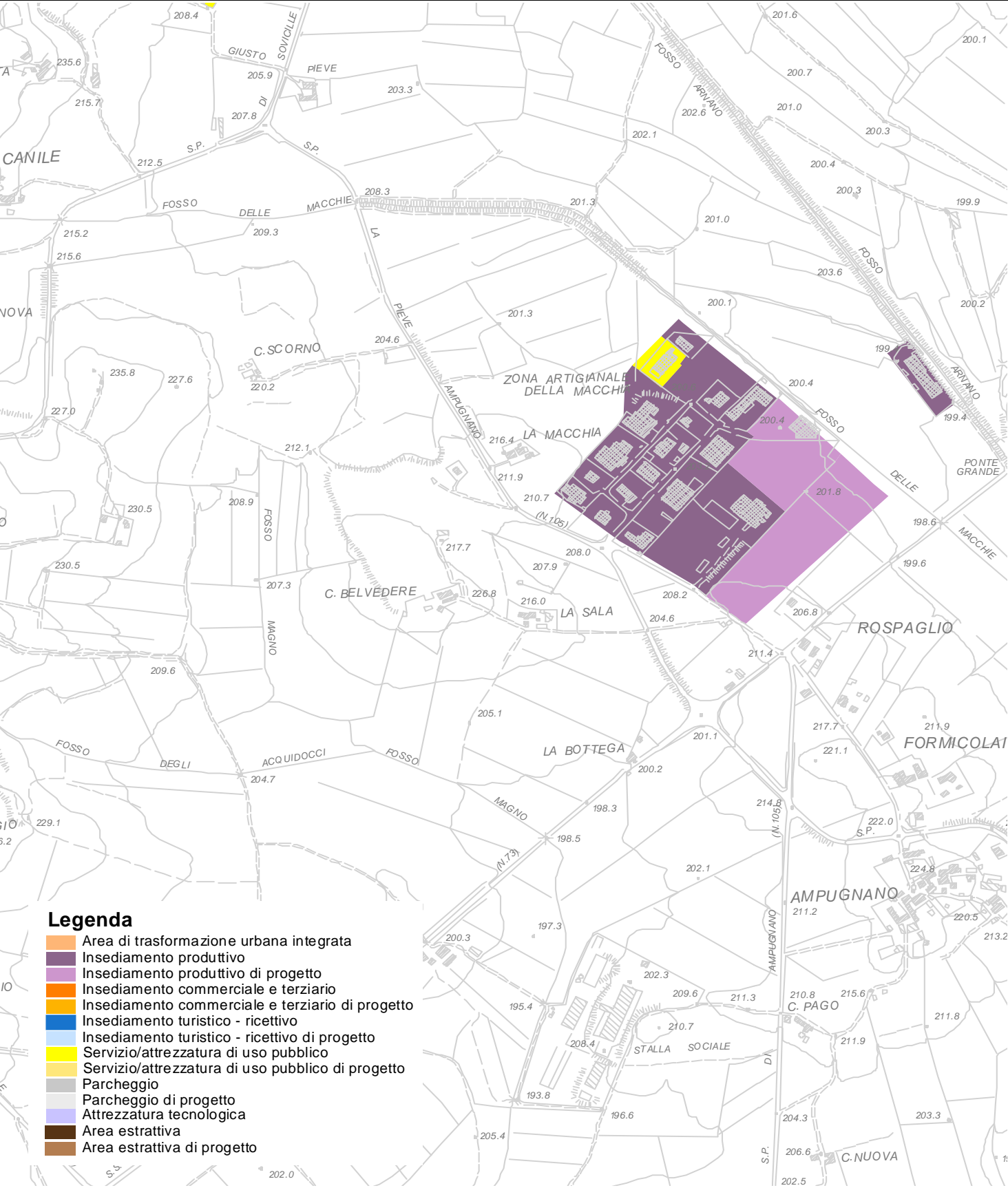
 1954
 1954-1970
 1970-1993
 1993-2002

**Mosaico degli Strumenti
Urbanistici Comunali**

| | |
|---|---|
|  | Aree aperte ed agricolo |
|  | Centri storici, edificato di valore storico |
|  | Zona di completamento edilizio |
|  | Zona di espansione residenziale |
|  | Area di trasformazione urbana integrata |
|  | Insediamiento produttivo |
|  | Insediamiento produttivo di progetto |
|  | Insediamiento commerciale e di terziario |
|  | Insediamiento commerciale e di terziario di progetto |
|  | Insediamiento turistico ricettivo |
|  | Insediamiento turistico ricettivo di progetto |
|  | Attrezzatura turistica all'aperto |
|  | Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico |
|  | Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto |
|  | Attrezzature sportive |
|  | Attrezzature sportive di progetto |
|  | Parcheggio |
|  | Parcheggio di progetto |
|  | Verde urbano |
|  | Verde urbano di progetto |
|  | Verde privato di pregio |
|  | Verde agricolo con vincolo di non edificazione |
|  | Parco naturale |
|  | Parco storico-culturale |
|  | Area di recupero/restauro ambientale |
|  | Area di vincolo archeologico |
|  | Area estrattiva |
|  | Area estrattiva di progetto |
|  | Strade e percorsi |
|  | Area ferroviaria |
|  | Attrezzatura tecnologica |



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO



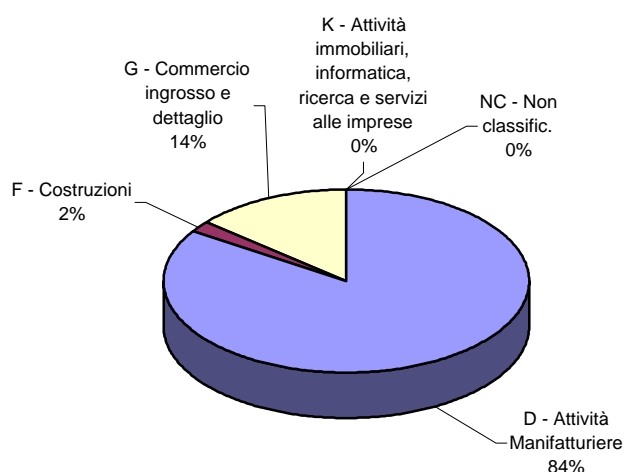
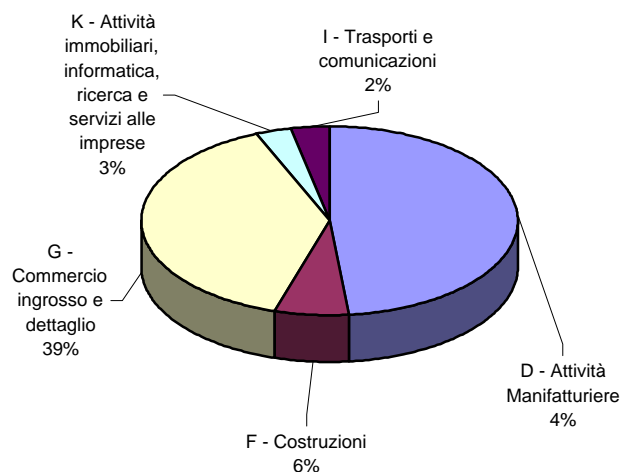
Scheda n. 6.17 i: **Zona industriale La Macchia**

| Classe attività | N. imp. | Tot. Add. | Sezione attività | N. imp. | N. UL | Tot. Add. | Add/ imp |
|---|-----------|-----------|---|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--|
| D - Attività Manifatturiere | 15 | 79 | 15 Industrie alimentari e delle bevande 20 Industria del legno e dei prodotti in legno 26 Fabbricazione prodotti in vetro, ceramica, cls, pietra 28 Fabbricazione/lavorazione prodotti in metallo 29 Fabbricazione di macchine ed apparecchi meccanici 36 Fabbricazione di mobili/ altre industrie | 4 1 4 2 2 2 | 4 1 4 2 2 3 | 33 1 17 13 1 14 | 8,3 1,0 4,3 6,5 0,5 7,0 |
| F - Costruzioni | 2 | 2 | 45 Costruzioni | 2 | 2 | 2 | 1,0 |
| G - Commercio ingrosso e dettaglio | 12 | 13 | 51 Commercio all'ingrosso e intermediari 52 Commercio al dettaglio | 9 3 | 10 3 | 11 2 | 1,2 0,7 |
| K - Attività immobiliari | 1 | / | 70 Attività immobiliari | 1 | 1 | / | / |
| NC - Non classific. | 1 | / | n.c. Non classificate | 1 | 1 | / | / |
| TOTALE | 31 | 94 | | 31 | 33 | 94 | 3,0 |

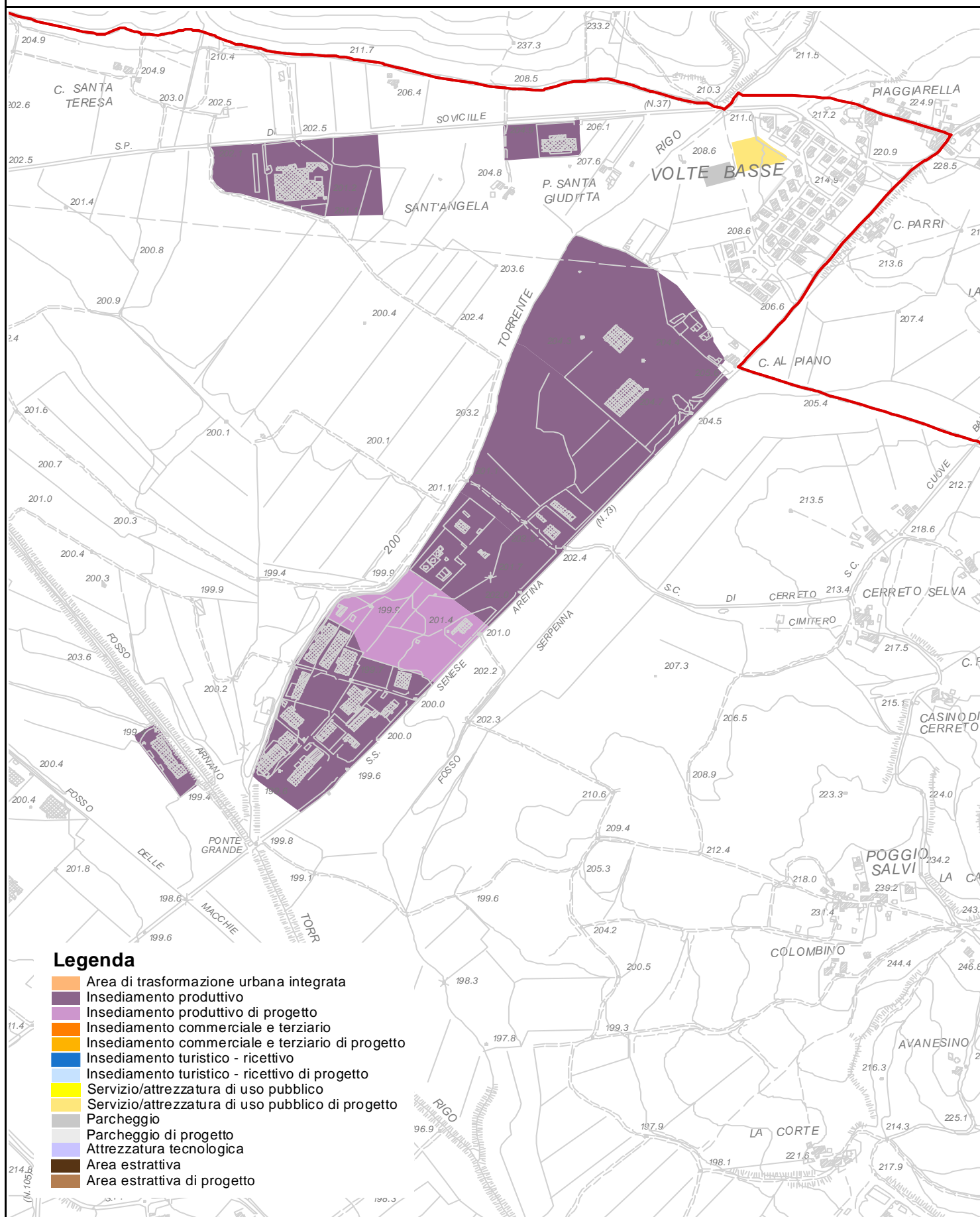
| | | | | |
|-------------------------|----------------|--------|----------------|--------|
| Capacità residua | Sf. Mq. | 62.667 | Sc. Mq. | 31.329 |
|-------------------------|----------------|--------|----------------|--------|

Numero imprese

Numero addetti



SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

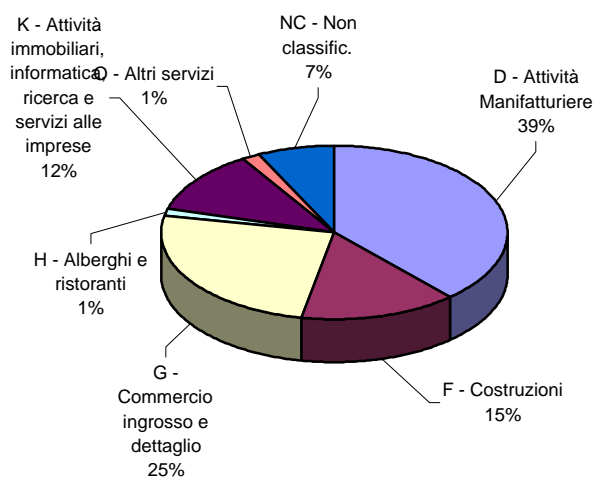


Scheda n. 6.17 i: **Zona industriale Pian dei Mori**

| Classe attività | N. imp. | Tot. Add. | Sezione attività | N. imp. | N. UL | Tot. Add. | Add/ imp |
|--|-----------|------------|---|-----------|-----------|------------|------------|
| C - Estrazione di minerali | 2 | 11 | 14 Estrazione di pietre, ghiaia, sabbia, argilla | 2 | 3 | 11 | 5,5 |
| D - Attività manifatturiere | 26 | 126 | 15 Industrie alimentari e delle bevande | 6 | 7 | 32 | 5,3 |
| | | | 19 Industrie conciarie, fabbricazione prodotti in pelle | 2 | 2 | / | / |
| | | | 20 Industria del legno e dei prodotti in legno | 2 | 2 | 2 | 1,0 |
| | | | 22 Editoria, stampa e riproduzione su supporti registrati | 1 | 1 | 10 | 10,0 |
| | | | 23 Fabbricazione di coke, raffinerie di petrolio | 1 | 1 | / | / |
| | | | 24 Fabbricazione di prodotti chimici e fibre sintetiche | 1 | 2 | 51 | / |
| | | | 27 Metallurgia | 1 | 1 | / | / |
| | | | 28 Fabbricazione/lavorazione prodotti in metallo | 5 | 5 | 8 | 1,6 |
| | | | 29 Fabbricazione di macchine ed apparecchi meccanici | 1 | 1 | 1 | 1,0 |
| | | | 31 Fabbricazione macchine ed apparecchi elettrici | 2 | 2 | 17 | 8,5 |
| | | | 32 Fabbricazione macchine ed apparecchi elettrici | 1 | 1 | 1 | 1,0 |
| | | | 34 Fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi | 1 | 1 | / | / |
| | | | 36 Fabbricazione di mobili/ altre industrie | 2 | 2 | 4 | 2,0 |
| F - Costruzioni | 10 | 49 | 45 Costruzioni | 10 | 10 | 49 | 4,9 |
| G - Commercio ingrosso e dettaglio | 17 | 70 | 50 Commercio e riparazione autoveicoli | 5 | 5 | 42 | 8,4 |
| | | | 51 Commercio all'ingrosso e intermediari | 10 | 10 | 28 | 2,8 |
| | | | 52 Commercio al dettaglio | 2 | 2 | / | / |
| H - Alberghi e ristoranti | 1 | 3 | 55 Alberghi e ristoranti | 1 | 1 | 3 | 3,0 |
| K - Attività immobiliari, informatica, ricerca e servizi alle imprese | 8 | 6 | 70 Attività immobiliari | 4 | 5 | 2 | 0,5 |
| | | | 71 Noleggio macchinari e attrezzature | 1 | 1 | 1 | 1,0 |
| | | | 74 Attività di servizi alle imprese | 3 | 3 | 3 | 1,0 |
| O - Altri servizi | 1 | / | 90 Smaltimento rifiuti solidi, acque di scarico e simili | 1 | 1 | / | / |
| NC - Non classific. | 5 | 2 | n.c. Non classificate | 5 | 5 | 2 | 0,4 |
| TOTALE | 70 | 267 | | 70 | 74 | 267 | 3,8 |

| | | | | |
|-------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Capacità residua | Sf. Mq. | 38.823 | Sc. Mq. | 19.412 |
|-------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|

Numero imprese



Numero addetti

